

REFERAT Klima-, Teknik- og Miljøudvalget d. 07-04-2026

Mødedato Tirsdag d. 07. april 2026 kl. 08:00

Mødested Sundsøre - gl. rådhus (den gl. byrådssal)

Indholdsfortegnelse

Beslutning om vedtagelse af helhedsplan for VE nord for Skive Lufthavn.....	3
Ønske om foretræde for udvalget - Driftsgruppen Skive Lufthavn.....	6
Frisenborgvej 33 - Vindmølle ved virksomhed - Beslutning om igangsætning.....	8
Forskrift for ikke erhvervsmæssigt kørsel på privat grund.....	12
Det Grønne Råd - Forretningsorden.....	14
BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) - svar til ankestyrelsen om manglende beskyttelse.....	16
Stiplan og stiprojekter - frigivelse af anlægsmidler.....	18
Introduktion til Midttrafik.....	20
Rute 420 - Køreplanlægning 2026-2027 K26.....	22
Bevilling - Rute 41 - Durup, Glyngøre, Skive.....	27
Bemyndigelsesplan for Klima- Teknik- og Miljøudvalget og Udviklingsudvalget 2026-2029.....	29
Svar fra Miljø- og Ligestillingsministeriet på Skive Kommunes henvendelse om lugtgener.....	34
Parkeringskontrol - Overtagelse af kommunal kontrol.....	36
Parkering i Skive Midtby - analyse og borgerløsning.....	40
Orientering om antal usundeboliger i 2025.....	43
Midlertidigt kondemnering §80 jf. byfornyelsesloven Kap. 9 af ejendommen Grønnegade 20A st. T	45
Kondemnering jf. byfornyelsesloven Kap. 9 på ejendommen Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive...	47
Kondemnering jf. byfornyelsesloven Kap. 9 på ejendommen Sallingsundvej 38, 7870 Roslev.....	49
Anlægsregnskab 2025 - Salg af bolig- og erhvervsgrunde.....	51
Efterretning og gensidig orientering - 07.04.2026.....	53
Underskrifter - 07.04.2026.....	55
Lukket:	56

1 (Offentlig) Beslutning om vedtagelse af helhedsplan for VE nord for Skive Lufthavn

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2025-02395

DokID: 4484120

Sagsbehandler: Morten Hvid Daasbjerg

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anbefalede at helhedsplanen for VE-anlæg i interesseområdet nord for Skive Lufthavn ikke vedtages.

Mette Sloth Høstgaard (F) tog forbehold.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Byråd besluttede d. 28. januar 2025, at der skulle udarbejdes en helhedsplan for VE i interesseområdet nord for Skive Lufthavn. Forvaltningen har siden udarbejdet et forslag til en helhedsplan.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik-, Miljø- & Udvikling indstiller,

- a. At helhedsplanen for VE-anlæg i interesseområdet nord for Skive Lufthavn vedtages.

Sagsfremstilling

Skive Byråd besluttede d. 28. januar 2025, at der skulle udarbejdes en helhedsplan for VE anlæg i interesseområdet nord for Skive Lufthavn. Udgangspunktet for beslutningen var, at Skive Byråd 2022-2025 i deres konstitueringsaftale havde besluttet, at der skulle udlægges areal til 400 hektar solceller. Denne beslutning er også et af de fem principper for planlægning af nye VE-anlæg.

Proces

Processen blev opstartet med et borgermøde d. 31. marts 2025, hvor beslutningen om helhedsplanen blev præsenteret, og der blev nedsat en arbejdsgruppe som skulle involveres i det videre arbejde. Arbejdsgruppen består af lokale borgere i Vinkel, repræsentanter for foreningerne i Skive Lufthavn, repræsentanter fra Danmarks Naturfredningsforening og Friluftsrådet samt dialoggruppen Energi 7840.

Arbejdsgruppen mødtes første gang 5. maj 2025 med medlemmer af forvaltningen og Udvalget for Teknik og Miljø. Her var hele gruppen på en tur gennem interesseområdet og efterfølgende præsenterede forvaltningen udgangspunktet for helhedsplanen med tid til at arbejdsgruppen kunne komme med inputs. Den feedback der kom, er taget med i det videre arbejde.

Over sommeren 2025 arbejdede forvaltningen med udarbejdelse af et udkast til helhedsplanen, og d. 12. august 2025 besluttede Udvalget for Teknik og Miljø at der skulle udføres et aeronautisk studie med det formål, at belyse hvilke konsekvenser et VE-anlæg kunne have for foreningerne i Skive Lufthavn, og hvilke afbødende foranstaltninger som kunne implementeres. Det aeronautiske studie er udarbejdet af konsulenter og er baseret på en workshop som blev afholdt i september 2025, med deltagelse af repræsentanter for lufthavnens foreninger.

Det aeronautiske studie lå klar i november 2025, og over vinteren 2025/2026 har forvaltningen tilrettet helhedsplanen på baggrund af studiet. Den opdaterede helhedsplan blev præsenteret for arbejdsgruppen og Klima-, Teknik- og Miljøudvalget d. 18. februar 2026. Det var muligt for deltagerne at fremsende feedback efter mødet. De svar der er kommet, er vedlagt som bilag.

Helhedsplanens indhold

Med byrådets beslutning om helhedsplanen blev det fastlagt, at planen skulle finde areal til det udestående af de 400 hektar solceller, som endnu ikke var planlagt. Dette skulle ske indenfor det 690 hektar store interesseområde, som er udpeget nord for Skive Lufthavn. Siden beslutningen om de 400 hektar solceller blev truffet, er der etableret 55 hektar ved erhvervsområdet i Vinkel, som ligger syd for Skive Lufthavn. Herudover er der vedtaget plangrundlag for 4 vindmøller på 180 meter ved Rybjerggård i Salling. I helhedsplanen er der taget udgangspunkt i, at hver vindmølle på 180 meter svarer til produktionen fra 17 hektar solceller. I helhedsplanen fratrækkes derfor de 55 hektar solceller som allerede er etableret samt 68 hektar for de fire vindmøller, og helhedsplanen udlægger derfor areal til 277 hektar solceller.

Helhedsplanen indeholder følgende afsnit:

- Introduktion til helhedsplanen, processen, beslutninger og de 5 principper for placering af VE anlæg
- Introduktion til interesseområdet, vindinger og kommuneplanens retningslinjer
- Kriterier for placering af VE-anlæg indenfor interesseområdet, baseret på dialog til første arbejdsgruppemøde og det aeronautiske studie
- Disponering af arealerne i interesseområdet – 3 scenarier
 - Scenarie 1 med 277 hektar solceller
 - Scenarie 2 med 226 hektar solceller og plads til 3 vindmøller på 180 meter
 - Scenarie 3 med 192 hektar solceller og plads til 5 vindmøller på 180 meter
- Lokale principper for VE i interesseområdet

Bemærkninger efter arbejdsgruppemøde

Efter arbejdsgruppemødet d. 18. februar 2026 er der fremsendt skriftlige bemærkninger. Disse er vedlagt som bilag. Hovedpunkterne i bemærkningerne er

- At VE-anlæg vil have for stor påvirkning på driften af Skive Lufthavn
- At der er en opfattelse af at borgerinddragelsen ikke har været reelt inddragende
- At forudsætningerne for at etablere et VE-anlæg i området ikke længere er tilstede.
- At helhedsplanen ikke tilstrækkeligt overholder afstand til beboelse, grundvandsbeskyttelse, skovbyggelinjer, udpegninger af skovrejsningsområder, kystnærhedszonen samt beskyttelse af flagermus

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Helhedsplan for VE nord for Skive Lufthavn (4484573 - GEO-2025-02395)
2. X_Bemærkninger efter arbejdsgruppemøde (4496829 - GEO-2025-02395)

2 (Offentlig) Ønske om foretræde for udvalget - Driftsgruppen Skive Lufthavn

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2025-02395

DokID: 4482792

Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget vurderede at foretrædet ikke længere er aktuelt.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Foretræde af driftsgruppen på Skive Lufthavn vedr. mulig VE-park.

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget drøfter driftsgruppen på Skive Lufthavns ønske om foretræde for udvalget.

Sagsfremstilling

Driftsgruppen på Skive Lufthavn anmoder om foretræde for Klima- Teknik- og Miljøudvalget i forbindelse med udvalgets behandling af en mulig VE-park nord for Skive Lufthavn. Gruppen er blevet opmærksomme på yderligere problemstillinger ved opstilling af vindmøller i området, og ønsker at forelægge disse for udvalget, så der ikke træffes beslutninger på et ufuldstændigt grundlag.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

3 (Offentlig) Frisenborgvej 33 - Vindmølle ved virksomhed - Beslutning om igangsætning

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-03926

DokID: 4490878

Sagsbehandler: Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anmodede forvaltningen til kommende udvalgsmøde at udarbejde forslag til et borgermøde om en eventuel vindmølle ved DEIF.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Den 16. december 2025 vedtog Byrådet, at ansøgningen fra DEIF, om opstilling af en vindmølle på 68,5 meter, behandles i forbindelse med revision af kommuneplan 2028-2040 Hvis der skal vedtages et plangrundlag, som kan rumme vindmøllen, skal det vedtages inden kommuneplanrevisionen igangsættes, eller afvente vedtagelse af kommuneplan 2026-2038.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at udvalget træffer beslutning om, hvorvidt DEIF må opstille en vindmølle med en totalhøjde til vingspids på 68,5 meter, ved deres virksomhed på Frisenborgvej 33, 7800 Skive.
- b) at arbejdet med udarbejdelse af plangrundlag igangsættes med en fordebat, hvis udvalget imødekommer ansøgningen.
- c) at udvalget træffer beslutning om, at retningslinjen for vindenergi i kommuneplan 2026-2038 ændres og muliggør, at der i erhvervsområdet syd for Ringvej Syd og vest for Sdr. Boulevard

kan planlægges for opstilling af én enkeltstående vindmølle. I øvrige område med byzone må der fortsat ikke opstilles vindmøller.

- d) at udvalget prioriterer DEIF-projektet i forhold til andre ansøgninger om større VE-projekter. Forvaltningen forventer at igangsætte planlægning for et andet VE-projekt i løbet af foråret, og har ikke ressourcer til at udarbejde disse plangrundlag samtidigt. Hvis udarbejdelse af plangrundlaget for en vindmølle ved DEIF igangsættes nu, vil der ikke kunne blive igangsat udarbejdelse af øvrige plangrundlag til VE-projekter, indtil efter at planlægning for vindmøllen ved DEIF er afsluttet.

Sagsfremstilling

Sagshistorik

DEIF har flere gange fået behandlet deres ansøgning om opstilling af en vindmølle ved virksomheden på Frisenborgvej.

Udvalget for Teknik og Miljø fik 3. september 2024 følgende indstilling om opsætning af en vindmølle ved virksomheden DEIF i Skive By, til behandling:

”Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget træffer principiel beslutning om, at DEIF må opstille en vindmølle med en totalhøjde til vingspids på 68,5 meter ved deres virksomhed
- b) At arbejdet med udarbejdelse af plangrundlag igangsættes, hvis udvalget principielt imødekommer ansøgningen.”

På det efterfølgende møde den 1. oktober 2024, besluttede udvalget ikke at imødekomme indstillingen fra forvaltningen.

Den 4. november 2025 besluttede udvalget at genbehandle den ovenstående indstilling, på grundlag af en politisk opfordring til at lægge vægt på, at vindmøllen vil blive benyttet af DEIF til at præsentere den teknologi som de producerer og sælger.

Den 2. december 2025 forkastede Udvalget for Teknik og Miljø ansøgningen fra DEIF, om udarbejdelse af plangrundlag til vindmøllen, men sagen blev begæret videre til Byrådet.

Den 16. december 2025 vedtog Byrådet at ansøgningen fra DEIF behandles i forbindelse med revision af kommuneplanen i første halvdel af næste byrådsperiode.

Kommuneplantillæg

Opstilling af den ansøgte vindmølle kræver vedtagelse af en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Der er minimum tre planmæssige forhold som kommuneplantillægget skal ændre, førend der kan vedtages en lokalplan for en vindmølle:

- Den gældende kommuneplans retningslinje 2.5 Vindenergi giver ikke mulighed for at opstille én fritstående vindmølle.

- Projektet er ikke i overensstemmelse med den gældende kommuneplan for nye vindmølleprojekter. Her er det vedtaget, at der skal nedtages mindst en vindmølle hver gang der sættes en ny op, idet målet er at produktionen af vindenergi øges med effektive, tidssvarende, større vindmøller og at mange små, eksisterende vindmøller nedtages.
- Den gældende kommuneplanramme 1.8.E1 for området, omfatter ikke mulighed for at opstille tekniske anlæg, så som vindmøller.

Kommuneplanrevisionen påvirker tidspunktet for hvornår der kan vedtages et kommuneplantillæg, og dermed også en lokalplan. Når revision af kommuneplanen er sendt i offentlig høring, og frem til at kommuneplanen er vedtaget, er det ikke muligt at vedtage kommuneplantillæg.

Derfor indstiller forvaltningen af udarbejdelse af plangrundlaget for vindmøllen igangsættes nu. Hvis arbejdet igangsættes senere, skal det forventes, at det må afvente den forventede vedtagelse af kommuneplanen primo 2028.

Beskrivelse af projektet

DEIF har ansøgt om opstilling af vindmøllen med ønske om "at skabe en stærk showcase for den teknologi, vi udvikler og sælger globalt." (fra DEIF's ansøgning af den 26. november 2025).

Ansøgningen og visualiseringer af den ønskede vindmølle er vedhæftet i bilag 1.

DEIF forventer af opsætning og deres brug af vindmøllen vil:

- "Styrke videreudvikling af avancerede løsninger til opgradering af vindmøller
- Understøtte DEIFs muligheder for at tiltrække kunder og partnere til Skive
- Bidrage til lokal jobskabelse og fastholdelse af kompetencer"

(fra DEIF's ansøgning af den 26. november 2025).

Vindmøllen vil være på 660 kW med en totalhøjde til vingespids på 68,5 meter. DEIF har peget på to mulige placeringer af vindmøllen, begge inden for virksomhedens egne arealer i erhvervsområdet.

Vindmøllen kan ikke opstilles inden for den gældende byplanvedtægt og kommuneplanramme for området. Projektet forudsætter derfor et kommuneplantillæg og en ny lokalplan med tilhørende miljørapport.

Støj og naboer

Forvaltningen har ikke behandlet ansøgningen og undersøgt projektets påvirkning på omgivelserne. Forvaltningen er dog blevet gjort opmærksom på de nedenstående forhold.

DEIF har i foråret 2025 været i kontakt med Forvaltningen om de begrænsninger på støj som omgivelserne vil sætte for vindmøllen:

Der ligger tre boliger inden for et erhvervsområde ved Sdr. Boulevard. Forvaltningens vurdering er, at boligerne ikke er en støjfølsom anvendelse. Dette er baseret på Vejledning om støj fra vindmøller: "at hvis mere end en håndfuld [5] huse ligger samlet i kort afstand fra hinanden, vil man normalt betragte det som et boligområde og dermed som støjfølsom arealanvendelse." De tre boliger ligger inden for i kommuneplanramme 1.8.E1 til et erhvervsområde, uden for lokalplan, og den nærmeste

anden bolig er ca. 300 meter væk. Derfor vurderes de tre boliger ikke at være støjfølsom anvendelse, og vil derfor ikke skærpe støjkravet for vindmøllen.

Vindmøllen vil dog øge den akkumulerede støjpåvirkning af de tre boliger, som i forvejen får en påvirkning fra Sdr. Boulevard.

Der er risiko for at støj fra vindmøllen, vil påvirke Skive Kassernes muligheder for at benytte arealerne ud mod Sdr. Boulevard.

Virksomheden Vikan har uopfordret den 16. april 2025 tilkendegivet over for Skive Kommune, at de ikke ønsker en vindmølle placeret i industriområdet. Vikans henvendelse er vedlagt i bilag 3. Fra de to mulige placeringer af vindmøllen på Frisenborgvej 33, er der henholdsvis ca. 180 meter og ca. 125 meter til Vikans administrationsbygning på Rævevej 1. Vikan forudser at en vindmølle i på Frisenborgvej 33 vil blive problematisk for dem, i forhold til påvirkning med skyggeeffekter, refleksblink og muligvis støj.

DEIF her udtrykt ønske om foretræde for udvalget, for at præsentere deres ansøgte projekt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. Frisenborgvej 33 - Brev fra DEIF til UTM - med bilag (4399032 - GEO-2024-03926)
2. Frisenborgvej 33 - Afstand fra vindmøller til boliger (4376195 - GEO-2024-03926)
3. Frisenborgvej 33 - Vikan på Rævevej 1 - Brev til Skive Kommune (4387414 - GEO-2024-03926)

4 (Offentlig) Forskrift for ikke erhvervsmæssigt kørsel på privat grund

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-01005

DokID: 4206885

Sagsbehandler: Lotte Godthaab Nielsen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Gregers Frederiksen (V), Jesper Elbæk (Æ), Preben Andersen (O), Jannie Leth Christensen (I) og Jørgen Christiansen (V) stemte for at vedtage forskriften om ikke erhvervsmæssig kørsel på privat grund med knallert, motocross og lignende.

Mette Sloth Høstgaard (F) stemte imod, fordi der ønskes en bagatelgrænse.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forskriften har til formål at gøre sagsbehandlingen af støjklager for generende kørsel på privat grund, mere ensartet for borgerne i Skive Kommune, samt at effektivisere sagsbehandlingen hos kommunen.

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at udvalget vedtager forskriften om ikke erhvervsmæssig kørsel på privat grund med knallert, motocross og lignende.

Sagsfremstilling

Hensigten med at udarbejde en forskrift er, at hjælpe til en mere ensartet sagsbehandling for private ejendomme ved støjklager over kørsel på private ejendomme. Da kørsel på knallert, gokart, motocrossmaskiner og lignende på privat grund ofte er meget generende for naboer, vil klare retningslinjer kunne hjælpe med at skabe bedre naboskaber, så de ikke ender ud i potentielle nabokonflikter.

Vi har i løbet af især sommeren 2024 modtaget flere henvendelser med klager og spørgsmål, om hvilke regler vi har i Skive Kommune, hvor vi indtil videre har meddelt at vi ikke har nogle gældende regler for kørsel på privat grund, men selvfølgelig opfordrer til at tage hensyn. Nuværende afgørelser om påbud om begrænsning af ikke-erhvervsmæssig generende knallertkørsel, kan skabe stor frustration og en følelse af uretfærdighed for den enkelte bolig, da de får stillet nogle særlige vilkår som kun er udstedt til den enkelte. Forskriften vil derfor kunne hjælpe med at skabe en både hurtigere og retfærdig sagsbehandling af klagesager, da der ikke længere vil være behov for konkrete vurderinger fra Skive Kommunes side af, ift. om støjgenerne er væsentlige nok til at der skal udstedes et påbud, men at vi i stedet har nogle klare retningslinjer til at arbejde ud fra, som er gældende for alle i Skive Kommune.

Ved at offentliggøre en ny forskrift, vil borgerne også selv kunne gå ind og finde de gældende regler for kommunen, og derfor også selv være med til at løse potentielle problemstillinger på tværs af matrikler.

Forskriften regulerer følgende om ikke erhvervsmæssig kørsel på privat grund:

1. Afstandskrav til nærmeste naboer i både byzone og landzone
2. Driftstider ift. hvornår det er tilladt at køre
3. Mulighed for at lave naboaftaler i landzonen

Forskriften skal bruges som et værktøj til når vi modtager klager, så vi har nogle klare retningslinjer, med de vilkår der skal overholdes, hvilket kommer til at gøre sagsbehandlingen både nemmere men også hurtigere. Samtidig er der også noget forvaltning i det til borgerne, da de gældende regler vil komme til at være offentlig tilgængelig for alle borgere i Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skive Kommune har, i henhold til § 19 i Miljø- og ligestillingsministeriets bekendtgørelse nr. 844 af 23. juni 2017 om miljøregulering af visse aktiviteter, mulighed for at forebygge støjgener, ved at udstede forskrifter, som begrænser ikke-erhvervsmæssig anvendelse af støjende, motordrevne redskaber, værktøj og lignende samt generende knallertkørsel eller lignende på privat grund udenfor godkendte baner.

Økonomi

.

Bilag

1. Forskrift om ikke erhvervsmæssig kørsel på privat grund med knallert, motocross eller lignende (4188844 - EMN-2025-01005)

5 (Offentlig) Det Grønne Råd - Forretningsorden

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2009-24032

DokID: 4481717

Sagsbehandler: Peter Haugsted

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Den nuværende forretningsorden for Det Grønne Råd er tiltrådt af Skive Byråd 31. maj 2016. Der er sket nogle ændringer i forhold til deltagende organisationer og tidsfrister. Derfor skal der vedtages en ny forretningsorden for Rådet.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik-, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At forretningsorden for Det Grønne Råd tiltrædes

Sagsfremstilling

Det er frivilligt for kommunerne at have et Grønt Råd. Det Grønne Råd blev oprettet i Skive Kommune i 2009. Formålet med Det Grønne Råd er at have et forum, som kan virke som et rådgivende organ for kommunen i natur-, miljø- og friluftsspørgsmål.

Det Grønne Råd kan:

- tage emner op, der vedrører kulturmiljø, kommunal planlægning, natur m.v.

- bidrage med viden og arbejdskraft i forbindelse med for eksempel naturgenopretningsprojekter
- påtage sig konkrete opgaver i forbindelse med afvikling af arrangementer med fokus på kulturmiljø, planlægning, naturværdier m.v.
- bidrage til at fremme dialogen og afstemme forventninger mellem deltagerne om potentielle interessekonflikter
- virke som sparringspartner for forvaltning og politikere
- bidrage med lokalkendskab
- bidrage med idéer og succeshistorier fra andre kommuner m.v.
- medvirke i forbindelse med borgerinddragelse
- medvirke i forbindelse med for eksempel udarbejdelse af kommunale politikker for natur og idræt
- medvirke til at koble og formidle benyttelse af naturen med mere motion og bedre sundhed

Det Grønne Råd har et ønske om at udvikle samarbejdet yderligere og ønsker mulighed for proaktivt at kunne drøfte forhold, som også kan have politisk interesse/karakter. Derfor er det foreslået, at Det Grønne Råd får deltagelse af politisk valgte repræsentanter fra både Landdistriktsudvalget og Udvalget for Grøn Trepert.

Rådet er bevidst om, at en politisk deltagelse i Rådets arbejde på ingen måde kan forpligte de deltagende politikere.

Forretningsordenen vedlægges i 2 eksemplarer – et hvor ændringerne fremgår med rødt og et i endelig udgave.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Det Grønne Råd har ikke noget budget.

Bilag

1. UDKAST - Forretningsorden Det Grønne Råd - 2026 - Med rettelser (4481712 - EMN-2009-24032)
2. Endeligt UDKAST - Forretningsorden Det Grønne Råd - 2026 (4493194 - EMN-2009-24032)

6 (Offentlig) BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) - svar til ankestyrelsen om manglende beskyttelse

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2026-01053

DokID: 4483897

Sagsbehandler: Anne Mette Nielsen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ankestyrelsen beder Skive Byråd om en udtalelse angående manglende beskyttelse af BNBO (boringsnære beskyttelsesområder) efter henvendelse fra Miljø- og Ligestillingsministeriet.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- a) At det tilkendegives, at vedhæftede udtalelse fremsendes til Ankestyrelsen, bilag 1

Sagsfremstilling

I forbindelse med at Miljø- og Ligestillingsministeriet den 27. november 2025 har anmeldt Skive Kommune til Ankestyrelsen for manglende beskyttelse af BNBO (boringsnære beskyttelsesområder), er Skive Kommune nu fået mulighed for at komme med en udtalelse. Udtalelsen er svar på brevet – *Høring om mulig tilsynssag* - fra Ankestyrelsen den 10. marts 2026. Brevet ses som bilag 2.

Udkast til svar på Ankestyrelsens henvendelse ses som bilag 1.

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget blev på mødet 3. marts 2026 orienteret om status for beskyttelsen af BNBO.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag2 - Brev fra Ankestyrelsen 20260310 (4486956 - GEO-2026-01053)
2. Bilag1 - BNBO_bilag_april2026 (4491004 - GEO-2026-01053)

7 (Offentlig) Stiplan og stiprojekter - frigivelse af anlægsmidler

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2021-02513

DokID: 4480294

Sagsbehandler: Peter Haugsted

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommunes stiplan blev vedtaget i 2021. Der har været afsat anlægsmidler til implementering af stiplanen i budgetårene 2021-2025. Af disse budgetmidler mangler en anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 800.000 kr.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- & Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2026 på 800.000 kr. til den fortsatte implementering af stiplanen.
- At bevillingen finansieres af det resterende beløb afsat i budgetterne 2024 og 2025 til formålet (midlerne er overført til 2026).

Sagsfremstilling

Forvaltningen er i samarbejde med grupper af lokalbefolkning i gang med at realisere mange af de prioriterede stier i stiplanen, bl.a. Fjordstien langs kysten. Blue Walk fra Skive Havn til Sundsøre er realiseret. Nu arbejdes der med en strækning fra Sundsøre og nordpå mod Junget og Urhøjene, Klimastien langs Sallings vestkyst fra Hjerker Nor til Sdr. Lem Vig, sammenhængende stier ved

Grynnerup Sø og Nøreng, Molerinoen på Fur, samt bynære stier ved Skive og Thise. Derfor er der behov for at resten af det afsatte beløb i de tidligere års budgetter frigives til formålet. Der er ikke afsat midler i budget 2026 til formålet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunernes styrelse

Bekendtgørelse om kommunernes budget og regnskabsvæsen m.v.

Styrelsesvedtægten

Principper for økonomistyring.

Budget og regnskabsproceduren.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en anlægsbevilling på 0,8 mio. kr., så den samlede anlægsbevilling til projektet bliver på 2 mio. kr.

Der frigives et rådighedsbeløb, som oprindeligt blev afsat i budget 2024 og budget 2025. Det er nu overført til 2026.

Bilag

.

8 (Offentlig) Introduktion til Midttrafik

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-02961

DokID: 4484059

Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tog introduktionen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Introduktion til Midttrafik og kollektiv trafik

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller, at

- a) Udvalget tager Midttrafiks introduktion til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har aftalt med Midttrafik, at de kommer kl. 9.00 og giver det politiske udvalg en introduktion og orientering om samarbejdet med kollektiv transport.

Der vil bl.a. være fokus på

- Hvordan er ansvarsfordelingen mellem Midttrafik og kommunen.
- Hvilket samarbejde mellem Midttrafik og kommunen er essentielt for den kollektive transport
- Udvikling og tendenser inden for kollektiv transport.
- Kommunens nøgletal på området (indtægter, omkostninger, passagerer, ruter, forbrug på transporttyper mv).

- Hvad er Midttrafiks strategi for de kommende år

Fra Midttrafik deltager direktør Lars Berg og chef for planlægning, rådgivning og flextrafik Henrik Juul Vestergaard.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

9 (Offentlig) Rute 420 - Køreplanlægning 2026-2027 K26

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-02961

DokID: 4482187

Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Køreplanlægning – Rute 420 – Kollektiv trafik 2026

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At anbefalingerne i forslag 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7 godkendes

Sagsfremstilling

Grundet en fejl i køreplanen for rute 420 i høringen i januar har den korrekte køreplan været i en ekstra ordinær høring fra 16. februar til 1. marts 2026. Den samlede høringsbehandling for de to høringer fremgår af sagsfremstillingen.

Køreplanen, der har været i høring vedlægges som bilag 1

Den samlede høringsbehandling fra Midttrafik vedlægges som bilag 2

Rute 420 – Skive-Breum-(Selde-Branden-Fur)

Høringsforslag:

Rute 420 betjener strækningen mellem Skive, Breum, Branden og Fur, men med varierende antal afgang på de enkelte delstrækninger. Sundsøre, Thise og Junget får fire afgang, hvilket gør det muligt for beboerne at komme til uddannelse i Skive. Fremover betjenes Grinderslev på ture direkte mellem Breum og Branden ikke via Sundsøre. Kørslen på Fur fortsætter uændret.

Skoleelever i området betjenes af skolebusruter.

Tre Flexbusafgange forbinder Breum og Junget via Thise og Sundsøre om eftermiddagen. Flextur- og Plustursknodepunktet i Breum forbinder nu Skive via rute 420. Derudover er der oprettet Flextursknodepunkter ved Færgelejet til Fur-færgeren (i Branden), Selde, Thorum, Thise, Breum, Grønning, Lyby og Sundhedshuset i Skive.

Høringssvar:

Midttrafik har modtaget i alt 28 henvendelser med et eller flere forslag.

- 1) Ønske om tilpasning til ringetider (11 høringssvar)
- 2) Utilfredshed med høringsforslaget (8 høringssvar)
- 3) Ønske om justering af afgangstid (3 høringssvar)
- 4) Øvrige henvendelser (2 høringssvar)
- 5) Tilkendegivelse af benyttelse (1 høringssvar)
- 6) Ønske om bedre korrespondance (2 høringssvar)
- 7) Ønske om øget betjening (1 høringssvar)

Høringssvar

Forslag 1)

11 høringssvar: Ønske om bedre tilpasning til ringetider ved Breum Skole og mod Skive fra Selde, Fur og Debel. Desuden utilfredshed med at elever fra Fur skal med en tidligere færge end i nuværende køreplan for at nå til Breum og Skive.

Behandling

Rute 420 er ikke tilpasset folkeskolernes ringetider. Folkeskoleelever henvises til skoleruterne. Ændres afgang fra Fur med senere ankomst til Breum vil det betyde ankomst i Skive efter kl. 08.00, og det vil ikke være muligt, at benytte afgang til uddannelserne.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

Forslag 2)

8 høringssvar i alt

1 høringssvar: Utilfredshed med betjeningen mellem Thise og Skive.

Behandling: Ikke defineret yderligere, og derfor ikke muligt at beskrive mulighederne. Der henvises til flextur.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

2 høringssvar: Utilfredshed med at Grinderslev ikke betjenes på afgange, der kører via Sundsøre og Thise og ønsker betjening af Grinderslev midt på dagen.

Behandling: På nuværende afgange på rute 420 gennem Grinderslev er der i gennemsnit 2 daglige påstigere og 2 afstigere fordelt på de 23 ture der er på ruten.

Det er muligt ændre den ny køreplan og køre via Grinderslev på afgange, der betjener Thise og Sundsøre. Det giver en øget rejsetid på ca. 2 minutter. Merudgift hertil vil være 25.000 kr. årligt. Ellers henvises der til flextur for tidspunkter, hvor der ikke kører bus.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

1 høringssvar: Ønske om at være i Skive til mødetid kl. 7.00. Efter ny køreplan ankommer bussen først kl. 7.21.

Behandling: Muligt at bussen, der kører fra Breum 6.58, kører tidligere fra Breum, så den ankommer i Skive, med mulighed for at kunne møde kl. 7.00. Det vil dog kræve, at afgang fra Skive kl. 6.30 til Breum flyttes tilsvarende tidligere da det er denne bus, der betjener begge ture.

Forvaltningen anbefaler: At bussen starter tidligere for at imødekomme ønske om at kunne møde i

Skive kl. 7.00. Ingen økonomisk konsekvens.

1 høringssvar: Utilfredshed med mulighed for at komme i skole fra Junget. Gælder både folkeskole og uddannelser.

Behandling: Der af afgang kl. 6.53 fra Junget med ankomst til Skive Gymnasium kl. 7.51. Ved hjemkørsel skiftes til flexbus med ankomst i Junget kl. 14.25, 15.20 og 16.15.

Ruten er ikke tilpasset folkeskolernes ringetider. Folkeskoleelever henvises til skoleruterne.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

2 høringssvar: Utilfredshed med høringsforslaget og muligheden for at tage bussen til folkeskole i Skive fra Thorum med ankomst i Skive kl. 8.35 og retur igen kl. 12.04.

Behandling: Ruten er ikke tilpasset folkeskolernes ringetider. Folkeskoleelever henvises til skoleruterne.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

1 høringssvar: Utilfredshed med, at afgangens søndag kl. 19.50 fra Skive til Branden er flyttet til kl. 18.00.

Behandling: Der er i nuværende køreplan på afgangens kl. 19.50 2 passagerer, der benytter afgangens. Her står under 1 i gennemsnit af i Branden. For tidspunkter, hvor der ikke kører bus, er det muligt at benytte flextur.

I den kommende togtkøreplan er der ankomst fra Aarhus minuttal i 25 og fra Struer i minuttal 27.

Afgangstiderne med bus er i minuttal 00. Midttrafik justerer afgangstiden med bus lørdag og søndag så der er afgang i minuttal 35 for tilpasning til tog. Ligeledes flyttes afgangene fra Branden til minuttal 25, så der er tilpasning til færgerne med ankomst i Branden minuttal 20.

Forvaltningen anbefaler: At Midttrafik justerer busafgangstiderne for bedre tilpasning fra tog til bus, og at høringsforslaget ellers fastholdes uden ændringer.

Forslag 3)

2 høringssvar: Ønske om bedre tilpasning med ankomst omkring kl. 9.30 i Skive, så det er muligt at møde på arbejde i butik i Skive kl. 10.00.

Behandling: I høringskøreplanen er der ankomst kl. 7.38, 8.51 og 10.57. Disse ankomster er tilpasset mødetider hhv. kl. 8.00 og 9.00. Justeres disse tider vil det få konsekvens herfor. Der er i nuværende køreplan i gennemsnit 4, der benytter afgangens fra Branden kl. 9.05 med ankomst i Skive kl. 9.50. Det er muligt at indsætte en ekstra afgang mellem Skive og Breum med ankomst i Skive omkring kl. 9.50. Merudgift hertil vil være ca. 100.000 kr. årligt.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

Forslag 4)

1 høringssvar: Ønske om flere flexkurs- og plustursknudepunkter i Skive Kommune, så kørsel omkring Thise, Sundsøre og Junget forbedres.

1 høringssvar: om flexkursknudepunkt i Thorum og Selde.

Behandling: Der etableres plustursknudepunkt i Breum. Der er allerede flexkursknudepunkt i Thorum og Selde.

Forvaltningen anbefaler: At der etableres et knudepunkt ved færgelejet ved Sundsøre havn.

Økonomi: Engangsudgift til skilt, 3.000 kr. Forvaltningen forventer en årlig merudgift på 15.000 kr.

Forslag 5)

1 høringssvar: Tilkendegivelse af at ruten benyttes fra Skive til Thise.

Behandling: Ingen videre sagsbehandling.

Forslag 6)

2 høringssvar: Ønske fra chauffører om bedre tilpasning til færgerne fra Fur. Specifikt ønskes ankomster i Branden kl. 6.22, 16.06 og 19.06 flyttet til 6.16, 16.02 og 19.02. Derudover mindre

tilpasninger til færgen.

Behandling: Ankomst kl. 6.22 flyttes til 6.16 og ankomst kl. 19.06 flyttes til 19.02.

Ankomst til Branden kl. 16.06 kan ikke flyttes da det vil betyde, at elever fra ungdomsuddannelserne så ikke kan nå bussen.

Forvaltningen anbefaler: At ankomsttiderne til Branden kl. 6.22 og 19.06 flyttes til 6.16 og 19.02. og at høringsforslaget derudover fastholdes uden ændringer.

Forslag 7)

1 høringssvar: Ønske om flexbus om aftenen og i skolernes ferie. Der er ikke angivet på hvilken strækning der ønskes øget betjening.

Behandling: Der er ikke forskel på kørsel på skoledage og ikke-skoledage på rute 420, med undtagelse af kørsel til Skive Gymnasium, som kun kører på skoledage. For kørsel i området på tidspunkter, hvor der ikke kører bus eller flexbus, er det muligt at benytte Flextur eller alternativt Plustur, hvis der kan skabes forbindelse til en anden rute.

Forvaltningen anbefaler: At høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Opsummering af forslag og anbefalinger samt samlet økonomi over indstillede forslag.

Anbefalinger

**Forventet
økonomi
- = besparelse**

Kr.

Forslag 1

Ønsker om tilpasning til ringetider.

Forvaltningen anbefaler, at høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

0

Forslag 2

Utilfredshed med høringsforslaget.

Forvaltningen anbefaler, at

- Bussen, der starter kl. 6.58 i Breum, planlægges at starte tidligere for at imødekomme ønske om at kunne møde i Skive kl. 7.00.
Har ingen økonomiske konsekvenser.
- Midttrafik justerer busafgangstiderne i weekenden for bedre tilpasning fra tog til bus. Har ingen økonomiske konsekvenser.
- At høringsforslaget derudover fastholdes uden ændringer.

0

Forslag 3

Ønske om justering af afgangstid så det er muligt at møde i Skive til kl. 10.00.

Skal ønsket imødekommes skal der indsættes en ekstra bus.

Merudgift hertil vil være 100.000 kr. årligt.
Forvaltningen anbefaler, at høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

0

Forslag 4

Øvrige henvendelser (flextur og knudepunkter)

Forvaltningen anbefaler, at der oprettes knudepunkt ved færgelejet ved
Sundsøre Havn. Forventet årlig merudgift.

15.000

Forslag 5

Tilkendegivelse af benyttelse af rute 420

Kræver ingen sagsbehandling

0

Forslag 6

Ønske om bedre korrespondance

Forvaltningen anbefaler, at

- Ankomsttiderne til Branden kl. 6.22 og 19.06 flyttes til kl. 6.16 og 19.02. Har ingen økonomiske konsekvenser
- At høringsforslaget derudover fastholdes uden ændringer.

0

Forslag 7

Ønske om øget betjening (flexbus om aftenen og i skolernes ferie).

Forvaltningen anbefaler, at høringsforslaget fastholdes uden ændringer.

0

Samlet merudgift (For 2026 ½-års virkning)

15.000

Udgift til nyt skilt og opsætning for knudepunkt ved Sundsøre Havn er en engangsudgift og konteres på kontoen for Kollektiv Trafik

3.000

Udgifter i forbindelse med brug af flextur konteres på kontoen for Kollektiv Trafik.

Bilag

1. 420 - Høringskøreplan - Fornyet høring 16. feb.- 1. marts (4459107 - EMN-2024-02961)
2. Rute 420 - Høringsblad inkl. ekstraordinær høring K26 (4484141 - EMN-2024-02961)

10 (Offentlig) Bevilling - Rute 41 - Durup, Glyngøre, Skive

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-02961

DokID: 4493523

Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Klima-, Teknik- & Miljøudvalget har på mødet den 3.2.2026 tilkendegivet, at de ønsker at genoprette rute 41, Durup, Glyngøre, Skive med én afgang om morgenen fra Durup/Glyngøre til Skive. Men denne sag søges der bevilling til at finansiere merudgiften i 2026.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- & Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At der gives en tillægsbevilling til kollektiv trafik på 150.000 kr. i 2026 til at genoprette rute 41, Durup, Glyngøre, Skive med én afgang om morgenen fra Durup/Glyngøre til Skive.
- b) At tillægsbevillingen finansieres af ØD midler på kontoen til afstribninger på vejområdet under Drift & Anlæg.

Sagsfremstilling

På byrådets møde den 23.3.2026 blev sagen om rute 41 behandlet og byrådet tiltrådte indstillingen fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget med den tilføjelse, at udgiften på 150 t. kr. i 2026 findes inden for områdets eget budget og at man tager stilling til 2027 i forbindelse med budget 2027.

Forvaltningen søger derfor en tillægsbevilling til at afholde udgifter i 2. halvår 2026 til rute 41, Durup, Glyngøre, Skive med én afgang om morgenen fra Durup/Glyngøre til Skive.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en tillægsbevilling på 150.000 kr. i 2026, som finansieres af ØD midler på kontoen til afstribninger på vejområdet, hvor der blev overført 0,9 mio. kr. fra 2025 til 2026.

Bilag

.

11 (Offentlig) Bemyndigelsesplan for Klima- Teknik- og Miljøudvalget og Udviklingsudvalget 2026-2029

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-00935

DokID: 4456601

Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Mette Sloth Høstgaard (F) stillede forslag om følgende ændringer:

- Udvalget skal orienteres når der kommer en ansøgning om et barmarks-projekt, hvis forvaltningen forventer at meddele tilladelse.
- Udvalget skal træffe beslutning om der skal laves en vurdering af hvordan en øget trafik påvirker omkringliggende veje, landsbyer og trafiksikkerhed, i forbindelse med ansøgning om udvidelse af "industrilignende" husdyrbrug eller anlæg under husdyrbrugsloven, da de ellers er undtaget uanset størrelse.
- Udvalget skal træffe beslutning i tilfælde af ansøgning om anlæg, som ikke er erhvervsmæssigt nødvendigt for det pågældende husdyrbrug, men er erhvervsmæssig nødvendigt i sammenhæng med flere andre husdyrbrug. Fordi man bør se på dem i sammenhæng, og det giver husdyrbrugsloven ikke mulighed for.
- Udvalget skal fortsat orienteres om politianmeldelser inden for udvalgets område.

Gregers Frederiksen (V), Jesper Elbæk (Æ), Preben Andersen (O), Jannie Leth Christensen (I) og Jørgen Christiansen (V) stemte imod ændringsforslaget.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Godkendelse af bemyndigelsesplan for Klima- Teknik- og Miljøudvalget og Udviklingsudvalget

Forventet sagsgang

Klima- Teknik og Miljøudvalget

Udviklingsudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At forslagene 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23 og 24 med tilhørende underpunkter godkendes til Bemyndigelsesplan 2026-2029.

Sagsfremstilling

Bemyndigelsesplanen for Klima- Teknik- og Miljøudvalget samt Udviklingsudvalget beskriver den kompetencefordeling- og herunder bemyndigelse, som sker mellem forvaltningen og henholdsvis Klima- Teknik- og Miljøudvalget, Udviklingsudvalget, andre stående udvalg, §17 stk. 4 udvalg, rådgivende organer, Økonomiudvalget og endelig Skive Byråd.

Bemyndigelsesplanen har til hensigt at sikre en klar og smidig uddelegering af ansvaret for, de ofte meget myndighedsmæssige opgaver i forvaltningen, samt beskrive snitfladen mellem politik og administration. Formålet med bemyndigelsesplanen er således at beskrive hvilke sager Klima- Teknik- og Miljøudvalget samt Udviklingsudvalget tager sig af, og hvilke sager udvalget overlader – eller delegerer – til forvaltningen.

Grundet organisationsændringen i Teknik, Miljø & Udvikling er der sket en del ændringer i forhold til bemyndigelsesplan 2022-2025, hvor der er flyttet og tildelt nye opgaver i afdelingerne.

Orientering om opgaver der er flyttet og administrative tilretninger, kan ses i vedhæftede "oversigt over ændringer" Bilag 1.

Derudover foreslår forvaltningen følgende ændringer til godkendelse til den gældende ajourførte bemyndigelsesplan:

For Byg og Miljø

Landbrug

1. Forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutninger i forhold til "Husdyrbrug og dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v." i henhold til:
Administration af miljøbeskyttelsesloven og dertilhørende bekendtgørelser og administration af husdyrloven og dertilhørende bekendtgørelser

Kystbeskyttelse

2. Forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning i alle kystbeskyttelsessager
Hidtil skulle de første sager sendes til UTM-behandling. Dette har de været.

Vandløb

Ændring i emnebetegnelse vedr. vådområder til "Vådområdeprojekter (inkl. lavbunds, klimalavbund, kvælstof, fosfor mm jf. gældende statslige ordninger)".

3. Forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutning. KTMU skal orienteres løbende.

Virksomheder

4. Forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutninger vedr.:
 - a. Miljøvurdering af projekter
 - b. Screening i forbindelse med miljøvurdering af projekter

Vandforsyning

5. Forvaltningen bemyndiges til godkendelse af regulativer af hensyn til sagsbehandlingstiden.

Spildevand

6. Forvaltningen foreslår tilføjet følgende linjer, og at beslutningskompetencen ligger hos Byrådet:
 - a. Forslag til spildevandsplan
 - b. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan, hvor der er indkommet høringssvar, som har givet anledning til ændringer.
7. Forvaltningen foreslår, at beslutningskompetencen i nedenstående sager delegeres til forvaltningen:
 - a. Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplan, hvor der ikke er indkommet høringssvar, som har givet anledning til ændringer.
 - b. Fejlrettelser i spildevandsplan (f.eks. rettelse af oplandsgrænser eller mindre justeringer af placeringen af udløb og bassiner).
 - c. Ændring i spildevandsplan af status fra planlagt til status (gennemført) på udløb, bassiner, kloakeringer og separeringer.
 - d. Optagelse af enkelte ejendomme i spildevandsplanen, hvor ejer, Skive Vand A/S og Skive Kommune er enige om optagelsen.
 - e. Oprettelse af kloakopland og udløb i spildevandsplanen i forbindelse med minirensaanlæg og mindre private overfladeudledninger.
 - f. Samle eller opdele oplande, hvor det giver mening (uden at ændre kloakeringstypen).

Marine områder

8. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linjer, og at beslutningskompetencen skal ligge hos Klima- Teknik- og Miljøudvalget:
 - a. Høring af muslingeanlæg
 - b. Høring af Havplan
9. Forvaltningen foreslår beslutningskompetencen delegeret til forvaltningen for:
 - a. Høring af naturgenopretning i marine områder.

For Drift & Anlæg

Offentlige veje

10. Forvaltningen foreslår, at nedenstående eksisterende praksis tilføjes bemyndigelsesplanen, da det ikke tidligere har været beskrevet tydeligt, at adgange med større medfinansieret (fx at der skal betales ombygning af kryds) skal behandles i byrådet, hvor beslutningskompetencen ligger.
 - a. Medfinansiering af offentlige vej, herunder adgangstilladelse med større vilkår om medfinansiering.

Private fællesveje

11. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger ved byrådet.:
 - a. Tildeling af vejret til privat fællesvej (by).
12. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger ved fagudvalget:
 - a. Nedlæggelse/omlæggelse af private fællesveje.

Kommunale bygninger

13. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger ved forvaltningen:
 - a. Designmanual – bygninger og tekniske installationer.

14. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, hvor Skive Byråd på møde d. 27.2.2024 har besluttet, at fagudvalget har beslutningskompetencen:
 - a. Kondemnering §76-80.
15. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, hvor Skive Byråd på møde d. 27.2.2024 har besluttet, at et er forvaltningen, der har beslutningskompetencen:
 - a. Ophævelsesprojekt for §76 og 80 kondemnering.
16. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, hvor udvalget tidligere har truffet beslutning om retningslinjerne for hvordan nedrivningspuljen skal forvaltes. Fagudvalget har beslutningskompetencen:
 - a. Handleplan for adm. nedrivningspulje.

Energiforhold

17. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes nye opgaver, og at beslutningskompetencen skal ligge hos Byrådet:
 - a. Anlægs- og driftsbevillinger.
 - b. Etablering af ladestandere og ladeløsninger.
18. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes ny opgave, og at beslutningskompetencen skal ligge hos forvaltningen:
 - a. Energimærkning af bygninger.

For Land, By & Klima (Tidligere Plan)

Kommune- og Lokalplanlægning

Beslutningsprocessen for en lokalplanafløsning har hidtil foregået på samme måde som når nye lokalplaner vedtages: på fagudvalg, hvor både igangsætning, forslag og endelig vedtagelse skal behandles politisk.

Ved afløsning af planer laves der ikke nye lokalplaner, som giver nye byggemuligheder – arealet "falder tilbage" som enten kommuneplanlagt eller helt uden planlægning. At give forvaltningen bemyndigelse til at vedtage et forslag ved en lokalplanafløsning og sende forslaget i offentlig høring, vil medføre at sagsbehandlingstiden på en lokalplanafløsning afkortes med to måneder. Igangsætning vil – ligesom nye lokalplaner - fortsat ligge i fagudvalg, og endelig vedtagelse af lokalplanafløsninger ligger fortsat i fagudvalg, økonomiudvalg og byråd.

19. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger hos fagudvalget:
 - a. Lokalplaner – igangsætning.
20. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger hos Byrådet:
 - a. Lokalplan – forslag og endelig godkendelse
21. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger hos fagudvalget:
 - a. Afløsning af lokalplaner – igangsætning
22. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger hos forvaltningen:
 - a. Afløsning af lokalplaner – vedtagelse af forslag (forudsat der ikke er kommuneplantillæg).
23. Forvaltningen foreslår, at der tilføjes følgende linje, og at beslutningskompetencen ligger hos Byrådet:

- a. Aflysning af lokalplaner – endelig vedtagelse

Zoneinddeling og landzonearealernes anvendelse

Forvaltningen bemyndiges til at træffe beslutninger om både ny bebyggelse og udstykning i landzone i uplanlagte områder. I praksis er det allerede forvaltningen, der har behandlet disse typer landzonesager, selvom dette ikke har været afspejlet i bemyndigelsesplanen. Da forvaltningen årligt håndterer et stort antal landzonesager, vil det være en betydelig administrativ byrde — og medføre væsentlige forlængelser af sagsbehandlingstiderne — hvis beslutningskompetencen fortsat skulle ligge hos fagudvalget.

- 24. Forvaltningen foreslår derfor, at beslutningskompetencen flyttes fra fagudvalget til forvaltningen for disse opgaver:

- a. Bebyggelse i landzone – uplanlagt område
- b. Udstykning i landzone – uplanlagt område

Bemyndigelsesplan 2022-2025, godkendt af byrådet i 2022 er vedlagt som bilag 2 og den nye bemyndigelsesplan 2026-2029 som er blevet ajourført i forhold til forvaltningens nye organisering, er vedlagt som bilag 3

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Oversigt over ændringer (4487951 - EMN-2022-00935)
2. Bemyndigelsesplan 2022-2025 (4490748 - EMN-2022-00935)
3. Bemyndigelsesplan 2026-2029 (4491133 - EMN-2022-00935)

12 (Offentlig) Svar fra Miljø- og Ligestillingsministeriet på Skive Kommunes henvendelse om lugtgener

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2019-08358

DokID: 4484463

Sagsbehandler: Michael Eilenberger

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte at forvaltningen genfremsender brevet.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det tidligere Udvalg for Teknik og Miljø sendte den 05. december 2025 et brev til miljøminister Magnus Heunicke om problemer med lugtgener fra en mindre virksomhed i Skive. Miljø- og Ligestillingsministeriet har svaret på Skive Kommunes henvendelse.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At Klima-, Teknik- og Miljøudvalget beslutter om forvaltningen skal genfremsende brevet til den respektive miljøminister efter regeringsdannelse,

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø besluttede den 05. december 2025, at rette kontakt til miljøminister Magnus Heunicke, om de lugtgener som kommer fra en mindre virksomhed i Skive Kommune.

Miljø- og Ligestillingsministeriet har den 05. marts 2026 meddelt forvaltningen, at det desværre ikke er muligt at besvare Skive Kommunes henvendelse, fordi der er udskrevet valg.

Hvis Skive Kommune ønsker et svar fra miljøministeren og minister for ligestilling, skal henvendelsen genfremsendes til den respektive minister efter regeringsdannelse. En evt. genfremsendelse vil blive på vegne af det nye Klima-, Teknik- og Miljøudvalg. Se bilag 1 og 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 2 - Henvendelse til miljøministeren december 2025 (4484502 - GEO-2019-08358)
2. Bilag 1 - Svar på henvendelse (4484501 - GEO-2019-08358)

13 (Offentlig) Parkeringskontrol - Overtagelse af kommunal kontrol

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-00761

DokID: 4454602

Sagsbehandler: Anne Lindholt Kornvig

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Gregers Frederiksen (V), Preben Andersen (O) og Jørgen Christiansen (V) stemte for forslag a).

Jesper Elbæk (Æ), Mette Sloth Høstgaard (F) og Jannie Leth Christensen (I) stemte for forslag b)

Formanden begærede sagen videresendt til Byrådet.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget har anmodet forvaltningen om at undersøge muligheden for genindførelse af kommunal parkeringskontrol på baggrund af Skive Handels foretræde.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- a. At kommunen overtager håndhævelse af parkeringsrestriktioner fra 2027, og at der som forudsætning heraf udfærdiges driftsudvidelsesforslag til budget 2027 svarende til omkostningerne forbundet hermed, samt anlægsforslag til etableringsomkostninger.

eller

- b. At kommunen ikke overtager håndhævelse af parkeringsrestriktionerne og myndighedsopgaven forbliver ved Politiet.

Sagsfremstilling

Parkeringskontrollen på de offentlige veje og parkeringspladser varetages i dag af Politiet. Kommunen kan anmode Vejdirektoratet om at få overdraget opgaven parkeringskontrol.

Udvalget har anmodet forvaltningen om at undersøge muligheden for genindførelse af kommunal parkeringskontrol på baggrund af Skive Handels foretræde. Det ønskes herunder undersøgt om parkeringskontrollen kan genindføres alene på parkeringspladserne omkring gågaden for at sikre en tilstrækkelig gennemstrømning og dermed parkeringsmulighederne for deres kunder.

Overtager Kommunen myndighedsopgaven med parkeringskontrol, har kommunen overtaget pligten til parkeringskontrol i hele kommunen. Det gælder eksempelvis også håndhævelse af Kommunens parkeringsbekendtgørelse i alle boligområder i Kommunen samt håndhævelsen af parkering på handicappladser omkring biblioteket. Det er ikke muligt kun at overtage kontrollen med parkeringspladserne i Skive Midtby. Det er kun muligt at overtage for hele kommunen og dermed også hele Salling m.v.

Hvis parkeringskontrollen overtages, kan Kommunen vælge selv at forestå kontrolopgaven ved egne ansatte eller ved at indgå aftale med anden kommune om varetagelse af den kommunale parkeringskontrol.

Forestår kommunen selv opgaven betyder det, at der skal ansættes personale til opgaven, og at disse har eller får den nødvendige uddannelse til varetagelse af den fysiske kontrol på alle tider af døgnet. Der skal desuden indkøbes relevant og godkendt udstyr til udstedelse og administration af selve udstedelsen af afgifterne. Heri indgår, at udstyret forsynes med fotodokumentation, der kan anvendes ved senere klagebehandling og evt. sag i Fogedretten, opkobling til CRM (Centralregisteret for Motorkøretøjer) samt backupsystem. Herudover skal afsættes ressourcer til administrative medarbejdere, der skal håndtere fremsendelse af afgifter, udstede rykkere, modtage og håndtere klager, afvikle sager i Fogedretten, føre regnskab og afregne med Staten m.v.

Der er i forbindelse med foretrædet foreslået en begrænset vagtordning med en halv stilling til at udføre opgaven. Forvaltningen bemærker at ansatte i deltidsstilling stadig vil skulle oparbejde den nødvendige faglighed, således de kan varetage de myndighedsmæssige straks-afgørelser, som opgaven medfører. Der er mange forhold i færdselslovens bestemmelser som kræver indgående kendskab, da opgaven ikke alene medføre kontrol af tidsbegrænsning på kommunens parkeringspladser, men ligeledes skal udføres i forbindelse med andre parkeringsbestemmelser, som eksempelvis ulovlig parkering for tæt på kryds m.v. Ressourcemæssigt er deltidsstilling en dyrere løsning end fuldtidsparkeringsvagter.

Overtagelse af parkeringskontrollen kræver mange ressourcer, og både genetablering og driften vil være en reel udgift. Den økonomiske situation er skitseret herunder.

Økonomi:

Indtægter

De årlige indtægter anslås til ca. 280.000 kr. på baggrund af følgende forudsætninger:

I 2014, hvor Parkeringskontrol Nord udførte myndighedsopgaven for Skive Kommune, blev der udstedt ca. 1500 afgifter om året. Med den foreslåede begrænsede kontrol varetaget af en halv stilling vil et forsigtigt estimat være, at der vil udstedes ca. 1100 afgifter af 510 kr. Halvdelen skal afregnes til Staten, og der er derfor ca. 280.000 kr. tilbage til at afholde udgifterne forbundet med opgaven.

Udgifter til etablering

- Håndholdte terminaler (2 stk.). Omkostning ikke undersøgt nærmere men forventelig i størrelsesorden kr. 60.000,-
- Backupsystem. Omkostning ikke undersøgt nærmere men forventelig i størrelsesorden kr 50.000-100.000,-
- Uddannelse af personale til udførelse af opgaven både i marken og administrativt på rådhuset. Omkostninger ikke undersøgt.

Udgifter til drift

- Vagt-personale, inkl. løn, transport, beklædning m.v. svarende til ½ stilling fordelt på 2 medarbejdere. Anslået omkostninger kr. 250.000,-
- Servicekontrakt på systemer. Ukendte omkostninger.
- Administration (personale, systemer m.v.) til håndtering af afgifter. Anslået til ½ stilling til i alt ca. kr. 250.000,-
- Håndtering af udenlandske afgifter (lovpligtigt). Ukendte omkostninger.
- Håndtering af klagesager og fogderetssager.
- Vedligeholdelse af fagligt niveau og efteruddannelse. Omkostninger ukendt.

Det er desuden vigtigt, at der er fuld bevidsthed om, at varetagelsen af parkeringskontrollen, skal varetages uafhængig af både politiske holdninger, handelsstandsforeningens eller andres ønsker til, hvilke ulovligheder, der skal håndhæves og i hvilke områder. Den udøvende instans skal fungere uafhængig. Overtages håndhævelsen af parkeringskontrollen er Kommunen således forpligtet til at udfører kontrol i alle områder af kommunen og på alle tidspunkter. Kontrollen vil også skulle fordeles jævnt over hele kommunen.

Det bemærkes i den forbindelse, at det ikke er lovligt for kommunen at indbyde de private parkeringskontrollfirmaer til at udføre kontrol på de offentlige vejarealer. Kommunalbestyrelsen kan dog som nævnt indgå samarbejde om varetagelsen af parkeringskontrol med en anden kommunalbestyrelse, som det var tilfældet tilbage i 2014, hvor der var indgået aftalt med Parkeringskontrol Nord under Aalborg Kommune. Da en eventuel anden kommune vil have samme omkostninger, må det antages at Skive kommunes betaling til en sådan anden kommunen vil være i størrelsesorden med egne udgifter ved egen udførsel af kontrollen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Færdselsloven

Økonomi

.

Bilag

.

14 (Offentlig) Parkering i Skive Midtby - analyse og borgerløsning

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-00745

DokID: 4454081

Sagsbehandler: Anne Lindholt Kornvig

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget udsatte sagen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Klima- Teknik- og Miljøudvalget har efter foretræde af Skive Handel anmodet om, at udvalget genbehandler anlægsbevillingen til etablering af forsøgsordning til parkeringsløsning

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at der gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2026 på 800.000 kr. til etablering af parkeringsoptimering på 3 centrale parkeringspladser i Skive Midtby i en 3-årig periode.
- b. at bevillingen på 800.000 kr. finansieres af anlægsprojektet Anlæg af nye parkeringspladser i P-fondsområdet.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø behandlede på møde d. 4. november 2025 indstilling om anlægsbevilling til etablering af parkeringsløsning, som ville medvirke til optimering af parkeringssituationen i Skive midtby. Efterfølgende har Skive Handel haft foretræde for udvalget, hvor løsningen blev debatteret.

Kommunen har igennem flere år i samråd med Skive Handel debatteret mulighederne for at optimere parkeringssituationen i Skive Midtby. Parkering spiller en central rolle for mobiliteten og påvirker både handelslivet, tilgængeligheden og trafikmønstret i midtbyen. Med stigende efterspørgsel på parkeringspladser tæt på gågaden er det afgørende at forstå, hvordan de eksisterende parkeringsområder bliver brugt og hvordan udnyttelsen kan optimeres.

Det er muligt at anskaffe udstyr, der kan lave en løbende registrering af parkeringspladserne, som både giver et billede af belægningen i realtid, og som kan være med til at optimere parkeringsbelægningen. Det foreslås etableret som forsøgsordning.

Forvaltningen foreslår at installere sensorer og kameraer til registrering på tre centrale parkeringspladser i Skive Midtby. De data, der indsamles, skaber et solidt grundlag for analyse og visualisering af adfærdsmønstret i realtid og hermed optimere brugen. Det vil være muligt at registrere, i hvor stor udstrækning eksempelvis handicapbåse og båse til brug for ladestandere benyttes, og på den måde give et billede af, hvor der er behov for tilpasning af tilgængeligheden af disse.

Forvaltningen foreslår, at registreringen opsættes på 3 centrale parkeringspladser i en forsøgsperiode på 3 år. Herefter vil systemet kunne udvides til at omfatte andre parkeringsområder i midtbyen, forsætte på de 3 valgte parkeringspladser eller droppes.

Forvaltningen indstiller at begynde med følgende 3 parkeringsanlæg tæt på gågaden:

- Sallings Gård
- Theaterpladsen
- Asylgades parkeringsplads

Pladserne er valgt, da de har en høj belægningsgrad. Herudover vil det kunne give et nuanceret billede af adfærdsmønstret på Asylgades parkeringsplads forud for renoveringen af pladsen.

Borgerløsning:

For at give en bedre service til borgerne vil det være muligt via en App, der er gratis at hente og bruge for borgeren, at se hvor der er ledige pladser i realtid og det vil være muligt for systemet at vurdere, hvor der er størst chance for at finde en ledig parkeringsbås på et givent tidspunkt, hvis borgeren planlægger at besøge Skive midtby på et senere tidspunkt. Borgerløsningen vil på den måde medvirke til at nedsætte den parkeringssøgende trafik i midtbyen, da borgerne kan køre direkte til parkeringspladser med tilgængelige pladser.

Det vil **kun** være en løsning, der giver information til borgeren om, hvor der er p-pladser med ledige pladser. Løsningen giver **ikke** adgang til at håndhæve parkeringsrestriktionerne (hverken teknisk eller juridisk) og dermed sende opkrævninger til borgerne.

Med de data der indsamles, vil Kommunen kunne målrette optimeringen af parkeringspladserne via skiltning eller konkrete ændringer i indretningen for at forbedre borgernes parkeringsoplevelse. Dette har vist sig værdifuldt i andre kommuner, hvor der er skabt blevet flere parkeringer på de eksisterende parkeringspladser (bedre udnyttelse af eksisterende antal).

Omkostninger:

Omkostninger forbundet med forsøgsperioden andrager i alt ca. 800.000 kr. ekskl. moms. Projektet skal sendes i udbud, og derfor vil den endelige løsning og økonomi kunne afvige fra det skitserede.

Efter 3 år, kan registreringerne på de 3 parkeringspladser fortsætte for ca. 60.000 kr. pr. år inkl. service og licenser på udstyr og App-løsning.

Forvaltningen foreslår, at omkostningerne dækkes af anlægskontoen til parkeringsformål. Anlægskontoen er med til at finansiere etablering af nye parkeringspladser, som anlægges indenfor parkeringsfundszone. For nuværende ses ikke muligheder for etablering af yderligere p-pladser i parkeringsfundszone.

Dette forsøg skal gerne være med til at optimere brugen af de eksisterende pladser, og selvom der ikke etableres nye pladser inden for parkeringsfundszone vil det være med til at optimere de pladser, der allerede er, og give borgere og besøgene en bedre oplevelse i forbindelse med deres søgning efter parkeringspladser i midtbyen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunernes styrelse

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 800.000 kr., som finansieres af anlægsprojektet Anlæg af nye parkeringspladser i P-fondsområdet, hvor der er et rådighedsbeløb på 2.545.222 kr., som ikke er disponeret. Rådighedsbeløbet er afsat til parkeringsformål i relation til parkeringsfonden

Bilag

.

15 (Offentlig) Orientering om antal usundeboliger i 2025

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-02381

DokID: 4456493

Sagsbehandler: Jesper Flensborg

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen ønsker at give en orientering over de skimmelsager, som har været behandlet i Skive Kommune i 2025, samt over antallet af boliger, hvor der er meddelt påbud om kondemnering efter byfornyelsesloven.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at udvalget tager orienteringen til efterretning

Sagsfremstilling

Forvaltningen har i 2025 behandlet i alt 36 sager, vedrørende skimmelforekomster omfattet af byfornyelsesloven. Sagerne vedrører ejendomme, der benyttes til beboelse og/eller ophold, hvor kommunalbestyrelsen har tilsynspligt.

Af de 36 sager der blev oprettet i 2025, er 27 sager afsluttet inden for samme år. De resterende 9 sager forventes afsluttet i 2026.

I forbindelse med sagsbehandlingen er 4 ejendomme blevet midlertidigt kondemneret efter § 80, mens 5 ejendomme er blevet permanent kondemneret efter § 76 i byfornyelsesloven.

Forvaltningen har udarbejdet et skema med henblik på at skabe et bedre overblik over de skimmelsager, der har været behandlet i 2025.

Sager oprettet og afsluttet i 2025	27
Sager oprettet i 2025 og videreført til 2026	9
I alt sager i 2025	36 (heraf 17 i Skive midtby)
Midlertidige kondemneringer (§ 80)	4
Permanente kondemneringer (§ 76)	5
Ophævningsprojekt	0
Sager som blev afsluttet uden en §76 eller §80	18

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

Økonomi

Usundeboliger var på 400.000 kr. i budet 2025 hvor man forventer at der kun kan hjemtages refusion for i alt 100.000 kr., da der ikke kan hjemtages refusion på sager i Skive by.

Bilag

.

**16 (Offentlig) Midlertidigt kondemnering §80 jf. byfornyelsesloven Kap. 9 af ejendommen
Grønnegade 20A st. Tv., 7800 Skive
Offentlig titel:**

Sagsnr: GEO-2025-00264

DokID: 4482358

Sagsbehandler: Jesper Flensborg

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen har efter henvendelse fra den tidligere lejer besigtiget lejemålet jfr. byfornyelsesloven kap. 9 og den kommunale tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold. Der ønskes nedlagt midlertidigt forbud imod ophold og beboelse i ejendommen Grønnegade 20A st. tv. 7800, Skive på grund af indeklimaproblemer.

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at ejendommen Grønnegade 20A, st. tv, 7800 Skive midlertidigt kondemneres således ejendommen ikke kan benyttelse til bolig og ophold jf. byfornyelsesloven §80.
- b. at der lægges servitut på ejendommen Grønnegade 20A, st. tv, 7800 Skive.
- c. at hvis forvaltningen ikke har modtaget en handlings- og tidsplan, der kan godkendes af forvaltningen, for udbedring af de sundhedsfarlige forhold i lejemålet inden for 1 år fra behandlingsdatoen, vil ejendommen blive indstillet til kondemnering efter § 76, stk. 1.

Sagsfremstilling

Den tidligere lejer af Grønnegade 20A, st. tv, 7800 Skive henvendte sig til forvaltningen, da borgeren oplevede indeklimaproblemer ved ophold i boligen. Den pågældende ejendom blevet gennemgået i henhold til byfornyelseslovens tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold. Efterfølgende blev en besigtigelsesrapport udført af konsulentfirmaet Garde Miljø, som beskriver ejendommens udfordringer. Denne rapport, samt følgebrev blev efterfølgende fremsendt til bygningsejer. Efterfølgende er der fremsendt et opfølgningsbrev til ejeren i overensstemmelse med byfornyelseslovens kapitel 9, for afklaring af en kommende udbedring af lejemålet. Det vurderes at lejemålet, ved ophold og beboelse, udgør en sundhedsfare niveau 1(se bilag 2).

Lejeren har i den mellemliggende periode opsagt lejemålet og er fraflyttet adressen. Forvaltningen har efterfølgende fået oplyst, at udlejer har til hensigt at genudleje boligen, inden forvaltningen har godkendt udbedringerne.

Forvaltningen, indstiller derfor ejendommen til en §80-foranstaltning iht. byfornyelsesloven, kapitel 9. En midlertidig kondemnering sikrer, at boligen ikke genudlejes, før alle sundhedsfarlige forhold er fuldt udbedret.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven kap. 9, §80

Økonomi

Kondemnering af ejendommen er økonomisk neutral for Skive kommune, men skulle der opstå udgifter, vil de blive finansieret via anlægsbudgettet til området.

Bilag

1. Grønnegade 20A, st. tv., 7800 Skive (4212494 - GEO-2025-00264)
2. Definition på sundhedsfare og sundhedsrisiko (4484385 - GEO-2025-00264)

17 (Offentlig) Kondemnering jf. byfornyelsesloven Kap. 9 på ejendommen Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2025-05563

DokID: 4482383

Sagsbehandler: Jesper Flensborg

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Jævnfør byfornyelsesloven kap. 9 og den kommunale tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold, ønskes der, på grund af indeklimaproblemer, nedlagt forbud imod ophold og beboelse i ejendommen Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at ejendommen Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive kondemneres således ejendommen ikke kan benyttes til bolig og ophold jf. byfornyelsesloven § 76 stk. 1.
- b. at der lægges servitut på ejendommen Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive.

Sagsfremstilling

Den pågældende ejendom er blevet gennemgået af forvaltningen, jfr. byfornyelseslovens tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold. Dette er sket på baggrund af en henvendelse fra den tidligere lejer. Skive Kommunes rådgiver vurderer, at ejendommen udgør en sundhedsfare ved ophold og beboelse på niveau 1 (se bilag 2). Det vurderes, at de registrerede forhold ikke kan udbedres forsvarligt, mens lejemålet er i brug.

Da lejereren havde opsagt lejemålet, før forvaltningen fik kendskab til ejendommens alvorlige tilstand, er Skive Kommune ikke forpligtet til at genhuse lejereren. Lejereren er på nuværende tidspunkt fraflyttet lejemålet.

Efterfølgende er der blevet fremsendt en besigtigelsesrapport, samt et følgebrev til ejeren i henhold til byfornyelseslovens kapitel 9. I følgebrevet er ejeren pålagt at fremsende en handlings- og tidsplan inden for en fastsat frist. Da Skive Kommune ikke har modtaget en handlings- og tidsplan inden tidsfristens udløb, er der blevet fremsendt et rykkerbrev med en ny frist. Ejeren har ikke valgt at reagere på Skive Kommunes gentagne henvendelser. På den baggrund indstilles ejendommen til kondemnering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelseslovens Kap. 9, §76 stk. 1.

Økonomi

Kondemneringen af ejendommen er økonomisk neutral for Skive kommune, men skulle der opstå udgifter, vil de blive finansieret via anlægsbudgettet til området.

Bilag

1. Rap - Stationsvej 3, Rønbjerg, 7800 Skive (4460306 - GEO-2025-05563)
2. Definition på sundhedsfare og sundhedsrisiko (4484385 - GEO-2025-00264)

18 (Offentlig) Kondemnering jf. byfornyelsesloven Kap. 9 på ejendommen Sallingsundvej 38, 7870 Roslev

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2026-00310

DokID: 4482445

Sagsbehandler: Jesper Flensborg

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Jævnfør byfornyelsesloven kap. 9 og den kommunale tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold, ønskes der, på grund af indeklimaproblemer, nedlagt forbud imod ophold og beboelse i ejendommen Sallingsundvej 38, 7870 Roslev.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at ejendommen Sallingsundvej 38, 7870 Roslev kondemneres således ejendommen ikke kan benyttes til bolig og ophold jf. byfornyelsesloven § 76 stk. 1.
- b. at der lægges servitut på ejendommen Sallingsundvej 38, 7870 Roslev.

Sagsfremstilling

Den pågældende ejendom er blevet gennemgået af forvaltningen, jfr. byfornyelseslovens tilsynspligt med ejendomme, der benyttes til beboelse og ophold. Dette er sket på baggrund af en henvendelse fra lejeren. Skive Kommunes rådgiver vurderer, at ejendommen udgør en sundhedsfare ved ophold og beboelse på niveau 1 (se bilag 1). Derudover vurderes det, at de registrerede forhold ikke kan udbedres forsvarligt, mens lejemålet er i brug.

Forvaltningen afventer at besigtigelsesrapporten bliver udarbejdet, men forholdene i lejemålet var af sådan en karakter, at kondemneringen hurtigst muligt skal igangsættes.

Forvaltningen ønsker derfor ejendommen kondemneret, hvorefter lejerne permanent genhuses og dermed fraflytter ejendommen.

Den nuværende udlejer bliver partshørt omkring en kondemnering og samtidigt bliver denne orienteret om mulighederne for at udarbejde et ophævelsesprojekt for ejendommen, hvis ejeren ønsker at få kondemneringen ophævet.

På den baggrund indstilles ejendommen til kondemnering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven kap. 9 §76 stk. 1.

Økonomi

Kondemnering af ejendommen er økonomisk neutral for Skive kommune, men skulle der opstå udgifter, vil de blive finansieret af anlægsbudgettet til området.

Bilag

1. Definition på sundhedsfare og sundhedsrisiko (4484385 - GEO-2025-00264)

19 (Offentlig) Anlægsregnskab 2025 - Salg af bolig- og erhvervsgrunde

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-02690

DokID: 4483059

Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Anlægget afsluttes i regnskab 2025 og fremlægges til byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At anlægsregnskabet for "Salg af bolig- og erhvervsgrunde 2025" godkendes.
- b) At mindreindtægter på 1,8 mio. kr. reguleres via kassen.

Sagsfremstilling

På mødet den 29.4.2025 gav Skive Byråd en anlægsbevilling på 4 mio. kr. i indtægter til at modtage grundsalgsindtægter.

I 2025 er der solgt grunde for 2,2 mio. kr. hvilket svarer til en mindreindtægt på 1,8 mio. kr., som reguleres via kassen. Det er grunde til boliger, erhverv og andre formål.

Den bogførte indtægt svarer til indtægten, som fremgår under Efterretninger og gensidig orientering (pkt. 9.) om grundsalg på mødet den 6. januar 2026 i udvalget for Klima, Teknik & Miljø.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsbevilling og det regnskabsmæssige forbrug opgøres således:

Bevillingsdato:	Anlægsbevilling, Indtægter	Regnskab, indtægter	afvigelse
Skive Byråd den 29.4.2025	-4.000.000	-2.170.215	-1.829.785

Forvaltningen indstiller, at de 1,8 mio. kr. reguleres via kassen ved regnskabsafslutningen.

Bilag

.

20 (Offentlig) Efterretning og gensidig orientering - 07.04.2026

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-03942

DokID: 4480436

Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Forventet sagsgang

Klima- Teknik og Miljøudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notat af 27-03-2026 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Orientering om grundsalg pr. 27-03-2026 til udvalg (4496720 - EMN-2025-03942)

21 (Offentlig) Underskrifter - 07.04.2026

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-03943

DokID: 4480481

Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

KLIMA-, TEKNIK- OG MILJØUDVALGET DEN 07-04-2026 08:00

Fraværende

Afbud fra Helle Madsen

.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Klima- Teknik- og Miljøudvalget

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.