

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 06-11-2018

Mødedato Tirsdag d. 06. november 2018 kl. 13:30

Mødested Den blå Diamant, Rådhuspladsen 2, 7800 Skive Mødelokale Lynet 2-M4

Indholdsfortegnelse

Orientering om nyt bygningsreglement 2018 (BR18).....	3
Tilgængelighed - "Fjordsti fra Marienlyst til Hagenshøj"	4
Glyngøre Maritime Center.....	5
Højslev St./Nr. Søby - Etablering af cykelsti.....	7
Lokalplan 284 - Boliger/Institution og rekreativt område ved Jægervej og Bilstrupvej.....	9
Midttrafik - Trafikanalyse - Servicemål.....	10
Regionale besparelser på kollektiv trafik - Rute 50.....	12
Skive Lufthavn - Fornyelse af driftsaftale - aftale med samarbejdspartner om drift.....	14
Energi og bæredygtighedsstrategi 2029.....	16
Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Skattefinansierede.....	18
Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Brugerfinansierede.....	22
Anlægsbevilling - Ekstraordinær vedligehold 2019.....	24
Anlægsbevillinger - Meddelelse og frigivelse af tilhørende rådighedsbeløb i Budget 2019.....	26
Efterretningssager og gensidig orientering.....	29
Lukket: GreenLab - Kontraktforhold.....	32

Punkt 1: Orientering om nyt bygningsreglement 2018 (BR18)

Sagsfremstilling

1. Orientering om nyt bygningsreglement 2018 (BR18)

Sagsnr. 779-2018-34627 Dok.nr. 779-2018-296403

Sagsbeh. Gert P. Havgaard

Åbent

ANLEDNING

Nyt bygningsreglement med væsentlige ændringer i forhold til tidligere reglementer

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At den mundtlige redegørelse tages til efterretning

SAGSFREMSTILLING

- Der er foretaget en række væsentlige ændringer i BR18 i forhold til BR15 og tidligere reglementer. Nogle af de væsentligste ændringer omhandler:

- Ny struktur
- Afskaffelse af dele af den tekniske byggesagsbehandling og ændring af administrative bestemmelser
- Overgangsordning for dele af den tekniske byggesagsbehandling ved kommunalbestyrelsen
- Nye konstruktions- og brandklasser
- Ved ansøgning om byggetilladelse skal der indsendes erklæring om, hvilke tekniske forhold byggeriet er omfattet af
- Krav til drift og vedligehold af byggeri
- Ibrugtagningstilladelse til alt byggeri, der kræver byggetilladelse
- Overførsel af driftsmæssige bestemmelser fra beredskabslovgivningen til BR18, for hoteller mv., plejehjem, undervisningslokaler, daginstitutioner, og butikker
- Ingen vejledningstekst i BR18. Erstattet af selvstændige vejledninger på alle områder
- Kommunen skal udføre stikprøvekontroller

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om bygningsreglement 2018 (BR18)

ØKONOMI

- Ingen

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Blev taget til efterretning.

Punkt 2: Tilgængelighed - "Fjordsti fra Marienlyst til Hagenshøj"

Sagsfremstilling

2. Tilgængelighed - "Fjordsti fra Marienlyst til Hagenshøj"

Sagsnr. 779-2017-21612 Dok.nr. 779-2018-284443

Sagsbeh. Kent Alex Larsen

Åbent

ANLEDNING

Borgernes mulighed for at færdes langs stranden mellem Marienlyst strand og Hagenshøj ('Blue Walk')

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljø udvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· at der afsættes 25.000 kr. i 2018 til at forbedre fremkommeligheden langs stranden imellem Marienlyst Strand og Hagenshøj. Beløbet finansieres fra 053.010 Skove og plantager og 050.010 Renovering og vedligeholdelse af stier for Skive Kommune

SAGSFREMSTILLING

Skive Fjord Morgen Rotary Klub arbejder med visionen 'Blue Walk' som i sin helhed er visionen om at etablere 190 km fjordsti omkring Salling.

På strækningen imellem Marienlyst strand og Hagenshøj, er adgangen langs stranden vanskelig.

Klubben har bedt Skive Kommune om hjælp til at rydde og beskære de væltede levende træer som ligger ud over stranden, for at forbedre adgangen for gående.

Træerne sikrer samtidigt kysten mod erosion, og derfor skal beskæringen foregå så skånsomt som muligt.

En skånsom beskæring sikrer kun adgangen langs stranden ved normal - lav vandstand i fjorden.

Strækningen hvor problemet med væltede træer er gældende, er ca. 800 meter ud af en samlet strækning på ca. 1500 meter.

JURA (herunder lovgrundlag)

Ejerne af de ejendomme som støder ned til stranden på denne strækning, er hørt, og de har givet tilladelse til at arbejdet udføres.

ØKONOMI

Opgaven koster samlet 25.000 kr., som finansieres fra 053.010 Skove og plantager og 050.010 Renovering og vedligeholdelse af stier for Skive Kommune med 12.500 kr. fra hver, ved at omprioritere fra andre pleje opgaver.

Bilag

[779-2018-286681](#) Kort bilag, Blue walk, Marienlyst - Hagenshøj

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Udsættes. Rotary inviteres til at komme på et kommende udvalgsmøde og fortælle om projektet.

Bilag

Kort bilag, Blue walk, Marienlyst - Hagenshøj

Punkt 3: Glyngøre Maritime Center

Sagsfremstilling

3. Glyngøre Maritime Center

Sagsnr. 779-2015-17897 Dok.nr. 779-2018-286251

Sagsbeh. Kim Hald

Åbent

BESLUTNING

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 5. november 2018

Fraværende: ingen

Blev taget til efterretning

ANLEDNING

Med reference til beslutningsgrundlaget for Salling Aqua Park, nu Glyngøre Maritime Center (GMC) besluttede byrådet at der i efteråret 2018 gøres politisk status over fundraising mv.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· At status for fundraising mv. tages til efterretning

SAGSFREMSTILLING

Byrådets beslutning den 27. juni 2017, om godkendelse af beslutningsgrundlaget for Salling Aqua Parks ønske om udvidelse af lystbådehavnen og etablering af et fjordhus placeret yderst på molen, blev startskuddet for den videre proces.

Siden da har projektet udviklet sig og efter et omfattende forarbejde, hvor formål og ønsker til projektet blev defineret, har der været afholdt arkitektkonkurrence. Der var 22 deltagende rådgiverteams, hvor 3 blev prækvalificeret til at deltage. Ud af de 3 blev JaJa Architects, med underrådgiver Niras, udpeget som vinder af konkurrencen.

Projektets anlægsøkonomi er budgetteret med følgende beløb:

Udvidelse af lystbådehavn 23 mio. kr.

Anslået omfang af 17,5 moms på lystbådehavn 5 mio. kr.

Etablering af maritimcenter 10 mio. kr.

I alt 38 mio. kr.

Selve byggesummen er opgjort til (38 - 5) mio. kr. 33 mio. kr.

Heraf udgør arkitektkonkurrence og uforudsigelige udgifter ca. 4 mio. kr.

Projekt havn og fjordhus er afsat, inkl. Rådgivning 29 mio.kr.

Skive kommune har bevilliget 8 mio. kr., hvoraf 1 mio. kr. er afsat til forprojekt, arkitektkonkurrence og bygherrerådgivning, hvilket betyder at der pt. er følgende midler til byggeriet:

Skive kommunes bidrag 7,0 mio. kr.

Spar Vest Fondens bidrag 6 mio. - 17,5 % moms ca. 5,1 mio. kr.

Byggesum til rådighed pr. oktober 2018 12,1 mio. kr.

- **Note:** Spar Vest Fondens bidrag skal udmøntes inden juni 2020.

Fundraising

Forskellen mellem projektet og bidrag (29 mio.kr. – 12,1 mio. kr.): 16,9 mio. kr.

Hertil skal lægges oplæg til nye anlægsønsker ca.:	<u>3,1 mio. kr.</u>
I alt	<u>20,0 mio. kr.</u>
Anslået omfang af 17,5 % moms af 23,5 mio. kr.	3,5 mio. kr.
Restere til fundraising	<u>23,5 mio. kr.</u>

Administrationsudarbejdelse

Til projektet er der afsat midler til udarbejdelse af et samlet beslutningsgrundlag, der består af følgende aktiviteter:

Aktiviteter:	Beløb:	Dette kræver:
Forvaltningens projektledelse og -administration	500.000 kr.	Myndighedsbehandling samt belysning af uafklarede tekniske og juridiske forhold
Behovsanalyse	200.000 kr.	
Miljøvurdering	100.000 kr.	
VVM-redegørelse	800.000 kr.	Afhænger af bygherrerollen.
Nyt forslag til lokalplan	177.500 kr.	Afhænger af ændringer i nuværende projektforslag
I alt	1.778.000 kr.	

Der er endvidere afsat **1 mio. kr.** til forprojekt, arkitektkonkurrence og bygherrerådgivning.

Der er af de 2.788.000 kr. pt. brugt 1.451.132 kr.

Fundraising

I forbindelse med fundraisingsprocessen har GMC's bestyrelse sammen med Pro-Vins været på besøg ved følgende fonde:

Sammen med JaJa Architects har de besøgt Lokal- og Anlægsfonden, der har oprettet en sag på projektet og der pågår en løbende dialog om indholdet.

Real Dania Fonden har de haft kontakt til siden efteråret 2017, som afventer udspillet fra Lokale- og Anlægs Fonden, men de har tilkendegivet interesse for projektet. De arbejder dog helst med kommunen som aktiv medspiller.

EU-programmet KASK er de i konstruktiv dialog med. Her arbejder landene omkring Kattegat, Skagerrak, Øresund (Sverige, Norge og Danmark) sammen om energioptimering og alternativ energi. Her planlægges en ansøgning i det kommende år (primo 2019).

Til A P Møllers Fond forberedes en ansøgning. Fonden er ikke så meget til dialog og forhandling. Her ansøges via skema og hvis projektet holder sig inden for deres kerneområde – søfart og havne – er muligheden til stede.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Blev taget til efterretning. Forvaltningen anmodes om en ny orientering om projektet medio 2019.

Punkt 4: Højslev St./Nr. Søby - Etablering af cykelsti

Sagsfremstilling

4. Højslev St./Nr. Søby - Etablering af cykelsti

Sagsnr. 779-2015-47162 Dok.nr. 779-2018-303839

Sagsbeh. Henrik Hjorth

Åbent

ANLEDNING

I forbindelse med etableringen af cykelstier gennem Højslev og Nr. Søby er der planlagt og udført hastighedsdæmpende foranstaltninger i form af plantebede på en strækning omkring bymidten og skolen i Højslev St. By. Forvaltningen er blevet bedt om at komme med et alternativt løsningsforslag for hastighedsdæmpningen.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltning for Teknik, Miljø og Udvikling indstiller, at udvalget tager stilling til om man ønsker følgende alternativ forslag til hastighedsdæmpning:

- Etablering af hævede flader, samt etablering af fodgængerfelter på Viborgvej ud for hver af skolerne, Fodgængerfelterne etableres med Toronto-blink.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har i forbindelse med etablering af cykelstier gennem Højslev og Nr. Søby, som en del af anlægsprojektet planlagt at etablere plantebede med vejtræer 4 steder langs Viborgvej.

Begrundelse for løsningen med plantebede har været, dels at skabe en pænere og grønnere hovedgade, dels at dæmpe hastigheden omkring skolerne i hhv. Højslev og Nr. Søby. Hastighedsdæmpningen på Viborgvej omkring skolerne, har været et ønske fra begge skoler, hvor 35 elever på Højslev Skole og 18 elever på Nr. Søby Skole har udpeget krydsningen af Viborgvej som utryk i Skive Kommunes Trafiksikkerhedsplan 2015-19. Etablering af sikre og trygge krydsningsmuligheder har derfor været et indsatsområde i Skive Kommunes Trafiksikkerhedsplan 2015-19.

Fra politisk side er forvaltningen blevet bedt om at finde en alternativ ligeværdig løsning til plantebedene, således der stadig kan etableres lokale hastighedszoner med anbefalet 40 km/t ud for skolerne.

Forvaltningen foreslår at der som alternativ til plantebedene, som fungerer som fartdæmpende chikanesæt, etableres hævede flader, samt et fodgængerfelt med Torontoblink på Viborgvej henholdsvis ved Højslev Bymidte, samt ved krydset Viborgvej/Højmarksvej/Skovvej i Nr. Søby. Omkring de 2 hævede flader skiltes med anbefalet hastighed 40 km/t. Forslagene fremgår af plantegningerne i vedhæftede bilag.

Plantebedene, som allerede er produceret og monteret på Viborgvej, ud for Højslev Skole fjernes således igen. Bedene som er udført i stål beløber sig til ca. 120.000 kr. til levering og montering. Desuden vurderer entreprenøren, at optagning og retablering vil koste sig til kr. 70-80.000,- kr. I projektet vil der samtidig blive en besparelse på ca. 70.000 kr. idet træer og øvrig beplantning udgår.

Som alternativ hastighedsdæmpning foreslår forvaltningen følgende:

- Etablering af hævet flade med ramper svarende til en hastighed på 40 km/t. Konsekvenserne bør undersøges nærmere inden udførelse. idet der specielt i Højslev St. By kan være udfordringer med blød bund.
- Etablering af et fodgængerfelt på Viborgvej ud for hver af skolerne, Fodgængerfelterne etableres med Toronto-blink.

Desuden vil allerede udført lokal indskrænkning af kørebanebredden (er udført ved bymidte i Højslev) medvirke til hastighedsdæmpningen.

Forvaltningen vurderer at meromkostningen ved ovennævnte forslag vil være i en størrelsesorden på i alt ca. 200.000,- kr. Beløbet vil kunne afholdes indenfor anlægsbevillingen, dog under forbehold for, at der ikke kommer større uforudsete ekstraomkostninger i projektet i øvrigt.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2018-303942](#) Løsningsforslag - Viborgvej, Højslev St. By

[779-2018-303944](#) Løsningsforslag - Viborgvej, Nr. Søby

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Forvaltningens alternative forslag til hastighedsdæmpning blev tiltrådt af Jens Peder Hedevang, Christian Vad Holm, Kresten Hedegaard og Arne Bisgaard. Anders Bøge, Bente Østergaard og Kim Jepsen ønskede at bevare de allerede etablerede chikaner.

Bilag

Løsningsforslag - Viborgvej, Højslev St. By

Løsningsforslag - Viborgvej, Nr. Søby

Punkt 5: Lokalplan 284 - Boliger/Institution og rekreativt område ved Jægervej og Bilstrupvej

Sagsfremstilling

5. Lokalplan 284 - Boliger/Institution og rekreativt område ved Jægervej og Bilstrupvej

Sagsnr. 779-2017-14893 Dok.nr. 779-2018-285413

Sagsbeh. Vivi Matilde Hjortsø

Åbent

ANLEDNING

I forbindelse med vedtagelse af budgettet for 2019 er det besluttet at etablere et autismecenter og to boldbaner på et areal mellem Jægervej og Bilstrupvej. Dette giver anledning til udarbejdelse af ny lokalplan og kommuneplantillæg.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· at der igangsættes udarbejdelse af lokalplan samt kommuneplantillæg for arealet mellem Jægervej og Bilstrupvej, så der åbnes mulighed for etablering af et autismecenter og fodboldbaner.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med vedtagelse af budgettet for 2019 er det besluttet af etablere et autismecenter og to boldbaner på et areal mellem Jægervej og Bilstrupvej.

Arealet mellem Jægervej og Bilstrupvej udgør 6,8 ha fordelt på matriklerne 3bs og 3cf Egeris, Skive Jorder. Matrikel nr. 3bs er i kommuneplanen og lokalplan nr. 38.1 udlagt til erhvervsformål og har tidligere været bebygget af trygstøberiet Metallic. Bygningerne blev fjernet for flere år siden. Matrikel nr. 3cf er i kommuneplanen udlagt til blandet bolig og erhverv. Af lokalplan nr. 38 for området er der kun åbnet mulighed for erhverv. Der har tidligere ligget få kolonihaver i området.

De eksisterende kommuneplanrammer og lokalplaner åbner ikke mulighed for realisering af autismecenter og boldbaner.

Inden der kan udarbejdes nyt kommuneplantillæg er der krav om en forudgående offentlighed, hvor der indkaldes idéer og forslag. Foroffentligheden vil forløbe i november 2018.

Sideløbende med foroffentligheden udarbejdes screeningsskema og scopingsskema sendes til eksterne myndigheder i slutningen af november.

Opfølgning på foroffentlighed og scoping samt udarbejdelse af planerne vil forløbe i december 2018 med intern høring i starten af januar 2019.

Planforslagene forventes forelagt til politisk godkendelse i februar 2019 endelig vedtagelse i juni 2019.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev tiltrådt.

Punkt 6: Midttrafik - Trafikanalyse - Servicemål

Sagsfremstilling

6. Midttrafik - Trafikanalyse - Servicemål

Sagsnr. 779-2018-9066 Dok.nr. 779-2018-260657

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

ANLEDNING

Køreplanlægningen for buskørsel i Skive Kommune 2019/2020.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At servicemålet for korrespondance til tog ikke skal gælde for tidsrummet 07.30-08.00, således at bussernes ankomsttider til Skive Trafikterminal senerelægges til kl. 7:45.
- At der fremsættes budgetønske til 2020 om tælleudstyr i alle busser.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med den kommende køreplanlægning for 2019/2020 har forvaltningen fået udarbejdet en omstigningsanalyse på Skive Trafikterminal.

Formålet med analysen er bl.a. at få klarhed over borgernes rejsemønstre, og hvorvidt de nuværende køreplaner er i overensstemmelse med de servicemål, der blev besluttet i 2015. (Bilag 1). Specielt for lokalruterne, der bl.a. bringer elever til og fra ungdomsuddannelserne – men også om pendlere med fordel kan anvende den kollektive trafik.

I servicemålene er defineret, at de 4 hovedruter (lokalruter), sikrer korrespondance til regionale ruter samt til tog:

Følgende 4 ruter defineres som hovedruter:

- 411 – Skive-Højslev-Virksund
- 420 – Skive-Breum-Sundsøre-Selde-Branden
- 443 – Skive-Balling-Rødding-Lihme-Lem-Skive
- 444 – Skive-Lem-Rødding-Balling-Skive

De øvrige ruter tilpasses skolernes behov og kørsel, og derudover henvises til Flexbus

- 041 – Durup-Glyngøre-Skive
- 412 – Højslev Skole-Lundø
- 421 – Selde-Durup-Roslev-Breum-Selde
- 422 – Breum-Roslev-Durup-Selde-Sundsøre-Breum
- 423 – Breum-Jebjerg-Lyby
- 441 – Harre-Oddense-Skive
- 449 – Balling-Ramsing-Vejby-Lem-Lihme
- 450 – Roslev-Harre-Hjerk-Oddense-Balling
- 451 – Balling-Rødding-Krejbjerg-Oddense-Balling

Disse øvrige ruter fragter hovedsageligt skolebørn, og i forbindelse med et nyt udbud i 2024 arbejdes der på, at disse ruter – eller en del af dem - overgår til skoleafdelingen.

Analyse og køreplanlægning

Analysen blev foretaget d. 24.-25. april 2018, og der blev gennemført interview med 152 brugere.

Midttrafik har ikke mulighed for at trække nøjagtige tal ud af deres data, da ikke alle rejser med rejsekort. Mange kunder anvender bl.a. ungdomskort, skolekort, pendlerkort m.v. og derfor kan man ikke specificere rejsemønstret konkret. Til støtte for analysen er der i uge 41 foretaget observationer på rute 420 med ankomst til Trafikterminalen kl. 7:35 og i uge 43 foretaget interviews blandt de afstigende passagerer på terminalen.

På baggrund af analysen og observationerne har Midttrafik udarbejdet et notat (bilag 2).

Heraf fremgår bl.a., at Midttrafik vil fremsætte forslag til alle uddannelsesinstitutioner om at tidligerelægge deres ringetider, og at bustider og ringetider ændres i et samspil mellem uddannelsesinstitutionerne og Midttrafik. Derudover anbefaler Midttrafik, at servicemålet for korrespondance til tog ikke skal gælde for tidsrummet 07.30-08.00 således, at bussernes ankomsttider til Skive Trafikterminal, med henvisning til de foretagne interviews, senerelægges til kl. 07:45.

I forbindelse med køreplanlægning for 2019 vil forvaltningen og Midttrafik på sædvanlig vis afholde chaufførmøde for at sikre, en optimal udnyttelse af de køreplantimer vi har til rådighed.

Bedre data

Midttrafik tilbyder i øjeblikket, at der kan installeres tælleudstyr i alle busser. Tælleudstyret er uafhængig af billettype og vil generere meget mere nøjagtige data end de traditionelle tællemetoder. Udstyret vil bl.a.

- Give langt bedre tællinger på ikke skoledage, ferier m.v. som kan anvendes i planlægningen af reduceret drift.
- Registrere passagerbelastning fra dag til dag, som giver fakta i forbindelse med kundehenvendelser om manglende plads eller overskydende kapacitet.
- Sikre højere kvalitet i tælldata, som skal anvendes i den fremtidige køreplanlægning for optimal udnyttelse af de køreplantimer vi har til rådighed.

Prisen for tælleudstyret er kr. 21.000 pr. bus som en engangsudgift – og herefter er driftsudgiften p.t. angivet til 2.250 kr. pr. bus.

Hvis tælleudstyret skal være dækkende for alle ruter skal det installeres i 16 busser, hvilket giver følgende udgifter:

Engangsudgift – kr. 336.000

Løbende driftsudgift årligt – kr. 36.000

Forvaltningen foreslår, at der fremsættes budgetønske til tælleudstyret til budget 2020.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2018-261347](#) Bilag 1 - Servicemål - Kollektiv bybusser og lokalruter

[779-2018-298715](#) Bilag 2 - Samlet omstigningsnotat oktober 2018

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Det ændrede servicemål blev tiltrådt, således at bussernes ankomsttider til Skive Trafikterminal senerelægges til kl. 7:45. Udvalget ønsker ikke et budgetforslag om tælleudstyr.

Bilag

Bilag 1 - Servicemål - Kollektiv bybusser og lokalruter

Bilag 2 - Samlet omstigningsnotat oktober 2018

Punkt 7: Regionale besparelser på kollektiv trafik - Rute 50

Sagsfremstilling

7. Regionale besparelser på kollektiv trafik - Rute 50

Sagsnr. 779-2017-20077 Dok.nr. 779-2018-291752

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

ANLEDNING

Regionen planlægger besparelser på den kollektive trafik for i alt 60 mio. kr.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At orienteringen drøftes og tages til efterretning

SAGSFREMSTILLING

Regionen har besluttet, at der skal spares 60 mio. kr. på den kollektive trafik ved at nedlægge en række busruter med virkning fra 1. april 2019.

For Skive Kommune drejer det sig om rute 50, der kører mellem Skive og Viborg over bl.a. Ørum. Rute 50 den eneste bus, der i dag betjener Ørum. Regioner ligger op til, at kommunerne overtager de nedlagte ruter. Det vil med den nuværende fordelingsmodel, hvor udgifter fordeles efter køreplanstimer, betyde en merudgift for Skive Kommune på 1,8 mio. kr.

Midttrafik havde i foråret en forventning om, at Regionens besparelser ville blive gennemført i en velordnet planlægningsproces over flere køreplanår. Dette er ikke sket – tværtimod har Regioner besluttet, at den fulde implementering af besparelsen sker med virkning fra 1. april 2019.

Det er Midttrafiks vurdering, at hvis der skal gennemføres nye trafikplaner og ændringer af køreplaner til køreplansskiftet 29. juni 2019, så skal Midttrafik have klare politisk godkendte bestillinger senest ved udgangen af 2018, som kan danne grundlag for udarbejdelse af endelige køreplaner. Beslutningerne skal være koordineret mellem kommunerne.

Forvaltningen har aftalt, at Midttrafik, Skive og Viborg Kommuner hurtigst muligt tager dialog om mulighederne for fortsat at have kollektiv trafik for borgerne i Ørum.

Der flere mulige løsninger, der kan komme i spil, og vi vil bl.a. se nærmere på:

- En ren flexbusløsning (bussen kommer kun, hvis der er passagerer)
- En kombineret flex- og fastrute – evt. via en omlægning af vores lokalrute 411, der i dag kører Virksund-Skive
- En fælles løsning med Viborg, hvor der aftales en fordelingsnøgle for en rute.

Forvaltningens udgangspunkt for disse drøftelser vil være en løsning som på den ene side sikre kollektiv trafik for borgerne i Ørum, men som på den anden side koster væsentligt mindre end 1,8 mio. kr.

Resultatet af drøftelserne med Midttrafik og Viborg Kommune vil blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse på mødet i december.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Blev taget til efterretning.

Punkt 8: Skive Lufthavn - Fornyelse af driftsaftale - aftale med samarbejdspartner om drift

Sagsfremstilling

8. Skive Lufthavn - Fornyelse af driftsaftale - aftale med samarbejdspartner om drift

Sagsnr. 779-2014-6698 Dok.nr. 779-2018-290767
Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

ANLEDNING

Den nuværende driftsaftale mellem Skive Motorflyveklub og Skive Kommune udløber pr. 31.12.2018

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

· At der indgås ny 5 årig driftsaftale mellem Skive Kommune og Skive Motorflyveklub om drift af Skive Lufthavn i perioden 01.01.2019 – 31.12.2023.

SAGSFREMSTILLING

I 2014 blev der indgået en 5-årig driftsaftale mellem Skive Kommune og Skive Motorflyveklub (driftsgruppen) om drift af Skive Lufthavn. Denne aftale udløber d. 31.12.2018.

Driftsgruppens udførelse af arbejdet og samarbejdet med Skive Kommune har forløbet tilfredsstillende, og der er ikke anledning til at ændre på opgaverne og de økonomiske aspekter i aftalen.

Der er i dag flere brugere på lufthavnen, bl.a. svæveflyveklubben, faldskærmsklubben Westjump, Skive Motorflyveklub og flere kan komme til.

For at skabe nogle mere faste rammer for et tæt samarbejde mellem klubberne/brugerne og driftsgruppen er der ønske om, at der indføres et punkt om et samarbejdsudvalg i den nye aftale.

Dette indføres som pkt. 4 i den nye driftsaftale. (Bilag 1)

Den nye aftale sikrer, at der fortsat er en sikker stabil drift af Skive Lufthavn, og at der mellem klubberne/brugerne og driftsgruppen vil være et godt samarbejde.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

I Skive Kommunes budget 2019 er afsat netto 326.900 kr. til driften af Skive Lufthavn.

Budgettet bruges dels til betaling af driftsaftalen med Skive Motorflyveklub, dels til betaling af Skive Kommunes opgaver i lufthavnen.

Det årlige driftstilskud til Skive Motorflyveklub udgør pr. 1.1.2019 224.000 kr. ifølge aftalen. Tilskuddet prisfremskrives hvert år.

Den nye aftale er ikke omfattet af udbudsreglerne.

Arbejdet udføres på frivillig basis af driftsgruppen. Driftsgruppen er ikke aflønnet og tilskuddet dækker alene drifts- og vedligeholdelsesudgifter. Det vurderes at prisen for arbejdet med en ekstern entreprenør vil være væsentlig højere.

Bilag

[779-2018-290851](#) Driftsaftale - mellem Skive Motorflyveklub og Skive kommune

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev tiltrådt.

Kresten Hedegaard deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Bilag

Driftsaftale - mellem Skive Motorflyveklub og Skive kommune

Punkt 9: Energi og bæredygtighedsstrategi 2029

Sagsfremstilling

9. Energi og bæredygtighedsstrategi 2029

Sagsnr. 779-2017-41165 Dok.nr. 779-2018-295497

Sagsbeh. Rasmus Vibild

Åbent

ANLEDNING

Endelig godkendelse af den nye Energi- og bæredygtighedsstrategi 2029.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· At Energi- og bæredygtighedsstrategi 2029 endelig godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den nye Energi og bæredygtighedsstrategi 2029 (se bilag) den 28. august 2018.

Strategien er opbygget i fire programmer, der hver har en vision og et mål frem mod 2029:

- Vi vil spare på energien

Vision: Forbruge mindre energi.

Mål: Skabe samarbejder, der er med til at reducere energiforbruget med 20%

- Vi vil grøn energi

Vision: Fossilfrit Danmark i 2050.

Mål: At være selvforsynende med energi i 2029.

- Vi vil køre grønt

Vision: Skabe nye grønne mobilitetsformer sammen med borgerne og virksomhederne.

Mål: reducere CO₂-udledningen med 10 %

- Vi vil udvikle ansvarligt forbrug og produktion

Vision: Reducere vores fodaftryk på jorden ved at ændre på den måde, vi producerer og forbruger vores varer og ressourcer på.

Mål: Være førende inden for genanvendelse og reduktion

Under hvert program er der tilknyttet et programkatalog, der beskriver de mulige indsats, der skal laves på kort og langt sigt. Programkataloget skal ses som et dynamisk værktøj, der løbende vil blive opdateret.

Den nye strategi lægger op til, at det er en fælles indsats, hvis vi skal nå vores mål i 2029. Med FN's verdensmål for en bæredygtig udvikling for Skive er det vigtigt, at få styrket samarbejder og skabt ejerskab til strategien.

Som følge heraf har strategien været genstand for en involveringsproces, som har indeholdt workshop for Skive Kommunes byråd samt en hel dag i involveringens tegn ved navn "Grøn Omstilling '18" som blev afholdt den 20. september.

Til "Grøn omstilling '18" blev skoleelever, erhverv og virksomheder samt borgere sat stævne med henblik på at få formidlet og diskuteret perspektiverne i strategien. Samtidig var dagen en invitation til at tage del i de muligheder, som den grønne omstilling og energi og bæredygtighedsstrategi 2029 giver for udvikling på Skiveegnen og for etableringen af samarbejde og partnerskaber på tværs for at fremme den grønne omstilling.

· Op til involveringsdagen er der blevet annonceret og kommunikeret via sociale medier og i lokalpressen (Skive Folkeblad og Radio Skive) for både strategi og arrangement med henblik på at sikre tilmeldinger og tilslutning.

· Der er arbejdet og arbejdes fortsat strategisk med pressearbejde. Der er f.eks. udsendt en række pressemeddelelser lokalt og nationalt vedr. Energi og bæredygtighedsstrategi 2029 samt om arrangementet, samt gennemført interviews med Radio Skive, DR P4 samt TV Midt-Vest.

· Energi- og bæredygtighedsstrategien vil fremover være omdrejningspunkt for det videre involveringsarbejde overfor borgere, virksomheder og institutioner. Hensigten er at få involveret forskellige målgrupper fra børn og unge mennesker over samarbejdspartnere og virksomheder til borgere og foreninger i arbejdet med den nye strategi.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BILAG

Energi Bæredygtighed Strategi 2029

Bilag

[779-2018-296113](#) Energi og bæredygtighedsstrategi 2029

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet.

Bilag

Energi og bæredygtighedsstrategi 2029

Punkt 10: Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Skattefinansierede

Sagsfremstilling

10. Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Skattefinansierede

Sagsnr. 779-2018-5628 Dok.nr. 779-2018-274537

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

ANLEDNING

Det forventede regnskab pr. 30.9.2018 for Teknik- og Miljøudvalgets budget skal forelægges fagudvalget og videresendes til Økonomiudvalget.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 30.9.2018 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling.
- At der til sted 650.059 Renovering af facader på bibliotek og rådhus Torvegade 10 gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2018 på -2.800.000 kr. til at oppebære indtægten fra KPC. Indtægten tilføres kassen.
- At der rejses et faresignal om, at budgettet til vejbidrag overskrides med 0,5 mio. kr. i 2018.
- At der rejses et faresignal om, at der forventes mindreindtægter på grundsalg på ca. 9,4 mio. kr. på Greenlab, idet der ikke forventes salg af grunde i 2018, som følge af indførelse af en model med udleje af jorden.

SAGSFREMSTILLING

I følge kommunens budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges fagudvalgene, økonomiudvalget samt byrådet.

I bilaget er en specificeret oversigt over alle anlæg under Teknik- og Miljøudvalget med forventet forbrug i 2018 og forventede overførsler til 2019.

Drift:

Det samlede korrigerede driftsbudget for Teknik- og Miljøudvalgets område er i 2018 141,4 mio. kr. fordelt på tre politikområder. Der er overførte midler fra 2017 på 1,6 mio. kr.

Forvaltningen forventer et samlet forbrug i 2018 på 140,1 mio. kr. og en overførsel til 2019 på 1,8 mio. kr.

Teknik- og Miljøudvalget i alt:

mio. kr.	Opr. budget 2018	Tillægsbevillinger	Overført fra 2017	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overført til 2019
Teknik- og Miljøudvalget	139,7	0,1	1,6	141,4	140,1	1,8

Der kan knyttes følgende bemærkninger til de enkelte politikområder:

Drift og anlæg:

mio. kr.	Opr. budget 2018	Tillægsbevillinger/omplaceringer	Overført fra 2017	Korrigeret budget 2018	Forventet forbrug i 2018	Forventet overførsel til 2019

Vejmyndighed og drift	62,9	0	1,1	64,0	64,5	0
Projekt og trafikikkerhed	2,0	0	-0,1	1,9	1,9	0
Landskab og grønne områ.	14,3	0,1	0,3	14,7	14,7	0
Entreprenørgården	-0,3	-0,4	0,1	-0,6	-0,6	0
Færgeri	8,6	-0,1	0	8,5	8,5	0
Havne	0,5	0	0,7	1,2	0	1,2
Teknisk Vedligehold	6,8	-0,1	-2,1	4,6	5,6	-1,0
Pulje EBF	-0,1	0,1	-0,4	-0,4	-0,2	-0,2
Kommunale bygninger	6,0	0,3	-0,5	5,8	5,8	0
I alt	100,7	-0,1	-0,9	99,7	100,2	0

På Entreprenørgården forventes det, at forbruget svarer til budgettet i 2018.

Tre områder på Vejmyndighed og drift er udenfor økonomisk decentralisering, vejbelysning, vejbidrag og vintertjenesten. Det skønnes at vintertjenesten kan holdes indenfor budgettet, såfremt vinteren bliver mild. Der på nuværende tidspunkt er forbrugsprocent på 91%. Vejbelysning vurderes at overholde budgettet, men vejbidrag som er betaling til Skive Vand afhængig af deres anlægsaktivitet forventes at overskride budgettet med 0,5 mio. kr. Det rejses som et faresignal.

Teknisk Vedligehold overførte et underskud på 2,1 mio. kr. Underskuddet bliver nedskrevet i budget 2018 med en budgetudvidelse på 0,8 mio. kr. Der forventes afdraget 0,3 mio. kr. i 2018 og overført et underskud på 1,0 mio. kr. til 2019.

Havnene består af budget til driften af erhvervshavne, som er udenfor økonomisk decentralisering, samt af budget til uddybning og oprensning af henholdsvis kommunale havne og private havne. Uddybningen er omfattet af økonomisk decentralisering. Der blev overført 0,7 mio. kr. fra 2017 til 2018, som forventes overført sammen med en del (0,5 mio. kr.) af indeværende års budget til 2019 til oprensning i bl.a. Skive Havn og Jollehavnen i foråret 2019.

Forbruget på erhvervshavnene forventes at svare til budgettet.

Byg og miljø:

	Opr. budget 2018	Tillægs-bevillinger/omplaceringer	Overført fra 2017	Korrigeret budget 2018	Forventet forbrug i 2018	Forventet overførsel til 2019
Natur	8,2	0	2,4	10,6	9,7	0,9
Miljø	1,5	0	-1,2	0,3	0,0	0,3
I alt	9,7	0	1,2	10,9	9,7	1,2

Byg og miljø har overført 1,2 mio. kr. fra 2017 til 2018, og forventer at overføre samme beløb til 2019.

Den største overførsel er på Vandplaner/Natura 2000 kontoen, hvor der er opsparede midler til sikring af, at opgaven kan løses nogle år fremover.

Plan og Support:

	Opr. budget 2017	Tillægsbevillinger/omplaceringer	Overført fra 2016	Korrigeret budget 2018	Forventet forbrug i 2018	Forventet overførsel til 2018
Busdrift	24,1	0,2	0	24,3	24,3	0
Skive Lufthavn	0,3	0	0	0,3	0,3	0
Byfornyelse, ydelsesstøtte	0,5	0	0	0,5	0,5	0
Udleje af jord	-0,9	0	0	-0,9	-0,9	0
Geodata	0,5	0	0,8	1,3	0,7	0,6
Planlægning	0,7	0	0,5	1,2	1,2	0
Klima og Energi	4,1	0	0	4,1	4,1	0
I alt	29,3	0,2	1,3	30,8	30,2	0,6

Der er overførsel på områderne Geodata, Planlægning og Energi. Plan og Support overførte samlet 1,3 mio. kr. fra 2017 og forventer at overføre 0,6 mio. kr. til 2019 på Geodata.

Anlæg:

I bilag ses specifikation af de enkelte anlægsprojekter.

I 2018 forventes et forbrug på det skattefinansierede anlæg på 71,7 mio. kr. i udgifter og 30,2 mio. kr. i indtægter (netto 41,5 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning (inkl. Greenlab) 13,9 mio. kr. i udgifter og 9,5 mio. kr. i indtægter.

Til 2019 forventes der overført 98,9 mio. kr. i udgifter og 12,7 mio. kr. i indtægter (netto 86,2 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 29,2 mio. kr. i udgifter og 0 kr. i indtægter.

Anlæg	Vedttaget budget 2018	Overført fra 2017	Tillægsbevillinger	Korrigeret budget 2018	Forventet forbrug 2018	Forventet overførsel til 2019	Afvigelse
Mio. kr.							
Byggemodning, udgifter	24,5	18,6	0	43,1	13,9	29,2	0
Byggemodning, indtægter	-19,5	0,6	0	-18,9	-9,5	0	-9,4
Øvrige anlæg	39,2	59,0	-3,2	95,0	37,0	57,0	1,9
I alt	44,2	78,2	-3,2	120,1	41,4	86,2	-7,5

Til projektet er modtaget 2,8 mio. kr. som følge af, at Skive kommune har søgt regres mod KPC. Forløbet har medvirket til et kompromis, hvortil der nu søges en bevilling til at modtage indtægten. Indtægten tilføres kassen.

Grundsalg

Der er på nuværende tidspunkt solgt 13 boliggrunde og reserveret 5. Der er registreret indtægter på 3,8 mio. kr. På erhvervsjord er der solgt for 1,2 mio. kr. og der kan sandsynligvis forventes salg på yderligere 4,5 mio. kr.

Der forventes således en samlet indtægt på ca. 9,5 mio. kr. på grundsalg, og heri er ikke medregnet, hvis der bliver solgt flere boliggrunde de sidste to måneder. Skønnet er dog forbundet med en vis usikkerhed.

Der er budgettet med en salgsindtægt med 8 mio. kr. Der kan således forventes en merindtægt på 1,5 mio. kr., og en endnu større indtægt, hvis der sælges flere boliggrunde resten af året.

Grundsalg til Greenlab er budgetteret i en særskilt bevilling. Der er budgetteret med en indtægt på grundsalg 10,9 mio. kr. i 2018, men der forventes ikke at komme indtægter på salg af grunde i år, da der arbejdes med en model med udleje af jorden i Greenlab.

Netto betyder det færre indtægter på i alt 9,4 mio. kr. på grundsalg, som rejses som et faresignal.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2018-301156](#) Anlægsoversigt_pr._30.09.2018

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev tiltrådt.

Bilag

Anlægsoversigt_pr._30.09.2018

Punkt 11: Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Brugerfinansierede

Sagsfremstilling

11. Forventet regnskab pr. 30.09.2018 - Brugerfinansierede

Sagsnr. 779-2018-5629 Dok.nr. 779-2018-288542

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

ANLEDNING

Det forventede regnskab pr. 30.9.2018 for Teknik- og Miljøudvalgets budget skal forelægges og videresendes til Økonomiudvalget.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· At det forventede regnskab pr. 30.9.2018 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling.

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune indgår i et fælleskommunalt selskab Nomi4s i/s sammen med Struer, Lemvig og Holstebro Kommuner. Nomi4s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af dagrenovation, farligt affald og storskrald, deponeringsopgaver, drift af genbrugspladser samt drift af miljøstationer og kupler.

Området skal hvile i sig selv over en årrække.

Driftsbudgettet for renovationsområdet ser således ud for 2018:

1.000 kr.	Korrigeret budget	Korrigeret budget	Korrigeret budget
	Udgifter	Indtægter	Netto
160 Administration	1.587	-1.011	576
161 Dagrenovation	18.564	-17.056	1.508
162 Storskrald	681	-306	375
163 Papir og glasindsamling	2.937	-1.720	1.217
164 Olie og kemikalier	991	-308	683
165 Genbrugspladser	14.596	-13.836	760
166 Tilvalgsordninger	2.173	-2.160	13
I alt	41.529	-36.397	5.132

Der er budgetteret med et underskud på 5,1 mio. kr. i 2018, som følge af, at den opsparede saldo på renovationsfonden er besluttet anvendt til at reducere affaldsgebyrerne.

Forbruget i 2018 forventes at svare til budgettet. Det endelige regnskabsresultat reguleres i budget 2020.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev tiltrådt.

Punkt 12: Anlægsbevilling - Ekstraordinær vedligehold 2019

Sagsfremstilling

12. Anlægsbevilling - Ekstraordinær vedligehold 2019

Sagsnr. 779-2018-2783 Dok.nr. 779-2018-284249

Sagsbeh. Kirsten Hoffmeyer Novrup

Åbent

ANLEDNING

Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i budget 2019.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· At der på konto 301.431 meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2019 på ”Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter” på i alt 1.500.000 kr. i henhold til de i sagsfremstilling anførte projekter.

SAGSFREMSTILLING

Kommunale Bygninger havde til budget 2019 fremført 8 udvalgte projekter som ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter. I stedet for at vælge mellem disse, blev der i stedet afsat et samlet beløb på 1,5 mio., og i en note henvises det til, at Teknik- og Miljøudvalget prioriterer hvilke der gennemføres.

De 8 projekter var følgende:

Kloakseparering – Hem skole og hal	1.000.000 kr.
Ramsing Skole – ny tagbelægning på hallen	700.000 kr.
Resen skole – klimaskærm	650.000 kr.
Møllegården – udskiftning af vinduer	180.000 kr.
Skivehus Skole – Facaderenovering	200.000 kr.
Brårup Fritidscenter – elevatorgruppe	150.000 kr.
Marienlystvej 17 – Stabilitet	150.000 kr.
Gl. Rådhus – udvendig maling m.v.	330.000 kr.

Disse projekter var i prioriteret rækkefølge, ud fra hvilke projekter der er mest påkrævede, og vi anbefaler derfor, at pengene deles mellem følgende to projekter:

Kloakseparering – Hem skole og hal - 800.000 kr.

Kommunale Bygninger modtog d. 16. januar 2018 et påbud udstedt af Skive Kommune, Byg & Miljø om separering af kloak på Rudemøllevej 3, Hem, 7800 Skive (Hem Skole).

Spildevandet skal være separeret senest 1. september 2018.

Da de mange kloaksepareringer, der i tiden udstedes, ikke kan løftes af Kommunale Bygningers almindelige vedligeholdelsesbudgetter, har vi fået fristen forlænget til 1. september 2019, da vi herved havde mulighed for at søge et særskilt anlægsbudget i 2019 til udførelse af denne opgave. Det er derfor vigtigt, at dette projekt bliver udført i 2019.

Udskiftning af tagbelægning på Ramsing minihal - 700.000 kr.

Over de seneste år er der gentagne gange modtaget henvendelse om, at taget på Ramsing minihal er utæt. Dette er hovedsageligt på tagfladen mod øst, og på denne er der desuden etableret et stort anlæg med solceller, hvilket fordyrer projektet.

Ved udskiftning af den eksisterende tagbelægning vil der være krav om efterisolering iht. reglerne i gældende bygningsreglement. Dette vil skulle gøres udefra, hvilket vil medføre problematiske overgange ved kip, hvis man kun skifter den ene tagflade. Det vil også virke unaturligt kun af efterisolere halvdelen af bygningen, og da denne tagflade også er dårlig, anbefaler vi derfor, at skifte hele taget.

Dette projekt prioriteres meget højt, da halgulvet er trægulv, som ikke tåler opfugtning, og vi risikerer følgeskader, hvis ikke taget snart skiftes.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1.500.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter på kommunale bygninger. Finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2019 til formålet.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet.

Punkt 13: Anlægsbevillinger - Meddelelse og frigivelse af tilhørende rådighedsbeløb i Budget 2019

Sagsfremstilling

13. Anlægsbevillinger - Meddelelse og frigivelse af tilhørende rådighedsbeløb i Budget 2019

Sagsnr. 779-2018-915 Dok.nr. 779-2018-305194
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

ANLEDNING

I budget 2019 er der afsat rådighedsbeløb til anlægsprojekter, hvortil der nu søges anlægsbevillinger

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· At der gives anlægsbevillinger på i alt 15.540.000 kr. til nedenstående anlægsprojekter og frigivelse af tilhørende rådighedsbeløb, som er afsat i budget 2019 til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I 2019 er der nettoanlægsprojekter for 90 mio. kr. Flere af disse anlægsprojekter har en størrelse og karakter, hvor forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at søge anlægsbevillingen på nuværende tidspunkt.

223.036 Skive By – renovering af Viborgvej 2.500.000 kr.

Skive Byråd har på møde den 26. januar 2016 og 24. april 2018 givet en samlet anlægsbevilling på i alt 14,5 mio. kr. til projektet. Projektet har i foråret 2018 været i ud-bud, og renoveringen og forskønnelsen af Viborgvej er igangsat i forsommeren 2018. Efter forvaltningen har modtaget tilbuddene, samt fået overblik over såvel anlægsom-kostninger samt afledte udgifter, har forvaltningen vurderet, at der mangler 2,5 mio. kr. i anlægsbudgettet for at kunne gennemføre projektet. Beløbet er nu blevet afsat i budget 2019. De 2,5 mio. kr. gives som et tillæg til anlægsbevillingen.

223.406 Skive By – trafiksikring og forskønnelse af Resenvej 1.000.000 kr. (ny)

Der er afsat 1 mio. kr. i budget 2019, hvortil der søges anlægsbevilling. I overslagsårene er afsat 14 mio. kr. Resenvej er en af indfaldsvejene til Skive Midtby for den nordfra kommende trafik. Resenvej har en bred vejprofil med cykelstier i begge vejsider. På strækningen er flere kryds og sidevejtstilslutninger uden krydsningspunkter for bløde trafikanter eller svingende trafik. Resenvej er kendetegnet ved et meget bredt vejud-læg. Det vil derfor i forbindelse med projektet blive muligt at tilgodese alle trafikarter, såvel i forhold til trafikikkerhed og fremkommelighed. Der søges om frigivelse af midler til opstart af projektet.

223.431 Skive By – renovering af parkeringsplads på Asylgade 200.000 kr. (ny)

Parkeringspladsen ved Asylgade – og ved den nye Musikskole – er en meget centralt beliggende og anvendt parkeringsplads. De 200.000 kr. anvendes til at foretage en grundigere undersøgelse - forinden igangsætning af en almindelig renovering - med udarbejdelse af et forprojekt til belysning af mulighederne for etablering af et parkeringsdæk under pladsen ved Asylgade, herunder udarbejdelse af en økonomisk kalkule for gennemførelse af et evt. projekt.

223.407 Glyngøre – renovering af Bredgade og Strandvej 500.000 kr.(ny)

Udskiftning af resterende belægning til asfalt foran ældrecenter, ved Strandvej 27 og ved krydset Strandvej / Ringvej. Trafikkerhedsforanstaltninger på strækningen Bredgade 29-47 og Strandvej 1-15 (foran skolen).

223.016 Lundøvej – sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø 500.000 kr.

Lundøvej fra Bådsgårdsvej til Lundø er i dag en 4,0 m bred kommunevej. I 2018 er der igangsat forundersøgelse og projektering af en udvidelse af vejen til 6,0 m. Byrådet har givet en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til projektet, men til budget 2019 blev søgt yderligere 1 mio. kr. til projektet.

Der er afsat 0,5 mio. kr. i budget 2019. En ændring af anlægsbevillingen i 2019 fra 1 mio. kr. til 0,5 mio. kr. kan medføre at dele af projektet må ændres eller udelades. Der er derfor i udbudet bedt om fradagspris ved en mindre breddeudvidelse til 5,5 meter mod 6,0 meter. Desuden kan der blive tale om, at undlade omlægning af svinget ved indkørslen til Lundø. Svinget er i sin udformning i dag vanskelig passabel for lastbiler og biler med større campingvogne. Desuden vil en omlægning af udmunding fra Båds-gårdvej til Lundøvej, hvor der i dag er meget dårlige oversigtsforhold, muligvis blive også skulle undlades.

De 0,5 mio. kr. gives som et tillæg til anlægsbevillingen.

223.413 Etablering af busholdeplads på Holstebrovej ved City Vest 200.000 kr. (ny)

Der er fremkommet et ønske om etablering af en busholdeplads på Holstebrovej ved City Vest. Den nærmeste busholdeplads er på Holstebrovej længere mod øst. Pladsen tænkes placeret på et areal, som i forvejen er benyttet til uofficiel holdeplads for diverse køretøjer.

223.436 Ledningsrenovering – andel af udgifter til fællesprojekter 2019 2.500.000 kr. (ny)

Der vil ske sanering af vej-, sti- og fortovsanlæg/belægningsrenovering i ældre by/boligområder i forbindelse med forsyningsselskabernes renovering af deres ledningsanlæg. Der er tale om vejområdets andel, hvor der ønskes igangsat en totalrenovering af ledningsanlæg dvs. projekter som involverer kloak, vand, fjernvarme og andre ledningsejere. I 2019 udføres der renoveringsarbejder i Skive på Henrik Lunds Vej, del af Brårupvej og Parcelvej. I Højslev/Nr. Søby udføres der renoveringsopgaver på Rolighedsvej og Kærvej.

223.437 Renovering/udskiftning af vejbroer og rørunderføringer 2019 750.000 kr. (ny)

Der vil efter vinteren blive foretaget en endelig prioritering af hvilke af de ca. 200 broer og underføringer, der har størst behov for en renoveringsindsats. Typisk vil det være muligt at udføre renoveringer ved 2-3 broer/underføringer, og den praktiske udførelse foregår som regel efter sommerferien.

223.438 Renovering/udskiftning af støttemure og trapper ved veje m.v. 2019, 200.000 kr.(ny)

Der vil efter vinteren blive foretaget en endelig prioritering af hvilke trapper og støtte-mure, der har størst behov for en renoveringsindsats. Typisk vil det være muligt at re-overe en enkelt af de større trapper og gelændere eller udskiftning af en mindre støttemur.

223.439 Udskiftning af byzonetavler 2019, 350.000 kr. (ny)

Der er i alt 324 byzonetavler i hele kommunen, der skal udskiftes som følge af ny lovgivning. Alle byzonetavler skal være 1,5 m over terræn og må ikke være indbygget i byporte eller lignede. På de fleste veje er der placeret en byzonetavle i hver side af vejen. Byzonetavlerne skal være skiftet senest år 2022.

Der er i 2018 bevilliget 350.000 kr. til udskiftning af den første halvdel. For at færdiggøre udskiftningen af byzonetavler, er der afsat 350.000 kr. i budget 2019.

223.440 Handicaprådet – forbedring af tilgængeligheden 2019, 300.000 kr. (ny)

Handicaprådet har fremført, at der forsat er behov for forbedring af tilgængeligheden i det offentlige rum, herunder ikke mindst Skive Kommunes fortove, parkeringspladser og bygninger. Derfor er der forsat behov for et konkret budgetbeløb til foranstaltninger, der kan hjælpe handicappede til lettere adgang fra fortov til vej og omvendt, gode parkeringspladser til alle typer handicappede, samt adgang til de offentlige bygninger.

071.053 Glattrup Bæk - håndtering af klimavand og forskønnelse 1.000.000 kr.

Forvaltningen samarbejder med Skive Vand A/S omkring håndteringen af store mængder regn, som følge af separat kloakering i området, herunder forskønnelse af selve Glattrup bæk og de omgivende arealer. De i budget 2018 afsatte 2.600.000 kr. er ikke tilstrækkeligt til at gøre projektet færdigt, derfor er der afsat yderligere 1 mio. kr. i budget 2019. Der søges om et tillæg til den eksisterende anlægsbevilling på 1 mio. kr.

650.059 Renovering af facader på bibliotek og rådhus, Torvegade 10 2.500.000 kr.

Renoveringen planlægges over 3 år og foretages på baggrund af en rapport fra Teknologisk rapport samt forvaltningens undersøgelser. I forbindelse med budget 2018 blev der afsat 4.500.000 mio. til den første og mest presserende del af projektet, og herudover er der afsat yderligere 2,5 mio. kr. i budget 2019 og i overslagsår 2020. Der søges om et tillæg til den eksisterende anlægsbevilling på 2,5 mio. kr.

301.428 Budgetanalyse – vedligeholdelse af kommunale bygninger 400.000 kr.+ 400.000 kr. (ny)

I budget 2018 er afsat 400.000 kr. som endnu ikke er søgt fri, idet forvaltningen har afventet midlerne i budget 2019. Der søges således nu en anlægsbevilling på 0,8 mio. kr. til indsamling af data samt udarbejdelse af en rapport på bygningsområdet, hvorudfra man vil kunne vurdere, om det afsatte budget til bygningsvedligeholdelse svarer til det niveau, som man politisk ønsker på kommunens bygninger.

301.430 Ekstraordinære vedligehold.projekter – Brårup Skole, nyt tagpap 1.240.000 kr.

Størstedelen af tagfladerne på Brårup Skole – Brårupvej 94 - er beklædt med tagpap. Denne tagpapbelægning har indenfor de nærmeste år udtjent deres levetid, hvorfor denne skal udskiftes / brændes nyt på. Herudover er taget på Annexbygningen - Brå-rupgade 92 – i meget dårlig stand, og i løbet af 2017 er det begyndt at regne ind. Der-for lægges også nyt tag på denne bygning, hvilket skønnes at koste 240.000 kr.

Der er i forvejen en anlægsbevilling på vedligehold på skolen på 1 mio. kr., så anlægs-bevillingen på 1,24 mio. kr. gives som et tillæg til den eksisterende anlægsbevilling.

301.433 Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter, tekniske installationer 1.000.000 kr. (ny)

Der bliver udført ekstraordinært vedligehold i 2019 på forskellige institutioner, hvor udgifter samlet set er så store, at der ikke er plads til opgaverne indenfor driftsbudgettet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der gives anlægsbevillinger for i alt netto 15.540.000 kr. Bevillingerne finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2019.

7.740.000 kr. er tillæg til eksisterende anlægsbevillinger. 7.800.000 kr. er nye anlægsbevillinger.

For budgetanalysen på bygningsområdet er bevillingen også finansieret af rådighedsbeløb afsat i budget 2018.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet.

Punkt 14: Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

14. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2017-41206 Dok.nr. 779-2018-288629

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

ANLEDNING

Møde i Teknik- og Miljøudvalget

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

01. Salg af kommune grunde

Notat dateret den 31.10.2018 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

02. Borgmester W Madsens Alle

Der har over en periode fra august måned været en del avisskriverier om asfaltering af Borgmester W Madsens Alle kombineret med placering af fjernvarmerør i samme vej. Skive kommune koordinerer asfaltarbejderne med ledningsejerne, Skive vand A/S, Skive Fjernvarme, vandværker, el- og gasselskaber mv. om placering af ledningerne i vejtracéet. Der holdes årlige koordineringsmøder med Skive Vand A/S, mens Skive Fjernvarme og øvrige ledningsejere koordineres via telefon og mailkorrespondance. Fremover vil der blive holdt koordineringsmøder med Skive Fjernvarme hvert halve år, som følge af Fjernvarmens forventede udvikling til andre områder i Skive by.

I forbindelse med asfaltering af Borgmester W. Madsens Alle i foråret/sommeren 2018 blev Forvaltningen gjort opmærksomme på, at Fjernvarmen havde planer om at anlægge fjernvarmerør i vejen. Efter lidt forvirring om, hvorvidt Skive Fjernvarme havde modtaget orientering om asfaltering, blev det klarlagt, at Forvaltningen havde orienteret Fjernvarmen om det forestående arbejde i november 2017, uden respons herpå. På den baggrund afholdt Forvaltningen og Skive Fjernvarme et konstruktivt og godt møde. Fjernvarmen havde overset mailen, hvilket de beklagede. Løsningen bliver således en anden linjeføring, således at fjernvarmerørene ikke længere skal etableres i Borgmester W Madsens Alle, men at det alene kan nøjes med at vejen krydses ved en styret underboring.

03. Fur Færgeri – Ny brændstoftype

Fur Færgeri havde fornyeligt inviteret DCC- Energi til præsentation af ny brændstoftype for Fur færgeri, Drift og anlæg, Entreprenørgården og repræsentanter fra Hvalpsund- Sundsøre overfarten.

Færgen Sleipner- Fur sejler i dag på alm. marinediesel, mens færgen ”Mjølner” sejler på biodiesel. Tilsammen bruger færgerne ca. 280.000 liter om året.

Sleipner - Fur anvender ca. 120.000 liter marinediesel pr. år ved sejlads i et halvt år.

Mjølner - Fur anvender ca. 150.000 liter biodiesel pr. år ved sejlads i et halvt år.

Brændstoffet som DCC- præsenterede kaldes Shell GTL Fuel (Gas to Liquid).

Brændstoffet er et fossilt brændstof der er udvundet af gas. Den primære fordel ved brændstoffet er, at det er en brændstoftype, der renere en almindelig traditionel diesel, da partikeludledningen er klart mindre. I mange større byer her partikeludledningen et stort problem, hvor der direkte er forbud mod dieselmotorer i byerne. GTL Fuel giver en renere forbrænding, som også medfører mindre røg og lugt.

Da der er tale om et fossilt brændstof tælles CO2 udledningen dog stadig med i CO2 regnskabet i modsætning til biodiesel.

Økonomi

Prisen der blev oplyst på mødet med DCC- Energi betyder en merpris på 0,3 kr/liter ved anvendelse af Shell GTL- Fuel, hvilket eksempelvis på Sleipner – Fur vil betyde en meromkostning på **36.000 kr./år**.

Da Mjølner - Fur bruger biodiesel og indgår i CO2 regnskabet er denne ikke medtaget.

Det er også en mulighed at Shell GTL Fuel kunne anvendes på entreprenørgårdens maskiner.

Bilag:

Vedhæftet bilag fra Shell GTL Fuel udarbejdet af DCC- Energi.

Fordele ved anvendelse af Shell GTL Fuel fremgår af materialet. Ulempen er at det tæller med i CO2 regnskabet.

04. Etablering af Jorddepot ved Folmentoftvej/Killesmosevej

På møde i Teknik- og Miljøudvalget i oktober 2018, blev der fremsat ønske om en orientering omkring håndtering af overskudsjord fra bygge- og anlægsprojekter, herunder muligheden for etablering af et lokalt jorddepot.

Baggrund:

Der findes i dag intet tilgængeligt jorddepot i Skive Kommune. Kommunen har derfor ingen mulighed for at anvise deponering af overskydende råjord, muld m.m. fra bygge- og anlægsprojekter. I stedet er det op til den enkelte entreprenør selv at finde et egnet deponeringssted fra sag til sag.

Dette er både utilfredsstillende og medfører ofte unødvendigt høje transports-omkostninger i forbindelse med håndteringen af overskydende materialer fra vores bygge- og anlægsprojekter.

Eksempelvis må forurenede jord, køres til godkendte deponeringspladser udenfor kommunen, enten til Nomi4S depot ved Kærgårdsmølle i Struer, eller til et privat godkendt deponi ved Stoholm i Viborg Kommune.

Placering:

Teknisk Forvaltning foreslår derfor, at der etableres et permanent jorddepot ved Folmentoft/ Killesmosevej, vest for Skive. Skive Kommune ejer her et større ubenyttet erhvervsareal, som vil være velegnet til formålet. Området har en central placering i forhold til Skive By, ligesom øvrige virksomheder i området (Entreprenørgården, Vils Entreprenørforretning, en grusgrav, Arkil Asfalt, osv.) vil give spændende samarbejdsmuligheder.

Jorddepotet skal etableres som et lukket depot, omkranset af en jordvold, samt en aflåst låge ved indkørslen. Udenfor eller på den omkransende vold plantes desuden et afskærmende læbælte mod naboerne til depotet.

Foto af det foreslåede område til jorddepotet vedhæftet som bilag

Materialehåndtering:

Jorddepotet skal kunne benyttes til midlertidigt oplag af ren og lettere forurenede muld og indbygningsegnet bundsikringsmateriale. Det vil det være muligt at søge miljøgodkendelse til depotet, således også forurenede jord vil kunne håndteres på stedet.

Desuden bør depotet kunne aftage og håndtere, kasserede belægningssten, betonaffald, asfalt og øvrige kasserede materialer fra anlægsopgaver.

Forretningsmodel:

Idet jorddepotet skal være overvåget, vil det være nødvendigt at ansætte personale på depotet. På depotet vil alt indkommet materiale skulle registreres og sorteres for korrekt miljømæssig håndtering og mulig genanvendelse.

Tanken er, at der betales for at afsætte materialerne til depotet og der betales ligeledes for materialerne når de igen afhentes eller sælges til et andre projekter.

Der kan måske findes en model hvor naboerne til arealet på Gyrovej er interesseret i at investere i oprettelsen af depotet, hvilket ville betyde en minimal investering for Skive Kommune.

Forretnings ide:

Der etableres et kommunal/privat Materialedepot, som oprettes som en nonprofit virksomhed hvor man håndterer og handler med materialer.

Organiseringen:

Ejerne af depotet kunne være et konsortier bestående af Skive Kommune, Arkil, lokale entreprenører og andre som kunne have kommerciel interesse i at investere i hotellet. Ejerne ansætter medarbejdere og organiserer en arbejdsplads hvor der er kvalificeret personale til at registrere og sortere materialer. Der bør tillige tages hensyn til at der kan etableres en socialøkonomisk virksomhed på stedet.

Vækstmuligheder:

På sigt vil der kunne arbejdes for, at depotet bliver et større materialedepot, med mulighed for håndtering og genanvendelse af alle typer materialer eksempelvis fra byggerier.

-
-
-
-

Bilag

[779-2018-305559](#) Orientering til udvalg - Grundsalg pr. 31.10.2018

[779-2018-290326](#) Fur Fægen - GTL Præsentation 04.10.2018

[779-2018-298568](#) Killesmosevej 13 - Placering af evt. jorddepot

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 6. november 2018

Fraværende: Ingen

Blev taget til efterretning.

Bilag

Orientering til udvalg - Grundsalg pr. 31.10.2018

Fur Fægen - GTL Præsentation 04.10.2018

Killesmosevej 13 - Placering af evt. jorddepot

Punkt 15: Lukket: GreenLab - Kontraktforhold