

# REFERAT Økonomiudvalg d. 21-01-2014

**Mødedato** Tirsdag d. 21. januar 2014 kl. 12:30

**Mødested** Gl. rådhus, byrådssalen

## Indholdsfortegnelse

Mødeplan for økonomiudvalget 2014.....	3
Lokaleudvidelse i Sundhedshuset 2013.....	6
Nye vedtægter for Handicaprådet fra 1. januar 2014.....	9
Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af taget samt udskiftning af vindt	12
ENERGIHUSET +Punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent Liv for børn og unge.....	15
Anlæg 2014 - Børne- og Familieudvalget - Udvidelse af Hvidbjerg Børnehave.....	18
Limfjordsrådet - Samarbejde omkring Limfjorden, valg af medlemmer til rådet.....	21
Breum - Forslag til program for områdefornyelse.....	24
Durup - Områdefornyelse: Delprojekt ombygning af Stationsbygningen.....	27
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 259 - Ny boligbebyggelse ved Viborgvej i Dommerby.....	31
Ekstraordinær vedligeholdelse af teknisk anlæg 2014 - Anlægsbevilling.....	34
Lovliggørelse af el-tavler på kommunens institutioner - Anlægsbevilling.....	37
EBF - Ekstraordinært reoveringsprogram for vejbelysningen - Anlægsbevilling.....	40
Lukket: Tønderingvej 29, 7870 Roslev - tilbud til Skive kommune om køb af ejendommen.....	44
Lukket: Bjerregårds Bakke 22 - Arealoverførselssag - del nr. 2 af matr.nr. 12bb til matr.nr. 12bc, Fu	45
Lukket: Personalesag - Tjenestemand i lukkede gr. - Lukket økonomiudvalgssag.....	46

## **Punkt 1: Mødeplan for økonomiudvalget 2014**

# Mødeplan for økonomiudvalget 2014

## Sagsfremstilling

### 1. Mødeplan for økonomiudvalget 2014

Sagsnr. 779-2013-41779 Dok.nr. 779-2013-320194  
Sagsbeh. Pernille Wittrup Riis

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Det indstilles

- At Økonomiudvalget godkender nedenstående mødeplan for Økonomiudvalget 2014.

#### SAGSFREMSTILLING

Der afholdes som hovedregel møder i Økonomiudvalget den 1. og 3. tirsdag i måneden. I juli måned er der ikke planlagt møder.

Der foreslås følgende datoer for møder i Økonomiudvalget:

21. januar 2014 kl. 12.30  
4. februar 2014 kl. 15.00  
18. februar 2013 kl. 12.30  
4. marts 2014 kl. 15.00  
18. marts 2014 kl. 12.30  
1. april 2014 kl. 15.00  
22. april 2013 kl. 12.30  
6. maj 2014 kl. 15.00  
20. maj 2014 kl. 12.30  
3. juni 2014 kl. 15.00  
17. juni 2014 kl. 12.30  
12. august 2014 kl. 15.00  
19. august 2014 kl. 12.30  
9. september 2014 kl. 15.00  
30. september 2014 kl. 12.30  
21. september 2014 kl. 12.30  
4. november 2014 kl. 15.00  
18. november 2014 kl. 12.30  
9. december 2014 kl. 15.00

Såfremt der ikke er sager til behandling i Økonomiudvalget, vil mødet blive aflyst.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale styrelseslov

#### ØKONOMI

=

#### BESLUTNING

Økonomiudvalg den 21. januar 2014

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Mødeplanen blev godkendt med følgende ændringer:

Mødet den 1. tirsdag i måneden begynder kl. 16.

Mødet den 3. tirsdag i måneden begynder kl. 13.00 med frokost kl. 12.30.

Mødet i oktober afholdes den 21. oktober.

## **Punkt 2: Lokaleudvidelse i Sundhedshuset 2013**

### **Bilag**

Allonge nr. 2 til lejekontrakt mellem Region Midt og skive kommune

Budget for renovering af tidligere operationsområde i Skive Sundhedshus

# Lokaleudvidelse i Sundhedshuset 2013

## Sagsfremstilling

### 2. Lokaleudvidelse i Sundhedshuset 2013

Sagsnr. 779-2013-27118 Dok.nr. 779-2014-12321

Sagsbeh. Niels Broch Knudsen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

- At der gives en anlægsbevilling på 1.700.000 kr. til lokaleudvidelse i Skive Sundhedshus
- At udgiften finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 1.650.000 kr. samt af overførte driftsmidler på 50.000 kr.

#### SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgettet for 2014 godkendte Skive Byråd et anlægsforslag på 1.730.000 kr. til renovering (1.650.000 kr.) og leje (80.000 kr.) af 307 m<sup>2</sup> på det gamle operationsområde i Skive Sundhedshus, som grænser op til Sundhedscenter Skives lokaler. Dette med henblik på etablering af:

- Et velfærdsteknologisk laboratorium som vil blive et naturligt omdrejningspunkt for den samlede koordinering af velfærdsteknologiske initiativer på tværs af kommunen. Her vil fx være instruktion i anvendelsen af apps og andre teknologiske løsninger, som støtter borgerne til at blive så selvhjulpne i hverdagen som muligt.
- Selvtræningslokale med træningsfaciliteter til udslusning af kroniske patienter
- Lokaler til patientforeninger
- Lokaler til Sundhedshusets udviklingsteam.

Nu har Region Midtjylland, som ejer af Skive Sundhedshus, udarbejdet forslag til lejeaftale samt budget for udgifterne til renovering af lokalerne. Begge dele er vedlagt som bilag.

Aftalen om den fremtidige leje af de 307 m<sup>2</sup> på det tidligere operationsområde indføres som en allonge i den lejekontrakt, som Region Midt og Skive Kommune allerede har indgået i forbindelse med den nuværende leje af lokaler i sundhedshuset. På baggrund af udgiften til de nuværende lejemål i sundhedshuset forventes det, at huslejeudgiften pr. m<sup>2</sup>/år (excl. forbrug) for de nye lokaler vil være 283 kr. A conto-forbrug er fastsat til 53.750 kr./år. I alt forventes det dermed, at huslejeudgiften incl. forbrug for det tidligere operationsområde vil være på ca. 141.000 om året.

Det er aftalt, at udgiften til renovering af lokalerne afholdes af Skive Kommune. Budgettet for renoveringen af de pågældende lokaler er på 1.698.000 kr. Det er 50.000 kr. mere end de 1.650.000 kr., som blev afsat i anlægsforslaget. De 50.000 kr. foreslås dækket via overførte driftsmidler fra tidligere år.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets beslutning vil foreligge til mødet i Økonomiudvalget.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

-

#### ØKONOMI

Der er i 2014-budgettet godkendt et anlægforslag på 1.730.000 kr. Heraf er 1.650.000 kr. til renovering af lokalerne i Sundhedshuset. De resterende 80.000 kr. dækker lejeudgift for de måneder i andet halvår af 2014, hvor lokalerne vil være til disposition for Skive Kommune. Huslejeudgift incl. forbrug for et helt år forventes at blive 141.000 kr.

## **Bilag**

779-2014-5121

Allonge nr. 2 til lejekontrakt mellem Region Midt og skive kommune

779-2014-5117

Budget for renovering af tidligere operationsområde i Skive Sundhedshus

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Sundheds- og forebyggelsesudvalget blev anbefalet.

## **Punkt 3: Nye vedtægter for Handicaprådet fra 1. januar 2014**

### **Bilag**

DH's forslag til vedtægter for Handicaprådet 1.1.2014

Forvaltningens forslag til vedtægter for Handicaprådet 1.1.2014

# Nye vedtægter for Handicaprådet fra 1. januar 2014

## Sagsfremstilling

### 3. Nye vedtægter for Handicaprådet fra 1. januar 2014

Sagsnr. 779-2009-95316 Dok.nr. 779-2014-14672

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

#### **BESLUTNING**

##### **Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13. januar 2014**

Fraværende: Bolette Dahl Pedersen

Anbefales godkendt

#### **BESLUTNING**

##### **Kultur og Fritidsudvalget 2014 den 14. januar 2014**

Fraværende: Ingen

Forvaltningens indstilling godkendt med den tilføjelse, at i § 2. stk. 1 tilføjes, at Handicaprådet høres i alle sager, som har betydning for mennesker med handicap.

#### **BESLUTNING**

##### **Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **BESLUTNING**

##### **Udvalget for Social og Ældre den 15. januar 2014**

Fraværende: Erik Mortensen

Det foreslås, at §6 stk. 2 ændres, således at ordet "kort" udgår ved protokollering af afvigende meninger.

Det foreslås, at §2 stk. 1 ændres til, at handicaprådet skal høres i alle sager...

#### **BESLUTNING**

##### **Børne- og Familieudvalget den 15. januar 2014**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet, idet ordet "alle" tilføres i § 2, stk. 1 i vedtægterne.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Skive Byråd

Økonomiudvalget

Udvalget for Social og Ældre

Udvalget for Børn og Familier

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Udvalget for Kultur og Fritid

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller,

at de faglige udvalg anbefaler godkendelse af nye vedtægter for Handicaprådet som angivet i vedlagte forslag fra forvaltningen.

## **SAGSFREMSTILLING**

På møde i Handicaprådet den 28. oktober 2013 drøftede Handicaprådet udkast til nye vedtægter gældende fra den 1. januar 2014.

Behovet for vedtægtsændringer er primært opstået som en konsekvens af en større omorganisering i Skive Kommune, hvor en forvaltning er blevet nedlagt, og tilbageværende opgaver er fordelt på de tilbageværende 3 forvaltninger. Det vil sige, at antallet af medlemmer fra administrationen ønskes reduceret fra 4 til 3 således, at princippet om én repræsentant fra hvert forvaltningsområde fastholdes.

I henhold til lovgivning og bekendtgørelse skal der være paritet mellem antallet af medlemmer fra Danske Handicaporganisationer (DH) og medlemmer fra kommunen.

Handicaprådet tilkendegiver enighed om, at antallet af medlemmer fra DH reduceres fra 7 til 6 således, at det fremtidige Handicapråd kommer til at bestå af i alt 12 medlemmer.

DH har med udgangspunkt heri udarbejdet forslag til nye vedtægter fra den 1. januar 2014 – se vedlagte bilag.

Dette forslag har været drøftet på tværs af forvaltningerne. Der ønskes foretaget to mindre ændringer.

I § 2 stk. 1 er der foretaget en mindre ændring, hvor formuleringen er i overensstemmelse med formuleringen i lovgivningen.

Og i § 6 stk. 2, hvor formuleringen vedrørende referat fra møder stemmer overens med formuleringen i Skive Kommunes styrelsesvedtægt.

Forvaltningen har med udgangspunkt heri udarbejdet et justeret forslag til vedtægter for Handicaprådet fra den 1.1. 2014.

Forvaltningen anbefaler, at det af forvaltningen udarbejdede forslag til vedtægter godkendes af Skive Byråd.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

### **Bilag**

779-2013-306479

DH's forslag til vedtægter for Handicaprådet 1.1.2014

779-2014-5021

Forvaltningens forslag til vedtægter for Handicaprådet 1.1.2014

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingerne blev anbefalet.

**Punkt 4: Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af taget samt udskiftning af vinduer på Bomi**

# Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af taget samt udskiftning af vinduer på Bomi

## Sagsfremstilling

### 4. Anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb til istandsættelse af taget samt udskiftning af vinduer på Bomi

Sagsnr. 779-2013-13419 Dok.nr. 779-2014-4711

Sagsbeh. Pia Olesen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 13. januar 2014**

Fraværende: Bolette Dahl Pedersen

Anbefales godkendt

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Det indstilles at: der gives en anlægsbevilling på 2,2 mio. kr. til istandsættelse af taget samt udskiftning af vinduer på Bomi.

finansieringen sker ved frigivelse af det i budgettet for 2013 afsatte rådighedsbeløb på 2,2 mio. kr. til formålet.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I forbindelse med forventet regnskab pr. 30.9.2013 blev det besluttet at reservere 2,2 mio. kr. af mindreforbruget på overførselsindkomster til renovering/istandsættelse af taget og parkeringspladsen på Bomi.

Teknisk forvaltning har nu foretaget en teknisk gennemgang af bygningerne på BOMI. I forhold til tagbelægningen er der fundet begyndende nedbrud i tagpladerne. Der er løbende konstateret utætheder i taget, problemer der i væsentlig grad opstår på grund af det lave fald, der er på taget.

Det vurderes, at der om 5-8 år, vil være behov for udskiftning af taget på Bomi. Det p.t. optimale vil være en efterisolering af taget samt udskiftning af vinduer, hvilket blandt andet vil sikre et bedre indeklima.

Endvidere er der behov for udskiftning af vinduer.

Der foreligger nu et skøn over de forventede udgifter ved istandsættelsen/renoveringen.

- Ændring af tagkonstruktion i forbindelse med efterisolering samt ændring/reparation af el-installationer 1,2 mio. kr.
- Efterisolering 0,5 mio. kr.
- Ændring af tagrender og fodblik 0,1 mio. kr.
- Udskiftning af vinduer 0,4 mio. kr.

I alt forventede udgifter for 2,2 mio. kr. svarende til rådighedsbeløbet og som ønskes frigivet.

Parkeringspladsen vil også blive istandsat, men af midler fra teknisk forvaltning.

## JURA (herunder lovgrundlag)

### ØKONOMI

Det forventes, at udgiften til istandsættelsen vil være på i alt 2,2 mio. kr. Beløbet er afsat i budget 2013.

-

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalgets indstilling blev anbefalet.

# **Punkt 5: ENERGIHUSET +Punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent Liv for børn og unge**

## **Bilag**

Energihuset - projektbeskrivelse - kort

# ENERGIHUSET +Punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent Liv for børn og unge

## Sagsfremstilling

### 5. ENERGIHUSET +Punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent Liv for børn og unge

Sagsnr. 779-2013-21252 Dok.nr. 779-2013-321437

Sagsbeh. Kirsten Jørgensen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 15. januar 2014**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at Børne- og Familieudvalget anbefaler,

- at anlægsbevilling på 500.000 kr. fra budgetvedtagelsen for 2014 til "Projektbeskrivelse RENT LIV for børn og unge – Energihuset" overføres fra Økonomiudvalget til Børne- og Familieudvalget, og
- at der frigives rådighedsbeløb på 500.000 kr. til "Projektbeskrivelse RENT LIV for børn og unge - Energihuset".

#### **SAGSFREMSTILLING**

Som et element i Kommunens vision for "Rent Liv for børn og unge" og en CO2-neutral kommune i 2029 planlægges at etablere et center "Energihuset+punktet" - et mødested for Skive Kommune, børne- og uddannelsesinstitutioner, erhvervsvirksomheder, borgere og turister.

"Energihuset+punktet" er tænkt som et dynamisk center, hvor der sættes fokus på energioptimering og vedvarende energiformer. Formålet er at give skole- og uddannelsessøgende, virksomheder og borgere indsigt i klima- og energispørgsmål, så det bliver en bevidst handling at reducere energiforbruget i dagligdagen.

Målet er, at alle tager ansvar for klima- og energispørgsmål allerede i en tidlig alder og bidrager med en aktiv og positiv holdning til reduktion af CO2-udslip.

Arbejdet med at tilvejebringe et fundament for ovenstående er godt på vej, og for at fuldføre dette arbejde ønskes anlægsbevillingen på budget 2014 frigivet.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Kr.	2014 Udg.	2014 Indt.	Anlægsbevilling i alt Udg.
Rådighedsbeløb	500.000 kr.		500.000 kr.
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet		500.000 kr.	
Afsat rådighedsbeløb, andre			

formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt		500.000 kr.	

## Bilag

779-2013-216651

Energihuset - projektbeskrivelse - kort

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget blev anbefalet.

# **Punkt 6: Anlæg 2014 - Børne- og Familieudvalget - Udvidelse af Hvidbjerg Børnehave**

## **Bilag**

Tegninger til sagsfremstilling 2014. Ombygning af Børnehave

# Anlæg 2014 - Børne- og Familieudvalget - Udvidelse af Hvidbjerg Børnehave

## Sagsfremstilling

### 6. Anlæg 2014 - Børne- og Familieudvalget - Udvidelse af Hvidbjerg Børnehave

Sagsnr. 779-2014-188      Dok.nr. 779-2014-6366

Sagsbeh. Lotte Junker Pedersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget den 15. januar 2014**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at Udvalget anbefaler

- at der meddeles anlægsbevilling på 573.520 kr. til Børne- og Familieudvalget til etablering af 10 vuggestuepladser i Daginstitutionen Hedemarken,
- at der frigives rådighedsbeløb på 573.520 kr.,
- at beløbet finansieres af dagtilbudsområdet driftsmidler, og
- at øget tildeling til drift pr. m<sup>2</sup> til Daginstitutionen Hedemarken (Hvidbjerg Børnehave) i henhold til ressourcetildeling på ca. 51.000 kr. pr. år finansieres via dagtilbudsområdets drift

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet besluttede den 27. august 2013, at Hvidbjerg Børnehave, der er en afdeling af Hedemarken, skal udvides i egne bygninger som en aldersintegreret daginstitution med 10 vuggestuepladser pr. 1. august 2014.

Beslutningen skal ses i sammenhæng med en større proces, hvor blandt andet skoler og daginstitutioner forsøges gearret til at imødekomme udfordringerne med et kraftigt fald i børnetallet.

Det er ligeledes en del af byrådsbeslutningen, at Kultur- og Fritidsudvalget forpligter sig til at sikre faciliteter til de kultur- og fritidstilbud, der eksisterer på de undervisningssteder, der nedlægges.

På den baggrund er der nedsat et byggeudvalg bestående af:

Per Nors, direktør

Ole Juul Thomasson, bygningskonstruktør

Heidi Dusgaard, afdelingsleder, Hvidbjerg

Maja Løndal, forældrerepræsentant

Preben R. Christensen, daginstitutionsleder

Lotte Junker Pedersen, dagtilbudschef

Byggeudvalget foreslår en løsning, hvor den nuværende bygning indrettes således, at der kan etableres 10

vuggestuepladser og med en mulighed for eventuelt at kombinere børnehavebygningens brug med det lokale kultur- og fritidsliv i form af en renovering af 1. sal. Forslaget er vedlagt som bilag.

Forvaltningen anbefaler over for Børne- og Familieudvalget Byggeudvalgets forslag til ombygning og renovering af 1. sal.

Der er pt. ansat tre dagplejere i Hvidbjerg, hvoraf den ene dog er opsagt og ophører med udgangen af februar 2014. Der er seks børn indmeldt i dagplejen pt.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

### **ØKONOMI**

-

Kr.	2014 Udg.	2014 Indt.	Anlægsbevilling i alt Udg.
Rådighedsbeløb	573.520 kr.		573.520 kr.
Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet			
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift		573.520 kr.	
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt		573.520 kr.	

-

### **Bilag**

779-2014-6099

Tegninger til sagsfremstilling 2014. Ombygning af Børnehave

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget blev anbefalet.

**Punkt 7: Limfjordsrådet - Samarbejde omkring Limfjorden, valg af medlemmer til rådet**

# Limfjordsrådet - Samarbejde omkring Limfjorden, valg af medlemmer til rådet

## Sagsfremstilling

### 7. Limfjordsrådet - Samarbejde omkring Limfjorden, valg af medlemmer til rådet

Sagsnr. 779-2009-124696 Dok.nr. 779-2014-2567

Sagsbeh. Per Nørmark Andersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Dorthe Dalsgaard er valgt som medlem af Limfjordsrådet.

Arne Lindgren er valgt som suppleant

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

#### **INDSTILLING**

Udpegning af en eller to medlemmer til Limfjordsrådet, plus en suppleant.

Det kan anbefales, at begge medlemmer kommer fra Teknik og Miljøudvalget.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Ifølge § 8 i vedtægterne for Limfjordsrådet skal der ske en udpegning af en til to medlemmer til rådet. Et af medlemmerne anbefales at komme fra medlems kommunens Teknik- og Miljøudvalg, mens nummer to kan udpeges udenfor Byrådets midte.

Valget til Rådet sker for den samme periode som byrådet.

Udover en til to medlemmer skal der udpeges en suppleant.

Byrådets nuværende repræsentant er udvalgsmedlem Dorthe Dalsgaard.

Det kan oplyses, at der afholdes konstituerende møde for Rådet den 4. februar 2014 (Kulturcenter Limfjord, Skive).

Dernæst arbejdes der på et orienterende møde om det forestående vandplanarbejde, især etableringen af Vandråd, den 7. februar 2014 på Skarrildhus.

Første ordinære møde planlægges til den 21. marts 2014.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

-

---

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Udgik, da sagen henhører under Udvalget for Teknik og Miljøs kompetence.

## **Punkt 8: Breum - Forslag til program for områdefornyelse**

### **Bilag**

Breum områdefornyelse - Udkast til program af 2.12.2013

# Breum - Forslag til program for områdefornyelse

## Sagsfremstilling

### 8. Breum - Forslag til program for områdefornyelse

Sagsnr. 779-2011-22800 Dok.nr. 779-2013-308738

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller til Skive Byråd:

at vedlagte forslag til "Program af 2.12.2013 for områdefornyelse i Breum" godkendes af Skive Byråd og

at forslaget til program sendes til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 4.12.2012 at søge Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om en såkaldt vejledende udgiftsramme på 2.0 mio.kr. til "Områdefornyelse i Breum".

Ved brev af 17.6.2013 meddelte Ministeriet en reservation på 2.0 mio.kr. - på blandt andet følgende vilkår:

· Skive Byråd skal inden den 1.4.2014 træffe en beslutning om områdefornyelse og søge Ministeriet om tilsagn om refusion af udgifterne til gennemførelse af beslutningen

· Skive Kommunes eget bidrag til områdefornyelsen skal udgøre et beløb, der er mindst det dobbelte af udgiftsrammen, det vil sige 4.0 mio.kr.

· Byfornyelsesprogrammet skal indeholde en beskrivelse af de væsentlige problemer, der karakteriserer området – såsom bygningsmæssige og boligsociale problemer, manglende muligheder for kulturel udfoldelse og gode fælles friarealer, trafikbelastet gademiljø m.v. samt en beskrivelse af, hvorledes de påtænkte foranstaltninger iværksættes og koordineres

· Programmet skal indeholde en handlings- og tidsplan for gennemførelse af de enkelte foranstaltninger og frist for afslutning af hele beslutningens gennemførelse og

· Skive kommune skal i forbindelse med udarbejdelse af byfornyelsesprogrammet etablere et forpligtigende samarbejde med de parter, der måtte blive berørt af beslutningen.

## *"Forslag af 2.12.2013 til program for områdefornyelse i Breum":*

Udkastet til program indeholder og beskriver de forudsætninger, der fremgår af Ministeriets tilsagn af 17.6.2013. I programmet er udvalgte delprojekter illustreret med skitser, der alene skal ses som eksempler på, hvordan disse delprojekter kan realiseres. Når programmet er godkendt af Ministeriet udarbejdes der løbende skitseprojekter for de enkelte delprojekter og her er der mulighed for at ændre / korrigere de viste skitser og illustrationer.

### *Forpligtigende samarbejde:*

Ved et borgermøde den 10.10.2013 i Kulturcenter Østsalling i Breum for områdetets beboere, foreninger, organisationer og øvrige interessenter deltog omkring 130 borgere. Heraf har omkring 35 personer efterfølgende deltaget i 3 arbejdsgruppemøder – henholdsvis den 28.10, 13.11. og 28.11.2013. På de tre møder har Teknisk Forvaltning i samarbejde med arbejdsgrupperne udarbejdet "Forslaget til program af 2.12.2013". Programmet beskriver blandt andet tre indsatsområder:

- Torve, pladser, opholdsarealer m.v.
- Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger og
- Særlige trafikale foranstaltninger.

Når programmet er vedtaget af Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har Skive Kommune 5 år til at gennemføre programmets indsatsområder. Teknisk Forvaltning har tilkendegivet overfor arbejdsgrupperne i Breum, at Skive Kommune gerne ser, at arbejdsgrupperne også deltager i kommende møder om realisering af programmets delprojekter. Det svarer til den hidtidige praksis ved gennemførelse af tilsvarende programmer for andre områdefornyelser i Skive Kommune.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

### **ØKONOMI**

Skive byråd bevilgede i møde den 29.10.2013 kr. 300.000 til udarbejdelse af program for områdefornyelse i Breum. Når ministeriet godkender programmet og meddeler Skive kommune tilsagn om støtte, vil Teknisk forvaltning ansøge Teknik- og miljøudvalget og Skive byråd om anlægsbevilling til at gennemføre beslutningen. Til orientering oplyses, at der i budgettet for 2014 – 2017 er afsat rådighedsbeløb til finansiering af områdefornyelsen i Breum.

### **Bilag**

779-2013-308686

Breum områdefornyelse - Udkast til program af 2.12.2013

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 9: Durup - Områdefornyelse: Delprojekt ombygning af Stationsbygningen**

### **Bilag**

Skøn på driftsudgifter ved anvendelse af Stationsbygning i Durup

# Durup - Områdefornyelse: Delprojekt ombygning af Stationsbygningen

## Sagsfremstilling

### 9. Durup - Områdefornyelse: Delprojekt ombygning af Stationsbygningen

Sagsnr. 779-2010-25804 Dok.nr. 779-2013-310563

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse idet ekstrabeløbet på 30.000 kr. overføres til budgetlægningen

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk forvaltning indstiller:

at der indgås aftale med "de 8 foreninger" i Durup om, at foreningerne etablerer et brugerråd som får ansvaret for den fremtidige drift af Stationsbygningen – jf. driftsmodel 1 + 2 i sagsfremstillingen

at der meddeles driftstillægsbevilling på kr. 80.000 og indtægt kr. 50.000 årlig til Teknik- og miljøudvalgets politikområde "Bygninger"

at tillægsbevillingen netto kr. 30.000 finansieres af likvide aktiver

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skive Byråd godkendte den 6.1.2009 "Programmet for områdefornyelse i Durup". I samarbejde med en borgergruppe i Durup har Teknisk Forvaltning siden 2009 realiseret alle delprojekterne i Programmet – på nær ombygning af Stationsbygningen og udearealerne hertil.

Stationsbygningen, der tilhører Skive Kommune er en bevaringsværdig bygning i 1½ etage. I programmet er der afsat 4.0 mio.kr. til den udvendige reovering og indvendig nyindretning af bygningen. Heraf kommer 1.0 mio.kr. fra Durup Sparekasse Fonden, 0.75 mio.kr. fra Staten, 0.75 mio.kr. fra LAG og 1.5. mio.kr. fra Skive Kommune.

3 lokale foreninger anvender p.t. bygningen til mødelokaler. Det er: "Foreningen Flittige Hænder", "Dagplejerne i Durup" og "R.S. Walkie Talkie Klub". Inden kommunesammenlægningen den 1.1.2007 gav den daværende Sallingsund Kommune foreningerne tilsagn om, at de vederlagsfrit kan bruge lokalerne til foreningernes virke – og herunder, at der ikke skal betales for forbrug af el, vand og varme.

#### ***Møder med Foreningerne:***

Den 21.2, 15.8, 21.11 og 12.12.2013 har Teknisk Forvaltning afholdt møder med de 3 foreninger og potentielle nye foreninger, der fremadrettet ønsker at bruge lokalerne i Stationsbygningen. Forudsætningen for at der er tilstrækkeligt plads til foreningerne er, at både stueplan og 1. sal ombygges. Dette forudsætter samtidig, at der etableres en lift / elevator. Som udgangspunkt skal Stationsbygningen efter ombygningen være en all-roundbygning / et multi-anvendeligt hus, mødested for foreninger etc. P.t. ønsker 8 foreninger at bruge den ombyggede Stationsbygning.

Skive Kommune skal aflægge regnskab for LAG (Lokale Aktions Gruppe – midler fra EU) den 15.8.2014.

Ombygning af Stationsbygningen skal derfor være afsluttet inden da. Efter tidsplanen er det netop muligt at gennemføre ombygningen inden for fristen. Den endelige plan for indretning af bygningen blev vedtaget af foreningerne på mødet den 12.12.2013. Under ombygningen vil et "brugerråd" valgt af foreningerne løbende blive orienteret. Teknisk Forvaltning har indgået aftale med Erik Einer Holms Tegnesteue, Eskjær om at projektere ombygningen.

Der arbejdes i øjeblikket på udarbejdelse af en lejeaftale der skal tiltrædes af foreningerne

### **Fremtidige driftsudgifter og-modeller:**

Stationsbygningen hører driftsmæssigt p.t. under Teknisk Forvaltning. Kommunens driftsudgifter var i 2012 ca. 52.000 kr. Foreningerne:

- "Flittige Hænder" v/ Greta Andersen, Sallinggade 8, st., 7800 Skive
- "Dagplejerne i Durup" v/ Bente Hørmann, Dagplejen, Torvegade 10, Skive
- "R.S. Walkie Talkie Klub" v/Frede Jensen, Roslevvej 32, 7870 Roslev
- "Kreativt Værksted" v/ Ebbe Dalgaard, Hedegårdsvej 1, Durup
- "Durup Dilettanterne" v/ Niels P. Kibsgaard, Skovvang 22, Durup
- "Kunstforeningen Kulturperlen" v/ Pia Plejdrup, Markedsgade 9, Durup
- "Øl-bryggerlauget" v/ Per H. Veile, Skovvang 9, Durup
- "Durup Husmoderforening" v/ Anne I. Michelsen, Grynderupvej 3, Durup

- vurderer, at de kan betale 50.000 kr. til de fremtidige driftsudgifter. Foreningerne kalkulerer med, at der er mindst 200 borgere, der hver betaler et årligt "kontingent" på 250 kr. Driftsaftalerne med de 3 nuværende foreninger kan opsiges med et vist varsel.

Foreningerne foreslår følgende driftsmodel 1 + 2:

1. Skive Kommune afholder de faste driftsudgifter / "tomgangsudgifter" - når bygningen ikke bruges af Foreningerne. I forhold til det foreliggende driftsbudget kr. 30.000 (kr. 80.000 – 50.000). Kommunen afholder herudover vedligeholdelse af klimaskærm – gældende m2 beregning, gennemsnit på 6.000 årligt.

2. Foreningerne betaler en andel af driftsudgifterne til forbrug af el, vand, varme, indvendig vedligeholdelse, anslået til 50.000. Herudover varetages rengøring og snerydning af indgangsveje. Til at drive bygningen vælges et brugerråd med en repræsentant for hver forening. Brugerrådet skal blandt andet stå for udlån / booking af lokaler, tilsyn m.v.

Et alternativ til 1+2 kan være, at Stationsbygningen efter ombygningen tilskødes en "forening" i Durup, der står for den fremtidige drift og vedligeholdelse. Som potentielle foreninger er nævnt: "Durup Borger- og Erhvervsforening", "Durup og Omegn – forny din by Aps ved formanden Niels P. Kibsgaard" eller en eventuel ny forening "De forende Foreninger".

### **Udlejning af andre kommunale bygninger:**

Andre foreninger, der bruger kommunale bygninger - fortrinsvis skoler – skal være godkendt som en folkeoplysende forening med vedtægter. Hvis vedtægterne kan godkendes af Skive Kommune, vil foreningen blive indplaceret i "Skive Ordningen". Der er da mulighed for to former for tilskud:

**Lokaletilskud:** Her stiller Skive Kommune et lokale til rådighed. Det vil ofte være en skolehal, gymnastiksal eller et klasseværelse. Hvis man ikke kan finde et egnet lokale kan der i særlige tilfælde gives tilskud til et lejet lokale. Folkeoplysningsudvalget bevilger meget sjældent lokaletilskud til lokaleleje ved 3. mand. Foreningerne kan derfor ikke forvente at få tilskud til leje af lokaler i Durup Stationsbygning.

*Aktivitetstilskud:* Her gives der et tilskud efter de aktiviteter der foregår i foreningen. Hvilke aktiviteter det er og hvordan de afvikles - stilles der også krav til. Der gives kun tilskud til unge under 25 år og handicappede. Hvis alle foreningens medlemmer er over 25 år vil det samlede aktivitetstilskud være 0 kr.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov om områdefornyelse og udvikling af byer

## **ØKONOMI**

I forbindelse med kommunesammenlægningen i 2007 tilfaldt driften af stationsbygningen i Durup teknisk forvaltnings afdeling "Kommunale ejendomme". Afdelingens opgave er at varetage den udvendige vedligeholdelse af kommunens ejendomme, herunder den udvendige vedligeholdelse af stationsbygningen i Durup. Afdelingens budget er afsat til varetagelse af udvendig vedligeholdelse.

Siden 2007 har afdelingen imidlertid også betalt for den indvendige drift – el, vand, varme m.v. Denne del af afdelingens budget anvendes derfor - i princippet – til et formål, som ikke har været hensigten.

På baggrund heraf foreslås det derfor, at afdelingen tilføres netto kr. 30.000 til den fremtidige årlige drift, som skitseret i den foreslåede driftsmodel 1 + 2. Tillægsbevillingen foreslås finansieret af likvide aktiver.

## **Bilag**

779-2014-7024

Skøn på driftsudgifter ved anvendelse af Stationsbygning i Durup

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Udgik.

# **Punkt 10: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 259 - Ny boligbebyggelse ved Viborgvej i Dommerby**

## **Bilag**

Klager over manglende miljøvurdering

Lokalplan nr. 259 - Brev fra Natur- og miljøklagenævnet

Indlæg nr. 1

Indlæg nr. 2

Indlæg nr. 3

Indlæg nr. 4

Indlæg nr. 5

Lokalplan nr. 259 - Forvaltningens bemærkninger til de 5 indlæg

Lokalplan nr. 259 - Evt. flytning af fælleshus

Lokalplan 259 - Skitse til alternativ placering af fælleshus

# Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 259 - Ny boligbebyggelse ved Viborgvej i Dommerby

## Sagsfremstilling

### 10. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 259 - Ny boligbebyggelse ved Viborgvej i Dommerby

Sagsnr. 779-2013-26968 Dok.nr. 779-2013-312291

Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at lokalplan nr. 259 vedtages endeligt, idet

Indlæg 1, 2 og 5 ikke imødekommes

Indlæg 3 tages til efterretning

Indlæg 4 imødekommes og der foretages mindre justeringer af redaktionel karakter jfr. Teknisk forvaltnings notat af 13.12.2013.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Forslag til lokalplan nr. 259 har været fremlagt offentligt i 8 uger fra den 26.9.2013 og til den 21.11.2013.

Lokalplanen har til formål at åbne mulighed for, at der kan opføres en tæt-lav boligbebyggelse med op til 11 boliger samt et fælleshus på en 5140m<sup>2</sup> stor grund ved Viborgvej-Møllekrogen, i Dommerby. Bebyggelsen nærmest Fjorden kan opføres i op til 2 etager.

Inden indsigelsesfristens udløb er modtaget 5 indlæg med bemærkninger og ændringsforslag.

**Indlæg 1:** Ejerne af ejendommene Møllekrogen 3, 4, 5, 6 og 9, samt Viborgvej 105 og Ramsdalsvej 1, bifalder at der bygges på grunden, men gør indsigelse i forhold til antal af boliger og byggestil, bebyggelsesprocenten samt forøgelse af trafikken i området.

**Indlæg 2:** Lis Sørensen og Mogens Andersen, Møllekrogen 3, gør indsigelse mod den øgede trafik som planen medfører, antal boliger og byggestil, placering af "forsamlingshus" lige op ad hækken, påvirkning af fugle- og dyreliv og bebyggelse i kystnært område.

**Indlæg 3:** EnergiMIDT gør opmærksom på, at man har El anlæg og/fiberbredbåndsrør inden for området.

**Indlæg 4:** Midt- & Vestjyllands politi gør opmærksom på, dels at vendepladsen har en tilstrækkelig størrelse og dels at der sikres et fornødent oversigtsareal ved udkørsel til Viborgvej.

**Indlæg 5:** Aksel Bertelsen, AB Montage, gør indsigelse mod antallet af boliger og primært for så vidt angår

muligheden for at opføre bebyggelse i 2 etager.

Teknisk forvaltnings bemærkninger til indlæggene fremgår af notat af 13.12.2013.

*Der gøres opmærksomt på, at der yderligere er vedlagt notat om alternativ placering af fælleshus*

Ud over indlæg med ændringsforslag/indsigelser til forslaget til lokalplan er modtaget klage over, at Skive kommune ikke har udarbejdet en egentlig miljørapport.

Forud for udarbejdelse af forslag til lokalplan har Teknisk forvaltning, via en såkaldt screening, undersøgt planens indvirkning på miljøet, i henhold til Lov om miljøvurdering.

I den forbindelse er det vurderet, at planen ikke får væsentlig indvirkning på miljøet, og det er derfor besluttet, ikke at udarbejde miljørapport. Klagen er videresendt til Natur- og Miljøklagenævnet.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

-

#### **Link til lokalplanen**

**<http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/DKplan.aspx?Lokalplanid=492>**

-

### **Bilag**

<u><a href="#">779-2014-7831</a></u>	Klager over manglende miljøvurdering
<u><a href="#">779-2013-292206</a></u>	Lokalplan nr. 259 - Brev fra Natur- og miljøklagenævnet
<u><a href="#">779-2014-7840</a></u>	Indlæg nr. 1
<u><a href="#">779-2014-7844</a></u>	Indlæg nr. 2
<u><a href="#">779-2014-7848</a></u>	Indlæg nr. 3
<u><a href="#">779-2014-7888</a></u>	Indlæg nr. 4
<u><a href="#">779-2014-7895</a></u>	Indlæg nr. 5
<u><a href="#">779-2013-313534</a></u>	Lokalplan nr. 259 - Forvaltningens bemærkninger til de 5 indlæg
<u><a href="#">779-2014-7150</a></u>	Lokalplan nr. 259 - Evt. flytning af fælleshus
<u><a href="#">779-2014-7374</a></u>	Lokalplan 259 - Skitse til alternativ placering af fælleshus

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø blev anbefalet.

## **Punkt 11: Ekstraordinær vedligeholdelse af teknisk anlæg 2014 - Anlægsbevilling**

# Ekstraordinær vedligeholdelse af teknisk anlæg 2014 - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 11. Ekstraordinær vedligeholdelse af teknisk anlæg 2014 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-249 Dok.nr. 779-2014-1728

Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301.080 meddeles en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2014 på 1.000.000 kr. til ekstraordinær vedligeholdelse af tekniske anlæg på kommunes institutioner. Der er afsat rådighedsbeløb i budget 2014 til formålet.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Følgende ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder på tekniske anlæg i kommunens ejendomme påtænkes udført i 2014:

Oddense Skole	Indsætning af strengregulering, samt indregulering af varmeanlæg	125.000
Balling Skole	Strengregulering og udskiftning af varmeanlæg til gymnastiksal	200.000
Højslev Skole	Belysning som ikke kunne betale sig på EBF	200.000
Resen Daycare	Udskiftning af veksler, ventilation og rør	125.000
Brårup Skole	Optimering af varmeanlæg og reparation af rør	200.000
Resen Skole	Udskiftning af veksler og rør i stor teknikrum	150.000
I alt		1.000.000

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 1 mio. kr. til vedligeholdelse af tekniske anlæg på kommunes bygninger.

Udgiften finansieres af det i budget 2014 afsatte beløb til formålet.

### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø blev anbefalet.

**Punkt 12: Lovliggørelse af el-tavler på kommunens institutioner -  
Anlægsbevilling**

# Lovliggørelse af el-tavler på kommunens institutioner - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 12. Lovliggørelse af el-tavler på kommunens institutioner - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-249 Dok.nr. 779-2014-1122

Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301.081 meddeles en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2014 på 1.620.000 kr. til lovliggørelse af el-tavler på kommunes institutioner. Der er afsat rådighedsbeløb i budget 2014 til formålet.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Der er i 2011 og 2012 renoveret el-tavler i kommunale bygninger med henblik på at lovliggøre dem. Arbejdet har vist sig at være mere omfattende end en screening i 2010 viste, og mange institutioner mangler, dels endelig screening, dels renovering.

Der er på nuværende tidspunkt 19 institutioner, hvor el-tavler er screenet, men ikke renoveret. De anslås at kunne renoveres for ca. 620.000 kr.

Herudover mangler 40 institutioner at blive screenet. De anslås at kunne renoveres for ca. 1 mio. kr.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 1,62 mio. kr. til lovliggørelse af de resterende el-tavler på ca. 60 institutioner i kommunale bygninger.

Der er afsat 1,62 mio. kr. til renovering og lovliggørelse af el-tavler på i budget 2014.

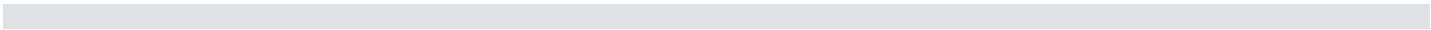
-

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø blev anbefalet.



**Punkt 13: EBF - Ekstraordinært renoveringsprogram for vejbelysningen -  
Anlægsbevilling**

# EBF - Ekstraordinært renoveringsprogram for vejbelysningen - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 13. EBF - Ekstraordinært renoveringsprogram for vejbelysningen - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2013-27902 Dok.nr. 779-2013-320223

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 14. januar 2014**

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 223.084 meddeles en anlægsbevilling på 15 mio. kr.

At der frigives rådighedsbeløb i 2014 på 5 mio. kr. og 10 mio. kr. i 2015 finansieret af de afsatte rådighedsbeløb til formålet i 2014 og budgetoverslagsår 2015

At Forvaltningen i løbet af 2014 - i samarbejde med rådgiver - foretager genudbud af gadelysdriften som en samlet licitation for hele gadelysanlægget

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet besluttede med budgetvedtagelsen for 2014 at afsætte et rådighedsbeløb på 15 mio. kr. fordelt over 2 år til en ekstraordinær renoveringsindsats for den kommunale vejbelysning. Indsatsen er først og fremmest målrettet mod at få udskiftet ældre og energikrævende gadelamper, hvor flere er op til 30 år gamle. Ny teknologi gør, at mange ældre lamper med fordel kan udskiftes med nye LED-lamper, hvor energiforbruget er betydeligt lavere.

Efter en teknisk gennemgang af vejbelysningen er afdækket, at der med fordel vil kunne udskiftes ca. 2.800 lamper i gl. Skive Kommune, svarende til godt og vel 1/3 af alle lamper. Udskiftningen vil medføre en stor energibesparelse på ca. 500.000 kWh om året (≈ ca. 810.000 kr.). Det betyder samtidig en stor reduktion i CO<sub>2</sub>-udledning, hvilket falder i tråd med kommunens status som energi- og klimakommune.

Den samlede udgift på ca. 15 mio. kr. lånefinansieres (løbetid på 25 år) som energitiltag, og Byrådet har i forbindelse med budgetvedtagelsen besluttet, at fordele indsatsen over 2 år med henholdsvis 5 mio. kr. i 2014 og 10 mio. kr. i 2015. Hensigten er, at de afledte elbesparelser kan finansiere låneoptagelsen, og det forhold at levetiden for det nye gadelysanlæg er længere end lånets løbetid, vil medføre en samlet besparelse. I budgettet for de kommende år er disse besparelser nu indarbejdet.

Forvaltningen indstiller derfor, at arbejdet udføres delvist indenfor den gældende gadelyskontrakt jfr. Byrådets beslutning med en fordeling over 2 år, og i den forbindelse ansøges derved om en samlet anlægsbevilling til projektet.

Forvaltningen skal bemærke, at de 2 gældende gadelyskontrakter for driften, hvor Thy-Mors Energi A/S servicerer

de 3 gamle Salling-kommuner og EnergiMidt har gl. Skive Kommune, begge har udløb med udgangen af 2014, og at disse ikke kan forlænges yderligere. Dette er ensbetydende med, at der her i løbet af 2014 skal afholdes én samlet licitation for gadelysdriften i hele Skive Kommune. Forvaltningen vil derfor i samarbejde med en rådgiver snarest tage initiativ til at igangsætte processen med udarbejdelse af udbudsmateriale og afholdelse af en samlet licitation for gadebelysningen for de kommende år.

Bevillingen til den ekstraordinære renoveringsindsats i gl. Skive Kommune i 2014 på 5 mio. kr. er således indeholdt i den nuværende kontrakt med EnergiMidt, hvorimod den anden halvdel på de 10 mio. kr. i 2015 er omfattet af det udbud af driftskontrakten, som Forvaltningen foretager i løbet af 2014, og vil blive en del af kontraktmaterialet med det firma, der vinder licitationen i løbet af 2014.

Sidstnævnte forventes at gøre kontrakten om den fremtidige drift mere attraktiv, og måske får en positiv afsmittende virkning på prisniveauet.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der meddeles en bevilling på 15 mio. kr. til den ekstraordinære renoveringsindsats af den kommunale vejbelystning.

Finansiering sker fra rådighedsbeløb afsat i budget 2014 og 2015. Der er afsat 5 mio. kr. i 2014 og 10 mio. kr. i 2015 til formålet.

I budget 2015 er indarbejdet en besparelse på driften på 300.000 kr. og på 1.200.000 kr. pr. år de kommende år som følge af renoveringen.

Arbejdet vil blive udført i 2014 og 2015.

Udgiften kan lånefinansieres.

<b>Bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG</b>				
<b>Projekt: EBF gadelys sted 223.084</b>				
<b>Anlægsbevilling</b>	Udgift		Indtægt	
Ny anlægsbevilling	15.000.000			
Anlægsbevilling i alt	15.000.000			
<b>Rådighedsbeløb</b>	<b>2014</b>		<b>Overslagsår 2015</b>	
	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter
<b>Teknik- og miljøudvalget</b>				
Anlægsudgift / -indtægt	5.000.000		10.000.000	
Afsat rådighedsbeløb	5.000.000		10.000.000	
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb	0		0	
<b>Finansiering:</b>				

<b>Teknik- og miljøudvalget</b>				
Afsat i budget 2014-2015	5.000.000		10.000.000	
- <b>Likvide aktiver</b> (- = forbrug)	0		0	
Finansiering i alt	5.000.000		10.000.000	
-				
<b>Afledt drift</b>				

## **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 21. januar 2014**

Fraværende: Ditte Staun, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø blev anbefalet.

**Punkt 14: Lukket: Tønderingvej 29, 7870 Roslev - tilbud til Skive kommune om køb af ejendommen**

**Punkt 15: Lukket: Bjerregårds Bakke 22 - Arealoverførselssag - del nr. 2 af matr.nr. 12bb til matr.nr. 12bc, Fur Præstegård, Fur**

**Punkt 16: Lukket: Personalesag - Tjenestemand i lukkede gr. - Lukket økonomiudvalgssag**