

REFERAT Byråd d. 02-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 02. marts 2021 kl. 17:00

Mødested Online via Teams

Indholdsfortegnelse

Ændring af styrelsesvedtægt som følge af ændring af vederlagsbekendtgørelse.....	3
Økonomisk Politik.....	5
ANLÆGSBEVILLING - INVESTERING I VELFÆRDSTEKNOLOGI - SOCIALOMRÅDET.....	8
ANLÆGSBEVILLING - OMBYGNING AF BOTILBUDET NORDBANEVEJ - PSYKIATRI....	10
ANLÆGSBEVILLING - OPFØRELSE AF NYT AUTISMECENTER SKIVE.....	12
Anlægsbevilling - Gyldendal Bådlaug, udskiftning af vinduer.....	14
Anlægsbevilling - Spar Nord Arena, belægning og opstregning.....	17
Anlægsbevilling - Skive Skyttecenter, opførelse af 7 nye indendørs pistolbaner.....	20
Anlægsregnskab 2020 – medfinansiering af Sundhedsparken i Skive(Pusterummet).....	23
Anlægsregnskab - Hem Skole - nybyggeri af børnehavens lokaler.....	25
Godkendelse af måltal for optagelse på ungdomsuddannelser 2022.....	28
Forlængelse af foranstaltninger - aftenskolerne (covid-19).....	32
Beslutning om beslutningskompetencer i varmeplanlægning.....	35
Støttet byggeri - Nybyggeri - Skema B - AAB - Gammelgårdsvej.....	38
Lukket: SALG - Torvet 2A-F, Oddense, 7860 Spøttrup.....	41
Lukket: SALG - Præstegårdsmarken 34, Lem - bud.....	41
Lukket: SALG - Vesterled 10, Oddense.....	41
Lukket: KØB - Ålbækvej 11, Lihme - tilbud om overtagelse af grund.....	41

1 (Offentlig) Ændring af styrelsesvedtægt som følge af ændring af vederlagsbekendtgørelse

Sagsnr. EMN-2021-00833

Sagsbh. Lone Knudsen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

indstillingen tiltrådtes. Ændring af styrelsesvedtægt overgik til 2. Behandling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ændring af bekendtgørelse om vederlag

Forventet sagsgang

Byrådet

Indstilling

Det indstilles

At § 21 stk 8 ændres til "vederlæggelsen ophører med udgangen af den måned, den pågældende fratræder det enkelte hverv eller ikke har varetaget det i en afbrudt periode på 1 måned"

At byrådssekretariatet bemyndiges til at godkende dokumentation ved byrådsmedlemmers fravær på grund af helbredstilstand mv for at kunne opretholde vederlag indtil 9 måneder.

Sagsfremstilling

Bekendtgørelsen om vederlag, diæter, pension mv for varetagelse af kommunale hverv er ændret med virkning fra 15.10.2020.

Ændringerne er

-vederlag til byrådsmedlemmer ophører efter 1 måneds fravær mod før 3 måneders fravær

-når stedfortræderen indkaldes i mere end 7 dage, får kun stedfortræderen vederlag

-der indføres et dokumentationskrav ved fravær på grund af helbredstilstand mv for at kunne opretholde vederlag indtil 9 måneder.

Ændringerne medfører at der skal ske en ændring i styrelsesvedtægten for Skive byråd, idet der i paragraf 21, stk 8 står at der kan udbetales vederlag i fraværende periode på uafbrudt 3 måneder.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr 1416 af 24/09/2020.

Økonomi

-

Bilag

2 (Offentlig) Økonomisk Politik

Sagsnr. EMN-2021-00085

Sagsbh. Pernille W. Riis

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen anbefaledes med den ændring at følgende sætning på side 5 udgår: "at den ½ % bedre ressourceudnyttelse videreføres i overslagsårene 2023-25".

Anledning

I henhold til budget- og regnskabsproceduren skal økonomiudvalget og dernæst byrådet drøfte den økonomiske politik forud for budgetlægningen for budget 2022.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller, at den økonomiske politik godkendes

Sagsfremstilling

Den økonomiske politik er startskuddet for budget 2022 i Skive Kommune. Formålet med den økonomiske politik er at sikre og bevare balancen i økonomien, gennem fastlagte overordnede styringsprincipper og økonomiske pejlemærker, som byråd og administration fremadrettet kan styre efter, samt værktøjer, som kan understøtte udviklingen af kommunen.

Den faste, årlige, igangsætning af budgettet startes med godkendelse af budget- og regnskabsproceduren (januar), godkendelse af den økonomiske politik (februar), hvorefter rammeudmeldingen for budget 2022 behandles i april måned. I august måned drøftes budgetstatus sammenholdt med en orientering om aftalen mellem KL og Regeringen om kommunernes økonomi i 2021. I august måned samles udvalgenes budgetoplæg, og den 13. september afholder byrådet det årlige budgetseminar. I oktober måned sker den endelige budgetvedtagelse.

Direktionen har udarbejdet vedlagte forslag til økonomisk politik.

Dette års økonomiske politik tager udgangspunkt i de mål, som fremgår af konstitueringsaftalen for perioden 2018-2021. Målene for den økonomiske politik er uændrede, i forhold til den økonomiske politik for 2021 - 2024. Derudover er de forhold, som er beskrevet i budget- og regnskabsproceduren, som har betydning for budgetlægningen i 2022 integreret

Hovedmålene i den økonomiske politik følger konstitueringsaftalen og omfatter:

1. Målet for likviditeten i kommunen er, at 12 måneders likviditetsgennemsnit, som minimum skal svare til overførte drifts- og anlægsbevillinger, hvilket er ca. 258,6 mio. kr. ultimo 2019.
 - gældspleje, at der foretages løbende pleje af kommunens gæld med henblik på at minimere kommunens finansieringsudgifter under hensyntagen til de finansielle risici. Det er målet, at den langfristede gæld nedskrives med 20-25 mio. kr. årligt.
2. Målet for den ordinære drift er et driftsoverskud på gennemsnitligt 55-70 mio. kr., årets driftsresultat skal finansiere skattefinansierede anlæg og nettoafdrag på lån.
3. Målet for skatterne er, at de i byrådsperioden 2018-2021 søges holdt i ro.
4. Målet for driftsudgifterne er, at udgiftsudviklingen på den eksisterende drift overholder de rammer, som bliver aftalt mellem Regeringen og KL. Endvidere er målet også at ramme det budgetterede niveau, dog således at et mindreforbrug på serviceudgifterne foretrækkes i forhold til et merforbrug.
5. Målsætningen i Skive Kommune er et nettoanlægsniveau på gennemsnitligt 55-70 mio. kr. over årene. Driftsresultatet minus anlæg skal give et "0" resultat.
6. Målet for den økonomiske styring er at sikre balance i økonomien og i forlængelse økonomiudvalgets behandling af budget og regnskabsproceduren den 19. januar 2021 så gives der ikke tillægsbevillinger med mindre der er tale om ekstraordinære forhold af teknisk karakter.
7. Målet for den finansielle styring er for:
 - Formueplejen, at optimere afkastet på de likvide beholdninger indenfor rammerne af kommunens investeringspolitik.
 - Afdrag finansieres af kassen 2018-2021
8. Byrådet skal drøfte den økonomiske politik mindst én gang årligt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skriv love og regler gældende

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

1. Økonomisk Politik 2022-25 (2997857 - EMN-2021-00085)

3 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - INVESTERING I VELFÆRDSTEKNOLOGI - SOCIALOMRÅDET

Sagsnr. EMN-2020-02907
Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget
Dato: 14-01-2021

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 14-01-2021 12:00

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 02-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 02-02-2021 16:30

Fraværende

Preben Andersen

Indstillingen fra sundheds-, social- og forebyggelsesudvalget anbefalede.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med investering i velfærdsteknologi på socialområdet.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 551023 meddeles en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til investering i velfærdsteknologi.
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 0,5 mio. kr.

Sagsfremstilling

Der vil gennem en investering i velfærdsteknologi på socialområdet kunne opnås rationaler samt større selvstændighed for den enkelte borger på vores bosteder og aktivitetstilbud.

Ved at investere i velfærdsteknologi kan det være med til:

- at lette arbejdsgangene
- at sikre at medarbejderne ikke udsættes for nedslidning
- at borgerne opnår mere selvstændighed i deres hverdag
- At der findes optimeringer i den daglige drift.

Der findes allerede i dag meget teknologi på markedet, som vil kunne være med til at skabe bedre rammer for både borgere og medarbejdere.

Velfærdsteknologi skal blive en fast bestanddel af det daglige arbejde, og et arbejdsredskab, der sikrer den mest hensigtsmæssige opgaveløsning. I de situationer hvor teknologien kan løse opgaverne, kan der blive frigivet ressourcer til andre formål.

Som en del af arbejdet med Socialplan for 2019-22, har både medarbejdere, borgere og pårørende peget på, at der er behov for et større fokus på velfærdsteknologi, herunder de muligheder som velfærdsteknologien skaber for både borgere og medarbejdere.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Der blev afsat 1,0 mio. kr. som rådighedsbeløb 2020 og 0,5 mio. kr. i 2021.

I 2022 er der afsat 1,5 mio. kr.

Bilag

4 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - OMBYGNING AF BOTILBUDET NORDBANEVEJ - PSYKIATRI

Sagsnr. EMN-2020-02907
Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget
Dato: 14-01-2021

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 14-01-2021 12:00

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 02-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 02-02-2021 16:30

Fraværende

Preben Andersen

Indstillingen fra sundheds-, social- og forebyggelsesudvalget anbefalede.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med ombygning af botilbuddet Nordbanevej - Psykiatri.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- a) at der på sted nr. 551024 meddeles en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til ombygning af botilbuddet Nordbanevej.
- b) at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 0,5 mio. kr.

Sagsfremstilling

I 2020 blev de psykiatriske døgntilbud i Skive Kommune samlet, således at både Nordbanevej, Åge Nielsensvej og Det Sociale Akuttilbud nu betjenes fra Nordbanevej 22.

Samlingen udfordrer personalefaciliteterne, idet der på Nordbanevej 22 alene er to mindre rum hvor personalet kan holde møder, dokumentere i fagsystemet, besvare opkald på akuttelefonen og opholde sig om natten når der ikke er opgaver.

Specielt i forbindelse med vagtskifte og møder er der mangel på plads i lokalerne, men også i løbet af dagen kan der, specielt når der er elever, mangle arbejdspladser.

Ejendommen ejes af Bomiva, men er bygget til formålet efter aftale med Skive Kommune.

Bomiva har, under forudsætning af at gyldig byggetilladelse kan opnås, givet en foreløbig godkendelse af en plan for ombygning, der dels udvider beboernes fællesareal med 20 m² i form af en helårgodkendt udestue, og dels i den anden ende af fællesstuen, inddrager 9 m² af fællesarealet til personalerum.

Beboerne vil med ombygningen få mere plads i fællesarealerne, og udvidelsen vil ske ud til haven hvor der er mere ro og lys. Samtidig vil personalet få mere plads i den del af bygningen der er mørkest og vender ud mod Nordbanevej.

Ombygningen fordrer godkendelse af byggemyndighed og skønnes at kunne udføres for 500.000 kr.

Planlægningen vil blive tænkt sammen med eventuelle ombygningsplaner der følger af det nuværende arbejde med brandsikkerhed.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Udgiften i 2021 er anslået til 0,5 mio. kr., hvilket der også er afsat som rådighedsbeløb i budget 2021.

Bilag

5 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - OPFØRELSE AF NYT AUTISMECENTER SKIVE

Sagsnr. EMN-2020-02907

Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget

Dato: 14-01-2021

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 14-01-2021 12:00

Fraværende

Indstillingen anfalet.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 02-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 02-02-2021 16:30

Fraværende

Preben Andersen

Indstillingen fra sundheds-, social- og forebyggelsesudvalget anbefalede.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med opførelse af nyt Autismecenter Skive

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 018057 meddeles en anlægsbevilling på 7,0 mio. kr. til byggeri af nyt Autismecenter Skive
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 7,0 mio. kr.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2017 blev der afsat et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. til en forundersøgelse i forbindelse med et evt. nyt Autismecenter i Skive.

Midlerne skulle bruges til følgende formål:

- En afdækning af placeringsmuligheder i Skive
- Tilknytning af en arkitekt til forundersøgelser, samt udarbejdelse af overordnede skitseforslag.
- Ingeniørydelser til jordbundsanalyser m.m.
- Konsulentudgifter i øvrigt.

Placeringen af det nye Autismecenter Skive blev foreslået på den gamle Metallicgrund ved Jægervej i Egeris. Dette efter at foretagne jordbundsanalyser havde vist, at projektet umiddelbart kunne etableres på denne matrikel.

I forbindelse med Byrådets behandling af budgettet for 2019, blev der afsat 16,0 mio. kr. i rådighedsbeløb til etablering af et nyt Autismecenter til servicedelen med en samlet anlægssum på 16,0 mio. kr. fordelt med 2,0 mio. kr. i 2019 og 7,0 mio. kr. i 2020 og 2021

De 2 mio. kr. afsat i 2019 havde følgende formål:

- Landinspektør ifm. udstykning
- Geoteknikker og forundersøgelser
- Rensning af grund og fundering
- Tilslutningsafgifter
- Konkurrencevederlag ifm. udbud
- Ratebetalinger til rådgivere

De 7 mio. kr. afsat i 2020 havde følgende formål:

- Prækvalifikation og tilbudsfase.
- Udvalgelse af totalentreprenør
- Ratebetalinger til rådgivere
- Håndværkerudgifter (første spadestik medio 2020)

De 7 mio. kr. afsat i 2021 skal primært bruges til håndværkerudgifter, da byggeriet i 2020 stadigvæk kun var i opstartsfasen.

Byggeriet forventes stadigvæk færdigt ultimo 2021.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Udgifterne i 2021 til byggeriet af nyt Autismecenter Skive er anslået til 7,0 mio. kr., hvilket der også er afsat i rådighedsbeløb i 2021.

Bilag

6 (Offentlig) Anlægsbevilling - Gyldendal Bådlaug, udskiftning af vinduer

Sagsnr. EMN-2021-00169

Sagsbh. Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 09-02-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-02-2021 08:45

Fraværende

Instillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Kultur og fritidsudvalgets indstilling anbefalede.

Anledning

Byrådet har i budget 2021 afsat et rådighedsbeløb på 31.000 kr. til udskiftning af vinduer i Gyldendal Bådlaug.

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 31.000 kr. til politikområde Idræt under område "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til anlægstilskud til renovering/udskiftning af vinduer i Gyldendal Bådlaug,
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb under Kultur- og Fritidsudvalget, og
- at rådighedsbeløbet på 31.000 kr. frigives i budget 2021.

Sagsfremstilling

Til budgetlægningen for 2021 har Gyldendal Bådlaug ansøgt Skive Kommune om tilskud til renovering/udskiftning af eksisterende rådne vinduer. Det forventes, at der vil kunne opnås en energibesparelse ved udskiftningen.

Udskiftningen af vinduerne forventes at koste 35.500 kr. Restbeløbet på 4.500 kr. egenfinansieres af Gyldendal Bådlaug.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Økonomi

Beløb (kr.)	Udgift 2021	Indtægt 2021	Anlægsbevilling i alt udgift
Rådighedsbeløb	31.000		31.000
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet		31.000	31.000
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			

Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt	31.000	31.000	31.000

Bilag

7 (Offentlig) Anlægsbevilling - Spar Nord Arena, belægning og opstregning

Sagsnr. EMN-2021-00169

Sagsbh. Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 09-02-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-02-2021 08:45

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Kultur og fritidsudvalgets indstilling anbefalede.

Anledning

Byrådet har afsat 500.000 kr. i budget 2021 til belægning og opstregning i Spar Nord Arena

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. til politikområde Idræt under område "0.32.31 Stadion og idrætsanlæg" til anlægstilskud til opstregning og belægning i Spar Nord Arena,
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb under Kultur- og Fritidsudvalget, og
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. frigives i budget 2021.

Sagsfremstilling

Til budgetlægningen for 2021 har Spar Nord Arena ansøgt om tilskud til ny gulvbelægning på atletik- og tennisbaner i Spar Nord Arena.

Den nuværende belægning er 12 år gammel og i en sådan stand, at både Skive Atletik- og Motionsklub (Skive AM) og Skive Tennisklub har problemer med at benytte faciliteterne til officielle stævner. For Skive Tennisklubs vedkommende er den daglige træning svær at gennemføre p.g.a. skæve boldopspring, og efter 12 års slitage er der opstået huller og tyndslidte områder i halgulvet.

Spar Nord Arena, der er en selvejende institution, blev bygget i 2007 med støtte fra bl.a. Lokale- og Anlægsfonden og Skive Kommune. Spar Nord Arena drives via tilskud fra Skive Kommune, de to klubber, sponsorer samt egen indtjening.

Spar Nord Arena har været vært for de danske mesterskaber i atletik, både for ungdom og seniorer gennem de sidste 12 år.

Der forventes en samlet udgift på 1.500.000 kr.

Udgiften finansieres med et tilskud på 500.000 kr. fra Skive Kommune. Endvidere foreligger der et tilsagn fra Spar Vest Fonden på 500.000 kr. Restbeløbet på ca. 500.000 kr. finansieres af Spar Nord Arenas egne midler.

Projektet gennemføres i Spar Nord Arenas regi, og bevillingen skal derfor udbetales som anlægstilskud. Der skal indhentes mindst to tilbud på udførelsen af arbejdet, hvilket skal dokumenteres overfor Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Økonomi

Beløb (kr.)	Udgift 2021	Indtægt 2021	Anlægsbevilling i alt udgift
Rådighedsbeløb	500.000		500.000
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet		500.000	500.000
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt	500.000	500.000	500.000

Bilag

8 (Offentlig) Anlægsbevilling - Skive Skyttecenter, opførelse af 7 nye indendørs pistolbaner

Sagsnr. EMN-2021-00169

Sagsbh. Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 09-02-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-02-2021 08:45

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Kultur og fritidsudvalgets indstilling anbefaledes.

Anledning

Byrådet har afsat 300.000 kr. i budget 2021 til opførelse af 7 indendørs pistolbaner i Skive Skyttecenter.

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 300.000 kr. til politikområde Idræt under område "0.32.31 Stadion og idrætsanlæg" til anlægstilskud til opførelse af 7 nye indendørs pistolbaner i Skive Skyttecenter,
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til formålet under Kultur- og Fritidsudvalget, og
- at rådighedsbeløbet på 300.000 kr. frigives i budget 2021.

Sagsfremstilling

Skive Skyttecenter har i forbindelse med budgetlægningen for 2021 ansøgt Skive Kommune om tilskud til opførelsen af 7 nye indendørs pistolbaner i tilknytning til det eksisterende skydebaneanlæg.

Skive Skyttecenter er en selvejende institution, som ejes af Skive Pistol Klub, De Danske Forsvarsbrødre og Skive Skytteforening. Foreningerne har ca. 320 medlemmer, hvortil kommer, at banerne benyttes af medlemmer af Skive Firmaidræt, Skive Handicapidræt og Skive Sortkrudt.

Etableringen af banerne forventes at koste i alt 2.010.000 kr. inkl. moms.

Der er opstillet følgende finansieringsplan:

Skive Kommune	300.000 kr.
Spar Vest Fonden	400.000 kr.
Lån DGI	300.000 kr.
Tilskud DGI	300.000 kr.
Andre fonde	37.000 kr.
Låneoptagelse, Skive Skyttecenter	500.000 kr.
Eget indskud	173.000 kr.
Finansiering i alt	2.010.000 kr.

Der opføres en tilbygning indeholdende 7 pistolbaner, således at der bliver mulighed for at skyde med flere forskellige kaliberstørrelser, og at pistolskydning kan dyrkes året rundt.

Inden igangsætning af projektet skal der fremlægges dokumentation for den øvrige finansiering.

Projektet gennemføres i Skive Skyttecenters regi, og bevillingen skal derfor udbetales som anlægstilskud. Der skal indhentes mindst to tilbud på udførelsen af arbejdet, hvilket skal dokumenteres overfor Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Økonomi

Beløb (kr.)	Udgift 2021	Indtægt 2021	Anlægsbevilling i alt udgift
Rådighedsbeløb	300.000		300.000
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet		300.000	300.000
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt	300.000	300.000	300.000

Bilag

9 (Offentlig) Anlægsregnskab 2020 – medfinansiering af Sundhedsparken i Skive(Pusterummet)

Sagsnr. EMN-2015-26459
Sagsbh. Jytte Larsen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget
Dato: 14-01-2021

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 14-01-2021 12:00

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 02-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 02-02-2021 16:30

Fraværende

Preben Andersen

Indstillingen fra sundheds-, social- og forebyggelsesudvalget anbefalede.

Anledning

Skive Kommunes fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd skal jfr. budget- og regnskabsproceduren forelægges et særskilt regnskab for afsluttede anlæg med bruttoudgifter på 2 mio. kr. eller derover.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at anlægsregnskabet for medfinansiering af Sundhedsparken i Skive (Pusterummet) godkendes

Sagsfremstilling

Skive Byråd har den 25. juni 2019 givet en anlægsbevilling på 5.400.000 kr. til medfinansiering af Sundhedsparken i Skive (Pusterummet).

Efter længere tids arbejde blev den nye park ved Skive Sundhedshus og Hospice Limfjord taget i brug i 2020. Parken lægger op til aktivitet og genoptræning samt ro og afslapning for områdets brugere.

Anlægget er blevet til med økonomisk hjælp fra særligt Spar Vest Fonden og Skive Kommune samt Hospice Limfjord, Region Midtjylland, Sparekassen Midt Vest Fonden og Spar Nord Fonden.

Skive Kommune er hovedsponsor til parken, idet Skive Byråd har bevilget i alt 5,4 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Skive Kommunes udgifter til projektet fordeler sig således:

Område	Bevilling	Udgifter
Rådighedsbeløb	5.400.000 kr.	
Forbrug 2019		4.000.000 kr.
Forbrug 2020		1.400.000 kr.
I alt	5.400.000 kr.	5.400.000 kr.

Bilag

10 (Offentlig) Anlægsregnskab - Hem Skole - nybyggeri af børnehavens lokaler

Sagsnr. EMN-2019-33203

Sagsbh. Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Familieudvalg

Dato: 10-02-2021

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 10-02-2021 15:15

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Børne og familieudvalgets indstilling anbefaledes.

Anledning

Anlægsprojektet opførelse af en ny børnehavedel i tilknytning til Hem Skole er nu afsluttet.

Forventet sagsgang

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at anlægsregnskabet for Hem Skole, nybyggeri af børnehavens lokaler godkendes

Sagsfremstilling

Byrådet har den 19. december 2017 og den 27. november 2018 givet en anlægsbevilling på i alt 7.540.000 kr. til opførelse af en ny børnehavedel ved Hem Skole. Byggeprojektet er nu afsluttet.

Der er opført en tilbygning på i alt 465 m², hvortil kommer overdækninger på 93 m². I tilbygningen er der indrettet lokaler til brug for Hem USFO, herunder indkøb af inventar. Lokalerne er indrettet til såvel børnehavebørn som SFO-børn. Sammenbygningsområdet i forhold til skolen er renoveret.

Den nye tilbygning er indrettet med et stort fællesrum, hvor daginstitutionens køkken er beliggende. Fællesrummet er det centrale rum, hvorfra man kan bevæge sig ud i de øvrige rum.

Børnehaven indeholder to store grupperum med integreret legerum og hems, et stort lyst værksted med plads til kreative udfoldelser. Endvidere er der et tonserum, samt et nyt sprogum, der er beliggende, således at skolen også kan drage nytte af dette.

Børnehaven har fået en stor garderobe, der er delt i to – en alm. garderobe samt en grov-garderobe hvor der bl.a. er plads til flyverdragte og vådt regntøj m.v. - med direkte adgang til legepladsen.

Til børnehaven er der etableret et stort toiletrum med 4 toiletter og en pusleplads, derudover er der et selvstændigt "udetoilet" der ligger i tæt forbindelse med udgangen til legepladsen. Ligeledes er der i børnehavetilbygningen etableret et handicapt toilet.

Tilbygningen huser også en ny garderobe samt 4 nye toiletrum for indskolingen/SFO'en.

Dertil er indskolingsfløjen/sfo-lokalerne blevet opdateret med nye gulvbelægninger. Vægge og lofter er blevet malet, vinduer er blevet udskiftet, og der er etableret ventilation.

Den bygning, der tidligere blev benyttet til børnehave, blev lukket efter et tilsynsbesøg fra Arbejdstilsynet, idet der blev givet påbud på grund af indeklima og brandfarlige materialer i væggene.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Økonomi

Område	Bevilling (kr.)	Udgifter (kr.)
Anlægsbevilling 28.03.2017	7.540.000	

Projektering		238.000
Landinspektør		15.144
Jordbundsundersøgelse og jernplader		13.000
Asbestprøver m.m.		9.529
Håndværkerudgifter, inventar m.m.		7.216.985
Alarm og adgangskontrol		36.041
Forsikring		11.300
I alt	7.540.000	7.540.000

Bilag

11 (Offentlig) Godkendelse af måltal for optagelse på ungdomsuddannelser 2022

Sagsnr. EMN-2017-34931
Sagsbh. Sofie Gaaei Neergaard

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget
Dato: 08-02-2021

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 08-02-2021 12:00

Fraværende

Annette Torp deltog ikke i behandlingen af punktet

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 10-02-2021

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 10-02-2021 15:15

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Indstillingerne fra Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Børne og Familieudvalget anbefales.

Anledning

Byrådet skal udarbejde lokale måltal for søgning til ungdomsuddannelserne

Forventet sagsgang

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Forvaltningen indstiller,

- at Skive Kommunes måltal for søgning til ungdomsuddannelserne godkendes

Sagsfremstilling

I november 2018 blev aftale om 'Fra folkeskole til faglært – Erhvervsuddannelser til fremtiden' vedtaget (EUD-aftalen).

Som følge af EUD-aftalen skal kommunerne have større ansvar for søgning til ungdomsuddannelserne, og derfor forpligtes byrådet til at udarbejde lokale måltal med henblik på at understøtte, at kommunerne aktivt arbejder for at øge søgning til erhvervsuddannelserne. Hver enkelt kommune skal dermed fastsætte egne mål for elevernes uddannelsesvalg i forlængelse af 9. og 10. klasse, dvs. overgang til erhvervsuddannelser og gymnasiale ungdomsuddannelser. Målsætningen er, at mindst 30% skal vælge en erhvervsuddannelse direkte efter 9. eller 10. klasse i 2025, og mindst 90 % af de 25-årige skal have gennemført en ungdomsuddannelse i 2030.

Byrådet skal, jf. lov om kommunal indsats for unge under 25 år, opgøre søgetal til ungdomsuddannelser for elever i 9. og 10. klasse. Søgetallene opgøres for følgende:

1. Erhvervsuddannelser
2. Gymnasiale uddannelser
3. Øvrige

På baggrund af de opgjorte søgetal skal der fastsættes måltal for det kommende års søgning til ungdomsuddannelserne. Opgørelse af søgetal og fastsættelse af måltal skal foretages en gang om året og senest ved udgangen af marts. Kommunerne skal efterfølgende præsentere disse måltal samt de seneste års søgetal til ungdomsuddannelserne på kommunernes hjemmeside.

Nedenfor ses oversigt over søgning til ungdomsuddannelser for unge med bopæl i Skive Kommune samt landstal.

Tabel 1. Samlet søgning fra 9. og 10. klasse

	2017		2018		2019		2020	
	Landstal	Skive	Landstal	Skive	Landstal	Skive	Landstal	Skive
Gymnasiale	74,0 %	67,0 %	73,1 %	62,5 %	72,0 %	61,8 %	72,0 %	61,6 %
EUD	18,5 %	22,7 %	19,4 %	25,9 %	20,1 %	25,4 %	19,9 %	27,4 %
FGU/øvrige	2,3 %	2,7 %	2,5 %	2,5 %	3,2 %	3,9 %	3,1 %	4,6 %
Øvrigt	5,2 %	7,6 %	5,0 %	9,1 %	4,7 %	8,9 %	5,0 %	6,4 %

Note: FGU/øvrige dækker over FGU, STU og uddannelsessteder før FGU, som f.eks. produktionsskolerne. Øvrige dækker blandt andet over optagelse på ungdomshøjskoler, unge der tager på udlandsophold eller kommer i arbejde.

Tabel 2. Søgning fra 9. klasse

	2019		2020	
	Landstal	Skive	Landstal	Skive
Gymnasiale	76,8 %	60,1 %	71,5 %	59,6 %
EUD	15,8 %	23,3 %	16,8 %	27,4 %
FGU/øvrige	1,9 %	-	2,1 %	1,3 %
Øvrigt	5,4 %	16,5 %	6,0 %	11,7 %

Tabel 3. Søgning fra 10. klasse

	2019		2020	
	Landstal	Skive	Landstal	Skive
Gymnasiale	66,7 %	62,7 %	68,8 %	62,5 %
EUD	24,8 %	27,1 %	23,1 %	27,2 %
FGU/øvrige	4,6 %	5,4 %	4,1 %	6,7 %
Øvrigt	4,0 %	4,8 %	3,9 %	3,1 %

Skive Kommunes måltal

Alle kommuner skulle for første gang i 2020 fastsætte måltal for søgning til ungdomsuddannelserne for det kommende år. Skive Kommunes måltal for søgning til ungdomsuddannelser i 2020 var 28% til erhvervsuddannelserne og 63% til de gymnasiale uddannelser. Optagelsestallene for ungdomsuddannelser i 2021 vil være tilgængelige ultimo marts.

Skive Kommune skal igen i år fastsætte måltal for det kommende år, 2022. På grund af den nuværende situation med COVID-19, har den fysiske nedlukning af folkeskolerne haft betydning for vejledningsaktiviteterne. I foråret 2020 blev elevernes brobygning på ungdomsuddannelserne aflyst, og erhvervspraktikker i efteråret 2020 blev aflyst. Skive Kommune har taget mulige tiltag i brug for at kompensere for den fysiske vejledning, men vurderingen er, at nedlukningen af skolerne kan få en indflydelse på optagelsestallene for 2022 på trods af kompenserende aktiviteter. Ydermere kan det også betyde, at flere unge eventuelt vil vælge 10. klasse grundet manglende afklaring af uddannelsesvalg.

Ud fra kommunens måltal for de seneste år, kommunens nuværende indsatser og den pågældende situation med COVID-19 forslås det, at de samlede måltal for 9. og 10. klasse for det kommende års søgning til Gymnasie og EUD bliver fastholdt som måltallene i 2021:

Tabel 4. Måltal for 2022

	Samlet (9. og 10. klasse)	9. klasse	10. klasse
Gym	63,0 %	61,0 %	67,0 %
EUD	28,0 %	27,0 %	28,0 %
Øvrige	9,0 %	12,0 %	5,0 %

Det er væsentligt at være opmærksom på, at måltallene vil blive påvirket af antallet af elever på de kommende årgange. Derudover kan den fremadrettede søgning til ungdomsuddannelserne fra 9. klasse have indflydelse på elevantallet i 10. klasse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om vejledning om valg af ungdomsuddannelse og erhverv (BEK nr. 1017 af 4.10.2019).

Økonomi

-

Bilag

12 (Offentlig) Forlængelse af foranstaltninger - aftenskolerne (covid-19)

Sagsnr. EMN-2020-15544

Sagsbh. Karina Nør

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 09-02-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 09-02-2021 08:45

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Kultur og Fritidsudvalgets indstilling anbefalede.

Anledning

Kultur- og Familieforvaltningen har modtaget brev fra Kulturministeriet.

Forventet sagsgang

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller

- At de godkendte aftenskoler i Skive Kommune ved opgørelse af tilskud for 2021 kan indsende ansøgning om lokaletilskud til ubrugte lokaler, som ikke har kunnet aflyses, og som ikke har været omfattet af kompensationsordninger.
- At de godkendte aftenskoler i Skive Kommune ved opgørelse af tilskud for 2021, kan indsende undervisningstimer, der udløser sin normale tilskudssats, som er aflyst grundet covid-19, og hvor der har været afholdt udgifter til lærerløn jf. løn- og ansættelsesbekendtgørelsen, og samtidig ikke er tildelt kompensationsstøtte.
- At afviklede hold, som er igangsat trods et lavere deltagerantal på mellem 4-9 personer, kan medregnes særskilt med en brøksats på 5/7 svarende til satsen for decentrale hold.
- At ovenstående punkter 1-3 for nuværende gør sig gældende fra den 1. januar 2021 og frem til og med den 28. februar 2021, dog undtaget alle timer hvortil der søges og tildeles midler fra regeringens hjælpepakker/kompensationsordninger.
- At forvaltningen bemyndiges til at godkende forlængelse af tidsfrister såfremt der kommer udmeldinger fra Kulturministeriet om samme vilkår som hidtil.
- At eventuelle merudgifter udover budgetrammen for 2021 finansieres af opsparede midler på ØD for voksenundervisning.

Sagsfremstilling

Kultur- og Familieforvaltningen har modtaget brev fra Kulturministeriet den 5. januar 2021, som læner sig op af brevet fremsendt af samme den 8. oktober 2020. Heri beder Kulturministeren samtlige danske kommuner om at fortsætte de kommende par måneder med at yde en ekstra støtte til aftenskoleområdet i forbindelse med covid-19 og de medfølgende restriktioner.

Aftenskolerne i Skive er som i de øvrige dele af landet atter ramt af nedlukning af sine aktiviteter, samt en usikkerhed om den kommende tid.

Kulturministeren har den 15. december 2020 udsendt en ændringsbekendtgørelse til den oprindelige midlertidige bekendtgørelse af 30. marts 2020, som forlænger de muligheder der er for at yde særlig hjælp til aftenskolerne frem til og med februar 2021. Kulturministeren lægger samtidig op til, at der muligvis kommer endnu en forlængelse af bekendtgørelsen.

Byrådet besluttede den 15. december at tilbyde Skive Kommunes aftenskoler en række ekstraordinære tilskud og tilskudsmuligheder på baggrund af den midlertidige bekendtgørelse, som altså nu forlænges.

Aftenskolesamrådet i Skive var selv initiativtager og har selv bidraget til udformningen af de ekstraordinære tilskud der gives til aftenskolerne i relation til covid-19.

JURA (herunder lovgrundlag)

BEK nr 320 af 30/03/2020:

§ 2. Kommunalbestyrelsen kan fastholde det for året 2020 udmeldte tilskud og udbetale dette, herunder forud i rater eller forud som acountobeløb, efter folkeoplysningslovens §§ 8, 11, 23 og 24 til den enkelte forening for folkeoplysende voksenundervisning i den periode, hvor foranstaltningerne,

som træffes som led i forebyggelse og afhjælpning i forbindelse med covid-19, forhindrer foreningen for den folkeoplysende voksenundervisning i at afholde aktiviteter. De fastsatte betingelser for foreninger for folkeoplysende voksenundervisning i folkeoplysningslovens §§ 8, 11, 23 og 24 og regler fastsat i medfør heraf, herunder § 10 i bekendtgørelse om løn- og andre ansættelsesvilkår for ledere og lærere ved undervisning mv. efter folkeoplysningsloven kan således fraviges i perioden. Kommunalbestyrelsen kan endvidere beslutte at fremrykke kommende ratetilskud. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte regler om afregning for det udbetalte tilskud og kan kræve tilskud tilbagebetalt, hvis der ikke er dokumentation for faktisk afholdte udgifter.

BEK nr 2172 af 15/12/2020

LBK nr 1115 af 31/08/2018.

Retningslinjer for tilskud til folkeoplysende aftenskoleundervisning i Skive Kommune i henhold til Lov om støtte til Folkeoplysning.

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

1. Brev til alle borgmestre og udvalgsformænd (3003879 - EMN-2020-15544)

13 (Offentlig) Beslutning om beslutningskompetencer i varmeplanlægning

Sagsnr. EMN-2021-00143

Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 09-02-2021

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-02-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Orientering om lovændring som muliggør ændring af praksis inden for varmeplanlægning.

Forslag om at flytte beslutningskompetence for at effektivisere sagsbehandlingen af varmeprojekter.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Udvikling, Teknik og Miljø indstiller

- At orientering om ændring i projektbekendtgørelsen tages til efterretning
- At kompetencen til at godkende varmeprojektforslag overføres til Udvalget for Teknik & Miljø
- At forvaltningen får kompetencen til at godkende, at varmeprojektforslag ikke beregner samfundsøkonomiske fordele med gasforsyning, som reference til det aktuelle varmeprojekt.

Sagsfremstilling

Orientering om ændring i Projektbekendtgørelsen:

For at et varmeprojekt kan godkendes, skal det være samfundsøkonomisk bedre end alternativet. Derfor opstilles der i projektforslaget forskellige scenarier, også kaldet referencer, som sammenlignes med det ansøgte projekt.

For varmeprojekter, som vedrører etablering af kollektive varmeforsyningsanlæg, er alternativet ofte etablering af kollektiv forsyning med en anden energiform, eller uændret drift af det eksisterende forsyningsanlæg.

4. december 2020 blev der offentliggjort en ny projektbekendtgørelse, som muliggør at udelade alternativer, hvor forsyningen primært sker ved fossilt brændsel.

Det fremgår af bekendtgørelsen, at byrådet kan bestemme, *"at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser"*.

Denne beslutning skal tages for hvert enkelt projektforslag, så det sikres, at det kun er projektforslag, hvor der er begrundelse for at se bort fra alternativet, hvor forsyningen primært sker med fossilt brændsel.

Denne mulighed i projektbekendtgørelsen er stadig så ny, at der i skrivende stund ikke er udarbejdet en vejledning. Derfor vides endnu ikke, i hvilke tilfælde det fossile alternativ kan anses som et irrelevant scenarium.

Forvaltningen vil efterstræbe, at muligheden for at undlade at sammenligne med alternativer med fossilt brændsel bruges i videst mulige omfang.

Denne mulighed for at undlade at sammenligne med alternativer som opvarmer ved fossile brændsler vil i tilfælde, hvor der konverteres til en forsyningsform, som benytter vedvarende energiformer, kunne være en fordel. Dette er nærmere beskrevet i notat tilsendt af Skive Fjernvarme, se bilag.

Beslutningskompetence:

Når forvaltningen modtager et varmeprojektforslag er sagsbehandlingen følgende:

1. Projektforslaget screenes på et overordnet niveau, og sendes evt. tilbage til ansøger til justering
2. Projektforslaget sendes ud i høring hos de berørte parter.
3. De indkomne høringssvar behandles.

- 3.1 Evt. sendes Skive Kommunes eller ansøgers svar på høringssvarene i høring
4. Der foretages et tjek af de tekniske og juridiske forhold for projektet.
5. Resultatet af det teknisk juridiske tjek sendes i høring hos berørte parter.
6. De indkomne høringssvar behandles.
 - 6.1 Evt. sendes Skive Kommunes eller ansøgers svar på høringssvarene i høring
7. Politisk godkendelse af projektforslaget:
 - 7.1 Udvalget for Teknik & Miljø
 - 7.2 Økonomiudvalget
 - 7.3 Skive Byråd
8. Forvaltningen meddeler godkendelsen til ansøger.
9. 4 ugers klageperiode

Som forudsætning for godkendelse skal det ansøgte projektet være det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt, samt i overensstemmelse med øvrige krav fra Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen.

Der er således tale om en længere proces. Forvaltningen indstiller at flytte beslutningskompetencen til Udvalget for Teknik & Miljø for godkendelse af forslag til varmeprojekter, og hermed afkorte sagsbehandlingstiden for disse projekter.

Forvaltningen foreslår, at forvaltningen får kompetencen til at træffe beslutning om, at det ikke er relevant at opstille scenarier for forsyning med fossile brændsler.

Forvaltningen vil ved den første screening af det enkelte projektforslag (punkt 1 i sagsbehandlingen) træffe afgørelse om, hvor vidt det fossile alternativ er relevant i forhold til beregningen af samfundsøkonomi i det enkelte projektforslag.

Mens projektforslaget er i høring ved de berørte parter (punkt 2) vil der samtidig gennemføres en høring af forvaltningens afgørelse. Herefter vil den resterende sagsbehandling være sammenlignelig med den nuværende.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven
Projektbekendtgørelsen

Økonomi

-

Bilag

1. Notat til Skive Kommune - 15. december 2020 (2992490 - EMN-2021-00143)

14 (Offentlig) Støttet byggeri - Nybyggeri - Skema B - AAB - Gammelgårdsvej

Sagsnr. EMN-2018-37428
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

Beslutning

BYRÅD DEN 02-03-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 23-02-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 23-02-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen anbefaledes.

Anledning

AAB har indberettet skema B vedr. nybyggeri af 13 almene familieboliger på Gammelgårdsvej i Skive til godkendelse

Forventet sagsgang

Økonomiudvalg

Byråd

Indstilling

Byrådssekretariatet indstiller:

- At Skema B godkendes med en anskaffelsessum på 27.817.000 kr. en stigning på 823.000 kr. i forhold til skema A
- At der godkendes en Kommunal grundkapital på 2.781.700 kr. en stigning på 82.300 kr. i forhold til skema A.
- At der godkendes lånoptagelse og en kommunal garanti for den del af realkreditlånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi.
- At den foreløbige årlige husleje på 806 kr. pr. m² uden forbrug godkendes.
- At byrådssekretariatet får bemyndigelse til at godkende skema B og C for henholdsvis nybyggeri og renoveringsstøtte, hvis anskaffelsessummen holde sig inden for en margin på 2 % i forhold til anskaffelsessummen angivet i skema A

Sagsfremstilling

Byrådet gav den 18. december 2018 tilsagn til at AAB kunne opføre 13 familieboliger på grunden på Gammelgårdsvej matr. 11 BH, Egeris Jorder. Boligerne opføres som tæt/lav bebyggelse i form af gårdhavehus med tilhørende carport. Gårdhavehusene vil være på gennemsnitlig 104 m² pr. hus. På grunden som AAB allerede ejede lå en børnehave og 4 almene boliger. Når et boligselskabs boliger ønskes nedrevet, skal dette godkendes af Ministeriet. Nedrivningsgodkendelsen kom den 21. september 2020, hvorefter AAB har haft byggeriet i licitation og har indsendt skema B til godkendelse.

Anskaffelsessum

Den indberettede anskaffelsessum i skema B er steget med 823.000 kr. i forhold til skema A.

	Skema A	Skema B	Forskel
Anskaffelsessum	kr. 26.994.000 kr.	kr. 27.817.000 kr.	kr. 823.000 kr.

Stigningen i anskaffelsessummen skyldes, at der er gået forholdsvis lang tid inden AAB har kunnet gå i gang med projektet efter tilsagnet blev givet ultimo 2018. AAB har afventet nedrivningstilladelsen fra Ministeriet inden man kunne gå i gang med licitationen. Anskaffelsessummen er derfor steget i forhold til det der var budgetteret med ved Skema A. Der er tale om en stigning på 823.000 kr.

Rammebeløb

Anskaffelsessummen angivet i skema B holder sig inden for det maksimale rammebeløb for 2021 når indeksering af håndværkerudgiften ude holdes.

Husleje

Den gennemsnitlige boligudgift ekskl. forbrugsudgifter, it, fællesantenne mm. er budgetteret til 806 kr. pr. m² pr. år. Hvilket er et fald på 37 kr. pr. m² pr. år i forhold til skema A. Dette skyldes primært et fald i driftsudgifterne.

Det forventes derfor at den gennemsnitlige husleje vil blive på 6.986 kr. pr. måned.

Boligstørrelse

Boligerne bliver mellem 102 og 105 m², i alt 1353 m². Dette svare til et gennemsnit på 104 m², som er angivet i skema B. Hvilket er inden for det maksimale omfang i forhold til de retningslinjer der er fastsat i almenboligloven.

Grundkapitallån

I henhold til almenboliglovens § 122 er kommunens udlån til Landsbyggefonden rentefrit og afdrages først når det skønnes, at ejendommens økonomi tillader det. Tilbagebetaling skal dog påbegyndes senest 50 år efter ejendommens ibrugtagelse. Kommunens grundkapital vil udgøre 2.781.700 kr. Dette er en stigning på 82.300 kr. i forhold til skema A.

Garanti

Kommunen kan kun give støttetilsagn på statens vegne, hvis kommunen ud over kommunens grundkapital på 10 % af anskaffelsessummen, tillige giver garanti for den del af realkreditlånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantsikkerhed ud over 60 % af ejendommens værdi.

Den kommunale garanti kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt, da der er tale om en garanti, som opgøres afhængig af ejendommens kvalitet og beliggenhed (markedsværdi). Der forventes en garanti på realkreditlånet på ca. 70 %. Dette kan dog ændre sig hvis forudsætningerne ændre sig.

Garantien belaster ikke den kommunale låneramme.

Plan- og matrikulære forhold samt byggetilladelse

Planforholdene er i orden og grunden er ejet af AAB.
Der er givet byggetilladelse den 27. april 2020.

Forventet tidsplan

AAB forventer at starte med byggeriet umiddelbart efter sagen er behandlet i byrådet. Man forventer at byggeriet vil være færdig 1. oktober 2022.

Høring i Teknisk Forvaltning

Der var umiddelbart ingen kommentarer, der relaterede sig direkte til behandlingen af skema B. Der var nogle opmærksomhedspunkter blandt andet omkring kloakseparering. Disse opmærksomhedspunkter vil boligselskabet få oplyst hvis skemaerne godkendes.

Bemyndigelse

Byrådssekretariatet har allerede i dag bemyndigelse til at godkende skema B og C for henholdsvis nybyggeri og renoveringsstøtte, hvis anskaffelsessummen svare til den anskaffelsessum, der er angivet ved skema A. Byrådssekretariatet oplever ofte, at anskaffelsessummen ved skema B og C ligger en anelse over skema A, men ofte forholdsvis lidt over. For at gøre sagsbehandlingstiden kortere for boligselskaberne ønsker byrådssekretariatet bemyndigelse til, at godkende skema B og C, hvis de ligger inden for en margen på 2 % af, hvad anskaffelsessummen var angivet til ved skema A.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboligloven og støttebekendtgørelsen

Økonomi

Udgiften til kommunens grundkapital betales fra kontoen *indskud til Landsbyggefonden*

Bilag