

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2015 d. 01-12-2015

Mødedato Tirsdag d. 01. december 2015 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Lynet 2-M4 plan 2

Indholdsfortegnelse

Mål og prioriteringer for cykelstinetet.....	3
Forslag til Kommuneplan 2016-2028.....	6
Fremtidens Landskaber i Nordfjends.....	13
Godkendelse af vedtægter for Dantaxi Skives bestillingskontor.....	17
Havnen 12 Glyngøre - Fortolkning af lokalplan 64.....	19
Spildevandsplan - Tillæg 2 til spildevandsplan 2011 - 2021.....	24
Samarbejdsaftalen mellem Nomi 4S og Skive Kommune.....	27
Efterretningssager og gensidig orientering.....	30

Punkt 1: Mål og prioriteringer for cykelstinet

Bilag

Cykelstiplan 2015 godkendt af Byrådet 24-06-2015

Mål og prioriteringer for cykelstinet

Sagsfremstilling

1. Mål og prioriteringer for cykelstinet

Sagsnr. 779-2015-42991 Dok.nr. 779-2015-266779
Sagsbeh. Henrik Hjorth

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning lægger op til en drøftelse af følgende:

- Prioritering af mål for det fremtidige cykelstinet i Skive Kommune.

Drøftelsen vil ske på baggrund af indledende oplæg fra Teknisk Forvaltning

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetforhandlingerne og vedtagelse af budgetter for 2015 og 2016 er der blevet bevilliget i alt kr. 9.000.000,- til etablering af nye cykel- og fællestier. Heraf er 1.120.000,- disponeret til igangværende projekter.

Teknisk Forvaltning ønsker en drøftelse i Teknik- og Miljøudvalget omkring mål og prioritering for fremtidig udbygning af cykelstinet i Skive Kommune, på baggrund af hvilken der vil kunne udarbejdes en prioriteret liste for kommende cykelstiprojekter til endelig godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget på næstkommende møde.

Som oplæg til drøftelsen vil Teknisk Forvaltning komme med en præsentation af tankerne bag prioriteringerne i Cykelplan 2015, vedtaget af Skive Byråd 24.06.2015. Ligeledes vil forvaltningen komme med en redegørelse for ansøgningskriterier til den nationale cykelpulje, samt et oplæg til drøftelsen af de fremtidige mål for cykelstinet i Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-155010

Cykelstiplan 2015 godkendt af Byrådet 24-06-2015

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Bente Østergaard

Projekt 1 og 2 på den prioriterede liste iværksættes.

Forvaltningen udarbejder nærmere beskrivelse af projekt 13 til næste udvalgsmøde.

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 2: Forslag til Kommuneplan 2016-2028

Bilag

Bilag 1_eksempel på eksisterende rammevilkår.jpg

Bilag 2_eksempel på udvidede rammevilkår.jpg

Forslag til Kommuneplan 2016-2028

Sagsfremstilling

2. Forslag til Kommuneplan 2016-2028

Sagsnr. 779-2014-15930 Dok.nr. 779-2015-266346

Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller:

At forslag til kommuneplan 2016-2028 vedtages og sendes i offentlig høring i 8 uger i perioden 21. december 2015 – 22. februar 2016.

At de indarbejdede mål, retningslinjer og rammer godkendes.

At forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle tilretninger og konsekvensrettelser.

SAGSFREMSTILLING

Revision af kommuneplan 2013-25 blev igangsat med en ny planstrategi, som Byrådet vedtog den 24. marts 2015 efter en forudgående offentlighedsfase.

Forslaget til revisionen skulle behandles af Byrådet inden udgangen af 2015.

Teknisk Forvaltning har, i overensstemmelse med planstrategiens hovedemner, udarbejdet forslag til kommuneplan 2016-2028, som ligger tilgængelig på den nye planplatform på internettet

(<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/Home/Intern/51#/>).

Brugernavn: **skivekig** og Password: **Intern** skal benyttes.

Planen er tilgængelig både på computer, iPad og smartphone.

Der er bygget videre på indholdet af "Kommuneplan 2013-2025", men på grund af tilpasningen til den nye platform, fremtræder planen med et nyt udtryk og kan derfor forekomme helt ny.

Planen er i princippet opbygget med udgangspunkt i temaerne fra Planstrategien, som følger:

1. Byudvikling
2. Erhverv
3. Turisme
4. Landskabet
5. Energi og klima
6. Infrastruktur

Disse 6 punkter går igen gennem alle hovedafsnit i planen:

Hovedstruktur, som udstikker de overordnede mål for udviklingen indenfor en lang række lovbestemte emner.

Retningslinjer som, indenfor samme emner, sætter principperne for kommuneplanens rammer.

Redegørelse, som forklarer baggrunden for planbeslutningerne.

Miljøvurdering, som gør rede for de miljømæssige konsekvenser af de forandringer der er indeholdt i planen.

Delplaner og rammer udgør det afsnit, som brugerne erfaringsmæssigt mest benytter, idet det er her man finder de bebyggelsesregulerende bestemmelser for ens bydel, lokalområde og ejendom.

Agenda 21 er udformet, som en sammenskrivning af målene for de 6 områder.

Brugervenlig platform

Den nye platform er udarbejdet så brugervenlig, som det er muligt. Man kan "surfe" rundt i alle planens afsnit og hele tiden vide, hvor man befinder sig i planen, ligesom man let kan "hoppe" fra afsnit til afsnit uden at miste orienteringen.

Borgerinddragelse

Byrådet ønskede så meget borgerinddragelse, som muligt. Borgerne har forud for planarbejdet været aktivt involveret gennem afholdelse af **4 landsbykonferencer**, hvor der sammenlagt var ca. 350 deltagere, en **Udviklingsmesse** over to dage med fokus på erhvervsudvikling (ca. 100 deltagere) og på Skive Midtby og detailhandlen (ca. 60 deltagere). Derudover har der været afholdt **3 foroffentlighedsprocesser** for henholdsvis BIG Blue visionen, GreenLab Skive og vindmølleplanlægning.

Økonomiudvalget har løbende været inddraget i drøftelser og tilrettelæggelse af strategiske spørgsmål i planens ændringer.

På mødet den 3.11.15 blev ØK forelagt en række spørgsmål, som siden er blevet indarbejdet i den reviderede kommuneplan. Udvalget traf ikke beslutninger, som kan foregribe debatten i Byrådet, men gav blot forvaltningen en retning for, hvilke ændringer der skal forelægges Byrådet til beslutning.

Følgende ændringer er indarbejdet i planen:

1. Byudvikling

Bosætning

Befolkningsstatistikkerne viser, at befolkningstilvæksten er koncentreret i de sydlige dele af kommunen.

Nye boligområder udlægges i

Skive By:

- Nyt boligområde nord for Fjordbjergager (nyudlæg, skal forhandles med Naturstyrelsen)
- BIG BLUE projektet (ændring af eksisterende byzone)
- Omdannelse af eksisterende erhvervsområder ved Viborgvej (Bolig og erhverv)

Landsbyerne:

- Hald i tilknytning til projekt "Fremtidens Landskaber" på Nordfjends.
- Virksund, her åbnes der mulighed for at bruge bynære sommerhusgrunde til helårsbeboelse. (skal forhandles med Naturstyrelsen)
- Rønbjerg, som bosætningsby i tilknytning til Naturparken omkring Flyndersø
- Landsbyerne iverdigt forsynes gennem eksisterende udstykninger og huludfyldning

Derudover ændres de bebyggelsesregulerende bestemmelser i landsbyerne således, at man kan etablere og drive virksomhed i tilknytning til sin bolig.

Skive By

BIG BLUE 2040

Projektet blev præsenteret 28.5.15. Derefter blev det sendt i foroffentlighed henover sommeren frem til den 15. august.

Der er tale om en vision, som rækker mindst 30 år ud i tiden.

Visionen er bygget op på en velstruktureret og operationel måde med et antal udviklingszoner langs åen omkring en "Syning" bestående af Åen, et stisystem og en række foreslåede aktiviteter. Dermed kan hovedlinjerne i planen sikres samtidig med, at delplanerne kan udvikles i takt med tidens behov.

En stor del af zonerne ligger i dag i byzone, mens to af zonerne ligger i landzone. Det betyder, at der skal gennemføres forhandlinger med de centrale myndigheder inden de evt. kan inddrages til bymæssige formål.

BIG Blue planen er beregnet til, at kunne rumme ca. 3000 boliger, hvilket fordelt over 30 år medfører, at de vil kunne opføres ca. 100 boliger om året. De områder, som foreslås indarbejdet i kommuneplanen nu udgør ca. 24,5 ha. Med en anslået bebyggelsesprocent på 50 giver det en boligrummelighed på ca. 1200 boliger. Tallet er højt sat idet arealerne også kan anvendes til visse erhvervstyper.

Der fastlægges overordnede bebyggelsesregulerende bestemmelser for zonerne 2-8 nu.

Zonerne 1 og 9 udskydes til senere.

Områdernes detaljerede udnyttelse fastlægges i takt med behovet for nye byfunktioner opstår.

"Syningen" fastholdes som samlende element for området,

Stiens beliggenhed indarbejdes, som en retningslinje, hvor bebyggelse i udviklingszonerne skal integrere stien således, at der sikres et sammenhængende stisystem.

Å-planen vest for Brårupgade indarbejdes i BIG Blue visionen.

Slagterigrunden fastholdes som erhvervsområde.

Kommuneplanen peger på udarbejdelse af en samlet plan for havneområdet.

Nyudlæg ved Fjordbjergager

En beliggenhed med fjordudsigt vurderes til i dag, at være meget attraktiv for ny bosættelse.

Det vurderes, at parcelhusområder andre steder i kommunen vil være mindre attraktive pga. den manglende nærhed til fjorden.

Der er allerede udlagt et område ved Fjordbjergager, som endnu ikke er byggemodnet.

For at kunne imødekomme fremtidige ønsker om byggegrunde med fjordudsigt peges der på, at inddrage arealet nord for den nuværende kommuneplaneramme til boligformål.

Der udlægges et ca. 6 ha. stort areal til boligformål (Ca. 60 grunde)*.

Det fjerde ben i rundkørslen fastholdes overfor Vejdirektoratet*.

**Nyudlæg skal forhandles med Naturstyrelsen, "benet" skal forhandles med Vejdirektoratet.*

Omdannelse af eksisterende byområder

Der er en række områder med erhvervsvirksomheder, som på grund af den bynære beliggenhed eller en uhensigtsmæssig infrastruktur vurderes med fordel at kunne anvise en mere hensigtsmæssig placering i egnede erhvervsområder. Det drejer sig om

områder omfattet af BIG Blue projektet (se ovenfor) og områder langs Viborgvej, hvor især en påtænkt udflytning af de store transportvirksomheder kan skabe plads for nye byformål.

Ændrede anvendelsesbestemmelser tilvejebringer mulighed for et øget økonomisk grundlag for udflytning af virksomhederne.

Etablering af nyt transportcenter ved Herningvej er tænkt, som et nyt hjemsted for kommunens store transportvirksomheder. Derfor regner vi med, at de områder som virksomhederne i dag benytter, f.eks. omkring Viborgvej/Engvej, vil skulle anvendes til andre bymæssige formål. De pågældende områder udlægges i første omgang til blandede bolig og erhvervsområder.

2. Erhverv

Transportcenter Skive (se fodnote)

Der udlægges et område til transportcenter ved Herningvej i Skive i umiddelbar tilknytning til det eksisterende erhvervsområde 1.4.E5. Der bliver direkte adgang til hovedvej 26 og 34.

Etableringen af transportcentret åbner mulighed for, at frigøre attraktivt beliggende områder til nye bymæssige formål ved Engvej og Viborgvej.

Konkret udlægges ca. 22 ha. i tilknytning til erhvervsområde 1.4.E5. ved Herningvej/Hesselbjergvej (Ca. 16 ha.).

Begge områder udlægges til transportorienterede virksomheder.

Virksomhedernes rammevilkår

Virksomhedsorganisationerne har i længere tid givet udtryk for, at deres rammevilkår var for stramme til at imødegå tidens udviklingsbehov. Kommuneplanens rammer er justeret således, at virksomhederne får bedre muligheder for at udvikle sig på deres nuværende beliggenhed der hvor det ikke skønnes til gene for miljøfølsomme naboområder.

- Konkret omhandler rammejusteringen følgende elementer:

- Bebyggelsesprocent, som øges med 10 procentpoints.
- Bygningshøjder, hvor der åbnes mulighed for højere bebyggelser (f.eks. 2,5 m)

- Etablering og drift af virksomhed i tilknytning til bolig. (udvalgte områder).
- Ændret anvendelse af ejendomme, som i dag ligger i "Campusområdet".

Se bilaget, som illustrerer, hvad en øget byggemulighed kan indebære.

Detailhandel

Det er en udbredt viden, at etablering af butikcentre i periferien af en by betyder en reduktion i omsætning og dermed butikker i de klassiske bycentre. Velbeliggende storcenterområder dræner omsætning fra byerne i en radius af op til 100 km.

Reduktionen af butikker finder også sted i Skive, idet yderenderne af gågadesystemet har en del tomme butikker. Flere købstæder har satset på etablering af butiksarkader og -centre i tilknytning til gågaderne (Vejle, Hjørring, Viborg f.eks.).

Udlæg af yderligere butikcentre i periferien af Skive er derfor ikke indarbejdet i planen, idet det må forventes, at sætte yderligere skub i reduktionen af butikker i Skive Midtby.

Den eksisterende detailhandelsafgrænsning i Skive By fastholdes for at sikre Midtbyen som attraktivt handelsområde.

Der åbnes for større butikker og etablering af butiksarkader i tilknytning til gågaderne.

Der udlægges detailhandelsområder i landsbyer, som i dag har en butik, men hvor området ikke er udpeget i kommuneplanen.

Der planlægges for etablering af en dagligvareforretning i det gamle ægpakkeri på Viborgvej.

GreenLab Skive (se fodnote)

Der har gennem længere tid været arbejdet med etablering af et fuldskala energicenter til opgradering af bl.a. biogas, herunder udvikling af metoder til lagring af energi fra de vejrafhængige anlæg som f.eks. vindmøller og solceller. Anlægget tænkes placeret i et område Kaastrup, nord for Nomi.

Der forventes et samarbejde mellem GreenLab Skive og Transportcentret i retning af, at få flere lastbiler til at køre på gas og dermed forbedre miljø og CO2 emission.

Der har været flere drøftelser med både Naturstyrelsen og Energistyrelsen, som er positive overfor projektet.

Der udlægges et ca. 70 ha. stort areal til GreenLab Skive i Kaastrup.

Campus

Et meget stort område langs Sdr. Boulevard er i dag udlagt til Campusformål. Udtrykket "Campus" er ikke defineret i forhold til, hvad det reelt indebærer af muligheder og begrænsninger for de private ejendomme i området.

"Campusområdet" er revideret og reduceret til kun at omfatte ejendomme der i dag benyttes til uddannelsesinstitutioner.

De øvrige ejendomme udlagt til Campus udlægges til de oprindeligt planlagte formål.

3. Turisme

Turisme

En attraktiv turistdestination er sammensat af mange forskellige elementer. Et spændende bymiljø, smukke landskaber, et godt miljø, attraktive kyster, gode overnatningsmuligheder, interessante udflugtsmål, gode handelsmuligheder, fremragende aktiviteter og god adgang til det hele.

Erhvervsturismål kan være studiemål, som f.eks. energianlæg, særlige produktionsformer, særlige samarbejdsformer i erhvervslivet eller blandt borgere og lokalsamfund.

Skive kan tilbyde mange attraktive rejsemål og grunde til kortere eller længere ophold.

Kommuneplanen forholder sig til alle fysiske faktorer af betydning for turisme.

Turismen i Skive By skal generelt ses i en sammenhæng med turistmulighederne i hele kommunen.

Kommuneplanen udpeger områder til en række udviklingsprojekter, men en realisering kræver en særskilt, og mere detaljeret udviklingsplan. Det betyder bl.a. at der skal udarbejdes en samlet plan for udvikling af havnen, hvor der fastlægges en placering af erhverv, boliger, plads til husbåde og autocampere og evt. andre aktiviteter. Dette sikrer også en mere fokuseret inddragelse af offentligheden.

Når BIG Blue Visionen skyder op og når GreenLab Skive går i drift, kan vi forvente en øget udvikling i

erhvervsturismen.

Behovet for øgede overnatningsmuligheder behandles derfor i en kommende kommuneplanrevision eller når de forventede nye attraktioner er gennemført.

(se også under "Infrastruktur".)

Udpegning af områder til nye overnatningsmuligheder gennemføres i takt med behovet og, om nødvendigt, ved tillæg til kommuneplanen.

4. Landskabet

Kulturmiljø

Kulturmiljøbegrebet omfatter både "kulturmiljø i det åbne land" og det byggede kulturmiljø. For førstnævnte sker der ingen ændringer i kommuneplanen.

Udpegningen af bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer i kommuneplanen sker på baggrund af en registrering/vurdering af de kulturhistoriske værdier. Der er kun gennemført en registrering af bevaringsværdige bygninger i Skive By og nærmeste omegn.

Registreringsarbejdet med bevaringsværdige bygninger og miljøer i landsbyerne og det åbne land igangsættes forud for næste revision af kommuneplan.

Hejlskov, Bøstrups, Estvad og Åstedes status, som bevaringsværdige landsbyer fastholdes

5. Energi og Klima

Vindmøller (særskilt sag)

Der er fremsendt en separat sag om vindmøller.

GreenLab Skive

Se beskrivelsen under erhverv.

6. Infrastruktur

Skive Lufthavn

Skive Lufthavn blev oprindeligt anlagt som en trafiklufthavn. Den påtænkte rutetrafik er aldrig kommet og planlægningen er ikke ændret i forhold til det oprindelige formål.

Brugere af lufthavnen ønsker, at opdatere anvendelsesmulighederne i lufthavnen uden at ændre på lufthavnens kernefunktioner. Man ønsker at lufthavnen i højere grad kan anvendes til mere fritidsorienterede formål og til mindre erhvervsvirksomheder. Derudover er der udtrykt ønsker om ændringer på byggefelter o.l.

Der er flere brugergrupper i Lufthavnen. Derfor skal der forventes forskellige synspunkter omkring lufthavnens fremtid.

Der er indarbejdet enkelte ændringer i rammerne for Lufthavnen.

Glyngøre lystbådehavn (se fodnote)

Borgergrupper i Glyngøre har i nogen tid arbejdet med en udvidelse af lystbådehavnen i Glyngøre og etablering af et Maritimcenter.

Der er udlagt et areal til udvidelse af Glyngøre lystbådehavn og Maritimcenter i planforslaget.

Fodnote (Regulering af byzoner)

Forbruget af jord til byformål skal begrænses og der skal sikres plads nok til jordbrugsformål og naturområder. Det betyder, at byudviklingen i overvejende grad skal holdes indenfor den nuværende byzone. Behovet for nyudlæg skal begrundes eller alternativt skal der kompenseres for nyudlæg til byformål ved at reducere byzonen et andet sted i kommunen.

Staten håndhæver disse krav i forbindelse med kommunernes planlægning.

For at skaffe plads til henholdsvis GreenLab, Transportcenter og nyudlæg ved Fjordbjergager (ca. 110 ha.) skal det samlede arealudlæg i kommunen reduceres ved at udtage andre arealer i kommuneplanen.

Der er foretaget en samlet opgørelse over byzoneregulering, hvor der udtages ca. 90 ha. arealer, som omfattes af

rammebestemmelser.

Der er udtaget/reduceret erhvervsarealer, hvor der ikke har været efterspørgsel siden kommunalreformen

Der er udtaget/reduceret boligområder, hvor der ikke har været efterspørgsel siden kommunalreformen

Forslag til Kommuneplan 2016-2028 er tilgængelig på følgende link:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/Home/Intern/51#/>

Brugernavn: **skivekig** og Password: **Intern** skal benyttes.

Forslaget skal i henhold til Planloven udsendes til offentlig høring i mindst 8 uger.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

-
-
-

Bilag

779-2015-268886

Bilag 1_eksempel på eksisterende rammevilkår.jpg

779-2015-268887

Bilag 2_eksempel på udvidede rammevilkår.jpg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilles til godkendelse med følgende bemærkninger:

1. At det præciseres, at udviklingen i kommuneplanen har fokus på hele kommunen og sagsfremstillingen ikke angiver en prioritering over andre emner i planen.
2. At forordet præciserer, at det er en plan for hele kommunens udvikling
3. At der i hovedstrukturen under detailhandel tilføjes, at der efter en evt. ny planlov iværksættes en ny detailhandelsanalyse med henblik på evt. vedtagelse af nyt kommuneplantillæg
Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 3: Fremtidens Landskaber i Nordfjends

Bilag

Fremtidens Landskaber - TMU Bilag - Kort

Fremtidens Landskaber i Nordfjends

Sagsfremstilling

3. Fremtidens Landskaber i Nordfjends

Sagsnr. 779-2013-2114 Dok.nr. 779-2015-265699

Sagsbeh. Mia Sabine Berle

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller, at der arbejdes videre med projektet.

SAGSFREMSTILLING

Baggrund

Fremtidens Landskaber er et landsdækkende forskningsprogram, der er startet og programejet af Københavns Universitet. 11 kommuner og Jægerforbundet deltager med hver deres projekt og Skive Kommune deltager med projektet *Liv og Limfjordslandskab i Nordfjends*. Projektet løber fra 2013-2017. Se projektområdet på bilag 1, side 1.

Projektet opstod som en videreudvikling af projekterne *Plan09* og *Diaplan*, der også foregik i et samarbejde med Københavns Universitet. *Fremtidens Landskaber* handler om helhedsorienteret landdistriktsudvikling, der bygger på dialogbaseret samarbejde med borgerne.

Nordfjends blev valgt som projektområde på baggrund af et borgerønske om en mere overordnet indsats og planlægning i området.

Proces

Projektet startede i efteråret 2014 med 3 workshops med de største erhvervslandbrug i området og en interviewundersøgelse af alle landbrugsejendomme over 5 ha – foretaget af Københavns Universitet.

I marts 2015 arrangerede kommunen en gratis foredragsrække om emnerne landbrug, landsbyer, natur og kulturmiljø med stor borgerdeltagelse. I april fulgte 2 workshops, hvor der var dialog og vidensdeling om status, kvaliteter, potentialer og udviklingsperspektiver. Se bilag 1, side 2-3.

I sommeren 2015 blev projektet koblet på kommuneplanrevisionen og borgerinddragelsen i dette regi.

På nuværende tidspunkt er borgere og ildsjæle selvstændigt ved at starte et nyt tværgående samarbejde op, Nordfjends Udviklingsråd, der kan koordinere det frivillige arbejde og den fælles indsats i fremtiden.

Potentialer

Projektet fungerer som et paraplyprojekt for en række andre kommunale projekter – så indsatsen i området bliver helhedsorienteret og ikke modarbejder hinanden.

Potentialerne i Nordfjends handler især om det smukke landskab, de bevaringsværdige bygninger, landsbyer og kulturmiljøer, turisme og den nære afstand til E45 og mange jyske storbyer. Altså er der et bosætningspotentiale i området – som man kan forstærke og synliggøre.

Fra starten har der været bred opbakning til, at der intet sker uden samarbejde med lodsejerne. Og fra starten har man snakket om jordfordeling som et redskab til udvikling i området. Lodsejerundersøgelsen fra efteråret 2014 viser, at rigtig mange lodsejere i området ønsker en jordfordeling.

I forsommeren 2015 startede en gruppe, Collective Impact, under Realdania et landdistriktsudviklingsprojekt op, der netop anvender jordfordeling som centralt værktøj. Skive kommune ansøgte og er på nuværende tidspunkt blevet udvalgt blandt 25 ansøgere til anden runde. Her dystes vi med 4 andre kommuner om en tildeling af landinspektørproces og jordpulje til at forestå en multifunktionel jordfordeling. 2-4 projekter får i februar 2016 at vide, at de er udvalgt og får tildelt en betalt jordfordeling.

I processen med borgerinddragelsen (både lodsejere og borgere) bliver der identificeret indsatsområder, mål og potentialer, der er oplagte for en jordfordeling. F.eks. handler det for erhvervslandbruget meget om bedre arrondering (sammenhæng mellem jordlodder), infrastruktur og også naturområder, mens andre borgergrupper f.eks. har fokus på natur, bosætning og stier. En multifunktionel jordfordeling skal tilgodese mange interesser, derfor bliver der arbejdet med samarbejdet og den koordinerede indsats i efteråret/vinteren.

Fremtidig proces

I dette efterår/vinter tages der igen kontakt til lodsejergruppen for at konkretisere, hvordan en jordfordeling kunne fungere i området.

Kommunen vil i samarbejde med København Universitet planlægge en given jordfordeling i området og prioritere projekter og områder, der kan indgå. En jordfordeling bliver kun en realitet, hvis Collective Impact udvælger Skive Kommune og igangsætter jordfordelingen i vinter/foråret 2016.

Kommunen arbejder for en jordfordeling, fordi en sådan netop kan skabe nye muligheder. Vi ønsker at forbedre forholdene for erhvervslandbruget og andre borgere – og her kan en jordfordeling være redskabet som løser flere problemstillinger på samme tid.

Et af de store greb handler om et landskabsbånd, der følger Ørslevklostervej. Landskabsbåndet kan være både skov og lysåben natur, græsset natur, ekstensiv drevet natur – og gerne tilgængeligt for borgerne. F.eks. en grøn, rekreativ forbindelse mellem Hald og Ørslevkloster. Landskabsbåndet ligger bynært, kan være en spredningskorridor og tager ikke udsigten mod Limfjorden. Samtidig ligger det ofte på terrænkoter, der er svære at opdyrke og i områder, hvor der i forvejen er meget eksisterende natur.

Eksempelvis bliver landskabsbåndet lagt ind som et udpeget område i kommuneplanen 2016-2028. På denne måde er det en langsigtet strategi for området.

I dag har landsbyen Bøstrup en selvejet folkeskov, måske har andre byer samme ønske, måske er der jagtinteresser i området, der ønsker at udvide deres muligheder eller måske kunne kommunen etablere noget bynært skov som et led i processen. Se landskabsbåndet i helhedsplanen på bilag 1, side 4.

Fra borgerne i Nordfjends er der bred opbakning til projektet. Mange mener, at de selv skal gøre en indsats og der har været henvendelse til forvaltningen for at høre, hvordan der kan oprettes en fond i regi af *Nordfjends Udviklingsråd*.

Læs mere om projektet på skive.dk/nordfjends

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Da Skive Kommune blev udvalgt til anden runde i Collective Impacts landdistriktsprogram, fik vi tildelt 100.000 kr. til processen i efteråret/vinter 2015/2016.

Forvaltningen har valgt at fortsætte samarbejdet med Københavns Universitet, så de varetager nogle opgaver for forvaltningen indtil vi får besked, om vi får tildelt jordfordelingen. Derfor går de 100.000 kr. fra Realdania/Collective Impact til universitetet, samt 50.000 kr. fra forvaltningen, så Københavns Universitet i alt får 150.000 kr. for bistanden.

I februar 2016 får vi at vide, om vi får tildelt jordfordelingen, hvorefter jordfordelingsprocessen er 100% finansieret af Realdania/Collective Impact.

Bilag

779-2015-277442

Fremtidens Landskaber - TMU Bilag - Kort

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Bente Østergaard

Godkendt.

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 4: Godkendelse af vedtægter for Dantaxi Skives bestillingskontor

Bilag

Dantaxi Skive - Vedtægter til godkendelse

Dantaxi Skive - Vedtægtsændringer - To kolonner

Dantaxi Skive - Lovmæssig standardvedægt

Godkendelse af vedtægter for Dantaxi Skives bestillingskontor

Sagsfremstilling

4. Godkendelse af vedtægter for Dantaxi Skives bestillingskontor

Sagsnr. 779-2009-177554 Dok.nr. 779-2015-218168

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Det indstilles, at udvalget godkender vedtægterne for Dantaxi Skive's bestillingskontor.

SAGSFREMSTILLING

Dantaxi Skive har i november 2015 fremsendt nye vedtægter til kommunens godkendelse.

De nye tilrettede vedtægter indgår som bilag 1. I bilag 2 er angivet de oprindelige vedtægter i venstre kolonne og rettelserne er angivet i højre kolonne.

I henhold til Bekendtgørelse om taxikørsel, skal vedtægterne for et bestillingskontor udarbejdes i overensstemmelse med den standardvedtægt, der er nævnt i bekendtgørelsens bilag 3. (Bilag 3)

Vedtægterne er gennemgået og sammenholdt med de krav, der stilles i bekendtgørelsen. Forvaltningen finder at de fremsendte vedtægter overholder de obligatoriske bestemmelser, og indstiller at udvalget godkender vedtægterne.

JURA (herunder lovgrundlag)

BEK nr. 405 af 08/05/2012 – Bekendtgørelse om taxikørsel m.v.

ØKONOMI

Bilag

<u>779-2015-266384</u>	Dantaxi Skive - Vedtægter til godkendelse
<u>779-2015-266380</u>	Dantaxi Skive - Vedtægtsændringer - To kolonner
<u>779-2015-266377</u>	Dantaxi Skive - Lovmæssig standardvedtægt

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Bente Østergaard

Godkendt.

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 5: Havnen 12 Glyngøre - Fortolkning af lokalplan 64.

Bilag

Havnen 12 -Lokalplan_64.pdf

Havnen 12 - tegninger_pdf.pdf

Havnen 12 - Indsigelse vedr. nybyggeri

Havnen 12 - Indsigelse på vegne Havnen 10A og Havnen 10B vedrørende nybyggeri på Havnen 12 i Glyngøre

KlageSkiveKommuneHavnenGlyngøre.docx

Havnen 12 - Lokalplan 64_luftfoto området..pdf

Havnen 12 - juridisk udtalelse

Havnen 12 - Bemærkninger fra ansøger Advokat

Havnen 12 Glyngøre - Fortolkning af lokalplan 64.

Sagsfremstilling

5. Havnen 12 Glyngøre - Fortolkning af lokalplan 64.

Sagsnr. 779-2015-23468 Dok.nr. 779-2015-260039

Sagsbeh. Per Henrik Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik – og miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller at lokalplan 64 fortolkes således, at byggeri i byggefeltet tillades opført i naboskel med en højde på indtil 8,5m.

SAGSFREMSTILLING

Thomas Therkeldsen der ejer Havnen 12 i Glyngøre har d. 29. juni 2015 søgt om tilladelse til at opføre en 80m² garage og et 15m² annek. Garagen bygges med en samlet længde på 15m og med en højde til tagrygning på 5,76m. Garagen ønskes opført i naboskel.

Havnen 12 er omfattet af lokalplan 64, en lokalplan fra 1992 der omfatter et mindre område på omkring 10 ejendomme. Lokalplanen udlægger byggefelter ud mod fjorden, foran eksisterende boliger langs vejen Havnen, jfr. kortbilag 2 i lokalplanen. De relativt nye boliger Havnen 14A, 16A og Bredgade 2B der er opført ud mod fjorden, er omfattet af planen, se også luftfoto.

Ansøgning om den nye garage sendes i partshøring da garagen ikke overholder byggeretten i Bygningsreglement 2010 (BR10) kap.2.2.6 om en samlet længde på maks. 12m og en højde på maks. 2,50m for den del af garagen der er nærmere naboskel end 2,50m.

Der kommer ingen indsigelse i forbindelse med partshøringen, og der meddeles derfor byggetilladelse til garagen og annekset d. 22. september 2015.

Efterfølgende ønsker Thomas Therkeldsen at flytte garagen og et annekset længere ud mod fjorden og sagen sendes ud i en ny partshøring. Der kommer 2 indsigelser. Indsigelserne omhandler ikke byggeretten, men indsigerne opponerer mod Teknisk Forvaltning hidtidige administration af lokalplanen.

Det er Forvaltningens vurdering, at der kommer indsigelser i forbindelse med nr. 2 partshøring, da den nye placering er mere generede for naboerne.

Teknisk Forvaltning har også modtaget en henvendelse fra byrådsmedlem Erik Mortensen om sagen.

Tegninger af garage og annek er vedhæftet som bilag. Garage og annek er på luftfotoet vist med den lysegrå farve.

Bestemmelse i Bygningsreglement 2010:

Ifølge Bygningsreglement 2010 kap. 2.2.3 skal enfamiliehuse, garager, carporte og udhuse opføres minimum 2,50m fra naboskel og byggeriets højde må være maksimalt 1,4 x afstanden til naboskel (det skrå højdegrænseplan) . Højden 3 m fra naboskel må således være maks. 1,4 x 3m = 4,2m osv.

Der er imidlertid en bestemmelse i BR10 kap. 2.2.6, der tillader at garager, udhuse og andre småbygninger opføres i naboskel hvis længden er maks. 12,0m og højden maks. 2,50m for den del bygningen der er nærmere naboskel end 2,50m. Kap. 2.2.6 er en såkaldt byggeret. Hvis byggeretten ikke er overholdt skal byggeriet helhedsvurderes.

Lokalplan 64:

-
Lokalplan 64 opdeler lokalplanområdet i 2 delområder, delområde A langs Havnen og delområde B med de nye byggefeltet ved fjorden.

§6 stk. 6.2: *Bebyggelse må ikke opføres med mere end 1½ etage og bygningshøjden må ikke overstige 8,5m over terræn (niveauplan).*

§6 stk. 6.3: *Ny bebyggelse i område B må kun opføres indenfor det på kortbilag 2 viste byggefelt. Garager og mindre udhuse kan placeres udenfor byggefeltet.*

§6 stk. 6.5: *De i bygningsreglementet angivne skrå højdegrænseplaner ophæves.*

Praksis:

-
Sallingsund Kommune har i 2003 meddelt byggetilladelse til boligen Bredgade 2A opført i naboskel. Sallingsund Kommune skrev dengang at boligen ikke krævede nogen dispensation fra lokalplanen for så vidt angik højde og afstand i forhold til naboskel.

Skive Kommune. Teknisk Forvaltning har i 2010 meddelt byggetilladelse til de to nye boliger Havnen 14A og 16A. Boligerne er i 1½ etage og opført i naboskel/meget tæt mod naboskel. Der er dispenseret fra lokalplanens bestemmelse om bebyggelsesprocent men ikke fra afstand eller højde i forhold til naboskel.

De tre ovenstående huse er med andre ord opført lidt forskudt, næsten gavl mod gavl og i 1½ etage. Boligerne er opført efter lokalplanens bestemmelser om byggefelt og højde, idet bestemmelsen i BR10 om højde i forhold til naboskel er ophævet. Tilladelserne har ikke givet anledning til problemer.

En byggesag fra 1994 afviger fra de 3 ovennævnte byggesager. Sallingsund Kommune gav i 1994 standsningspåbud til et byggeri Havnen 6B, hvor en garage var opført i naboskel med en højde på ca. 3,0m. Teknisk Udvalg besluttede at dispensere til en højde på 2,80m. Boligen og garagen var beliggende i lokalplanens byggefelt. Påbuddet tilbage i 1994 var således udtryk for en anden fortolkning af bestemmelserne i lokalplanen om afstand og højde i forhold til naboskel i forhold til de 3 første sager. De to indsigelser henviser til byggesagen fra 1994 som indsigelserne mener er den rigtige fortolkning af lokalplanen, at der ikke må bygges i naboskel med en højde på indtil 8,5m.

Teknisk Forvaltnings fortolkning af lokalplanen og juridisk udtalelse:

-
BR10 kap. 2.1 stk. 3:

Bestemmelserne i kap. 2 finder ikke anvendelse, hvis en lokalplan eller byplanvedtægt eller en reguleringsplan efter de tidligere gældende byggelove fastsætter andre bestemmelser om de pågældende forhold.

Bestemmelserne i BR10 kap. 2 er bestemmelserne om afstand og højde i forhold til naboskel.

BR10 kap. 2.1 stk. 3 siger med andre ord at de normale bestemmelser i BR10 om afstand og højde i forhold til naboskel ikke er gældende hvis en lokalplan indeholder andre bestemmelser om afstand og højde. Det er netop det lokalplan 64 gør. Der udlægges byggefeltet til bebyggelse helt i naboskel, og det skrå højdegrænseplan er ophævet. Da andet ikke er nævnt må bebyggelse opfattes som boligen, garager, udhuse,

carporte.

Det er derfor Teknisk Forvaltningens opfattelse at den del af garagen og annekset der opføres indenfor byggefeltet er umiddelbart tilladt efter lokalplanen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lokalplan 64.

Planloven

Bygningsreglement 2010

ØKONOMI

Konsekvenser hvis der meddeles tilladelse.

-

Hvis de besluttet at meddele tilladelse til det ansøgte kan indsigerne klage over afgørelsen. Da afgørelsen indeholder bestemmelser fra Planloven og Byggeloven er klageinstansen Natur- og Miljøklagenævnet og Statsforvaltningen.

En klage har ikke opsættende virkning og byggeriet kan sættes i gang efter en evt. bygge tilladelse er givet. Hvis klager får medhold i deres fortolkning af lokalplanen kan det i givet fald medføre et erstatningskrav da naboerne bliver påført gener i form af skygge og mindre udsigt til fjorden.

Konsekvenser ved afslag til det ansøgte:

Ansøger vil sandsynligvis stille sig uforstående overfor kursskiftet. Ansøger kan også påklage afgørelsen, og klageinstanserne kan herefter afgøre sagen.

Ansøger kan også vælge at udnytte byggetilladelsen fra 22. september 2015, jfr. svar fra ansøger via advokatfirmaet Delacour.

-

-

Bilag

<u>779-2015-259072</u>	Havnen 12 -Lokalplan_64.pdf
<u>779-2015-265112</u>	Havnen 12 - tegninger_pdf.pdf
<u>779-2015-247923</u>	Havnen 12 - Indsigelse vedr. nybyggeri
<u>779-2015-248654</u>	Havnen 12 - Indsigelse på vegne Havnen 10A og Havnen 10B vedrørende nybyggeri på Havnen 12 i Glyngøre
<u>779-2015-248655</u>	KlageSkiveKommuneHavnenGlyngøre.docx
<u>779-2015-260136</u>	Havnen 12 - Lokalplan 64_luftfoto området..pdf
<u>779-2015-265221</u>	Havnen 12 - juridisk udtalelse
<u>779-2015-259167</u>	Havnen 12 - Bemærkninger fra ansøger Advokat

BESLUTNING

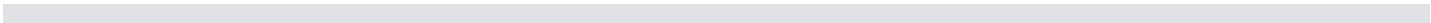
Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Bente Østergaard

Godkendt.

Poul Holmgaard stemmer imod og begærer sagen behandlet i Byrådet.

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard



Punkt 6: Spildevandsplan - Tillæg 2 til spildevandsplan 2011 - 2021

Bilag

Spildevandsplan - Tillæg nr 2 - FORSLAG

Spildevandsplan - Tillæg 2 til spildevandsplan 2011 - 2021

Sagsfremstilling

6. Spildevandsplan - Tillæg 2 til spildevandsplan 2011 - 2021

Sagsnr. 779-2013-35473 Dok.nr. 779-2015-270808

Sagsbeh. Rikke Ruth Hansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalg

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

at forslag til spildevandsplantillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2011-2021 sendes i otte ugers offentlig høring, at kompetencen til endeligt at vedtage "Forslag til spildevandsplantillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2011-2021" efter endt offentlig høring delegeres til Teknik- og Miljøudvalget.

SAGSFREMSTILLING

Tillægget skal skabe grundlaget for separering af flere kloakplande rundt om i kommunen, samt inddrage nogle enkelte nye områder, som kloakerede. Planen danner grundlag for tilladelser til anlæg af ledninger og bassiner.

Separeringen skal medføre, at der ledes mindre opblandet spildevand ud i søer, vandløb og fjorde som følge af overløb ved større regnskyl.

Natura 2000 området Risum Enge og Selde Vig påvirkes af spildevand fra ejendomme beliggende tæt ved området langs Rimmervej og Risumvej. Derfor skal disse kloakeres for spildevand.

Tæt ved Østerbro i Skive er der en åben grøft langs den nedlagte jernbane. Grøften modtager alene vand fra Skive Vand A/S' kloaker. Det er konstateret, at udledningerne bundfældes i grøften og giver anledning til lugtgener i omgivelserne. Derfor ændrer grøften status fra privat vandløb til spildevandsteknisk ledning, så Skive Vand A/S kan løse problemerne.

Spildevandsplantillægget skal ses i sammenhæng med den eksisterende Spildevandsplan 2011-2021.

Spildevandsplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside. Borgerne vil på kommunens hjemmeside kunne finde frem til om deres ejendom skal separeres eller kloakeres. På Erhvervsstyrelsens hjemmeside kan borgerne i PlansystemDK finde oplysninger om, hvornår separeringen eller kloakeringen planlægges gennemført.

Tillæg 2 incl. bilag med skemaer og miljørapport, samt kortvisning kan findes på www.skive.dk/tillæg2

JURA (herunder lovgrundlag)

Spildevandsplanen og tillæg skal udarbejdes efter retningslinjerne i "Bekendtgørelse nr. 1448 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4".

Spildevandsplanen og tillæg udgør Skive Vand A/S' juridiske grundlag for at gennemføre de planlagte anlægsprojekter. Etablering af bassiner på de regnbetingede udløb administreres ved særskilt tilladelse i hvert enkelt tilfælde.

ØKONOMI

-
I de kloakplande hvor kloakken skal separeres, skal de berørte ejere afholde alle udgifter ved separeringen på egen grund.

Skive Vand A/S skal afholde alle udgifter til realisering af de nødvendige anlægsprojekter for gennemførelse af tillægget.

Skive Kommune skal afholde de administrative udgifter ved at udsende varsel om påbud om separering, udsende påbud om separering, modtage færdigmelding fra kloakmesteren og rykke ejeren hvis påbudsfristen overskrides. Skive Kommune skal desuden sikre opdatering af BBR registeret med ovenstående oplysninger samt sikre, at der sker opdatering af oplysninger på PlansystemDK senest 31.12.2015 samt to uger efter vedtagelsen af tillægget, hvis der er ændringer.

-

Bilag

779-2015-197684

Spildevandsplan - Tillæg nr 2 - FORSLAG

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren, Bente Østergaard

Indstilles til godkendelse

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 7: Samarbejdsaftalen mellem Nomi 4S og Skive Kommune

Bilag

Samarbejdsaftale Nomi4s.pdf

Samarbejdsaftalen mellem Nomi 4S og Skive Kommune

Sagsfremstilling

7. Samarbejdsaftalen mellem Nomi 4S og Skive Kommune

Sagsnr. 779-2015-20139 Dok.nr. 779-2015-275044

Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

At Samarbejdsaftalen for Nomi4S i/s, dateret 10. november 2015, med de anførte ændringer godkendes, og Borgmester og Kommunaldirektør bemyndiges til at underskrive Samarbejdsaftalen.

SAGSFREMSTILLING

Den 19. december 2013 blev den samlede dokumentpakke vedrørende det ny § 60-samarbejde, Nomi 4S i/s, fremsendt til Statsforvaltningen med henblik den endelige godkendelsesbehandling. Denne dokumentpakke var det samlede materiale, som var godkendt i de respektive Byråd/Kommunalbestyrelser ultimo 2013.

D. 27. maj 2015 foreligger en afgørelse fra Statsforvaltningen, som indebærer krav til 2 ændringer. Ændringen i afsnit 8.2.11 er udtryk for en praksisændring, medens ændringen i afsnit 14.2. er rent formelt. De foreslåede ændringer er godkendt af Bestyrelsen i Nomi4s i/s d. 3. juni 2015 og efterfølgende forhåndsgodkendt af Statsforvaltningen.

1) Afsnit 8.2.11 ændres fra følgende formulering:

"8.2.11 Bestyrelsen vederlægges med følgende, årlige honorarer:

1) *Formanden honoreres med 14 – fjorten - procent af borgmesterlønnen i Holstebro Kommune, p.t afrundet svarende til kr. 100.000 – et hundrede tusinde kroner*

2) *Næstformanden honoreres med 5½ - fem en halv - procent af ovennævnte borgmesterløn, p.t afrundet svarende til kr. 40.000 – fyrre tusinde kroner*

3) *Øvrige bestyrelsesmedlemmer honoreres med 2,75 - to tre kvart - procent af ovennævnte borgmesterløn, p.t afrundet svarende til kr. 20.000 – tyve tusinde kroner."*

-
til følgende formulering:

"Bestyrelsen fastsætter med tilsynsmyndighedens godkendelse nærmere regler om vederlæggelse af bestyrelsens medlemmer, herunder om fastsættelse af faste vederlag til henholdsvis formand, næstformand og øvrige bestyrelsesmedlemmer."

-
2) Afsnit 14.2 ændres fra følgende formulering:

"Foruden sådan vedtagelse kræves eventuelt også godkendelse af kommunetilsynet i henhold til lov om kommunernes styrelse, § 60, stk. 1."

til følgende formulering:

"Foruden sådan vedtagelse kræves også godkendelse af kommunetilsynet i henhold til lov om kommunernes styrelse, § 60, stk. 1."

Foruden ovenstående 2 ændringer er ejerfordelingen i pkt. 4.1. tilrettet med de korrekte indbyggertal fra januar 2014, og interessentskabets navn er gennemrettet til Nomi4S i/s.

JURA (herunder lovgrundlag)

Reference.

Sagsfremstillingen referer til sagsfremstillingen fra (ultimo 2013) om "Etablering af ét § 60 Samarbejde på affaldsområdet mellem Holstebro, Lemvig, Skive og Struer Kommuner". Den indstillede sagsfremstilling blev endelig godkendt af Byrådet/Kommunalbestyrelsen d. 17. december 2013.

ØKONOMI

Bilag

779-2015-275029

Samarbejdsaftale Nomi4s.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren, Bente Østergaard

Indstilles til godkendelse

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

Punkt 8: Efterretningsager og gensidig orientering

Bilag

November grundsalg - orientering til udvalg

Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

8. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2014-41868 Dok.nr. 779-2015-260479

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

-

01. Salg af kommunale grunde

-

Notat dateret den xx.xx.2015 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

02. Orientering vedr. parkeringspladsen mellem Skive bibliotek og Den blå diamant

På TMU møde i november blev det diskuteret om parkeringspladsen mellem Skive bibliotek og Den blå diamant kunne indrettes anderledes, således parkeringspladsen blev mere tilgængelig med større udskiftning.

TMU indstillede, at der etableres 3-timers begrænsning på de resterende pladser, og der tages kontakt til Handicaprådet vedr. antallet af handicappladser.

Skilte til brug for etablering af 3-timers begrænsning er bestilt, og vil blive opsat så snart de er leveret.

Umiddelbart efter TMU-mødet tog Forvaltningen kontakt til Handicaprådet, hvorefter der blev holdt et møde med en repræsentant på parkeringspladsen. Mulighederne for en bedre udnyttelse af pladserne, hvor evt. to af handicappladserne bliver inddraget til almindelig parkering, blev fremlagt. Handicaprådet havde møde d. 26. oktober, hvor repræsentanten ville tage emnet op. Efterfølgende har handicaprådet meldt tilbage, at alle tre handicappladser kan laves til almindelig parkering. Men at de i stedet for gerne vil have en handicapplads i modsatte ende af parkeringspladsen, med let tilgængelig adgang til Den blå diamant, og de vil gerne have etableret en ekstra handicapplads på den anden side af biblioteket, i samme plan som indgangspartiet, hvor der allerede er 3 handicappladser.

Forvaltningen har derfor igangsat ændringerne som handicaprådet har foreslået dem, således at der i nærmeste fremtid sker følgende ændringer af parkeringspladsen:

- Etableres en ekstra handicapparkeringsplads i samme plan som bibliotekets indgangsparti
- Etableres en handicapparkeringsplads nærmest Den blå diamant
- Fjernes 3 handicapparkeringspladser, der alle indrettes til almindelig parkering
- Etableres 3-timers begrænsning på parkeringspladsen, således ALLE pladser efterfølgende har samme begrænsning.

-

03. Oversigt over vejstrækninger til ny asfaltbelægning i 2016 og 2017.

Oversigten omfatter hele eller dele af vejstrækninger, der var med i partnering udbuddet tidligere på året. Da der i asfaltbudgettet er mulighed for udførelse af nye belægninger på andre strækninger, har forvaltningen tilføjet andre hele eller dele af vejstrækninger til en ny belægning og som deltager i afsluttende belægninger ved kloakprojekter til udlægning i 2016. For 2017 er der ikke udpeget ekstra strækninger hertil kan kun tilføjes, at der også vil være deltagelse i afsluttende belægninger ved kloakprojekter.

Som en yderligere information er der en bemærkning udfor de enkelte vejstrækninger hvor der skal udføres forberedende arbejder. Det forberedende arbejde kan være omsætning af enkelte kantsten eller omsætning af alle kantsten, det kan også være omlægning af enkelte fliser eller omlægning af hele fortovet.

I forbindelse med et kommende ledningsejeremøde i slutningen af november kan der komme ønsker/forslag til ledningsrenovering på en af de strækninger, der er udpeget til ny asfalt. Det kan medføre at strækningen fjernes fra listen og vil blive erstattet af en anden strækning.

Vejstrækninger til asfaltbelægning 2016

Fur Landevej cykelsti venstreside	km 25458	til km 26995	
Fur Landevej cykelsti højreside	km 19748	til km 20141	
Fur Landevej cykelsti højreside	km 26014	til km 26954	
Fur landevej cykelsti højreside	km 26570	til km 27615	
Bakkevej, Højslev	st. 0	til st. 672	(forbered. arb.)
Buen, Højslev		st. 0	til st. 241 (forbered. arb.)
Lupinvej, Højslev	st. 0	til st. 111	(forbered. arb.)
Rugbakken, Højslev	st. 0	til st. 257	(forbered. arb.)
Kløvervej, Højslev	st. 0	til st. 248	(forbered. arb.)
Toftevej, Højslev	st. 0	til st. 340	(forbered. arb.)
Hasselvej, Glyngøre	st. 0	til st. 230	
Poppelvej, Glyngøre	st. 125	til st. 391	
Skovbakken, Glyngøre	st. 3	til st. 140	(forbered. arb.)
Industrivej, Jebjerg	st. 3	til st. 281	
Elsdyrvej, Skive	st. 0	til st. 230	
Hostrups Vej, Skive	st. 0	til st. 106	(forbered. arb.)
Johs. Ewalds Vej, Skive	st. 0	til st. 155	(forbered. arb.)
Skovbakken, Skive	st. 0	til st. 930	(forbered. arb.)
Skovbakken sti 2, Skive	st. 0	til st. 525	(forbered. arb.)
Solhaven, Skive	st. 0	til st. 281	(forbered. arb.)
Væselvej 2 – 6, Skive	st. 63	til st. 210	(forbered. arb.)
Østergårdsvej, Dommerby	st. 0	til st. 94	
Lundøvej, Højslev K – Lundø	st.	4325	til st. 5695
Kærgårdsvej, Rødding	st. 325	til st. 653	(forbered. arb.)
Møllerupvej, Rødding	st. 93	til st. 425	(forbered. arb.)
Møllebuen, Roslev	st. 451	til st. 673	
Møllebuen sti 1, Roslev	st. 0	til st. 401	
Møllebuen sti 1.3, Roslev	st. 0	til st. 128	

Ekstra vejstækning og parkeringsplads til udførelse i 2016

P-pladsen mellem Biblioteket og Den blå diamant

Brombærvej, Skive	st. 0	til st. 401	(forbered. arbejde)
Hybenvej, Skive	st. 0	til st. 387	(forbered. arbejde)
Kirsebærvej, Skive	st. 0	til st. 345	(forbered. arbejde)
Nøddevej, Skive	st. 0	til st. 244	(forbered. arbejde)
Kirkevej, Skive	st. 0	til st. 608	(forbered. arbejde)
Nymøllevej, Rødding	st. 0	til st. 834	(forbered. arbejde)

Færdiggørelse med asfaltslidlag på fælles kloakprojekter.

Vejstrækninger til asfaltbelægninger 2017

Blomsterstien sidesti 1, Skive	st. 0	til st. 567	
Blomsterstien sidesti 1.3, Skive	st. 0	til st. 155	
Blomsterstien sidesti 1.5, Skive	st. 0	til st. 155	
Borgermester W. Madsesens Alle, Skive	st. 0	til st. 904	(forbered. arb.)
Brårupgade 38 – 42, Skive	st. 0	til st. 82	
Dølbyvej, Skive	st. 0	til st. 332	(forbered. arb.)
Furvej 7 – 9, Skive	st. 0	til st. 365	(forbered. arb.)
Frugtstien, Skive	st. 0	til st. 440	
Frugtstien sidesti 1, Skive	st. 0	til st. 180	
Færøvej, Skive	st. 0	til st. 165	(forbered. arb.)
Glattrupstien, Skive	st. 818	til st. 900	
Hemmersvej sti 1, Skive	st. 0	til st. 206	
Henrik Lunds vej, Skive	st. 0	til st. 356	(forbered. arb.)
Huginsvej, Skive	st. 0	til st. 48	
Huginsvej sti 2, Skive	st. 0	til st. 210	(forbered. arb.)
Hvitfeltsgade, Skive	st. 0	til st. 260	(forbered. arb.)
Højlundsvej, Skive	st. 0	til st. 1148	(forbered. arb.)
Højlundsvej sti 1, Skive	st. 0	til st. 176	
Højlundsvej sti 2, Skive	st. 125	til st. 413	
Højlundsvej sti 2.5, Skive	st. 0	til st. 32	
Højlundsvej sti 2.7, Skive	st. 0	til st. 32	
Højlundsvej sti 2.1, Skive	st. 0	til st. 32	
Højlundsvej sti 2.3, Skive	st. 0	til st. 32	
Marius Jensens Vej sti 1, Skive	st.0	til st. 325	
Skovbakken, Skive	st. 930	til st. 1132	(forbered. arb.)
Skyttevej, Skive	st. 484	til st. 798	(forbered. arb.)
Thorsvej sti 1, Skive	st. 0	til st. 429	

Ekstra vejstrækninger til udførelse i 2017

Færdiggørelse med asfaltslidlag på fælles kloakprojekter

04. P-fonden

Forvaltningen orienterer om P-fondens status

Bilag

779-2015-278878

November grundsalg - orientering til udvalg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 1. december 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren, Bente Østergaard

Taget til efterretning

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard