

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2015 d. 10-03-2015

Mødedato Tirsdag d. 10. marts 2015 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Pulsen (2-M5 plan 2)

Indholdsfortegnelse

Regnskab 2014, brugerfinansieret område.....	3
Regnskab 2014, skattefinansieret område, overførsler fra 2014 til 2015.....	5
Budget 2016 - 2019 Udmøntning af reduktion på ½ %'s bedre udnyttelse af ressourcerne.....	10
Anlægsregnskab 2014 - Etablering af grønne tiltag på rådhuset.....	12
Besparelser på kommunale lejemål - Teknik og Miljøudvalgets område.....	14
Anlægsregnskab 2014 - Kommunale bygninger, ekstraordinær vedligehold.....	16
Midttrafik - Køreplanlægning 2015 - Revision af køreplaner m.v.....	18
Aftale om drift af Fur Havn.....	23
Asfalt - Partneringudbud 2015 - Anlægsbevilling.....	25
Vejvedligeholdelse - Belægningsarbejder 2015 - Anlægsbevilling.....	27
Skive Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling.....	29
Glyngøre Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling.....	30
Sundsøre Færgeleje - Katodisk Beskyttelse - Anlægsbevilling.....	32
Udvikling på Entreprenørgården.....	34
Parkeringsforhold ved Norgaardsvej - Ansøgning om bevilling.....	36
Tilgængelighed - handicapændringer kantsten og fortov - Anlægsbevilling.....	38
Trafiksignalanlæg - Renovering af nedslidte anlæg og gennemgang af grøn bølge - Anlægsbevilling.....	39
Trafiksikkerhed ved skoler - Skoleblink - Anlægsbevilling.....	41
Ansøgning til Cykelpuljen 2015.....	43
Ansøgning om etablering af sø Strandvej 39 i Glyngøre.....	47
Højslev-Nr.Søby Vandværk - Nyt standard regulativ - 2015.....	50
Grundvandsbeskyttelse - Indsatsplan Skive-Stoholm.....	51
Forslag til Vandhandleplan 2009-2015 for Skive Kommune.....	53
Christiansgade 6 - Mageskifte - Offentlig parkeringsplads Theaterpladsen.....	56
Sdr Boulevard 1 - Opsætning af storskærm.....	58
Lokalplan nr. 269 - Kassehusvej 1 - Boligområde på Glyngøre Havn.....	61
Kærvej 11, Roslev - Fremtiden for Roslev Vandtårn.....	64
Furvej 31 - Plansag - Forespørgsel om benyttelse af ejendommen.....	66
Områdefornyelse i Hald - Program for områdefornyelse.....	68
Folmentoftvej - Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 266 - område til erhverv og offentlige f.....	70
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 263 - Posthuskarréen og Kommuneplantillæg nr. 7.....	72
Efterretningssager og gensidig orientering.....	74
Lukket: Midttrafik - Gasbusser (Ved udbud i 2016).....	77
Lukket: Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig - Anlægsbevilling.....	77

Regnskab 2014, brugerfinansieret område

Sagsfremstilling

1. Regnskab 2014, brugerfinansieret område

Sagsnr. 779-2015-831

Dok.nr. 779-2015-44799

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At regnskab 2014 for Teknik- og Miljøudvalgets brugerfinansierede område (affaldsområdet) godkendes med et samlet overskud på netto -3,416 mio. kr.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalgets korrigerede budget for det brugerfinansierede område (affaldsområdet) udgør i 2014 netto et overskud på -1,971 mio. kr. Regnskabet viser et overskud på -3.416 mio. kr. Overskuddet i forhold til budgettet udgør netto 1,445 mio. kr., som er sammensat af merudgifter på 0,413 mio. kr. og merindtægter på 1,858 mio. kr.

Der er ikke overførselsadgang på området, så overskuddet tilføres kassen (renovationsfonden).

Pr. 1. januar 2014 er der gennemført en fusion af affaldsselskaberne Nomi i/s, NVRAffald i/s og Skive Renovation – 4S. Det nye fælles affaldsselskab Nomi4s i/s for Lemvig, Holstebro, Skive og Struer Kommuner er dermed blevet en realitet.

Dette er således det første regnskab for affaldsområdet i Skive Kommune som aflægges i det nye selskab Nomi i/s.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Overskuddet på 1,445 mio. kr. i forhold til korrigeret budget skyldes følgende forhold:

- Indtægtsregulering vedrørende aktiviteter der er overdraget til Nomi4s i/s, kr. 835.000.
- Merindtægter på affaldsgebyrer som følge af flere tilmeldte husstande kr. 839.000. (Samlet gebyrindtægt kr. 36.995.677)
- Reducerede renteindtægter kr. 182.000.
- Meromkostninger, netto kr. 47.000.

Regnskab 2014 på renovationsområdet på de enkelte ordninger ser således:

1.000 kr.	Korr. budget 2014			Forbrug, regnskab 2014			Restbudget
	Udgifter	Indtægter	Netto	Udgifter	Indtægter	Netto	Netto
*102.005 Gasmotor			-	236	-301	-65	-65
160.010 Administration	4.224	-5.694	-1.470	978	-1.966	-988	482

161.011 Dagrenovation	18.000	-17.761	239	19.434	-19.494	-60	-299
162.010 Storskrald	580	-589	-9	796	-845	-49	-40
163.010 Papir og glasindsamling	2.317	-3.339	-1.022	2.816	-3.968	-1.152	-130
164.010 Olie og kemikalier	710	-811	-101	891	-1.035	-144	-43
165.011 Genbrugspladser	10.985	-10.388	597	11.812	-11.717	95	-502
166.010 Deponi	0	0	0	35	-718	-683	-683
166.011 Jordbehandling	0	0	0	0	-152	-152	-152
166.012 Tilvalsordninger	410	-615	-205	587	-832	-245	-40
166.013 Jordudleje	0	0	0	38	-27	11	11
*595.006 Jobtræning				16		16	16
I alt	37.226	-39.197	-1.971	37.639	-41.055	-3.416	-1.445

*Påvirker ikke renovationsfonden.

Renovationsfonden har udviklet sig således i 2014:

1.000 kr.	Primo 2014	Regnskab 2014	Ultimo 2014
Renovationsfond	38.759	3.367	41.127

Mellemværendet mellem kommunen og renovationsfonden forrentes med 0,1 %.

Ved udgangen af 2014 er der en samlet hensættelse til den passive drift af deponiet på 22,8 mio. kr.

Ud af den samlede renovationsfond, udgør opsparingen for de private husstande 19 mio. kr., som anvendes til at reducere affaldsgebyrerne over en 5 årig periode, og gebyrerne er derfor reduceret i 2015.

De opsparede midler kunne være anvendt til nyinvesteringer, men da disse nu foregår i regi af Nomi4s i/s skal opsparingen retur til forbrugerne.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Regnskab 2014, skattefinansieret område, overførsler fra 2014 til 2015

Sagsfremstilling

2. Regnskab 2014, skattefinansieret område, overførsler fra 2014 til 2015

Sagsnr. 779-2015-831

Dok.nr. 779-2015-29972

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøområdet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

- At regnskab 2014 for Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede område godkendes med et samlet forbrug på 126,4 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget er det et merforbrug på i alt 0,630 mio. kr.
- At overførsler til 2015 vedrørende økonomisk decentralisering godkendes med et mindreforbrug på 0,140 mio. kr. jf. nedenstående oplysninger.
- At overførsler til 2015 vedrørende anlæg godkendes med i alt 47,928 mio. kr.

SAGSFREMSTILLING

I henhold til Budget- og regnskabsprocedure 2015 skal opgørelsen af overførsler fra 2014 til 2015 af uforbrugte driftsmidler på områder med økonomisk decentralisering samt uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg forelægges fagudvalget i marts forud for forelæggelsen i byrådet d. 24. marts 2015.

Teknik- og Miljøudvalgets korrigerede budget for 2014 er på i alt netto 125,8 mio. kr. Regnskabet viser et merforbrug på 0,630 mio. kr. eller en afvigelse på 0,5 %. Der blev overført et samlet merforbrug på 2,8 mio. kr. fra 2013.

Merforbruget i 2014 fordeler sig således på de enkelte politikområder:

- et merforbrug på Park og vej på 5,302 mio. kr.
- et mindreforbrug på Natur og miljø på 5,114 mio. kr.
- et merforbrug på Kollektiv trafik på 0,035 mio. kr.
- et mindreforbrug på Planlægning, havne, geodata, udleje af jord m.v. med 0,579 mio. kr.
- et merforbrug på Bygninger med 1,465 mio. kr.
- et mindreforbrug på Klima og energi på 0,478 mio. kr.

Regnskabsresultatet ses i tabellen:

Regnskab 2014 Drift	Forbrug 2014	Korr. budget 2014	Restbudget 2014	Overføres til 2015	Overføres ikke
Park og vej	76.207.366	70.905.169	-5.302.197	-4.925.976	-376.221
Natur og miljø	5.059.142	10.174.060	5.114.918	5.114.918	
Kollektiv trafik	30.404.014	30.369.437	-34.577		-34.577
Planlægning	910.148	1.488.981	578.833	939.130	-360.298
Udleje af jord m.m.					-40.652

Kort og GIS				506.969	
Havne				378.434	-319.645
Planlægning				53.727	
Bygninger	11.135.748	9.670.550	-1.465.198	-1.465.198	
Bygninger				50.368	
Teknisk Vedligehold				-1.515.932	
EBF - puljen				366	
Klima og Energi	2.699.222	3.176.983	477.761	477.761	
Teknik og Miljøudvalg	126.415.640	125.785.180	-630.460	140.635	-771.096

Det indstilles, at der overføres 0,140 mio. kr. til budget 2015 jf. aftaler om økonomisk decentralisering.

Park og vej

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et merforbrug på 5,302 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 70,905 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 7,5 %.

Resultatet er sammensat af et merforbrug på områder omfattet af økonomisk decentralisering på 4,926 mio. kr. og et merforbrug på 0,376 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering, som er vintertjenesten, gadelys og vejbidrag.

Merforbruget skyldes især den grønne vinter, der medfører faldende indtægter for Entreprenørgården. Der er derfor brugt 3-4 mio. kr. mindre på vinterberedskabet end tidligere år. Der har også været færre anlægsopgaver end tidligere år og bl.a. etablering og forhøjelse af diger har været udsat pga. manglende tilladelser fra andre myndigheder, bl.a. Naturstyrelsen og Kystdirektoratet.

Samlet set har Entreprenørgården haft en nedgang i indtægter på ca. 10. mio. kr. i forhold til 2013, og selvom der er blevet vinterhjemsendt flere medarbejdere end tidligere, har det ikke været tilstrækkeligt til at dæmme op for underskuddet.

Park og Vej er indstillet på at reducere udgifterne i 2015, med merforbruget i 2014, således at budget og forbrug ved udgangen af 2015 vil være i balance. Der vil blive reduceret i medarbejderstaben for ca. 1,5 mio. kr., beskåret i indkøb af maskiner og materiel for ca. 3 mio. kr. og reduceret på øvrige poster for ca. 0,5 mio. kr.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet at forbruget ville svare til budgettet. På det tidspunkt forventede man flere indtægter på anlægsarbejder og institutioner resten af året, samt at lønudgifterne var tilpasset budgettet.

Der overføres et underskud på 4,926 mio. kr. til 2015.

Natur og Miljø

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et mindreforbrug på 5,115 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 10,174 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 50,3 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på en række områder, bl.a.:

- Vedligeholdelse af vandløb på 1,366 mio. kr., som bl.a. skyldes, at afdelingen har været underbemandet pga. flere barsler, hvilket har betydet, at der er udført færre projekter end budgetteret. Et større projekt vedr. uddybning af Skive/Karup Å er blevet forsinket som følge af stormvejr og højvande sidst på året. Udgifter til dette projekt kommer

derfor først i 2015. Det forventes højere aktivitet i 2015.

- Øvrig planlægning, hvor der overføres 1,4 mio. kr., der vil også her være øget aktivitet i 2015
- Indsatsplanlægning, hvor der overføres 1,2 mio. kr. Midlerne skal bruges til en forøget aktivitet i 2015.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet mindreforbrug på 4,45 mio. kr. At der overføres mere end forventet skyldes forskydninger i projekterne.

Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres 5,115 mio. kr. til 2015.

Kollektiv trafik

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et merforbrug på 0,035 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 30,369 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 0,1 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på busdrift og Skive Lufthavn på i alt 0,305 mio. kr., og et merforbrug på færgerierne på i alt 0,340 mio. kr. Overskuddet på lufthavnen skyldes en forsinkelse af en betaling, som skulle have været sket i 2014, men først vil ske i 2015.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet et forventet forbrug svarende til korrigeret budget.

Området er ikke omfattet af økonomisk decentralisering, så merforbruget overføres ikke.

-

Planlægning

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et mindreforbrug på 0,579 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 1,489 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 38,9 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på områder omfattet af økonomisk decentralisering på 0,939 mio. kr. og et merforbrug på 0,360 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering.

Områder indenfor økonomisk decentralisering er Geodata, planlægning og oprensning af kommunale/private havne. Områder udenfor økonomisk decentralisering er kommunale havne, udleje af jord og ydelsesstøtte på byfornyelse.

På området oprensning af havne forventes overførelsen brugt i 2015, da der i foråret 2015 vil blive foretaget oprensning i flere havne.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. Når der overføres mere end forventet til 2015, skyldes det forskydning i aktiviteterne.

På området omfattet af økonomisk decentralisering, overføres der 0,939 mio. kr. til 2015.

Bygninger

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et merforbrug på 1,465 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 9,671 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 15,1 %.

Resultatet består primært af et merforbrug på Teknisk vedligehold, imens Bygningsområdet balancerer. Der er overført et underskud på 5,7 mio. kr. fra 2013, hvoraf de 4,1 mio. kr. vedrører EBF puljen. Der er i løbet af året givet en tillægsbevilling til nedsættelse af underskuddet på EBF-puljen, så regnskabsresultatet for denne er i balance med budgettet nu.

Underskuddet på Teknisk vedligehold er opstået tidligere år, som følge af merbrug i forbindelse med anlægsinvesteringer. Der er afdraget 0,712 mio. kr. på et oprindeligt underskud på 2,277 mio. kr. Behovet for vedligehold af de tekniske installationer på de kommunale bygninger har igennem de seneste år betydet, at afdelingen har umådeligt svært ved at få nedbragt underskuddet.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet et merforbrug på 1,3 mio. kr., hvilket stort set svarer til regnskabsresultatet.

Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres et underskud på 1,465 mio. kr. til 2015.

Klima og Energi

Regnskabsresultatet for 2014 udviser et mindreforbrug på 0,478 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 3,177 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 15,0 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på Energibyens drift på 0,183 mio. kr. og et overskud på Energibyens projekter på 0,295 kr.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2014 blev der skønnet et mindreforbrug på 1 mio. kr. Forskellen til det faktiske resultat skyldes en tidsforskydning i modtagelse af EU-tilskuddet til Biogas 2020 på ca. 0,5 mio. kr., som først modtages i 2015.

Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres 0,478 mio. kr. til 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Anlægsprojekter

Der afsluttes følgende anlægsprojekter over 2 mio. kr., hvor der aflægges anlægsregnskab for byrådet i møderne februar – april 2015:

- Byggemodning, Vikingebakken
- Tønderingvej (godkendt i maj 2014)
- Cykeltunnel under Rute 26 ved Vinkel
- Øget asfalt i byer
- Køb af ny færge, Fursund Færgeri
- Sundhedsfarlige boliger 2010
- Kommunale bygninger, ekstraord. vedligehold 2013
- Solcelleprojektet
- Grønne tiltag på rådhuset

Derudover lukkes en lang række projekter under 2 mio. kr.

På projektet 015067 Områdefornyelsesprojekter i by/landsbyer med et afsat budget i 2014 på udgifter: 1,050 mio. kr. og indtægter 0,400 mio. kr., har der ikke været brug for rådighedsbeløbene i 2014, så de tilbageføres til kassen, idet der er afsat nye midler i budget 2015.

Der overføres netto 47,928 mio. kr. fra 2014 til 2015 vedr. uafsluttede anlæg. Heraf udgør byggemodning 3,933 mio. kr.

Fordelingen af overførsler er således:

Regnskab 2014 - anlæg

1.000 kr. netto	Anlægsbevilling	Korr. budget	Forbrug	Restbudget	Overføres til 2015	Afvigelse
Områdefornyelser mm.	29.745	14.014	5.787	8.227	7.577	650

Park og vej	70.771	36.927	23.364	13.563	14.497	-934
Havne	11.277	7.312	896	6.417	6.393	24
Færger	26.118	1.594	2.902	-1.308	0	-1.308
Natur og miljø	500	2.320	79	2.241	2.241	
Bygninger	59.405	22.878	9.969	12.909	12.343	566
Klima og Energi	6.000	3.179	2.236	944	944	
Byggemodning	-14.711	3.839	-1.020	4.859	3.933	925
I alt	189.105	92.063	44.213	47.852	47.928	-77

I bilag er udarbejdet en specificeret opgørelse af overførslerne fra 2014 til 2015 fordelt på politikområder på de enkelte anlægsprojekter.

Afvigelser opstår, når anlægsprojekterne afsluttede og mer-/mindreforbrug påvirker kassen.

Byggemodning

På byggemodning overføres 3,933 mio. kr., hvoraf 3 mio. kr. vedrører budget afsat til jordkøb, som ikke har været anvendt i 2014.

På grundsalg var der i budget 2014 afsat 3 mio. kr. Der er solgt grunde for i alt 3,925 mio. kr. i 2014, der er således en merindtægt på 0,925 som tilføres kassen.

-
-

Bilag

779-2015-47477

Anlægsoversigt_ultimo_2014.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Budget 2016 - 2019 Udmøntning af reduktion på ½ %'s bedre udnyttelse af ressourcerne

Sagsfremstilling

3. Budget 2016 - 2019 Udmøntning af reduktion på ½ %'s bedre udnyttelse af ressourcerne

Sagsnr. 779-2015-3933 Dok.nr. 779-2015-26794

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller, at de foreslåede reduktioner på i alt 486.000 kr. godkendes og indarbejdes i budgetoplægget for 2016 (valgmulighed 2) nu.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2015 er der forudsat en reduktion på 10, 20 og 30 mio. kr. i årene 2016-18 ved ½% bedre udnyttelse af ressourcerne i Skive Kommune.

I Budget- og regnskabsproceduren for 2015 er det foreslået, at der i budget 2016 foretages en reduktion på 0,53% på de enkelte fagudvalg svarende til 10 mio. kr. i alt. Udmøntningen afklares i udvalgsmøderne marts 2015 eller i forbindelse med udarbejdelse af beredskabskatalog i august 2015.

Derudover udarbejdes prioriteringsforslag vedr. beredskabskatalog på 1 %. Disse forslag præsenterer forvaltningen for Teknik- og Miljøudvalget på temadagen i juni med efterfølgende behandling på august-mødet.

Af budgetvedtagelsen for 2015 fremgår det:

"Fra 2016 sættes der i stigende grad fokus på specifikke besparelser fremfor generelle besparelser. Der skal dog fortsat være fokus på effektiviseringspotentialet i organisationen. I forbindelse med udmøntningen af ½% bedre ressourceudnyttelse i fagudvalgene i foråret skal udmøntningen således primært ske ved selektive besparelser eller, såfremt der er tale om generelle reduktioner, skal de henføres til særlige produktivitetsfremmende initiativer på de respektive områder. Alternativt kan man i forbindelse med udarbejdelse af beredskabskatalog fremsende 1½% fra udvalgene, hvor den ½% er obligatorisk bidrag fra udvalget. I forbindelse med fagudvalgenes udarbejdelse af beredskabskatalogerne på p.t. 1% årligt til budgetprioriteringen skal udmøntningen ligeledes primært ske ved selektive besparelser. Som afsæt for reduktionsforslagene igangsættes budgetanalyser på de enkelte serviceområder udvalgt efter drøftelser i Økonomiudvalget i den indledende budgetfase."

På Teknik- og Miljøområdet er ejendomsområdet udvalgt til en budgetanalyse.

Ovenstående betyder, at der er 3 muligheder for at udmønte ½% bedre ressourceudnyttelse i fagudvalgene:

1. Generelle reduktioner som følge af produktivitetsfremmende initiativer i udvalgsmøderne i marts 2015.
2. Konkrete reduktioner, der udmøntes i udvalgsmøderne i marts 2015.
3. Udarbejdelse af reduktioner på ½% samtidig med udarbejdelsen af beredskabskataloget i alt 1½% i udvalgsmøderne i august 2015, hvor den ½% er obligatorisk for udvalget.

-
-
-

JURA (herunder lovgrundlag)

-
-
-
-

ØKONOMI

For Teknik- og Miljøområdet betyder en "½%" besparelse følgende beløb (godkendt på ØK d. 17.2.2015):

Fordeling af ½% bedre ressourceudnyttelse, budget 2016

1000 kr.	B2016	"½%"
Park og Vej	70.507	374
Natur og miljø	6.874	36
Kollektiv trafik	0	0
Planlægning	939	5
Bygninger	10.983	58
Klima og energi	2.539	13
I alt	91.841	486

Forvaltningen foreslår at følgende reduktioner godkendes og indarbejdes i budgetoplægget for 2016 (valgmulighed 2) nu:

- Park og vej: De 374.000 kr. udmøntes på Entreprenørgården, som en del af den proces, der i forvejen er i gang i 2015 vedr. effektiviseringer igennem udbud og omstruktureringer.
- Natur- og miljøområdet: De 36.000 kr. foreslås udmøntet på badevandsanalyser, da forbruget de senere år har været faldende.
- Planlægning: Planlægningsbudgettet nedsættes med de 5.000 kr. og forbruget tilpasses generelt hertil.
- Bygninger: De 58.000 kr. udmøntes som en generel besparelse på fællesområdet for Bygningsvedligeholdelse og Teknisk vedligehold, såsom indkøb af IT og andet udstyr samt kurser.
- Klima og Energi: Budgettet til Energibyen Skive nedsættes med de 13.000 kr. og forbruget tilpasses hertil.

-
-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse. Beredskabskatalog på 1,5% forelægges på temadag til udvalgets budget

Anlægsregnskab 2014 - Etablering af grønne tiltag på rådhuset

Sagsfremstilling

4. Anlægsregnskab 2014 - Etablering af grønne tiltag på rådhuset

Sagsnr. 779-2015-829

Dok.nr. 779-2015-23817

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede i mødet d. 31. august 2010 at meddele en anlægsbevilling på 2.560.000 kr. til etablering af de grønne tiltag på rådhuset "Den Blå Diamant".

De grønne tiltag var planlagt til at indeholde følgende CO₂-frie energikilder:

§ 150 m² solvarme på taget.

§ Solceller på facader.

§ 2 stk. minikraftvarmeanlæg på biodiesel.

§ 5 m³/h grundvandskøling.

§ Vindmølle/vindmøller.

§ Genanvendelse af regnvand til toiletter.

§ ORC-anlæg – Organic Rankine Cycle

Der er sket lidt ændringer i forhold til de oprindeligt oplistede punkter.

Solvarme på taget

Der er installeret 162,6 m² solvarme paneler på taget.

På 1. række af ovenlys er der monteret solfangere på sydsiden af ovenlyset (mod forventet på alle sydsider af ovenlys), resterende solfangere er placeret bagerst på det flade rådhus tag, på isolerede stålfødder, fastgjort på dækelementerne, hvor det hele så er isoleret.

Der er i tilknytning til solfangeranlægget installeret en 35 m³ lagertank, der opbevarer solvarmen indtil den bruges, når solen er gået ned.

Solcelleanlægget.

Oprindeligt var der regnet med at der skulle solceller på facaden som solafskærmning, men ønsker til Den Blå Diamants udseende gjorde, at der blev monteret facader med solceller til det udtryk bygningen har i dag.

Efterfølgende ændrede ønsket fra Lavenergiklasse I sig til Plus-energibyggeri.

Facaderne kunne med 700 m² effektivt areal, på 3 sider, øst-syd og vest ikke levere nok solcellestrøm, så der blev indregnet solceller dels på de to ovenlys, der stod uden solvarme, dels på det store ventilationshus, dels som 3 forskellige typer solceller på de resterende arealer af tagpap. Disse solcelleanlæg har stor bevågenhed for opførelse og effektivitet.

På taget er der monteret ca. 250 m² solceller, så i alt er der solcelleinstallation på ca. 1000 m² svarende til årsproduktion på ca. 75-80.000 KWh eller hvad der svarer til 18 parcelhuses årsforbrug.

Minikraftvarmeanlæg.

Der var oprindeligt regnet med 2 stk. 10 KW minikraftvarmeanlæg, men ønsket om plushusbyggeri gjorde, at det blev til 2 stk. 17 KW minikraftvarmeanlæg. De har vist sig at være særdeles effektive.

De 2 motorer drives, ligesom de 3 motorer i Torvegade (til grøn el til skøjtebanen), af Biodiesel der fremstilles af slagteriaffald.

Grundvandskøling og ORC anlæg.

Solvarmeanlæggets varmeoverskud om sommeren skulle drive en el-generator i den Blå Diamant, et såkaldt ORC anlæg (**Organic Rankine Cycle**). En dampturbine ved lav temperatur. Anlægget kræver billig varme (solvarmen) og billig køling (grundvandskølingen), for at processen omkring ORC' anlægget kunne regenerere sin proces.

Til billig køling var planen at hente grundvand ved parkeringspladsen. På baggrund af test med to borer efter grundvand, som begge viste utilstrækkelig grundvand nok, blev den alternative plan at hente drænvand/grundvand fra eksisterende boring ved daginstitutionen Rosenbakken dels til "billig" køling til ORC maskinen, dels til andre køleformål i rådhusene. Daginstitutionen Rosenbakken har en aktiv boring, som har kapacitet og tilladelse til, at kølevandet kunne ledes til den Blå Diamant (ca. 1500 m.). Efter køling ledes vandet tilbage til Feldingbæk.

Der arbejdes stadig med at få ORC maskinen ordentligt i drift, der er foretaget flere modificeringer, og der skal foretages lidt flere ændringer og forbedringer for at ORC maskinen kommer i drift.

Afdelingen Teknisk Vedligehold har fået en Maskinmester-studerende tilknyttet, der mangler sin Bachelor opgave. Denne studerende har netop valgt ORC maskinen som objekt at skrive om, og Teknisk Forvaltning regner med, at ORC maskinen i dette forløb kommer op og køre.

Vindmølle på Den Blå Diamant.

Der er ikke installeret vindmøller på den Blå Diamant, da 3 forsøg med små vindmøller på flade tage af bygninger i byer, alle faldt dårligt ud. Der var for turbulent vind.

Genanvendelse af regnvand til Toiletter.

Der er i Den Blå Diamant (ligesom rådhuset i Torvegade) genanvendelse af regnvand til toiletter, og genanvendelse af regnvand i de to rådhus betyder en reduktion af brug af drikkevand med lidt mere end 50 %.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Den afgivne bevilling og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Mindreforbrug
31.8.2010	Udgifter	2.560.000	2.557.137	2.863

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Besparelser på kommunale lejemål - Teknik og Miljøudvalgets område

Sagsfremstilling

5. Besparelser på kommunale lejemål - Teknik og Miljøudvalgets område

Sagsnr. 779-2014-5119 Dok.nr. 779-2015-42931

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Det indstiller at

- Udvalget i 2. & 3. kvartal af 2015 udarbejder oversigt over hvorledes besparelserne realiseres. Dette sker med henblik på at indarbejde besparelserne i budgettet for 2016.
- Udvalget drøfter følgende konkrete lejemål ???? med henblik på at realisere besparelsen for 2016-2018.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2015 er det besluttet at gennemføre en besparelse på fjernelse af m2 (bygningssmassen), hvilket betyder, at der i 2015 skal spares 0,5 mio. kr., i 2016 skal der spares 1,0 mio. kr. og fra 2017 er den årlige besparelse på 1,5 mio. kr. Derudover skal der i 2016 spares 1,0 mio. kr. stigende til 1,5 mio. kr. i 2017 grundet ændringer af lejemål. Samlet set betyder det, at der fra 2017 og frem årligt skal spares 3,0 mio. kr. på husleje og bygninger.

	2015	2016	2017	2018
Besparelse på fjernelse af m2	500	1.000	1.500	1.500
Ændringer af lejemål/egen lejemål		1.000	1.500	1.500
Samlet besparelse	500	2.000	3.000	3.000

Det er direktionens opfattelse, at besparelserne skal opfattes som en sammenhængende besparelse. Dette vil betyde at besparelserne, foruden et økonomisk rationale, også øger fokus på, at kommunen i langt højere grad skal udnytte tomme kommunale ejendomme. Ved at anvende denne fremgangsmåde sikres det i videst muligt omfang, at besparelserne i langt højere grad bliver nærværende, idet de, for så vidt muligt, gennemføres på områder, hvor der er lejemål og bygninger.

Økonomiudvalget har i mødet den 20. januar 2015 drøftet, hvordan besparelsen skal realiseres. Økonomiudvalget besluttede, at anvise de overordnede rammer for besparelserne på kommunale lejemål og bygninger, hvorefter fagudvalgene får til opgave at konkretisere hvorledes besparelserne realiseres.

Konkret betyder økonomiudvalgets beslutning, at besparelserne vedrørende 2015 forsøges gennemført via genforhandlingen af eksisterende lejekontrakter. Byrådssekretariatet påbegynder dette arbejde i 1. kvartal 2015. Det løbende fokus på konkrete initiativer skal fortsætte i 2016, men fra 2016 og frem skal de enkelte udvalg konkretisere, hvordan deres andel af besparelserne realiseres ved at anvise de konkrete lejemål og bygninger.

Økonomiudvalget har godkendt de overordnede pejlemærker for hvert enkelt udvalg og nedenstående tabel viser hvad de enkelte udvalg, som udgangspunkt, årligt skal spare i perioden 2015-2018. Det er vigtigt at understrege, at der for hvert enkelt udvalg er tale om sigtemærker og at der i udvalgene skal være en politisk drøftelse af de

konkrete lejemål. I udmøntningen af den endelige fordeling tages der højde for realiseringen af konkrete besparelser i 2015.

Besparelser på lejemål og bygningsmasse				
Fordelingsnøgle: Andel af huslejeudgifterne	2015	2016	2017	2018
Børne & Familieudvalget	209.466	837.866	1.256.799	1.256.799
Kultur & Fritidsudvalget	112.744	450.976	676.465	676.465
Teknik & Miljøudvalget	46.113	184.453	276.680	276.680
Økonomiudvalget	5.733	22.930	34.395	34.395
Social & Ældreudvalget	56.356	225.423	338.135	338.135
Sundhedsudvalget	69.588	278.351	417.526	417.526
Total	500.000	2.000.000	3.000.000	3.000.000

Der er et hensyn til demografidebatten på skoleområdet vedtaget i forbindelse med Budget 2014. Dette er imidlertid en ny politisk beslutning, som retter sig mod nye konkrete besparelser på bygningsmassen og konkrete lejemål og på den baggrund friholdes Børne- og familieudvalget ikke for konkrete besparelser.

I forbindelse med en eventuel opsigelse af lejemål, flytning af lejemål eller ændringer af lejemål er det vigtigt at understrege, at der altid vil være afledte udgifter. De afledte udgifter skal blandt andet anvendes til eventuelle krav om istandsættelser, udgifter til flytning og evt. indretning af andre lokaler.

Såfremt der opsiges lejemål med henblik på flytning, er der i budgettet for 2015-2018 afsat midler til flytning og evt. indretning af andre lokaler. Anlægspulje til nybyggeri/renovering til erstatning af nuværende lejemål er på 5 mio. kr. i 2016 og 5 mio. kr. i 2017. Derudover er der i 2016 afsat en pulje på 1 mio. kr. til nedrivninger af kommunale bygninger.

Tids- og procesplan

Det er vigtigt, at udvalget finder konkrete lejemål, som kan opsiges eller genforhandles. Dette skyldes, at besparelserne ikke skal gennemføres som generelle besparelser, men derimod ved opsigelse/genforhandling af konkrete lejemål, samt nedlæggelse af konkrete bygninger.

Udvalget skal derfor i 2. & 3. kvartal af 2015 udarbejde en oversigt over hvorledes besparelserne realiseres. Dette sker med henblik på at indarbejde besparelserne i budgettet for 2016.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Anlægsregnskab 2014 - Kommunale bygninger, ekstraordinær vedligehold

Sagsfremstilling

6. Anlægsregnskab 2014 - Kommunale bygninger, ekstraordinær vedligehold

Sagsnr. 779-2015-829

Dok.nr. 779-2015-24071

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede i mødet d. 29. januar 2013 at meddele en anlægsbevilling på 5.000.000 kr. til renoveringsprojekter på kommunale bygninger, dels til tekniske anlæg dels til renovering af klimaskærm.

På de tekniske anlæg er der primært renoveret varme- og ventilationsanlæg, samt udskiftning af røranlæg, der var tærede. Arbejderne er fordelt på 20 bygningslokaliteter. Oversigt over anlæggene er specificeret i bilag.

På klimaskærmene er arbejderne koncentreret omkring tætning af tage og facader. Anlæggene er placeret på 16 bygningslokaliteter. Det har været planen med fordelingen at komme bredt rundt på alle bygninger, for at højne det generelle vedligeholdelsesniveau. Oversigt over anlæggene er specificeret i bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Den afgivne bevilling og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Merforbrug
29.1.2013	Udgifter	5.000.000	5.133.740	-133.740

- Der er et merforbrug på 133.740 kr. som primært skyldes etableringen af en rørledning mellem Ørslevkloster Skole og hallen til brug for det kommende varmekværk.

Bilag

779-2015-24345

Anlægsoversigt - Bygningsvedligeholdelse

779-2015-24348

Anlægsoversigt - Tekniske anlæg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Midttrafik - Køreplanlægning 2015 - Revision af køreplaner m.v.

Sagsfremstilling

7. Midttrafik - Køreplanlægning 2015 - Revision af køreplaner m.v.

Sagsnr. 779-2014-33876 Dok.nr. 779-2015-40204

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller til godkendelse at:

- Gennemføre de af Midttrafik anbefalede ændringer i forslag 1,2,3 og 4.
- At forslag 5 ikke godkendes, men at der i forbindelse med køreplanlægningen for 2016 undersøges muligheder for at få en ankomst i Balling tættere på kl. 08:00

Orientering

Bybusser

Midttrafiks bestyrelse har behandlet et punkt "Revision af Flextur og Teletaxa koncepter". Forud herfor blev vi af Midttrafik bedt om at forholde os til bl.a. evt. ændringer i tidspunkt for turbestilling og åbningstider for telefonbestilling.

Vi har administrativt svaret,

- at vi støtter forslaget om at ændre tidsbestilling for teletaxa og flextur til 1 time før afhentning mod i dag 2 timer.
- At vi er interesseret i at deltage i forsøg med bestilling senest 1 time før afhentning

Ligeledes støtter vi forslaget om,

- At åbningstiden for telefonbestilling for både teletaxa og flextur udvides fra 06-20 alle dage mod i dag 8-17
- At vi er interesseret i forsøg med udvidet bestillingstid fra 06-20.

Da Skive Kommune tidligere har besluttet at omlægge aftenkørsel fra kl. 18.00 på bybusserne rute 401-406 til teletaxa og i øvrigt undersøger mulighederne for at få mere aftenkørsel på lokalruterne over på teletaxa ses disse tiltag som en stor serviceforbedring for kunderne.

-

SAGSFREMSTILLING

Midttrafik har haft ændringer til køreplaner K15 i høring fra d. 5.-18. januar 2015.

Ud fra de indkomne høringssvar til Midttrafik og Midttrafiks egne bemærkninger til køreplanerne, har Teknisk Forvaltning modtaget forslag fra Midttrafik til ændringer i de kommende køreplaner, der træder i kraft d. 28. juni 2015. Ændringsforslagene til de nye køreplaner er afklaret med skolerne.

Høringssvar og behandling heraf vedlægges som bilag 1.

Bybusser

Rute 401-406.

På baggrund af de indkomne høringer foretages der mindre justeringer, såfremt dette ikke har konsekvens for andre bindinger på ruterne.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Midttrafik indstiller til Skive Kommune, at der oplyses bredt til borgerne omkring omlægningen til Teletaxa om aftenen, for at minimere bekymringen.

Lokalruter:

Rute 411-412

Forslag 1

Der er ønske om yderligere betjening af Hald henover dagen.

Køreplanen kan ændres så tur 315 kører via Hald og Ørslevkloster.

Der er ønske om ændret betjening i Hejlskov og Lund.

Køreplanen kan ændres så tur 323 betjener Hejlskov og Bøstrup.

Ændring af tur 315 til kørsel via Hald og Ørslevkloster	Årlig merudgift: kr. 7.300
Ændring af tur 323 til betjening af Hejlskov og Bøstrup	Årlig merudgift: kr. 7.250
Netto i alt	Årlig merudgift: kr. 14.550

Forslag 2

Der er ligeledes fremsat ønske om besparelse på rute 411 i stedet for at lade teletaxa betjene tur 104 på rute 412.

Det skal dog bemærkes, at Teknik- og Miljøudvalget tidligere har truffet beslutning om, at denne tur skulle betjenes via teletaxa med udsigt til en besparelse på kr. 80.000 om året.

Midttrafik foreslår, at tur 323 og 324 på rute 412 kun køres på skoledage.

Ændring af tur 323 og 324 til kørsel på kun på skoledage	Årlig besparelse: kr. 30.000
Ophævelse af tidligere beslutning om teletaxa på rute 412, tur 404	Årlig udgift: kr. 80.000
Samlet økonomisk konsekvens af ændringen	Årlig merudgift: kr. 50.000

Rute 420-423

Forslag 3

Rute 420 – Skive – Breum – Sundsøre – Selde

Midttrafik justerer tiderne, hvor dette er muligt.

Breum Skole bekræfter at afgangstiderne passer med ringetiderne for eleverne mod Fur.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Rute 421 – Breum – Thorum – Selde – Durup – Roslev – Breum

Ingen ændringer

Breum Skole bekræfter, at afgangstiderne passer med deres ringetider.

Rute 422 – Breum – Roslev – Durup – Selde – Thorum – Breum

Roslev Skole ønsker ændringer i afgangstiderne på tur 323 og 327 for at imødekomme eleverne fra Durup, Fur og Selde.

Midttrafik har på baggrund af ønskerne udarbejdet forslag til ny køreplan til godkendelse.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Rute 423 – Breum – Jebjerg – Lyby

Ønske fra Breum og Jebjerg Skoler om at justere afgangstiden på tur 105 og 109 for at imødekomme skolernes ringetider.

Ønsket kan imødekommes med at senerelægge tur 105 med 10 minutter og tilrettelægge tur 109 med 5 minutter.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Midttrafik har fremsendt forslag til ny køreplaner for ruterne 420-423 til godkendelse. Vedlagt som bilag 2.

Forslag 4

Rute 423 – Breum – Jebjerg – Lyby

Breum Skole og Jebjerg Børnehus ønsker øget betjening af Naturcenter Brockholm - alternativt betjening i november/december, hvor der er julearrangementer derude.

I dag er der betjening i 19 ud af skoleårets 40 uger.

Økonomi:

Merudgift for helårsbetjening – kr. 30.500

Betjening i november/december - kr. 8.800

Forvaltningen indstiller at betjeningen udvides til helårsbetjening	Årlig merudgift: kr. 30.500
---	-----------------------------

Rute 441-451

Rute 441 – Skive – Oddense – Harre

Ønske om justering af tider.

Midttrafik retter tiderne hvor dette ikke konflikter med øvrige bindinger.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Forslag 5

Rute 443 – Skive – Balling – Rødding – Lihme – Lem – Skive

Ønske om en ekstra afgang fra én pendler, der skal møde i Balling kl. 08:00.

I dag er eneste mulighed tur 307 med ankomst i Balling 07:18.

Ønsket kan kun imødekommes ved at indsætte en ekstratur på en dubbleringsaftale.

Årlig udgift: kr. 214.000

Teknisk Forvaltning kan ikke indstille ønsket til godkendelse.

Teknisk Forvaltning og Midttrafik vil i forbindelse med køreplanlægning for 2016 undersøge mulighederne for at få en ankomst i Balling tættere på kl. 08:00.

Rute 444 – Skive – Lihme – Rødding – Balling – Skive

Ønske om justering af tider.

Midttrafik justerer tiderne, hvis dette ikke har konsekvenser for andre bindinger på ruten.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Rute 449 – Balling – Ramsing – Lihme

Ingen ændringer.

Rute 450 – Balling – Oddense – Roslev

Ønske om betjening af Norgej mellem Oddense og Krejbjerg om morgenen og eftermiddagen.

Forslaget kan imødekommes – Midttrafik tilretter køreplanerne.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Det vurderes om kørslen skal omlægges, da der er tomme busser efter de sidste hjemkørsler. Den ledige kapacitet forsøges anvendt i områder med ønske om øget betjening.

Rute 451 – Skive – Lihme – Rødding – Balling – Skive

Ønske om betjening af Norgej mellem Oddense og Krejbjerg om morgenen og eftermiddagen.

Forslaget kan imødekommes – Midttrafik tilretter køreplanerne.

Ønske om justering af tider.

Midttrafik justerer, hvis dette ikke har konsekvenser for andre bindinger.

Ændringerne har ingen økonomiske konsekvenser.

Ønske om direkte forbindelser mellem Balling og Rødding.

Det gælder for ruten, at den nuværende ruteføring er fastlagt for skolerne i området. Dette kan ikke ændres uden betydning for de øvrige stoppesteder. Ønsket kan ikke imødekommes.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

- Samlet økonomisk oversigt over indstillede forslag

Anbefalinger:	Forventet økonomi
----------------------	--------------------------

	(- = besparelser)
Forslag 1 Rute 411-412 Ændring af tur 315 til kørsel via Hald og Ørslevkloster Ændring af tur 323 til betjening af Hejlskov og Bøstrup	- - 14.550
Forslag 2 Rute 411-412 Ændring af tur 323 og 324 på rute 411 til kørsel på skoledage i stedet for at lade tur 104 på rute 412 betjene af teletaxa.	- - 50.000
Forslag 3 Rute 422 Godkendelse af ny køreplan for rute 422	- - 0
Forslag 4 Rute 423 Udvidelse af betjening af Naturcenter Brockholm	- - 30.500
- Samlet udgift i alt pr. år (For 2015 ½ års virkning)	- 95.050

- Ændringer i forventede udgifter og indtægter revideres i løbet af året af Midttrafik, hvilket kan betyde ændrede betalinger til Midttrafik.

-

Bilag

779-2015-57698

Høringssvar og behandling - Bilag 1 til TMU

779-2015-57906

Køreplaner 420-423 - Bilag 2 til TMU

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen tiltrådt

Aftale om drift af Fur Havn

Sagsfremstilling

8. Aftale om drift af Fur Havn

Sagsnr. 779-2013-35067 Dok.nr. 779-2015-36148

Sagsbeh. Kim Hald

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltningen indstiller i henhold til bilag:

- At Aftale om drift af Fur Havn godkendes.
- At budgettet for Fur Havneforening godkendes
- At vedtægterne for Fur Havneforening godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune har siden 2008 arbejdet for at fremme bosætning og turisme på Fur. Fur Sparekassefond tog i 2009 initiativ til udarbejdelse af en behovsanalyse, hvoraf det fremgår at en af udviklingsmulighederne for at fremme især turisme er en udvidelse af havnen. Projektet er ved byrådsbeslutning af 25.11.2014 godkendt til udførelse, med et samlet budget på 25,8 mio. kr. Projektet er igangsat som planlagt og følger tidsplanen.

Udvidelse af Fur havn finansieres bl.a. af midler fra Den A.P. Møllerske Støttefond og Fur Sparekassefond, der i vilkårene for bevilling, oplyser at havnen efter færdiggørelse, skal driftes af en forening af lystbådeejere og fritidsfiskere. For at imødekomme dette krav, igangsatte Forvaltningen i 2013 en proces for dannelse af Fur havneforening. Foreningen blev dannet ved stiftende generalforsamling den 24.6.2014, der i henhold til vedtægterne optager medlemmer, der med foreningen indgår lejekontrakt om en bådplads i foreningens havneområde. Der er planlagt generalforsamling for medlemmer ultimo marts måned, hvor aftale om drift af Fur havn og økonomi er på dagsordenen. Der er planlagt overdragelse af driften pr. 1.4.2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Skive Kommunes budget til Fur Havn er i 2015 er:

- Udgifter: 566.000 kr.
- Indtægter: -589.500 kr.
- Overskud: -23.500 kr.

Budgettet anvendes i dag til at drive lystbådehavnen og erhvervshavnen, sidstnævnte består af erhvervsfiskere og fragtskibe. I de sidste 3 år har der været følgende regnskabsresultater for de 3 kommunale havne:

(- = Overskud)	Fur Havn	Glyngøre Havn	skive havn
2014	73.628	153.360	-655.111
2013	49.318	-167.689	-380.533
2012	114.251	-105.675	-1.318.646

Glyngøre og Skive Havn (den kommunale del) er kun erhvervshavne.

Med aftalen om Fur Havneforenings overtagelse af lystbådehavnen, har forvaltningen lagt følgende budget for den resterende kommunale del (erhvervshavnen) af Fur Havn i 2015-2018:

- Udgifter: 245.000 kr.
- Indtægter: -215.000 kr.
- Underskud: 30.000 kr.

Budgetteret er specificeret i bilag. Regnskab 2014 fremgår også af bilaget med et underskud på 32.484. Forskellen til regnskabet i tabellen, er at der har været en engangsudgift

Som ovenstående tabel viser, varierer regnskabsresultatet meget fra år til år på havnene, og derfor søges der ikke en bevilling til det ændrede resultat på nuværende tidspunkt. Forvaltningen vil løbende vurdere forbruget i forhold til det fastlagte budget ved forventet regnskab i 2015 samt ved budgetlægningen for 2016 og 2017.

Bilag

<u>779-2015-12701</u>	Aftale om drift af del af Fur Havn - 17.2.2015
<u>779-2015-20434</u>	4. revision - budget for havneforening_ 23.1.2015.xlsx
<u>779-2015-36864</u>	Godkendte vedtægter fra Fur havn.pdf
<u>779-2015-6088</u>	Fur Havne Markering af udlejet areal 8-1-2015.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Tiltrådt, idet aftalens §2 tilrettes

Asfalt - Partneringudbud 2015 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

9. Asfalt - Partneringudbud 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-5878 Dok.nr. 779-2015-41641

Sagsbeh. Villy Hansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At der til konto 223048 meddeles en anlægsbevilling på 800.000 kr. til udbud af asfaltarbejder i partneringudbud, rabatklipping og fejning langs kantsten.

At rådighedsbeløb på 800.000 kr. afsat i budget 2015 til formålet frigives

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetlægningen for 2015 blev det besluttet at afsætte 800.000 kr. på anlægsbudgettet til gennemførelse af et partneringudbud på den resterende del af de offentlige veje, stier og parkeringspladser med asfalt.

De ansøgte midler skal bruges til rådgive, der skal forestå en stor del af arbejdet.

Udbuddet omfatter ca. 185 km vej, ca. 110 km cykel og gangstier og ca. 36.000 m² parkeringspladser.

Forvaltningen og rådgiveren har udarbejdet en tidsplan. Udbudsmaterialet forventes klar til udsendelse ultimo maj og licitationen afholdes (åbning af tilbud) ultimo august, således at tilbuddene kan evalueres og eventuelt kan tages med til politisk behandling i forbindelse med budgetlægningen for 2016.

Rådgiverarbejdet med tilstandsregistrering af veje, cykel/gangstier og parkeringspladser pågår i øjeblikket som det forberedende arbejde til udarbejdelse af udbudsmaterialet.

De byområder der er med i udbuddet er, Skive, Dommerby, Højslev/Nr. Søby, Balling, Rødding, Roslev, Glyngøre, Durup, Breum og Jebjerg. I de nævnte byområderne gælder det veje, cykel/gangstier og parkeringspladserne, men derudover gælder det også cykel/gangstierne og parkeringspladser i den øvrige del af kommunen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

- Sagen medfører, at der bevilges 800.000 kr. til asfaltarbejder i partneringudbud og andre udbud. Arbejdet udføres i indeværende år og finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 800.000 kr. på konto 223048 anlægspulje for asfalt – partneringudbud, rabatklipping og fejning langs kantsten.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Vejvedligeholdelse - Belægningsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

10. Vejvedligeholdelse - Belægningsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-5867 Dok.nr. 779-2015-41642

Sagsbeh. Villy Hansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At der til konto 223097 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 6 mio. til asfalt. Anlægsbevillingen anvendes med 3,2 mio. kr. til nye asfaltbelægninger på veje, parkeringspladser og stier. Der anvendes 800.000 kr. i forbindelse med færdiggørelse kloakprojekter og nye kloakprojekter og derudover forventes restbeløbet 2 mio. kr. anvendt til forberedende arbejder med blandt andet omlægning fortov og omsætning kantsten.

At rådighedsbeløbet på 6 mio. kr. finansieres med det i budget 2015 afsatte beløb til formålet

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetlægningen for 2015 er der afsat 6 mio. kr. til asfalt og forberedende arbejder på veje, cykel-/gangstier og parkeringspladser i følgende byområder, Skive, Dommerby, Højslev/Nr. Søby, Balling, Rødding, Roslev, Glyngøre, Durup, Breum og Jebjerg, derudover skal en eventuel istandsættelse af cykel-/gangstier og parkeringspladser i den øvrige del af kommunen også finansieres af det afsatte beløb.

Der forventes udlagt asfalt på følgende vejstrækninger:

Fjordvænget, Rødding – Tværgade, Rødding – Stationsvej, Rødding – parkeringspladsen ved Durup Idræts- og Svømmehal (renoveringsprojekt byfornyelse) – Agertoft, Durup – Duevænget, Breum – Fredensgade, Integade, Nygade, J.C. Stillingsvej, Albert Digesvej, Østertorv, Vindevej, Mellemtoften, Engvej, havneområde og Mølgård Andersens Plads, Skive - Stoholmvej, Nr. Søby og ikke navngivne cykel-/gangstier (skal afvente tilsandsregistrering til partnering).

Der er ikke på nuværende tidspunkt en afklaring på hvilke kloakprojekter Park og Vej skal bidrage til.

De forberedende arbejder vil blandt andet omfatte renovering af kantsten og fortovsstrækninger på de samme veje og parkeringspladser som er omfattet af nye asfaltbelægninger.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 6 mio. kr. på anlæg til asfalt og andre forberedende arbejder i 2015. Arbejdet udføres i indeværende år og finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 6 mio. kr. på konto 223097 anlægspulje for belægningsarbejder 2015.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Skive Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

11. Skive Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsnr.

Dok.nr. 779 -2015-31246

Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 240.054 meddeles en anlægsbevilling på 1.600.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse på Skive Havn.

At det afsatte rådighedsbeløb på 1.600.000 kr. i budgettet frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

-

I forbindelse med etablering af spunsvægge langs kajerne i Skive erhvervshavn foretog man en besparelse i projektet og undlod katodisk beskyttelse. Ved udførelse af katodisk beskyttelse nedsættes korrosionshastigheden, og dermed forlænges levetiden. Det vurderes, at levetiden for en stålspunsvæg fordobles ved katodisk beskyttelse. Der blev i 2013 lavet en tilstandsrapport for Skive Kommunes havne. Tilstandsrapporten er lavet på baggrund af visuelle besigtigelser, dykkerundersøgelser samt tykkelsesmålinger på stålkonstruktioner. Rapporten giver derfor et meget godt billede af konstruktionernes tilstand samt restlevetid.

Ud fra rapporten kan det vurderes at tilstanden om nogle år vil være kritisk. Der kan allerede nu ses rustafskallinger, og tykkelsesmålinger viser at spunstykkelsen nærmer sig minimumstykkelsen på nogle af målepunkterne. Der anbefales derfor snarest at etablere katodisk beskyttelse. Udgifterne i forbindelse med etablering af katodisk beskyttelse vurderes til kr. 1,6 mio.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1.600.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse på Skive Havn. Arbejdet udføres i 2015.

Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2014, som overføres til 2015.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Glyngøre Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

12. Glyngøre Havn - Katodisk beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsnr.

Dok.nr. 779 -2015-31355

Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik – Og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 240.058 meddeles en anlægsbevilling på 900.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse samt reparationsarbejder på Glyngøre Havn.

At det afsatte rådighedsbeløb på 900.000 kr. i budget 2015 frigives til formålet

SAGSFREMSTILLING

Der blev i 2013 lavet en tilstandsrapport for Skive Kommunes havne. Tilstandsrapporten er lavet på baggrund af visuelle besigtigelser, dykkerundersøgelser samt tykkelsesmålinger på stålkonstruktioner. Ud fra disse undersøgelser er det konstateret at flere konstruktionsdele på Glyngøre havn trænger til vedligehold. I modsat fald kan havnen ikke bevare sin funktionalitet som lystbåde- og fiskerihavn.

Kaj og moler omkring fiskerihavnen er opbygget med stålsponsvægge. De ældre spunsdele er katodisk beskyttet med zink-anoder, hvoraf der kun er 0-20% resttværsnit tilbage. På de nyere spunsdele er der ikke lavet katodisk beskyttelse. Der foreslås derfor at lave katodisk beskyttelse med zink-/offeranoder på alle spunsvægge. Denne beskyttelse vil nedsætte korrosionshastigheden og forlænge levetiden. Udgifterne i forbindelse med denne opgave vurderes til kr. 500.000.

Der er også konstateret andre problemer under besigtigelserne. De vigtigste problemer der kræver en indsats indenfor kortere periode er listet nedenfor:

Problem

Væg vælter ved slæbested

Fodspuns defekt ved stenglacis

Fortøjningsringe korroderet

Kabelføring gennemtæret ved indsejlingslys

Udbedringsforslag

Støbning af ny væg

Genetablering af fodspuns

Udskiftning af fortøjningsringe og pullerter

Udskiftning af kabelføringer

Udgifterne i forbindelse med udbedring af ovennævnte problemer og lignende mindre opgaver vurderes til kr. 400.000.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 900.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse samt reparationsarbejder på Glyngøre Havn. Arbejdet udføres i 2015.

Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2015.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Sundsøre Færgeleje - Katodisk Beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

13. Sundsøre Færgeleje - Katodisk Beskyttelse - Anlægsbevilling

Sagsnr. Dok.nr. 779 -2015-31400

Sagsbeh. Jens Gjørup

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik-og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 240.059 meddeles en anlægsbevilling på 400.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse samt reparationsarbejder på Sundsøre Færgelejer.

At det afsatte rådighedsbeløb på 400.000 kr. i budget 2015 frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

Der blev i 2013 lavet en tilstandsrapport for Skive Kommunes havne. Tilstandsrapporten er lavet på baggrund af visuelle besigtigelser, dykkerundersøgelser samt tykkelsesmålinger på stålkonstruktioner. Rapporten giver derfor et meget godt billede af konstruktionernes tilstand samt restlevetid.

Stålpunsvægge ved Sundsøre Færgeleje er begyndt at tære pga. manglende beskyttelse. Beskyttelse af stålkonstruktioner ved havmiljø laves ved katodisk beskyttelse, altså påsætning af offer-/zinkanoder der nedsætter korrosionshastigheden.

De eksisterende anoder er kraftigt tærede, og hvis korrosionen fortsætter i samme takt som hidtil, vurderes restlevetiden til at være 5-10 år. For at forlænge levetiden foreslås udskiftning af anoderne, som andrages til at koste kr. 200.000.

Der er også andre konstruktionsdele der trænger til vedligehold indenfor kortere tid. Heraf kan nævnes malerbehandling af fendere, reparation af revner på betonvæg, konstruktionsændring på fenderværk samt andre lignende reparationsarbejder. Disse reparationer andrages til at koste kr. 200.000.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 400.000 kr. til etablering af katodisk beskyttelse samt reparationsarbejder på Sundsøre Færgelejer. Arbejdet udføres i 2015.

Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2015.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Udvikling på Entreprenørgården

Sagsfremstilling

14. Udvikling på Entreprenørgården

Sagsnr. 779-2009-36733 Dok.nr. 779-2015-40769

Sagsbeh. Kim Hald

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

- At udvalget godkender forslaget til udvikling på Entreprenørgården for de næste 4 år.

SAGSFREMSTILLING

Med ansættelse af en ny driftsleder på Entreprenørgården, blev der igangsat en proces for organisationsændringer, herunder ændret samarbejde mellem ledelse og medarbejdere. Dette sammenholdt med krav om besparelser og effektiviseringer over de næste 4 år, har Park og Vej udarbejdet et oplæg til udvikling på Entreprenørgården. Oplægget skal ses som et forsøg på at beskrive eksisterende forhold i relation til kommende fremtidig drift på Entreprenørgården. Nedenstående emner er summarisk beskrevet, men for udtømmende oplysninger, henvises til bilaget.

Organisationsændringer

Organisationsændringerne er trådt i kraft pr. 1.1.2015 og medfører at opgavefordelingerne mellem formændene er ændret, ligesom formandsområderne reduceres fra 5 til 4 formandsområder inden medio 2015.

Budget 2015

I budget 2015 og overslagsårene har Skive byråd vedtaget reduktioner som samlet set beløber sig til ca. 2,15 mio. kr. i 2018. Fordelingen af besparelserne kan ses i bilaget.

Allerede udbudte opgaver

I bilaget er beskrevet hvilke opgaver der allerede er udbudt til private entreprenører. Det drejer sig om ca. 31,7 mio. kr.

Indkøb af materiel og materialer

Park og Vej indkøber materialer og materiel, ved en række private firmaer. Det drejer sig om indkøb for ca. 9 mio. kr. Det betyder at Park og Vej i dag anvender ca. 57 % af budgettet til køb ved private leverandører.

Det rummelige arbejdsmarked

Ca. 15 % af Entreprenørgårdens medarbejdere er ansat på forskellige vilkår, såsom flexordning, § 56, delvis sygemeldte, i arbejdsprøvning, virksomhedspraktik og jobrotation. Konsekvensen af besparelser og effektiviseringer, vil i høj grad ramme denne kategori, da de ikke på helt samme måde er i stand til at levere en fuld arbejdsindsats.

Konkurrenceudsættelse

For at sikre at Entreprenørgårdens ydelser er konkurrencedygtige, vil dele udvalgte områder blive konkurrenceudsat. I første omgang vil 3 områder komme i udbud. Det drejer sig om tømning af brønde på stier, der medtages i et samlet udbud for tømning af vejbrønde, fejning langs kantsten og rabatklipping i delområde, som er tidligere Sallingsund kommune. Derudover er andre 3 områder udsat til undersøgelse om mulighed for ændringer i driften. Det drejer sig om grøn vedligeholdelse i samarbejde med private aktører, indførelse af fleksible arbejdstider og

omlægning af vinterberedsskabet.

Fremtidig drift

Den fremtidige drift på Entreprenørgården indeholder følgende elementer:

- Driftsopgaver tilpasses ressourcerne
- Udvalgte driftsområder konkurrenceudsættes for afstemning af markedspris
- Udvalgte driftsopgaver analyseres for mulige samarbejder med private entreprenører
- Anlægsopgaver under ca. 500.000 kr. udføres uden udbud af Entreprenørgården
- Entreprenørgården afgiver tilbud på mellemstore anlægsopgaver
- Der skal sikres en jævn arbejdsbelastning for Entreprenørgårdens medarbejdere

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-40766

Park og Vej - Udvikling på Entreprenørgården_ 13.2.2015.docx

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Tiltrådt, idet udvalget udtaler, at der fortsat bør være mulighed for ansættelse på specielle vilkår

Parkeringsforhold ved Norgaardsvej - Ansøgning om bevilling

Sagsfremstilling

15. Parkeringsforhold ved Norgaardsvej - Ansøgning om bevilling

Sagsnr. 779-2014-34988 Dok.nr. 779-2015-16796

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at ansøgningen om etablering af parkeringslomme med yderligere parkeringspladser ved Norgaardsvej imødekommes, og
- at der til konto 223 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 325.000 kr.
- at rådighedsbeløbet på 325.000 kr. finansieres af konto 223.042 Anlæg af nye P-pladser i P-fondsområde

SAGSFREMSTILLING

Der er modtaget en fælles henvendelse fra forældrebestyrelsen ved daginstitutionen Lærkereden og repræsentant for rækkehusene ved Norgaardsvej om problematiske parkeringsforhold ved den gennemgående vej, Norgaardsvej og til dels den bagvedliggende Brøndumsgade.

Lærkereden, der har facade ud til de 2 veje, har 144 brugere (børn) og en personalegruppe på 30 personer. Hertil kommer, at der er 4 rækker med hver 6 små rækkehuse lige overfor Lærkereden. Beboerne i de fleste af rækkehusene er nødt til at benytte Norgaardsvej til parkering, da der ikke er parkeringsmulighed ved adgangsvejene til eller ved husene.

Specielt i morgen- og eftermiddagstimerne er parkeringsforholdene problematiske. Lærkereden har kun ganske få parkeringspladser, herunder 4 i en parkeringslomme, der er friholdt til benyttelse for forældre, der skal bringe eller hente børn. Desværre står antallet af p-pladser ikke mål med den benyttelse, der finder sted. Personalet og beboerne i området parkerer langs kantstenen ved Norgaardsvej eller Brøndumsgade, hvilket er lovligt efter Færdselslovens bestemmelser. Herefter benyttes det øvrige vejareal af forældre, der skal aflevere eller hente børn. Det betyder, at vejbanen er meget indsnævret og forholdene er meget kaotiske og trafikikkerhedsmæssigt betænkelige, da dette foregår på den kørebane, der primært skal betjene trafikanterne på den trafikerede Norgaardsvej, der er forbindelsesvej mellem Holstebrovej og Resenvej. Trafikmængden er i 2012 optalt til ca. 1.400 køretøjer pr. døgn, hvoraf de ca. 115 er lastbiler/busser.

For trods alt at skabe så meget plads som muligt, har Lærkereden truffet private aftaler med naboerne, at de så vidt muligt ikke parkerer eller henstiller trailere o.l. ved kantstenen ud for de enkelte huse i området.

I området ved Lærkereden og de private små rækkehuse er etableret et stoppested for bybussen, hvilket også komplicerer trafikproblemerne på stedet. Forvaltningen har foretaget en høring hos busselskabet om chaufførernes oplevelser af forholdene. Der er afgivet følgende vurdering: *....."Kaotisk er vel dækkende. Parkerede biler på kryds og tværs /over for hinanden (mest om morgen / eftermiddag)..."*

Teknisk Forvaltning har undersøgt de tekniske muligheder for at forbedre de trafikale forhold på dette sted af Norgaardsvej. Institutionen Lærkereden er indstillet på, at afgive et areal vederlagsfrit, hvorefter der kan foretages etablering af en længere parkeringslomme i lighed med den, der i forvejen er på stedet indeholdende plads til 4

biler. Det betyder, at der kan etableres yderligere 18 p-pladser, der er trukket fri af kørebanen (Norgaardsvej), der herefter får sin normale kørebanebredde.

De 18 ekstra pladser vil dække en stor del af det lokale behov, der er i området. Dog må forventes, at der i spidsbelastningsperioderne i et vist omfang kan forekomme uhensigtsmæssige parkeringer. Men trods alt vil der være tale om en klar forbedring af parkerings- og trafikafviklingsforholdene, hvilket er den kommunale indfaldsvinkel til sagen.

Forvaltningen har kalkuleret den samlede opgave til at andrage 325.000 kr., hvilket svarer til ca. 18.000 kr. plads. Dette er noget billigere end normale parkeringspladser i Parkeringsfondsområdet, hvor der tages udgangspunkt i en pris på ca. 60.000 kr. plads.

Umiddelbart foreligger der i budgettet ikke nogen finansieringsmulighed for etablering af parkeringspladser med mindre de er beliggende indenfor den afgrænsede zone for Parkeringsfonden. Der er over årene opsamlet et rådighedsbeløb i budgettet på ca. 2.700.000 kr. til etablering af p-pladser i Parkeringsfondsområdet. Efterhånden er det blevet sværere at finde relevante muligheder for at etablere de nødvendige parkeringspladser i den afgrænsede zone for Parkeringsfonden. Zonen svarer til den inderste del af midtbyen.

Såfremt der er politisk interesse for at gennemføre omhandlede projekt med udvidelse af parkeringspladserne på Norgaardsvej med 18 stk. – ganske vist udenfor Parkeringsfonszonen, foreslår Forvaltningen at finansieringen af projektet til de 325.000 kr. sker via en tilsvarende mindre reduktion af rådighedsbeløbet til etablering af parkeringspladser i medfør af Parkeringsfonden. Der vil herefter være et rådighedsbeløb tilbage til dette formål på ca. 2.375.000 kr. Da de 18 ekstra p-pladser således etableres udenfor Parkeringsfondsområdet vil de ikke kunne anvendes som tilgang til fonden, og dermed heller ikke nedbringe forpligtelserne til lokalisering af nye pladser i fondsområdet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 325.000 kr. til etablering af parkeringspladser med yderligere parkeringspladser ved Norgaardsvej.

Projektet udføres i 2015.

Forvaltningen foreslår at rådighedsbeløbet finansieres af midler afsat til parkeringspladser indenfor p-fondsområdet. Der er på sted 223.042 i alt afsat følgende rådighedsbeløb til formålet, som ikke er disponeret:

Budget 2015:	830.000 kr.
Overførte midler fra tidligere år:	<u>1.875.222 kr.</u>
I alt	2.705.222 kr.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Tilgængelighed - handicapændringer kantsten og fortov - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

16. Tilgængelighed - handicapændringer kantsten og fortov - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-5866 Dok.nr. 779-2015-36693

Sagsbeh. Villy Hansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At der til konto 223045 meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb på 400.000 kr. til blandt andet ændring af højdeforskellen mellem kantsten/fortov i kryds, fodgængerovergange og andre relevante steder på fortovsstrækninger, så de fremover overholder normen for tilgængelighed for handicappede

At rådighedsbeløbet på 400.000 kr. finansieres af det i budget 2015 til formålet

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetlægningen for 2015 blev det besluttet at afsætte 400.000 kr. på anlægsbudgettet til forbedring af tilgængeligheden for handicappede ved krydsning af veje ved lysreguleringer, almindelige vejkryds og andre fodgængerovergange.

Teknisk Forvaltning har på nuværende tidspunkt ikke udvalgt konkrete steder, men vil i samarbejde med Handicaprådet udvælge de fortovs/cykelstistrækninger hvor der skal ske en forbedring.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 400.000 kr. til ændringer på de udvalgte fortovs/cykelstistrækninger. Udgifterne til forbedringerne forventes afholdt i indeværende år og finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på 400.000 kr. på konto 223045 anlægspulje for tilgængelighed – handicaprådet.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Trafiksignalanlæg - Renovering af nedslidte anlæg og gennemgang af grøn bølge - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

17. Trafiksignalanlæg - Renovering af nedslidte anlæg og gennemgang af grøn bølge - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2009-95307 Dok.nr. 779-2015-17266

Sagsbeh. Mette Sørensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 223.050 meddeles en anlægsbevilling på 700.000 kr.

At det afsatte rådighedsbeløb på 700.000 kr. i budget 2015 frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I budget for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 700.000 kr. til renovering af nedslidte trafiksignalanlæg og gennemgang af samordning/den grønne bølge i Skive.

To ud af atten trafiksignalanlæg mangler fortsat renovering med energibesparende LED lys og udskiftning af signalmaster. Signalanlægget ved Egerisvej-Brårupvej-Thorsvej samt signalanlægget på Viborgvej-Færøvej er i den forbindelse under forberedelse til renovering med nye LED signaler, påkørselsvenlige master og ny styremaskine. Samtidig har flere styremaskiner i øvrige signalanlæg mange år på bagen, og trænger til en opgradering, da der på sigt ikke kan fremskaffes reservedele til disse.

Den grønne bølge i Skive blev tilbage i 2007 optimeret efter beregninger og gennemgang af Cowi. Trafikken er gennem årene steget og trafikmønstre har ændret sig, og dermed har der været behov for ny gennemgang og optimering af samordningen/den grønne bølge gennem Skive.

Rambøll har i løbet af 2014 foretaget gennemgang af samtlige signalanlæg med besigtigelser, analyser af nuværende trafikprogrammer, trafiktællinger og trafikuheld. Der er desuden foretaget specifikke iagttagelser i morgen- og eftermiddagstrafikken i Skives 11 mest centrale signalanlæg, som planlægges samordnet/forbundet i grøn bølge. Der er samtidig foretaget video-trafiktælling i 6 signalanlæg, som giver et tydeligt billede af trafikmønstre, svingstrømme og trafikantadfærd. På den baggrund er der foretaget beregning af optimeret samordning/grøn bølge i spidstimerne morgen- og eftermiddag. Rambøll har efterfølgende udarbejdet forslag til gennemførelse af ny samordning/grøn bølge samt øvrig signaloptimering i kommunens 18 signalanlæg til udførelse i indeværende år.

Der ansøges herved om anlægsbevilling til projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 700.000 kr. til renovering af nedslidte trafiksignalanlæg samt optimering af samordning/den grønne bølge i Skive, ud over øvrig optimering i kommunens 18 signalanlæg. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2015.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Trafiksikkerhed ved skoler - Skoleblink - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

18. Trafiksikkerhed ved skoler - Skoleblink - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-3100 Dok.nr. 779-2015-25065

Sagsbeh. Mette Sørensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 223.049 meddeles en anlægsbevilling på 600.000 kr.

At det afsatte rådighedsbeløb på 600.000 kr. i budget 2015 frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I budget for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 600.000 kr. til trafiksikkerhed ved skoler.

Mange af kommunens skoler har i strid med gældende regler på området ingen sikring af skolepatruljen. Reglerne foreskriver at afmærkning ved skoler med skolepatruljer på steder skal ske på følgende måde:

Advarselsskiltet "Børn" skal opsættes og forsynes med undertavle med påskrift "Skole" og strækningsangivelse "0-100 m". Skiltene skal særskilt belyses med mindst 400 lux. Over hvert skilt skal anbringes et blinksignal med 2 skiftevis blinkende gule lysåbninger, der er anbragt ved siden af hinanden og er rettet mod den trafik, skiltet er bestemt for. Belysning over skiltene og blinksignal skal være i funktion, når skolepatruljen arbejder. Uden for dette tidsrum skal lys og blink være slukkede. Andre løsninger til afmærkning af at skolepatruljen arbejder, må ikke etableres.

I Skive Kommune findes sikring af skolepatruljen med belyste advarselsskilte og skoleblink i dag kun ved 5 ud af 13 skoler med skolepatrulje. Midt- og Vestjyllands Politi har fokus på sikring af skolepatruljer, hvorfor kommuner i politikredsen er bedt om at foretage den lovpligtige sikring.

Skoler med skolepatrulje, hvor der skal sikres en eller flere skoleveje med skoleblink i 2015 og 2016 er: Aakjærskolen, Brårup Skole, Resen Skole, Skivehus Skole, Ådalskolen, Højslev Skole, VSD Balling og VSD Rødding. Desuden overvejer Nr. Søby Skole at indsætte skolepatrulje på Stoholmvej.

Der ansøges herved om anlægsbevilling til projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 600.000 kr. til trafiksikkerhed ved skoler. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2015.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Ansøgning til Cykelpuljen 2015

Sagsfremstilling

19. Ansøgning til Cykelpuljen 2015

Sagsnr. 779-2014-5455 Dok.nr. 779-2015-55250

Sagsbeh. Henrik Hjorth

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller at Teknik- og miljøudvalget i samarbejde med forvaltningen udvælger, til hvilke af nedenstående 8 cykelstiprojekter, Teknisk Forvaltning skal søge om tilskudsmidler fra Transportministeriets cykelpulje.

Teknisk Forvaltning anbefaler, at der maksimalt udvælges 3 projekter.

SAGSFREMSTILLING

Transportministeriet har som tidligere år annonceret, at der vil blive afsat puljemidler til fremme af cykeltrafikken. Puljen administreres af Vejdirektoratet. Projekter til fremme af cykeltrafik, kan enten tildeles en fuld finansiering eller en medfinansiering på 40%. Den endelige vejledning til ansøgning er blevet offentliggjort onsdag den 4. marts 2015, med meget kort ansøgningsfrist til den 16. marts 2015.

Skive Kommune har tidligere ansøgt og fik i 2011 tildelt midler til 3 projekter. I 2012 søgte Skive Kommune om tilskud til en cykelsti mellem Harre og Roslev, men kom ikke i betragtning. I 2013 søgte Skive Kommune dels til en cykelsti mellem Dommerby og Skive og dels mellem Thorsvej og Skive Havn. Skive Kommune fik tildelt 40% finansiering til etablering af cykelstien mellem Dommerby og Skive. I 2014 søgte Skive Kommune om tilskud til 3 projekter, Rødding-Balling, Hvidbjerg-Skive og Hagensmølle-Grønning, men kom ikke i betragtning.

Ansøgningerne kategoriseres, jfr. foreløbig udkast til vejledning 2015, inden for forskellige typer. Det er muligt at søge inden for følgende projekttyper:

- Cykelstier til skole og fritid, herunder skolecykelbyer
- Rekreativ cykling og cykelturisme
- Udviklings og demonstrationsprojekter
- Kampagner

Et væsentligt kriterium for Vejdirektoratets udvælgelse af projekterne er effekten, det vil sige mest mulig cykelfremme pr. investeret krone.

Teknisk forvaltning er i øjeblikket i gang med det afsluttende arbejde med en cykelstiplan for Skive Kommune. Med udgangspunkt i det foreliggende materiale, samt sidste års tilsvarende beslutningen fra Teknik- og Miljøudvalget, foreslår Teknisk Forvaltning følgende projekter som potentielle ansøgningsemner:

1. Dobbeltrettet cykelsti mellem Hvidbjerg og Skive (chancevurdering 70%)

Med lukning af Hvidbjerg Skole i 2013, er der opstået et mere udtalt behov for en cykelsti mellem Hvidbjerg og Skive. Cykelstien anlægges som dobbeltrettet cykelsti på sydsiden af Holstebrovej. Stien vil få en samlet længde på 3,7 km og have en samlet pris på 5,7 mio. kr. inkl. arealerstatning. Holstebrovej er klassificeret som trafikfarlig skolevej for samtlige årgange.

2. Dobbeltrettet cykelsti fra Rødding til Balling. (chancevurdering 60%)

Med en cykelsti på strækningen vil det være muligt for skoleelever fra Rødding at cykle til Balling: Balling Skole udgør overbygningen for elever på Rødding Skole. Projektet omfatter en dobbeltrettet cykelsti fra Østergade langs Grundvadvej til Balling. Stien vil blive 5,0 km og have en samlet pris på 7,0 mio. kr. Priserne omfatter såvel arealerstatning som anlægsudgifter. Grundvadvej er klassificeret som trafikfarlig skolevej for samtlige årgange.

3. Dobbeltrettet cykelsti Hedevej-Sallingsundvej (chancevurdering 50%)

Den nuværende dobbeltrettede cykelsti fra Glyngøre slutter ved Hedevej, hvorefter cyklister må krydse Sundhøj og cykle på vejen frem til Sallingsundvej. Dette opleves af mange som utrygt og har foranlediget flere borgerhenvendelser herom. Cykelstien anlægges som en dobbeltrettet cykelsti langs østlig side af Sundhøj, samme side som for det eksisterende stiforløb og samme side, hvor Sallingsundvej tilsluttes Sundhøj. Cykelstien vil kunne indgå som en vigtig del af en sikker sammenhængende cykelrute mellem Glyngøre til Roslev, som forsøges etableret i samarbejde med Vejdirektoratet. Samlet længde 0,2 km, pris: 0,5 mio. kr. Sundhøj er klassificeret som trafikfarlig skolevej for 0.-6. årgang.

4. Dobbeltrettet cykelsti langs Thise Kirkevej (chancevurdering 50%)

I forbindelse med skolevejsanalyser og besigtigelser til ny Trafiksikkerhedsplan, er ønsket om en cykelstiforbindelse mellem Sundsørevej og Thise Friskole blevet intensiveret. Cykelstien vil kunne benyttes af skoleeleverne, samt i forbindelse med fritidsaktiviteter i hallen og på skolen. Cykelstien anlægges som dobbeltrettet cykelsti langs Thise Kirkevej. Stien vil få en samlet længde på 0,8 km og have en samlet pris på 1,5 mio. kr. inkl. arealerstatning.

5. Dobbeltrettet cykelsti langs Bakkedraget (chancevurdering 40%)

Fra beboer langs Bakkedraget, er der udtrykt ønske om en cykelsti langs vejen på strækningen Vindevej-Ballingvej. Stiforbindelsen vil kunne forbinde boligområdet i Vinde med Industriområdet ved Holstebrovej/Katkjærvej. Cykelstien anlægges som dobbeltrettet cykelsti langs vestsiden af Bakkedraget. Stien vil få en samlet længde på 1,2 km og have en samlet pris på 5,7 mio. kr. inkl. arealerstatning.

6. Dobbeltrettet cykelsti mellem Harre og Roslev (chancevurdering 40%)

Der er på nuværende tidspunkt hverken cykelsti eller cykelbaner på strækningen. Elever fra Harre er skolesøgende i Roslev. Det vurderes at en cykelsti på strækningen desuden i høj grad vil blive benyttet i forbindelse med fritidsaktiviteter, samt adgangsroute mod Harre Vig. Cykelstien er tænkt udført som en dobbeltrettet cykelsti på sydsiden af Sallingsundvej. Cykelstien vil få en længde på ca. 3,1 km og have en samlet pris på 4,8 mio. kr. Sallingsundvej er klassificeret som trafikfarlig for samtlige årgange.

7. Cykelsti i begge sider af Viborgvej gennem Nr. Søby og Højslev (chancevurdering 25%)

Projektet indgår i konstitueringsaftalen i forbindelse med kommunalvalget. Der er i dag 1,2 meter brede kantbaner på strækningen fra Dommerby Å i Højslev til det østligste byskilt i Nr. Søby. Disse kantbaner ønskes erstattet med cykelstier. Projektet indebærer, at der skal etableres cykelsti i begge sider på hele strækningen. For at muliggøre dette skal der etableres som minimum etableres 2x1,25 m. fortov 2x1,5 m. cykelsti samt 6,5 m kørebane. Inklusiv 30 cm rabat i alt 12,6 m bred vej, hvilket betyder, at der på en del af strækningen skal eksproprieres forhaver for at muliggøre anlægget. For at gennemføre projektet er det nødvendigt flytte kantsten, rendestensbrønde og delvis ændre tværprofilen på vejen. På grund af projektets omfang, anbefales det udført samtidig med separatkloakering på strækningen. Separatkloakering af Viborgvej i Højslev og Nr. Søby indgår desværre ikke i den nuværende Spildevandsplan 2010-2021. Samlede udgifter, uden samtidig separatkloakering 15,25 mio. kr.

8. Dobbeltrettet cykelsti mellem Hagensmølle og Grønning

(chancevurdering 25%)

Skive Kommune har i 2011 etableret cykelstier i begge sider af Furvej fra Resen til Hagensmølle Bæk. Der er et ønske om at fortsætte cykelstien videre til Grønning. Cykelstien foreslås anlagt som dobbeltrettet cykelsti i vestsiden af Furvej/Aakjærvej. Med indretningen af skoledistrikter vurderes det dog, at det er begrænset hvor mange elever der benytter vejen som skolevej. Primær målgruppe vurderes derfor at være pendlere og turister. Stien vil blive 3,8 km og vil have en samlet pris på 6,2 mio. kr. Projektet kan evt. etapeopdeles med 1. etape frem til Lyby Kirkevej (3,7 mio. kr.) og 2. etape fra Lyby Kirkevej frem til Grønning (2,5 mio. kr.). Strækningen er klassificeret som trafikfarlig for skoleelever op til og med 6. klasse.

Ovenstående projekter fremtræder i prioriteret rækkefølge i forhold til Teknisk Forvaltnings vurdering af projekternes sandsynlighed for tilskudsmidler fra cykelpuljen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Intet at bemærke

ØKONOMI

Såfremt Skive Kommune igen kommer i betragtning til puljemidlerne i 2014, kan vi forvente en medfinansiering af opgaverne på 40 % af de samlede anlægsomkostninger. Dvs. Skive Kommune via anlægsmidlerne for 2014 og 2015, skal finansiere de resterende 60 % af anlægsbudgettet.

Der er i anlægsbudgettet for 2015 afsat i alt kr. 6.000.000,- til endnu ikke specificerede cykelstiprojekter.

Det er en betingelse for tildeling af tilskud til et projekt, at der er tale om et projekt, hvis gennemførelse p.t. er afhængig af, at der opnås tilskud fra cykelpuljen. Projekter, der allerede i anden sammenhæng er fuldt finansieret og besluttet gennemført, kan således ikke opnå tilskud. Der kan ikke søges tilskud til vedligeholdelse, se vedlagte bilag.

Af de otte projekter, som Teknisk Forvaltning har udpeget vil anlægsudgifterne udgøre følgende (ved 40% medfinansiering fra cykelpuljen):

Nr. Nr.:	Emne:	Samlet overslag/ kr.	Andel Skive Kommune/ kr.
1	Dobbeltrettet cykelsti mellem Hvidbjerg og Skive	5.700.000,-	3.420.000,-
2	Dobbeltrettet cykelsti fra Rødding til Balling	7.000.000,-	4.200.000,-
3	Dobbeltrettet cykelsti Hedevej-Sallingsundvej i Glyngøre	500.000,-	300.000,-
4	Dobbeltrettet cykelsti langs Thise Kirkevej	1.500.000,-	900.000,-
5	Dobbeltrettet cykelsti langs Bakkedraget	1.800.000,-	1.080.000,-
6	Dobbeltrettet cykelsti mellem Harre og Roslev	4.800.000,-	2.880.000,-
7	Cykelsti i begge sider af Viborgvej gennem Nr. Søby og Højslev	15.250.000,-	9.150.000,-
8	Dobbeltrettet cykelsti mellem Hagensmølle og Grønning	6.200.000,-	3.720.000,-

<u>779-2015-56112</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 1 - Hvidbjerg-Skive
<u>779-2015-56139</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 2 - Rødding-Balling
<u>779-2015-56160</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 3 - Hedevej-Sallingsundvej
<u>779-2015-56170</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 4 - Thise Kirkevej
<u>779-2015-56179</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 5 - Bakkedraget
<u>779-2015-56318</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 6 - Harre-Roslev
<u>779-2015-56326</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 7 - Højslev-Nr. Søby
<u>779-2015-56331</u>	Cykelpuljen 2015 - Bilag 8 - Hagensmølle-Grønning

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Et flertal af udvalget peger på cykelstier nr. 2, 4, 6 og 7 til ansøgning om tilskud fra Transportministeriets cykelpulje.

Poul Holmgaard ønsker at prioritere cykelstier nr. 1, 2 og 7

Ansøgning om etablering af sø Strandvej 39 i Glyngøre

Sagsfremstilling

20. Ansøgning om etablering af sø Strandvej 39 i Glyngøre

Sagsnr. 779-2013-43093 Dok.nr. 779-2015-18983

Sagsbeh. Ebbe Vang-Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller, at der meddeles afslag efter naturbeskyttelseslovens § 3 til anlæg af en sø ved Strandvej 39 i Glyngøre.

SAGSFREMSTILLING

Andres Priess, Strandvej 39 i Glyngøre har søgt tilladelse til etablering af en ca. 5000 m² stor sø med en placering ca. som vist på bilaget.

Forvaltningen har ført en korrespondance med ansøger, hvor det fortsat er fastholdt, at en konkret juridisk afgørelse ville blive et afslag. Det er ansøger uforstående over for og mener, at det vil være en smukkere og mere rekreativ løsning for området med en sø. Ansøger er spurgt, om der ønskes en konkret afgørelse, der kan påklages. Det er der ikke svaret på, og en konkret afgørelse er således ikke meddelt. Efter fornyet henvendelse er det derfor nu besluttet at forelægge sagen for Teknik og Miljøudvalget til afgørelse.

I Vejledning om naturbeskyttelseslovens § 3 beskyttede naturtyper hedder det:

”3.7 Administrationen af dispensationsbeføjelsen

Bestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 3 er udformet som en forbudsbestemmelse, men med mulighed for at kommunalbestyrelsen kan dispensere i særlige tilfælde, jf. lovens § 65, stk. 3. De beskyttede naturtyper har alle deres særlige karaktertræk og bør ud fra en naturbeskyttelsesmæssig synsvinkel normalt bevares i videst mulig omfang.

Særlige omstændigheder

Der skal foreligge særlige omstændigheder, før der kan gives dispensation til foranstaltninger, som ændrer tilstanden i de beskyttede naturtyper, når ændringerne er væsentlige eller i modstrid med ønsket om at opretholde de pågældende naturtyper som sådanne.

Reglerne er under ét udtryk for en generel samfundsmæssig interesse i, at de beskyttede naturtyper opretholdes og ikke løbende forringes. Det er således ikke nok, at der er påvist en væsentlig jordbrugs- eller anden økonomisk eller rekreativ interesse i, at et indgreb finder sted jf. MAD2004.1096. For at et indgreb i områdets tilstand eventuelt kan accepteres, må der tillige enten være tale om et område, som ud fra naturbeskyttelseshensyn vurderes som uden særlig interesse, eller om et indgreb, der i sig selv ikke skønnes at medføre nogen afgørende forrykning af tilstanden i området jf. MAD2000.1105. Dog vil det ikke kunne udelukkes, at andre særlige interesser må tages i betragtning, herunder særlige samfundsmæssige interesser i et projekt samtidig med at den pågældende naturlokalitet er af mindre interesse.

En særlig omstændighed, der eventuelt kan begrunde dispensation fra § 3, kan være, at et ansøgt indgreb har en naturforbedrende funktion.”

Kommunen skrev i mail af 18. november 2013 bl. a. følgende til ejer:

”-----, at kommunen desværre ikke kan give tilladelse til en sø på det pågældende areal. Årsagen hertil er, at

arealet er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3 som eng og mose. Arealet gennemskæres ligeledes af Vandløb Strømhuse, som også er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Vandløbet er ydermere med i Naturstyrelsens udkast til vandplan, hvor vandløbet er målsat med målet "god økologisk tilstand". En del af arealet er også omfattet af strandbeskyttelseslinjen, og anlæggelse af en sø vil derfor også kræve en dispensation herfra. Det er Naturstyrelsen som er myndighed på strandbeskyttelseslinjen.

Naturbeskyttelseslovens § 3 siger, at der ikke må foretages ændring i tilstanden af de beskyttede naturtyper. Kommunen kan kun i særlige tilfælde dispensere fra dette forbud. Du er naturligvis velkommen til at ansøge om en sådan dispensation, men kommunen skal allerede nu oplyse, at der ikke her vurderes at være tale om et sådant særligt tilfælde, som kan begrunde en dispensation. Da de beskyttede naturtyper alle har deres særlige karaktertræk, er det er netop en del lovens formål at beskytte de pågældende naturtyper som sådanne. Anlæggelse af en sø vurderes ikke at forbedre tilstanden af mosen, engen og vandløbet. Et naturforbedrende tiltag her ville f.eks. være at etablere græsning på arealet, så flere af de lysfølsomme urter får mulighed for at etablere sig."

I brev af 3. marts 2014 oplyste kommunen i fortsat korrespondance med ejer, at vi ville vurdere de botaniske forhold i området nærmere i sommeren 2014 for at have et fuldstændigt grundlag at bedømme ønskerne om anlæg af en ca. 5000 m² stor sø ved vandløbet Strømhuse på.

Forvaltningen har besigtiget området den 3. juni 2014 og fandt en række typiske positivarter for eng/mose, som betyder, at der er tale om et relativt værdifuldt naturområde. Det passer også godt med, at området har været udyrket i mange år. Forvaltningen har derfor fastholdt sin vurdering over for ejer.

Vurdering

Der er ikke særlige samfundsmæssige interesser involveret i denne sag, og lokaliteten er ikke uden særlig naturmæssig interesse. Anlæg af en sø vil afgørende forrykke naturtilstanden i området også selv om en væsentlig del af det potentielle søområde i dag er bevokset med tagrør. Hertil kommer, at vandløbet Strømhuse, som potentielt har mulighed for at udvikle sig til et lille værdifuldt vandløb, ikke vil få mulighed herfor, hvis det ledes gennem en større sø. Det vil ikke være acceptabelt at stemme vandløbet op, hvilket betyder, at der i givet fald ville skulle graves og fjernes betydelige mængder materialer fra søområdet. Da dalen hvor søen ønskes anlagt er snævert afgrænset af skrænter, vil det være vanskeligt at få anbragt materialer i nærområdet uden for beskyttede naturområder og strandbeskyttelseszonen (300 m). Strandbeskyttelsesbestemmelserne indeholder også et forbud mod at foretage ændringer i arealernes tilstand.

I vejledning om naturbeskyttelseslovens § 3 nævnes, at: *"Det kan være velbegrundet i visse tilfælde at meddele dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 på vilkår om etablering af erstatningsbiotoper, hvor der foreligger en forudgående ansøgning. Kommunalbestyrelsen bør imidlertid udvise tilbageholdenhed med dette, da det ud fra en naturbeskyttelsesmæssig synsvinkel normalt vil være langt at foretrække, at de oprindelige naturområder med deres særegne karaktertræk bibeholdes i videst mulig omfang (Se NKO 75 og 481). For visse oprindelige naturtyper som f.eks. højmoser og lichenheder, væld og vældmoser og søer med hængesæk mv. vil det normalt ikke være muligt at etablere erstatningsbiotoper, idet de biologiske og geologiske forudsætninger ikke findes andre steder.*

Hvis det på baggrund af samfundsmæssige hensyn som forsyningssikkerhed eller trafiksikkerhed er nødvendigt at dispensere til forringende indgreb i § 3-områder, er det normalt en forudsætning, at der fastsættes vilkår om kompenserende foranstaltninger som erstatningspleje eller etablering af erstatningsbiotoper."

Vurderingerne baserer sig således på naturindholdets kvalitet og ikke på, om den ene naturtype vurderes at være landskabeligt smukkere end en anden.

Derfor er forvaltningens vurdering fortsat, at der i overensstemmelse med lovens formål, vejledningen om administration af naturbeskyttelseslovens § 3 og den udviklede retspraksis på området, bør gives afslag til anlæg af en sø ved Strømhuse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Naturbeskyttelsesloven

Vejledning om naturbeskyttelseslovens § 3 beskyttede naturtyper

ØKONOMI

Bilag

779-2015-20315

Kort ansøgt sø ved Strandvej ved den sydlige indkørsel til
Glyngøre.docx

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Der meddeles en dispensation, idet projektet færdigudvikles i samarbejde med ansøger

Højslev-Nr.Søby Vandværk - Nyt standard regulativ - 2015

Sagsfremstilling

21. Højslev-Nr.Søby Vandværk - Nyt standard regulativ - 2015

Sagsnr. 779-2015-3101 Dok.nr. 779-2015-21171

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

at regulativ Højslev – Nr. Søby vandværk A.m.b.a. godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Vandværkerne Højslev (st.by) og Nr. Søby er blevet lagt sammen den 1. januar 2015 og i den forbindelse har vandværket udarbejdet et nyt normalregulativ og fremsendt det til godkendelse.

Forslaget til regulativet er udarbejdet med baggrund i det normalregulativ, der er udarbejdet af Miljøministeriet - Normalregulativ for almene vandværker fra 2014.

For ethvert alment vandforsyningsanlæg skal der udfærdiges et regulativ, som skal indeholde nærmere regler om retten til forsyning fra forsyningsledningerne, herunder om forbruget skal måles ved vandmålere, og om grundejernes forpligtigelser med hensyn til vandindlæg.

Regulativet kan endvidere indeholde andre bestemmelser af almindelig betydning for vandforsyningen og forbrugerne.

Det nye regulativ skal erstatte de gældende regulativer for Nr. Søby fra 12.08.2009 og regulativ for Højslev fra 1995.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lovbekendtgørelse nr. 1199 af 30.september 2013 – Lov om vandforsyning m.v. § 55

ØKONOMI

Bilag

779-2015-21187

Regulativ Højslev - Nr.Søby Vandværk..doc

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Tiltrådt

Grundvandsbeskyttelse - Indsatsplan Skive-Stoholm

Sagsfremstilling

22. Grundvandsbeskyttelse - Indsatsplan Skive-Stoholm

Sagsnr. 779-2011-15035 Dok.nr. 779-2015-33964

Sagsbeh. Henrik Bang-Andersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

at Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i OSD – Skive Stoholm godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Forvaltningen har sammen med Viborg Kommunes Tekniske Forvaltning udarbejdet forslag til Indsatsplan til beskyttelse af drikkevandet i Skive – Stoholm området, (Oversigtskort ses i Bilag 1). Indsatsplanen gælder for et "Område med Særlige Drikkevandsinteresser" (forkortet OSD) i den sydlige del af Skive Kommune og i den nordlige del af Viborg Kommune, (se hele indsatsplanen i Bilag 2). Det største vandværk i OSD området er Skive Vandværk, der har delt sin samlede vandindvinding på ca. 1,6 mio. m³/år med den ene halvdel fra borer i Tastum Plantage i Viborg Kommune og den anden halvdel fra borer i Tastum Sø området i Skive Kommune.

Baggrund

Formål

Formålet med indsatsplanen er at beskytte grundvandsressourcerne i området, så der også i fremtiden kan indvindes godt drikkevand.

Fagligt grundlag

Indsatsplanen er udarbejdet på baggrund af en kortlægning af geologi og grundvand i området gennemført af Naturstyrelsen i 2010-2011. Kortlægningen har dokumenteret, at der findes en vigtig grundvandsressource i området, men også, at dele af ressourcen er ubeskyttet og følsom over for forurening fra overfladen og er derfor vurderet som "nitratfølsom". De nitratfølsomme områder udgør ca. 40 % af hele OSD.

Indsatsplanens tilblivelse

Lokal arbejdsgruppe

Indsatsplanen er på baggrund af Naturstyrelsens kortlægning udarbejdet i et tæt samarbejde mellem forvaltningerne i Skive og Viborg Kommune, og er skrevet som én samlet Indsatsplan, der omfatter 10 vandværker i OSD-Skive-Stoholm. Udarbejdelsen er desuden sket i samarbejde med en lokal arbejdsgruppe for arealer i Skive Kommune med repræsentation af Røgind Vandværk, Skive Vand A/S, Landbo Limfjord, Region Midt, og Forsvaret (Skive Kaserne).

Koordinationsforum

Et udkast til indsatsplanen har været forelagt Koordinationsforum den 12. marts 2014. Koordinationsforum for Skive Kommune er et rådgivende råd nedsat i henhold til vandforsyningslovens § 12 den 2. juli 2008.

Planens proces

Indsatsplanen har været i 12 ugers offentlig høring i perioden 26. juni til 24. september 2014, og der afholdt offentligt møde i KCL, Kulturhus I/S, Skive den 27. august for den del af arealerne, der ligger i Skive Kommune. Tilsvarende har Viborg Kommune afholdt et offentligt møde i Stoholm for den del af arealerne, der ligger i Viborg Kommune. Der er indkommet bemærkninger til planen fra Naturstyrelsen, Landbrug, Danmarks Naturfredningsforenings lokalafdeling og Foreningen af Vandværker i Danmark. De modtagne bemærkninger er resumeret i bilag 3 sammen med kommunens svar på bemærkningerne.

Forvaltningen forventer at offentliggøre den endelige indsatsplan på Skive Kommunes hjemmeside samt ved notits på Skive Kommunes faste annonceside i dagblade og ugeaviser. I forbindelse med offentliggørelse udsendes pressemeddelelse herom.

Forvaltningens bemærkninger

Indsatsplanens bestemmelser

Indsatsplanens afsnit 3 indeholder en række retningslinjer, der har det overordnede formål at beskytte grundvandet i området som en fremtidig drikkevandsressource. Ved efterlevelse af Indsatsplanens retningslinjer skulle det således være sikret, at grundvandet i området opretholder en kvalitet og mængde, så det kan indvindes og anvendes til drikkevand, eventuelt efter en simpel behandling for nogle naturligt forekommende stoffer som f.eks. jern, mangan og kuldioxid.

De vigtigste indsatser er nærmere beskrevet og kommenteret i bilag 4. og eksempler på konsekvenser af planen er beskrevet i Bilag 5.

JURA (herunder lovgrundlag)

Indsatsplanen er udarbejdet i henhold til vandforsyningslovens § 13 og efter de retningslinjer, der er fastlagt i bekendtgørelse om indsatsplaner. I henhold til bekendtgørelse om indsatsplaner skal en godkendt indsatsplan offentliggøres og der skal gives orientering til berørte parter. Dette vil ske via Skive Kommunes hjemmeside.

ØKONOMI

Omkostninger til efterfølgende offentliggørelse af planen på kommunens hjemmeside og i dagblade og ugeaviser forventes at udgøre kr. ca. 10.000,- finansieret af afgift på ledningsført vand.

Mangler: tilføj Bilag 5 ! = dokument nr 779-2015-42777 Bilag 5 Konsekvenser af planen

Bilag

<u>779-2014-117309</u>	Bilag 1 Oversigtskort Indsatsplan Skive-Stoholm.pdf
<u>779-2015-33909</u>	Bilag 2_Indsatsplan_Skive-Stoholm_09.02.2015.pdf
<u>779-2015-37353</u>	Bilag 3 Indkomne bemærkninger og besvarelse
<u>779-2015-37486</u>	Bilag 4 Uddybning af vigtigste indsatser
<u>779-2015-42777</u>	Bilag 5 - Konsekvenser af planen

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Udsat

Forslag til Vandhandleplan 2009-2015 for Skive Kommune

Sagsfremstilling

23. Forslag til Vandhandleplan 2009-2015 for Skive Kommune

Sagsnr. 779-2009-122918 Dok.nr. 779-2015-32113

Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

At Forslag til Vandhandleplan 2009-2015 for Skive Kommune godkendes og sendes videre til endelig godkendelse i Skive Byråd og efterfølgende i offentlig høring.

SAGSFREMSTILLING

Den 30. oktober 2014 blev der vedtaget statslige vandplaner første planperiode 2009-2015 (VP1). Som følge heraf skal kommunerne udarbejde en kommunal vandhandleplan, som bl.a. skal beskrive, hvordan kommunen vil gennemføre det indsatsprogram, som er beskrevet i den statslige vandplan. Teknisk Forvaltning har udarbejdet et høringsforslag til Skive Kommunes vandhandleplan 2009-2015, som hermed sendes til politisk behandling.

Der har tidligere været vedtaget en VP1 i december 2011. Men i december 2012 blev den underkendt af Natur- og Miljøklagenævnet. Konsekvensen var, at kommunens vandhandleplan, som var lavet i mellemtiden, samtidig blev ugyldig. Skive Kommune skal derfor have vedtaget en ny kommunal vandhandleplan.

Vandhandleplanen skal vedtages senest 1 år efter offentliggørelsen af den godkendte VP1. Forslaget skal i 8 ugers offentlig høring, hvilket betyder at den kommunale vandhandleplan skal sendes i offentlig høring senest den 30. april 2015.

Skive Kommunes forslag til vandhandleplan kan findes her:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKPlan/dkplan.aspx?pagelid=323>

I forslaget til vandhandleplanen beskrives bl.a. prioriteringskriterier og en status for arbejdet. I den vedtagne VP1 er der nogle ændringer i indsatser i forhold til den udgave, som blev kendt ugyldig. Samtidig er indsatstyper som ændret vedligeholdelse og okkerbegrænsende tiltag taget helt ud af statens vandplaner. Disse ændringer er indarbejdet i Skive Kommunes forslag til vandhandleplan.

Pga. VP1's forsinkelse, bliver gyldighedsperioden for vandhandleplanen meget kort. Planperioden udløber 31. december 2015, så vandhandleplanen kommer kun til at gælde i nogle få måneder. Teknisk Forvaltning har derfor, i lighed med mange andre kommuner, så vidt muligt begrænset ressourceforbruget til udarbejdelse af vandhandleplanen.

Status: Indsats på vandløbsområdet

I VP1's indsatsprogram og i vandhandleplanen indgår følgende indsatser:

Indsatser på	Antal indsatser
vandløbsområdet	
Vandløbsrestaurering	32.403 meter

Genåbning af rørlagte strækninger	4.359 meter
Fjernelse af spærringer	15 stk.

Da de oprindelige vandplaner blev kendt ugyldige, blev der vedtaget en bekendtgørelse, som gjorde det muligt at igangsætte arbejde med de forskellige indsatser, mens der blev arbejdet på en ny vandplan. Skive kommune har derfor igangsat en stor del indsatserne i vandplanen/vandhandleplanen.

Status pr. 1. februar 2015 er, at der mangler at blive igangsat ca. 10 km vandløbsrestaurering, ca. 1 km genåbning af rørlagte strækninger og 6 spærringer. Der forventes, at de manglende indsatser sættes i gang medio 2015. Gennemførelse af indsatsprogrammet på vandløbsområdet omfatter en forundersøgelser- og en realiseringsfase. Det er blevet prioriteret at gennemføre forundersøgelser af projekterne først og derefter igangsætte realiseringer, da Naturstyrelsen har udtalt at kommunerne har overholdt deres forpligtigelser i forhold til vandplanen, hvis indsatserne er igangsat inden for planperioden. Realisering af indsatser forventes at starte i løbet af 2015 og vil derfor fortsætte sideløbende med indsatser i vandområdeplanen for 2. planperiode 2016-2021.

Status: Indsats på spildevandsområdet

Indsatser på Spildevandsområdet	Antal indsatser
Forbedret spildevandsrensning fra spredt bebyggelse	483 ejendomme
Regnvandsbetinget udløb	13

Skive Kommunes forventede indsatser på spildevandsområdet

En opgørelse i januar 2015 viser, at der findes 707 ejendomme med egen rensning i de udpegede indsatsområder, hvor spildevandsforholdene skal forbedres.

Af disse i alt 707 ejendomme har 527 en BBR-kode, der giver forventning om, at der skal ske forbedret rensning. De resterende har et godkendt anlæg. Af de 527 er der 44 ejendomme, der ligger i oplande til "blødbundsvandløb", hvor der ikke er lovhjemmel til at gennemføre forbedret rensning på nuværende tidspunkt. Tilbage er 483 ejendomme (527 - 44), hvor der skal ske en indsats for at forbedre rensningen af spildevandet.

Til orientering er der fra 2009 til 2014 i Skive Kommune registreret ca. 675 ejendomme med BBR-kode 104 for spildevandsafledning. Denne kode betyder, at der er sket forbedret rensning (104 = Rensning ved nedsivningsanlæg med tilladelse).

I henhold til vandplanens indsatsprogram er der udpeget 13 regnvandsbetingede udløb, hvor der skal iværksættes indsatser. Der er dog kun stillet krav om at gennemføre 2/5 af indsatserne i første planperiode. Det betyder, at der i Skive Kommune som minimum skal gennemføres 5 indsatser vedrørende regnvandsbetinget udløb.

Det forventes indsatsen med forbedret rensning forsætter i 2. planperiode.

Øvrige indsatsområder

Der er ingen kommunale indsatser for søer, kystnære arealer og grundvandsområdet i planperioden.

Anden relevant planlægning

Den kommunale vandhandleplan indeholder desuden en redegørelse om forholdet til anden relevant planlægning herunder kommuneplanen, vandforsyningsplanen, grundvandsbeskyttelse, spildevandsplanen, råstofplanen, Natura 2000- handleplaner.

Tidsplan for godkendelse af vandhandleplanen

Forslag til Vandhandleplan 2009-2015 for Skive Kommunes skal vedtages senest inden 30. april 2015. Herefter skal planen i høring i minimum 8 uger og godkendes endeligt senest den 30. oktober 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

Der henvises til orienteringspunkt fra TMU mødet den 10. januar 2012 for nærmere herom.

ØKONOMI

-
-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Christiansgade 6 - Mageskifte - Offentlig parkeringsplads Theaterpladsen

Sagsfremstilling

24. Christiansgade 6 - Mageskifte - Offentlig parkeringsplads Theaterpladsen

Sagsnr. 779-2015-5843 Dok.nr. 779-2015-36323

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

at "Kirkelig Forening for Den Indre Mission" og Skive Kommune mageskifter ca. 194 m² af matr.nr. 279 b, Skive Bygrunde med ca. 194 m² af den offentlige p-plads ved Christiansgade

at mageskiftet gennemføres uden udgift for Skive Kommune – herunder til landinspektør, retablering og opfyldning af byggetomten, evt. forureninger, udbedring af facadebeklædningen på den offentlige toiletbygning, udgifter til omlægning af fortovsarealer, etc.

at det eksisterende fortov mod Christiansgade opretholdes i samme bredde som de tilstødende fortovsarealer langs Christiansgade

at udgifterne til etablering af ny forplads til Missionshuset så vidt muligt finansieres via områdefornyelsen – alternativt:

at "Kirkelig Forening for Den Indre Mission" selv betaler for udgifterne til forpladsen.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 4.3.2014, at Teknisk Forvaltning skulle arbejdede videre med, at der kan opføres et nyt Missionshus til erstatning for det nuværende Garizim. Det nuværende missionshus er orienteret vinkleret på Christiansgade, hvor det nye Missionshus orienteres med facaden mod Christiansgade. Den nye placering forudsætter, at der skal gennemføres et mageskifte mellem matr.nr. 279 b, Skive Bygrunde og den offentlige parkeringsplads ved Christiansgade. Det indgik samtidig i Teknik- og Miljøudvalgets beslutning, at parkeringspladserne på den offentlige p-plads retableres i samme omfang og uden udgifter for Skive Kommune.

Teknik- og Miljøudvalget meddelte den 6.5.2014 desuden tilladelse til, at det nuværende Missionshus kan nedrives – jf. EDH-dok: 779-2014-91795.

Ansøgning om mageskifte:

Arkitekt m.a.a. Søren Yde har på vegne af "Kirkelig Forening for Den Indre Mission" søgt om byggetilladelse til det nye Missionshus. Der søges samtidig om det nævnte mageskifte - jfr. brev af 20.10.2014. Mageskiftet omfatter ca. 194 m² – vist på kort 1 og kort 2 af 10.2.2015. Kort 1 viser, hvilke arealer der skal mageskiftes og kort 2 viser med grøn farve placeringen af det nye Missionshus.

Det fremgår af brevet af 20.10.2014, at Foreningen påtager sig udgifterne til landinspektør, tinglysning, nedrivning af skelmure m.m. Det nævnes også, at det har været drøftet med Teknisk Forvaltning om der via områdefornyelsen kan afsættes midler til anlæg af forpladsen ved det nye Missionshus og midler til ny asfaltbelægning på det areal, der

søges mageskiftet med Skive Kommune.

Teknisk Forvaltnings bemærkninger til ansøgningen om mageskifte:

Vejafdelingen oplyser:

at man ikke kan påtage sig udgifter til etablering af underlag og asfalt på det mageskifte areal. Det skal dog bemærkes, at markering af p-båse medtages i forbindelse med markering af båse på resten af parkeringspladsen

at den nye bygning skal placeres med respekt for den eksisterende fortovsbredde mod Christiansgade og

at udgifterne til nedrivning af læmuren ved den offentlige toiletbygning vil medføre udgifter til partiel facadebeklædning på toiletbygningen og at udgifterne hertil skal afholdes af Foreningen.

Områdefornyelse i den vestlige del af Skive Bykerne:

Skive Byråd vedtog den 29.1.2013 "Program for områdefornyelse i den vestlige del af Skive Bykerne". Programmet omfatter 15 delprojekter – herunder delprojekt 01: Theaterpladsen, hvortil der er afsat 3.5 mio.kr.

Gennemførelsen af delprojektet for Theaterpladsen har blandt andet afventet den endelige beslutning om Missionshusets fremtid. Teknisk Forvaltning arbejder p.t. på et samlet projekt der forudsætter, at de berørte lejere og ejere i karréen inddrages i planlægningen og gennemførelsen.

Aktuelt har Teknisk Forvaltning ikke et overblik over, hvilke tiltag det er muligt at gennemføre indenfor rammen på 3.5. mio.kr. Teknisk Forvaltning er dog så vidt muligt indstillet på at medvirke til, at forpladsen ved Missionshuset kan indgå i områdefornyelsen. Det samme gælder for ny asfaltbelægning på det mageskiftede areal.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om matrikulære arbejder og Udstykningsloven

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse idet udgifter til etablering af ny forplads til Missionshuset finansieres via områdefornyelsen

Sdr Boulevard 1 - Opsætning af storskærm

Sagsfremstilling

25. Sdr Boulevard 1 - Opsætning af storskærm

Sagsnr. 779-2015-6688 Dok.nr. 779-2015-42944
Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

At der meddeles afslag til opsætning af storskærm på ejendommen med henvisning til lokalplanbestemmelserne i LP 94 og efterfølgende praksis, *eller*

At der gives tilladelse til opsætning af skærmen idet der henvises til den igangværende revision af kommuneplanen, som også vil omfatte ændringer for skilte og facader.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har modtaget ansøgning fra Jensen og Jensen Invest om opsætning af skilte og storskærm på gavlen af ejendommen Sdr. Boulevard 1, Skive. I forbindelse med renovering af Hotel Skivehus, bliver hotelbygningen pt forsynet med nye facader. Der ønskes opsat ny skiltning med hotellets navn og logo. Dette kan godkendes efter lokalplan nr. 94.

På den nordlige gavl mod Østerbro ønskes tillige opsat en storskærm med målene 3,2 x 5,6 m. Skærmen skal vise stillbilleder, ikke filmsekvenser, rullende motiver ell. lign.

Lokalplan nr. 94

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 94 for skilte og facader i Skive Bykerne, med tilhørende vejledning. Lokalplanen er vedtaget af Skive Byråd i 1994. Lokalplanen betyder, at Teknisk Forvaltning altid skal søges om tilladelse til at ændre ved den ydre udformning af bygninger indenfor lokalplanens område. Af vejledningen til lokalplanen fremgår det bla. at

Gavlreklamer, reklameflag og lignende bør normalt udelades.

Princip 2 for gavle

Facadeudvalget har den 29.10.1997 vedtaget Princip 2 for gavlreklamer, til administration af gavle under Lokalplan nr. 94. Af princippet fremgår det at

De 4 eksisterende gavlreklamer må udskiftes med gavludsmykninger med et væsentligt kunstnerisk element under forudsætning af, at der alene er tale om udsmykninger eller reklamer, der ved hjælp af symboler, farver eller tilsvarende elementer giver associationer til et bestemt produkt eller virksomhed.

Et eksempel herpå er gavlen på Østertorv 16 beliggende overfor Sdr. Boulevard 1. Østertorv 16 er én af de 4 udpegede gavle til gavlreklamer jf. Princip 2. Sdr. Boulevard 1 er ikke udpeget til gavludsmykning.

Skærme

Teknisk Forvaltning har gennem de senere år oplevet et stigende antal henvendelser med ønsker om opsætning af digitale skærme på bygninger i Skive by. Der er således opsat skærme følgende steder:

· Doma, ud mod Sdr. Boulevard/ rundkørslen

- KCL, ud mod Sdr. Boulevard
- Landbo Limfjord, ud mod Nørre Boulevard/ rundkørslen
- Skive Handelsskole, ud mod Sdr. Boulevard

Indenfor Lokalplan nr. 94's område er der ikke meddelt tilladelse til opsætning af digitale skærme. Lokalplanen tager ikke højde for ønsker om skærme, da dette ikke var aktuelt ved lokalplanens udarbejdelse for over 20 år siden.

Der er meddelt afslag til skiltekaske med rullende motiv (ikke levende billeder) på Østertorv 16 i 2013. Der er meddelt mundtligt afslag til opsætning af digital skærm på Skive Theater, Theaterpladsen 10, i 2014.

En godkendelse af den ansøgte skærm kan skabe præcedensvirkning for fremtidige sammenlignelige ansøgninger indenfor lokalplanens område.

Retningslinjer for skilte og facader

Der har gennem længere tid været udtrykt politisk ønske om ændringer i lokalplan eller administrationspraksis for skilte og facader. Ændringerne kan fx bestå i lokalplanens afgrænsning, differentierede bestemmelser, delvis aflysning af lokalplanen eller ny administration. Der arbejdes pt med problemstillingerne i forbindelse med revision af kommuneplanen.

Sdr. Boulevard 1

I den aktuelle sag ønskes en storskærm med reklamering primært for hotellet. Ansøgerne oplyser om anvendelsen:

Skærmen vil primært blive brugt til at reklamere for byens nye hotel. Dette kan være i form af "rene" reklamer for hotellet og dets værelser, men kan også være f.eks. "oplevel og overnat" hvor en koncert eller et show i Skive Theater eller KCL kombineres med overnatning, eller det kan være "spis og overnat", hvor en fest kan kombineres med specialpris på overnatning, eller et godt måltid mad kan kombineres med overnatning.

Hotel Skivehus har tidligere haft grimme bannere hængende på facaden fra f.eks. Skive Tekniske Skole og Skive Gymnasium. Såfremt vi vurderer, at der er ledig kapacitet vil sådanne eksterne annoncer kunne komme på tale, og de vil derfor fremover fremstå væsentligt pænere på storskærmen end de tidligere bannere.

De omtalte bannere på facaden mod Østertorv var opsat uden tilladelse fra Teknisk Forvaltning. Forvaltningen har flere gange gjort de tidligere ejere opmærksomme herpå, også i forbindelse med klager over bannerne.

Sagen har været til høring hos politiet, med henblik på en vurdering af de eventuelle færdselsmæssige konsekvenser af en storskærm ud mod vejrydset. Politiet skal ikke godkende enkeltsager, men tilråder generelt at

...skiltene opsættes på "ukomplicerede" vejforløb (lige vejstykke) og ikke i eller tæt ved kryds og rundkørsler, hvor et lysreklameskilt vil være en distraktion og give en uønsket afledning af trafikanternes opmærksomhed.

Politiet kan til enhver tid kræve digitale skærme fjernet med henvisning til Færdselsloven.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Bilag

779-2015-43690

Sdr. Boulevard 1 - visualisering

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Der meddeles tilladelse med henvisning til den igangværende revision af kommuneplanen

Lokalplan nr. 269 - Kassehusvej 1 - Boligområde på Glyngøre Havn

Sagsfremstilling

26. Lokalplan nr. 269 - Kassehusvej 1 - Boligområde på Glyngøre Havn

Sagsnr. 779-2014-37648 Dok.nr. 779-2015-29735

Sagsbeh. Mia Sabine Berle

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller:

- At udarbejdelsen af lokalplan nr. 269 for boliger ved Glyngøre Havn udsættes til efter kommuneplanprocessen.
- At der igangsættes en støjundersøgelse af aktiviteter på havnen i Glyngøre.
- At spørgsmålet om anvendelsen på Glyngøre Havn tages op i forbindelse med kommuneplanrevisionen.

SAGSFREMSTILLING

På udvalgsmøde den 13. januar 2015 vedtog Teknik- og Miljøudvalget, at udarbejdelsen af lokalplan nr. 269 for Glyngøre Havn skulle igangsættes.

Sagsfremstillingen fra 13. januar 2015 kan ses herunder (med kursivskrift).

Efterfølgende er der på baggrund af dagsordenspunktet kommet bemærkninger imod lokalplangrundlaget fra Glyngøre Borger- og Erhvervsforening (se bemærkningerne i bilaget).

Foreningen stiller spørgsmål ved nærheden til boliger på havnen, da der i dag og i fremtiden vil være en del støjforhold afledt af aktiviteter, der kan blive påvirket af boliganvendelsen på havnen.

Forvaltningen vurderer, at der i Glyngøre skal skabes en åben dialog om anvendelsen på havnen, før lokalplanforslaget udarbejdes. Dette for at undgå, at anvendelsen diskuteres gennem indsigelser til lokalplanforslaget.

Teknisk Forvaltnings Miljøafdeling anbefaler, at der igangsættes en støjundersøgelse af forholdene på havnen. Undersøgelsen kan være et redskab i forbindelse med spørgsmålet om anvendelse på havnen, der tages op i kommuneplanrevisionen.

SAGSFREMSTILLING 13.1.2015

Baggrund

Ejerkredsen omkring ejendommene Kassehusvej 1 og Havnen 2 i Glyngøre anmoder om at få udarbejdet en lokalplan for at kunne opføre et boligbyggeri. Det skitserede projekt er illustreret i bilag 2 og viser 9 huse i 2 etager.

Projekt

Projektet tager udgangspunkt i en naturskøn og attraktiv placering på havnen i Glyngøre i første række ved vandet. Med projektet ønskes det også at understøtte en udvikling omkring nogle rekreative tiltag i Glyngøre, - bl.a. i forlængelse af de muligheder, der kommer af igangværende lokalplanproces for Glyngøre Lystbådehavn.

Det skitserede projekt viser to bebyggelser på hver sin matrikel, samt at man ved lokalplanens gennemførelse ønsker at overgive en del af den ene matrikel til borgerforeningen (Kassehuset), der derved får sikret deres indkørsels- og parkeringsforhold.

Der lægges op til en stillingtagen til de bestemmelser om bebyggelsens omfang og udseende, som der er i den

eksisterende lokalplan for området. Det skal sikres, at den nye bebyggelse får en arkitektonisk sammenhæng med den øvrige bebyggelse i Glyngøre by og havn.

Planforhold

Området er omfattet af Lokalplan nr. 78A for Fiskerihavnen i Glyngøre, delområde 1. Af lokalplanen fremgår det om områdets anvendelse (§ 3.1) at

Delområde 1 må kun anvendes til servicefunktioner i tilknytning til havnen og den fjordrelaterede turisme, fx mindre butikker, boder, værksteder, restauranter og lignende, samt til ferieformål, herunder mindre feriehotel med maksimalt 10 boliger.

I tilknytning til feriehotel kan der indrettes maksimalt 1 bolig for ejer, bestyrer eller person med lignende tilknytning til virksomheden.

Lokalplanen er vedtaget i 2007. Efterfølgende er byggemulighederne ikke blevet udnyttet, og ejerkredsen vurderer nu, at der ikke er behov for ferieboliger, og ønsker i stedet at udnytte ejendommen til helårsboliger. Da dette ikke er i overensstemmelse med lokalplanens principper (formål og anvendelse) kræver det udarbejdelse af ny lokalplan for delområde 1.

Et forslag til lokalplan nr. 246 for lystbådehavnen i Glyngøre er under udarbejdelse, men afventer pt. yderligere afklaring af forskellige forhold. Lokalplanen muliggør en udvidelse af lystbådehavnen, herunder maritimt center og havnebad. Projektet for nye boliger ved havnen i Glyngøre knytter sig til bygaden og fiskerihavnen, og har ikke umiddelbart betydning i forhold til Lokalplan nr. 246.

Af Kommuneplan 2013-2015 fremgår det, at der kan etableres 4-6 boliger på den sydlige del af rammeområdet. Afhængig af antallet af boliger, skal det vurderes om der skal udarbejdes kommuneplantillæg,

Lokalplangrundlag

Af væsentlige emner i forbindelse med lokalplanudarbejdelsen kan nævnes:

- At ny lokalplan skal omfatte delområde 1 i den eksisterende Lokalplan nr. 78A.
- At det fra ansøgerside ønskes at opføre helårsbeboelse uden bopælspligt i stedet for ferieboliger.
- At det ønskes at opføre 9 huse med i alt 12 boliger.
- At det ønskes at fastlægge byggemuligheder og bebyggelsesregulerende bestemmelser med udgangspunkt i vedlagte projekt.
- At der lægges op til en afklaring af matrikelforholdene.
- At der evt. tillades en højere bebyggelse gennem en højereliggende stuegulvkote af hensyn til klimaforandringer.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-40296

LP 269 - Opfølgende bemærkninger fra Borger- og Erhvervsforeningen

779-2015-40297

LP 269 Opfølgende bilag fra Borger- og Erhvervsforening jpg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Der igangsættes dialog mellem relevante parter, og igangsættes støjundersøgelser, idet udvalget vil være indstillet på helårsboliger. Sagen tages op igen.

Kærvej 11, Roslev - Fremtiden for Roslev Vandtårn

Sagsfremstilling

27. Kærvej 11, Roslev - Fremtiden for Roslev Vandtårn

Sagsnr. 779-2009-35981 Dok.nr. 779-2015-36712

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

at taget på vandtårnet renoveres og at pumpehuset nedrives – jf. model 2. Derved er det bevaringsværdige vandtårn sikret mod yderligere forfald i nærmeste år og - alternativt:

at vandtårnet, pumpehuset og et afgrænset grundareal udbydes til salg.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 4.11.2014, at videresende sagen om vedligeholdelse af Roslev Vandtårn til Økonomiudvalget – med henblik på, at vandtårnet overdrages til borgerne.

Økonomiudvalget besluttede den 18.11.2014, at tilbagesende sagen til Teknik- og Miljøudvalget med anmodning om, at afklare med borgerne om der er interesse for at overtage vandtårnet.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 2.12.2014, at der indkaldes til borgermøde via borgerforeningen i Roslev for afklaring af eventuel overtagelse af vandtårnet. Det indgik i beslutningen, at mødet holdes senest 1.2.2015.

Borgermøde den 28.1.2015:

Jfr. vedlagte dagsorden af 20.1.2015 inviterede Teknisk Forvaltning i samarbejde med Roslev Borgerforening til borgermøde den 28.1.2015. 550 invitationer til mødet blev husstandsomdelt af Roslev Borgerforening.

Omkring 30 borgere deltog i borgermødet. Stikordsreferatet fra mødet fremgår af vedlagte notat af 28.1.2015. Konklusionen af mødet fremgår af pkt. 29: "Ingen af de fremmødte borgere ønsker at deltage i en arbejdsgruppe, der undersøger stemningen i Roslev for at bevare vandtårnet".

Økonomi:

Følgende oplysninger fremgår af dagsordenen til Teknik- og Miljøudvalgets møde den 18.11.2015:

Model 1: Nedrivning af vandtårn og pumpehus – 60.000 kr.

Model 2: Nedring af pumpehus, renovering af vandtårnets tag – 90.000 kr.

Model 3: Nedrivning af pumpehus og renovering af vandtårnet – 155.000 kr.

Model 4: Renovering af pumpehus og vandtårn – 235.000 kr.

Bevaringsværdier:

Det fremgår af rapport af april 2013 fra Dansk Bygningsarv, at "Vandtårnet samlet set har en høj bevaringsværdi, der knytter sig til dets unikke og monumentale arkitektoniske udformning, dets egenskab som en stærk kulturhistorisk markør og dets store betydning som pejlemærke og karaktergivende element i byen og lokalområdet. Tårnet har et markant og originalt udtryk, og er overordnet i god stand, kun med få kritiske skader i murværket. Bevaringsværdien vurderes til 3 (høj bevaringsværdi) efter den såkaldte SAVE-vurderingsmetode".

Da bygningsregistreringen ikke indgår i kommuneplanen eller i lokalplaner er vandtårnet ikke omfattet af bygningsfredningsloven.

I denne sagsfremstilling indgår ikke oplysninger om de eventuelle vandinstallationer i vandtårn og pumpehus, jordforurening, fremtidig anvendelse af udenomsarealerne etc.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bygningsfredningsloven

ØKONOMI

Hvis det besluttes, at Skive Kommune renoverer taget på vandtårnet og nedriver pumpehuset koster det 90.000 kr. – jfr. model 2. Udgifterne forudsættes finansieret af udvalgets driftsmidler i 2015 – politikområde "Bygninger".

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Det indstilles, at Vandtårn og pumpehus nedrives, og at ejendommen indgår som en del af områdefornyelsen i området

Furvej 31 - Plansag - Forespørgsel om benyttelse af ejendommen

Sagsfremstilling

28. Furvej 31 - Plansag - Forespørgsel om benyttelse af ejendommen

Sagsnr. 779-2014-20999 Dok.nr. 779-2015-46953

Sagsbeh. Vivi Matilde Hjortsø

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

At TMU meddeler landzonetilladelse til opførelse af 200 m² bolig + 60 m² garage beliggende uden tilknytning til eksisterende driftsbygninger.

SAGSFREMSTILLING

Til en landbrugsejendom kan uden landzonetilladelse opføres én bolig på op til 250 m² uden landzonetilladelse, såfremt den ligger i tilknytning til driftsbygningerne.

Se evt. Planlovens § 36 - Undtagelser fra kravet om landzonetilladelse.

Tilknytning er altid en konkret vurdering. En afstand på op til 20 m vil typisk blive vurderet som tilknytning, såfremt byggeriet ligger i samme kote. Beplantning og øvrige omgivelser har også betydning for om en bygning kan vurderes at ligge i tilknytning.

Den 23. maj 2014 henvendte Michael Bisgård, Furvej 31 sig til Teknisk Forvaltning bl.a. vedr. placering af ny bolig. Ønsket var indenfor 3-5 år at opføre en ny bolig syd for ejendommen. Den eksisterende bolig på ejendommen der er fra 1829 bliver iflg. Michael Bisgård oversvømmet ca. hvert andet år pga. af den lave beliggenhed. Ønskeplaceringen ses på Bilag 2015-26604, som er ca. 60-70 m syd for den nærmeste driftsbygning.

Den 10. juni 2014 besigtigede TF ejendommen og meddelte i den forbindelse Michael Bisgård den 16. juni 2014 at ejendommen er omfattet af følgende beskyttelser og landskab:

Åbeskyttelseslinjen

Bevaringsværdigt landskab

Beskyttede naturtyper/overdrev

Planlægningszone pga. afstanden til fjorden

TF oplyste samtidig at hvis ovenstående bestemmelser og afstandskravet til driftsbygninger skal tilgodeses, har TF vurderet at boligen kan opføres som vist på Bilag 2014-143907.

Den 16. februar 2015 holdt Michael Bisgård, Jan Ipland og undertegnede møde, hvor boligens beliggenhed og udformning blev drøftet.

Den 20. februar 2015 besigtigede Michael Bisgård, Ebbe Vang-Pedersen (Natur og Miljø) og undertegnede (Plan afd.) igen ejendommen i fællesskab. Der er igangsat etablering af forholdsvis store køresiloer, hvorved det nu vil være problematisk at opføre en bolig, som angivet på Bilag 2014-143907. Området på bilaget er nu klemmt inde mellem køresiloer, maskinhus og gyllebeholder. Adgangen til den eksisterende ældre bolig er derfor nu blevet afskåret at køresiloerne.

Den bedst / eneste egnede løsning for opførelse af ny bolig er 50 m syd for den nærmeste driftsbygning i en kote 10 m højere end koten for det eksisterende stuehus. Boligens udformning og materialevalg er indpasset bedst muligt i forhold til omgivelserne. Se Bilag 2015-47162.

Naboorientering:

Den 23. februar 2015 blev ansøgning med bilag sendt i nabo høring ved én nabo. Naboen har ikke noget at bemærke til stuehuset og placeringen

Yderligere bemærkninger:

Der skal tillige dispenseres fra Naturbeskyttelseslovens åbeskyttelseslinje.

Det beskyttede overdrev berøres ikke.

I foråret 2014 havde TF to andre forespørgsler om mulig beliggenhed af nyt stuehus. Begge fik de det svar at den skulle ligge i tilknytning til driftsbygningerne, altså som vist på Bilag 2014-143907.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven LBK nr. 587 af 27/05/2013

ØKONOMI

Bilag

<u>779-2015-26604</u>	Furvej 31 - Ønskesenarie efter ombygning
<u>779-2014-143907</u>	Furvej 31 - mulig placering af ny bolig
<u>779-2015-47162</u>	Furvej 31 - Skitser af stuehus og beliggenhed i landskabet

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Der meddeles landzonetilladelse

Områdefornyelse i Hald - Program for områdefornyelse

Sagsfremstilling

29. Områdefornyelse i Hald - Program for områdefornyelse

Sagsnr. 779-2013-24477 Dok.nr. 779-2015-30599

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget indstiller overfor byrådet

At Program for områdefornyelse i Hald godkendes,

At programmet indsendes til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter inden 1.4.2015, og

At det besluttet at gennemføre områdefornyelsen i Hald under forudsætning af ministeriets godkendelse af programmet.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 3.12.2013 at sende ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om en udgiftsramme på 1 mio kr. til områdefornyelse i Hald.

Ved brev af 7.4.2014 meddelte Ministeriet en reservation af det ansøgte beløb under følgende vilkår:

- Kommunalbestyrelsen skal inden den 1. april 2015 træffe en beslutning om områdefornyelse, jf. byfornyelseslovens § 5, på grundlag af et byfornyelsesprogram for ovennævnte område, og ansøge ministeriet om tilsagn om refusion af udgifter til gennemførelse af beslutningen inden for den meddelte reservation.
- Kommunens eget bidrag til områdefornyelsesbeslutningen skal udgøre et beløb, der er mindst det dobbelte af den tildelte udgiftsramme, det vil sige 2.000.000 kr.
- Byfornyelsesprogrammet skal indeholde en beskrivelse af de væsentlige problemer, der karakteriserer området, såsom bygningsmæssige og boligsociale problemer, manglende muligheder for kulturel udfoldelse og gode fælles opholdsarealer, trafikbelastet gademiljø m.v. samt en beskrivelse af, hvorledes de påtænkte foranstaltninger iværksættes og koordineres.
- Derudover skal byfornyelsesprogrammet indeholde en handlings- og tidsplan for gennemførelsen af de enkelte foranstaltninger og en frist for afslutning af hele beslutningens gennemførelse, samt et budget for hvorledes udgifterne, der afholdes inden for udgiftsrammen, er fordelt.
- Kommunalbestyrelsen skal i forbindelse med udarbejdelsen af byfornyelsesprogrammet etablere et forpligtende samarbejde med de parter, der måtte blive berørt af beslutningen.

Program for områdefornyelse i Hald

Programmet er udarbejdet i et forpligtende samarbejde med borgerne i Hald, som gennem afholdelse af borgermøde og arbejdsgruppemøder er blevet inddraget i processen og udpegningen af projekter til områdefornyelsen. Alle initiativer er løbende koordineret med en overordnet projektgruppe med repræsentanter fra

Hald.

Arbejdsgrupperne har arbejdet med 3 overordnede indsatsområder, og under dem peget på hvilke konkrete delprojekter, der ønskes arbejdet videre med i forbindelse med gennemførelse af områdefornyelsen i Hald:

· Byrum: Torve, pladser og opholdsarealer

Hovedgaden – Ørslevklostervej fra købmanden til forsamlingshuset

Bytorv ved forsamlingshuset

· Fællesrum: Kulturelle og særlige boligsociale foranstaltninger

Andel af nyt borgerhus eller renoveret forsamlingshus

Information, skiltning, branding

· Trafikrum: Særlige trafikale foranstaltninger

Hastighedsdæmpende tiltag, bla. træer, skilte, byporte mv.

Stier

Ministeriets godkendelse af programmet kan forventes at foreligge senest 1. juni 2015. Når programmet er vedtaget, har Skive Kommune 5 år til at gennemføre indsatsområderne. Der skal udarbejdes projekter for de enkelte indsatser, og borgergrupperne forventes også at deltage i de kommende faser frem til realisering af projekterne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

ØKONOMI

Skive byråd bevilgede i møde den 26.08.2014 kr. 150.000 til udarbejdelse af program for områdefornyelse i Hald. Når ministeriet har godkendt programmet og meddelt Skive kommune tilsagn om støtte, vil Teknisk forvaltning ansøge Teknik- og miljøudvalget og Skive byråd om anlægsbevilling til at gennemføre beslutningen. Til orientering oplyses, at der i budgettet for 2015 – 2018 er afsat de nødvendige rådighedsbeløb til finansiering af områdefornyelsesprojekter i by/landsbyer, herunder til projektet i Hald.

-
DIGITALE BILAG

- Program for områdefornyelse i Hald er udarbejdet som en digital plan, og kan ses på dette link:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKPlan/DKplan.aspx?PageId=1319>

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Folmentoftvej - Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 266 - område til erhverv og offentlige formål ved Folmentoftvej

Sagsfremstilling

30. Folmentoftvej - Kommuneplantillæg nr. 6 og Lokalplan nr. 266 - område til erhverv og offentlige formål ved Folmentoftvej

Sagsnr. 779-2014-27438 Dok.nr. 779-2015-41065

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller følgende til videre behandling:

at Byrådet endeligt vedtager Lokalplan nr. 266 – Område til erhverv og offentlige formål ved Folmentoftvej og Tillæg nr. 6 til Kommuneplan 2013-2025 for Skive Kommune.

SAGSFREMSTILLING

Formålet med kommuneplantillægget og lokalplanen er at tilvejebringe et fornyet plangrundlag for et erhvervsområde vest for Skive, ved Folmentoftvej, der foruden en modernisering af de eksisterende erhvervsorienterede anvendelsesformål også giver mulighed for byggeri og aktiviteter til offentlige formål – herunder placering og drift af den regionale akutlægehelikopter.

Der er tale om en revidering af eksisterende kommuneplanramme 1.4.E2, hvor der ikke ændres ved den fysiske afgrænsning, men tilføjes muligheden for offentlige formål i anvendelsesbeskrivelsen, samt en redaktionel rettelse af nuværende zonestatus for rammeområdet, der føres fra landzone til landzone og byzone.

Forslag til Lokalplan nr. 266 er en revidering af eksisterende Lokalplan nr. 71 – erhvervsområde ved Folmentoftvej og den fysiske afgrænsning ændres ikke. Revideringen består af en generel ajourføring med eksisterende forhold og erhvervsønsker – herunder muligheden for etablering af en base for akutlægehelikopter.

Den 28. oktober 2014 tiltrådte Skive Byråd indstillingen om godkendelse af ovennævnte planforslag, hvorefter de blev sendt i offentlig høring i perioden fra d. 3. november 2014 til d. 26. januar 2015. I løbet af høringsperioden har Teknisk Forvaltning modtaget 6 bemærkninger/klager/indsigelser til planforslagene; se bilag.

Disse 6 bemærkninger/klager/indsigelser består af bemærkninger fra energiselskab og offentlige myndigheder af oplysende og vejledende karakter. Herudover er der indsigelser fra naboejendomme, der omhandler placering af basen for akutlægehelikopteren, støjforhold ved helikopterdrift og værditab på ejendomme.

Der gøres i en henvendelse til Teknisk Forvaltning samtidig opmærksom på, at beslutningen om at planerne ikke skal miljøvurderes er påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet. Det samme gør sig imidlertid også gældende for afgørelsen om VVM vedrørende akutlægehelikopteren.

Der er på baggrund af de indkomne indsigelser ikke fundet grundlag for at ændre i planforslagene.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om planlægning (Planloven)

ØKONOMI

DIGITALE BILAG

Lokalplan nr. 266:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKplan/dkplan.aspx?LokalplanId=516>

Kommuneplantillæg nr. 6:

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?PageId=1314>

Bilag

[779-2015-41943](#)

Lokalplan 266 - Indsigelser_Total

[779-2014-269358](#)

Lokalplan 266 - Oversigt over indsigelser

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til endelig godkendelse

Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 263 - Posthuskarréen og Kommuneplantillæg nr. 7

Sagsfremstilling

31. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 263 - Posthuskarréen og Kommuneplantillæg nr. 7

Sagsnr. 779-2014-19396 Dok.nr. 779-2015-41611

Sagsbeh. Mia Sabine Berle

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller, at Byrådet vedtager Lokalplan nr. 263 og tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2013-2025, med henblik på endelig vedtagelse.

SAGSFREMSTILLING

De to planforslag har været i offentlig høring. I høringsperioden modtog forvaltningen 2 høringssvar og en bemærkning, fra hhv. Kaj Ove Madsen A/S, EnergiMidt og Midt- og Vestjyllands Politi. Høringssvarene har ført til rettelser, der kan ses i bilagene.

Herunder ses dagsordenspunktet fra planforslagernes fremlæggelse til offentlig høring.

SAGSFREMSTILLING TMU 8. oktober 2014

De to planforslag omfatter Posthuskarréen og Posthustorvet i Skive Midtby. Området rummer Posthusbygningen, boligbebyggelsen Apotekerhaven, kommunalt parkeringsareal langs Tværgade samt Slotsgade og Posthustorvet.

Området er ca. 7.500 m².

Forslag til Lokalplan nr. 263

Baggrunden for udarbejdelsen af lokalplanforslaget er Post Danmarks fraflytning fra Skive Posthus – og dermed ønsket om nye anvendelsesmuligheder af Posthuset.

Med lokalplanforslaget åbnes også muligheden for ny bebyggelse langs Posthustorvet og Tværgade, der vil fuldende Posthustorvet som byrum, og dermed styrke torvets fremtræden og give plads til nye aktiviteter og anvendelser.

Med forslaget til Lokalplan nr. 263 tages der udgangspunkt i den eksisterende lokalplan 15.1, samtidig med at der fastsættes nye bestemmelser for de nye anvendelser i Posthusbygningen og nye byggerier langs Posthustorvet og Tværgade.

Bestemmelserne er udformet med respekt for den eksisterende kontekst. Dette betyder, at der kan ske stor udvikling af området samtidig med at bevaringen af Posthusbygningen har høj prioritet og at en eventuel ny bebyggelse langs Posthustorvet (og i forlængelse af Posthusbygningen) skal opføres, så den facademæssigt underordner sig Posthusbygningen.

Af væsentlige punkter kan nævnes:

- Posthusbygningens arkitektoniske kvaliteter skal bevares.*
- I bebyggelse langs Posthustorvet (både Posthuset og ny bebyggelse) tillades anvendelse til centerformål.*
- Ny bebyggelse skal facademæssigt respektere Posthusbygningen og må derfor blandt andet ikke overstige Posthusbygningens totalhøjde.*
- Ved ny bebyggelse langs Tværgade, skal de 2 nederste etager anvendes til parkeringsareal.*

Forslag til kommuneplantillæg nr. 7

Lokalplanforslaget ledsages af forslag til tillæg nr. 7 til kommuneplanen. Tillægget er udarbejdet for at sikre overensstemmelse mellem de 2 planforslags bebyggelsesprocent, etageantal og bygningshøjde.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

<u>779-2015-43983</u>	Lokalplan 263 - Dagsordensbilag - Lokalplan pdf
<u>779-2015-43982</u>	Lokalplan 263 - Dagsordensbilag - Rettelsesblad
<u>779-2015-43984</u>	Lokalplan 263 - Dagsordensbilag - Høringssvar pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til endelig godkendelse

Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

32. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2014-41868 Dok.nr. 779-2015-33338

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

-

-

01. Salg af kommunale grunde

-

Notat dateret den 28.02.2015 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

-

02. Stiforbindelse mellem Thorsvej og Skive Havn

Fra beboere i Glattrup området har der siden 2009 været et stort ønske om en bedre forbindelse for gående og cyklister, fra den sydlige del af Skive by til Havnen/Fjorden (nordlige del af Skive by). Sagen har da også tidligere været behandlet i Byrådet, og senest ved forhandlingerne for budget 2015 blev afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til 2015 og 1.500.000 kr. i 2016 til gennemførelse af projektet vel vidende, at krydsningsproblemet med Banedanmarks sporforløb ikke var afklaret.

Stien vil forbedre afviklingen af den daglige transport mellem syd- og nordbyen, samt være rekreativ sti for gående, løbere og cyklister, der ønsker at komme tæt på havnen, fjorden og Krabbesholm skov.

Et teknisk løsning med en cykel- og gangbro henover banelegemet har været undersøgt, men på grund af de lokale forhold vil der blive tale om en meget høj konstruktion, da terrænet ligger laver end banelegemet. Hertil kommer, at Banedanmark forlanger en vis frihøjde over sporene med henblik på senere elektrificering. Det betyder, at broløsningen med tilhørende ramper vil blive meget omfangsrig. Samtidig vil der være tale om en placering i § 3-beskyttelsesområde, og Naturforvaltningen anser dette for bekymrende. I stedet har Forvaltningen undersøgt muligheden for etablering af en tunnel under sporanlægget. Problemet er her, at hele området er meget lavtliggende, og under fjordniveau. Det betyder, at tunnelkonstruktionen skal udføres til at tage højde for disse forhold.

Området syd for Banen ligger ca. 1,5 m under baneterræn, derfor anbefales krydsningen udført som en tunnelloøsning. Højtstående grundvand gør, at konstruktionen skal være vandtæt. Forvaltningen har via rådgiver indhentet prisoverslag på en tunnelkonstruktion til formålet. Det anslås, at en tunnel på stedet vil koste 6.500.000 kr.

Stierne bygges op af grus materialer, hvor de løber langs bæk/grøft, og som gangbro på pæle, hvor den løber over blød bund.

Nord for banen forløber stien over privat grund, men frivillige aftaler forsøges indgået. Kun i yderste konsekvens vil ekspropriation komme på tale.

Bilag viser stiforløbet.

03. Husbåde

-

Der findes pt. ingen planlagte områder til placering af husbåde i Skive Kommune. Økonomiudvalget har i oktober 2012 tiltrådt indstillingen om, at igangsætte en planproces for havneområdet i Skive som helhed, fra Skive Å til Marienlyst Strand. Denne indstilling skete på baggrund af 2 konkrete henvendelser om muligheden for placering af

husbåde i lystbådehavnen i Skive. Der blev, i løbet af sommeren 2013, afholdt foroffentlighed for udvikling af havneområdet i Skive med henblik på udarbejdelse af et plangrundlag for bl.a. husbåde. Udarbejdelsen er endnu ikke igangsat og det aktuelle behov for arealer til husbåde kendes ikke.

Der er i forbindelse med planlægningen af en udvidelse af lystbådehavnen i Glyngøre overvejet muligheden for etablering af op til 7 pladser til husbåde.

04. Temamøde om grundvand

- TMU - Temamøde om grundvand den 25. marts 2015 kl. 14.30 til ca. 17.00.

Forslag til dagsorden udleveres på mødet

05. Pendlerbus - Glyngøre - Skive

TMU besluttede på møde d. 13. januar, at der oprettes en rute Durup-Glyngøre-Skive med igangsætning hurtigst muligt, under forudsætning af, at der ydes et tilskud på 50% til driften fra puljen til forbedring af den kollektive trafik i yderområderne.

Der er ansøgningsfrist d. 27. marts og Trafikstyrelsen har meddelt, at man forventer en behandlingstid på ca. 12 uger. Det betyder, at vi i bedste fald kan få besked i uge 26 og senest 26. juni. Der er dermed mulighed for, at ruten kan starte op, når ungdomsuddannelserne starter i august 2015.

Thomas Mikkelsen ved Midttrafik undersøgt mulighederne og foreslår følgende:

- Der tilkøbes en kontraktbus til ny rute for året 2015/2016 – altså en ét årig kontrakt.
- Ruten indgår efterfølgende i udbuddet i 2016 som en ét årig kontrakt og kører dermed i skoleåret 2016/2017. Der orienteres om, at kontrakten kan/vil blive forlænget, såfremt kundegrundlaget er til stede.

Det har været på tale, at lade bussen køre Glyngøre, Durup, Roslev, Skive i stedet for Durup, Glyngøre, Skive.

Midttrafik har undersøgt dette og kan ikke anbefale Glyngøre, Durup, Roslev, Skive-modellen.

Hvis turene ligges forbi Roslev forøges kørertiden med 12 minutter for brugerne der kommer oppe fra Durup/Glyngøre, og udsigten til en hurtig forbindelse til ungdomsuddannelserne i Skive forsvinder dermed. Hvis bussen kører forbi Roslev kan én bus ikke længere dække ruten, hvis bussen skal ankomme på de mødetidspunkter, hvor eleverne skal frem og tilbage, hvilket igen betyder en forøgelse af omkostningerne med ca. 300.00 kr.

Det fastholdes derfor, at ruten kører Durup-Glyngøre-Skive.

Elever fra Roslev fortsætter som hidtil med at anvende Rute 40.

Bilag

779-2015-52753

Februar grundsalg - orientering til udvalg

779-2015-24694

Kort over stiforløb 29/1 2015

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 10. marts 2015

Fraværende: Arne Bisgård, Niels Ole D. Nielsen

Taget til efterretning

