

# REFERAT Økonomiudvalg d. 20-01-2015

**Mødedato** Tirsdag d. 20. januar 2015 kl. 12:30

**Mødested** Gl. rådhus, byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Åbningstiden på Skovly og Magnetten.....	3
Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset.....	6
Sundhedsaftaler 2015 -2018.....	9
Indsatsmodel for forsikrede ledige.....	12
Ansøgning - Vækstpuljen - Oplevelsesklynge Nordfjends og Ørslev Kloster.....	17
Frigivelse af midler til stilling som udviklingskonsulent til Erhverv og Udvikling.....	21
Resen Skole - Multihal.....	24
Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune.....	28
Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg.....	31
Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg.....	34
Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg.....	37
Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse).....	40
Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge.....	43
GreenLab Skive - Anlægsbevilling.....	46
Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive.....	50
Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling.....	55
Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling.....	58
Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse.....	61
Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24.....	64
Kildskov Bæk - fremtidig vedligeholdelse m.v.....	67
Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling.....	72
Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling.....	75
Nedrivning af 2 ejendomme.....	78
Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm).....	81
Ændring af takstblad for affaldsgebyrer.....	84
Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - I.....	87
Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne.....	89
LAG Skive-Viborg - Godkendelse af lokal udviklingsstrategi.....	92
Byudviklingsudvalget - ansøgning til Bydelspuljen vedr. "Blue Skive 2040".....	95
Lukket: Gammel Skivehus.....	98
Lukket: Lejekontrakt Lihme Skole.....	99
Lukket: Sejstrupvej 16, Ørum - udbud af grund.....	100
Lukket: Østergade 9, Jebjerg - del af ejendommen.....	101
Lukket: Besparelser på kommunale lejemål.....	102
Lukket: Dom.....	103

## **Punkt 1: Åbningstiden på Skovly og Magneten**

# Åbningstiden på Skovly og Magneten

## Sagsfremstilling

### 1. Åbningstiden på Skovly og Magneten

Sagsnr. 779-2014-38729 Dok.nr. 779-2014-269365

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Udvalget for Social og Ældre 2014 den 3. december 2014**

Fraværende:

Indstillingen godkendt. Sagen fremsendes til Økonomiudvalget til orientering.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Udvalget for Social og Ældre

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller,

at den nuværende åbningstid på Skovly/Magneten fastholdes.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Som en del af budgetaftalen for 2014 besluttede Skive Byråd, at åbningstiden på Skovly, Magneten og Idavang skulle reduceres med 10% fra 1. januar 2014 med en tilsvarende reduktion i budgettet i alt 1,5 mill. kr.

På grundlag af efterfølgende reaktioner fra både interesseorganisationer og personalegrupper besluttede Udvalget for Social og Ældre at tage sagen op igen på møde den 5. december 2013.

I denne forbindelse blev forvaltningen bedt om at revurdere forslaget og afklare, om besparelsen ville kunne realiseres ved andre tiltag. Der blev tilkendegivet forventning om fortsat fokus på dagtilbud efter servicelovens § 104.

På møde i Udvalget for Social og Ældre den 5. december 2013 blev det besluttet, at Idavangs driftsbudget skulle reduceres med 350.000,00 kr./år fra 2014. Åbningstiden på Skovly/Magneten reduceredes med 2 t/uge i 2014 og yderligere 2 timer i 2015, såfremt en evaluering ultimo 2014 er tilfredsstillende.

På møde den 5. november 2014 gav lederne fra henholdsvis Skovly/Magneten og Idavang en status på tilpasninger i 2014.

Reduktionen i 2014 er gennemført uden væsentlige problemer. Der har været visse indkøringsvanskeligheder for brugerne, men de fleste problemer er nu løst. På medarbejdersiden er der fortsat udfordringer, idet Skovly/Magneten fremadrettet har svært ved at tilbyde fuldtidsstillinger og dermed svært ved at rekruttere og fastholde medarbejdere.

Lederne vurderer, at det vil være forbundet med væsentlige vanskeligheder at gennemføre yderligere reduktioner i åbningstiden

Med udgangspunkt i denne status besluttede udvalget, at punktet skulle sættes på dagsordenen til mødet i december.

På baggrund af midtvejsevalueringen på udvalgsmødet i november anbefaler forvaltningen, at der ikke reduceres yderligere i åbningstiden på Skovly og Magneten.

De foreløbige resultater af revisitationsprocessen og forventninger til det videre forløb indebærer, at denne reduktion

kan findes indenfor den samlede økonomiske ramme i Socialafdelingen.

**JURA (herunder lovgrundlag)**

-

**ØKONOMI**

-

**BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen blev tiltrådt.

## **Punkt 2: Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset**

### **Bilag**

Bygning 60, psykiatrien.pdf

Allonge nr. 3 lejekontrakt skive kommune - udkast vers. 1.doc

# Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset

## Sagsfremstilling

### 2. Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset

Sagsnr. 779-2014-16230 Dok.nr. 779-2015-12202

Sagsbeh. Trine Brøcker

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller at:

- der gives en anlægsbevilling på 2,6 mio. kr. til renovering af lokaler og flytning af psykiatrien til Sundhedshuset.
- finansieringen sker ved at frigive det tilsvarende rådighedsbeløb, der er afsat til formålet i budgettet for 2015.
- der til kommunens låntagning medregnes et beløb på 1.650.000 kr. vedr. værdien af de lejede lokaler.
- allonge til Skive Kommunes lejeaftale med Region Midtjylland om leje af yderligere 660 m<sup>2</sup> godkendes.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet afsatte i forbindelse med budget 2015 2,6 mio. kr. til istandsættelse af et lejemål på Sundhedshusets matrikel, med henblik på at samle psykiatriens administration og ledelse, der i dag sidder på tre forskellige adresser.

På ingen af de tre nuværende adresser er der plads til at samle disse funktioner. Samtidig er der i psykiatrien et stort ønske om fysisk at komme tættere på regionspsykiatrien – samt at blive en del af sundhedssamarbejdet i Sundhedshusets regi.

#### ***Nye lokaler på Sundhedshuset***

Skive Sundhedshus er et fælles projekt mellem Region Midtjylland og Skive Kommune. Skive Kommune lejer på nuværende tidspunkt ca. 3.000 m<sup>2</sup> af Sundhedshuset. Lokalerne anvendes til Sundhedscentret, Myndighedsafdelingen samt Pleje & Omsorg.

Udvidelsen af lejemålet med lokaler til psykiatrien vil være i tråd med visionerne om Skive Sundhedshus og den helhedsplan, der er udarbejdet for Sundhedshuset.

Sundhedsafdelingen har indledt et samarbejde med Regionshospitalet om istandsættelse af dele af bygning 60, der i dag står tom.

Kommunen vil i forbindelse med flytningen overtage lejemålet af hele 1. sal samt en del af stueetagen, i alt ca. 660 m<sup>2</sup>. Da 1. sal også tidligere har været benyttet til kontorfaciliteter, kan ombygningen ske med bevaring af eksisterende vægge.

I forbindelse med indretningen af lokalerne vil der blive afsat et lokale til brugerkontor. Formålet er at understøtte en recovery orienteret tilgang, hvor brugerindflydelse og brugerperspektivet vægtes højt. Kontoret kan bruges til møder, brugerarbejdsplads, undervisning mv.

#### ***Lejeaftalen***

Det er aftalt med Regionshospitalet, at såfremt der opnås politisk godkendelse, vil lejemålet blive udvidet på samme

vilkår som den nuværende aftale.

Det indebærer, at Skive Kommune finansierer ombygningen mod en nedsættelse af huslejen. Skive Kommune afholder således den store enkeltudgift til ombygning, men får til gengæld en løbende udgift til husleje, der er væsentligt lavere end i tilsvarende lejemål.

Den årlige husleje bliver således på ca. 275 kr./m<sup>2</sup>.

Region Midtjylland har udarbejdet en såkaldt allonge (tillægsaftale) til den nuværende lejekontrakt.

Forvaltningen indstiller, at allongen godkendes.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

### **ØKONOMI**

Ligesom med det øvrige lejemål på Sundhedshuset finansierer Skive Kommune istandsættelsen mod en nedsættelse af huslejen. Regionshospitalet forestår ombygning og står inde for, at istandsættelsen sker inden for den afsatte ramme.

Forventede anlægsudgifter:

- 2.350.000 kr. til ombygning og istandsættelse.
- 250.000 kr. til IT, inventar, flytning mv.

Ifølge reglerne for kommunernes optagelse af lån og andre dispositioner, der sidestilles med kommunal låneoptagelse, opfattes lejeaftaler som lån, når disse erstatter en kommunal anlægsudgift.

Ifølge den seneste offentlige ejendomsvurdering udgør Sundhedshusets ejendomsværdi 115 mio. kr. Etagearealet er opgjort til 46.021 m<sup>2</sup>. Værdien af lejearealet på 660 m<sup>2</sup> er således opgjort til 1.650.000 kr. og skal medtages ved opgørelse af kommunens låntagning/deponeringspligt.

Beslutningen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets møde den 15. januar 2015 udsendes pr. mail efter mødet.

### **Bilag**

779-2015-4186

Bygning 60, psykiatrien.pdf

779-2015-4311

Allonge nr. 3 lejekontrakt skive kommune - udkast vers. 1.doc

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

SUNDHEDS- OG FOREBYGGELSESDVALGET DEN 15. JANUAR 2015

Fraværende: Betina Bugge

Indstilling godkendt.

Indstillingen blev anbefalet.

## **Punkt 3: Sundhedsaftaler 2015 -2018**

### **Bilag**

Sundhedsaftalen.pdf

Følg brev sundhedsaftale 2015-2018 051214.pdf

Mere sundhed i det nære - på borgerens præmisser.pdf

# Sundhedsaftaler 2015 -2018

## Sagsfremstilling

### 3. Sundhedsaftaler 2015 -2018

Sagsnr. 779-2013-36904 Dok.nr. 779-2015-12124

Sagsbeh. Eva Henriksen

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

-

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller

- At Sundheds- og Forebyggelsesudvalget indstiller den administrative Sundhedsaftale for perioden 2015 -2018 til godkendelse i Byrådet
- At Sundheds og forebyggelsesudvalget indstiller den politiske aftale "Mere sundhed i det nære – på borgerens præmisser" til godkendelse i Byrådet

#### **SAGSFREMSTILLING**

Sundhedskoordinationsudvalget, hvis medlemmer er kommunal- og regionspolitikere samt praktiserende læger, har fået udarbejdet denne aftale.

Selve Sundhedsaftalen er udarbejdet af en række temagrupper med repræsentanter fra region, kommuner og praktiserende læger. Brugere af sundhedsvæsenet har været inddraget i dele af processen.

Aftalen har nu været til høring i kommunerne og i regionen.

Høringssvarene har medført større fokus på samarbejdet med borgeren og med de pårørende, og på gennemsigtighed i økonomi ved opgaveoverdragelse.

Sundhedskoordinationsudvalget har herefter med udgangspunkt i bidragene fra høringsrunden, tilrettet og enstemmigt godkendt sundhedsaftalen.

Sundhedskoordinationsudvalget i Region Midtjylland sender derfor Sundhedsaftale 2015-2018 til endelig godkendelse i kommunerne og i regionen.

Den nye sundhedsaftale er tænkt som et skridt i retning af et bedre og mere sammenhængende sundhedsvæsen.

Hvor de tidligere udgaver af Sundhedsaftalen tog afsæt i behovet for konkrete og praktiske aftaler om samarbejdet mellem region, kommuner og praktiserende læger, tager denne aftale mere afsæt i en borgerrettet og værdibaseret aftale.

Sundhedsaftalesættet består af en politisk del og en administrativ del.

I den politiske del af aftalesættet forsøger man at sætte en mere værdibaseret ramme for samarbejdet – med overskriften "Mere sundhed i det nære – på borgerens præmisser".

Det betyder konkret at aftalen tager udgangspunkt i borgerens behov. Der er derfor mindre fokus på, om det er kommunen, regionen eller de praktiserende læger, der i dag løser opgaverne. Samtidig sætter aftalen sit fokus på den samlede samfundsøkonomi – ikke økonomien i de enkelte sektorer.

Det ændrede fokus betyder, at både kommuner, hospitaler og de praktiserende læger, for at leve op til aftalen, skal udvikle og tilbyde nye tiltag, samtidig med at nogle opgaver bliver flyttet fra den ene sektor til den anden.

I Sundhedsaftalens administrative del gennemgås mere konkret, hvordan samarbejdet tilrettelægges på de enkelte områder.

KKR's sekretariat har samlet op på, hvilke kommunale indsatsområder, der i særlig grad kommer i spil i den nye aftale.

Overskrifterne er:

- Enkel og let adgang til de kommunale tilbud
- Øget fokus på børn og unge
- Øget integration mellem sundheds- og arbejdsmarkedsområdet
- Differentieret indsats

Sundhedsstyrelsen skal senest 31. januar 2015 modtage en Sundhedsaftale, der er politisk godkendt i både kommunerne og regionen.

Konkrete indsatser i sundhedsaftalen vil blive gennemført løbende over den fireårige aftaleperiode.

Den godkendte sundhedsaftale vil træde i kraft pr. 1. februar 2015.

Indstillingen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets møde den 15. januar 2015 foreligger til mødet i Økonomiudvalget.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

### **Bilag**

<a href="#"><u>779-2014-296640</u></a>	Sundhedsaftalen.pdf
<a href="#"><u>779-2014-296636</u></a>	Følgebrev sundhedsaftale 2015-2018 051214.pdf
<a href="#"><u>779-2014-296637</u></a>	Mere sundhed i det nære - på borgerens præmisser.pdf

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

**SUNDHEDS- OG FOREBYGGELSESDVALGET DEN 15. JANUAR 2015**

Fraværende: Betina Bugge

Indstilling godkendt.

Indstillingen blev anbefalet.

## **Punkt 4: Indsatsmodel for forsikrede ledige**

### **Bilag**

Bilag vedr. indsatsmodel vedr. forsikrede ledige

Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens bemærkninger (Udleveret på udvalgmødet den 5. dec.)

# Indsatsmodel for forsikrede ledige

## Sagsfremstilling

### 4. Indsatsmodel for forsikrede ledige

Sagsnr. 779-2014-28433 Dok.nr. 779-2014-302841

Sagsbeh. Jan Sørensen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. januar 2015**

Fraværende:

Samlet oplæg indstilles til godkendelse af flertallet.

S tager forbehold vedrørende formuleringen af garanti vedrørende offentlige praktikker i indsats modellen.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller

- at forslag til en ny indsatsmodel for forsikrede ledige i Skive Kommune godkendes

#### **SAGSFREMSTILLING**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget drøftede den nye indsatsmodel for forsikrede ledige på udvalgsmødet den 5. december 2014. Forvaltningens kommentar til LO's bemærkninger til indsatsmodellen blev udleveret på mødet.

Udvalget besluttede at udsætte godkendelsen af punktet, da udvalget ønskede, at LBR og forvaltningen skulle drøfte bemærkningerne på LBR-mødet den 17. december 2014.

#### **Baggrund**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttede på sit møde den 11. august 2014, at forvaltningen skulle udarbejde et forslag til en effektivisering og omorganisering i jobcenteret, og at et reduktionsforslag på 4,5 mio. kr. på beskæftigelsesområdet skulle indgå i budgetlægningen for 2015. Baggrunden var den nye beskæftigelsesreform og økonomiaftalen mellem KL og regeringen.

De besparelser, der følger af budgetreduktionen, gennemføres på følgende områder:

- indsatsen på kontant- og uddannelseshjælpsområdet
- indsatsen for forsikrede ledige
- sygedagpengeindsatsen
- virksomhedsrettet indsats

I dette punkt behandles indsatsen for forsikrede ledige. Omorganisering af indsatsen på kontant- og uddannelseshjælpsområdet og den virksomhedsrettede indsats har været behandlet på udvalgsmødet den 5. december, mens sygedagpengeindsatsen vil blive fremlagt for udvalget i starten af 2015.

På Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalgets møde den 3. november 2014 fremlagde forvaltningen første udkast til rammerne for en ny indsatsmodel for forsikrede ledige.

## Indsatsmodel

Den ny indsatsmodel tager udgangspunkt i ønsket om at fastholde den tidlige og aktive indsats for forsikrede ledige i Skive. En indsats, der har givet nogle af landets bedste resultater målt på ledighed og reduktion i langtidsledigheden.

Forvaltningens forslag til indsatsmodel bygger på de samme principper som i dag, dvs. at intensiteten i indsatsen skal være stigende med ledighedens længde.

*For alle ledige* vil der fortsat være månedlige jobsamtaler for at fastholde målet om aktiv jobsøgning og en tæt kontakt til den ledige.

*For langtidsledige* er der udvidede muligheder for kurser og uddannelse iht. kommunens uddannelsespolitik. Samtidig gøres der en individuel indsats for at etablere private virksomhedspraktik- og løntilskudsforløb.

*De væsentligste ændringer i den nye indsatsmodel i forhold til Jobcenter Skives tidligere indsats er:*

- at der vil blive nye muligheder for jobrettet uddannelse til ufaglærte og faglærte i henhold til en regional positivliste, samt ekstra pulje til uddannelsesløft af ufaglærte
- at der er foretaget en betydelig reduktion i antallet af offentlige løntilskudsforløb i den første del af ledighedsforløbet (mdr. 4-12)
- at der etableres en jobbank over offentlige virksomhedspraktik- og løntilskudspladser indenfor områder, hvor der forventes at blive mangel på arbejdskraft og/eller stor udskiftning af medarbejderne på grund af naturlig afgang
- at der etableres rådighedsafklarende tilbud til de ledige, der vurderes ikke at *kunne* stå til rådighed
- at der etableres nytteindsats for de ledige, der vurderes ikke at *vill*e stå til rådighed

## Høring

Indsatsmodellen er blevet drøftet i Det Lokale Beskæftigelsesråd på møder den 30. oktober, den 20. november (ekstraordinært møde) og den 17. december 2014.

På baggrund af LO-sidens høringssvar blev det aftalt,

- at LO's bekymringer vedr. indsatsmodellen løbende skulle drøftes i det nye samarbejdsudvalg, der træder i stedet for LBR
- at forvaltningen vedr. LO's bemærkning nr. 4 skulle undersøge, hvorvidt afskaffelse af den juridiske *pligt* til

gentagen aktivering i den tidligere lovgivning udelukker, at kommunen *kan* anvende gentagen aktivering efter den nye beskæftigelsesreform

.\ Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens kommentarer (udleveret på udvalgsmødet den 5. december) er vedlagt.

Det skal yderligere bemærkes, at de obligatoriske jobsamtaler i det første år af ledighedsforløbet *kan gennemføres på flere måder*: Ved personligt fremmøde, telefonisk opfølgning eller ved andre digitale kommunikationsformer.

## **Gentagen aktivering**

Skive Kommune har den 5. januar 2015 modtaget et skriftligt svar fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering vedr. den juridiske afklaring af gentagen aktivering.

Styrelsen skriver *"at kravet om gentagen aktivering er afskaffet ved lov nr. 1486 af 23. december 2014 betyder ikke, at jobcenteret ikke kan give yderligere tilbud, hvis det vurderes at være det, der skal til for, at en ledig kommer i job"*.

Styrelsen påpeger samtidig, at *"jobcenteret fortsat skal foretage en individuel vurdering af, om betingelserne for at give det konkrete tilbud i hvert tilfælde er opfyldt, herunder hvilken aktivering der bringer den enkelte i job. Tilbud skal i henhold til LAB så vidt muligt være rettet mod beskæftigelse inden for områder, hvor der er behov for arbejdskraft, og gives ud fra den enkeltes ønsker og forudsætninger, med henblik på at personen hurtigst muligt opnår varig beskæftigelse og hel eller delvis selvforsørgelse"*

Forvaltningens bemærkninger hertil er

- at garantien for offentlige virksomhedspraktikker i det første år af ledighedsforløbet *kun* finder anvendelse, hvis der ikke kan iværksættes andre beskæftigelsestilbud, som bedre sikrer den ledige borger hurtigste vej til selvforsørgelse.

- at der i den nye lovgivning ikke er ændringer i kravene til aktivering, når jobcenteret afgiver tilbud om f.eks. virksomhedspraktik. Jobcenteret skal som altid foretage en individuel vurdering af, hvilken aktivering der hurtigst muligt bringer den ledige i beskæftigelse.

## **Implementering**

Den ny indsatsmodel er en overordnet strategi og ramme for beskæftigelsesindsatsen for forsikrede ledige.

Den overordnede strategi vil blive implementeret i et tæt samarbejde mellem ledere og medarbejdere i Job & Kompetence omkring afholdelse af den gode jobsamtale, samarbejde med a-kasserne, etablering af jobbank m.m.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lovforslag vedr. beskæftigelsesreformen er vedtaget i folketinget den 18. december 2014.

Den nye indsatsmodel træder i kraft i begyndelsen af 2015, når den politisk er blevet vedtaget.

## **ØKONOMI**

Med virkning fra 1. januar 2016 forventes der at ske en omlægning af refusionssystemet, der kommer til at omfatte alle offentlige forsørgelsesydelse.

Omlægningen indebærer en gradvis aftrapning af den statslige refusion af de kommunale udgifter. Det betyder, at den statslige refusion vil være høj i den første periode af et ydelsesforløb og lav i den sidste periode.

Forvaltningen vurderer, at den nye indsatsmodel fagligt og økonomisk balancerer mellem beskæftigelsesreformens færre krav til aktivering og ønsket om at fastholde en aktiv indsats i Skive, der sikrer en så lav ledighed og langtidsledighed som muligt.

## **BESLUTNING**

### **Bilag**

779-2014-272947

Bilag vedr. indsatsmodel vedr. forsikrede ledige

779-2014-286811

Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens bemærkninger  
(Udleveret på udvalgsmødet den 5. dec.)

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen fra Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget blev anbefalet. Niels Ole D. Nielsen og Anders Bøge tog forbehold.

## **Punkt 5: Ansøgning - Vækstpuljen - Oplevelsesklynge Nordfjends og Ørslev Kloster**

### **Bilag**

Ansøgning Vækstpuljen Oplevelsesklynge Nordfjends Ildsjælelaboratoriet.docx

# Ansøgning - Vækstpuljen - Oplevelsesklynge Nordfjends og Ørslev Kloster

## Sagsfremstilling

### 5. Ansøgning - Vækstpuljen - Oplevelsesklynge Nordfjends og Ørslev Kloster

Sagsnr. 779-2015-377 Dok.nr. 779-2015-1339

Sagsbeh. Berit Brunsgaard

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. januar 2015**

Fraværende:

Indstilling tiltrådt.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

#### **INDSTILLING**

Stabene indstiller:

At der bevilges et tilskud fra Vækstpuljen til projektet på 100.000,- kr., samt at Skive Kommune, Erhverv og Udvikling yderligere medfinansierer projektet med 100.000,- kr. i værdisatte timer.

At der oprettes en udgiftsbevilling til projektet på 400.000,- kr. med en indtægt fra Realdania på 200.000,- kr., dvs. at kommunen finansierer udgifterne i projektet indtil midlerne fra Realdania kan hentes hjem ved projektafslutningen.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Projektets titel er: Processen omkring gartnerhuset ved Ørslev Kloster – en byggesten til oplevelsesklynge Nordfjends. Projektet understøtter Skive Kommunes Turisme- og oplevelsespolitik 2015 – 2018, og er beskrevet i politikens handlingsplan. Der ansøges om midler til en proces, hvor der udvikles en strategi for, hvordan Ørslev Kloster kan fungere som en spændende, levende og unik indgangsport for klyngens målgrupper på turisme og oplevelsesområdet.

Erhverv og Udvikling ønsker i samarbejde med Refugiet Ørslev Kloster og aktører i Oplevelsesklynge Nordfjends at indsende en ansøgning til Fonden Realdania omkring udvikling af oplevelsesklynge Nordfjends gennem Realdanias nye satsning: Underværker - Ildsjælelaboratoriet. Under denne satsning kan landets Kommuner søge om tilskud til processer, hvor samarbejdet mellem Kommune og lokale aktører om at udvikle landets bygningsmæssige kulturarv formaliseres. Næsten ingen kommuner har udviklet konkrete redskaber, der kan støtte dette samarbejde.

I arbejdet med oplevelsesklynger har Skive Kommune allerede i en årrække samarbejdet med borgere og med turist erhvervet om at udvikle egnens produkter. I flere tilfælde står den bygningsmæssige kulturarv centralt i arbejdet, idet den geografiske identitet ofte er relateret til Skive kommunes mange kulturarvsværdier: havne, borg/herregårde mv. Der savnes imidlertid en formel indgangsvinkel til at komme i gang med identifikationen af oplevelsesklynge Nordfjends og med det konkrete samarbejde i denne klynge.

Selvom hele landskabet i Nordfjends er noget ganske særligt, er der ingen tvivl om, at der i Ørslev Kloster og i miljøet omkring klostret ligger en identitet og en kerne, som er et strategisk udgangspunkt for oplevelsesklyngeprocessen. Klostret er kommunens ældste bygningsarv – og et af Nordens ældste og bedst bevarede nonneklostre. Det står stærkt og unikt bygningsmæssigt, men strækker sig også kulturlandskabsmæssigt langt ud i det omgivende herregårdslandskab.

Ørslev Kloster har gennem de seneste 10 år arbejdet målrettet med netop gennem lokale ildsjæle at skabe nyt liv i

den pågældende bygningsarv, og med at åbne klosteret op for lokale og turister. Men aktørerne på tværs mangler at finde frem til, hvad klosteret og området omkring det kan trække som oplevelsesklyngefaktor. Der mangler så at sige det sidste, for at kulturarvssted og kommunal strategi og politik går hånd i hånd.

Det vurderes fra oplevelsesklyngens forskellige aktører, at Ildsjælelaboratoriet vil kunne hjælpe dette i gang.

For at blive en del af Ildsjælelaboratoriet, skal Kommune og ildsjæle i fællesskab udarbejde og indsende en ansøgning om realisering af et konkret samarbejdsprojekt.

I samarbejde med de lokale aktører på og omkring Ørslev Kloster samt turismeerhvervsaktører i Nordfjends ønskes der formuleret og ansøgt til et mindre projekt, hvor forprocessen omkring nytænkning af det gamle gartnerhus ved Ørslev Kloster er projektets centrale element. I forbindelse med Realdanias krav om at inddrage kommunens bygningsmæssige kulturarv spiller selve klostermiljøet en væsentlig rolle. Selve anlægsprojektet for gartnerhuset er imidlertid ikke en del af ansøgningen til Ildsjælelaboratoriet.

Projektet organiseres med en styregruppe, hvor Skive kommune v. Erhverv og Udvikling, SET, Ørslev Kloster og Oplevelsesklynge Nordfjends er repræsenteret, og Erhverv og Udvikling er projektansvarlig og projektejer.

Projektansøgningen godkendes i både EAU og ØK på grund af beløbsstørrelsen, og realisering forudsætter, at det støttes af Realdania. Projektet afsluttes ultimo 2016.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

### **ØKONOMI**

#### **Budget**

Projekt- og procesledelse	150.000,- kr.
Møder, netværksforløb, workshops, arrangementer mv.	70.000,- kr.
Projektmaterialer, projektdele, prospekt	150.000,- kr.
Evaluering og øvrige procesudgifter	30.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>400.000,- kr.</b>

#### **Finansieringsplan**

Vækstpuljen, Skive Kommune	100.000,- kr.
Timer, Skive Kommune	100.000,- kr.
Realdania	200.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>400.000,- kr.</b>

#### **Status pr. 01.01.2015**

Vækstpuljen har et budget på 3 mio. kr. på budget 2015, og i 2016 og 2017 er der afsat 3 mio. kr. i budgetoverslaget.

I 2015 er der 2,115 mio. kr. til disposition for bevilling. I 2016 er der 2,47 mio. kr. til disposition for bevilling af midlerne i budgetoverslaget og i 2017 er der ikke disponeret midler.

#### **Bilag**

779-2015-1333

Ansøgning Vækstpuljen Oplevelsesklynge Nordfjends  
Ildsjælelaboratoriet.docx

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling blev tiltrådt under forudsætning af, at der er ekstern medfinansiering på kr. 200.000.

## **Punkt 6: Frigivelse af midler til stilling som udviklingskonsulent til Erhverv og Udvikling**

# Frigivelse af midler til stilling som udviklingskonsulent til Erhverv og Udvikling

## Sagsfremstilling

### 6. Frigivelse af midler til stilling som udviklingskonsulent til Erhverv og Udvikling

Sagsnr. 779-2014-45695 Dok.nr. 779-2014-303591

Sagsbeh. Trine Højer

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles godkendt.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

#### **INDSTILLING**

At budget på 450.000 kr. ud af budgetudvidelsen på erhvervsområdet på 3.000.000 kr. frigives til delfinansiering af stilling som udviklingskonsulent i Erhverv og Udvikling godkendes.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I budget 2015 er der afsat ekstra 3 mio. kr. øremærket indsatsen på erhvervsområdet.

Afdelingen Erhverv og Udvikling ansøger i den forbindelse om at der allerede nu tages hul på denne budgetudvidelse, så der snarest muligt kan søges en erfaren udviklingskonsulent med reference til Erhvervs og Udviklingschefen. Anslået 600.000 kr. i samlet årlig omkostning; de 450.000 kr. søges finansieret af budgetudvidelsen, de øvrige midler findes inden for afdelingens budget.

Konsulenten skal arbejde dedikeret med indsatserne på erhvervsområdet og dermed være med til at løfte det høje ambitionsniveau som kommunen har netop på dette område. Udviklingskonsulentens opgaver vil bl.a. være projektledelse på erhvervsområdet, arbejde med kommunens puljer, screening og analyse af tendenser og muligheder på erhvervsområdet, udarbejdelse af præsentationer på erhvervsområdet, udarbejdelse af sagsfremstillinger m.m.

I afdelingen arbejdes der udover erhverv også med bosætning, kommunikation/branding og landdistriktsudvikling, og det er også her ansvaret for planstrategien er forankret.

Der er netop fratrådt en udviklingskonsulent i afdelingens udviklingssektion, og det har samtidig været nødvendigt, at sørge for at der er lagt en sikker hånd under afdelingens drift i 2015, hvor der afsluttes en række projekter ift. LAG-Skive i 2015, uden at der ydes kompensation for denne opgaveløsning, og hvor en række projekter fra det tidligere USP skal lukkes ned samtidig med at eksterne midler søges hjemtaget.

Eventuelle øvrige udvidelser på området afventer konsulentrapport og arbejdet med den nye resultatkontrakt med Skiveegnens Erhvervs- og Turistcenter (SET).

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Årlig omkostning på 450.000 kr. ud af de ekstra 3 mio. kr., der er øremærket indsatsen på erhvervsområdet.

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling blev tiltrådt, idet der udarbejdes et notat om jobfunktionen.

## **Punkt 7: Resen Skole - Multihal**

### **Bilag**

Resen Multipark - grundplan

Resen Skole - Multihal - Økonomi

# Resen Skole - Multihal

## Sagsfremstilling

### 7. Resen Skole - Multihal

Sagsnr. 779-2014-43575 Dok.nr. 779-2014-287562

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

##### **Kultur- og Fritidsudvalget den 13. januar 2015**

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet og det præciseres, at der ikke er nye driftskroner i 2016 og følgende år, idet driftsudgifterne er finansieret af nuværende budgetter.

#### **BESLUTNING**

##### **Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Kultur og Fritidsudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen anbefaler, at

##### **Kultur og Fritidsudvalget indstiller,**

- at der meddeles anlægsbevilling på 4.650.000 kr. til medfinansiering af Resen Multihal, og
- at anlægsbevillingen finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i budgettet (2011-2015), og der samtidig frigives et rådighedsbeløb af samme størrelse.

og at

##### **Børne- og Familieudvalget indstiller,**

- at der meddeles anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til medfinansiering af Resen Multihal,
- at anlægsbevillingen finansieres med 1.000.000 kr. af Resen Skoles driftsmidler og med 500.000 kr. fra Daycare Nords overførte ØD-midler fra 2014,
- at rådighedsbeløbet på 1.500.000 kr. frigives i 2015,
- at Resen Skoles ressourcetildeling øges med ca. 308.500 kr. til drift af det udvidede bygningsareal på 1.134 m<sup>2</sup> jf. gældende tildelingskriterier, idet beløbet finansieres indenfor Børne- og Familieudvalgets driftsramme for 2015, og
- at der meddeles tillægsbevilling til Teknisk Forvaltning på 56.700 kr. til udvendig vedligeholdelse af bygningen.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Projekt Resen Multipark startede i 2006, hvor "ildsjæle" fra områdets klubber, foreninger, spejdere, institutioner og grundejerforeninger fik ideen til Resen Multipark – samlingssted for 3 generationer.

Resen-Vinde området har ca. 1.500 husstande, og områdets foreningsliv og fritidsliv foregår på et lille areal nord for Resen Skole, hvor der er fodboldbaner, amerikansk fodbold, lille skoleskov og spredte grønne pletter. På området er der i dag forskellige huse, opbevaringsskure m.m. til brug for klubber, foreninger, spejderne, daginstitution og skole.

Området benyttes i dag af en fodboldklub, Dansk Kennelklub, Spejderne, amerikansk fodboldklub, Resen Skole, skolefritidsordningen, Daycare Nord, ungdomsklub og områdets beboere, børn og unge i fritiden.

Resen Multiparks ideer passer fint ind i Kommuneplanen for Skive Kommune, hvor "Plan 09" for Resen-bydelen med dets grønne kiler giver en fin sammenhæng til Multiparkens aktivitetszoner og stier og er med til at give en god helhed.

På et møde med Kultur og Fritidsudvalget i efteråret 2013 på Resen Skole blev det aftalt, at projektet Resen Multipark skulle køre som et kommunalt projekt og ikke som en selvejende institution, som oprindeligt foreslået.

For at få gang i projektet har bestyrelsen for Resen Multipark valgt at opdele projektet i faser. Første fase omfatter den østlige del af parken (mod Marienlystcentret) med etablering af Lunden, Bjerget og Klatreskoven samt en multibane på det urbane område. Denne fase er gennemført i 2014.

Næste fase er - i samarbejde med Skive Gymnastikforening - etablering af Resen Multihal, som blandt andet skal opfylde Gymnastikforeningens ønske og akutte behov for en springhal. Kultur og Fritidsudvalget har senest behandlet ansøgning om tilskud til etape II den 12. august 2014.

Med etablering af multihallen ser Resen Skole mange muligheder for yderligere idrætsfaciliteter og for i højere grad at kunne indfri et stigende behov for flere idrætstimer og for at leve op til intentionerne i folkeskolereformen om mere bevægelse i undervisningen. Den nuværende hal og gymnastiksal på Resen Skole er optaget af den obligatoriske idrætsundervisning. Skolen og Daycare Nord vil derudover kunne benytte mødelokaler og lignende i forbindelse med multihallen. Dette er der for Skolens vedkommende ligeledes behov for, efter at flere af Skolens tidligere mødelokaler er blevet inddraget i forbindelse med etablering af lærerarbejdspladser.

Resen Multihal søges finansieret ved afsatte rådighedsbeløb på Kultur og Fritidsudvalgets område på i alt 4.650.000 kr., driftsmidler fra Børne- og Familieudvalgets område på i alt 1.800.000 kr., tidligere givet anlægsbevilling fra Kultur og Fritidsudvalget på kr. 800.000 samt fondsmidler og private bidrag, der netto forudsættes at udgøre i alt 2.223.750 kr. I alt en samlet finansiering på kr. 9.473.750 jfr. vedlagte bilag.

Resen Skole anmoder om at yde et tilskud til etablering af Resen Multihal på 1 mio. kr. Tilskuddet tages af Resen Skoles driftsramme. Beløbet afdrages med 100.000 kr. pr. år i 10 år, første gang i 2015.

Tilsvarende anmoder Daycare Nord Resen om at yde et tilskud på 500.000 kr. Beløbet tages af Daycare Nord's overførte ØD-midler fra 2014. Daycare Nord forudsætter, at beløbet anvendes til etablering og indretning af motoriksal, som skal stilles vederlagsfrit til rådighed min. 2 x 3 timer pr. uge. Ligeledes forudsættes, at Daycare Nord's bestyrelse kan godkende tilskuddet og aftalerne omkring anvendelse af motoriksalen.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

Den samlede finansiering til Resen Multipark etape II fremgår af vedlagte bilag.

### **Bilag**

779-2014-299509

Resen Multipark - grundplan

779-2015-846

Resen Skole - Multihal - Økonomi

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger blev anbefalet.

## **Punkt 8: Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune**

### **Bilag**

Styrelsesvedtægt for Folkeskolen i Skive Kommune - forslag

Bilag til styrelsesvedtægten for folkeskoler - forslag

Skema over hørings svar vedr. styrelsesvedtægt for folkeskolerne

Hørings svar - Styrelsesvedtægt - samlet

# Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune

## Sagsfremstilling

### 8. Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune

Sagsnr. 779-2014-39834 Dok.nr. 779-2014-287595

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" godkendes med de foreslåede ændringer.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet vedtog den 17. december 2013, i forbindelse med den lokale implementering af folkeskolereformen, at "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" skulle tilrettes.

Den 20. juni 2014 blev en revideret folkeskolelov vedtaget. På baggrund af dette samt Byrådets vedtagne indstillinger har Forvaltningen lavet et forslag til revision af "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" samt tilhørende bilag.

Bilaget til styrelsesvedtægten fungerer som en samlet oversigt over de beslutninger, der fra Skive Kommunes side er truffet i forhold til skolerne. Det er dermed med til at udfylde de rammer, der gives i folkeskoleloven. Samtidigt er der i bilaget indlagt links til dokumenter og websider, så det også fungerer som dynamisk vejviser til yderligere informationer omkring de emner, der tages op.

Kultur- og Familieforvaltningen har sendt forslag til styrelsesvedtægt og tilhørende bilag i administrativ høring på skolerne fra 13. november til 18. december 2014.

Af høringssvarene fremgår, at alle skoler tilslutter sig forslaget. Hovedparten af skolerne har ingen yderligere kommentarer til forslaget. Enkelte skoler har forslag, som er administrativt tilrettet.

I oversigten over høringssvarene har Forvaltningen indskrevet bemærkninger til skolernes svar.

Fælles-MED-skole og Skiveegnens Lærerforening nævner i deres høringssvar, at de ønsker at pointere, at der tages stilling til, hvordan man lokalt sikrer de pædagogiske drøftelser, uanset om det er i et pædagogisk råd, et udviklingsforum eller der findes en anden organisatorisk løsning herpå.

"Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" samt tilhørende bilag træder i kraft 1. februar 2015.

Bilagsdelen vil løbende blive suppleret med politisk vedtagne ordninger på forskellige områder.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Styrelsesvedtægt for folkeskolen er udarbejdet i henhold til folkeskoleloven

## **ØKONOMI**

Afholdes inden for skoleområdets budget.

### **Bilag**

<u>779-2014-301894</u>	Styrelsesvedtægt for Folkeskolen i Skive Kommune - forslag
<u>779-2014-287922</u>	Bilag til styrelsesvedtægten for folkeskoler - forslag
<u>779-2014-286990</u>	Skema over høringssvar vedr. styrelsesvedtægt for folkeskolerne
<u>779-2014-303358</u>	Høringssvar - Styrelsesvedtægt - samlet

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familiudvalgets indstilling blev anbefalet.

# **Punkt 9: Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg**

## **Bilag**

Notat om skøn på økonomi for renovering af udbygninger på Dalbygård

# Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg

## Sagsfremstilling

### 9. Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg

Sagsnr. 779-2014-44994 Dok.nr. 779-2014-299603

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur og Familieforvaltningen indstiller,

- at tag og facade på udbygning ved Dalbygård renoveres – udgift 500.000 kr.,
- at evt. yderligere udgifter til renovering finansieres af Resen Skole,
- at der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. under område "03.01 Skoler",
- at anlægsbevillingen finansieres af Børne- og Familieudvalgets anlægspulje, og
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. frigives i 2015.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Resen Skole har etableret et udeareal, som anvendes til udeundervisning - Næring til Læring. Udearealet anvendes både af elever fra Resen Skole og af elever fra andre skoler. Herudover anvendes faciliteterne af borgere i området. Næring til Læring understøtter intentionerne i den nye skolereform ved at koble den fagfaglige undervisning med en praktiskorienteret tilgang.

Udbygningerne ved Dalbygård anvendes til undervisningsaktiviteter, værksted m.m. i forbindelse med udeundervisningen. Udbygningerne er meget slidte og vil om ganske få år ikke stå til at redde, hvis ikke de renoveres inden for overskuelig fremtid. Facaderne trænger til renovering, og taget er utæt og bør udskiftes – anslået udgift 500.000 kr.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

#### **ØKONOMI**

	Udgift 2015	Indtægt 2015	Anlægsbevilling i alt
Rådighedsbeløb	500.000 kr.		500.000 kr.
Afsat rådighedsbeløb		500.000 kr.	

-

#### **Bilag**

779-2015-834

Notat om skøn på økonomi for renovering af udbygninger på Dalbygård

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

## **Punkt 10: Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg**

# Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg

## Sagsfremstilling

### 10. Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg

Sagsnr. 779-2014-6459 Dok.nr. 779-2015-3422

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at den meddelte anlægsbevilling til etablering af en tilbygning til Nr. Søby Skole udvides med 332.000 kr. til i alt 1.332.000 kr.,
- at den øgede anlægsbevilling finansieres med 166.000 kr. fra Børne- og Familieudvalgets anlægspulje og 166.000 kr. fra Nr. Søby Skoles driftsramme,
- at øgede driftsmidler til Nr. Søby Skole på 10.000 kr. finansieres inden for Børne- og Familieudvalgets ramme,
- at der meddeles tillægsbevilling til Teknisk Forvaltning på 2.000 kr. til udvendig vedligeholdelse af tilbygningen, og
- at der frigives yderligere rådighedsbeløb i 2015 på 332.000 kr.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Med den nye folkeskolereform og nye arbejdstidsregler for lærerne pr. 1. august 2014, er der på Nr. Søby Skole behov for yderligere kvadratmeter til indretning af lærerarbejdspladser.

Byrådet godkendte den 24. juni 2014 en anlægsbevilling på 1 mio. kr. til en tilbygning til Nr. Søby Skole på 100 m<sup>2</sup>. Tilbygningen kan rumme 12 individuelle arbejdspladser, et stort og et lille (team-)møderum, samt toiletter. Bygningen placeres i skolegården som en tilbygning til den tidligere gymnastiksal med direkte adgang til denne.

Der er nu modtaget et licitationsresultat på en tilbygning på 135 m<sup>2</sup> plus overdækning ved sammenbygning med eksisterende. De ekstra kvadratmeter er to møderum, der skal anvendes til teammøder. Licitationsresultatet er på 1.332.000 kr.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

#### **ØKONOMI**

	Udgift 2014 Kr.	Indtægt 2014 Kr.	Udgift 2015 Kr.	Indtægt 2015 Kr.	Anlægs- bevilling i alt
Rådighedsbeløb	1.000.000				1.000.000
Rådighedsbeløb			332.000		332.000
Afsat		1.000.000			

rådighedsbeløb					
Afsat rådighedsbeløb				166.000	
Overført fra drift				166.000	
<b>Finansiering i alt</b>					<b>1.332.000</b>

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

## **Punkt 11: Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg**

# Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg

## Sagsfremstilling

### 11. Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779-2015-4120

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling til Børne- og Familieudvalget på 300.000 kr. til Skivehus Skole under "3.01 Skoler" til etablering af legeplads og bålhytte,
- at beløbet finansieres af Skivehus Skoles overførte ØD-midler fra 2014, og
- at rådighedsbeløbet på 300.000 kr. frigives i 2015.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skivehus Skole ønsker at etablere en ny legeplads i stedet for den eksisterende – pris 250.000 kr. Derudover ønsker man at opføre en bålhytte på 25 m<sup>2</sup> – pris 50.000 kr. Arbejdet forventes afsluttet i 2015.

Udgiften kan finansieres af Skolens overførte ØD-midler fra 2014.

Anlægsbevillingen har ikke driftsmæssige konsekvenser.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Kr.	2015 Udg.	2015 Indt.	Anlægs- bevilling i alt Udg.	Anlægs- bevilling i alt Indt.
Rådighedsbeløb	300.000 kr.		300.000 kr.	
Finansiering:				
Afsat rådighedsbeløb til formålet				
Afsat rådighedsbeløb, andre formål				
Overførsel fra drift		300.000 kr.		300.000 kr.
Indtægter fra ministerier o.lign.				
Anden finansiering				

Finansiering af kassen (+/-)				
Finansiering i alt		300.000 kr.		300.000 kr.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

## **Punkt 12: Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)**

# Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)

## Sagsfremstilling

### 12. Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779-2015-1400

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der gives en forhøjelse af anlægsbevilling af 26. november 2013 til udbygning af Roslev Skole med 150.000 kr. til i alt 5.050.000 kr.,
- at forhøjelsen finansieres af uudnyttet anlægsbevilling af 18. december 2012 på 150.000 kr. til etablering af tagterrasse i tilknytning til lærerværelse på Skolen, og
- at rådighedsbeløbet på 150.000 kr. frigives til det ændrede formål

#### **SAGSFREMSTILLING**

Det har været nødvendigt at foretage justeringer af projektet i forbindelse med udbygning af Skolen, hvilket har medført ekstraudgifter.

I forbindelse med ombygningen er der indrettet nye lærerarbejdspladser. Det har medført, at behovet i tilknytning til lærerværelset er reduceret. Derfor ønsker Skolen ikke at gennemføre den bevilgede etablering af tagterrasse.

I stedet ønskes beløbet anvendt til finansiering af ekstraudgifterne i forbindelse med ombygning af Skolen. Det bemærkes i den forbindelse, at midlerne til etablering af tagterrassen blev overført fra Roslev Skoles drift.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Kr.	2012 Udg.	2013 Udg.	2014 Udg.	2015 Udg.	Anlægsbevilling i alt udg.
Rådighedsbeløb	4.900.000			150.000	5.050.000
Finansiering:					
Afsat rådighedsbeløb til formålet	4.900.000				
Afsat rådighedsbeløb, andre formål				150.000	
Overførsel fra drift					
Indtægter fra ministerier o.lign.					

Anden finansiering					
Finansiering af kassen (+/-)					
Finansiering i alt	4.900.000			150.000	5.050.000

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

**Punkt 13: Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge**

# Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge

## Sagsfremstilling

### 13. Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779-2015-2576

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur – og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. til projektbeskrivelse - Energihuset+punktet,
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2015, og
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. frigives.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Som et element i Kommunens vision for "Rent Liv for børn og unge" og en CO2-neutral kommune i 2029 planlægges at etablere et center "Energihuset+punktet" - et mødested for Skive Kommune, børne- og uddannelsesinstitutioner, erhvervsvirksomheder, borgere og turister.

"Energihuset+punktet" er tænkt som et dynamisk center, hvor der sættes fokus på energioptimering og vedvarende energiformer. Formålet er at give skole- og uddannelsessøgende, virksomheder og borgere indsigt i klima- og energispørgsmål, så det bliver en bevidst handling at reducere energiforbruget i dagligdagen.

Målet er, at alle tager ansvar for klima- og energispørgsmål allerede i en tidlig alder og bidrager med en aktiv og positiv holdning til reduktion af CO2-udslip.

Arbejdet med at tilvejebringe et fundament for ovenstående er godt på vej. I 2014 blev der givet en anlægsbevilling på 500.000 kr. til projekteringsarbejdet. Til fortsættelse af dette arbejde blev der afsat et yderligere rådighedsbeløb på 500.000 kr. i budget 2015. Rådighedsbeløbet ønskes frigivet til det fortsatte arbejde med projektering.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Kr.	2014 Udg.	2015 Udg.	Anlægsbevilling i alt udg.
Rådighedsbeløb	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.
Afsat			

rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

## **Punkt 14: GreenLab Skive - Anlægsbevilling**

# GreenLab Skive - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 14. GreenLab Skive - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2013-34046 Dok.nr. 779-2014-277591

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der gives accept til fortsættelse af projektet GreenLab Skive,

At der til konto 090.057 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 1,5 mio. kr. til fortsættelse af Greenlab Skive

At rådighedsbeløbet på 1,5 mio. kr. finansieres således:

- 1 mio. kr. afsat i budget 2015 til formålet
- 0,5 mio. kr. fra anlægget 090.054, Vindmølleprojekt

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknisk Forvaltning har hen over efteråret 2014 arbejdet målrettet for at få skabt et grundlag for etableringen af GreenLab Skive. Et visionsseminar har været under forberedelse, bl.a. med den hensigt at få samlet alle involverede og interesserede virksomheder med henblik på at få skabt et fælles grundlag for en fortsættelse.

Skive Byråd har i forbindelse med budgetlægningen for 2015-18 afsat 1,0 mio. kr. til formålet, idet kommunen bl.a. over for virksomhederne har tilkendegivet, at en del af konceptet er, at kommunen vil arbejde på at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag, så myndighedsarbejdet kan foregå så gnidningsløst som muligt. Heri ligger udarbejdelsen og koordineringen af det fysiske plangrundlag samt den miljømæssige del i form af nødvendige miljørapporter, VVM-redegørelser m.m.

Kommunen har i forbindelse med forberedelserne nedsat en intern styregruppe, bestående af administrative embedsmænd og 4 politikere fra hhv. Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

#### **Visionsseminar**

Visionsseminar blev afholdt primo december 2014 med deltagelse af samtlige inviterede virksomheder. Den interne Styregruppe deltog i seminarets indledende introduktion.

Resultatet af Visionsseminaret er en umiddelbar tilkendegivelse fra alle virksomheder om, at man fortsat ser gode muligheder i det samlede projekt, og at man er indstillet på at arbejde videre, bl.a. ved nedsættelse af en styregruppe bestående af hovedparten af virksomheder, og indtil videre planlægges med et møde allerede den 16.

januar 2015.

Virksomhederne har på seminaret arbejdet med en tidsplan for det videre forløb frem til realiseringen af projektet. Tidsplan og referat fra seminaret vil blive udsendt snarest muligt inden udvalgsrådet. Virksomhederne har også tilkendegivet, at man snarest ønsker igangsat nødvendige feasibilitys (forundersøgelser) og få disse koordineret indbyrdes, så de kan bidrage til at skabe et samlet billede af mulighederne i projektet. Virksomhederne har udtrykt ønske om, at Skive Kommune bidrager til finansieringen af disse feasibilitys.

I forbindelse med seminaret har der været afholdt nødvendige udgifter til udarbejdelse af et idéprojekt fra Landskabsarkitekter Schønherr for at belyse mulighederne for at realisere det samlede projekt, en analyse fra COWI om forskellige forretningsmodeller til brug for det videre forløb, ligesom der i forberedelserne til seminaret har været tilknyttet eksperter og rådgivere – f.eks. PlanEnergi vedr. de teknologiske aspekter, Aarhus Universitet vedr. de forretnings- og forskningsmæssige aspekter samt Uldall Konsulenter, der har bidraget med at tilrettelægge og styre visionsseminaret.

### **Styregruppe**

Den interne Styregruppe har på det første stiftende møde tilkendegivet vigtigheden af, at forvaltningen får afsat nødvendige ressourcer til gennemførelsen af det videre forløb, herunder nødvendig ekspertbistand og tilstrækkelig projektledelse. Der er enighed om, at projektets omfang og kompleksitet samt graden af offentlig privat samarbejde og partnerskab indebærer betydelig opmærksomhed i en kompliceret arbejdsform med manglede processer, der skal spille sammen i sidste ende.

Styregruppen har senest afholdt møde 16.12.2014., og man er enig om, at det har været et fint besøgt og veltilrettelagt seminar. Styregruppen ser betydelige potentialer i at få det samlede projekt realiseret. Fornemmelsen af projektets omfang fra første møde er yderligere bekræftet, hvorfor Styregruppen anbefaler, at projektorganisationen styrkes med nødvendige projektkompetencer og –ressourcer, såfremt det skal lykkes at få projektet gennemført. Det gælder specielt projektmidler til eksterne rådgivningsydelser.

Bl.a. er det vigtigt, at vidensdelen yderligere styrkes, og universiteter og andre forskningsinstitutioner er inddraget i projektet, bl.a. også med henblik på at universiteter kan bidrage med forskningsmidler til finansiel støtte af den del af projektet. Hermed kan centerbygningen udnyttes efter de oprindelige intentioner, og kommunen kan således fortsat spille en rolle i forbindelse med GreenLab, når det er etableret.

De nævnte ydelser er ikke færdige, hvorfor der også i 2015 skal arbejdes yderligere med forretnings- og teknologimodellering, og det indebærer eksterne konsulenttydelser. Det undersøges nærmere, hvordan arealudviklingen skal foregå, eventuelt via et erhvervsudviklingsselskab eller via kommunen, der foretager nødvendige opkøb med henblik på at gennemføre byggemodning og senere udstykning, salg, leje m.v.

Det pointeres, at projektorganisationen fortsat er afhængig af virksomhedernes engagement og opbakning til projektet, hvorfor vi løbende skal have fokus på de forskellige risici, der kan dukke op undervejs, så vi i samarbejdet med virksomhederne får afdækket og minimeret eventuelle risikomomenter.

Ambitionen er stadig, at den samlede projektorganisation i samarbejde med involverede parter og eksterne aktører kan håndtere gennemførelsen af det samlede projekt med henblik på at skabe den førende lokalitet i Danmark med balanceringen af det samlede energisystem.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 1,5 mio. kr. til videreførelse af projektet Greenlab Skive.

Bevillingen forventes anvendt således:

VVM-redegørelse, miljørapport og miljøgodkendelse:	
Vindmølledel	380.000 kr.
Biogasdel	420.000 kr.
Kommuneplantillæg og lokalplaner	80.000 kr.
Intern projektledelse	500.000 kr.
Eksterne konsulentydelse	120.000 kr.
<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.500.000 kr.</b>

Finansiering af rådighedsbeløbet på 1,5 mio. kr. sker således:

1) I budget 2015 er afsat 1 mio. kr. til formålet.

2) På anlægskonto 090.054 er afsat 500.000 kr. Byrådet godkendte bevillingen på møde d. 23. februar 2010 til udarbejdelse af ansøgning til Energistyrelsen og VVM redegørelse for 2 kommunale 3MV vindmøller. Det viste sig efterfølgende næsten umuligt af få lov til at opstille kommunale møller og bruge det provenu /overskud, som vindmøllerne ville genere til andet end andre kommunale vindmøller. Derfor er disse midler endnu ikke anvendt. Planen var dengang, at når der var etableret et selskab, skulle selskabet tilbagebetale de 500.000 kr. til EBF-puljen, hvorfra pengene kom. Hvis selskabet mod forventning ikke blev etableret, ville bevillingen blive betragtet som en kommunal udgift.

Forvaltningen foreslår, at pengene bruges til Greenlab som en kommunal udgift.

3) Forvaltningen har modtaget positive tilkendegivelser overfor et tilskud fra Energi i Væksten på 1,3 mio. kr. til Greenlab. Forvaltningen udarbejder ansøgning til Energi i Væksten først på året med beskrivelse af, hvorledes de fastlagte forudsætninger for at modtage støtte kan opfyldes.

Når Region Midt har godkendt ansøgningen, vil forvaltningen yderligere søge om frigivelse af de 1,3 mio. kr.

Anvendelsen af disse midler er endnu ikke fastlagt, men indtil videre er der indgået kontrakt med Aarhus Universitet om yderligere samarbejde i 2015. Forvaltningen vil indstille, at der medfinansieres 800.000 kr. til de førnævnte feasibilities, og at restbeløbet forventes anvendt til fortrinsvis eksterne konsulentydelse til afdækning af de forskellige modeller, der er beskrevet i sagsfremstillingen.

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 15: Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive**

### **Bilag**

Holstebrovej 101 - Projektforslag for fliskedel og nye forsyningsområder i Skive - 4. juni 2014.pdf

Høringssvar fra HMN Naturgas - 140704

Svar fra COWI på HMN's høringsbrev - 140821

Høringssvar 2 fra HMN Naturgas - 140918

Svar fra COWI på HMN's høringsbrev 2 - 140929

Notat om konsekvensberegninger fra HMN - 141106

Supplerende beregninger fra COWI - 141125

Endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141126

COWI's reviderede bemærkninger til endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141218

Forvaltningens vurdering af projektforslag - 141221

# Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive

## Sagsfremstilling

### 15. Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive

Sagsnr. 779-2014-22416 Dok.nr. 779-2014-295832

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller,

at projektforslag fra Skive Fjernvarme for etablering af flisfyret kedelcentral og udvidelse af forsyningsområdet i Skive indstilles til godkendelse i henhold til § 3 i 'Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg' (Projektbekendtgørelsen).

#### **SAGSFREMSTILLING**

##### **Baggrund**

COWI A/S har den 5. juni 2014 på vegne af Skive Fjernvarme A.m.b.a. fremsendt projektforslag for etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral til dækning af udvidet varmebehov, nedlæggelse af gamle biooliekedler samt konvertering af forsyningsområder i den nordlige del af Skive.

Konverteringen omfatter boliger, offentlige bygninger og erhverv, som konverteres fra naturgas-, olie- og elopvarmning til fjernvarmeforsyning fra Skive Fjernvarme samt etablering af nødvendige forsyningsledninger, distributionsnet og stikledninger i det nye forsyningsområde. Tilslutning af eksisterende bygninger i forsyningsområderne vil ske på frivillig basis.

Projektforslaget omfatter desuden:

§ Etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral på Holstebrovej 101 i Skive, der dimensioneres alene til at dække det planlagte øgede varmebehov i det nye forsyningsområde.

§ Nedlægning (skrotning) af to biooliekedler, som er meget gamle og har en uacceptabel lav virkningsgrad, og som ikke har været funktionsdygtige i en årrække.

Projektforslaget har undersøgt et alternativ med etablering af nyt 10 MW flisfyret kraftvarmeanlæg i stedet for et flisfyret kedelanlæg i projektet. Beregningerne viser dog, at dette ikke er samfunds- eller selskabsøkonomisk fordelagtigt i forhold til at gennemføre projektet.

##### **Forhold til Klima & Energi Strategi 2029 og Varmeplan**

Strategiens overordnede mål er, at **Skive Kommune bliver CO<sub>2</sub>-neutral i 2029**. Udnyttelsen af CO<sub>2</sub>-neutral flis til fjernvarme vil således være et skridt på vejen til at opfylde målet i Klima & Energi Strategi 2029.

Varmeplanens overordnede mål er at sikre borgerne i Skive Kommune en sikker, økonomisk attraktiv og miljøvenlig

varmeforsyning. Projektforslaget bidrager hertil, da fjernvarme giver en stor forsyningsikkerhed og fleksibilitet ved brug af vedvarende energi fra biomasse, vind, sol og geotermi.

### **Forhold til Skive Geotermi A/S**

En godkendelse af det nu fremsendte projektforslag for etablering af en flisfyret kedelcentral og udvidelse af forsyningsområdet i Skive vil ikke påvirke det godkendte projekt for Skive Geotermi, da nævnte kedelcentral etableres med en hedtvandskedel, således at den er forberedt for at kunne udnytte den geotermiske varme, når geotermien kommer til Skive.

### **Økonomiske og miljømæssige konsekvenser**

Beregningerne i projektforslaget af 25. november 2014 viser, at der vil være en samfundsøkonomisk fordel ved etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral, nedlæggelse af gamle biooliekedler og udvidelse af forsyningsområdet på 35 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år.

Projektforslaget viser en besparelse for varmemeforbrugeren i forhold til nuværende forsyning med naturgas eller olie på henholdsvis ca. 3.300 og ca. 11.900 kr./år inkl. moms, hvis varmemeforbrugeren skal reinvestere i en ny kedel. Hvis ikke kedlen skal udskiftes, er besparelsen for naturgas og olie på henholdsvis ca. -200 og 9.100 kr./år inkl. moms.

Den selskabsøkonomiske fordel for Skive Fjernvarme bliver på ca. 90 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år. Med gennemførelse af projektet forventes det, at fjernvarmeforbrugeren hos Skive Fjernvarme vil opnå en årlig besparelse. Dette skyldes, at den selskabsøkonomiske fordel på 90 mio. kr. skal komme forbrugeren til gode, da Skive Fjernvarme ikke må genere overskud, da de er underlagt 'hvile-i-sig-selv-princippet'.

Projektet giver miljømæssigt en besparelse på ca. 117.900 tons CO<sub>2</sub>-ækvivalenter. Dog vil projektet give en lidt højere emission af svovldioxid (SO<sub>2</sub>), kvælstofoxider (NO<sub>x</sub>) og fine partikler (PM<sub>2,5</sub>), da afbrænding af flis har en højere emission af disse end naturgas.

Da projektforslaget omfatter ændring af områdets forsyningsform fra individuel naturgasforsyning til fjernvarme, skal Skive Fjernvarme yde en økonomisk kompensation til HMN Naturgas på baggrund af de kriterier, som er fastsat i § 8 i Projektbekendtgørelsen. Det gældende kompensationsbeløb fremgår af Bilag 2 i Projektbekendtgørelsen. Den økonomiske kompensation til HMN Naturgas er i projektforslaget estimeret til ca. 781.000 kr. på baggrund af, at der i samfundsøkonomien er forudsat konvertering af 1.014 naturgasforbrugere.

Den 9. december 2014 udsendte Energistyrelsen nye samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger. COWI fremsendte den 18. december 2014 notat om samfundsøkonomiske beregninger foretaget med de nye forudsætninger. COWI har beregnet samfundsøkonomien på baggrund af de nye forudsætninger, hvilket giver en samfundsøkonomisk fordel ved projektet på 40 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år. Projektet er således også samfundsøkonomisk fordelagtigt med de seneste samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger fra Energistyrelsen.

### **Høring af berørte parter**

I henhold til § 25 i Projektbekendtgørelsen er projektforslaget den 10. juni 2014 sendt i høring i 4 uger hos de berørte parter. Projektforslaget berører følgende parter:

§ HMN Naturgas I/S

§ Skive Geotermi A/S

Skive Geotermi har ikke indsendt høringssvar i forbindelse med forvaltningens behandling af projektforslaget. HMN Naturgas har i høringssvar af 4. juli 2014 meddelt, at de havde en række bemærkninger til projektforslaget.

COWI svarede den 28. august 2014 på vegne af Skive Fjernvarme på høringssvaret fra HMN Naturgas. Efterfølgende fremsendte HMN Naturgas den 18. september 2014 en række nye bemærkninger til projektforslaget, som COWI på vegne af Skive Fjernvarme svarede på den 1. oktober 2014.

For at nå til enighed om forudsætningerne for beregningerne i projektforslaget mødtes Skive Fjernvarme og COWI med HMN Naturgas til dialogmøde hos Teknisk Forvaltning, Skive Kommune den 11. november 2014. På dialogmødet blev de forskellige forudsætninger vendt, og efterfølgende har COWI og HMN Naturgas korresponderet om forudsætningerne for beregningerne i projektforslaget.

På baggrund af disse forudsætninger har COWI fremsendt supplerende beregninger, følsomhedsberegninger og rettelsesblad den 25. november 2014 til HMN Naturgas og Skive Kommune.

De supplerende beregninger beskriver hvilke ændringer, som er foretaget i projektforslaget, og rettelsesbladene erstatter således de pågældende sider i projektforslaget af 5. juni 2014. De supplerende følsomhedsberegninger er udarbejdet for nærmere at kunne vurdere, hvor følsomt projektet er for ændrede forudsætninger.

HMN Naturgas fremsendte den 26. november 2014 deres endelige høringssvar. Deri gør de opmærksom på, at de fortsat har en række bemærkninger til projektforslaget. Det drejer sig blandt andet om omkostninger til drift og vedligehold af naturgaskedler, antal naturgaskedler, virkningsgrader for kedler og investeringsomkostninger mv.

COWI har den 15. december 2014 fremsendt bemærkninger til HMN Naturgas' endelige høringssvar.

Det er de reviderede beregninger og høringssvarene, som ligger til grund for forvaltningens vurdering af projektforslaget.

### **Lovgrundlag**

Byrådet godkender i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen:

§ Projekter for kollektive varmforsyningsanlæg:

§ Opførelse, udvidelse og nedlæggelse af varmeproduktionsanlæg, herunder forbrændingsanlæg for affald, træ, halm m.v. og varmepumper til kombineret produktion af varme og køling.

§ Etablering, udvidelse, inddækning eller bortfald af distributionsnet eller forsyningsområder.

Byrådet skal anvende forudsætningerne i kapitel 3 i forbindelse med projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og skal herunder sørge for, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

### **Plangrundlag**

Projektforslaget omhandler områder, som ifølge de foreliggende oplysninger om varmeplanlægningen herunder PlansystemDK, er udlagt til individuel naturgasforsyning. Disse områder er i projektforslaget udlagt til fjernvarmeforsyning.

Vedrørende projektbehandlingens koordinering med den fysiske planlægning kan det oplyses, at de af projektet omfattede områder er reguleret af en række forskellige lokalplaner, ligesom der kan være områder, som ikke er omfattet af en gældende lokalplan, i dette tilfælde er kommuneplanen gældende. Der er ikke i den fysiske planlægning forhold, som forhindrer vedtagelsen af projektet jfr. også nedenstående.

Det skal bemærkes, at kedelcentralen skal placeres på området beliggende Holstebrovej 101, som er et erhvervsområde beliggende ved Katkjærvej. Dette område er omfattet af den vedtagne lokalplan nr. 261. Her må delområde I anvendes til erhverv i virksomhedsklasse 1-3, herunder fjernvarmeverk med tilhørende nødvendige funktioner.

### **Vurdering af projektforslag**

Forvaltning har vurderet, at projektforslagets forudsætninger er retvisende. Forvaltningen har også vurderet beregningernes rigtighed og robusthed. Dette er vurderet på baggrund af, at projektforslagets beregninger overholder Energistyrelsens forudsætninger, samt er robuste overfor ændrede forudsætninger, hvilket er belyst i følsomhedsberegningerne.

Ud fra en konkret vurdering har forvaltningen jfr. § 26, stk. 1-2 i 'Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg' vurderet, at det vil være samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt at etablere en flisfyret kedelcentral og udvide forsyningsområdet i Skive i forhold til referencen og alternativet. Der vil derudover være en selskabs- og brugerøkonomisk fordel ved projektet.

HMN Naturgas' hørings svar og indsigelser mod projektforslag har omhandlet forudsætningerne for beregningerne. De hovedhensyn, som ligger til grund for forvaltningens vurdering af, at projektet efter Projektbekendtgørelsens § 6, jfr. § 26, stk. 1-2, jfr. Varmeforsyningsloven § 1, ud fra en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering er mere fordelagtigt end referencen, har været den argumentation og dokumentation, som COWI har fremvist for deres forudsætninger. Jfr. også vedlagte bilag med forvaltningens vurdering af projektforslaget. Der henvises også til Skive Kommunes målsætning om at blive CO2-neutral i 2029 jfr. Klima & Energi Strategi 2029 og Varmeplanens målsætning om at sikre borgerne en sikker, økonomisk attraktiv og miljøvenlig varmforsyning.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Varmeforsyningsloven (Lovbekendtgørelse nr. 1307 af 24. november 2014) samt Projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projektforslag for kollektive varmforsyningsanlæg).

### **ØKONOMI**

Sideløbende med projektforslaget har Skive Fjernvarme særskilt ansøgt om kommunegaranti til etablering af de nødvendige anlæg, som behandles i Økonomiudvalget og Skive Byråd. Kommunegarantien bliver betinget af godkendelse af projektforslaget.

### **Bilag**

#### **Bilag**

<a href="#"><u>779-2014-137405</u></a>	Holstebrovej 101 - Projektforslag for flis kedel og nye forsyningsområder i Skive - 4. juni 2014.pdf
<a href="#"><u>779-2014-162893</u></a>	Hørings svar fra HMN Naturgas - 140704
<a href="#"><u>779-2014-198528</u></a>	Svar fra COWI på HMN's høringsbrev - 140821
<a href="#"><u>779-2014-217685</u></a>	Hørings svar 2 fra HMN Naturgas - 140918
<a href="#"><u>779-2014-228680</u></a>	Svar fra COWI på HMN's høringsbrev 2 - 140929
<a href="#"><u>779-2014-268591</u></a>	Notat om konsekvensberegninger fra HMN - 141106
<a href="#"><u>779-2014-278019</u></a>	Supplerende beregninger fra COWI - 141125
<a href="#"><u>779-2014-278020</u></a>	Endeligt hørings svar fra HMN Naturgas - 141126
<a href="#"><u>779-2014-301109</u></a>	COWI's reviderede bemærkninger til endeligt hørings svar fra HMN Naturgas - 141218
<a href="#"><u>779-2014-302686</u></a>	Forvaltningens vurdering af projektforslag - 141221

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 16: Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling**

# Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 16. Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44139 Dok.nr. 779-2014-298195

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der til konto 223.047 meddeles en anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2015

at rådighedsbeløbet på 500.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I budgettet for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering og udskiftning af vejbroer og –tunneler.

Ved budgetforhandlingerne blev redegjort for et større renoveringsbehov generelt for de kommunale vejbroer og rørunderføringer. Efterhånden opstår der akutte skader på asfaltbelægningen og i rabatarealer på grund af broernes og rørunderføringerenes mangelfulde vedligeholdelse, hvilket er til gene for trafikken og kan medføre trafiksikkerhedsmæssige problemer. Renoveringsbehovene ved de ca. 200 større eller mindre bygværker i kommunen er tidligere opgjort til at være betydeligt større end det i budgettet afsatte driftsbeløb på ca. 550.000 kr.

Byrådet har derfor tidligere besluttet at iværksætte en forstærket indsats overfor udbedring af de mange skader. Dette arbejde har nu stået på de seneste år. Konkret blev der i budget 2014 afsat et rådighedsbeløb på 750.000 kr. Disse midler er anvendt til følgende renoveringsopgaver:

- Udskiftning af rørunderløb for Lille Å under Harrevigvej
- Udskiftning af rørunderløb for Afløb for Nr. Lem Enge under Betrykvej, Vejby
- Udskiftning af rørunderføring for Sæby Bæk under Grynderupvej

I budgettet for 2015 er således taget økonomisk højde for at den forstærkede indsats til udbedring af skader kan fortsætte i et vist omfang i form af et rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Konkret foreslår Forvaltningen følgende indsats gennemført i 2015:

- Udskiftning af 2 rørunderløb for vandløbene Bådsgårds Mark og Vandløb Vighals under Lundøvej
- Renovering eller udskiftning af bygværk for Strandet bæk ved Fiskbækvej
- Udskiftning af gangbro på stien over Dommerby Å mellem Viborgvej og Åhavevej i Højslev

De oplyste projektforslag er i prioriteret orden med baggrund i en behovsvurdering. Det er på det foreliggende grundlag usikkert hvorvidt sidstnævnte projekt kan gennemføres indenfor den givne økonomiske ramme, da der endnu ikke foreligger en fuldstændig skadesbeskrivelse af de 2 højt prioriterede projekter. Såfremt økonomien tillader det, vil det 3. projekt blive søgt gennemført. Alternativt overføres det til 2016.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til reovering af broer og tunneler i 2015. I budget 2015 er afsat 500.000 kr. til formålet.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 17: Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling**

# Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 17. Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44818 Dok.nr. 779-2014-298913

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der til konto 223.046 meddeles en anlægsbevilling på 200.000 kr. til renovering af trapper og støttemure i 2015

at rådighedsbeløbet på 200.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I budgettet for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 200.000 kr. til renovering af støttemure og trapper ved veje.

Ved budgetforhandlingerne blev redegjort for, at Skive Kommune har ansvaret for sikkerheden og tilstanden på et antal støttemure og trapper i det offentlige rum. I den forbindelse blev anført en række eksempler på såvel støttemure som trapper, hvor en renovering/udbedring er påkrævet. I det almindelige driftsbudget er der ikke indeholdt et egentligt beløb til opgaven, så evt. akutte udbedringer vil skulle afholdes indenfor de givne rammer på bekostning af andre driftsopgaver, som f.eks. fortove o.l.

Forvaltningen har nærmere undersøgt behovet for renovering af én af de større kommunale trapper, der forbinder Holstebrovej med Frederiksdal Allé, nærmere betegnet Ålykke. Der er tale om en meget stejl trappe på grund af terrænforholdene, og trappeforløbet er delt i 2 etaper med en asfaltsti imellem. Specielt den nederste etape (tættest mod Frederiksdal Allé) trænger til en totalomlægning og opsætning af et gelænder + belysning samt ny asfalt på selve stien. Trappetrinene er udført med brosten, der ligger meget uens og er glatte i vinterperioder.

Det foreslås, at der iværksættes forbedringer på dette trappeforløb, som er én ud af 3 trappeforløb fra Holstebrovej til Frederiksdal Allé. I første omgang vurderes, at det afsatte beløb vil kunne dække opgaven ved Ålykke, og et forventet overskud foreslås benyttet ved en begyndende renovering af de 2 øvrige trappeforløb i området.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 200.000 kr. til renovering af trapper og støttemure i 2015 . I budget 2015 er afsat 200.000 kr. til formålet.

**BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 18: Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse**

### **Bilag**

Ansøgning om kommunegaranti.pdf

# Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse

## Sagsfremstilling

### 18. Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse

Sagsnr. 779-2014-40471 Dok.nr. 779-2015-1211

Sagsbeh. Charlotte Møller Petersen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

#### INDSTILLING

Stabene indstiller

- at der gives kommunegaranti til Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. til finansiering af afholdte anlægsudgifter i KommuneKredit på 1 mio.kr.
- at der opkræves en engangsprovision på 1,5% af garantibeløbet.

#### SAGSFREMSTILLING

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. har den 10. november 2014 indsendt en anmodning til Skive Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån til finansiering af afholdte anlægsudgifter på 1. mio. kr.

Kommunegarantien skal anvendes til finansiering af afholdte anlægsinvesteringer. Anlægsinvesteringerne er foretaget og finansieret indenfor rammerne af varmeværkets almindelige kassekredit. Anmodningen om kommunegaranti er derfor udelukkende på baggrund af, at opnå den billigste finansiering.

Anlægsinvesteringen forventes at give en årlig besparelse og have en tilbagebetalingstid på 2-3 år.

Teknisk Forvaltning, har vurderet projektet og finder, at det opfylder kravene i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen. Det er forvaltningens vurdering, at anlægsprojekterne både selskabs- og samfundsøkonomisk er fordelagtige, da etablering af projekterne vil give en brændselsbesparelse. Ydermere er projekterne miljømæssigt fordelagtigt og i overensstemmelse med intentionerne i Klima & Energi Strategi 2029.

I Skive Kommune er det kutyme at efterkomme forsyningsselskabernes ønske om en kommunegaranti. De senere år er der således givet kommunegaranti til Skive Vand A/S, Rødding Vandværk, Fur Kraftvarmeværk, Ørslevkloster Fjernvarme og Skive Fjernvarme. Risikoen for at garantien til forsyningsselskaberne kommer til udbetaling er stærkt begrænset, og såfremt garantien ikke imødekommes skal Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. låne pengene i et pengeinstitut til en, med meget stor sandsynlighed, højere rente. Denne løsning vil imidlertid ikke kræve en kommunal garanti.

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. ansøger om et variabelt lån, med løbetid på 20 år.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

Jf. Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier nr. 971 af 25. juli 2013

#### ØKONOMI

Forsyningsområdet er underlagt lovkravet om opkrævning af garantiprovision, og Byrådet besluttede den 27. november 2012, at der skulle opkræves 1,5 % i engangsprovision. Opkrævning af garantiprovision er et område under forandring og på den baggrund blev det drøftet i økonomiudvalget den 9. december 2014, hvorvidt principperne for garantiprovision skulle ændres. Økonomiudvalget besluttede, at Byrådsbeslutningen den 27. november 2012 vedtagende praksis fastholdes, dog således at de markedsmæssige vilkår skal vurderes i hvert enkelt tilfælde.

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. vurderes at være et sikkert foretagende med en sund økonomi, og det vurderes at de markedsmæssige vilkår ikke giver anledning til at fravige 1,5 % i engangsgarantiprovision.

En kommunegaranti på 1 mio. kr. betyder, at Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. skal betale 15.000 kr. til Skive Kommune. Beløbet tilgår kassen.

En garanti til Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. vil fremgå af regnskabet for 2015 og status over Skive Kommunes lånegarantier i 2013 og nye garantier for 2014 fremgår af nedenstående oversigt:

Kr.	Hovedstol	Forpligtelser
Regnskab 2013	1.188.441.341	353.815.507
Nye garantier i 2014		
Glyngøre Hallen, Byrådet d. 28. maj 2013	2.316.745	2.316.745
Glyngøre Hallen, Byråds beslutning på budgetseminar 2014	750.000	750.000
Skive Trav, Byrådet d. 17. december 2013	5.000.000	5.000.000
Roslev Fjernvarmeselskab, Byrådet d. 17. december 2013	1.363.000	1.363.000
Durup idærts og svømmehal, Byrådet d. 17. december 2013	2.450.000	2.450.000
Skive Vand A/S, Byrådet d. 25. februar 2014	27.596.000	27.596.000
Rødning Vandværk, Byrådet d. 27. maj 2014	2.000.000	2.000.000
Søby-Højslev Hallerne, Byrådet d. 27. maj 2014	1.000.000	1.000.000
Søby-Højslev Hallerne, Byrådet d. 27. maj 2014	3.409.450	3.409.450
Nye garantier i 2014	45.885.195	45.885.195
<b>Garantier i alt</b>	<b>1.234.326.536</b>	<b>399.700.702</b>

## Bilag

779-2014-265559

Ansøgning om kommunegaranti.pdf

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

## **Punkt 19: Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24**

### **Bilag**

Selde - områdefornyelse - Bilag til sagen mageskifte Furvej 31 / Furvej 24

# Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24

## Sagsfremstilling

### 19. Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24

Sagsnr. 779-2014-44149 Dok.nr. 779-2014-298655

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller:

at Selde -Åsted Kirkekasse og Skive Kommune mageskifter ca. 450 m<sup>2</sup> af Selde Præstegård - med ejendommen Furvej 24 og ca. 1.019 m<sup>2</sup> af det offentlige vejareal, matr.nr. 7000 a, Selde by, Selde og

at mageskiftet gennemføres uden et økonomisk mellemværende mellem parterne.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skive Byråd godkendte den 25.11.2011 programmet for områdefornyelse i Selde. Programmet omfatter en række delprojekter – herunder delprojektet: Sti – i og omkring Selde til Fjorden.

Principforslaget til delprojektet fremgår af vedlagte kort af 13.3.2014 og omfatter følgende arealer:

1. Skive Kommune erhverver ca. 150 m<sup>2</sup> grundareal fra Selde Præstegård til anlæg af ca. 100 meter offentligt fortov langs den nordlige side af Furvej (markeret med sort streg)
2. Skive Kommune erhverver ca. 300 m<sup>2</sup> grundareal fra Selde Præstegård (markeret med rød farve)
3. Grundarealet fra ejendommen Furvej 24, matr.nr. 27 a, Selde By, Selde på 1.177 m<sup>2</sup> overdrages til Selde-Åsted Kirkekasse
4. Ca. 1.019 m<sup>2</sup> offentligt vejareal overdrages til Selde-Åsted Kirkekasse (markeret med blå farve).

Teknisk Forvaltning har på møder den 3.2. og 10.12.2014 aftalt med Selde-Åsted Menighedsråd, at Teknisk Forvaltning indstiller til Skive Byråd, at Selde-Åsted Kirkekasse og Skive Kommune mageskifter de nævnte 4 arealer – uden et økonomisk mellemværende. Det skal også nævnes, at Skive og Salling Provstiudvalg og Stiftsøvrigheden i Viborg har accepteret mageskifterne. Teknisk Forvaltning har følgende supplerende bemærkninger til de 4 arealer:

Ad 1.

Områdefornyelsen medvirker til, at det bliver muligt for de svage trafikanter at færdes sikkert fra afslutningen af det eksisterende fortov til Fur Landevej. Det forudsætter, at fortovet forlænges med ca. 100 meter og at der erhverves ca. 150 m<sup>2</sup> grundareal fra Selde Præstegård. Den eksisterende vejbelysning flyttes mod nord og der opsættes ny og supplerende belysning. Udgifterne til vejbelysning afholdes over kontoen for vejbelysning

Ad 2.

På arealet ved Fur Landevej etableres et opholdsareal, der belægges med flisebelægning. Der opsætter et bord- og-bænkesæt på arealet. Som en del af områdefornyelsen, er der også afsat midler til en kunstnerisk udsmykning af arealet. Der endnu ikke taget stilling til udsmykningen. Det skal dog nævnes, at den kommende udsmykning passer fint ind i temaet "Kunstprojekterne i Selde"

Ad 3.

Ejendommen Furvej 24 er tidligere overtaget af Skive Kommune og de kondemnable bygninger blev nedrevet med midler fra Indsatspuljen. Efter "Bekendtgørelse nr. 799 af 24.6.2011 om offentligt udbud ved salg af kommunale ejendomme" var grunden udbudt til salg i oktober 2014. Den offentlige vurdering af grunden var i 2013 på 102.900 kr. Der indkom ingen bud på køb af grunden. Selde Præstegård vil benytte arealet til parkeringsformål. Derved bliver det i et vist omfang muligt at undgå den visuelt generende parkering foran den bevaringsværdige præstegård og

Ad 4.

Hvis grundarealet fra Furvej 24 overgår til Selde Præstegård skal det bemærkes, at det da kun er præstegården der benytter vejarealet. Derved har vejarealet ikke længere nogen offentlig funktion.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

### **ØKONOMI**

Udgifterne til landinspektør til mageskifterne afholdes af bevillingen til områdefornyelse i Selde

### **Bilag**

779-2014-299988

Selde - områdefornyelse - Bilag til sagen mageskifte Furvej 31 / Furvej  
24

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljøblev anbefalet.

**Punkt 20: Kildskov Bæk - fremtidig vedligeholdelse m.v.**

# Kildskov Bæk - fremtidig vedligeholdelse m.v.

## Sagsfremstilling

### 20. Kildskov Bæk - fremtidig vedligeholdelse m.v.

Sagsnr. 779-2009-25430 Dok.nr. 779-2014-287473

Sagsbeh. Michael Eilertsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Det indstilles til godkendelse, at der sker omklassificering til "offentligt vandløb" (pkt. 2)

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

v. alternativ 2: Økonomiudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknik- og Miljøforvaltningen indstiller,

At Teknik- og Miljøudvalget drøfter sagen og træffer beslutning om enten

· 1: at forvaltningen skal arbejde for en fysisk lovliggørelse af forholdene, herunder at forvaltningen snarest skal søge om en anlægsbevilling til en midlertidig genetablering af rørlægningen.

Eller at Teknik- og Miljøudvalget indstiller til Økonomiudvalget

· 2: at forvaltningen skal arbejde for en omklassificering af vandløbet Kildskov bæk til et såkaldt "offentligt vandløb". En generel sag om kriterier for omklassificering af vandløb, forventes forelagt for Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget i 1. halvår 2015.

Eller at Teknik- og Miljøudvalget beslutter

· 3: at forvaltningen skal arbejde for at gennemføre et vandløbsrestaureringsprojekt, hvor behovet for vedligeholdelse minimeres mest muligt - og skal iværksætte sagsbehandling med henblik på lovliggørelse af frilægningen jf. reglerne i Vandløbsloven, herunder under inddragelse af lodsejerne. Vandløbet fastholdes som et privat vandløb, som lodsejerne fortsat skal vedligeholde.

#### **SAGSFREMSTILLING**

- Med en afgørelse dateret 17. oktober 2014 hjemviste Natur- og Miljøklagenævnet Skive Kommunes sag om restaurering af Kildskov Bæk station 0-318 m til fornyet behandling.

- Sagen omhandler det private vandløb Kildskov Bæk. Strækningen af Kildskov Bæk har tidligere været rørlagt. I december 2006 gennemførte Sundsøre Kommune en delvis frilægning af vandløbet. Fjernelsen af rørlægningen blev ikke behandlet i overensstemmelse med Vandløbslovens regler og var derfor ulovlig. Efter kommunalreformen besluttede Skive Kommune at lovliggøre den ulovlige frilægning og at gennemføre et samlet restaureringsprojekt for strækningen.

For vandløbet gælder en overenskomst af 11. november 1947, som er godkendt af det tidligere Vandsyn. Af overenskomsten fremgår det blandt andet, at en skelgrøft på ca. 345 m beliggende mellem overenskomstens to parter skal graves ud og at der skal nedlægges en ca. 300 m lang Ø45 cm rørledning med udløb i Limfjorden. Det fremgår, at rørledning og skelgrøft fremtidig skal vedligeholdes således, at de ved overenskomsten tilvejebragte forhold altid bibeholdes. Udgifterne til fremtidig vedligeholdelse skal fordeles efter en nærmere angivet fordelingsnøgle.

Den 1. juli 2013 traf Skive Kommune afgørelse i sagen. Kommunen besluttede at gennemføre et restaureringsprojekt, jf. vandløbslovens § 37, og ophævede samtidig overenskomsten af 11. november 1947, jf. vandløbslovens § 62. Restaureringen af Kildskov Bæk skulle lovliggøre den ulovlige frilægning, omlægge dele af den eksisterende frilægning og samtidig frilægge yderligere dele af den rørlagte strækning, således at faunaspærringen på 320 m frem til udløbet i Risgårde Bredning blev fjernet med henblik på at forbedre muligheden for målopfyldelse i Kildskov Bæk.

Det fremgår af afgørelsen, at Skive Kommune ønskede at bevare vandløbets hidtidige klassifikation som et privat vandløb.

Det fremgår af sagen, at Skive Kommune som led i projektets gennemførelse havde aftalt med bredejer, at kommunen overtager den fremtidige vedligeholdelse af det private vandløb. Natur- og Miljøklagenævnet har forstået Skive Kommunes sådan, at overtagelsen af vedligeholdelsespligten har været en afgørende forudsætning for, at bredejeren ville acceptere projektet gennemført på sin ejendom.

Det fremgår af Natur- og Miljøklagenævnet afgørelse, at Skive Kommunes afgørelse lider af en væsentlig retlig mangel, idet vandløbsloven ikke indeholder hjemmel til, at vandløbsmyndigheden uden særlig begrundelse overtager pligten til at vedligeholde det omhandlede private vandløb. Da Skive Kommune har udtalt, at det var en nødvendig forudsætning for at gennemføre projektet, at kommunen overtog pligten til at vedligeholde det private vandløb, ophævede Natur- og Miljøklagenævnet Skive Kommunes afgørelse af 1. juli 2013 og hjemviste sagen til fornyet behandling i kommunen.

Med Natur- og Miljøklagenævnets hjemvisning af sagen, skal Skive Kommune behandle sagen igen med inddragelse af sagens parter.

Forvaltningen har vurderet, at der er følgende alternativer:

1) Det første er at vandløbet rørlægges igen, det vil sige en fysisk lovliggørelse. Vandløbet vil herefter fortsat være privat og vedligeholdelsen skal varetages af lodsejerne. Vandløbet er i den gældende vandplan ikke målsat, men følgende fremgår af retningslinjerne: Tilstanden i vandløb, søer, grundvandsforekomster og kystvande skal leve op til de fastlagte miljømål, som de fremgår af WebGIS. **Vandområder, der ikke fremgår af WebGIS, administreres efter miljølovgivningen i øvrigt. Det bør således sikres, at der ikke meddeles tilladelser og godkendelser, der måtte være til hinder for, at disse områder opnår god tilstand (fremhævet af forvaltningen).** Det bør tilsigtes, at tilladelser, godkendelser mv. til aktiviteter, som understøtter klimatilpasningsindsatser, får høj prioritet.

Det vil efter forvaltningens vurdering ikke være muligt at sikre, at vandløbet opnår en god tilstand, hvis rørlægningen genetableres. Hvis Udvalget vælger at rørlægningen skal genetableres, må det forventes, at rørlægningen skal fjernes igen senest i 2027, hvor målene skal være opfyldt jf. Miljømålslovens § 19 stk. 3. Inden rørlægningen fjernes igen, skal de berørte parter høres og Vandløbslovens regler overholdes. Park og Vej har anslået udgiften til genetablering af rørlægningen – og til en senere fjernelse af rørlægningen – til ca. 400.000 kr., som i givet fald vil blive ansøgt som en anlægsbevilling. Løsningen med den fysiske lovliggørelse, hvor man genetablerer rørlægningen, som så skal fjernes igen senere, er ikke en miljø- eller ressourcemæssigt god løsning.

2) Det andet alternativ er at omklassificere vandløbet til et såkaldt "offentligt vandløb". Det vil medføre, at Skive Kommune, når omklassificeringen er gennemført, vil være forpligtet – og berettiget til – at varetage vedligeholdelsen, som lodsejeren blev stillet i udsigt i 2006. Der skal i givet fald udarbejdes et regulativ for vandløbet, jf. Vandløbslovens regler. En eventuel omklassificering af Kildskov bæk til offentligt vandløb, skal forinden godkendes af Økonomiudvalget. Forvaltningen vil i løbet af foråret forelægge en generel sag om omklassificering af relevante vandløb i Skive Kommune, således at vandløbene fremover er klassificeret som offentlige eller private efter samme kriterier gældende for hele kommunen.

Kildskov bæk vil efter forvaltningens vurdering ikke være en vandløbstype, som normalt bør klassificeres som

offentligt.

Omkostningerne til udarbejdelse af et regulativ forventes at kunne afholdes af budgetmidler. Den fremtidige vedligeholdelse forventes også at kunne afholdes indenfor driftsbudgettet.

3) Det tredje alternativ er, at vandløbet fastholdes som et privat vandløb, som lodsejerne fortsat skal vedligeholde, og at Skive Kommune gennemfører et vandløbsrestaureringsprojekt og en lovliggørelse af frilægningen jf. reglerne i Vandløbsloven, herunder under inddragelse af lodsejerne. Restaureringsprojektet skal i givet fald projekteres sådan, at behovet for vedligeholdelse minimeres mest muligt, for at imødekomme lodsejerne i videst muligt omfang.

Skive Kommune er ikke bekendt med de nærmere omstændigheder om den aftale, der blev indgået i 2006. Hvis Sundsøre Kommune havde en opfattelse af, at det var muligt for kommunen at give tilsagn om en fremtidig vedligeholdelse, selvom vandløbets status som privat blev opretholdt, så kan man sige, at kommunen har været i en form for retlig vildfarelse (eller med andre ord, at kommunen har givet sit tilsagn på en urigtig forudsætning). Der har ikke været hjemmel til at give det pågældende tilsagn. På den baggrund kan man fremføre det argument, at Skive Kommune ikke er juridisk forpligtet til at omklassificere vandløbet, så Skive Kommune skal stå for vedligeholdelsen i fremtiden. Forvaltningen har hidtil følt en moralsk forpligtelse til at efterleve Sundsøre Kommunes uhjemlede tilsagn. Da det er Sundsøre Kommune, der har gennemført foranstaltninger, der ikke var i overensstemmelse med vandløbsloven, er det efter forvaltningens opfattelse, ikke rimeligt at pålægge ejeren alle udgifter i forbindelse med en eventuel lovliggørelse, hvor lodsejerne er ansvarlige for vedligeholdelsen. Der er i vandløbsloven hjemmel til, at vandløbsmyndigheden afholder udgifter ved restaureringsprojekter. Omkostningerne til gennemførelse af et eventuelt restaureringsprojekt i Kildskov bæk er ikke kalkuleret. Forvaltningen anslår, at et projekt kan gennemføres for mindre end 100.000 kr.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-  
*Uddrag fra Bekendtgørelse af lov om vandløb, LBK nr. 1208 af 30/09/2013 (Vandløbsloven).*

§ 8. Vandløb inddeles i offentlige og private.

§ 9. Til offentlige vandløb henregnes

1) de vandløb, der efter de hidtil gældende regler er optaget som offentlige vandløb, og

2) de vandløb, som vandløbsmyndigheden bestemmer skal optages som offentlige vandløb.

§ 10. Vandløbsmyndigheden kan træffe afgørelse om at optage private vandløb som offentlige vandløb.

§ 12. For offentligt vandløb udarbejder vandløbsmyndigheden et regulativ, som foruden en tydelig betegnelse af vandløbet skal indeholde bestemmelser om:

1) vandløbets skikkelse eller vandføringsevne,

2) vandløbets vedligeholdelse, jf. stk. 3 og kapitel 7,

3) ændringer i retten til sejlads, jf. § 4, stk. 3,

4) restaureringsforanstaltninger, jf. kapitel 8, og

5) beslutning om friholdelse af arealer langs vandløb, jf. § 69.

*Uddrag fra Bekendtgørelse af lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder, LBK nr. 932 af 24/09/2009 med senere ændringer (Miljømålsloven).*

§ 12. Senest den 22. december 2015 skal alt overfladevand og grundvand have opnået en god tilstand, jf. dog §§ 15-20.

Stk. 2. Ved god tilstand for overfladevand forstås den tilstand, et overfladevandområde har nået, når det både har god økologisk tilstand og god kemisk tilstand.

*Forlængelse af tidsfrister for opnåelse af miljømål*

§ 19. Vurderes det, at de nødvendige forbedringer i vandforekomstens tilstand ikke af de grunde, der er nævnt i stk. 2, kan opnås inden for de fastsatte frister, kan fristerne forlænges med henblik på en gradvis opfyldelse af miljømålene.

Stk. 2. En forlængelse af fristen kan kun begrundes med,

1) at der er behov for så store forbedringer, at de af tekniske årsager kun kan gennemføres i faser, der overskrider fristen,

2) at der ville være uforholdsmæssig store omkostninger forbundet med en færdiggørelse af forbedringerne inden for fristen, eller

3) at de naturlige forhold ikke muliggør en forbedring af vandforekomstens tilstand inden for fristen.

*Stk. 3.* Der kan højst ske fristforlængelse i to revisioner af vandplanen, bortset fra de tilfælde hvor de naturlige forhold er af en sådan karakter, at målene ikke kan opfyldes inden for denne periode.

*Stk. 4.* En forlængelse af fristen må ikke medvirke til, at der sker yderligere forringelse af den pågældende vandforekomsts tilstand.

*Stk. 5.* En forlængelse af fristen må ikke vedvarende udelukke eller hindre opfyldelse af miljømålene i andre vandforekomster inden for vanddistriktet.

-

### **ØKONOMI**

Se venligst sagsfremstillingen

Alternativ 1: Ca. 400.000 kr.

Alternativ 2: Indenfor budgettet

Alternativ 3: Anslået til mindre end 100.000 kr.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev tiltrådt.

## **Punkt 21: Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling**

# Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 21. Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44363 Dok.nr. 779-2014-296566

Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301.096 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 2.500.000 kr. til renovering af tekniske anlæg (fjernvarmeinstallationer) på kommunale bygninger.

At rådighedsbeløbet finansieres af det i budget 2015 afsatte beløb til formålet

#### **SAGSFREMSTILLING**

I forbindelse med at Skive Fjernvarme optimerer deres drift af ledningsnet og vil nedsætte deres ledningstab, sænker Skive Fjernvarme fremløbstemperaturen meget. Seneste vinter havde de kommunale bygninger det svært, dels med at kunne varme op og dels med at kunne afkøle ordentlig.

Derfor er der behov for renovering af varmevekslere på følgende større kommunale bygninger:

Brårup Skole:	120.000
Brårup Specialklasser:	120.000
Ådalen Plejecenter:	45.000
CKU:	210.000
Dalgasskolen:	225.000
Resen Skole:	210.000
Resen Daginstitution: bygn. 1+2	150.000
Skivehus Skole:	150.000
Tambohus Skole:	125.000
Ti'ern HC Ørstedsvvej:	150.000
Åkjærsskolen bygn. 1+2+Hallen:	275.000
Gl. Rådhus, Torvestræde:	60.000
Spejderhuset på Brårupvej:	60.000
Gigtplejehjemmet gl. del:	210.000
Møllegården:	175.000

Skovebakkehjemmet:	175.000
Uforudsete udgifter	40.000
I alt	<b>2.500.000</b>

Såfremt, der bliver mindreforbrug på nogle af projekterne, foreslår forvaltningen, at budgettet anvendes til renovering af de øvrige tekniske installationer på kommunens bygninger, som har det største behov.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 2,5 mio. kr. til renovering af fjernvarmeinstallationer på kommunale bygninger. Der er afsat rådighedsbeløb i budget 2015 til formålet.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 22: Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling**

# Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 22. Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44671 Dok.nr. 779-2014-297754

Sagsbeh. Justus L. Clemmensen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning anbefaler Teknik-og Miljøudvalget at indstille, at der til konto 301.095 meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2015 på "Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter" på 1.560.000 kr. I henhold til de i sagsfremstilling anførte projekter.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknisk Forvaltnings fagområde – Kommunale Bygninger/Plan & Byg – har vurderet og prioriteret de mest presserende ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter inden for den økonomiske ramme, der er vedtaget i budget 2015.

Fagområdets teknikere har haft fokus rette på fugt og indsvivende vand i de kommunale bygninger. Det er derfor udelukkende tagprojekter, der er fundet plads til i prioriteringen. Andre også væsentlige renoveringsopgaver kan ikke afholdes inden for den bevilling, der er besluttet.

Fagområdet anbefaler følgende projekter udført:

##### Aakjærskolen.

Udskiftning af brandventilationsovenlys. 12 stk. ovenlyskupler er delvist punkterede og utætte, de er fugtskadede og angrebet af skimmelsvamp. Utæthed medføre vand på halgulvet med ulemper for børn og øvrige brugere. Ovenlys, karme og opfugtet isolering omkring ovenlysene skiftes. Projektet er akut og vil blive skudt i gang umiddelbart efter udvalgets behandling af sagen.

*Overslag 225.000 kr.*

##### Aakjærskolen.

Udskiftning af tagbelægning på skolefløj mod Asylgade. Tagpappen er meget slidt. Den er løbende blevet udskiftet over en lang årrække. Pappen er generel i så dårlig stand, at den præventivt bør skiftes på hele tagfladen.

*Overslag 800.000 kr.*

##### Brårup Skole

Udskiftning af tagbelægning på den gamle skolebygning mod Brårupvej. Taget er 85 år gammelt og stammer fra opførelsestidspunktet. Der er ved at være mangler på stenene, som ikke længere kan skaffes. Tagvinduer (støbejern) som er utætte og skal skiftes. Der oplægges nyt tegltag på nyt undertag samt nye tagrende og nedløb.

*Overslag 225.000 kr.*

### Selde Skole

Udskiftning af tagbelægning på dele af skolen med ældre nedbrudt Eternittagbeklædning. Udskiftning af kvistopbygninger og ovenlys.

*Overslag 160.000 kr.*

### Lem Skole

Ovenlysvinduer udskiftes, da de ikke længere overholder gældende regler for røgventilation. Fler af ovenlysene er utætte med opfugtning af omkringliggende isolering til følge med stor mulighed for angreb af skimmelsvamp i de kolde måneder.

*Overslag 150.000 kr.*

Ovenstående projekter er anslået til en samlet sum på 1.560.000 kr.

### Om CKU

De resterende 940.000 kr. tilbageholdes om finansieringsmulighed for et projekt om renovering af bygninger på CKU (Arvikavej), hvor en af bygningerne (gymnastiksalen) er forurenet med den farlige miljøgift PCB.

Kommunale Bygninger har i samarbejde med fagforvaltningen Social- og Arbejdsmarked besluttet at undersøge yderligere for at eliminere mulighederne for et skærpet skadesbillede på institutionen.

En foreløbig rapport anslår en udgift til renovering af gymnastiksalen på ca. 1 mio. kr.

Viser det sig, at der er yderligere forureninger på de øvrige bygninger, og i et markant andet udgiftsomfang, vil sagen blive taget op til ny økonomisk og formentlig også politisk vurdering.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

xxxx

### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der gives bevilling i 2015 på 1.560.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder på de kommunale bygninger. Der er afsat i alt 2.500.000 i budget 2015 til formålet.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 23: Nedrivning af 2 ejendomme**

### **Bilag**

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Folmentoftvej 1 Skive

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Anlægsgade 24

# Nedrivning af 2 ejendomme

## Sagsfremstilling

### 23. Nedrivning af 2 ejendomme

Sagsnr. 779-2014-44673 Dok.nr. 779-2015-12656

Sagsbeh. Justus L. Clemmensen

**Åbent**

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at indstille:

- At nedrive ejendommen Folmentoftvej 1 – Skive. Finansieret af nedrivningspuljen for usunde boliger.
- At nedrive ejendommen Anlægsgade 24 – Durup. Finansieret af den ordinære drift til vedligeholdelse af kommune bygninger.

#### **SAGSFREMSTILLING**

##### **Vedr. Folmentoftvej 1.**

Skive kommune har erhvervet ejendommen pr. 1.10.2014. Ejendommen er erhvervet til sikring af lokalplan 160 for fremtidig erhvervsbebyggelse efter anbefaling fra Teknisk Forvaltning.

Sagen har været forelagt byrådet den.

Ejendommen fremtræder i meget nedslidt stand og den er ikke blevet vedligeholdt i mange år. Det vil ikke være relevant at benytte ejendommen til anden kommunal anvendelse, da det alene på bygningssiden vil kræve uforholdsvist meget istandsættelse.

Det er desuden vanskeligt at forestille sig, hvilke kommunale funktioner, som bygningerne vil kunne rumme i en kort periode.

Stuehuset kan ikke anvendes til beboelse uden en meget omfattende renovering, som ikke kan afskrives over en evt. lejeindtægt. Udbygningerne er tilgroede, ufremkommelige og delvist sammenstyrtede.

##### Økonomi:

Det skønnes, at en nedbrydning af ejendommen samt rydning af arealet vil beløbe sig til ca. 75.000 kr. Da det er en beboelsesejendom som vil kunne betragtes som kondemnabel, kan udgiften afholdes via puljen til fjernelse af usunde boliger, at den ekstraordinære pulje.

##### **Vedr. Anlægsgade 24.**

Bygningen er opført som klubhus for spejderne i Durup. Spejderaktiviteterne ophørte reelt i 2009. Bygningen har derfor længe stået ubenyttet hen. Kultur- og Familieforvaltningen, der har driftet ejendommen, ønsker ikke at bruge den længere, hvorfor den automatisk (efter styrelsesvedtægten) overgår til Teknisk Forvaltning (Kommunale Bygninger).

Kommunale Bygninger mener ikke, at det er rentabelt at istandsætte bygningen til ny anvendelse. Ingen andre kommunale instanser har ønsker om at anvende og bekoste istandsættelse af bygningen, hvorfor den anbefales nedrevet.

Grunden kan indgå i den almene grundportefølje i Durup.

##### Økonomi:

Det skønnes, at nedrivningen af ejendommen samlet koster 60.000 kr. Heraf skal udredes en restgæld til fjernvarmen på ca. 15.000 kr.

Ejendommen kan ikke finansieres af nedrivningspuljen, da den ikke opfylder de generelle krav om tidligere beboelse.

Derfor skal Kommunale Ejendomme anbefale, at udgiften afholdes via den ordinære drift.

-  
**JURA (herunder lovgrundlag)**

XXXX

**ØKONOMI**

Se ovenstående

**BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

**Bilag**

779-2015-12672

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Folmentoftvej 1  
Skive

779-2015-12674

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Anlægsgade 24

**BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 24: Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)**

### **Bilag**

Screeningsnotatskema for IP-Skive-Stoholm\_12\_Endelig-version.doc

# Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)

## Sagsfremstilling

### 24. Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)

Sagsnr. 779-2011-15035 Dok.nr. 779-2014-297061

Sagsbeh. Henrik Bang-Andersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller

At Teknik- og miljøudvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler at screeningsafgørelsen om at der ikke er Miljøvurderingspligt på forslag til "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i Skive Stoholm-området*", Bilag 1, godkendes som en del af den samlede indsatsplan.

At afgørelsen offentliggøres i 4 uger på Skive Kommunes hjemmeside.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet besluttede den 24. juni 2014, at forslag til "Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i Skive Stoholm-området" skulle sendes i offentlig høring i 12 uger. Høringsperioden har været fra 2. juli 2014 til 24. september 2014.

Inden Indsatsplanen kan endelig godkendes skal planen screenes for miljø- og sundhedskonsekvenser.

Ved en fejl i forbindelse med den lovpligtige offentlige fremlæggelse blev udkastet til Indsatsplan ikke ledsaget af en screening for miljø- og sundhedskonsekvenser. Denne screening er nu udført, og resultatet heraf er angivet i bilag 1 og er forvaltningens samlede vurdering af planen.

Da Indsatsplanen med sit overordnede sigte ikke vil komme til at have nogen indvirkning på miljøet, har Forvaltningen vurderet, at "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i OSD-Skive-Stoholm*" ikke er omfattet af § 3, stk. 1 i lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der skal derfor ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen.

Screeningen er vedlagt i Bilag 1 (dokument nr. 779-2014-297035) og afgørelsen om ikke-miljøvurderings-pligt er vedlagt i bilag 2.

Høring af planen er gennemført og har afstedkommet en række bemærkninger fra borgere og erhverv, samt Danmarks Naturfredningsforening og Naturstyrelsen. Forvaltningens besvarelse af de indkomne bemærkninger vil afstedkomme få tekstmæssige justeringer i den endelige plan, som vil blive forelagt TMU, ØK og Byråd til endelig beslutning på et kommende møde.

Efterfølgende planer og projekter, der gennemføres i medfør af "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i OSD-Skive-Stoholm*", vil særskilt blive screenet i forhold til deres miljøpåvirkning i henhold til bestemmelserne i Lov om

miljøvurdering af planer og programmer.

**JURA (lovgrundlag)**

· Lov om miljøvurdering af planer og programmer, lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013

**ØKONOMI**

Indsatsplanen har ingen økonomiske konsekvenser. Realisering af planen sker gennem konkrete afgørelser, der kan indebære økonomiske konsekvenser for berørte jordejere.

**DIGITAL PLAN:** Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet Skive Stoholm - Forslag

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?Pageld=1157>

**Bilag**

779-2014-297035

Screeningsnotatskema for IP-Skive-Stoholm\_12\_Endelig-version.doc

**BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 25: Ændring af takstblad for affaldsgebyrer**

# Ændring af takstblad for affaldsgebyrer

## Sagsfremstilling

### 25. Ændring af takstblad for affaldsgebyrer

Sagsnr. 779-2014-7323 Dok.nr. 779-2014-298673

Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller at:

Der vedtages en ændring af takstbladet for affaldsgebyrer, således at takstbladet tilpasses de ændringer, der er sket i ordningen for erhvervets adgang til genbrugspladsen.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknisk Forvaltning har foreslået at ændre ordningen for erhvervets adgang til genbrugspladserne, således at der indføres betaling pr. besøg i stedet for nuværende ordning, hvor der betales et fast årligt abonnement. Forslaget til ændringen er fremsat i et dagsordenspunkt, som kun er sat til behandling i Teknik- og Miljøudvalget, jf. kommunens bemyndigelsesplan. Punktet er sat på dagsordenen på mødet i januar 2015. Hvis punktet tiltrædes, har det den konsekvens at kommunens takstblad for affaldsgebyrer skal ændres, så gebyrerne tilpasses den nye ordning for genbrugspladserne.

De nuværende gebyrer er sammensat således (udklip fra takstbladet):

Priser er inkl. moms

De fremtidige gebyrer bliver:

*Erhvervsgebyrer (Benyttelse af genbrugspladser i Skive Kommune):*

<i>Gebyr for adgang pr. besøg</i>	<i>125,00</i>
<i>Tillæg for trailer</i>	<i>125,00</i>
<i>Gebyr for farligt affald fra erhverv, pr. kg</i>	<i>8,00</i>

Priser er uden moms.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Opkrævning af affaldsgebyrer sker efter hvile-i-sig-selv princippet, så ændringerne får ikke økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

**BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Blev udsat.

**Punkt 26: Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald**

# Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald

## Sagsfremstilling

### 26. Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald

Sagsnr. 779-2014-7031 Dok.nr. 779-2015-8439

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Det indstiller at

· garantien på 809.666,94 kr. udbetales til BRF Kredit og udgiften finansieres af via kassen.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skive Byråd har i 1990 stillet garanti til andelsboligforeningen Søndertoften-Hald. Den 5. august 2014 blev andelsboligforeningen Søndertoften-Hald solgt på tvangsaktion, idet andelsboligforeningen ikke har betalt afdragene til BRF kredit. Indtægten fra salget af andelsboligforeningen Søndertoften-Hald kan imidlertid ikke dække hele BRFkredits ugaranterede fordring, hvilket betyder, at Skive Kommunes garanti træder i kræft.

BRFkredit kontante fordring opgøres til 4.329.769,75 kr. (restgæld+restancer), hvoraf Skive Kommune skal dække 18,7%, svarende til 809.666,94 kr.

Den konkrete udbetaling af garantien forudsætter, at der gives en politisk bevilling og på den baggrund indstiller det, at garantien på 809.666,94 kr. udbetales til BRF Kredit og at udgiften finansieres via kassen.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

##### **BESLUTNING**

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

## **Punkt 27: Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne**

### **Bilag**

Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

# Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

## Sagsfremstilling

### 27. Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

Sagsnr. 779-2012-81424 Dok.nr. 779-2015-4460

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

#### INDSTILLING

Stabene indstiller at

· garantien på 400.000 kr. udbetales til Karup Lufthavn og udgiften finansieres af via Vækstpuljens budget for 2015.

#### SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede den 18. december 2012 at bakker op om Karup Lufthavn og den nødvendige kapitaludvidelse på i alt 10 mio. kr. til Karup Lufthavn. I 2012 blev der udbetalt 5 mio. kr. direkte til lufthavnen, mens de resterende 5 mio. kr. blev stillet som en garanti.

For Skive Kommune betød det, at der i 2012 blev bevilget og udbetalt 400.000 kr. til en kapitaludvidelse af Karup Lufthavn, mens de resterende 400.000 kr. blev stillet som en garanti i forhold til eventuelt senere behov.

Bestyrelsen for Karup Lufthavn har den 15. december 2015 fremsendt en anmodning til ejer kommunerne om udbetaling af garantien på 5. mio. kr., svarende til 400.000 kr. for Skive Kommune. Årsagen til anmodningen er et forventet underskud i 2014 og 2015, hvilket er i overensstemmelse med forudsætningerne for garantien. Bestyrelsen for Karup Lufthavn har endvidere anmodet ejerkredsen om at udbetalingen af garantien skal være gennemført senest den 20. januar 2015. Det er aftalt med Karup Lufthavns direktør, at de orienteres om beslutningen umiddelbart efter mødet i økonomiudvalget.

Udbetalingen af garantien til Karup Lufthavn forudsætter, at der gives en politisk bevilling. I den oprindelige sagsfremstilling fra 2012 blev det besluttet at give en garanti, hvorimod der ikke blev taget stilling til finansieringen. Dette betyder, at der nu skal anvises finansiering af garantiforpligtigheden og på den baggrund indstiller Stabene, at garantien på 400.000 kr. udbetales til Karup Lufthavn og at udgiften finansieres via Vækstpuljens budget for 2015. En bevilling på 400.000 kr. er indenfor rammerne af Vækstpuljen, idet Vækstpuljens formål er at medvirke til at stimulere en fremtidig erhvervsudvikling. Alternativt kan garantien på 400.000 kr. finansieres via de likvide aktiver.

Til orientering har Skive Byråd den 16. september 2014, efter anmodning fra Karup Lufthavns bestyrelse, bevilget 960.000 kr. til en nødvendig kapitaludvidelse af Karup Lufthavn i 2016 og 2017. Den årlige kapitaludvidelse på 480.000 kr. vil i 2016 og 2017 ske efter anmodning fra bestyrelsen. Den samlede bevilling på 960.000 kr. finansieres via Vækstpuljens budget for 2014.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

#### ØKONOMI

#### Bilag

779-2015-4457

Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

## **Punkt 28: LAG Skive-Viborg - Godkendelse af lokal udviklingsstrategi**

### **Bilag**

Lokal udviklingsstrategi for LAG Skive - Viborg, december 2014

# LAG Skive-Viborg - Godkendelse af lokal udviklingsstrategi

## Sagsfremstilling

### 28. LAG Skive-Viborg - Godkendelse af lokal udviklingsstrategi

Sagsnr. 779-2014-10606 Dok.nr. 779-2015-5795

Sagsbeh. Anders Storgaard Rask

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Staben indstiller

At Lokal udviklingsstrategi for LAG Skive -Viborg godkendes

#### SAGSFREMSTILLING

Foreningen LAG Skive-Viborg blev stiftet 11. september 2014 og har tre formål:

- At fremme den lokale landdistriktsudvikling gennem samarbejde med frivillige kræfter i lokalsamfundet, kommunale og regionale aktører, organisationer m.v. i overensstemmelse med landdistriktsprogrammet for 2014-2020, herunder indstille prioriterede projekter til tilskud under programmet
- At deltage aktivt i den samlede landdistriktsindsats i området
- At tage selvstændigt initiativer til projekter og processer

Byrådet valgte 16. september 2014 byrådsmedlem Anette Torp (V) som medlem af LAG-bestyrelsen. Bente Østergaard (S) blev valgt som stedfortræder.

Jf. § 11 bekendtgørelse nr. 927 af 08/08/2014 skal en lokal aktionsgruppe udarbejde og gennemføre en lokal udviklingsstrategi ved at indstille projekter, der kan bidrage til at nå strategiens mål, til tilskud. Jf. bekendtgørelsen skal strategien godkendes af medlemmerne af den lokale aktionsgruppe, Skive og Viborg kommuner og Region Midtjylland, inden strategien endeligt godkendes af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Derfor denne sagsfremstilling.

LAG Skive-Viborgs lokale udviklingsstrategi (bilag) skal afspejle de nationale mål for lokalstyret udvikling. Hovedmålsætningen for lokalstyret udvikling er at fremme vækst og jobskabende erhvervsudvikling og forbedre rammevilkårene i landdistrikterne. Disse mål skal forfølges gennem anvendelse af LEADER-metoden, der er en såkaldt "bottom-up" metode. Det betyder, at ideerne og initiativerne skal komme nedefra fra de lokale aktører. Strategien skal medvirke til, at bestyrelsen kan fokusere på og udvælge de projekter til tilskud, der bedst kan bidrage til at nå målene i den lokale udviklingsstrategi.

Med respekt for de økonomiske midler, som LAG Skive – Viborg skal administrere, har bestyrelsen prioriteret to overordnede mål (citater):

- *At være med til at løfte den erhvervsudvikling, som i dag ikke bliver samlet op af det eksisterende erhvervsservicesystem. Fokus vil derfor være på mikrovirksomheder og livsstilsiværksættere.*
- *At være med til at styrke lokalområdernes strategiske kapacitet, så de bliver bedre til at tage hånd om egen udvikling.*

Disse overordnede mål vil bestyrelsen gennemføre gennem følgende indsatsområder:

Erhvervsrettet mål: Etablering af nye virksomheder – og øget omsætning/mersalg i eksisterende virksomheder. Gennemført via projekter indenfor følgende aktiviteter:

- Etablering af nye virksomheder – med fokus på mikrovirksomheder og livsstilsiværksættere

- Øget omsætning/mersalg i eksisterende mikrovirksomheder – herunder ”lokale arrangementer” med henblik på salg
- Turisme – etablering, opbygning og udvikling af oplevelsesklynger samt overnatningsfaciliteter i forbindelse hermed
- Fødevarer – nye produkter koblet til den stedbundne identitet – og afsætning i forhold til eksisterende netværk og evt. skabelse af nye relevante netværk
- Opbygning og deltagelse i partnerskaber, netværk og samarbejder på alle planer og niveauer

Mål - der forbedrer rammevilkårene for udvikling af landdistrikterne: **Styrke lokalområdernes strategisk kapacitet, således at de kan tages hånd om egen udvikling.** Gennemført via projekter indenfor følgende aktiviteter:

- Styrkelse af lokalområdernes identitet (DNA) som udgangspunkt for at finde lokalområdets nye rolle
- Forskønnelse af byer, byrum, bygninger og landskaber, så lokalområderne styrkes som attraktive steder at bo og leve
- Naturoplevelser – forbedret adgangsforhold til naturoplevelser gennem etablering af vandre-, cykel- og ridestier samt aktiviteter i forbindelse med naturen/landskabet
- Opbygning og deltagelse i partnerskaber, netværk og samarbejder på alle planer og niveauer – såvel internt som eksternt

Det er forvaltningens vurdering, at ovenstående mål og indsatsområder understøtter Skive Kommunes indsats på erhvervs-, bosætnings, og turismeområdet. Med udviklingsstrategien som rettesnor for tildeling af projektmidler fra LAG, er der basis for i et fortsat tæt samarbejde mellem LAG Skive-Viborg og de to kommuner at skabe udvikling på landdistriktsområdet.

LAG Skive-Viborg råder i 2015 over 2.337.670,- kr. til uddeling til projekter. Rådighedsbeløbet for årene 2016-2020 er endnu ikke fastlagt.

13. januar 2015 afholdte LAG Skive-Viborg medlemsmøde, hvor den lokale udviklingsstrategi blev godkendt.

LAG Skive-Viborg har fået fristforlængelse til indsendelse af lokal udviklingsstrategi til ministeriet frem til 31. januar 2015. På grund af den stramme tidsplan fra LAG, har det ikke været muligt at nå en høring i Landsbyudvalget.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Bekendtgørelse nr. 927 af 08/08/2014 om oprettelse af lokale aktionsgrupper under landdistriktsprogrammet for perioden 2014-2020

### **ØKONOMI**

-

### **Bilag**

779-2015-11370

Lokal udviklingsstrategi for LAG Skive - Viborg, december 2014

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev tiltrådt.

## **Punkt 29: Byudviklingsudvalget - ansøgning til Bydelspuljen vedr. "Blue Skive 2040"**

### **Bilag**

Byudviklingsudvalget - ansøgningskema Blue Skive 2040

Bydelspuljen - økonomisk oversigt

# Byudviklingsudvalget - ansøgning til Bydelspuljen vedr. "Blue Skive 2040"

## Sagsfremstilling

### 29. Byudviklingsudvalget - ansøgning til Bydelspuljen vedr. "Blue Skive 2040"

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2015-9982

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Udvalget beslutter om ansøgningen til Bydelspuljen imødekommes.

#### SAGSFREMSTILLING

Byudviklingsudvalget har modtaget vedhæftede ansøgning med titlen "Blue Skive 2040".

Baggrunden for projektet er et ønske om at styrke planlægningen af områderne omkring Skive Å og fjord med henblik på at skabe investeringer i området og øget bosætning. Med støtte fra SparVestFonden skal der udarbejdes ideoplæg af arkitektfirmaet Bjarke Ingels Group (BIG). Præsentationen af forslaget tænkes gennemført ved afholdelse af en event i KCL i april 2015, som også indebærer messestande, debat, middag og musikalske indslag. Ved samme lejlighed markeres SparVestFondens 25 års jubilæum.

Fra Bydelspuljen søges midler til afvikling af arrangementet, herunder markedsføring, leje af KCL, honorar til foredragsholdere og bispisning af deltagere. Det ansøgte beløb skønnes at dække 50 % af udgifterne til arrangementet. Nærmere oplysninger og budget fremgår af ansøgningen.

Til orientering vedlægges økonomisk oversigt over Bydelspuljens bevillinger og udbetalinger 2010-14.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

#### ØKONOMI

Der ansøges om et beløb på 250.000,- (ex moms) fra Bydelspuljen

#### BESLUTNING

**Byudviklingsudvalget den 18. december 2014**

Fraværende: Dorte Sigh, Martin Østergaard

Udvalget besluttede at overføre punktet til lukket del, da der ikke er truffet endelig beslutning vedrørende de ansøgte, private midler. Ansøgningen blev anbefalet.

#### **Bilag**

779-2014-292777

Byudviklingsudvalget - ansøgningskema Blue Skive 2040

779-2014-292756

Bydelspuljen - økonomisk oversigt

#### BESLUTNING

**Økonomiudvalg den 20. januar 2015**

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Byudviklingsudvalget blev tiltrådt.

## **Punkt 30: Lukket: Gammel Skivehus**

## **Punkt 31: Lukket: Lejekontrakt Lihme Skole**

## **Punkt 32: Lukket: Sejstrupvej 16, Ørum - udbud af grund**

**Punkt 33: Lukket: Østergade 9, Jebjerg - del af ejendommen.**

## **Punkt 34: Lukket: Besparelser på kommunale lejemål**

## **Punkt 35: Lukket: Dom**