

REFERAT Byudviklingsudvalget d. 29-02-2024

Mødedato Torsdag d. 29. februar 2024 kl. 14:00

Mødested Den Blå Diamant - Mødelokale 22 (2-M4 plan 2) - Lynet (VK)

Indholdsfortegnelse

Budgetoverslag for bearbejdning af Fjordbadet.....	3
Bydelspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024.....	7
Skive Bydelspulje 2024 - Legeplads på Ydunsvej.....	10
Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennisspilleren.....	13
Byudviklingspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024.....	16
Posthustorvet - Evaluering og aftaler om fremadrettet proces.....	19
Gensidig orientering pr. 29. februar 2024.....	22

Punkt 1: Budgetoverslag for bearbejdning af Fjordbadet

EMN-2022-01783

Bilag

Fjordbad ved Strandtangen - Bilag 1 - Brev fra Skive Søsportshavn

1 (Offentlig) Budgetoverslag for bearbejdning af Fjordbadet

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-01783

DokID: 3876300

Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

Berit Birkkjær Godskesen deltog ikke i sagens behandling.

Byudviklingsudvalget anbefalede, at der bevilges 150.000 kr. fra Byudviklingspuljen til ekstern rådgivning, og det anbefales at Fjordbadet placeres, så det er muligt at udvide Skive Søsportshavn.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

På Byudviklingsudvalgets møde den 30. november 2023 blev det besluttet, at forvaltningen skulle udarbejde budgetoverslag over, hvad det vil koste at bearbejde projektet til et reelt forprojekt for Fjordbadet.

Udvalget skal ved samme lejlighed behandle en henvendelse om Fjordbadets placering, som er sendt fra Bestyrelsen i Skive Søsportshavn.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at Byudviklingsudvalget tager stilling til det videre arbejde med Fjordbadet, herunder om der skal bevilges 150.000 kr. til ekstern rådgiverbistand og opmærksomhedsbrevet om Fjordbadets placering fra Bestyrelsen i Skive Søsportshavn.

Sagsfremstilling

På Byudviklingsudvalgets møde den 15. september 2022 blev der bevilget midler til udarbejdelse af et projekt for et fjordbad ved Skive Søsportshavn. Resultatet af arbejdet blev præsenteret for udvalget på mødet den 21. september 2023.

På det efterfølgende møde den 30. november 2023, blev det besluttet, at forvaltningen skulle udarbejde budgetoverslag over, hvad det vil koste at bearbejde projektet til et reelt forprojekt for Fjordbadet, herunder udarbejdelse af et mere præcist overslag over anlægsudgiften og den fremadrettede drift af Fjordbadet.

Siden da, har forvaltningen modtaget en henvendelse fra bestyrelsen i Skive Søsportshavn (bilag 1). Bestyrelsen gør opmærksom på, at placeringen af Fjordbadet kan få afgørende indflydelse på lystbådehavnen udvidelsesmuligheder. Derfor anbefaler bestyrelsen, at Fjordbadet placeres nord for den eksisterende sauna, så havnen vil kunne udvides mod øst.

Ejerskab til projektet

Tankerne om et Fjordbad i Skive, er sået af en gruppe borgere med Skives Turistforening i spidsen og skitseprojektet til Fjordbadet er udarbejdet i samarbejde med et rådgivende ingeniørfirma og et arkitektfirma.

Det er forvaltningens vurdering, at projektet nu har nået en størrelse og en kompleksitet, som ikke vil kunne løftes af en borgergruppe alene. Hvis der er et politisk ønske om at arbejde videre med projektet, anbefaler forvaltningen derfor, at projektet fremadrettet bliver drevet af Skive Kommune, eventuelt som en del af BigBlue.

Den videre proces

For at sikre et tilstrækkeligt beslutningsgrundlag for en principiel politisk beslutning om Fjordbadet, skal det nuværende projektforslag til Fjordbadet suppleres med beskrivelser af blandt andet:

- Projektorganisering
- Økonomi (til rådgiverbistand, forundersøgelser, projektering, anlæg, drift mm)
- Analyse af muligheder og udfordringer ved forskellige placeringer
- Finansiering og plan for fundraising
- Nødvendig planlægning
- Myndighedsgodkendelser
- Tidsplan for udvikling og realisering af projektet

Rådgiverbistand

Hvis der skal arbejdes videre med projektet, med henblik på at opnå et fyldestgørende beslutningsgrundlag for en principiel politisk beslutning, har forvaltningen behov for ekstern rådgiverhjælp til at afdække en del af de supplerende forhold.

Honorar for bearbejdning af projektet til et niveau hvor der kan sættes pris på anlæg og drift af et fjordbad som det skitserede forventes at være ca. 75.000 kr. Honorar for foranalyser, skitsering på muligheder og udfordringer ved forskellige placeringer m.v. forventes at være tilsvarende ca. 75.000 kr.

Mulig tidsplan for det videre arbejde med Fjordbadet

Forår/sommer 2024: Udarbejdelse af beslutningsgrundlag som skitseret ovenfor (forvaltning og rådgivere).

Efterår 2024: Principiel beslutning om det videre arbejde med Fjordbadet i Byudviklingsudvalget og relevante fagudvalg.

JURA (herunder lovgrundlag)

Økonomi

Forvaltningen foreslår, at Byudviklingsudvalget finansierer de forventede udgifter på 150.000 kr. til ekstern rådgiverbistand.

Bydelspuljen og Byudviklingspuljen

Bydelspuljen har i 2024 et budget på 1.584.700 kr. På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024. Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 2.219.553 kr., som ikke er blevet allokert. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

Byudviklingspuljen har i 2024 et budget på 234.400 kr. På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024. Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 4.977 kr., som ikke er blevet allokert. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

Bilag

1. Fjordbad ved Strandtangen - Bilag 1 - Brev fra Skive Søsportshavn (3870438 - EMN-2022-01783)

Punkt 2: Bydelspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024

EMN-2024-00692

Bilag

Bydelspuljen 2024 - Økonomisk oversigt pr. 2. februar 2024

2 (Offentlig) Bydelspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00692
DokID: 3856451
Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Orientering om den økonomiske oversigt for Bydelspuljen.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at den økonomiske oversigt for Bydelspuljen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Vedlagte oversigt viser projekter, der har fået tilskud fra Bydelspuljen, som enten er igangværende, eller som er blevet afsluttet i 2024.

Bydelspuljen har i 2024 et budget på 1.584.700 kr.

På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024.

Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 2.219.553 kr., som ikke er blevet allokeret. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Bydelspuljen 2024 - Økonomisk oversigt pr. 2. februar 2024 (3856511 - EMN-2024-00692)

Punkt 3: Skive Bydelspulje 2024 - Legeplads på Ydunsvej

EMN-2024-00501

Bilag

Bydelspulje 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Ansøgning - X

Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Budget

Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Placering

Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Tilbud 1 - X

Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Legeredskaber tilbud 1

Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Tilbud 2 - X

3 (Offentlig) Skive Bydelspulje 2024 - Legeplads på Ydunsvej

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00501
DokID: 3862743
Sagsbehandler: Camilla Bang

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Byudviklingsudvalget anbefalede, at der bevilges 150.000 kr. fra Bydelspuljen til legeplads på Ydunsvej.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ansøgning til Skive Bydelspulje om midler til legeplads på Ydunsvej.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at Byudviklingsudvalget anbefaler, om der skal bevilges 150.000 kr. fra Skive Bydelspulje til legeplads på Ydunsvej.

Og hvis der bevilges midler,

- b) at der meddeles en anlægsbevilling om tilskud til Grundejerforeningen Ydunsvej Syd, og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2024.
- c) at finansiering sker fra konto 668.028 Bydelspuljen 2024.

Sagsfremstilling

Grundejerforeningen Ydunsvej Syd ønsker at etablere en legeplads på bebyggelsens fællesarealer, og søger bydelspuljen om midler hertil. Legepladsen skal være et fælles samlingspunkt for området, og ifølge ansøgningen er der opbakning til det i bydelen. Grundejerforeningen vurderer, at det vil gøre området mere attraktivt for beboere og tilflyttere, og at det også vil tilgodese beboere i den kommende udstykning.

Legepladsen omfatter et legetårn, to gynger og en sansegynge. Derudover skal der opstilles bord-bænkesæt og etableres vindskærmende beplantning som en del af projektet.

Teknik, Miljø & Udviklings bemærkninger

Boligområdet Ydunsvej er udbygget over de seneste 18 år med ca. 88 parcelhuse i alt. Der planlægges nu for den sydlige del mod Ringvej Syd, som kommer til at omfatte rækkehuse. Det samlede område har ikke egen legeplads.

Ydunsvej Syd er omfattet af Lokalplan nr. 218 for et område til boligbebyggelse, Ydunsvej etape II, delområde II. Lokalplanen udlægger området til fælles friareal med mulighed for etablering af faciliteter til leg og ophold. Det ansøgte er dermed i overensstemmelse med lokalplanen.

Den foreslåede placering ligger tæt på et planlagt regnvandsbassin i den kommende udstykning. Placeringen bør derfor koordineres hermed, hvilket kan betyde at den rykkes længere mod nord.

Legepladsen kræver byggetilladelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Der søges om 150.000 kr. ud af et budget på 161.348 kr. Grundejerforeningen bidrager selv med 11.348 kr.

Der er fremsendt to tilbud på legeplads, da beløbet overstiger 50.000 kr.

Skive Bydelspulje

Bydelspuljen har i 2024 et budget på 1.584.700 kr. På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024. Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 2.219.553 kr., som ikke er blevet allokert. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

Bilag

1. Bydelspulje 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Ansøgning - X (4345032 - EMN-2024-00501)
2. Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Budget (3839751 - EMN-2024-00501)
3. Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Placering (3839752 - EMN-2024-00501)
4. Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Tilbud 1 - X (4345034 - EMN-2024-00501)
5. Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Legeredskaber tilbud 1 (3839754 - EMN-2024-00501)
6. Bydelspuljen 2024 - Legeplads på Ydunsvej - Tilbud 2 - X (4345035 - EMN-2024-00501)

Punkt 4: Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennispilleren

EMN-2024-00500

Bilag

Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennispilleren - Ansøgning - X

Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennispilleren - Oversigtskort med placering

Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennispilleren - Projektbeskrivelse

4 (Offentlig) Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennisspilleren

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00500
DokID: 3862491
Sagsbehandler: Camilla Bang

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Byudviklingsudvalget anbefalede, at der bevilges 68.250 kr. fra Bydelspuljen til kunstværket Tennisspilleren.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ansøgning til Skive Bydelspulje om midler til et kunstværk ved Skive Tennis Klub.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at der tages stilling til ansøgningen fra Skive Tennis Klub om tilskud på 68.250 kr. fra Skive Bydelspulje til kunstværket Tennisspilleren

Sagsfremstilling

Som en del af realiseringen af BigBlue-projektet Idræts- og Kulturparken, er Skive Tennis Klub flyttet fra vest til østsiden af Engvej. Der er etableret nye tennis- og padelbaner, og foreningens nye klubhus er under færdiggørelse.

Skive Tennis Klub ønsker nu at supplere tennisanlægget med en kunstnerisk udsmykning. Kunstneren Poul E. Nielsen har udarbejdet forslag til kunstværket Tennisspilleren – en skulptur udformet som en tennisspiller i position til at returnere en bold. Skulpturen udføres i stål, og ønskes placeret på forarealet til det nye klubhus, nær tennisbanerne.

Teknik, Miljø & Udviklings bemærkninger

Tennisanlægget er omfattet af Lokalplan nr. 301 for tennisanlæg ved Engvej. Lokalplanen forholder sig ikke til opstilling af kunst i området. Skulpturen vil dog formentlig kræve en byggetilladelse.

Skive Kommune ejer arealet, med Tennis Klubben som lejer. Klubben står selv for drift og vedligeholdelse af området, hvilket også vil gælde for kunstværket.

I henhold til retningslinjer for Skive Kommunes puljer, skal der foreligge to tilbud på ydelser, der overstiger 50.000 kr. Skive Tennis Klub har valgt at kontakte én udvalgt kunstner, hvis kunstneriske udtryk de ønsker til udsmykning af området. Begrundelsen herfor er at kunstneren f.eks. er kendt for de 11 aber ved Nørreport og jernbanearbejderne ved den gamle stationsbygning Skive Nord ved Ågade, i nærheden af Skive Tennis Klubs nye anlæg ved Engvej. Klubben anfører i øvrigt, at materialevalget spiller fint sammen med de nye kunstværker af jernbaneskiner ved Banestien. Der er derfor kun indsendt ét tilbud på opgaven.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Der søges om 68.250 kr., hvilket svarer til det fulde beløb af kunstværket jf. tilbud.

Skive Tennis Klub har i 2023 modtaget midler på 190.000 kr. fra Skive Bydelspulje til udendørs inventar i form af bænke, markedsparasoller og legeredskaber til klubbens udearealer.

Skive Bydelspulje

Bydelspuljen har i 2024 et budget på 1.584.700 kr. På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024. Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 2.219.553 kr., som ikke er blevet allokert. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

Bilag

1. Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennisspilleren - Ansøgning - X (4345017 - EMN-2024-00500)
2. Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennisspilleren - Oversigtskort med placering (3864344 - EMN-2024-00500)
3. Skive Bydelspulje 2024 - Kunstværket Tennisspilleren - Projektbeskrivelse (3839743 - EMN-2024-00500)

Punkt 5: Byudviklingspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024

EMN-2024-00693

Bilag

Byudviklingspuljen 2024 - Økonomisk oversigt pr. 2. februar 2024

5 (Offentlig) Byudviklingspuljen - Skive By - Økonomisk oversigt pr. 29. februar 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00693
DokID: 3856478
Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Orientering om den økonomiske oversigt for Byudviklingspuljen.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at den økonomiske oversigt for Byudviklingspuljen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Vedlagte oversigt viser projekter, der har fået tilskud fra Byudviklingspuljen, som enten er igangværende, eller som er blevet afsluttet i 2024.

Byudviklingspuljen har i 2024 et budget på 234.400 kr.

På nuværende tidspunkt er der ikke blevet bevilget nogen tilskud for 2024.

Ud over budgettet for 2024 er der et restbeløb fra tidligere år på 4.977 kr., som ikke er blevet allokeret. Disse midler kan anvendes efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Byudviklingspuljen 2024 - Økonomisk oversigt pr. 2. februar 2024 (3856520 - EMN-2024-00693)

Punkt 6: Posthustorvet - Evaluering og aftaler om fremadrettet proces

GEO-2020-00712

6 (Offentlig) Posthustorvet - Evaluering og aftaler om fremadrettet proces

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2020-00712

DokID: 3860003

Sagsbehandler: Louise Porsgaard Olesen

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Byudviklingsudvalget udtrykte tilfredshed med den gennemførte proces, udvælgelsen af deltagerne til workshopkene samt til konsulentens og arkitektens arbejde. Udvalget holder et ekstraordinært udvalgsmøde tirsdag den 2. april kl. 15:00-16:30 eller mandag den 8. april kl. 16:00-17:30 om projektet.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Workshopforløbet om udviklingen af Posthustorvet i Skive er afsluttet. Forløbet skal evalueres og der skal træffes beslutninger om det videre forløb.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at Byudviklingsudvalget evaluerer processen for Posthustorvet.
- b) at der træffes beslutning om den videre proces.

Sagsfremstilling

På møde i Byudviklingsudvalget den 2. marts 2023 blev det besluttet at igangsætte en proces for udvikling af Posthustorvet i Skive.

Processen har været gennemført med hjælp fra rådgivere.

Der har været afholdt i alt tre workshops med deltagelse af ca. 30 borgere og interessenter, to workshops med deltagelse af ca. 35 elever fra Ungdomsskolen og en Torvedag for hele byen. De sidste to workshops blev afholdt tirsdag den 20. februar 2024.

På baggrund af de input der er kommet i processen, udarbejder rådgiverne et forslag til udvikling af Posthustorvet. Forslaget vil danne grundlag for et anlægsønske til Budget 2025 og forventes at være klar til politisk drøftelse i løbet af marts måned.

Forslag til videre proces

Forvaltningen foreslår følgende proces for det videre arbejde:

- Ekstraordinært Byudviklingsmøde torsdag den 4. april 2024 kl. 15:30-17:00
Præsentation og drøftelse af projektforslag og forslag til etapedeling (eventuelt ved arkitekt Stephan Gustin)
- Eventuelle tilrettelser af projektforslaget
- Præsentation af projektforslag på Byrådets temamøde tirsdag den 30. april 2024 (eventuelt ved arkitekt Stephan Gustin)
- Mail til alle workshopdeltagere med beskrivelse af det endelige projektforslag samt forventet proces/tidsplan
- Anlægsønske til Budget 2025. Behandles af Udvalget for Teknik og Miljø i juni 2024
- Budgetforhandlinger september/oktober 2024
- Fundraising igangsættes vinteren 2024/2025
- Forarbejder i forvaltningen opstartes vinter 2024/2025
Overblik over hvilke tilladelser/dispensationer mm. en realisering af projektet eller delelementer af projektet vil kræve. Eventuel igangsætning af ny planlægning.
- Eventuel lokalplanproces 2025
- Projektering, udbud og anlæg

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 7: Gensidig orientering pr. 29. februar 2024

EMN-2024-00579

7 (Offentlig) Gensidig orientering pr. 29. februar 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00579
DokID: 3856529
Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

Beslutning

BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 29-02-2024 14:00

Fraværende

.

Udvalget drøftede inspirationstur om levende byrum og byaktiviteter, f.eks. skatterbane.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Byudviklingsudvalgets gensidig orientering.

Forventet sagsgang

Byudviklingsudvalget.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen og medlemmerne af Byudviklingsudvalget har mulighed for at orientere hinanden om emner, der er relevante for udvalgets fokusområde.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

