

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 05-09-2023

Mødedato Tirsdag d. 05. september 2023 kl. 11:15

Mødested Det Gl. Rådhus - Byrådsalen - Torvestrædet 2, Skive

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Helhedsplan for Hjerteklyngen..... | 3 |
| Forlægning af Brårupgade..... | 7 |
| Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger - 2023..... | 10 |
| Orientering om status for lokalplaner..... | 15 |
| Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 82_777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82 for Lyngdal 1. i C Skive Midtby - Fremtidig håndtering af regnvand..... | 18 |
| 23 | |
| Ansøgning om tilskud til etablering af DSRS redningsstation i Struer - genbehandling..... | 28 |
| Principbeslutning om ekspropriation for cykelsti Roslev-Harre..... | 31 |
| Bilstrupvej - skovrejsning..... | 34 |
| Erstatningsskov..... | 37 |
| Vedligeholdelse af privat fællesvej i Stendalen på Fur..... | 40 |
| Lejeaftaler med Biavlere..... | 44 |
| Grøn Pulje - 2. runde..... | 47 |
| Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Skattefinansieret..... | 54 |
| Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Brugerfinansieret..... | 58 |
| Budget 2024 - Hvalpsund-Sundsøre Færefart..... | 61 |
| Anlægsbevilling - Omlægning af Brårupgade - Arealhvervelser..... | 64 |
| Anlægsbevilling - Byggemodning - Jernbanevej etape 4..... | 68 |
| Efterretningssager og gensidig orientering 05.09.2023..... | 71 |
| Underskriftsark - 05.09.2023..... | 74 |

Punkt 1: Helhedsplan for Hjerteklyngen

EMN-2023-01997

Bilag

Oversigt - udviklingsindsatser SK

Områdefornyelser i Skive Kommune - tidslinie

Notat - Helhedsplan for Hjerteklyngen

1 (Offentlig) Helhedsplan for Hjerteklyngen

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01997

DokID: 3651388

Sagsbehandler: Tonie Holmberg Kristensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-06-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-06-2023 12:00

Fraværende

Bente Østergaard var fraværende.

Udvalget udsatte sagen.

Anledning

Det foreslås, at der igangsættes en ny helhedsplan, der kan understøtte et lokalsamfund og sætte rammerne for udvikling i det kommende 10 år med et budget på kr. 6 mio.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der igangsættes en ny helhedsplan, der kan understøtte et lokalsamfund, og sætte rammerne for udvikling i de kommende 10 år med et budget på 6 mio. kr.
- At Hjerteklyngen – Højslev, Nr. Søby og Dommerby prioriteres til en helhedsplan

Sagsfremstilling

I Planstrategien blev Thise, Sdr. Thise og Sundsøre samt Fur udpeget til at få udarbejdet en helhedsplan, som en ny tilgang til udvikling af lokalsamfund i landdistrikterne.

Begge projekter er pt. igangværende, men erfaringerne med det nye koncept for borgerinddragelse "Fremtidsbutikken" indikerer, at der er langt større bredde i deltagerkaren, et større og bredere funderet engagement i projekterne lokalt, samt et bedre fundament for samarbejde mellem borgere og forvaltning til gavn for kvaliteten af de projekter, planerne omfatter. Forvaltningen ønsker derfor at fortsætte med at udfolde helhedsplanerne som et element i arbejdet med at udvikle landdistrikterne.

Vedhæftet er dels en oversigt over områdefornyelser og helhedsplaner, dels et kortbilag der illustrerer, hvor der har været gennemført/gennemføres områdefornyelser, lokale udviklingsplaner og helhedsplaner fra ca. 2010 og op til i dag.

Potentielle områdefornyelser:

Lem samt Højslev, Dommerby og Nr. Søby (Hjerteklyngen) har på forskellige tidspunkter tilkendegivet ønske om at komme i betragtning til en helhedsplan. For begge parter vedkommende har de været i betragtning til en områdefornyelse gennem en årrække og med god grund.

Teknisk Forvaltning foreslår, Hjerteklyngen prioriteres til en helhedsplan.

Dette begrundes i:

- At området, som en af de få i Skive Kommunes landdistrikter, med Højslev Stationsby som omdrejningspunkt, oplever en positiv befolkningsudvikling og har et stort bosætningspotentiale.
- At borgerforeningen og lokalsamfundene er meget aktive, og har gennemført en borgerproces om udviklingen af deres område, som det er oplagt at Skive Kommune bidrager til at løfte yderligere.
- At man de sidste år bl.a. har arbejdet på og delvist mobiliseret midler til at skabe en række mødesteder i området, bl.a. en naturlegeplads i Dommerby, skov i Nr. Søby og en ny bypark – Hjerteparken. Det er således igangværende projekter, som det er oplagt at understøtte.
- At der ikke tidligere har været en koordineret indsats i Højslev, Nr. Søby og Dommerby. I et geografisk perspektiv er det et centralt "hjørne" af kommunen, hvor indsatsen bør styrkes. Dette bør også ses i lyset af en (potentielt vestlig) motorvej omkring Viborg, som kan øge områdets attraktivitet.

Allerede i 2015 foreslog Teknisk Forvaltning, at der i Højslev Stationsby og Nørre Søby skulle gennemføres områdefornyelse nu eller indenfor en overskuelig årrække.

Udarbejdelse af helhedsplanen vil ske i et tæt samarbejde, mellem Skive Kommune og lokale interessenter fra området og afsættet vil være konceptet "fremtidsbutikken", som er landdistriktsteamets metode til borgerinddragelse og lokalsamfundsudvikling.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

Økonomi

Da Folketinget først færdigbehandlede finanslovsforslaget for 2023 i slutningen af april, har Social- og Boligstyrelsen først kunne igangsætte indkaldelse af kommunernes anmodninger om, at få del i den statslige ramme for Landsbypuljen 2023 i maj, og Skive Kommune vil formentlig modtage tildeling af rammen ultimo juni 2023.

En samlet helhedsplan vil, i lighed med tidligere områdefornyelser, indeholde samlede investeringer i området på 6,0 mio. Refusionsprocenten er på 60%.

Bilag

1. Oversigt - udviklingsindsatser SK (3657494 - EMN-2023-01997)
2. Områdefornyelser i Skive Kommune - tidslinie (3657492 - EMN-2023-01997)
3. Notat - Helhedsplan for Hjerteklyngen (3687367 - EMN-2023-01997)

Punkt 2: Forlægning af Brårupgade

GEO-2022-02429

2 (Offentlig) Forlægning af Brårupgade

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-02429

DokID: 3678503

Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anmodede forvaltningen om en drøftelse af håndteringen af biler og bløde trafikanter i hele Elværkskvarteret.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 15-08-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 15-08-2023 12:00

Fraværende

.

Orienteringen genoptages på næste udvalgsmøde.

Anledning

Orientering om arbejdet med forlægning af Brårupgade.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At orienteringen om arbejdet med at forlægge Brårupgade tages til efterretning

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik & Miljø godkendte på mødet den 7. juni 2022 linjeføringen for forlægningen af Brårupgade.

Forvaltningen vil give en orientering om status for arbejdet med forlægningen.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Der er i budget 2023 afsat i alt 18 mio. kr. til forlægningen. Beløbet er afsat med 3 mio. kr. i 2022, 8 mio. kr. i 2023 og 7 mio. kr. i 2024.

Bilag

.

Punkt 3: Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger - 2023

EMN-2023-02978

3 (Offentlig) Anlægsbevilling - Energibesparende foranstaltninger - 2023

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02978

DokID: 3718947

Sagsbehandler: Egon Dyring

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede alene forvaltningens indstilling i første og andet at.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Anlægsbevilling til Energibesparende foranstaltninger

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2023 på 3.974.000 kr. til energibesparende foranstaltninger (EBF) på kommunens bygninger (konto 301)
- At bevillingen finansieres fra konto 301.524, hvor der er afsat budget til formålet
- Reduktionen som følge af investeringen er på 433.600 kr. pr. år fra og med 1. januar 2024 og forbliver på skoleområdet jævnfør strukturforliget.
- At EBF-reduktionspulje under Teknik og Miljøudvalgets driftsbudget håndteres i forbindelse med sag om overførsel af bevillinger (ØD) i marts 2024.

Sagsfremstilling

Som en del af DK 2020 er der udarbejdet en klimahandlingsplan for Skive Kommune, hvor byrådet har tilkendegivet, at Skive Kommune skal forsætte med at være ambitiøs på klimatilpasningsområdet, samt reduktionsområder som bl.a. vedvarende energi og energieffektivisering af kommunale bygninger. Dette er beskrevet i klimahandlingsplanens delmål 11b (Bæredygtige kommunale bygninger), hvor der står beskrevet: "Vi fortsætter vores eksisterende indsatser inden for energibesparende foranstaltninger i bygningerne, f.eks. Energirenoveringer i vores bygninger, herunder omlægning af naturgasfyr til fjernvarme eller varmepumper, hvor fjernvarme ikke er muligt, samt varmegenvinding og optimering af klimaskærm."

LED belysningsprojekter:

Resen Skole: I 2019 blev belysningen på skolens bibliotek samt belysningen i indskolingsfløjen udskiftet.

Det nye forslag dækker udskiftning af belysningen på hele den resterende del af Resen Skole. Et område der dækker over 6.000 m². Mange steder er den eksisterende belysning utidssvarende og mangelfuld.

Hem Hallen: Hallens lys er efterhånden nedslidt og det kan med økonomisk fordel betale sig at ombygge armaturerne til LED.

Oddense Skole: Forslaget dækker udskiftning af belysningen i række klasseværelser samt i pædagogisk servicecenter på Oddense skole. Belysningen i lokalerne lever ikke op til nutidig standard.

Ventilationsprojekter:

Roslev Skole: Forslaget dækker udskiftning af tre ventilationsanlæg på skolen samt reovering af et fjerde anlæg. Alle eksisterende anlæg er slidte med en dårlig udnyttelsesgrad. Ved udskiftningen af anlæggene spares både el, fordi nye ventilatorer er mindre strømforbrugende samt varme fordi de nye anlæg genvinder varmen i udsugningsluften bedre.

Ådalskolen: Forslaget dækker over udskiftning af ventilatorer og styring for seks ventilationsanlæg. Ved at udskifte ventilator-delene i anlæggene opnås en stor el-besparelse.

Hem Hallen: Forslaget dækker over udskiftning af ventilationsanlægget, der ventilerer og opvarmer Hem hallen mere energieffektivt, men det kan også styres meget bedre via den tilhørende nye automatik, således at driftstiden kan reduceres.

Balling Skole: Forslaget dækker over udskiftning af ventilatordelene i et ventilationsanlæg på Balling Skole. Ved udskiftning af ventilatordelene i anlægget opnås en betydelig strømbesparelse.

Varmepumper:

Højslev Skole: Forslaget dækker over ændring i opvarmningsform for gymnastiksalene på Højslev Skole. De to sale er i dag opvarmet af nogle meget store og gamle ventilationsanlæg uden varmegenvinding.

Disse ventilationsanlæg sløjfes og i stedet for opvarmes gymnastiksalene af 4 luft til luft varmepumper. Der etableres samtidigt en ny og mere enkel ventilation med varmegenvinding og loftet efterisoleres.

Forslagene til investering i EBF 2023 fremgår af nedenstående oversigt. Budgetreduktion for de enkelte investeringer indstilles med virkning fra 1. januar 2024.

| Bygning | EBF | Investering | Besparelse | Tilbagebetalingstid | Levetid forventet |
|----------------|---------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|
| Resen Skole | Ny LED belysning | 1.500.000 | 109.400 | 13,7 år | 25 år |
| Hem Hallen | Ny LED belysning | 150.000 | 17.900 | 8,4 år | 25 år |
| Oddense Skole | Ny LED belysning | 214.000 | 19.400 | 11,0 år | 25 år |
| Roslev Skole | Renovering af ventilation | 550.000 | 56.600 | 9,7 år | 25 år |
| Ådalskolen | Renovering af ventilation | 700.000 | 120.000 | 5,8 år | 25 år |
| Hem Hallen | Renovering af ventilation | 400.000 | 52.600 | 7,6 år | 25 år |
| Balling Skole | Renovering af ventilation | 75.000 | 8.700 | 8,6 år | 25 år |
| Højslev Skole | Varmepumper | 385.000 | 49.000 | 7,9 år | 20 år |
| I alt | | 3.974.000 | 433.600 | 9,2 år | |

Tilbagebetalingstider:

Tilbagebetalingstiderne for de ansøgte EBF-projekter udregnes helt enkelt som investeringen for at gennemføre projektet divideret med den årlige besparelse, der opnås. Dette giver tilbagebetalingstiden, der er angivet i tabellen.

Forudsætninger:

Den årlige besparelse bliver udregnet ud fra de forudsætninger og driftsmønstre, der er på den aktuelle lokalitet, således at besparelsen bliver så retvisende som muligt. Der benyttes således den aktuelle driftstid og energibesparelse ved at gennemføre projektet.

Gevinster ved at gennemføre EBF projekter:

Ud over en stor årlig besparelse ved at gennemføre projekterne, sikres det samtidigt at der opnås en driftssikker løsning, med en lang levetid, der overholder gældende krav til anlægget.

Ved eksempelvis LED belysningsprojekterne gennemgås alle lokaler, hvor de eksisterende armaturer registreres og effektforbruget beregnes. Derefter udvælges der nye armaturer til hvert lokale, der lever op til de specifikke krav der er til levetid,

lysstyrke og kvalitet. Herefter laves en lysberegning, der dokumenterer at gældende krav til belysningen overholdes. Her vil der oftest opnås en betydelig bedre og mere ensartet belysning i lokalerne, der medvirker til et bedre arbejdsmiljø for de personer som benytter bygningen.

Generelt ses stigende priser på materialer og arbejds løn og at det dermed bliver dyrere at gennemføre projekterne. Men samtidig er energipriserne steget, så forrentningen og tilbagebetalingstiden er stadig attraktiv på de ansøgte EBF-projekter.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 3.974.000 kr. til at gennemføre EBF projekter. Der er afsat budget til formålet på konto 301.524.

I budget 2023 er afsat 6 mio. kr. og der er overførte midler for 5,6 mio. kr. Det har ikke været muligt at gennemføre EBF-projekter på skoleområdet under strukturprocessen.

Projekterne medfører besparelser for 433.600 kr. pr. år fra og med 1.1.2024. Jævnfør strukturforliget på skoleområdet skal effekten af EBF blive på området og derfor ændres den hidtidige praksis. Tidligere blev reduktionerne tilført kassen.

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2023 blev indarbejdet en EBF-reduktionspulje under Teknik og Miljøudvalgets driftsbudget på politikområdet Drift og anlæg på 0,6 mio. kr. pr. år, som var forudsat nedskrevet i takt med at EBF-investeringerne blev realiseret. Det er ikke muligt, så længe reduktionerne skal tilbageføres til skoleområdet. Håndteres ved ØD-sagen marts 2024, hvor der tages stilling til puljen i både 2023 og overslagsårene.

Bilag

.

Punkt 4: Orientering om status for lokalplaner

EMN-2009-41296

4 (Offentlig) Orientering om status for lokalplaner

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2009-41296
DokID: 3725065
Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Orientering om status for arbejdet med lokalplaner.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At orienteringen om status for arbejdet med lokalplaner tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil på mødet give en orientering om status for arbejdet med lokalplaner.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 5: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 82_777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82 for Lyngdal 1. i Glyngøre

GEO-2022-03183

Bilag

X_Bilag 1 - Høringssvar fra FDF Glyngøre

Bilag 2 - Indsigelsesnotat

Bilag 3 - Forslag til Lokalplan 82-777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82

5 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 82_777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82 for Lyngdal 1. i Glyngøre
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03183
DokID: 3686802
Sagsbehandler: Jannik Højer Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 15-08-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 15-08-2023 12:00

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Anledning

Forslag til Lokalplan nr. 82_777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82 for Lyngdalen 1. i Glyngøre, har været i offentlig høring. Der er kommet et høringssvar. Byrådet skal tage stilling til, om plangrundlaget skal vedtages endeligt.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

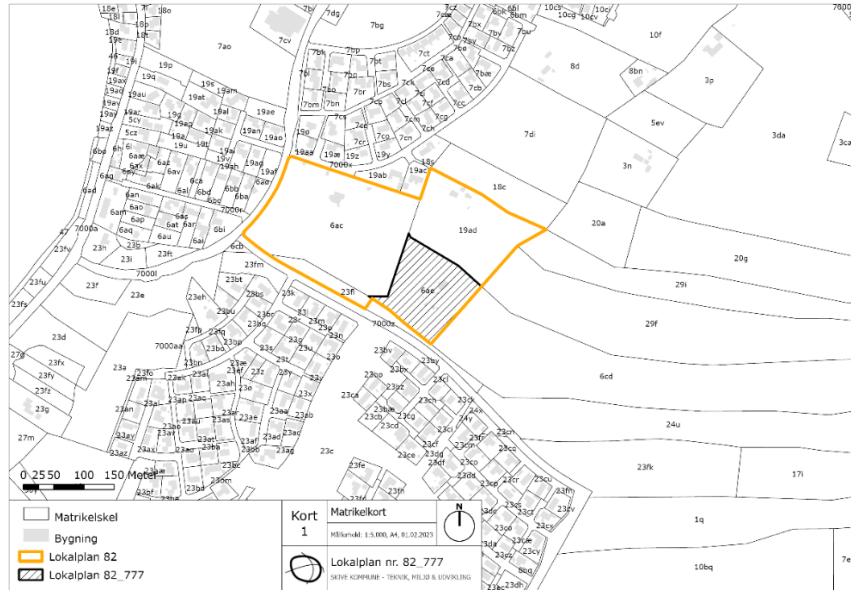
Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

a) At Lokalplan nr. 82_777 for Lyngdalen 1. i Glyngøre vedtages endeligt uden ændringer

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 30. maj 2023 forslag til Lokalplan 82_777, som er en delvis ophævelse af gældende Lokalplan nr. 82 for et område ved Sportspladsen i Glyngøre. Lokalplanen omfatter en delvis ophævelse for adressen Lyngdalen 1, som ses nedenfor.



Den delvise ophævelse af Lokalplan 82 giver mulighed for, at Lyngdalen fremover kan benyttes til boligformål. Efter vedtagelse af den delvise ophævelse, vil kommuneplanramme 6.BE4 regulere arealet. Rammen giver mulighed for både åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Forslag til Lokalplan 82_777 har været i offentlig høring i perioden 15. juni 2023 til 13. juli 2023.

Der er modtaget et høringssvar i den offentlige høring. Høringssvaret er i bilag 1. Resume af bemærkningen og forvaltningens bemærkning hertil er i indsigelsesnotatet i bilag 2.

Høringssvaret er indgivet af FDF Glyngøre, som ønsker færdselsret til skovvejen på tværs af Lyngdalen 1, ad den vej som spejderne har benyttet som adgangsvej til hytten siden 1977.

Teknik, Miljø og Udvikling bemærker, at FDF Glyngøre ikke har tinglyst vejret via Lyngdalen 1, men i stedet har vejadgang via offentlig vej fra Granvej. Se kortudsnit nedenfor. Vejadgangen er dog tilvokset og derfor ikke tilgængelig for køretøjer for nuværende. Det er vejens tilstødende grundejers ansvar at vedligeholde vejadgangen. Forvaltningen anbefaler, at vejadgangen fra Granvej gøres tilgængelig igen. Forvaltningen kan være behjælpelig med at rydde vejen for beplantning mod betaling. Forvaltningen er i dialog med FDF Glyngøre herom. Det er en proces, der forløber uafhængigt af lokalplanprocessen.



Der er en tinglyst vejret på Lyngdalen 1 gældende for ejendommen mod øst. Vejen benyttes i det daglige primært af gående og cyklende, hvilket den nye ejer af ejendommen ikke har indvindinger imod.

Høringssvaret har derfor ikke påvirkning på Lokalplan 82_777.

Forslag til Lokalplan 82_777, som er sendt i offentlig høring, kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=652>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Planen er også vedhæftet i bilag 3

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Bilag

1. X_Bilag 1 - Høringssvar fra FDF Glyngøre (4386700 - GEO-2022-03183)
2. Bilag 2 - Indsigelsesnotat (3699985 - GEO-2022-03183)
3. Bilag 3 - Forslag til Lokalplan 82-777 for delvis ophævelse af Lokalplan 82 (3699615 - GEO-2022-03183)

Punkt 6: Skive Midtby - Fremtidig håndtering af regnvand

EMN-2023-02463

Bilag

Regnvandsdispositionsplan for Skive Midtby

Bilag 1 Løsningsalternativ 1

Bilag 2 Løsningsalternativ 2

Bilag 3 Løsningsalternativ 3

Bilag 4 Løsningsalternativ 4

Bilag 5 Fremmedledningsplan

Bilag 6 Værdikort_status

Bilag 7 Risikokort_status

Bilag 8 Mødereferat håndtering af usikkerhed vedr. udledningstilladelser 26_4_2023

Bilag 9 Notat - Bassinplan for Felding Bæk rev 18-11-2021

6 (Offentlig) Skive Midtby - Fremtidig håndtering af regnvand

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02463

DokID: 3720614

Sagsbehandler: Peter Haugsted

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen og Skive Vand A/S orienterede i møde den 25. august 2023 Udvalget for Teknik og Miljø om resultaterne af analyse af det fremtidige behov for håndtering af regnvand fra Skive Midtby. For at kunne komme videre med klimaplanen for Big Blue Nord området og arealdisponeringen i forbindelse med denne plan, er det nødvendigt, at der træffes beslutning om, hvordan håndteringen af vandet fra midtbyen skal håndteres og hvor det skal ske.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalg

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Løsningsforslag 4 i rapporten fra Envidan godkendes som det fremtidige scenarie for håndteringen af regnvand fra Skive Midtby – herunder at:
 1. Der planlægges for fuld separering af kloaksystemet i Skive Midtby
 2. Alle eksisterende udløb fra området nedlægges
 3. Der planlægges for det nødvendige areal til regnvandshåndtering på Dyrskuepladsen

Sagsfremstilling

I forbindelse med udarbejdelsen af den Strategiske Klima- og Udviklingsplan for Big Blue Nord blev det tydeligt at disponeringen af arealerne inden for dette område for både den nære fremtid og i det lange perspektiv, er meget afhængig af, hvordan overfladevand og klimavand fra Skive Midtby kan og skal håndteres i fremtiden.

Derfor blev Big-Blue-Nord projektet på udvalgmødet den 7. februar 2023, sat på pause indtil der foreligger en afklaring på de fremtidige vandafledningsforhold fra Skive Midtby.

I forlængelse af dette har Skive Vand A/S haft en rådgiver til at kigge på muligheder og begrænsninger for den fremtidige håndtering af vandet fra Skive Midtby.

For nuværende er dele af midtbyen separatkloakeret og dele er stadig fælleskloakeret, og en del af opgaven er at finde ud af om systemerne skal bibeholdes eller hele midtbyen skal separatkloakeres.

Fælleskloakledningerne føres til Renseanlægget, hvor vandet renses inden udledning i Skive Å, men ved større regnhændelser kan vandet ikke være i rørene, hvorfor der sker overløb af vandet fra fælleskloakken flere steder på vej til renseanlægget. Disse overløb ender i Skive Å.

Det separate regnvand ledes for nuværende uforsinket og urenset gennem nogle store rør ud i Skive Å.

Der er meget fokus på udledninger til vandmiljøet fra både overløb og overfladevand, da begge dele indeholder mange stoffer, som er uønsket i vandmiljøet.

Derfor vil der inden for få år komme krav om, at Skive Kommune / Skive Vand skal gøre noget ved såvel overløb som de direkte udledninger af regnvand til Skive Å.

Det er naturligt at tætheden i selve midtbyen gør, at det er meget vanskeligt at finde plads til de nødvendige rense- og forsinkelsesforanstaltninger inden for området.

Vandet fra Skive Midtby løber naturligt mod Skive Å og dermed Big Blue Nord området.

Rådgiveren Envidan, Skive Vand og Skive Kommune har i foråret 2023 samarbejdet om at finde alle tilgængelige oplysninger om nuværende forhold og fremtidsperspektiver på vandhåndteringsområdet frem.

Det skal samtidig med i helhedsbetragtningen, at Skive vand p.t. er i gang med at separatkloakere den nordvestlige del af Skive – dvs. de områder, der naturligt leder overfladevand til Feldingbæk. Her er der behov for op til 10 regnvandsbassiner for at kunne håndtere overfladevandet fra områderne. Feldingbæk er i forvejen meget belastet, når det regner meget, og da der er meget beskyttet natur langs vandløbet, er det vanskeligt at finde tilstrækkelige arealer til bassiner ved Feldingbæk. Derfor skal der findes kreative løsninger på vandudfordringerne, og kunne Dyrskuepladsen være en del af løsningen.

Ud fra dette har Envidan udarbejdet en rapport, som belyser mulighederne for hvordan overfladevandet fra Skive Midtby bedst muligt kan håndteres i fremtiden og dermed også hvilke arealer, der vil være behov for at udlægge til håndtering af vandet inden for Big Blue Nord området.

Rapporten, som er vedlagt, omhandler 4 løsningsforslag.

Løsningsforslag 1 går på at bibeholde den nuværende blanding af fælleskloakering og separatkloakering. Derved vil begge typer spildevand skulle ledes til Norgesvej (Renseanlægget) til hhv. et bassin for fællesvand inden indløb i renseanlæg og et regnvandsbassin inden udløb i Skive Å.

Løsningsforslag 2 går på fuld separering, hvor spildevandet kan ledes direkte ind på renseanlægget og regnvandet ledes til regnvandsbassin ved Norgesvej. Det vil medføre inddragelse af nuværende byområde til regnvandsbassin og bassinet vil få karakter af et teknisk anlæg, pga. af pladshensyn..

Løsningsforslag 3 går på fuld separering, hvor spildevandet kan ledes direkte ind på renseanlægget og regnvandet håndteres lokalt inden for Skive Midtby. Det viste sig, at denne løsning ikke er mulig, da der ikke er mulighed for etablering af lokale løsninger i området, der kan sikre den nødvendige rensning af regnvandet inden udløb i Skive Å. Løsningen er derfor ikke en mulighed.

Løsningsforslag 4 går på fuld separering, hvor spildevandet kan ledes direkte ind på renseanlægget og regnvandet ledes til regnvandsbassin(er) på dyrskuepladsen. Som udgangspunkt vil bassinet kunne laves som et teknisk anlæg uden rekreativ værdi, men med forholdsvis beskedne ekstra investeringer vil denne kunne udmønte sig i etableringen af et rekreativt område for byens borgere, hvis dette ønskes. Samtidig vil løsningen kunne blive en løsning på problematikken med separeret overfladevand fra områderne omkring Feldingbæk, da Feldingbæk ikke i sig selv har kapacitet til at håndtere den fremtidige belastning.

Baseret på vurderinger af renseseffektivitet, fremtidssikring og økonomi anbefales det at arbejde videre med løsningsalternativ 4.

JURA (herunder lovgrundlag)

Miljøbeskyttelsesloven og Vandrammedirektiv/Vandområdeplaner i forhold til udledninger til vandmiljøet.

Lov om Forsyningsvirksomhed i forhold til, hvad Skive Vand må finansiere.

Økonomi

Den samlede udgift vil ligge på ca. 120 mio. kr. for Skive Vand til separering, transportledninger og anlægges af bassiner.

Hertil kommer udgifter for Skive Kommune, hvis området ønskes anlæg som et brugbart rekreativt område.

Bilag

1. Regnvandsdispositionsplan for Skive Midtby (3720312 - EMN-2023-02463)
2. Bilag 1 Løsningsalternativ 1 (3720343 - EMN-2023-02463)
3. Bilag 2 Løsningsalternativ 2 (3720345 - EMN-2023-02463)
4. Bilag 3 Løsningsalternativ 3 (3720346 - EMN-2023-02463)
5. Bilag 4 Løsningsalternativ 4 (3720348 - EMN-2023-02463)
6. Bilag 5 Fremmedledningsplan (3720350 - EMN-2023-02463)
7. Bilag 6 Værdikort_status (3720353 - EMN-2023-02463)

8. Bilag 7 Risikokort_status (3720357 - EMN-2023-02463)
9. Bilag 8 Mødereferat håndtering af usikkerhed vedr. udledningstilladelser 26_4_2023 (3720358 - EMN-2023-02463)
10. Bilag 9 Notat - Bassinplan for Felding Bæk rev 18-11-2021 (3720359 - EMN-2023-02463)

Punkt 7: Ansøgning om tilskud til etablering af DSRS redningsstation i Struer - genbehandling

EMN-2022-04947

Bilag

X_DSRS_STRUER_A4_DEC22_draft

7 (Offentlig) Ansøgning om tilskud til etablering af DSRS redningsstation i Struer - genbehandling

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-04947
DokID: 3706996
Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget besluttede ikke at give tilskud.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

En større gruppe frivillige ønsker at etablere en DSRS (Dansk SøRedningsSelskab) redningsstation i Struer, denne skal kunne dække den sydvestlige del af Limfjorden, herunder Sallings vestlige Limfjordskyst frem til Sallingsundbroen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der tages fornyet stilling til evt. tilskud til opstart af DRSR redningsstation i Struer
- At tilskuddet på 25.000 kr. finansieres fra driftskonto til kystsikring (konto 242.010)

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø behandlede på udvalgsmødet den 7. februar 2023 en ansøgning fra DSRS (Dansk SøRedningsSelskab) om tilskud til etablering af en frivillig redningsstation med base i Struer.

Udvalget beslutning på mødet var følgende: *"Udvalget støtter etableringen med 25.000 kr. under forudsætning af at de øvrige kommuner også støtter projektet og at Skive Kommune ikke pålægges driftsforpligtelser".*

Tilskuddets udbetaling har derfor afventet en tilkendegivelse DSRS om tilsvarende accept fra de øvrige spurgte 5 kommuner i redningsflådeden dækningsområde.

Forvaltningen har netop modtaget tilbagemelding fra DSRS om, at Morsø og Thisted Kommune ikke har valgt at yde støtte til redningsstationens oprettelse, men at man forsat håber at Skive Kommune

vil støtte redningsflådens oprettelse. DSRS oplyser at Struer og Lemvig Kommuner har valgt at fastholde støtten, mens Holstebro Kommune endnu ikke har tilkendegivet om man forsat bibeholder tilkendegivelsen om støtte.

Idet forudsætningen for Skive Kommunes støtte til DSRS var forudsat at samtlige øvrige 5 kommuner ydede tilsvarende støtte, bedes udvalget tage fornyet stilling til om man forsat vil støtte projektet. Skive Kommune pålægges ikke driftsforpligtigelser uanset støtte til projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Tilskuddet til opstart af denne DSRS (Dansk SøRedningsSelskab) redningsstation i Struer, foreslås finansieret fra driftskontoen til kystsikring konto 242.010, hvor der er et budget på 465.300 kr.

Bilag

1. X_DSRS_STRUER_A4_DEC22_draft (4386717 - EMN-2022-04947)

Punkt 8: Principbeslutning om ekspropriation for cykelsti Roslev-Harre

GEO-2023-05628

Bilag

Sallingsundvej - Situationsplan nr. 1

Sallingsundvej - Situationsplan nr. 2

8 (Offentlig) Principbeslutning om ekspropriation for cykelsti Roslev-Harre

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-05628

DokID: 3708395

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I forbindelse med etablering af cykelsti langs Sallingsundvej mellem Roslev og Harre bliver der behov for arealerhvervelser forud for cykelstien etablering. Derfor ønskes principbeslutning om at ville foretage ekspropriation, såfremt der ikke kan indgås frivillig aftaler med berørte lodsejere.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der træffes principbeslutning om at ville foretage ekspropriation til gennemførelse af cykelstien, såfremt der ikke kan opnås frivillige aftaler med ejerne af ejendommene nævnt under sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har netop igangsat projekteringen af den kommende cykelsti langs Sallingsundvej mellem Roslev og Harre.

Cykelstien, som står som øverste prioritet i Skive Kommunes cykelstiplan forventes udført i perioden efteråret 2023 til sommeren 2024. I 2022 blev cykelstien ansøgt medfinansieret fra den nationale

cykelstipulje, hvorfra Skive kommune efterfølgende har modtaget et tilsagn om en 50% medfinansiering.

Cykelstien er planlagt som en dobbeltrettet cykelsti i eget tracé langs sydsiden af Sallingsundvej. En forudsætning for stiens anlæggelse er et opkøb af nødvendige arealer langs vejen. Det forventes at der vil blive behov for arealerhvervelse af gennemsnitlig 4-5 meter i forhold til nuværende vejskel.

Projektet vil berøre følgende ejendomme:

Matr.nr. 25i Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 59), Matr.nr. 25h Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 61), Matr.nr. 25b Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 63), Matr.nr. 3e Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 63A), Matr.nr. 3a Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 65), Matr.nr. 28e Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 67), Matr.nr. 11a Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 69), Matr.nr. 16m Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej), Matr.nr. 16f Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej), Matr.nr. 23c Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej 71), Matr.nr. 23d Roslev By, Roslev, (Sallingsundvej), Matr.nr. 23a Roslev By, Roslev, (Syvtallet 13), Matr.nr. 1c Harre By, Harre, (Sallingsundvej 77), Matr.nr. 5u Harre By, Harre, (Sallingsundvej), Matr.nr. 5d Harre By, Harre, (Sallingsundvej 81), Matr.nr. 16c Harre By, Harre, (Sallingsundvej), Matr.nr. 15a Harre By, Harre, (Sallingsundvej), Matr.nr. 11i Harre By, Harre, (Sallingsundvej), Matr.nr. 9a Harre By, Harre, (Sallingsundvej), Matr.nr. 10a Harre By, Harre, (Sallingsundvej 83), Matr.nr. 45æ Harre By, Harre, (Gl. Skivevej 1).

Den nærmere placering af cykelstien på de nævnte ejendomme kan ses på bilag 1 og bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Sallingsundvej - Situationsplan nr. 1 (3708470 - GEO-2023-05628)
2. Sallingsundvej - Situationsplan nr. 2 (3708469 - GEO-2023-05628)

Punkt 9: Bilstrupvej - skovrejsning

GEO-2023-05741

Bilag

Stedfæstelse

9 (Offentlig) Bilstrupvej - skovrejsning

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-05741

DokID: 3717980

Sagsbehandler: Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ønske om tilplantning af græsningsareal

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det kommunalt ejede græsningsareal på Bilstrupvej tilplantes med skov

Sagsfremstilling

Skive Kommune ejer et græsningsareal på Bilstrupvej (se bilag) som på nuværende tidspunkt er udlånt til heste ejer for 0 kr. Arealet dækker ca. 5000 m².

Arealet grænser op til eksisterende kommunal skov, således at en udvidelse vil forstærke skovoplevelsen. Arealet grænser ligeledes op til en cykelsti, hvor brugerne af denne vil få en bedre naturoplevelse.

Arealet er ikke velegnet til anden anvendelse, og således vil tilplantning understøtte Kommunens DK 2020 handlingsplan.

Growing Trees fonden har givet tilsagn på økonomisk støtte til plantning af skov på arealet, således at tilplantning kan udføres uden kommunale bidrag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Arealet pålægges fredskovspligt.

Økonomi

.

Bilag

1. Stedfæstelse (3717879 - GEO-2023-05741)

Punkt 10: Erstatningskov

GEO-2023-02736

10 (Offentlig) Erstatningsskov

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-02736

DokID: 3721974

Sagsbehandler: Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling. Anders Bøge tog forbehold.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Erstatningsskov på baggrund af byggeprojekt Jægervej

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At kommunen opfylder kravet om erstatningsskov ved køb af puljeskov

Sagsfremstilling

Skive Kommune købte i 2016 Metallic grunden på Bilstrupvej og på dette tidspunkt havde grunden ligget urørt en del år. Således havde der indfundet sig spredte selvsåede træer, ligesom der var spredte træer fra gamle kolonihavegrunde.

I forbindelse med at der skulle bygges autismeboliger, og laves boldbaner på arealet, blev det meste af beplantningen ryddet. Miljøministeriet vurderede dog, at der var tale om fredskov, og stillede derfor krav om erstatningsskov.

Forvaltningen var uenig i denne vurdering, og indgav klage til Klagenævnet. Kravet blev dog fastholdt.

Kravet er at der enten: 1) der genplantes 9,2 hektar ny bynær løvskov (max. 1,0 km fra Skive by), eller 2) der tinglyses fredskov på eksisterende skov, eller 3) der betales for puljeskov. Tidsrammen for indsendelse og godkendelse af areal og beplantning var fastsat til d. 25. august 2023, men der er opnået udsættelse til 1. oktober 2023. Det vurderes ikke muligt at opnå yderligere udsættelse.

Forvaltningen kan for nuværende ikke anvise areal der vil opfylde kravet om genplantning på et bynært areal ved Skive. Ligeledes har det ikke været muligt at fremsøge realistiske eksisterende skovarealer indenfor kommunen. Der har været annonceret efter disse skovarealer af flere omgange uden at dette dog har frembragt en løsning.

Forvaltningen søgte en samlet anlægsbevilling på 2,5 million i budget 2023 til rejsning af erstatningsskov. Dette blev ikke prioriteret. Forvaltningen søgte herefter UTM om tilladelse til at indlede forhandlinger med jordejere indenfor afstandskravet.

I samarbejde med Byrådssekretariatet har der været dialog med lokal jordejer omkring køb, men enighed blev ikke opnået. Ligeledes har der været forhandlinger om køb af anden ejendom, som med størrelse og placering kunne opfylde betingelserne. Disse forhandlinger har dog heller ikke båret frugt.

Sideløbende har forvaltningen søgt om ophævelse af kravet om bynærhed til Skive. Dette har miljøministeriet accepteret. Således stilles der fortsat krav om bynærhed, men ikke nødvendigvis ved Skive.

Indenfor det lempede krav har forvaltningen undersøgt løsningsmulighederne. Og i dialog med Naturstyrelsen er udpeget mulighed for køb af puljeskov ved henholdsvis Brovst eller Aarhus. Dette vurderes på nuværende tidspunkt som eneste realistiske løsning indenfor tidshorisonten (1. oktober i år).

Puljeskov er skov som allerede er plantet uden anden form for tilskud, og omkostningerne dækkes således af Skive Kommune. Der pålægges fredsskovsforpligtigelser på det købte puljeskov.

Økonomien er efter dialog med Naturstyrelsen fastsat til 500.000 kr., som forvaltningen anmoder om i forbindelse med budget 2024.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skovloven

Økonomi

500.000 kr. som forvaltningen anmoder om som et anlægsønske i budget 2024.

Bilag

.

Punkt 11: Vedligeholdelse af privat fællesvej i Stendalen på Fur

GEO-2022-03413

Bilag

Bilag 1 - Stendalen på Fur

11 (Offentlig) Vedligeholdelse af privat fællesvej i Stendalen på Fur

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03413

DokID: 3639278

Sagsbehandler: Sejer Bjarke Bretlau Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen med henblik på drøftelse i Ø-udvalget og yderligere dialog med Imerys om den fremadrettede vedligeholdelse af Stendalen.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 15-08-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 15-08-2023 12:00

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Anledning

I forbindelse med nedlægning / efterbehandling af molergraven i Stendalen på Fur, har virksomheden Imerys tilbudt at lade ca. 600 meter privat fællesvej bestå, mod at kommunen står for den fremadrettede drift og vedligeholdelse af strækningen. Den private fællesvej bliver benyttet meget af turister på Fur, til at køre rundt og se den gamle molergrav.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At kommunen varetager den fremadrettede drift og vedligeholdelse af ca. 600 meter privat fællesvej i Stendalen på Fur

Sagsfremstilling

I forbindelse med nedlæggelse / efterbehandling af Stendalen på Fur har Imerys tilbudt kommunen, at den private fællesvej der løber gennem den gamle molergrav, kan bibeholdes som privat fællesvej til fri afbenyttelse for offentligheden, mod at kommunen varetager opgaven med drift og vedligeholdelse af vejstrækningen på ca. 600 meter.

Den private fællesvej der løber gennem Stendalen har hidtil været benyttet som transportvej for interne molertransporter, fra molergravene til fabrikken af Skamol og Imerys. Området i Stendalen er nu tømt for moler, og der pågår derfor p.t. et arbejde mellem Region Midtjylland og Imerys om efterbehandling af området. I forbindelse med dette arbejde, har Imerys gjort forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling opmærksom på, at der foregår en del turisme trafik på en del af den private fællesvej i Stengraven. Imerys vil gerne imødekomme at denne trafik kan fortsætte efter der er sket efterbehandling af området, da man mener at det vil gavne turismen på Fur, at der stadig er adgang for offentligheden til at køre i området for de gamle molergrave.

Det er mellem Imerys og forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling aftalt, at såfremt indstillingen godkendes af Udvalget for Teknik og Miljø, vil der blive tinglyst deklARATION, som sikrer offentlig vejadgang på den private fællesvej. Imerys vil stå for tinglysning af deklARATION på den pågældende vejstrækning.

Da kommunen i forvejen foretager vedligeholdelse af flere strækninger med grusveje på Fur, som er private fællesveje på nuværende tidspunkt, vurderer forvaltningen, at det vil betyde en afledt drift at medtage den pågældende strækning i Stendalen på 10.000 kr. årligt.

Det vurderes i dette enkelte tilfælde, at den afledte drift kan rummes indenfor det nuværende driftsbudget på konto 2.12. Der er på budget 2023 afsat 400.000 kr. årligt, til vedligeholdelse af grusveje i kommunen. Der må i forvejen forventes større eller mindre udsving på denne konto, da vedligeholdelse af grusveje er meget afhængigt af vejret. Såfremt der kommer mange skybrud mv., må det forventes at budgettet overskrides, modsat hvis der er lange perioder med stabilt og tørt vejr, vil grusvejene ikke kræve så stor grad af vedligeholdelse. På denne baggrund vurderer forvaltningen, at en afledt drift på 10.000 kr. årligt kan rummes indenfor disse differencer på driftsbudgettet.

Såfremt Udvalget ikke godkender nærværende indstilling, må det forventes at Imerys ansøger forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling om en nedlæggelse af den private fællesvej, da den ikke længere tjener et formål for vejejer og vejberettiget part, til den private fællesvej.

Der er vedhæftet kortbilag over den pågældende vejstrækning (Bilag 1) til indstillingen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om private fællesveje

Økonomi

Der vurderes af forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling en afledt drift på 10.000 kr. årligt. Denne vurderes at kunne rummes indenfor nuværende driftsbudget (konto 2.12).

Bilag

1. Bilag 1 - Stendalen på Fur (3639521 - GEO-2022-03413)

Punkt 12: Lejeaftaler med Biavlere

EMN-2023-02233

Bilag

Skabelon - kontrakt m. biavler om leje af studepladser_maj23

Økonomi undersøgelse bistader offentlige arealer

12 (Offentlig) Lejeaftaler med Biavlere

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02233

DokID: 3675839

Sagsbehandler: Lars Kent Byrialsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget besluttede, at Skive Kommune med et varsel på 3 år skal ophøre med at tillade bigårde på kommunens arealer. Lejebetalingen fastsættes til 0 kr. Sagen sendes ikke til videre politisk behandling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Indgåelse af lejeaftaler med biavlere, som har bigårde på kommunal grund.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At alle biavlere med bigårde på kommunale arealer, skal indgå en lejeaftale med Skive Kommune
- At der med lejeaftalen følger en leje betaling

Sagsfremstilling

Flere nabokommuner, samt naturstyrelsens enhed i Vestjylland og Thy, har også udarbejdet lejeaftaler med tilhørende betaling

I fem af Skive Kommunes skov- eller naturområder er der opstillet bigårde, men der findes på nuværende tidspunkt ikke en skriftlig aftale med de pågældende biavlere. For at skabe en god samarbejdsramme med disse biavlere, er det forvaltningens anbefaling at der oprettes individuelle lejeaftaler med disse fem, som også skal gælde kommende biavlere.

Alle biavlere skal være registreret i et centralt BigårdsRegister administreret af Landbrugsstyrelsen. En række regler og vilkår skal være opfyldt for at kunne være biavler. Lejeaftalen Skive Kommune vil indgå med de enkelte biavlere, skal indeholde vilkår der sikrer, at bigårdene der står på de offentlige arealer, lever op til lovgivningen. Desuden er der praktiske forhold som skal være opfyldt, så bierne placeres uden gene for andre brugergrupper - men på en måde så biavleren stadig har praktisk adgang til sit arbejde i bigården.

Biavl er et erhverv, de fleste dog som hobby erhverv, og praksis for udlån af kommunale arealer til erhvervsmæssig benyttelse er, at der opkræves betaling.

På et møde med Salling-Fjends Biavlerforening d. 19. juni 2023, er en betalingsnøgle blevet fastlagt. Se bilaget - økonomi - lejeaftale biavlere på offentlige arealer

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse af lov om biavl LBK nr. 13 af 04/01/2017.

Økonomi

Lejebetaling:

1-5 bigårde 200 kr. /år

5-10 bigårde 400 kr. /år

10-15 bigårde 600 kr. /år.

Bilag

1. Skabelon - kontrakt m. biavler om leje af stadepladser_maj23 (3676134 - EMN-2023-02233)
2. Økonomi undersøgelse bistader offentlige arealer (3676135 - EMN-2023-02233)

Punkt 13: Grøn Pulje - 2. runde

EMN-2022-00170

Bilag

- 1 - Oversigt over ansøgninger til Grøn Pulje - 2. runde
- X_2 - Skive - Kvarterets Legeplads - Biodiversitet i nærområdet
- X_3 - Grønning - Varmeforsyning i Grønning Forsamlingshus
- X_4 - Lyby - Energiforbedring i Lyby Forsamlingshus
- X_5 - Oddense - Solceller og batterier til OddenseHus
- X_6 - Balling - Pulsen i Balling - Udbygning af solcelleanlæg
- X_7 - Hem - Nyt tag og solceller til Hem Forsamlingshus
- X_8 - Skive - Solceller på Skive Tennisklubs nye bygning
- X_9 - Stårup - Varmepumpe til Stårup Forsamlingshus
- X_10 - Breum - Østsalling Kulturcenter - Grøn omstilling af energiforsyningen fra gas til varmepumper
- X_11 - Glyngøre - Fjernvarme til Kassehuset i Glyngøre
- X_12 - Vile - Varmepumpe til opvarmning af Vile Forsamlingshus
- X_13 - Vinde - Energi- og funktionsoptimering i Vinde Forsamlingshus
- X_14 - Durup - Energireovering i Durup Idræts- og Svømmehal
- X_15 - Hald - Solcelleanlæg med batteri til Hald Borgerhus
- X_16 - Lund - Udskiftning af oliefyr med varmepumpe
- X_17 - Ålbæk - Gamle fiskerhuse på kanten
- X_18 - Roslev - Ny tilbygning til Roslev Idrætsklub
- X_19 - Skive - Udvidelse af Skive Golfklubs solcelleanlæg
- X_20 - Harrevig-egnen - Energibesparende tiltag til Harre Vig Golfklubs vandingsanlæg
- X_21 - Roslev - Nye vinger og vingeaksel til Roslev Mølle

13 (Offentlig) Grøn Pulje - 2. runde
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-00170
DokID: 3704748
Sagsbehandler: Peter E. Steens

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede Klimaudvalgets indstilling.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klimaudvalget
Dato: 24-08-2023

KLIMAUDVALGET DEN 24-08-2023 16:00

Fraværende

Bente Østergaard og Mogens Birkelund

Klimaudvalget anbefaler i forhold til indstillingen, at

Skive - Kvarterets Legeplads - Biodiversitet i nærområdet (3669482 - GEO-2023-04160) tildeles tilskud på 20.778. Forudsætningen for tilskuddet er at der ikke opstilles foderstationer til fugle, da det medvirker til en forvriddning i antallet af arter. Dermed fremmer man arter som søger til foderstationerne, og fortrænger andre som ikke søger til foderstationen. Det kan desuden give problemer med rotter.

Varmeforsyning i Grønning Forsamlingshus (GEO-2023-04162) tildeles tilskud på 43.300.

Energiforbedring i Lyby Forsamlingshus (GEO-2022-05783 / 446-3) tildeles tilskud på 152.000 kr.

Solceller til OddenseHus (GEO-2022-05798 / 446-10) tildeles tilskud på 575.460 kr.

Pulsen - Udbygning af solcelleanlæg (GEO-2023-04182) tildeles tilskud på 150.000 kr.

Udskiftning af tag samt solceller til Hem Forsamlingshus (GEO-2023-04164) afslag pga. den lange tilbagebetalingstid da puljen ikke støtter bygningsforbedringer uden nævneværdig energi- og klimaeffekt.

Solceller på ny bygning (GEO-2023-04183) tildeles tilskud på 102.160 kr.

Varmepumpe til Stårup Forsamlingshus (GEO-2023-04173) tildeles tilskud på 15.000 kr.

Udvidelse af solcelleanlæg og batterikapacitet (GEO-2022-05873 / 446-17) tildeles tilskud på 192.000 kr.

Energibesparende tiltag til banens vandingsanlæg (GEO-2023-04153) tildeles tilskud på 107.000 kr. til pumperne, da omkostninger til dyser anses for en driftsomkostning.

Grøn omstilling af energiforsyningen fra gas til varmepumper (GEO-2022-05800 / 446-15) meddeles afslag indtil en nærmere afklaring om muligheden for fjernvarme i Breum.

Fjernvarme i Kassehuset (GEO-2023-04186) tildeles tilskud på 106.500 kr.

Varmepumpe til opvarmning af Vile Forsamlingshus (GEO-2022-05795 / 446-8) tildeles tilskud på 17.490 kr.

Energi- og funktionsoptimering i Vinde Forsamlingshus (GEO-2023-04168) meddeles afslag pga. begrænset energi- og klimaeffekt.

Energiforbedringer i Durup Idræts- og Svømmehal (GEO-2023-04184) meddeles afslag da energibesparelserne ikke er tilstrækkelig anskueliggjort.

Solcelleanlæg med batteri til Hald Borgerhus (GEO-2022-05789 / 446-19) meddeles afslag da informationstavler falder udenfor puljens formål.

Grøn energi til Lund Forsamlingshus (GEO-2022-05788 / 446-7) tildeles tilskud på 122.500 kr.

Nye vinger og vingeksel til Roslev Mølle (GEO-2022-05808 / 446-35) meddeles afslag da det vurderes at projektet i sin helhed falder udenfor puljens formål.

Gamle fiskerhuse på kanten (GEO-2022-05804 / 446-18) meddeles afslag da det vurderes at projektet i sin helhed falder udenfor puljens formål.

Ny tilbygning til klubhuset (GEO-2023-04191) meddeles afslag da det vurderes at projektet i sin helhed falder udenfor puljens formål.

- I forbindelse med næste runde besluttede udvalget at forvaltningen kontakter skole- og dagtilbudsledere i Skive Kommune med information omkring Grøn Pulje og inspirationsmateriale med henblik på videreformidling.

Anledning

Behandling af ansøgninger til Grøn Pulje – 2. runde, med afsæt i forvaltningens vurdering.

Forventet sagsgang

Klimaudvalget

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der tages stilling til ansøgningerne til Grøn Pulje – 2. runde, med afsæt i forvaltningens vurdering

Sagsfremstilling

Baggrund

På mødet 31. maj 2022 godkendte Byrådet oprettelsen af den lovpligtige Grøn Pulje, forud for en éngangsindbetaling til kommunen på 6,75 mio. kr. fra Eurowind Energy A/S for opstillingen af 13 nye vindmøller ved GreenLab. Det godkendtes samtidigt, at der afsættes 8% til administration og at restbeløbet fordeles på fire ansøgningsrunder over to år á 1.552.500 kr.

På mødet 28. februar 2023 godkendte Byrådet forvaltningens anbefaling til fremtidig fremstilling og behandling af ansøgninger til Grøn Pulje. Samtidigt godkendtes Klimaudvalgets anbefaling om, at ansøgningernes samlede pointscore vægter højere end temaer.

Ansøgninger tildeles 1-5 point ud fra projektets afstand til det eller de indbetalende VE-anlæg samt 1-5 point for en vurdering af projektets bæredygtighed for i alt op til 10 point.

Ved vurderingen af et projekts bæredygtighed og tildelingen af point, vægter forvaltningen blandt andet:

- Skala – hvor mange kommer projektet til gode? Hvor stor er CO2-reduktionen?
- Dimensionering, især ved energiprojekter – er den foreslåede løsning velvalgt i forhold til behov og økonomi?
- Sund økonomi – vil projektet resultere i en bedre driftsøkonomi fremadrettet?
- Hvordan fremmer projektet Skive Kommunes grønne målsætninger om CO2-reduktion og fremme af biodiversitet? Inspireres der til fælles klimahandlinger?

5 point gives således til projekter der giver grøn omstilling på en stor skala, er velproportionerede og sikrer en sundere driftsøkonomi fremadrettet. Omvendt gives 1 point til projekter der ikke bidrager nævneværdigt til hverken CO2-reduktion, forbedret biodiversitet eller andre af Skive Kommunes grønne målsætninger eller som er meget mangelfuldt beskrevne.

På den baggrund har forvaltningen udarbejdet nedenstående forslag til indstilling til tilskud fra Grøn Pulje – 2. runde.

Fra behandlingen af ansøgninger til Grøn Pulje – 1. runde er et restbeløb på 166.951 kr., for i alt 1.719.451 kr. til rådighed i Grøn Pulje – 2. runde.

Indkomne ansøgninger

Ved ansøgningsfristen for Grøn Pulje – 2. runde 12. juni 2023, havde forvaltningen modtaget 21 ansøgninger, hvoraf 1 senere har valgt at udskyde ansøgningen. De resterende 20 ansøgninger ligger inden for kommunalfuldmagten og de politisk godkendte rammer for puljen og beløber sig i alt til 4.027.848 kr. 9 af de 20 ansøgte Grøn Pulje – 1. runde.

Nedenstående oversigt over indkomne ansøgninger er sorteret efter samlet score, med højeste øverst.

| Ansøger | Projektitel og ID-nr. | Ansøgt beløb | Point – afstand | Point - bæredygtighed | Samlet score | Bilag nr. |
|-------------------------|--|---------------------|------------------------|------------------------------|---------------------|------------------|
| Grønning Forsamlingshus | Varmeforsyning i Grønning Forsamlingshus (GEO-2023-04162) | 43.300 kr. | 5 | 4 | 9 | 3 |
| Lyby Forsamlingshus | Energiforbedring i Lyby Forsamlingshus (GEO-2022-05783 / 446-3) | 152.000 kr. | 5 | 4 | 9 | 4 |
| OddenseHus | Solceller til OddenseHus (GEO-2022-05798 / 446-10) | 575.460 kr. | 5 | 4 | 9 | 5 |
| Kvarterets Legeplads | Biodiversitet i nærområdet (GEO-2023-04160) | 20.778 kr. | 4 | 5 | 9 | 2 |
| Pulsen i Balling | Pulsen - Udbygning af solcelleanlæg (GEO-2023-04182) | 150.000 kr. | 4 | 4 | 8 | 6 |
| Hem Forsamlingshus | Udskiftning af tag samt solceller (GEO-2023-04164) | 360.750 kr. | 5 | 3 | 8 | 7 |
| Skive Tennis Klub | Solceller på nyt klubhus (GEO-2023-04183) | 102.160 kr. | 4 | 4 | 8 | 8 |
| Stårup Forsamlingshus | Varmepumpe til Stårup Forsamlingshus (GEO-2023-04173) | 15.000 kr. | 4 | 4 | 8 | 9 |
| Skive Golfklub | Udvidelse af solcelleanlæg og batterikapacitet (GEO-2022-05873 / 446-17) | 192.000 kr. | 5 | 3 | 8 | 19 |
| Harre Vig Golfklub | Energibesparende tiltag til banens vandingsanlæg (GEO-2023-04153) | 167.000 kr. | 4 | 4 | 8 | 20 |

| | | | | | | |
|--|--|----------------------|---|---|---|----|
| Østsalling Kulturcenter | Grøn omstilling af energiforsyningen fra gas til varmepumper (GEO-2022-05800 / 446-15) | 400.000 kr. | 4 | 4 | 8 | 10 |
| Kassehuset i Glyngøre | Fjernvarme i Kassehuset (GEO-2023-04186) | 106.500 kr. | 3 | 4 | 7 | 11 |
| Vile Forsamlingshus | Varmepumpe til opvarmning af Vile Forsamlingshus (GEO-2022-05795 / 446-8) | 17.490 kr. | 3 | 4 | 7 | 12 |
| Vinde Forsamlingshus | Energi- og funktionsoptimering i Vinde Forsamlingshus (GEO-2023-04168) | 473.652 kr. | 5 | 2 | 7 | 13 |
| Durup Idræts- og Svømmehal | Energiforbedringer i Durup Idræts- og Svømmehal (GEO-2023-04184) | 300.000 kr. | 3 | 4 | 7 | 14 |
| Hald Borgerforening | Solcelleanlæg med batteri til Hald Borgerhus (GEO-2022-05789 / 446-19) | 79.258 kr. | 3 | 4 | 7 | 15 |
| Lund Forsamlingshus | Grøn energi til Lund Forsamlingshus (GEO-2022-05788 / 446-7) | 122.500 kr. | 2 | 4 | 6 | 16 |
| Foreningen til Roslev Mølles Bevarelse | Nye vinger og vingeaksel til Roslev Mølle (GEO-2022-05808 / 446-35) | 500.000 kr. | 4 | 2 | 6 | 21 |
| Ålbæk Anker- og Landingsplads | Gamle fiskerhuse på kanten (GEO-2022-05804 / 446-18) | 100.000 kr. | 2 | 3 | 5 | 17 |
| Roslev Idrætsklub | Ny tilbygning til klubhuset (GEO-2023-04191) | 150.000 kr. | 4 | 1 | 5 | 18 |
| I alt | | 4.027.848 kr. | | | | |

Grøn Pulje – 3. runde

Grøn Pulje – 3. runde kan søges fra 1. november 2023 kl. 12.00 frem til fristen 11. december 2023 kl. 12.00. Ansøgningerne behandles politisk i Klimaudvalget, Udvalget for Teknik & Miljø, Økonomiudvalget og Byrådet i januar og februar 2024.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om grøn pulje, nr. 742 af 30. maj 2020.

Økonomi

Fra behandlingen af ansøgninger til Grøn Pulje – 1. runde er et restbeløb på 166.951 kr., for i alt 1.719.451 kr. til rådighed i Grøn Pulje – 2. runde.

Bilag

1. 1 - Oversigt over ansøgninger til Grøn Pulje - 2. runde (3707905 - EMN-2022-00170)
2. X_2 - Skive - Kvarterets Legeplads - Biodiversitet i nærområdet (4373772 - GEO-2023-04160)
3. X_3 - Grønning - Varmeforsyning i Grønning Forsamlingshus (4373804 - GEO-2023-04162)
4. X_4 - Lyby - Energiforbedring i Lyby Forsamlingshus (4373811 - GEO-2022-05783)
5. X_5 - Oddense - Solceller og batterier til OddenseHus (4374260 - GEO-2022-05798)
6. X_6 - Balling - Pulsen i Balling - Udbygning af solcelleanlæg (4374284 - GEO-2023-04182)
7. X_7 - Hem - Nyt tag og solceller til Hem Forsamlingshus (4374311 - GEO-2023-04164)
8. X_8 - Skive - Solceller på Skive Tennisklubs nye bygning (4374340 - GEO-2023-04183)
9. X_9 - Stårup - Varmepumpe til Stårup Forsamlingshus (4374392 - GEO-2023-04173)
10. X_10 - Breum - Østsalling Kulturcenter - Grøn omstilling af energiforsyningen fra gas til varmepumper (4374424 - GEO-2022-05800)
11. X_11 - Glyngøre - Fjernvarme til Kassehuset i Glyngøre (4374465 - GEO-2023-04186)
12. X_12 - Vile - Varmepumpe til opvarmning af Vile Forsamlingshus (4374824 - GEO-2022-05795)
13. X_13 - Vinde - Energi- og funktionsoptimering i Vinde Forsamlingshus (4374863 - GEO-2023-04168)
14. X_14 - Durup - Energirenovering i Durup Idræts- og Svømmehal (4374895 - GEO-2023-04184)
15. X_15 - Hald - Solcelleanlæg med batteri til Hald Borgerhus (4375630 - GEO-2022-05789)
16. X_16 - Lund - Udskiftning af oliefyr med varmepumpe (4375644 - GEO-2022-05788)
17. X_17 - Ålbæk - Gamle fiskerhuse på kanten (4375664 - GEO-2022-05804)
18. X_18 - Roslev - Ny tilbygning til Roslev Idrætsklub (4375700 - GEO-2023-04191)
19. X_19 - Skive - Udvidelse af Skive Golfklubs solcelleanlæg (4375725 - GEO-2022-05807)
20. X_20 - Harrevig-egnen - Energibesparende tiltag til Harre Vig Golfklubs vandingsanlæg (4375776 - GEO-2023-04153)
21. X_21 - Roslev - Nye vinger og vingeaksel til Roslev Mølle (4376041 - GEO-2022-05808)

Punkt 14: Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Skattefinansieret

EMN-2023-00954

14 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Skattefinansieret Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-00954
DokID: 3716863
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling. Forvaltningen anmodes om at finde flere forslag til finansiering af udgiften til jordvarmeanlæg Marienlyst.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.7.2023 for Udvalget for Teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget og videresendes til Økonomiudvalget.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.7.2023 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling.
- At der fortsat rejses faresignal om merforbrug på erhvervshavne, Fursund Færgeri og udleje af jord, GreenLab.
- At det besluttes om anlægsbevillingen til jordvarmeanlæg Marienlyst på 500.000 kr. finansieres i 2023 af anlægsbevillingen:
 - Toiletbygningen på Ny Viborgvej eller
 - Forlægning af Brårupvej eller
 - Kassen ved en tillægsbevilling

Sagsfremstilling

Skive Kommune har i maj 2023 skiftet økonomisystem til Prisme 365. Et skifte af et fagsystem er altid forbundet med udfordringer og det har også været tilfældet i Skive Kommune. En af de afledte konsekvenser er, at Skive Kommunes budgetopfølgningssystem NemØkonomi fra KMD midlertidigt er sat ud af drift, da det skal tilpasses/kobles med det nye økonomisystem.

Dette skifter tager længere tid end forudsat, hvilket blandt andet skyldes snitfladeproblemer mellem KMD og Fujitsu. Skive Kommunes seneste valide budgetopfølgning er fra 31. marts 2023 og grundet de datamæssige usikkerheder i forbindelse med budgetopfølgningen har Økonomiudvalget på mødet den 15. august 2023 godkendt, at budgetopfølgningen pr. 31. juli 2023 udføres som en "light" version, hvor den budgetansvarlige skal tage udgangspunkt i maj måneds forventning og justere med evt. væsentlige ændringer.

Budgetopfølgning 31.juli vil forsat tilgå fagudvalg, økonomiudvalg og byråd i september måned, men som noget nyt så suppleres budgetopfølgning af et ny forventet regnskab pr. 31. august 2023 med afrapportering i fagudvalg, økonomiudvalg og Byråd i oktober 2023, samt et forventet regnskab pr. 31. oktober 2023. Dette betyder, at forventet regnskab pr. 30. september 2023 udgår.

Drift:

Det samlede korrigerede driftsbudget for Teknik- og Miljøudvalgets område er i 2023 168,2 mio. kr., heraf udgør overførte midler fra 2022 12,0 mio. kr.

Ved den seneste opfølgning pr. 31. maj forventede forvaltningen et forbrug i 2023 på i alt 160,6 mio. kr., en overførsel til 2024 på 11,1 mio. kr. og et merforbrug på områder udenfor økonomisk decentralisering på 3,6 mio. kr.

Forvaltningen vurderer på nuværende tidspunkt, at der ikke er væsentlige ændringer til den seneste budgetopfølgning.

Til budgetopfølgningen pr. 31. marts blev rejst følgende faresignaler, som fortsat er gældende:

Faresignal, erhvervshavne

Der forventes et merforbrug på erhvervshavnene på ca. 0,9 mio. kr., primært Skive Havn, som skyldes færre anløb af skibe i havnen, bl.a. som følge af krigen i Ukraine og dermed færre indtægter.

Faresignal, Fursund Færgeri

Der forventes på nuværende tidspunkt et merforbrug på Fursund Færgeri på 0,3 mio. kr. Det er usikkert, hvor stort merforbruget på Fursund Færgeri bliver, brændstofpriserne er dog faldende, men der kan være andre forhold, som vil medvirke til et merforbrug.

Faresignal, Udleje af jord, GreenLab

Der forventes en mindreindtægt på udleje af jord i GreenLab på ca. 0,6 mio. kr. i 2023, som skyldes, at der er budgetteret med, at 3. etape er udlejet i 2023, hvilket endnu ikke er realiseret.

Anlæg

I 2023 forventes et forbrug på 55,4 mio. kr. i udgifter og 29,0 mio. kr. i indtægter (netto 26,4 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 1,2 mio. kr. i udgifter og 8,5 mio. kr. i indtægter.

Til 2024 forventes der overført 148,4 mio. kr. i udgifter og 37,3 mio. kr. i indtægter (netto 111,1 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 55,8 mio. kr. i udgifter og 10,0 mio. kr. i indtægter.

Finansiering af anlægsbevilling til Jordvarmeanlæg Marienlyst

Udvalget for Teknik og Miljø behandlede punktet om Jordvarmeanlæg, Marienlyst på mødet den 15. august 2023. Et flertal bestående af F, A og C anbefaler, at udgiften finansieres af kassen. V anbefaler, at udgiften finansieres af rådighedsbeløbet afsat til forlægning af Brårupgade. Forvaltningen havde foreslået finansiering af anlægget Toiletbygningen på Ny Viborgvej, som kunne skubbes til 2024.

Økonomiudvalget anbefaler på mødet samme dag den 15. august, at punktet tages op til forventet regnskab.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 15: Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Brugerfinansieret

EMN-2023-01707

15 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.7.2023 - Brugerfinansieret

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01707
DokID: 3718380
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.7.2023 for Udvalget for Teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget og videresendes til Økonomiudvalget.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø,

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.7.2023 for det brugerfinansierede område fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling

Sagsfremstilling

Skive Kommune har i maj 2023 skiftet økonomisystem til Prisme 365. Et skifte af et fagsystem er altid forbundet med udfordringer og det har også været tilfældet i Skive Kommune. En af de afledte konsekvenser er, at Skive Kommunes budgetopfølgingsværktøj NemØkonomi fra KMD midlertidigt er sat ud af drift, da det skal tilpasses/kobles med det nye økonomisystem.

Dette skifter tager længere tid end forudsat, hvilket blandt andet skyldes snitfladeproblemer mellem KMD og Fujitsu. Skive Kommunes seneste valide budgetopfølgning er fra 31. marts 2023 og grundet de datamæssige usikkerheder i forbindelse med budgetopfølgningen har Økonomiudvalget på mødet den 15. august 2023 godkendt, at budgetopfølgningen pr. 31. juli 2023 udføres som en "light" version, hvor den budgetansvarlige skal tage udgangspunkt i maj måneds forventning og justere med evt. væsentlige ændringer.

Skive kommune indgår i et fælleskommunalt selskab Nomi4s i/s sammen med Struer, Lemvig og Holstebro Kommuner. Nomi4s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af dagrenovation, farligt affald og storskrald, deponeringsopgaver, drift af genbrugspladser samt drift af miljøstationer og kupler.

Området skal hvile i sig selv over en årrække. Der er budgetteret med et underskud på 0,5 mio. kr.

Ved den seneste opfølgning pr. 31. maj forventede forvaltningen ingen afvigelser til budgettet.

Forvaltningen vurderer på nuværende tidspunkt, at der ikke er væsentlige ændringer til den seneste budgetopfølgning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 16: Budget 2024 - Hvalpsund-Sundsøre Færefart

EMN-2023-01811

Bilag

Budgetforslag Hvalpsund-Sundsøre Færefart 2024

16 (Offentlig) Budget 2024 - Hvalpsund-Sundsøre Færefart

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01811

DokID: 3716379

Sagsbehandler: Benjamin Jørgensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Færefebestyrelsen for Hvalpsund-Sundsøre Færefart har godkendt budgetforslaget for færefedriften i 2024, der skal godkendes af ejerkommunerne.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At budget 2024 for Hvalpsund-Sundsøre Færefart I/S godkendes

Sagsfremstilling

Skive Kommune ejer sammen med Vesthimmerlands Kommune Hvalpsund-Sundsøre Færeferi. Færefebestyrelsen har på mødet den 8. juni 2023 godkendt budgetforslaget for færefedriften i 2024 og sendt det til godkendelse i ejerkommunernes byråd. Budgettet er så vidt muligt tilrettet de faktiske forhold på baggrund af regnskabserfaringer og fremskrevet med KL's fremskrivningsprocenter.

I budget 2024 forventes et lignende udgiftsniveau til personale som i 2023. Udgifterne til færefen, brændstof, vedligeholdelse med videre, forventes i alt, at falde fra 2,9 mio. kr. til 1,9 mio. kr. Faldet i udgiftsniveau skyldes i høj grad, at færefen ikke planmæssigt skal på værft i 2024, som den var det i

2023. Derudover forventes en mindre besparelse på brændstof på 0,1 mio. kr. grundet faldende priser.

Taksterne for persontransport steg primo 2023, og indtægterne derfra forventes ligeledes, at stige med 0,2 mio. kr. i 2024. Indtægterne fra godstransport forventes derimod at falde med 0,3 mio. kr. i 2024 på baggrund af erfaringer fra regnskab 2022. I alt forventes færgeriets indtægter i budget 2024, at falde med 0,1 mio. kr. i forhold til budget 2023.

Der budgetteres i alt i 2024 for Hvalpsund-Sundsøre Færgesfart med udgifter for 7,2 mio. kr. og indtægter for 5,4 mio. kr. Det ordinære tilskud fra hver af ejerkommunerne er i 2024 på 2,2 mio. kr., der er ikke budgetteret med et ekstraordinært tilskud i 2024. Udgifterne til afdrag og renter vedrørende lån forventes, at være på 1,9 mio. kr. i 2024, i alt budgetteres der i 2024 med et forventet overskud på færgedriften på 0,6 mio. kr. Hvis det budgetterede overskud på driften realiseres i 2024, vil overskuddet blive anvendt til nedskrivning af færgeriets negative egenkapital der ultimo 2022 var på negativ 2,1 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Skive Kommunes ordinære tilskud til færgedriften for Hvalpsund-Sundsøre er i budgetforslaget for 2024 på 2,2 mio. kr. svarende til tilskuddet i 2023 fremskrevet med KL's fremskrivningsprocent på 4,66 %.

Bilag

1. Budgetforslag Hvalpsund-Sundsøre Færgesfart 2024 (3716365 - EMN-2023-01811)

Punkt 17: Anlægsbevilling - Omlægning af Brårupgade - Arealerhvervelser

GEO-2022-05782

Bilag

Kort over arealerhvervelse

17 (Offentlig) Anlægsbevilling - Omlægning af Brårupgade - Arealerhvervelser

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-05782

DokID: 3686953

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I forbindelse med realiseringen af Elværkskvarteret planlægges der for en omlægning af Brårupgade. I forbindelse med Brårupgades omlægning bliver det nødvendigt at der træffes beslutning om opkøb af nødvendige arealer og ejendomme for projektets realisering.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der træffes beslutning om opkøb af nødvendige ejendomme og arealer for vejprojektets realisering
- At der træffes beslutning om at ville ekspropriere det nødvendige, såfremt der ikke kan indgås anden frivillig aftale om opkøb af ejendomme og arealer
- At der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2023 på 8.000.000 kr. til køb af ejendomme og arealer, samt til færdigprojektering af vejprojektet i forbindelse med omlægningen af Brårupgade (konto 223.479)
- Bevillingen finansieres af det i budgettet afsatte beløb til formålet

Sagsfremstilling

I forbindelse med realiseringen af Elværkskvarteret planlægges der for en omlægning af Brårupgade. Omlægning af Brårupgade er en forudsætning for udviklingen af det nye attraktive boligområde, idet trafikstøjen fra den nuværende vej, samt støj fra omkringliggende virksomheder begrænser muligheden for attraktivt byggeri i området.

Der planlægges derfor for en omlægning af Brårupgade, hvor man forbinder nuværende Brårupvej med Færøvej, sydøst om det nye Elværkskvarter. Sammen med det nye vejforløb etableres en støjafskærmning for håndtering af støj fra trafik og virksomheder.

Vejomlægningen forudsætter, at der opkøbes nødvendige ejendomme og arealer for projektets realisering, Nødvendige opkøb fremgår af plantegning for arealerhvervelser, vedhæftet som bilag nr. 1.

Det drejer således om følgende nødvendige opkøb:

- Matr. Nr. 310i, Skive Bygrunde (Brårupvej 15A) 624 kvm, inkl. ejendom på matriklen
- Matr. Nr. 311, Skive Bygrunde (Brårupvej 15C) 603 kvm, inkl. ejendom på matriklen
- Matr. Nr. 129g, Skive Brårupjorde (Færøvej 5) ca. 14 kvm
- Matr. Nr. 129q, Skive Brårupjorde (Færøvej 5) ca. 90 kvm
- Matr. Nr. 129m, Skive Brårupjorde (Færøvej 3) ca. 104 kvm
- Matr. Nr. 115a, Skive Brårupjorde (Viborgvej 6) ca. 273 kvm, inkl. ejendom på matriklen
- Matr. Nr. 10k, Skive Brårupjorde (Viborgvej 5) ca. 31 kvm
- Matr. Nr. 3x, Skive Brårupjorde (Viborgvej 3) ca. 14 kvm

Desuden omfattes dele af følgende matrikler i området for projektets realisering. Disse matrikler er allerede ejet af Skive Kommune:

- Matr. Nr. 310b, Skive Bygrunde (Brårupgade 15B) 386 kvm
- Matr. Nr. 129h, Skive Brårupjorde (Færøvej 12) 10575 kvm (del af arealet)
- Matr. Nr. 129p, Skive Brårupjorde (Færøvej 3A) ca. 43 kvm
- Matr. Nr. 3z, Skive Brårupjorde (Viborgvej 7) ca. 37 kvm.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for Økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der bevilges 8.000.000 kr. til opkøb af ejendomme og arealer, samt til færdigprojektering af vejprojektet i forbindelse med omlægningen af Brårupgade.

Opkøb af matrikler, hel og delvis, samt ejendomme på matriklerne finansieres af det til projektet afsatte rådighedsbeløb. Til projektet Forlægning af Brårupgade er afsat et rådighedsbeløb på 8 mio. kr. i indeværende år, og der er overførte midler fra tidligere år på 3 mio. kr. (konto 223.479).

Bilag

1. Kort over arealerhvervelse (3687235 - GEO-2022-05782)

Punkt 18: Anlægsbevilling - Byggemodning - Jernbanevej etape 4

EMN-2022-03658

18 (Offentlig) Anlægsbevilling - Byggemodning - Jernbanevej etape 4

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-03658

DokID: 3720263

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der søges om anlægsbevillinger til nedrivning af ejendommen Jernbanevej 3, beliggende i det kommende lokalplanområde for boligudstyknings Jernbanevej etape 4.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2023 på 260.000 kr. til nedrivning af Jernbanevej 3 (konto 002)
- At bevillingen finansieres af Byggemodning, boligformål 2023 (konto 002.047)

Sagsfremstilling

Skive Kommune købte 1. november 2021 ejendommen Jernbanevej 3 med et tilhørende areal på 6,7 ha. Ejendommen blev købt med henblik på byggemodning for et nye boligområde, idet der er udsolgt af byggegrunde på Jernbanevej.

I lokalplanen for Jernbanevej etape 4, som er under udarbejdelse, arbejdes der ikke med en bevarelse af den eksisterende ejendom.

Jernbanevej 3 består af et stuehus på 85 kvm, samt staldbygninger på 416 kvm. Staldene er i en meget dårlig stand, stuehuset er ubeboeligt, og for det nærtliggende område er ejendommen skæmmende.

En istandsættelse og/eller løbende vedligehold af ejendommen vil medføre store udgifter, og derfor ønsker forvaltningen ejendommen nedrevet.

Der er indhentet tilbud på nedrivning af ejendommen hvoraf billigste tilbud er på 260.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling til nedrivning af ejendommen beliggende i det kommende lokalplanområde for boligudstyknings Jernbanevej, etape 4.

Bevillingen finansieres af byggemodningspuljen 2023 til boliger, hvor der er et korrigeret budget på 13,7 mio. kr.

Bilag

.

Punkt 19: Efterretningssager og gensidig orientering 05.09.2023

EMN-2022-04134

Bilag

Opgørelse om grundsalg pr. 31.08.2023

19 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering 05.09.2023

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-04134

DokID: 3484721

Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringerne til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 31.08.2023 – Vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering.

2. Orientering om generalforsamlingen for Sammenslutningen af Vestlige Limfjordshavne

Der orienteres om drøftelserne på generalforsamlingen, og herunder orienteringer givet på generalforsamlingen.

3. Orientering om Fursund Færgeri

4. Studietur

5. Killesmosevej

Der vil på mødet blive givet en mundtlig status vedrørende aktiviteterne på Killesmosevej.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Opgørelse om grundsalg pr. 31.08.2023 (3729987 - EMN-2022-04134)

Punkt 20: Underskriftsark - 05.09.2023

EMN-2022-04133

20 (Offentlig) Underskriftsark - 05.09.2023
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-04133
DokID: 3484805
Sagsbehandler: Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 05-09-2023 11:15

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.