

# REFERAT Byråd d. 27-10-2020

**Mødedato** Tirsdag d. 27. oktober 2020 kl. 17:00

**Mødested** Kantinen, Skive Rådhus, Torvegade 10, Skive

## Indholdsfortegnelse

Forslag til udsmykning af byrådssalen med Dannebrog.....	3
Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård.....	5
Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38.....	9
Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021.....	12
Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum.....	16
ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM.....	19
Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet.....	24
ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVI	29
ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS.....	33
SØNDERVÆNGET 10, JEBJERG - KONDEMNERING AF BOLIG.....	37
Lukket: Bud på byggegrund, Visdal 18, Glyngøre.....	40
Lukket: Mageskifte til sti på elværksgrunden.....	41

# **Punkt 1: Forslag til udsmykning af byrådssalen med Dannebrog**

EMN-2020-01719

## **1 (Offentlig) Forslag til udsmykning af byrådssalen med Dannebrog**

---

Sagsnr. EMN-2020-01719

Sagsbh. Pernille W. Riis

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge

I stedet deltog Per Klinkby

Oversendes til økonomiudvalget med henblik på at afklare, hvordan byrådssalen kan udsmykkes med Dannebrog, og at afklare hvorvidt flagregulativet bør ændres.

### **Tidligere beslutninger**

.

### **Anledning**

Forslag fra Dansk Folkeparti om at byrådssalen fremover udsmykkes med Dannebrog.

### **Forventet sagsgang**

Byrådet.

### **Sagsfremstilling**

Preben Andersen og Peter Moustén Vestergård har ønsket at få følgende sag behandlet i Byrådet.

”Dansk Folkeparti byrådsgruppe vil gerne stille forslag til om det ikke er en god ide at Skive kommunes byrådsal fremover skal udsmykkes med vort allesammen Dannebrog”.

Vi ønsker punktet til drøftelse på første kommende byrådsmøde.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

### **Økonomi**

-

### **Bilag**

## **Punkt 2: Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård**

EMN-2020-74167

## **2 (Offentlig) Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård**

---

Sagsnr. EMN-2020-74167  
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge  
I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Økonomiudvalg  
Dato: 20-10-2020  
Punktnummer: 5

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen anbefaledes.

### **Anledning**

AAB har anmodet om godkendelse til optagelse af lån samt huslejestigning.

### **Forventet sagsgang**

Økonomiudvalg  
Byråd

### **Indstilling**

Byrådssekretariatet indstiller:

- At anmodningen om optagelse af et 30-årigt fastforrentet realkreditlån på 7.497.000 kr. med 100 % kommunal garanti godkendes
- At en huslejestigning på 5,8 % godkendes
- At Borgmesteren får bemyndigelse til at godkende en evt. stigning af lånebeløbet på op til 10 % herunder den kommunale garantistillelse samt huslejestigning.

### **Sagsfremstilling**

Aab boligudlejning og Skive Kommune har haft anmodet Rambøll om at gennemgå plejecenter Gammelgården med henblik på at afdække områder, hvor en brandmæssig opdatering kan være fordelagtig i forhold til de nugældende regler inden for brandlovgivningen. Foranlediget af denne brandteknisk gennemgang af plejecentret kan det konstateres, at der skal udføres en del tiltag for at forbedre brandsikkerheden i henhold til gældende lovgivning.

Disse tiltag kan kort opsummeres til følgende:

- Dørpumpe monteres på alle døre (98 i alt), således at blandt andet indgangsdøre til lejligheder automatisk lukkes i tilfældes af brand.
- Etablering af flugtvejsudgang i stueplan i klynge 1, 2 og 3. Dette sker ved ombygning af 3 faste vinduespartier til facaderammedøre med automatik for tilluftsåbning i forbindelse med brandventilation – tilkobles derfor til det automatiske brandalarmeringsanlæg (ABA-anlæg).
- Etablering af 3 ligeløbstrapper i klynge 1, 2 og 3.
- Etablering af nye kontorområder i klynge 1, 2 og 3. (udgiften er udelukkende kommunal – så det er bare til orientering)
- Etablering af 5 slangevindere i alle klynger og centerbygning.
- Øverste faste vinduesparti i centerbygning udskiftes til parti med åbning for brandventilation – tilkobles ABA-anlæg. Herunder ombygges 4 døre da de skal fungere som tilluftsåbning til brandventilation.
- Eksisterende facadeglaspartier i de 4 glasgange til klyngerne udskiftes til lignende EI60-godkendte partier i en længde på 2,5 meter.
- Montering af brandjalusi/gardin foran luge til kiosk.
- 23 indvendige døre udskiftes til nye med højere brandklassifikation.
- Der skal etableres sprinkleranlæg i alle boliger, rum og fællesrum i klynge 1, 2 og 3. Det indebærer, at der samtidig skal opføres en separat bygning med sprinklerreservoir (nedgravet tank) samt med sprinklercentral med prøvebassin.

#### Huslejemæssige konsekvenser

Boligforeningen har afholdt licitation 11. september 2020 og på baggrund af denne lyder den samlede anlægsudgift på 7.497.000 kr.

Finansieret med et 30 årigt fastforrentet realkreditlån vil det medføre en samlet årlig ydelse til renter og afdrag på cirka 360.600 kr., hvilket svarer til en månedlig huslejestigning på 406 kr. pr. måned for hver af de 74 boliger.

Dette er en huslejestigning på 5,8 %.

Den gennemsnitlige husleje er 7.000 kr. pr. mdr. som vil stige til 7.406 kr. pr. mdr.

Kommunegennemsnittet er 6.769 kr. pr. mdr.

#### Ekstraordinært afdelingsmøde

Forslaget blev fremlagt på et afdelingsmøde den 21. september 2020, hvor det blev vedtaget.

#### Eventuelle ændringer

Da der er tale om et lån med en kommunal garantiforpligtelse, vil en stigning af beløbet medføre fornyet behandling. Det vil medføre en betydelig forskydning af tidsplanen. Grundet sagens vigtighed og stramme tidshorisont vil dette have store konsekvenser. Det anbefales derfor at Borgmesteren får bemyndigelse til at behandle en ændring af lånet samt den huslejestigning ændringen vil medføre.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Almenboligloven samt Bekendtgørelse om drift af almene boliger.

### **Økonomi**

Lånet på 7.497.000 kr. er med 100% kommunal garanti.

## **Bilag**

## **Punkt 3: Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38**

EMN-2020-01972

### **3 (Offentlig) Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38**

---

Sagsnr. EMN-2020-01972  
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

#### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge  
I stedet deltog Per Klinkby.

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

#### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Økonomiudvalg  
Dato: 20-10-2020  
Punktnummer: 6

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen anbefaledes.

#### **Anledning**

Skive Kommune har modtaget en anmodning fra Bomiva vedr. godkendelse af optagelse af et lån med kommunal garantistillelse.

#### **Forventet sagsgang**

Økonomiudvalg  
Byråd

#### **Indstilling**

Byrådssekretariatet indstiller:

- At anmodningen om optagelse af et 25-årigt fastforrentet realkreditlån på 1.113.000 kr. med 100 % kommunal garanti godkendes

#### **Sagsfremstilling**

Bomiva ønsker at fremrykke udskiftningen af taget på bygningerne i afd. 38 som er beliggende Sallings Gård 14 og Nordbanevej 4. Dette skyldes tagets tilstand og det faktum, at der har været

vandindtrængninger i flere lejemål. Da udskiftningen af taget fremrykkes, har afdelingen ikke nået at spare det fulde beløb op.

Anlægsudgifterne beløber sig til 3.738.000 kr. og finansieres ved hjælp af afdelingens egen opsparing samt et realkreditlån. Fordelingen er følgende:

Afdelingens egen opsparing	2.625.000 kr.
Realkreditlån	<u>1.113.000 kr.</u>
I alt	3.738.000 kr.

Huslejen vil ikke komme til at stige. Dette skyldes, at henlæggelser til planlagt vedligeholdelse nedsættes med et beløb, der svarer til ydelsen på lånet, da der ikke længere skal spares op til et nyt tag.

Beboerne godkendte udskiftningen af taget på et afdelingsmøde den 7. oktober 2020.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Almenboligloven

### **Økonomi**

Lånet på 1.113.000 kr. er med 100 % kommunal garanti.

### **Bilag**

## **Punkt 4: Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021**

EMN-2020-01669

### **Bilag**

Bilag 1 - Plan for risikobaseret dimensionering 2018-2021

Bilag 2 - Risikobaseret Dimensionering 2018-2021 - Bilagsmateriale

Bilag 3 - Beredskabsstyrelsens udtalelse, RBD NVJBRAND 2018-2021

Bilag 4 - Bemærkninger og svar på Beredskabsstyrelsens vurdering

## **4 (Offentlig) Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021**

---

Sagsnr. EMN-2020-01669  
Sagsbh. Dorthe Jensen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge  
I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Økonomiudvalg  
Dato: 20-10-2020  
Punktnummer: 4

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen anbefaledes.

### **Anledning**

Mindst en gang i hver byrådsperiode skal dimensionering og serviceniveau for det lokale beredskab fastlægges i en Plan for den risikobaserede dimensionering. Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen godkendte den 8. september 2020 en ny dimensioneringsplan for Nordvestjyllands Brandvæsen, som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne.

### **Forventet sagsgang**

Økonomiudvalget  
Skive Byråd

### **Indstilling**

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At plan for Risikobaseret dimensionering godkendes.

### **Sagsfremstilling**

Det er kommunens ansvar, at det lokale beredskab kan yde en forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats i forbindelse med brande, ulykker og katastrofer, og at beredskabet er udformet efter de faktiske forhold. Det lokale beredskabs dimensionering og serviceniveau fastlægges i *Plan for den risikobaserede dimensionering*. Planen skal revideres mindst én gang i hver byrådsperiode, eller når udviklingen gør det nødvendigt.

Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen godkendte den 8. september 2020 en ny plan for den *Risikobaserede Dimensionering*, som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne Skive, Struer, Holstebro og Lemvig.

#### Den risikobaserede dimensionering

Formålet med plan for den risikobaseret dimensionering er at skabe sammenhæng mellem:

1. *Kommunens risici*, som kortlægges gennem en risikoidentifikation samt risikoanalyser, hvor omfanget af risiciene fastlægges.
2. *Kommunens redningsberedskab*, som kan gribe forebyggende og afhjælpende ind over for risiciene.
3. *Serviceniveau for kommunens redningsberedskab*, som er det niveau af forebyggende og afhjælpende indsats, redningsberedskabet skal kunne yde over for borgere, virksomheder mv.

Den nye dimensioneringsplan er udarbejdet med samme serviceniveau som hidtil, men indeholder mindre tilretninger på følgende områder:

- Antallet af indsatslederområder er reduceret fra 4 til 3, for at styrke indsatsledernes erfaringer og kompetencer gennem flere udkald.
- Aftaler med naboberedskaber om fri disponering, således at der sendes mandskab fra nærmeste station uagtet beredskabernes dækningsområder.
- En ensartet udrykningssammensætning med mulighed for tilkald fra flere stationer.
- Mulighed for differenceret udrykningssammensætning til automatiske brandalarmer (ABA).
- Bådberedskabet er tilpasset efter lokale forhold.

#### Beredskabsstyrelsens udtalelse vedrørende planen

I henhold til dimensioneringsbekendtgørelsen skal Beredskabsstyrelsen have kommunernes risikobaserede dimensionering til udtalelse. Beredskabsstyrelsen udarbejder en faglig vurdering af planen, men styrelsen skal ikke godkende dimensioneringen. Beredskabsstyrelsens vurdering er vedlagt som bilag.

I sin udtalelse til nærværende plan vurderer Beredskabsstyrelsen at Nordvestjyllands Brandvæsen vil kunne iværksætte og gennemføre forsvarlige indsatser ved almindeligt forekommende hændelser, men også, at planforslaget ikke i tilstrækkelig grad beskriver håndteringen af større, komplekse hændelser.

Hovedpunkterne i styrelsens vurdering af planen, samt beredskabets begrundelser/respons, er opsummeret i bilag til sagen.

Nordvestjyllands Brandvæsen har taget Beredskabsstyrelsens vurdering til efterretning og vil indarbejde relevante elementer i den næste dimensioneringsplan. Beredskabet vurderer dog ikke at styrelsens udtalelse giver anledning til yderligere tilretninger af den foreliggende plan. Arbejdet med den næste plan forventes igangsat i samarbejde med de fire ejerkommuner primo 2021.

Efter godkendelse af den risikobaserede dimensionering skal kommunerne vurdere om planen giver anledning til revision af de lokale beredskabsplaner.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Bekendtgørelse nr. 1085 af 25. oktober 2019 om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab

## **Økonomi**

Ingen på nuværende tidspunkt.

Nordvestjyllands Brandvæsens budget sendes hvert år til godkendelse i ejerkommunerne. Budgettet fastlægges med henblik på opfyldelse af det serviceniveau der er fastlagt i *plan for den risikobaserede dimensionering*.

## **Bilag**

- Bilag 1 - Plan for risikobaseret dimensionering 2018-2021 (29515 - EMN-2020-01669)
- Bilag 2 - Risikobaseret Dimensionering 2018-2021 - Bilagsmateriale (29516 - EMN-2020-01669)
- Bilag 3 - Beredskabsstyrelsens udtalelse, RBD NVJBRAND 2018-2021 (29517 - EMN-2020-01669)
- Bilag 4 - Bemærkninger og svar på Beredskabsstyrelsens vurdering (29518 - EMN-2020-01669)

## **Punkt 5: Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum**

EMN-2020-01669

## 5 (Offentlig) Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum

---

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge

I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 17

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 20-10-2020

Punktnummer: 7

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

### **Anledning**

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb, som er afsat i budget 2020.

### **Forventet sagsgang**

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalget

Skive Byråd

## **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At der på konto 223.455 meddeles anlægsbevilling på 200.000 kr. til handicapændringer i det offentlige rum
- At det afsatte rådighedsbeløb på 200.000 kr. i budget 2020 frigives til formålet.

## **Sagsfremstilling**

I budget 2020 er indeholdt et rådighedsbeløb 200.000 kr. til vejområdet til forbedring af tilgængeligheden for handicappede i forbindelse med krydsning af veje samt eventuelle ændringer af parkeringspladser.

Forbedringerne vil hovedsageligt blive udført i forbindelse med renovering af fortovsstrækninger og eventuelle ændringer af parkeringspladser vil blive i samarbejde med handicaprådet.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

## **Økonomi**

Sagen medfører, at der bevilges 200.000 kr. til ændringer på de udvalgte opgaver. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2020.

## **Bilag**

**Punkt 6: ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER  
BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM**

EMN-2020-01669

## 6 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM

---

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge

I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 16

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 20-10-2020

Punktnummer: 8

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

### **Anledning**

Opsamling på anlægsbevillinger og rådighedsbeløb for regnskab 2020.

### **Forventet sagsgang**

Teknik- og Miljøudvalget

## **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2020 til byggemodning på følgende steder:
  - 002.087 Diverse færdiggørelser 2020, bolig  
Salgsindtægter -1.200.000 kr.
  - 003.087 Diverse færdiggørelser 2020, erhverv  
Udgifter 500.000 kr.  
Salgsindtægter -500.000 kr.
  - 005.065 Byggemodning 2020, ubestemte formål  
Udgifter 100.000 kr.  
Indtægter -200.000 kr.
  - Finansiering sker fra:
    - 002.043 Byggemodning, bolig, udgifter, med 100.000 kr.
    - 003.028 Byggemodning, erhvervsformål, udgifter, med 500.000 kr.
    - 002.040 Salg af bolig- og erhvervsgrunde -1.900.000 kr.
- At der frigives et rådighedsbeløb på 100.000 kr. til sted 003.055 Hesselbjergvej, som finansieres af:
  - 003.028 Byggemodning, erhvervsformål med 100.000 kr.
- At der gives et rådighedsbeløb på 146.300 kr. til 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø, som finansieres af:
  - 211.012 Projekt og trafiksikkerhed (driftskonto)
- At der til sted 301.425 Brårup Skole, kloakseparering/ren. 2.-3. etape gives et tillæg til anlægsbevillingen og et rådighedsbeløb på 400.000 kr.  
At finansiering sker fra sted 301.431 Hem Skole, kloakseparering, hvor anlægsbevillingen også nedsættes tilsvarende.

## **Sagsfremstilling**

### **Anlægsbevillinger til byggemodninger**

På byggemodning er der konti til færdiggørelsesarbejder på bolig og erhverv. Kontiene benyttes til salg af arealer fra byggemodninger, hvor byggemodningsregnskabet er afsluttet, og hvor der er behov for at udføre færdiggørelsesarbejder. Kontiene lukkes hvert år ved regnskabsafslutning.

Der er krav fra revisionen om, at der skal gives en anlægsbevilling – også til mindre udgifter og indtægter. Bevillingen finansieres fra det årlige afsatte beløb til byggemodning og grundsalg. Det drejer sig om følgende konti:

#### Anlægsbevilling, 002.087 diverse færdiggørelser 2020, bolig

Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter for hele 2020 på grundsalg på 1,2 mio. kr. Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. til at modtage disse indtægter.

#### Anlægsbevilling, 003.087 diverse færdiggørelser 2020, erhverv

Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter fra grundsalg på 0,5 mio. kr. Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. til at modtage disse indtægter.

Skive Kommune har fået en henvendelse fra helikopterlandingspladsen om beskaffenheder af asfalten på Killesmosevej. Killesmosevej er en del af erhvervsbyggemodningen ved Folmentoftvej, vest for

Skive Kommunes Entreprenørgård, en erhvervsbyggemodning fra sidst i 1980'erne. Forvaltningen har foretaget en besigtigelse, og har kunnet konstatere at asfaltbelægning på Killesmosevej aldrig er blevet færdiggjort med slidlag. Vejes beskaffenhed er meget dårlig, og forvaltningen anbefaler en reparation og opretning af vejen, afsluttet med et slidlag. Der er indhentet tilbud på en færdiggørelse af belægningen på Killesmosevej. Arbejdet vil beløbe sig til 300.000 kr.

Derudover er der forventede udgifter til færdiggørelsesarbejder m.v. i forbindelse af salg af grunde i erhvervsområder på i alt 0,2 mio. kr.

Der søges derfor en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. til disse udgifter.

Anlægsbevilling, 005.065 byggemodning 2020, ubestemte formål

Kontoen benyttes til køb og salg af arealer til ubestemte formål. Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter fra grundsalg på 0,2 mio. kr. og forventede udgifter på 0,1 mio. kr., hvortil der søges om en anlægsbevilling og rådighedsbeløb.

Disse bevillinger finansieres fra de årlige afsatte beløb til byggemodning og grundsalg. Finansiering sker fra:

- 002.043 Byggemodning, bolig med 100.000 kr.
- 003.028 Byggemodning, erhvervsformål 500.000 kr.
- 002.040 Salg af bolig- og erhvervsgrunde -1.900.000 kr.

### **Rådighedsbeløb til 003.055 Hesselbjergvej**

På erhvervsbyggemodningen Hesselbjergvej er der givet en anlægsbevilling på 11,1 mio. kr. og der er et samlet forbrug pt. på 9 mio. kr.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb på anlægsprojektet i 2020, og der forventes at være udgifter på ca. 100.000 kr. i 2020, hvortil der søges et rådighedsbeløb.

Rådighedsbeløbet søges fra det årlige afsatte beløb til byggemodning, erhverv på 003.028.

### **Rådighedsbeløb til 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø**

Skive Byråd har givet en anlægsbevilling på i alt 3,4 mio. kr. til sideudvidelsen på Lundøvej. En del af bevillingen blev givet i forbindelse med behandling af licitationsresultatet, hvor beslutningen fra Teknik- og Miljøudvalget var,

*at Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at Lundøvej udvides til 5,5 m med forstærkningslag, at krydset ved Bådsgårdsvej ikke ændres og at der udarbejdes anlægsønske til budget 2020 om nyt slidlag på Lundøvej i 2020. Merudgiften i 2019 finansieres af uforbrugte midler til modulvogntog.*

Byrådet godkendte denne indstillingen på mødet den 30. april 2019.

Idet dagsordenspunktet ikke var oprettet som en anlægsbevillingsansøgning blev bevillingen ikke indarbejdet i økonomisystemet umiddelbart efter byrådsmødet, og forvaltningen bliver først senere opmærksom på, at bevillingerne i økonomisystemet ikke svarede til den politiske beslutning.

Resultat var, at de uforbrugte midler på modulvogntoget, blev anvendt i en anden bevilling i 2019, og at der nu mangler et rådighedsbeløb på Lundøvej på 146.300 kr.

Forvaltningen foreslår, at der gives et rådighedsbeløb i 2020 på 146.300 kr. til projektet, som finansieres af driftsmidler på 211.012 projekt og trafikikkerhed, hvor der er overførte midler fra 2019 på 284.657 kr.

### **Tillæg til anlægsbevilling til 301.425 Kloakseparering /ren. Brårup Skole, etape 2.-3.**

Skive Byråd har givet en anlægsbevilling på 2,1 mio. kr. til 2.-3 etape på Kloakseparering af Brårup Skole.

Forvaltningen forventer et merforbrug på 0,4 mio. kr. Merforbruget skyldes, at det eksisterende kloaksystem på Brårup Skole er umådeligt omfattende.

Skolen er gennem tiden om-, til- og påbygget, uden tanke for en kommende kloakseparering, hvorfor systemet er meget kompliceret og svært tilgængeligt/fremkommeligt. Skolen er som udgangspunkt bygget med selvstændige vaskearrangement og toiletrum til hvert klasselokale, samt indelukkede gårdrum. Denne kompleksitet sammenholdt med bygningens størrelse har skabt udfordringer for både de eksterne rådgivers projektering og entreprenørens faktiske udførelse, i større grad end først antaget, hvorfor det bevilliget budget ikke kan holdes.

Det har ikke været muligt at skære i sagens omfang, da sagen er en påbudssag. Derudover har flere alternative løsningsforslag været drøftet.

Der søges derfor om et tillæg til anlægsbevillingen samt et rådighedsbeløb på 0,4 mio. kr. i 2020 til konto 301.425.

Finansieringen sker fra 301.431 Kloakseparering, Hem Skole og Hal, hvor der er et forventet mindreforbrug på 0,4 mio. kr. Anlægsbevillingen nedsættes tilsvarende med 0,4 mio. kr.

Mindreforbruget skyldes en mindre kompleksitet af det eksisterende kloaksystem på Hem skole, hal og børnehave end først antaget.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Principper for Økonomistyring

#### **Økonomi**

Sagen medfører følgende bevægelser på rådighedsbeløbene på byggemodningen:

002.043 Byggemodning, bolig, har et korrigeret budget på 9,2 mio. kr. som reduceres med 0,1 mio. kr. til 9,1 mio. kr. (er udsponeret)

003.028 Byggemodning, erhverv, har et korrigeret budget på 6,6 mio. kr. som reduceres med 0,6 mio. kr. til 6,0 mio. kr. (er udsponeret)

Bevillingerne har ingen kasse-mæssig virkning.

Sagen medfører følgende bevægelse på rådighedsbeløbet på 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø:

Der er i dag en anlægsbevilling på 3.445.000 kr., men et samlet rådighedsbeløb over alle årene på 3.185.900 kr. Med denne bevilling, vil rådighedsbeløbet øges med 146.300 kr. til 3.445.000 kr. i alt over alle årene, så der er finansiering til at færdiggøre projektet.

#### **Bilag**

## **Punkt 7: Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet**

EMN-2020-01669

### **Bilag**

Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken (Drift)

Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Drift)

Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken - (Oversigtsplan)

Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Oversigtsplan)

## **7 (Offentlig) Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet**

---

Sagsnr. EMN-2020-01669  
Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge  
I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø  
Dato: 06-10-2020  
Punktnummer: 15

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales.

Udvalg: Økonomiudvalg  
Dato: 20-10-2020  
Punktnummer: 9

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales med den ændring at der først afsættes beløb til afledt drift fra 2022.

### **Anledning**

Spar Vest fonden gav i august 2018 tilsagn om, at Fonden vil støtte 1 ud af 4 Big Blue Skive projekter; Banestien med i alt 10 mio. kr. Tilskuddet fra Spar Vest Fonden var betinget af at, Skive Kommune medfinansierer de øvrige tre projekter med yderligere 30 mio. kr. Hvor noget af projekt nr. 2 Idræts- og kulturparken er igangsat. I denne ansøgning vil der blive søgt til to projekter.

## **Forventet sagsgang**

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

## **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At der til konto 031.064 gives
  - Tillæg til anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til igangsætning af delprojekt 2b – Museumsparken, som er en del af hovedprojektet nr. 2 Idræts- og kulturparken.
- At der i 2020 frigives rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. afsat til formålet.
- At bevillingen på 2.000.000 kr. finansieres fra konto 666.055 BigBlue puljen.
- At der fra og med 2021 og frem afsættes 43.227 kr. til afledte drift til politikområdet "Drift & Anlæg".
- At der til konto 031.064 gives
  - Tillæg til anlægsbevilling på 550.000 kr. til igangsætning af delprojekt projekt 2e – Nyt område til tennisklubben, som er en del af hovedprojektet nr. 2 Idræts- og kulturparken.
- At der i 2020 frigives rådighedsbeløb På 550.000 kr. afsat til formålet.
- At bevillingen på 550.000 kr. finansieres fra konto 666.055 BigBlue puljen.
- At der fra og med 2021 og frem afsættes 38.722 kr. til afledte drift til politikområdet "Drift & Anlæg".

## **Sagsfremstilling**

Projekt nr. 2 - Idræts- og kulturparken er opstartet og inddelt i seks mindre projekter:

- 2a. Å-rummet (Igangsæt)
- 2b. Museumsparken (Ansøgning om bevilling)
- 2c. Amfitrappe (Afventer)
- 2d. Aktivitetsområde og parkering (Afventer)
- 2e. Nyt område til tennisklubben (Afventer)
- 2f. Å-stien bag Moland (Igangsæt)

Det er valgt at opdele projektet nr. 2 i delprojekter af hensyn til udbud og etableringsfasen. Bevillinger for de enkelte delprojekter søges fri enkeltvis, men samles i hovedprojektet; Projektet nr. 2 Idræts og kulturparken.

### **Projekt 2b – Museumsparken**

Noget af projekt 2b – Museumsparken forventes påbegyndt ultimo 2020. Denne del af delprojektet omfatter etablering halvdelen af hovedstien der løber igennem museumsparken og udgør en del af banestien. Vi etablerer stien med røde teglsten og sidelommer, hvor borgerne kan nyde de nyanlagte omgivelser, som også vil være belyst i aftentimerne.

Etablering af stien igennem museumsparken har ikke indflydelse på det politiske spørgsmål vedr. "Omdisponering af funktionerne i Idræts- og kulturparken" og kan etableres uafhængig heraf. Placering af stien igennem museumsparken fremgår det samme sted i begge versioner af helhedsplanen for Idræts- og kulturparken.

Vi anlægger halvdelen af stien nu og venter med den sidste del, som ligger i det område, hvor kunstprojekt; "Kunsten – Banestien" skal indpasses. Kunstprojektet er under opstart og vi kender derfor ikke på nuværende tidspunkt denne del projektets endelige udformning.

### Projekt 2e – Nyt område til tennisklubben

Projekt 2e – Nyt område til tennisklubben forventes påbegyndt ultimo 2020. Delprojektet omfatter etablering af en sti som skal forbinde "Å-stien og banestien" som kaldes for "Syningen". Der arbejdes med tre stier i BigBlue:

- 1) Banestien som bliver etableret ovenpå det gl. jernbanespor.
- 2) Å-stien som løber langs Skive Å.
- 3) Syningen som forbinder Å-stien og Banestien.

Stien (Syningen) som løber igennem projekt 2e skal ikke blot forbinde Å-stien og banestien, men også det nye tennisklubhus. På den måde forbindes de nye aktiviteter samme med de eksisterende forhold og det nye tennisområde løftes til et tiltrækningspunkt i Idræts- og kulturparken.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

## **Økonomi**

### **Anlægsbevilling:**

Delprojektet nr. 2 er estimeret til 20 mio. kr. Der søges 2 mio. kr. til igangsætning af projektet 2b Museumsparken og 550.000. kr. til igangsætning af projektet 2e Nyt område til tennisklubben.

Skive Byråd har på mødet:

- Den 29. maj 2019 givet en anlægsbevilling på 3 mio. kr. til delprojekt 2f. Å-stien bag Moland
- Den 25. februar 2020 givet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til delprojekt 2a. Å-Rummet.

Med denne sag er der således givet i alt 10,5 mio. kr. i anlægsbevilling til delprojekt nr. 2. Anlægsbevillingen for resten af delprojektet forventes søgt i løbet af 2020 og 2021.

### **Rådighedsbeløb:**

Bevillingerne finansieres fra BigBlue puljen under Økonomiudvalget, hvor der efter denne bevilling er et restbeløb på 11,6 mio. kr.

### **Afledt drift:**

#### Til projektet 2b Museumsparken:

Til politikområdet Drift & Anlæg afsættes 43.227 kr. - i afledt drift i 2021 og frem. Udgifterne afsættes til, vedligehold af inventar/belysning, vedligehold (lugning, græsslåning, snerydning, saltning, fejning mv.), renovation m.v.

#### Til projektet 2e Nyt område til tennisklubben:

Til politikområdet Drift & Anlæg afsættes 38.722 kr. - i afledt drift i 2021 og frem. Udgifterne afsættes til, vedligehold af inventar/belysning, vedligehold (lugning, græsslåning, snerydning, saltning, fejning mv.), renovation m.v.

## **Bilag**

- Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken (Drift) (29099 - EMN-2020-01669)

- Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Drift) (29103 - EMN-2020-01669)
- Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken - (Oversigtsplan) (29104 - EMN-2020-01669)
- Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Oversigtsplan) (29106 - EMN-2020-01669)

**Punkt 8: ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVEJ 1, SKIVE OG TILLÆG NR. 3 TIL KOMMUNEPLAN 2020-2032**

EMN-2020-01669

**Bilag**

Bilag\_1\_\_Lokalplan\_nr.\_312.637371629921911395

Bilag\_2\_\_Kommuneplantillæg\_nr.\_3.637371630386991395

## **8 (Offentlig) ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVEJ 1, SKIVE OG TILLÆG NR. 3 TIL KOMMUNEPLAN 2020-2032**

---

Sagsnr. EMN-2020-01669  
Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge  
I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø  
Dato: 06-10-2020  
Punktnummer: 10

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen anbefales

Udvalg: Økonomiudvalg  
Dato: 20-10-2020  
Punktnummer: 11

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefaldes.

### **Anledning**

Forslag til lokalplan nr. 312 - Erhvervsområde ved Bjørnevej i Skive samt kommuneplantillæg nr. 3 - Butiksområde til særlig pladskrævende varer ved Bjørnevej har været i offentlig høring. Der er ikke kommet hørings svar. Byrådet skal tage stilling til om plangrundlaget skal vedtages endeligt, og om der skal ske ændringer.

## **Forventet sagsgang**

Teknik- og miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

## **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller, at:

- Lokalplan nr. 312 og tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages endeligt og
- Forvaltningen bemyndiges til at fortage redaktionelle rettelser i lokalplanen

## **Sagsfremstilling**

Byrådet vedtog den 24. juni 2020 forslag til lokalplan nr. 312 - Erhvervsområde ved Bjørnevej i Skive samt kommuneplantillæg nr. 3 - Butiksområde til særlig pladskrævende varer ved Bjørnevej.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 1. juli – 9. september 2020. Skive Kommune har ikke modtaget kommentarer eller ændringer til lokalplansforslaget. Der blev ikke afholdt borgermøde.

Lokalplansforslaget er i bilag 1, Forslag til kommuneplantillæg er i bilag 2 og begge kan ses digitalt via linket sidst i sagsfremstillingen.

Lokalplansforslaget omfatter Bjørnevej 1 og det kommunale areal øst herfor.

Området inddeles i to delområder:

- Delområde I kan anvendes til erhvervsformål, herunder særlig pladskrævende varegrupper og udvikles som byggemarked, tømmerhandel og havecenter, samt tilhørende savværk, garage- og lagerbygning, udendørs oplag og parkeringspladser. Der kan etableres en butik med et samlet bruttoetageareal på 4.000 m<sup>2</sup>.
- Delområde II er udlagt til rekreativt område, der skal friholdes for enhver form for byggeri og anlæg.

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan opføres bebyggelse i op til 2 etager og 12 m.

Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 60 %.

Den nuværende vejadgang fra Bjørnevej fastholdes. Der gives mulighed for, at der kan etableres parkeringspladser nærmere Bjørnevej end i dag, men der fastholdes et grønt forareal på mindst 2,5 m mod Bjørnevej. Der kan desuden etableres parkeringspladser øst for de nuværende bygninger.

## **Tillæg til kommuneplanen**

Området er i kommuneplanen udlagt til erhvervsområde og rekreative formål.

Området er ikke udlagt til detailhandel med særlig pladskrævende varer, og der er i området kun mulighed for bebyggelse i én etage med udnyttet tagetage. Lokalplansforslaget er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår butiksområder til særlig pladskrævende varer, og der er derfor udarbejdet et forslag til Tillæg nr. 3 til kommuneplanen.

Med tillægget erstattes en del af den eksisterende erhvervsramme med en ny erhvervsramme 1.8.E4. Den nye ramme giver mulighed for erhverv i miljøklasse 3-5, øger etageantal fra 1,5 til 2 etager og giver mulighed for særlig pladskrævende varer på i alt 4.000 m<sup>2</sup> inden for området.

## **Fordebat**

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført en fordebat i 2 uger. Her havde borgere og andre interesserede mulighed for at komme med idéer og forslag til planlægningen af området.

Hovedspørgsmålene til fordebatten gik på, om det var den rette placering af et område til særlig pladskrævende varer, og om der var andre virksomheder, der evt. skulle inddrages i området.

Forvaltningen modtog ingen forslag eller idéer under fordebatten.

### **Bindinger – særlige forhold**

Øst for lokalplanområdet ligger der fire gravhøje.

Beskyttelseslinjerne omkring to af gravhøjene er reduceret til 50 m ved udarbejdelsen af den gældende Lokalplan nr. 70.1. Beskyttelseslinjerne omkring de øvrige to gravhøje er ikke reduceret.

Det betyder, at en del af virksomhedens nuværende bebyggelse ligger inden for beskyttelseslinjerne. Den nye lokalplan giver ikke mulighed for bebyggelse nærmere beskyttelseslinjerne.

Personaleparkering samt anlæg inden for beskyttelseslinjerne kræver dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Der kan ikke dispenseres inden for de reducerede beskyttelseslinjer, men det er forvaltningens vurdering, at der kan dispenseres til parkering inden for de beskyttelseslinjer, der ikke er reducerede.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

### **Økonomi**

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen har XL Byg Roslev ønsket at købe ca. 800 m<sup>2</sup> af matr.nr. 106e, Skive Brårupjorder til personaleparkering. Salget blev godkendt på byrådsmødet d. 24 juni 2020.

### **DIGITALE BILAG**

Forslag til lokalplan 312 og kommuneplantillæg nr. 3, som sendt i offentlig høring kan ses her:

[Link til digital visning af Lokalforslag nr. 312](#)

[Link til digital visning af Kommuneplantillæg nr. 3](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

### **Bilag**

- Bilag\_1\_\_\_Lokalplan\_nr.\_312.637371629921911395 (29197 - EMN-2020-01669)
- Bilag\_2\_\_\_Kommuneplantillæg\_nr.\_3.637371630386991395 (29198 - EMN-2020-01669)

## **Punkt 9: ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS**

EMN-2020-01669

### **Bilag**

Vedtægter for Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Administrationsaftale for Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Driftsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Forpagtningsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads

## 9 (Offentlig) ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS

---

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge

I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 7

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen anbefales

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 20-10-2020

Punktnummer: 13

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefaldes.

### **Anledning**

Opfølgning på Skive Byråds principbeslutning m.v. af 28. april 2020 om godkendelse af etablering af en skovbegravelsesplads (urnenedsættelse) på Hostrup Hovedgaard

### **Forventet sagsgang**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget  
Skive Byråd

### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

- a) Godkender vedtægter for begravelsespladsen, driftsaftale, administrationsaftale og forpagtningsaftale (bilag).
- b) Fastsætter en takst på 6.900 kr. for et gravsted for årene 2020 og 2021, jf. redegørelse herom under sagsfremstilling.

### **Sagsfremstilling**

Efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget besluttede Byrådet på sit møde den 28. april 2020 (punkt 5) at meddele en principiel godkendelse af etablering af en skovbegravelsesplads på Hostrup Hovedgaard. Forvaltningen blev bemyndiget til at forestå den fornødne myndighedsbehandling. Denne sag er således en opfølgning på de beslutninger, der blev truffet af Byrådet den 28. april 2020.

Etableringen af skovbegravelsespladsen forudsætter bl.a. oprettelse af en række aftaler samt udarbejdelse af vedtægter for skovbegravelsespladsen. Disse relaterer sig primært til begravelsesloven. Derudover kræves der forskellige tilladelser efter anden lovgivning. Disse behandles særskilt i andre sager hos forvaltningen.

Dette dagsordenspunkt omhandler følgende dokumenter:

- a) Vedtægter for skovbegravelsespladsen
- b) Driftsaftale
- c) Administrationsaftale
- d) Forpagtningsaftale

Ad. a)

I henhold til begravelsesloven skal der udarbejdes vedtægter, som skal godkendes af Kirkeministeriet. Kirkeministeriet har med brev af 25. juni 2020 godkendt et udkast til vedtægter med nogle ændringer. Kirkeministeriet har i samme forbindelse stillet krav om, at de reviderede vedtægter forelægges Skive Byråd til godkendelse, hvorefter de atter skal fremsendes til ministeriet. Vedtægterne regulerer forskellige forhold på skovbegravelsespladsen.

Ad. b)

Driftsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard om den daglige drift af skovbegravelsespladsen. Selvom Skive Kommune efter loven har ansvaret for begravelsespladsen, må kommunen godt udlicitere den daglige drift. Aftalen regulerer bl.a. forholdet mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard.

Ad. c)

Administrationsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Skovbegravelse ApS om den administrative drift af skovbegravelsespladsen. I denne aftale er der bl.a. fastsat bestemmelser om begravelsesprotokol m.v.

Ad. d)

Forpagtningsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard, der bortforpagter et areal til Skive Kommune på de i aftalen fastsatte vilkår. Aftalen er udarbejdet, fordi det efter loven er et krav, at det er kommunen, der råder over det areal, der skal anvendes til begravelsesplads.

#### Vedr. fastsættelse af takster

Som tidligere oplyst skal Byrådet hvert år evaluere og fastsætte takster for, hvor meget der må opkræves for et gravsted på skovbegravelsespladsen. Ansøger har foreslået en takst på 6.900 kr. for en urneplads. Denne pris omfatter gravning, administration af gravprotokol, registrering, forberedelse og gennemførelse af urnenedsættelsen.

Ansøger har oplyst, at en pris på 6.900 kr. vil være i tråd med, hvad det koster på kirkegårdene i Skive Kommune – lidt afhængigt af medlemskab af Folkekirken og om det er et regulært gravsted eller fællesplæne. Et skovgravsted kan ifølge ansøger mest sammenlignes med et regulært gravsted.

Det kan oplyses, at den foreslåede takst i øvrigt er på nogenlunde niveau med de takster, der gælder for skovbegravelsespladser i andre kommuner. Flere steder ligger prisen for en standardgravplads på 5.900 kr. Det er den enkelte kommune, der fastsætter taksten, der ofte tager udgangspunkt i prisen for et almindeligt gravsted på en kirkegård i den pågældende kommune.

På den baggrund indstiller forvaltningen, at der fastsættes en takst på 6.900 kr. Da den nødvendige myndighedsbehandling i forhold til skovbegravelsespladsen først forventes endeligt afsluttet ultimo 2020, foreslår forvaltningen, at der allerede nu fastsættes en takst for såvel 2020 som 2021.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Begravelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 43 af 17. januar 2020 om begravelse og ligbrænding).

#### **Økonomi**

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

#### **Bilag**

- Vedtægter for Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29111 - EMN-2020-01669)
- Administrationsaftale for Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29115 - EMN-2020-01669)
- Driftsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29116 - EMN-2020-01669)
- Forpagtningsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29117 - EMN-2020-01669)

**Punkt 10: SØNDERVÆNGET 10, JEBJERG - KONDEMNERING AF  
BOLIG**

EMN-2020-01669

## **10 (Offentlig) SØNDERVÆNGET 10, JEBJERG - KONDEMNERING AF BOLIG**

**Offentlig titel:** Kondemnering af bolig

---

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

### **Beslutning**

**BYRÅD DEN 27-10-2020 17:00**

#### **Fraværende**

Betina Bugge

I stedet deltog Per Klinkby

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Jan D. Andersen deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.

### **Tidligere beslutninger**

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 20

**UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 20-10-2020

Punktnummer: 16

**ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30**

#### **Fraværende**

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

### **Anledning**

Kondemnering af bolig grundet sundhedsfarlige forhold.

## **Forventet sagsgang**

Teknik- og Miljøudvalget  
Økonomiudvalget  
Skive Byråd

## **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At boligen Søndervænget 10, Jebjerg, 7870 Roslev kondemneres på grund af sundhedsfarlige forhold i ejendommen.
- At beboelse og ophold i lejemålet iht. §76 stk. 1 i lov om byfornyelse og udvikling af byer forbydes med omgående virkning.

## **Sagsfremstilling**

Som led i kommunens almindelige tilsynspligt er Søndervænget 10 blevet besigtiget.

Boligen, der er beliggende i Jebjerg, har et samlet boligareal på 144 m<sup>2</sup>.

Der er til boligen, udarbejdet en besigtigelsesrapport med fotos. Rapporten er vedlagt som bilag.

Det er forvaltningens vurdering, at det vil være forbundet med sundhedsfare at bebo eller opholde sig i lejemålet.

Ejeren kan få kondemneringen ophævet ved at bringe lejemålet op til en tidssvarende og lovlig stand.

Der er beboer i boligen, som skal genhuses, og muligvis have en erstatning i henhold til byfornyelsesloven, udgifter hertil er dækket som anvist under økonomi.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

Lov om Byfornyelse og Udvikling af byer.

Indsatsen er i overensstemmelse med kommunens kommunale tilsynspligt for sundheds- og brandfarlige bygninger.

## **Økonomi**

Staten finansierer 50 % af udgifterne til kondemnering efter byfornyelsesloven, og de kommunale udgifter afholdes af bevillingen på konto 015.081 til kondemnering af boliger.

## **Bilag**

- Søndervænget\_10\_\_\_Rapport\_fra\_Søren\_Garde.637371651823141395 (29240 - EMN-2020-01669)

# **Punkt 11: Lukket: Bud på byggegrund, Visdal 18, Glyngøre**

GEO-2011-13863

## **Punkt 12: Lukket: Mageskifte til sti på elværksgrunden**

GEO-2020-00222