

REFERAT Økonomiudvalg d. 23-08-2022

Mødedato Tirsdag d. 23. august 2022 kl. 13:00

Mødested Sundsøre, Det Gl. Rådhus

Indholdsfortegnelse

Budget 2023, status pr. 23. august 2023.....	3
Vækstpulje - Green Tech Valley Fase 1 - Ansøgning.....	7
Arrangement - Jonas Vingegaard.....	12
Mulighed for at indgå velfærdsaftaler på folkeskole-, dagtilbuds- og ældreområdet.....	15
Ny igangsætning af planlægning for almene boliger i Højslev.....	19
Vedtægelse af forslag til Lokalplan nr. 330 for Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive og Tillæg	23
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre.....	28
Udnyttelse af overskudsvarme fra GreenLab - Finansiering og tilskud.....	32
Status BNBO - TMU juni 2022.....	36
Anlægsbevilling til afsat rådighedsbeløb til implementering af stiplan og stiprojekter.....	39
Anlægsbevilling til udskiftning af borde-bænkesæt.....	42
Anlægsbevilling - Udskiftning af ventilationsanlægget på BOMI.....	45
Udstedelse af fribillet (voucher) til ukrainere uden opholdstilladelse.....	48
Skærpelse af konkurrence ved puljebevillinger.....	51
Lukket: Lejekontrakt - Hvidbjerg Aktivitetshus.....	54
Lukket: SALG - Glyngørevej 80, 7870 Roslev - bud.....	55
Lukket: SALG - Præstegårdsmarken 36, Lem - bud.....	56
Lukket: SALG - Alperne 27, Roslev - bud.....	57
Lukket: KØB - Glyngørevej 73.....	58
Lukket: Kontraktsforhold.....	59
Lukket: Underskriftsark 23. august 2022.....	60
RENT LIV-puljemidler til markedsføringskontoen.....	61

Punkt 1: Budget 2023, status pr. 23. august 2023

EMN-2021-04009

Bilag

Program temadag og Budgetseminar 2022

Resultatopgørelse 17. august 2022

1 (Offentlig) Budget 2023, status pr. 23. august 2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-04009
Sagsbh. Kristian Eeg Smidt

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Direktionens indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Anledning

Skive Kommunes økonomiudvalg skal jævnfør budget- og regnskabsproceduren løbende forelægges en budgetstatus for 2023.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller at budgetoplægget godkendes som udgangspunkt for det videre arbejde med budget 2023.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede i mødet d. 16. august 2022 det samlede budgetforslag for 2023 inkl. tekniske ændringer, tillige med en opgørelse af indtægterne fra skatter og tilskud i forlængelse af aftalen mellem regeringen og KL om kommunernes økonomi i budget 2023.

Økonomiudvalget besluttede i mødet at forslag til tekniske ændringer godkendes med undtagelse af forslag til udskiftning af firewalls, som udgår og overføres til et anlægsforslag, samt at de to forslag om henholdsvis cybersikkerhedskonsulent og informations-sikkerhedskonsulent udgår og overføres til driftsudvidelsesforslag. Ændringerne bevirker, at resultatet af ordinære drift ændres fra 50,8 mio. kr. til 53,3 mio. kr. i det aktuelle budgetforslag.

Derudover besluttede økonomiudvalget, at der skal udarbejdes yderligere beredskabsforslag på ½ % svarende på 10 mio. kr. i form af mindre pris og lønfremskrivning, hvilket sendes i høring i Hoved-Med. Høringssvaret vil indgå i det materiale som udsendes til Byrådet den 26. august 2022. Beredskabsforslaget vil herefter indgå i prioriteringen ved budgetseminariet den 12. september 2022. Beslutning er truffet med udgangspunkt i ubalancen mellem det ordinære driftsresultat og den økonomiske politiks mål om et ordinært driftsresultat på 70-90 mio. kr.

Samlet set betyder det, at det samlede beredskabskatalog er på 1,5% (ca. 30 mio. kr.) og derved er det muligt at opnå et ordinært driftsresultat på 70-90 mio. kr. jf. økonomiske politikks målsætning.

Siden økonomiudvalgets mødet den 16. august er budgettet for Skive Kommunes betalinger til Nomi4s I/S blevet justeret, således at der nu forventes et underskud på 0,5 mio. kr. mod tidligere et underskud på 2,0 mio. kr. Skive Kommunes likviditet styrkes således med 1,5 mio. kr.

Det samlede budgetforslag for 2023 inkl. tekniske ændringer betyder, at Skive Kommune på nuværende tidspunkt er 27,5 mio. kr. under den vejledende serviceramme udarbejdet af KL.

I overslagsårene 2024-2026 er der udfordringer ift. at efterleve den økonomiske politikks målsætning om et ordinært driftsresultat på 70-90 mio. kr. Resultatet af ordinær drift er således i 2024 på 22,1 mio. kr., i 2025 på 32,0 mio. kr. og i 2026 er det reduceret til 12,8 mio. kr.

Den økonomiske effekt af den årlige økonomiaftale mellem KL og Regeringen er ikke indregnet i overslagsårene og de sidste mange år Skive Kommune haft gavn af økonomiaftalen mellem Regeringen og KL. Økonomiaftalerne har meget overordnet set givet et årligt løft på mellem 20 og 40 mio. kr., men det landspolitiske økonomiske råderum blev i foråret 2022 allokert til en styrkelse af forsvaret, jf. forsvarsforliget, hvilket lægger meget stramme bånd de fremtidige økonomiaftaler mellem KL og Regeringen. I økonomiaftalen for 2023 ses dette tydeligt, idet der er tale om en meget begrænset vækst på 5,6 mio. kr. og det er vurderingen at dette også vil være situationen i overslagsårene.

Skive Kommunes likviditet er således under pres, idet budgetoplægget for 2023-2026, på nuværende tidspunkt, viser et årligt likviditetsforbrug på 90,4 mio. kr. i 2023 og i overslagsårene er likviditetstrækket på 102,7 mio. kr. i 2024, 79,7 mio. kr. i 2025 og 99,0 mio. kr. i 2026.

Hoved-MED deltager i økonomiudvalgsmødet den 23. august og på temadagen den 30. august og derudover er programmet for Byrådets temamøde om budget 2023 den 30. august 2022 samt budgetseminaret den 12. september 2022 er vedhæftet som bilag.

Det videre forløb

Hovedpunkter i forbindelse med udarbejdelsen af budget 2023:

Måned	Aktivitet
August	Budgetstatus i økonomiudvalget inkl. deltagelse fra Hoved-MED, 23. august Udsendelse af budgetsimuleringsmodel 26. august Budgetmateriale til brug for temadag og budgetseminar udsendes 26. august Byrådets temamøde om budget 2023 med deltagelse af Hoved-MED, 30. august
September	Budgetseminar, 12. september 1. behandling af budget 2023, 20. september
Oktober	2. behandling af budget 2023, 11. oktober Budgetorientering af ledere, Hoved-MED og TR'er 12. oktober

JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale styrelseslov, hvoraf bl.a. fremgår, at det er Økonomiudvalgets ansvar at udarbejde budgetforslag til kommunalbestyrelsens 1. og 2. behandling af budgetforslaget.

Økonomi

Resultatet af ordinære drifts ændres fra 63,6 mio. kr. i budgetoverslag 2023 i det vedtagne budget for 2022 til 53,3 mio. kr. i det aktuelle budgetforslag. Ved sidste økonomiudvalgsmøde den 16. august 2022 var resultatet af ordinære drift på 50,8 mio. kr.

Ændringen kan henføres til følgende forhold:

Ændringer siden vedtaget budget 2022	Mio. kr.
Ordinær drift, budgetoverslag 2023	63,6
Højere P/L fremskrivning	-28,0
Renter	-1,6
Serviceudgifter - Tekniske korrektioner	-4,4
Mindreudgift vedr. overførselsudgifter	40,9
Øvrige tekniske ændringer vedr. overførselsudgifter	-6,1
Skattefinansieret drift i alt	0,7
Højere personskatter	79,0
Lavere udligning af beskatningsgrundlag	-22,0
Højere selskabsskatter	17,3
Øvrige skatteindtægter	0,2
Højere udligning vedr. udgiftsbehov	11,4
Lavere ordinært bloktilskud	-98,9
Løft i serviceramme	9,6
Lavere anlægsfinansiering	-4,0
Lavere udligning vedr. selskabsskat	-2,3
Lavere udligning vedr. udlændinge	-0,8
Lavere finansieringstilskud	-0,6
Øvrige	0,1
Indtægter i alt	-11,0
Ændringer i alt	-10,3
Ordinær drift, aktuelt budgetforslag 2023	53,3

Likviditetstrækket er nu på 90,4 mio. kr. mod et likviditetstræk på 94,5 mio. kr. pr. 16. august 2022. Der er i de kommende år en stigende afdragsbyrde på den langfristede gæld på ca. 1 mio. kr. ekstra årligt.

Bilag

1. Program temadag og Budgetseminar 2022 (3421751 - EMN-2021-04009)
2. Resultatopgørelse 17. august 2022 (3431797 - EMN-2021-04009)

Punkt 2: Vækstpulje - Green Tech Valley Fase 1 - Ansøgning

EMN-2022-02881

Bilag

Klimafonden Skive - Green Tech Valley Fase 1 Ansøgning

2 (Offentlig) Vækstpulje - Green Tech Valley Fase 1 - Ansøgning

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-02881
Sagsbh. Rikke Sand Jensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Ansøgningen indgår i budgetforhandlingerne for 2023.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget
Dato: 15-08-2022

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 15-08-2022 13:30

Fraværende

.

- b) Indstilling anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Anledning

Klimafonden Skive har ansøgt Skive Kommune om 1.5 mio. kr. til projektet Green Tech Valley – Fase 1

Forventet sagsgang

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at det beslutes om ansøgningen skal imødekommes fra Vækstpuljen fordelt med 500.000 i 2022, 700.000 i 2023 og 300.000 i 2024,

eller

b) at det besluttes at bringe ansøgningen med til budgetforhandlingerne 2023.

Sagsfremstilling

Baggrund

Klimafonden Skive er en erhvervsdrivende fond, der i 2010 blev stiftet af Skive Kommune. Fonden var i perioden 2015-2019 centrum for udviklingen af GreenLab Skive og den senere kapitalisering af GreenLab Skive A/S.

I løbet af 2021 besluttede fonden, at det primære indsatsområde skulle være landbrug og bioøkonomi. Fonden ønsker at fondens aktiviteter vil:

- bygge på lokale ressource- og interessegrundlag
- bidrage til den fortsatte udvikling af GreenLab
- understøtte Skive Kommunes Vækststrategi.

Klimafonden Skive fik i 2021 frigivet budgetmidler på 0,5 mio. kr. til understøttelse af arbejdet med udvikling af Green Tech Valley fase 0. I fase 0 målrettede Klimafonden sine aktiviteter mod landbrug og bioøkonomi med sigte på at accelerere udviklingen af grønne løsninger og vækst på dette område. Ansøger oplyser, at det lykkedes fonden i løbet af fasen at etablere en stærk platform for landbrug og bioøkonomi-området. Disse aktiviteter blev præsenteret for Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 9. maj 2022. Præsentationen kan genses i bilag 2 i vedhæftede ansøgning. Ansøger oplyser, at fonden i dag står med et solidt netværk og vidensfundament for at kunne fortsætte arbejdet med at udvikle langsigtede initiativer i samarbejde med virksomheder, forskningsinstitutioner og andre interessenter med perspektiver for hele Skiveegnen.

Klimafonden ansøger om 1,5 mio. kr. for at kunne fortsætte aktiviteterne i Green Tech Valley.

Green Tech Valley – fase 1

Landbrugserhvervet står både globalt, nationalt og lokalt overfor at skulle reducere sit udslip af drivhusgasser og tab af næringsstoffer. Men samtidigt er landbruget blandt de mest regulerede erhverv.

Ansøger oplyser, at gældende regulering og lovgivning i høj grad er indrettet lineært, og at der generelt ikke er en cirkulær tankegang om ressourcerne. Reguleringen udgør derfor i mange tilfælde en hindring for, at landbruget og tilknyttede erhverv kan udvikle markedsdrevne løsninger på klima- og miljøudfordringerne via bl.a. industrisymbioser.

Dette projekt skaber et geografisk afgrænset demonstrationsrum – kaldet Living Lab – i et særligt belastet område omkring Skive Fjord. Her skal der skabes cirkulær forretningsudvikling under regulativ-betingelser, som muliggør innovation på basis af grøn og blå biomasse og ny teknologi.

Ansøger oplyser, at formålet med projektet bl.a. er at fremskynde markedsbaserede løsninger på et fælles samfundsproblem. Løsningerne kan forbedre landbrugets produktionsgrundlag og forny eksportpotentialer for både landbruget og anden industri.

Projektstart er den 1. oktober 2022 og løber i alt 18 måneder frem til 30. april 2024.

Projektets indsatser

Projektet skabes ud fra tre fokuserende indsatser

Indsats 1: Udvikling og demonstration af cirkulære forretningsmodeller.

Her skal der ske en kobling af virksomheder i nye bæredygtige værdikæder på tværs af brancher og industrier i industrielle symbioser, der udnytter alle dele af biomassen.

Indsats 2: Kortlægning af regulatoriske udfordringer og udvikling af en regulatorisk sandkasse.

Her skal der ske en afdækning af industriens og økosystemets samlede udfordringer og behov samt konkret udpegning af, hvor lovgivning og regulativer bremser en potentiel grøn løsning og forretning.

Indsats 3: Udvikling af Living Lab på Limfjordsegnen ved Skive

Her skal der afprøves kombinerede klima-, miljø- og biodiversitetsløsninger i industriskala i rammer, som tillader produktion og forbrug i et kontrolleret miljø med myndighedsovervågning og universitets dokumentation.

Projektets succeskriterier

Projektet arbejder med 4 klare succeskriterier:

1. Der er udarbejdet konkrete forretningsmodeller for cirkulær bioøkonomi til implementering
2. Klimafonden Skive har opnået tilladelse til en regulatorisk sandkasse for et område på Skiveegnen
3. Der er igangsat forskningsbaseret dokumentation af effekten af ny dyrkningspraksis og - teknologi
4. Der er ved projektets afslutning etableret en eller flere Living labs på Skiveegnen.

Projektets organisering

Projektet er forankret i Klimafonden Skive med fondens sekretariat som projektmedarbejdere. Fonden vil engagere eksterne konsulenter til konkrete opgaver i løbet af projektperioden.

Efter endt projektperiode gennemføres en rapportering til Skive Kommune med projektets resultater. Ligeledes foreslår forvaltningen af Klimafonden Skive optræder på et udvalgsmøde, hvor resultaterne fremlægges.

Økonomi

Det samlede budget for projektet er 4,5 mio. kr. Klimafonden Skive ansøger Skive Kommune om 1,5 mio. kr.

Aktivitet	Budget/kr.	Skive Kommune (kr.)	Spar Vest Fonden (kr.)	Norlys Vækstpulje (kr.)
------------------	-------------------	--------------------------------	-----------------------------------	--

Personale og administration	3.450.000 kr.	1.350.000 kr.	1.050.000 kr.	1.050.000 kr.
Ekstern konsulent	600.000 kr.	0	300.000 kr.	300.000 kr.
Kommunikation og markedsføring	210.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.	70.000 kr.
Møder og rejser	180.000 kr.	60.000 kr.	60.000 kr.	60.000 kr.
Diverse	60.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.	20.000 kr.
Totalt	4.500.000 kr.			
Finansiering		1.500.000 kr.	1.500.000 kr.	1.500.000 kr.

Ansøger oplyser, at Klimafonden Skive har været i dialog med Spar Vest Fonden, der vil bidrage med et tilsvarende beløb som det, der bevilliges af Skive Kommune. Ligeledes har Norlys Vækstpulje tidligere givet Klimafonden en bevilling på 900.000 kr. til projekts udviklingsfase, og de har givet tilsagn om en tillægsbevilling på 600.000 kr., såfremt Skive Kommune godkender projektet Green Tech Valley – fase 1.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om erhvervsfremme

Økonomi

Vækstpuljen har i 2022 et budget på 2.400.460 kr. efter nyt pris- og lønskøn fra KL pr. juni 2022.

Der er på nuværende tidspunkt bevilget tilsagn i 2022 på 2.400.460 kr. Der er således 0 kr. til disposition resten af 2022.

Ud over budgetmidlerne i 2022 er der et ikke disponeret restbeløb fra tidligere år på 688.046 kr. Disse midler kan bruges efter behov ved clearingsaftaler, hvilket er blevet givet i dette tilfælde. Godkendes begge ansøgninger på dagens udvalgmøde, er der 123.046 kr. tilbage i ØD'en.

Vækstpuljen har i 2023 og 2024 et budget på henholdsvis 1.609.057 kr. og 1.603.322 kr. Heraf er der i 2023 disponeret 560.000 kr. til kapitaludvidelse til Midtjyllands Lufthavn. Et tilsvarende beløb forventes at blive disponeret i 2024. Der er således 1.049.057 kr. til rådighed i vækstpuljen i 2023 og 1.043.322 kr. i vækstpuljen i 2024.

Herudover er der beredskabsforslag til de kommende budgetforhandlinger om at beskære Vækstpuljen med 300.000 kr. Såfremt forslaget godkendes, har Vækstpuljen et reelt dispositionsbeløb på 749.057 kr. i 2023 og 743.322 kr. i 2024.

Bilag

1. Klimafonden Skive - Green Tech Valley Fase 1 Ansøgning (3415523 - EMN-2022-02881)

Punkt 3: Arrangement - Jonas Vingegaard

EMN-2021-04350

Bilag

Regnskab for fejring af Vingegaard

3 (Offentlig) Arrangement - Jonas Vingegaard

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-04350
Sagsbh. Hans B. Iversen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Anledning

I forbindelse med at Jonas Vingegaard har vundet Tour de France for 2023, har der været afholdt arrangementer på Rådhuset i Skive og i Glyngøre.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen samt Forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- at udgifterne til arrangementerne fordeles mellem Kultur- og Familieforvaltning og Forvaltningen for Teknik, Miljø og Udvikling betales fordelt med halvdelen til hvert område.

Sagsfremstilling

Da Jonas Vingegaard vandt Tour de France i 2023, blev der afholdt arrangementer af Skive Kommune samt en borgergruppe i Glyngøre i samarbejde med Skive Kommune. Arrangementerne blev afholdt dels på Rådhuset i Skive, dels i Glyngøre som en markering af det fremragende sportslige resultat, som var opnået af en borger i kommunen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Udgifterne for arrangementerne blev 67.550 kr.

Bilag

1. Regnskab for fejring af Vingegaard (3432768 - EMN-2021-04350)

Punkt 4: Mulighed for at indgå velfærdsaftaler på folkeskole-, dagtilbuds- og ældreområdet

EMN-2022-03048

Bilag

Borgmesterbrev vedr. udvælgelsesproces for velfærdsaftaler på folkeskole-, dagtilbuds- og ældreområdet

Aftale om udbredelse af velfærdsaftaler på ældreområdet

4 (Offentlig) Mulighed for at indgå velfærdsaftaler på folkeskole-, dagtilbuds- og ældreområdet
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-03048
Sagsbh. Lone Knudsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Toges til efterretning

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 17-08-2022

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 17-08-2022 15:15

Fraværende

Peder Christensen

Børne- og Familieudvalget drøftede og tog henvendelsen til efterretning.

Udvalg: Seniorudvalget
Dato: 17-08-2022

SENIORUDVALGET DEN 17-08-2022 11:00

Fraværende

.

Drøftet og taget til efterretning af Seniorudvalget.

Anledning

Henvendelse fra KL, jfr vedlagte bilag, hvor KL opfordrer alle kommuner til at søge om en at indgå en velfærdsaftale på dagtilbuds-, skole eller ældreområdet.

Forventet sagsgang

Børne og Familieudvalget

Seniorudvalget

Økonomiudvalget.

Indstilling

Det indstilles

At hvert udvalg drøfter henvendelsen på det respektive område og indtil videre tager henvendelsen til efterretning.

Sagen påregnes forelagt for udvalgene på ny i september, når der har været afholdt inspirationswebinar og forhåbentligt modtaget yderligere information.

Sagsfremstilling

KL har i vedlagte brev af 28. juni fremsendt nærmere information om den videre proces, hvor hver kommune, som følge af økonomiaftalen for 2023, kan søge om at indgå en velfærdsaftale på enten dagtilbuds-, folkeskole- eller ældreområdet.

Det fremgår af brevet, at KL har igangsat et fælleskommunalt program for velfærdsforsøg. Formålet med programmet er at understøtte kommunernes arbejde med velfærdsforsøg i forbindelse med frisættelse og sikre opsamling, erfaringsudveksling og koordination på tværs af kommunerne.

KL planlægger primo september at invitere til et inspirationswebinar om muligheder og potentialer ved at blive frisat på hvert af de tre områder. Formålet med webinarret er at understøtte en proces med at beslutte, hvilket af de tre områder kommunen evt. ønsker frisættelse på.

Der er fastsat en tidsfrist for svar på

-hvilket område kommunen ønsker frisættelse på og evt. uddybning/begrundelse for det valgte område

-hvis ikke kommunen kan få frisættelse på det ønskede velfærdsområde, er der så et af de andre områder, kommunen i stedet ønsker frisættelse på, og evt. uddybning heraf.

Direktionen anbefaler at en evt. velfærdsaftale tager afsæt i de mål og indsatser som er udpeget i den nye plan- og udviklingsstrategi og byrådets samarbejdsgrundlag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Aftale mellem regeringen og KL om rammerne for velfærdsaftalerne på ældreområdet, hvori indgår hvilken lovgivning frisættelsen omfatter på området og hvilke hegnsplæer, der fortsat vil gælde.

Der er igangværende forhandlinger om frisættelse på skole- og dagtilbudsområdet og KL vil udsende information herom, så snart der er indgået en aftale.

Økonomi

-

Bilag

1. Borgmesterbrev vedr. udvælgelsesproces for velfærdsaftaler på folkeskole-, dagtilbuds- og ældreområdet (3421514 - EMN-2022-03048)
2. Aftale om udbredelse af velfærdsaftaler på ældreområdet (3421515 - EMN-2022-03048)

Punkt 5: Ny igangsætning af planlægning for almene boliger i Højslev

GEO-2021-00607

Bilag

Bilag 1 - Situationsplan

Bilag 2 - Projektområdets placering i kommuneplansramme

Bilag 3 - Rammeområde der tages ud af blandet bolig og erhverv

5 (Offentlig) Ny igangsætning af planlægning for almene boliger i Højslev

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2021-00607
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

Byggefirmaet Knudsgaard og Højslev Boligselskab har søgt om at opføre 8 nye almene boliger på Jens Hansens Vej 10, på et område, der i kommuneplanen er udlagt til erhvervsområde. Der skal tages stilling til, om området skal overføres til blandet bolig og erhverv med et kommuneplantillæg.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- At der igangsættes planlægning for 8 almene boliger som beskrevet
- At der tilkendegives interesse for at fremme 8 almene boliger i Højslev

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Byggefirmaet Knudsgaard og Højslev Boligselskab, med en forespørgsel om at opføre 8 almene boliger som rækkehuse. Disse opføres i forlængelse af eksisterende almen boligbebyggelse.

Ansøgningen er som skitseprojekt i bilag 1.

Projektområdet for de nye boliger er ejet af virksomheden Calvex, som den 9. januar nedbrændte. Som følge af branden tilbagesendte Økonomiudvalget på mødet den 25. januar 2022 sagen til Udvalget for Teknik og Miljø med henblik på eventuel gennemførelse når fremtidige forhold vedr. Calvex er afklaret. Forholdene mellem ansøger og Calvex er nu afklaret, og projektejere er derfor klar til at genoptage projektet.

Projektet omfatter et ca. 3.500 m² stort område, der i dag ligger hen som friareal/restareal på Calvex' grund. Som ses på situationsplanen på bilag 1, ønskes de 8 1-plans rækkehuse placeret på grundstykket over mod virksomhedens forhenværende bygning, samt i forlængelse af eksisterende, lignende bebyggelse.

Nuværende planforhold

Der er ingen lokalplan for området, men det tilstødende område med almene boliger er omfattet af lokalplan 168, der udlægger området til boligområde.

Det er forvaltningens vurdering, at projektet ikke vil betyde en væsentlig ændring i forhold til omgivelserne. Der er alene tale om 8 boliger, og der er i forvejen lignende rækkehuse i området. Der er ikke tale om et større byggeri, der medfører en væsentlig ændring af omgivelserne. Det kræver derfor ikke en ny lokalplan eller forbedret.

Området er, som vist på bilag 2, i kommuneplanen omfattet af ramme nr. 1.12.E3. Rammen udlægger området til erhvervsformål med let industri og håndværk, transport- og logistikvirksomheder.

Planlægningen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår anvendelse. Derfor skal der udarbejdes et forslag til tillæg til kommuneplanen, som overfører projektområdet fra erhvervsområdet til naborammeområdet 1.12.BE6, der er udlagt til blandet bolig og erhverv.

En udvidelse af rammeområde til blandet bolig og erhverv, kræver at der kan redegøres for, at der er et behov for flere boliger i kommunen. Der kan ikke redegøres for et sådan behov for nuværende. I stedet er det muligt at tage et tilsvarende areal ud af et rammeområde for blandet bolig og erhverv et andet sted i kommunen og omfordele det. Forvaltningen peger på at omfordele et ubebygget hjørneområde i Højslev til projektområdet, som ses på bilag 3. Dette areal ligger tæt på jernbanen, og bruges i forvejen til rekreative formål. Arealet vil fremover blive omfattet af ramme 1.12.R2 for rekreativt område.

Bindinger

I forbindelse med planlægningen skal der tages stilling til hvordan støj fra den nærliggende Ny Viborgvej håndteres. Der må ikke planlægges for støjbelastede boliger, det vil sige at støjniveauet indenfor området skal holde sig under 58 dB.

En støjrapport fra 2. december 2021 viser, at ved etableringen af en 2,2 meter høj støjskærm, vil støjniveauet holde sig under de maksimalt tilladte 58 dB.

Da den nye bebyggelse placeres tæt op ad Calvex samt JM Autoteknik, som er et aktivt autoværksted med tilhørende vaskehal, skal der også redegøres for hvorledes støj fra disse virksomheder håndteres.

For at forebygge miljøkonflikter inddeles erhverv i syv miljøklasser, efter i hvilken grad de påvirker omgivelserne. Miljøklasserne rangeres fra klasse 1 (ubetydeligt belastende virksomheder, som administration, arkitektvirksomheder, frisører med mere) til klasse 7 (særligt belastende virksomheder, som biogasanlæg, cementfabrikker, kraftvarmeværker med mere).

JM Autoteknik har miljøklasse 4-5, som betyder, at den er noget/ret belastende for omgivelserne, hvorfor planlægningen skal håndtere støj fra denne virksomhed. Da virksomheden tillige er reguleret af autoværkstedsbekendtgørelsen, er virksomheden underlagt afstandskrav til støjfølsomme områder, som f.eks. boligområder.

Etableringen af det nye boligområde må ikke reducere virksomhedernes drift.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

Området er omfattet af spildevandsplanen, og er planlagt til separatkloakering i 2024.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Projektet indebærer et kommunalt grundkapital-indskud til de 8 almene boliger.

Bilag

1. Bilag 1 - Situationsplan (3230495 - GEO-2021-00607)
2. Bilag 2 - Projektområdets placering i kommuneplansramme (3230496 - GEO-2021-00607)
3. Bilag 3 - Rammeområde der tages ud af blandet bolig og erhverv (3230497 - GEO-2021-00607)

Punkt 6: Vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 330 for Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive og Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032

GEO-2022-02404

Bilag

Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 19

Bilag 3 - Kommentar fra fordebat

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 330

6 (Offentlig) Vedtagelse af forslag til Lokalplan nr. 330 for Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive og Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032
Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-02404
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

Forslag til Lokalplan nr. 330 og tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 kan vedtages til offentlig høring

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller

- a) at forslag til Lokalplan nr. 330 og tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 8. marts igangsat planlægning for en lagerhal i forlængelse af Roslev Trælasts virksomhed på Bjørnevej 1.

XL-BYG Roslev Trælast har d. 27.10.2020 fået vedtaget Lokalplan nr. 312, som muliggjorde at de kunne udbygge deres eksisterende virksomhed på adressen, med et byggemarked med salg til private. Efterfølgende er der opstået et behov for en yderligere udvikling af virksomheden med indendørs lageropbevaring, for at sikre den fremtidige udvikling af virksomheden. Man ønsker derfor at udvide trælasten med en lagerhal mod syd, og samtidig sikre muligheden for yderligere udvidelser i fremtiden.

Forvaltningen har i samarbejde med konsulenter udarbejdet forslag til Lokalplan nr. 330 og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032. Planforslag er i bilag 1 og 2 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslagene skal fremlægges i offentlig høring i 8 uger, inden de kan vedtages endeligt.

Planforslagene

Planforslagene omfatter et område ved Bjørnevej 1 i Egeris. Området grænser op til Bjørnevej mod nord, et skovareal mod øst, syd og til dels vest samt industri mod nord og til dels vest.

Området er ca. 3,6 ha, og ligger i byzone, med undtagelse af det sydligste areal der ligger i landzone. Ved vedtagelse af Lokalplan nr. 330, vil hele området fremover ligge i byzone. Det sydligste areal i planforslaget er ikke omfattet af den eksisterende Lokalplan nr. 312 og anvendes i dag til skov.

Forslag til Lokalplan nr. 330 skal sikre udvidelsesmulighed for XL-BYG Roslev Trælast. Planforslagene ændrer afgrænsningen af den eksisterende Lokalplan nr. 312, for at sikre virksomhedens udvidelse med en lagerhal mod syd, og sikre at området i sin helhed fortsat kan anvendes til erhverv. Lokalplanen muliggør medvidere to ekstra, lignende lagerhaller i fremtiden. Ved vedtagelse af planforslagene, ophæves Lokalplan nr. 312 i sin helhed.

Planforslagene udlægger området til erhverv med mulighed for butikker med særligt pladskrævende varer.

Planforslagene skal sikre, at ny bebyggelse indenfor lokalplanområdet vil fremstå som den allerede eksisterende bebyggelse. Dette sikres gennem en bestemmelse i lokalplanen, der omhandler at bebyggelse i området skal fremstå som en helhed.

Lokalplanområdet ligger i et område med retningslinjer for særlige drikkevandsinteresser.

Planforslaget indeholder derfor bestemmelser om håndtering af overfladevand, i relation til gældende spildevandsplan.

Tillæg til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, da området ikke er rammeudlagt til erhverv. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 19 til kommuneplanen. Med tillægget justeres afgrænsningen af erhvervsramme 1.8.E4, der i forvejen omfatter XL-BYG Roslev Trælasts virksomhed, så det også omfatter arealet for den nye lagerhal.

Rammen giver mulighed for butikker med særligt pladskrævende varer i op til 2 etager med en maksimal højde på 12 meter. Den maksimale bebyggelsesprocent er på 60. Der må etableres virksomheder i miljøklasserne 3-5.

Tillægget redegør for rummelighed til erhvervsformål i kommuneplanen. For at tilføje et areal til en erhvervsramme, skal et tilsvarende størrelsesmæssigt areal omfordeles fra en eksisterende, uudnyttet erhvervsramme. Ved Hesselbjergvej øst for Skive ligger et areal på ca. 26,4 ha., der er udlagt til erhvervsformål gennem ramme 1.4.E5, men som delvist ikke kan udnyttes som sådan.

Erhvervsramme 1.8.E4 skal udvides med 0,6 ha. Tillægget til kommuneplanen omfordeler derfor 0,6 ha. fra ramme 1.4.E5 til udvidelsen af ramme 1.8.E4.

Fordebat

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført fordebat i 2 uger.

I fordebatten kom der 1 kommentar fra Miljøstyrelsen, der er i bilag 3. Miljøstyrelsen påpeger, at dele af området er udlagt som særlige drikkevandsinteresser og økologisk forbindelse, hvilket forventes behandlet i planprocessen. Derudover påpegede de, at kommuneplantillægget skal indeholde en vurdering om hvorvidt planen kan beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter. Kommentaren er indarbejdet i planlægningen ved at

- Sikre etableringen af en regnvandsgrøft med filtermuld på det sydligste areal af lokalplanområdet, som ikke er omfattet af spildevandsplanen. Regnvandsgrøften skal håndtere tag- og overfladevand fra den nye lagerhal samt området der ikke er omfattet af spildevandsplanen.
- Der blev udarbejdet en habitatvurdering med henblik på at opnå en vurdering om hvorvidt udvidelsen af virksomheden og den tilhørende rydning af skovarealet ville påvirke henholdsvis yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, samt den økologiske forbindelse i området. Konklusionen af habitatvurderingen er, at en fældning af det konkrete fredskovsareal ikke vil forringe levevilkårene for arter i området, da fredskovsarealerne øst og vest for projektområdet (som ikke berøres af projektet), indeholder de samme og en større mængde levesteder (døde stammer, væltede træer, dødt ved), end området der ønskes fældet.

Bindinger – særlige forhold

Ny bebyggelse på arealet forudsætter dispensation fra skovbyggelinjen samt beskyttelseslinjer fra fire gravhøje umiddelbart øst for området.

En del af lokalplanområdet ligger udenfor kloakoplandet og vil først blive omfattet af den næste revision af spildevandsplanen. Det er i dette område at den nye lagerhal placeres, hvilket betyder at denne ikke må udlede spildevand eller overfladevand til områdets kloakering, før området er med i spildevandsplanen. Lagerhallen opføres udelukkende med henblik på opbevaring, så der vil ikke udledes spildevand fra denne. Overfladevand håndteres lokalt på grunden ved nedsivning fra regnvandsgrøft.

Lokalplanområdet er i kommuneplanens retningslinjer udlagt som et område med særlige drikkevandsinteresser. Der er dermed krav til håndtering af nedsivning af overfladevand i dette område. Den etablerede regnvandsgrøft skal derfor have en bund af filtermuld der løbende skal oprensnes. Dermed håndteres tag- og overfladevand korrekt i forhold til kravene for nedsivning i områder med særlige drikkevandsinteresser.

Lokalplanområdet er også omfattet af retningslinjer for økologisk forbindelse. En habitatvurdering har konkluderet, at udvidelsen ikke vil have en negativ effekt på den økologiske forbindelse, såvel som for yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter.

Miljø

Planforslagene vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Planerne ikke berører eller påvirker et internationalt naturbeskyttelsesområde.
- Der ikke er udpeget beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelseslovens §3 inden for planområdet
- Planerne omfatter et mindre område på lokalt plan og omfatter ikke projekter, der er nævnt i lovens bilag 3 og 4
- Planerne vurderes ikke at danne grundlag for anlæg eller følgerikninger, der vil medføre væsentlig indvirkning på miljøet
- Trafikbelastningen ikke øges væsentligt
- Omfanget af byggeriet ikke afviger væsentligt fra omkringliggende bebyggelse, og derfor ikke vil medføre en væsentlig visuel indvirkning.
- Planerne ikke påvirker grundvands- og drikkevandsinteresser væsentligt, da overfladevandet håndteres korrekt på overfladen. Derudover er der ingen spildevand fra den del af lokalplanområdet som er beliggende udenfor kloakopland.

- En udarbejdet habitatvurdering konkluderer, at en fældning af det konkrete fredskovsareal ikke vil forringe levevilkårene for arter i området, da fredskovsarealerne øst og vest for planområdet (som ikke berøres af projektet), indeholder de samme og en større mængde levesteder (døde stammer, væltede træer, dødt ved), end området der ønskes fældet.
- Et krav fra Miljøstyrelsen, i forhold til godkendelsen af rydningen af skovarealet i forlængelse af lokalplansprojektet, er at et dobbelt så stort areal laves til erstatningsskov. Et areal i Resen mellem Marienlystvej og Nøddevej, er af Miljøstyrelsen d. 23. juni 2022 godkendt som erstatningsskov, og er blevet fredskovspligtigt.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

En del af området er ikke omfattet af spildevandsplanen og skal derfor indarbejdes i næste revision af spildevandsplanen.

Digitale bilag

Forslag til Lokalplan 330 – Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive kan ses her:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?intern=t&LokalplanId=646>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 19 – Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive kan ses her:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?intern=t&tillaegId=60>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 2

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

1. Bilag 2 - Forslag til kommuneplantillæg nr. 19 (3419635 - GEO-2022-02404)
2. Bilag 3 - Kommentar fra fordebat (3398345 - GEO-2022-02404)
3. Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 330 (3423599 - GEO-2022-02404)

Punkt 7: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre

GEO-2021-01354

Bilag

Bilag 1- Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre

Bilag 2 - Høringssvar

Bilag 3 - Behandling af høringssvar

7 (Offentlig) Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2021-01354
Sagsbh. Christina Kjær Larsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

Forslag til Lokalplan nr. 324 – Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre har været i offentlig høring og forlænget offentlig høring. I den oprindelige høringsperiode er der modtaget 2 høringssvar og i den forlængede høring er der ikke modtaget nogle høringssvar. Byrådet skal tage stilling til om plangrundlaget skal vedtages endeligt, og om der skal ske ændringer.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

at Lokalplan nr. 324 – Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre vedtages endeligt.

at forvaltningen bemyndiges til at fortage redaktionelle rettelser i lokalplanen.

at forvaltningens forslag til behandling af hørings svar i bilag 3 godkendes.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 1. marts 2022 forslag til Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre. (Se dagsordenspunktet her.) Planforslaget giver mulighed for op til 9 fritliggende boliger i op til 2 etager, omkranset af et åbent grønt fællesområde. Boligprojektet er beliggende tæt ved kysten, på den matrikel hvor den 4-længede gård Sundgården i dag ligger. Sundgården er planlagt nedrevet i forbindelse med realisering af lokalplanen. Boligerne lever op til kommuneplanrammens krav om, at det bebyggede areal (Sundgården) ikke må forøges, og at nybyggeri ikke må placeres nærmere kysten end nuværende bebyggelse (Sundgården).

Lokalplanprojektet støtter op om Skive Kommunens vision om at være et attraktivt sted at bo, leve og arbejde, og bidrager til et varieret boligudbud i kommunen. Det er hensigten at bolig matriklerne skal sælges til helårsboliger, men lokalplanen er skrevet så det er til "boligformål" og ikke mere specifikt end det, hvorved det er muligt at anvende kommunes flexbolig-ordning i området.

Offentlig høring:

Planforslaget har været i offentlig høring fra den 4. marts 2022 til den 4. april 2022. Der er modtaget 2 hørings svar i den offentlige høring. Hørings svarene kan ses i bilag 2. Resume af bemærkninger og forvaltningens bemærkninger hertil er i bilag 3.

Pga. en teknisk fejl blev nogle få naboer ikke orienteret om planlægningen i ovenstående høringsperiode, hvorfor lokalplanen måtte i 4 ugers forlænget høring fra den 19. maj til den 17. juni 2022. I den forlængede høringsperiode er der ikke modtaget nogle hørings svar.

Hovedpunkterne i hørings svarene er:

- Uenighed i afstand til skel
- Uenighed i nødvendighed af 2,5 m reduktion af vejbyggelinje mod Sundsørevej
- Uenighed i nødvendigheden for hele 9 huse
- Ros - Positiv forandring med nedrivning og nye huse

Forslag til ændringer ved endelig vedtagelse

Forvaltningen foreslår kun mindre redaktionelle ændringer uden indholdsmæssig betydning.

Der vurderes ikke, at ændringerne er af væsentlig karakter i forhold til planens formål og principper eller for de hørte parter.

DIGITALE BILAG

Forslag til lokalplan nr. 324 kan ses digitalt [her](#) ved at bruge koderne:

Brugernavn: skivekig | Adgangskode: Intern

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Der forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realisering af lokalplanen.

Bilag

1. Bilag 1- Lokalplan nr. 324 - Boliger ved Sundsørevej i Sundsøre (3328132 - GEO-2021-01354)
2. Bilag 2 - Hørings svar (3328124 - GEO-2021-01354)

3. Bilag 3 - Behandling af hørings svar (3395971 - GEO-2021-01354)

Punkt 8: Udnyttelse af overskudsvarme fra GreenLab - Finansiering og tilskud

EMN-2022-02754

Bilag

Ansøgning om midler til analyse af muligheden for udnyttelse af overskudsvarme

Projektrapport - Geotermi og samdrift i Skive Kommune - Marts 2014

8 (Offentlig) Udnyttelse af overskudsvarme fra GreenLab - Finansiering og tilskud

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-02754
Sagsbh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales med den ændring at det indstilles at der sker en omplacering af 250.000 kr fra det ekstraordinære tilskud fra staten til driftsbudgettet under TMU. Det indstilles tillige at bevillingen er betinget af at Morsø kommune bevilger et tilsvarende tilskud.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

Mulighed for udnyttelse af erhvervsmæssig overskudsvarme fra GreenLab i kollektiv varmforsyning af Skive og Morsø Kommune.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives en tillægsbevilling på 250.000 kr. til driftsbudgettet under Udvalget for Teknik & Miljø til finansiering (50%) af foranalyse for udnyttelse af overskudsvarme fra GreenLab
- At udgiften finansieres af det ekstra tilskud fra staten til kommunernes indsats for mere grøn fjernvarme

Sagsfremstilling

GreenLab A/S har indgået aftale med Lhyfe, som er et af verdens førende selskaber inden for brint-produktion, om etablering af en 100 MW brint-anlæg i GreenLab inden udgangen af 2025. Brint-produktion sker ved at strøm fra vindmøller og solceller anvendes til at spalte vand i en elektrolyse i henholdsvis brint og ilt. I denne proces vil der blive udviklet en meget stor mængde varme, som GreenLab A/S har forpligtet sig til at bortskaffe.

GreenLab A/S forventer årligt at kunne levere omkring 200 GW overskudsvarme. GreenLab A/S ønsker, at denne overskudsvarme kan bidrage til kollektiv varmforsyning inden for et større geografisk område (Skive og Morsø kommuner) og blive et redskab til at konvertere flere af de naturgasforsynede områder til fjernvarmforsyning, bl.a. byerne Oddense, Jebjerg, Breum og Hem.

Arbejdsgruppe

For at komme i gang med projektet har GreenLab A/S holdt flere møder med varmeværkerne i Skive og Morsø kommuner. På sidste møde den 27. juni tilkendegav følgende varmeværker, at de er interesseret i at deltage i en grundigere undersøgelse af mulighederne for at kunne aftage varme:

- Skive Fjernvarme
- Durup Varmeværk
- Glyngøre Fjernvarme
- Balling og Rødding Varmeværk
- Roslev Fjernvarme
- Nykøbingmors Varmeværk
- Sdr. Herredes kraftvarmeverker

På mødet blev der nedsat en arbejdsgruppe med repræsentanter fra varmeværkerne og kommunerne. Skive Kommune er politisk repræsenteret af Anders Bøge.

På mødet var der enighed om at søge de to kommuner om støtte til at gennemføre en foranalyse (ansøgningen er vedhæftet som bilag 1).

Foranalyse af projektet

Hvis den samlede mængde overskudsvarme fra brint-produktionen skal udnyttes, skal der gennemføres betydelige anlægsinvesteringer på flere hundrede millioner kroner. Inden varmeværkerne kan tage stilling til projektet, skal der udarbejdes et detaljeret projektforslag. Projektforslaget skal også myndighedsbehandles i de to kommuner. Et groft overslag på prisen for udarbejdelse af et projektforslag er 4 mio. kr.

Det foreslås på den baggrund, at der indledningsvist udarbejdes en fyldestgørende foranalyse af projektet. En sådan foranalyse vil bl.a. omfatte:

- Identifikation af markedet (varmeverker og eventuelle andre aftagere af varme i området)
- Nye aftagere – mindre naturgasforsynede landsbysamfund i området og andre varmeverker
- Forsyningslinjerne (forslag til distributionsnet, dimensionering heraf og kalkulation af anlægsomkostninger)
- Modeller for finansiering af anlægsinvesteringer og de løbende driftsomkostninger
- Håndtering af forsyningssikkerhed – Udfordringer hos såvel leverandør som hos aftagere
- Lagringsstrategi – placering af evt. lagre o. lign.
- Organisationsopbygning/selskabsdannelse
- Fase-opdeling (udbygningsplan)
- m.m.

Der vil i foranalysen blive inddraget erfaringer fra det tidligere Geotermi-projekt i Skive Kommune (Projektforslaget er vedhæftet som bilag 2).

Det er anslået, at foranalysen kan gennemføres for 500.000 kr.

Foranalysen vil danne baggrund for beslutninger om det videre arbejde med projektet.

Hvis analysen viser, at projektet kan gennemføres på forsvarligt økonomisk grundlag, vil den organisatoriske model sandsynligvis blive et "non-profit" selskab, der skal stå for formidling og distribution af overskudsvarmen til en pris, der kan forrente og afdrage den samlede investering (under hensyntagen til gældende lovgivning om priser for overskudsvarme). Det forventes, at dette selskab kan finansiere udarbejdelsen af projektforslaget, eventuelt på baggrund af en kommunegaranti stillet af Skive og Morsø kommuner.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven giver hjemmel til at kommunal finansiering af varmeprojektforslag.

Økonomi

Udnyttelsen af overskudsvarme fra GreenLab understøtter i høj grad kommunens mål om at reducere CO2-udledningen og udfase naturgas.

Realiseringen af projektet vil dog kræve en betydelig indsats fra kommunens side, både økonomisk til analyser og undersøgelser og i arbejdsindsats.

I første omgang vil Skive og Morsø kommuner skulle støtte udarbejdelsen af foranalysen med 250.000 kr. hver.

Regeringen har indgået aftale med et flertal i Folketinget om at afsætte 250 mio. kr. til understøttelse af omstilling til mere grøn varme. Halvdelen heraf tildeles kommunerne allerede i år til at støtte kommunens arbejde med bl.a. at gennemføre varmeplanlægning for udrulning af mere fjernvarme i 2022 i gasforsynede områder, til udsendelse af brev til alle med gas- og oliefyre med klar besked om hvad de kan omstille til, godkendelse af projektforslag fra fjernvarmeselskaber og etablering af lokale koordinationsfora. For Skive Kommune betyder det et tilskud på 1 mio. kr. til disse ekstra opgaver. En række af disse opgaver er kommunen nødt til at købe ekstern konsulenthjælp til.

Forvaltningen foreslår, at udgiften til udarbejdelse af foranalysen finansieres af det ekstraordinære tilskud fra staten.

KL oplyser, at aktstykket, hvor tilskuddet fremgår, fremsendes til kommunerne efter sommerferien. Herudover har forvaltningen til budget 2023 stillet forslag om ansættelse af en ekstra medarbejder til at arbejde med strategisk varmeplanlægning i regi af DK2020 med det mål, at sikre omstilling til det energieffektive og fleksible grønne energisystemer, herunder omstilling af gasopvarmede boliger til anden CO2-neutral opvarmning.

Bilag

1. Ansøgning om midler til analyse af muligheden for udnyttelse af overskudsvarme (3421542 - EMN-2022-02754)
2. Projektrapport - Geotermi og samdrift i Skive Kommune - Marts 2014 (3421427 - EMN-2022-02754)

Punkt 9: Status BNBO - TMU juni 2022

EMN-2019-02212

Bilag

Bilag 1 Flowdiagram status maj2022

Bilag 2 - BNBO - status maj 2022

9 (Offentlig) Status BNBO - TMU juni 2022

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2019-02212
Sagsbh. Anne Mette Nielsen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

At fremme forhandlingerne om frivillige aftaler i BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

- At det tilkendegives at kommunen er villig til at gennemføre de foreslåede rådighedsindskrænkninger i BNBO med påbud, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale mellem vandværk og lodsejer

Sagsfremstilling

Baggrund

Aftaler om ikke at anvende sprøjtemidler i BNBO skal ifølge tillægsaftalen til Pesticidstrategi 2017-2021 så vidt muligt opnås ad frivillighedens vej. Hvis en frivillig aftale om rådighedsindskrænkninger ikke kan opnås, har kommunalbestyrelsen mulighed for at give et påbud om sprøjtefritagelse på arealet.

Påbud skal vedtages for hver enkelt sag, som derfor vil blive fremlagt for Udvalget for Teknik og Miljø. Ved en tilkendegivelse af at kommunen er villig til at give påbud anses en aftale indgået på ekspropriationslignende vilkår. Ved et påbud overgår tilsynet med aftalen til kommunen.

Punktet fremlægges i henhold til arbejdsgange beskrevet i tillægsaftalen til Pesticidstrategi 2017-2021 og Vejledning om boringsnære Beskyttelsesområder (BNBO), 2020.

BNBO og indsatsplaner til beskyttelse af grundvandet

I Skive Kommune er der vedtaget indsatsplaner til beskyttelse af grundvandet for alle kommunens almene vandværker og OSD (områder med særlige drikkevandsinteresser).

Udvalget for Teknik og Miljø har på mødet 10. oktober 2017 under punktet *Vandforsyning – indsatsplan for Skive Kommune – fællesdel/hoveddel* vedtaget at udgifter i forbindelse med eventuelle dyrkningsrestriktioner pålægges vandværkerne jf. miljøbeskyttelsesloven § 64 a, hvilket derfor også er gældende i forbindelse med BNBO-aftaler, da disse er beliggende i områder med gældende indsatsplaner.

Udvalget for Teknik og Miljø ønsker en kvartalsvis status for arbejdet med at indgå frivillige aftaler om beskyttelse i BNBO. Den seneste status er opgjort pr. 20. maj 2022, og kan ses i bilag 1 (flowdiagram) og bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

Miljøbeskyttelsesloven (påbud - § 24 eller § 26 a; tilsyn - § 65)

Økonomi

Intet

Bilag

1. Bilag 1 Flowdiagram status maj2022 (3355348 - EMN-2019-02212)
2. Bilag 2 - BNBO - status maj 2022 (3359022 - EMN-2019-02212)

Punkt 10: Anlægsbevilling til afsat rådighedsbeløb til implementering af stiplan og stiprojekter

EMN-2017-00613

10 (Offentlig) Anlægsbevilling til afsat rådighedsbeløb til implementering af stiplan og stiprojekter
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2017-00613
Sagsbh. Peter Haugsted

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

I budget 2022 er der afsat et rådighedsbeløb på kr. 500.000 til implementering af stiplan og stiprojekter. Der søges anlægsbevilling til stiprojekter i forbindelse med realisering af følgende planlagte stier: Skive Naturcykelsti, Elkær Enge/Selde og Otting Udmark.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller

At der gives tillæg til anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2022 på kr. 200.000 (konto 020.069) til anlægsprojekterne

- 28 km Naturcykelsti rundt om Skive
- stiprojekt ved Elkær Enge/Selde
- Stiprojekt i Otting Udmark

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der under Udvalget for Teknik og Miljø afsat kr. 500.000 til implementering af stiplan og stiprojekter. Forvaltningen er i gang med realiseringen af stiprojekter som angivet i Skive Kommunes stiplan. Følgende stier er klar til realisering: Skive Naturcykelsti, Elkær Enge/Selde og Otting Udmark, hvor det forventes, at der skal anvendes ca. kr. 200.000 af rådighedsbeløbet, hvorfor disse ønskes frigivet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 200.000 kr. Beløbet finansieres af budget afsat i budget 2022 til formålet.

Der er tidligere givet en anlægsbevilling på 250.000 kr. til implementering af stiplan og stiprojekter. Men denne bevilling bliver den samlede bevilling 450.000 kr.

Bilag

.

Punkt 11: Anlægsbevilling til udskiftning af borde-bænkesæt

EMN-2021-00130

11 (Offentlig) Anlægsbevilling til udskiftning af borde-bænkesæt
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-00130
Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indtillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

I budget 2022 er der afsat rådighedsbeløb til udskiftning af borde-bænkesæt på kommunale arealer, hvortil der nu søges anlægsbevilling.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2022 på 200.000 kr. til udskiftning af borde-bænkesæt på kommunale arealer, som er afsat i budgettet 2022 til formålet (konto 020.080).

Sagsfremstilling

I budget 2022 er der afsat 200.000 kr. til at udskifte udtjente borde-bænkesæt placeret på kommunale arealer.

Forvaltningen har de seneste år oplevet et øget brug af de opstillede borde-bænkesæt på de kommunale opholdspladser, i de grønne områder, samt langs veje. Dette forhold gør, at der er mere slid, og samtidig hermed desværre også mere hærværk, tyveri og misbrug af det opstillede inventar.

For at imødegå denne udvikling og opretholde en nogenlunde standard på inventaret er der i budget 2022 afsat midler til udskiftning af borde-bænke sæt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Love om kommunernes styrelse

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr. på konto 020.080, beløbet er afsat i budget 2022 til formålet.

Bilag

.

Punkt 12: Anlægsbevilling - Udskiftning af ventilationsanlægget på BOMI

EMN-2021-04394

12 (Offentlig) Anlægsbevilling - Udskiftning af ventilationsanlægget på BOMI
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-04394
Sagsbh. Mikkel Strandgaard

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra erhvervs og arbejdsmarkedsudvalget anbefales.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget
Dato: 15-08-2022

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 15-08-2022 13:30

Fraværende

.

- a) Indstilling anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.
- b) Indstilling anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med finansiering af et nyt ventilationsanlæg på BOMI.

Forventet sagsgang

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- a) at der på sted nr. 558053 meddeles en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til finansiering af et nyt ventilationslæg på BOMI

- b) at udgiften på 0,5 mio. kr. finansieres af overførte driftsmidler fra tidligere år (ØD) på sted nr. 590009 – driftsudgifter afsat til kommunal beskæftigelsesindsats.

Sagsfremstilling

Gennem længere tid har der været behov for regelmæssigt tilkald af tekniker til reparation af ventilationsanlægget på BOMI. Teknisk afdeling har besigtiget ventilationsanlægget og har lavet følgende vurdering:

Anlægget er fra 1964, og det er ikke muligt at få reservedele til anlægget, hvorfor drift og vedligehold er omkostningsfuld.

Anlægget er dimensioneret og udført i forhold til det bygningen blev brugt til ved opførelsen, og de krav der var gældende på daværende tidspunkt. Anlægget overholder ikke og kan ikke ombygges til at overholde de arbejdsmiljømæssige, indeklimatekniske, energimæssige, nye brandkrav mv., der er til anlægget i dag.

Ved udskiftning af ventilationsanlægget vil der være en væsentlig besparelse i drift og forbrug, ligesom der vil være forbedringer i forhold til brandsikring af kanalsystem i forhold til bygningens krav.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Den samlede udgift til et nyt ventilationsanlæg er anslået til 0,5 mio. kr.

De 0,5 mio. kr. ønskes finansieret af overførte driftsmidler (ØD) på sted nr. 590009 – driftsudgifter afsat til kommunal beskæftigelsesindsats.

Bilag

.

Punkt 13: Udstedelse af fribillet (voucher) til ukrainere uden opholdstilladelse

EMN-2022-03112

13 (Offentlig) Udstedelse af fribillet (voucher) til ukrainere uden opholdstilladelse
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-03112
Sagsbh. Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Indstillingen blev anbefalet.

Anledning

Fribillet til buskørsel til ukrainere uden opholdstilladelse ophører.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

At Skive Kommune fortsætter ordningen med voucher til ukrainere uden opholdstilladelse

Sagsfremstilling

Indtil den 15. juli 2022 var det muligt for fordrevne fra Ukraine uden opholdstilladelse at køre gratis i bus. Midttrafik oplyser, at det er muligt at forsætte denne ordning, hvis de fordrevne fra Ukraine uden opholdstilladelse modtager en voucher af Skive Kommune.

Hvis Skive Kommune ønsker at udbyde denne mulighed til de fordrevne fra Ukraine uden opholdstilladelse, vil det være Skive Kommune, som skal administrere ordningen.

De fordrevne fra Ukraine anvender offentlig transport til afhentning af kostpenge, handle ind osv. Målgruppen som vil være berettiget til vouchers, består af 22 voksne og 15 børn pr. 4 august 2022. Hvis de fordrevne fra Ukraine får opholdstilladelse, frafalder muligheden for brug af vouchers, og de skal efterfølgende selv afholde udgifter til offentlig transport.

På nuværende tidspunkt modtager forvaltningen henvendelser fra fordrevne fra Ukraine uden opholdstilladelse, som efterspørger gratis transport til blandt andet at handle, hente kostpenge osv. Det er derfor forvaltningens faglige vurdering, at selvom administrationen af ordningen er en større administrativ opgave, at det besluttes, at der skal uddeles vouchere til fordrevne fra Ukraine uden opholdstilladelse, da forvaltningen allerede på nuværende tidspunkt bruger ressourcer på at behandle henvendelserne.

Hvis Økonomiudvalget beslutter, at der skal uddeles vouchers, vil der være uddeling fra Ukrainekontoret.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Der bliver ikke noget økonomisk mellemværende mellem Midttrafik og Skive Kommune – der skal altså ikke betales for de udstedte vouchers. Derimod går Skive Kommune glip af billetindtægten for de personer, der benytter tilbuddet.

Bilag

.

Punkt 14: Skærpelse af konkurrence ved puljebevillinger

EMN-2015-21518

14 (Offentlig) Skærpelse af konkurrence ved puljebevillinger

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2015-21518

Sagsbh. Peter E. Steens

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Grænsen for indhentning af 2 tilbud fastsættes til 50.000 kr.

Tidligere beslutninger

Anledning

Ansøgninger til Skive Kommunes puljer skal i videst muligt omfang afspejle det gældende prisniveau.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at det drøftes, om grænsen for indhentning af to tilbud ved ansøgning til Skive Kommunes puljer bør sættes ned fra 100.000 kr. til 50.000 kr., for at skærpe konkurrencen og sikre bedre priser.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte ved mødet 9. maj 2017, at der ved ansøgning om 100.000 kr. fra Skive Kommunes puljer, kræves to sammenlignelige tilbud på budgetposter på 100.000 kr. eller derover.

Dette blev gjort for bedre at sikre, at anlæg samt indkøb af varer og tjenesteydelser sker til fornuftige priser, der afspejler markedsniveauet.

Grænsen på 100.000 kr. blev valgt som bagatelgrænse, så især det frivillige foreningsliv ikke unødigt belastes med dokumentationskrav. Imidlertid har flere eksempler på ansøgninger og tilbud omkring 99.000 kr. givet anledning til at genoverveje, om grænsen er sat for højt.

Det foreslås derfor, at grænsen for indhentning af to sammenlignelige tilbud ved ansøgning til én af Skive Kommunes puljer sættes ned, så det nu gælder ansøgninger på 50.000 kr. eller derover, der

indeholder budgetposter fra én leverandør på 50.000 kr. eller derover. Dette kan eventuelt ske i en prøveperiode.

For at to tilbud kan være sammenlignelige, skal de indeholde den samme vare eller tjenesteydelse. Indeholder et tilbud varer eller tjenesteydelser det andet ikke gør, skal det være muligt at trække udgiften til disse poster fra, så prisen kan sammenlignes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

-

Bilag

.

Punkt 15: Lukket: Lejekontrakt - Hvidbjerg Aktivitetshus

EMN-2016-21456
ØKONOMIUDVALG
DEN
23-08-2022 13:00
Fraværende
Anders Bøge

.
Indstillingerne anbefales, idet d
et indstilles, at
opsigelsesvarslet fastsættes til 5 år

.
Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,
at der indgås en lejeaftale pr. 1. januar 2022 med Brøndum-Hvidbjerg Borgerforeningen om benyttelse af Hvidbjerg
Aktivitetshus,
at den årlige leje fastsættes til 15.000 kr. ekskl. moms,
at lejeaftalen indgås uopsigelig fra udlejers side i 30 år og med et opsigelsesvarsel fra lejers side på fem år, og
at der tages stilling til Borgerforeningens ønske om et opsigelsesvarsel på et år fra lejers side.

Punkt 16: Lukket: SALG - Glyngørevej 80, 7870 Roslev - bud

GEO-2012-02184
ØKONOMIUDVALG
DEN
23-08-2022 13:00
Fraværende
Anders Bøge

.
Indstillingen anbefales.
Byrådssekretariatet indstiller,
a.

At grunden matr.nr. 1v Bostrup by, Lyby, beliggende Glyngørevej 80, Bostrup, 7870 Roslev sælges for det indkomne bud, jf. sagsfremstillingen
b.

At budgiver afholder samtlige med handlen forbundne omkostninger, herunder for tinglysning af skøde,
c.

At overtagelsesdagen aftales til den 15. september 2022, og
d.

At indtægten ved salget tilgår kontoen for salg til ubestemte formål 2022.

Punkt 17: Lukket: SALG - Præstegårdsmarken 36, Lem - bud

GEO-2009-43828
ØKONOMIUDVALG
DEN
23-08-2022 13:00
Fraværende
Anders Bøge

.
Indstillingen anbefales.

Byrådssekretariatet indstiller,

a. At byggegrunden matr.nr. 8y Sdr. Lem, Lem, beliggende Præstegårdsmarken 36, Lem, 7860 Spøttrup sælges for det indkomne bud, jf. sagsfremstillingen, med tillæg af de af kommunen udlagte tilslutningsafgifter til forsyningsselskaberne
b.

At samtlige omkostninger ved handlen afholdes af køber, herunder til tinglysning af digitalt skøde

c. At overtagelses aftales til den 1. september 2022, og

d. At indtægten ved salg af grunden tilgår kontoen for salg af byggegrunde 2022 – diverse færdiggørelser.

Punkt 18: Lukket: SALG - Alperne 27, Roslev - bud

GEO-2011-16171
ØKONOMIUDVALG
DEN
23-08-2022 13:00
Fraværende
Anders Bøge

.
Indstillingen anbefales.

Byrådssekretariatet indstiller,

- a. At byggegrunden matr.nr. 2kl Roslev by, Roslev, beliggende Alperne 27, 7870 Roslev sælges for det indkomne bud, jf. sagsfremstillingen, med tillæg af de af kommunen udlagte tilslutningsafgifter til forsyningselskaberne
- b. At samtlige omkostninger ved handlen afholdes af køber, herunder til tinglysning af digitalt skøde
- c. At overtagelses aftales til den 2. september 2022, og
- d. At indtægten ved salg af grunden tilgår kontoen for salg af byggegrunde 2022 – diverse færdiggørelser

Punkt 19: Lukket: KØB - Glyngørevej 73

GEO-2022-01880
ØKONOMIUDVALG
DEN
23-08-2022 13:00
Fraværende
Anders Bøge

.
Indstillingen anbefales.
Byrådssekretariatet indstiller
a.

At Skive Kommune køber parcellen – matr.nr. 5f V. Lyby by, Lyby, beliggende Glyngørevej 73, 7800 Skive for en købesum, jf. sagsfremstillingen
b.

At Skive Kommune afholder omkostningerne ved køb af parcellen – for tinglysning af skøde – anslået til kr. 2.-2.500,00
c.

At overtagelsesdagen aftales mellem parterne, og
d.

At købet finansieres af byggemodningskontoen til arealerhvervelser 2022, hvor der ikke er disponeret over budgetbeløbet på kr. 13.500.000,00.

Punkt 20: Lukket: Kontraktsforhold

EMN-2022-02867

ØKONOMIUDVALG

DEN

23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge

.

Indstillingen tiltrådes.

Økonomisk Sekretariat indstiller, at der ikke foretages videre.

Punkt 21: Lukket: Underskriftsark 23. august 2022

EMN-2022-00268

ØKONOMIUDVALG

DEN

23-08-2022 13:00

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning

Punkt 22: RENT LIV-puljemidler til markedsføringskontoen

EMN-2015-47421

22 (Offentlig) RENT LIV-puljemidler til markedsføringskontoen

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2015-47421
Sagsbh. Peter Malling Donslund

Beslutning

ØKONOMIUDVALG DEN 23-08-2022 13:00

Fraværende

Anders Bøge.

Indstillingen tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Anledning

Halvdelen af RENT LIV-puljemidler overgår til markedsføringskontoen fra 2023

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At halvdelen af RENT LIV puljens midler fra budgetåret 2023 overføres til kontoen for markedsføring.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 21. juni 2022 behandlet en sag om opsplitning af RENT LIV-puljens midler, således at kontoen til markedsføring vil få tilført halvdelen af RENT LIV-puljens midler.

RENT LIV-puljen støtter projekter, der understøtter *grøn handling i fællesskaber for en egn i balance*, og markedsføringskontoen støtter forskellige større markedsføringstiltag, herunder større events.

Midler fra RENT LIV-puljen er i 2022 blevet allokeret til større events, som markedsføringskontoen ikke har kunnet finansiere.

Ved at tilføje markedsføringskontoen flere midler, kan denne konto finansiere events og projekter, som ikke er budgetlagt, men som der er politisk ønske om at finansiere.

Hvis indstillingen vedtages, overføres 50% af enten 1.164.000 eller 964.000 kr. til markedsføringskontoen for 2023. .

JURA (herunder lovgrundlag)

Skriv love og regler gældende

Økonomi

Markedsføringskontoen er for 2023 budgetteret til 505.000 kr.

RENT LIV-puljen er for 2023 budgetteret til 1.164.000 kr.

Der er indkommet et beredskabsforslag om reduktion af RENT LIV-puljen i 2023 med 200.000 kr. til 964.000 kr.

Bilag

1. Beredskabsforslag budget 2023 - BLANK SKEMA (3435086 - EMN-2015-47421)
2. Driftsudvidelser budget 2023 - BLANK SKEMA (3435089 - EMN-2015-47421)