

REFERAT Byudviklingsudvalget d. 27-11-2014

Mødedato Torsdag d. 27. november 2014 kl. 16:30

Mødested Gl. byrådssal

Indholdsfortegnelse

Referat fra mødet den 22. september 2014.....	3
Orientering vedrørende studietur den 23 og 24 oktober 2014.....	5
Genoptagelse af sag om ejendommen Østergade 6.....	7
Forslag vedrørende biavl ved Brårupgade.....	10
Status fra arbejdsgruppen vedrørende Åplanen og finansiering af visionsforslag for ådalen.....	12
Byudviklingsudvalget - ansøgning om tilskud til Resen Multipark.....	14
Mødeplan for byudviklingsudvalget i 2015.....	17
Møde 27.11.2014 Eventuelt.....	19

Punkt 1: Referat fra mødet den 22. september 2014

Referat fra mødet den 22. september 2014

Sagsfremstilling

1. Referat fra mødet den 22. september 2014

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-271828
Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

Der henvises til tidligere udsendt referat.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Referatet blev godkendt

Punkt 2: Orientering vedrørende studietur den 23 og 24 oktober 2014

Orientering vedrørende studietur den 23 og 24 oktober 2014

Sagsfremstilling

2. Orientering vedrørende studietur den 23 og 24 oktober 2014

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-271837

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

Borgmesteren havde inviteret blandt andet byudviklingsudvalgets medlemmer til at deltage i en studietur til en række byer den 23. og 24. oktober 2014.

Deltagere i studieturen vil give en orientering i mødet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Orienteringen om studieturen toges til efterretning.

Punkt 3: Genoptagelse af sag om ejendommen Østergade 6

Bilag

Forslag vedrørende Østergade 6

no-reply@skivekommune.dk_20141119_122437.pdf

Genoptagelse af sag om ejendommen Østergade 6

Sagsfremstilling

3. Genoptagelse af sag om ejendommen Østergade 6

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-271809

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

Af referatet fra sidste møde, punktet eventuelt, fremgår følgende: "Bent Plougstrups ønskede drøftelse om " 1. udvalgets udtalelse om Østergade 6, fra mødet inden sommerferien, kunne have været anderledes, såfremt Jan Gehl's anskuelser om "Livet mellem husene" havde været i spil og 2 hvorvidt udvalget kunne søsætte et pilotprojekt med udgangspunkt i Jan Gehl's anskuelser, på strækningen øverst i Østergade til Østergade 8-10 – ud for det nye RBådhusstov, som renoverer gaden, og binder bymidten fra Danske Bank til Den Blå Diamant bedre sammen for fodgængere. Dette selvfølgelig i sammenhæng med renovering eller nybyggeri på Østergade 6.2" blev udsat til næste møde."

Det kan oplyses, at udvalget for teknik og miljø i mødet den 4. november 2014 har besluttet at nedlægge et § 14 forbud med henblik på at bevare ejendommen Østergade 6.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Bilag

779-2014-271832

Forslag vedrørende Østergade 6

779-2014-271833

no-reply@skivekommune.dk_20141119_122437.pdf

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Sagen var sendt til høring i byudviklingsudvalget, som behandlede den i mødet den 19. maj. Udvalget besluttede at udtale følgende: "Udvalget mener generelt, at det er vigtigt at bevare gamle huse, hvorfor det er betænkeligt at give nedrivningstilladelser. Henset til at alternativet her kan være, at hust blot bliver stående og forfalder, finder udvalget det acceptabelt, at der gives en nedrivningstilladelse, såfremt der tages hensyn til gadebilledet og den nye bebyggelse tilpasses gadelinjen og de øvrige bygninger i husrækkens facadelinje. Det anbefales, at der ved nybyggeri tages hensyn til kravet i en kommende byudviklingsplan. Dorte Sigh deltog af habilitetsgrunde ikke i behandling af punktet."

Bent Plougstrup kom med et oplæg med nye ideer omkring Østergade 6. Det aftaltes, at Bent Plougstrup, Ruth Kristensen og Jan Ipland holder møde med henblik på at se på en helhedsplan for Østergade/Rådhuspladsen og udvalget orienteres i et kommende møde.

Punkt 4: Forslag vedrørende biavl ved Brårupgade

Bilag

Henvendelse til byudviklingsudvalg vedrørende biavl

Forslag vedrørende biavl ved Brårupgade

Sagsfremstilling

4. Forslag vedrørende biavl ved Brårupgade

Sagsnr. 779-2014-39537 Dok.nr. 779-2014-271632

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

Det indstilles, at udvalget drøfter ansøgningen og drøfter, hvorvidt Skive Bi skal indbydes til et møde med udvalget.

SAGSFREMSTILLING

Skive Bi, en nystartet biavlerforening, ønsker at komme i dialog med byudviklingsudvalget omkring aktiviteter på Brårupgade 18. Konkret har foreningen tanker og visioner om udvikling af Skive by natur-oase.

Forslaget har været forelagt for teknisk forvaltning, der finder at det er en god ide med rod i de nye tendenser om naturen i byen. Forslaget bliver opfattet således, at der tænkes placeret bistader i området ved det gamle elværk, som er omfattet af Å-planen. Det vil være uheldigt at placere bistade mv. inden der er kommet gang i byudviklingen af området. Derimod vil det kunne være meget hensigtsmæssigt at søge "Bistaden" indplaceret i Å-planen på et senere tidspunkt, hvor det ikke foregriber planlægning og udvikling. Teknisk forvaltning vil gerne være behjælpelig med at finde et andet egnet område.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-257711

Henvendelse til byudviklingsudvalg vedrørende biavl

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Det anbefales, at teknisk forvaltning indgår aftale med forslagsstillerne om, at bistaderne placeres ved Aboret eller ved spejderhuset i Vedmosen.

Punkt 5: Status fra arbejdsgruppen vedrørende Åplanen og finansiering af visionsforslag for ådalen

Status fra arbejdsgruppen vedrørende Åplanen og finansiering af visionsforslag for ådalen

Sagsfremstilling

5. Status fra arbejdsgruppen vedrørende Åplanen og finansiering af visionsforslag for ådalen

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-271843

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

I udvalgets sidste møde blev det aftalt, at der i næste møde skulle optages et punkt om finansiering af visionsforslag for ådalen.

Gruppen "ådalen" vil give en orientering om gruppens arbejde.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Advokat Anders Jessen Schmidt deltog i behandling af sagen.

Arbejdsgruppen orienterede om overvejelser og sagde bla. at å-plansområdet bør udvides, således at det begynder ved broen ved banegården og ud til kysten og således, at kyststrækningerne fra havnen til campingpladsen og fra havnen mod Stårup inddrages, så det kan ses i en sammenhæng. Det anbefales, at der indledningsvis ses i "helikopter-perspektiv" på området og at det tænkes ind som en ny bydel. Det bør drøftes, hvem bydelen skal være for. Der er forslag om, at der i første halvår af 2015 afholdes en messe, hvor interesserede som f.eks. lodsejere, investorer og bygherrer præsenteres for et forslag. Der kan evt. afholdes et temamøde for byrådets medlemmer for at orientere herom.

Byudviklingsudvalget er umiddelbart positiv overfor at anbefale støtte til afholdelse af et sådant arrangement, såfremt å-plangruppen ansøger herom.

Punkt 6: Byudviklingsudvalget - ansøgning om tilskud til Resen Multipark

Bilag

Ansøgning til Bydelspuljen - Resen Multipark

Prospekt - Resen Multipark

Byudviklingsudvalget - ansøgning om tilskud til Resen Multipark

Sagsfremstilling

6. Byudviklingsudvalget - ansøgning om tilskud til Resen Multipark

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-272526

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Udvalget skal tage stilling til ansøgningen om støtte til Resen Multipark.

SAGSFREMSTILLING

Byudviklingsudvalget har modtaget ansøgning om midler fra Bydelspuljen fra Bestyrelsen for Resen Multipark.

Resen Multipark er et område centralt placeret i bydelen Resen-Vinde. Her er der taget initiativ til etablering af en park med rekreative og aktivitetsprægede muligheder, der indbyder til ophold og bevægelse. Brugere er de lokale foreninger, institutioner og borgere. 1. fase af parken blev indviet i 2014, og omfatter bla. friluftshus, multibaner og sansehave. 2. fase omfatter et multihus, og 3. fase bla. løbebane, forhindringsbane og udsigtsterrasse.

Bestyrelsen for Resen Multipark ønsker at koble 2 lokale fundraisere på projektet, med henblik på at skaffe de resterende midler til etablering af multihuset, som ønskes påbegyndt i 2015. Sideløbende skal der arbejdes med videreudvikling og planlægning af 3. fase i projektet. Ved tilsagn om midler fra Bydelspuljen, skal disse anvendes til fundraising og videreudvikling af 3. fase.

Projekt og økonomi bag Resen Multipark er nærmere beskrevet i vedlagte ansøgning og prospekt.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Der ansøges om et beløb på 200.000,- fra Bydelspuljen.

-

Bilag

779-2014-271979 Ansøgning til Bydelspuljen - Resen Multipark

779-2014-271981 Prospekt - Resen Multipark

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Byudviklingsudvalget ønsker at få en tilbagemelding fra ansøgerne på de bevillinger, de tidligere har fået, inden der tages stilling til denne ansøgning.

Udvalget besluttede endvidere, at der skal udarbejdes en status for de projekter, der tidligere er givet støtte til af bydelspuljen.

Punkt 7: Mødeplan for byudviklingsudvalget i 2015

Mødeplan for byudviklingsudvalget i 2015

Sagsfremstilling

7. Mødeplan for byudviklingsudvalget i 2015

Sagsnr. 779-2014-6565 Dok.nr. 779-2014-268844

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

Det foreslås, at byudviklingsudvalget holder møder på følgende datoer:

Mandag den 26. januar

Mandag den 23. februar

Torsdag den 9. april

Onsdag den 27. maj

Mandag den 17. august

Onsdag den 30. september

Torsdag den 5. november

Mandag den 7. december.

Det foreslås, at møderne begynder kl 16.30, og at de foreløbigt planlægges afholdt på Skive Gl. Rådhus, Torvet.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

Forslag til mødeplan godkendtes

Punkt 8: Møde 27.11.2014 Eventuelt

Møde 27.11.2014 Eventuelt

Sagsfremstilling

8. Møde 27.11.2014 Eventuelt

Sagsnr. 779-2014-13258 Dok.nr. 779-2014-271849
Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

SAGSFREMSTILLING

Der vil under punktet blive givet en orientering om facadeudvalget i Skive Kommune og om økonomi i bydelspuljen.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 27. november 2014

Fraværende: Claus Markussen, Jesper Elbæk

I næste møde behandles forslag fra Bent Plougstrup med udgangspunkt i ejendommen Østergade 6, bydelspuljen og status for projekter med støtte herfra og planstrategi. Næste møde afsluttes med julefrokost.