

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 27-10-2015

Mødedato Tirsdag d. 27. oktober 2015 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Torvegade 10, Skive

Indholdsfortegnelse

Digitale inforskærme/pyloner - indhold.....	3
Resen Multipark 2015 - Frigivelse af anlægsbevilling.....	6
Vestsalling Skole og dagtilbud - Navneændring.....	8
Biogas 2020 - EU-projekt - Anlægsbevilling.....	10
Asfalt - Partneringudbud 2015.....	14
Separering af kloak i kommunale ejendomme - Nr. Søby - Anlægsbevilling.....	16
Vandhandleplan 2009-2015 - Overfladevand/Grundvand.....	18
Områdefornyelse i Breum - delprojekt 4: Bynær skov.....	21
Høringsbrev til den Regionale Vækst og Udviklingsstrategi.....	24
Sociale klausuler/arbejdsklausuler.....	26
Partnerskabsaftale i forbindelse med arbejdsklausuler.....	29
Forespørgsel fra statsforvaltningen vedrørende Limfjordens Hus.....	31
Lukket: "Kridthuset", Lihme - udbud af bygning på lejet grund.....	34
Lukket: Overtagelse af Strøget 12, Oddense.....	34
Lukket: Præstelund 25, Durup - bud på grund.....	34

Digitale inforskærme/pyloner - indhold

Sagsfremstilling

1. Digitale inforskærme/pyloner - indhold

Sagsnr. 779-2014-14981 Dok.nr. 779-2015-207355

Sagsbeh. Karina Nør

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 15. september 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse med den tilføjelse, at TMU ønsker evalueret 2. punkt efter 1 år.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet, idet det tillige indstilles, at der sker evaluering efter 1 år.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller til Kultur og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget:

At udvalgene anbefaler, at opsætning af information på pylonerne skal være gratis, og at den driftsmæssige del der omfatter opsætning af indhold på pylonerne, overdrages til Kultur- og Familieforvaltning.

At udvalgene anbefaler, at der ikke må opsættes vejsideplakater ved indfaldsvejene til Skive by i forbindelse med arrangementer, dog vil det stadig være tilladt, at der opsættes plakater i forbindelse med landsdækkende færdselssikkerhedskampagner.

At udvalgene beslutter, at vedtage ændringerne i retningslinjerne.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budget 2014 blev der under TMU afsat kr. 1.000.000 til opsætning af elektroniske inforskærme/pyloner.

Der er nedsat en arbejdsgruppe bestående af Teknisk Forvaltning, Kultur- og Familieafdeling, Erhverv og Udvikling, Skiveegnens Erhverv- og Turistcenter og Skive handelschef som hertil opgave, at indkøbe, finde placering ved

indfaldsvejene til Skive by og lave retningslinjer til infoskærme/pyloner.

Infoskærmene blev sat i udbud den 20. august 2015, med frist den 4. september 2015.

Der er på budget 2015 og i overslagsårene afsat kr. 160.000 til drift af infoskærmene. Heraf skal kr. 100.000 dække de tekniske driftsudgifter. De resterende kr. 60.000 skal dække opsætning af indhold på skærmene.

Idet en udlicitering af opsætning af indhold på skærmene ikke vil kunne sikre foreningerne en tilstrækkelig lav pris, er alternativet, at Kultur- og Familieforvaltningen selv varetager opgaven omkring indhold på skærmene.

Hvis forvaltningen foretager opsætningen, vil det blive gratis for foreningerne at få informationer omkring deres arrangementer mv. sat på infoskærmene.

Arbejdsgruppen har drøftet om det stadig skal være muligt at opsætte vejsideplakater ved indfaldsvejene efter, at der er opsat infoskærme/pyloner. Teknisk Forvaltning, Park og Vej har oplyst, at der kun er tilladelse til at sætte vejsideplakater op, hvor der sættes juletræer, hvilket er sammenfaldende med de steder, hvor infoskærmene skal sættes op. Derfor mener arbejdsgruppen, at der skal være et forbud mod opsætning af vejsideplakater ved indfaldsvejene.

Retningslinjerne for indhold på infoskærmene er tidligere vedtaget af Kultur og Fritidsudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og senest af Skive Byråd den 27. maj 2014.

TMU og KFU er givet bemyndigelse til at tilrette retningslinjerne, når den samlede økonomi kendes. Derfor foreslås disse nye retningslinjer godkendt:

Retningslinjer for digitale infoskærme

På Nørre Boulevard, Holstebrovej, Sønder Boulevard, Viborgvej og Furvej er der opsat digitale infostandere til synliggørelse af arrangementer og events i Skive Kommune med en bred appel og relevans for en stor målgruppe.

Visningsperiode og frekvens er afhængig af arrangementets/eventens størrelse og antallet af øvrige spots i samme periode.

- Informationerne må ikke indeholde stødende billeder eller tekst samt politiske og religiøse budskaber.
- Aktiviteten skal være i fokus, ikke arrangør eller sponsor.
- Logo for sponsorer må figurere i beskeden form.
- Der må ikke bruges levende billeder som f.eks. video/flashanimationer mv.

Eksempler på informationer, som kan vises på infoskærmene:

- Informationer om sportsbegivenheder.
- Informationer om koncerter.
- Informationer om kulturbegivenheder, events, oplevelser og underholdning af almen bred interesse fra f.eks. foreninger, uddannelsesinstitutioner, museer og teater.
- Informationer om udstillinger og messer.
- Færdselssikkerhedskampagner o. lign.
- Generel information om og fra Skive Kommune.

Eksempler på informationer, som ikke kan vises på infoskærmene:

- Annonce om varesalg, dagens tilbud mv.
- Salg af tjenesteydelser.
- Øvrig kommerciel reklame med direkte salg for øje.
- Lukkede arrangementer
- Arrangementer der allerede er udsolgt, inden informationen kan komme på infoskærmene.

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller til Kultur og Fritidsudvalget og Teknik- og Miljøudvalget, at udvalgene anbefaler, at der ikke må opsættes vejsideplakater ved indfaldsvejene til Skive By i forbindelse med arrangementer, dog vil det stadig være tilladt, at der opsættes plakater i forbindelse med landsdækkende færdselssikkerhedskampagner. Samtidig indstilles, at udvalgene anbefaler, at arbejdet med opsætning af indhold til skærmene foretages af forvaltningen selv. Dermed gøres opsætning af arrangementer og events på skærmene gratis for brugerne.

Forvaltningen indstiller ligeledes, at udvalgene beslutter at vedtage de ændrede retningslinjer for indhold på infoskærmene.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Resen Multipark 2015 - Frigivelse af anlægsbevilling

Sagsfremstilling

2. Resen Multipark 2015 - Frigivelse af anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-2470 Dok.nr. 779-2015-239669

Sagsbeh. Karina Nør

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget blev anbefalet.

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 6. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet.

-

FØRVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller:

At der søges om en yderligere anlægsbevilling på kr. 3.468.250 så anlægsbevillingen i alt er på kr. 11.317.624.

At der søges om en indtægt anlægsbevilling på kr. 3.468.250

At projektet fremover er i Kultur og Fritidsudvalgets regi.

SAGSFREMSTILLING

Der er ingen ændringer i de kommunale bevillinger, men forvaltningen ønsker efter yderligere tilskud fra Spar Vest fonden og Skive Gymnastikforening, at få en godkendelse af den samlede bruttobevilling til Resen Multipark etape II.

Kultur og Fritidsudvalget har indtil nu givet en samlet bevilling på kr. 5.549.374

Børne- og Familieudvalget har givet en samlet bevilling på kr. 1.800.000

Bydelspuljen kr. 500.000

Samlet kommunal bevilling **kr. 7.849.374**

Indtægter - bevillinger

Spar Vest Fonden	Kr.	2.062.000
Skive Gymnastikforening	Kr.	1.148.750
Borger indsamling	Kr.	150.000
Tuborg Fonden	Kr.	25.000
Nordea Fonden	Kr.	82.500

Bevilling i alt	Kr.	11.317.624
Udgifter:		
Byggeri (licitation)	Kr.	9.516.000
Inventar	Kr.	1.606.347
Rådgiverhonorar	Kr.	270.000
Uforudsete udgifter	Kr.	300.000
Besparelse – byggeri	Kr.	-120.000
Besparelse – inventar	Kr.	-254.723
I alt	Kr.	11.317.624

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Vestsalling Skole og dagtilbud - Navneændring

Sagsfremstilling

3. Vestsalling Skole og dagtilbud - Navneændring

Sagsnr. 779-2015-34996 Dok.nr. 779-2015-218451

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 7. oktober 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at

- navnet på den aldersintegrerede institution i Lihme bliver Børnehuset Fjordbo, og
- navneændringen får virkning fra 1. januar 2016.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med demografidebat 2013 besluttede Byrådet den 27. august 2013 at etablere aldersintegreret daginstitution i Lihme pr. 1. august 2014.

Skolebestyrelsen og lokal-MED i Vestsalling Skole og Dagtilbud har anmodet om at ændre navnet på den aldersintegrerede institution Fjordbo i Lihme til "Børnehuset Fjordbo".

Bestyrelsen ønsker med navneændringen at sende et signal om nye tider og et ændret fokus på børn fra 0-6 år.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Uændret økonomi

Bilag

779-2015-218449

Ansøgning om navneændring til Børnehuset Fjordbo

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Biogas 2020 - EU-projekt - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

4. Biogas 2020 - EU-projekt - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-22215 Dok.nr. 779-2015-209678

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalget den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet idet det forudsættes at udgifterne i 2017-2020 afholdes inden for Energibyens Skives budget.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

At der til konto 090.060 meddeles

- anlægsudgiftsbevilling på 7,749 mio. kr.
- anlægsindtægtsbevilling på -7,749 mio. kr.

til gennemførelse af det EU-støttede projekt Biogas 2020.

At der meddeles følgende rådighedsbeløb i 2015:

- udgiftsrådighedsbeløb i 2015 på 1,227 mio. kr.
- indtægtsrådighedsbeløb i 2015 på -1,227 mio. kr.

At der meddeles følgende rådighedsbeløb i 2016:

- udgiftsrådighedsbeløb i 2016 på 2,480 mio. kr.
- indtægtsrådighedsbeløb i 2016 på -2,480 mio. kr.

At der i budget 2017-2020 afsættes rådighedsbeløbene til Biogas 2020 efter investeringsoversigten i afsnittet Økonomi.

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune har fået til opgave at være dansk koordinator på et stort fælles skandinavisk biogasprojekt, som har fået bevilget i alt 35 mio. kroner i EU støtte. Projektet hedder Biogas 2020 og er en fortsættelse af EU-projektet Implement (2012-2014), hvor Skive Kommune var leadpartner samt forprojektet Biogas 2020 (2013-2014).

Projekt Biogas 2020 er godkendt i Styrekomiteen Øresund för programmet Öresund-Kattegat-Skagerrak. Projektet forløber i 3 år med start d. 1.juli 2015.

Biogas 2020 består af 23 aktører fordelt ud mellem Danmark, Norge og Sverige.

Skive Kommune bliver dansk nationalkoordinator i projektet for i alt 9 danske partnere. Andelen af EU-tilskuddet for de danske partnere udgør 21 mio. kr.

Biogas 2020 langsigtede effekter og resultater er at bidrage til at mindske CO2-udledningen og dermed er projektet med til, at understøtte Skive Kommunens Klima og Energistrategi. Derudover handler projektet om at udvikle og udnytte biogas, så der skabes grøn økonomi, bæredygtig vækst på tværs af landene. Målet er, at projektet på sigt vil skabe arbejdspladser og nye virksomheder, som beskæftiger sig med biogas.

Biogas 2020 har tre specifikke mål og indsatsområder:

- Projektet handler om at udvikle og få etableret en skandinavisk biogasplatform. Platformen skal være med til, at øge vidensdeling på tværs af landegrænser og mellem offentlige- og private organisationer. Samtidig skal platformen være med til at stimulere investeringer i biogasproduktionen og anvendelsen af disse.
- Der skal i projektet arbejdes med, at udvikle og søge efter nye/bedre teknikker og værktøjer inden for biogasprocessen.
- Til sidst har projektet fokus på gas til transportsektoren. Fokus vil være på, hvordan anvendelsen af biogas i den tunge transportsektor kan udbredes til flere aktører og organisationer. Her vil også være fokus på, hvordan fremtidige LBG-anlæg kan udvikles og etableres.

Skive Kommunes aktiviteter i Biogas 2020:

Administrativ rolle:

-
- Skive Kommune har en stor administrativ rolle, som nationalkoordinator for de danske partnere. Dette indebærer koordinering og styringer i forhold til bl.a. den økonomisk afrapportering og tæt samarbejde med Innovatum, som er leadpartner på projektet.
- Skive Kommune har forskellige kommunikations aktiviteter.

Indsatser i arbejdsplaner:

- Skive Kommune vil deltage i arbejdet omkring, at få etableret en skandinavisk biogasplatform.
- Skive Kommune deltager med en arbejdsplan omkring Greenlab.
- Skive Kommune vil i samarbejde med Högskolan i Telemark udvikle og fremme en ny type biogasanlæg og en ny infrastruktur, som kan generere vækst.
- Skive Kommune vil arbejde aktivt med biogas til den tunge transportsektor.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-

Aktiviteterne i projektet i Skive Kommune er opdelt og budgetteret i følgende arbejdspakker:

Biogas 2020 (DKK)	
Udgifter:	
Projektledelse	2.568.000
Kommunikation	298.000
Produktion	3.982.000
Infrastruktur	901.000
Udgifter i alt	7.749.000

Finansiering:	
EU – Interreg (50 %)	3.874.500
Region Midtjylland	1.862.500
Arbejdstimer, primært i Energibyen	2.012.000
Finansiering i alt	7.749.000

Sagen medfører, at der bevilges i alt 7,749 mio. kr. til at gennemføre projektet Biogas 2020 i perioden 1.7.2015-30.6.2018 i Skive Kommune.

Bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG				
Projekt: Biogas 2020 – konto 090.060				
Anlægsbevilling		Udgift	Indtægt	
Tidligere meddelt anlægsbevilling		0	0	
Ny / forhøjelse af anlægsbevilling		7.749.000	-7.749.000	
Anlægsbevilling i alt		7.749.000	-7.749.000	
Rådighedsbeløb	2015		Overslagsår 2016 - 2018	
	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter
Teknik- og miljøudvalget				
Anlægsudgift / -indtægt	1.227.000	-1.227.000	6.522.000	-6.522.000
Afsat rådighedsbeløb	0	0	0	0
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb	1.227.000	-1.227.000	6.522.000	-6.522.000
Finansiering: Teknik- og miljøudvalget				
- Biogas 2020:	1.227.000		6.522.000	
Tilskud fra EU		-614.000		-3.262.000
Tilskud fra Region Midtjylland		-310.000		-1.551.000
Eget arbejde		-303.000		-1.709.000
Likvide aktiver (- = forbrug)				

Finansiering i alt	1.227.000	-1.227.000	6.522.000	-6.522.000
-				
Afledt drift <u>Teknik & miljøudvalget</u>			0	

Investeringsoversigt

Fordeling af udgifter og indtægter over årene fordeler sig således:

Skive Kommune DKK	2015	2016	2017	2018	I alt
Udgifter:	1.227.000	2.480.000	2.799.000	1.243.000	7.749.000
Finansiering:					
Tilskud fra EU	614.000	1.241.000	1.399.000	622.000	3.876.000
Tilskud fra Region	310.000	620.000	621.000	310.000	1.861.000
Eget arbejde i Skive	303.000	619.000	779.000	311.000	2.012.000
Finansiering i alt	1.227.000	2.480.000	2.799.000	1.243.000	7.749.000

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Asfalt - Partneringudbud 2015

Sagsfremstilling

5. Asfalt - Partneringudbud 2015

Sagsnr. 779-2015-5878 Dok.nr. 779-2015-219545

Sagsbeh. Villy Hansen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet, idet der i forbindelse med budgetlægningen for 2017 tages stilling til om besparelser på asfaltudbud fortsat skal tilgå området.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

at det fremsendte tilbud fra Arkil A/S, Skive godkendes som det økonomisk mest fordelagtige tilbud og

at der indgås en 4 årig partneringsaftale med option for forlængelse på 1 år på asfaltopgaver med firmaet med virkning fra 1. januar 2016.

at Forvaltningen – med baggrund i det gunstige pristilbud – bemyndiges til at supplere det oprindelige asfaltprogram i det udbudte materiale med ekstra asfaltopgaver og tilhørende klargøring af sidearealer, svarende til det budgetterede.

SAGSFREMSTILLING

Ved budgetlægningen for 2015 besluttede Byrådet, at igangsætte processen med at udbyde asfaltopgaverne i såvel Skive by som de større oplandsbyer. Udbuddet omfatter nye belægninger på kørebaner, cykel/gangstier, parkeringsarealer og reparationsarbejder på de samme arealer. I forvejen er der indgået en funktionskontrakt om asfaltopgaverne udenfor byerne. Processen skulle munde ud i at der kan indgås en partneringskontrakt med virkning fra 1. januar 2016.

Forvaltningen har i den mellemliggende tid fået struktureret opgaven og – i samarbejde med en rådgiver – er der udarbejdet et udbudsmateriale, som har dannet grundlag for en licitation, der er afholdt den 25. august 2015. Licitationen er udformet således, at tildelingskriteriet er det økonomisk mest fordelagtige tilbud. Det betyder i praksis, at det ikke nødvendigvis er den laveste pris, der er afgørende. Andre faktorer som firmaernes evne til at samarbejde, foretage planlægning og yde leveringssikkerhed (benævnt "de bløde værdier") også indgår ved

bedømmelsen. Der er på forhånd angivet hvorledes de enkelte faktorer vægtes ved den samlede bedømmelse.

Ved licitationen fremkom følgende tilbud fra 5 firmaer:

Firma	Pris
NCC Roads A/S	17.139.410,50
Colas Danmark A/S	17.844.231,30
Munck Asfalt A/S	16.881.767,00
Arkil A/S	10.073.428,25
Lemminkäinen A/S	14.443.821,50

Prisen er en samlet pris baseret på en 4-årig kontrakt.

Udover prisen er firmaerne, som nævnt, også bedømt på "de bløde værdier". Når de enkelte faktorer ellers er indregnet med den udmeldte vægtning fremkommer det samlede resultat således, at firmaet Arkil A/S har afleveret det økonomisk mest fordelagtige tilbud.

Der gøres opmærksom på, at tilbuddet fra Arkil A/S er meget afvigende i forhold til de øvrige tilbud. Ved nærmere gennemgang fremgår, at der i mange tilfælde er tale om, at enhedspriserne på udlægning af slidlag samt reguleringspris ved mer- eller mindreforbrug er halvdelen af tilbuddene fra de øvrige bydende, hvilket er meget usædvanligt. Der er siden licitationen imidlertid ikke fremkommet ønske om afståelse af tilbuddet.

Resultatet er betydelig under Forvaltningens overslag. Her var over en 4-årig periode forventninger om et forbrug på ca. 20 mio. kr. (= budgettet), hvilket er mere i overensstemmelse med niveauet for øvrige bydende.

Den lave tilbudspris muliggør, at det planlagte asfaltprogram indenfor partneringskontrakten kan udvides i forhold til det forventede. Forvaltningen vil derfor supplere programmet op med ekstra asfaltbelægninger. Det bemærkes dog, at en vis del af midlerne skal anvendes til klargøring af sidearealer (kantsten, fortove m.v.) i forbindelse med de ekstra asfaltarbejder, der fremover bliver mulighed for at udføre.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Separering af kloak i kommunale ejendomme - Nr. Søby - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

6. Separering af kloak i kommunale ejendomme - Nr. Søby - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44671 Dok.nr. 779-2015-229225

Sagsbeh. Lindy Bække Olesen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byrådet

INDSTILLING

At der til konto 301.097 meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 500.000 kr. til separering af kloak i kommunale bygninger i Nr. Søby

At rådighedsbeløbet på 500.000 kr. finansieres af det i budget 2015 afsatte beløb til formålet

SAGSFREMSTILLING

Der opleves stigende problemer med gener fra overfladevand i Nr. Søby ved parcelhusområdet Stoholmvej/Jernbanevej. Det har medført forskellige afhjælpende tiltag, heriblandt også en spildevandsaflastning ved at separere spildevandet.

For at nedsætte spildevandsmængden, er der i spildevandsplanen anført, at alle øvrige bygninger skal separere deres spildevand på egen grund. Dette medfører, at spildevandsinstallationen på 3 kommunale institutioner skal omlægges og separeres.

Det drejer sig om Nr. Søby skole, Nr. Søby Børnehave og Nr. Søby/Højslev Idrætsforenings klubhus.

Skive Kommune har fra Skive Vand fået påbud om at arbejdet igangsættes senest pr. 1. november 2014. Teknisk Forvaltning har søgt sagen udsat til 2015.

Teknisk Forvaltning skønner, at udgiften for de 3 bygninger vil koste 500.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til separering af kloak i de kommunale bygninger i Nr. Søby. Arbejdet forventes udført i 2015.

I budget 2015 er afsat 500.000 kr. til formålet.

-

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Vandhandleplan 2009-2015 - Overfladevand/Grundvand

Sagsfremstilling

7. Vandhandleplan 2009-2015 - Overfladevand/Grundvand

Sagsnr. 779-2011-84303 Dok.nr. 779-2015-220914

Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

At

Skive Kommunes vandhandleplan 2009-2015 godkendes og sendes videre til endelig godkendelse i Skive Byråd og efterfølgende offentliggørelse.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning havde fremlagt Vandhandleplan 2009-2015 til godkendelse på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 8. september 2015 sammen med 2 bilag. Bilagene er vedlagt dette dagsordenspunkt som bilag 1 og 2 og dagsordenspunktet er vedlagt som bilag 3.

Dagsordenspunktet blev udsat, da der blev fremsat ønske om oplysninger vedr. status og konsekvenser for det arbejde, der beskrives i vandhandleplanen.

Status:

I henhold til vandplanen er der udpeget ca. 50 indsatser i Skive Kommune i planperioden 2009-2015. KL har på vegne af kommunerne indgået aftale med staten om, at det er kommunernes ansvar at gennemføre indsatserne. Opgaven omfatter en forundersøgelse og en evt. gennemførelse, hvis forundersøgelsen viser, at der er grundlag for realisering af indsatsen. Staten har udmeldt, at de anser kommunens forpligtigelser for overholdt, hvis forundersøgelserne er igangsat indenfor planperioden. Skive Kommune har pga. tidsfristen og af hensyn til ressourceforbruget, valgt at prioritere forundersøgelserne.

Status er, at vi har modtaget tilsagn om tilskud til de sidste 14 forundersøgelser og at det praktiske arbejde går i gang i uge 39. Projektperiode slutter i april 2016. Mht. til gennemførelse, har vi indtil videre fået tilsagn til gennemførelse af to indsatser.

I løbet af vinteren skal vi, på baggrund af forundersøgelserne vurdere, hvilke indsatser vi ønsker at gennemføre og prioritere realiseringerne indbyrdes. For at få tilskud til realiseringerne, skal indsatserne leve op til Naturstyrelsens

kriterier for omkostningseffektivitet. Herunder vurderes indsatsernes miljøgevinst i forhold til indsatsernes økonomi.

Konsekvenser:

Der er tre projekttyper i vandplansarbejdet:

1. Udlægning af grus og sten – 32,4 km
2. Åbning af rørlagte strækninger – 4,4 km
3. Fjernelse af spærringer – 15 stk.

Udlægning af grus og sten sker typisk som korte gydebanker på 5-20 meter. Udlægningen kan medføre en vandstandsstigning på gydebanken og på en kort strækning opstrøms. Vandstandshævningen er typisk nogle få cm og forsøges placeret således, vandstandsstigningen ikke vil forringe afvandingen.

Ved genåbning af rørlagte strækninger udlægges 2-meter bræmmer (erstatningsfri regulering) og randzoner, hvis genåbningen sker i landzonen. Åbningen kan medføre at arealet deles. Ved projektering af det nye vandløbstracé forsøges det, så vidt muligt, at tage hensyn til arealanvendelsen med henblik på at mindske eventuelle ulemper.

Fjernelse af spærringer er meget forskelligartede projekter. Mindre spærringer kan være rørunderløb (f.eks. ved veje) som ligger forkert, så der opstår et styrt nedstrøms røret eller som ligger med for stort fald, så strømhastigheden er for høj. I disse tilfælde lægges et nyt rør og vandløbet tilpasses på begge sider af røret. De større spærringer kan f.eks. være at skabe omløb ved en vandmølle, for at sikre at fisk og dyr kan passere. Det kan kræve et stort omløb eller at møllesøen fjernes eller reduceres.

I forbindelse med realisering af vandplansindsatserne er der kompensationsmuligheder for berørte lodsejere, fx til arealafståelse ved genåbning af rørlagte vandløb. Derudover er der i vandløbsloven bestemmelser om, at enhver der lider et økonomisk tab i forbindelse med en vandløbsregulering, har ret til erstatning.

Skive Kommune anvender, af ressourcemæssige årsager, rådgiverbistand til udarbejdelse af forundersøgelserne. Som en del af undersøgelsen bliver lodsejerne inddraget i forslag til en løsning og de har mulighed for at komme med bemærkninger eller diskutere løsningen med rådgiveren eller Skive Kommune.

Vi har sammen med mange andre kommuner forsøgt at få Naturstyrelsen (NST) til at udtale sig om hvad der sker, hvis vi ikke gennemfører indsatserne. Vi har ikke endnu ikke fået en officiel udtalelse fra NST. På et møde med NST og KL i september 2015 oplyste NST, at deres hidtidige svar har været, at kommunerne har forpligtet sig til at gennemføre indsatserne via aftalen mellem KL og Staten, med mindre kommunen har ansøgt om og har fået godkendt, at en indsats skal tages ud af vandplanen.

Som et led i forundersøgelserne bliver lodsejerne inddraget og deres indstilling til projekterne bliver belyst. Forvaltningen stræber efter at indgå frivillige aftaler med berørte lodsejere. I de projekter som ikke kan realiseres gennem frivillige lodsejeraftaler, afventer forvaltningen statens officielle udmelding vedrørende sådanne sager og herunder i forhold til anvendelse af ekspropriation eller lignede. Hvis der er projekter, der efter høring af Staten, kun kan gennemføres ved ekspropriation eller lignede, vil forvaltningen fremlægge disse for udvalget.

Der er pt. ingen afklaring på, hvad der sker med indsatserne, når planperioden udløber ved udgangen af 2015. NST forventer dog, at der forsat bliver muligt at ansøge om tilskud og understreger samtidig, at kommunerne ikke bliver ansvarlige for at gennemføre indsatser, hvis der ikke kan søges om tilskud.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Projekterne betales som udgangspunkt af staten og EU. Tilskudssystemet er dog forholdsvis kompliceret, og der er derfor en økonomisk risiko for en vis kommunal egenbetaling/medfinansiering særligt ved gennemførelse af projekterne. F.eks. kan det ansøgte beløb ikke hæves, hvis projektet bliver dyrere end forudset. Det betyder, at

kommunen skal betale mérudgiften. Ligeledes udbetales der ikke tilskud, hvis projektet ikke gennemføres i sin helhed. Forvaltningen vil naturligvis i videst muligt omfang søge at undgå at kommunen ikke får dækket sine udgifter og vil orientere nærmere om eventuelle risici, hvis de opstår.

Bilag

<u>779-2015-174669</u>	Dagsordenspunkt TMU - Vandhandleplan 2009-2015 - Godkendelse - Bilag 1
<u>779-2015-174671</u>	Dagsordenspunkt TMU - Vandhandleplan 2009-2015 - Godkendelse - bilag 2
<u>779-2015-221081</u>	Dagsordenspunkt TMU - Vandhandleplan 2009-2015 - Godkendelse - Bilag 3

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Områdefornyelse i Breum - delprojekt 4: Bynær skov

Sagsfremstilling

8. Områdefornyelse i Breum - delprojekt 4: Bynær skov

Sagsnr. 779-2015-23697 Dok.nr. 779-2015-215321

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 6. oktober 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Bettina Bugge deltog i stedet for Arne Spicer Lindgren.

Indstilles til godkendelse.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

at Jens Kristensen og Skive Kommune mageskifter ca. 1.550 m² af matr.nr. 25 y, Breum By, Grinderslev med ca. 1.550 m² af matr.nr. 25 z, Breum By, Grinderslev

at mageskiftet gennemføres uden udgift for Skive Kommune – herunder til landinspektør m.m.

at delprojekt 4 i områdefornyelsen i Breum "Etablering af bynær Skov" påbegyndes uden, at der udarbejdes en ny lokalplan og under forudsætning af

-
at at lokalplan nr. 36 for "Et nyt område til boligbebyggelse i Breum By" aflyses så hurtigt som muligt.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd vedtog den 28.1.2014 programmet for områdefornyelse i Breum. Programmet omfatter 12 delprojekter – herunder delprojekt 4: Etablering af bynær skov.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 36 fra 1985 for "Et nyt område til boligbebyggelse i Breum By".

Ejendommen ligger i byzone men har til dato været dyrket som landbrugsareal. Arealet har været forpagtet til Jens Kristensen, Breumvej 40, Breum og er fra den 1.10.2015 opsagt, da delprojekt 4 forventes påbegyndt snarest muligt.

Jens Kristensen har kontaktet Teknisk Forvaltning og foreslået, at han og Skive Kommune mageskifter ca. 1.550 m² mellem de to ejendomme matr.nr. 25 y og matr.nr. 25 z, Breum By, Grinderslev. Teknisk Forvaltning anbefaler, at

mageskiftet gennemføres. Området til bynær skov bliver derved reduceret med det mageskiftede areal – men samtidig får Skive Kommune et areal, der er naboareal til sportspladsen. Dette giver to fordele: Dels er det muligt at forstærke det udvoksede levende hegn mod sportspladsen og dels er det muligt at anlægge en ny sti fra den bynære skov til sportspladsen. Udgifterne hertil kan afholdes over områdefornyelsen.

Planlægningsmæssige forudsætninger:

Skive Kommunes ejendom er som nævnt omfattet af lokalplan nr. 36. Kommunen er bundet af sin egen planlægning (kommune- og lokalplanlægning). Hvis en lokalplan udlægger et område til et bestemt formål, kan kommunen således ikke normalt begynde at administrere lokalplanen på en anden måde, medmindre der er tale om en dispensation efter planlovens § 19. Videregående ændringer i anvendelsen forudsætter tilvejebringelse af en ny lokalplan.

I den konkrete sag er der imidlertid tale om, at den gældende kommuneplan, der er nyere end lokalplanen, udlægger området til rekreativt område/grønt område. Kommuneplanen udgør det overordnede administrationsgrundlag for kommunen – også i forhold til lokalplaner. Det forudsættes normalt, at kommunen er interesseret i at realisere sin egen kommuneplan og at administrere i overensstemmelse med denne. Hvis en ældre lokalplan ikke stemmer overens med en senere vedtaget kommuneplan, vil kommunen derfor normalt sørge for at ændre lokalplanen, så den kan realisere kommuneplanen. Da kommuneplanen i den konkrete sag udlægger arealet til det rekreativt/grønt område kan det forsvares, at Skive Kommune begynder at anvende arealet til dette formål, såfremt man sørger for at få aflyst/ændret lokalplanen så hurtigt som muligt. Denne fremgangsmåde kan dog kun anvendes, hvis arealet ikke tages i anvendelse til et lokalplanpligtigt formål. Etablering af bynær skov anses ikke for lokalplanpligtigt.

Hvis arealet eller en del af dette sælges til en privat person, før lokalplan nr. 36 er blevet ændret/ophævet, kan man komme i den situation, at personen indgiver ansøgning om byggetilladelse til opførelse af boliger i overensstemmelse med lokalplanen. I den situation må Skive Kommune om nødvendigt nedlægge et § 14-forbud efter Planloven.

Miljømæssige forudsætninger:

Arealet ligger i byzone men hovedparten af området drives i dag som landbrugsjord. Der ligger en 100-200 m² sø på arealet der anvendes som regnvandsbassin uden afløb. Søen foreslås oprenset til en dybde på 1½-2 meter samt udvidet i omkreds til max. 500 m². Skive kommunes Miljøafdeling har efter Naturbeskyttelsesloven § 65, stk. 3 meddelt en dispensation til det ansøgte.

Arkæologiske forudsætninger:

MUSE@RUM har foretaget en foreløbig arkæologisk vurdering af området. Der er ikke tidligere lokaliseret fortidsminder på arealet. MUSE@RUM har oplyst, at de gerne vil lave en arkæologisk forundersøgelse inden skoven anlægges og søen udvides – for at afgøre om der skulle findes væsentlige fortidsminder på arealerne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Udgifterne til etablering af bynær skov afholdes af bevillingen til områdefornyelse i Breum.

Bilag

779-2015-216498

Bilag 1: TMU den 6.10.2015

779-2015-216500

Bilag 2: TMU den 6.10.2015

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Høringsbrev til den Regionale Vækst og Udviklingsstrategi

Sagsfremstilling

9. Høringsbrev til den Regionale Vækst og Udviklingsstrategi

Sagsnr. 779-2015-36076 Dok.nr. 779-2015-239649

Sagsbeh. Hanne Torp Brodersen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Det blev oplyst, at der ikke er modtaget bemærkninger fra Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget. Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget
Byrådet

INDSTILLING

Direktionen indstiller at høringssvaret godkendes af Økonomiudvalget.

SAGSFREMSTILLING

I Regional Udvikling i Region Midtjylland har man siden starten af 2014 arbejdet hen imod at udarbejde den Regionale Vækst og Udviklingsstrategi (i det flg. benævnt VUS). Der har været en bred involvering af mange parter – herunder også de 19 kommuner i regionen.

I Skive Kommune er den politiske behandling af VUS'en forløbet på flg. måde:

Erhvervs – og Arbejdsmarkedsudvalget blev præsenteret for og drøftede VUS'en på deres møde den 14. september 2015.

Byrådet blev præsenteret for og drøftede VUS'en på deres temamøde tirsdag den 6. oktober 2015.

Erhvervs – og Arbejdsmarkedsudvalget har fået høringsbrevet tilsendt mhp. at køre en skriftlig høring i dette udvalg fra tirsdag den 13. oktober med deadline til mandag den 19. oktober 2015 kl. 10.00. De eventuelle kommentarer der måtte fremkomme på baggrund af denne skriftlige høringsfase sendes til medlemmerne af Økonomiudvalget i løbet af mandag den 19. oktober.

På baggrund af de input og kommentarer, der kom frem på temamødet for Byrådet den 6. oktober er der blevet udarbejdet vedhæftede høringssvar.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-234181

Høringssvar fra Skive Kommune til den Regionale Vækst og
Udviklingsstrategi

779-2015-239648

Vækst - og Udviklingsstrategi.pdf/Høringsfrist 26.10.2015

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Det toges til efterretning, at Borgmesteren har ekspederet sagen, med henvisning til § 31 i den Kommunale Styrelseslov.

Sociale klausuler/arbejdsklausuler

Sagsfremstilling

10. Sociale klausuler/arbejdsklausuler

Sagsnr. 779-2015-20084 Dok.nr. 779-2015-240619

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen blev anbefalet med den ændring at der i 1. at udgår:

"Fremover som hovedregel" og "idet der dog altid foretages en konkret vurdering".

i 6. at udgår:

"at der sker en konkret vurdering osv.".

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles

- at byrådets beslutning om sociale klausuler ændres således at Skive Kommune fremover som hovedregel følger cirkulære om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter vedrørende tjenesteydelser og bygge-/anlægsopgaver, idet der dog altid foretages en konkret vurdering,
- at det ved mindre kontrakter og arbejder, som f.eks. regningsarbejder, tages konkret stilling til hvorvidt det er relevant at stille krav om overholdelse af cirkulæret
- at tilbudsgivere i deres tilbud skal redegøre for, hvorledes de agter at overholde arbejdsklausuler og hvorledes de vil forpligte og kontrollere deres evt. underleverandører
- at der stilles krav om at arbejdsklausulen også skal overholdes, hvis der bruges underleverandører
- at det i kontrakter, hvor der stilles krav om overholdelse af cirkulære om arbejdsklausuler, indføres, hvad sanktionerne vil være, hvis reglerne ikke overholdes. Det forudsættes, at der foretages konkrete vurdering af, hvad sanktionerne bør være i de enkelte tilfælde
- at det stilles som et vilkår for at yde støtte til byggeprojekter i de almene boligorganisationer, at der sker en konkret vurdering af, hvorvidt der skal stilles krav om overholdelse af arbejdsklausuler, og at der stilles krav om overholdelse af cirkulæret ved projekter, der ikke er af mindre omfang

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd vedtog den 27. november 2012 ændrede formuleringer vedrørende partnerskabsaftaler og overholdelse af konventioner om overholdelse af ILO-konventioner mv (sociale klausuler).

Skive Kommunes ledere er blevet gjort opmærksomme på byrådets beslutning om sociale klausuler og om, at der ved udfærdigelse af udbudsmateriale vedrørende tjenesteydelser samt bygge- og anlægsarbejder altid skal ske en konkret vurdering af, hvorvidt det er relevant at indføre en bestemmelse om overholdelse af konventioner og om konsekvenserne af manglende overholdelse.

Bestemmelsen er blevet medtaget i mange af de udbud, kommunen har haft. Det har fungeret uden problemer i flere områder, men der har i flere tilfælde været problemer med forståelse af reglerne og med at omsætte dem til praksis. Der er ikke oplyst eksempler på at kommunen har håndhævet misligholdelsesbestemmelserne. Der er i den

kommunale administration ønsker om ændringer, så beslutningen om sociale klausuler bliver nemmere at administrere.

Cirkulære om arbejdsklausuler

Beskæftigelsesministeriet har i 2014 udsendt et cirkulære om arbejdsklausuler.

En arbejdsklausul efter cirkulæret er en klausul, der skal sikre ansatte løn, herunder særlige ydelser, arbejdstid og andre arbejdsvilkår, som ikke er mindre gunstige end dem, der gælder for arbejde af samme art i henhold til kollektiv overenskomst indgået af de inden for det pågældende faglige område mest repræsentative arbejdsmarkedsparter i Danmark og som gælder på hele det danske område.

Sigtet med det nye cirkulære er at forenkle reglerne, modernisere dem og gøre dem mere gennemskuelige og tilgængelige, så de bliver lettere at håndtere og at kontrollere brugen af.

Kommuner og regioner er modsat det statslige område ikke forpligtet til at bruge arbejdsklausuler i kontrakter. Det henstilles i cirkulæret, at alle kommuner og regioner anvender arbejdsklausuler i bygge- og anlægskontrakter efter retningslinjerne i cirkulæret uanset kontraktens størrelse samt i øvrige kontrakter, hvor det er hensigtsmæssigt.

Det er byrådets afgørelse, om arbejdsklausuler skal anvendes i kontrakter. Hvis byrådet beslutter det, skal kommunen ifølge udbudsreglerne informere om kravet om brug af arbejdsklausuler i de enkelte udbudsbekendtgørelser eller i udbudsbetingelserne.

Hvis det besluttes at bruge arbejdsklausuler, skal det fremgå af en kontrakt hvilke konsekvenser det har, hvis arbejdsklausulerne ikke overholdes. Konsekvensen skal være proportional i forhold til forseelsens karakter, f.eks. hvis leverandøren ikke overholder sine forpligtelser over for sine ansatte, og dette medfører et berettiget krav på yderligere løn fra arbejdstagerne, kan ordregiver tilbageholde vederlag med henblik på at tilgodese sådanne krav. Det kan desuden fremgå af kontrakten mellem ordregiver og leverandør, at leverandøren kan hæfte for opfyldelse af arbejdstageres krav mv hos underleverandør. Det kan også fremgå af kontrakten, at hvis arbejdsklausulen ikke overholdes, kan ordregiver pålægge leverandøren en bod, som kan være aftalt til et bestemt beløb. Ved væsentlig misligholdelse af aftalen kan kontrakten ophæves.

Det skal fremgå af kontrakten, hvordan kontrollen med, at leverandør og eventuelle underleverandør overholder arbejdsklausulen, gennemføres.

De betingelser, der er stillet til kontraktens gennemførelse, skal angå fremstilling af de varer, levering af de tjenesteydelser eller udførelse af de bygge- og anlægsarbejder, som kontrakten vedrører.

Håndhævelse af arbejdsklausuler

En arbejdsklausul bør indeholde bestemmelser, som effektivt gør det muligt at håndhæve den forpligtigelse, som klausulen pålægger leverandøren.

Klausulen bør sikre

- at leverandøren på anmodning er forpligtet til at redegøre for, hvordan leverandøren overholder klausulen
- at det er muligt at sanktionere både den manglende overholdelse af klausulen og manglende dokumentation af, at klausulen er overholdt

Det bemærkes, at det vil være problematisk at tilbageholde vederlag med henblik på at sikre medarbejdernes krav efter klausulen. Det vil i praksis kræve, at vi nogenlunde præcist kan opgøre differencen mellem den løn, som medarbejderne skulle have og den løn, de faktisk har fået. Der er også problemer, hvis en del af arbejdet foregår i udlandet, f.eks. støbning af betonelementer i et andet EU-land, hvor det kan være i strid med EU-retten at fastsætte krav om løn- og ansættelsesvilkår svarende til en dansk overenskomst.

Det taler for, at bestemmelsen bliver, at kommunen forlanger en bod, såfremt arbejdsklausulen ikke overholdes, og at kontrakten kan ophøre ved væsentlig misligholdelse. Bodens størrelse bør fastsættes under hensyntagen til kontraktens størrelse.

Der bør ved formulering af den konkrete arbejdsklausul tages højde for problemstillingerne. En mulighed er at leverandøren i forbindelse med tilbudsafgivelse skal redegøre for, hvordan han vil overholde arbejdsklausulen, og hvordan han vil forpligte sine underleverandører. Dette vil formentligt generelt set mindske kommunens arbejde med håndhævelse af klausulen.

Det kan generelt være svært og tidskrævende at kontrollere overholdelse af arbejdsklausuler. Det anbefales, at man i forbindelse med større projekter er opmærksom på at afsætte ressourcer hertil, så der eventuelt kan blive mulighed for at få ekstern bistand hertil. Der er bla. revisionsfirmaer, der er specialiseret i at tilbyde bistand hertil.

Det er muligt at stille krav om kædeansvar, dvs. krav om at klausulen også skal overholdes, hvis leverandøren bruger underleverandører.

Almene boligorganisationer

Kommunen kan som et vilkår for at yde offentlig støtte stille, at de almene boligorganisationer vurderer, hvorvidt de i de konkrete tilfælde vil stille krav om arbejdsklausuler, og at de redegør for vurderingen. Det bemærkes, at Landsbyggefonden i dag i forbindelse med tilsagn om støtte til renovering stiller krav om, at almene boligorganisationer benytter sig af muligheden for at stille krav om anvendelse af arbejdsklausuler i forbindelse med det konkrete projekt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Cirkulære nr 9471 af 30.06.2014 om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter.

Vejledning nr 9472 af 30.06.2014 til cirkulære om arbejdsklausuler i offentlige kontrakter.

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt, med den ændring, at 2. at: "at der ved mindre kontrakter..." udgår.

Partnerskabsaftale i forbindelse med arbejdsklausuler

Sagsfremstilling

11. Partnerskabsaftale i forbindelse med arbejdsklausuler

Sagsnr. 779-2015-20084 Dok.nr. 779-2015-240613

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Det indstilles, at økonomiudvalget tager til efterretning, at der er indgået partnerskabsaftaler vedrørende industri og håndværk.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd vedtog den 27. november 2012 ændrede formuleringer vedrørende partnerskabsaftaler og overholdelse af konventioner om overholdelse af ILO-konventioner mv (sociale klausuler).

Der er indgået partnerskabsaftale med Dansk Byggeri og LO-Skive-egnen i 2012 gældende til udgangen af 2014. Aftalen er løbende blevet evalueret, og der har været tilfredshed med denne.

I 2015 er der indgået en ny partnerskabsaftale mellem bla. DI Skive, Dansk Byggeri Midt- og Vestjylland, Arbejdsgivernes lokale afdeling, teknisk skole, LoSkiveegnen og Skive Kommune om fælles fokus på erhvervsuddannelser indenfor industri og håndværk i Skive gældende for 2015-17. Aftalen skal være med til at skaffe praktikpladser til flest muligt motiverede unge, der har bestået grundforløb 2 inden for området. Der er desuden en målsætning om at øge fokus på erhvervsuddannelserne, så flere unge starter herpå.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-255016

Partnerskabsaftale vedr. industri og håndværk 2015-2017

779-2014-253435

Handlingsplan til partnerskabsaftale

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Forespørgsel fra statsforvaltningen vedrørende Limfjordens Hus

Sagsfremstilling

12. Forespørgsel fra statsforvaltningen vedrørende Limfjordens Hus

Sagsnr. 779-2015-31905 Dok.nr. 779-2015-246199

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles, at der fremsendes svar til statsforvaltningen som fremgår af sagsfremstillingen.

SAGSFREMSTILLING

Statsforvaltningen har i vedlagte brev af 18. august 2015 anmodet byrådet om en udtalelse, herunder om hvilke kommunale aktiviteter, der finder sted i Limfjordens Hus. Endvidere om værdien af de opgaver, som Limfjordens Hus efter en kontrakt varetager for kommunen, modsvarer det kommunale tilskud, herunder hvordan værdiansættelsen af de opgaver, som Limfjordens Hus efter kontrakten varetager for kommunen, er foretaget. Endeligt beder statsforvaltningen om at få oplyst, om der er taget stilling til, hvorledes der skal forholdes efter udløbet af kommunens kontrakt med Limfjordens Hus.

Baggrunden for henvendelsen er, at Niels-Ulrich Barslev, Glyngøre den 16. marts 2015 havde bedt statsforvaltningen om at tage sagen op til nærmere undersøgelse.

Det foreslås, at der oplyses følgende til Tilsynet:

"Sallingsund Kommune, som nu er en del af Skive Kommune, havde forud for kommunesammenlægningen arbejdet med et projekt - Fremtidsbilleder af Sallingsund, hvori et projekt med Limfjordens Hus indgik. Der var udarbejdet forundersøgelser, der belyser anvendelsesmuligheder, og rapporter pegede på, at det hus, der var på grunden, burde anvendes til funktioner, der både kunne styrke turismen og havnemiljøet. Huset blev senere vurderet til at ikke at være værd at istandsætte.

På baggrund af henvendelse fra Sallingsund Kommune i 2006 besluttede Sammenlægningsudvalget for Ny Skive Kommune, at projektet skulle indgå i budgetforslaget for udviklingsmidler i landdistriktpuljen for 2007.

Herefter blev der arbejdet videre med at realisere forslaget fra Sallingsund Kommune, hvori indgik, at grunden skulle stilles til rådighed og der skulle være en kommunal finansiering i projektet.

I 2007 blev det i et møde mellem en række interessenter, hvori Skive Kommune deltog, aftalt, at der skulle dannes et ejendomsselskab, der sammen med offentlige og private fondsmidler samt private interessenter skulle danne rammen omkring udlejning, indretning og drift af en bygning.

Der blev udarbejdet forslag til vedtægter for en fond, og kommunen foretog herefter en juridisk vurdering af den kommunale deltagelse i forslaget. Den juridiske vurdering var, at kommunen ikke lovligt kunne forære grund og give anlægstilskud til projektet således som det gennem længere tid havde været drøftet mellem initiativtagere, aktionærer og repræsentanter for Skive Kommune.

Der var et kommunalt ønske om at projekt Limfjordens Hus blev realiseret, at kommunen ydede tilskud hertil og stillede ejendom til rådighed for projektet under forudsætning af, at der blev etableret en juridisk konstruktion, der muliggjorde et kommunalt engagement, hvilket byrådet vedtog i møde den 26. maj 2009.

Kommunens afdeling for strategisk udvikling og planlægning havde købt aktier i selskabet, men de blev på baggrund af ovennævnte vurdering afhændet.

Da det ikke var muligt at finde en løsning, hvorefter ejendommen kunne indgå, blev den udbudt til salg i henhold til reglerne om udbud af kommunale ejendomme i annonce i Skive Folkeblad den 20. februar 2010. Der indkom 1 bud fra aktieselskabet Limfjordens Hus på 130.000 kr. Købsprisen svarede til den offentlige ejendomsværdi på 130.000 kr. Det vurderede areal var 1245 m².

Henset til, at køber skulle nedrive en gammel smedje/hus, fjerne forurening på grunden og opføre et hus med funktioner som Limfjordens hus, blev prisen anset for at svare til markedsværdien. Forinden udbud af grunden havde der været drøftelser med initiativtagerne, hvor det blev oplyst, at kommunen var indstillet på at leje areal til kommunale formål, at kommunen ville sælge ejendommen til højeste bud, og at det kunne indebære, at ejendommen blev solgt til anden side.

Kommunen var og er interesseret i at få turistinformation i området ved havnen i Glyngøre, som er et yndet turistmål og at få offentlige toiletter. Disse aktiviteter er i Limfjordens Hus.

Henset til forhistorien om Limfjordens Hus og til de forventninger om kommunal deltagelse, som kommunens ageren i forløbet havde medvirket til, var kommunen indstillet på at finde en løsning, hvorefter kommunen købte ydelser og lejede arealer i Limfjordens Hus og betalte forud herfor, idet det var en forudsætning, at eventuelle aftaler blev tinglyst.

Til grund for prisvurderingen ligger, at der forud for indgåelse af denne aftale er betalt for turistinformation i Glyngøre området, at der var ønske om at få en øget turistindsats i Glyngøre, så udover at stille areal til rådighed herfor skulle der også ydes service til turister f.eks. ved besvarelse af spørgsmål som ellers rettes til et turistbureau, at der var ønske om at få udstillingsarealer for produkter fra limfjordslandet, og at der var ønske om at få offentlige toiletter ved havnen i Glyngøre i turistsæsonen. De pågældende medarbejdere, som forhandlede kontrakten, er ikke mere ansatte ved kommunen, så det er ikke muligt at få oplyst det nærmere forløb omkring prisfastsættelsen.

Det er kommunens vurdering, at værdien ved indgåelse af kontrakten modsvarede det kommunale tilskud. Der er igangværende drøftelser med Limfjordens Hus og Skiveegnens Erhvervs og Turistcenter (SET) omkring kontrakten, da der er ønske om præcisering af kontrakten. Det er i den forbindelse konstateret, at kontakten ikke er tinglyst. Dette forhold er ved at blive bragt i orden.

Limfjordens Hus åbnede den 15. juni 2011, så aftalen med kommunen vil udløbe den 14. juni 2026.

Når den 15 årige periode for kontrakten er udløbet, anses Limfjordens Hus for at have opfyldt sin del af kontrakten, og det må påregnes, at der vil skulle betales for ydelserne, såfremt kommunen eller SET ønsker denne service bibeholdt.

Skive Kommune bemærker, at kommunen den 30. april 2015 rettede henvendelse til statsforvaltningen med vedrørende en sag med projekter fra området med udvikling og strategisk planlægning. Limfjordens Hus var eet af projekterne her. Tilsynet meddelte den 21. juli 2015, sagsnummer 2015-29621, at statsforvaltningen har gennemgået de indsendte bilag og har besluttet ikke at rejse tilsynssag på det foreliggende grundlag."

JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale styrelseslov

ØKONOMI

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. oktober 2015

Fraværende: Anders Bøge, Ole Priess

I stedet for Ole Priess deltog Peder Christensen.

Indstillingen blev anbefalet. Liste O tog forbehold.

Bilag

779-2015-223149

Henvendelse vedr. Skive Kommune fra Statsforvaltningen

779-2015-223148

Klage over Skive kommune

BESLUTNING

Byrådet den 27. oktober 2015

Fraværende: Ingen

Med 21 stemmer blev indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrådt. 5 (Liste O og Ø) stemte imod, idet de ønsker tilføjet, at de er enige med klager.

Arne Lindgren deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.