

REFERAT Økonomiudvalg d. 07-11-2023

Mødedato Tirsdag d. 07. november 2023 kl. 16:30

Mødested Sundsørelø., Byrådssalen, Det Gl. Rådhus

Indholdsfortegnelse

Anmodning om leje af kommunale bygninger til privatinstitution i Lem.....	3
Markedsføringsaftale med elitesporten - Team coloQuick - 2024.....	8
Lukket: Statusrapport 2022 for forsikringer og arbejdsskader.....	12
Lukket: Underskriftsark 7. november 2023.....	13

Punkt 1: Anmodning om leje af kommunale bygninger til privatinstitution i Lem

EMN-2023-02337

Bilag

Ønske fra Styregruppen for den integrerede institution Birkely Lem om leje af lokaler

1 (Offentlig) Anmodning om leje af kommunale bygninger til privatinstitution i Lem

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02337

DokID: 3746037

Sagsbehandler: Grethe Bach Jørgensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 07-11-2023 16:30

Fraværende

Bente Østergaard

Sagen sendes tilbage til Børne- og Familieudvalget.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Familieudvalg

Dato: 04-10-2023

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 04-10-2023 15:15

Fraværende

.

Et flertal bestående af Socialdemokratiet, Venstre og Dansk Folkeparti anbefaler Økonomiudvalget, at der ikke indgås en lejeaftale.

Socialistisk Folkeparti tager forbehold.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 24-10-2023

ØKONOMIUDVALG DEN 24-10-2023 13:30

Fraværende

Mogens Birkelund

Sagen udsættes.

Anledning

Den 19. september 2023 besluttede Byrådet, at Vestsalling Skole- og Dagtilbud – Birkely skal nedlægges pr. 1. december 2023

Børne- og Familieudvalget har modtaget en forespørgsel vedrørende leje af Birkely og evt. Skovbørnehaven til oprettelse af en privat institution.

Forventet sagsgang

Børne- og Familieudvalget

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der tages stilling til, om der ønskes indgået en lejeaftale mellem Skive Kommune og Styregruppen for den integrerede institution Birkely Lem, vedrørende leje af VSD-Birkelys nuværende lokaler fra den 1. december 2023,
- at der ligeledes tages stilling til, om der ønskes indgået en lejeaftale mellem Skive Kommune og Styregruppen vedrørende leje af Vejbyvej 12a (Skovbørnehaven) fra den 1. december 2023.

Sagsfremstilling

Den 15. september 2023 sendte Styregruppen for den integrerede institution i Lem en forespørgsel til Børne- og Familieudvalget, hvori de beskriver, at de ønsker at undersøge muligheden for at leje VSD-Birkelys nuværende lokaler fra den 1. december 2023.

Ligeledes ønsker Styregruppen undersøgt, om det er muligt at leje Vejbyvej 12a, dvs. Skovbørnehaven. FDF-Lem spejdergruppe benytter også denne facilitet.

Styregruppen arbejder på at oprette en privat integreret institution i Lem, da VSD-Birkely nedlægges pr. 1. december 2023.

Styregruppen beskriver i deres forespørgsel, at deres intention og formål er at skabe en institution, hvor der er fokus på at give barnet den bedste start, tryghed, nærvær og udvikling i barnets første leveår og frem til skolestart. Hvor de gode overgange er med til at fremme barnets udvikling igennem årene op til skolestarten igennem tryghed, nærvær og det samarbejde, der bliver imellem vuggestue/dagpleje, vuggestue, dagpleje/børnehave og børnehave/SFO.

Styregruppen beskriver, at de ønsker at lave en børnehave, der knytter hele deres by sammen, og gerne ud over bygrænsen, så de får skabt et stærkt fællesskab, der vil bestå langt ud i fremtiden.

Bygninger og driftsøkonomi:

Børnehaven Birkelys nuværende lokaler på Lem Undervisningsafdelings matrikel er på 273 m².

Birkelys afdeling i det grønne område, Vejbyvej 12a, er på 72 m².

Hvis de to lokaliteter udlejes til Styregruppen, vil det samlede areal på i alt 345 m² ikke kunne indgå i puljen "Kloge m²", der handler om at reducere Skive Kommunes samlede bygningsareal.

Et lejemål af en kommunal bygning til en privat institution kan få betydning i forhold til lignende henvendelser fra andre private institutioner.

M² på Lem skole:

I forhold til et udspil til, hvilke bygninger/bygningsdele det vil være hensigtsmæssigt at bevare/afvikle, er der arbejdet med et modeleksempel på 273 m². Placeringen af disse m² vil først blive afklaret i forbindelse med strukturforligets punkt om kloge m² på Lem Skole.

Nedrivning og bortskaffelse af byggemateriel 350.000-450.000 kr.

Reetablering af areal/skolegård 100.000-250.000 kr.

Denne post afhænger meget af, hvordan arealet skal fremstå efterfølgende.

Ved nedrivning af 273 m² bygning, vil der fremover være følgende driftsbespareser (2024-priser):

Kultur- og Familieforvaltningen 135.408 kr./år

Teknik, Miljø og Udvikling/Kommunale bygninger 13.650 kr./år

Bygning i skoven, Vejbyvej 12a:

Børnehaven råder over en hytte i skoven/det grønne område på 72 m².

Ved nedrivning af bygningen vil der fremover være følgende driftsbespareser:

Kultur- og Familieforvaltningen 35.712 kr./år

Teknik, Miljø og Udvikling/Kommunale bygninger 3.600 kr./år

Samlet besparelse:

I alt for begge bygninger ca. 178.000 kr./år

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Som udgangspunkt skal udlejning af kommunale bygninger ske på markedsvilkår.

Tildeling til en kommunal børnehave udgør 496 kr. pr. m², hvilket svarer til 135.408 kr. pr. år for bygningen på Lem Undervisningsafdelings matrikel samt 35.712 kr. pr. år for Vejbyvej 12a. Tildelingen dækker i begge tilfælde indvendigt vedligehold, el, vand, varme, renovation samt rengøring.

Huslejen fastsættes på baggrund af de konkrete vilkår i en eventuel lejeaftale, og hvor de ovenfor anførte oplysninger om bygningens drift indgår i fastsættelsen. Herudover vil det være relevant at inddrage størrelsen af investeringen i den udlejede bygning i lejefastsættelsen.

VSD-Birkelys nuværende lokaler i tilknytning til Lem Undervisningsafdeling blev etableret i 2016-2017. Der blev i den forbindelse givet en anlægsbevilling på 3.384.000 kr. til ombygning af undervisningsafdelingens daværende sløjdløkkale til formålet. Det vil være relevant at inddrage værdien af investeringen i fastsættelsen af huslejen.

En investering på 3.384.000 kr. jævnfør ovennævnte vil betyde et årligt indbetalingsbehov på ca. 160.000 kr. til dækning af renter og afskrivninger, hvis det forudsættes, at værdien af investeringen over 30 år fra etableringen skal nedskrives til 1.000.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at der installeres separate målere/bimålere, hvis det er muligt på installationerne, således at el, vand og varme afregnes efter faktisk forbrug. Estimeret beløb til installation af målere er minimum 10.000 kr.

Forvaltningen anbefaler, at udgifter til indvendigt vedligehold afholdes af lejer.

Bilag

1. Ønske fra Styregruppen for den integrerede institution Birkely Lem om leje af lokaler (3746205 - EMN-2023-02337)

Punkt 2: Markedsføringsaftale med elitesporten - Team coloQuick - 2024

EMN-2023-03672

Bilag

Ansøgning fra coloQuick - Skive Kommune 2024

2 (Offentlig) Markedsføringsaftale med elitesporten - Team coloQuick - 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-03672

DokID: 3762260

Sagsbehandler: Lisbeth Vestergaard Lauridsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 07-11-2023 16:30

Fraværende

Bente Østergaard

Eriks Mortensen stiller forslag om, at beløbet nedsættes med 50 t. kr. Forslaget faldt med 9 stemmer imod og 1 stemme for (Erik Mortensen)

Indstillingen fra Teknik, Miljø og Udvikling tiltrædes herefter.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune har modtaget en ansøgning fra Team coloQuick vedrørende indgåelse af en elitesportsmarkedsføringsaftale med Skive Kommune for sæson 2024.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At Team coloQuick bevilges en markedsføringsaftale på 200.000 kr. finansieret af markedsføringskontoen.
- At Team coloQuick bevilges en markedsføringsaftale på 50.000 kr. finansieret af markedsføringskontoen, ved kvalifikation til PostNord Danmark Rundt

Sagsfremstilling

Baggrund

Kriterier for tildeling af markedsføringsbidrag til eliteidrætten:

Økonomiudvalget godkendte august 2012 følgende procedure for tildeling af markedsføringsbidrag til eliteidrætten:

Der opstilles fem kriterier til at kunne vurdere markedsføringsværdien:

1. Præstation i den enkelte klub – dvs. niveauet for eliten (liga, 1. division m.v.)
2. Antal tilskuere lokalt pr. år
3. Antal udøvere i Danmark
4. Medieomtale – landsdækkende og øvrige medier
5. Unikke idrætsgrene

Kriterierne er opstillet ud fra præstationen i den enkelte klub samt muligheden for eksponeringen af Skive Kommune. Ud fra de fem kriterier laves en samlet vurdering af markedsføringsværdien for Skive Kommune.

Der indgås 1-årige aftaler med klubberne om et markedsføringsbidrag. I aftalen beskrives nøje, i hvilken form Skive Kommune kan markedsføre sig gennem klubben såsom ved logo på trøjer, skiltning, annoncering m.v.

Sagen

Team coloQuick har ansøgt Skive Kommune om at indgå en elitesportsmarkedsføringsaftale for sæson 2024. I den forbindelse præsenterer klubben en række opnåede resultater for sæson 2023.

I 2023 har Team coloQuick blandt andet opnået følgende resultater:

- Europamester i linjeløb for U23-ryttere. Sejr i Eschborn Frankfurt U23
- Eksklusiv invitation til U23 Giro d'Italia – verdens største etapeløb for U23-ryttere
- Sejr i SparNord Fondens Gadeløb foran blandt andet Mads Pedersen
- Vinder af bakketrøjen i PostNord Danmark Rundt
- + mange flere – i alt 24 sejre på hjemlige og internationale landeveje

Ansøger oplyser, at Team coloQuick får stor omtale både lokalt, nationalt og internationalt, som følge af de gode resultater. Oversigten fremgår af ansøgningsmaterialet.

Ansøgt beløb sæson 2022	Bevilget beløb sæson 2022	Ansøgt beløb sæson 2023	Bevilget beløb sæson 2023	Ansøgt beløb sæson 2024	Indstillet beløb sæson 2024
200.000 kr. + 100.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK rundt	200.000 kr. + 50.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK rundt.	200.000 kr. + 100.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK Rundt.	200.000 kr. + 50.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK Rundt.	200.000 kr. + 100.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK Rundt	200.000 kr. + 50.000 kr. bonus ved kval. til PostNord DK Rundt.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at Team coloQuick lever op til de frem kriterier for indgåelse af en elitesportsmarkedsføringsaftale med Skive Kommune.

Forvaltningen vurderer, at Team coloQuick har en høj grad af synlighed inden for branchen. Forvaltningen vurderer desuden, at Team coloQuicks høje niveau og den meget store synlighed som følger heraf, i både lokale, regionale, nationale og internationale medier, giver et fint "afkast" på elitesportsmarkedsføringsaftalen mellem Team coloQuick og Skive Kommune. Hvis udvalget bevilger indgåelse af en elitesportsmarkedsføringsaftale, vil forvaltningen i samarbejde med Team coloQuick udarbejde et udkast til en markedsføringsaftale, som vil blive vurderet af et uvildigt eksternt markedsføringsbureau, med henblik på at sikre, at Skive Kommune som minimum får en markedsmæssig værdi, der svarer til beløbet for aftalen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – om indgåelse af gensidigt bebyrdende markedsførings- og sponsoraftaler mellem kommune og sportsklubber på generelle markedsvilkår.

Økonomi

-

Bilag

1. Ansøgning fra coloQuick - Skive Kommune 2024 (3763781 - EMN-2023-03672)

Punkt 3: Lukket: Statusrapport 2022 for forsikringer og arbejdsskader

EMN-2023-02445
ØKONOMIUDVALG
DEN
07-11-2023 16:30
Fraværende
Bente Østergaard
Indstillingen tiltrædes.

Punkt 4: Lukket: Underskriftsark 7. november 2023

EMN-2022-00268

ØKONOMIUDVALG

DEN

07-11-2023 16:30

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning