

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2017 d. 10-10-2017

Mødedato Tirsdag d. 10. oktober 2017 kl. 08:30

Mødested Virksund Camping - Sundvej 14, 7840 Højslev

Indholdsfortegnelse

Byudvikling i Virksund.....	3
Ansøgning om udpegning af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen.....	4
Kommuneplanlægning - "Grønt Danmarkskort".....	6
Spildevandsplan 2017-2028 - Tillæg nr. 1 - Glattrup Bæk.....	8
Naturpark Flyndersø - Danske Naturparker.....	10
Vandforsyning - Indsatsplan for Skive Kommune - fællesdel/hoveddel.....	12
Midttrafik - Teletaxiordning i Skive Kommune.....	15
Skive Havn - De planmæssige forhold omkring Skive Havn.....	17
GreenLab - Lokalplan nr. 275 - Biogasanlæg m.m.....	19
Theaterpladsen - Områdefornyelse - Projekt.....	21
Parkeringsfond - Sundhedshuset.....	22
Regulering af mågebestand i Skive By.....	25
Hostrup Strand Kystbeskyttelseslag, forhøjelse af bidrag.....	27
Big Blue, helhedsplan for stadionområdet - Anlægsbevilling.....	29
Branden - Renovering af P-areal samt støttemur ved færgelejet - Anlægsbevilling.....	31
Glyngøre - Kystbeskyttelse - Strandvej - Anlægsbevilling.....	33
Branden Bro - Sikring af fiskerkaj ved spunsning og ny belægning - Anlægsbevilling.....	35
Skive Jollehavn - Sikring af havnekaj v/ stenkastning mod nord og vest - Anlægsbevilling.....	37
Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter - energiservice - Anlægsbevilling.....	39
Viborgvej - Sydligt dige bag om Statoil ved Viborgvej - Anlægsbevilling.....	40
Landsbyfornyelse "Usunde boliger" 2017-puljen - Anlægsbevilling.....	42
Byfornyelse - ordinære ramme - Anlægsbevilling.....	44
Lukket: Christiansgade 3, stuen - Kondemnering af bygningen.....	46
Efterretningssager og gensidig orientering '.....	47

Punkt 1: Byudvikling i Virksund

Sagsfremstilling

1. Byudvikling i Virksund

Sagsnr. 779-2017-33297 Dok.nr. 779-2017-253862

Sagsbeh. Lars Peter Salhøj

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,
§ At orienteringen tages til efterretning

SAGSFREMSTILLING

Ejeren af Virksund Camping vil fortælle om sine ønsker om at omdanne campingpladsens areal til boligområde målrettet seniorer.

Forvaltningen vil efterfølgende orientere om muligheder i den reviderede Planlov for at ansøge om nye byudviklingsområder i kystnærhedszonen, herunder om kravene til ansøgning og ansøgningsprocessen

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Taget til efterretning

Punkt 2: Ansøgning om udpegning af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen

Sagsfremstilling

2. Ansøgning om udpegning af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen

Sagsnr. 779-2017-31936 Dok.nr. 779-2017-242302
Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

- at Teknik- og Miljøudvalget godkender ansøgningen om udpegning af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen.

SAGSFREMSTILLING

I eksisterende kommuneplan ligger der i dag et rammeområde, som - udover at indeholde boligområdet ved Fjordbjerg Ager - udlægger et areal i tilknytning til Fjordbjerg Ager til fremtidig byudvikling (ramme nr. 1.11.B2). I forslaget til Skive Kommuneplan 2016-2028 indgik en udvidelse af dette byudviklingsområde ved Fjordbjerg Ager, som på baggrund af indsigelse fra Erhvervsstyrelsen ift. den daværende lovgivning dog blev taget ud af kommuneplanen igen inden endelig vedtagelse. Grunden til Erhvervsstyrelsens indsigelse var nærheden til kysten samt landskabelige udpegninger fra amternes tid.

Tidligere har Erhvervsstyrelsen også gjort indsigelse mod lokalplan nr. 264 samt kommuneplantillæg nr. 8 for et nyt boligområde ved Viborgvej, hvor byzonen ønskedes udvidet inden for kystnærhedszonen.

Regeringen har, i den nyligt vedtaget modernisering af planloven, åbnet op for, at kommunerne kan udpege og ansøge om udviklingsområder inden for kystnærhedszonen, der ikke omfatter arealer med særlige natur-, miljø- og landskabsinteresser.

Med regeringens nye lovforslag gives der dermed nu nye og større muligheder for kystnær planlægning og byudvikling.

Ansøgningen om udviklingsområder, der skal være regeringen i hænde senest den 15. oktober 2017, skal omhandle følgende punkter:

- Ansøgningsresumé
- Kommuneplanstrategi
- Sammenhæng på tværs af kommunegrænser
- Vurdering af kystlandskabet
- Sammenhæng til Grønt Danmarkskort
- Offentlighedens adgang til kysten
- Oplysninger om de ansøgte områder

Ansøgningen skal være baseret på en konkret og systematisk vurdering af kystlandskabet ved anvendelse af en landskabsanalyse. Landskabsanalysen har til formål at analysere landskabet inden for kystnærhedszonen omkring Skive, herunder ift. hvor landskabets karakter skal respekteres, og hvor der i landskabet er mulighed for udvikling/ændringer (landskabsanalysen er vedlagt som bilag).

Med baggrund i de tidligere ønskede byudviklingsprojekter samt den nyligt udarbejdede landskabsanalyse har forvaltningen udarbejdet vedhæftede forslag til ansøgning om udpegning af to områder omkring Fjordbjerg Ager samt et område ved Viborgvej nr. 77 til nye udviklingsområder inden for kystnærhedszonen (se vedhæftede kortbilag samt ansøgning).

Områderne omfatter de arealer, der er mulige at ansøge om, da de ikke er sammenfaldende med eksisterende arealer med særlige landskabsinteresser.

Fjordbjerg Ager 1 og 2:

Begge områder ligger i tilknytning til den eksisterende bebyggelse og et planlagt boligområde som en naturlig udvikling af Dommerby – Skives østligste bydel. Mod vest henvender områderne sig mod Skive Fjord og Skive Havn på

modstående kyst. Mod øst ligger området afgrænset mod Dommerby ådal, og mod nord ligger området trukket tilbage fra kysten. Områderne er dermed en naturlig udbygning af byens bebyggede struktur i bunden af Skive Fjord, der koncentrerer byudviklingen mod syd og lader de nordligere fjordvendte landskaber urørte.

Viborgvej:

Området ligger inden for de diger, der mod nord naturligt afgrænser bydelen ved Viborgvej fra Skive Fjord og strandene langs kysten. Området har de sidste 50 år været anvendt til erhvervsformål, herunder oplagsplads for skiftende virksomheder, bl.a. benzinstation. Området vil indgå i en omdannelse af et område til kystnære boliger i naturlig forbindelse med eksisterende bebyggede byrand og tæt på centrum.

Regeringen vil træffe beslutning om de konkrete ansøgninger gennem et landsplandirektiv, der udstedes på baggrund af alle indsendte ansøgninger fra landets kommuner om nye kystnære udviklingsområder.

Det forventes, at landsplandirektivet udstedes senest i efteråret 2018.

Hvis regeringen godkender Skive Kommunes ansøgning om udviklingsområder inden for kystnærhedszonen (Viborgvej og Fjordbjerg Ager), vil kommunen efter udstedelse af landsplandirektivet skulle udarbejde kommuneplantillæg samt konkrete lokalplaner for områderne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Bilag

[779-2017-255171](#) Ansøgning_Udviklingsområder

[779-2017-255172](#) 2_Ansøgningsresumé

[779-2017-255173](#) 5_Landskabsanalyse

[779-2017-255175](#) 6_grønt_danmarkskort

[779-2017-255177](#) 8_Fjordbjerg_Ager

[779-2017-255178](#) 8_Viborgvej

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

Bilag

Ansøgning_Udviklingsområder

2_Ansøgningsresumé

5_Landskabsanalyse

6_grønt_danmarkskort

8_Fjordbjerg_Ager

8_Viborgvej

Punkt 3: Kommuneplanlægning - "Grønt Danmarkskort"

Sagsfremstilling

3. Kommuneplanlægning - "Grønt Danmarkskort"

Sagsnr. 779-2017-28540 Dok.nr. 779-2017-230027

Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- at orientering om proceduren og oprettelsen af lokale Naturråd tages til efterretning
- at Holstebro Kommune udpeges som sekretariatskommune for det lokale Naturråd for Holstebro, Skive, Struer og Lemvig Kommuner
- at sekretariatskommunen tildeles kompetencen til at godkende den endelige sammensætning af Naturrådet i overensstemmelse med bekendtgørelsens bestemmelser.
- at formanden for Holstebro Kommunes Natur-, Miljø- og Klimaudvalg varetager mødeledelsen af møderne i Naturrådet, sammen med én politisk repræsentant valgt blandt Udvalgsformændene i Teknik- og Miljøudvalgene i Skive, Struer og Lemvig Kommuner.

SAGSFREMSTILLING

Kommunerne skal som en del af kommuneplanlægningen planlægge for varetagelse af naturbeskyttelsesinteresserne, og skal nu som noget nyt planlægge for Grønt Danmarkskort.

Grønt Danmarkskort vil, når det er færdigudpeget, udgøre et sammenhængende, landsdækkende netværk af eksisterende naturområder og mulige, nye sammenhænge imellem disse. Formålet med Grønt Danmarkskort er at sikre indsatsen for større og mere sammenhængende naturområder i Danmark, også på tværs af kommunegrænserne. Grønt Danmarkskort skal fremover tjene som et planlægnings- og prioriteringsværktøj, der kan anvendes af både private, kommuner, staten, foreninger og fonde som grundlag for prioritering af kommende naturindsatser. De konkrete indsatser vil fortsat skulle bygge på frivillighed fra lodsejernes side, sådan som det allerede sker i dag.

Kommunalbestyrelsen skal oprette lokale naturråd, der skal bistå kommunerne i arbejdet med udpegning af områder, som skal indgå i Grønt Danmarkskort. Modellen følger således den allerede kendte model fra Vandrådsarbejdet.

I bekendtgørelsen om etablering af lokale naturråd er det fastlagt, at Holstebro, Skive, Struer og Lemvig Kommuner skal samarbejde om at oprette ét naturråd, som dækker de fire kommuner.

De fire kommuner skal udpege hvilken kommune, der skal varetage sekretariatsbetjeningen af det lokale naturråd.

Tidsplanen for arbejdet fastlægges ligeledes af bekendtgørelsen, hvor det lokale naturråd skal være oprettet senest den 15. januar 2018 og have afsluttet sit arbejde senest den 15. juli 2018.

Udpegning og sammensætning af Naturrådet sker efter tilsvarende kriterier som ved oprettelsen af Vandråd:

- Det lokale naturråd består af højst 20 medlemmer.

· Følgende organisationer og foreninger kan være medlem af det lokale naturråd:

- (1) relevante landsdækkende erhvervsorganisationer,
- (2) landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø eller varetagelse af rekreative interesser, og
- (3) lokale foreninger, der er knyttet til beskyttelse eller benyttelse af natur.

· Der skal ved sammensætningen af det lokale naturråd tilstræbes forholdsmæssig lighed i repræsentationen af medlemmer, der varetager henholdsvis erhvervsinteresser versus natur-, miljø- og fritidsinteresser.

· Naturrådets funktion er rådgivende, og kommunalbestyrelsen skal ved udpegningen af Grønt Danmarkskort inddrage forslag, bemærkninger, udtalelser mm. fra det lokale naturråd. Kommunalbestyrelsen har dog den endelige beslutningskompetence vedrørende udpegningen.

Natur- og Miljøcheferne for de fire ovennævnte kommuner har på et møde før sommerferien aftalt at indstille Holstebro Kommune som sekretariatskommune for det lokale naturråd.

Såfremt denne indstilling følges politisk, foreslås det, at formanden for Holstebro Kommunes Natur-, Miljø- og Klimaudvalg varetager mødeledelsen af møderne i naturrådet, sammen med én politisk repræsentant valgt blandt de tre øvrige kommunalbestyrelser. Dette svarer også til metoden anvendt for Vandrådene.

Efter valg af sekretariatskommune offentliggør alle fire kommuner oplysninger om oprettelse af lokale naturråd på kommunernes hjemmesider. De forskellige organisationer har herefter minimum 4 uger til at indstille medlemmer til rådet. For at sikre en koordineret udpegning til deltagelse i Naturrådet anbefales det, at ønsker om at deltage i Naturrådet sendes til sekretariatskommunen, og at denne tildeles kompetencen til den endelige udpegning/sammensætning af medlemmer til naturrådet.

Der vil efterfølgende blive planlagt et mødeforløb bestående af forventeligt 3 møder i Naturrådet, hvor oplæg til principper og udpegning af arealer til Grønt Danmarkskort vil blive drøftet med rådet. På baggrund af forløbet vil Naturrådet afgive en udtalelse, som vil blive forelagt politisk sammen med oplægget til Grønt Danmarkskort, som skal indarbejdes i Kommuneplanen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse 2017-08-07 nr. 971 om etablering af lokale naturråd

ØKONOMI

Udgifterne til sekretariatsopgaverne fordeles ligeligt mellem de 4 kommuner. KL har rejst DUT-krav overfor Staten i forhold til arbejdet i Naturrådene.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

Punkt 4: Spildevandsplan 2017-2028 - Tillæg nr. 1 - Glattrup Bæk

Sagsfremstilling

4. Spildevandsplan 2017-2028 - Tillæg nr. 1 - Glattrup Bæk

Sagsnr. 779-2016-27030 Dok.nr. 779-2017-234962

Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2017-2028 sendes i 8 ugers offentlig høring

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune og Skive Vand A/S ønsker at gennemføre et fælles projekt, som omfatter en restaurering af det bynære vandløb Glattrup Bæk i Skive By. Projektet skal minimere de oversvømmelser, der flere gange om året berører nogle af de omkringliggende boliger.

Skive Kommune og Skive Vand A/S ønsker at udnytte vandløbets potentiale i langt højere grad, end det er tilfældet i dag, og vil åbne området op, så hele byen får gavn af stedets naturværdier.

Som et led i projektet ønsker Skive Kommune, at ændre status for Glattrup Bæk til et spildevandsteknisk anlæg til afledning af regnvand. Hermed overtager Skive Vand A/S ejerskab og vedligeholdelse af Glattrup Bæk. Der er følgende årsager til ønsket:

- Glattrup Bæk modtager overfladevand via regnbetingede udløb fra de kloakerede oplande langs denne. I forbindelse med undersøgelse af etablering af regnvandsbassiner for at beskytte vandløbet, er det konstateret at der ikke er tilstrækkelig plads til at etablere regnvandsbassiner efter spildevandsplanens retningslinjer. Derfor har Skive Kommune ikke har mulighed for at give en udledningstilladelse til alle udløbene.
- Glattrup Bæk har ingen økologisk målsætning og heller ingen økologisk miljømål. Vandløbet har derfor ikke en særlig naturmæssig værdi, hverken fysisk eller biologisk.

Glattrup Bæk er dog et beskyttet vandløb efter naturbeskyttelseslovens § 3. Ved statusændring til spildevandsteknisk anlæg vil Glattrup Bæk fortsat være et beskyttet vandløb, og Skive Vand A/S skal søge om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 ved tilstandsændringer.

Statusændringen til spildevandsteknisk anlæg giver nogle muligheder for at lade vandet løbe gennem de bassiner der er og de nye bassiner, der skal etableres i området, samtidig med at der kan skabes rekreative oplevelser for beboerne i området og læringsmiljøer for både skolebørn og børnehavebørn i forbindelse med bassinerne.

Såfremt Glattrup Bæk bibeholdes som et vandløb, vil de hydrauliske udledningskrav betyde at stort set hele slugten skal udformes som forsinkelsesbassiner, hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Ved at ændre status til spildevandsteknisk anlæg flyttes udledningspunktet til fjorden, hvor den hydrauliske belastning må være større. Samtidig beholder vi den forureningsmæssige rensning i bassinerne i det spildevandstekniske anlæg.

Vandløbet ændrer status fra udspringet ved Brårupparken til udløbet i Skive Fjord. Dette inkluderer også grøften, der går fra Østervang/Mølletoften til Glattrup Bæk.

JURA (herunder lovgrundlag)

Spildevandsplanen skal udarbejdes efter retningslinjerne i ”Bekendtgørelse nr. 726 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4”.

Spildevandsplanen udgør Skive Vand A/S’ grundlag for at gennemføre de planlagte opgaver.

ØKONOMI

Restaurering af Glattrup Bæk er med som et anlægsforslag til budget 2018.
Skive Kommunes økonomi forventes at være uændret i projektet.

Samfundsøkonomisk vil det betyde, at der skal flyttes mindre mængder af jord i projektet, samtidig med at der etableres et mere anvendeligt område for beboerne.

Skive Vand A/S’ udgifter til jordflytning minimeres.

Vedligeholdelsen af strækningen overgår til Skive Vand A/S.

Bilag

[779-2017-242337](#) Forslag til Tillæg 1 til spildevandsplan 2017-2028

[779-2017-242288](#) Tillæg nr 1 Screenings_scopingskema - 19-09-2017

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

Bilag

Forslag til Tillæg 1 til spildevandsplan 2017-2028

Tillæg nr 1 Screenings_scopingskema - 19-09-2017

Punkt 5: Naturpark Flyndersø - Danske Naturparker

Sagsfremstilling

5. Naturpark Flyndersø - Danske Naturparker

Sagsnr. 779-2017-20041 Dok.nr. 779-2017-235803

Sagsbeh. Maria Birk Rask

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der sendes en ansøgning til Danske Naturparker om optagelse af Naturpark Flyndersø – Sønder Lem Vig som pilotnaturpark
- At der nedsættes et naturparkråd med den beskrevne sammensætning
- At der udpeges en repræsentant fra Teknik- og Miljøudvalget til naturparkrådet

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede på sit møde den 24. marts 2015 at igangsætte arbejde med udvikling af Naturpark Flyndersø – Sønder Lem Vig. En del af projektet består i at undersøge muligheden for at blive optaget i Friluftsrådets mærkningsordning ”Danske Naturparker”.

Der har de sidste knap to år været en dialog med Holstebro Kommune om et samarbejde omkring Naturpark Flyndersø – Sønder Lem Vig. Holstebro Kommune har dog meddelt, at de ikke på nuværende tidspunkt har ressourcerne til at gå aktivt med ind i projektet. Skive kommune skal, på den anden side, helst have søgt om optagelse under mærkningsordningen inden udgangen af 2017, hvor den nuværende projektperiode udløber. Det foreslås derfor, at Skive Kommune ansøge om optagelse som pilotnaturpark for en periode på op til 5 år. I løbet af pilotperioden vil vi fortsat, efter aftale med Holstebro Kommune, afsøge mulighederne for at etablerer et samarbejde.

Så fremt det besluttes at søge om optagelse som pilotnaturpark vil der blive udsendt et orienteringsbrev til lodsejeren inden for den foreløbige afgrænsning af Naturparken ligesom der vil blive afholdt et orienteringsmøde i foråret 2018.

Mærkningsordningen Danske Naturparker

Danske Naturparker er en frivillig mærkningsordning udviklet og drevet af Friluftsrådet. Mærkningsordningen Danske Naturparker mærker områder med natur af særlig regional eller lokal betydning og gode rekreative friluftsmuligheder. Grundlaget for danske naturparker er en enestående natur, men også kulturmiljø, rekreative muligheder, formidling og erhverv er vigtige elementer i en naturpark.

Som medlem af mærkningsordningen får man lov at bruge Danske Naturparker logo. Hermed følger et kvalitetsstempel, som garanterer de besøgende en vis standart, når de besøger området. Dette har stor markedsføringsmæssig værdi. Desuden vil der være en fælles national markedsføring samt et nationalt og internationalt netværk, man kan bruge til erfaringsudveksling og inspiration. Der ligger ligeledes en stor brandingværdi for lokale producenter i at kunne udbyde naturpark-produkter.

For at blive en del af mærkningsordningen, skal ti kriterier opfyldes:

1. Min. 50 % af naturparken skal være beskyttet natur
2. Naturparken skal have en præcis geografisk afgrænsning
3. Naturparken skal have en administrativ ansvarlig medarbejder (ikke nødvendigvis på fuld tid)
4. Der skal være et naturparkråd
5. Økonomi til drift og udvikling skal sikres
6. Naturparken skal være en del af kommuneplanen eller tillæg her til
7. Naturparken skal være lokalt forankret via borgerinddragelse
8. Der skal være en koordineret formidling på dansk såvel som udenlandsk
9. Naturparken skal have en naturvejleder tilknyttet (ikke nødvendigvis på fuld tid)
10. Der skal være en godkendt og politisk vedtaget naturparkplan

Man kan, som et forstadie til at blive egentlig naturpark, søge om at blive optaget som pilotnaturpark for en periode på op til 5 år. Dermed kan man være en del af mærkningsordningen, men man skal kun opfylde de 7 første kriterier.

Naturpark Flyndersø – Sønder Lem vig vil på nuværende tidspunkt kunne opfylde kriterierne for at blive pilotpark med undtagelse af, at der endnu ikke er nedsat et naturparkråd. Et sådan vil dog blive nedsat, så frem det besluttes at ansøge om optagelse som pilotpark og byrådet kan godkende sammensætningen af naturparkrådet. Naturparkråd

Naturparkrådet

Naturparkrådet skal inddrages i udarbejdelsen af naturparkplanen og sikre at tiltagene beskrevet i planen gennemføres. Desuden skal rådet være rådgivende og inspirere til nye projekter i naturparken.

Det foreslås at følgende tilbydes repræsentation i naturparkrådet:

- Politiker, Skive Byråd
- Projektleder Naturpark Flyndersø – Sønder Lem Vig, Teknisk Forvaltning
- En repræsentant for lodsejerne
- Landboforeningen Limfjord
- Dansk Familielandbrug
- Friluftsrådet
- Danmarks Naturfredningsforening
- Museum
- Skive og Omegns Lystfiskerforening
- Jagtforeningernes Kommunale Fællesråd i Skive Kommune
- Dansk Ornitologisk Forening
- Skive Idrætssamvirke

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Friluftsrådet opkræver et årligt kontingent på 25.000 kr., som kan finansieres af de 250.000 kr. der årligt er afsat på det kommunale budget til arbejdet med Naturpark Flyndersø – Sønder Lem Vig.

Ved gennemførelse af nye tiltag i naturparken vil disse søges finansieret via eksterne midler fra diverse puljer og fonde.

-

Bilag

[779-2017-237010](#) Foreløbig afgrænsning_Naturpark_Flyndersø_Sønder Lem Vig

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales.

Dorthe Dalsgaard indstilles som Skive Kommunes repræsentant i Naturparkrådet

Bilag

Foreløbig afgrænsning_Naturpark_Flyndersø_Sønder Lem Vig

Punkt 6: Vandforsyning - Indsatsplan for Skive Kommune - fællesdel/hoveddel

Sagsfremstilling

6. Vandforsyning - Indsatsplan for Skive Kommune - fællesdel/hoveddel

Sagsnr. 779-2016-23525 Dok.nr. 779-2017-232671
Sagsbeh. Anne Mette Nielsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller:

- At hovedindsatsplan og delindsatsplan Fur sendes i offentlig høring i mindst 12 uger,
- At hovedindsatsplan og delindsatsplan Selde-Junget sendes i offentlig høring i mindst 12 uger,
- At hovedindsatsplan og delindsatsplan Durup-Balling sendes i offentlig høring i mindst 12 uger,
- At hovedindsatsplan og delindsatsplan Ørslevkloster sendes i offentlig høring i mindst 12 uger,
- At udgifter i forbindelse med eventuelle dyrkningsrestriktioner pålægges vandværkerne, jf. miljøbeskyttelseslovens § 64 a.

SAGSFREMSTILLING

Forvaltningen har udarbejdet forslag til indsatsplaner til beskyttelse af drikkevandet. Der er udarbejdet en hovedindsatsplan, samt fire delindsatsplaner.

Hovedindsatsplanen beskriver det politiske grundlag og lovgrundlaget samt nogle fælles indsatser for alle delindsatsplaner i hele kommunen.

Delindsatsplanerne er udarbejdet for områder med særlige drikkevandsinteresser samt vandværker, og beskriver resultatet af statens grundvandskortlægning samt hvilke indsatser, der skal gennemføres for at beskytte grundvandet lokalt.

Vandværkernes indvindingsstilladelser er i størrelsen fra 6000 m³ til 250.000 m³/år. Delindsatsplanerne dækker (Oversigtskort i bilag 1):

- Fur
- Selde-Junget
- Durup-Balling
- Ørslevkloster

Beskyttelsen af grundvandet skal som udgangspunkt indgås med frivillige aftaler. Kan dette ikke lade sig gøre, har kommunen til hensigt at påbyde dyrkningsrestriktioner, hvor dette er nødvendigt for at forbedre grundvandets kvalitet og sikre vandværkets beståen. Påbud skal ske ud fra proportionalitetsprincippet og være omkostningseffektivt. Eventuelle påbud vil blive forelagt Byrådet.

Dyrkningsrestriktioner, der påbydes efter miljøbeskyttelsesloven, betales som udgangspunkt af kommunen. Kommunen kan dog, i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 64 a, beslutte, at udgifterne pålægges vandværkerne, da de drager fordel af aftalerne.

Grundvandsbeskyttelsen består ikke alene af dyrkningsrestriktioner, men kan også bestå i at tage områder ud af drift til fx skovrejsning.

Baggrund

Formål

I henhold til vandforsyningsloven skal kommunen udarbejde indsatsplaner for alle områder med særlige drikkevandsinteresser (OSD) og for almene vandværker uden for OSD.

Formålet med indsatsplanerne er at beskytte den nuværende og fremtidige drikkevands- og grundvandsressource til dækning af behovet for drikkevand.

Fagligt grundlag

Indsatsplanerne er udarbejdet på baggrund af den statslige grundvandskortlægning, som er gennemført i OSD og indvindingsoplande til almene vandværker i perioden 1998 til 2015. Kortlægningen har dokumenteret grundvandsressourcen i områderne samt udstrækningen af den naturlige beskyttelse. Resultatet af kortlægningen omfatter blandt andet en udpegning af indsatsområder, hvor grundvandet er sårbart over for nitrat eller pesticider.

Indsatsplanens tilblivelse

Lokal arbejdsgruppe

På baggrund af statens grundvandskortlægning er der udarbejdet indsatsplaner for fire delområder i Skive Kommune. I hvert delområde er der afholdt møder med vandværkerne for at indarbejde vandværkernes forslag og interessetilkendegivelser.

Udarbejdelsen af både hovedindsatsplanen og delindsatsplanerne er desuden sket under inddragelse af Region Midt og Landbo Limfjord. Andre interesseorganisationer for industri, skov, natur og landbrug har været indbudt til at deltage i arbejdet.

Koordinationsforum

Udkastet til indsatsplanerne har været forelagt Koordinationsforum 31. august 2017, og afstedkom alene redaktionelle kommentarer. Koordinationsforum for Skive Kommune er nedsat i henhold til vandforsyningslovens § 12 til at bistå ved udarbejdelsen af indsatsplaner.

Koordinationsforum består af repræsentanter fra:

- Skive Kommunes Vandråd
- Region Midt
- Landbrugets interesseorganisationer
- Danske Vandværker
- DANVA
- Brøndborerforeningen
- Skovforeningen
- Dansk Naturfredningsforening
- Dansk Industri
- Embedslægeinstitutionen

Forvaltningens bemærkninger

Indsatsplanens bestemmelser

Hovedindsatsplanens afsnit 3 indeholder en oversigt over de beskyttelsesområder der indgår i indsatsplanerne. I afsnit 4 er en række bestemmelser, der har det overordnede formål at sikre grundvandet som den fremtidige drikkevandsressource.

Bestemmelserne skal sikre, at grundvandet i områderne har en kvalitet og mængde, så det også i fremtiden kan indvindes og anvendes til drikkevand, eventuelt efter en simpel vandbehandling.

De vigtigste bestemmelser er nærmere beskrevet og kommenteret i bilag 7.

Det videre arbejde

Indsatsplanerne skal i offentlig høring i mindst 12 uger. Forvaltningen vil offentliggøre forslaget til indsatsplanerne via Skive Kommunes hjemmeside samt ved en notits på Skive Kommunes annonceside i dagblade og ugeaviser. I forbindelse med offentliggørelsen udsendes en pressemeddelelse herom. Der planlægges afholdt et offentligt møde i hvert af de fire delområder (Fur, Selde-Junget, Durup-Balling og Ørslevkloster) i løbet af høringsperioden.

JURA (herunder lovgrundlag)

Indsatsplaner udarbejdes i henhold til vandforsyningslovens § 13 og retningslinjerne i bekendtgørelse om indsatsplaner.

ØKONOMI

Omkostninger til efterfølgende offentliggørelse af forslaget samt afholdelse af offentlige møder i de enkelte delindsatsområder forventes at udgøre kr. ca. 25.000, og finansieres af afgift på ledningsført vand.

Bilag

[779-2017-233135](#) Bilag1_Oversigtskort_TMU_20171010

[779-2017-233149](#) Bilag2_Indsatsplanerne_TMU_20171010

[779-2017-236647](#) Bilag3_Vandværk_nitrat_TMU_20171010

- [779-2017-236648](#) Bilag4_OSD_indsatser_TMU_20171010
- [779-2017-236650](#) Bilag5_BNBO_TMU_20171010
- [779-2017-236651](#) Bilag6_Økomiske_forhold_20171010
- [779-2017-236653](#) Bilag7_Vigtige_bestemmelser_TMU_20171010

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

Bilag

- Bilag1_Oversigtskort_TMU_20171010
- Bilag2_Indsatsplanerne_TMU_20171010
- Bilag3_Vandværk_nitrat_TMU_20171010
- Bilag4_OSD_indsatser_TMU_20171010
- Bilag5_BNBO_TMU_20171010
- Bilag6_Økomiske_forhold_20171010
- Bilag7_Vigtige_bestemmelser_TMU_20171010

Punkt 7: Midttrafik - Teletaxiordning i Skive Kommune

Sagsfremstilling

7. Midttrafik - Teletaxiordning i Skive Kommune

Sagsnr. 779-2017-30960 Dok.nr. 779-2017-235713

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At teletaxa-ordningen for bybusser udvides til også at gælde lørdag og søndag om aftenen i tidsrummet kl. 18-22.
- At udvalget drøfter teletaxaordningen generelt i Skive Kommune

SAGSFREMSTILLING

-

Teletaxa - bybusser

Teknisk Forvaltning oplever en efterspørgsel på teletaxa-ordning for bybusserne lørdag og søndag aften.

Som det er i dag, har man ikke mulighed for at komme videre fra trafikterminalen med kollektiv trafik lørdag og søndag aften. Det betyder f.eks., at hvis man en søndag kl. 18.40 ankommer til Skive Trafikterminal fra Balling med rute 444, så er der ikke mulighed for at komme videre i Skive By, som man kan på hverdagsaftenerne.

En udvidelse af ordningen vil kunne træde i kraft pr. 1/11-2017.

Forvaltningen indstiller, at ordningen for bybusser udvides til også at gælde lørdag og søndag om aftenen, kl. 18-22.

Teletaxa, rute 443

Med baggrund i budgetanalysen for kollektiv trafik blev der i forbindelse med godkendelse af budget 2018 lagt op til, at man reducerer kørslen på rute 443 fra køreplansskiftet 2018, således denne kun kører på skoledage. Det betyder for rute 443, at der ikke køres i weekender, om aftenen og på skolefridage.

Rute 443 kører Skive-Balling-Rødding-Lihme-Lem-Skive – og modsat

Rute 444 kører Skive-Lem-Lihme-Rødding-Balling-Skive.

Ved reduktion på rute 443 lægges der ikke op til, at de berørte afgangse erstattes af teletaxa, da borgerne stadig kan komme til/fra Skive med rute 444.

Generelt om teletaxa og flexitur

Teletaxa:

Indsættes ofte, hvor man nedlægger en rute helt og dermed afskærer borgerne for at komme rundt med kollektiv trafik.

Teletaxa kører efter en fast køreplan, og koster det samme som en busbillet. Der skal bestilles mindst en time før afgang.

Flexitur:

Flexitur er tiltænkt som et produkt, der giver mulighed for transport i de tyndt befolkede områder, og hvor der i forvejen er ingen eller kun meget lidt kollektiv trafik. Med en flexitur kan man køre på kryds og tværs af kommunen, og er ikke bundet op på nogen bestemt køreplan. Prisen er 7 kr. pr. km, dog mindst 35 kr., hvilket svarer til halv pris af en taxa. Der skal også her bestilles mindst en time før afgang.

I bilag 1 er en beskrivelse af buskørsel og teletaxa/flexitur, og i bilag 2 vises i tabelform specifikt hvordan og på hvilke ruter teletaxa anvendes i Skive Kommune.

Der lægges hermed op til en drøftelse af teletaxaordningen i Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Udgifter til teletaxaordningen er meget begrænsede og forvaltningen forventer en minimal merudgift til at udvide ordningen til også at gælde lørdag og søndag aften i tidsrummet kl. 18-22.

Omlægning på rute 443 forventes at give en årlig besparelse på kr. 830.000 fra og med 2019.

Bilag

[779-2017-255351](#) Teletaxa i Skive_Kommune

[779-2017-255352](#) Buskørsel - oversigt

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

Bilag

Teletaxa i Skive_Kommune

Buskørsel - oversigt

Punkt 8: Skive Havn - De planmæssige forhold omkring Skive Havn

Sagsfremstilling

8. Skive Havn - De planmæssige forhold omkring Skive Havn

Sagsnr. 779-2017-31631 Dok.nr. 779-2017-243808

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at udvalget drøfter det videre planarbejde i forhold til Skive Havn.

SAGSFREMSTILLING

Skive Havn har gennemgået en gennemgribende planlægning i løbet af perioden 2001 – 2011. I 2002 vedtog Skive Byråd en lokalplan (Nr. 129 for Skive Havneområde), der omfatter hele havneområdet, som vist på vedhæftede bilag. Denne lokalplan var led i en udviklingsproces, hvor det ønskedes at skabe en dynamisk udvikling af havneområdet med fokus på at sikre de allerede etablerede funktioner og samtidig skabe mulighed for etablering af tiltag med mere eller mindre tilknytning til havnen.

Fra 2002 og hen over de næste 10 år har nye lokalplaner løbende erstattet planlægningen for delområder ved havnen, omfattet af lokalplan nr. 129. Der kan her nævnes følgende områder, som vi på kortbilag, med årstal for vedtagelse angivet i parentes:

- Nr. 129.1 for Jollehavnen (2007)
- Nr. 148.4 for Søsportshavnen (2007)
- Nr. 223 for et område oplag og bådhus ved Værftet (2009)
- Nr. 247 for Krabbesholm (2011)

I kommuneplan 2016-2028 er det angivet, at *"der skal udarbejdes en helhedsplan for havneområde, der iscenesætter de mange kvaliteter som området rummer"*. Der er således udtrykt ønske om at se på Skive Havn - én gang til - med fokus på at tænke nye udviklingsønsker ind i planlægningen, og samtidig skabe bedre rammer for de etablerede delområder.

Efterfølgende har Byrådet den 20. december 2016 vedtaget "Strategi for realisering af BigBlue". BigBlue omfatter området omkring Skive Å fra jernbanen til Havnen. I strategien anbefales det, at realiseringen af BigBlue begynder omkring centrum og udvikler sig derfra. En sådan prioritering vil understøtte de projekter, der allerede er investorønsker om at realisere, tæt ved centrum omkring Gl. Skivehus, det gamle elværk og arealerne omkring Søndercentret. Når der ikke længere er investor-interesse for de centrale byområder, kan der søges realiseret projekter andre steder i BIG Blue-området, f.eks. ved Havnen eller på Dyreskuepladsen.

Gennem de sidste 4 år har der været flere ønsker om konkrete tiltag på havneområdet, der ikke kan indeholdes i den gældende planlægning. Foreninger, virksomheder, private og andre kommunale afdelinger har ved flere lejligheder fremsat ønske om forbedrede muligheder for udvikling af havneområdet. Der kan herunder bl.a. nævnes: Maritime Drømme II, etablering af husbåde, boligbyggeri, udvikling af rekreative områder, samt erhvervsbyggeri. På baggrund af ønsket om erhvervsbyggeri har Forvaltningen udarbejdet vedhæftede notat om Skive Havn, der beskriver konkrete forhold for henholdsvis 7 delområder på Skive Havn.

Vedhæftet findes herunder de 5 lokalplaner, der tilsammen omfatter hele havneområdet.

Lokalplan 129: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1073681_APPROVED_1361184296851.pdf

Lokalplan 129.1: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1046482_DRAFT_1184662423403.pdf

Lokalplan 148.4: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1046467_DRAFT_1184658689233.pdf

Lokalplan 223: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1202854_APPROVED_1258630495171.pdf

Lokalplan 247: http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1423332_APPROVED_1323351421709.pdf

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2017-245608](#) Skive Havn - TMU-bilag

[779-2017-245607](#) Skive Havn - TMU-bilag_1

[779-2017-248288](#) Skive Havn - Notat om Skive Havn - TMU-bilag

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Drøftet

Bilag

Skive Havn - TMU-bilag

Skive Havn - TMU-bilag_1

Skive Havn - Notat om Skive Havn - TMU-bilag

Punkt 9: GreenLab - Lokalplan nr. 275 - Biogasanlæg m.m.

Sagsfremstilling

9. GreenLab - Lokalplan nr. 275 - Biogasanlæg m.m.

Sagsnr. 779-2016-39252 Dok.nr. 779-2017-238563

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at forslag til Lokalplan nr. 275 med dertilhørende miljørapport for et område til biogasanlæg ved GreenLab Skive godkendes, med henblik på offentlig fremlæggelse i henhold til planlovens bestemmelser.

SAGSFREMSTILLING

Lokalplanforslaget er det 2. konkrete forslag til en specifik arealanvendelse for et delområde i GreenLab Skive.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med principperne, der er angivet i rammelokalplanforslaget for GreenLab Skive.

Formålet med lokalplanforslaget er at tilvejebringe et plangrundlag for etablering af et biogasanlæg med tilhørende opgraderingsanlæg. Disse førnævnte anlæg er helt centrale i udviklingen af GreenLab Skive. Lokalplanen rummer mulighed for, på sigt, at realisere et metaniseringsanlæg i tilknytning til biogasanlægget. Dette projekt er imidlertid ikke indeholdt i miljørapporten for biogasanlægget og skal godkendes selvstændigt i forhold til Miljøbeskyttelsesloven. Hertil vil lokalplanen give mulighed for ekspropriation af eksisterende ejendomme i området, der ikke er ejet af Skive Kommune, samt at overføre området fra landzone til byzone.

For at sikre en hensigtsmæssig opdeling af funktioner inddeles lokalplanområdet i tre delområder til henholdsvis biogasanlæg, opgraderings- og metaniseringsanlæg samt beplantning. Ligeledes stilles der krav til udformning og placering af byggeri, anlæg og beplantning, for at sikre overensstemmelse med den øvrige planlægning for GreenLab Skive, samt for at understøtte forskning, erhverv og partnerskaber inden for området.

Lokalplanens område er på godt 11,5 ha og ligger godt 2,5 km øst for Oddense. Statsvejen rute 26 ligger øst for området. Arealet benyttes i dag til landbrugsdrift.

Der er gennemført en miljøvurdering af lokalplanens miljømæssige konsekvenser. Hertil er der lavet en VVM-redegørelse for projektet. Disse to er samlet i en miljørapport, der bl.a. belyser, hvordan eventuelle miljøpåvirkninger kan afværges og miljøkrav overholdes. Der henvises samtidig til miljørapporten, der er udarbejdet i forbindelse med Rammelokalplanen for hele GreenLab Skive-området.

Konklusionen i miljørapporten er, at anlæggets etablering og drift som helhed vil påvirke mennesker positivt. Samfundet og mennesker i lokalområdet kan i begrænset omfang blive påvirket. Økonomisk vil anlægget være positiv for både samfundet på nationalt plan og for lokalsamfundet i Skive Kommune.

CO₂-mæssigt vil biogasanlægget reducere Skive Kommunes CO₂-udledning med 67.800 t CO₂/år. Heraf vil 30.300 t CO₂/år være erstatning for naturgas. 37.500 t CO₂/år vil komme fra mindre metan fordampning fra husdyrgødning.

Det er kun mængden af erstatning fra naturgas, der vil fremgå af CO₂-regnskabet.

På nuværende tidspunkt udgør kommunens CO₂-regnskab 4,2 t CO₂ t CO₂/indbygger. Med biogasanlægget vil CO₂-regnskabet reduceres til 3,5 t CO₂/indbygger i Skive Kommune. Derfor vil biogasanlægget bidrage væsentligt til Skive Kommunes målopfyldelse om CO₂-neutralitet i 2029.

Der planlægges, i forbindelse med den offentlige høring af planerne, et borgermøde den 9. november 2017. Borgermødet har til formål at informere om de konkrete planer, der er i høring, såvel som sammenhængen med tidligere planer og generelt om fremdriften i udviklingen af GreenLab Skive.

Ovenstående planer forventes fremlagt som forslag henover en 8 ugers periode, i november og december, med henblik på endelig vedtagelse i starten af 2018. Normalt vist skal disse planer i en 4 ugers høring som følge af nye regler for

offentliggørelse, men på grund af en overgangsperiode skal VVM-redegørelsen fremlægges i en 8 ugers periode, hvorfor alle planerne i denne omgang vil blive fremlagt efter de gamle regler.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven.

ØKONOMI

Der er i budgettet for 2018-21 afsat midler til byggemodning af GreenLab, til opgradering af Kåstrupvej fra statsvejen rute 26 til GreenLab samt til etablering af rundkørsel ved indkørslen til GreenLab.

På sigt må der påregnes udgifter til udbygning af Kåstrupvej fra GreenLab til Oddense på grund af øget tung lastbiltrafik.

Digitale Bilag

Lokalplan nr. 275: [http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplanFilter.aspx?
r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=534](http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplanFilter.aspx?r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=534)

Brugernavn: skivekig

Kodeord: Intern

Bilag

[779-2017-247323](#) 15092017 Udkast__VVM_Biogasanlæg_GreenLab_Skive__med_rettelser SK m. OBA ændringer__redline + egne 26. september 2017

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales.

Arne Bisgaard deltog ikke i sagens behandling p.gr.a. inhabilitet

Bilag

15092017 Udkast__VVM_Biogasanlæg_GreenLab_Skive__med_rettelser SK m. OBA ændringer__redline + egne 26. september 2017

Punkt 10: Theaterpladsen - Områdefornyelse - Projekt

Sagsfremstilling

10. Theaterpladsen - Områdefornyelse - Projekt

Sagsnr. 779-2015-14332 Dok.nr. 779-2017-255425

Sagsbeh. Tonie Holmberg Kristensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at der dispenseres fra Skive Kommunes vedtagne udbudspolitik af december 2016, således at produktion af værested for misbrugere tilgår Produktionshøjskolen Marienlyst uden forudgående udbud (underhåndsbud eller begrænset licitation).

SAGSFREMSTILLING

forbindelse med områdefornyelsen i Skive Vestlige Bykerne skal der på Theaterpladsen etableres et permanent, men flytbart værested på pladsen til ophold for midtbyens misbrugere og udsatte.

Udarbejdelsen af et mobilt værested, der fungerer til brugernes tilfredsstillelse, er en opgave som kræver særlige kompetencer; kompetencer som går langt ud over det rent produktionsmæssige – bl.a. i forhold til at kunne arbejde og samarbejde med denne særlige målgruppe om løsninger.

Skive Kommunes udbudspolitik fordrer, at projekter indenfor beløbsrammen 50.000-3.000.000kr. skal udbydes enten i begrænset licitation eller underhåndsbud.

Teknisk Forvaltning ønsker imidlertid dispensation fra denne politik pga. opgavens helt særlige karakter, således at vi, i stedet for at sende opgaven i udbud, placerer den hos Produktionshøjskolen Marienlyst, da vi vurderer, at de kan løfte denne opgave.

Argumenterne er følgende:

- Der er lagt vægt på brugerinddragelse i hele processen omkring etablering af værestedet og vi vil fortsætte dette i planlægning og udvikling af det mobile værested. Produktionshøjskolen Marienlyst er vant til den pædagogiske proces med udsatte borgere og kan facilitere samarbejdet med brugergruppen.
- Målgruppen kan være vanskelig at have faste mødeaftaler med; Marienlyst har et fleksibelt produktionsapparat, hvilket giver en vis mulighed for at indrette og tilpasse produktionen af værestedet efter brugerne.
- Skulle der være interesse hos enkelte i målgruppen, vil der være mulighed for at de kan indgå i arbejdsforløbet på Marienlyst.
- Den borgerinddragende proces i planlægnings- og produktionsfasen er helt essentiel, hvis vi skal lykkes med at skabe ejerskab til værestedet hos målgruppen og forankre tilbuddet med succes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse af lov om indhentning af tilbud på visse offentlige og offentligt støttede kontrakter.

ØKONOMI

- Udfærdigelsen af et permanent, flytbart værested vil beløbe sig til ca. 250.000 kr. og vil være en opvarmet træpavillon på ca. 30 m2 med plads til ca. 12 brugere ad gangen med toilet, køkken samt handicapvenlig adgang.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

Punkt 11: Parkeringsfond - Sundhedshuset

Sagsfremstilling

11. Parkeringsfond - Sundhedshuset

Sagsnr. 779-2012-81741 Dok.nr. 779-2017-237046

Sagsbeh. Anne Lindholt Kornvig

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at udvalget tager stilling til, hvorvidt der skal ske medfinansiering af parkeringspladser ved Regionshospitalet ved anvendelse af en af følgende modeller:

1. anvendelse rådighedsbeløb
2. udvidelse af parkeringsfundsområdet

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med etablering af Sundhedshuset ved Regionshospitalet i Skive er der fremsat ønske om, at parkeringsmulighederne forbedres, idet aktiviteterne er øget og behovet for parkeringspladser dermed også er blevet større.

Regionshospitalet har sammen med Skive Kommunes Sundhedsafdeling arbejdet for at finde flere parkeringspladser i området. I den forbindelse er Teknisk Forvaltning blev spurgt til muligheden for anvendelse af Parkeringsfondens midler ved etableringen af nye pladser.

Parkeringsfonden er etableret med det formål at regulere forholdene i tilfælde, hvor det ved nybyggeri eller ændret anvendelse ikke er muligt at opfylde parkeringskravene på egen grund. Der kan i sådanne tilfælde meddeles dispensation fra parkeringskravene mod, at der indbetales et beløb til Kommunens Parkeringsfond til parkeringsformål.

Midlerne fra Parkeringsfonden skal anvendes til anlæg, udbygning og renovering af parkeringspladser indenfor eller i nærheden af området, hvor dispensationen er givet. Jf. Cirkulære om kommunale parkeringsfonde skal der lægges vægt på, at der kan skaffes areal i det pågældende område til anlæg af det fornødne antal parkeringspladser, og at parkeringspladserne anlægges så tæt på den bidragydende ejendom, som det efter det pågældende områdes karakter er muligt.

De allerede indbetalte midler i Parkeringsfonden skal således anvendes til erstatningspladser i nær tilknytning til bidragydernes ejendomme. Parkeringsfundszone svarer i dag til den inderste del af midtbyen.

Anvendelse af midler fra Parkeringsfonden til etablering af parkeringspladser kan som udgangspunkt kun ske indenfor zonegrænsen. Der er på nuværende tidspunkt kr. 677.535,- i Parkeringsfonden, som skal anvendes til etablering af erstatningspladser for de bidragydende ejendomme. Der er herudover afsat kr. 3.210.222,- i budgettet til kommunal medfinansiering af nye pladser i fondsområdet. Disse midler er endnu ikke disponeret. Når der bruges midler fra fonden, skal der som minimum bruges tilsvarende kommunale midler.

Finansiering af parkeringspladser ved Regionshospitalet kan ske på 2 måder.

1. Anvendelse af rådighedsbeløb
2. Udvidelse af parkeringsfonden

Ad 1)

De nye parkeringspladser ved Regionshospitalet, kan medfinansieres ved at anvende det kommunale rådighedsbeløb på kr. 3.210.222,-. Dette beløb er rent budgetteknisk ikke en del af parkeringsfondsmidlerne, og dermed heller ikke bundet til dette område. Der er udelukkende tale om en reserveret pulje til at kunne finansiere anlæggelse af parkeringspladser i Kommunen – selvfølgelig primært i fondsområdet. Man vil derfor kunne anvise en medfinansiering fra disse midler til

anlæggelse af parkeringspladser ved Regionshospitalet ved så samtidig, at reducere rådighedsbeløbet med det anvendte beløb.

Det er Forvaltningens generelle erfaring, at det efterhånden er blevet sværere at finde relevante muligheder for at etablere de nødvendige erstatningsparkeringspladser i den afgrænsede zone for Parkeringsfonden. Konsekvensen er derfor, at der allerede nu foretages tilbagebetaling af indskud til de private bidragydere, hvilket sker senest 5 år efter indbetalingen. Dette muliggør, at det allerede afsatte kommunale rådighedsbeløb kan tænkes ind i andre løsninger end blot at fastholde dem i fondsområdet.

Skal der efterfølgende etableres parkeringspladser indenfor parkeringszonen, og alle kr. 3.210.222,- i den reserverede pulje er disponeret til medfinansiering af parkeringspladser ved Regionshospitalet, forudsætter det en ny bevilling fra Byrådet før Forvaltningen kan etablere erstatningspladser.

Ad 2)

Et andet alternativ er at ændre Parkeringsfondens zoneafgrænsning således denne omfatter det pågældende område og midlerne kan anvendes til etablering af parkeringspladser omkring Regionshospitalet.

Ved anvendelse af midlerne til parkeringsanlæg ved Regionshospitalet vil det skulle overvejes om det strider imod nærhedsprincippet i Cirkulære om kommunale parkeringsfonde. Der er med bestemmelserne overladt et skøn til Kommunen med hensyn til placeringen af p-pladser. Det er meningen med reglerne, at parkeringspladserne generelt skal anlægges så tæt på bidragyderens ejendom som muligt, men sådan som bestemmelserne er formuleret kan mindre og større afstande forekomme. Der er således ikke fastsat en bestemt grænse for, hvor lang afstanden må være mellem parkeringspladserne og bidragyderens ejendom. Denne kan efter omstændighederne godt være relativ stor. Men der er en grænse. Hvis afstanden bliver for stor, vil bidragyderen kunne få medhold i en påstand om, at betingelserne for de fastsatte bidrag ikke er opfyldt, og at der skal ske en tilbagebetaling. Der er således grænser for, hvor langt man kan strække nærhedsprincippet. Hvor vidt nærhedsprincippet i det pågældende tilfælde er opfyldt er det i sidste ende alene domstolene der kan tage stilling til.

Konsekvensen af at udvide zonen bliver, at området efterfølgende er underlagt reglerne i parkeringsfondsvedtægterne. Det medfører, at hvis eksempelvis en af uddannelsesinstitutionerne eller anden ejendom i området ønsker at udvide, og der ikke kan etableres det fornødne antal ekstra parkeringspladser dette udløser, vil Kommunen kunne dispensere fra kravet mod indbetaling til Parkeringsfonden. Kommunen vil derefter være forpligtet til at etablere pladserne i nærheden af pågældende ejendom. Er de ikke omfattet af parkeringszonen, som i dag, kan Kommunen fortsat vælge at dispensere fra kravet, hvis det vurderes at parkeringsforholdene er tilstrækkelige, men Kommunen vil ikke være forpligtet til at løse udfordringen efterfølgende.

Vælges zonen at udvides til at omfatte området ved Regionshospitalet og etableres parkeringspladserne herefter vil de ekstra parkeringspladser kunne anvendes som tilgang til fonden, og det vil dermed nedbringe forpligtelserne til lokaliseringen af andre nye pladser i fondsområdet. Man skal dog være opmærksom på, at hvis zonen udvides kan nærhedsprincippet i højere grad blive udfordret. En positiv balance i antallet af parkeringspladser i zonen som følge af etableret pladser i den nordlige ende, vil ikke nødvendigvis medføre at der ikke kan ske tilbagebetalinger i den sydlige ende af fondsområdet, hvis Kommunen ikke kan etablere erstatningspladser til en fremtidig bidragydere ejendom.

Det er Forvaltningens vurdering, at området omkring Regionshospitalet ikke er velegnet til at indgå i parkeringsfonden. Forvaltningen anbefaler derfor, hvis der er politisk interesse for at medfinansiere parkeringspladser ved Regionshospitalet, at dette finansieres efter forslag 1, hvor det afsatte rådighedsbeløb anvendes til formålet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2017-250665](#) Bilag - Parkeringfundszone - udvidelse

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard

Udvalget vil udvide parkeringsfondens område, men uden stillingtagen til medfinansiering af parkeringspladser ved Sundhedshuset.

Poul Holmgaard tog forbehold.

Bilag

Bilag - Parkeringfundszone - udvidelse

Punkt 12: Regulering af mågebestand i Skive By

Sagsfremstilling

12. Regulering af mågebestand i Skive By

Sagsnr. 779-2017-31820 Dok.nr. 779-2017-241278

Sagsbeh. Kim Hald

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

§ At der udarbejdes en vejledning til borgerne om bekæmpelse af måger i byen i lighed med Aarhus Kommunes vejledning

§ At der søges reguleringstilladelse i 2018 hos Miljøstyrelsen til regulering af mågebestanden i Skive By

§ At der indgås aftale med frivillige jægere, som borgerne kan benytte sig af i den tilladte reguleringsperiode.

§ At der indkøbes 500 ”dummy æg” til yngelbekæmpelse

SAGSFREMSTILLING

Mågen har altid været naturligt til stede i havnebyer, men konflikten med byernes beboere er steget i takt med det stigende antal måger. Parallelt med stigningen er antallet af klager over fuglene steget, og i 2017 har Skive Kommune modtaget en hel del henvendelser fra beboere, der er generet af mågerne. Det skyldes, at mågerne specielt i yngletiden er meget støjende og forstyrrer byboerens nattesøvn. I nogle områder af Skive giver mågernes skrigeri genlyd i mange af døgnetimer fra det tidlige forår til sensommeren. Specielt i perioden med unger har sølvmågen en meget støjende og aggressiv adfærd. Sølvmåger, der forsvarer reder og unger, kan sågar finde på at bruge deres afføring som ammunition.

I tilgift kan mågernes ”klatter” nogle steder udgøre et hygiejnisk og æstetisk problem. I værste tilfælde kan redermateriale, der blokerer nedløbsrender eller udluftningshuller medvirke til at gøre skade på bygningen.

At sølvmågen har slået sig ned i byen kan også give mulighed for oplevelser på tæt hold, da den udover naturlige adfærdstræk som vild fugl hurtigt har lært at tilpasse sig de nye omgivelser.

Sølvmågen er fredet hele året, men der kan søges dispensation hos Miljøstyrelsen til regulering ved bortskydning hele året, men tilladelser gives sjældent i yngleperioden fra 15. april til 1. september. Regulering af sølvmåger skal ske efter de vilkår og metoder, som tilladelsen foreskriver, f.eks. skal der anvendes et specielt luftgevær. I yngleperioden kan der søges tilladelse til fjernelse af reder og æg samt oliering af æg. Udskiftning af æg med falske æg er også en mulighed.

For at komme mågeplagen til livs, skal der ske en kontinuerlig bekæmpelse af mågerne på deres levesteder, som primært er på private hustage.

Forvaltningen foreslår derfor, at der udarbejdes en vejledning til bekæmpelse i lighed med vejledningen fra Aarhus Kommune, samt at Skive Kommune på egne og borgerne i Skive By's vegne søger en reguleringstilladelse hos Miljøstyrelsen til at skyde måger i 2018. Samtidig skal der indgås en aftale med frivillige jægere, som både Skive Kommune og borgerne kan benytte i reguleringsperioden.

Det foreslås samtidig at forvaltningen indkøber en mængde ”dummy æg” (falske æg), som kan udleveres til borgerne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Generelt set er det ulovligt at dræbe, fange eller skade vilde fugle og deres æg. Jagt på fuglene må udelukkende ske efter jagtlovens bestemmelser. Enhver form for bekæmpelse inden for fredningstiden kræver en dispensation fra Miljøstyrelsen, og der må udelukkende anvendes godkendte bekæmpelsesmetoder. Udsendelse af skræmmelyde mod fugle på deres ynglepladser er i strid med EU-fuglebeskyttelsesdirektivet.

ØKONOMI

Der skal indgås en frivillig aftale med nogle jægere, som vil være behjælpelige med reguleringen, hvorfor denne del vil være omkostningsneutral.

Bekæmpelsen af måger på private ejendomme skal ejendommejereren selv stå for, dog kan de benytte de jægere som Skive Kommune indgår aftale med.

Indkøb af ”dummi æg” vil koste nogle få tusind kroner.

Bilag

[779-2017-241886](#) Vejledning-om-indsats-mod-soelvmaager - Aarhus

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales, dog således at reguleringen omfatter såvel Skive som Glyngøre

Bilag

Vejledning-om-indsats-mod-soelvmaager - Aarhus

Punkt 13: Hostrup Strand Kystbeskyttelseslag, forhøjelse af bidrag

Sagsfremstilling

13. Hostrup Strand Kystbeskyttelseslag, forhøjelse af bidrag

Sagsnr. 779-2017-19965 Dok.nr. 779-2017-244382

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

· At bidraget i Kystbeskyttelseslaget Hostrup Strand fastsættes til 400 kr. excl. moms pr. part fra og med 1.1.2018.

SAGSFREMSTILLING

Bestyrelsen for Kystbeskyttelseslaget Hostrup Strand indsender hvert år regnskab, budget og årsberetning til Skive Kommune, som administrativt godkender det.

Bestyrelsen har bedt om en godkendelse på forhøjelse af bidraget, som i dag er fastsat til 247 kr. ekskl. moms pr. part. Forhøjelsen er på 153 kr. til 400 kr. ekskl. moms. Forhøjelsen vil betyde merindtægter for ca. 92.000 kr. pr. år. I dag er indtægten 148.000 kr. pr. år.

Der er 599 parter i kystbeskyttelseslaget og Skive Kommune ejer 150 parter svarende til 25 %.

Forhøjelsen er med baggrund i et underskud i regnskab 2016 og en forventning om, at udgifterne ikke bliver mindre de kommende år. Generalforsamlingen bakker bestyrelsen op i forslaget.

Regnskab 2016:

Driftsbidraget for 2016 udgjorde 148.000 kr. og udgifter 232.000 kr. Der var således et underskud på driften før renter på 84.000 kr.

Ultimo 2016 er der en egenkapital på 2,9 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Skive Kommunes betaling til kystbeskyttelseslaget udgør i dag for de 150 parter 37.050 kr., som betales fra kystbeskyttelseskontoen. Stigningen betyder en merudgift på ca. 23.000 kr. som skal findes indenfor samme konto.

Bilag

[779-2017-244475](#) Revideret Regnskab 2016 med bestyrelsens underskrifter

[779-2017-244476](#) Driftsbudget 2017

[779-2017-244478](#) Referat af generalforsamling for 2017

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling tiltrådt.

Kystbeskyttelseslaget opfordres til at søge om fast kystbeskyttelse

Bilag

Revideret Regnskab 2016 med bestyrelsens underskrifter

Driftsbudget 2017

Referat af generalforsamling for 2017

Punkt 14: Big Blue, helhedsplan for stadionområdet - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

14. Big Blue, helhedsplan for stadionområdet - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-10509 Dok.nr. 779-2017-234792

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 666.056 meddeles et tillæg til anlægsbevilling på 100.000 kr.
- At der af det afsatte rådighedsbeløb til formålet (konto 666.055) frigives 100.000 kr. i 2017.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet afsatte i forbindelse med vedtagelse af budget 2017 en årlig anlægspulje på 5 mio. kr. til finansiering af konkrete anlægsprojekter, events og midlertidige aktiviteter, som understøtter realiseringen af BIG Blue Skive 2040. Den konkrete udmøntning godkendes i hvert enkelt tilfælde af byrådet.

Som led i realisering af BIG Blue udarbejdes der hvert år en handleplan for det kommende års arbejde med BigBlue. I handleplanen for 2018 indgår blandt andet, at der skal udarbejdes en helhedsplan for stadionområdet.

Forvaltningen har på den baggrund i samarbejde med Kultur- & Fritidsafdelingen udarbejdet vedhæftede kommissorium for udarbejdelse af helhedsplanen. Brugere af området vil blive inddraget aktivt i arbejdet.

Formålet med helhedsplanen er:

- At skabe et stort samlet idræts- og kulturcenter i byen der inkluderer Skive Museum, stadionet, atletikhallen og tennisbanerne
- At integrere de enkelte institutioner i et landskab hvorved både området og institutionerne tildeles en højere status
- At åbne op mod åen til uorganiseret fritidskultur
- Forbedre områdets logistik og afkodning
- Forbedre områdets parkeringsfaciliteter

Forvaltningen har brug for ekstern konsulenthjælp til opgaven. Der søges derfor om frigivelse af 100.000 kr. i 2017.

Det skal bemærkes, at Byrådet den 29. august har bevilget 900.000 kr. til renovering og udvidelse af Tennisklubbens klubhus, som ligger i stadionområdet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der frigives 100.000 kr. af de 5 mio. kr., som er afsat i en anlægspulje til Big Blue. Anlægspuljen er budgetmæssigt placeret under Økonomiudvalget.

Byrådet har tidligere frigivet 300.000 kr. til rådgivningsbistand.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Punkt 15: Branden - Renovering af P-areal samt støttemur ved færgelejet - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

15. Branden - Renovering af P-areal samt støttemur ved færgelejet - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-31961 Dok.nr. 779-2017-255431
Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 233.052 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2017 på 500.000 kr. til renovering af P-areal samt støttemur ved færgelejet.
- At anlægsbevillingen finansieres i henhold til tillægsaftalen til budget 2018 af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

SAGSFREMSTILLING

Belægning på P-arealet nordøst på Branden, ved vejen til færgen, trænger til udskiftning. Desuden trænger støttemure/trapper ved færgelejet til renovering.

Der foreslås derfor udført følgende:

- Der udlægges nyt slidlag på vejen nordøst for p-plads (ca. 1.200 m²)
- Der udlægges nye skærver på p-arealer (ca. 1.500 m²)
- Der udføres ny støttemur ved trappen fra busholdepladsen
- Der udføres nye værn ved færgelejet

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til renovering af P-pladsareal samt støttemur ved færgelejet.

- Projektet indgik oprindeligt som et budgetønske i budgetmaterialet til budget 2018, men iflg. tillægsaftalen til budget 2018 fremrykkes projektet til 2017 og finansieres af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

-

Bilag

[779-2017-243303](#) Bilag 1 Branden - Luftfoto - Forskønnelse af P- arealer mv.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Bilag

Bilag 1 Branden - Luftfoto - Forskønnelse af P- arealer mv.

Punkt 16: Glyngøre - Kystbeskyttelse - Strandvej - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

16. Glyngøre - Kystbeskyttelse - Strandvej - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-13570 Dok.nr. 779-2017-255462

Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 242.064 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2017 på 1.600.000 kr. til Kystbeskyttelse af Strandvejen i Glyngøre.
- At anlægsbevillingen finansieres i henhold til tillægsaftalen til budget 2018 af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

SAGSFREMSTILLING

Den eksisterende kystskrånning vest for Strandvej er over en årrække rykket tilbage som følge af erosion.

Lokale borgere har til Skive Kommune oplyst at der i forbindelse med vinterens storme, heriblandt Urd er sket fornyet erosion af kystskrånningen langs Strandvej.

Afstanden fra kystskrænten til vejen kun 4-5 m på strækningen vest for parkeringspladsen ved Strandvej. Stranden er rykket tilbage og erosionen vurderes at true vejen på denne delstrækning i fremtiden. Det vurderes derfor, at det er nødvendigt at kystsikre delstrækningen op langs Strandvej.

Der er blevet udarbejdet en rapport vedr. kystsikring af Strandvej, hvor der er kalkuleret på anlægsomkostningerne ved en kystsikring udført ved stenkastning. Omkostningerne ved dette vil være 1,6 mio. Kr.

For at kunne kystsikre op langs Strandvejen, skal der indhentes et samtykke fra grundejerne til strandarealerne om at Skive Kommune kan kystsikre langs vejen. Endvidere kræves en tilladelse fra Kystdirektoratet til at udføre en hård kystsikring i form af stenkastning som anbefalet i rapporten. Ansøgning til Kystdirektoratet vil blive fremsendt, når samtykkeerklæringer fra lodsejere til strandarealerne er indhentet.

Det vurderes, at vejen er i fare for at blive undermineret indenfor en kortere årrække, hvorfor der er behov for kystbeskyttelse for at fremtidssikre vejen.

Det forventes ikke, at det bliver nødvendigt at ekspropriere arealer.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kystbeskyttelsesloven

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 1.600.000 kr. til kystbeskyttelse langs delstrækninger på Strandvejen.

Projektet indgik oprindeligt som et budgetønske i budgetmaterialet til budget 2018, men iflg. tillægsaftalen til budget 2018 fremrykkes projektet til 2017 og finansieres af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

-

Bilag

[779-2017-243657](#) Bilag 1. Glyngøre - Kystsikring - Strandvejen

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Bilag

Bilag 1. Glyngre - Kystsikring - Strandvejen

Punkt 17: Branden Bro - Sikring af fiskerkaj ved spunsning og ny belægning - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

17. Branden Bro - Sikring af fiskerkaj ved spunsning og ny belægning - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-31960 Dok.nr. 779-2017-255519
Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At der til konto 240.069 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2017 på 2.600.000 kr. til sikring af fiskerkaj ved Branden Bro.

· At anlægsbevillingen finansieres i henhold til tillægsaftalen til budget 2018 af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har fået udført en dykkerinspektion af kaj anlæg ved Branden i feb. 2017. Kaj anlægget består af såvel betonspuns, stålspons og træspuns.

Betonspunsen er i dårlig stand. Der ses afskallinger og revner i betonelementerne, samt blotlagt armering og huller, dette betyder at det bagvedliggende grusmateriale skyller ud, med sætningsskader i belægningen til følge.

Der er desuden påvist omfattende skader mellem betonspunsen og tidligere udstøbninger/reparationer. Armering og stålprofiler er i delområder hårdt angrebet af rust. Skaderne anbefales udbedret hurtigst muligt, idet en afspærring af kajstrækningen Branden Bro ellers vil kunne blive nødvendig på den yderste del af kaj anlægget. Cowi har skitseret to mulige løsninger for sikring af kajen Branden Bro:

1. Renovering af eksisterende bolværk

Renoveringen af eksisterende bolværk vil andrage 0,9 mio. Levetiden forventes at være 10-20 år. En løsning, hvor der foretages betonreparation af eksisterende bolværk, vil desuden skulle forventes udført igen efter 10 – 20 år og med nye renoveringsudgifter til følge.

2. Etablering af nyt bolværk

En nyetablering med stålspons er estimeret til ca. 2,6 mio. Levetiden af et nyt stålsponsbolværk forventes at være omkring 50 år.

Da værditabet pr. år er ca. det samme for begge løsninger, anbefales det, at betonbolværket Branden Bro med det samme sikres 50 år frem i tiden, hvilket betyder etablering af nyt bolværk i form af spuns. I beløbet er indregnet 600 kvm. ny belægning på Branden Bro, samt anoder, træhammer og træfendere.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 2.600.000 kr. til sikring af fiskerkaj ved Branden Bro.

Projektet indgik oprindeligt som et budgetønske i budgetmaterialet til budget 2018, men iflg. tillægsaftalen til budget 2018 fremrykkes projektet til 2017 og finansieres af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

-

Bilag

[779-2017-242830](#)

Bilag 1. Branden Bro- Sikring af fiskerkaj spunsning og ny belægning

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Bilag

Bilag 1. Branden Bro- Sikring af fiskerkaj spunsning og ny belægning

Punkt 18: Skive Jollehavn - Sikring af havnekaj v/ stenkastning mod nord og vest - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

18. Skive Jollehavn - Sikring af havnekaj v/ stenkastning mod nord og vest - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-31958 Dok.nr. 779-2017-255607

Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At der til konto 240.070 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2017 på 1.200.000 kr. til sikring af havnekaj i Skive Jollehavn mod nord og vest samt sikring af spunsen i Skive Søsport på en delstrækning på vestkajen.

· At anlægsbevillingen finansieres i henhold til tillægsaftalen til budget 2018 af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

SAGSFREMSTILLING

Det anbefales, at der udføres en kystsikring i form af stenkastninger langs nord og vest side af Skive Jollehavn, ny bro på pæle mod vest og sikring af Søsportshavnens vestkaj.

1. Skive Jollehavn – Stenkastning langs nord og vest kaj i Jollehavn

Der er aldrig tidligere udført sikring af nord og vest kajen (80 + 60 m). Da der sker udskridning af jordmateriale fra land, er det nødvendigt at sikre mod udskridning af jordmateriale i Jollehavnen og i havnebassinet. Overslaget for udførelse incl. fjernelse af broer 0,75 mio. kr.

2. Skive Jollehavn – Ny bro på pæle mod vest (60 lbm)

Genetablering af ny bro mod vest ca. 60 lbm. båret af pæle. Overslag for udførelse 0,25 mio. kr.

Der etableres ingen ny bro mod nord, da det er oplyst fra Skive Fritidsfiskerforening, at de ikke har behov for det.

3. Skive Søsportshavn – Sikring af vest kajen.

Spunsen er tæret op på delstrækning. Sikring udføres ved støbning af armeret betonplade under vand.

Overslaget for udførelse udgør 0,2 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 1.200.000 kr. til sikring af kaj anlæg.

Projektet indgik oprindeligt som et budgetønske i budgetmaterialet til budget 2018, men iflg. tillægsaftalen til budget 2018 fremrykkes projektet til 2017 og finansieres af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

-

Bilag

[779-2017-243449](#)

Bilag 1: Skive Jollehavn - Sikring af ved stenkastning - nord og vestkaj

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Bilag

Bilag 1: Skive Jollehavn - Sikring af ved stenkastning - nord og vestkaj

Punkt 19: Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter - energiservice - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

19. Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter - energiservice - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-5977 Dok.nr. 779-2017-243726
Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 301.432 meddeles en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2017 på 1.500.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelse af tekniske anlæg i kommunale ejendomme.
- At anlægsbevillingen finansieres i henhold til tillægsaftalen til budget 2018 af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

SAGSFREMSTILLING

Følgende ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder på tekniske anlæg forventes udført:

CKU, udskiftning af udtjent internt fjernvarmenet	700.000 kr.
Opsætning af overvågning på solcelleanlæg	500.000 kr.
Radiatorer og rør på Møllegården	135.000 kr.
Bruseanlæg på Resen Skole	100.000 kr.
Elmaster Jebjerg Skole	65.000 kr.
I alt	1.500.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1.500.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelse af tekniske anlæg i kommunale ejendomme i 2017.

Projekterne indgik oprindeligt som budgetønsker i budgetmaterialet til budget 2018, men iflg. tillægsaftalen til budget 2018 fremrykkes de alle til 2017 og finansieres af overførte uforbrugte rådighedsbeløb til 2017 på konto 090.055 Geotermi, forsikring.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Punkt 20: Viborgvej - Sydligt dige bag om Statoil ved Viborgvej - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

20. Viborgvej - Sydligt dige bag om Statoil ved Viborgvej - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-3387 Dok.nr. 779-2017-240880
Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik-og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 242.053 meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2017 på 3,45 mio. kr. til etablering af højvandssikring i form af det sydlige dige bag om Statoil ved Viborgvej.
- At der træffes en principbeslutning om at ekspropriere arealer til etablering af diget, såfremt der ikke kan indgås frivillige aftaler om jordkøb.

SAGSFREMSTILLING

I december 2012 indsendte Skive Kommune en ansøgning til Kystdirektorat om forlængelse af det sydlige dige. I november 2014 fik Skive Kommune tilladelse fra kystdirektoratet til forlængelse af det sydlige dige. Kystdirektoratet gav hermed tilladelse til, at det sydlige dige ved Karup Å forlænges, på de vilkår som fremgår af tilladelsen.

Diget projekteres til matr.nr(e). 7000a, 14go, 14aq, 14f, 13ms Glattrup, Skive Jorder.

I december 2014 påklages tilladelsen fra Kystdirektoratet af en af lodsejerne i området. Nævnenes Hus afgør sagen i maj 2017, hvor klagen bliver afvist.

Skive kommune er ejer af matriklerne undtaget matr. nr. 14aq og 14f. Såfremt der ikke kan opnås nogen frivillig aftale, med ejerne af disse matrikler, vil Skive kommune være nødsaget til at ekspropriere nødvendige arealer for at kunne etablere diget.

Skive kommune vil stå for etablering af diget og vedligeholdelse heraf. Der vil ikke blive opkrævet bidrag af lodsejere

JURA (herunder lovgrundlag)

Kystbeskyttelsesloven.

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 3,45 mio. kr. til højvandssikring i form af forlængelse af det sydlige dige i Skive By.

Der er et korrigeret budget i 2017 på 3,45 mio. kr. på sted 242.053 til højvandssikring, som er overførte midler fra tidligere år. Disse midler anvendes til projektet.

Anlægsomkostningerne vedr. "Forlængelse af det sydlige dige" er beregnet til 3,3 mio. kr. Restbeløbet op til de 3,45 mio. kr. reserveres til uforudsete udgifter.

Bilag

[779-2017-242787](#) A006987-C02-100_1.0 Oversigtstegning

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Bilag

A006987-C02-100_1.0 Oversigtstegning

Punkt 21: Landsbyfornyelse "Usunde boliger" 2017-puljen - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

21. Landsbyfornyelse "Usunde boliger" 2017-puljen - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-9960 Dok.nr. 779-2017-231816
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

- At der til konto 015 meddeles anlægsbevilling til o udgifter på 1.893.000 kr. til at gennemføre indsatsen omkring sundhedsfarlige boliger og o indtægter på -1.325.000 kr. til at modtage tilskud fra staten.
- At der af det afsatte rådighedsbeløbet på konto 015.073 – Nedrivning af huse i småbyer og landdistrikter frigives netto 568.000 kr. i 2017.

SAGSFREMSTILLING

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har modtaget ansøgninger om støtte fra pulje til landsbyfornyelse fra samtlige 45 kommuner omfattet af puljen, heriblandt Skive Kommune (tidligere kaldet indsatspuljen eller nedrivningspuljen til usunde boliger). Rammen for 2017 på 56,3 mio. kr. og restmidler for 2014 på omkring 1,1 mio. kr. er derfor blevet fordelt mellem kommunerne.

Skive Kommune har fået tildelt 1,325 mio. kr. fra landsbyfornyelsespuljen. Kommuner kan få statslig refusion på 70 % af udgifter til arbejder, der udføres på bygninger eller ejendomme i byer med under 3.000 indbyggere eller i det åbne land. Den forhøjede refusion gælder indtil marts 2019, hvorefter refusionssatsen går ned til 60 %.

Pulje til Landsbyfornyelse er tænkt som en målrettet styrkelse af de muligheder, byfornyelsesloven giver i forhold til de mindre byer. Derfor er refusionsprocenten øget fra 60% til 70% på arbejder, der udføres på bygninger eller ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Når en kommune har ydet støtte til nedrivning af en bygning er der efter byfornyelsesloven nu mulighed for, at kommunen kan yde støtte til indretning af byrum på den tomme grund. Derudover er muligheden for ”ombygning af private erhvervslokaler til udlejningsboliger” udvidet til også at omfatte offentlige bygninger.

Kommunen skal anvende rammen, dvs. formelt beslutte at gennemføre de pågældende projekter senest d. 15. marts 2019.

Skive Kommune har godkendt den senest reviderede handlingsplan på mødet den 24. november 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse

ØKONOMI

De samlede anlægsudgifter vil være 1,893 mio. kr.

Finansiering af udgifter er:

Skive Kommune 30 %	Staten 70 %	I alt
568.000	1.325.000	1.893.000

På konto 015.073 – Nedrivning af huse i småbyer og landdistrikter er der afsat følgende rådighedsbeløb til formålet:

- Udgifter 1.461.000 kr.
- Indtægter -529.000 kr.
- Netto 932.000 kr.

Der er således afsat et nettorådighedsbeløb på 932.000 kr., hvoraf der bruges 568.000 kr. til denne bevilling. Der er derefter en rest på 364.000 kr. tilbage i puljen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Punkt 22: Byfornyelse - ordinære ramme - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

22. Byfornyelse - ordinære ramme - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-31543 Dok.nr. 779-2017-241924

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

· At der til konto 015.077 meddeles,

o anlægsbevilling til udgifter på 854.000 kr.

o anlægsbevilling til indtægter på -600.000 kr.

o til sager indenfor byfornyelsesloven med kondemnering, genhusning, undersøgelser til afdækning af sundhedsfarlige forhold, energirenovering samt til at hjemtage refusion fra staten.

· At der meddeles rådighedsbeløb i 2017 på

o Udgifter 854.000 kr.

o Indtægter -600.000 kr.

· At nettobevillingen på 254.000 kr. finansieres af det afsatte rådighedsbeløbet på konto 015.073 Nedrivning af huse i småbyer og landdistrikter.

SAGSFREMSTILLING

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har udmeldt de ordinære udgiftsrammer til byfornyelsesformål for 2017 til 41,3 mio. kr., og Skive Kommunes ramme udgør 0,6 mio. kr.

Kommunerne kan gøre brug af de statslige ordinære udgiftsrammer til og med den 23. februar 2018. Efter denne dato føres en eventuel uforbrugt restramme tilbage til den samlede statsliges udgiftsramme.

Efter kap. 9 §75 i bek. Af lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornyelsesloven) har byrådet tilsynspligt med ejendomme som benyttes til beboelse og ophold.

For at kunne vurdere om disse ejendomme/lejligheder, ved deres beliggenhed, indretning eller andre forhold er sundhedsfarlige eller brandfarlige, er det til tider nødvendigt, at foretage prøver til analysering samt indhente ekstern rådgivningshjælp i forbindelse med mere komplicerede sager – dette har været nødvendigt i 2 sager indenfor de sidste 3 måneder.

Forvaltningen har på nuværende tidspunkt en sag med kondemnering med udgifter til rådgiver og indfasningsstøtte til beboer, to sager med udgifter til rådgivere i forhold til skimmelsvamp i Skive By samt en sag med kondemnering udenfor Skive By.

Kommuner kan få statslig refusion på 70 % af udgifter til kondemnering og undersøgelser til afdækning af sundhedsfarlige forhold i byer under 3.000 indbyggere eller i det åbne land, og 50 % refusion i byer over 3.000 indbyggere.

Derudover er en sag om energirenovering af en bevaringsværdig bygning, som der ydes 75 % refusion til.

Med ovenstående sager forventes den statslige ramme på 600.000 kr. at kunne benyttes inden tidsfristens udløb d. 23. februar 2018.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 854.000 kr. til udgifter indenfor byfornyelsesloven på den statslige ordinære ramme på 600.000 kr. Der kan hjemtages henholdsvis 50 %, 70 % og 75 % i refusion fra staten afhængig af sagens karakter.

Finansiering af udgifter er:

Totale udgifter	Kondemnering mm. Skive 50 %	Kondemnering udenfor Skive 70 %	Energirenovering 75 %	Bevilling i alt
Statens andel	60.000	140.000	400.000	600.000
Skive Kommune	60.000	60.000	134.000	254.000
Totale udgifter	120.000	200.000	534.000	854.000

På konto 015.073 Nedrivning af huse i småbyer og landdistrikter er der afsat følgende rådighedsbeløb til formålet:

- Udgifter 1.461.000 kr.
- Indtægter -529.000 kr.
- Netto 932.000 kr.

Der er således afsat et nettorådighedsbeløb på 932.000 kr., hvoraf der i et andet dagsordenspunkt til samme møde søges om at bruge 568.000 kr. til nedrivning af usunde boliger til Landsbypuljen 2017. Derefter er der en rest på 364.000 kr. tilbage i puljen.

Efter denne bevilling er der en rest på $364.000 - 254.000 = 110.000$ kr. tilbage på puljen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Indstilling anbefales

Punkt 23: Lukket: Christiansgade 3, stuen - Kondemnering af bygningen

Punkt 24: Efterretningssager og gensidig orientering ´

Sagsfremstilling

24. Efterretningssager og gensidig orientering ´

Sagsnr. 779-2016-47325 Dok.nr. 779-2017-232917

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

01. Salg af kommune grunde

Notat dateret den 30.09.2017 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

02. Græsklipning omkring inventar og bandestolper mv.

I udbudsmaterialets beskrivelse af arbejdets udførelse, er der ikke medtaget klipping omkring inventar/bandestolper.

Opgaven med at klippe græsset omkring bande stolper blev udført i de 3 gamle Salling Kommuner, Spøttrup, Sundsøre og Sallingsund, i det omfang de grønne folk havde tid til det. Hvilket dog faktisk har været regelmæssigt 2-4 x pr. år.

I gamle Skive Kommune (før 2007) var opgaven med at klippe omkring bander sparet væk inden kommune sammenlægningen, og var det stadig indtil græsudbuddet i 2017

I udbudsbeskrivelsen valgte vi at ensarte opgaven, således at alle klubber fik samme service, og det uden klipping omkring inventar og bandestolper.

Denne reduktion af servicen i de 3 gamle Salling kommuner, skulle have været kommunikeret ud via Kultur og Fritidsforvaltningen, der har den direkte kontakt til klubberne, men noget gik galt, og det skete ikke.

Såfremt servicen for alle klubberne, også dem i det tidligere Skive kommune, skal genindføres med klipping omkring inventar og bandestolper mv. 2-4 gange pr. år, vil det betyde en ekstraudgift i størrelsesordenen på ca. 150.000kr. / år.

03. Ansøgning om tilskud fra ”Pulje til fremme af cyklisme”

Vejdirektoratet har annonceret en ny cykelpulje, hvor kommuner og organisationer kan søge om tilskud til cykelprojekter, som har til formål at forbedre forholdene for cyklisme. Ansøgningsfristen for puljen er den 2. oktober 2017.

Skive Kommune vælger at søge om tilskud (40% medfinansiering) til følgende projekter:

1. Dobbeltrettet cykelsti langs Grundvadvej, mellem Rødding og Balling. Projektet står som 1. prioritet i Skive Kommunes Cykelstiplan.

2. Dobbeltrettet cykelsti langs Sallingsundvej, mellem Roslev og Harre. Projektet står som 2. prioritet i Skive Kommunes Cykelstiplan.

04. Status på cykelstien langs A26 fra Harre til Nautrup.

Der gives en orientering på mødet

05. Tømning af rendestensriste

I 2016 indgik Skive Kommune kontrakt med NKI omkring tømning af rendestensriste i perioden 1.1.2017 til 31.3.2020. Firmaet er senere sammenlagt med moderselskabet LMJ, som er indtrådt med samme kontraktforpligtelser.

Der er registreret ca. 12.000 rendestensriste i Skive Kommune, hvoraf ca. 3.400 tømmes hvert år. De resterende tømmes hvert andet år. I 2017 tømmes alene de ca. 3.400 brønde. I den sidst nye spildevandsplan vedtog Byrådet at alle rendestensriste skal tømmes hvert år. For at Forvaltningen kan leve op hertil, er der fremsat budgetforslag til udvidelse af driften, således betingelserne i spildevandsplan kan overholdes. Efter 1. behandling i Byrådet er forslaget ikke imødekommet og Forvaltningen fortsætter derfor som hidtil med tømning af de fleste brønde hvert andet år.

Jf. den indgået kontrakt er Kommunens leverandør forpligtiget til følgende:

- Kørslen skal tilrettelægges med henblik på, at flest mulige brønde vil være tilgængelige. Hvis der holder en bil parkeret over en rist og tømning ikke kan udføres, skal leverandøren inden for 1 uge vende tilbage og forsøge tømning på andre tidspunkter af døgnet, hvor der er størst mulighed for adgang. Dette skal gentages 2 gange. Hvis det da ikke er muligt venter tømningen til næste tømningrunde.
- Der skal anvendes slamsuger til opgaverne.
- Brønde med sandfang tømmes helt. Dæksler, riste, karme og evt. kurve rengøres.
- Efter tømning af brønde må der maksimalt være 0.5 l fast stof i bunden og der må intet være, der kan hindre vejvandets frie afløb.

Forvaltningen kan som følge af kontrakten udføre stikprøve kontrol af enkelte brønde. Forvaltningen har ikke udført struktureret tilsyn men Entreprenørgården har ved lejlighed tilset at opgaven udføres tilfredsstillende på enkelte strækninger.

Skive Kommune har mulighed for, at forlange at leverandøren anvender registreringssystem ved udførelse af opgaven. Integrering af et sådan system er i gangsat (Driftsweb), hvor mange af kommunens interne arbejdsopgaver via Entreprenørgården er iværksat. Forvaltningen arbejder for, at få alle eksterne samarbejdspartner på systemet i en løbende proces.

06. Salling Aqua Park

I forbindelse med Salling Aqua Parks projekt om udvidelse af Glyngøre lystbådehavn og etablering af et maritimt center har konsulenterne Kvistgaard+Hird, Realise og By+Land udarbejdet en behovs- og potentialanalyse, der bygger på udtræk fra Danmark statistik. Vores konsulenter udtaler: *Det er de officielle tal indberettet til Danmarks Statistik, der anvendes. Som anført tidligere, så er der nogle gange forsinkelse mellem lokale forhold og indberetninger til Danmarks Statistik. Der er også nogle gange et misforhold mellem hvad man lokalt indberetter og så faktuelle forhold. Hvorfor det er sådan, kan jeg ikke give et kvalificeret bud på. Det ser vi blandt andet her. Derfor kan der godt være et misforhold mellem lokale forhold og den nationale "situation" så at sige. Vi forholder os til den nationale situation, da den har størst autoritet. For så vidt angår forhold omkring ventelister og båd størrelser og placeringer af både i havnen så er kilderne her naturligvis de lokale - herunder formanden for sejlklubben.*

07. Chloridazon desphenyl på vandværkerne i Skive Kommune.

Da flere vandværker i Skive kommune har valgt at få analyseret deres drikkevand for Chloridazon Desphenyl, er stoffet blevet fundet i nogle af vandværkernes afgangsvand.

Det er endnu ikke blevet vedtaget i bekendtgørelse om drikkevandskvalitet, at der skal kontrolleres for ovennævnte stof – og er således ikke et krav endnu.

På mødet vil der blive givet en mundtlig orientering om udviklingen i kommunens drikkevandskvalitet på ovennævnte stof.

08. To EU projekter skal kombinere landbrugsproduktion med godt drikkevand

Skive Kommune deltager i et nyt EU-projekt, kaldet **WaterProtect**.

Knap 10 millioner Euro er der af EU's Horizon 2020 støtteprogram for forskning og innovation sat af til to store tværnationale EU-projekter, som skal finde løsninger, der kan balancere en lønsom landbrugsproduktion med hensynet til kvaliteten af vores grundvand.

FAIRWAY og **WaterProtect** er navnene på de to søsterprojekter, som i de kommende tre - fire år skal arbejde på at udvikle nye metoder og tilgange til beskyttelse af grundvandet, som er mest optimale for landbruget, samtidig med at borgernes adgang til rent og godt drikkevand sikres.

Projekterne er startet op for nyligt under EU Research and Innovation program Horizon 2020 med det sigte at udvikle nye strategier for deltagelse og styring af, hvordan drikkevandsressourcer beskyttes mod forurening fra pesticider and nitrat.

Skive Kommune deltager i projektet **WaterProtect**, der er et multipartner grundvandsbeskyttelsesprojekt. De øvrige parter i de danske projekter udgøres af SEGES, GEUS, Aarhus Universitet, Københavns Universitet, Skive Kommune og

Landbo Limfjord.

WaterProtect ledes i Danmark af GEUS, DE NATIONALE GEOLOGISKE UNDERSØGELSER FOR DANMARK OG GRØNLAND. I projektet arbejdes der på at skabe mulige løsninger, der kan håndtere de mange forskellige interesser og måder at gribe en grundvandsbeskyttelsesopgave an på. Projektet skal vise nye, fremsynede veje i brugen af hinandens viden og kompetencer, der ikke udelukker, men gavner hinanden. Tilsvarende projekter findes i 15 EU-lande.

Skive Kommune deltager i projektet med et udpeget case-projektområde -Vester Hjerk Vandværks indvindingsopland i den vestlige del af Salling, men også omgivende områder kan blive inddraget. Vandværket har et aktuelt nitratproblem.

Skive Kommunes andel udgør ca. 430 timer fordelt over 3 år, dvs. ca. 1 mandmåned pr år.

Fakta om projekterne:

WaterProtect

EU Horizon 2020 projekt, 3 årig projekt: 2017 – 2020, Bevilling: 4.997.006 EURO

Deltagere: 27 partnere fra hhv. Belgien, Irland, Italien, Polen, Spanien, Rumænien, United Kingdom og Danmark. Danske partnere: GEUS, Københavns Universitet, Landbo Limfjord og Skive Kommune.

FAIRWAY

EU Horizon 2020 projekt, 4 årig projekt: 2017 – 2021, Bevilling: 4.999.865 EURO

Deltagere: 23 partnere fra hhv. Holland, Frankrig, Norge, Slovenien, Italien, Tyskland, Portugal, England, Irland, Rumænien, Grækenland og Danmark. Danske partnere: SEGES, GEUS og Institut for Agroøkologi samt Institut for Miljøvidenskab fra Aarhus Universitet.

Begge projekter kan følges på deres respektive hjemmesider:

<http://www.fairway-project.eu> og <http://www.water-protect.eu>

09. Funktionskontrakt

Skive Kommunes offentlige veje er på landet omfattet af en længerevarende funktionskontrakt indgået med Lemminkäinen A/S i 2013.

Kontraktperioden løber fra 1. januar 2014 til 31. december 2028. Kontrakten har således ved udgangen af 2017 kørt i 4 år.

En funktionskontrakt er en langvarig kontrakt med en entreprenør om at vedligeholde et vejnet efter nærmere fastsatte krav til vejens tilstand (funktion). Kommunen betaler en fast årlig pris for arbejdet, dog reguleret med Danmarks Statistiks omkostningsindeks for anlæg, underindeks asfaltarbejde, således at der tages højde for omkostningsudviklingen. Ved funktionsudbud beskriver kommunen den tilstand, vejene skal opfylde. Entreprenøren skal til enhver tid overholde de fastsatte krav, men er ellers fri til at bestemme, hvordan og hvornår vejene vedligeholdes. Tilstanden på vejnettet registreres løbende af en uvildig tredjepart, således at det kan kontrolleres, at kravene overholdes.

Ved udbydelse af asfaltarbejdet i en funktionskontrakt blev Kommunens veje inddelt i forskellige vejklasser og serviceklasser. Til hver serviceklasse er der fastsat tilstandskrav, som de enkelte vejstrækninger skal overholde til enhver tid i kontraktperioden.

Samtlige veje er herefter inddelt i 3 forskellige serviceklasser, hvor det politisk er vedtaget hvilke grænseværdier de enkelte tilstandsparametre har, før en vejstrækning ikke overholder de fastsatte krav. Grænseværdierne er ikke væsentligt anderledes end ved funktionskontrakter i andre kommuner. Man skal være opmærksom på, at en overskridelse af grænseværdierne ikke medfører at vejen er hverken ufremkommelig eller farlig at færdes på, men indikerer at der er tale om en strækning, man skal være opmærksom på.

Følgende grænseværdier er fastsat ved kontraktens indgåelse:

		Grænseværdier (% af vejareal /- længde)		
		Serviceklasse		
Tilstandsparameter	Måleenhed	1	2	3
Revner < 5 mm	Areal	8	10	12

Revner \geq 5 mm	Lbm.	54	54	54
Krakeleringer	Areal	3	5	6
Udtørring	Areal	75	75	75
Slaghuller	Areal	0,5	1	1,5
Sætninger	Areal	4	10	9
Sporkøring	Areal	8	15	10
Vinterlapper	Areal	3	5	6
Stentab	Areal	15	20	25
Lapper	Areal	60	60	60
Afskalninger	Areal	4	8	12

En enkelt vej kan således f.eks. indeholde både revner, krakeleringer sætninger og lapper og stadig opfylde kravene i kontrakten. For så vidt angår lapper skal der f.eks. være over 60 % af vejens areal, der består af lapper før dette overskrider kravene.

Ved kontraktens indgåelse var der oparbejdet et betydeligt efterslæb, hvor mange vejstrækninger ikke overholdte ovennævnte krav. Der blev derfor ved kontraktindgåelsen lavet en glidende overgang for de enkelte vejklasser i forhold til hvornår serviceklasserne skal være opfyldt.

Følgende tidsfrister gælder for at bringe tilstanden op på de i tabellen angivne serviceklasser:

Vejklasse 1: Tilstanden skal opretholdes fra start, dvs. at samtlige tilstandskrav til vejklassen skal være opfyldt med udgangen af det første hele år (31. december 2014). Der er i alt 95 km klasse 1 veje.

Vejklasse 2 & 3: Tilstandene for disse 2 vejklasser skal være opfyldt i løbet af en fem årig periode, dvs. efter 5 år fra projektstart, skal kravene være opfyldt på samtlige veje (31. december 2018). Der er i alt 161 km for klasse 2 veje og 419 km for klasse 3 veje.

Vejklasse 4: Strækninger der overskrider grænseværdierne skal senest være udbedret ved udgangen af 2021. Der er i alt 49 km klasse 4 veje.

Status

Der er udført følgende i kontraktperioden til d.d.:

Heldækkende belægninger udført i alt	91 km
OB – belægninger udført i alt	118 km
Større reparationer, hvor de registrerede skader er blevet erstattet med lapper, plet OB eller revnerforsegling udført i alt	56 km

Ved udførelse af en OB-belægning skal man være opmærksom på, at der er tale om en overfladebelægning der forsegler vejen og dækker revner og ujævnheder. Ældre lapper m.v. vil fortsat kunne mærkes når man kører på den og OB-belægningen udjævner ikke disse eller andre ujævnheder.

Efter tilstandsregistreringen for 2017 er der en overskridelse af grænseværdierne på de enkelte vejstrækninger:

Vejklasse 1 længde 0,3 km

Vejklasse 2 længde 33 km
Vejklasse 3 længde 59 km
Vejklasse 4 længde 16 km

For vejklasse 1 skulle skaderne have været udbedret, men årsagen til der forsat er 314 m som overskrider grænseværdierne, er manglende færdiggørelse af asfaltslidlag i Oddense efter kloakreoveringen, hvor der i 2018 vil blive udlagt en ny asfaltbelægning på hele strækningen igennem byen, og herefter vil værdierne være opfyldt.

For vejklasse 2 og 3 skal strækninger, der overskrider grænseværdierne udbedres i løbet af 2018 enten med udførelse af en heldækkende belægning, OB-belægning eller reparationsarbejder for at fjerne skaderne. Hvilken af ovennævnte metode der anvendes afgøres alene af entreprenøren. Efter 2018 skal vejklasserne 2 og 3 til enhver tid opfylde kravene til grænseværdierne.

For vejklasse 4 skal strækninger der overskrider grænseværdierne senest være udbedret ved udgangen af 2021, og skal herefter til enhver tid overholde kravene.

Damgårdsvej i Balling er indeholdt i Funktionskontrakten. Damgårdsvej blev tilstandsregistreret senest i 2016, hvor det fremgik at vejens tilstand ikke overholder de fastsatte krav. Vejen er en klasse 3 vej, og skal derfor ifølge kontrakten overholde tilstandskravene senest 31. december 2018. Lemminkäinen har oplyst at vejen er planlagt til udførelse af en heldækkende asfaltbelægning i 2018.

Overordnet set vurderer Forvaltningen, at kontrakten er overholdt med undtagelse af klasse 1 vejen i Oddense, som efter forudgående aftale afventer færdiggørelsen efter kloakarbejdet.

Samarbejde

Lemminkäinen modtager alle henvendelser fra "Giv et praj" direkte, og det er Forvaltningens vurdering, at entreprenøren følger op på disse løbende.

Der afholdes 4 driftsmøder om året, hvor samarbejdet, tidsplan og kvalitet diskuteres. Kommunen kan ikke pålægge entreprenøren at udføre arbejder på bestemte strækninger, og heller ikke afgøre hvilken udbedring der skal udføres på en given strækning. Det centrale i kontrakten er, at entreprenøren er fri til at bestemme, hvordan og hvornår vejene vedligeholdes, så længe vejene overholder de fastsatte krav til tilstanden.

Kommunen og Lemminkäinen har indgået aftale om, at strækninger, hvorpå Lemminkäinen planlægger udlæggelse af OB-belægning, skal gennemkøres sammen med henblik på afstemning af forventninger til forberedende arbejder. Med undtagelse af enkelte strækninger har denne procedure været fulgt.

Når det politisk er valgt, at der kan udføres OB-belægninger på nogle veje, skal man være opmærksom på, at belægningstypen ikke afhjælper ujævnheder som følge af eksempelvis lapper på vejene. OB-belægningen er alene en overfladebehandling, som forsegler vejen samt dækker revner og krakeleringer, således der ikke trækker vand ned i belægningen. Man skal være opmærksom på, at der i forbindelse med udlægningen vil tilkøres løse sten, som med tiden køres fast af den kørende trafik. Efter 2-3 uger fejles/suges de overskydende sten. I perioden hvor der ligger løse sten på vejstrækningen er der indført hastighedsnedsættelse, således løse sten ikke slynges op. Forvaltningen er opmærksom på, at løsningen er forbundet med gener for borgerne. Løsningen er en anerkendt metode som har været anvendt i mange år og som er særdeles økonomisk fordelagtigt.

Forvaltningen vurderer at samarbejdet kører tilfredsstillende på trods af de indkørselsvanskeligheder der opstod i starten af kontrakten. Vanskeligheder som blev fulgt op ved gentagne dialoger med entreprenøren.

Mulighed for udvidelse af kontrakt

Kommunen kan på nuværende tidspunkt ikke fastsætte hvilket materiale der anvendes ved udbedring af vejene. Kommunen kan således ikke diktere, at der ikke må anvendes OB-belægninger på bestemte vejstrækninger ud over, hvad der er bestemt i kontrakten.

I dag må der anvendes OB i følgende omfang på hver vejstrækning:

Klasse 1 veje:	Der må ikke anvendes OB
Klasse 2 veje:	Der må anvendes OB én gang
Klasse 3 og 4 veje:	Der må anvendes OB to gange

Det vil sige, at der eksempelvis på klasse 2 veje kun må anvendes OB på veje, hvor der i forvejen ikke er OB.

Ønsker Kommunen, at der fremadrettet ikke må anvendes OB i overnævnte grad, skal der indgås dialog med Lemminkäinen vedr. de økonomiske følger en eventuel stramning medfører.

Partneringsaftale

Skive Kommunes veje i byerne er omfattet af partneringsaftale indgået med Arkil A/S. Kontrakten blev indgået i 2015 og løber fra 1. januar 2016 til 31. december 2019.

En partneringsaftale er i princippet en traditionel aftale om vedligehold af asfaltbelægninger, hvor der i aftalen er indbygget en høj grad af fleksibilitet i forhold til opgaveløsningen samt en formaliseret model for, hvordan samarbejdet skal forløbe. Ved en partneringsaftaler inddrages Kommunen og entreprenøren i et tættere samarbejde end normalt, og fordelene er at drage nytte af de fælles kompetencer gennem hele entreprisforløbet. For eksempel vil gennemsyn af vejene være en fælles proces, hvor forskellige opgaveløsninger drøftes, og forventningerne afstemmes. Målet er at optimere opgaveløsningen og processerne, så de begrænsede ressourcer udnyttes bedst muligt.

Ca. 216 km er indeholdt i kontrakten.

Status

Det er endnu ikke opgjort, hvor mange kilometer vejstrækninger der er udført med asfalt i 2017. Men i 2016 i kontraktens første år, blev der udlagt 8 km slidlagsbelægning på cykel-/gangstier samt 7 km slidlagsbelægning på kørebanerne, svarende til det forventet i henhold til kontrakten.

Nymøllevej i Rødding er indenfor byskiltet indeholdt i Parteringskontrakten. Indenfor byskiltet er det i samarbejde med Arkil aftalt, at vejen skal udbedres med en heldækkende asfaltbelægning. Forud for udførelsen skal der ske en opretning af enkelte kantsten samt fliser. Der vil i 2017 udføres en asfaltopretning, hvorefter Entreprenørgården udbedrer sideanlæggene. Senest i foråret 2018 bliver strækningen færdiggjort med endeligt slidlag.

Samarbejde

Arkil modtager alle henvendelser fra "Giv et praj" direkte, og det er Forvaltningens vurdering, at entreprenøren følger op på disse løbende.

Der afholdes 4 driftsmøder om året, hvor samarbejde og tidsplan drøftes. Det aftales løbende hvilke strækninger der skal udbedres og det koordineres med graveaktører samt med Entreprenørgården i forhold til tidsplan og samarbejde. Det er Forvaltningens vurdering, at samarbejdet kører fint og kvaliteten er i overensstemmelse med det aftalte.

Forvaltningens samlede vurdering af asfaltkontrakterne er at entreprenørerne lever op til forventningerne indenfor de bestemmelser de hver er bundet af. Samarbejdet kører fornuftigt, men for Funktionskontrakten har der været udfordringer i samarbejdet i indkørslen af kontrakten. Udfordringerne er og bliver fulgt tæt ved at holde dialogen og følge op på alle forhold.

10. Udsigtstårn i Krabbesholm Skov

Den 9. august sidste år drøftede Teknik- og Miljøudvalget muligheden for at placere et udsigtstårn i Krabbesholm Skov. På baggrund af drøftelsen udarbejdede forvaltningen vedhæftede notat. Af notatet fremgår det bl.a., at en af udfordringerne med det foreslåede udsigtstårn er, at Krabbesholm Skov er omfattet af skovloven, som administreres af Naturstyrelsen. I notatet foreslås det derfor, at der indledningsvist afholdes et møde med styrelsen for at afklare, hvorvidt det vil være muligt at realisere projektet.

Udvalgsformanden havde i efteråret 2016 kontakt til flere mulige frivillige for at få dem til at optage sig opgaven med at søge fonde og lignende til medfinansiering af udgifterne til etablering af tårnet. Det er dog indtil videre ikke lykket at finde nogen, som vil påtage sig denne opgave.

11. Belysning i antennemasten – nattænding

Forvaltningen har imødekommet et ønske om, at belysningen i antennemasten ved Havnevej er aktiveret i nattetimerne. Hidtil har antennebelysningen været styret sammen med den øvrige gadebelysning, hvilket har betydet, at belysningen ikke er aktiveret mellem kl. 22.00 og kl. 06.00. Denne praksis blev indført for en del år siden for at spare på udgifterne til belysning.

I takt med renoveringen af gadelyset, hvor man overgår til den nye energibesparende LED-belysning, har det været muligt at tænde alle gadelys om natten, dog med en 50 % dæmpning, og stadig opnå en betydelig besparelse. Belysningen i antennemasten er også udskiftet til LED for nylig.

Dette taler for, at antennebelysningen bør drives efter de samme principper som den øvrige gadebelysning – altså at der er tændt i nattetimerne.

Den nye belysning i antennemasten består af 70 stk. 4 W LED-lyskilder, og nattændingen vil medføre en vis ekstraudgift til strøm.

Forvaltningen vurderer, at ekstraudgiften andrager ca. 2.000 kr. på årsbasis, hvilket skal ses i sammenhæng med forbruget til gadelys generelt på ca. 3.4 mio. kr.

Med baggrund i den meget beskedne stigning i el-forbruget har Forvaltningen gennemført ændringerne således, at der nu er tændt for belysningen i nattetimerne.

12. Tildeling af taxabevillinger 2017

Skive Kommune har haft opslag af 2 ledige taxatilladelser med ansøgningsfrist pr. 22.09.2017.

Ved ansøgningsfristens udløb, var der indkommet 3 ansøgninger.

Alle 3 ansøgere opfylder de i taxalovens opstillede kriterier og antages at kunne drive en taxaforretning på forsvarlig vis.

Der er derfor ved tildelingen lagt vægt på den anciennitet ansøgerne har, inden for taxa og persontransport. Ancienniteten var på 3, 5 og 7½ år.

Bevillingerne er efterfølgende tildelt til:

Klavs Bergmann, Skive, 47 år og Nermin Dapo, Skive, 34 år.

Der er krav om, at tilladelserne tilsluttes bestillingskontoret, Dantaxi Skive.

Der vil derefter være 18 taxaer og 1 limousine i Skive Kommune.

-
-
-

Bilag

[779-2017-254164](#) September grundsalg - orientering til udvalg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 10. oktober 2017

Fraværende: Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen

Taget til efterretning

Bilag

September grundsalg - orientering til udvalg