

REFERAT Økonomiudvalg d. 20-10-2020

Mødedato Tirsdag d. 20. oktober 2020 kl. 12:30

Mødested Gl. rådhus, byrådssalen

Indholdsfortegnelse

Budgetanalyser, budget 2022.....	3
Mødeplan for Økonomiudvalget 2021.....	6
MØDE MED REPRÆSENTANTER FOR BRANDING SKIVEEGNENE APS.....	9
Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021.....	12
Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård.....	16
Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38.....	19
Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum.....	22
ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM.....	25
Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet.....	30
IGANGSÆTNING AF PLANLÆGNING FOR BOLIGOMRÅDE VED MARIEN-LYSTVEJ I SK	34
ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVI	39
STIFØRING I ELVÆRKSKVARTERET.....	43
ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS.....	46
SKOVREJSNING - STATSSKOV - GRUNDEVANDSBESKYTTELSE.....	50
Lukket: Ophør af lejemål vedrørende Marienlystvej 17, 7800 Skive.....	54
Lukket: SØNDERVÆNGET 10, JEBJERG - KONDEMNERING AF BOLIG.....	55
Lukket: Udbud af forsikringer 2020.....	56
Lukket: Bud på byggegrund, Visdal 18, Glyngøre.....	57
Lukket: Mageskifte til sti på elværksgrunden.....	58
Lukket: Rekruttering af kommunaldirektør.....	59

Punkt 1: Budgetanalyser, budget 2022

EMN-2019-25660

1 (Offentlig) Budgetanalyser, budget 2022

Sagsnr. EMN-2019-25660

Sagsbh. Lene Jønsson

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Direktionens indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Anledning

I forbindelse med budgetlægningen for 2022, er det vigtigt at sikre et råderum til prioritering i byrådet og derfor skal der udarbejdes budgetanalyser, som kan belyse områder, hvor der er behov for særligt styringsmæssigt fokus fx ved øgede udgifter eller højere udgifter sammenlignet med andre kommuner, samtidig med at der er behov for arbejdsmæssige prioriteringer i forbindelse med Covid-19 situationen.

Forventet sagsgang

Skriv forventet sagsgang

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at der igangsættes en budgetanalyse på anvendelsen af eksterne konsulenter i kommunen.
- at statusopfølgningen af budgetanalysen vedr. effektive indkøb, administrative effektivisering, automatisering og standardisering udskydes et ½år til august 2021

Sagsfremstilling

Budgetanalyser kan medvirke til at vurdere, hvorvidt den økonomiske styring på enkelte områder kan forbedres og/eller forenkles og derigennem sikre en optimal anvendelse af ressourcerne.

Udgangspunktet for budgetanalyserne er således at medvirke til at identificere effektiviseringsgevinster, hvilket vil give et øget økonomisk råderum til byrådets politiske prioriteringer.

I øjeblikket opleves der et øget pres i mængden af arbejdsopgaver i organisationen. I særdeleshed pga. af den ekstra belastning, som håndteringen af Covid-19 har bragt ind i organisationen, men også pga. sidste års store analyser vedrørende strukturdebatten, Tandplejen, STU, tildelingsmodellen på Sundhedspleje, Tildelingsmodellen for PPR, Analyse vedr. 0-6årige med særlige behov og Analysen af effektive indkøb, administrative effektiviseringer, automatisering og standardisering, som alle efterfølgende har afledt yderligere analyser og arbejde i forvaltningerne.

Derfor fremsættes der forslag om, at antallet af budgetanalyser i det kommende år skal neddrøses for at give luft i organisationen til de opgaver, som allerede ligger, og det fortsatte arbejdspress, som Covid-19 situationen ser ud til at sætte på det kommende års arbejde.

På den baggrund forslås det, at antallet af budgetanalyser reduceres til en, som skal belyse anvendelsen af eksterne konsulenter i kommunen, da det er et centralt fokusområde, som følge af aftalen mellem KL og regeringen om, at der skal frigøres 0,5 mia. kr. i reduceret forbrug af eksterne konsulenter. Denne analyse vil være forankret i Økonomisk Sekretariat. I forlængelse heraf udarbejdes der en årlig redegørelse over status på administrative tiltag forud for budgetseminaret til Økonomiudvalget

Derudover foreslås det at den statusopfølgning og sammenligning med andre kommuner, som økonomiudvalget den 18. august 2020 bad om i forlængelse af budgetanalysen vedr. effektive indkøb, administrative effektivisering, automatisering og standardisering, udskydes et ½år til august 2021.

Det med den begrundelse at rigtig mange af initiativerne bl.a. GetOrganized, Indkøb, RPA m.m. først lige er skudt i gang, det vil derfor være begrænset, hvor meget initiativerne har haft af fremdrift i begyndelsen af det nye år. Derudover vil Covid-19 situationen og strukturanalyserne, som nævnt fylde meget i organisationen i de kommende måneder, hvorfor en udskydelse af opfølgningen vil give luft til at løfte disse opgaver.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skriv love og regler gældende

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

Punkt 2: Mødeplan for Økonomiudvalget 2021

EMN-2020-01719

2 (Offentlig) Mødeplan for Økonomiudvalget 2021

Sagsnr. EMN-2020-01719

Sagsbh. Pernille W. Riis

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen tiltrådtes med den ændring at mødet den 17. august begynder kl. 16.30.

Tidligere beslutninger

Anledning

Fastsættelse af tidspunkter for Økonomiudvalgets møder.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Det indstilles

- At Økonomiudvalget godkender nedenstående mødeplan for Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Der holdes som hovedregel møder i Økonomiudvalget 1. og 3. tirsdag i måneden. I juli måned er der ikke planlagt møder

Der startes med frokost kl. 12.30 ved de møder der begynder kl. 13.00.

- 19. januar 2021 kl. 13.00
- 2. februar 2021 kl. 16.30
- 23. februar 2021 kl. 13.00
- 16. marts 2021 kl. 13.00
- 6. april 2021 kl. 16.30

- 20. april 2021 kl. 13.00
- 4. maj 2021 kl. 16.30
- 18. maj 2021 kl. 13.00
- 1. juni 2021 kl. 16.30
- 22. juni 2021 kl. 13.00
- 17. august 2021 kl. 13.00
- 24. august 2021 kl. 13.00
- 14. september 2021 kl. 13.00
- 5. oktober 2021 kl. 16.30
- 26. oktober 2021 kl. 13.00
- 9. november 2021 kl. 16.30
- 23. november 2021 kl. 13.00
- 14. december 2021 kl. 13.00

Mødet den 1. tirsdag i måneden aflyses hvis der alene er få sager til behandling.

JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale styrelseslov.

Økonomi

-

Bilag

Punkt 3: MØDE MED REPRÆSENTANTER FOR BRANDING SKIVEEGNENE APS

EMN-2020-00796

Bilag

Brev_fra_Branding_Skiveegnens_samlede_bestyrelse_vedr._Skive_Kommunes_samarbejde_med_BSE_ApS___branding_af_Skiveegnen.6373635926060402

Svar_fra_borgmesteren_og_formand_for_Erhvervs_og_Arbejdsmarkedsudvalget_til_Branding_Skiveegnens_brev_modtaget_den_14.8.20.637363592838260402

3 (Offentlig) MØDE MED REPRÆSENTANTER FOR BRANDING SKIVEEGNENE APS

Sagsnr. EMN-2020-00796

Sagsbh. Pernille W. Riis

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

[Borgmesteren afholder møde med bestyrelsen for Branding Skiveegnen ApS.](#)

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 29-09-2020

Punktnummer: 4

ØKONOMIUDVALG DEN 29-09-2020 12:30

Fraværende

Anders Bøge i stedet deltog Elsemarie Trøst, Peder Christensen.

Udgik.

Anledning

Der er kommet en henvendelse fra Branding Skive egnen Aps om fremtidigt samarbejde, og der er afholdt Skivemødet 4. og 5. september.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget.

Indstilling

Drøftelse med repræsentanter for Branding Skiveegnen Aps.

Sagsfremstilling

Kommunen har modtaget en henvendelse fra Branding Skive egnen Aps som oplyser, at selskabet fortsat har mod og engagement til at fortsætte med Skivemødet.

Borgmesteren og formanden for erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget har inviteret repræsentanter for Branding Skive egnen Aps til møde om evaluering af de 3 år med Skive mødet og drøftelse af en fremtidig evt. setup af Skive mødet.

Repræsentanter for Branding Skive egnen Aps er inviteret til møde med økonomiudvalget kl. 14.

Der vedlægges henvendelse fra Branding Skive egnen Aps og svar herpå.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten.

Økonomi

-

Bilag

- Brev_fra_Branding_Skiveegnens_samlede_bestyrelse_vedr._Skive_Kommunes_samarbejde_med_BSE_ApS___branding_af_Skiveegnen.637363592606040402 (26053 - EMN-2020-00796)
- Svar_fra_borgmesteren_og_formand_for_Erhvervs__og_Arbejdsmarkedsudvalget_til_Branding_Skiveegnens_brev_modtaget_den_14.8.20.637363592838260402 (26054 - EMN-2020-00796)

Punkt 4: Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021

EMN-2020-01669

Bilag

Bilag 1 - Plan for risikobaseret dimensionering 2018-2021

Bilag 2 - Risikobaseret Dimensionering 2018-2021 - Bilagsmateriale

Bilag 3 - Beredskabsstyrelsens udtalelse, RBD NVJBRAND 2018-2021

Bilag 4 - Bemærkninger og svar på Beredskabsstyrelsens vurdering

4 (Offentlig) Nordvestjyllands Brandvæsen - Plan for risikobaserede dimensionering 2018-2021

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Dorte Jensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Mindst en gang i hver byrådsperiode skal dimensionering og serviceniveau for det lokale beredskab fastlægges i en Plan for den risikobaserede dimensionering. Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen godkendte den 8. september 2020 en ny dimensioneringsplan for Nordvestjyllands Brandvæsen, som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At plan for Risikobaseret dimensionering godkendes.

Sagsfremstilling

Det er kommunens ansvar, at det lokale beredskab kan yde en forsvarlig forebyggende, begrænsende og afhjælpende indsats i forbindelse med brande, ulykker og katastrofer, og at beredskabet er udformet efter de faktiske forhold. Det lokale beredskabs dimensionering og serviceniveau fastlægges i *Plan for den risikobaserede dimensionering*. Planen skal revideres mindst én gang i hver byrådsperiode, eller når udviklingen gør det nødvendigt.

Bestyrelsen for Nordvestjyllands Brandvæsen godkendte den 8. september 2020 en ny plan for den *Risikobaserede Dimensionering*, som hermed sendes til godkendelse ved ejerkommunerne Skive, Struer, Holstebro og Lemvig.

Den risikobaserede dimensionering

Formålet med plan for den risikobaseret dimensionering er at skabe sammenhæng mellem:

1. *Kommunens risici*, som kortlægges gennem en risikoidentifikation samt risikoanalyser, hvor omfanget af risiciene fastlægges.
2. *Kommunens redningsberedskab*, som kan gribe forebyggende og afhjælpende ind over for risiciene.
3. *Serviceniveau for kommunens redningsberedskab*, som er det niveau af forebyggende og afhjælpende indsats, redningsberedskabet skal kunne yde over for borgere, virksomheder mv.

Den nye dimensioneringsplan er udarbejdet med samme serviceniveau som hidtil, men indeholder mindre tilretninger på følgende områder:

- Antallet af indsatslederområder er reduceret fra 4 til 3, for at styrke indsatsledernes erfaringer og kompetencer gennem flere udkald.
- Aftaler med naboberedskaber om fri disponering, således at der sendes mandskab fra nærmeste station uagtet beredskabernes dækningsområder.
- En ensartet udrykningssammensætning med mulighed for tilkald fra flere stationer.
- Mulighed for differenceret udrykningssammensætning til automatiske brandalarmer (ABA).
- Bådberedskabet er tilpasset efter lokale forhold.

Beredskabsstyrelsens udtalelse vedrørende planen

I henhold til dimensioneringsbekendtgørelsen skal Beredskabsstyrelsen have kommunernes risikobaserede dimensionering til udtalelse. Beredskabsstyrelsen udarbejder en faglig vurdering af planen, men styrelsen skal ikke godkende dimensioneringen. Beredskabsstyrelsens vurdering er vedlagt som bilag.

I sin udtalelse til nærværende plan vurderer Beredskabsstyrelsen at Nordvestjyllands Brandvæsen vil kunne iværksætte og gennemføre forsvarlige indsatser ved almindeligt forekommende hændelser, men også, at planforslaget ikke i tilstrækkelig grad beskriver håndteringen af større, komplekse hændelser.

Hovedpunkterne i styrelsens vurdering af planen, samt beredskabets begrundelser/respons, er opsummeret i bilag til sagen.

Nordvestjyllands Brandvæsen har taget Beredskabsstyrelsens vurdering til efterretning og vil indarbejde relevante elementer i den næste dimensioneringsplan. Beredskabet vurderer dog ikke at styrelsens udtalelse giver anledning til yderligere tilretninger af den foreliggende plan. Arbejdet med den næste plan forventes igangsat i samarbejde med de fire ejerkommuner primo 2021.

Efter godkendelse af den risikobaserede dimensionering skal kommunerne vurdere om planen giver anledning til revision af de lokale beredskabsplaner.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr. 1085 af 25. oktober 2019 om risikobaseret dimensionering af det kommunale redningsberedskab

Økonomi

Ingen på nuværende tidspunkt.

Nordvestjyllands Brandvæsens budget sendes hvert år til godkendelse i ejerkommunerne. Budgettet fastlægges med henblik på opfyldelse af det serviceniveau der er fastlagt i *plan for den risikobaserede dimensionering*.

Bilag

- Bilag 1 - Plan for risikobaseret dimensionering 2018-2021 (29515 - EMN-2020-01669)
- Bilag 2 - Risikobaseret Dimensionering 2018-2021 - Bilagsmateriale (29516 - EMN-2020-01669)
- Bilag 3 - Beredskabsstyrelsens udtalelse, RBD NVJBRAND 2018-2021 (29517 - EMN-2020-01669)
- Bilag 4 - Bemærkninger og svar på Beredskabsstyrelsens vurdering (29518 - EMN-2020-01669)

Punkt 5: Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård

EMN-2020-74167

5 (Offentlig) Støttet byggeri - Optagelse af lån - AAB - Plejecenter Gammelgård

Sagsnr. EMN-2020-74167
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

AAB har anmodet om godkendelse til optagelse af lån samt huslejestigning.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalg
Byråd

Indstilling

Byrådssekretariatet indstiller:

- At anmodningen om optagelse af et 30-årigt fastforrentet realkreditlån på 7.497.000 kr. med 100 % kommunal garanti godkendes
- At en huslejestigning på 5,8 % godkendes
- At Borgmesteren får bemyndigelse til at godkende en evt. stigning af lånebeløbet på op til 10 % herunder den kommunale garantistillelse samt huslejestigning.

Sagsfremstilling

Aab boligudlejning og Skive Kommune har haft anmodet Rambøll om at gennemgå plejecenter Gammelgården med henblik på at afdække områder, hvor en brandmæssig opdatering kan være fordelagtig i forhold til de nugældende regler inden for brandlovgivningen. Foranlediget af denne brandteknisk gennemgang af plejecentret kan det konstateres, at der skal udføres en del tiltag for at forbedre brandsikkerheden i henhold til gældende lovgivning.

Disse tiltag kan kort opsummeres til følgende:

- Dørpumpe monteres på alle døre (98 i alt), således at blandt andet indgangsdøre til lejligheder automatisk lukkes i tilfældes af brand.
- Etablering af flugtvejsudgang i stueplan i klynge 1, 2 og 3. Dette sker ved ombygning af 3 faste vinduespartier til facaderammedøre med automatik for tilluftsåbning i forbindelse med brandventilation – tilkobles derfor til det automatiske brandalarmeringsanlæg (ABA-anlæg).

- Etablering af 3 ligeløbstrapper i klynge 1, 2 og 3.
- Etablering af nye kontorområder i klynge 1, 2 og 3. (udgiften er udelukkende kommunal – så det er bare til orientering)
- Etablering af 5 slangevindere i alle klynger og centerbygning.
- Øverste faste vinduesparti i centerbygning udskiftes til parti med åbning for brandventilation – tilkobles ABA-anlæg. Herunder ombygges 4 døre da de skal fungere som tilluftsåbning til brandventilation.
- Eksisterende facadeglaspartier i de 4 glasgange til klyngerne udskiftes til lignende EI60-godkendte partier i en længde på 2,5 meter.
- Montering af brandjalousi/gardin foran luge til kiosk.
- 23 indvendige døre udskiftes til nye med højere brandklassifikation.
- Der skal etableres sprinkleranlæg i alle boliger, rum og fællesrum i klynge 1, 2 og 3. Det indebærer, at der samtidig skal opføres en separat bygning med sprinklerreservoir (nedgravet tank) samt med sprinklercentral med prøvebassin.

Huslejemæssige konsekvenser

Boligforeningen har afholdt licitation 11. september 2020 og på baggrund af denne lyder den samlede anlægsudgift på 7.497.000 kr.

Finansieret med et 30 årigt fastforrentet realkreditlån vil det medføre en samlet årlig ydelse til renter og afdrag på cirka 360.600 kr., hvilket svarer til en månedlig huslejestigning på 406 kr. pr. måned for hver af de 74 boliger.

Dette er en huslejestigning på 5,8 %.

Den gennemsnitlige husleje er 7.000 kr. pr. mdr. som vil stige til 7.406 kr. pr. mdr.

Kommunegennemsnittet er 6.769 kr. pr. mdr.

Ekstraordinært afdelingsmøde

Forslaget blev fremlagt på et afdelingsmøde den 21. september 2020, hvor det blev vedtaget.

Eventuelle ændringer

Da der er tale om et lån med en kommunal garantiforpligtelse, vil en stigning af beløbet medføre fornyet behandling. Det vil medføre en betydelig forskydning af tidsplanen. Grundet sagens vigtighed og stramme tidshorizont vil dette have store konsekvenser. Det anbefales derfor at Borgmesteren får bemyndigelse til at behandle en ændring af lånet samt den huslejestigning ændringen vil medføre.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboligloven samt Bekendtgørelse om drift af almene boliger.

Økonomi

Lånet på 7.497.000 kr. er med 100% kommunal garanti.

Bilag

Punkt 6: Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38

EMN-2020-01972

6 (Offentlig) Støttet byggeri - Optagelse af lån - Bomiva afd. 38

Sagsnr. EMN-2020-01972
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Skive Kommune har modtaget en anmodning fra Bomiva vedr. godkendelse af optagelse af et lån med kommunal garantistillelse.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalg
Byråd

Indstilling

Byrådssekretariatet indstiller:

- At anmodningen om optagelse af et 25-årigt fastforrentet realkreditlån på 1.113.000 kr. med 100 % kommunal garanti godkendes

Sagsfremstilling

Bomiva ønsker at fremrykke udskiftningen af taget på bygningerne i afd. 38 som er beliggende Sallings Gård 14 og Nordbanevej 4. Dette skyldes tagets tilstand og det faktum, at der har været vandindtrængninger i flere lejemål. Da udskiftningen af taget fremrykkes, har afdelingen ikke nået at spare det fulde beløb op.

Anlægsudgifterne beløber sig til 3.738.000 kr. og finansieres ved hjælp af afdelingens egen opsparing samt et realkreditlån. Fordelingen er følgende:

Afdelingens egen opsparing	2.625.000 kr.
Realkreditlån	<u>1.113.000 kr.</u>
I alt	3.738.000 kr.

Huslejen vil ikke komme til at stige. Dette skyldes, at henlæggelser til planlagt vedligeholdelse nedsættes med et beløb, der svarer til ydelsen på lånet, da der ikke længere skal spares op til et nyt tag.

Beboerne godkendte udskiftningen af taget på et afdelingsmøde den 7. oktober 2020.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboligloven

Økonomi

Lånet på 1.113.000 kr. er med 100 % kommunal garanti.

Bilag

Punkt 7: Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum

EMN-2020-01669

7 (Offentlig) Anlægsbevilling - Tilgængelighed - Handicapændringer i det offentlige rum

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 17

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales

Anledning

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb, som er afsat i budget 2020.

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At der på konto 223.455 meddeles anlægsbevilling på 200.000 kr. til handicapændringer i det offentlige rum
- At det afsatte rådighedsbeløb på 200.000 kr. i budget 2020 frigives til formålet.

Sagsfremstilling

I budget 2020 er indeholdt et rådighedsbeløb 200.000 kr. til vejområdet til forbedring af tilgængeligheden for handicappede i forbindelse med krydsning af veje samt eventuelle ændringer af parkeringspladser.

Forbedringerne vil hovedsageligt blive udført i forbindelse med renovering af fortovsstrækninger og eventuelle ændringer af parkeringspladser vil blive i samarbejde med handicaprådet.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Sagen medfører, at der bevilges 200.000 kr. til ændringer på de udvalgte opgaver. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2020.

Bilag

**Punkt 8: ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER
BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM**

EMN-2020-01669

8 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLINGER - FÆRDIGGØRELSER BYGGEMODNINGER, LUNDØVEJ MM

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 16

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales.

Anledning

Opsamling på anlægsbevillinger og rådighedsbeløb for regnskab 2020.

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2020 til byggemodning på følgende steder:
 - 002.087 Diverse færdiggørelser 2020, bolig
 - Salgsindtægter -1.200.000 kr.

- 003.087 Diverse færdiggørelser 2020, erhverv
Udgifter 500.000 kr.
Salgsindtægter -500.000 kr.
- 005.065 Byggemodning 2020, ubestemte formål
Udgifter 100.000 kr.
Indtægter -200.000 kr.
- Finansiering sker fra:
 - 002.043 Byggemodning, bolig, udgifter, med 100.000 kr.
 - 003.028 Byggemodning, erhvervsformål, udgifter, med 500.000 kr.
 - 002.040 Salg af bolig- og erhvervsgrunde -1.900.000 kr.
- At der frigives et rådighedsbeløb på 100.000 kr. til sted 003.055 Hesselbjergvej, som finansieres af:
 - 003.028 Byggemodning, erhvervsformål med 100.000 kr.
- At der gives et rådighedsbeløb på 146.300 kr. til 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø, som finansieres af:
 - 211.012 Projekt og trafikikkerhed (driftskonto)
- At der til sted 301.425 Brårup Skole, kloakseparering/ren. 2.-3. etape gives et tillæg til anlægsbevillingen og et rådighedsbeløb på 400.000 kr.
At finansiering sker fra sted 301.431 Hem Skole, kloakseparering, hvor anlægsbevillingen også nedsættes tilsvarende.

Sagsfremstilling

Anlægsbevillinger til byggemodninger

På byggemodning er der konti til færdiggørelsesarbejder på bolig og erhverv. Kontiene benyttes til salg af arealer fra byggemodninger, hvor byggemodningsregnskabet er afsluttet, og hvor der er behov for at udføre færdiggørelsesarbejder. Kontiene lukkes hvert år ved regnskabsafslutning.

Der er krav fra revisionen om, at der skal gives en anlægsbevilling – også til mindre udgifter og indtægter. Bevillingen finansieres fra det årlige afsatte beløb til byggemodning og grundsalg. Det drejer sig om følgende konti:

Anlægsbevilling, 002.087 diverse færdiggørelser 2020, bolig

Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter for hele 2020 på grundsalg på 1,2 mio. kr. Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 1,2 mio. kr. til at modtage disse indtægter.

Anlægsbevilling, 003.087 diverse færdiggørelser 2020, erhverv

Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter fra grundsalg på 0,5 mio. kr. Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. til at modtage disse indtægter.

Skive Kommune har fået en henvendelse fra helikopterlandingspladsen om beskaffenheder af asfalten på Killesmosevej. Killesmosevej er en del af erhvervsbyggemodningen ved Folmentoftvej, vest for Skive Kommunes Entreprenørgård, en erhvervsbyggemodning fra sidst i 1980'erne. Forvaltningen har foretaget en besigtigelse, og har kunnet konstatere at asfaltbelægning på Killesmosevej aldrig er blevet færdiggjort med slidlag. Vejes beskaffenhed er meget dårlig, og forvaltningen anbefaler en reparation og opretning af vejen, afsluttet med et slidlag. Der er indhentet tilbud på en færdiggørelse af belægningen på Killesmosevej. Arbejdet vil beløbe sig til 300.000 kr.

Derudover er der forventede udgifter til færdiggørelsesarbejder m.v. i forbindelse af salg af grunde i erhvervsområder på i alt 0,2 mio. kr.

Der søges derfor en anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. til disse udgifter.

Anlægsbevilling, 005.065 byggemodning 2020, ubestemte formål

Kontoen benyttes til køb og salg af arealer til ubestemte formål. Der er på nuværende tidspunkt forventede indtægter fra grundsalg på 0,2 mio. kr. og forventede udgifter på 0,1 mio. kr., hvortil der søges om en anlægsbevilling og rådighedsbeløb.

Disse bevillinger finansieres fra de årlige afsatte beløb til byggemodning og grundsalg. Finansiering sker fra:

- 002.043 Byggemodning, bolig med 100.000 kr.
- 003.028 Byggemodning, erhvervsformål 500.000 kr.
- 002.040 Salg af bolig- og erhvervsgrunde -1.900.000 kr.

Rådighedsbeløb til 003.055 Hesselbjergvej

På erhvervsbyggemodningen Hesselbjergvej er der givet en anlægsbevilling på 11,1 mio. kr. og der er et samlet forbrug pt. på 9 mio. kr.

Der er ikke afsat rådighedsbeløb på anlægsprojektet i 2020, og der forventes at være udgifter på ca. 100.000 kr. i 2020, hvortil der søges et rådighedsbeløb.

Rådighedsbeløbet søges fra det årlige afsatte beløb til byggemodning, erhverv på 003.028.

Rådighedsbeløb til 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø

Skive Byråd har givet en anlægsbevilling på i alt 3,4 mio. kr. til sideudvidelsen på Lundøvej. En del af bevillingen blev givet i forbindelse med behandling af licitationsresultatet, hvor beslutningen fra Teknik- og Miljøudvalget var,

at Teknik- og Miljøudvalget indstiller, at Lundøvej udvides til 5,5 m med forstærkningslag, at krydset ved Bådsgårdsvej ikke ændres og at der udarbejdes anlægsønske til budget 2020 om nyt slidlag på Lundøvej i 2020. Merudgiften i 2019 finansieres af uforbrugte midler til modulvogntog.

Byrådet godkendte denne indstillingen på mødet den 30. april 2019.

Idet dagsordenspunktet ikke var oprettet som en anlægsbevillingsansøgning blev bevillingen ikke indarbejdet i økonomisystemet umiddelbart efter byrådsmødet, og forvaltningen bliver først senere opmærksom på, at bevillingerne i økonomisystemet ikke svarede til den politiske beslutning.

Resultat var, at de uforbrugte midler på modulvogntoget, blev anvendt i en anden bevilling i 2019, og at der nu mangler et rådighedsbeløb på Lundøvej på 146.300 kr.

Forvaltningen foreslår, at der gives et rådighedsbeløb i 2020 på 146.300 kr. til projektet, som finansieres af driftsmidler på sted 211.012 projekt og trafikikkerhed, hvor der er overførte midler fra 2019 på 284.657 kr.

Tillæg til anlægsbevilling til 301.425 Kloakseparering /ren. Brårup Skole, etape 2.-3.

Skive Byråd har givet en anlægsbevilling på 2,1 mio. kr. til 2.-3 etape på Kloakseparering af Brårup Skole.

Forvaltningen forventer et merforbrug på 0,4 mio. kr. Merforbruget skyldes, at det eksisterende kloaksystem på Brårup Skole er umådeligt omfattende.

Skolen er gennem tiden om-, til- og påbygget, uden tanke for en kommende kloakseparering, hvorfor systemet er meget kompliceret og svært tilgængeligt/fremkommeligt. Skolen er som udgangspunkt bygget med selvstændige vaskearrangement og toiletrum til hvert klasselokale, samt indelukkede gårdrum. Denne kompleksitet sammenholdt med bygningens størrelse har skabt udfordringer for både de eksterne rådgivers projektering og entreprenørens faktiske udførelse, i større grad end først antaget, hvorfor det bevilliget budget ikke kan holdes.

Det har ikke været muligt at skære i sagens omfang, da sagen er en påbudssag. Derudover har flere alternative løsningsforslag været drøftet.

Der søges derfor om et tillæg til anlægsbevillingen samt et rådighedsbeløb på 0,4 mio. kr. i 2020 til konto 301.425.

Finansieringen sker fra 301.431 Kloakseparering, Hem Skole og Hal, hvor der er et forventet mindreforbrug på 0,4 mio. kr. Anlægsbevillingen nedsættes tilsvarende med 0,4 mio. kr.

Mindreforbruget skyldes en mindre kompleksitet af det eksisterende kloaksystem på Hem skole, hal og børnehave end først antaget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for Økonomistyring

Økonomi

Sagen medfører følgende bevægelser på rådighedsbeløbene på byggemodningen:

002.043 Byggemodning, bolig, har et korrigeret budget på 9,2 mio. kr. som reduceres med 0,1 mio. kr. til 9,1 mio. kr. (er udsponeret)

003.028 Byggemodning, erhverv, har et korrigeret budget på 6,6 mio. kr. som reduceres med 0,6 mio. kr. til 6,0 mio. kr. (er udsponeret)

Bevillingerne har ingen kasse-mæssig virkning.

Sagen medfører følgende bevægelse på rådighedsbeløbet på 223.016 Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø:

Der er i dag en anlægsbevilling på 3.445.000 kr., men et samlet rådighedsbeløb over alle årene på 3.185.900 kr. Med denne bevilling, vil rådighedsbeløbet øges med 146.300 kr. til 3.445.000 kr. i alt over alle årene, så der er finansiering til at færdiggøre projektet.

Bilag

Punkt 9: Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet

EMN-2020-01669

Bilag

Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken (Drift)

Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Drift)

Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken - (Oversigtsplan)

Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Oversigtsplan)

9 (Offentlig) Anlægbevilling - Big Blue Skive - Idræts- og Kulturpark - Museumsparken & Tennisområdet

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales med den ændring at der først afsættes beløb til afledt drift fra 2022.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 06-10-2020
Punktnummer: 15

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Anders Bøge deltog ikke i sagens behandling

Indstillingen anbefales.

Anledning

Spar Vest fonden gav i august 2018 tilsagn om, at Fonden vil støtte 1 ud af 4 Big Blue Skive projekter; Banestien med i alt 10 mio. kr. Tilskuddet fra Spar Vest Fonden var betinget af at, Skive Kommune medfinansierer de øvrige tre projekter med yderligere 30 mio. kr. Hvor noget af projekt nr. 2 Idræts- og kulturparken er igangsat. I denne ansøgning vil der blive søgt til to projekter.

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At der til konto 031.064 gives
 - Tillæg til anlægsbevilling på 2.000.000 kr. til igangsætning af delprojekt 2b – Museumsparken, som er en del af hovedprojektet nr. 2 Idræts- og kulturparken.
- At der i 2020 frigives rådighedsbeløb på 2.000.000 kr. afsat til formålet.
- At bevillingen på 2.000.000 kr. finansieres fra konto 666.055 BigBlue puljen.
- At der fra og med 2021 og frem afsættes 43.227 kr. til afledte drift til politikområdet "Drift & Anlæg".
- At der til konto 031.064 gives
 - Tillæg til anlægsbevilling på 550.000 kr. til igangsætning af delprojekt projekt 2e – Nyt område til tennisklubben, som er en del af hovedprojektet nr. 2 Idræts- og kulturparken.
- At der i 2020 frigives rådighedsbeløb På 550.000 kr. afsat til formålet.
- At bevillingen på 550.000 kr. finansieres fra konto 666.055 BigBlue puljen.
- At der fra og med 2021 og frem afsættes 38.722 kr. til afledte drift til politikområdet "Drift & Anlæg".

Sagsfremstilling

Projekt nr. 2 - Idræts- og kulturparken er opstartet og inddelt i seks mindre projekter:

- 2a. Å-rummet (Igangsæt)
- 2b. Museumsparken (Ansøgning om bevilling)
- 2c. Amfitræppe (Afventer)
- 2d. Aktivitetsområde og parkering (Afventer)
- 2e. Nyt område til tennisklubben (Afventer)
- 2f. Å-stien bag Moland (Igangsæt)

Det er valgt at opdele projektet nr. 2 i delprojekter af hensyn til udbud og etableringsfasen. Bevillinger for de enkelte delprojekter søges fri enkeltvis, men samles i hovedprojektet; Projektet nr. 2 Idræts og kulturparken.

Projekt 2b – Museumsparken

Noget af projekt 2b – Museumsparken forventes påbegyndt ultimo 2020. Denne del af delprojektet omfatter etablering halvdelen af hovedstien der løber igennem museumsparken og udgør en del af banestien. Vi etablerer stien med røde teglsten og sidelommer, hvor borgerne kan nyde de nyanlagte omgivelser, som også vil være belyst i aftentimerne.

Etablering af stien igennem museumsparken har ikke indflydelse på det politiske spørgsmål vedr. "Omdisponering af funktionerne i Idræts- og kulturparken" og kan etableres uafhængig heraf. Placering af stien igennem museumsparken fremgår det samme sted i begge versioner af helhedsplanen for Idræts- og kulturparken.

Vi anlægger halvdelen af stien nu og venter med den sidste del, som ligger i det område, hvor kunstprojekt; "Kunsten – Banestien" skal indpasses. Kunstprojektet er under opstart og vi kender derfor ikke på nuværende tidspunkt denne del projektets endelige udformning.

Projekt 2e – Nyt område til tennisklubben

Projekt 2e – Nyt område til tennisklubben forventes påbegyndt ultimo 2020. Delprojektet omfatter etablering af en sti som skal forbinde "Å-stien og banestien" som kaldes for "Syningen". Der arbejdes med tre stier i BigBlue:

- 1) Banestien som bliver etableret ovenpå det gl. jernbanespor.
- 2) Å-stien som løber langs Skive Å.
- 3) Syningen som forbinder Å-stien og Banestien.

Stien (Syningen) som løber igennem projekt 2e skal ikke blot forbinde Å-stien og banestien, men også det nye tennisklubhus. På den måde forbindes de nye aktiviteter samme med de eksisterende forhold og det nye tennisområde løftes til et tiltrækningspunkt i Idræts- og kulturparken.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Anlægsbevilling:

Delprojektet nr. 2 er estimeret til 20 mio. kr. Der søges 2 mio. kr. til igangsætning af projektet 2b Museumsparken og 550.000. kr. til igangsætning af projektet 2e Nyt område til tennisklubben.

Skive Byråd har på mødet:

- Den 29. maj 2019 givet en anlægsbevilling på 3 mio. kr. til delprojekt 2f. Å-stien bag Moland
- Den 25. februar 2020 givet en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til delprojekt 2a. Å-Rummet.

Med denne sag er der således givet i alt 10,5 mio. kr. i anlægsbevilling til delprojekt nr. 2.

Anlægsbevillingen for resten af delprojektet forventes søgt i løbet af 2020 og 2021.

Rådighedsbeløb:

Bevillingerne finansieres fra BigBlue puljen under Økonomiudvalget, hvor der efter denne bevilling er et restbeløb på 11,6 mio. kr.

Afledt drift:

Til projektet 2b Museumsparken:

Til politikområdet Drift & Anlæg afsættes 43.227 kr. - i afledt drift i 2021 og frem. Udgifterne afsættes til, vedligehold af inventar/belysning, vedligehold (lugning, græsslåning, snerydning, saltning, fejning mv.), renovation m.v.

Til projektet 2e Nyt område til tennisklubben:

Til politikområdet Drift & Anlæg afsættes 38.722 kr. - i afledt drift i 2021 og frem. Udgifterne afsættes til, vedligehold af inventar/belysning, vedligehold (lugning, græsslåning, snerydning, saltning, fejning mv.), renovation m.v.

Bilag

- Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken (Drift) (29099 - EMN-2020-01669)
- Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Drift) (29103 - EMN-2020-01669)
- Bilag til anlægsbevilling 2b - museumsparken - (Oversigtsplan) (29104 - EMN-2020-01669)
- Bilag til anlægsbevilling 2e - Nyt område til tennisklubben (Oversigtsplan) (29106 - EMN-2020-01669)

Punkt 10: IGANGSÆTNING AF PLANLÆGNING FOR BOLIGOMRÅDE VED MARIEN-LYSTVEJ I SKIVE

EMN-2020-01669

Bilag

Marienlystvej_17___Bilag_1_Oversigtskort_planforhold.637371480218051395

Marienlystvej_17___Bilag_2_Forslag___areal_til_udbud.637371480463711395

Marienlystvej_17___Bilag_3_Udkast_til_fordebat.637371480758211395

10 (Offentlig) IGANGSÆTNING AF PLANLÆGNING FOR BOLIGOMRÅDE VED MARIEN- LYSTVEJ I SKIVE

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Tilbagesendes til Udvalget for Teknik- og Miljø.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 06-10-2020
Punktnummer: 11

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Indstillingen anbefales. Udvalget anbefaler, at mulighederne for at udbyde området inden lokalplanlægningen undersøges.

Anledning

Forvaltningen foreslår, at der igangsættes planlægning for et boligområde ved Marienlystvej i Resen nord for Skive.

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- a) at der igangsættes planlægning og fordebat som beskrevet,
- b) at Marienlystvej 33 indgår i fordebatten med forbehold for afklaring af støj, og
- c) at det drøftes om mulighederne for at udbyde området eller dele af området til salg inden lokalplanlægningen skal undersøges.

Sagsfremstilling

Skive Kommune ejer ejendommen Marienlystvej 17 og de tilhørende landbrugsbygninger, der indtil for nylig har været anvendt af produktionsskolen FGU. FGU er flyttet ud af bygningerne, og det skal undersøges, hvad der skal ske med området.

Området Marienlystvej ligger nord for Skive i et attraktivt område med udsigt ud over Skive Fjord og det omkringliggende landbrugslandskab. Der ligger flere offentlige faciliteter i nærområdet herunder plejehjem og skole med boldbaner. Området ligger godt i forhold til Skive By, hvor cykelstier og busruter gør det nemt at komme ind til Skive Midtby.

Det er forvaltningens vurdering, at området ved Marienlystvej er velegnet til byudvikling, da det ligger i umiddelbar tilknytning til et eksisterende by- og boligområde, gode transportmuligheder og rekreative områder. Samtidig vil byudvikling i området kunne bidrage til at gøre områdets bymæssige karakter mere sammenhængene.

For at gøre plads til en byudvikling kunne det være en mulighed at nedrive de tidligere landbrugsbygninger, så området kan udlægges til et boligområde med åben-lav og/eller tæt-lav bebyggelse. Det bevaringsværdige stuehus er en markant bygning i landskabet, der kan ses fra Marienlystvej, og bygningen kan derfor blive et kendingsmærke for det nye boligområde.

Oversigtskort i *bilag 1* viser områdets eksisterende forhold samt nuværende planforhold.

Planforhold

Arealet med eksisterende landbrugsbygninger nord for stuehuset er omfattet af lokalplan nr. 65.

Området er jf. lokalplanen udlagt til erhvervsområde med let industri og ligger i byzone. Det resterende område syd for de eksisterende landbrugsbygninger er ikke omfattet af en lokalplan og ligger i landzone.

Byudvikling vil medføre en væsentlig ændring i området, og størstedelen af arealet skal overføres fra landzone til byzone, hvorfor der skal udarbejdes og vedtages en ny lokalplan.

Den nordlige del af projektområdet, hvor de tidligere landbrugsbygninger ligger, er i kommuneplanen udlagt til blandet erhvervsområde. Resten af området er udlagt til offentlige formål.

Byudvikling forudsætter derfor, at der vedtages et tillæg til kommuneplanen, der udlægger området til boligformål.

Det grønne område mod vest er udlagt til rekreativt område, og ligger udenfor det kommende lokalplanområde. Der er i kommuneplanen udlagt et større område til boliger øst for Marienlystvej (rammeområde 1.2.B7)

Bevaringsværdig bygning

Det eksisterende stuehus Marienlystvej 17 er registreret med en bevaringsværdi på 3, hvilket er en høj bevaringsværdi. Stuehuset er opført i klassicistisk stil med en symmetrisk og enkel facadeopbygning.

Det skal afklares, hvordan stuehuset kan anvendes i fremtiden. Hvis stuehuset udbydes til salg inden lokalplanlægning, vil det alene kunne anvendes til enfamiliehus og evt. mindre bofællesskab efter landzonetilladelse. En ny lokalplan kan give mulighed for at stuehuset kan inddrages i flere boliger, så der f.eks. kan etableres et større bofællesskab med mulighed for nybyggeri i tilknytning til det eksisterende stuehus.

Det kan være muligt at udbyde stuehuset til salg sideløbende med planlægning for at undersøge, om der er interesse for et bofællesskab. Forslag til areal, der evt. kan udbydes, kan ses i *bilag 2*.

Marienlystvej 33

Forvaltningen har været i dialog med ejeren af Marienlystvej 33, der ligger umiddelbart nord for området. Ejendommen er markeret i *bilag 1*. Ejeren ønsker at omdanne ejendommen til boliger. Det forudsætter ændring af kommuneplanen og ny lokalplan. Bygningen er som udgangspunkt velegnet til dette og har en god beliggenhed med udsigt mod fjorden.

Der er dog tale om en ejendom, der ligger i selve erhvervsområdet umiddelbart op ad erhvervsvirksomheder i drift. Der vil kun i begrænset omfang være mulighed for støjafskærmning mod nabovirksomheder.

Det er forvaltningens vurdering, at det bør afklares, hvilke støjforhold der er i området, og om boliger i området kan få betydning for virksomhedernes drifts- og udvidelsesmuligheder, inden der tages stilling til, om planlægningen skal ændres. Forvaltningen har derfor bedt grundejeren om at få udarbejdet støjberegninger.

Ejeren har dog ønsket, at Marienlystvej 33 indgår i fordebatten for at få opstartet planprocessen. Dette kan danne grundlag for dialog med naboejendomme om deres drift og udvidelsesplaner. Forvaltningen foreslår derfor, at fordebatten udvides til at omfatte Marienlystvej 33, dog så det fremgår, at det er under forudsætning af, at boligbebyggelse ikke pålægger erhverv i området begrænsninger i forhold til den nuværende planlægning. Sideløbende med fordebatten vil forvaltningen kontakte tilgrænsende virksomheder.

Kystnærhedszone

Området ligger inden for kystnærhedszonen.

Der må kun inddrages nye arealer i byzone, hvis der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær placering. Den planlægningsmæssige begrundelse indebærer, at der skal være undersøgt alternative placeringer, også udenfor kystnærhedszonen dvs. der skal være et lokalt behov.

Forvaltningen har været i dialog med Erhvervsstyrelsen om planlægningen. Styrelsen har indikeret, at der sandsynligvis kan planlægges for byudvikling på arealet, da det ligger omringet af bebyggelse, er i tilknytning til eksisterende infrastruktur og ikke ligger nærmere kysten end eksisterende bebyggelse. Samtidig er området i forvejen rammelagt i kommuneplanen. Der skal i planlægningen redegøres for behovet for nye boliger, og det skal visualiseres, at ind- og udsyn fra kysten ikke påvirkes. I den forbindelse vil der skulle redegøres for, at byudvikling bør ske ude fra og ind.

Øvrige bindinger og hensyn

Mod syd løber et beskyttet dige. Diget er umiddelbart ikke synligt i landskabet, og et stykke er allerede fjernet til fordel for en nyere bebyggelse. Alligevel kan diget få betydning for disponeringen af området til beboelsesejendomme.

Inden for det grønne område, der i kommuneplanen er udlagt til rekreativt område, ligger 3 gravhøje med en beskyttelseslinje på 100 meter. Det betyder at der ikke må opføres bygninger indenfor en radius af 100 meter fra gravhøjenes centrum. Området kan fortsat anvendes til et fælles rekreativt område.

I forbindelse med planlægningen skal det undersøges, om den eksisterende vejadgang fra Marienlystvej kan anvendes som tilslutningsvej for dele af området. Samtidig bør det undersøges om, der kan etableres en ny vejadgang fra Marienlystvej syd for den eksisterende grusvej. Begge veje skal være placeret hensigtsmæssigt i forhold til at sikre gode oversigtsforhold.

Som en del af planlægningen skal det sikres, at støjgrænser fra erhvervsområdet mod nord ikke overskrides. Der vil i planlægningen derfor blive stillet krav om støjafskærmning mod nord.

Fordebat

Da et større område skal udlægges til boligformål, er der tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen. Derfor skal der gennemføres en fordebat, hvor byrådet skal indkalde idéer og forslag til planlægningen af området. Forvaltningen foreslår, at fordebatten fastsættes til 2 uger.

Til fordebatten udarbejder forvaltningen et debathæfte med en kort beskrivelse af planlægningen og hovedspørgsmålene. Debathæftet indeholder desuden en række foreløbige forslag til, hvordan området kan disponeres. Udkast er i *bilag 3*.

Når fordebatten er afsluttet, vil eventuelle forslag eller bemærkninger blive præsenteret for udvalget.

Eventuelt salg af området

Området kan byggemodnes som en kommunal byggemodning, hvorefter kommunen sælger grundene enkeltvist som parcelhusgrunde eller som delområder til rækkehuse eller lignende. De byggemodnede arealer vil kunne sælges til både entreprenører og private grundkøbere. I så fald vil lokalplanlægningen kunne igangsættes i umiddelbar forlængelse af fordebatten.

Alternativt eller som supplement kan området eller dele af området sælges til en privat entreprenør med henblik på en privat byggemodning eller opførsel af boliger til salg eller udlejning inden lokalplanlægning, så planlægningen tilpasses de ønsker og ideer de private aktører har for området. Hovedbygningen, evt. suppleret med areal til nybyggeri bag hovedbygningen, vil kunne danne ramme om et bofællesskab, hvis en gruppe borgere har interesse for det. Erfaringen fra projekter i andre

kommuner er, at det tager lang tid for en sådan gruppe borgere at finde sammen om grundlaget for et bofællesskab, finansiering og udformning. Det er derfor en mulighed at sælge hovedbygningen og et areal bag bygningen som en forkøbsret, hvor bofællesskabet får 1-1½ år til at skabe grundlaget for at kunne erhverve området.

Inden et udbud kan gennemføres, skal en række forhold afklares, f.eks. håndteringen af den eksisterende bygningsmasse, hvor tæt området kan bebygges, arkæologiske undersøgelser m.m. Hvis området eller dele af området ønskes solgt inden lokalplanlægning, vil der blive udarbejdet særskilt sag herom efter fordebatten.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

- Marienlystvej_17___Bilag_1_Oversigtskort_planforhold.637371480218051395 (28962 - EMN-2020-01669)
- Marienlystvej_17___Bilag_2_Forslag___areal_til_udbud.637371480463711395 (28963 - EMN-2020-01669)
- Marienlystvej_17___Bilag_3_Udkast_til_fordebat.637371480758211395 (28965 - EMN-2020-01669)

Punkt 11: ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVEJ 1, SKIVE OG TILLÆG NR. 3 TIL KOMMUNEPLAN 2020-2032

EMN-2020-01669

Bilag

Bilag_1__Lokalplan_nr._312.637371629921911395

Bilag_2__Kommuneplantillæg_nr._3.637371630386991395

11 (Offentlig) ENDELIG VEDTAGELSE AF LOKALPLAN 312 - UDVIDELSE AF XL ROSLEV - BJØRNEVEJ 1, SKIVE OG TILLÆG NR. 3 TIL KOMMUNEPLAN 2020-2032

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefaldes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 06-10-2020
Punktnummer: 10

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Indstillingen anbefales

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 312 - Erhvervsområde ved Bjørnevej i Skive samt kommuneplantillæg nr. 3 - Butiksområde til særlig pladskrævende varer ved Bjørnevej har været i offentlig høring. Der er ikke kommet hørings svar. Byrådet skal tage stilling til om plangrundlaget skal vedtages endeligt, og om der skal ske ændringer.

Forventet sagsgang

Teknik- og miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller, at:

- Lokalplan nr. 312 og tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages endeligt og
- Forvaltningen bemyndiges til at fortage redaktionelle rettelser i lokalplanen

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 24. juni 2020 forslag til lokalplan nr. 312 - Erhvervsområde ved Bjørnevej i Skive samt kommuneplantillæg nr. 3 - Butiksområde til særlig pladskrævende varer ved Bjørnevej.

Planforslagene har været i offentlig høring i perioden 1. juli – 9. september 2020. Skive Kommune har ikke modtaget kommentarer eller ændringer til lokalplansforslaget. Der blev ikke afholdt borgermøde.

Lokalplansforslaget er i bilag 1, Forslag til kommuneplantillæg er i bilag 2 og begge kan ses digitalt via linket sidst i sagsfremstillingen.

Lokalplansforslaget omfatter Bjørnevej 1 og det kommunale areal øst herfor.

Området inddeles i to delområder:

- Delområde I kan anvendes til erhvervsformål, herunder særlig pladskrævende varegrupper og udvikles som byggemarked, tømmerhandel og havecenter, samt tilhørende savværk, garage- og lagerbygning, udendørs oplag og parkeringspladser. Der kan etableres en butik med et samlet bruttoetageareal på 4.000 m².
- Delområde II er udlagt til rekreativt område, der skal friholdes for enhver form for byggeri og anlæg.

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan opføres bebyggelse i op til 2 etager og 12 m.

Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 60 %.

Den nuværende vejadgang fra Bjørnevej fastholdes. Der gives mulighed for, at der kan etableres parkeringspladser nærmere Bjørnevej end i dag, men der fastholdes et grønt forareal på mindst 2,5 m mod Bjørnevej. Der kan desuden etableres parkeringspladser øst for de nuværende bygninger.

Tillæg til kommuneplanen

Området er i kommuneplanen udlagt til erhvervsområde og rekreative formål.

Området er ikke udlagt til detailhandel med særlig pladskrævende varer, og der er i området kun mulighed for bebyggelse i én etage med udnyttet tagetage. Lokalplansforslaget er dermed ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår butiksområder til særlig pladskrævende varer, og der er derfor udarbejdet et forslag til Tillæg nr. 3 til kommuneplanen.

Med tillægget erstattes en del af den eksisterende erhvervsramme med en ny erhvervsramme 1.8.E4.

Den nye ramme giver mulighed for erhverv i miljøklasse 3-5, øger etageantal fra 1,5 til 2 etager og giver mulighed for særlig pladskrævende varer på i alt 4.000 m² inden for området.

Fordebat

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført en fordebat i 2 uger. Her havde borgere og andre interesserede mulighed for at komme med idéer og forslag til planlægningen af området.

Hovedspørgsmålene til fordebatten gik på, om det var den rette placering af et område til særlig pladskrævende varer, og om der var andre virksomheder, der evt. skulle inddrages i området.

Forvaltningen modtog ingen forslag eller idéer under fordebatten.

Bindinger – særlige forhold

Øst for lokalplanområdet ligger der fire gravhøje.

Beskyttelseslinjerne omkring to af gravhøjene er reduceret til 50 m ved udarbejdelsen af den gældende Lokalplan nr. 70.1. Beskyttelseslinjerne omkring de øvrige to gravhøje er ikke reduceret.

Det betyder, at en del af virksomhedens nuværende bebyggelse ligger inden for beskyttelseslinjerne. Den nye lokalplan giver ikke mulighed for bebyggelse nærmere beskyttelseslinjerne.

Personaleparkering samt anlæg inden for beskyttelseslinjerne kræver dispensation fra naturbeskyttelsesloven. Der kan ikke dispenseres inden for de reducerede beskyttelseslinjer, men det er forvaltningens vurdering, at der kan dispenseres til parkering inden for de beskyttelseslinjer, der ikke er reducerede.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen har XL Byg Roslev ønsket at købe ca. 800 m² af matr.nr. 106e, Skive Brårupjorder til personaleparkering. Salget blev godkendt på byrådsmødet d. 24 juni 2020.

DIGITALE BILAG

Forslag til lokalplan 312 og kommuneplantillæg nr. 3, som sendt i offentlig høring kan ses her:

[Link til digital visning af Lokalforslag nr. 312](#)

[Link til digital visning af Kommuneplantillæg nr. 3](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Bilag

- Bilag_1___Lokalplan_nr._312.637371629921911395 (29197 - EMN-2020-01669)
- Bilag_2___Kommuneplantillæg_nr._3.637371630386991395 (29198 - EMN-2020-01669)

Punkt 12: STIFØRING I ELVÆRKSQUARTERET

EMN-2020-01669

Bilag

Stiføring i Elværkskvarteret - Bilag 1 - Forslag til stiføring

Stiføring i Elværkskvarteret - Bilag 2 - Alternativ placering

12 (Offentlig) STIFØRING I ELVÆRKSKVARTERET

Sagsnr. EMN-2020-01669

Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 06-10-2020

Punktnummer: 9

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Det nyeste forslag til stiføring anbefales.

Anledning

Ændret forslag til stiføring og mageskifte i Elværkskvarteret

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at Teknik- og Miljøudvalget drøfter seneste forslag til stiføring i Elværkskvarteret, og beslutter om tidligere aftalte placering skal fastholdes eller nyt forslag imødekommes.

Sagsfremstilling

På baggrund af indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget besluttede Økonomiudvalget den 18. august 2020 syv punkter som grundlag for udarbejdelse af lokalplan for 1. etape af Elværkskvarteret.

Pkt. 1 omhandlede en stillingtagen til placering af stiforbindelsen Syningen. Her besluttede udvalget, at Syningen placeres som aftalt på møde med bygherren KOM Invest den 12.5.2020.

Efterfølgende har forvaltningen modtaget et ændret forslag fra KOM Invest til placering af sti og fordeling af arealer i forbindelse med mageskifte.

Forslaget, der er i bilag 1, forelægges hermed. Forslag, der tidligere er aftalt med KOM Invest er i bilag 2.

Når der er taget stilling til placering af stiføring, forventes der forelagt sag om stillingtagen til mageskifte.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skriv love og regler gældende

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

- Stiføring i Elværkskvarteret - Bilag 1 - Forslag til stiføring (820439 - EMN-2020-01669)
- Stiføring i Elværkskvarteret - Bilag 2 - Alternativ placering (819471 - EMN-2020-01669)

Punkt 13: ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS

EMN-2020-01669

Bilag

Vedtægter for Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Administrationsaftale for Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Driftsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads

Forpagtningsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads

13 (Offentlig) ETABLERING AF SKOVBEGRAVELSESPLADS

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 06-10-2020
Punktnummer: 7

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Indstillingen anbefales

Anledning

Opfølgning på Skive Byråds principbeslutning m.v. af 28. april 2020 om godkendelse af etablering af en skovbegravelsesplads (urnenedsættelse) på Hostrup Hovedgaard

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet

- a) Godkender vedtægter for begravelsespladsen, driftsaftale, administrationsaftale og forpagtningsaftale (bilag).

- b) Fastsætter en takst på 6.900 kr. for et gravsted for årene 2020 og 2021, jf. redegørelse herom under sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Efter indstilling fra Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget besluttede Byrådet på sit møde den 28. april 2020 (punkt 5) at meddele en principiel godkendelse af etablering af en skovbegravelsesplads på Hostrup Hovedgaard. Forvaltningen blev bemyndiget til at forestå den fornødne myndighedsbehandling. Denne sag er således en opfølgning på de beslutninger, der blev truffet af Byrådet den 28. april 2020.

Etableringen af skovbegravelsespladsen forudsætter bl.a. oprettelse af en række aftaler samt udarbejdelse af vedtægter for skovbegravelsespladsen. Disse relaterer sig primært til begravelsesloven. Derudover kræves der forskellige tilladelser efter anden lovgivning. Disse behandles særskilt i andre sager hos forvaltningen.

Dette dagsordenspunkt omhandler følgende dokumenter:

- a) Vedtægter for skovbegravelsespladsen
- b) Driftsaftale
- c) Administrationsaftale
- d) Forpagtningsaftale

Ad. a)

I henhold til begravelsesloven skal der udarbejdes vedtægter, som skal godkendes af Kirkeministeriet. Kirkeministeriet har med brev af 25. juni 2020 godkendt et udkast til vedtægter med nogle ændringer. Kirkeministeriet har i samme forbindelse stillet krav om, at de reviderede vedtægter forelægges Skive Byråd til godkendelse, hvorefter de atter skal fremsendes til ministeriet. Vedtægterne regulerer forskellige forhold på skovbegravelsespladsen.

Ad. b)

Driftsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard om den daglige drift af skovbegravelsespladsen. Selvom Skive Kommune efter loven har ansvaret for begravelsespladsen, må kommunen godt udlicitere den daglige drift. Aftalen regulerer bl.a. forholdet mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard.

Ad. c)

Administrationsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Skovbegravelse ApS om den administrative drift af skovbegravelsespladsen. I denne aftale er der bl.a. fastsat bestemmelser om begravelsesprotokol m.v.

Ad. d)

Forpagtningsaftalen er en aftale mellem Skive Kommune og Hostrup Hovedgaard, der bortforpagter et areal til Skive Kommune på de i aftalen fastsatte vilkår. Aftalen er udarbejdet, fordi det efter loven er et krav, at det er kommunen, der råder over det areal, der skal anvendes til begravelsesplads.

Vedr. fastsættelse af takster

Som tidligere oplyst skal Byrådet hvert år evaluere og fastsætte takster for, hvor meget der må opkræves for et gravsted på skovbegravelsespladsen. Ansøger har foreslået en takst på 6.900 kr. for en urneplads. Denne pris omfatter gravning, administration af gravprotokol, registrering, forberedelse og gennemførelse af urnenedsættelsen.

Ansøger har oplyst, at en pris på 6.900 kr. vil være i tråd med, hvad det koster på kirkegårdene i Skive Kommune – lidt afhængigt af medlemskab af Folkekirken og om det er et regulært gravsted eller fællesplæne. Et skovgravsted kan ifølge ansøger mest sammenlignes med et regulært gravsted.

Det kan oplyses, at den foreslåede takst i øvrigt er på nogenlunde niveau med de takster, der gælder for skovbegravelsespladser i andre kommuner. Flere steder ligger prisen for en standardgravplads på 5.900 kr. Det er den enkelte kommune, der fastsætter taksten, der ofte tager udgangspunkt i prisen for et almindeligt gravsted på en kirkegård i den pågældende kommune.

På den baggrund indstiller forvaltningen, at der fastsættes en takst på 6.900 kr. Da den nødvendige myndighedsbehandling i forhold til skovbegravelsespladsen først forventes endeligt afsluttet ultimo 2020, foreslår forvaltningen, at der allerede nu fastsættes en takst for såvel 2020 som 2021.

JURA (herunder lovgrundlag)

Begravelsesloven (lovbekendtgørelse nr. 43 af 17. januar 2020 om begravelse og ligbrænding).

Økonomi

Sagen har ingen direkte økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

Bilag

- Vedtægter for Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29111 - EMN-2020-01669)
- Administrationsaftale for Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29115 - EMN-2020-01669)
- Driftsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29116 - EMN-2020-01669)
- Forpagtningsaftale vedrørende Skive Kommunes urnebegravelsesplads (29117 - EMN-2020-01669)

Punkt 14: SKOVREJSNING - STATSSKOV - GRUNDVANDSBESKYTTELSE

EMN-2020-01669

Bilag

Bilag_1___Brev_af_25._marts_2020_fra_TMU_formanden_(til_6.oktober_2020).637371563398521395

Bilag_2___Brev_fra_Skive_Vand_A_S_til_TMU_formanden_(til_6.oktober_2020).637371563636311395

14 (Offentlig) SKOVREJSNING - STATSSKOV - GRUNDEVANDBESKYTTELSE

Sagsnr. EMN-2020-01669
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 20-10-2020 12:30

Fraværende

~~Rådets/Udvalgets beslutning~~

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 06-10-2020
Punktnummer: 3

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-10-2020 12:30

Fraværende

Indstillingen anbefales taget til efterretning.

Anledning

Teknik- og Miljøudvalget har forespurgt om mulighederne for skovrejsning som grundvandsbeskyttelse. Forespørgslen er fremsat på møde i udvalget 12. juni 2018. På TMU-møde 14. januar 2020 har udvalget udtrykt ønske om at undersøge mulighederne for udvikling af et nyt attraktivt boligområde nær Højslev og Dommerby, hvor boligparcellerne kan være beliggende i skovområde. På TMU-møde 10. marts 2020 har Teknik- og Miljøudvalget udsat punktet, og formanden for TMU har efterfølgende sendt en forespørgsel til Skive Vand A/S og Naturstyrelsen Himmerland om skovrejsning i det omtalte område (bilag 1).

Forventet sagsgang

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det tages til efterretning, at Skive Vand A/S ikke har interesse i skovrejsning som grundvandsbeskyttelse i det område nær Højslev og Dommerby, hvor TMU ønsker at undersøge muligheden for boligparceller i skov. Der arbejdes derfor ikke videre med skovrejsning som grundvandsbeskyttelse i det aktuelle område.

Sagsfremstilling

Skovrejsning er et af virkemidlerne til beskyttelse af grundvandsressourcen, og kan samtidig øge mulighederne for rekreative aktiviteter for borgere i nærområdet. Skive Kommune har sammen med Naturstyrelsen Himmerland og Skive Vand A/S indkredset et område ved Skive, hvor skovrejsning kan være aktuelt i forbindelse med både grundvandsbeskyttelse og bynære rekreative formål. Forslaget er fremlagt for TMU 14. januar 2020.

TMU har under diskussion af sagen på mødet 14. januar 2020 udtrykt ønske om, at forvaltningen undersøger nærmere i forhold til udvikling af et nyt attraktivt boligområde nær Højslev og Dommerby, hvor boligparcellerne er beliggende i skov. Det er forvaltningens vurdering, at især området nær Højslev har et potentiale til fremtidig byudvikling.

Efter punktets udsættelse 10. marts 2020 udsendte formanden for TMU en forespørgsel til Naturstyrelsen Himmerland og Skive Vand A/S om deres interesse i at indgå i et samarbejde om udlægning af boligparceller i forbindelse skovskovrejsning nær Højslev og Dommerby.

Naturstyrelsen svarede, at de havde behov for at diskutere forespørgslen med vandforsyningen.

Skive Vand A/S svarede, at de har stor interesse i at beskytte den fremtidige grundvandsressource, og at skovrejsning er interessant, hvis det er beliggende i fx indvindingsopland til vandværket. Skive Vand A/S har medsendt en afgrænsning af det areal vandsekskabet har interesse i (bilag 2). Området er ikke beliggende nær Højslev og Dommerby.

I forbindelse med skovrejsning, som Naturstyrelsen bidrager til, bliver arealerne fredskovpligtige.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandforsyningsloven

Vandsektorloven

Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplande til almene vandforsyninger uden for disse

Økonomi

Udgiften til opkøb af jord til skovrejsning i forbindelse med grundvandsbeskyttelse kan vandværkerne lægge på vandprisen.

Vandværkernes vandpriser skal årligt godkendes af kommunen i takstbladene.

Kommunen får ingen udgifter ved rejsning af skov i de fremlagte områder. Indsatsen bliver udelukkende gennem opgaveløsning i forvaltningen.

Bilag

- Bilag_1___Brev_af_25._marts_2020_fra_TMU_formanden_(til_6.oktober_2020).63737156339
8521395 (29042 - EMN-2020-01669)
- Bilag_2___Brev_fra_Skive_Vand_A_S_til_TMU_formanden_(til_6.oktober_2020).6373715636
36311395 (29043 - EMN-2020-01669)

Punkt 15: Lukket: Ophør af lejemål vedrørende Marienlystvej 17, 7800 Skive

EMN-2019-13035

**Punkt 16: Lukket: SØNDERVÆNGET 10, JEBJERG - KONDEMNERING
AF BOLIG**

EMN-2020-01669

Punkt 17: Lukket: Udbud af forsikringer 2020

EMN-2020-15731

Punkt 18: Lukket: Bud på byggegrund, Visdal 18, Glyngøre

GEO-2011-13863

Punkt 19: Lukket: Mageskifte til sti på elværksgrunden

GEO-2020-00222

Punkt 20: Lukket: Rekruttering af kommunaldirektør

EMN-2020-02029