

# REFERAT Byudviklingsudvalget d. 18-09-2025

**Mødedato** Torsdag d. 18. september 2025 kl. 14:00

**Mødested** Skive Kommune, Den Blå Diamant, Mødelokale 23 (2-M5 plan 2) - Pulsen

## **Indholdsfortegnelse**

Skive Bydelspulje 2025 - Flytning af mini orangeri.....	3
Havnebyen og de adskilte bymidter.....	6
Byudviklingspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025.....	11
Bydelspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025.....	14
Gensidig orientering pr. 18. september 2025.....	17

# **Punkt 1: Skive Bydelspulje 2025 - Flytning af mini orangeri**

EMN-2023-00552

## **Bilag**

Bilag 1 - Ansøgning

# 1 (Offentlig) Skive Bydelspulje 2025 - Flytning af mini orangeri

Offentlig titel:

---

Sagsnr: EMN-2023-00552

DokID: 4319694

Sagsbehandler: Sara Aakær Bendixen

## **Beslutning**

**BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 18-09-2025 14:00**

### **Fraværende**

Ole Lindhard Jensen.

Byudviklingsudvalget godkendte, at Business Skives mini orangeri udlånes til Ungdomsskolen.

### **Tidligere beslutninger**

.

### **Anledning**

Udlån af Business Skives mini orangeri til Ungdomsskolen Skive.

### **Forventet sagsgang**

Byudviklingsudvalget

### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at der tages stilling til ansøgning fra Business Skive om at udlåne deres mini orangeri til Ungdomsskolen Skive.

### **Sagsfremstilling**

På møde i Byudviklingsudvalget den 2. marts 2023 blev der bevilliget 372.500 kr. til Business Skive fra Bydelspuljen til et mini orangeri og plantekasser i Elværkskvarteret.

Business Skive har på baggrund af nye byggeprojekter i Elværkskvarteret ikke længere mulighed for at huse mini orangeriet, hvorfor det ønskes udlånt til Ungdomsskolen. Ungdomsskolen får i den kommende tid problemer med at rumme alle deres elever, hvorfor mini orangeriet kan benyttes som et alternativt undervisningslokale for elever på Springbrættet og Juniormesterlærer.

Mini orangeriet skal placeres centralt og tæt på ungdomsskolens lokaler og skabe et synligt og inkluderende læringsmiljø, der samtidig kan inspirere til, hvordan midlertidige byrum kan aktiveres til gavn for børn og unge i kommunen.

### **Teknik, Miljø & Udviklings bemærkninger**

Ungdomsskolen er placeret på adressen Frederiksdal Alle 7, 7800 Skive, der er omfattet af kommuneplanramme nr. 1.5.B1 – Boligområde. Kommuneplanrammen giver mulighed for offentlige formål, hvorfor mini orangeriet er i overensstemmelse med rammen.

Det kræver en byggetilladelse at omplacere mini orangeriet.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

.

### **Økonomi**

Ungdomsskolen står selv for alle udgifter forbundet med transport samt opstilling og nedtagning af mini orangeriet.

### **Bilag**

1. Bilag 1 - Ansøgning (4320682 - EMN-2023-00552)

## **Punkt 2: Havnebyen og de adskilte bymidter**

EMN-2025-02207

### **Bilag**

Bilag 1 - Program for inspirationstur

Bilag 2 - Opsummering fra Gustin Landskab

Bilag 3 - Præsentation af Havnebyerne og de adskilte bymidter

## **2 (Offentlig) Havnebyen og de adskilte bymidter**

**Offentlig titel:**

---

Sagsnr: EMN-2025-02207

DokID: 4297616

Sagsbehandler: Sara Aakær Bendixen

### **Beslutning**

**BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 18-09-2025 14:00**

### **Fraværende**

Ole Lindhard Jensen.

Byudviklingsudvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

### **Tidligere beslutninger**

.

### **Anledning**

Skive Kommune er inviteret til at deltage i forsknings- og udviklingsprojektet "*Havnebyen og de adskilte bymidter*", som fokuserer på at styrke forbindelsen mellem havn og bymidte i danske havnebyer. Projektet understøtter kommunens strategiske arbejde med Big Blue satsningen, hvor målet er at skabe stærkere sammenhæng mellem det blå og grønne samt by og borgere.

### **Forventet sagsgang**

Byudviklingsudvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a. at Skive Kommune tilslutter sig forsknings- og udviklingsprojektet "*Havnebyen og de adskilte bymidter*".
- b. at der bevilliges 350.000 kr. til projektet.
- c. at bevillingen finansieres således:
  - o 243.000 kr. fra Byudviklingspuljen

- 107.000 kr. fra Bydelspuljen.

### **Sagsfremstilling**

Aalborg Universitet og tegnestuen FLÅK har inviteret danske kommuner med havnebyer til at deltage i et nationalt forsknings- og udviklingsprojekt med titlen *"Havnebyen og de adskilte bymidter"*. Projektet har til formål at styrke sammenhængskraften mellem bymidten og havneområdet i danske havnebyer gennem viden, analyser og konkrete strategiske forslag.

Skive Kommune er inviteret til at deltage med Skive som case. Projektet er særligt relevant i Skive, fordi det falder i naturlig forlængelse af kommunens strategiske arbejde med Big Blue – en ambitiøs byudviklingsstrategi. Big Blue kobler byens identitet, fjorden, turisme og fællesskaber og lægger op til en tættere forbindelse mellem by og havn – præcis som det fokus projektet understøtter.

En geografisk afgrænset del af Big Blue er projektet Big Blue Nord, Strategisk Klima- og Udviklingsplan. Big Blue Nord står på to ben, byudvikling og klimasikring, blandt andet for området fra midtbyen og ud til havnen. Projektet Havnebyen og de adskilte bymidter kan være med til at understøtte arbejdet med Big Blue Nord og definere et åbningstræk, der kan blive retningsgivende for et fælles mål og vision. Derudover vil projektet Havnebyen og de adskilte bymidter danne grundlag for aktørinddragelse.

Projektet Havnebyen og de adskilte bymidter giver desuden anledning til at samle op på nogle af de punkter, der kom frem under Byudviklingsudvalgets inspirationstur, jf. bilag 1 – Program for inspirationstur og bilag 2 – Opsummering fra Gustin Landskab.

Projektet løber over halvandet år (2025-2027) og gennemføres i fire trin:

1. National kortlægning af typologier og tilstand i danske havnebyer.
2. Studier af best-practise-cases fra Danmark og udlandet.
3. Indsigt i den lokale kontekst via interviews, feltarbejde og workshops.
4. Udarbejdelse af en stedtilpasset helhedsplan for kommunen, inkl. konkrete forslag til udvikling og åbningstræk.

### **Udbytte af projektet**

Skive Kommune vil som deltager i projektet få adgang til viden, analyser og konkrete redskaber, der kan understøtte kommunens igangværende og fremtidige udvikling af Skive havn og bymidten – herunder Big Blue satsningen. Projektet tilbyder en unik kobling mellem forskning, strategisk planlægning og lokal forankring.

Det konkrete udbytte af projektet består af to leverancer, hvoraf den ene blandt andet rummer beskrivelser af generelle udfordringer og potentialer for danske havnebyer, i form af bl.a. et referencekatalog. Den anden leverance indeholder en helhedsplan inklusive en etapeplan for organisatoriske og fysiske aktiviteter og et forslag til et åbningstræk, jf. bilag 3 – Præsentation af Havnebyen og de adskilte bymidter.

Uddybning af udbyttet:

- En lokal, forskningsbaseret helhedsplan med fokus på koblingen mellem havn og bymidte. Helhedsplanen er baseret på feltarbejde, interviews og workshops i Skive og er integreret med

eksisterende strategier og planer, herunder fx Big Blue Nord, Strategisk Klima- og Udviklingsplan.

- Konkrete udviklingsprincipper, en etapeplan og forslag til et åbningstræk (fysisk eller organisatorisk), som kan danne grundlag for inddragelse, politisk behandling, fondsansøgning eller realisering.
- Et referencekatalog med best-practice-eksempler. Referencekataloget indeholder nationale og internationale eksempler på, hvordan havne og bymidter kan kobles sammen.
- Feltarbejde, interviews og workshops med lokale aktører, som understøtter bred involvering og forankring.
- Faglig sparring og netværk med andre kommuner og videnspartnere i projektets følgegruppe.
- Synlighed og vidensdeling gennem projektets formidling på konferencer og i publikationer.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

.

### **Økonomi**

Deltagelse forudsætter et kontant bidrag fra Skive Kommune på 250.000 kr. ekskl. moms. Aalborg Universitet og FLÅK medfinansierer projektet med hver 50.000 kr.

Ud over det økonomiske bidrag skal der afsættes interne ressourcer til:

- Deltagelse i følgegruppemøder.
- Koordination og bidrag til interviews, feltarbejde og workshops.
- Løbende dialog og sparring med projektteamet fra Aalborg Universitet og FLÅK.
- Eventuel administrativ og faglig understøttelse i forbindelse med den lokale helhedsplan og implementering.

Det vurderes, at projektet samlet set vil kræve et internt ressourceforbrug på omkring 250 timer, svarende til 100.000 kr.

Sagen medfører, at der bevilges 350.000 kr. til projektet. I Byudviklingspuljen er der et udisponeret budget på 243.294 kr. til rådighed. Forvaltningen indstiller derfor, at der bevilges 107.000 kr. fra Bydelspuljen.

### **Bilag**

1. Bilag 1 - Program for inspirationstur (4320839 - EMN-2025-02207)

2. Bilag 2 - Opsummering fra Gustin Landskab (4320832 - EMN-2025-02207)
3. Bilag 3 - Præsentation af Havnebyerne og de adskilte bymidter (4320935 - EMN-2025-02207)

# **Punkt 3: Byudviklingspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025**

EMN-2025-00774

## **Bilag**

Byudviklingspuljen 2025 - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025

### **3 (Offentlig) Byudviklingspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025**

**Offentlig titel:**

---

Sagsnr: EMN-2025-00774

DokID: 4308950

Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

#### **Beslutning**

**BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 18-09-2025 14:00**

#### **Fraværende**

Ole Lindhard Jensen.

Byudviklingsudvalget tog orienteringen til efterretning.

#### **Tidligere beslutninger**

.

#### **Anledning**

Orientering om den økonomiske oversigt for Byudviklingspuljen.

#### **Forventet sagsgang**

Byudviklingsudvalget

#### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at den økonomiske oversigt for Byudviklingspuljen tages til efterretning.

#### **Sagsfremstilling**

Vedlagte oversigt viser projekter, der har fået tilskud fra Byudviklingspuljen, som enten er igangværende, eller som er blevet afsluttet i 2025.

I 2025 har Byudviklingspuljen et budget på 236.614 kr. efter pris- og lønregulering fra KL i juni 2025.

Indtil nu er der blevet tildelt støtte for i alt 1.450.000 kr., idet dette beløb er bevilget og omplaceret fra Bydelspuljen til projektet "Trafikplan for Skive".

Derudover er der i forbindelse med udbetaling af bevilgede tilskud blevet tilbageført momsrefusion til puljen på henholdsvis 4.500 kr. og 2.180 kr.

Det betyder, at der samlet set er 243.294 kr. til rådighed i puljen for resten af året.

Ud over budgettet for 2025 har puljen et opsparat overskud fra tidligere år på 83.476 kr. De ubrugte midler kan bruges efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

**JURA (herunder lovgrundlag)**

.

**Økonomi**

.

**Bilag**

1. Byudviklingspuljen 2025 - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025 (4309004 - EMN-2025-00774)

## **Punkt 4: Bydelspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025**

EMN-2025-00773

### **Bilag**

Bydelspuljen 2025 - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025

## 4 (Offentlig) Bydelspuljen - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025

Offentlig titel:

---

Sagsnr: EMN-2025-00773

DokID: 4308833

Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

### **Beslutning**

**BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 18-09-2025 14:00**

### **Fraværende**

Ole Lindhard Jensen.

Byudviklingsudvalget tog orienteringen til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

.

### **Anledning**

Orientering om den økonomiske oversigt for Bydelspuljen.

### **Forventet sagsgang**

Byudviklingsudvalget

### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at den økonomiske oversigt for Bydelspuljen tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Vedlagte oversigt viser projekter, der har fået tilskud fra Bydelspuljen, som enten er igangværende, eller som er blevet afsluttet i 2025.

I 2025 har Bydelspuljen et budget på 1.616.632 kr. efter pris- og lønregulering fra KL i juni 2025.

Indtil nu er der blevet tildelt støtte for 488.918 kr. brutto, svarende til 460.264 kr. i nettoudgift. Der er således 1.156.368 kr. til rådighed for resten af året.

Ud over budgettet for 2025 har puljen et opsparat overskud fra tidligere år på i alt 1.727.268 kr. Heraf er 1.450.000 kr. allerede bevilget og omplaceret til Byudviklingspuljen i forbindelse med projektet "Trafikplan for Skive". Det betyder, at der af det opsparede overskud fra tidligere år resterer 277.268 kr., som er til rådighed i puljen for resten af året.

De ubrugte midler kan bruges efter behov ved hjælp af clearingsaftaler.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

.

## **Økonomi**

.

## **Bilag**

1. Bydelspuljen 2025 - Økonomisk oversigt pr. 18. september 2025 (4308997 - EMN-2025-00773)

## **Punkt 5: Gensidig orientering pr. 18. september 2025**

EMN-2025-00426

## **5 (Offentlig) Gensidig orientering pr. 18. september 2025**

**Offentlig titel:**

---

Sagsnr: EMN-2025-00426

DokID: 4308812

Sagsbehandler: Irene Duus Thorsen

### **Beslutning**

**BYUDVIKLINGSUDVALGET DEN 18-09-2025 14:00**

### **Fraværende**

Ole Lindhard Jensen.

Byudviklingsudvalget tog den gensidige orientering til efterretning.

### **Tidligere beslutninger**

.

### **Anledning**

Byudviklingsudvalgets gensidig orientering.

### **Forventet sagsgang**

Byudviklingsudvalget

### **Indstilling**

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningen og medlemmerne af Byudviklingsudvalget har mulighed for at orientere hinanden om emner, der er relevante for udvalgets fokusområde.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

.

### **Økonomi**

.

### **Bilag**

.

