

# **REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 05-02-2019**

**Mødedato** Tirsdag d. 05. februar 2019 kl. 14:00

**Mødested** Møllerup Mølle - Strandvejen 6, 7800 Skive

## Indholdsfortegnelse

Helhedsplan for Elværkskvarteret - endelig vedtagelse.....	3
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 23 - Sommerhusområde ved Ibsenvej.....	5
Lokalplan nr. 295 - Skive Friplejehjem ved Ramsdahlsvej i Glattrup.....	8
GreenLab - Igangsætning af fordebat om vindmøller og solcellepark ved GreenLab.....	9
Sallingsundvej 104 - Igangsætning af udarbejdelse af plangrundlag for solcelleanlæg ved Harre.....	12
Ændring af vilkår i tilladelse til etablering af nyt dige ved Viborgvej.....	14
Ændring af vejnavne - Vejnavnes entydighed.....	16
Havne - Oprensning - Driftsaftaler.....	17
Fursund Færgeri - Justering af tilskudsordning til nedsættelse af færgetakster for personbefordring.....	20
Anlægsbevilling - Renovering af offentlige toiletter ved Knud Strand.....	22
Orientering om skovrejsning og udviklingsmuligheder i Hald.....	25
Serviceniveau for vintertjenesten.....	26
Efterretningssager og gensidig orientering.....	28
Lukket: Evt. salg af del af vejareal ved Resenvej, nord for ejendommen, Resenvej 26.....	30

# Punkt 1: Helhedsplan for Elværkskvarteret - endelig vedtagelse

## Sagsfremstilling

### 1. Helhedsplan for Elværkskvarteret - endelig vedtagelse

Sagsnr. 779-2017-34732 Dok.nr. 779-2019-7990

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

#### ANLEDNING

Endelig vedtagelse af Helhedsplan for Elværkskvarteret.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Helhedsplan for Elværkskvarteret vedtages endeligt
- At evaluering af borgerinvolvering og trafikale vurdering tages til efterretning

#### SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd vedtog den 30.10.2018 forslag til Helhedsplan for Elværkskvarteret i Skive. Forslaget har efterfølgende været i offentlig høring i 8 uger samtidig med at den vedtagne proces for borgerinvolvering har fundet sted. Sideløbende arbejdes der med forberedelser til lokalplan for 1. etape af helhedsplanens område.

Der er ikke modtaget skriftlige bemærkninger til helhedsplanen i offentlighedsperioden.

Helhedsplanen er en langsigtet fysisk plan for udvikling af Elværkskvarteret, der fastlægger de overordnede linjer for områdets anvendelse, disponering og udformning. Helhedsplanen er ikke juridisk bindende, men udmøntes etapevis i lokalplaner. I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanerne, kan der foretages ændringer, så længe disse ikke bryder afgørende med principperne i helhedsplanen.

#### **Borgerinvolvering**

I forbindelse med høring af forslaget til Helhedsplan for Elværkskvarteret, blev der afholdt en udstilling i elværksbygningen i perioden 14.11.2018 – 28.11.2018, med et aftenarrangement den 21.11.

På udstillingen blev helhedsplanen vist i sammenhæng med øvrige BIG Blue-projekter, ligesom der var fokus på fx bæredygtigt byggeri og de besøgendes ønsker for fremtidige boliger i området. Det vurderes, at udstillingen var velbesøgt, og der var interesse for de viste projekter.

En mere uddybende opsamling på borgerinvolveringen med gengivelse af de enkelte projekter er vedhæftet som bilag.

#### **Bygningshøjder og krav til udformning**

Helhedsplanen indeholder bla. retningslinjer for udformning af bebyggelsen i Elværkskvarteret, herunder placering, størrelser, bygningshøjder, bearbejdning af kantzoner (overgangen mellem bygning og udeareal) og arkitektonisk variation.

For punkthusene i planen gælder det, at disse skal opføres med varierende bygningshøjder på 3-8 etager. Derudover skal tagfladerne udføres med varierende højder, der skal være forskydninger i facaden, og mulighed for placering af tagterrasser eller grønne tage på alle tagfladerne. Helhedsplanen lægger op til, at principperne skal understøtte et varieret arkitektonisk udtryk i området, men også frihed til udformning af byggeriet.

I forbindelse med udarbejdelsen af helhedsplanen, udtrykte KOM Invest ønske om at opføre bebyggelse i op til 11 etager. Visualiseringer af den ønskede bebyggelse – og af bebyggelse efter helhedsplanens principper blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget den 4.12.2018. Udvalget besluttede, at bebyggelsens ydre fremtoning med variation i det enkelte punkthus' etagehøjde og forskydninger i facaderne fastholdes, men at ét af punkthusene må være op til 11 etager.

#### **Lokalplan for 1. etape**

Samtidig med vedtagelsen af forslag til Helhedsplan for Elværkskvarteret, besluttede byrådet, at lokalplanlægning for 1. etape, planens delområde 1, igangsættes.

Delområde 1 omfatter den nordlige del af området mellem åen og Brårupgade, og åbner mulighed for opførelse af 2 klynger med 3 punkthuse i hver (projekt fra KOM Invest) og en boligklynge med byggeri i 2-5 etager.

Der har været løbende dialog med KOM Invest omkring placering og udformning af punkthusene, der bl.a. har ført til ovennævnte afklaring vedr. højder. Pt. arbejdes der med en afklaring af tekniske forhold i området, ejerforhold, foruden punkthusenes arkitektoniske udtryk og fastlæggelse af byggefelter.

Et forslag til lokalplan forventes at kunne være klar til politisk behandling i 1. halvår 2019.

### **Trafikal vurdering**

I forbindelse med Helhedsplanen er der foretaget en trafikal vurdering af konsekvenserne ved forlægning af Brårupvej og nedgradering af Brårupgade. Helhedsplanen vurderes ikke at have væsentlig betydning for trafikken i Skive By i øvrigt. Vurderingen er vedhæftet som bilag til dagsordenspunktet.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

### **ØKONOMI**

#### **Bilag**

- [779-2019-23595](#) Elværkskvarteret - Helhedsplan sep. 2018
- [779-2019-23577](#) Elværkskvarteret - Evaluering af borgerinvolvering
- [779-2018-330093](#) Elværksområdet - Visualiseringer af 1. etape
- [779-2018-330088](#) Elværksområdet 1. etape - etagehøjder
- [779-2019-8840](#) Helhedsplan for elværkskvarteret - Trafikal vurdering

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

#### **Bilag**

- Elværkskvarteret - Helhedsplan sep. 2018
- Elværkskvarteret - Evaluering af borgerinvolvering
- Elværksområdet - Visualiseringer af 1. etape
- Elværksområdet 1. etape - etagehøjder
- Helhedsplan for elværkskvarteret - Trafikal vurdering

# **Punkt 2: Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 23 - Sommerhusområde ved Ibsenvej, Hostrup Strand**

## **Sagsfremstilling**

### **2. Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og kommuneplantillæg nr. 23 - Sommerhusområde ved Ibsenvej, Hostrup Strand**

Sagsnr. 779-2018-21337 Dok.nr. 779-2019-8728  
Sagsbeh. Vivi Matilde Hjortsø

Åbent

#### **ANLEDNING**

Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 298 og Kommuneplantillæg nr. 23 – Sommerhusområde ved Ibsenvej. Planerne åbner mulighed for sommerhuse op til 375 m<sup>2</sup> indenfor delområde I.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,  
· at Lokalplan nr. 298 og Kommuneplantillæg nr. 23 – Sommerhusområde ved Ibsenvej vedtages endeligt.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Baggrunden for denne lokalplan nr. 298, samt kommuneplantillæg nr. 23 er et ønske om at opføre store sommerhuse på Ibsenvej ved Hostrup Strand.

Teknik og Miljøudvalget besluttede den 8. maj 2018 at igangsætte udarbejdelse af ny lokalplan og kommuneplantillæg for sommerhusområdet.

Planforslagene blev vedtaget af Skive Byråd den 30.10.2018 med en 8 ugers offentlig høring.  
Høringen løb fra den 2.11.2018 til den 28.12.2018.

Der indkom 3 hørings svar i høringsperioden, som ses i vedhæftede skema.

Hørings svarene går bl.a. på følgende:

· Bekymringer om indbliksgener, støj, samt gående og kørende trafik fra lokalplanområdet, da de store sommerhuse åbner mulighed for op til 30 beboere. Ønske om beplantning langs diget mod syd i lokalplanområdet.

Forvaltningens kommentarer:

Stien i den grønne bræmme midt i lokalplanområdet er fjernet, som ønsket. Gående trafik vil hovedsagelig foregå ad eksisterende Havtjørnevej. Kørende trafik til og fra området vil foregå ad Ibsenvej fra Agertoften og ikke igennem eksisterende sommerhusområde.

Planloven fastsætter ikke nogen maksimal størrelse på sommerhuse.

· Der er ønske om at lokalplanen sikrer at nye grunde og sommerhuse passer ind med eksisterende sommerhusområde.

Forvaltningens kommentarer:

Lokalplanen lægger op til et fritidsområde med sommerhuse på naturgrunde og sammenhængende friarealer. Den maksimale boligstørrelse er 375 m<sup>2</sup> i delområde I mod øst og 150 m<sup>2</sup> i delområde II og III mod vest. I de eksisterende sommerhusområder er der grunde på mere end 3200 m<sup>2</sup> og en bebyggelsesprocent på 10. Dette vil svare til at der kan opføres et sommerhus på mere end 320 m<sup>2</sup>.

#### **Lokalplanens og kommuneplantillæggets indhold**

Lokalplanen erstatter eksisterende lokalplan nr. 214 – Sommerhusområde ved Hostrup Strand, vedtaget i 2010.

Lokalplanens totale areal er ca. 10 ha. Delområde I mod øst, der kan rumme store sommerhuse udgør ca. 3 ha.

Lokalplanen åbner mulighed for sommerhusgrunde, der kan rumme sommerhuse på op til 375 m<sup>2</sup> i delområde I. I delområde II og III mod vest må boligarealet max udgøre 150 m<sup>2</sup>.

Bestemmelse om terrænregulering ændres fra +/-0,5 meter til +/- 0,75 meter.

Bebyggelsesprocenten ændres fra 10 til 15 %.

Delområde II og III har i videst mulig udstrækning beholdt bestemmelserne vedtaget i lokalplan nr. 214. Der bliver ikke ændret på vejforhold og fælles friarealer i lokalplanområdet.

Formålet med lokalplan nr. 214 var at åbne mulighed for at skabe et anderledes og måske mere tidssvarende sommerhusområde, hvor der ville blive mulighed for at prøve nogle ting af omkring grundstørrelser, bebyggelsestyper, tilpasning til landskabet og beplantning af grundene. Disse bestemmelser er ført videre i denne lokalplan, idet der dog er tilføjet en bestemmelse (§8.5) for regulering af beplantningens højde på maksimalt 2 meter.

Sideløbende med udarbejdelsen af planforslagene er der gennemført miljøscreening. Det er vurderet, at der ikke skal gennemføres en miljøvurdering.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

Sommerhusloven

*Sommerhusloven*

Erhvervsmæssig udlejning af sommerhus er ikke tilladt.

En sommerhusejer kan udleje 1-2 af sine sommerhuse, som ejeren også selv benytter, uden at dette anses for at være erhvervsmæssig udlejning. Der er dog krav om, at ejeren er den primære bruger af sommerhuset, og at udlejning af huset sker som et supplement, når ejeren ikke selv benytter huset.

## **ØKONOMI**

-

### **LINK**

Lokalplan nr. 289 – Sommerhusområde ved Ibsenvej:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplanFilter.aspx?r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=568>

Kommuneplantillæg nr. 23 – Sommerhusområde ved Ibsenvej:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/51#/22426>

Brugernavn: skivekig

Kodeord: Intern

-

## **Bilag**

[779-2018-342826](#) Høringssvar 1 - Grundejerforening Hostrup Teglgård

[779-2018-353664](#) Høringssvar 2 - Naboer

[779-2018-354113](#) Høringssvar 3 - Fra Grævlingevej

[779-2019-11691](#) Indsendte høringssvar og forvaltningens bemærkninger

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet. Hvis det lovgivningsmæssigt er muligt, ønsker udvalget, at ejerne af grundene inden for lokalplanområdet skal bidrage til betaling af kystbeskyttelsen gennem det eksisterende kystbeskyttelseslaug.

Arne Bisgaard deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

## **Bilag**

Høringssvar 1 - Grundejerforening Hostrup Teglgaard

Høringssvar 2 - Naboer

Høringssvar 3 - Fra Grævlingevej

Indsendte høringssvar og forvaltningens bemærkninger

# Punkt 3: Lokalplan nr. 295 - Skive Fripleshjem ved Ramsdahlsvej i Glattrup

## Sagsfremstilling

### 3. Lokalplan nr. 295 - Skive Fripleshjem ved Ramsdahlsvej i Glattrup

Sagsnr. 779-2018-38272 Dok.nr. 779-2019-4851  
Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

#### ANLEDNING

Skive Fripleshjem ønsker at opføre et friplejehjem ved Ramsdahlsvej i Glattrup. Realisering af projektet forudsætter, at der udarbejdes lokalplan.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At forslag til lokalplan nr. 295 for Skive Fripleshjem vedtages og fremlægges i offentlig høring i 4 uger.

#### SAGSFREMSTILLING

Bestyrelsen for Skive Fripleshjem ønsker at opføre et friplejehjem på et ca. 2,5 ha stort areal ved Ramsdahlsvej i Glattrup. Arealet er en del af et større område, som i Kommuneplan 2016-2028, er udlagt med en ramme til boligformål.

Realisering af projektet forudsætter derfor alene, at der udarbejdes lokalplan og at den overvejende del af arealet overføres fra landzone til byzone, i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Forslag til lokalplan nr. 295 åbner mulighed for at etablere et friplejehjem i form af tæt-lav boligbebyggelse med op til 28 friplejeboliger og fællesfaciliteter, samt tilknyttede mindre servicearealer og personalefaciliteter.

Lokalplanens område opdeles i 2 delområder. Delområde I må kun benyttes til friplejeboliger/fripleshjem og delområde II fastholdes som beskyttet naturområde, et såkaldt § 3 område i henhold til Lov om naturbeskyttelse. Delområde I overføres fra landzone til byzone og delområde II forbliver i landzone.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

#### ØKONOMI

-

-

#### DIGITALT BILAG

Lokalplan nr. 295: <http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?intern=t&lokalplanId=570>

Login med:

Brugernavn: skivekig

Password: Intern

-

#### BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

# Punkt 4: GreenLab - Igangsætning af fordebat om vindmøller og solcellepark ved GreenLab

## Sagsfremstilling

### 4. GreenLab - Igangsætning af fordebat om vindmøller og solcellepark ved GreenLab

Sagsnr. 779-2019-1566      Dok.nr. 779-2019-11209  
Sagsbeh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Åbent

#### ANLEDNING

Skive Kommune har modtaget en ansøgning om et projekt for 13 vindmøller og 44 ha solcelleanlæg ved GreenLab Skive.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at fordebat om plangrundlag til realisering af hybrid energiprojekt igangsættes
- at Teknik- og Miljøudvalget efter fordebatten tager stilling til den videre planproces
- at der under fordebatten afholdes et offentligt borgermøde 6. marts

#### SAGSFREMSTILLING

##### Projektansøgning

Skive Kommune har den 16. januar 2019 modtaget en ansøgning fra GreenLab Skive Vind ApS for et hybrid energiprojekt som omfatter: 1 vindmølle inde i GreenLab-området, 12 vindmøller og et solcelleanlæg på 44 ha syd for området for GreenLab Skive.

Ansøgningen findes i bilaget, hvor placeringen af projektet også fremgår.

Opstilling af vindmøller og solcelleanlæg kræver at der udarbejdes kommuneplantillæg, lokalplan, en miljørapport for plangrundlaget og en miljøkonsekvensrapport for projektet. Miljøkonsekvensrapporten kaldes også for VVM (Vurdering af Virkning på Miljøet).

Vindmøllen inde i GreenLab-området vil blive mellem 130 meter og 149,9 meter i totalhøjde til vingespids i topstilling, mens møllerne syd for GreenLab vil være 149,9 meter i totalhøjde. Solcelleanlægget vil omfatte et område på op til 44 ha, se supplerende materiale til ansøgningen i bilag.

Vindmøllerne forventes tilsammen at producere ca. 160-167 GWh/år, dertil forventes solcelleparken at producere ca. 19 GWh/år. En samlede produktion på ca. 186 mio. kWh/år svarer til 10,6% af Skive Kommunes samlede energiforbrug, som også omfatter brændsel til transport, industri, fjernvarmeværker mv.

Projektet formindsker udledningen af CO<sub>2</sub> med mellem 40.362 og 160.332 tons årligt afhængig af beregningsmetoden, se ansøgningen i bilag.

Ved opstilling af de nye vindmøller fjerner ansøger et tilsvarende antal eksisterende møller, blandt andre de 8 vindmøller som står syd for Nomi4S' affaldsanlæg ved Kåstrup.

Opstillingen af de ansøgte 12 vindmøller syd for GreenLab vil kræve nedlæggelse af 10 beboelser. Se bilag.

Der vil blive anlagt grusvej ud til hver enkelt vindmølle, samt en permanent kranplads på 1.500 m<sup>2</sup> ved hver mølle.

##### Forudgående projektansøgning

Forvaltningen modtog i marts 2018 en projektansøgning om 6 vindmøller og et solcelleanlæg syd for GreenLab Skive, og én vindmølle inden for GreenLab-området.

Teknik- & Miljøudvalget tiltrådte på udvalgsrådet den 3. april 2018 en indstilling om igangsætning af planlægning for dette projekt. Udvalget opfordrede samtidig ansøger til at undersøge mulighederne for at opstille møllerne inden for kommuneplanens vindmølleperspektivområde, som ligger langs Rute 26.

Herefter blev fordebatten afholdt hvor forvaltningen modtog 15 bemærkninger.

Planprocessen blev efter fordebatten sat i bero da ansøger undersøgte nye placeringer for vindmøllerne inden for vindmølleperspektivområdet.

Efter at have arbejdet med udvalgets opfordring, har ansøger nu fremsendt ansøgning af 16. januar 2019. I denne ansøgning placeres vindmøllerne parallelt med Rute 26, og projektet forholder sig hermed i større grad til udlægningen af perspektivområdet.

#### Fordebat forår 2019

Under fordebatten har alle, både private, virksomheder, foreninger, organisationer og myndigheder, mulighed for at komme med bemærkninger og forslag til det fremtidige plangrundlaget for det ansøgte hybrid energiprojekt.

De 15 bemærkninger fra fordebatten i 2018 vil blive medtaget og behandles på lige fod med de bemærkninger som forvaltningen modtager i en kommende fordebat.

#### Politisk behandling efter fordebat

Efter fordebatten får Teknik- og Miljøudvalget fremlagt bemærkningerne fra 2018 sammen med de modtagne bemærkninger fra denne fordebat, og forvaltningens svar til disse. På baggrund af bemærkninger og svar tager udvalget stilling til om udarbejdelsen af et plangrundlag for hybrid energiprojektet skal igangsættes.

#### Borgermøde om projektet

Forvaltningen indstiller at der under fordebatten afholdes et offentligt borgermøde den 6. marts hvor der vil blive informeret om projektet, fordebatten og om eventuel efterfølgende proces for udarbejdelse af plangrundlaget for projektet.

#### Forvaltningens vurdering

Skive Kommune skal jf. Energi- og bæredygtighedsstrategi 2029 være selvforsynende med vedvarende energi i 2029. For at kunne opfylde dette mål, er det nødvendigt at øge produktionen af vind- og solenergi. Med realisering af det ansøgte projekt ved GreenLab Skive, træder Skive Kommune et stort skridt tættere på målet.

Realisering af dette store projekt vil betyde at Skive Kommune kan nedbringe det samlede antal af nye vindmølleprojekter frem mod 2029. Ved at gøre dette, vurderer forvaltningen at færre borgere vil føle sig påvirket af uvisheden om hvorvidt et nyt projekt placeres nær dem.

Vindmøllerne er i dette projekt placeret i to rækker langs Rute 26. Hermed tilgodeses udvalgets opfordring fra mødet april 2018, da møllerne i højere grad placeres i henhold til det udlagte perspektivområde, men i to parallelle rækker.

Opstilling af de ansøgte vindmøller og solcelleanlæg er i tråd med visionen for GreenLab Skive Innovationspark, som beskrevet i redegørelsen for denne i Kommuneplan 2016-2028:

*"Visionen er at etablere Europas ledende erhvervspark som et fremtidens energi- og ressourcelandskab, hvor virksomheder indenfor fremstilling af bl.a. biogas, brint og metan, geotermisk varme, solenergi, vind samt balancering af energisystemer gennem samarbejde i en energisymbiose kan demonstrere og udvikle fremtidens energiteknologier i et test- og produktionscenter."*

#### Kort om Køberetsordningen

Denne ordning er gældende ved lov og giver de private personer som er naboer til et kommende vindmølleområde, eller et solcelleanlæg som vinder et pristillæg efter udbud, mulighed for at købe en andel i projektet. 20% skal udbydes til de lokale beboere.

Læs mere om køberetsordningen for solceller og vindmøller på Energistyrelsens vidensblade:

Vindmøller: [https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette\\_vedvarende\\_energi/vidensblad\\_-\\_koeberetsordningen\\_-\\_vindmoeller.pdf](https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette_vedvarende_energi/vidensblad_-_koeberetsordningen_-_vindmoeller.pdf)

Solceller: [https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette\\_vedvarende\\_energi/vidensblad\\_-\\_koeberetsordningen\\_-\\_solceller.pdf](https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette_vedvarende_energi/vidensblad_-_koeberetsordningen_-_solceller.pdf)

### Kort om Værditabsordningen

Denne ordning er gældende ved lov og giver boligejere mulighed for at få erstatning for værditab på deres beboelsesejendom hvis der opstilles vindmøller, eller et solcelleanlæg som vinder et pristillæg efter udbud, i nærheden. Taksationsmyndigheden, som er en uafhængig offentlig myndighed, fastsætter værditabet på ejendommen.

Læs mere om værditabsordningen for solceller og vindmøller i Energistyrelsens vidensblad:

Vindmøller: [https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette\\_vedvarende\\_energi/vidensblad\\_-\\_vaerditabsordningen\\_-\\_vindmoeller.pdf](https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette_vedvarende_energi/vidensblad_-_vaerditabsordningen_-_vindmoeller.pdf)

Solceller: [https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette\\_vedvarende\\_energi/vidensblad\\_-\\_vaerditabsordningen\\_-\\_solceller.pdf](https://ens.dk/sites/ens.dk/files/Stoette_vedvarende_energi/vidensblad_-_vaerditabsordningen_-_solceller.pdf)

### Ansøgers ordning

Ansøger har tilkendegivet, at de vil give 15.000 kr. pr. mølle og 15.000 kr. for solcelleanlægget hvert år i hybrid energianlæggets levetid til lokale projekter. Dette er tilsammen 210.000 kr. Forudsætningen for at få del i denne ordning er at en lokalt forankret følgegruppe deltager i fordelingen af midlerne.

### JURA (herunder lovgrundlag)

- Planloven

### ØKONOMI

#### **Bilag**

[779-2019-17167](#) GreenLab - Ansøgning om VVM projekt - januar 2019

[779-2019-17168](#) GreenLab - Korrektion af solcelleareal

[779-2019-16758](#) GreenLab - Vindmøllerplaceringer i ansøgning af januar 2019

[779-2018-87343](#) GreenLab - Perspektivområde for vindmøller - Ansøgning 2018

### BESLUTNING

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev tiltrådt. Udvalget ønsker at give borgerne i området mulighed for at fremføre deres synspunkter om projektet på borgermødet og opfordrer ansøger til at revurdere den foreslåede støtteordning, så den i højere grad målrettes de nærmeste naboer.

#### **Bilag**

GreenLab - Ansøgning om VVM projekt - januar 2019

GreenLab - Korrektion af solcelleareal

GreenLab - Vindmøllerplaceringer i ansøgning af januar 2019

GreenLab - Perspektivområde for vindmøller - Ansøgning 2018

# **Punkt 5: Sallingsundvej 104 - Igangsætning af udarbejdelse af plangrundlag for solcelleanlæg ved Harre**

## **Sagsfremstilling**

### **5. Sallingsundvej 104 - Igangsætning af udarbejdelse af plangrundlag for solcelleanlæg ved Harre**

Sagsnr. 779-2019-95      Dok.nr. 779-2019-9813  
Sagsbeh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Åbent

#### **ANLEDNING**

Der er ansøgt om opstilling af solcelleanlæg nordøst for Harre.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At der udarbejdes en lokalplan for det ansøgte solcelleanlæg
- At der udarbejdes et kommuneplantillæg for arealet, som udlægger området til teknisk anlæg

#### **SAGSFREMSTILLING**

Forvaltningen har den 23.12.2018 modtaget en ansøgning om opstilling af solcelleanlæg på arealer nordøst for Harre. Se bilag for placering.

#### **Kort projektbeskrivelse**

Arealet for anlægget er 95 ha. Inden for dette areal er der flere forhold som forhindrer en fuld udnyttelse af arealet til opstilling af solceller. Solcelleanlæggets størrelse bliver derfor 60 til 95 ha. Se bilag for nærmere beskrivelse af disse forhold.

Når anlægget er opstillet vil det kunne forsyne mellem 12.900 og 20.200 husstande med el, beregnet ud fra et gennemsnitligt forbrug pr. husstand på 3275 kWh.

Solpanelerne som opstilles i anlægget vil både være den typiske skrå model som er 2,5 meter høj, men der vil også indgå en model på op til 3,95 meter som drejer sig efter sollyset. Se bilag for tegninger af de to typer solpaneler.

Der vil blive sat afskærmende beplantning om solcelleanlægget hvor det er nødvendigt, vurderet på baggrund af udsyn fra trafik og naboer til anlægget. Panelerne vil blive antirefleksbehandlet for at minimere gener for trafik og naboer. Der vil blive mulighed for at vedligeholde området med græssende får.

#### **Forvaltningens vurdering**

Forvaltningen vurderer at placeringen af anlægget ved Harre ikke vil opleves som dominerende eller forstyrrende i landskabet. Dette baseres på arealets placering i forhold til udsynet over Harre Vig, hældning og højde på arealet i forhold til Harre og Sallingsundvej. Forvaltningen vurderer at udsigten over Harre Vig fra Harre og Sallingsundvej ikke vil blive påvirket.

Anlægget placeres i et landskab som på nuværende tidspunkt er præget af tekniske anlæg i form af vindmøller. Ved at placere det ansøgte solcelleanlæg her, udgås at anlægget påvirker uberørt landskab.

Anlægget ligger i kystnærhedszonen. Placeringen her inden for begrundes med den korte afstand til den nærliggende transformatorstation på Sallingsundvej 88.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

#### **ØKONOMI**

-

#### **Bilag**

- [779-2019-21702](#) Sallingsundvej 104 - Projektbeskrivelse\_solceller ved Harre\_PE\_07.01.2019
- [779-2019-21685](#) Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Projektansøgning\_Solceller v. Harre
- [779-2019-21686](#) Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Underskrevet
- [779-2019-21700](#) Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Ansøgning om udarbejdelse af lokalplan
- [779-2019-21684](#) Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Kortbilag B\_Matrikelkort\_1-10.000 - 20.12.2018
- [779-2019-21682](#) Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Kortbilag A\_Oversigtskort\_1-50.000 - 20.12.2018

## **BESLUTNING**

### **Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Jens Peder Hedevang, Christian Vad Holm, Kresten Hedegaard og Arne Bisgaard stemte for forvaltningens indstilling med den tilføjelse, at der etableres tæt beplantning (mindst 3 rækker, dog mindst 6 rækker mod nord) rundt om hele området og at der gennemføres et temamøde om den fremtidige planlægning af solcelleanlæg.

Anders Bøge, Bente Østergaard og Kim Jepsen ønsker en principiel stillingtagen til fremtidige solcelleanlæg inden endelig stillingtagen til lokalplanforslag og kommuneplantillæg.

## **Bilag**

Sallingsundvej 104 - Projektbeskrivelse\_solceller ved Harre\_PE\_07.01.2019

Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Projektansøgning\_Solceller v. Harre

Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Underskrevet

Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Ansøgning om udarbejdelse af lokalplan

Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Kortbilag B\_Matrikelkort\_1-10.000 - 20.12.2018

Sallingsundvej 104 - Ansøgning - Kortbilag A\_Oversigtskort\_1-50.000 - 20.12.2018

# Punkt 6: Ændring af vilkår i tilladelse til etablering af nyt dige ved Viborgvej

## Sagsfremstilling

### 6. Ændring af vilkår i tilladelse til etablering af nyt dige ved Viborgvej

Sagsnr. 779-2016-3387      Dok.nr. 779-2019-9869  
Sagsbeh. Bjarke Thestrup Hansen

Åbent

#### ANLEDNING

Ændrede forudsætninger vedrørende ejerforhold i digeprojekt, nødvendiggør ændring af et vilkår i den meddelte tilladelse til etablering af et nyt dige nord for Viborgvej. Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, da Teknik- og Miljøudvalget den 4. december 2018 vedtog, at alle sager vedrørende kystbeskyttelse skal politisk behandles.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

· at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger forvaltningen til at træffe afgørelse om ændring af vilkår i tilladelse til etablering af et nyt dige ved Viborgvej, i overensstemmelse med det under sagsfremstillingen beskrevne forslag, samt til at forestå processen hermed.

#### SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune er i gang med at etablere et nyt dige nord for Viborgvej til sikring mod fremtidige oversvømmelser. Dette sker i henhold til Kystdirektoratets tilladelse af 17. november 2014 til forlængelse af det sydlige dige ved Karup Å ud for Viborgvej. Skive Kommune vil stå for etablering af diget og den efterfølgende drift og vedligeholdelse af dette. Skive Kommune vil eje diget og evt. tilknyttede anlæg. Skive Kommune har overfor lodsejerne givet tilsagn om, at Skive Kommune påtager sig at opfylde enhver forpligtelse i forhold til Kystdirektoratets tilladelse af 17. november 2014, uanset hvem der ejer de ejendomme, som diget etableres på. Der er således tale om et kommunalt kystbeskyttelsesprojekt.

Da Skive Kommune i sin tid søgte Kystdirektoratet om en tilladelse til digeprojektet i henhold til kystbeskyttelsesloven, var det en forudsætning, at Skive Kommune skulle eje alle de arealer, som diget skulle anlægges på. Digeprojektet involverer både kommunale og private ejendomme. Da Kystdirektoratet behandlede sagen og traf afgørelse, lagde Kystdirektoratet til grund, at Skive Kommune ville komme til at eje alle de involverede arealer. De vilkår, som er stillet i Kystdirektoratets tilladelse, bygger således på en forudsætning herom.

Det forholder sig imidlertid sådan, at de private lodsejere beholder ejendomsretten til deres arealer. Det er alene diget, der vil blive ejet af Skive Kommune. Når dette er tilfældet, er der et vilkår i Kystdirektoratets tilladelse, som der ikke længere er grundlag for.

Det blev i 2018 aftalt med lodsejerne, at Skive Kommune skulle tage sagen op med Kystdirektoratet med henblik på at få ændret vilkår nr. 4 af hensyn til lodsejerne. Formålet med ændringen skulle være et vilkår, der afspejlede de faktiske forhold. Med mail af 14. juni 2018 gav Kystdirektoratet tilsagn om at ændre vilkåret, som ansøgt.

I juni 2018 blev kystbeskyttelsesloven imidlertid ændret med virkning fra den 1. september 2018. Lovændringen overførte en del af kompetencen på kystbeskyttelseslovens område fra Kystdirektoratet til kommunerne. På grund af lovændringen nåede Kystdirektoratet ikke at færdigbehandle sagen om ændring af vilkår nr. 4. Kystdirektoratet oversendte sagen til Skive Kommune, så Skive Kommune kunne færdiggøre sagen. Dette er baggrunden for denne sag.

Vilkårsændringen har ikke som sådan nogen betydning for digeprojektet. Der er tale om en ”teknisk” ændring af et vilkår, som af hensyn til lodsejerne skal fjerne enhver tvivl om, hvem der er forpligtet i forhold til digeprojektet. Med den foreslåede ændring af vilkår nr. 4 bliver det præciseret, at på de private ejendomme er det Skive Kommune, der som bygherre er forpligtet til at opfylde de forskellige forpligtelser, der kan opstå som følge af det kommunale digeprojekt.

#### Den foreslåede vilkårsændring:

Det nuværende vilkår 4 i Kystdirektoratets tilladelse af 17. november 2014 er formuleret på følgende måde:

”Til sikkerhed for opfyldelsen af ovenstående vilkår, skal ejeren for egen regning udfærdige og på den ejendom, som anlægget etableres på, lade tinglyse en deklaration med Kystdirektoratet som påtaleberettiget.

Deklarationen skal orientere om, at den til enhver tid værende ejer af ejendommen og anlægget er forpligtet til at overholde de i tilladelsen anførte vilkår. Deklarationen kan tinglyses med respekt for eksisterende pantehæftelser og servitutter, byrder m.v.

I anmeldelsen til den elektroniske tinglysning skal Kystdirektoratets e-mailadresse, [kdi@kyst.dk](mailto:kdi@kyst.dk), anføres, idet Kystdirektoratet skal have adgang til den originale tinglyste deklaration.

Servitutten skal være tinglyst senest 1 år fra denne tilladelses datering.”

Teknik, Miljø & Udvikling foreslår, at der træffes afgørelse om følgende tilføjelse til ovennævnte vilkår:

”Ovennævnte i vilkår nr. 4 vedrørende tinglysning af deklaration gælder kun, hvis ejeren af anlægget (diget) og ejeren af ejendommen, som anlægget etableres på, er den samme person, eller hvis anlægget ejes af en anden end Skive Kommune.”

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

En afgørelse om ændring af vilkåret vil blive truffet med hjemmel i § 3, stk. 2 og 6 i kystbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 78 af 19. januar 2017 om kystbeskyttelse med senere ændringer).

#### **ØKONOMI**

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev tiltrådt.

## **Punkt 7: Ændring af vejnavne - Vejnavnes entydighed**

### **Sagsfremstilling**

#### **7. Ændring af vejnavne - Vejnavnes entydighed**

Sagsnr. 779-2018-29189 Dok.nr. 779-2018-245021

Sagsbeh. Vibeke Kristensen

**Åbent**

#### **ANLEDNING**

Ændring af vejnavn grundet navnesammenfald

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik & Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Skovvej, 7870 ændres til Skovsøvej, 7870

#### **SAGSFREMSTILLING**

Forvaltningen er blevet bekendt med, at der er navnesammenfald mellem to vejnavne – Skovvej, 7870 og Skovevej, 7870 – hvilket ikke er hensigtsmæssigt ved bl.a. postlevering udrykningskørsel m.v.

Der er derfor ønske om, at Skovvej ændrer navn således misforståelser undgås.

Forvaltningen har haft egne forslag i høring til berørte grundejere om navneændring til enten:

- Kastanievej
- Sølystvej

Grundejerne har haft mulighed for at komme med deres forslag, og forvaltningen har modtaget følgende forslag:

- Skovsøvej
- Skovengvej
- Skovengen
- Skovvænget (kan dog ikke anvendes, da den allerede findes i kommunen)

På baggrund af indkomne bemærkninger og forslag fra grundejerne indstiller forvaltningen, at Skovvej, 7870 ændres til Skovsøvej.

-

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Bekendtgørelse om vejnavne og adresser – nr. 271 af 13. april 2018.

#### **ØKONOMI**

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev tiltrådt.

# Punkt 8: Havne - Oprensning - Driftsaftaler

## Sagsfremstilling

### 8. Havne - Oprensning - Driftsaftaler

Sagsnr.  
Sagsbeh. Jens Gjørup

Dok.nr. 779-2019-9399

Åbent

#### ANLEDNING

I leje og driftsaftaler med havne-foreninger og klubber vedr. kommunale havne, der anvendes til lystbåde, er det i dag Skive kommune, der betaler omkostningerne i forbindelse med oprensningen af havnebassiner.

I forbindelse med fornyelse af lejer og driftsaftaler, skal der tages stilling til om det fortsat skal være sådan eller om foreningerne, der har både i havnen også skal betale en del af oprensningen.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

· At der træffes beslutning om Skive kommune i nye leje og driftsaftaler fortsat skal forestå og betale alle oprensningsomkostningerne i sejlerhavnenes bassiner som hidtil.

Eller

· At de træffes beslutning om at, der i fremtidige leje og driftsaftaler mellem Skive kommune og havne-foreninger på de kommunalt ejede havne, dvs. Skive Søsportshavn, Glyngørehavn og Furhavn indføres i leje og driftsaftalerne at havne-foreningerne betaler f.eks. 50% af oprensnings omkostningerne i sejlerhavnenes områder. Undtaget er sejlrender ind til havnen.

En havne-forening vil have mulighed for at søge om tilskud hos forvaltningen til oprensningen, såfremt midler ikke kan skaffes.

#### SAGSFREMSTILLING

Der er kommunalt ejet sejlerhavne, hvor nogle står over for en fornyelse af leje og driftsaftalen.

Oversigt over kommunalt ejede havne og privat ejede havne:

	Kommunalt ejede lystbåde havne	Privat ejede lystbådehavne
1	Skive Søsports Havn	Gyldendal Havn
2	Glyngøre Lystbådehavn	Virksund Havn
3	Fur Havn Lystbåde Havn	Sundsøre Havn

Som det er i dag betaler Skive Kommune omkostningerne i forbindelse med oprensningen af kommunalt ejede havne. De privatejede havne betaler i princippet selv for oprensningen, men har mulighed for at søge Skive kommune om tilskud til oprensningen af deres sejlerhavne. Det er sket at privatejede havne har søgt om tilskud til oprensningen og fået tilskud.

Skive kommune stiller i dag alle arealer gratis til rådighed for de kommunalt ejede havne.

Havne foreningerne der driver Skive Søsport, Glyngøre Havn og Furhavn modtager i dag alle indtægterne fra udlejning af bådpladser. Nogle af indtægterne i anvendes typisk af havneforeningerne til drift af klubhuse, aflønning havnefoged, flyderbroer med tilhørende installationer, vand og el, fortøjningspæle og drift af lette træbroer og udvikling af havneområder m.v.

Skive kommune driver alle hoved konstruktioner som stenkastninger, spuns og pæle for broer m.v samt alle omkostninger for oprensninger.

Da der tidligere, men år tilbage, har været drøftet spørgsmålet om hvem, der fremadrettet skal betale for oprensningen uden afklaring, fremsættes dagsordenspunktet herfor til beslutning ud fra spørgsmålet om:

*Skal Skive kommune forsætte med at betale al oprensningen eller bør havneforeningerne også bidrage til betaling af oprensningsomkostningerne, eftersom havneforeningerne får alle indtægterne for bådudlejningen ?*

Oversigt over estimerede oprensningsmængder og hyppighed i lystbådehavne excl. Sejlrender:

	<b>Kommunalt ejede lystbåde havne</b>	<b>Estimerede Oprensningsmængder</b>	<b>Gns. årligt oprensningsbehov – forventet i Lystbådehavnenes bassiner excl. Sejlrender.</b>
1	Skive Søsports Havn	2.000 – 4.000 m <sup>3</sup>	500 – 1.000 m <sup>3</sup>
2	Glyngøre Lystbåde Havn	1.000 – 2.500 m <sup>3</sup>	100 – 300 m <sup>3</sup>
3	Fur Havn Lystbådehavn	2.000 - 3.000 m <sup>3</sup>	200 – 400 m <sup>3</sup>

Bemærk at oprensningsbehovet i havne, øges i år hvor det blæser meget, da sedimenter aflejres på havbunden i højere grad. Overnævnet skema er vejledende.

Den nye lystbådehavn på, Fur der blev etableret i 2015, har der endnu ikke være udført klappinger siden opførelsen, så her findes ingen erfaringstal for tilsanding endnu.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

Oversigt over estimerede oprensningsmængder og oprensningsomkostninger excl. sejlrender:

	<b>Kommunalt ejede sejler havne</b>	<b>Estimerede oprensningsmængder</b>	<b>Pris pr. m<sup>3</sup></b>	<b>Estimerede oprensningsomkostninger i lystbådehavnenes bassiner excl. Sejlrender. Opgravning og klappning</b>
1	Skive Søsports Havn	2.000 – 4.000 m <sup>3</sup>	100 kr./m <sup>3</sup>	200.000 – 400.000 kr Hvert 4 år +/- 1 år
2	Glyngøre Sejler Havn	1.000 – 2.500 m <sup>3</sup>	60 kr./m <sup>3</sup>	60.000 -150.000 kr Hvert 8 år +/- 1 år
3	Fur Havn	2.000 - 3.000 m <sup>3</sup>	100 kr./m <sup>3</sup>	200.000 -300.000 kr Hvert 8 år +/- 1 år

\*Oprensnings materialer fra Skive Søsport og Fur Havn sejles generet til klapplassen Rind Grund og koster ca. 100 kr./m<sup>3</sup> at få klappet.

\*Oprensnings materialer fra Glyngøre Havn sejles generelt til klapplassen Sallingsund Klappads og koster ca. 60 kr./m<sup>3</sup>.

\* I fald analyser viser at oprensningsmaterialerne er forurenede og ikke kan opnå en klaptilladelse vil oprensningsmaterialerne skulle i deponi på land, hvilke vil mangedoble estimerede oprensningssomkostninger.

I forbindelse med klappning af en havn bliver der normalt udført en før og efterpejling. Pejling af en havn koster omkring 15.000 kr.

Inden klappning skal der foretages analyser af sediment. Analyser pr. havn er estimeret til ca.20.000 kr.

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Sagen blev udsat, idet udvalget ønsker en redegørelse om hvorledes andre kommuner håndterer driftsaftaler med havneforeninger.

# **Punkt 9: Fursund Færgeri - Justering af tilskudsordning til nedsættelse af færgetakster for personbefordring - Høring**

## **Sagsfremstilling**

### **9. Fursund Færgeri - Justering af tilskudsordning til nedsættelse af færgetakster for personbefordring - Høring**

Sagsnr. 779-2016-9073      Dok.nr. 779-2019-20154  
Sagsbeh. Tina Sonne

**Åbent**

#### **ANLEDNING**

Økonomi- og indenrigsministeriet har udsendt udkast til forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (Justering af tilskudsordning til nedsættelse af færgetakster for personbefordring til og fra visse øer og etablering af en særlig godsordning for Mandø)

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller at udvalget drøfter lovforslaget.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Økonomi- og Indenrigsministeriet har gennemført et serviceeftersyn af de to tilskudsordninger til nedsættelse af færgetakster, hvorfra Skive Kommune hvert år modtager tilskud til nedsættelse af takster på Fursund Færgeri.

Økonomi- og Indenrigsministeriet har offentliggjort en evaluering og der er indgået en politisk aftale om at justere tilskudsordningerne.

Overordnet konstateres det, at ordningerne fungerer godt, men der er enighed om at gennemføre en række initiativer med henblik på en justering af tilskudsordningerne. Lovforslaget udmønter de initiativer i aftalen, som kræver ny lovgivning.

Ordningen har til formål at understøtte væksten i turismen og styrke bosætningen på øerne.

Kommuner med små øer (inkl. Fur) får større fleksibilitet i forhold til selv at beslutte, hvornår tilskudsmidlerne på passagerområdet skal anvendes inden for en tidsramme på maksimalt 46 uger samtidigt. Forslaget har til formål at støtte turisterhvervet på små øer, som ikke har kapacitetsproblemer i sommerperioden, og som primært har turistfaciliteter til besøgende om sommeren.

Det vil fortsat være et hensyn, at tilskuddet ikke skal kunne udmøntes over hele året, hvilket gør det mere mærkbart.

Samtidig er der enig om en forenkling af opfølgingsredegørelserne, idet revisorpåtegningen afskaffes i de tilfælde, hvor tilskudsbeløbet til en kommune er under 1 mio. kr. I stedet stilles krav om en påtegning fra kommunalbestyrelsen om opfølgingsredegørelsens rigtighed. Skive Kommune modtager med den nuværende ordning 0,9 mio. kr. til godsområdet og 0,4 mio. kr. til passagerområdet.

Desuden bliver alle gulpladebiler omfattet af godsordningen.

Evalueringen viser, at der er sket trafikforskydninger ruterne imellem. Forskydningerne medfører ændringer i både opadgående og nedadgående retning af det teknisk beregnede tilskudsbehov. En ny fordelingsnøgle flytter alt andet lige midler til de ruter, der har haft relativ større omsætning i forhold til de øvrige ruter siden ordningens etablering.

Ved at tilføre ekstra midler 5,3 mio. kr. årligt til ordningen på passagerområdet (der udmøntes i alt 88,3 mio. kr. i 2019), er det muligt at kompensere de kommuner, som ellers ville få et tab som følge af ændringen af fordelingsnøglen på baggrund af de opdaterede trafik- og omsætningstal. Det betyder, at alle ruter som minimum får det samme tilskud som i den nuværende fordeling.

Eventuelle bemærkninger til lovforslaget skal sendes til ministeriet senest den 6. februar kl. 10.

Lovforslaget og bemærkninger hertil er vedlagt i bilag.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov om kommunale udligning og generelle tilskud til kommuner.

## **ØKONOMI**

Såfremt tilskuddet til Skive Kommune øges væsentligt i 2019, bliver der lagt forslag frem med justering af de gratis perioder for passagertransporten i 2019.

## **Bilag**

[779-2019-20229](#) Udkast til lovforslag om opfølgning på færgeaftale

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Der afgives ikke noget høringssvar til lovforslaget.

## **Bilag**

Udkast til lovforslag om opfølgning på færgeaftale

# Punkt 10: Anlægsbevilling - Renovering af offentlige toiletter ved Knud Strand

## Sagsfremstilling

### 10. Anlægsbevilling - Renovering af offentlige toiletter ved Knud Strand

Sagsnr. 779-2013-35856 Dok.nr. 779-2019-13138  
Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

#### ANLEDNING

Der er til Rødding 2020 meddelt både tilsagn om fondsmidler og en bevilling fra Landsbyudvalget til renovering af de 2 offentlige toiletbygninger ved Knud Strand. Renoveringsprojektet er fuldt finansieret, så der er tale om en formel ansøgning om anlægsbevilling, således at renoveringsopgaven kan løses i Teknisk Forvaltnings regi.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

At Skive Kommune gennemfører den praktiske del af opgaven med renovering af toiletbygningerne som beskrevet

At der gives en anlægsudgiftsbevilling og et rådighedsbeløb til afholdelse af udgifter til renovering af toiletbygningerne i 2019 på 700.000 kr.

At der gives en anlægsindtægtsbevilling og et rådighedsbeløb til modtagelse af tilskud i 2019 på 700.000 kr.

At det lokale spisested, Pavillon, tildeles råderet til depotformål i den nordligste toiletbygning, der indrettes til formålet, og at toiletfaciliteterne samles i den ene bygning.

#### SAGSFREMSTILLING

Det lokale udviklingsforum, Rødding 2020, der medvirker ved forskellige initiativer i Rødding-området har – i forbindelse med planer/ønsker om forbedringer af ankomstområdet ved Knud Strand – ansøgt Realdania om at få projektet økonomisk støttet via en pulje, benævnt UNDERVÆRKER, der har til formål at hjælpe ildsjæle med at gøre projektdrømme i det byggede miljø til virkelighed.

Realdania har efterfølgende bevilget 250.000 kr. til projektet, primært med begrundelse i, at man gerne vil medvirke til en renovering af de to karakteristiske toiletbygninger (herre og dame), som Privatbanen (Vestsalling) opførte i 1931 sammen med en pavillon til de mange, som fra 1920'erne til 1965 tog "badetoget" til Knud Strand. Stedet har i generationer været et yndet udflugtsmål og mødested. Projektet er støttet med vilkår om, at renoveringen er tilendebragt inden 30. juni 2019.

Det skal oplyses, at toiletbygningerne er meget slidte og mærkede af vejr og vind. Skive Kommune foretog for nogle få år siden en totaludskiftning af stråtaget på de 2 bygninger. Men murværk, fuger, vinduer, døre og ikke mindst inventar er meget slidte.

Uagtet at toiletbygningerne er kommunalt ejede, er Rødding 2020 den officielle projektejer i forhold til bevilgende fonde, og man har antaget arkitektfirmaet Andreas Ravn til at forestå anlægsarbejdet og det rådgivende firma Pro-Vins ApS til at forestå den samlede projektstyring – herunder fundraising.

Der er efterfølgende fremsendt ansøgninger til forskellige andre fonde og det kommunale Landsbyudvalg. Således foreligger der nu økonomisk tilsagn fra Spar Vest Fonden på 225.000 kr. og Skive Kommunens Landsbyudvalg med 375.000 kr. Det vurderes på den baggrund – sammen med tilsagnet fra Realdania, at renoveringsprojektet vil være fuldt finansieret.

Da de 2 kommunale toiletbygninger er kommunalt ejede har man i de løbende drøftelser fundet det mest hensigtsmæssigt og korrekt, at Skive Kommune selv foretager udbud, antagelse af håndværkere og gennemførelse af renoveringsarbejdet,

da kommunen også efterfølgende skal forestå den løbende drift. I forlængelse heraf har Rødding 2020 (via Pro-Vins ApS) fremsendt en formel ansøgning om, at Skive Kommune varetager projektafviklingen, herunder den tilhørende anlægsøkonomi indenfor de allerede bevilgende tilsagn. Det oplyses, at Rødding 2020 stadig forestår samarbejdet og kontakten med arkitekt Andreas Ravn og rådgiverfirmaet Pro-Vins ApS, herunder afholder den økonomi, der er til rådighed herfor. I alt vil der til den kommunale afvikling af renoveringsopgaven være 700.000 kr. til rådighed, og den resterende del af de tildelte midler anvender Rødding 2020 bl.a. til honorering af deres rådgivere.

Det er planen, at Kommunens afdeling for Kommunale ejendomme i praksis forestår udbuddet af anlægsopgaven på basis af et projekt, som arkitekt Andreas Ravn udfærdiger i samarbejde med Kommunale ejendomme. Det er hensigten, at der foretages udbud snarest muligt, så projektet kan være tilendebragt senest den 30. juni 2019, som er krævet via fondsmidlerne.

Samlet økonomi for den kommunale del af projektet:

	Indtægter	
Realdania	250.000	
Spar Vest Fonden*	75.000	
Landsbyudvalget	375.000	
	<b>700.000</b>	
		Udgifter
Renovering af toiletbygning		643.000
17½ % moms		57.000
		<b>700.000</b>

\*Den resterende del af tilskuddet fra Spar Vest Fonden op til de 225.000 kr. reserveres til de udgifter, som Rødding 2020 afholder selv, bl.a. til honorering af deres rådgivere, svarende til 150.000 kr.

Som det fremgår er der ikke tale om en yderligere kommunal medfinansiering, men udelukkende en formel ansøgning om en anlægsbevilling, hvor opgaven er fuldt finansieret.

Forvaltningen gør opmærksom på, at Kommunen med den foreslåede løsning får løst et presserende problem med en tiltrængt og gennemgribende renovering, der ellers skulle have været finansieret ved eget budget. Som nævnt fremstår toiletterne meget slidte, og en renovering ville have været nært forestående.

Udover ansøgningen om anlægsbevilling er der også ansøgt om, at den nye, privatejede Pavillon (spisested) må disponere over den ene af bygningerne, og indrette dette som depot. Spisestedet blev genopført for nylig med meget strenge krav til størrelse, og der på den baggrund mangel på opbevaringsplads for fryserne, køleskabe, papirvarer o.l. Allerede ved den tidligere, men nu nedrevne Pavillonbygning lejede de skiftende bestyrere depotplads i det, der svarede til ca. ½ toiletbygning. Dette ønskes nu udvidet til en hel bygning. Tilbage til toiletdriften vil der være én bygning, hvilket vurderes at være tilstrækkelig, idet den indrettes med en herre- og dameafdeling samt et handicaptollet (hvilket ikke var der tidligere).

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Ingen konsekvens

#### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der gives en bevilling til at renovere toiletbygningerne for 700.000 kr. i 2019.

Bevillingen finansieres af tilskud fra dels Landsbyudvalget dels fra eksterne tilskudsgivere. Bevillingen gives under forudsætning af, at tilskudsgivere accepterer, at Skive kommune bliver projektejer.

Skive Kommune skal afregne 17½ % moms til Økonomi- og Indenrigsministeriet af tilskud fra de eksterne tilskudsgivere.

### **Bilag**

[779-2019-13041](#) Renoveringsprojekt - Knud Strand

[779-2019-13105](#) Fotoserie - Knud Strand toilet - indendørs

[779-2019-13127](#) Fotoserie - Knud Strand toilet - udendørs

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

### **Bilag**

Renoveringsprojekt - Knud Strand

Fotoserie - Knud Strand toilet - indendørs

Fotoserie - Knud Strand toilet - udendørs

# Punkt 11: Orientering om skovrejsning og udviklingsmuligheder i Hald

## Sagsfremstilling

### 11. Orientering om skovrejsning og udviklingsmuligheder i Hald

Sagsnr. 779-2018-31439 Dok.nr. 779-2019-17753

Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

#### ANLEDNING

Med baggrund i det kommunale skovrejsningsprojekt samt et privat idéforslag til naturgrunde i Hald ønskes muligheder og idéer drøftet.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At orienteringen tages til efterretning.

#### SAGSFREMSTILLING

Der har kørt og kører fortsat mange forskellige kommunale processer og projekter inden for landdistriktsudvikling i området omkring Hald i Nordfjends.

I forbindelse med det multifunktionelle jordfordelingsprojekt i Nordfjends ved Collective Impact-gruppen 'Det åbne land som dobbeltressource', som formelt blev afsluttet i april 2018, har Skive Kommune erhvervede sig nogle arealer i tilknytning til Hald By, hvor man ønsker og har besluttet at etablere skov. Skoven er først og fremmest tænkt til glæde og gavn for de lokale borgere, da en bynær, offentligt tilgængelig skov vil øge de rekreative muligheder og naturværdier i området. Derudover vil skovrejsningen være til gavn for dyre- og planteliv, være med til at beskytte grundvandet samt generelt være med til at gøre området omkring Hald endnu mere attraktivt.

En mindre del af de nyerhvervede arealer (ca. 0,5 hektar) ligger inden for Halds byzonegrænse, og her er der dermed mulighed for – uden at det vil kræve lokalplan - at udstykke et antal større byggegrunde på en placering, der kunne blive attraktiv ved at komme til at ligge i tilknytning til den kommende skov.

I forlængelse af disse projekter og muligheder vil der blive orienteret om byudvikling i Hald generelt og om mulighederne i forbindelse med skovrejsningsprojektet.

#### JURA (herunder lovgrundlag)

#### ØKONOMI

#### BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019

Fraværende: Anders Bøge, Bente Østergaard

Blev taget til efterretning.

Bente Østergaard og Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling.

## Punkt 12: Serviceniveau for vintertjenesten

### Sagsfremstilling

#### 12. Serviceniveau for vintertjenesten

Sagsnr. 779-2018-36759 Dok.nr. 779-2019-17245

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

#### ANLEDNING

Der har overfor Forvaltningen og Udvalgsformanden været udtrykt kritik af, at den langsgående sti mellem Ahornvænget og Bøgevænget ikke er medtaget på listen over stier, der vinterbetjenes.

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

#### INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at det nuværende serviceniveau for vintertjenesten – jfr. gældende Regulativ – fastholdes
- at omhandlende sti mellem Ahornvænget og Bøgevænget – ekstraordinært – medtages ved den kommunale glatførebekæmpelse for resten af vintersæsonen 2018/19 med begrundelse i, at den er helt nyasfalteret, og derfor kan forekomme meget glat i frostperioder.
- at der fra næste vintersæsonen tilbydes interesserede grundejere ved stier, der ikke vinterbetjenes, at der fra Entreprenørgården kan leveres en mindre portion vejsalt til anvendelse ved udstrøning på disse stier.

#### SAGSFREMSTILLING

Natten mellem den 20. og 21.1.2019 indtraf en vinterhændelse, hvor et regnvejr blev ledsaget af et hurtigt temperaturfald ud på morgenstunden, hvorved vejbaner og cykelstier blev utroligt glatte. Der blev fra Entreprenørgården foretaget patruljering om natten med henblik på vurdering af evt. vinterindsats, men temperaturen var på det tidspunkt i plus og det regnede. Ved et pludseligt temperaturfald til under frysepunktet frøs regnvandet til is, og der blev straks iværksat totalsaltning, men det var ikke muligt, at nå alle vej- og stier igennem inden morgentrafikken satte ind. En saltning tager ca. 3 timer. Problemet var det samme mange andre steder i landet. En del borgere oplevede derfor glatte veje og stier om morgenen, og der indtraf også flere uheld. Selv med den bedste planlægning og økonomi vil sådanne situationer med glatføre ved pludselige vejrskifte ikke kunne undgås.

En borger på Bøgevænget har imidlertid overfor såvel Forvaltningen som udvalgsformanden gjort opmærksom på, at den nyasfalterede sti mellem Ahornvænget og Bøgevænget var meget glat. I den forbindelse undrede han sig over, at der fra kommunens side ikke blev foretaget glatførebekæmpelse, og at han ikke fandt at det kunne være lovligt, at stien ikke blev saltet.

Forvaltningen har hertil svaret, at stien – også inden asfalteringen, hvor der var en betonflisebelægning – ikke er omfattet af vinterindsatsen. I lighed med ca. 250 andre stier i kommunen er den undtaget vintertjeneste, hvilket er sket ud fra en konkret vurdering af stiernes samlede benyttelse og betydning. De stier, der har højest prioritet er stier, typisk skolestier eller andre overordnede stier, der har betydning for den trafikale afvikling. Den konkrete sti er beliggende mellem 2 boligområder, og gående og cyklende vil have mulighed for at benytte vejforbindelserne i området. Fordelingen mellem stier, der vinterbetjenes og stier, der ikke gør, er fastlagt i det gældende ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser”, der er godkendt i Byrådet.

Juridisk set er det lovligt – i medfør af § 62, stk. 3 og 4 – at Kommunen friholder visse vej- og stistrækninger for vintertjeneste, såfremt dette er godkendt af Politiet. I Skive Kommunes tilfælde er Regulativet, og dermed friholdelsen for vintertjeneste, forudgående godkendt af Politiet. Det bemærkes, at det ikke kun er stier, der er friholdt for vintertjeneste. En del vejstrækninger, primært ved strande og ubeboede områder, er også friholdt. Juraen på dette punkt adskiller sig fra de private grundejeres fortovsforpligtelser, hvor vintertjeneste skal udføres.

Forvaltningen skal gøre opmærksom på, at Byrådet fastlagte serviceniveau altid vil kunne justeres – det er blot ikke særligt hensigtsmæssigt midt i et vinterforløb, da alle ruter er fastlagt og tilpasset med mandskab og materiel. Hertil kommer, at en højnelse af serviceniveauet ved at yderligere stier skal medtages i vintertjenesten, vil medføre nogle budgetmæssige konsekvenser, idet man vanskeligt kan tage en enkelt sti ud af en sammenhæng og ikke vurdere andre stier i kommunen på samme vis. I øvrigt blev hele serviceniveauet for vintertjeneste vurderet og fastlagt så sent som sidste år.

Forvaltningen vurderer, at omhandlede sti fortsat bør være en del af de uprioriterede stier, hvilket den har været i årevis uden problemer, blot med en anden belægning. I den konkrete situation, hvor der for ganske nylig er udlagt ny asfalt, kan stien forekomme meget glat ved frosttemperaturer indtil den bliver mere slidt. Forvaltningen vil derfor – ekstraordinært - tilbyde, at stien bliver glatførebekæmpet den resterende del af vinteren.

Borgeren har også stillet forslag om opsætning af sanddepoter rundt i kommunen. Umiddelbart vurderet vil det være en betydelig merudgift til anskaffelse af beholdere og løbende servicering (sandfyldning, udskiftninger, hærværk o.l.) af disse, og skal ordningen have en effekt vil der skulle opstilles beholdere ved næsten alle de 250 stier, der ikke vinterbetjenes. Hertil kommer problemet med, at sanddepoterne fryser sammen i frostvejr. Som alternativ kunne foreslås, at Entreprenørgården en gang årligt afleverer en portion vejsalt til borgere, der udtrykker vilje til at fordele dette på de uprioriterede stier. Dette kan evt. ske ved forudgående annoncering, hvor borgere kan tilmelde sig.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Ingen

#### **ØKONOMI**

Forvaltningens indstilling medfører kun en marginal økonomisk konsekvens, idet der vil være nogle mindre udgifter til udbringning af salt til interesserede borgere. Udgiften vurderes imidlertid, at kunne afholdes indenfor budgettet for vintertjeneste.

Såfremt det beslattes, at serviceniveauet skal justeres i opadgående retning vil der være tale om budgetmæssige konsekvenser, hvis omfang dog ikke kan konkretiseres inden der foreligger en endelig afklaring af justeringen.

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Indstillingen blev tiltrådt.

# Punkt 13: Efterretningssager og gensidig orientering

## Sagsfremstilling

### 13. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2018-36562 Dok.nr. 779-2019-13187

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

#### ANLEDNING

Møde i Teknik- og Miljøudvalget

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### 01. Salg af kommune grunde

Notat dateret den 31.01.2019 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

#### 02. Kapacitetsproblemer i rundkørslerne på Holstebrovej

Skive Kommune rettede tilbage i 2016 henvendelse til Vejdirektoratet omkring trængselsproblemer i rundkørslen Herningvej/holstebrovej. Vejdirektoratet lovede dengang at kigge på forholdene, og meldte i 2017 tilbage, at man var enige med Skive Kommune i, at rundkørslen var en trængselsplet på statsvejnettet. Vejdirektoratet ville derfor foretage en nærmere undersøgelse af udbedringsmulighederne.

Teknisk Forvaltning har nu modtaget Fase 2 programmeringen for Rundkørslen Herningvej/Holstebrovej. En Fase 2 programmering, fra Vejdirektoratet, omfatter ud over en undersøgelse af de trafikale forhold på stedet, et løsningsforslag på skitseniveau, en samfundsøkonomisk vurdering, samt et økonomisk overslag over anlægsomkostningerne.

Konklusionen i Fase 2 programmeringen er, at projektet med ombygning af rundkørslen er samfundsøkonomisk rentabelt, hvorfor projektet er indstillet til gennemførelse. Projektet vil derfor indgå, som et anlægsforslag i kommende års budgetforhandlinger for Folketingets Trafikudvalg. Der er ikke meldt ud om tidshorisonten for projektets gennemførelse. Vedhæftet Vejdirektoratets Fase 2 programmering med 2 nye shunts i rundkørslen ved Herningvej/Vester Boulevard.

#### 03. Omsætningen på Fursund Færgeri for 2018.

Omsætningen fremgår af vedhæftede bilag

#### 04. Bette Jenses Hyw - Gelænder

Skive Kommune har den 23. januar 2019 modtaget afgørelse fra Miljø- og Fødevareklagenævnet vedrørende gelænder på Bette Jenses Hyw.

Miljø- og Fødevareklagenævnets afgørelse betyder, at Slots- og Kulturstyrelsens afgørelse fra september 2013 fortsat er gældende. I afgørelsen blev der fastsat vilkår om, at gelænderet på Bette Jenses Hyw skulle fjernes.

Gelænderet på Bette Jenses Hyw er dermed et ulovligt forhold og det påhviler ejeren (Skive Kommune) af det beskyttede fortidsminde at lovliggøre det ulovlige forhold (museumslovens § 29 p, stk. 1.).

#### 05. Klagenævnets afgørelse vedrørende Glyngøre Camping

Der vil blive givet en mundtlig orientering på mødet

#### 06. Kratbæk

Der vil blive givet en mundtlig orientering på mødet.

#### **Bilag**

[779-2019-23197](#) Orientering til udvalg - Grundsalg pr. 31.01.2019

[779-2019-11975](#) 102185-001\_F2-rapport\_20180404

[779-2019-18291](#) Fursund Færgeri - Samlet omsætning pr. måned 2013-2018

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 5. februar 2019**

Fraværende:

Blev taget til efterretning.

### **Bilag**

Orientering til udvalg - Grundsalg pr. 31.01.2019

102185-001\_F2-rapport\_20180404

Fursund Færgeri - Samlet omsætning pr. måned 2013-2018

**Punkt 14: Lukket: Evt. salg af del af vejareal ved Resenvej, nord for ejendommen, Resenvej 26**