

# REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2016 d. 09-08-2016

**Mødedato** Tirsdag d. 09. august 2016 kl. 08:30

**Mødested** Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Lynet 2-M4

## Indholdsfortegnelse

Investeringer i Skive Kommune - Analyse vedr. BIG Blue Skive 2040.....	3
Lukket: Investeringer i Skive Kommune - Analyse vedr. Transportcenter.....	5
Salling Aqua Park udbudsmateriale til behovs- og potentialeanalyse.....	6
Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser - revision.....	8
Teknisk forvaltning - Tildelingskriterier ved nedrivninger.....	10
Byg & Miljø - Indsamlingsordning for plast og jern.....	12
Kirke Alle 113 - Egeris Kirke - Ejendomssag - Om- og tilbygning. Nyt Klokketårn. Indsigelse fra n Skive Kommunes bestyrelsesrepræsentant i Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk.....	14
Midttrafik - Budget 2017 - politisk høring.....	17
Budget 2017 - 2020 - Brugerfinansierede.....	20
Budget 2017 - 2020 - Skattefinansierede.....	23
Energibesparende foranstaltninger 2016 - Anlægsbevilling.....	26
Efterretningssager og gensidig orientering.....	29

# Punkt 1: Investeringer i Skive Kommune - Analyse vedr. BIG Blue Skive 2040

## Sagsfremstilling

### 1. Investeringer i Skive Kommune - Analyse vedr. BIG Blue Skive 2040

Sagsnr. 779-2016-2439 Dok.nr. 779-2016-178515

Sagsbeh. Trine Højer

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 8. august 2016**

Fraværende: Annette V. Torp, Betina Bugge

Orienteringen blev taget til efterretning.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Stabene og Teknisk Forvaltning indstiller,

· at orientering om analyse vedr. investeringer i BIG Blue Skive 2040 og forvaltningens kommentarer tages til efterretning

#### **SAGSFREMSTILLING**

Under punktet deltager repræsentanter fra Sadolin og Albæk samt Skiveegnens Erhvervs- og Turistcenter(SET) med præsentation af den bestilte analyse vedr. BIG Blue Skive 2040.

#### **BIG Blue Skive 2040**

SET har på opdrag af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget fået udarbejdet en analyse og anbefalinger til procesplan af rådgivere fra Sadolin og Albæk vedr. BIG Blue Skive 2040. Analysen har til formål at fremstille og anskueliggøre realiserbarheden af projektet på baggrund af markedsforholdene for bolig og erhverv i Skive. Procesplanen skal give Skive Kommune information om, hvordan en byudviklingsproces som BIG Blue Skive 2040 kan forløbe, og hvordan Skive Kommune kommer videre fra den vision, der er skabt.

Analysen gennemgår en række elementer, der er centrale for investorer og for byudviklingen herunder nøgletal og prognoser, planforhold, mulige udfordringer og afsætningsmuligheder. På baggrund af disse opstilles anbefalinger ift. realiseringen, hvoraf nogle af de centrale anbefalinger er:

- at der arbejdes med en delvis realisering af projektet. Dette skyldes, at markedsforholdene i Skive på nuværende tidspunkt ikke er til et byudviklingsprojekt af denne størrelse.
- at der foretages udførlige analyser af jordbundsforholdene i projektområdet, især omkring Karup Å. at projektets ejerboligandel reduceres til en størrelsesorden på maksimalt 100.000 etagemeter bolig frem mod 2040.
- at udviklingen af kontor holdes på et absolut minimum, hvilket skyldes, at der er meget stor sandsynlighed for, at det ikke er muligt at afsætte disse byggeretter grundet markedsforholdene i Skive, hvor erhvervs sammensætningen ikke fordrer øget kontorbrug, og hvor kontorlejeniveauet er lavt.
- at typologierne i projektet i høj grad skal omfatte 1-2-plans rækkehuse og etageboliger. Derudover bør det afdækkes, hvorvidt almene boligforeninger kan være interesseret i at udvikle boliger i området, for det er vor opfattelse, at der sagtens kan indgå lejeboliger i området.

Vedr. procesplanen konstateres det, at Skive Kommune nu befinder sig i visionsfasen for byudviklingsprojektet, og for at man kan komme til handlingsfasen, der er en forudsætning for at nå realiseringsfasen, anbefales det bl.a.:

- at der de næste 24-36 måneder skal afklares mange forhold for, at processen kan gå fra vision til handling.
- at Skive Kommune på nuværende tidspunkt i processen skal nedsætte en gruppe med interne interessenter og eksterne rådgivere. Gruppen skal indledningsvist afklare, hvad Skive Kommune ønsker, og hvordan økonomien i projektet skal håndteres.

Som Sadolin & Albæk påpeger, så er det afgørende at få afklaret, om det vigtigste for kommunen er at skabe byudvikling, eller om det er at forbedre kommunens økonomi.

Forvaltningen vurderer, at kommunens rolle primært vil blive at understøtte realiseringen af private investorers projekter på den bedste måde. Efter forvaltningens opfattelse sker det bedst ved, at kommunen går forrest med investeringer i stier og byrum, og ved at kommunen planlægger for mindre delområder i tæt dialog med investorerne, efterhånden som

investorerne er klar til at bygge. Forvaltningen kan derfor ikke anbefale, at der udarbejdes én stor samlet helhedsplan for hele BIG Blue-området.

I det hele taget kræver realiseringen af BIG Blue Skive 2040 et tæt samarbejde mellem mange interessenter. Ud over kommunen og de private investorer vil også SET have en rolle i forhold til at tiltrække potentielle investorer til Skive.

Som det også fremgår af Sadolin & Albæks analyse, så bliver det udfordrende at få en attraktiv økonomi i realiseringen af BIG Blue Skive 2040. Derfor anbefaler forvaltningen, at der i første omgang søges realiseret de projekter, som allerede er investorønsker om at realisere tæt ved centrum omkring Gl. Skivehus, det gamle elværk og arealerne omkring Søndercentret.

En sådan prioritering vil i øvrigt også være i overensstemmelse med kommuneplanens prioritering af realisering af BIG Blue Skive 2040. En prioritering som satser på de mest bynære arealer først, og som samtidig respekterer de nuværende planlovmæssige udfordringer med at realisere ideen om at etablere boliger på Dyreskuepladsen.

Det er også i dette område, kommunen investerer i nye anlæg m.m. I år og næste år vil der blive etableret en ny cykel- og stibro over Skive Å, Gl. Skivehus vil blive gennemgribende renoveret, og Viborgvej forskønnes. Og der vil sandsynligvis komme yderligere investeringer de kommende år i området.

Som Sadolin & Albæk påpeger i deres analyse, så er det forbundet med meromkostninger at etablere parkering i kælder frem for på terræn. Forvaltningen vil dog hertil bemærke, at det i kommuneplanen er bestemt, at al parkering skal henlægges i selvstændige p-anlæg enten under jorden eller på taget af større bygninger. Baggrunden herfor er, at parkering væk fra terræn øger et områdes attraktivitet i forhold til grønne opholdsarealer med mulighed for et aktivt liv betydeligt og dermed værdien af de boliger, som etableres. Parkering i kælder eller på tag giver endvidere mulighed for at bygge tættere, da de ikke bebyggede arealer kan anvendes til ophold i stedet for til parkerede biler. Endelig ligger mange af arealerne i BIG Blue-området lavt, og det er derfor af hensyn til det fremtidige klima nødvendigt at hæve byggekoten. Det betyder, at det er billigere at etablere parkering under bebyggelsen. De økonomiske forhold omkring parkering i kælder henholdsvis på terræn er derfor mere komplicerede, end det umiddelbart fremgår af Sadolins & Albæks analyse.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

## **ØKONOMI**

Opgaven vedr. BIG Blue Skive 2040 er løst som en del af den disponible del af kontrakten ”30%-midlerne” i Skive Kommunes resultatkontrakt med SET for 2. kvartal. Der er af disse midler reserveret 200.000 kr. til analyse.

I forbindelse med behandlingen af budgettet for 2017 vil der blive taget stilling til ekstra medarbejderressourcer og kommunale anlægsinvesteringer med henblik på at understøtte realiseringen af BIG Blue Skive 2040.

## **Bilag**

[779-2016-178627](#) Analyse af realiserbarhed af Big Blue Skive 2040.pdf

[779-2016-178629](#) Proces BIG Blue Skive 2040.pdf

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Orienteringen blev taget til efterretning. Der udpeges en politisk arbejdsgruppe bestående af Berit Kjølhede og Bolette Dahl Pedersen fra EAU, Ruth Kristensen og Jesper Elbæk fra Byudviklingsudvalget og Jens Peder Hedevang og Niels Ole D. Nielsen fra TMU. Gruppen mødes med forvaltningen med henblik på at forberede temamøde for Byrådet i oktober om det videre arbejde med Big Blue. Egentlig beslutning herom træffes i november.

Ruth Kristense gav møde i stedet for Bente Østergaard

## **Bilag**

Analyse af realiserbarhed af Big Blue Skive 2040.pdf

Proces BIG Blue Skive 2040.pdf

## **Punkt 2: Lukket: Investeringer i Skive Kommune - Analyse vedr. Transportcenter**

# Punkt 3: Salling Aqua Park udbudsmateriale til behovs- og potentialeanalyse

## Sagsfremstilling

### 3. Salling Aqua Park udbudsmateriale til behovs- og potentialeanalyse

Sagsnr. 779-2015-17897 Dok.nr. 779-2016-158578

Sagsbeh. Maria Aaen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 8. august 2016**

Fraværende: Annette V. Torp, Betina Bugge

Arne Lindgren var inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Indstillingen blev tiltrådt med følgende bemærkninger:

1. Havneudvidelsen og maritimt center skal vurderes særskilt i behovsanalysen.
2. Der skal tages højde for lokale vejr-/naturforhold i analysen.
3. Der skal i analysen være mere fokus på vurdering af behov end på potentialevurdering.

#### **FORVENTET SAGSGANG.**

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Stabene indstiller,

- at udvalgene godkender materialet for indhentning af tilbud til behovs- og potentialeanalysen for Salling Aqua Park.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Salling Aqua Park består af hhv. fase 1 Dykkerparken, indviet i 2013, og fase 2 udvidelse af Glyngøre Havn samt fase 3 Maritim Center. I forbindelse med Budget 2016 besluttede Byrådet at der skulle udarbejdes et samlet beslutningsgrundlag for Salling Aqua Park fase 2 og 3. Der blev afsat 1,778 mio. kr. til arbejdet, herunder kr. 200.000 til udarbejdelse af en behovs- og potentialeanalyse. Midlerne til behovs- og potentialeanalysen blev frigivet af byrådet den 26. april 2016. Analysen indgår som et væsentligt element af det samlede beslutningsgrundlag til byrådet.

Projektgrupperne for Salling Aqua Park bestående af Skive Kommune og lokale repræsentanter fra Glyngøre har i samarbejde med Cowi A/S udarbejdet et materiale til indhentning af tilbud til behovs- og potentialeanalysen af Salling Aqua Park. Materialet for indhentning af tilbud er vedlagt som bilag.

Materialet tager udgangspunkt i det store forarbejde, der er gennemført omkring konkretisering af Salling Aqua Park, samt den dialog der på nuværende tidspunkt foregår med hhv. Kystdirektoratet samt mulige fonde. Projektgrupperne foreslår, at behovs- og potentialeanalysen gennemføres efter følgende fire faser:

1. Fase et består af en foranalyse til afdækning af de bærende elementer i Salling Aqua Park. Dette leder til en prioritering af, hvilke elementer der konkret skal indgå i den efterfølgende behovs- og potentialeanalyse. Foranalysen skal gennemføres i tæt samarbejde med de lokale initiativtagere.
2. Fase to er den egentlige behovsanalyse, hvor der skal indgå følgende elementer:
  - a. Analyse af målgruppepotentiale indenfor de udvalgte bærende elementer. Bl.a. skal der undersøges de forskellige typer af aktiviteter, brugere, udnyttelsesgrad, ejerforhold, drift og vedligehold, evt. indtægter, finansiering mm.
  - b. Dialog med mulige samarbejdspartnere, deres forventninger og krav, involveringsgrad mm.
3. Fase tre består af afdækning af yderligere potentialer. Der skal indsamles inspiration, gode ideer og best practises andre steder fra, som fx Klitmøller/Cold Hawaii.
4. Fase fire er en rapporteringsfase, hvor analysens resultater og anbefalinger til videre arbejde formidles i følgende rapportform:
  - a. Resumé
  - b. Vision for Salling Aqua Park
  - c. Feasibility-studie; afdækning af risici, finansiering, drift, lovmæssige bindinger og langsigtede perspektiver.
  - d. Konkrete anbefalinger til indhold, tidsplan for realisering, drift, organisering og finansiering, herunder bud på konkrete samarbejdspartnere.

Analysen forventes gennemført i løbet af 3 – 4 måneder i efteråret 2016

Der angives følgende vilkår for afgivelse af tilbud til opgaven:

- Den økonomiske ramme er maksimalt kr. 200.000

- Tilbuddet skal indholde:

o Konsulentens løsningsbeskrivelse og redegørelse for metoder

o Forslag til tidsplan

o Pris, inklusive fordeling på analysens hovedelementer

o Et kort CV for de foreslåede konsulenter til opgaven

o Referencer, det vil sige en kort beskrivelse af relevante konsulentopgaver, som konsulenten har løst de sidste år

o Der er mulighed for at tilbyde en eller flere mindre optioner i tilbuddet. Konsulenten skal anføre en pris på disse.

- Tilbuddet skal fremsendes til Erhverv og Udvikling senest 15. sept. 2016 og udvælgelse af konsulent sker i uge 39.

- Konsulenten udvælges efter kriteriet ”det økonomisk mest fordelagtige tilbud” med fokus på inddragelse af lokale aktører, konsulentens erfaring med lignende opgaver mm.

Det forventes at indhente tilbud fra følgende konsulentbureauer, såfremt de ønsker at afgive tilbud. I tilfælde af at et eller flere af dem ikke ønsker at afgive tilbud, vil forvaltningen finde alternative konsulentbureauer:

1. RealiSe / Kvistgaard+HIRD

2. Cowi A/S

3. MOE / Tetraplan

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Kommunalfuldmagten

### **ØKONOMI**

Der er afsat 200.000 kr. til gennemførelse af behovs- og potentialeanalysen.

### **Bilag**

[779-2016-176173](#)

Bilag indhentning af tilbud på Behovs- og potentialeanalyse Salling Aqua Park

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstillingen tiltrådt.

Niels Ole D. Neilsen og Ruth Kristensen tiltrådte med de bemærkninger som er fremført af EAU.

Arne Spicer Lindgreen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Ruth Kristensen gav møde i stedet for Bente Østergaard

### **Bilag**

Bilag indhentning af tilbud på Behovs- og potentialeanalyse Salling Aqua Park

# **Punkt 4: Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser - revision**

## **Sagsfremstilling**

### **4. Regulativ om vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser - revision**

Sagsnr. 779-2009-35185 Dok.nr. 779-2016-152340  
Sagsbeh. Ivan Thorgaard

**Åbent**

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalg  
Økonomiudvalg  
Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at det udarbejdede forslag til revision af ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser” godkendes
- at Forvaltningen fortsat er bemyndiget til at indplacere/omplacere veje og stier indenfor de enkelte vintervejklasser (vinterstiklasser)
- at Forvaltningen fortsat er bemyndiget til at vurdere og indskærpe lodsejernes forpligtelser i forhold til vintertjeneste og renholdelse i al almindelighed på fortovsareal langs offentlige veje.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet godkendte den 25.11.2008 et ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje stier og pladser”.

Det er lovbestemt, at vejbestyrelsen (Kommunen) fastsætter nærmere retningslinjer for gennemførelsen af snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af veje og stier.

På grund af ændringer i vejlovgivningen er det imidlertid nødvendigt at foretage visse justeringer i Regulativet. Hertil kommer, at Politi og Vejdirektorat har ønsket at ensarte de kommunale regulativer. Til brug herfor har et Vejregeludvalg udarbejdet et paradigme til regulativarbejdet.

Et regulativ beskriver overordnet hvorledes vintertjenesten og renholdelsen af veje og stier tilrettelægges, og er i store træk Kommunens juridiske grundlag for den praksis, der udøves. Regulativet danner endvidere baggrund for den praktiske tilrettelæggelse af vintertjenesten med vagtordninger, beredskab og materiel, herunder hvilke procedurer, der skal være gældende for afviklingen af opgaven.

Herudover fastlægger et regulativ grundejernes pligter på offentlige fortove og stier m.v. og grundejernes pligter på private fællesveje.

Sidst men ikke mindst fastlægger et regulativ en opdeling af de kommunale veje og stier i prioriteringsklasser, hvor der for de enkelte klasser er beskrevet forventede servicemål og indsats.

Forvaltningen har med udgangspunkt i Vejregeludvalgets paradigme udarbejdet udkast til nyt og revideret ”Regulativ for vintervedligeholdelse og renholdelse af veje, stier og pladser”. Udkastet tager hensyn til de lovændringer, der er foretaget i Vejlovgivningen, og herudover er der foretaget mindre tilretninger og redaktionelle ændringer i forhold til det tidligere godkendte Regulativ.

Rent praktisk er kommunens samlede vejnet opdelt i 4 vintervejklasser med forskellige servicemål og indsats (hvilket også var tilfældet i det tidligere Regulativ). Prioriteringen tager udgangspunkt i vejenes betydning for bl.a. trafikafviklingen, herunder den kollektive trafik. Udenfor de 4 kategorier er samlet et mindre antal veje, hvor trafikafviklingen er så ringe (f.eks. veje til strande eller veje, hvor der ikke er beboelser), at der ikke udføres vintervedligeholdelse.

Det kommunale stinet er opdelt i 2 klasser, hvor der foretages vintervedligeholdelse på den ene klasse og ingen på den anden klasse. Prioriteringen baserer sig på stiernes betydning for trafikafviklingen, herunder specielt skolestier. Stier hvor vintervedligeholdelsen undlades er typisk rekreative stier eller mindre stier i boligområder, hvor der er alternative muligheder for fremkommelighed.

Regulativet indeholder bestemmelser om, at grundejere hvis ejendomme støder op til offentlig vej eller sti – hvortil de har tilladelse til overkørsel – er pligtige til at rydde fortovet for sne og træffe foranstaltninger mod glat føre. Grundejerne er endvidere pligtige til at renholde fortovsarealerne for ukrudt og affald. Ved forsømmelighed kan kommunen indskærpe forpligtelserne og træffe nødvendige foranstaltninger ved at lade de nødvendige arbejder udføre for grundejernes regning.

Der er i Regulativet også fastsat bestemmelser for vintervedligeholdelse/renholdelse af de private fællesveje og –stier.

Generelt set er der ikke foretaget væsentlige ændringer i Regulativet i forhold til det tidligere godkendte.

Politiet har tilkendegivet, at de ikke har bemærkninger til regulativet.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov 2014-12-27 nr. 1520 om offentlige veje m.v. – kapitel 8.

### **ØKONOMI**

Selve revisionen af Regulativet er udgiftsneutral i forhold til det hidtil gældende regulativ.

### **Bilag**

[779-2016-119115](#) Nyt Vinterregulativ - revision pr. august 2016

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

### **Bilag**

Nyt Vinterregulativ - revision pr. august 2016

# Punkt 5: Teknisk forvaltning - Tildelingskriterier ved nedrivninger

## Sagsfremstilling

### 5. Teknisk forvaltning - Tildelingskriterier ved nedrivninger

Sagsnr. 779-2016-27506 Dok.nr. 779-2016-157905

Sagsbeh. Peter Møller Bertelsen

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og miljøudvalg

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der udføres testudbud med kriterierne (bilag 1)

1. Pris – vægtet 60 %
2. Miljømæssige forhold – vægtet 25 %
3. Sociale forhold – vægtet 15 %

Eller

At der udføres testudbud med kriterierne (bilag 2)

1. Pris – vægtet 65 %
2. Miljømæssige forhold – vægtet 35 %

#### **SAGSFREMSTILLING**

Puljen til nedrivning af usunde boliger påtænker at udfører et testudbud, der forsøger at vægte miljø og sociale hensyn højere end normalt på tildelingskriterierne.

De nye tildelingskriterier påtænkes at kunne skubbe nedbrydningsvirksomhederne til at tænke lidt mere over deres politikker på de 2 områder (miljø og social).

fremadrettet vil det økonomisk mest fordelagtige tilbud ud fra tildelingskriteriet 'bedste forhold mellem pris og kvalitet'.

Ved at pointgive nedbrydningsvirksomhedernes svar, inden for de 2 områder, kunne man skubbe de sidste virksomheder frem mod en mere grøn profil.

Ideen er på sigt at få mere genbrug eller genanvendelse ind som en del af selv de små virksomheders grundlag. Mere genanvendelse og genbrug – Rent Liv.

I forhold til miljø søger man det ud over lovgivningen, altså genbrug eller genanvendelse:

*'Tilbudsgiver skal beskrive sin plan for anvendelse eller bortskaffelse af affald fx træ, sten og interiør, som er udover gældende lovgivning.*

*Tilbudsgiver skal også beskrive sin miljøpolitik omkring håndteringen af fx farlige affaldsstoffer og materiale, som er udover gældende lovgivning.'*

I forhold til det sociale kunne det være:

*'Tilbudsgiver skal oplyse hvor mange, der arbejder med opgaven af fx ledige med nedsat erhvervsevne i fleks- og skånejob eller f.eks. optræning af unge og flygtninge i virksomhedspraktik i samarbejde med Jobcenteret.'*

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Omkostningerne hertil dækkes af puljen til usunde boliger.

-

#### **Bilag**

[779-2016-193577](#) Bilag 1

**BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Udvalget besluttede testudbud, hvor pris vægtes med 75% og miljømæssige forhold med 25%.  
Niels Ole D. Nielsen ønskede udbud hvor sociale forhold også tillægges vægt.

**Bilag**

Bilag 1

Bilag 2

# Punkt 6: Byg & Miljø - Indsamlingsordning for plast og jern

## Sagsfremstilling

### 6. Byg & Miljø - Indsamlingsordning for plast og jern

Sagsnr. 779-2016-5206 Dok.nr. 779-2016-166201

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller

· at der på nuværende tidspunkt ikke indføres en tvungen indsamlingsordning for jern og metal, men afventer en samlet løsning på affaldsområdet.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I Holstebro, Struer og Lemvig Kommuner indsamles der metal- og plastemballage separat i en beholder ved husstanden. I Skive Kommune er dette en frivillig ordning. Den 4. februar 2016 var der tilmeldt 372 ejendomme til den frivillige ordning i Skive Kommune – jævnt fordelt over hele kommunen. (Se bilag 1 - kort).

I affaldsplan 2015 – 2024 står under fokusområde 1 - Forbedret indsamling af de tørre fraktioner, at der skal undersøges muligheden for husstandsindsamling af emballageaffald ved helårsboliger i Skive Kommune – i perioden 2015 – 2016.

I 2015 blev der foretaget en Econet undersøgelse af dagrenovationen i de 4 kommuner i Nomi4s. Undersøgelsen – som kun var et øjebliksbillede af meget små mængder – viser at indholdet af plast og metal fundet i dagrenovationen i Skive Kommune ikke er signifikant højere end i de andre kommuner, nogle steder endda lavere. (Se bilag 1, punkt 2 - grafer).

For at indføre en tvungen indsamlingsordning for jern og metal i Skive Kommune, skal den udleverede papircontainer byttes med en container der er todelt - en del til papir og en del til jern og plast.

I 2017 /18 skal der være fundet en ordning på, hvad vi skal gøre med den organiske del af husholdningsaffaldet og i den forbindelse skal der ses på hele affaldsområdet. Forvaltningen vil derfor gerne afvente dette og ikke indføre en tvungen indsamlingsordning for jern og metal på nuværende tidspunkt, som beskrevet i affaldsplanen.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

I dag koster det for den frivillige ordning pr. ejendom 375 kr./ år for 6 tømninger.

Der skal indkøbes nye container og det vil koste ca. 150 kr. plus moms og inkl. afskrivning pr. container.

Indføres ordningen for plast og jern vil miljø gebyret stige ca. 60 kr. pr. år. pr. ejendom (prisen er så relativt lav da sommerhusene også vil komme til at betale til ordningen – selv om de fleste sommerhusområder i dag ikke får afhentet dagrenovation på ejendommen, men har lokale affaldsøer med Molokker).

#### **Bilag**

[779-2016-159467](#) Bilag 1 . Indsamlingsordning for plast og jern i Skive Kommune .

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

## **Bilag**

Bilag 1 . Indsamlingsordning for plast og jern i Skive Kommune .

# **Punkt 7: Kirke Alle 113 - Egeris Kirke - Ejendomssag - Om- og tilbygning. Nyt Klokketårn. Indsigelse fra nabo.**

## **Sagsfremstilling**

### **7. Kirke Alle 113 - Egeris Kirke - Ejendomssag - Om- og tilbygning. Nyt Klokketårn. Indsigelse fra nabo.**

Sagsnr. 779-2016-24492 Dok.nr. 779-2016-168699  
Sagsbeh. Per Henrik Larsen

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At der meddeles tilladelse til det ansøgte projekt.

#### **SAGSFREMSTILLING**

##### Projekt:

Regnbuen-Kontur arkitekter har i ansøgning af 20. maj 2016 søgt om tilladelse til at opføre en ca. 300m<sup>2</sup> tilbygning til Egeris Kirke. Der opføres også et nyt klokketårn. I forbindelse med tilbygning bliver kirkesalen væsentlig større og tagkonstruktionen ændres.

Kirkesalens højde øges fra de nuværende 7,5m til 9,2m. Der opføres også et nyt klokketårn med en højde på 12,0m. Eksisterende klokketårn er omkring 9,5m. Det nye klokketårn opføres som muret konstruktion og flyttes mod nord. Tårnet grundmål er 2,9x2m.

##### Lovgivning:

Egeris Kirke er ikke omfattet af nogen lokalplan, og byggeriets højde og afstand er derfor reguleret af Bygningsreglement 2010 ( BR10 ).

Iflg. Bygningsreglement 2010 kap. 2.2.2 kan kommunen ikke nægte at godkende en bygningshøjde når højden er maksimalt 8,5m. Kap. 2.2.2 er en såkaldt byggeret.

Kirkesalen bygges med en højde på 9,2m og klokketårnet bliver 12m over terræn. Byggeretten i BR10 kap.2.2.2. er ikke overholdt.

Hvis byggeretten ikke er overholdt skal byggeriet vurderes efter de generelle kriterier i BR10 kap. 2.3.1 og de bebyggelsesregulerende bestemmelserne i BR10 kap. 2.3.1- 2.4.3. Det skal vurderes om byggeriet giver indbliksgéner, giver skyggegéner på naboejendommen og er normalt for området.

I BR10 er der ikke faste bestemmelser om et bygningers afstand og højde i forhold til naboskel, det forhold skal også helhedsvurderes. Kirketårnet opføres ca. 12m fra nærmeste nabo.

##### Partshøring:

Sagen er sendt i nabohøring, og der er kommet en indsigelse fra nærmeste nabo, Lars Nielsen, Hostrups Vej 5. Lars Nielsen mener at såvel kirkesalen som klokketårnet vil give skyggegener på hans ejendom.

##### Svar fra ansøger på indsigelse:

Ansøger har svaret på indsigelsen. Ansøger har vedlagt skyggediagrammer der viser at boligen Hostrups Vej 5 vil blive ramt af skygger fra klokketårnet, men det vil være i begrænsede tidsrum og ikke hele året.

##### Teknisk Forvaltnings vurdering:

Det vurderes at ombygning af kirkesalen er af underordnet betydning for indsiger. For så vidt angår klokketårnet kan der være skyggegener, særlig i solskin. Klokketårnets begrænsede dimensioner vil medføre en skygge der relativt hurtigt ”passerer”.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Forvaltningsloven, Byggeloven og Bygningsreglement 2010

## **ØKONOMI**

Ikke relevant

## **Bilag**

[779-2016-169038](#) Kirke Alle 113 - Luftfoto udpegning af naboejendom..pdf

[779-2016-130247](#) Kirke Alle 113 - Tegninger del 1

[779-2016-150855](#) Kirke Alle 113 - Indsigelse

[779-2016-163239](#) Kirke Alle 113 - svar på indsigelse fra ansøger.

[779-2016-163241](#) Notat Vedr indsigelse\_2016-06-21.pdf

[779-2016-163240](#) Skyggediagrammer\_21.06.2016.pdf

[779-2016-169567](#) Kirke Alle 113 - Flere skyggediagrammer

[779-2016-169568](#) Skyggediagram.pdf

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

## **Bilag**

Kirke Alle 113 - Luftfoto udpegning af naboejendom..pdf

Kirke Alle 113 - Tegninger del 1

Kirke Alle 113 - Indsigelse

Kirke Alle 113 - svar på indsigelse fra ansøger.

Notat Vedr indsigelse\_2016-06-21.pdf

Skyggediagrammer\_21.06.2016.pdf

Kirke Alle 113 - Flere skyggediagrammer

Skyggediagram.pdf

# **Punkt 8: Skive Kommunes bestyrelsesrepræsentant i Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk**

## **Sagsfremstilling**

### **8. Skive Kommunes bestyrelsesrepræsentant i Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk**

Sagsnr. 779-2016-30395 Dok.nr. 779-2016-172308  
Sagsbeh. Lars Peter Salhøj

**Åbent**

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik og Miljøudvalget

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At kommunen meddeler Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk, at kommunen fremadrettet ikke ønsker at være repræsenteret i bestyrelsen.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet har den 7. januar 2014 genudpeget Vigan Bertelsen som Skive Kommunes bestyrelsesrepræsentant i Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk.

Bestyrelsen for Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk har den 6. juni meddelt kommunen, at Vigan Bertelsen ikke længere kan deltage i bestyrelsesarbejdet. Bestyrelsen har derfor anmodet Skive Kommune om at tage stilling til om kommunen ønsker at opretholde bestyrelsesposten og i givet fald udpege en ny repræsentant.

Repræsentationen går tilbage til gl. Spøttrup Kommunes tid, og der er ikke siden blevet stillet spørgsmålstejn ved kommunens repræsentation i bestyrelsen. Kommunen har i forhold til kraftvarmeværker en tilsynsforpligtigelse og en myndighedsrolle i forbindelse med godkendelse af nye projektforslag. Det er i den forbindelse sjældent en fordel, at kommunen er direkte repræsenteret i bestyrelsen. Tværtimod kan der opstå habilitetsproblemer, ligesom kommunen som følge af sin repræsentation kan risikere at stå dårligere i en tilsynssag, da kommunen principiel har været fuld vidende om bestyrelsens beslutninger. Det er naturligvis kun helt undtagelsesvist at disse situationer opstår, men det omvendt vanskeligt at pege på kommunens reelle interesse i at være repræsenteret direkte i bestyrelsen.

Det foreslås på den baggrund, at kommunen meddeler Ramsing Lem Lihme Kraftvarmeværk, at kommunen fremadrettet ikke ønsker at være repræsenteret i bestyrelsen.

Til orientering kan det oplyses, at i forhold til alle øvrige kraftvarmeværker i kommunen, så er kommunen kun er repræsenteret i Skive Fjernvarmeværks bestyrelse.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt

## Punkt 9: Midttrafik - Budget 2017 - politisk høring

### Sagsfremstilling

#### 9. Midttrafik - Budget 2017 - politisk høring

Sagsnr. 779-2016-2593 Dok.nr. 779-2016-162413

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

at Udvalget drøfter og evt. kommenterer budgetoplæg 2017 fra Midttrafik.

#### SAGSFREMSTILLING

Midttrafik har sendt budgetoplæg 2017 for busdriften i politisk høring, og eventuelle kommentarer hertil skal fremsendes senest d. 19. august 2016.

Midttrafiks bestyrelse godkendte den 22. juni 2016 budgetforslag for 2017 til udsendelse til politisk høring.

Budgettet for den enkelte kommune indeholder en oversigt over det samlede budget samt specifikationer for busudgifter, busindtægter, handicapkørsel, ”kan-kørsel”, Trafikselskabet samt rejsekort. Dette materiale er vedlagt i bilag.

I nedenstående tabel fremgår Midttrafiks budgetoplæg 2017 for den kollektive trafik for Skive Kommune. Til sammenligning er medtaget regnskabstal for 2015 og budgettal for 2016:

<b>1.000 kr., netto</b>	<b>R2015</b>	<b>B2016</b>	<b>B2017</b>
Busdrift (fratrullet indtægter og regionale tilskud)	19.342	18.963	18.619
Flexture	228	168	269
Teletaxa	67	300	260
Trafikselskabet - busdrift	2.059	1.900	2.092
Rejsekortet	723	760	763
Tjenestemandspensioner			35
<b>Teknik- og miljøudvalget i alt</b>	<b>22.419</b>	<b>22.091</b>	<b>22.038</b>
Kan-kørsel – skolekørsel, patientkørsel (andre udvalg)	9.307	9.771	10.772
Handicapkørsel (Social- og Ældreudvalget)	1.002	863	1.015
Trafikselskabet handicap (Social- og Ældreudvalget)	296	337	405
<b>Midttrafiks budgetoplæg i alt</b>	<b>33.024</b>	<b>33.062</b>	<b>34.230</b>

Af det samlede budgetoplæg for Skive Kommune for kollektiv trafik på 34,23 mio. kr. vedrører de 22,038 mio. kr. kørsel, som budgetmæssigt er placeret under Teknik- og Miljøudvalget.

I budgetoplæg 2017 er medtaget udgifter til dubleringsbusser for 1.085.000 kr., hvor dubleringen er fjernet fra køreplansskiftet K16, hvorfor de skal fratrækkes ovenstående. Der er desuden medtaget for mange køreplantimerne på en enkelt rute i budgettet, hvilket betyder en udgift på 75.000 kr. som også skal trækkes fra. I alt betyder det en mindreudgift

på 1.160.000 kr. i forhold til Midttrafiks budgetoplæg. Derudover er der enkelte uafklarede forhold, som Midttrafik er i gang med at undersøge.

Midttrafiks budgetoplæg for TMU bliver derfor nedsat fra 22,038 mio. kr. til 20,878 mio. kr. for 2017.

I forbindelse med udbuddet af gasbusser er udgiften til gas ikke indeholdt i Midttrafiks budget, idet regninger på gas sendes direkte fra leverandøren til kommunen. Det betyder, at udover dette budget kommer der en udgift til gas på 2,4 mio. kr.

I Skive Kommunes budgetoplæg 2017 udgør Teknik- og Miljøudvalgets budget til den kollektive trafik 21,633 mio. kr. Der er således en merudgift til kollektiv trafik i forhold til Midttrafiks budgetoplæg på 0,611 mio. kr.

1.000 kr.	B2017
Midttrafik	20.878
Udgift til gas	2.366
I alt	23.244
Skive Kommunes budget	21.633
Driftsønske, pendlerrute	750
Tilskud til pendlerrute	250
I alt	22.633
Merudgift	-611

Merudgiften på busdriften er på flere ruter højere end i udbudsmaterialet (43. og 44. udbud). Midttrafik forklarer det med, at der vil være afvigelser på den ordinære drift fra bus til endelige køreplaner. Dette ligger i at stort set alle ruter er ændret (fjernet ture, sat ekstra ture ind etc.). Begrænsningerne for skoledage, almindelige hverdage samt weekend/helligdage varierer også fra år til år. 2017 er dyrere på antal dage end 2015, hvor udbuddene blev gennemført.

Skive Kommune har i kommende periode 2 skoledage mere end den regionale kalender, som er brugt som baggrund i udbuddet, så det vil for de ruter, som kører skoledage, give ekstra køretid og dermed omkostninger. Dette har effekt helt frem til sommeren 2017 og er derfor en del af merudgiften.

Ændringer af tider og ophold på Trafikterminalen eller i f.eks. Virksund kan også få indflydelse på afregningen og dermed give en difference i forhold til udbud.

Serviceniveauet er uændret efter at de krævede besparelser er gennemført og derfor søges det manglende budget indregnet som en teknisk korrektion.

#### Busudgifter

Busudgifterne er ligesom tidligere budgetteret efter en rutebaseret model, der tager udgangspunkt i den kendte ruteøkonomi for busudgifter. Bybusser indgår i budgettet med effekten af det 43. udbud fra K16. Herudover er indregnet effekten af de 44. udbud ved lokalkørsel fra K16.

#### Indtægter:

Indtægtsbudgettet baserer sig på regnskabsresultatet for 2015. Der er ingen væsentlige ændringer i forventninger i 2017 sammenholdt med indtægterne i 2015.

Tabellen viser udviklingen i busindtægter:

1.000 kr.	Regnskab 2015	Budget 2016	Budget 2017
Busindtægter	-8.591	-8.309	-8.887

#### Kan-kørsel:

Flexiture: Budgettet for 2017 baserer sig om udgangspunkt på regnskabsresultatet for 2015. Midttrafik vurderer, at udgifterne vil stige i 2017 på grund af flere ture.

Teletaxa: Budgettet for 2017 baserer sig om udgangspunkt på regnskabsresultatet for 2015. Midttrafik vurderer, at niveauet fra 2016 fastholdes i 2017.

#### Trafikselskabet

Budgettet for busadministrationen er baseret på en fremskrivning af budgettet for 2016.

Budgettet er fremskrevet med 2,2 % svarende til KL's pris- og lønskøn for 2016/2017. Derudover er der indregnet vedtagne besparelser i forbindelse med indførelse af Rejsekort.

#### Rejsekortet

Rejsekort budget 2017 bygger videre på budgetoverslagsår 2017 fra september- og februar-udgaven af budget 2016. I 2017 betales der ikke længere til investering i udstyr, internt projekt samt aktier og ansvarlige lån. Budgettet består af driftsposter, ydelser på lån samt tilbagebetaling af ansvarlige lån.

#### Det videre forløb:

Senest d. 19. august 2016 skal kommunen fremsende høringssvar til Midttrafik.

Midttrafiks administration indsamler høringssvarerne og indarbejder ændringer i budgettet. Budgettet sendes herefter til endelig vedtagelse i Midttrafiks bestyrelse den 7. september 2016.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

#### **Bilag**

[779-2016-190922](#) Budget-2017-Politisk-hoering-Skive-Kommune.pdf

[779-2016-191017](#) Midttrafiks budget tilrettet

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Drøftet

#### **Bilag**

Budget-2017-Politisk-hoering-Skive-Kommune.pdf

Midttrafiks budget tilrettet

# Punkt 10: Budget 2017 - 2020 - Brugerfinansierede

## Sagsfremstilling

### 10. Budget 2017 - 2020 - Brugerfinansierede

Sagsnr. 779-2015-43601 Dok.nr. 779-2016-158156

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At det udarbejdede budgetforslag for 2017-2020 samt affaldsgebyrer godkendes og fremsendes til Økonomiudvalget.

Og

At der tages stilling til om, fritidshuse skal betale det samme i genbrugsgebyr som parcelhuse.

#### SAGSFREMSTILLING

I henhold til Budget- og Regnskabsprocedure skal fagudvalgene udarbejde et budgetoplæg inkl. tekniske korrektioner, budgetbemærkninger og takster.

Skive Kommune indgår i et fælleskommunalt selskab Nomi4s i/s sammen med Struer, Lemvig og Holstebro Kommuner. Nomi4s i/s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af dagrenovation, papir og storskrald, og drift af genbrugspladser mm.

Budgettet for Skive Kommunes betalinger til Nomi4s i/s er godkendt af bestyrelsen i Nomi4s i/s d. 27. maj 2016.

Der er et forventet samlet opsparat overskud på 14,4 mio. kr. ultimo 2016 for de affaldsaktiviteter som Skive Kommune fastlægger gebyrer for. Af dette overskud anvendes 4,5 mio. kr. i 2017, medens det resterende overskud anvendes over de næste 3 – 4 år.

Budgetmæssigt fastlægges gebyrerne således at der er en mindre årlig gebyrstigning, som sigter mod en jævn gebyrudvikling – også når de opsparede overskud er forbrugt.

Det skal bemærkes at fremtidige investeringer foretages i regi af Nomi4s i/s, hvorfor der ikke foreligger investeringsplaner i Skive Kommune, der berettiger til de opsparede midler på affaldsområdet.

Budgetoplægget på udgiftssiden ser således ud:

Udgifter i 1.000 kr.	Budget 2017	Budget 2016
1.61 Dagrenovation:	17.493	17.776
1.62 Storskrald:	543	505
1.64 Sortering og bortskaffelse af farligt affald:	762	735
1.66 Ordninger vedr. boligforeninger, underjordiske, tilvalgsordninger m.v.	1.624	1.197
1.63 Miljøstationer og kuppelstationer	474	451
1.63 Papircontainere	1.416	1.268

1.65 Kåstrup Genbrugsplads	5.984	5.991
1.65 Skive Genbrugsplads	6.545	6.894
1.65 Fur Genbrugsplads	490	530
1.65 Materialebørs og udlejning af genbrugsbutik	166	135
1.60 Fællesadministration	1.951	1.804
Batterier (Refunderes via bloktilskud)	40	40
1.60 Administrationsbetaling til oparbejdning og afsætning	192	192
1.60 Betaling til affaldsplanafgifter mm. for erhverv	0	62
<b>Skive Kommunes betaling til driften i Nomi4s i/s</b>	<b>37.680</b>	<b>37.580</b>
Overskud i Nomi4s i/s i 2015 modregnes (I 2016 opkræver Nomi4s i/s underskud for 2014)	-810	+3.147
<b>Skive Kommunes samlede betaling til Nomi4s i/s:</b>	<b>36.870</b>	<b>40.727</b>
Betaling til Miljøcenter Roskilde	86	92
Betaling for gebyropkrævning	200	200
Forrentning renovationsfonden	0	0
Administrationsbidrag Skive Kommune	380	380
<b>Skive Kommunes udgifter til affaldsområdet</b>	<b>37.536</b>	<b>41.399</b>

Affaldsgebyrerne vil blive genberegnet i forbindelse med gebyrfastsættelsen for 2018, når der foreligger et revideret beregningsgrundlag på baggrund af den realiserede økonomi i 2016.

De samlede gebyrindtægter i 2017 budgetteres herefter til t. kr. 32.993 (t.kr. 32.919 i 2016).

På grundlag af ovenstående er der følgende budgetforventninger:

1000 kr.	Budget 2017	Budget 2018	Budget 2019	Budget 2020
Underskud drift	4.543	3.033	2.953	2.453
<b>Forbrug af opsparing</b>	<b>4.543</b>	<b>3.033</b>	<b>2.953</b>	<b>2.453</b>

- Gebyrerne for erhvervsvirksomhedernes anvendelse af genbrugspladser er uændrede, medens administrationsgebyret udgør kr. 0 i 2017 og 2018.
- Genbrugsgebyr inkl. administrationsgebyr for private husstande og sommerhuse er forøget med kr. 20,00 og med kr. 15,00 for lejligheder.
- Dagrenovationsgebyrer er reduceret for beholdere på 400l og derover. For øvrige beholdere er der ingen ændringer.

Sammensætningen af, og grundlaget for gebyrforslaget fremgår af den vedlagte beskrivelse.

De nye gebyrer er angivet i vedlagte takstbilag, og i det omfang der er ændringer i forhold til gebyrerne i 2016 er disse ændringer særskilt angivet.

Genbrugsgebyret for fritidshuse – alternativ model

I dag betaler fritidsboliger ca. 2/3 i genbrugsgebyret af hvad parcelhuse betaler. I 2016 betaler fritidshuse 545 kr. og parcelhuse 760 kr. inkl. moms. En alternativ model til dette kan være, at fritidshuse skal betale det samme som parcelhuse. Såfremt udvalget er indstillet på dette, vil det indebære, at det udelukkende er genbrugsgebyrer for fritidshuse som vil stige i 2017, og lejligheder med underjordiske beholdere.

Genbrugsgebyrer for private husstande		2016	2017	2017 (alternativ model)
Parcelhuse, beboelsesejendomme m.v.	kr. pr. år	760	780	760
Lejligheder	kr. pr. år	605	620	605
Lejligheder med underjordiske miljøstationer	kr. pr. år	700	715	710
Sommerhuse	kr. pr. år	545	565	760

Taksterne er inkl. adm. gebyr på 52,50 kr. i 2017 (62,00 kr. i 2016)

Såfremt den alternative model vælges får det en mindre betydning for resultatet og mellemværendet:

I det forslåede budget 2017 er der samlede udgifter for 37,536 mio. kr. og indtægter for 32,993 mio. kr., hvilket giver et underskud på driften på 4,543 mio. kr., som påvirker renovationsfonden.

I det alternative budget 2017 vil de samlede udgifter være uændrede, men indtægterne vil være lidt højere, nemlig 33,146 mio. kr., hvilket giver et underskud på 4,389 mio. kr., eller ca. 150 t. kr. mindre end i det oprindelige foreslåede budgetforslag.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

### **Bilag**

[779-2016-165505](#) Takstblad.xlsx

[779-2016-165479](#) Sammensætning af affaldsgebyrer i Skive Kommune.docx

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt.

Det fastholdes at fritidshuse betaler ca. 2/3 af genbrugsgebyret.

### **Bilag**

Takstblad.xlsx

Sammensætning af affaldsgebyrer i Skive Kommune.docx

# Punkt 11: Budget 2017 - 2020 - Skattefinansierede

## Sagsfremstilling

### 11. Budget 2017 - 2020 - Skattefinansierede

Sagsnr. 779-2015-43607 Dok.nr. 779-2016-164337

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At driftsbudgetforslaget indgår i det videre budgetarbejde.

At der omplaceres 129.400 kr. pr. år til Børne- og familieudvalget.

At driftsønsker, anlægsbudgetforslag samt beredskabskatalog vurderes og prioriteres med henblik på fremsendelse til budgetseminariet.

#### SAGSFREMSTILLING

I henhold til den af økonomiudvalget fastlagte budgetprocedure for budget 2017 skal fagudvalget udarbejde reduktionsforslag (beredskabskatalog), forslag til driftsudvidelser og anlægsbudgetforslag med henblik på prioritering ved budgetseminariet.

Teknik- og miljøudvalget behandlede på møde d. 14. juni driftsbudgetforslaget for 2017 – 2020 samt takster.

Der er efterfølgende i det forløbne budgetarbejde foretaget mindre justeringer af rammen:

- Nye pris- og lønskøn
- Udmøntning af besparelse som følge af 4. bølge i digitalisering
- Besparelser som følge af forsikringsudbuddet
- Indarbejdelse af afledt drift på anlægsarbejder, godkendt af byrådet
- Indarbejdelse af teknisk korrektion på den kollektive trafik

Den opdaterede budgetramme med de nye politikområder ser nu ud som følgende:

<b>Budgetramme 2017 drift – fordelt med nye politikområder</b>			
1.000 kr.	<b>Udgifter</b>	<b>Indtægter</b>	<b>Netto</b>
Drift og anlæg	107.317	-12.098	95.219
Byg og miljø	10.006	-1.988	8.018
Plan og support	28.290	-1.124	27.166
<b>I alt</b>	<b>145.613</b>	<b>-15.210</b>	<b>130.403</b>

#### Omlacering af budget mellem udvalg:

I forbindelsen med områdefornyelsen i Selde er der afsat midler til afledt drift, som er placeret på politikområdet Drift og anlæg. Det er aftalt med Børne- og familieforvaltningen, at der omplaceres 129.400 kr. fra og med 2017 til skoleområdet, idet Selde Skole fremover vil varetage en del af driftsopgaverne.

#### Forslag til driftsudvidelser:

Forvaltningen har udarbejdet forslag til driftsudvidelser på 12,6 mio. kr. jf. bilag. Forslagene er prioriteret afdelingsvis. Prioriteringen vurderes og drøftes af udvalget med henblik på en samlet prioritering af driftsønsker til brug for fremlæggelse på budgetseminariet.

#### Forslag til anlægsprojekter:

Forvaltningen har udarbejdet forslag til anlægsprojekter på 49,42 mio. kr. i henhold til budget- og regnskabsprocedurens ramme på 50 mio. kr. Anlægsprojekterne blev gennemgået på temamødet d. 14. juni og er specificeret i bilag.

Enkelte anlæg er tilrettet på baggrund af drøftelserne på temadagen.

Forslagene er prioriteret områdevis. Prioriteringen vurderes og drøftes af udvalget med henblik på en samlet prioritering af ønskerne til brug for fremlæggelse på budgetseminariet.

#### Reduktionsforslag:

Iflg. budget- og regnskabsproceduren skal der udarbejdes beredskabskatalog svarende til 1 % af udgifterne godkendt i ØK april.

Teknik- og miljøudvalgets andel af besparelseskataloget udgør 1,3 mio. kr. I bilagene ses de konkrete forslag. Prioritering af forslagene foretages af udvalget med henblik på fremlæggelse på budgetseminariet.

#### Budgetbemærkninger:

Fremgår af bilag.

#### Høringssvar fra handicaprådet:

Forvaltningen har modtaget et høringssvar fra Handicaprådet vedr. budget 2017, hvor der anmodes om, at der afsættes midler til udarbejdelse af en tilgængelighedsplan samt til tilgængelighedsfremmende tiltag. Høringssvaret fremgår af bilag.

#### Det videre forløb:

Måned	Aktivitet
9. august	Status budget 2017–2020, hvor udvalget behandler forslag om reduktioner, udvidelser og anlægsønsker.
30. august	Byrådets temamøde om budget 2017-2020 med deltagelse af Hoved MED
5. september	Budgetseminar
20. september	1. behandling af budget 2017-2020
11. oktober	2. behandling af budget 2017-2020

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

#### **Bilag**

[779-2016-149058](#) Oversigt anlægsønsker

[779-2016-142375](#) Samlet fil anlægsønsker

[779-2016-143162](#) Samlet fil driftsønsker

[779-2016-148996](#) Oversigt driftsønsker

[779-2016-191382](#) Beredskabskatalog 1 %

[779-2016-164472](#) Bemærkninger

[779-2016-192715](#) Handicaprådets\_høringssvar\_til\_budgettet\_for\_2017.pdf

## **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling tiltrådt.

Teknik- og Miljøudvalget tilkendegav at renovering af Gl. Skivehus ikke bør indregnes i udvalgets anlægsramme. I stedet bør der afsættes 7 mio. kr. til nye cykelstier og 3 mio. kr. til ekstra asfalt. I forhold til anlægsforslaget om oprensning af Glyngøre dykkerpark skal der søges medfinansiering af udgiften hos Morsø Kommune.

Dorthe Dalsgaard deltog ikke i behandling af dette punkt.

## **Bilag**

Oversigt anlægsønsker

Samlet fil anlægsønsker

Samlet fil driftsønsker

Oversigt driftsønsker

Beredskabskatalog 1 %

Bemærkninger

[Handicaprådets\\_høringssvar\\_til\\_budgettet\\_for\\_2017.pdf](#)

# Punkt 12: Energibesparende foranstaltninger 2016 - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 12. Energibesparende foranstaltninger 2016 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-2590 Dok.nr. 779-2016-165521  
Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

#### INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2016 på 2.130.000 kr. til energibesparende foranstaltninger (EBF) på kommunens bygninger.

At rådighedsbeløbet på 2.130.000 kr. finansieres af konto 301.052, hvor der er overførte midler fra tidligere år afsat til EBF.

At energibudgettet for de pågældende bygninger reduceres med 279.369 kr. pr/år fra og med 1. juli 2017 (halvårsvirkning i 2017 er 139.684 kr.), heraf overføres 68.000 kr. (34.000 kr. i 2017) til afledt drift til Teknisk Forvaltning, og restbeløbet 211.369 kr. (105.684 i 2017) overføres til EBF-puljen på politikområdet ”Drift og anlæg”, hvor der forlods er indarbejdet reduktioner.

#### SAGSFREMSTILLING

Som følge af byrådets beslutning om at Skive Kommune er CO2 neutral i 2029 og ikke mindst beslutningen om, at de kommunale bygninger er CO2 fri i 2042, og at reducere CO2 udslippet i egne bygninger med mindst 3 % om året, siden 2009, kan der stadig med økonomisk fordel investeres i energibesparende foranstaltninger (EBF) og samtidig opnå en økonomisk gevinst, da energispare tiltagene har meget længere levetid end tilbagebetalingstiden.

Nedenstående forslag til investering i EBF er 1. etape af forslag for 2016 og 2017. Alle arbejder igangsættes i efteråret 2016 og færdiggøres i 2017, budgetreduktion for de enkelte investeringer anbefales med virkning fra 1. juli 2017.

Bygning	EBF	Investering	Besparelse	Afledt drift	Nettobesparelse	Tilbagebetalingstid	Levetid
Resen Skole	Ventilationsanlæg, renovering og varmegenvinding	632.877	94.703	25.000	69.703	9,1 år	ca. 25 år
Åkjærskolen	Lovpligtig efterisolering ifbm. ombygning og nyt tag	122.274	7.095	0	7.095	17,2 år	min 40 år
Jebjerg Skoles gymnastiksal	Efterisolering af loft i østfløj	53.885	3.600	0	3.600	14,9 år	min 40 år
Lihme Børnehus	Hulmursisolering i gymnastiksal	50.622	10.900	0	10.900	4,6 år	min 40 år
Vester Vandet lejrskole	Efterisolering af vestfløj	60.793	9.000	0	9.000	6,8 år	min 40 år
Daginstitution Hedemarken	Efterisolering og nyt gasfyr	131.693	13.500	2.500	11.000	12,0 år	min 40 år /min 25 år

VSD, Balling Skole	Ny belysning, 4 klasselokaler og gymnastiksal	101.667	13.749	2.500	11.249	9,0 år	ca. 25 år
Skivehus Skole	Genvinding i klyngerne	244.535	40.308	17.000	23.308	10,5 år	min 25 år
VSD, Rødding Skole	Ny belysning i 9 klasselokaler, 4 faglokaler, depot og gange	205.131	20.085	2.500	17.585	11,7 år	ca. 25 år
<b>Børne- og Familieudvalget i alt</b>			<b>212.940</b>				
Stadion	Minikraftvarme på naturgas, varmevekslere mm.	364.638	44.425	15.000	29.425	12,0 år	uendelig*
<b>Kultur- og fritidsudvalget i alt</b>			<b>44.425</b>				
Plejecenter Marienlyst	Luft-luft varmepumpe i pavillon	32.199	11.555	3.500	8.055	4,0 år	min 20 år
Plejecenter Marienlyst	Udskiftning af ventilationsanlæg, servicearealer	130.491	10.449	0	10.449	12,5 år	ca. 25 år
<b>Udvalget for Social- og ældre</b>			<b>22.004</b>				
I alt		2.130.805	279.369	68.000	211.369		

\* uendelig da der er indregnet 100 % servicekontrakt

De enkelte projekter er nærmere beskrevet i bilaget.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 2.130.000 kr. til EBF på kommunale bygninger.

Der er overførte udisponerede midler fra tidligere års EBF-anlægspulje på 6,6 mio. kr.

Reduktioner fordeler sig således imellem udvalg:

Børne- og Familieudvalget: 212.940 kr.

Kultur- og Fritidsudvalget: 44.425 kr.

Udvalget for Social og Ældre: 22.004 kr.

Besparelser i alt 279.369 kr.

#### **Bilag**

[779-2016-190263](#) EBF 2016, specifikationer

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales.

Dorthe Dalsgaard deltog ikke i behandling af dette punkt

**Bilag**

EBF 2016, specifikationer

# Punkt 13: Efterretningsager og gensidig orientering

## Sagsfremstilling

### 13. Efterretningsager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2015-42252 Dok.nr. 779-2016-165647

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

#### 01. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 31.07.2016 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

#### 02. Orientering – Rabatklipping

I vinteren 2016 blev der indgået kontrakt med Hede Danmark om rabatklipping i Skive Kommunes nordvestlige område. Hede Danmark anvender underleverandør, Vesthimmerlands Maskinskovning A/S.

Efter kontraktindgåelse blev der afholdt et opstartsmøde, hvor forventningerne til hinanden blev afstemt m.v.

Vejmyndighed og drift har herudover indgået aftale med Entreprenørgården om, at de varetager tilsynsrollen, og foretager stikprøvekontrol i løbet med udførelsen.

Hede Danmark/Vesthimmerlands Maskinskovning startede med rabatklippingens forårsklipning mandag d. 23. maj. Efter kontrakten skal forårsklipningen foregå mellem d. 15. maj – 24. juni.

Tirsdag d. 31. maj blev der afholdt et driftsmøde i marken, hvor Hede Danmark, Vesthimmerlands Maskinskovning, Entreprenørgården samt undertegnet deltog. Der blev talt om status, ændringer i kortmaterialet til kontrakten samt forventningerne til samarbejdet.

Entreprenørgården samt Vejmyndighed og Drift har fulgt arbejdet, og det har ikke givet anledning til væsentlige kritikpunkter. Vi har et par gange gennem opgaveudførelsen rettet henvendelse til Hede Danmark i forbindelse med enkelte klippinger. Hede Danmark har efterfølgende rettet op på det påpegede. Der har på intet tidspunkt været tale om uoverensstemmelser mellem Hede Danmark og Skive Kommune. Den sidste klipping er foretaget mandag d. 27. juni, efter der har været henvendelser fra lodsejere vedr. frøgræsmarker, samt enkelte vejstrækninger som vi efterfølgende har valgt at medtage i kontrakten.

Efterårsklipningen foretages mellem 15. september – 15. november.

#### 03. Orientering om vådområdeindsatsen i 2. planperiode (2016 – 2021)

Forvaltningen orienterer om indsatsen på mødet.

#### 04. Sdr. Boulevard 7 - Henvendelse om etableret havecenter

Teknisk Forvaltning har, den 24. maj 2016, modtaget en henvendelse fra Speciallæge Hanne Toft Væsel, som har klinik på J.C.Stillingsvej. Hun synes, at det er synd og ærgerligt for den visuelle oplevelse af området, at man har indrettet havecenter med indhegning, telte, bannere og reklamer på ejendommen, Sdr. Boulevard 7.

Forvaltningen har været på besigtigelse i området og må medgive at flere ejendomme, langs Sdr. Boulevard, fremstår rodet og at skiltning, herunder bannere og klapskilte efterhånden har taget overhånd.

Området ved Sdr. Boulevard er omfattet af lokalplan nr. 94 – Skilte og facader i Skive bykerne. Der gælder samme regler for skilte langs Sdr. boulevard som f.eks. bykernens gågader. Forvaltningen har til hensigt at revidere lokalplan nr. 94, som har været gældende i snart 25 år. Retningslinjer for nyere begreber som f.eks. digitale skilte/skærme skal også indarbejdes i en ny lokalplan.

Det er Forvaltningens umiddelbare vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt fortsat at have regler for skiltning ved bl.a. Sdr. Boulevard, men reglerne her bør ikke være så restriktive som for den gamle bykerne med gågaderne. Opfattelsen af

skilte hænger sammen med den hastighed som skiltene ses med. På strækninger med overvejende gående trafik vil små skilte være tilstrækkelige og på strækninger, hvor der overvejende er kørende trafik, er behovet for markante skilte større.

Opgaven med at udarbejde en ny lokalplan for skilte og facader i Skive bykerne og evt. andre strækninger som f.eks. Sdr. Boulevard, Ågade, Østerbro og Viborgvej er ret ressourcekrævende og vil formentlig strække sig over de næste 12-18 måneder. I mellemtiden anbefaler Forvaltningen at man ”farer med lempe” i forhold til at håndhæve de ret restriktive bestemmelser i lokalplan nr. 94, uden for selve bykernen, bl.a. området ved Sdr. Boulevard.

## **05. Skive By – Renovering og forskønnelse af Viborgvej**

Teknisk Forvaltning, Drift og Anlæg har i samarbejde med Plan og Support, samt Arkitektfirmaet Møller og Grønborg udarbejdet et forprojekt for den kommende renovering og forskønnelse af Viborgvej.

Viborgvej, indfaldsvejen til Skive By med den største årsdøgntrafik, har i mange år trængt til et forskønnende løft, hvilket dette forprojekt skal ses som første step henimod.

Forprojektet som præsenteres i vedhæftede inspirationskatalog, har taget udgangspunkt i følgende ønsker og forudsætninger for fremtidens Viborgvej:

- Hastighedsniveauet skal sænkes på Viborgvej.
- Viborgvej skal stadig have god fremkommelighed for den nødvendige trafik, herunder modulvogntog til Færøvej. Løsningerne må gerne medvirke til at ikke nødvendig gennemkørende trafik flyttes til ringvejen omkring Skive.
- Der skal være stor fokus på trafiksikkerhed i løsningsvalg.
- Der skal være stor fokus på tilgængelighed for lette trafikanter på Viborgvej.
- Viborgvej skal være en grøn, indbydende og præsentabel indfaldsvej.

Med vedhæftede forprojekt er samtlige ovennævnte kriterier søgt tilgodeset, hvilket vi med dette orienteringspunkt ønsker at præsentere for Teknik- og Miljøudvalget.

Renoveringen af Viborgvej er planlagt til udførelse i 2017-18 i et fælles udbud med Skive Vand A/S, som samtidig separatkloakerer på strækning. Skive Fjernvarme planlægger i samme periode at forny varmeforsyningen med nye fjernvarmerør i området på- og omkring Viborgvej.

## **06. Historisk tilbageblik på Skive Kommunes indsats for at minimere kommunens forbrug af vand, varme og el.**

Det er i år, mere end 30 år siden Skive Kommune startede op med målet at satse på investering i Energibesparelser, med det formål at reducere ressourceforbruget i de kommunale bygninger.

I perioden 1983-86 blev alle bygninger målt op, og der blev igangsat manuelle ressource-registreringer af vand, varme og el. Disse data blev hver måned sendt fra institutionerne til skive kommunes rådgiver, Skov og Taankvist, der bearbejdede dataene og udarbejdede kvartalsrapporter, som efterfølgende blev sendt til Teknisk Forvaltning.

Dette system blev afløst af automatisk Energiregistreringssystem i 1988-1989, hvor der i et fælles computersystem blev holdt øje med det daglige energiforbrug. I 1999 blev det dagsbaserede system afløst af nuværende timebaserede system, hvor forbrugerne sender data via Internettet.

Alle 3 informationssystemer om kommuners ressourceforbrug har utvivlsomt været det vigtigste værktøj til udvælgelse af de mulige energispareprojekter, der er blevet investeret i gennem årene. Især udemærker det nuværende timebaserede system sig ved at mange fejl på især utætte vandhaner og toiletter viser sig næste morgen. Vandbesparelsen betaler fint hele udgiften til energiregistreringen hvert år.

Energiregistreringssystemet har vist forskellene mellem bygningernes forbrug og har dokumenteret investeringernes rentabilitet meget hurtigt efter de er udført. Skive Kommunes energiforbrug er reduceret år for år siden 1983 og har et af landets laveste energiforbrug/m<sup>2</sup>. Den sidste opgørelse blev foretaget i 2007, hvor Skive Kommune fik:

- Præmie for laveste energiforbrug pr. m<sup>2</sup>
- Præmie for største fald i energiforbrug pr. m<sup>2</sup> siden sidste år.
- Præmie for laveste CO<sub>2</sub> udslip pr. m<sup>2</sup> bygningsareal.

## **Erapport**

Et andet EDB system, ”Erapport” hvor alle Skive Kommunes Energisparetiltag registreres, viser indrapportering af pt. **340 selvstændige energispareprojekter.**

Projekterne er opdelt i forskellige grupper og efter at Park og Vej og bygningsdrift og Energibesparelser er lagt sammen i en fælles Drift og Anlægs afdeling, er de to gadelysprojekter, to store EBF projekter, der har haft stor effekt, også er sat ind i registreringsprogrammet og indgår i beløb for investering og forrentning. Alle projekter indregnes i EDB programmet med den levetid der sættes for de enkelte projekter. F.eks. pumper 10 år, Zonestyring 25 år, solceller 25 år, solvarme 25 år, efterisolering 40 år osv.

Investering	1983-2015	<b>79.086.565</b>	kr.
kWh	pr. år	<b>9.405.083</b>	KWh
kWh	i levetiden	<b>236.785.456</b>	KWh
CO2 (kg)	pr. år	<b>3.173.392</b>	kg. CO2
CO2 (kg)	i levetiden	<b>80.264.259</b>	kg. CO2
Besparelse	kr. pr. år	<b>7.192.713</b>	kr.
Besparelse	kr. i levetiden	<b>182.816.780</b>	kr.

I praksis regnes der ikke med levetiden, idet alle investeringer der har medført en budgetreduktion, ikke automatisk falder tilbage. Budgetreduktionen har ingen alder! Men levetiden anvendes i forbindelse med rentabiliteten i relation til tilbagebetalingstiden.

Så i praksis er besparelserne varige dvs. at besparelserne ved et anlæg med 15 års levetid, vil institutionen fortsætte med forrige års budget til el, vand og varme.

Tallene 80 mio. kr. i investering og 183 mio. kr. er beregnet efter at den akkumulerede besparelse stopper i beregningsprogrammet, når levetiden er udløbet, men i virkeligheden stopper reduktionen for institutionen ikke. Det betyder at besparelsen og budgetreduktionen er uendelig, og derfor er de 183 mio. kr. sikkert lavt sat.

”Erapport” er et vigtigt program til at holde øje med og vise effekten af de mange investeringer, ikke mindst når der er focus på kommunens CO<sub>2</sub> udslip, hvor Skive Kommune har forpligtet sig til hvert år (siden 2009) at reducere de kommunale bygninger og værker med 3 % om året.

Som skemaet viser, er den akkumulerede CO<sub>2</sub> reduktion på godt 80 mio. kg CO<sub>2</sub> i investeringernes levetid.

De 80 mio. tons ovenfor er ”kun” CO<sub>2</sub> reduktionerne for de kommunale institutioner og rådhus. Der er ikke CO<sub>2</sub> reduktioner med fra de kommunale værker (renseanlæg-vandværk) men Vejbelysning er indregnet og med betydelig CO<sub>2</sub> reduktion.

Graf for kommunens aftale med Dansk Naturfredningsforening om reduktion med min. 3 % CO<sub>2</sub> er vedlagt som bilag

Hver borger i Skive Kommune udledte til sammenligning ca. 7,8 tons CO<sub>2</sub> i 2009.

**I 2013 er CO<sub>2</sub> udledningen reduceret til 5,7 tons pr. indbygger.** Den positive udvikling er hjulpet godt på vej af solceller, den forøgede vindmølle kapacitet og mere brændstof økonomiske biler.

Men der er ingen tvivl om at den reduktion, der er opnået i kommunens bygninger også har smittet af på borgerne. De har set det er muligt, det virker og har gjort at de har fået mod på at investere, og dermed være med til at yde en indsats. Det kunne tydeligt ses i 2011, hvor alle 5 postnumre i Skive Kommune lå i top 10 over postnumre med flest opsatte solcelle anlæg.

-

-

-

### **Bilag**

[779-2016-194211](#) Juni/juli grundsalg - Orientering til udvalg

[779-2016-177164](#) Viborgvej (07.07.2016) - Fase 1.pdf

[779-2016-194539](#) Bilag til TMU 9. august 2016 - Graf

### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 9. august 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Taget til efterretning.

Dorthe Dalsgaard deltog ikke i behandling af dette punkt.

### **Bilag**

Juni/juli grundsalg - Orientering til udvalg

Viborgvej (07.07.2016) - Fase 1.pdf

Bilag til TMU 9. august 2016 - Graf