

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 11-04-2023

Mødedato Tirsdag d. 11. april 2023 kl. 12:00

Mødested Den Blå Diamant - Lynet (2-M4), Rådhuspladsen 2, Skive

Indholdsfortegnelse

Besøg hos Skive Vand.....	3
Temadrøftelse (fortsat) om fremadrettet planlægning for solceller og vindmøller.....	6
Høring vedr. 7 vindmøller øst for Sundstrup i Viborg Kommune.....	9
GreenLab - Projekt om overskudsvarme - Resultat af foranalyse.....	13
Forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032.....	17
Forslag til lokalplan nr. 32_779 - delvis ophævelse af lokalplan 32.....	22
Igangsætning af planlægning for Vestergade 32 i Jebjerg.....	26
Sdr. Boulevard 3 - Ansøgning om nedrivning.....	30
Varmeforsyning - Godkendelse af projektforslag om forsyning af fire nye boligområder - Skive By.	35
Varmeforsyning - Godkendelse af konvertering for blokvarmecentral - Salling Efterskole.....	41
Godkendelse af Kystvandråds kommissorium.....	45
Skovrejsning på boldbane i Rettrup.....	50
Skovrejsning på tidligere Boldbane i Højslev Kirkeby.....	53
Driftsudgifter til vintertræer.....	56
Orientering om indsatser på Bosætningsområdet.....	59
Budget 2024 - skattefinansierede.....	61
Anlægsbevilling - Stier og formidling fra BigBlue til Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig.....	65
Anlægsbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Aktivitetsområde og parkering.....	68
Anlægsbevilling til forbedring af adgangsforhold til Ørslevkloster stadion.....	73
Anlægsbevilling - Handicaprampe til badebro ved Ålbæk Strand.....	78
Studietur.....	82
Efterretningssager og gensidig orientering 11.04.2023.....	85
Lukket: Tillæg til lejekontrakt.....	90
Underskriftsark - 11.04.2023.....	91

Punkt 1: Besøg hos Skive Vand

EMN-2023-00914

1 (Offentlig) Besøg hos Skive Vand

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00914
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Bente Østergaard, Niels Ole D. Nielsen og Gregers Frederiksen deltog ikke i mødet ved Skive Vand.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udvalget for Teknik og Miljø besøger Skive Vand

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Udvalget for Teknik og Miljø besøger Skive Vand

Sagsfremstilling

Besøg hos Skive Vand på Norgesvej 5, 7800

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 2: Temadrøftelse (fortsat) om fremadrettet planlægning for solceller og vindmøller

EMN-2023-00786

2 (Offentlig) Temadrøftelse (fortsat) om fremadrettet planlægning for solceller og vindmøller

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00786
Sagsbh. Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget besluttede at udsætte drøftelse indtil der er sket en drøftelse om konstitutionsaftalens mål om 400 ha solceller.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Fortsættelse af temadrøftelse om den fremadrettede planlægning for solceller og vindmøller.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At den fremadrettede planlægning for solceller og Vindmøller drøftes

Sagsfremstilling

På udvalgmødet den 7. marts drøftede udvalget den fremadrettede planlægning for solceller og vindmøller. Drøftelsen fortsættes.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 3: Høring vedr. 7 vindmøller øst for Sundstrup i Viborg Kommune

EMN-2023-01400

Bilag

Ansøgning om vindmølleprojekt øst for Sundstrup

3 (Offentlig) Høring vedr. 7 vindmøller øst for Sundstrup i Viborg Kommune

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01400
Sagsbh. Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget besluttede, at der ikke sendes et høringssvar til Viborg Kommune.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Viborg Kommune har sendt forslag om 7 150 meter høje vindmøller øst for Sundsøre i høring.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget beslutter om der skal sendes et høringssvar til Viborg Kommune vedr. 7 vindmøller øst for Sundsøre.

Sagsfremstilling

Viborg Kommune har sendt forslag om 7 vindmøller med en højde på 150 meter øst for Sundsøre i høring, jf. vedhæftede projektforslag.

Projektområdet er beliggende syd for Skivevej med ca. 2 km til Virksund fra nærmeste vindmølle. Vindmøllerne bliver således meget synlige fra Virksund og store dele af Nordfjends. Møllerne bliver ligeledes meget synlige fra kysten.



Hele Nordfjends er udpeget som bevaringsværdigt landskab, som Skive Kommune har friholdt for møller. Området fra Hobrovej langs Hjarbæk fjord ned til Ørum er ligeledes bevaringsværdigt.

I Kommuneplanen er bestemt, at områder med særlig landskabelig værdi skal landskabets karakter og oplevelsen af denne beskyttes. Beskyttelsehensynet skal gå forud for andre interesser. Indgreb der ændrer arealernes landskabskarakter, må kun finde sted, hvis det samlede resultat forbedrer mulighederne for almenheden til at opleve landskabet.

Særligt for Nordfjends er der udarbejdet en samlet landskabs- og udviklingsstrategi. Baggrunden herfor er det unikke landskab med meget varierende terrænforhold, bronzealderhøje, lange sammenhængende kyststrækninger, en levende kystdynamik, åbne marker og utallige udsigter ud over vige, hav, strande bakker og skove, som alt sammen er med til at skabe et komplekst og storslået landskab.

Det er på den baggrund forvaltningens vurdering, at de 7 vindmøller øst for Sundsøre i Viborg Kommune har en uhensigtsmæssig placering.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Ansøgning om vindmølleprojekt øst for Sundstrup (3614149 - EMN-2023-01400)

Punkt 4: GreenLab - Projekt om overskudsvarme - Resultat af foranalyse

EMN-2022-02754

Bilag

Greenlab overskudsvarme - Bilag B - Oversigtskort - tracémeter og effekt (compressed)

Greenlab overskudsvarme - Bilag A - Tekno-økonomisk forprojekt for indpasning af overskudsvarme fra Greenlab Skive_v2.0

4 (Offentlig) GreenLab - Projekt om overskudsvarme - Resultat af foranalyse

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-02754
Sagsbh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skriv om anledningen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Udvalget for Teknik og Miljø tager Foranalyse for udnyttelse af overskudsvarme fra GreenLab A/S til efterretning
- At Udvalget beslutter at Skive Kommune forsat understøtter og involverer sig i projektet

Sagsfremstilling

Resume

GreenLab A/S har indgået aftale med Lhyfe, som er et af verdens førende selskaber inden for brint-produktion, om etablering af et 100 MW brint-anlæg i GreenLab inden udgangen af 2025. Brint-produktion sker ved at strøm fra vindmøller og solceller anvendes til at spalte vand i en elektrolyse i henholdsvis brint og ilt. I denne proces vil der blive udviklet en meget stor mængde varme, som GreenLab A/S har forpligtet sig til at bortskaffe. GreenLab A/S forventer årligt at kunne levere omkring 200 GW overskudsvarme og ønsker, at denne overskudsvarme kan bidrage til kollektiv varmeforsyning inden for et større geografisk område til Skive og Morsø kommuner.

Der blev i august 2022 nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra de interesserede varmeværker og Greenlab A/S. Der var ønske om, at kommunerne også blev repræsenteret i arbejdsgruppen med såvel embedsmænd som politikere.

Skive og Morsø kommuner har støttet udarbejdelsen af foranalysen med 250.000 kr. hver, som finansieres af det ekstraordinære tilskud fra staten omkring udbygning af fjernvarme. Foranalysen er udarbejdet af Planenergi og COWI i et samarbejde og blev fremsendt til arbejdsgruppen den 17. februar 2023.

Resultat af foranalysen

Foranalysen indeholder en beregning af mængden af overskudsvarmen fra GreenLab i forhold til temperatur og beregning af varighedskurve i forhold til tilgængelig overskudsvarme. Som det fremgår af analysen, vil der være tidspunkter, hvor fjernvarmebehovet er lavt, men hvor det forudsættes, at der på GreenLab installeres et anlæg til afblæsning af overskudsvarmeeffekten.

Samtidig indeholder Foranalysen indsamlede data fra alle syv fjernvarmeværker, som indtænkes i transmissionssystemet i forhold til varmebehov på årsbasis med angivelse af år 2021 samt indregnet med udbygning i forhold til områder med individuel naturgasopvarmning, samt typer af produktionsenheder, som indgår på værkerne.

I forhold til beregningerne for Nykøbing Mors Fjernvarme ses det samlede varmebehov for Nykøbing Mors Fjernvarme, Morsø Varme, alle gasområder i Nykøbing og Vodstrup samt gasområderne Erhvervsområde Erslev, Erslev, Ø. Jølby, Vils og Fredsø Lødderup. Af Foranalysen fremgår ligeledes at Skive Fjernvarme ikke indgår i første omgang da der ikke er tilstrækkelig varmekapacitet til forsyning af alle omkringliggende områder med 30 - 40 MWh overskudsvarme fra Greenlab. Det vil være relevant at bringe Skive Fjernvarme i spil, hvis mængden af overskudsvarme stiger eller Nykøbing ikke forsynes. I analysen indgår beregninger med varmeproduktionsfordeling og driftsstrategi i forhold til at optimere varmeproduktionen som helhed for alle varmeværker.

Af udfordringer i forhold til beregning af anlægsinvestering indgår planlægning for traceet hvorvidt krydsning af Sallingsund til Nykøbing sker ved underføring under bund (styret underboring), nedspuling i havbunden eller ved krydsning i Sallingsundbroen. Anlægsinvesteringen i beregningen tager udgangspunkt i at Limfjorden krydses via styret underboring - de andre muligheder anses som følsomheder i beregningen.

Af beregning af overslagsmæssig anlægsinvestering (side 31) ved trace til Nykøbing ses en sum på i alt 519.600.000 kr. Ved et trace, hvor Nykøbing ikke indgår, ses en sum på i alt 312.800.000 kr. Selskabsøkonomien for det samlede system fås ved at kombinere anlægsinvesteringerne fra Foranalysens kapitel 4 med de beregnede driftsomkostninger fra kapitel 5. De selskabsøkonomiske beregninger viser med de angivne investeringer en nettobesparelse på 6,7 mio. kr. pr. år med Nykøbing Mors og uden Nykøbing Mors en nettobesparelse på 0,6 mio. kr. pr. år. Begge nettobesparelser er positive, hvilket betyder, at de samlede omkostninger til varmeforsyningen af de omfattede områder er lavere end i referencen (side 40).

Af Foranalysen fremgår forslag til organisering og forretningsmodel med etablering af et fælles transmissionsselskab, som ejes af de involverede varmeværker. Der oplystes en lang række opgaver, som transmissionsselskabet skal stå for, herunder udarbejdelse af kontrakt med Greenlab, kontrakter med de involverede varmeværker, udarbejdelse af projektforslag i henhold til Varmeforsyningsloven mv. (side 41).

Af analysens konklusion fremgår (side 51) en positiv selskabsøkonomi, hvor investeringen i det samlede transmissionssystem i Grundberegningen er vurderet til ca. 540 mio. kr., hvilket giver årlige

kapitalomkostninger på ca. 37 mio. kr. i 20 år. Hertil kommer forventede omkostninger til drift og vedligehold samt administration på årligt ca. 3 mio. kr., men der opnås til gengæld en samlet årlig driftsbesparelse på ca. 44 mio. kr., hvilket giver en årlig nettobesparelse på ca. 6,7 mio. kr. i forhold til Referencen. Grundberegningen giver således også en simpel tilbagebetalingstid på 12,4 år og en intern rente på 5,10 % p.a. over 20 år.

Der opnås en positiv selskabsøkonomi ved en løsning både med og uden en transmissionsledning til Nykøbing Mors, hvilket betyder, at de samlede omkostninger til varmforsyningen af de omfattede områder er lavere end i Referencen. Løsningen med Nykøbing Mors er dog selskabsøkonomisk bedre end løsningen uden Nykøbing Mors - på alle 3 økonomiparametre.

Foranalysen er vedlagt som Bilag A, herunder er desuden vedhæftet Bilag B, Kortbilag med transmissionstrace, ledningsmeter og effekt.

Der er et behov for afklaring af flere emner, som knytter sig til projektets økonomiske bæredygtighed og der er derfor nedsat en mindre gruppe af den samlede arbejdsgruppe, som arbejder videre med nogle af hovedudfordringerne for projektet.

Af hovedudfordringer, som der arbejdes videre med løsninger på, er følgende:

- Forsyningsikkerhed i forhold til levering af overskudsvarme fra Greenlab,
- finansiering af distributionsnettet eksempelvis i form af eksterne partnere eller fonde,
- udarbejdelse af forretningsmodel for transmissionselskab

Forvaltningen indstiller at Skive Kommune forsat deltager i arbejder med løsninger på disse problemstillinger, og er indstillet på at understøtte det videre arbejde med projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Greenlab overskudsvarme - Bilag B - Oversigtskort - tracémeter og effekt (compressed) (3579935 - EMN-2022-02754)
2. Greenlab overskudsvarme - Bilag A - Tekno-økonomisk forprojekt for indpasning af overskudsvarme fra Greenlab Skive_v2.0 (3579933 - EMN-2022-02754)

Punkt 5: Forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032

GEO-2022-01776

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032 - Ændring af rammebestemmelser til boligformål i Dalgas

Bilag 2 - Fordebatsmateriale

5 (Offentlig) Forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-01776
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

For at lovgiggøre anvendelsen af bebyggelsen på Kastanievænget 5 samt give mulighed for anden anvendelse af bebyggelse på Bilstrupvej 28A-G til beboelsesformål, er der udarbejdet Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032. Da lokalplan 32 skal ophæves delvist for adresserne, er der udarbejdet forslag til lokalplan 32_779 som behandles under et særskilt punkt.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages til offentlig høring i 4 uger

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 10.05.2022 igangsat planlægning for lokalplan 32_779, som er en delvis ophævelse af lokalplan 32. Kastanievænget 5 benyttes i dag til boligformål på baggrund af en midlertidig dispensation, mens Bilstrupvej 28 står ubenyttet. Bebyggelserne har tidligere været

brugt som henholdsvis hjælpemiddelcentral for undervisningsmidler, samt døgntilbud for AutismeCenter Skive, hvilket ikke længere findes nødvendigt. En ændret anvendelse til boligformål er i strid med kommuneplanens anvendelse af områderne.

Forvaltningen har derfor udarbejdet forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032, som har til formål at ændre samt udlægge en ny kommuneplanramme til ovenstående bebyggelser, så de kan benyttes til tæt-lav boligformål.

Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

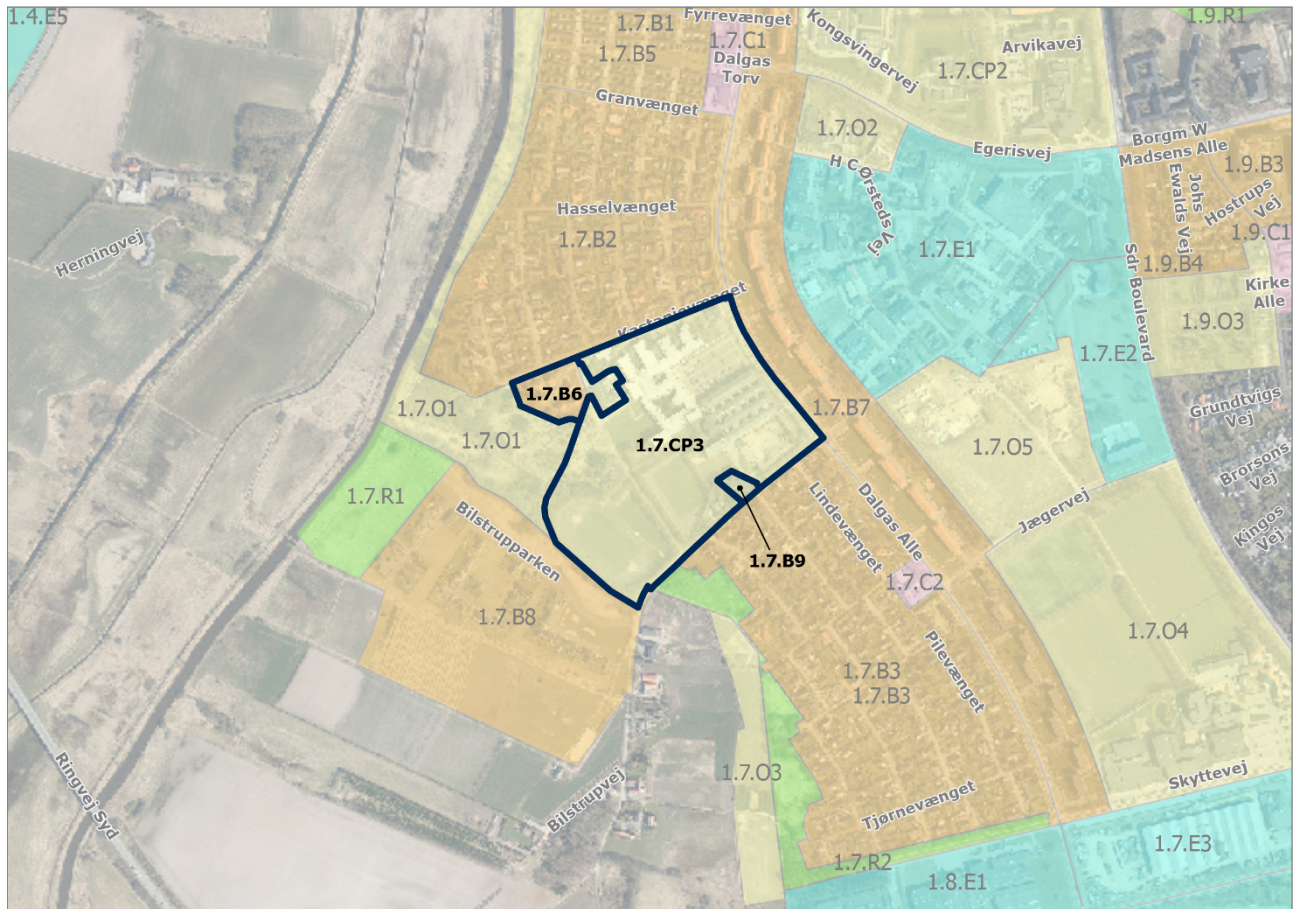
Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt. Planforslaget sendes i offentlig høring sammen med forslag til lokalplan 32_779.

Tillæg til kommuneplanen

Forslag til lokalplan 32_779 er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår anvendelse. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 22 til kommuneplanen. Kastanievænget 5 og Bilstrupvej 28 er omfattet af ramme 1.7.CP3 til offentlige formål, med specifik anvendelse til uddannelsesinstitutioner. Med tillægget justeres afgrænsningen af ramme 1.7.B6 til boligformål, så det fremover omfatter bebyggelsen på Kastanievænget 5. Ramme 1.7.B6 giver mulighed for tæt-lav boligbebyggelse.

Med tillægget udlægges en ny ramme 1.7.B9 til boligformål, som omfatter bebyggelsen på Bilstrupvej 28. Denne ramme giver mulighed for tæt-lav boligbebyggelse

Ved ændring af ramme 1.7.B6 samt udlæg af den nye ramme 1.7.B9, vil ramme 1.7.CP3 ligeledes blive ændret. Alle rammeændringer ses på kortet nedenfor.



Fordebat

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført fordebat i 2 uger.

Hovedspørgsmålene var om der var særlige hensyn der skulle tages højde for i planlægningen. Materiale fra fordebatten er i bilag 2.

Ejer af Bilstrupvej 30 forespurgte om muligheden for, at deres matrikel også blev ophævet af lokalplan 32, da de er usikre på om deres beboelse kan inddrages til offentlige formål. Lokalplanen beskriver dog, at de eksisterende beboelsesejendomme kan fortsætte som hidtil, hvorfor det ikke er nødvendigt at tage denne matrikel ud af lokalplanområdet.

Derudover var der tilbagemelding fra genbo af Bilstrupvej 28 samt VIA University College, som begge ingen kommentarer havde til planlægningen. Udover dette kom der ingen forslag og ideer under fordebatten.

Miljøvurdering

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Digitale bilag

Forslag til tillæg nr. 22 til kommuneplan 2020-2032 kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=62>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020-2032 - Ændring af rammebestemmelser til boligformål i Dalgas (3615749 - GEO-2022-01776)
2. Bilag 2 - Fordebatsmateriale (3615764 - GEO-2022-01776)

Punkt 6: Forslag til lokalplan nr. 32_779 - delvis ophævelse af lokalplan 32

GEO-2022-01776

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 32_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 32 - Områder til offentlige formål m.v

6 (Offentlig) Forslag til lokalplan nr. 32_779 - delvis ophævelse af lokalplan 32

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-01776
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

For at lovliggøre anvendelsen af bebyggelse på Kastanievænget 5 samt give mulighed for anden anvendelse af bebyggelse på Bilstrupvej 28A-G til beboelsesformål, er der udarbejdet et forslag til lokalplan 32_779 – Delvis ophævelse af lokalplan 32. Da lokalplanen ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen, er der udarbejdet et forslag til tillæg nr. 22 til kommuneplanen, som behandles under et særskilt punkt.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

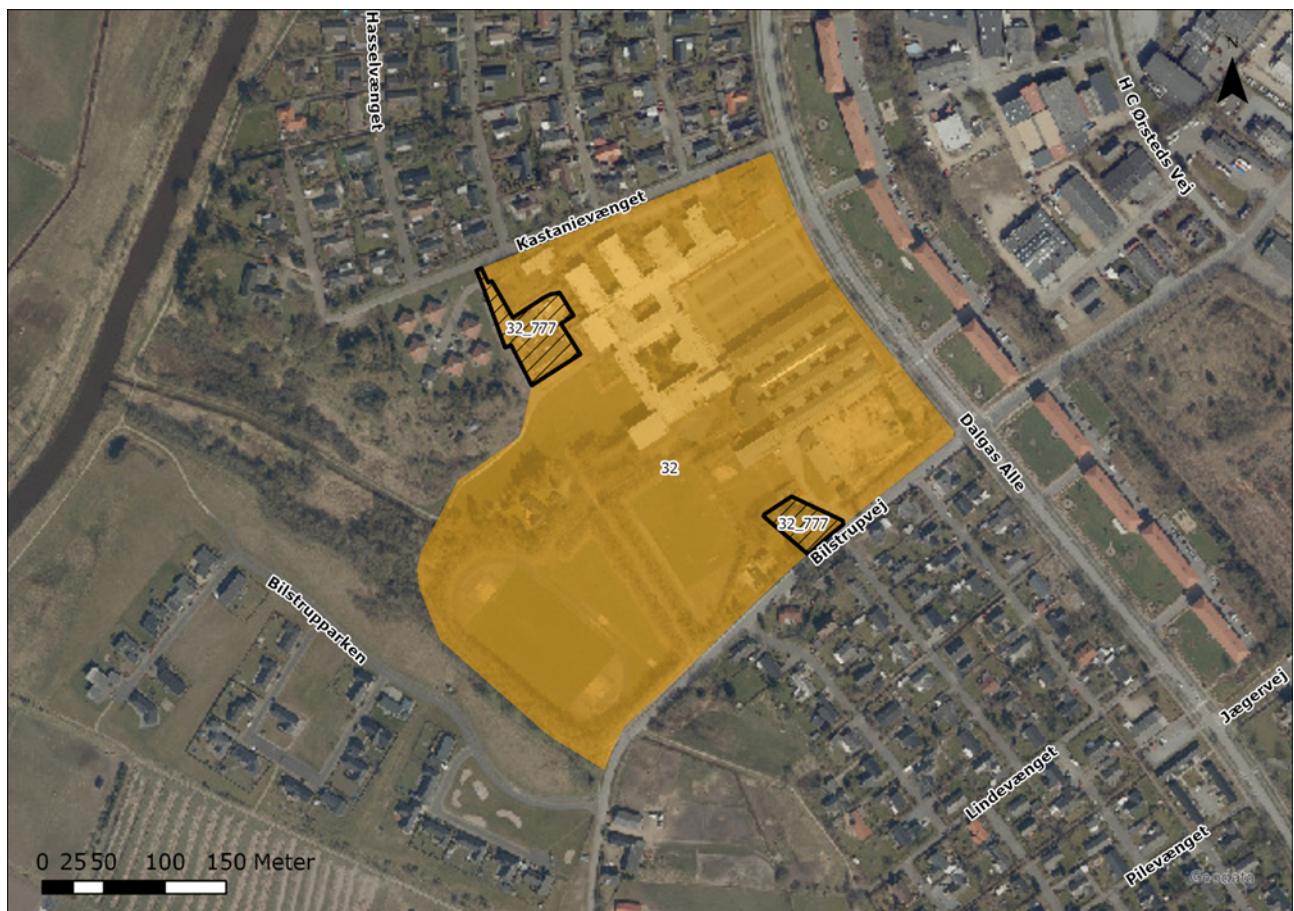
- a) At forslag til lokalplan 32_779 vedtages til offentlig høring i 4 uger
- b) At Teknik, Miljø og Udvikling administrativt kan vedtage ophævelsen endeligt, hvis der ikke kommer hørings svar

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 10.05.2022 igangsat planlægning for delvis ophævelse af lokalplan 32. Kastanievænget 5 benyttes i dag til boligformål på baggrund af en midlertidig dispensation, mens Bilstrupvej 28 står ubenyttet. Bebyggelserne har tidligere været brugt som henholdsvis hjælpemiddelcentral for undervisningsmidler, samt døgntilbud for AutismeCenter Skive, hvilket ikke længere findes nødvendigt. Ejendommen Bilstrupvej 28 vil blive sat til salg til boligformål.

Den eksisterende lokalplan har til formål at udlægge området til offentlige formål. Lokalplanen ophæves delvist, for at Kastanievænget 5 og Bilstrupvej 28 kan bruges til boligformål.

De sorte skraveringer på kortet nedenfor viser områderne der ophæves i lokalplan 32.



Både Kastanievænget 5 og Bilstrupvej 28 vil fremover fortsat ligge i byzone.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 32_779. Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt. Planforslaget sendes i offentlig høring sammen med tillægget til kommuneplanen.

Planforslaget

Forslag til lokalplan 32_779 indeholder en redegørelse for delvis ophævelse af lokalplan 32. Lokalplanen foreslås delvist ophævet for at give mulighed for, at bebyggelserne på Kastanievænget 5 og Bilstrupvej 28 fremover kan benyttes til boligformål. Sideløbende med forslag til lokalplan 32_779 udarbejdes Tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2020_2032. Tillægget sikrer, at Kastanievænget 5 fremover vil være omfattet kommuneplanramme 1.7.B6 for boligområde, mens Bilstrupvej 28 fremover vil være omfattet af kommuneplanramme 1.7.B9 for boligområde.

Tillægget behandles på et sideløbende dagsordenspunkt.

Miljøvurdering

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Digitale bilag

Forslag til lokalplan 32_779 kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=641>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Lokalplanen aflyses delvist for at give mulighed for, at den kommunale ejendom Bilstrupvej 28 kan sælges til boligformål

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til Lokalplan nr. 32_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 32 - Områder til offentlige formål m.v (3615818 - GEO-2022-01776)

Punkt 7: Igangsætning af planlægning for Vestergade 32 i Jebjerg

GEO-2022-04479

Bilag

Bilag 1 - Oversigtskort Vestergade 32 Jebjerg

Bilag 2 - Projekt for Vestergade 32

7 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for Vestergade 32 i Jebjerg

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-04479
Sagsbh. Camilla Bang

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ønske om planlægning for boliger i Jebjerg

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At der igangsættes lokalplan for boliger i Jebjerg som beskrevet,
- b) At udlæg af rammeområde sker i forbindelse med kommuneplanrevisionen

Sagsfremstilling

Teknik, Miljø & Udvikling har modtaget henvendelse med ønske om opførelse af 6 mindre boliger og en storparcel på ejendommen Vestergade 32 i Jebjerg.

Projektet omfatter et areal på ca. 6304 m², der støder op til hovedgaden Vestergade i den vestlige del af byen. På ejendommen har tidligere ligget en landbrugsejendom, hvor bygningerne nu er nedrevet. Der er for nylig sket en matrikelsammenlægning, således at en del af et tilstødende landbrugsareal er tillagt ejendommen. Oversigtskort over planområdet er i bilag 1.

Projektet omfatter 6 boliger på 118 m² på grunde á ca. 500 m². Med tilhørende carporte og overdækkede arealer er bebyggelsesprocenten 24. Der er altså tale om små boliger på små grunde. Bebyggelsen ønskes orienteret således at 4 boliger ligger på linje med gavlen mod Vestergade, og 2 boliger ligger med facade mod den interne boligvej. Bygningerne opføres i tegl, de er i én etage og har ensidig taghældning. Boligerne vejbetjenes af en intern boligvej med adgang fra Vestergade ad eksisterende grusvej.

I tilknytning til bebyggelsen, med placering på det tidligere landbrugsareal, ønskes en storparcel på ca. 2400 m² med et enkelt parcelhus. Grunden har vejadgang fra grusvej nord for ejendommen eller via den interne boligvej. Projektmaterialer er i bilag 2.

Nuværende planforhold

Området ligger i landzone, og er ikke omfattet af lokalplan eller kommuneplanramme. En realisering af projektet forudsætter derfor, at området indlemmes i byzone med en lokalplan og tildeles en kommuneplanramme. Desuden vil projektet betyde en væsentlig ændring i forhold til omgivelserne, da bebyggelsesforholdene vil have en anden karakter end eksisterende og tidligere situation. Projektet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Planlægningen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, da der ikke er kommuneplanramme. Eksisterende kommuneplanramme for rammeområde 10.BE5 kan fx udvides til også at omfatte lokalplanområdet. Da revision af kommuneplanen pågår, vil projektet indgå heri, og ikke blive omfattet af selvstændigt kommuneplantillæg. Ligeledes vil offentlighed og høring også følge kommuneplanens proces.

Udarbejdelsen af lokalplan kan foregå sideløbende, men lokalplanen kan først vedtages efter kommuneplanens vedtagelse.

Planlægning for boligområdet er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Bindinger

Der er drikkevandsinteresser i området.

Principper for planlægningen

Det er forvaltningens vurdering, at det kan være hensigtsmæssigt at etablere flere boliger i Jebjerg i takt med at nogle af de gamle landbrugsejendomme ud til den gennemgående vej opgives. Dette vil sikre en fortsat tæt by, og imødekomme efterspørgslen på især små boliger. I Jebjerg er salget af traditionelle, store parcelhusgrunde som fx udstykningen ved Søndervænget stagneret, mens mindre boliger som fx dobbelthusene ved Vestergårdsvej og Støberivej/ Jernbaneallé oplever større efterspørgsel.

Lokalplanen bør udlægge området til boligområde med mulighed for åben-lav boligbebyggelse. Ved åben-lav boligbebyggelse forstås fritliggende parcelhuse på selvstændige grunde. Jf.

Bygningsreglementet 2018 må grundstørrelser ikke være mindre end 700 m² for fritliggende enfamiliehuse. Det er dog muligt at fastsætte mindre grundstørrelser i lokalplan.

I dette tilfælde ønskes en væsentlig mindre grundstørrelse, og også mindre boliger. Det er forvaltningens vurdering, at denne bebyggelsestype vil kunne indpasses i landsbystrukturen, og imødekomme behovet for mindre boliger.

Forvaltningen har været i dialog med ansøger omkring udformning af projektet, og bl.a. foreslået nogle tilpasninger omkring orientering af boliger og afstand til vej. Ansøger har ikke ønsket at imødekomme dette, og fastholder det oprindelige projekt.

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan, skal følgende bl.a. undersøges nærmere:

- Vejbetjening og endelig vejføring af intern boligvej
- Fælles udendørs opholdsareal
- Beplantning, herunder skærmende beplantning mod adgangsvej og det åbne land
- Storparcel – evt. mulighed for udstykning

Forvaltningen vurderer desuden, at rødt tegl som byggemateriale og lave hække ud mod Vestergade bør indgå i lokalplanlægningen som væsentlige elementer i forhold til indpasning af projektet i landsbysammenhængen.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

En del af området – det tidligere landbrugsareal – er ikke indarbejdet i spildevandsplanen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Projektet er en privat udstykning og vurderes ikke at være forbundet med kommunale udgifter.

Bilag

1. Bilag 1 - Oversigtskort Vestergade 32 Jebjerg (3600825 - GEO-2022-04479)
2. Bilag 2 - Projekt for Vestergade 32 (3600850 - GEO-2022-04479)

Punkt 8: Sdr. Boulevard 3 - Ansøgning om nedrivning

BYG-2022-00639

Bilag

Bilag 1 - Sdr. Boulevard 3 - Fotobilag jan. 2023

Bilag 2 - Sdr. Boulevard 3 - Begrundet ansøgning om nedrivning

Bilag 3 - Sdr. Boulevard 3 - Indsigelse fra Historisk Samfund

Bilag 4 - Sdr. Boulevard 3 - Oplæg om Annexet

Bilag 5 - Sdr. Boulevard 3 - Skitseoplæg

8 (Offentlig) Sdr. Boulevard 3 - Ansøgning om nedrivning
Offentlig titel:

Sagsnr. BYG-2022-00639
Sagsbh. Camilla Bang

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

V, F og Niels Ole D. Nielsen (A) stemte for nedlæggelse af §14-forbud for at sikre ejendommen mod nedrivning.

C og Bente Østergaard (A) stemte for at imødekomme ansøgningen om nedrivning.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-03-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-03-2023 12:00

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Anledning

Ansøgning om nedrivning af bevaringsværdig bygning

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Udvalget for Teknik & Miljø beslutter om:
 - a) Ansøgningen imødekommes, således at der meddeles tilladelse til nedrivning af den bevaringsværdige bygning, eller

- b) Der nedlægges forbud mod nedrivning af den bevaringsværdige bygning i henhold til planlovens § 14, og at der udarbejdes bevarende lokalplan for ejendommen

Sagsfremstilling

Skive Kommune har modtaget ansøgning om nedrivning af en bevaringsværdig bygning på ejendommen Sdr. Boulevard 3, Skive. Bygningen menes opført i 1812, og kendes under navnet Annexet.

Bygningen indgår i bygningskomplekset Gl. Skivehus som bebyggelsens sydfløj. Der indgår ældre bygningsdele i bygningen. Bygningen fremstår som en enetages længebygning i 11 fag, den er hvidpudset og med sortmalet bindingsværk i egetømmer. Bygningen har tegltag med valme og træbeklædte gavle. Den er tilbygget mod syd i hele facadelængden med en tilbygning fra 1990, som også ønskes nedrevet, men ikke er omfattet af bevaringsinteresser. Det samlede areal er 252 m². Bygningen trænger til istandsættelse, og der ses fx synlige sætningsskader i facaderne, som bl.a. kan tilskrives forkerte overfladebehandlinger.

Oprindeligt er bygningen opført til beboelse, og har senere indgået i funktionen som hotel på Gl. Skivehus. I en årrække har den været i brug som restauration og beværtning. Bygningen har kulturhistorisk interesse som en del af Skivehus-miljøet – historisk og aktuelt i forbindelse med den nylige istandsættelse af Gl. Skivehus og gårdrummet, som Annexet støder op til. Der er desuden arkæologiske interesser i området, og der skal forventes en udgravning i forbindelse med nedrivning og nybyggeri. Fotobilag er i bilag nr. 1.

Ansøgningen om nedrivning – bilag nr. 2 - begrundes med følgende:

- Bygningen er i dårlig stand, og en istandsættelse kræver stor investering
- Bygningen skønnes kun velegnet til restauration, og det er vanskeligt at finde ny forpagter trods lav husleje. *Bygningen er dog pt i brug til pop op-restaurant/ take away.*
- Med de omkringliggende nyere og højere bygninger, bliver Annexet klemt og passer ikke ind i bybilledet

Høring om nedrivning

Annexet er registeret med en bevaringsværdi på 4, hvilket svarer til middel bevaringsværdi. Den er optaget i Kommuneplan 2020-2032 som bevaringsværdig bygning. Bygningen må derfor ikke nedrives uden at nedrivningen har været offentligt bekendtgjort iht. lovbekendtgørelse af 6.3.2018 om "Bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer".

Forvaltningen har gennemført offentlig høring om nedrivningen i 1 måned i perioden 13.1-13.2.2023.

Indsigelse

Der er modtaget indsigelse mod nedrivning af bygningen fra Historisk Samfund for Skive og Omegn, støttet af Skive Kulturhistoriske Museumsforening, bilag nr. 3.

I indsigelsen redegøres der for bygningens historiske sammenhæng med Gl. Skivehus, herunder at bygningen er opført som erstatning for det endnu ældre Våningshuset med samme placering. Opførelse af nybyggeri til erstatning for bygningen anses ikke for attraktivt. En nedrivning af bygningen vil negligere den historiske helhed omkring Gl. Skivehus, som udgør en "historisk og kulturel gevinst for by og egn, som ikke kan gøres op i kroner og ører."

Indsiger opfordrer Skive Kommune til at erhverve bygningen og istandsætte den i lighed med østfløjen. Bygningen kan indgå i Skive Byarkiv som en udstilling og/ eller turistinformation med tilgængelig og publikumsvenlig placering. Samme indsiger har

med henvendelse af 10.2.2023 fremsendt oplæg med arkitektonisk skitse til bevaring og istandsættelse af Annexet. Oplægget fremgår af bilag nr. 4 og 5.

Ansøgningen om nedrivning har givet anledning til en del debat på sociale medier, med argumenter både for og imod. Dette har dog ikke medført flere officielle indsigelser eller bemærkninger i den offentlige høring.

Bevaring af bygningen

En bevaring af bygningen vil sikre de arkitektoniske og historiske kvaliteter, bevaring af kulturmiljøet omkring Gl. Skivehus, efterlevelse af intentionerne i kommuneatlas og kommuneplan, signalværdi mm.

Formelt set sker det gennem nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14; *”forbud mod at der retligt eller faktisk etableres forhold, som kan hindres ved en lokalplan”*. Det betyder, at der inden et år skal udarbejdes en bevarende lokalplan. En bevarende lokalplan forholder sig kun til bevaring af bygningens ydre fremtræden. Lokalplanen medfører ikke handlepligt for ejeren af ejendommen, dvs. lokalplanen beskytter ikke bygningen mod forfald.

Vurdering af overtagelsespligt

Ejeren kan forlange ejendommen overtaget af kommunen, hvis der jf. planlovens § 49 er *”et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgraden for ejendomme med en lignende beliggenhed og benyttelse, som ikke er omfattet af et nedrivningsforbud.”*

Overtagelsespligt indtræder, når der er tale om et væsentligt tab. Det er den, der forlanger en overtagelse, der skal kunne dokumentere, at udpegningen som bevaringsværdig er grunden til, at han ikke kan anvende sin ejendom uden væsentligt tab sammenlignet med en tilsvarende ejendom med tilsvarende beliggenhed uden bevaringsudpegnings. Manglende vedligeholdelse af en bygning er som udgangspunkt ikke et argument for overtagelse.

Annexet ligger i et område, der i Kommuneplan 2020-2032 er udlagt til centerområde.

Ejendommen er desuden omfattet af Lokalplan nr. 273. Lokalplanen åbner mulighed for anvendelse til centerformål, herunder udvalgswarebutikker, offentlig og privat service, kontorer og boliger. Der er således mange forskellige anvendelsesmuligheder for ejendommen.

Bevaringsudpegnings har kun betydning for bygningens ydre, og den vil derfor kunne indrettes til forskellige formål. Det gør det generelt meget svært at komme igennem med et krav om overtagelse fra ejerens side.

Det er taksationsmyndighederne, der i en konkret situation afgør, om der er pligt til at overtage en ejendom. Der vil i den situation blive tilvejebragt et større oplysningsgrundlag at vurdere ud fra.

På baggrund af ovenstående vurderes det ikke sandsynligt, at ejeren vil have krav på overtagelse af ejendommen i tilfælde af, at der fremsættes krav efter eventuel beslutning om afslag til nedrivning.

Ejer har med henvendelse af 16.1.2023 til Udvalget for Teknik og Miljø tilkendegivet, at han er villig til at sælge bygningen til Skive Kommune.

Nedrivning af bygningen

Hvis udvalget meddeler tilladelse til nedrivning, skal dette offentligt bekendtgøres.

Nedrivning af bygningen kan give plads til ny udvikling i området, og realisering af byggemulighederne i Lokalplan nr. 273. På den konkrete placering kan der opføres byggeri i 2-4 etager ud mod Sdr.

Boulevard, med en bagbygning i højst 2 etager. Der kan forventes bygninger med et moderne udtryk, i lighed med den renoverede del af Hotel Skivehus ud mod Sdr. Boulevard. Ejer oplyser, at et 4 etages boligbyggeri øst for ejendommen ned mod åen snart vil blive påbegyndt i overensstemmelse med lokalplanen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bygningsfredningsloven og Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Sdr. Boulevard 3 - Fotobilag jan. 2023 (3550463 - BYG-2022-00639)
2. Bilag 2 - Sdr. Boulevard 3 - Begrundet ansøgning om nedrivning (3578399 - BYG-2022-00639)
3. Bilag 3 - Sdr. Boulevard 3 - Indsigelse fra Historisk Samfund (3578410 - BYG-2022-00639)
4. Bilag 4 - Sdr. Boulevard 3 - Oplæg om Annexet (3575005 - BYG-2022-00639)
5. Bilag 5 - Sdr. Boulevard 3 - Skitseoplæg (3575004 - BYG-2022-00639)

Punkt 9: Varmeforsyning - Godkendelse af projektforslag om forsyning af fire nye boligområder - Skive By

GEO-2022-05515

Bilag

Projektforslag - Udvidelse af forsyningsområde 30-11-2022

Projektforslag - Udvidelse af forsyningsområde 30-11-2022 - Samlede bilag

9 (Offentlig) Varmeforsyning - Godkendelse af projektforslag om forsyning af fire nye boligområder - Skive By
Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-05515
Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Fjernvarme har ansøgt om at udvide deres forsyningsområde til fire områder i Skive der står foran omdannelse til boligområder.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

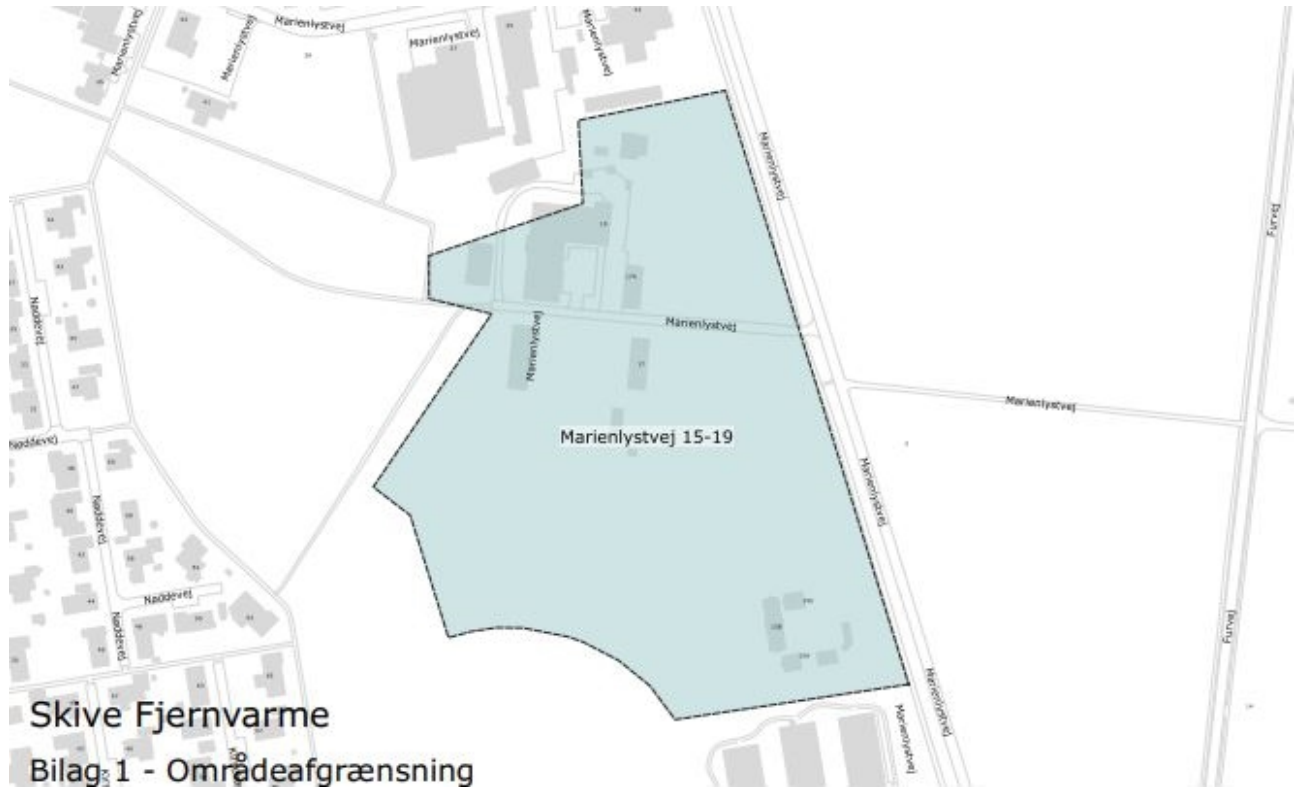
Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

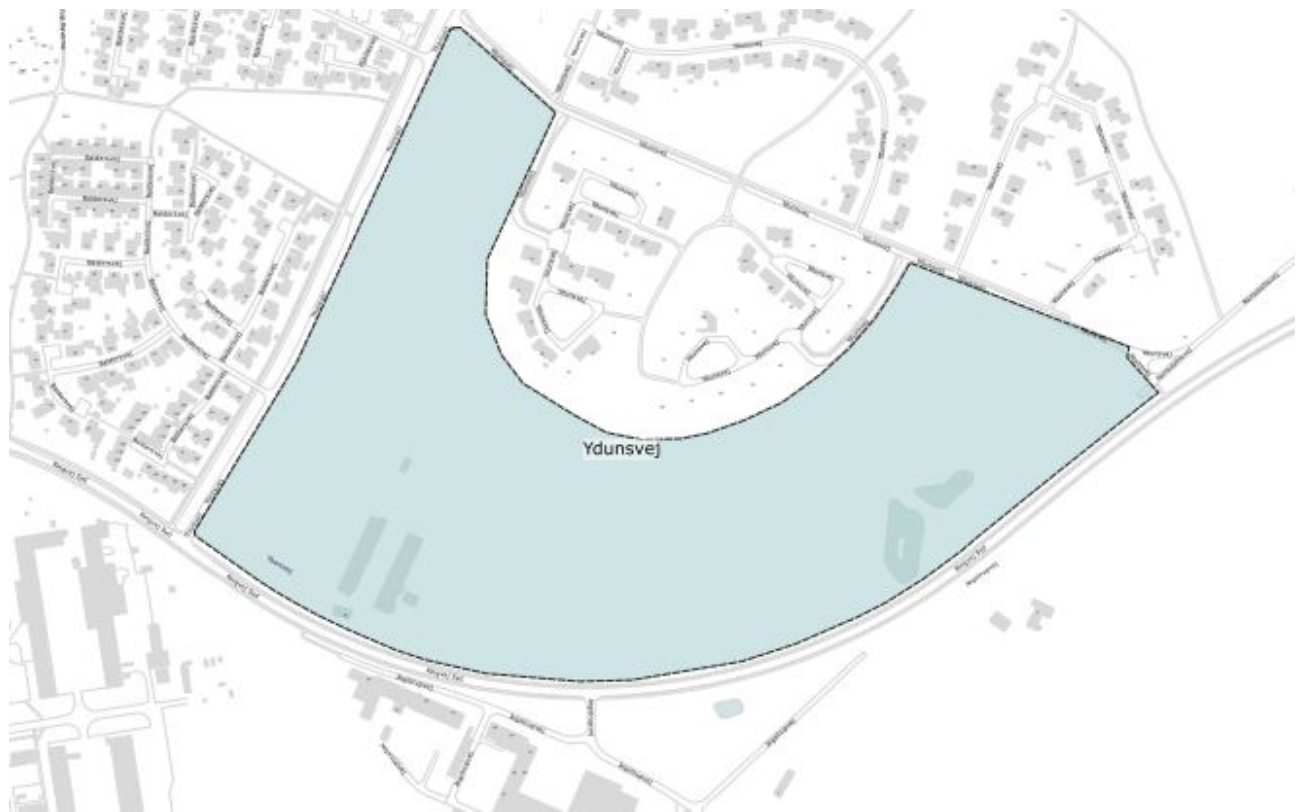
- At projektforslag for udlægning af fjernvarme til Åhaven, Marienlystvej 15-19, Slagterigrunden og Ydunsvej godkendes
- At der i projektgodkendelsen stilles vilkår om at udrulning af fjernvarme i området Ydunsvej afventer vedtagelse af lokalplan for området

Sagsfremstilling

Skive Fjernvarme har 30. november 2022 fremsendt Skive Kommune et projektforslag for fjernvarmeforsyning i kommende boligområder i Skive.

Projektforslag med bilag er vedlagt i indstillingens bilag 1 og 2. Kort over projektområdets delområder samt ledningsføring findes i bilag 2.





Projektforslaget omfatter:

- Udvidelse af Skive Fjernvarmes forsyningsområde til Ydunsvej, Åhaven, Slagterigrunden og Marienlystvej.
- Etablering af ledningsanlæg i udvidelsesområderne.

Projektforslaget har fået foretaget en screening. Det er her vurderet at projektansøgningen indeholder de oplysninger som er krævet ifølge projektbekendtgørelsen, og at oplysningerne er retvisende for projektet.

Ud af de fire områder er der lokalplaner for tre af områderne. Plangrundlaget for et boligområde i det fjerde område, Ydunsvej, er under udarbejdelse. Skive Fjernvarme er gjort opmærksom på at plangrundlaget for området er under udarbejdelse.

Da plangrundlaget for området Ydunsvej ikke er vedtaget, skal en projektgodkendelse til de fire områder indeholde vilkår om at der først udrulles fjernvarme i området for Ydunsvej, når plangrundlaget er vedtaget.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslaget udviser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 21,9 mio.kr. over en 20-årig periode, sammenlignet med referencescenariet, hvor opvarmning indenfor projektområde sker med individuelle luft/vand varmepumper.

Projektforslaget indeholder også en beregning af de brugerøkonomiske konsekvenser.

De brugerøkonomiske forhold er belyst for et nyt parcelhus på 180 m² og et nyt rækkehus på 85 m² med varmebehov på hhv. 7,5 MWh/år og 4,2 MWh/år.

Forskellen i årlige omkostninger til fjernvarme og varmepumpe for et parcelhus er beregnet til at være 3.955 kr. dyrere for varmevarmepumpe.

Forskellen for årlige omkostninger for et rækkehus med fjernvarme og varmepumpe er beregnet til at være 6.796 kr. dyrere for varmevarmepumpe.

Projektet medfører en øget emission af CO₂ og øvrige emissioner i forhold til referencen med varmepumper. Dette kan til dels tilskrives at CO₂-belastningen for varmepumper ikke indregnes under emissioner i henhold til Energistyrelsens samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger.

De samfundsøkonomiske emissionsomkostninger udgør dog en særdeles begrænset del af de samlede samfundsøkonomiske omkostninger, for både projektet og referencen.

Høring af de berørte parter

Skive Kommune har den 11. januar til 8. februar 2023 sendt projektforslaget med tillæg og notat fra teknisk juridisk vurdering af projektet, i høring hos de berørte parter: Evida og N1 samt fire private grundejere.

N1 har ikke besvaret partshøringen.

Evida har svaret at de ikke har indvendinger mod projektet.

Tre grundejere har ikke besvaret partshøringen.

Den fjerde grundejer, som ejer jord inden for projektområdet på Ydunsvej, har svaret at hun ikke vil godkende nedgravning af fjernvarmeledninger på sine arealer.

Jordejers begrundelse for dette er; tidligere erfaringer inden for samarbejde med det kommunale, og at det pågældende areal er forpagtet ud til dyrkning.

Grundejer er gjort opmærksom på, at der vil blive stillet krav om at plangrundlaget for området Ydunsvej skal vedtages, før udrulning af fjernvarme må ske i området.

Grundejerens høringssvar indeholder ikke bemærkninger til varmeprojektet udformning eller indhold. Forvaltningen er i kontakt med grundejer om status for lokalplanprocessen for området.

Vurdering

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 21,9 mio.kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund af projektforslaget, screening, samt høringssvar, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske.

Forvaltningen vurderer endvidere, at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger og at disse viser, at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Øvrige tilladelser

Projektet skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Plangrundlag for Ydunsvej skal godkendes før projektgodkendelsen kan benyttes til udrulning af fjernvarme inden for området.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven

Projektbekendtgørelsen

Økonomi

.

Bilag

1. Projektforlag - Udvidelse af forsyningsområde 30-11-2022 (3519530 - GEO-2022-05515)
2. Projektforlag - Udvidelse af forsyningsområde 30-11-2022 - Samlede bilag (3519531 - GEO-2022-05515)

Punkt 10: Varmeforsyning - Godkendelse af konvertering for blokvarmecentral - Salling Efterskole

GEO-2023-00918

Bilag

Nørreallé 1 - Projektforslag med bilag- Salling Efterskole - Ny halmkedel

10 (Offentlig) Varmeforsyning - Godkendelse af konvertering for blokvarmecentral - Salling Efterskole
Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-00918
Sagsbh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Salling Efterskole har søgt om konvertering af varmforsyning fra kollektiv naturgasforsyning til eget halmfyr.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget træffer beslutning om at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser af projektforslaget
- b) At projektforslag for konvertering af varmforsyning og etablering af halmfyr til fremtidig forsyning af Salling Efterskole godkendes

Sagsfremstilling

Salling Efterskole har den 7. februar 2023 fremsendt projektansøgning for ny varmforsyning af Salling efterskole ved etablering af halmfyr til forsyning af skolen. Projektforslaget er i bilag 1.

Projektforslaget omfatter:

- etablering af en ny halmkedel med varmeeffekt på 400kW

- ca. 150 meter rør fra halmkedlen og ind til den nuværende kedelbygning

Projektforslaget har fået foretaget en screening. Ud fra screeningen vurderes projektforslaget at belyse varmeprojektet tilstrækkeligt til at der kan træffes en beslutning om godkendelse af projektet på et oplyst grundlag.

Det er her vurderet at projektansøgningen indeholder de oplysninger som er krævet ifølge projektbekendtgørelsen, og at oplysningerne er retvisende for projektet.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslaget udviser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 1,53 mio. kr. over en 20-årig periode, sammenlignet med referencescenariet, hvor opvarmning af efterskolen sker med luft til vand-varmepumpe.

Projektforslaget indeholder beregninger af den selskabsøkonomiske konsekvens, som viser en fordel for projektet.

Projektet medfører en øget emission af CO₂ og øvrige emissioner i forhold til referencen med varmepumper. I forhold til den nuværende forsyning med naturgas har projektet dog en væsentlig lavere CO₂-udledning.

Transport af halm til fyret vil ske fra lokale leverandører, hvorved miljømæssig belastning fra transporterne er minimale.

Høring af de berørte parter

Skive Kommune har den 24. februar til 24. marts 2023 sendt projektforslaget og notat fra screening af projektet, i høring hos de berørte parter: Evida og N1.

Evida har svaret at de ikke har indvendinger mod projektet.

N1 har ikke besvaret partshøringen.

Vurdering

Forvaltningen indstiller, at ikke stilles krav om at der i de samfundsøkonomiske analyser af projektforslag skal inddrages scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel.

Denne beslutning er mulig da varmeproduktionen i det ansøgte projekt, baseres på fyring af halm.

For projekter hvor over halvdelen af varmeproduktionen i det ansøgte projekt, baseres på vedvarende energityper og ikke-fossile brændsler, er det muligt at se bort fra scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, i de samfundsøkonomiske analyser af projektforslaget.

Da fossile brændsler i vid udstrækning ønskes udfaset, vil realisering af et scenarium hvor der etableres varmforsyning med fossilt brændsel som hovedbrændsel, være urealistisk når der er et alternativ som baseres på vedvarende energiformer.

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 1,53 mio.kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund af projektforslaget, og screening, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske.

Forvaltningen vurderer endvidere, at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger og at disse viser, at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Øvrige tilladelser

Projektet skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Opstilling af halmfyret kræver dispensation fra den gældende lokalplan nr. 56. Ansøger har søgt om dispensation, og denne er under behandling ved forvaltningen.

Afgørelsen i sagen om dispensation vil blive koordineret med udløb af klagefristen for godkendelse af varmeprojektet. De nærmeste naboer underrettes om ansøgning om dispensation, placering og udformning af halmfyret, og får mulighed for at komme med bemærkninger, inden afgørelsen i sagen om dispensation træffes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven

Projektbekendtgørelsen

Økonomi

.

Bilag

1. Nørreallé 1 - Projektforslag med bilag- Salling Efterskole - Ny halmkedel (3598964 - GEO-2023-00918)

Punkt 11: Godkendelse af Kystvandråds kommissorium

EMN-2023-00908

Bilag

Ansøgning til MST_Kystvandråd for delområde ID157 og ID158

Kystvandråd projektbeskrivelse

Tilsagnsbrev Viborg Kommune underskrevet

Afgørelsesbrev - Viborg Kommune

Kommissorie for kystvandrådet - den centrale del af Limfjorden_

Oversigt om medlemmer af kystvandråd centrale del af Limfjorden

11 (Offentlig) Godkendelse af Kystvandråds kommissorium

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00908
Sagsbh. Emil Raakjær Bak

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Den 1. februar 2023 opnåede Viborg kommune og Limfjordsrådet tilsagn til oprettelse af kystvandråd ([link til Kystvandråd 2022-2023 \(mst.dk\)](#)) for Limfjordens centrale del bestående af Bjørnsholm Bugt, Riisgårde Bredning, Lovns Bredning, Skive Fjord og Hjarbæk Fjord. Skive Kommune har mulighed for at indgå i Kystvandrådet som en af de 10 oplandskommuner (Ikast- Brande, Silkeborg, Herning, Holstebro, Mariagerfjord, Randers, Rebild, Skive, Vesthimmerland og Viborg).

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- Godkendelse af kommissorium for oprettelse af Kystvandråd

Sagsfremstilling

Historik

Viborg byråd besluttede på sit møde den 22. juni 2022, at Viborg Kommune, på baggrund af de meget store kvælstofreduktionskrav i oplandet til Hjarbæk Fjord og Viborg Kommunes igangværende projekt for fjorden, opfordrer miljøministeren til, at et af de kommende kystvandråd placeres i oplandet til Hjarbæk Fjord.

Viborg Kommune har endvidere overfor Limfjordsrådet tilbudt at byde ind med Hjarbæk Fjord som område for et kystvandområde. Limfjordsrådet besluttede på sit møde den 10. juni 2022, at Limfjordsrådet bemyndiger formandskabet, Viborg Kommune samt evt. andre relevante Limfjordskommuner til at definere rammerne for en fælles ansøgning om et kystvandråd. Dette arbejde har afventet Miljøstyrelsens offentliggørelse af kriterier for udvælgelse af kystvandråd.

Kriterierne blev offentliggjort af Miljøstyrelsen den 22. august 2022 med frist for ansøgning om et kystvandråd den 7. oktober 2022.

På den baggrund besluttede Viborg Kommune og Limfjordsrådets formandskab at søge om oprettelse af et kystvandråd for Limfjordens centrale del ([link til Kystvandråd - den centrale del af Limfjorden](#)). Ved Limfjordens centrale del forstås vandområdeplanernes delområde 157: Bjørnsholm Bugt, Riisgårde Bredning, Lovns Bredning og Skive Fjord og delområde 158: Hjarbæk Fjord.

Inddragelse og høring

På baggrund af de politiske beslutninger i Viborg Kommune og Limfjordsrådet har Limfjordsrådet sammen med de 10 oplandskommuner (Ikast- Brande, Silkeborg, Herning, Holstebro, Mariagerfjord, Randers, Rebild, Skive, Vesthimmerland og Viborg) indbudt interessenter til at deltage i et lokalt partnerskab om et kystvandråd (Kystvandråd - den centrale del af Limfjorden).

Beskrivelse

Baggrund

I Aftale om grøn omstilling af dansk landbrug har et flertal i Folketinget bl.a. afsat midler til udviklingstiltag for at reducere landbrugets klima- og miljøbelastning. I udkastet til vandområdeplanerne 2021-2027 omsættes disse ambitioner i et udviklingsspor for kystvande, hvori indgår "lokalt funderede analyser", forstået som nedsættelse af kystvandråd. Analyserne skal bidrage til grundlaget for, ved genbesøget af planerne i 2023/24, at tage stilling til håndtering af evt. resterende indsatsbehov.

Kystvandrådene skal bidrage med lokal viden og har til opgave sammen med anerkendte eksperter at klarlægge kystvandets væsentligste udfordringer for at opnå målopfyldelse samt udarbejde kvalificerede forslag til et indsatsprogram, der sikrer målopfyldelse i kystvandet, jf. EU's vandrammedirektiv. I forbindelse med Landbrugsaftalen blev det besluttet at gennemføre en second opinion, som bl.a. består af en revurdering af kvælstofindsatsbehov og håndtering af resterende indsatsbehov for fjernelse af kvælstof i et genbesøg af vandområdeplanerne i 2023/24. Resultaterne fra kystvandrådets arbejde vil ligeledes kunne indgå i genbesøget af vandområdeplanerne.

Ansøgning om oprettelse af kystvandråd

Af Miljøstyrelsens annoncering fremgår, at kommunale myndigheder kan ansøge om at nedsætte et kystvandråd på opfordring af en eller flere interessenter.

På den baggrund og med udgangspunkt i Miljøstyrelsens vejledning udarbejdede Viborg Kommune sammen med Limfjordsrådets formandskab og sekretariat en ansøgning til Miljøstyrelsen om oprettelse af et kystvandråd for den centrale del af Limfjorden (bilag 1 og 2).

Der er desuden drøftet et oplæg til aftale med eksperter fra Aarhus Universitet, Syddansk Universitet, DTU Aqua og DHI om en række analyser, der kan ligge til grund for kystvandrådets arbejde.

Ansøgningen blev imødekommet af Miljøstyrelsen den 1. februar 2022 (bilag 3 og 4). Viborg Kommune har underskrevet tilsagnsbrevet.

Miljøstyrelsen har bevilget et budget på 3,998 mio. kr. til arbejdet. I første omgang 1.546.136,59 kr. Det resterende beløb forventes tildelt efter vedtagelsen af Finanslov 2023. Viborg Kommune er formelt set projektejer og skal i den sammenhæng bl.a. administrere den økonomi, der er forbundet med projektet.

I alt har 4 kommuner Ringkøbing-Skjern Kommune, Varde Kommune, Odense Kommune og Viborg Kommune opnået tilsagn.

Kommissorium for kystvandrådet

Viborgs forvaltning har i samarbejde med Limfjordsrådets sekretariat og med udgangspunkt i ansøgningen til Miljøstyrelsen (bilag 1 og 2) udarbejdet et kommissorium for kystvandrådets arbejde (bilag 5).

Af kommissoriet fremgår, at Limfjordsrådet er politisk styregruppe, Limfjordsrådets sekretariat har projektledelsen, og at arbejdet i kystvandrådet faciliteres af et sekretariat bestående af repræsentanter fra Limfjordsrådets sekretariat og Viborg Kommunes forvaltning. Kommunale teknikere fra de involverede kommuner og teknikere indstillet af kystvandrådets medlemmer vil sammen med sekretariatet og centrale personer/projektledere fra de involverede vidensinstitutioner indgå i en teknikergruppe. Det forudsættes, at deltagende kommunale teknikere og teknikere indstillet af kystvandrådets medlemmer har betydelig indsigt i fagområder, som er relevante for teknikergruppens opgaver, og at mindst ét medlem repræsenterer jordbrugserhverv.

Inden aflevering til Miljøstyrelsen den 1. november 2023 præsenteres kystvandrådets oplæg for forvaltningerne i de involverede kommuner og Limfjordsrådet.

Det er ikke tidsmæssigt muligt at gennemføre politisk behandling i 10 kommuner inden 1. november 2023. Der udarbejdes derfor et oplæg til efterfølgende politisk behandling i kommunalbestyrelserne i de involverede kommuner, inden projektet formelt afsluttes 31. december 2023.

Sammensætning af kystvandråd

Kystvandrådene skal bestå af et partnerskab med op til 20 medlemmer fra interesseorganisationer og -foreninger, som har lokal tilknytning til kystvandet og derfor kan sikre inddragelse af lokal viden og forankring.

Miljøstyrelsen har udstukket de overordnede rammer for hvilke organisationer og foreninger, der kan være medlem. Det begrænser sig til:

1. Relevante landsdækkende og lokale erhvervsorganisationer
2. Repræsentanter for forsyningsselskaberne i oplandet
3. Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, eller som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser
4. Lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål eller i øvrigt er knyttet til interesser forbundet med beskyttelse og benyttelse af vand.

Limfjordsrådets formandskab og sekretariat og Viborg Kommune har på baggrund af de indkomne henvendelser og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens retningslinjer, peget på et kystvandråd med 19 medlemmer. Sammensætningen af rådet fremgår af bilag 6.

Tidsperspektiv

Såfremt kystvandrådets arbejde med lokale indsatsprogrammer skal vurderes og evt. indarbejdes i genbesøget af Vandområdeplanerne 2021-2027, skal kystvandrådernes bidrag afleveres til Miljøstyrelsen senest den 1. november 2023.

Efter modtagelse gennemgås kystvandrådernes analyser og alternative indsatsprogrammer mhp. at indgå i den samlede revurdering (second opinion) af kvælstofreguleringen.

Desuden skal kystvandrådene senest den 31. december 2023 sende en samlet analyse og evaluering til Miljøstyrelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Tilsagnet til Kystvandsrådet dækker alle lønomkostninger forbundet med opgaven.

Bilag

1. Ansøgning til MST_Kystvandråd for delområde ID157 og ID158 (3598518 - EMN-2023-00908)
2. Kystvandråd projektbeskrivelse (3598520 - EMN-2023-00908)
3. Tilsagnsbrev Viborg Kommune underskrevet (3598521 - EMN-2023-00908)
4. Afgørelsesbrev - Viborg Kommune (3598522 - EMN-2023-00908)
5. Kommissorie for kystvandrådet - den centrale del af Limfjorden_ (3598523 - EMN-2023-00908)
6. Oversigt om medlemmer af kystvandråd centrale del af Limfjorden (3598524 - EMN-2023-00908)

Punkt 12: Skovrejsning på boldbane i Rettrup

GEO-2023-01611

Bilag

Bilag_oversigtskort over skovrejsning_Rettrup

12 (Offentlig) Skovrejsning på boldbane i Rettrup

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-01611
Sagsbh. Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Lokal borgergruppe i Rettrup ønsker at for omlagt én ud af to boldbane i Rettrup til en lille rekreativ skov

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der må arbejdes videre med finansiering, projektering og gennemførelse af skovrejsning på nedlagt boldbane i Rettrup

Sagsfremstilling

På Lundgårdvej 21A i Rettrup, ligger et idrætsanlæg med to boldbaner og et kommunalt ejet klubhus. Den nordlige boldbane - kampbanen, er ikke længere relevant i idrætsmæssig sammenhæng. Den lokale borgergruppe har i en årrække ønsket denne boldbane omdannet til at være et rekreativt fritidsområde, med højere naturværdi.

Kultur og Fritids afdelingen er informeret og støtter omdannelsen fra boldbane til skov.

Forvaltningen støtter den lokale borgergruppe i deres ønsker, og har således været i dialog med firmaet Growing Trees Network, som gerne vil donere et støttebeløb til skovrejsning.

Forvaltningen har undersøgt hos Miljøstyrelsen om denne skovtilplantning på 1,3 hektar kan indgå som en del af den erstatningsskov, som Skive Kommune er forpligtiget til at få anlagt, men minimumskravet er 2,00 hektar.

Der søges tilskud hjem fra den private fond Growing Trees Network, som støtter kommunal skovrejsning. Tilskudsrammen er fra 38.016 kr. til 57.600 kr. pr. hektar afhængig af hvilke typer donorer som fonden kan bidrage med. Forvaltningen vil tilrette projektindholdet i forhold til den økonomiske ramme, som kan hjemskaffes. Støttebeløbet dækker tilplantning og de første års vedligeholdelse, således at projektet ikke behøver yderligere anlægsmidler.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skovlovens §3 – stk. 1, fredskovspligt på alt offentligt ejet skov, eksisterende og ny anlagt.

Økonomi

0 kr. i anlægsomkostninger.

Afledt drift på skovarealer kan dækkes ind af de indtægter som på sigt følger med, at der kan sælges træ produkter. De udgifter som er forbundet med drift af Kommunens skove er i forbindelse med stier og publikums faciliteter, samt evt. naturpleje, hvilket ikke er en del af dette projekt på nuværende tidspunkt.

Bilag

1. Bilag_oversigtskort over skovrejsning_Rettrup (3600359 - GEO-2023-01611)

Punkt 13: Skovrejsning på tidligere Boldbane i Højslev Kirkeby

GEO-2023-01666

Bilag

Bilag_oversigtskort_skovrejsning_Højslev Kirkeby_Marts-23

13 (Offentlig) Skovrejsning på tidligere Boldbane i Højslev Kirkeby

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-01666
Sagsbh. Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ønsket omlægning af nedlagt boldbane til skov

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der må arbejdes videre med finansiering, projektering og gennemførelse af skovrejsning på nedlagt boldbane i Højslev Kirkeby.

Sagsfremstilling

På Overmarkvej 5, Højslev Kirkeby, ligger et idrætsanlæg med tre boldbaner men heraf er de to baner nedlagt, og henlægges på nuværende med natur græs. Den nordligste af disse baner ønsker forvaltningen at omdanne til en lille bynær publikumsskov på ca. 1,05 hektar. Muligvis kan der indgås et samarbejde med en tilgrænsende nabo om fælles udvikling af en rekreativ sti, som borgerne i Højslev Kirkeby på sigt vil kunne få glæde af.

Den lokale spejderorganisation er bekendt med tankerne og er meget positive omkring projektet.

Kultur og Fritids afdelingen er informeret og støtter omdannelsen fra boldbane til skov.

Højslev Kirkeby er et af de samfund i kommunen, som endnu ikke har fået udviklet vandrestier, og den rekreative byskov, vil være oplagt som støttepunkt for en rekreativ vandrerute på et tidspunkt. Ligeledes har byen ingen kommunale grønne områder, til gavn for et aktivt udeliv.

Forvaltningen har undersøgt ved Miljøstyrelsen om arealet kan indgå som en del af den erstatningsskov som Skive Kommune er pålagt at rejse. Dette projekt kan ikke godkendes, forbi erstatningsskovalet skal være på minimum 2,0 hektar.

Der søges tilskud hjem fra den private fond 'Growing Trees', som støtter kommunal skovrejsning. Tilskudsrammen er fra 38.016 – 57.600 kr. pr. hektar, afhængigt af hvilken type donorer som fonden kan bidrage med. Forvaltningen tilretter projektet i forhold til det tilskud der kan fremskaffes. Støttebeløbet dækker tilplantning og de første års vedligeholdelse, således at projektet ikke behøver yderligere anlægsmidler.

Fremtidige indsatser i form af stier, inventar m.m. søges fremskaffet via eksterne fonde eller anlægforslag til den tid, når skoven er vokset til.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skovlovens 3 – stk. 1, fredskovspligt på alt offentligt ejet skov, eksisterende og ny anlagt.

Økonomi

0 kr. i anlægsmkostninger.

Afledt drift på skovarealer kan dækkes ind af de indtægter som på sigt følger med, at der kan sælges træ produkter. De udgifter som er forbundet med drift af Kommunens skove er i forbindelse med stier og publikums faciliteter, samt evt. naturpleje, hvilket ikke er en del af dette projekt på nuværende tidspunkt

Bilag

1. Bilag_oversigtskort_skovrejsning_Højslev Kirkeby_Marts-23 (3600348 - GEO-2023-01666)

Punkt 14: Driftsudgifter til vintertræer

EMN-2023-01127

14 (Offentlig) Driftsudgifter til vintertræer

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01127
Sagsbh. Brian Madsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen har kunnet konstatere, at de bevilligede driftsmidler til driften af vintertræerne / vinterbelysning på indfaldsvejene i Skive har vist sig utilstrækkelige.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget accepterer øgede udgifter til driften af vintertræerne ved indfaldsvejene, som finansieres af det afsatte budget til drift af vejbelysning

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet den 29. oktober 2019 en anlægsbevilling om at opsætte vinterbelysning i form af lystræer i et samarbejde med designer Søren Vester. De blev opsat i stedet for den tidligere juleudsmykning ved de fire indfaldsveje: Viborgvej, Nørre Boulevard, Sdr. Boulevard og Holstebrovej.

Det blev indstillet og besluttet, at driftsudgifterne til vinterbelysningen skulle være det samme beløb som tidligere var afsat til driften af julebelysning, nemlig 40.000 kr. årlig.

Udgifterne i de 3 år vintertræerne har fungeret, har vist at driften har været dyrere end det afsatte beløb. Dette skyldes primært, at vintertræerne med lyskæderne står ude hele året og er udsat for vind og vejr, hvilket medfører behov for løbende reparationer af lyskæderne.

Udgifterne i de tre afsluttede år har været:

2020	115.000 kr.
2021	61.000 kr.
2022	90.000 kr.

Forvaltningen vurderer, at den årlige udgift vil være i omegnen af 90.000 kr. fremadrettet. De øgede udgifter er indtil nu blevet finansieret af vejbelysningskontoen. På baggrund af de forrige årsforbrug på området vurderer forvaltningen, at beløbet fremadrettet også kan finansieres indenfor det afsatte driftsbudget til vejbelysning.

Alternativet til de øgede driftsomkostninger vil være en reduktion i antallet af vintertræer, således driften af resterende vintertræer kan holdes indenfor det oprindelige afsatte driftsbudget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Drift af vejbelysning er udenfor økonomisk decentralisering og i budget 2023 er der afsat 10.136.500 kr. til driftsområdet. Merudgiften til vintertræerne er vurderet til (90.000 kr. - 40.000 kr. =) 50.000 kr. årligt.

Forvaltning anbefaler, at de øgede driftsudgifter på 50.000 kr. årligt til driften af vintertræer afholdes indenfor budgettet afsat til vejbelysning.

Bilag

.

Punkt 15: Orientering om indsatser på Bosætningsområdet

EMN-2023-01520

15 (Offentlig) Orientering om indsatser på Bosætningsområdet

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01520

Sagsbh. Fie Glerup Gjørtz

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Orientering om Skive Kommunes indsatser på Bosætningsområdet.

Forventet sagsgang

Udvalg for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

- at orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Skive Kommunes Programleder for Bosætning giver status på bosætningsområdet og præsenterer nuværende og fremtidige indsatser.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om Erhvervsfremme og Kommunalfuldmagten.

Økonomi

-

Bilag

.

Punkt 16: Budget 2024 - skattefinansierede

EMN-2023-00429

Bilag

Budget 2023 endeligt

16 (Offentlig) Budget 2024 - skattefinansierede

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00429
Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Sagen genoptages på næste udvalgs møde.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udvalget ønsker en gennemgang af budgettet for Teknik og Miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At budgettet drøftes

Sagsfremstilling

På mødet den 7. marts 2023 for Udvalget for Teknik og Miljø, blev budget 2024 behandlet, og udvalget besluttede, at budgettet under Udvalget for Teknik og Miljø skulle gennemgås på næste udvalgs møde.

Det overordnede budget ses i nedenstående tabel. Forvaltningen vil gennemgå budgettet i detaljer på mødet.

Budgetbemærkningerne for 2023 ses i bilag.

Drift i 1.000 kr. 2024 - prisniveau	Overslagsår 2024
Vejmyndighed og drift	69.964
Projekt og trafiksikkerhed	2.577
Landskab og grønne områder	15.174
Park og Vej	-106
Bygninger	8.608
Energiservice	6.883
EBF - puljen	-720
Færgeri	10.500
Havne	86
Drift og Anlæg	112.966
Natur	8.407
Miljø	2.006
Byg og Miljø	10.413
Udleje af jord m.m.	-3.731
Busdrift	32.441
Skive Lufthavn	357
Byfornyelse/ ydelsesstøtte	514
Kort og GIS	858
Planlægning	1.634
Plan og Support	32.073
Energibyen	1.880
Erhverv og Udvikling	1.880
I alt	157.370

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure 2023.

Økonomi

.

Bilag

1. Budget 2023 endeligt (3600951 - EMN-2023-00435)

Punkt 17: Anlægsbevilling - Stier og formidling fra BigBlue til Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig

EMN-2023-01143

17 (Offentlig) Anlægsbevilling - Stier og formidling fra BigBlue til Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01143
Sagsbh. Peter Haugsted

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Frigivelse af midler til fundraising af midler til gennemførelse af formidlingsaktiviteter ved Flyndersømølle

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives et tillæg til anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2023 på kr. 300.000 til fundraisingarbejde i forhold til Flyndersømølle besøgscenter (konto 020.070)
- At bevillingen finansieres af det i budgettet afsatte beløb til formålet

Sagsfremstilling

I forbindelse med Budget 2020 blev der afsat kr. 650.000, fordelt på kr. 50.000 i 2020 og kr. 600.000 i 2021 til fundraising og egenfinansiering af projekter med stier og formidling fra BigBlue til Naturpark Flyndersø – Sdr. Lem Vig. Projektet er blevet udskudt i flere omgange, men nu er der kommet gang i fundraisingarbejdet. Der er tidligere frigivet kr. 50.000. Der er nu behov for frigivelse af yderligere kr. 300.000 til det videre arbejde.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på yderligere kr. 300.000, til i alt kr. 350.000. Bevillingen finansieres fra konto 020.070.

Bilag

.

Punkt 18: Anlægsbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Aktivitetsområde og parkering

GEO-2023-00875

Bilag

Bilag 1 - Aktivitetsområdet Forprojekt

Bilag 2 - Driftsbudget - BigBlue Skive - Aktivitetsområde og parkering

18 (Offentlig) Anlægsbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Aktivitetsområde og parkering
Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-00875
Sagsbh. Jesper Flensborg

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det nye tennisanlæg er under anlæggelse og forventes klar i foråret 2023. Forvaltningen ønsker derfor igangsættelse af arbejdet med nedrivning af eksisterende tennisanlæg og anlæggelse af kommende "Aktivitetsområde og parkering".

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives tillæg til anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2023 på 6,15 mio. kr. til delprojektet "Aktivitetsområde og parkering", som er den del af hovedprojektet "Idræts- og kulturparken" (konto 031.064)
- At bevillingen på 6,15 mio. kr. finansieres fra BigBlue puljen afsat til formålet (konto 666.055)
- At der fra og med 2024 til 2026 afsættes 110.760 kr. pr. år og fra 2027 og frem afsættes 93.360 kr. pr. år til afledt drift til politikområdet "Drift & Anlæg"

Sagsfremstilling

Spar Vest Fonden gav i 2018 tilsagn om, at Fonden vil støtte 1 ud af 4 projekter i BigBlue Skive ("Banestien"), betinget af at Skive Kommune selv finansierede de øvrige 3 anlægsprojekter.

De 4 projekter er følgende: "Sti- og klimasikring ved Gl. Skivehus", "Banestien", "Idræts- og kulturparken" og "Opholdsareal overfor Søndercenteret".

"Aktivitetsområdet og parkering" er sidste delprojekt i "Idræts- og kulturparken". Når projektet er afsluttet, er alle 4 projekter udført.

Delprojektet "Aktivitetsområde og parkering" forventes påbegyndt medio 2023 og afsluttet primo 2024.

Projektbeskrivelse

Aktivitetsområdet er beliggende på en central placering mellem nogle af Skives mest populære attraktioner. Området, der tidligere var tennisklub, vil nu blive omdannet til et naturrigt mødested og startpunkt for aktiviteter i "Idræts- og kulturparken".

Projektet er udviklet med fokus på borgerinddragelse. I løbet af borgerinddragelsesprocessen har vi inkluderet flere forskellige målgrupper med forskellige metoder til inddragelse:

- Foreninger og klubber i Idræts- og kulturparken (Dialogmøder)
- Tweens - Børn i alderen 8-13 år (Workshop)
- Foreninger og klubber udenfor Idræts- og kulturparken (Aktiv dialog og kontakt)
- Den almindelige borger (Stand og udstilling på biblioteket)

Igennem borgerinddragelsen blev det tydeligt, at lokale borgere og foreninger længe har efterspurgt et sted som Aktivitetsområdet, hvor både børn og voksne kan mødes udendørs og være aktive med mulighed for socialt samvær.

Funktioner:

Aktivitetsområdet skal som minimum indeholde:

- Offentlig parkeringsplads
- Beachvolley
- Lokal afledning af regnvand i området
- Mødesteder og ankomstarealer til Idræts- og kulturparken

Det er ønsket at projektet også kommer til at indeholde:

- Naturlegeplads
- Spise- og opholdsområde
- Offentlig aktivitetspavillon
- Cykelparkering og cykelservice

Alle funktionerne placeres i et landskab inspireret af den danske skoveng. For yderligere beskrivelse af forprojektet se bilag 1.

Fundraising:

Grundet markante prisstigninger siden afsættelse af projektets økonomiske ramme og efterfølgende lokalisering af en tidligere ukendt jordforurening, har projektet en presset økonomi.

Der er derfor arbejdet på at få mest for pengene i valg af belægning, inventar, beplantning, klimatilpasning og aktiviteter. Samtidig ønsker vi også at tilbyde så mange aktivitetsfaciliteter som muligt til borgerne, derfor arbejdes der i øjeblikket på fondsansøgninger til blandt andet Kompans "More Play Pulje" og Lokale- og Anlægsfonden. Projektets samlede omfang af aktivitetsfunktioner vil blive tilpasset projektets økonomiske ramme efter svar fra fondene og projektet har været udbudt. Hvis der opnås midler fra ekstern finansiering, vil det blive forelagt til politisk godkendelse, at bevillingen øges.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Anlægsbevilling:

Sagen medfører, at der gives en bevilling på yderligere 6,15 mio. kr. til projektet "Idræts- og Kulturparken". Der er tidligere givet bevillinger på i alt 8,55 mio. kr. til dette projekt. Det giver en samlet bevilling på 14,7 mio. kr.

Oprindelig var budgettet til projektet "Idræts- og Kulturparken" estimeret til 20 mio. kr. I løbet af udførelsen er der godkendt overført bevillinger for i alt 5,3 mio. kr. til projektet "Kunsten, Trappen & Banestien", da dette projekt er udvidet til også at omfatte området foran Skive Museum.

Med en samlet bevilling på 14,7 mio. kr. til hovedprojektet "Idræts- og Kulturparken", er alle bevillinger til de 4 anlægsprojekter i BigBlue Skive nu givet.

Finansiering af bevillingen sker fra BigBlue puljen på konto 666.055, som er placeret under Økonomiudvalget. Der er et budget i indeværende år på 3,0 mio. kr. og overførte midler fra tidligere år på 5,8 mio. kr. I alt 8,8 mio. kr.

Afledt drift:

Til politikområdet Drift og Anlæg anbefales det, at der til afledt drift afsættes 110.760 kr. frem til 2026, og fra 2027 og fremadrettet afsættes 93.360 kr. Udgifterne afsættes til vedligehold af inventar/belysning, drift af arealerne (lugning og slåning af beplantning) og renovation m.v. Se evt. bilag 2.

Bilag

1. Bilag 1 - Aktivitetsområdet Forprojekt (3608112 - GEO-2023-00875)
2. Bilag 2 - Driftsbudget - BigBlue Skive - Aktivitetsområde og parkering (3592459 - GEO-2023-00875)

Punkt 19: Anlægsbevilling til forbedring af adgangsforhold til Ørslevkloster stadion

GEO-2022-05390

Bilag

Bilag 1 - Ørslevkloster idrætsanlæg

19 (Offentlig) Anlægsbevilling til forbedring af adgangsforhold til Ørslevkloster stadion

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-05390
Sagsbh. Sejer Bjarke Bretlau Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede:

- At arealet med ny flisebelægning udvides med ca. 400 kvm. ind mod hallens indgangsparti i henhold til ønske fra Ørslevkloster hallen/stadion.
- At der gives et tillæg på i alt 60.000 kr. til anlægsbevillingen, som finansieres fra driftskontoen til belægningsarbejder (konto 2.12).
- At Ørslevkloster hallen/stadion bidrager med egenfinansiering på 50.000 kr., samt arbejdsindsats i forbindelse med fjernelse af eksisterende belægning.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-03-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-03-2023 12:00

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen. Forvaltningen anmodes om at tage dialog med arbejdsgruppen omkring Ørslevkloster stadion.

Anledning

Byrådet godkendte den 31. august 2021 anlægsbevilling på 360.000 kr. til forbedringer af adgangsforhold ved idrætsanlæg ud fra prioriteringsoversigt af 17. august 2021 fra KUFA. KUFA havde lavet prisoverslag på 484.100 til udbedring af adgangsforholdene ved Ørslevkloster Idrætsanlæg. Der er på nuværende tidspunkt anlægsbevilling på 360.000 kr. til udførelsen af adgangsforbedringer ved Ørslevkloster Idrætsanlæg.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der ændres i det originale forslag til forbedring af adgangsforholdene ved Ørslevkloster idrætsanlæg, og at der derfor udføres en reduceret forbedring ved idrætsanlægget
- At der gives et tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2023 på 25.000 kr. (konto 031.067)
- At finansieringen på 25.000 kr. sker fra politikområdet Drift & Anlæg på driftskontoen til belægningsarbejder (konto 2.12)

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 31. august 2021 anlægsbevilling på 360.000 kr. til Pulje til færdiggørelse af adgangsforhold ved idrætsanlæg 2022.

Det fremgår af ansøgningen fra marts måned 2021 fra Ørslevkloster Skole og Ørslevkloster Idrætsforening, at asfaltering af parkeringsarealet begrundes med, at der slæbes meget skidt ind i Ørslevkloster Hallen, da der på nuværende tidspunkt er tale om en parkeringsplads i grus. Dette medfører en betydelig rengøringsbyrde, og medfører ligeledes stor slitage på gulvene i hallen.

Anlægsbevillingen blev godkendt ud fra prioriteringsliste af 17. august 2021 fra KUFA. Ørslevkloster Idrætsanlæg var på prioriteringsoversigt af 17. august 2021 med et prisoverslag på 484.100 kr. til udførsel. I forslaget fra KUFA var det beregnet, at hele parkeringsarealet ønskes asfalteret jf. fremsendte ansøgning fra Ørslevkloster Skole og Ørslevkloster Idrætsforening (bilag 1). Der var i disse beregninger ikke taget højde for jordbundsforhold i området, de stigende asfaltpriser i 2022 mv.

Anlægsprojektet til forbedring af adgangsforhold ved Ørslevkloster Idrætsanlæg forventes ud fra nyt prisoverslag af 21. december 2022 beregnet af Teknik, Miljø og Udvikling at være på 929.000 kr. Dette skyldes til dels, at der på baggrund af undersøgelserne af jordbundsforhold skal foretages etablering af nyt bærelag under asfalten, og dels at Teknik, Miljø og Udvikling i forbindelse med den seneste undersøgelse af stedet er blevet gjort opmærksomme på, at underlaget skal kunne bære tunge køretøjer i form af skolebusser mv., som benytter parkeringsarealet i forbindelse med kørsel til Ørslevkloster Skole. For at asfalten kan bære uden at gå i stykker, mangler der at blive lavet en bundsikring af arealet før udlægning af asfalt. Derefter skal der ligges et slidlag oven på "underasfalten" for at beskytte bærelaget mod slid fra trafikken. Uden slidlag vil asfaltens levetid blive forkortet og udgifter til reparation stige. En korrekt opbygning af vejkasse og asfalt er derfor en forudsætning for at sikre den fremadrettede drift af asfalten.

Teknik, Miljø og Udvikling fraråder, at man blot udligger asfalt på p-pladsen som foreskrevet i det originale tilbud som blev godkendt i byrådet den 31. august 2021, uden at foretage de foranstaltninger, som er beskrevet ovenfor. Det er Teknik, Miljø og Udviklings vurdering, at man kan risikere væsentlige uforudsete driftsudgifter efterfølgende, såfremt der ikke sikres en korrekt etablering af parkeringsområdet.

Teknik, Miljø og Udvikling foreslår derfor at reducere projektet arealmæssige størrelse (bilag 1), og etablere underlaget i belægningssten i stedet for asfalt. Dette giver bedre mulighed for nedsivning af vand, hvilket samtidigt er med til at reducere projektets prisoverslag til 385.000 kr. Teknik, Miljø og Udvikling vurderer ud fra de almene hensyn af antal brugere, og ansøgningens formål med

etableringen af fast underlag til forbedringen af adgangsforholdene til Ørslevkloster Idrætsanlæg, at den reducerede løsning med belægningssten vil være den bedst egnede indenfor det nuværende anlægsbudget på 360.000 kr. De resterende 25.000 kr. skal derefter afholdes af det årlige driftsbudget for belægningsarbejder 2023 ved Teknik, Miljø og Udvikling.

KUFA og ansøger er orienteret om Teknik, Miljø og Udviklings ændringsforslag. KUFA finder den alternative løsning fra Teknik, Miljø og Udvikling fornuftig.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

På anlægget 031.067 Pulje til færdiggørelse af adgangsforhold ved idrætsanlæg har Skive Byråd på mødet den 28. juni 2022 givet en anlægsbevilling på 360.000 kr. svarende til det afsatte beløb i budget 2022.

Anlægsprojektet til forbedring af adgangsforhold på Ørslevkloster idrætsforening forventes udført med et prisoverslag på 385.000 i alt, hvoraf budgetoverskridelsen på 25.000 kr. foreslås finansieret ved den ordinære driftskonto i Drift & Anlæg, Vejmyndighed og Drift på konto for belægningsarbejder (konto 2.01).

Bilag

1. Bilag 1 - Ørslevkloster idrætsanlæg (3542588 - GEO-2022-05390)

Punkt 20: Anlægsbevilling - Handicaprampe til badebro ved Ålbæk Strand

EMN-2023-00573

Bilag

Bilag_Handicaprampe_eksempel på modeller til Aalbæk Strand

20 (Offentlig) Anlægsbevilling - Handicaprampe til badebro ved Ålbæk Strand

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00573
Sagsbh. Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ønsket om en handicaprampe ved Ålbæk Strand.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der kan arbejdes videre med ansøgningsproceduren og finansiering til anlæggelse af en handicaprampe/badebro ved Ålbæk strand
- At der gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2023 til (konto 020):
 - Udgifter på 400.000 kr. til anlæggelse af handicaprampe/badebro ved Ålbæk strand
 - Indtægter på 400.000 kr. til modtagelse af eksterne tilskud.

- At der fra og med 2024 afsættes 20.000 kr. kr. i afledt drift til politikområdet Drift & Anlæg under Udvalget for Teknik og Miljø.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har haft Skive Tilgængelighedsforum (netværk af handicaporganisationer i Skive Kommune) til møde for at høre deres syn på handicaptilgængeligheden i de naturområder som Skive Kommune administrerer. På mødet blev det ønsket bedre tilgængelighed for blinde, svagtseende, gangbesværede og kørestolsbrugere til kommunes strande og badebroer – med mulighed for at komme i vandet.

I Tilgængelighedsplan 2019 der er vedtaget i Skive Kommunes Byråd, står der bl.a. at kommunes ønske er en ligeværdig adgang til bl.a. fjorden og naturen for alle.

Drift og Anlæg varetager på nuværende tidspunkt driften af 11 badebroer, og bidrager økonomisk til driften af 1 badebro. Ud af disse er de 4 indrettet med forbedrede adgangsforhold for gangbesværede, men ingen steder er der mulighed for at komme i vandet via en handicapvenlig adgang. (kørestolsbrugere)

Skive Tilgængelighedsforum har udpeget Ålbæk Strand som værende et velegnet sted at øge tilgængelighed for handicappede, hvilket forvaltningen støtter op om. Stedet rummer i forvejen handicaptoliet, og p-pladser direkte ud til et område med elefantriste som fremmer mobiliteten for de berørte handicapgrupper.

Forvaltningen har støttet den lokale Skive afdeling af Danske Handicaporganisationer i arbejdet med at søge Friluftsrådet og Spar Vest Fonden om midler til indkøb af en handicaprampe. Rampen ønskes monteret ved siden af den nuværende badebro ved Ålbæk Strand.

Danske Handicaporganisationer ønsker dog ikke at være ansvarlig for den årlige drift af handicaprampen, og projektet afhænger således af om Skive Kommune vil afsætte de nødvendige driftsmidler, som beregnes til 20.000 kr. årligt. Projektet afhænger også af om tilladelse til opstilling af handicaprampen kan gives fra de relevante myndigheder.

JURA (herunder lovgrundlag)

Montage af en handicaprampe vil kræve en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens §15 – Beskyttelse af kystområderne. Denne paragraf administreres af Kystdirektoratet.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 150.000 kr. til anlæggelse af handicaprampe/badebro ved Ålbæk strand.

Bevillingen finansieres af eksterne tilskud fra Friluftsrådet og Spar Vest Fonden.

Der søges om 20.000 kr. pr. år i afledt drift fra og med 2024 til service samt årlig montage og optagning af rampen efter badesæsonens afslutning

Bilag

1. Bilag_Handicaprampe_eksempel på modeller til Aalbæk Strand (3600535 - EMN-2023-00573)

Punkt 21: Studietur

EMN-2023-01518

21 (Offentlig) Studietur

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01518
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Tidspunktet for studieturen er fastsat til den 1.-3. november 2023.
Forvaltningen arbejder videre med alternative destinationer.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udvalgsformanden for Teknik- og Miljøudvalget ønsker en drøftelse af lokationen samt indholdet for studieturen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget drøfter lokationen samt indholdet for studieturen

Sagsfremstilling

Der er på mødet i Teknik- og Miljø udvalget den 10. januar 2023 givet en præsentation af forslag til studietur og den 7. februar 2023 er der givet en orientering om det revideret program for studieturen, som de to udvalg; Teknik og Miljøudvalget og Erhvervs og Arbejdsmarkedsudvalget planlægges at skulle på.

Udvalgsformanden for udvalget ønsker en drøftelse af lokationen, samt indholdet for studieturen.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 22: Efterretningssager og gensidig orientering 11.04.2023

EMN-2022-04134

Bilag

Styrk mobiliteten i landområderne - trafikskaberne bud på løsninger. 07.03.23 pdf

Opgørelse om grundsalg pr. 30.03.23

22 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering 11.04.2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04134
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget tog orienteringen til efterretning. Goska Rasmussen holdt tale ved indvidelsen af gelænderet på Bette Jens' Hyw .

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notatet er dateret den 30.03.2023 – Vedrørende grundsalg – Vedlægges til orientering

2. Limfjordsrådets rapport

Limfjordsrådets Årsrapport indeholder en status for vandplanarbejdet med vådområder og vandløb i Limfjordens opland. Arbejdet skal sikre målopfyldelse i fjord og vandløb – altså mere liv og

biodiversitet og mindre iltsvind. Årsrapporten giver også eksempler på projekter Limfjordsrådet deltager i.

Årsrapporten kan læses på dette link: [Limfjordsrådets årsberetning 2022](#).

Limfjordsrådets årsrapport er de seneste mange år blevet lavet som et relativt traditionelt produkt. Den er blevet trykt i ca. 250 eksemplarer til uddeling blandt Limfjordsrådets medlemmer, Teknik- og Miljøudvalgene i medlemskommunerne samt til omdeling blandt interesserede. Responsen har altid været begrænset. I år prøver Limfjordsrådet at forny formatet. Det er en digital udgave med indlejrede videoer og mulighed for navigation. Det er muligt at printe en pdf-version, hvis et fysisk produkt ønskes.

Det er muligt at følge med i Limfjordsrådets arbejde på dette link: [Limfjordsrådets webside](#), hvor du kan tilmelde dig en nyhedsmail (øverst til højre på websiden).

3. BNBO – Status til Udvalget for Teknik og Miljø – April 2023

I Skive Kommune er der udført risikovurdering for 75 BNBO i 2020.

Pr. 1. marts 2023 er status for arbejdet med frivillige aftaler i BNBO om ikke at anvende pesticider som følger:

Indsats mod pesticider i BNBO ikke nødvendig, fx:	
- planer eller overvejelser om at boringen ikke skal indgå i den fremtidige indvinding	14
Ingen erhvervsmæssig anvendelse af pesticider i BNBO, fx:	
- §3 beskyttet natur	15
- arealer med økologisk drift	
- vandværket ejer jorden	
- by/mindre private ejendomme	
Indsats mod pesticider i BNBO nødvendig, men der er endnu ikke indgået frivillige aftaler	26
Frivillige aftaler indgået for hele BNBO-området	
- der er aftaler med alle lodsejere	13
Frivillige aftaler indgået for en del af BNBO-området	
- der er ikke aftaler med alle lodsejere	4
Salg af jorden i BNBO til vandværket	
- vandværk og lodsejer har gennemført en handel i stedet for en frivillig aftale	2
BNBO er bortfaldet inden udgangen af 2022, da boringen ikke længere er i drift	1
I alt	75

Ud over ovenstående er der indgået frivillige aftaler i et nyt BNBO som først fremgår af bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer pr. 1. juli 2023. Disse aftaler betyder, at der er aftaler for hele BNBO-området.

Kommunen har inviteret til indledende orienteringsmøder for BNBO tilhørende de enkelte vandværker. De frivillige aftaler er herefter indgået i et samarbejde mellem vandværkerne og de enkelte lodsejere, hvor kommunen har hjulpet i mindre omfang.

4. Orientering om tidsplan for Vandforsyningsplan 2023-2032

Forvaltningen arbejder på Vandforsyningsplan 2023-2032, som skal erstatte den gældende vandforsyningsplan.

Udvalget for Teknik og Miljø har på mødet 7. juni 2022 givet udtryk for, at udvalget ønsker Vandforsyningsplan 2023-2032 forelagt i foråret 2023.

Siden vedtagelsen af den gældende vandforsyningsplan er der sket meget på vandforsyningsområdet både nationalt og lokalt, og udarbejdelse af vandforsyningsplanen kræver derfor en del drøftelser. Forvaltningen planlægger/foreslår bl.a. af den grund, at udkast til Vandforsyningsplan 2023-2032 fremlægges for Udvalget for Teknik og Miljø på mødet 15. august 2023. Ved at fremlægge udkastet på mødet i august er det stadig muligt at nå en vedtagelse af vandforsyningsplanen inden årets udgang.

5. Notat til Transportministeren om udfordringerne med mobilitet i landområder

Midttrafik har sammen med de øvrige trafikselskaber (TID – Trafikselskaberne i Danmark) udarbejdet vedhæftede notat, som beskriver udfordringen med mobilitet i landområder ved kort at skitsere de virkemidler, der allerede er på paletten (fx plustur, flextur og flexbus) og ved at give bud på fremtidige mobilitetsløsninger, hvor lovgivningen i dag begrænser. Trafikselskaberne giver 4 bud på at styrke mobiliteten i landområderne. 4 bud som kræver nytænkning og en mere fleksibel lovramme for trafikselskaberne.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Styrk mobiliteten i landområderne - trafikselskaberne bud på løsninger. 07.03.23 pdf (3604223 - EMN-2022-04134)
2. Opgørelse om grundsalg pr. 30.03.23 (3615469 - EMN-2022-04134)

Punkt 23: Lukket: Tillæg til lejekontrakt

EMN-2022-02847

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ

DEN

11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Udvalget

udsatte sagen med henblik på yderligere dialog med udlejer om lejekontrakten og om muligheden for at erhverve ejendommen

.

Punkt 24: Underskriftsark - 11.04.2023

EMN-2022-04133

24 (Offentlig) Underskriftsark - 11.04.2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04133
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.