

REFERAT Udvalget for Social og Ældre d. 05-03-2014

Mødedato Onsdag d. 05. marts 2014 kl. 11:30

Mødested Aktivitetscenteret, Odgårdsvej 15 A, 7800 Skive

Indholdsfortegnelse

Budgetforudsætninger - Budget 2015.....	3
Introduktion af Socialafdelingen for Udvalget for Social og Ældre.....	5
Opfølgning på demografidebat 2013.....	7
Magtanvendelser 2013 i Socialafdelingen.....	9
Klagesager i Socialafdelingen 2013.....	13
Tilsyn i Socialafdelingen 2013.....	16
Forslag til plan for besøg og dialogmøder i de decentrale enheder ældre- og socialområdet.....	19
Digitaliseringsstrategi.....	22
Regnskab for om- og tilbygning af 35 plejeboliger på Nattergalevej.....	24
Udvalget for Social og Ældre - Gensidig orientering - Marts 2014.....	28

Punkt 1: Budgetforudsætninger - Budget 2015

Budgetforudsætninger - Budget 2015

Sagsfremstilling

1. Budgetforudsætninger - Budget 2015

Sagsnr. 779-2014-7093 Dok.nr. 779-2014-50969

Sagsbeh. Pia Olesen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social- og Ældre

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at:

reduktionen i 2015 på 2.654.200,- kr. foretages som en generel reduktion.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2014, blev det besluttet, at indarbejde en reduktion i årene 2015-17 på 10, 20 og 30 mio. kr. ved ½ % bedre udnyttelse af ressourcerne i Skive Kommune.

Udvalget for Social- og Ældres andel af reduktionen udgør 2.654.200,- kr. og fordeler sig med 463.000,- kr. til socialområdet, 2.311.700,- kr. til ældreområdet og -120.500,- kr. til ældreboligerne.

I henhold til beslutningen i økonomiudvalget den 18. februar 2014, skal der tages stilling til om reduktionen ønskes foretaget som en generel reduktion af pris- og lønfremskrivningen eller ved konkrete initiativer.

Det blev samtidig besluttet, at der skal udarbejdes beredskabsblokke på 1 %, som sikkerhed i forhold til den økonomiske balance, såfremt det viser sig nødvendig med reduktioner ud over det, der er udmøntet i forbindelse med flerårigt perspektiv.

Derudover kan der udarbejdes udvidelsesforslag, såfremt disse ikke kan findes ved omprioriteringer indenfor fagudvalgets område. Der kan ligeledes fremsendes nye anlægsforslag til budget 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende:

Reduktionen indarbejdes i første omgang som en generel besparelse. Beslutningen kan tages op igen i forbindelse med formuleringen af driftsønsker og reduktionsforslag til budget 2015. Johnny Knudsen stemte imod beslutningen.

Punkt 2: Introduktion af Socialafdelingen for Udvalget for Social og Ældre

Introduktion af Socialafdelingen for Udvalget for Social og Ældre

Sagsfremstilling

2. Introduktion af Socialafdelingen for Udvalget for Social og Ældre

Sagsnr. 779-2014-3977 Dok.nr. 779-2014-52243

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

INDSTILLING

Til orientering

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Social og Ældre besluttede på møde den 15. januar 2014, at der skal gennemføres introduktionsforløb på henholdsvis Social- og Ældreområderne.

Herunder blev det besluttet, at Socialafdelingens myndighedsfunktion skal præsenteres på mødet i februar.

Introduktionen vil ske med udgangspunkt i følgende overskrifter:

- Status på udviklingen i Socialafdelingen 2010-13
- Status på demografidebatten.
- Den aktuelle visitationsproces – voksenudredningsmetoden og servicemæssig sammenhæng med kvalitetsstandarder for praktisk hjælp i hjemmet efter servicelovens § 83.
- Præsentation af forslag til fokuspunkter for Socialafdelingen i den kommende valgperiode.

Nøgletal for perioden 2010-13 samt demografinotat er vedlagt som bilag.

Socialchef Lars Kristiansen og sektionsleder Christian Rosenkrands vil deltage i mødet.

Punktet er udsat fra mødet den 5. februar 2014.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

=

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende:

Der blev orienteret.

Punkt 3: Opfølgning på demografidebat 2013

Bilag

Notat vedrørende demografi på ældre- og socialområdet - 15.08.2013

Forslag til faglig temadag om rehabilitering - februar 2014

Forslag til fyraftensmøde om rehabilitering - februar 2014

Opfølgning på demografidebat 2013

Sagsfremstilling

3. Opfølgning på demografidebat 2013

Sagsnr. 779-2013-13467 Dok.nr. 779-2014-54836
Sagsbeh. Jenny Humeniuk

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Social- og Ældreudvalget

INDSTILLING

Til drøftelse

SAGSFREMSTILLING

Demografidebatten i 2013 mundede på social- og sundhedsområdet ud i vedlagte notat.

På udvalgsrådet gives en status på de forskellige indsatsområder, herunder vedlagte forslag til temaarrangementer vedrørende rehabilitering.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

<u>779-2013-210648</u>	Notat vedrørende demografi på ældre- og socialområdet - 15.08.2013
<u>779-2014-54837</u>	Forslag til faglig temadag om rehabilitering - februar 2014
<u>779-2014-54838</u>	Forslag til fyraftensmøde om rehabilitering - februar 2014

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Sagen blev drøftet.

Punkt 4: Magtanvendelser 2013 i Socialafdelingen

Bilag

Oversigt over regelsættet vedrørende magtanvendelse

Oversigt over magtanvendelser i 2013 samt foregående år

Magtanvendelser 2013 i Socialafdelingen

Sagsfremstilling

4. Magtanvendelser 2013 i Socialafdelingen

Sagsnr. 779-2009-147431 Dok.nr. 779-2014-52437

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

INDSTILLING

Til orientering

SAGSFREMSTILLING

Da psykiatrien fra 1. januar 2014 er flyttet til Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets ressortområde, forelægges sagen til orientering for både Udvalget for Social og Ældre og for Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

Magtanvendelse i forbindelse med foranstaltninger efter servicelovens bestemmelser skal registreres og indberettes til Byrådet.

Socialafdelingen har på denne baggrund sagsbehandlet indberetninger om magtanvendelse vedrørende borgerne i socialafdelingens driftsenheder (boformer, bofællesskaber, aflastningstilbud, aktivitetstilbud og beskyttet beskæftigelse).

Endvidere har Socialafdelingen sagsbehandlet indberetninger om magtanvendelser foretaget overfor borgere i private tilbud beliggende i Skive Kommune, hvor Skive Kommune har tilsynsforpligtelsen.

Efter at handlekommuneregler blev ændret den 1. januar 2011, har Socialafdelingen ligeledes sagsbehandlet indberetninger om magtanvendelser foretaget overfor skiveborgere anbragt i tilbud beliggende i andre kommuner eller anbragt i regionale tilbud.

Bemærkninger til indberetninger for 2013

Oversigten viser, at de fleste magtanvendelser sker jf. SL § 126, stk. 1.

I de fleste tilfælde er magtanvendelse sket overfor borgere med udviklingshæmning og borgere med autisme.

Indenfor psykiatri – og hjerneskadeområderne er der sjældent magtanvendelser. Det samme er tilfældet indenfor området specialundervisning for voksne og i STU tilbuddet (Særligt Tilrettelagt Undervisning), organiseret i CKU.

Det generelle billede af udviklingen over antallet af indberetninger viser:

- At der er fald i antallet af indberetninger på Mentor Aflastning. Dette skyldes at aflastningen er afviklet i løbet af 2013.
- At der er sket et betydeligt fald i antallet af indberetninger i Botilbuddet Mentor. Årsagen er, at der er en ændret pædagogisk indsats for at forebygge brugen af magtanvendelse i konkrete sager.
- At der er et mindre fald i antallet af indberetninger i Aktivitetshuset Idavang.

I forhold til borgere med helt særlige behov for hjælp, omsorg og behandling, er der overfor en ekstern anbragt borger, indgået en aftale med Region Midt samt borgerens pårørende om registrering af indgreb i omsorgssituationer jf. SL § 126, stk. 2. – se vedlagte bilag. Registreringen fremsendes til Skive Kommune hvert halve år med henblik på opfølgning i borgerens handleplan.

Godkendelser af alarm- og pejlesystemer/døralarm er sket med borgerens eller de pårørendes accept. Alarm- og pejlesystemerne er etableret hos borgere med udviklingshæmning og hos borgere med autisme.

Der er tale om alarmsystemer, som er etableret for at beskytte borgeren, ved at personalet kan adviseres, såfremt borgeren forlader boligen eller har behov for hjælp fra personalet.

Det har været et vigtigt princip i forbindelse med etableringen af alarmer, at borgeren har sin fulde bevægelsesfrihed indenfor trygge rammer - uden at personalet vedvarende overvåger borgeren.

I forhold til de indsendte indberetninger har det kun i få tilfælde været nødvendigt at påtale, at der ikke forelå en plan for at forebygge eller undgå en lignende situation.

Der har i få tilfælde været indberetninger om magtanvendelse, hvor indgrebet ikke var i overensstemmelse med reglerne. I disse tilfælde har der været tæt dialog med driftsenheden med henblik på at forebygge og begrænse anvendelse af magt og for at sikre, at magtanvendelse fremadrettet sker i overensstemmelse med gældende regler.

For at følge udviklingen på området er der siden 2008 ført en statistik over antallet af magtanvendelser i de forskellige tilbud og indberetninger jf. paragraffer i Serviceloven

Efter aftale med REVAS, som gennemfører de uanmeldte tilsyn i socialafdelingens driftsenheder, er magtanvendelsesområdet et løbende tema i tilsynene.

I særlige tilfælde involveres en jurist fra Byrådssekretariatet. Herudover kan driftsenhederne drøfte tvivlsspørgsmål med fagkonsulent i Socialafdelingen i forhold til rådgivning og vejledning.

I sagsbehandlingen vedr. indberettede magtanvendelser er der lagt vægt på følgende i henhold til Socialministeriets bekendtgørelse for området:

- Er magtanvendelsen sket indenfor reglerne?
- Er der tale om nærliggende risiko for væsentlig personskade?
- Var magtanvendelsen absolut påkrævet?
- Var magtanvendelsen hensigtsmæssig?
- Er indberetningen sket rettidigt?
- Er der udarbejdet en handleplan for at undgå lignende situationer fremtidigt?

I bilag er vedlagt en oversigt over antallet af magtanvendelser i 2013 fordelt på driftsenheder og paragraffer samt oversigt over regelsættet vedrørende magtanvendelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

779-2014-52572

Oversigt over regelsættet vedrørende magtanvendelse

779-2014-52562

Oversigt over magtanvendelser i 2013 samt foregående år

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 5: Klagesager i Socialafdelingen 2013

Bilag

Opgørelse over ankesager i Socialafdelingen 2013

Klagesager i Socialafdelingen 2013

Sagsfremstilling

5. Klagesager i Socialafdelingen 2013

Sagsnr. 779-2014-7858 Dok.nr. 779-2014-52590
Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre
Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

INDSTILLING

Til orientering

SAGSFREMSTILLING

Da psykiatrien fra 1. januar 2014 er flyttet til Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets ressortområde, forelægges sagen til orientering for både Udvalget for Social og Ældre og for Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

Borgeren har mulighed for at klage over afgørelser truffet efter Lov om Social Service, Lov om voksenspecialundervisning m.m. Klagen skal modtages senest 4 uger efter afgørelsen er modtaget.

Tilsvarende kan en kommune klage over en anden kommune i sager, hvor leverandørkommune og handle-/betalingskommune ikke er den samme.

Når der er modtaget en klage over en afgørelse, skal Socialafdelingen genvurdere sagen og vurdere, om der skal træffes ny beslutning, eller om oprindelig beslutning fastholdes. Såfremt oprindelig beslutning fastholdes, sendes sagen videre til afgørelse i Det Sociale Nævn - fra 1. juli 2013 til Ankestyrelsen

Det Sociale Nævn/Ankestyrelsen kan efter behandling vælge at give klager medhold, stadfæste kommunens afgørelse eller sende sagen tilbage til fornyet sagsbehandling såfremt man ikke finder sagen ordentligt belyst.

Skive Kommune har i alt haft 19 sager fremsendt til henholdsvis det Sociale nævn og til Ankestyrelsen. Oprindelig beslutning er stadfæstet i 5 sager. I 4 sager er beslutning ændret, og i 5 tilfælde er sagen hjemvist til fornyet behandling. I 5 sager afventer Skive Kommune afgørelse i Ankestyrelsen

Af de 19 sager er der i 16 tilfælde tale om følgende to typer:

- Mellemkommunale refusioner – 8 sager
- Bostøtte efter servicelovens §§ 85, 107 eller 108 – 8 sager

I sager om mellemkommunale refusioner har Det Sociale Nævn/Ankestyrelse i 3 sager stadfæstet Skive Kommunes afgørelse. I 4 sager er afgørelsen ændret, og endelig er 1 sag hjemvist til fornyet behandling.

Twister mellem to kommuner drejer sig typisk om spørgsmålet om offentlig medvirken ved flytning og/eller spørgsmålet om, hvorvidt en støtte fortsat skal have et væsentligt omfang (over/under 15 timers støtte ugentligt). Hvis støtte til en borger ændres i nedadgående retning til mindre end de 15 timer ugentlig, kan en anbringende kommune opsige betalingsaftale og betalingsforpligtelsen overgår til ny bopælskommune.

I sager, der hjemvises, henvises til, at der skal fremlægges yderligere dokumentation eller, at de faglige begrundelser skal være mere éntydige.

Der er ikke klare og præcise regelsæt på de to områder, hvorfor et vist antal klagesager skal påregnes – også i

fremtiden.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

779-2014-53391

Opgørelse over ankesager i Socialafdelingen 2013

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 6: Tilsyn i Socialafdelingen 2013

Bilag

Årsrapport fra Revas 2013

220513 Skovly, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

050813 Jyllandsgade, Hjalmar Kjems allé, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

290513 Huset, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

300513 Idavang, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

210513 Viften, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

290513 Ådalen, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

050813 Mentor, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

060813 Feldinghus, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

070813 Rusmiddelcentret, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

120813 Hjaltesvej, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

120813 Nattergalevej, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

120813 Tolstruphus, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

130813 Hilltop, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf

Dialogbaseret tilsyn Mentor

Dialogbaseret tilsyn Tolstruphus

Dialogbaseret tilsyn Idavang

Tilsyn i Socialafdelingen 2013

Sagsfremstilling

6. Tilsyn i Socialafdelingen 2013

Sagsnr. Dok.nr. 779 -2014-53327

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

INDSTILLING

Orienterende drøftelse

SAGSFREMSTILLING

Da psykiatrien fra 1. januar 2014 er flyttet til Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets ressortområde, forelægges sagen til orientering for både Udvalget for Social og Ældre og for Sundheds- og Forebyggelsesudvalget.

Socialafdelingen udfører i henhold til gældende lovgivning tilsyn med alle egne driftsenheder samt de private tilbud, hvormed der er indgået driftsoverenskomst.

Tilsynet er opdelt i

- Uanmeldte tilsyn – som udføres af REVAS ApS
- Medicintilsyn – som udføres af REVAS ApS
- Dialogbaseret tilsyn – udført af Socialchef og tilknyttede konsulenter.

REVAS ApS foretager som minimum ét årligt uanmeldt tilsyn i alle driftsenheder (inkl. Medicintilsynet). De dialogbaserede tilsyn afvikles efter behov – dog mindst én gang hvert andet år.

I 2013 blev der afviklet 13 uanmeldte tilsyn og 3 anmeldte dialogbaserede tilsyn.

REVAS ApS har desuden udarbejdet en samlet årsrapport for de uanmeldte tilsyn afviklet i 2013.

Der kun er få referater fra dialogbaserede tilsyn (Mentor, Tolstruphus, Idavang). Årsagen er, at Socialafdelingen kun udfører dialogbaserede tilsyn hvert andet år, og at der i 2012 blev gennemført i alt 12 dialogbaserede tilsyn.

I årsrapporten konkluderer REVAS ApS, at Socialafdelingen har velfungerende tilbud kendetegnet ved:

- velegnede fysiske rammer
- faglighed – der arbejdes med anerkendte og relevante faglige metoder
- god stemning og atmosfære
- respektfuld omgangstone og kompetente og rummelige medarbejdere
- borgere, der får den støtte de har behov for.

REVAS ApS har samtidig angivet nogle fokuspunkter, som den anbefales, at Socialafdelingen arbejder videre med:

- Der bør fortsat være opmærksomhed på at indrette fællesarealerne, så de afspejler borgernes behov herunder mængden af stimuli i forhold til borgernes funktionsnedsættelser.
- Der kan med fordel arbejdes med kompetenceudvikling af medarbejderne specielt indenfor handicapområdet, således at de fortsat udvikler deres faglighed og derigennem får et bredere kendskab til redskaber og fremgangsmåder i forståelsen og imødekommelsen af borgernes forudsætninger og behov.
- Der bør løbende være opmærksomhed på dokumentationen herunder handleplaner og daglige notater. Dokumentationen bør afspejle den ønskede faglige praksis og sammenhæng mellem de opstillede mål i handleplanerne, og de daglige notater bidrager hertil.

· Magtanvendelsesbegrebet bør løbende vies opmærksomhed. Der vil i målgruppen løbende være dilemmaer, som bør drøftes med forebyggelse for øje.

Der har været et godt fremmøde ved de dialogbaserede tilsyn – og tilslutningen til disse møder har skabt grundlag for gode drøftelser med såvel brugere og pårørende som med medarbejdere og ledere.

Fra 1. januar 2014 er der kommet ny lovgivning, hvor det lovpligtige tilsyn med døgndækkede boenheder overgår til SocialTilsyn MIDT.

Det er aftalt med REVAS ApS at de fortsat gennemfører tilsyn med beskæftigelsestilbud samt den individuelle støtte i egen bolig samt i bofællesskaber.

Årsrapport for 2013 fra REVAS ApS samt alle tilsynsrapporter – anmeldte som uanmeldte er vedlagt som bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

<u>779-2014-53331</u>	Årsrapport fra Revas 2013
<u>779-2014-54554</u>	220513 Skovly, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54546</u>	050813 Jyllandsgade, Hjalmar Kjems allé, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54551</u>	290513 Huset, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54548</u>	300513 Idavang, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54553</u>	210513 Viften, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54547</u>	290513 Ådalen, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54533</u>	050813 Mentor, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54545</u>	060813 Feldinghus, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54544</u>	070813 Rusmiddelcentret, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54540</u>	120813 Hjaltensvej, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54542</u>	120813 Nattergalevej, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54539</u>	120813 Tolstruphus, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54541</u>	130813 Hilltop, Skive Kommune, uanmeldt tilsyn.pdf
<u>779-2014-54535</u>	Dialogbaseret tilsyn Mentor
<u>779-2014-54537</u>	Dialogbaseret tilsyn Tolstruphus
<u>779-2014-54550</u>	Dialogbaseret tilsyn Idavang

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Orienteringen blev taget til efterretning.

Punkt 7: Forslag til plan for besøg og dialogmøder i de decentrale enheder ældre- og socialområdet

Bilag

Forslag til plan for social- og ældreudvalgets institutionsbesøg på ældreområdet foråret 2014

Forslag til plan for Social- og ældreudvalgets institutionsbesøg på socialområdet foråret 2014

Forslag til plan for besøg og dialogmøder i de decentrale enheder ældre- og socialområdet

Sagsfremstilling

7. Forslag til plan for besøg og dialogmøder i de decentrale enheder ældre- og socialområdet

Sagsnr. 779-2013-49466 Dok.nr. 779-2014-52729

Sagsbeh. Jenny Humeniuk

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Social- og ældreudvalget

INDSTILLING

Det indstilles,

At udvalget fastsætter tidspunkter til gennemførelse af besøg og dialogmøder på henholdsvis socialområdet og ældreområdet.

SAGSFREMSTILLING

Social- og ældreudvalget besluttede på møde i januar 2014, at man ønskede et revideret forslag til plan for besøg og dialogmøder med ledere og medarbejdere i de decentrale enheder.

Der er siden aftalt et dialogmøde mellem medarbejdere på socialområdet og udvalgsmedlemmer fra Social- og ældreudvalget. Også medlemmer af Sundhedsudvalget, der nu er blevet fagudvalg på psykiatriområdet, inviteres.

Der er desuden aftalt et efterfølgende møde mellem udvalget, ledelse og medarbejderrepræsentanter på socialområdet, med henblik på at drøfte status og pejlemærker for den videre udvikling på området.

Der forventes forslag til datoer for de to møder til udvalgsrådet.

MEDudvalgene på både ældre- og socialområdet er desuden blevet bedt om deres vurdering af den hidtidige tilrettelæggelse af besøg og dialogmøder. Tilbagemeldingerne har været meget positive fra både ledere og tillidsrepræsentanter.

På den baggrund foreslås besøg og dialogmøder i 2014 gennemført som foreslået i vedlagte bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

779-2014-6471

Forslag til plan for social- og ældreudvalgets institutionsbesøg på ældreområdet foråret 2014

779-2014-6499

Forslag til plan for Social- og ældreudvalgets institutionsbesøg på socialområdet foråret 2014

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

De to møder med medarbejdere på socialområdet afholdes hhv. 2. april og 7. maj kl. 16-18. Forvaltningen foreslår tidspunkter for besøgsrunder på hhv. social- & ældreområdet.

Punkt 8: Digitaliseringsstrategi

Bilag

Digitalisering - notat til SÆU

Digitaliseringsstrategi

Sagsfremstilling

8. Digitaliseringsstrategi

Sagsnr. 779-2012-59192 Dok.nr. 779-2014-52824
Sagsbeh. Jenny Humeniuk

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Social- og ældreudvalget

INDSTILLING

Til foreløbig drøftelse

SAGSFREMSTILLING

Det blev aftalt på mødet i Social- og ældreudvalget i januar, at forvaltningen skulle forelægge en sag om digitalisering på mødet i marts.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte notat, der primært beskæftiger sig med status og regelgrundlag vedrørende indførelsen af obligatorisk digital post fra 1. november 2014. Det er dog først nu, bekendtgørelser og vejledninger omkring håndtering af svage gruppers særlige forhold er ved at komme på plads. Reglerne omkring fritagelse fra digital post træder i kraft 1. marts. Kommunen skal efterfølgende træffe beslutning om procedurer for administration af disse regler. KL forventer at kunne holde informationsmøder om en vejledning til håndtering af særlig svage gruppers situation ca. 1. april.

Sagen forelægges derfor til foreløbig drøftelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

779-2014-44953

Digitalisering - notat til SÆU

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Sagen drøftet. Drøftes påny i maj-mødet.

Punkt 9: Regnskab for om- og tilbygning af 35 plejeboliger på Nattergalevej

Bilag

Revisorpåtegning - anlægsregnskab 35 boliger - Nattergalevej

Revisorpåtegning - anlægsregnskab servicearealer - Nattergalevej

Revisorpåtegning - Skema C - 35 boliger på Nattergalevej

Revisorpåtegning - Skema C - servicearealer på Nattergalevej

Skema C - 35 boliger på Nattergalevej

Skema C - servicearealer Nattergalevej

Regnskab for om- og tilbygning af 35 plejeboliger på Nattergalevej

Sagsfremstilling

9. Regnskab for om- og tilbygning af 35 plejeboliger på Nattergalevej

Sagsnr. 779-2009-42489 Dok.nr. 779-2014-49513

Sagsbeh. Jørgen Vestergaard

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at:

- regnskab og Skema C godkendes for om- og tilbygning af 35 nye plejeboliger med 55,003 mio. kr. for bolig- og fællesarealer og 3,525 mio. kr. for servicearealer.
- afvigelserne i forhold til Skema B-godkendelsen reguleres over kassen.
- den årlige husleje gældende for 2014 godkendes til 1.045 kr. pr. m² inkl. varme.

SAGSFREMSTILLING

På Nattergalevej er etableret 35 nye plejeboliger efter lov om almene boliger m.v. Dette er sket ved ombygning af 15 boliger, der var opført af Viborg Amt efter servicelovens § 108 (længerevarende boform til voksne med nedsat psykisk eller fysisk funktionsevne) samt byggeri af 20 helt nye plejeboliger. For at få plads til de ekstra 20 boliger, godkendte Byrådet i 2010 køb af 2 ejendomme til nedrivning.

Den gennemsnitlige størrelse af boligerne er 76 m². I alt 2.660 m². En del af arealet er fællesrum, det vil sige køkken, alrum, bryggers og gange. Servicearealet er på 1.062 m² og består af mindre vagtrum/kontorer, toiletter og gange.

Byggeriet er moderne og af høj kvalitet. Er opført i 5 huse. Det opfylder de krav for udnyttelse af energi, der gælder fra 2015.

Byrådet bevilgede i 2010 og 2011 henholdsvis 55,301 mio. kr. til bolig- og fællesarealer samt 3,438 kr. til servicearealer. Begge beløb er inkl. moms, men momsandelen af servicearealet indgår i den kommunale momsudligningsordning.

I forhold til anlægsbevillingen på 58,739 mio. kr. er der et mindre forbrug på 298.000 kr. i boligdelen. Afvigelsen skyldes primært en lejeindtægt i byggeperioden.

I forhold til anlægsbevillingen på 3,438 kr. til servicearealet, er der et merforbrug på 88.000 kr. Afvigelsen skyldes dels en højere pris end forventet for de 2 ejendomme til Region Midtjylland og dels prisstigninger i byggeperioden

Huslejen udgør årligt 1.045 kr. pr. m² inkl. varme.

Byggeriet er afleveret og løbende taget i brug gennem 2012 og 2013.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byrådet skal godkende huslejen efter § 9, stk. 3 i lovbekendtgørelse nr. 961 af 11. august 2010. Det skal ske, når udgifterne er gjort op.

ØKONOMI

Oversigt og bevilling og det endelige regnskab:

	Bevilgede udgifter (Skema B) i 1.000 kr.	Regnskab (Skema C) i 1.000 kr.
Boligdel:		
Grundkøbesum	11.703	11.884
Grundudgifter	586	348
Entrepriseudgifter	36.175	37.921
Omkostninger	6.029	5.018
Gebyrer	808	813
Lejeindtægter i byggeperioden		-981
Boligdel i alt (inkl. moms)	55.301	55.003
Service-del:		
Grundkøbesum	610	706
Grundudgifter	64	35
Entrepriseudgifter	2.364	2.485
Omkostninger	393	292
Gebyrer	7	7
Service-del i alt (inkl. moms)	3.438	3.525
Anlægsudgifter i alt (inkl. moms)	58.739	58.528

Finansiering i 1.000 kr.:

	Skema B i 1.000 kr. (inkl. bevilling af 30. april 2013)	Skema C i 1.000 kr.
Rentetilpasningslån 91%	50.324	50.053
Kommunal grundindskudskapital 7%	3.871	3.850
Beboerindskud 2%	1.106	1.100
Momsrefusion servicearealer	564	560
Kommunal egenfinansiering servicearealer	2.874	2.965
I alt	58.739	58.528

Likviditetsmæssig betydning for kommunen i 1.000 kr.:

	Skema B i 1.000 kr. (inkl. bevilling af 30. april 2013)	Skema C i 1.000 kr.

"Salg af ejendomme til boligdelen"	11.703	11.884
"Salg af ejendom" til servicearealer	610	706
Servicearealtilskud 35 boliger á 40.000 kr.	1.400	1.400
-7% grundindskudskapital	-3.871	-3.850
- kommunal egenfinansiering servicearealer	-2.874	-2.965
- køb af nabogrund og to lægeboliger	-2.800	-3.040
Likviditetsoverskud	4.168	4.135

Bilag

<u>779-2014-50313</u>	Revisorpåtegning - anlægsregnskab 35 boliger - Nattergalevej
<u>779-2014-50368</u>	Revisorpåtegning - anlægsregnskab servicearealer - Nattergalevej
<u>779-2014-50369</u>	Revisorpåtegning - Skema C - 35 boliger på Nattergalevej
<u>779-2014-50372</u>	Revisorpåtegning - Skema C - servicearealer på Nattergalevej
<u>779-2014-52107</u>	Skema C - 35 boliger på Nattergalevej
<u>779-2014-50379</u>	Skema C - servicearealer Nattergalevej

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Indstillingen anbefales godkendt.

Punkt 10: Udvalget for Social og Ældre - Gensidig orientering - Marts 2014

Bilag

Plejebolig ventelisteopgørelse pr. 01.03.14.doc

Ældrebolig ventelisteopgørelse pr. 01.03.14.doc

Referat af generalforsamling i Kontaktråd Nord - november 2013

VS: Fonden Sparta - Orienterende skrivelse

Brev fra Dansk Blindesamfund februar 2014

Referat fra møde den 28.5.2013

Retssager opgørelse - socialområdet

foreløbigt program for KLs sociale temamøde 2014

Udvalget for Social og Ældre - Gensidig orientering - Marts 2014

Sagsfremstilling

10. Udvalget for Social og Ældre - Gensidig orientering - Marts 2014

Sagsnr. 779-2013-49488 Dok.nr. 779-2013-324160

Sagsbeh. Inge-Lis Smedegaard

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

INDSTILLING

Til orientering

SAGSFREMSTILLING

Der orienteres om

- Boligsituationen, jf. bilag
- Visiterede timer
- Invitation fra Frivillighedsrådet til repræsentantskabsmøde 24. marts
- Orientering vedr. Kontaktråd
- Orienterende skrivelse fra fonden Sparta, jf. bilag
- Henvendelse fra Dansk Blindesamfund, jf. bilag
- Personsager
- Retssager om mellemkommunal refusion, jf. bilag
- Invitation til KLs sociale temamøde 22.-23. maj i Aalborg, jf. bilag

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

Bilag

<u>779-2014-51629</u>	Plejebolig ventelisteopgørelse pr. 01.03.14.doc
<u>779-2014-51632</u>	Ældrebolig ventelisteopgørelse pr. 01.03.14.doc
<u>779-2014-51993</u>	Referat af generalforsamling i Kontaktråd Nord - november 2013
<u>779-2014-51899</u>	VS: Fonden Sparta - Orienterende skrivelse
<u>779-2014-50587</u>	Brev fra Dansk Blindesamfund februar 2014
<u>779-2013-150132</u>	Referat fra møde den 28.5.2013
<u>779-2014-55181</u>	Retssager opgørelse - socialområdet
<u>779-2014-55559</u>	foreløbigt program for KLs sociale temamøde 2014

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 5. marts 2014

Fraværende: Arne Bisgård

Der blev orienteret.