

REFERAT Økonomiudvalg d. 18-02-2014

Mødedato Tirsdag d. 18. februar 2014 kl. 13:00

Mødested Gl. Rådhus, Byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Budget- og regnskabsprocedure, 2014.....	3
Ansøgning til RENT LIV-puljen - forprojekt og ErhvervsPhD.....	6
Godkendelse til optagelse af lån samt huslejestigning i kommunens bofællesskab på Parcelvej.....	9
Organisatorisk placering af Energibyen Skive.....	11
Anmodning om kommunal garantistillelse til Skive Vand A/S.....	13
Spildevand - Betalingsvedtægt - 2014.....	15
Anlæg - Resen Skole - Forbedring af indeklima i "Høj rød bygning".....	17
Anlæg - Etablering af lokaler til pasning af 0-6 årige i Lihme samt til kultur- og fritidstilbud.....	19
Forslag til Lokalplan nr. 258 og tillæg nr. 2 til kommuneplanen for sommerhusområderne Gammelg	21
Forslag til Lokalplan nr. 260 og tillæg nr. 1 til kommuneplanen for Krejbjerg Vindmølleområde.....	23
Holstebrovej 101 - Opførelse af nyt biomassefyret fjernvarmeværk.....	25
Renovering af broer og tunneler i 2014, anlægsbevilling.....	27
Sundhedsaftale - Børn med Cerebral Parese.....	29
Salg af fast ejendom - Højlundsvej 131.....	32
Lukket: Poppelvej 55 og 57, Glyngøre - bud på grunde.....	34
Lukket: Husvej 29 og 31, Fur - bud på grunde.....	34
Lukket: Visdal 2, Glyngøre - bud på grund.....	34
Lukket: Bustrupvej 4, Lem - udbud af grund.....	34
Lukket: lejekontrakt vedrørende Strandvejen 3 A og B (Rosenhøj).....	34
Lukket: Viborgvej 93, Skive - anmodning om tilkøb af areal fra kommunen.....	34

Budget- og regnskabsprocedure, 2014

Sagsfremstilling

1. Budget- og regnskabsprocedure, 2014

Sagsnr. 779-2013-47726 Dok.nr. 779-2014-37939

Sagsbeh. Jens Jørgen Iversen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller det foreliggende oplæg til Budget- og Regnskabsprocedure 2014 til godkendelse med følgende bemærkninger.

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2014 er der forudsat en reduktion på 10, 20 og 30 mio. kr. i årene 2015-17 ved ½% bedre udnyttelse af ressourcerne i Skive Kommune. Det foreslås, at der foretages en reduktion på ½% på de enkelte fagudvalg i 2015 ved konkrete initiativer og/eller ved en reduktion af pris- og lønfremskrivningen. Udmøntningen afklares senest i udvalgsmøderne marts 2014.

Det foreslås, at der udmeldes beredskabsblokke for 2015 på 1%, som en sikkerhed i forhold til den økonomiske balance, såfremt det viser sig nødvendigt med reduktioner ud over det, der er udmøntet i forbindelse med flerårigt perspektiv i budget 2011-14.

Det foreslås, at i det omfang nye aktiviteter i budget 2015 ikke kan findes ved omprioriteringer inden for fagudvalgets område kan disse aktiviteter bringes i forslag som "udvidelsesforslag". Set i lyset af forventningerne om begrænset råderum skal udvidelsesforslag begrænses til 1% af udvalgets serviceudgifter.

Det foreslås, at udvalgene i forbindelse med budgetarbejdet 2015 kan fremsende nye anlægsforslag. De nye anlægsforslag kan vurderes i forhold til de allerede indarbejdede rådighedsbeløb i overslagsårene.

Regnskab 2013 fremrykkes med 1 måned og forelægges for byrådet i mødet d. 29. april 2014 samtidig med opgørelsen af overførslerne af drift og anlæg fra 2013 til 2014.

Byrådets budgetseminar afholdes d. 28-29. august 2014 og de overordnede rammer for seminaret foreslås drøftet m.h.t. varighed, Hoved MED's rolle og forhandlingsgruppens rolle.

SAGSFREMSTILLING

Styrelsesloven fastlægger rammerne for den politiske behandling, herunder økonomiudvalgets særlige rolle i forbindelse med udarbejdelse af og tilsyn med regnskab, halvårsregnskab, budgetopfølgning og budget.

På denne baggrund udarbejdes der i henhold til kommunens "Principper for økonomistyring" en plan for proceduren for årets forløb i økonomistyringen.

Stabene har således udarbejdet forslag til budget- og regnskabsprocedure i 2014. Forslaget indeholder tids- og handleplan for regnskab 2013, budgetopfølgningen og halvårsregnskab for 2014 og budgetlægningen for 2015.

Regnskab 2013.

Opgørelsen af overførslerne af drift og anlæg fra 2013 til 2014 forelægges byrådet i mødet d. 29. april 2014.

Regnskab 2013 tillige med årsberetningen indeholdende regnskabet's hovedtal forelægges 1 måned tidligere for byrådet i mødet d. 29. april 2014 samtidig med opgørelsen af overførslerne drift og anlæg fra 2013 til 2014. Fremrykningen er den eneste ændring i forhold til budget- og regnskabsproceduren i forhold til sidste år og i overensstemmelse med aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi 2014. Heri fremgår det, at

kommunerne skal tilstræbe en hurtigere opfølgning, herunder en fremrykning af regnskabsaflæggelsen. Fra regnskab 2014 fremrykkes Økonomi- og Indenrigsministeriets frist for aflæggelse af kommunernes regnskab til d. 1. maj. Skive Kommune fremrykker fra regnskab 2013, af hensyn til samtidighed i regnskab, budgetopfølgning og budgetlægning.

Budgetopfølgning og halvårsregnskab 2014.

Der udarbejdes forventet regnskab med udgangspunkt i forbruget ultimo marts, juni og september 2014. Halvårsregnskabet for 2014 udarbejdes samtidig med forventet regnskab pr. 30.06.14. Tidspunkterne er bl.a. tilrettelagt med henblik på koordination med budgetlægningen for 2015.

Budget 2015.

Budgetforløbet er uændret i forhold til budgetlægningen for 2014.

Der er følgende hovedpunkter i forbindelse med udarbejdelsen af budget 2015.

Måned	Aktivitet
Februar	Fastlæggelse af budgetproceduren
Marts	Udmelding af budgetoplæg til fagforvaltninger/-udvalg Fagudvalgenes udmøntning af ½%'s bedre ressourceudnyttelse Fagudvalgene påbegynder budgetarbejdet Drøftelse af økonomisk politik
April	Økonomiudvalgets udmelding af 1. budgetramme 2015
Maj	Status for Budget 2015
Juni	KL' s orientering om aftale om kommunernes økonomi 2015 Status for Budget 2015 Udvalgene afleverer budgetoplæg ultimo måneden
August	Status budget 2015 incl. de økonomiske konsekvenser af aftale mellem Regeringen og KL Udvalgenes prioritering af drift og anlæg Budgetseminar
September	1. behandling af budget 2015
Oktober	2. behandling af budget 2015

Økonomiudvalget fastlægger 1. budgetramme i møde i april 2014.

Budgetrammen fastlægges med udgangspunkt i budgetoverslag 2015 i det vedtagne budget for 2014 fremskrevet til pris- og lønniveau 2015 med tekniske korrektioner som følge af politiske beslutninger, lovændringer, demografi og ændringer i modtagere af overførselsindkomster.

Den løbende budgetstatus forelægges økonomiudvalget i maj, juni og august på tidspunkter hvor udgiftsniveauet for fagudvalgene gøres op samt når der forventes at foreligge udmeldinger om indtægtsniveauet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Styrelsesloven.

ØKONOMI

Bilag

779-2013-303354

Budget- og Regnskabsprocedure, 2014

779-2014-20827

Politisk behandling, budget- og regnskabsprocedure, 2014

779-2013-310031

Regnskab 2013 - plan for regnskabsafslutning 2013

BESLUTNING**Økonomiudvalg den 18. februar 2014**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev tiltrådt med den ændring, at "udvidelsesforslag begrænses til 1% af udvalgets serviceudgifter" udgår. Der afholdes budgetorientering som temamøde i august, Hoved MED inviteres til at deltage heri. Der udarbejdes to oplæg til budgetseminar, det ene til at vare en dag, og det andet varer to dage, som forelægges for Økonomiudvalget i et kommende møde.

Ansøgning til RENT LIV-puljen - forprojekt og ErhvervsPhD

Sagsfremstilling

2. Ansøgning til RENT LIV-puljen - forprojekt og ErhvervsPhD

Sagsnr. 779-2013-30541 Dok.nr. 779-2014-35798

Sagsbeh. Hanne Greisen

Åbent

BESLUTNING

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 3. februar 2014

Fraværende:

Det indstilles til Økonomiudvalget at der fra Rent-Liv puljen bevilges 83.000 kr. pr. år i 3 år til PhD-projektet.

FORVENTET SAGSGANG

Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller

At Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget drøfter sagen med henblik på indstilling til Økonomiudvalget om enten at fastholde revideret bevilling fra RENT LIV-puljen på kr. 83.000 i hvert af årene 2014-2016 eller at afslå deltagelse i projektet.

SAGSFREMSTILLING

Erhvervsakademi Dania (ED) og Videncenter for Turisme og Oplevelsesøkonomi (DATE) ansøgte på Økonomiudvalgets møde den 24. september 2013 Skive Kommune om i alt kr. 300.000 i årene 2014-2016 til aflønning af en offentlig ErhvervsPhD samt kr. 50.000 til udarbejdelse af ansøgning til ErhvervsPhD og to andre puljer ("Byfornyelsens forsøgs- udviklingsmidler" og "Stedet Tæller"). Ansøgningen fra ED/DATE blev efterfølgende behandlet i udvalget for Turisme, Erhverv, klima og Energi.

Status på ansøgningerne til de to andre puljer er, at der er givet afslag på ansøgning til "Byfornyelsens forsøgs- og udviklingsmidler", og der er givet tilsagn på ansøgning til "Stedet tæller" med kr. 125.000.

ErhvervsPhD-projektet skulle gennemføres som et tværkommunalt samarbejde mellem Mariagerfjord Kommune og Skive Kommune med ED/DATE som projektholder samt Aalborg Universitet som PhD-skole, hvorfra der endvidere er udpeget en vejleder.

Midlerne blev bevilget af Økonomiudvalget under forudsætning af, at Mariagerfjord Kommune og ED/DATE bevilgede et tilsvarende beløb til ErhvervsPhD-projektet samt under forudsætning af, at den Offentlige ErhvervsPhD bliver en realitet.

Projektet havde fokus på fastholdelse af unge. DATE skriver i ansøgningen at den grundlæggende tanke bag selve ErhvervsPhD-projektet er følgende:

Udvikling af perifere områder fra et ungeperspektiv - identificering af udviklingspotentialer for perifere områder med særligt fokus på at skabe varig tilknytning til lokalområdet.

Med afsæt i et ungeperspektiv og med Skive og Mariagerfjord kommune som cases, beskæftiger forskningsprojektet sig med, hvordan afviklingen af "Udkantsdanmark" kan vendes til udvikling. Projektet vil i særdeleshed fokusere på det sociokulturelle aspekt, og udgangspunkt vil tages i en belysning af lokale unge og

potentielle tilbageflytteres tanker om lokalområdets unikke ressourcer, samt hvordan de kan se sig selv bidrage til lokalområdets udvikling gennem entreprenøriel tilknytning.

Den offentlige ErhvervsPhD blev behandlet af styrelsen for Forskning og Innovation (FIFU) d. 31. oktober 2013 og fik følgende afgørelse:

Styrelsen for Forskning og Innovation må desværre afslå ansøgningen. Afgørelsen er truffet på baggrund af Erhvervsforskerudvalgets faglige indstilling, der lyder som følger:

Erhvervsforskerudvalget vurderer på baggrund af det indsendte materiale, at ansøgningen er interessant og støtteværdig. Der er imidlertid ikke midler nok til alle støtteværdige ansøgninger om ErhvervsPhD-projekter i den offentlige sektor i denne runde. I denne situation er ansøgningen blevet nedprioriteret, idet udvalget vurderer, at projektet er af et så stort omfang, at det i mindre grad egner sig til et ph.d.-studie end de projekter, der fik bevilling, samt at det ikke i samme grad er sandsynliggjort, at der kan skabes samfundsnyttige resultater.

Projektet vil således ikke modtage støtte fra ErhvervsPhD-ordningen på nuværende tidspunkt, men kan igangsættes uden tilskud.

Afgørelsen fra FIFU betyder, at ErhvervsPhD-projektet kan gennemføres, men at FIFU ikke giver taxametertilskud til Aalborg Universitet (AAU) på kr. 308.000 for vejledning, bedømmelse/forsvar mv. og at FIFU's tilskud til dækning af lønomkostninger til kandidaten på i alt kr. 597.000 bortfalder.

ED har siden afgørelsen fra FIFU arbejdet med finansieringen af ErhvervsPhD-projektet og lavet forslag til en ny model med følgende ændrede finansiering:

- Finansieringen fra hver af de deltagende kommuner ændres fra i alt kr. 300.000 til kr. 250.000, idet der ændres på antal afholdte konferencer og møder.
- AAU har givet tilsagn om, at de vil gennemføre ErhvervsPhD-projektet mht. vejledning og bedømmelse mv. uden taxametertilskuddet fra FIFU på kr. 308.000.
- Erhvervsakademi Dania har givet tilsagn om, at de vil dække den manglende lønomkostning til kandidaten på kr. 597.000, således Erhvervsakademi Dania i alt bidrager med kr. 1.081.548.
- Mariagerfjord Kommune har givet tilsagn om deltagelse i den nye model med kr. 250.000.
- Indholdet i ErhvervsPhD-projektet er i øvrigt uændret.

Direktionen anbefaler, at Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget drøfter, om bevillingen fra Økonomiudvalgets møde den 24. september på kr. 300.000 skal fastholdes, dog med en ændring af beløbet således Skive Kommune i alt bevilger kr. 250.000 af RENT LIV-puljens midler fordelt med kr. 83.000 i hvert af årene 2014, 2015 og 2016 eller om Skive Kommune skal afslå deltagelse i projektet.

Fordelene ved at fastholde bevillingen er, at det støtter op om det gode samarbejde Skive Kommune har med ED og at ED selv bakker så kraftigt op økonomisk. Samtidig støtter projektet op om flere indsatsområder i Skive Kommunes Erhvervspolitik, dels i forhold til fokus på tiltrækning af unge, der er flyttet fra kommunen for at tage en videregående uddannelse, dels i forhold til den strategiske samarbejdsaftale med AAU, hvor et af indsatsområderne er igangsættelse af ErhvervsPhD-projekter. En ulempe ved at fastholde bevillingen er hensynet til, at FIFU har afslået projektet med henvisning til, at projektet i mindre grad egner sig til en ErhvervsPhD, samt at det ikke i samme grad er sandsynliggjort, at der kan skabes samfundsnyttige resultater. Det kan oplyses, at det er 2. gang FIFU giver afslag på en lignende ansøgning med samme deltagerkreds, dog med undtagelse af Mariagerfjord Kommune.

Det kan oplyses, at kandidaten giver en kort præsentation af projektet ved mødet i Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Status pr. 15. januar 2014:

ErhvervsPhD-projektet har et samlet budget på kr. 1.889.548, som dækker lønudgift, taxametertilskud til AAU og afholdelse af løbende udgifter til møder, transport mv.

RENT LIV-puljen har et budget på kr. 1,925 mio. i hvert af årene 2014-2016.

I 2014 er der kr. 1.800.000, der ikke er disponeret. I 2015 og 2016 er der ikke disponeret nogen midler endnu.

Bilag

779-2014-16484

Beskrivelse af ErhvervsPhD- dele af ansøgningen

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Med 6 stemmer mod 2 (liste O) blev Erhvervs- og Arbejdsmarkedesudvalgets indstilling tiltrådt, idet udgiften afholdes af Rent-Liv Puljen 2014.

Godkendelse til optagelse af lån samt huslejestigning i kommunens bofællesskab på Parcelvej.

Sagsfremstilling

3. Godkendelse til optagelse af lån samt huslejestigning i kommunens bofællesskab på Parcelvej.

Sagsnr. 779-2013-49790 Dok.nr. 779-2014-30908

Sagsbeh. Ulla Tordal-Mortensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

-

INDSTILLING

Byrådssekretariatet anbefaler

- at ansøgningen fra AAB om optagelse af lån til køb af nyt brandalarmeringsanlæg samt etablering af ovenlysvinduer i bofællesskabet på Parcelvej godkendes, herunder godkendelse til huslejestigning i den forbindelse.

-

SAGSFREMSTILLING

AAB – som administrerer de almene boliger i kommunens bofællesskab på Parcelvej - har oplyst, at AAB på et bruger- og pårørendemøde oprindeligt blev anmodet om, at indhente tilbud på *nyt* brandalarmeringsanlæg til bofællesskabets boliger i nr. 19-25 og 30-40 samt nr. 9-17, som i dag ikke er tilkoblet et anlæg. Endvidere ønsker kommunen, at frakoble boligerne i nr. 14-28, således at dette anlæg evt. flyttes til andre bygninger på Parcelvej.

AAB har oplyst, at det har vist sig, at det er uforholdsmæssigt dyrt at flytte nuværende brandalarmeringsanlæg, og at driftsudgifterne ved det eksisterende anlæg i øvrigt er meget høje. Derfor er der indhentet tilbud på et nyt anlæg, som dækker de 15 boliger i nr. 9-17, 19-25 og 30-14 samt frakobling af anlægget i nr. 14-28. Prisen for køb, etablering og bortskaffelse af nuværende anlæg samt frakobling af anlægget i nr. 14-28 er på 141.250 kr. inkl. moms. Udgiften medfører en huslejestigning på 89 kr. pr. måned for de 15 boliger, som tilkobles det nye anlæg.

Beboerne (og de pårørende) har på et ekstraordinært afdelingsmøde godkendt forslaget om køb af nyt brandalarmeringsanlæg til ovennævnte 15 boliger.

På samme møde blev det vedtaget, at beboerne i boligerne i nr. 14-28, som i dag har badeværelse uden vindue, kan anvende den kollektive råderet for almene boliger til at etablere et ovenlysvindue i badeværelset. Prisen for den enkelte lejer for montering af ovenlysvindue er budgetteret til 17.500 kr., som finansieres med et 10 årigt fastforrentet lån, som samlet bliver på 105.000 kr., for de 6 lejere der har meddelt, at de ønsker at få etableret ovenlysvindue. Udgiften til lånet medfører en huslejestigning på 165 kr. pr. måned for hver af de 6 lejere.

På baggrund heraf anmoder AAB om godkendelse til, at afdelingen optager et 10 årigt fastforrentet realkreditlån i KommuneKredit på i alt 246.250 kr. til finansiering af køb af nyt brandalarmeringsanlæg til 141.250 kr. samt etablering af ovenlysvinduer i 6 boliger til 105.000 kr.. Lånoptagelsen belaster ikke kommunens låneramme.

Lejeforhøjelser i almene boliger, som overstiger 5 % som følge af forbedringsarbejder, skal kommunen godkende. Da huslejestigningen for etablering af ovenlysvinduer som nævnt ovenfor svarer til ca. 5,3-5,6 %, anmodes der tillige om godkendelse af lejen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboliglejelovens § 10 stk. 3.

ØKONOMI

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

Organisatorisk placering af Energibyen Skive

Sagsfremstilling

4. Organisatorisk placering af Energibyen Skive

Sagsnr. 779-2013-31978 Dok.nr. 779-2014-32847

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Direktionen indstiller,

at den nuværende organisatoriske placering af Energibyen Skive i Teknisk Forvaltning fastholdes
at der sættes større fokus på at integrere Energibyen i den kommunale organisation,
samt udbygge samarbejdsrelationer såvel internt som eksternt.

SAGSFREMSTILLING

Økonomiudvalget tiltrådte på møde den 10. december 2013 kommunaldirektørens forslag og forslag fra Lokal-MED i Teknisk Forvaltning om udviklingsbegrebet samt organisering af udviklingsopgaven og af Teknisk Forvaltning. Tiltrædelsen er med tilføjelse om, at der dog således vurderes fordele og ulemper ved Energibyen Skives placering ved enten en forbliven i Teknisk Forvaltning, en placering i stabsområdet eller en placering hos SET vedrørende den erhvervsrettede del.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte notat. Heri beskrives Energibyen Skives arbejde i forhold til Klima og energistrategien, som Skive Byråd senest har godkendt på møde den 26. november 2013. Til notatet er knyttet bilag 1, der omhandler en beskrivelse af fordele og ulemper samt bilag 2, der med en aktuel projektportefølje viser forankringen i Teknisk Forvaltning og samarbejdet mellem de forskellige afdelinger i forvaltningen og øvrige afdelinger.

Strategiens vision er Skive Kommune som CO2-neutral i 2029, og strategien beskriver Ledelsessekretariatet i Teknisk forvaltning som den udførende administrative part, der udstikker strategiske mål og rammer, og energibyen Skive leder og kooordinerer konkrete planer til implementering af de enkelte temaer i strategien. I strategien er erhvervsudviklingen et væsentligt opmærksomhedspunkt, hvor forudsætningerne for etablering af nye arbejdspladser bringes i fokus.

Intentionen er, at kommunens position inden for klima og energi skal udnyttes til at skabe nye arbejdspladser. En yderligere erhvervsrettet tilgang skal igangsætte flere initiativer omkring fundraising og mere forpligtende samarbejder for at realisere projekter og dermed nye arbejdspladser inden for klima og energi. Målsætningen er et yderligere udviklet samarbejde, både internt i kommunen og ikke mindst eksternt med virksomheder, interesseorganisationer, brancheforeninger m.m. – alt sammen i fælles bestræbelser på at udvikle egnen med nye arbejdspladser. Den interne styring og koordinering udføres i samarbejde med SET og Markedsføring & Erhvervsudvikling, bl.a. med udgangspunkt i kommunens nye erhvervspolitik samt i Klima og Energistrategien.

Chefgruppens bemærkninger

Chefgruppen i Teknisk Forvaltning er enig i, at Energibyen Skive organisatorisk er placeret rigtigt ud fra nuværende forudsætninger. Sammenhængen med myndighedsbehandling og kendskab til virksomhederne medfører en optimal placering, ligesom de interne samarbejdsrelationer i forvaltningen giver korte kommandoveje i kontakten til omverden. Endvidere er det vigtigt, at der internt er etableret den faglige, tekniske sparring mellem ledelse og medarbejdere samt medarbejdere indbyrdes.

I forhold til den organisatoriske placering er den kommunale organisation at foretrække frem for en placering hos SET, idet de nævnte fordele giver det største udbytte.

Chefgruppen anbefaler, at den nuværende organisatoriske placering af Energibyen Skive i Teknisk Forvaltning fastholdes for at fortsætte arbejdet med at opfylde strategiens vision og dermed et forøget fokus på skabelsen af nye arbejdspladser inden for klima og energi.

Lokal-MED har på møde 20. januar 2014 anbefalet chefgruppens indstilling om, at den nuværende organisatoriske placering af Energibyen Skive fastholdes i Teknisk Forvaltning.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-40696

Notat, samlet til ØK - 140127.doc - Tilrettet

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Direktionens indstilling blev tiltrådt.

Anmodning om kommunal garantistillelse til Skive Vand A/S

Sagsfremstilling

5. Anmodning om kommunal garantistillelse til Skive Vand A/S

Sagsnr. 779-2012-64562 Dok.nr. 779-2014-27961

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Stabene indstiller

· at Skive Vand A/S ydes kommunegaranti for optagelse af lån på 32,0 mio.kr.

· at der opkræves engangsprovision på 1,5 %, svarende til 480.000 kr.

SAGSFREMSTILLING

Skive Vand A/S har den 4. februar 2014 indsendt en anmodning til Skive Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån i 2013 til delvis finansiering af udgifter til nyt vandværk i Skive, samt udbygning og renovering af kloakledningsnettet. Skive Vand A/S har opgjort et foreløbigt behov for optagelse af lån på i alt 32 mio.kr. for regnskabsår 2013.

De samlede investeringer i 2013 forventes at være 84 mio.kr. Indtægter opkrævet til investeringer, effektiviseringsgevinst og reguleringer forventes at være på i alt 52 mio.kr. Forskellen mellem investeringer og indtægter m.v. er på 32 mio.kr. I henhold til bestemmelserne i prisloftbekendtgørelsen § 21, stk. 3 skal den del af investeringerne, som ikke er finansieret ved indtægter fra forbrugerne, effektiviseringsgevinster og regulering for afvigelse på investeringsrammen, finansieres ved optagelse af lån.

Skive Vand A/S påtænker at låne pengene i KommuneKredit da dette vil sikre den billigste finansiering. KommuneKredit forudsætter dog, at Skive Kommune yder garanti for lånet, og på den baggrund anmoder Skive kommune om garanti for lån med et provenu på op til 32 mio. kr.

I Skive Kommune er det kutyme at efterkomme forsyningsselskabernes ønske om en kommunegaranti. I 2012 er der således givet kommunegaranti til Fur Kraftvarmeværk, Skive Vand A/S, Ørslevkloster Fjernvarme og Skive Fjernvarme. Risikoen for at garantien til forsyningsselskaberne kommer til udbetaling er stærkt begrænset, og såfremt garantien ikke imødekommes skal Skive Vand A/S låne pengene i et pengeinstitut til en højere rente. Denne løsning vil imidlertid ikke kræve en kommunal garanti.

Skive Vands anmodning om kommunegaranti, samt opgørelsen over investeringerne i 2013 er elektronisk vedhæftet dette dagsordenspunkt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale lånebekendtgørelse giver kommunerne mulighed for at meddele garanti for lån, der optages af vandselskaber til finansiering af investeringsudgiften ved indvinding og distribution af brugsvand og investeringsudgiften ved kloakering og rensningsanlæg.

ØKONOMI

Forsyningsområdet er underlagt lovkravet om opkrævning af garantiprovision på markedsmæssige vilkår. I Skive Kommune opkræves en engangsprovision på 1,5 % i forbindelse med oprettelsen af nye lån med kommunegaranti.

En kommunegaranti på 32,0 mio. kr. betyder, at Skive Vand A/S skal betale 480.000 kroner til Skive Kommune.

En garanti til Skive Vand vil fremgå af regnskabet for 2014 og status over Skive Kommunes lånegarantier i 2012 og nye garantier for 2013 fremgår af nedenstående oversigt:

Kr.	Hovedstol	Forpligtigelse
Regnskab 2012	1.259.094.692	330.107.150
Nye garantier i 2013		
Skive Vand, Byrådet den 2. april 2013	8.000.000	8.000.000
Skive Vand, Byrådet den 2. april 2013	1.000.000	1.000.000
Skive Flyveplads, Byrådet den 26. juni 2012	300.000	300.000
Sparnord Arena, Byrådet den 27. august 2013	2.500.000	2.500.000
Spøttrup Kulturhal, Byrådet den 8. oktober 2013	1.000.000	1.000.000
Sundøre Hallen, Byrådet den 27. november 2012	2.610.000	2.610.000
Glyngøre Hallen, Budget 2014	750.000	750.000
Ørslevkloster Varmeforsyning, Byrådet den 25. juni 2013	3.025.000	3.025.000
Fur Kraftvarmeværk, Byrådet den 27. august 2013	9.000.000	9.000.000
Skive Fjernvarme, Byrådet den 27. november 2012	20.000.000	20.000.000
Skive Trav, Byrådet 17. december 2013	5.000.000	5.000.000
Nye garantier i 2013 i alt	53.185.000	53.185.000

Bilag

779-2014-32320

Skive Vand A/S - anmodning om kommunegaranti

779-2014-32088

Skive Vand A/S: Opgørelse over investeringer i 2013

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

Spildevand - Betalingsvedtægt - 2014

Sagsfremstilling

6. Spildevand - Betalingsvedtægt - 2014

Sagsnr. 779-2014-3371 Dok.nr. 779-2014-21600

Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller

At Betalingsvedtægt for spildevand fra 1. januar 2014 godkendes

SAGSFREMSTILLING

Skive Vand har fremsendt ny betalingsvedtægt for spildevand til godkendelse i Skive Byråd.

Det vedlagte forslag til betalingsvedtægt er i overensstemmelse med Skive Kommunes vedtagne spildevandsplan og er godkendt af Skive Vand A/S' bestyrelse.

Samtidig indeholder betalingsvedtægten den nye trappemodel, som indebærer, at kubikmetertaksten falder med stigende vandforbrug.

JURA (herunder lovgrundlag)

I henhold til "Bekendtgørelse om fastsættelse af den variable del af vandaflædningsbidraget m.v." § 15, skal vandselskabet fremsende en betalingsvedtægt til kommunalbestyrelsen til godkendelse.

ØKONOMI

-
For afledning af vejvand fra kommunale veje og private fællesveje betaler kommunen et årligt bidrag til Skive Vand på 8 pct. af anlægsudgifterne til kloakledningsanlæggene, herunder udgifter, til etablering af forsinkelsesbassiner, overløbsbygværker og anlæg til rensning af regnvand.

Derudover har betalingsvedtægten ingen direkte økonomisk betydning for Skive Kommune, men har betydning for Skive Vands fastsættelse af borgere og virksomheders vandaflædningsbidrag.

Bilag

779-2014-21590

Betalingsvedtægt januar 2014.docx - Forslag

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

Anlæg - Resen Skole - Forbedring af indeklima i "Høj rød bygning"

Sagsfremstilling

7. Anlæg - Resen Skole - Forbedring af indeklima i "Høj rød bygning"

Sagsnr. 779-2014-3926 Dok.nr. 779-2014-24522

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 5. februar 2014

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler,

- at der etableres mekanisk ventilation – skønnet udgift 675.000 kr.,
- at lys og lofter udskiftes – skønnet udgift 400.000 kr.,
- at der meddeles anlægsbevilling på 1.075.000 kr. under område "03.01 Skoler",
- at bevillingen finansieres af Børne- og Familieudvalgets pulje fra lærer-lockouten på ca. 12.7 mio. kr., og
- at rådighedsbeløbet på 1.075.000 kr. frigives i 2014.

SAGSFREMSTILLING

Indeklimaet i bygning nr. 6 "Høj rød bygning" på Resen Skole bør forbedres.

"Høj rød bygning" på Resen Skole har et bygningsareal på 803 m² + kælder. Bygningen er indrettet med ti klasselokaler, gangareal og toiletter.

Kravene til luft, lyd og lys er øget betydeligt, siden bygningen blev opført i 1959.

Luft

Målinger af luftkvaliteten, herunder CO₂-indholdet i klasselokalerne viser et dårligt indeklima. Særligt midt på dagen er der et højt CO₂-indhold. CO₂-indholdet må ikke overskride 1000 ppm i længere tid. Målinger i klasselokalerne viser, at kravene til CO₂-indholdet ikke kan overholdes, med mindre der opsættes ventilation.

Lyd

I 2008 er der lavet målinger af lyden i klasselokalerne. Målingerne viser, at efterklangstiden gennemsnitlig er på T=0.77 sek. I dag må der højst være en efterklangstid på T=0.6 sek.

Lys

Belysning i klasselokalerne er rimelig, men dog af ældre dato. Eventuel ny belysning vil blive udført med bevægelsessensor og dagslysstyring.

Der er to forslag til forbedring af indeklimaet:

1. Der etableres mekanisk ventilation med synlig kanalføring i klasselokalerne i stueplan. Der ændres ikke på lydforhold i klasselokalerne. Det vil sige, at lofter og lys bevares uændret.

Skønnet udgift 675.000 kr.

2. Lys og lofter udskiftes, så lys- og lydforhold forbedres. Der etableres mekanisk ventilation.

Skønnet udgift 1.075.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bygningsreglement 2010

ØKONOMI

	Udgift 2014	Indtægt 2014	Anlægsbevilling i alt
Rådighedsbeløb	1.075.000 kr.		1.075.000 kr.
Afsat rådighedsbeløb		1.075.000 kr.	

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget blev anbefalet.

Anlæg - Etablering af lokaler til pasning af 0-6 årlige i Lihme samt til kultur- og fritidstilbud

Sagsfremstilling

8. Anlæg - Etablering af lokaler til pasning af 0-6 årlige i Lihme samt til kultur- og fritidstilbud

Sagsnr. 779-2014-188 Dok.nr. 779-2014-26920

Sagsbeh. Lotte Junker Pedersen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 5. februar 2014

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at Udvalget anbefaler,

- at der meddeles anlægsbevilling på 2.003.575 kr. til Børne- og Familieudvalget til etablering af dagtilbud med 15 børnehavepladser og 10 vuggestuepladser samt kultur- og fritidstilbud i den eksisterende skolebygning i Lihme
- at der frigives rådighedsbeløb på 2.003.575 kr.
- at beløbet finansieres af dagtilbudsområdets driftsmidler, og
- at øget tildeling til drift pr. m² til bygningen i Lihme finansieres via dagtilbudsområdets drift.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet besluttede den 27. august 2013, at VSD-Lihme undervisningsafdeling skulle nedlægges pr. 1. august 2014.

Samtidig blev det besluttet at etablere Lihme børnehaveafdeling som en aldersintegreret daginstitution med 10 vuggestuepladser pr. 1. august 2014.

Daginstitutionen skal etableres i de eksisterende undervisningslokaler på skolen.

Lihme Børnehaves lokaler skal sælges eller alternativt nedrives. Øvrige overskydende kvadratmeter på VSD-Lihme undervisningsafdelings lokaler tilpasses behovet for lokaler til fritids- og kulturtilbud.

Beslutningen skal ses i sammenhæng med en større proces, hvor blandt andet skoler og daginstitutioner forsøger at imødekomme udfordringerne med et kraftigt fald i børnetallet.

Det er også en del af byrådsbeslutningen, at Kultur- og Fritidsudvalget forpligter sig til at sikre faciliteter til de kultur- og fritidstilbud, der eksisterer på de undervisningssteder, der nedlægges.

På den baggrund er der sammensat et byggeudvalg bestående af:

- Kim Jacobsen, teknisk serviceleder
- Claus W. Mikkelsen, repræsentant for Beboerforeningen
- Bente Sørensen, repræsentant for Skolebestyrelsen
- Ole Juul Thomassen, byggesagkyndig
- Hanne Nielsen, afdelingsleder for Fjordbo
- Peter Fogde Mikkelsen, skoleleder

- Per Nors, direktør
- Lotte Junker Pedersen, dagtilbudschef

Byggeudvalget foreslår i enighed en løsning, hvor den aldersintegrerede daginstitution etableres med en børnehavestue, en stue til vuggestuen samt et fælles rum. I tilknytning hertil indrettes skolekøkken, faglokaler og mødelokale til brug for både daginstitutionen og det lokale kultur- og fritidsliv. Omklædningsrummene skal tillige renoveres - også til brug for både daginstitutionen og det lokale kultur- og fritidsliv.

Byggeprojektet beløber sig sammenlagt til ca. 2 mio. kr. Tegninger og økonomisk overslag er vedlagt som bilag.

Byggeudvalget har opbakning fra såvel skolebestyrelsen i VSD, Borgerforeningen og ansatte og ledelse i VDS. Den formelle opbakning til projektet forventes at ske på møde den 3. februar 2014, hvor både skolebestyrelsen og borgerforeningen anbefaler dette forslag.

Der er ikke taget højde for nedrivning/salg af bygningen samt udendørs areal.

Der er pt. ansat tre dagplejere i Lihme, hvoraf den ene dog er opsagt. Der er syv børn indmeldt i dagplejen pt., og der forventes at være fire børn til sommer.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

Kr.	2014 Udg.	2014 Indt.	Anlægsbevilling i alt Udg.
Rådighedsbeløb	2.003.575 kr.		2.003.575 kr.
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet			
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift		2.003.575 kr.	
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt		2.003.575 kr.	

Bilag

779-2014-27510

Overslag på skitser - Lihme - dagtilbud og kultur og fritidstilbud

779-2014-27444

Lihme Skole, Tegninger til sagsfremstilling

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget blev anbefalet.

Forslag til Lokalplan nr. 258 og tillæg nr. 2 til kommuneplanen for sommerhusområderne Gammelgård og Emmelsten

Sagsfremstilling

9. Forslag til Lokalplan nr. 258 og tillæg nr. 2 til kommuneplanen for sommerhusområderne Gammelgård og Emmelsten

Sagsnr. 779-2013-26967 Dok.nr. 779-2014-40687

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse, idet sagen fremsendes til høring i Ø-udvalget.
Sagen har været til skriftlig høring i Ø-udvalget, der ikke har bemærkninger.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller forslag til lokalplan nr. 258 og tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013-2025 til byrådets vedtagelse, med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

SAGSFREMSTILLING

De 2 planforslag omfatter sommerhusområderne Gammelgård og Emmelsten, som er beliggende på det nordlige Fur. Områderne omfatter i alt 38 ejendomme, hvoraf de 29 kan bebygges som sommerhusgrunde. Alle disse grunde på nær enkelte er bebyggede.

Forslag til Lokalplan nr. 258

Baggrunden for udarbejdelse af lokalplanforslaget er et konkret ønske om at overføre en tilgrænsende matrikel til lokalplanlagt område, hvilket er i overensstemmelse med kommuneplanens ramme for sommerhusområderne. Der sker ikke i øvrigt udvidelse eller ændring af sommerhusområdernes afgrænsning.

På sigt er det intentionen at udarbejde nye lokalplaner for alle kommunens sommerhusområder, så plangrundlaget bliver mere tidssvarende og ensartet til fordel for både administration og sommerhusejere.

Forslag til lokalplan nr. 258 fastsætter bestemmelser for opførelse af ny bebyggelse, og for om- og tilbygning til eksisterende sommerhuse. Desuden fastsættes bestemmelser for ubebyggede arealer og beplantning, herunder at området skal fremtræde med skov- og naturgrunde, således at områdets naturlige karakter fastholdes. Planområdet er omfattet af flere beskyttelseslinjer og fredninger, som forudsætter tilladelser fra andre myndigheder inden eventuelle ændringer er mulige.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2

Lokalplanforslaget ledsages af forslag til tillæg nr. 2 til kommuneplanen. Tillægget er udarbejdet for at sikre overensstemmelse mellem de 2 planforslags bebyggelsesprocent, etageantal og bygningshøjde. Da der ikke ændres ved principperne i sommerhusområderne, har der ikke været gennemført en fordebat med indkaldelse af ideer og forslag. Alle grundejere er dog blevet skriftligt orienteret med mulighed for at komme med input til

planlægningen, inden processen blev sat i gang.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

-

DIGITALE BILAG

· Kommuneplantillægget er udarbejdet som et digitalt tillæg til Skive Kommunes digitale Kommuneplan og kan findes her:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/dkplan.aspx?pagelid=1149>

· Lokalplanen er udarbejdet som digital lokalplan og kan findes her:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/DKplan.aspx?Lokalplanid=491>

-

Bilag

779-2013-294944

Gammelgård/ Emmelsten - Lokalplan nr. 258 - notat om
kommuneplanramme

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

Forslag til Lokalplan nr. 260 og tillæg nr. 1 til kommuneplanen for Krejbjerg Vindmølleområde

Sagsfremstilling

10. Forslag til Lokalplan nr. 260 og tillæg nr. 1 til kommuneplanen for Krejbjerg Vindmølleområde

Sagsnr. 779-2013-35944 Dok.nr. 779-2014-16552

Sagsbeh. Nina Ørsted Andresen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. februar 2014

Fraværende: Dorthe Dalsgaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 1 – Vindmølleområde ved Krejbjerg og
- Forslag til lokalplan nr. 260 – Vindmølleområde Krejbjerg med
- Tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport

til Byrådets vedtagelse med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser, plus en ekstra høringsuge i forbindelse med påsken.

Forvaltningen indstiller ligeledes

- At Skive Kommune i samarbejde med bygherre arrangerer offentligt møde om vindmølleopstillingens muligheder og konsekvenser.

SAGSFREMSTILLING

3. maj til 30. maj 2013 gennemførte Teknisk Forvaltning en foroffentlighedsfase til udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for et vindmølleområde ved Krejbjerg.

Foroffentlighedsfasen resulterede i 9 henvendelser, som primært handlede om projektets påvirkning af landskab, natur, miljø og naboejendomme, bekymringer om støj og skyggekast samt forslag til alternative opstillingsmønstre. Emnerne er behandlet i VVM-redegørelsen og Miljørapporten.

Efterfølgende har forvaltningen i samarbejde med bygherres konsulent udarbejdet nærværende forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan omfatter et areal på ca. 13,8 ha, som har til formål at muliggøre opførelse af 3 vindmøller nordøst for Krejbjerg med en højde på op til 140 meter fra reguleret terræn til øverste vingespids.

Ved opstilling af de nye vindmøller vil seks eksisterende vindmøller i området blive nedtaget.

Lokalplanens bestemmelser skal sikre den bedst mulige udnyttelse af vindenergien, samtidig med at det sikres, at vindmøllerne fremtræder så ensartet og harmonisk i landskabet som muligt.

Derudover skal lokalplanens bestemmelser sikre, at genevirkningerne for naboer og omgivelser bliver mindst muligt, og at jordbrugets interesser tilgodeses ved at møller og tilkørselsveje placeres hvor de generer mindst muligt.

Den der ønsker at opstille vindmøller (bygherre), skal, jf. VE-lovens regler om naboerstatninger, i høringsperioden og

inden 4 uger før udløbet af høringsfristen for det offentliggjorte forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse afholde et offentligt møde. På mødet skal der redegøres for opstillingens konsekvenser for de omkringliggende faste ejendomme.

Forvaltningen foreslår at Skive Kommune er repræsenteret med relevant fagpersonale, der sammen med bygherre vil kunne svare på spørgsmål til vindmølleprojektet af teknisk karakter.

Forvaltningen skal endeligt henlede opmærksomheden på den fyldige VVM-redegørelse og Miljørapport, der på en række områder: synlighed, støj og skyggepåvirkning, sætter et tydeligt fokus på, at det ikke er uden konsekvenser for omgivelserne, når man opfører op til 140 meter høje bygningsværker i det åbne land.

· Kommuneplantillægget er udarbejdet som et digitalt tillæg til Skive Kommunes digitale Kommuneplan og kan findes her:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/dkplan.aspx?pagelId=1155>

· Lokalplanen er udarbejdet som digital lokalplan og kan findes her:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/DKplan.aspx?Lokalplanid=498>

De digitale planer vedlægges ikke som bilag i papir-form.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Lov om fremme af vedvarende energi

Vindmøllecirkulæret

Støjbekendtgørelsen

Lov om miljøvurdering

ØKONOMI

Bilag

779-2014-29808

Møllernes placering på kort.pdf

779-2014-29833

VVM-redegørelse og Miljørapport_Skærmudgave.pdf

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

Holstebrovej 101 - Opførelse af nyt biomassefyret fjernvarmeværk

Sagsfremstilling

11. Holstebrovej 101 - Opførelse af nyt biomassefyret fjernvarmeværk

Sagsnr. 779-2013-50239 Dok.nr. 779-2014-25041

Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. februar 2014

Fraværende: Dorthe Dalsgaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse, idet udvalget lægger vægt på, at begrænsninger i miljøklasse 3 skal overholdes

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning anbefaler,

- at der udarbejdes kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for området,
- at det forudsættes at fjernvarmeværket kan overholde begrænsningerne i miljøklasse 3.

SAGSFREMSTILLING

Skive Fjernvarme har købt ejendommen, Holstebrovej 101, med henblik på at udbygge den eksisterende fjernvarmekapacitet med en ny biomassefyret fjernvarmecentral.

Geopartner anmoder, i brev af 20. januar 2014, om at Skive kommune igangsætter myndighedsbehandlingen af anlægget. Ejendommens afgrænsning og beliggenhed fremgår af ovennævnte ansøgning, hvori også redegøres nærmere for de planmæssige forhold.

Cowi fremkommer i MEMO/notat, af 14. januar 2014, med en detaljeret beskrivelse af anlægget, herunder afstandskrav i forhold til omgivelserne, støj, luftforurening, grundvand, sikkerhed og evt. brandrisiko.

Forholdet til kommuneplan 2013-2025

Omhandlende ejendom er omfattet af kommuneplanens delområde 1.4.E4 – Erhverv i vestbyen og udlagt til erhverv, facadeorienteret virksomhed. Fjernvarmeværket må nærmere karakteriseres som en produktionsvirksomhed end en facadeorienteret virksomhed. Det forudsættes derfor, at der udarbejdes fornødent tillæg til kommuneplanen.

Forholdet til lokalplan nr. 125 – Et erhvervsområde ved Katkjærvej

Et større område øst for ejendommen, Holstebrovej 101, er omfattet af lokalplan nr. 125 – Et erhvervsområde ved Katkjærvej. Heri er vist en evt. senere etape for erhvervsområdet, som omfatter omhandlende ejendom, hvilket også er gengivet i Cowis notat på side 5.

Arealet nærmest Holstebrovej er udlagt til erhvervsvirksomhed som har behov for facadeorienterede udstillingsbygninger eller en repræsentativ beliggenhed.

Der må kun opføres eller indrettes bebyggelse til udvalgswarebutikker, service- eller engrosvirksomhed og kontorer. I tilknytning til ovennævnte virksomhed kan der indrettes lager, lettere fremstillings- eller værkstedsvirksomhed, eller erhverv som efter Byrådets skøn, naturligt hører hjemme i området.

Forvaltningens bemærkninger

Et nyt flisfyret fjernvarmeværk vurderes at være større produktionsvirksomhed/industri og af en noget anden karakter end den øvrige erhvervsbebyggelse i området. Området er beliggende i landzone og en realisering af det ansøgte

forudsætter, at der udarbejdes lokalplan.

I ansøgningen fra Geopartner er omtalt muligheden for vejadgang til varmekædet direkte fra Holstebrovej samt en reduceret byggelinje på f.eks. 25m fra Holstebrovej.

I lokalplan nr. 25 er vist at vejadgangen til "en senere etape" skal være fra Katkjærvej og at byggelinjen i forhold til Holstebrovej er 50m fra vejskel. Det anbefales at disse retningslinjer fastholdes i en lokalplan for omhandlende område, hvilket også er i overensstemmelse med bestemmelser i kommuneplanen.

Med en overvejende vestlig vindretning kan det selvfølgelig altid diskuteres, hvorvidt det er en god ide at placere et flisfyret varmekærk med to 40m høje skorstene vest for Skive by?

Hvis anlægget primært skal forsyne den nordlige bydel (Resen og Vinde) samt erhvervsområdet i den vestlige bydel og være en form for "modtagestation" for geotermien, er der umiddelbart ikke nogen indlysende alternativ placering.

Med den ansøgte placering af et nyt flisfyret varmekærk skal det i høj grad sikres, at der ikke, som tilfældet har været med fjernvarmekædet i glattrup, sker "uheld" i form af nedfald, ikke mindst af hensyn til nærmeste naboer som er bilfirmaer med udendørs lager og udstilling af biler.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-29101

Holstebrovej 101 - Ansøgning - Biomassefyre fjernvarmecentral

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev tiltrådt.

Renovering af broer og tunneler i 2014, anlægsbevilling

Sagsfremstilling

12. Renovering af broer og tunneler i 2014, anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-3684 Dok.nr. 779-2014-23768

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. februar 2014

Fraværende: Dorthe Dalsgaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der til konto 223.086 meddeles en anlægsbevilling på 750.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2014

at rådighedsbeløbet på 750.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2014 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 750.000 kr. til renovering og udskiftning af vejbroer og –tunneler.

Ved budgetforhandlingerne blev redegjort for et større renoveringsbehov generelt for de kommunale vejbroer og –tunneler. Efterhånden opstår der akutte skader på vejnettet på grund af broernes mangelfulde vedligeholdelse. Renoveringsbehovene for de ca. 200 større eller mindre underføringer og bygværker i Kommunen er opgjort af rådgiver til at være betydeligt større end det i budgettet afsatte driftsbeløb på 555.000 kr.

Byrådet besluttede derfor ved budgetforhandlingerne for 2013 at iværksætte en forstærket indsats overfor udbedring af de mange skader. Konkret blev der i budget 2013 afsat et rådighedsbeløb på 750.000 kr. Disse midler anvendtes til renovering af følgende broer/tunneler:

- Renovering af underføring af Feldingbæk ved Havnevej
- Ny rørunderføring af Rævkær Bæk under Rusengvej
- Ny rørunderføring af Grundvad Bæk under Grundvadvej
- Ny rørunderføring af Søby Bæk under Søbyvej (kommuneskel)
- Påbegyndende udskiftning af rørunderføring ved Vejsmarksvej
- Ekstraordinær træfældning ved rørføringer

I budgettet for 2014 er der således taget økonomisk højde for at den forstærkede indsats til udbedring af skader kan fortsætte i samme omfang med et rådighedsbeløb på 750.000 kr.

Konkret foreslår Forvaltningen følgende indsats gennemført i 2014:

1. Udskiftning af rørsystem under Lille Å under Harrevigvej. Der er tale om udskiftning af et større

betonbygværk på 1.6 m i bredden og 1.9 m i højden. Bygværket tjener som underføring for Lille Å. **400.000 kr.**

2. Ny underføring for Sæby Bæk under Grynderupvej. Det eksisterende underløb er nedslidt, og der etableres en ny underføring med en diameter på 1 m under Grynderupvej **100.000 kr.**

3. Ny underføring for Afløb for Nr. Lem Enge under Betrykvej. Det eksisterende rørunderløb er nedslidt, og der etableres en ny underføring med en diameter på 1 m under Betrykvej. **150.000 kr.**

4. Udskiftning af betonbro i Østre Landkanal (ved Højslev). Betonbroen over Østre Landkanal er meget slidt, og der er store revner i konstruktionen. Broen udgør en del af cykel-/gangsystemet mellem Viborgvej og boligområdet Åhavevej/Bymosevej. Det foreslås, at hele betonbroen i vandløbssystemet fjernes, og at der i stedet udføres en mindre træbro for cykler og gående over vandløbet. Dette vurderes, at være billigere end nyetablering af en betonbro. **100.000 kr.**

I alt 750.000 kr.

Opgaverne forventes afviklet i 2014 med start umiddelbart efter vinterperioden.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 750.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2014. I budget 2014 er afsat 750.000 kr. til formålet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

Sundhedsaftale - Børn med Cerebral Parese

Sagsfremstilling

13. Sundhedsaftale - Børn med Cerebral Parese

Sagsnr. 779-2014-3172 Dok.nr. 779-2014-22730

Sagsbeh. Trine Brøcker

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 5. februar 2014

Fraværende:

Blev taget til efterretning.

BESLUTNING

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 6. februar 2014

Fraværende:

Indstillingen anbefales godkendt.

FORVENTET SAGSGANG

Sundhedsudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- at Sundhedsudvalget anbefaler, at "Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese" bliver godkendt i Byrådet, og
- at Børne- og Familieudvalget tager sundhedsaftalen til efterretning.

SAGSFREMSTILLING

Den 6. maj 2013 godkendte Sundhedsstyregruppen en ny sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med spastisk lammelse (cerebral parese). Sundhedsstyregruppen er en administrativ styregruppe, der består af ledelsesrepræsentanter fra kommuner, hospitaler, praktiserende læger samt Region Midtjylland.

Sundhedsaftalen skulle derefter konfirmeres i hver af de 19 kommuner samt i Region Midtjylland, med henblik på at træde i kraft den 1. januar 2014.

Sundhedsaftalen vedrører alene børn født i 2008 og frem.

I baggrundsmaterialet skønnes, at det, at der i Skive Kommune i gennemsnit vil blive født et barn om året med spastisk lammelse. Spastisk lammelse opstår typisk enten under graviditeten, i forbindelse med selve fødslen eller umiddelbart efter fødslen.

Opfølgningsprogrammet har været afprøvet i samarbejde mellem Region Midtjylland og en række kommuner (dog ikke Skive Kommune) siden 1. januar 2012. Erfaringen viser, at der er tale om et betydeligt kvalitetsløft i behandlingen af børn med spastisk lammelse.

Programmet medfører, at børnene følges tættere, og at der sker en central registrering af den behandling, børnene

modtager sammenholdt med udviklingen i deres tilstand.

I Skive Kommune er der indgået aftale med IKH (Institut for Kommunikation og Handicap) om træning af bl.a. de børn, der er omfattet af Sundhedsaftalen.

IKH er et ambulant behandlings- og rådgivningstilbud under Region Midtjylland, hvor specialviden og kompetencer inden for tale-, høre- og handicapområdet er samlet.

IKH har i samarbejde med Skive Kommunes børnefaglige ergoterapeut vurderet, at de skærpede krav til behandling, undersøgelse og registrering vil have et omfang af 15 – 20 timer pr. barn.

Pt. er fire børn omfattet ordningen, der de næste 18 år statistisk set vil blive udvidet med et barn om året; dog således at to af de nuværende børn afsluttes om 15 år og et barn afsluttes om 14 år.

Sundhedsaftalens bilag fremsendes alene til de to fagudvalg.

JURA (herunder lovgrundlag)

Sundhedsaftalerne behandles i Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

Samarbejdsaftalen med IKH om de børn, denne sundhedsaftale vedrører, hører under Børne- og Familieudvalget.

ØKONOMI

Skive Kommune har indgået aftale med IKH om en timepris på 710 kr. I samarbejde mellem IKH og Kommunen er det beregnet, at Sundhedsaftalen vil medføre et ekstra timeforbrug pr. barn på 17,5 timer om året i gennemsnit. Det betyder, at der allerede i 2014 kan forventes en umiddelbar merudgift på 50.000 kr.

Forudsættes det, at der hvert år kommer yderligere et barn til, vil udgiften stige med 12.500 kr. årligt.

Udgiften ligger i Børne- og Familieudvalgets regi. Der er indgået en aftale med IKH, som betyder, at IKH i 2014 udfører opgaven ved at omprioritere, således at sundhedsaftalen ikke medfører en forøgelse af rammen for IKH i 2014.

Merudgiften for de kommende år afholdes inden for Familieafdelingens eksisterende budget.

Bilag

<u>779-2014-20320</u>	Sundhedsaftale om opfølgningsprogram for børn med cerebral parese
<u>779-2014-20324</u>	Bilag 1 - cases - børn med cerebral parese
<u>779-2014-20321</u>	Bilag 2 - indikatorbeskrivelser - børn med cerebral parese
<u>779-2014-20325</u>	Bilag 3 - lovgivning om rehabilitering
<u>779-2014-20326</u>	Bilag 4 - følger af cerebral parese
<u>779-2014-20323</u>	Bilag 5 - flow chart - cerebral parese

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingerne blev anbefalet.

Salg af fast ejendom - Højlundsvej 131

Sagsfremstilling

14. Salg af fast ejendom - Højlundsvej 131

Sagsnr. 779-2014-3969 Dok.nr. 779-2014-24721

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. februar 2014

Fraværende: Anders Bøge, Arne Bisgård

Indstillingen anbefales godkendt

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

At ejendommen Højlundsvej 131, Skive udbydes til salg.

At provenuet ved salg af ejendommen Højlundsvej 131 reserveres til finansiering af et ombygningsprojekt på Idavang

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Social og Ældre besluttede på møde den 23. maj 2013 at nedlægge aflastningstilbuddet for børn og unge på Højlundsvej 131 med virkning senest den 1. januar 2014, og at ejendommen efterfølgende udbydes til salg.

Aflastningstilbuddet er nu afviklet og ejendommen er tømt.

Forvaltningen har ikke behov for at bruge ejendommen til andre formål, hvorfor det som anført i sagsfremstillingen fra den maj 2013 anbefales, at ejendommen Højlundsvej 131, 7800 Skive udbydes til salg.

Forvaltningen anbefaler samtidig, at provenu ved salg af ejendommen Højlundsvej 131 reserveres til finansiering af et til- og ombygningsprojekt på Idavang, der vil gøre det muligt at afvikle et dyrt lejemål.

I et samarbejde med Teknisk Forvaltning, Plan og Byg, er forvaltningen i gang med en udredning og afklaring af behovet for denne om- og tilbygning.

I løbet af foråret vil der blive udarbejdet et mere konkret projektforslag, der vil blive fremsendt til politisk behandling.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. februar 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Social- og Ældre vedrørende udbud af ejendom blev tiltrådt.