

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 30-05-2017

Mødedato Tirsdag d. 30. maj 2017 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Torvegade 10, Skive

Indholdsfortegnelse

Forventet regnskab pr. 31/3 2017.....	3
2. behandling af ændring af styrelsesvedtægt som følge af borgerrådgiver.....	11
Aftale om Borgerrådgiverfunktionen i Skive og vedtægt for Borgerrådgiverfunktionen.....	13
Aktiviteter i forbindelse med valg til byråd og regionsråd 2017 og praktiske forhold.....	15
FamilieHuset og VeteranCafe Skive: "forsøgsindsats med integration af veteraner og pårørende i ku	17
Folkeoplysningsloven - Tilføjelser til loven.....	19
Spar Nord Arena - Kommunal repræsentation i bestyrelsen.....	23
Harre-Vile Nor Landkanal - regulativrevision 2017.....	25
Bajlum Bæk - regulativrevision 2017.....	27
Lilleå - regulativrevision 2017.....	29
Aflysning af lokalplan nr. 55 - Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus.....	31
Forslag til Lokalplan nr. 279 - Boligområde ved Vestergårdsvej i Jebjerg og Kommuneplantillæg nr	33
Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling.....	35
Renovering af broer og tunneler; Anlægsbevilling.....	37
Pulje til Landsbyfornyelse (usunde boliger) - 2016-puljen - Anlægsbevilling.....	39
Energibesparende foranstaltninger 1. etape 2017 - Anlægsbevilling.....	41
Anlægsbevilling til istandsættelse af lokaler ved Sundhedscentret.....	45
Puljeansøgning vedr. etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter.....	47
Twist om godkendelse af budget Selde Ældrecenter.....	50
Støttet byggeri - Anvisningsret - Bomiva.....	52
Lukket: Østergade 24, Jebjerg - evt. køb af ejendom.....	54
Lukket: Ågade 8, Ramsing, 7860 Spøttrup - 2. auktion - accept af bud ind i størstebeløbet og bemy	54
Lukket: Kontraktlige forhold og anlæg ved flytning af Rusmiddelcentret.....	54
Lukket: Villaparken 121, Balling - bud på grund.....	54
Lukket: GreenLab - Fastsættelse af grundpris.....	54
Lukket: Kåstrupvej 9, 7860 Spøttrup - køb af ejendom i forbindelse med Greenlab.....	54

Forventet regnskab pr. 31/3 2017

Sagsfremstilling

1. Forventet regnskab pr. 31/3 2017

Sagsnr. 779-2017-12789 Dok.nr. 779-2017-107547

Sagsbeh. Mads Ole Seirsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Direktionens indstilling anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Direktionen indstiller, at der gives tillægsbevilling til følgende formål:

- 0,361 mio. kr. på Kultur- og fritidsudvalgets område vedr. ØD midler, der blev lagt i kassen ved årsskiftet, men som skulle have tilgået anlægspuljen på Kultur- og Fritidsudvalgets område.
- 0,429 mio. kr. på Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets område vedr. forbedret tandsundhed for belastede grupper, hjælp til rygestop for særlige grupper samt rehabilitering og senfølgeindsats for kræftpatienter.
- At der omplaceres 16.200 kr. i 2017, 71.900 kr. i 2018 og 81.000 kr i 2019 og frem fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget til Børne- og Familieudvalget vedr. program til tidlig opsporing af astma hos børn

SAGSFREMSTILLING

I henhold til budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges, direktionen, fagudvalgene og økonomiudvalg/byråd.

Overordnet set er der på dette tidlige tidspunkt på året på baggrund af fagudvalgenes behandling udsigt til at budgetterne for 2017 overholdes.

Rammen for serviceudgifterne forventes overholdt og der er på nuværende tidspunkt udsigt til et mindreforbrug på 13 mio. kr.

Vedr. det ordinære driftsresultat forventes et overskud på 74,3 mio. kr. Det oprindelige budget har et ordinært driftsresultat på 60,1 mio. kr.

På nuværende tidspunkt forventes der et likviditetsforbrug i 2017 på 94,6 mio. kr. mod 57,5 mio. kr. i det vedtagne budget. Primært som følge af merudgifter på anlægsområdet.

På driften er der varslet mindreudgifter for i alt 68,5 mio. kr., hovedsageligt på forsikrede ledige og overførselsområdet. Effekten af disse varslinger er, at budgetåret 2017 kan ende med et likviditetsforbrug der er noget lavere end i det vedtagne budget. De 68,5 mio. kr. er endnu kun en varsling, det tidlige tidspunkt taget i betragtning.

<i>Mio kr.</i>	Vedtaget budget	Korrigeret budget ekskl. Overførsler	Forventet resultat 2017	Overførsel til 2018
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE				
Indtægter				
Skatter	1.908,2	1.908,2	1.908,2	0,0
Tilskud	1.001,6	1.001,6	1.001,6	0,0
Indtægter i alt	2.909,8	2.909,8	2.909,8	0,0
Service	-2.096,8	-2.105,2	-2.090,7	-138,9
Overførelsesudgifter	-751,0	-751,1	-742,9	-16,1
Driftsudgifter i alt	-2.847,8	-2.856,3	-2.833,6	-155,0
Renter m.v.	-1,9	-1,9	-1,9	0,0
Resultat af ordinær drift	60,1	51,6	74,3	-155,0
Skattefinansieret anlæg				
Anlægsudgifter	-78,0	-80,0	-153,1	-76,5
Udgifter vedr. jordforsyning	-6,0	-6,0	1,4	-15,8
Indtægter vedr. jordforsyning	6,0	6,0	6,0	0,0
Nettoanlægsudgifter i alt	-78,0	-80,0	-145,7	-92,3
Resultat - Skattefinansieret område	-17,9	-28,4	-71,5	-247,2
FORSYNINGSVIRKSOMHEDER				
Driftsresultat	-4,5	-4,5	-4,5	0,0
Anlægsresultat	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat - Forsyningsvirksomheder	-4,5	-4,5	-4,5	0,0
Resultat i alt	-22,5	-32,9	-76,0	-247,2
PENGESTRØMME				0,0

Resultat i alt	-22,5	-32,9	-76,0	-247,2
Afdrag på lån	-47,2	-52,2	-52,2	0,0
Låneoptagelse	12,8	12,8	34,3	22,9
Øvrige finansforskydninger	-0,7	-0,7	-0,7	0,6
Likviditetsstyrkelse (+)/ forbrug (-)	-57,6	-73,1	-94,6	-223,8

Tillægsbevillinger.

Der er fagudvalgene søgt om følgende tillægsbevillinger:

Der ansøges om en tillægsbevilling på anlægsområdet på 361.327 kr. Beløbet udgør en regulering af overførslerne fra 2016. Beløbet vedrører 11 forskellige anlægsprojekter og skulle have været tilbageført til Kultur og Fritidsudvalgets anlægspulje i forbindelse med ØD-opgørelsen, men blev i stedet tilført kassen. De pågældende anlægsprojekter er alle finansieret via anlægspuljen. Det er i overensstemmelse med sædvanlig fremgangsmåde, at overskydende beløb efter afslutning af projekterne tilbageføres til Kultur og Fritidsudvalgets anlægspulje.

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget søger tillægsbevillinger på i alt 429.000 kr. på serviceområderne. Her skal bruges 80.000 kr. til forbedret tandsundhed for svage grupper, 96.000 kr. til rygestopprogram for udsatte grupper og 253.000 kr. skal bruges til rehabilitering og senfølgeindsats for kræftpatienter. Tillægsbevillingerne forventes finansieret af sats puljen, som er en statslig pulje til sociale formål. Indtægter fra sats puljen er varslet, der søges ikke tillægsbevilling til indtægterne i dette forventede regnskab, idet der forventes udmelding fra Økonomi- og Indenrigsministeriet medio 2017 om den forventede indtægt. Der forventes indtægter, som svarer til udgifterne. Dermed er tillægsbevillingen i tråd med Skive Kommunes politik om tillægsbevillinger.

Varslede budgetafvigelser.

Der er varslet følgende budgetafvigelser.

Udgifter (-)/ Indtægter (+)	1000 kr.
Arbejdsmarkedsområdet og Forsikrede Ledige	45.000
Pulje for særligt vanskeligt stillede kommuner	14.400
Korrektion for beskæftigelsestilskud	7.000
Færre børn på dagtilbudsområdet	3.500
Mindreindtægt vedr. KMD ejendomme	-1.796
Indtægter fra satspuljen, modsvarende udgifter på sundheds- og forebyggelsesudvalget	429
Varslede budgetafvigelser i alt, mindreudgifter, netto	68.533

Arbejdsmarkedsområdet og forsikrede ledige

Ved budgetlægningen for 2017 havde forvaltningen endnu ikke tilstrækkeligt kendskab til, hvad de enkelte budgetposter burde indeholde. Det var først ultimo 2016, at alle borgere, der modtog ydelser, blev korrekt indplaceret i refusionsmodellen. Der er til budget 2018 bliver dette korrigeret.

Budgetlægningen tog udgangspunkt i KL's prognose på arbejdsmarkedsområdet. Budgettet til overførselsudgifter blev reduceret med 37,8 mio. kr., hvilket var 10 mio. kr. mere end KL's prognose

At der nu forventes en mindreudgift på yderligere 45 mio. kr. skyldes primært to forhold:

1. At der er færre personer i Skive Kommune på de høje overførselsudgifter og flere på de mindre ydelser end

forudsat ved budgetlægningen

2. At de gennemsnitlige refusioner er større end forventet.

Traditionelt er budgetterne på arbejdsmarkedsområdet lagt med udgangspunkt i tal fra KL. Dette har de senere år givet sig udslag i store mindreforbrug, hvorfor Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen og Stabene arbejder på en tilpasset budgetmodel baseret på kommunens egne vurderinger.

Pulje for særligt vanskeligt stillede kommuner:

Der er afsat 300 mio. kr. til kommuner med vanskelige økonomiske vilkår, jf. finansloven for 2017. Skive Kommune forventes at få 14,4 mio. kr. i 2017, fra puljen. Økonomi- og Indenrigsministeriet har informeret Skive Kommune om det forventede tilskud.

Korrektion for beskæftigelsestilskud

Udgiften til forsikrede ledige finansieres af beskæftigelsestilskuddet og KL skønner en midtvejsreguleret tilbagebetaling til staten på 3,0 mio. kr. i 2017, incl. efterreguleringen af 2016, svarende til 7,0 mio. kr. mindre end de 10,0 mio. kr. der er indarbejdet i budgettet for 2017. Den endelig opgørelse af midtvejsreguleringen udmeldes af Økonomi- og Indenrigsministeriet i juli 2017.

Færre børn på dagtilbudsområdet

Der forventes et mindreforbrug på 3,5 mio. kr. på dagtilbudsområdet, pga. færre børn end forudsat i budgettet.

Mindreindtægt vedr. KMD ejendomme

Kommunerne er blevet pålagt at bogføre indtægter ved salg af KMD ejendomme på status konti i stedet for renter. Dette giver en teknisk ændring på en mindre indtægt på 1,8 mio. kr.

Indtægter fra sats puljen

Der forventes indtægter fra den statslige satspulje på 0,4 mio. kr. til at dække initiativer på Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets område.

Likviditetsvirkning.

Den samlede likviditetsvirkning af det forventede regnskab kan opgøres til følgende:

Likviditetsforbrug (-) / indtægter (+)	Mio. kr.
Vedtaget budget	-57,5
Givne tillægsbevillinger pr. 31.03.2017	-15,4
Korrigeret budget pr. 30.03.17	-72,9
Søgte tillægsbevillinger til forventet regnskab 31.03.17	-0,8
Mindreforbrug, drift,	13,3
Mindreforbrug, anlæg	-65,8
Merindtægt, lånoptag og finansforskydninger,	21,5
Bufferpulje til serviceudgifter økonomiudvalget	10,0
Merforbrug af drift og anlæg/lån	-21,0
Forventet likviditetsforbrug, 2017	-94,7

Ved budgetvedtagelsen er der forudsat et likviditetsforbrug på 57,5 mio. kr.

Der er givet tillægsbevillinger for 15,4 mio. kr. Tillægsbevillingerne er primært bestående af 7,3 mio. kr. vedr. lukning af Sabroegården under Børne- og Familieudvalget, ekstraordinære afdrag på lån på 5,0 mio. kr. pga. for meget

optaget lån i 2016 og vederlag til Byrådspolitikere på 1,0 mio. kr., samt 1,7 mio. kr. til anlægsbevilling til kommunearkivet.

Vedr. drift forventes der et mindreforbrug på 23,3 mio. kr. inkl. bufferpulje på 10 mio. kr. Tallet dækker over store udsving udvalgene i mellem. Sundheds- og Forebyggelsesudvalget forventer mindreforbrug på 6,8 mio. kr., Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget forventer et mindreforbrug på 8,4 mio. kr., mens Økonomiudvalget forventer mindreforbrug på 14,8 mio. kr. og Teknik- og Miljøudvalget forventer mindreforbrug på 3,4 mio. kr. Social- og Ældreudvalget forventer 12,2 mio. kr. i merforbrug, mens Børne- og Familieudvalget forventer merforbrug på 3,1 mio. kr. på serviceområderne.

På anlægsområdet forventes der et forbrug af de opsparede midler på 65,8 mio. kr. Bl.a. som følge af at der forventes afholdt udgifter til køb af Asylgade 5A til Musikskole på 28,5 mio. kr., renovering af museum på 18,7 mio. kr., hal 3 på KCL på 11,0 mio. kr., samt Stibro og arealer ved Skive å på 9,0 mio. kr. der alle forventes afholdt i 2017. Det er dog tidligt på året og erfaringer viser at det kan være svært at nå, at bruge anlægsbevillingerne fuldt ud, inden årets udgang.

Det forventes at der vil blive overført låneoptag for 21,5 mio. kr. mindre fra 2017 – 2018 i forhold til 2016 – 2017. Dette virker som en merindtægt. Lånene vedrører primært igangsatte område- og byfornyelsesprojekter, Skive musikskole, Energibesparende foranstaltninger, Skive- og Glyngøre havn samt opsætning af mobilmaster.

Servicerammen.

Kommunerne skal i regnskab 2016 under ét overholde de budgetterede serviceudgifter, ellers vil der ske modregning i bloktilskuddet på indtil 3 mia. kr. i 2017 fordelt med 60% for den enkelte kommune og 40% kollektivt.

Det betyder, at Skive Kommune samlet set ikke har mulighed for at anvende de opsparede midler fra 2016, med mindre der på anden vis er et mindreforbrug.

Opgørelsen af serviceudgifterne på baggrund af fagforvaltningernes tilbagemelding viser følgende:

Budgetterede serviceudgifter	1.981,8
Givne tillægsbevillinger	-4,1
Serviceramme	1.977,7
Mindreforbrug, økonomisk decentralisering mv. og servicepulje	-13,0
Forventede afholdte serviceudgifter 2017	1.964,7
Forventet mindreforbrug i forhold til revideret ramme	-13,0

Servicerammen udgør de budgetterede serviceudgifter, d.v.s. 1.977,4 mio. kr. Evt. korrektion af servicerrammen vil blive udmeldt af Social- og Indenrigsministeriet eller KL.

Der er et forventet mindreforbrug på 13,0 mio. kr. på serviceudgifter.

Forbrugsprocenten er marts 2017 på 25,5% mod 25,4% samme tid i 2015. Regnskabet for 2016 viste et meget lille mindreforbrug i forhold til servicerrammen på 2,2 mio. kr. Dette er en meget lille afvigelse og med en forbrugsprocent på 25,5 % er der fokus på ikke at overskride servicerrammen.

Forbrugsprocenten og tilbagemeldingen fra forvaltningerne indikerer, at serviceudgifterne forventes overholdt i 2017 med et lille mindreforbrug. Mindreforbruget kan bl.a. henføres til at bufferen med servicepuljen på 10,0 mio. forventes tilført kassen ved årets udgang.

I henhold til den økonomiske politik skal aftalte rammer mellem regeringen og KL for serviceudgifterne overholdes. Endvidere skal de decentrale enheder tilstræbe at have en fast opsparring på 2-4% af budgettet, jf. økonomisk politik. Grundet den stramme styring af kommunale serviceudgifter, må decentrale enheder under ét ikke bruge af opsparede midler. Det betyder konkret, at man via en "clearings-aftale" kan aftale, at én institutions eller afdelings eventuelle merforbrug skal opvejes af andres tilsvarende mindre forbrug, således der samlet set ikke bliver brugt af opsparede midler. Der er dog mulighed for en fleksibel løsning, hvor nogle driftsudgifter kan konverteres til anlæg.

Det er den politiske opfattelse, at der som følge af sanktionspolitikken klart foretrækkes et mindreforbrug på serviceudgifterne i forhold til et merforbrug. Det er på den baggrund vigtigt, at der udvises en vis forsigtighed i begyndelsen af året, hvor det som en forebyggende foranstaltning til sikring af overholdelsen af serviceudgifterne kan være særdeles fornuftigt at flytte fra drift til anlæg, hvor det giver mening.

Direktionen og forvaltningerne foretager løbende vurdering af serviceudgifterne, og såfremt der er udsigt til et mindreforbrug vil det blive tilstræbt, at forbruget i højere grad bliver i overensstemmelse med budgettet.

Økonomigruppen koordinerer vurderingen af servicerammen og har sat mere fokus på, at vurderinger af forventet forbrug baseres på forbrugsprocenten.

Endvidere søges clearings-aftalerne i høj grad anvendt som et aktivt redskab, så der bliver mulighed for at afholde fornuftige udgifter den sidste del af året.

-
Anlæg.
Der er ikke nogen anlægsramme i regnskabet der skal overholdes.

Det korrigerede anlægsbudget er på 238,0 mio. kr. hvoraf 158,1 mio. kr. er overført fra 2016 og 78,0 mio. kr. er fra det vedtagne budget, mens der er givet tillægsbevillinger for -2,0 mio. kr.

Af det korrigerede anlægsbudget på 238,4 mio. kr. forventes 145,7 mio. kr. brugt i 2017 og 92,6 mio. kr. forventes overført til 2018.

Anlægsområdet	mio. kr
Budget	
Opr. Budget	78,0
Overført fra 2016 - 2017	158,1
Tillægsbevillinger	2,0
Korr. Budget i alt	238,1
Forventet forbrug 2017 vedr.:	
Projekter fra opr. Budget	42,1
Projekter overført fra 2016 - 2017	103,6
Samlet forventet forbrug	145,7

Af det samlede forventede forbrug på 145,7 mio. kr. vedrører 14,9 mio. kr. projekter der er med i det vedtagne budget 2017. 27,2 mio. kr. vedrører projekter der er overførte midler på, men som også er med i det vedtagne budget for 2017. 103,6 mio. kr. af det forventede forbrug er på projekter der er overført fra 2016.

Pr. 31. marts er der i alt et forbrug på anlæg på 17,8 mio. kr. Dermed er der ved udgangen af 1. kvartal brugt 12 % af det samlede forventede anlægsforbrug i 2017. Det skønnede forbrug forudsætter dermed et forholdsvist stort forbrug resten af året.

Samlet set forventes der dermed overførsler af anlægsmidler til 2018 på 92,3 mio. kr. mod overførsler fra 2016 til 2017 på 158,1 mio. kr. Dette vil give et likviditetstræk på 65,8 mio. kr. mere end forventet i det vedtagne budget.

-

Oversigt over givne tillægsbevillinger

-

Nedenfor ses en oversigt over givne tillægsbevillinger på i alt 15,4 mio. kr.

-

Udgifter (-)/ Indtægter (+)	1000 kr.
<u>Drift</u>	
<u>Udvalget for Teknik og Miljø</u>	
Afledt drift Egerisvej	-15
Oddense områdefornyelse	-25
Resen Skole - Multihal - afledt drift	-57
Afledt drift Nr. Søby, tilbygning til arbejdsplads	-5
<u>Kultur og fritidsudvalget</u>	
Energibesparende foranstaltninger - Idræt	3
Energibesparende foranstaltninger - Bibliotek	41
<u>Børne- og Familieudvalget</u>	
Døgnafdelingerne Sabroegården	-7.300
Energibesparende foranstaltninger - Skoler	27
<u>Økonomiudvalget</u>	
Vederlag til Byrådspolitikere	-983
Flytning af arkivet	-140
<u>Afdrag på lån</u>	
Ekstraordinært afdrag på lån	-5.040
<u>Anlæg</u>	
<u>Udvalget for Teknik og Miljø</u>	
<u>Anlægsbevilling</u>	-250

<u>Økonomiudvalget</u>	
Anlægsbevilling til Kommunearkivet	-1.700
Tillægsbevillinger i alt, 2017	-15.444

-

-

-

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2017-94983

FR Notat 31_03_17

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

2. behandling af ændring af styrelsesvedtægt som følge af borgerrådgiver

Sagsfremstilling

2. 2. behandling af ændring af styrelsesvedtægt som følge af borgerrådgiver

Sagsnr. 779-2017-13148 Dok.nr. 779-2017-119231

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles, at forslag til ændring af styrelsesvedtægten tiltrædes.

SAGSFREMSTILLING

I mødet den 25. april 2017 vedtog byrådet at sende det forslag til ændring af styrelsesvedtægten, som fremgår følgende, til byrådets 2. behandling

Dorthe Dalsgaard og Jens Peder Hedeving var fraværende i stedet deltog Evan Holst og Morten Enggaard.

Baggrunden er, at der har været rettet henvendelse til de fem kommuner, der sammen driver en borgerrådgiverfunktion, som har hjemsted i Randers. Der er på administrativ niveau opnået enighed om forslag til samarbejdsaftale, og denne aftale påregnes forelagt for de seks kommuners byråd i maj måned.

Skive Kommunes tiltræden af aftalen kræver ændringer af styrelsesvedtægten for Skive Kommune. Det påregnes at samarbejdsaftalen forelægges samtidigt med 2. behandling af forslag om ændring af styrelsesvedtægten. Der vil desuden blive forelagt et forslag til vedtægt for borgerrådgiveren i Skive.

Det foreslås, at styrelsesvedtægten ændres som følger:

"KAPITEL VI

Borgerrådgiver

§ 20

Der etableres en borgerrådgiverfunktion, som administreres direkte under byrådet.

Stk. 2 Borgerrådgiverfunktionen skal yde vejledning og rådgivning til borgerne inden for de af byrådet fastsatte rammer herfor og skal bistå byrådet med dets tilsyn med kommunens administration.

Stk. 3 Byrådet ansætter og afskediger lederen af borgerrådgiverfunktionen og fastsætter nærmere regler for dennes virksomhed."

Som konsekvens heraf bliver styrelsesvedtægtens nuværende Kapitel VI til Kapitel VII og nuværende § 20 til § 21 osv.

JURA (herunder lovgrundlag)

Efter § 65 e i den kommunale styrelseslov kan byrådet i styrelsesvedtægten træffe bestemmelse om oprettelse af en borgerrådgiverfunktion, der ikke henhører under de stående udvalgs eller økonomiudvalgets umiddelbare forvaltning af kommunens anliggender.

Ændringer i styrelsesvedtægten kræver to behandlinger i byrådet, jfr styrelseslovens § 2.

ØKONOMI

Der er i budgettet for 2017 afsat 350.000 kr til borgerrådgiverfunktion.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Indstillingen tiltrådtes.

Aftale om Borgerrådgiverfunktionen i Skive og vedtægt for Borgerrådgiverfunktionen

Sagsfremstilling

3. Aftale om Borgerrådgiverfunktionen i Skive og vedtægt for Borgerrådgiverfunktionen

Sagsnr. 779-2017-14563 Dok.nr. 779-2017-110183

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 9. maj 2017

Fraværende: Ditte Staun

Indstillingen anbefales. Liste O tog forbehold.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles,

-at forslag til aftale vedrørende borgerrådgiverfunktion godkendes

-at forslag til vedtægt for borgerrådgiver i Skive Kommune godkendes.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetlægningen for 2017 blev der afsat 360.000 kr til borgerrådgiverfunktion i Skive Kommune.

Økonomiudvalget besluttede i mødet den 13. december 2016 med 7 stemmer mod 2 (liste O), at der skulle rettes henvendelse til borgerrådgiveren i Randers om samarbejde.

Byrådssekretariatet har herefter har drøftelser med borgerrådgiveren i Randers. Han har rettet henvendelse til de 5 kommuner, der indgår i samarbejdet, om en udvidelse af ordningen med Skive, og de har alle givet skriftligt accept heraf.

Økonomiudvalget har herefter den 21. marts 2017, hvor Peder Christensen var fraværende besluttet at bemyndige sekretariatschefen til at forhandle forslag til endelig aftale med de deltagende kommuner og borgerrådgiverfunktionen.

Der er herefter forhandlet vedlagte aftale til forelæggelse for de seks byråd. Det fremgår bla. heraf, at borgerrådgiveren er fysisk til stede i Skive hver 2. mandag samt hver tirsdag og onsdag. Borgerrådgiveren kan træffes pr telefon og e-mail i Skive Kommunes åbningstid. Borgerrådgiveren vil anvende Skive Kommunes brevpapir, når der kommunikeres med borgerne.

Der er aftalt en fordelingsnøgle mellem kommunerne, der nogenlunde svarer til befolkningsandelen. Skive Kommunes andel pr år udgør 356.000 kr, som opkræves pr 1. februar for hele årsbeløbet. Randers Kommune, der er ansvarlig for budgettets overholdelse, forestår udbetaling af løn og afholdelse af udgifter, der er forbundet med den fælles funktion.

Udtræden kan ske pr 1. januar med 6 måneders varsel.

Udvidelsen med Skive medfører, at der vil skulle ansættes yderligere en person (på deltid) i borgerrådgivningen.

Den pågældende stilling vil først blive opslået, når den nye aftale indeholdende Skive er endeligt godkendt af de 6 byråd.

Borgerrådgiveren er interesseret i en konstruktiv dialog med de deltagende kommuner og ønsker et møde med hhv direktionen og byrådets medlemmer forinden aftalen i gang sættes. Mødet med byrådets medlemmer kan evt. ske i forbindelse med et temamøde.

Forinden igangsættelse af ordninger er der nogle praktiske forhold, der skal afklares, f.eks. skal borgerrådgiveren oprettes og introduceres i kommunens administrative sagsbehandlingssystemer og mail, idet vedkommende vil skulle arbejde heri. Der vil være mindre udgifter forbundet hermed.

JURA (herunder lovgrundlag)

Den kommunale styrelseslov § 65 e

ØKONOMI

Da borgerrådgiverfunktionen ikke starter i Skive Kommune pr 1.1.2017 vil den fulde udgift i 2017 ikke svare til det budgetterede beløb.

Bilag

<u>779-2017-110181</u>	Samarbejdsaftale om organisering og drift af fælles borgerrådgiverfunktion, Favrskov, Horsens, Norddjurs, Randers, Skanderborg og Skive kommune
<u>779-2017-110182</u>	Vedtægt for Borgerrådgiver i Skive Kommune

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Med 23 stemmer mod 4 (Liste O) tiltrådtes økonomiudvalgets indstilling.

Aktiviteter i forbindelse med valg til byråd og regionsråd 2017 og praktiske forhold

Sagsfremstilling

4. Aktiviteter i forbindelse med valg til byråd og regionsråd 2017 og praktiske forhold

Sagsnr. 779-2017-9087 Dok.nr. 779-2017-112351

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 9. maj 2017

Fraværende: Ditte Staun

Indstillingen anbefales idet der senere tages stilling til deltagelse i Kattegat Kommune.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles

- at der, som beskrevet i sagsfremstillingen, indkaldes flere tilforordnede vælgere til at bistå med optælling af byråds- og regionsvalget
- at ungdomsuddannelserne hver indbydes til at udpege 15 personer til at bistå med optælling af byråds- og regionsrådsvalget
- at der afholdes informationsmøde for kandidater som skitseret i sagsfremstillingen
- at der i efteråret 2017 skal tages stilling til, hvorvidt der er udvalg, nævn mv der ikke fremover skal nedsættes og hvorvidt der er bestyrelser mv. byrådet ikke fremover ønsker sig repræsenteret i
- at der planlægges efter, at det konstituerende møde afholdes tirsdag den 5. december kl 17
- at information af nyvalgte medlemmer af byrådet afholdes i januar 2018
- at de nyvalgte byrådsmedlemmer tilbydes deltagelse i kurset Kattegat Kommune

SAGSFREMSTILLING

Valgloven er i 2016 ændret, hvilke bl.a. andet medfører, at valgsteder skal åbne kl 8 på valgdagen, dog med undtagelse af nogle mindre øer bl. a. Fur. Byrådet besluttede derfor den 30. august 2016, at valgstedet på Fur skal åbne kl 9 som hidtil. Byrådet besluttede tillige, at valgstyrelser og tilforordnede vælgere kan indkaldes til et orienterende møde forud for et valg, idet der betales diæter herfor. Endeligt besluttede byrådet at de kandidatlistes, der blev repræsenteret i byrådet ved sidste valg og stadig 9 uger før valgdagen er repræsenteret i byrådet, efter anmodning kan fritages for kravet om indsamling af underskrifter fra et mindste antal stillere.

Byrådssekretariatet agter at skrive til de politiske partier herom i begyndelsen af juni tillige med oplysninger om andre praktiske forhold.

Herudover er der en række praktiske forhold, der skal tages stilling til i forbindelse med valget til byråd- og regionsråd.

Det foreslås, at der afholdes informationsmøder for kandidater til byrådet 2 aftener i tidsrummet 19-21 i september måned. Indholdet i møderne vil være orientering om den geografiske enhed, virksomheden og arbejdspladsen Skive Kommune samt om de kommunale serviceområder, herunder udviklingstendenser og udfordringer.

Det foreslås, at der på hjemmesiden annonceres med, at de potentielle kandidater, der ønsker det, kan rette henvendelse til byrådssekretariatet for at få oplysninger om de formelle regler om opstilling til valg mv og om at være byrådsmedlem.

Der er kommet opfordringer fra KL om aktiviteter for unge for at gøre dem interesserede i valget. Byrådssekretariatet har ikke ressourcer hertil. Dog foreslås det, at elevrådene ved gymnasiet, handelsskole, teknisk skole og VUC tilbydes at de hver kan udpege 15 personer, bosiddende i Skive Kommune og på min. 18 år, til at deltage i optællingen af byråds- og regionsrådsvalg (i tidsrummet kl 20- ca 23 på valgaftenen). De vil hver skulle have en lille diæt på pt 425 kr herfor).

De politiske partier tilbydes også at sende et ekstra antal tilforordnede vælgere til at hjælpe med optælling af valgene med henblik på, at optællingen bliver afsluttet tidligere end ved de sidste byråds- og regionsrådsvalg.

Der påregnes i lighed med tidligere valg indkaldt medarbejdere fra Skive Kommune til at bistå med optællingen.

Såfremt det ikke giver tilmelding fra et tilstrækkeligt antal tilforordnede vælgere, agter byrådssekretariatet at annoncere efter frivillige på hjemmesiden.

Der er ændringer i lovgivningen vedrørende visse udvalg, så der vil i efteråret 2017 blive forelagt en sag om udvalg og nævn, som byrådet selv nedsætter og om, hvorvidt der er bestyrelser og lign, som byrådet ikke fremover ønsker sig repræsenteret i.

Det nye byråds konstituerende møde skal afholdes i tidsrummet 1-15. december, og det foreslås, at der planlægges efter at det afholdes den 5. december.

Der bør afholdes informationsmøder for medlemmer af det nye byråd. Det foreslås, at der dels afholdes møder for de enkelte fagudvalgs medlemmer med introduktion til de respektive områder og dels afholdes 5 møder i januar og februar i tidsrummet 16-17.45 primært målrettet de nyvalgte.

Indholdet i de 5 møder bør være 1. møde er introduktion til at læse kommunens budget, juridiske regler som er nyttige at kende som byrådsmedlem og introduktion til økonomiudvalgets område. 2. møde er introduktion til teknik og miljøområdet. 3. møde er introduktion til social, ældre og sundhedsområdet. 4. møde er introduktion til børne- og familieområdet samt kulturområdet. 5. møde er erhvervs- og arbejdsmarkedsområdet.

Det foreslås at de nyvalgte medlemmer tilbydes deltagelse i kurserne Kattegat Kommune, hvor de udover undervisningen kan få netværk med nyvalgte medlemmer fra andre kommuner.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Forslaget indebærer merudgifter til valgdiæter.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

FamilieHuset og VeteranCafe Skive: "forsøgsindsats med integration af veteraner og pårørende i kulturhuse i områdefornyelse"

Sagsfremstilling

5. FamilieHuset og VeteranCafe Skive: "forsøgsindsats med integration af veteraner og pårørende i kulturhuse i områdefornyelse"

Sagsnr. 779-2016-36178 Dok.nr. 779-2017-100504

Sagsbeh. Mette Hørby Eskesen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 11. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Børne- og Familieudvalgets indstilling anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalg

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at projekt "VeteranCafe Skive og FamilieHuset" godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen søgte i samarbejde med VeteranCafe Skive den 29. august 2016 Transport-, Bygnings- og Boligministeriet (daværende Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet) om midler til diverse forbedringer i FamilieHuset fra puljen "*Aktivitets- og mødested for veteraner og pårørende integreret i kulturhuse i områdefornyelsen*".

Puljen giver kommunerne mulighed for - med en særlig forsøgsindsats - at integrere veteraner og pårørende i kulturhuse, der ligger i områdefornyelser (FamilieHuset ligger i "Områdefornyelsen Skive Bykerne Vest").

Forvaltningen søgte om 250.000 kroner til dækning af udgifter til etablering af lift i mellem stueetagen og 1. salen, en overdækket terrasse samt møbler til haven. Ministeriet har godkendt ansøgningen. Forud for frigivelse af midlerne afventer Ministeriet sammen med en nærmere projektbeskrivelse således Byrådet godkendelse af projektet.

Kort resume af projektet:

Pr. 1. januar 2017 etablerede FamilieHuset og Veterancafe Skive et samarbejde, hvor det blev muligt for Veterancafe Skive at benytte FamilieHusets faciliteter. Ønsket er at øge antallet af brugere af cafeen generelt – men også at tiltrække en række yngre veteraner, idet det formodes, at der er en stor gruppe af yngre veteraner, der vil kunne gavne af fællesskabet i Veterancafeen. Samtidig forventes det, at der er en stor del af de pårørende, som kunne have gavn af et fællesskab, hvor FamilieHuset kunne være rammen for dette. Rent praktisk mangler der en række ting i FamilieHuset, for at flere veteraner vil opleve brugen af huset som optimalt. Det er således disse forbedringer, der er søgt midler til.

I projektperioden, der løber fra den 1. januar 2017 til den 31. december 2017, vil der (efter ønske fra VeteranCafeen Skive) blive målt på følgende faktorer:

1. Øges antallet af brugere af VeteranCafeen?
2. Øges antallet af yngre brugere af VeteranCafeen (fortolket som brugere under 40 år).
3. Øges antallet af veteraner og pårørende, der bruger de øvrige tilbud i FamilieHuset?

Vedhæftet som bilag er:

- Skive Kommunes ansøgning af 29. august 2016
- Ministeriets tilsagnsbrev af 16. december 2016
- Dokument til mål og målinger
- Projektbeskrivelsen

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelseslovens § 97, stk. 1-5.

ØKONOMI

Projektet er grundet finansieringen fra den ministerielle pulje udgiftsneutralt for Skive Kommune.

Bilag

<u>779-2016-215840</u>	Sendt ansøgning fra Skive Kommune: "Nyligt etableret samarbejde i mellem FamilieHuset og Veteran Cafe Skive"
<u>779-2016-314070</u>	Tilsagnsbrev områdefornyelse Skive Kommune (UIBM Id: 169413)
<u>779-2017-34032</u>	Beskrivelse af forsøgsprogrammet "Veteran Cafe Skive og FamilieHuset"
<u>779-2017-71366</u>	Mål og målinger: Veterancafeen og FamilieHusets samarbejde og synergi

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Folkeoplysningsloven - Tilføjelser til loven

Sagsfremstilling

6. Folkeoplysningsloven - Tilføjelser til loven

Sagsnr. 779-2017-9943 Dok.nr. 779-2017-78607

Sagsbeh. Marlene Berit Sagi

Åbent

BESLUTNING

Folkeoplysningsudvalget den 19. april 2017

Fraværende: Anna Grethe Nielsen, Bente Dahl, Ditte Staun, Ole Priess

Indstillingen blev anbefalet

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 8. maj 2017

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Folkeoplysningsudvalget

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller:

At 5-10 foreninger årligt får besøg af repræsentanter fra Skive Kommune

At 5-10 foreninger årligt udtages til stikprøver af medlemslister

At kompetencen til udvælgelsen af de 5-10 foreninger skal placeres hos Kultur- og Familieforvaltningen

SAGSFREMSTILLING

Pr. 1. januar 2017 træder lov nr. 1553 af 13. december 2016 om ændring af folkeoplysningsloven og ligningsloven i kraft. Det betyder blandt andet at kriterierne for kommunernes tilsynspligt med de foreninger, der modtager tilskud eller får tildelt et lokale, ændres.

I forbindelse med lovændringen har KL forhandlet den økonomiske compensation for ændringerne med Kulturministeriet. Det er lagt til grund for compensationen, at kommunernes udgifter vil være størst i det første år, hvor ændringerne skal indarbejdes i kommunernes arbejde. Det er desuden lagt til grund, at den samlede tilsynsopgave ikke skal øges væsentligt. Den aftalte compensation fremgår af tabellen, af dette beløb modtager Skive Kommune ca. 0,85%.

	2017	2018	2019	2020
Mio. kr. ændring af Folkeoplysningsloven	6,6	4,2	4,2	4,2

Kultur- og Familieforvaltningen forventer at de merudgifter der vil være i forbindelse med lovændringen kan løses indenfor de ekstra bevilgede midler

§ 4 a

Med lovændringen er tilføjet en yderligere betingelse for at opnå støtte efter folkeoplysningsloven. Den nye bestemmelse i § 4 a vil indebære, at foreninger, hvis formål eller adfærd modarbejder eller underminerer demokrati eller grundlæggende friheds- og menneskerettigheder, ikke kan ydes støtte efter loven.

Den nærmere vurdering af, om en forening søger at modarbejde eller underminere demokrati eller grundlæggende friheds- og menneskerettigheder, vil afhænge af en konkret vurdering, der foretages af kommunalbestyrelsen på baggrund af omstændighederne i den enkelte sag.

§ 33, stk. 5

Der er indsat en ny bestemmelse i folkeoplysningslovens § 33, stk. 5, som præciserer, at kommunalbestyrelsen skal føre tilsyn med, at foreninger, der modtager tilskud eller anvises lokaler, overholder loven eller regler fastsat i medfør heraf.

”§ 33, stk. 4, ophæves, og i stedet indsættes:

»Stk. 4. Der kan ikke ydes tilskud til aktiviteter, som har karakter af gudsdyrkelse eller kirkelige handlinger.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med, at foreninger, der modtager tilskud eller anvises lokaler efter denne lov, overholder loven eller regler fastsat i medfør heraf. Kommunalbestyrelsen kan forlange hel eller delvis tilbagebetaling af udbetalt tilskud, standse udbetaling af tilskud eller tilbageholde udbetaling af tilskud helt eller delvist og fratage foreninger retten til at benytte allerede anviste lokaler, hvis foreningerne ikke overholder loven eller regler fastsat i medfør heraf, jf. dog stk. 7.«

Stk. 5-7 bliver herefter stk. 6-8.

§ 33, stk. 5, 2. pkt., der bliver stk. 6, 2. pkt., ophæves.

I § 33 indsættes som stk. 9:

»Stk. 9. Kommunalbestyrelsen fastsætter nærmere regler om tilskud til virksomhed inden for lovens område og om anvisning af lokaler og udendørsanlæg.»

Den nye bestemmelse i § 33, stk. 5, forpligter kommunalbestyrelsen til at føre et løbende tilsyn med foreninger, der modtager støtte efter loven. Forpligtelsen til at føre et løbende tilsyn vil supplere kommunalbestyrelsens eksisterende pligt til at føre tilsyn med daghøjskoler, jf. folkeoplysningslovens § 45 a, stk. 1, nr. 5, og kommunalbestyrelsens gældende adgang til at føre tilsyn med foreningerne på baggrund af indsendte regnskaber, jf. folkeoplysningslovens § 30.

Der skal, baseret på ovenstående føres øget tilsyn med de folkeoplysende foreninger. Tilsynet skal tilrettelægges ud fra risikobaserede stikprøver. Derudover skal kommunerne offentliggøre lister over foreningernes tilskudsbaserede regnskab. Det skal også offentliggøres hvilke foreninger der får anvist lokaler eller afvist lokaler. Det er op til Kommunen at fastlægge hvordan man vælger at offentliggøre.

Dog forudsættes det, at det som udgangspunkt vil ske på Kommunens hjemmeside.

Kommunen fastsætter selv et passende antal besøg. Til sammenligning har Aarhus Kommune ca. 400 folkeoplysende foreninger og de foretager 25 anmeldte besøg årligt. Kultur- og Familieforvaltningen foreslår at Skive Kommune foretager 5-10 besøg årligt.

Formålet med besøget er at fastslå hvor vidt der dyrkes en folkeoplysende aktivitet og dialog.

Der skal foreligge dokumentation på besøgene. Der er vedhæftet forslag til skabelon. Man kan vælge at sende referatet i høring ved den besøgte forening.

Når man besøger foreningerne kan der både være tale om anmeldte og/eller uanmeldte besøg.

Formål med anmeldte besøg:

- Mulighed for dialog med bestyrelsen
- Mulighed for at vise interesse i foreningen
- Se og høre foreningens udfordringer

Formål med uanmeldte besøg:

- Se det reelle aktivitetsniveau
- Kontrol

Kultur- og Familieforvaltningens forslag til at imødekomme lovændringen:

- 5-10 foreninger årligt får besøg af repræsentanter fra Skive Kommune (1. Besøg er anmeldt og kan eventuelt følges op af et uanmeldt)
- 5-10 foreninger udtages til stikprøver af medlemslister

Udtagningen af stikprøver af medlemslister må Kommunen ikke selv foretage, så det skal der et eksternt revisionsfirma til. Sidst dette blev gjort var omkostninger ca. kr. 5.000 pr. forening.

I § 29 indsættes efter stk. 2 som nyt stykke:

”Stk. 3. Kommunalbestyrelsen offentliggør de regnskaber, som foreningen aflægger efter stk. 1”

Efter § 35 indsættes:

”§ 35 a. Kommunalbestyrelsen offentliggør en fortegnelse over foreninger, der modtager tilskud eller anvises lokaler efter denne lov eller regler fastsat i medfør heraf.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen offentliggør endvidere en fortegnelse over foreninger, der er meddelt afslag på tilskud eller anvisning af lokaler, jf. § 5, stk. 8, og § 32, stk. 1, 1.pkt. gælder tilsvarende for foreninger, hvor kommunalbestyrelsen har truffet foranstaltninger som nævnt i § 33, stk. 5, 2.pkt.

Stk. 3. Har kommunalbestyrelsen truffet afgørelse under henvisning til § 4 a eller § 44 a, stk. 1, underretter kommunalbestyrelsen snarest muligt told- og skatteforvaltningen herom.”

I forbindelse med Kommunens bookingsystem Conventus er det allerede offentliggjort hvilke foreninger der låner de kommunale lokaler. Derudover kan Kommunen offentliggøre det samlede regnskab for foreningerne. Heraf fremgår det hvilken forening, hvilket CVR og hvad Kommunen har ydet tilskud til.

Derudover skal oversigten med aktivitetstilskud offentliggøres.

Det er bestemt at man senest skal offentliggøre tilskud vedrørende 2017. Det vil sige at Skive Kommune tidligst skal offentliggøre regnskabet for lokaletilskud primo 2018, da det først er der vi har regnskaberne.

Aktivitetstilskuddet skal offentliggøres ca. medio 2017.

Kultur og Familieforvaltningen indstiller at 5-10 foreninger årligt får besøg af repræsentanter fra Skive Kommune og 5-10 foreninger årligt udtages til stikprøver af medlemslister. Derudover skal det besluttes hvor kompetencen til udvælgelsen skal placeres.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

<u>779-2017-74146</u>	Sektorbeskrivelse fra KL vedr. kultur og fritid
<u>779-2017-74140</u>	Kompendium vedr. ændring af formålsbetemmelser
<u>779-2017-110887</u>	Skabelon til foreningsbesøg

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Spar Nord Arena - Kommunal repræsentation i bestyrelsen

Sagsfremstilling

7. Spar Nord Arena - Kommunal repræsentation i bestyrelsen

Sagsnr. 779-2017-13378 Dok.nr. 779-2017-98227

Sagsbeh. Karina Nør

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 8. maj 2017

Fraværende: Ingen

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at der ikke frem over vil være en kommunal repræsentant i bestyrelsen for Spar Nord Arena.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller

At udvalget drøfter og indstiller, om der fortsat ønskes kommunal repræsentation i bestyrelsen for Spar Nord Arena.

SAGSFREMSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen har den 1. april 2017 modtaget en forespørgsel fra Spar Nord Arenas bestyrelse omkring den kommunale repræsentation i denne.

I forbindelse med et skift på formandsposten, har man i bestyrelsen valgt at dele formandsposten mellem to bestyrelsesmedlemmer. Ligeledes har man igangsat en proces med at revidere vedtægterne for Spar Nord Arena, hvor blandt andet Skive Idrætssamvirke inddrages.

De nuværende vedtægter foreskriver følgende sammensætning af bestyrelsen:

- *En repræsentant for Skive Tennisklub*
- *En repræsentant for Skive Atletik- og Motionsklub*
- *2 repræsentanter bosiddende i Skive Kommune, udpeget af de 2 stiftere i forening*
- *Borgmesteren i Skive Kommune eller 1 person udpeget af byrådet.*

For at kunne færdiggøre revideringen har Spar Nord Arenas bestyrelse behov for at kende Skive Kommunes ønske i forhold til repræsentation i bestyrelsen.

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller at Kultur og Fritidsudvalget drøfter, om der fortsat ønskes kommunal repræsentation i bestyrelsen for Spar Nord Arena.

JURA (herunder lovgrundlag)

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Harre-Vile Nor Landkanal - regulativrevision 2017

Sagsfremstilling

8. Harre-Vile Nor Landkanal - regulativrevision 2017

Sagsnr. 779-2015-39491 Dok.nr. 779-2017-90795

Sagsbeh. Dorthe Ringgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

-

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at det specifikke regulativ for Harre-Vile Nor Landkanal vedtages, således at der kan ske offentliggørelse med 4 ugers klagefrist

SAGSFREMSTILLING

Det specifikke regulativ for Harre-Vile Nor Landkanal (bilagt) vil sammen med Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune af maj 2016 danne det formelle grundlag for administrationen af Harre-Vile Nor Landkanal. Regulativet er det aftalegrundlag, der beskriver lodsejernes og vandløbsmyndighedens pligter og rettigheder ved vandløbet.

Det specifikke regulativ indeholder de specifikke bestemmelser og beskrivelser som vedrører Harre-Vile Nor Landkanal. Det specifikke regulativ beskriver således bestemmelser for skikkelsen, vandføringsevnen, vedligeholdelsen, strømløbende bredder og antallet af grødeskæringer.

Regulativforslaget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 3. februar til 31. marts 2017. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger i høringsperioden.

Regulativet for Harre-Vile Nor Landkanal træder i kraft 4 uger efter offentliggørelse af regulativet, såfremt regulativet ikke påklages.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandløbsmyndigheden har pligt til at udarbejde regulativer for offentlige vandløb. Regelgrundlaget mv. for udarbejdelse af regulativer er vandløbslovens § 12 jf. lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 og bekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016 om regulativer for offentlige vandløb.

ØKONOMI

Vedtagelse af det specifikke regulativ for Harre-Vile Nor Landkanal forventes ikke at medføre en øget udgift.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bajlum Bæk - regulativrevision 2017

Sagsfremstilling

9. Bajlum Bæk - regulativrevision 2017

Sagsnr. 779-2015-39809 Dok.nr. 779-2017-102400

Sagsbeh. Dorthe Ringgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

-

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at det specifikke regulativ for Bajlum Bæk vedtages, således at der kan ske offentliggørelse med 4 ugers klagefrist

SAGSFREMSTILLING

Det specifikke regulativ for Bajlum Bæk (bilagt) vil sammen med Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune af maj 2016 danne det formelle grundlag for administrationen af Bajlum Bæk. Regulativet er det aftalegrundlag, der beskriver lodsejernes og vandløbsmyndighedens pligter og rettigheder ved vandløbet.

Det specifikke regulativ indeholder de specifikke bestemmelser og beskrivelser som vedrører Bajlum Bæk. Det specifikke regulativ beskriver således bestemmelser for skikkelsen, vandføringsevnen, vedligeholdelsen, strømrøndebrædder og antallet af grødeskæringer.

Regulativforslaget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 17. februar til 18. april 2017. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger i høringsperioden.

Regulativet for Bajlum Bæk træder i kraft 4 uger efter offentliggørelse af regulativet, såfremt regulativet ikke påklages.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandløbsmyndigheden har pligt til at udarbejde regulativer for offentlige vandløb. Regelgrundlaget mv. for udarbejdelse af regulativer er vandløbslovens § 12 jf. lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 og bekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016 om regulativer for offentlige vandløb.

ØKONOMI

Vedtagelse af det specifikke regulativ for Bajlum Bæk forventes ikke at medføre en øget udgift.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Lilleå - regulativrevision 2017

Sagsfremstilling

10. Lilleå - regulativrevision 2017

Sagsnr. 779-2015-39808 Dok.nr. 779-2017-107128

Sagsbeh. Dorthe Ringgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at det specifikke regulativ for Lilleå vedtages, således at der kan ske offentliggørelse med 4 ugers klagefrist

SAGSFREMSTILLING

Det specifikke regulativ for Lilleå (bilagt) vil sammen med Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune af maj 2016 danne det formelle grundlag for administrationen af Lilleå. Regulativet er det aftalegrundlag, der beskriver lodsejernes og vandløbsmyndighedens pligter og rettigheder ved vandløbet.

Det specifikke regulativ indeholder de specifikke bestemmelser og beskrivelser som vedrører Lilleå. Det specifikke regulativ beskriver således bestemmelser for skikkelsen, vandføringsevnen, vedligeholdelsen, strømrøndebrædder og antallet af grødeskæringer.

Regulativforslaget har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 17. februar til 18. april 2017. Der er ikke indkommet indsigelser eller bemærkninger i høringsperioden.

Regulativet for Lilleå træder i kraft 4 uger efter offentliggørelse af regulativet, såfremt regulativet ikke påklages

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandløbsmyndigheden har pligt til at udarbejde regulativer for offentlige vandløb. Regelgrundlaget mv. for udarbejdelse af regulativer er vandløbslovens § 12 jf. lovbekendtgørelse nr. 127 af 26. januar 2017 og bekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016 om regulativer for offentlige vandløb.

ØKONOMI

Vedtagelse af det specifikke regulativ for Lilleå forventes ikke at medføre en øget udgift.

-

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Aflysning af lokalplan nr. 55 - Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus

Sagsfremstilling

11. Aflysning af lokalplan nr. 55 - Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus

Sagsnr. 779-2016-49684 Dok.nr. 779-2017-101755

Sagsbeh. Karina Kobæk

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

· at aflysning af Lokalplan nr. 55 – Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus vedtages endeligt. Der er ikke foretaget ændringer af forslaget.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning modtog den 28. maj 2016 ansøgning om byggetilladelse på vegne af Hald Borgerforening til et borgerhus på Ørslevklostervej 140, 7840 Højslev.

Hald Borgerforening ønsker at nedrive det eksisterende forsamlingshus på samme adresse og erstatte det med et nyt borgerhus. Jf. ansøgning om byggetilladelse vil det nye borgerhus blive opført delvist inden for arealer omfattet af Lokalplan nr. 55 – Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus, hvilket strider mod principperne i denne lokalplan.

Pågældende Lokalplan nr. 55 foreskriver, at området som ønskes bebygget, kun må benyttes til parkeringsplads.

Med henblik på at muliggøre opførelse af et nyt borgerhus indstiller Teknisk Forvaltning at Lokalplan nr. 55 – Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus, aflyses i henhold til planlovens bestemmelser. Lokalplan nr. 55 vil blive aflyst således at området stadig har zonestatus byzone.

Teknisk Forvaltning vurderer, at det ansøgte byggeri ikke er et større bygge- eller anlægsarbejde, og ikke vil medføre en væsentlig ændring i anvendelsen eller karakter af nærområdet. Projektet er dertil beliggende i byzone og overholder den eksisterende kommuneplanramme for området. Grundet dette kan byggeriet af det nye borgerhus påbegyndes efter indhentning af de nødvendige tilladelser, uden behov for udarbejdelse af en ny lokalplan.

Den 31. januar 2017 tiltrådte Skive byråd indstillingen om godkendelse af ovennævnte planforslag, hvorefter forslaget har været sendt i offentlig høring fra d. 21. februar til d. 18. april 2017. Der er ikke indkommet

bemærkninger eller indsigelser i forbindelse med høringen.

Det er ikke fundet nødvendigt at foretage ændring af aflysningsplanen efter vedtagelsen af forslaget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

-

LINK

Aflysningsplanen for Lokalplan nr. 55: <http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=528>

Bilag

779-2016-300370

Lokalplan nr. 55 - Parkeringsplads m.m. ved Hald Forsamlingshus

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Forslag til Lokalplan nr. 279 - Boligområde ved Vestergårdsvej i Jebjerg og Kommuneplantillæg nr. 5.

Sagsfremstilling

12. Forslag til Lokalplan nr. 279 - Boligområde ved Vestergårdsvej i Jebjerg og Kommuneplantillæg nr. 5.

Sagsnr. 779-2017-2905 Dok.nr. 779-2017-102066

Sagsbeh. Karina Kobæk

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller:

- at forslag til Lokalplan nr. 279 – Boligområde ved Vestergårdsvej i Jebjerg og Kommuneplantillæg nr. 5, vedtages med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk forvaltning modtog d. 15. december 2016 anmodning om udarbejdelse af en ny lokalplan fra Ejendomsselskabet Salling A/S. De oplever efterspørgsel på deres udlejningsboliger på Støberivej i Jebjerg og ønsker derfor at opføre flere boliger ved Vestergårdsvej i Jebjerg af tilsvarende karakter.

Området ligger i dag i landzone og er ikke lokalplanlagt. Opførelse af bebyggelse kan kun ske ved udarbejdelse af lokalplanen og kommuneplantillægget, hvorved området overføres fra landzone til byzone.

Den 14. marts 2017 tiltrådte Teknik- og Miljøudvalget igangsætning af udarbejdelse af lokalplanen og kommuneplantillægget.

Lokalplan

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 3400 m² beliggende i randen af Jebjergs vestlige del. Området er centralt placeret i forhold til byens funktioner ved Jebjerg skole, ud til Salling Natursti og ca. 200 meter fra byens købmand.

Formålet med lokalplanen er at muliggøre opførelse af tæt/lav boliger på stedet.

Der er i lokalplanen lagt vægt på, at der etableres hensigtsmæssig vejadgang til og fra bebyggelsen, udformning af projektet så der opnås tilstrækkelig friareal og parkering til den enkelte bolig og skabes en arkitektonisk

sammenhæng til de eksisterende bebyggelser og byrum i Jebjerg.

Lokalplanen giver mulighed for etablering af op til 8 boliger af karakteren tæt/lav. Området er fastlagt med en bebyggelsesprocent på 40 % og en min. udstykningsstørrelse på 300 m².

Boligerne skal udføres tilsvarende eksisterende boliger på Støberivej med ensidig taghældning, pap-tag og murede facader.

Vejadgang til lokalplanområdet sker fra nord via Vestergårdvej. Det har ikke været muligt at tilkøbe ekstra areal mod syd, med henblik på at etablere vejadgang fra Vestergade og der er vurderingen, at de få boliger ikke vil påvirke trafikken på stedet i væsentlig grad.

Kommuneplan

Området er omfattet af Kommuneplansrammerne 10.O5 og 10.BE2. Den nordligste del af området er placeret i rammen 10.O5; område udlagt til offentlig formål og den sydligste del er placeret i rammen 10.BE2; udlagt til blandet bolig og erhverv.

Ved vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 5 placeres hele området i en ny ramme 10.BE13 til bolig og erhverv.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

LINK

Forslag til Lokalplan nr. 279 – Boligområde ved Vestergårdsvej i Jebjerg:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplanFilter.aspx?r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=532>

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 5: <http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/51#/16015>

Bruger: Skivekig

Kode: Intern

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

13. Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44818 Dok.nr. 779-2017-96053

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 223.008 meddeles en anlægsbevilling på 100.000 kr. til renovering af trapper og støttemure.
- At der frigives et rådighedsbeløb på 100.000 kr. i 2017, som er afsat i budget 2017 til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2017 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 100.000 kr. til renovering af trapper og støttemure ved veje.

Ved budforhandlingerne blev redegjort for, at Skive Kommune har ansvaret for sikkerheden og tilstanden på en række trapper og støttemure i det offentlige rum. I den forbindelse blev anført en række eksempler på såvel støttemure som trapper, hvor en renovering er påkrævet. I det almindelige driftsbudget er ikke indeholdt et egentligt beløb til opgaven.

Forvaltningen har vurderet, at der foreligger en akut situation, hvor en hurtig afhjælpning er nødvendig af trappen mellem Allégade/Kompagnigade og Brøndumsgade ved Ringparken. Der er tale om en trappe med 23 trin (beton) i ca. 2 m's bredde. Betonen er meget forvitret, og der er visse steder hul hele vejen gennem selve trinene. Andre steder stikker jernarmeringen i betonen op. Trappen anses for at være i nærliggende fare for at skulle afspærres. Der er ligeledes indkommet borgerhenvendelser om sagen.

Der er behov for en totalrenovering, og prisen herfor vurderes, at andrage ca. 90.000 kr. Det resterende beløb på 10.000 kr. foreslås anvendt til nyt gelænder på trappe mellem Gyvelvej og Bøgevej i Glyngøre.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 100.000 kr. til renovering af trapper og støttemure i 2017. I budget 2017 er afsat

100.000 kr. til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Renovering af broer og tunneler; Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

14. Renovering af broer og tunneler; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-13006 Dok.nr. 779-2017-96140

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 223.009 meddeles en anlægsbevilling på 500.000 kr. til renoveringsopgaver på broer og tunneller.
- At der frigives et rådighedsbeløb i 2017 på 500.000 kr. som er afsat i budget 2017 til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2017 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering og udskiftning af vejbroer og –tunneler (rørunderføringer).

I oplægget til budgetforhandlingerne blev redegjort for et større renoveringsbehov generelt ved de kommunale vejbroer og rørunderføringer. Efterhånden opstår der akutte skader på asfaltbelægningen og i rabatarealer på grund af broernes og rørunderføringernes mangelfulde vedligeholdelse, hvilket er til gene for trafikafviklingen og kan medføre trafiksikkerhedsmæssige problemer. I andre situationer må overvejes indført vægtbegrænsninger i akseltrykket på broen, hvilket typisk rammer lastbiltrafikken og landbrugskørslen.

Driftsbudgettet på ca. 550.000 kr. dækker kun lige den løbende drift (afvanding, fugning af revner m.v.). Det er ikke økonomisk muligt at foretage egentligt vedligeholdelsesarbejde/renovering på brokonstruktionerne.

Byrådet har tidligere besluttet, at iværksætte en ekstraordinær løbende vedligeholdelse, og har til formålet afsat 750.000 kr. pr. år (enkelte år dog kun 500.000 kr.).

I 2017 er der således afsat 500.000 kr., og Forvaltningen foreslår disse midler anvendt på følgende renoveringsopgaver:

- Udskiftning af rørunderløb for Otting Bæk under vejen Nørby
- Udskiftning af gangbro over Felding Bæk ved Havnevej
- Fjernelse af mindre bygværk, hvor Vinde Bæk er rørlagt ved V. Boulevard

Der er dog nogle ejerforhold og naturaspekter ved sidstnævnte forslag. Skulle der opstå problemer hermed, vil følgende alternativ blive foreslået:

- Udskiftning af rørunderløb for Andrup Bæk under banedæmningen ved Vestsalling-stien mellem Ramsing og Vejby.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2017. I budget 2017 er afsat 500.000 kr. til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Pulje til Landsbyfornyelse (usunde boliger) - 2016-puljen - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

15. Pulje til Landsbyfornyelse (usunde boliger) - 2016-puljen - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-27579 Dok.nr. 779-2017-102824

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende:

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at der til konto 015 meddeles

o Anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2017 til udgifter på 2.229.000 kr. til at gennemføre indsatsen omkring usunde boliger – i overensstemmelse med den godkendte handlingsplan.

o Anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2017 til indtægter på -1.561.000 kr. til at oppebære tilskud fra staten

o Rådighedsbeløbet finansieres fra konto 015.073 – Nedrivning af huse i småbyer og landdistrikter, pulje 2016 på

o Udgifter 2,229 mio. kr.

o Indtægter -1,561 mio. kr.

SAGSFREMSTILLING

Udgiftsrammen for den statslige Pulje til Landsbyfornyelse for 2016 blev i juli 2016 udmeldt som en minimumsramme til 45 kommuner, heriblandt Skive Kommune. Samtlige 45 kommuner ansøgte rammen, og rammen blev på den baggrund fordelt endeligt samtidig med, at den blev forøget med uforbrugte midler fra 2014-rammen, så der samlet var 71.911.500 kr. til fordeling.

Skive Kommunes tildeling af statslige midler fra puljen er 1.560.558 kr.

Byfornyelsesloven, der danner lovgrundlaget for Pulje til Landsbyfornyelse, med ikrafttræden den 1. juli 2016 er blevet ændret på en række punkter med betydning for udmøntningen af midlerne. Ændringen betyder en styrkelse af muligheder i relation til puljen herunder bl.a.:

· Kommuner kan få statslig refusion på 70 % af udgifter til arbejder, der udføres på bygninger eller ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land i en periode på knap 3 år.

- Når en kommune har ydet støtte til nedrivning af en bygning er der efter byfornyelsesloven nu mulighed for, at kommunen kan yde støtte til indretning af byrum på den tomme grund.
- Derudover er muligheden for "ombygning af private erhvervslokaler til udlejningsboliger" udvidet til også at omfatte offentlige bygninger.

Pulje til Landsbyfornyelse er tænkt som en målrettet styrkelse af de muligheder, byfornyelsesloven giver i forhold til de mindre byer. Derfor er refusionsprocenten øget fra 60% til 70% på arbejder, der udføres på bygninger eller ejendomme i byer med færre end 3.000 indbyggere eller i det åbne land.

Kommunen skal anvende rammen, dvs. formelt beslutte at gennemføre det pågældende projekt, senest 24 måneder fra den 25. oktober 2016, hvor den bindende udmelding fra Erhvervsstyrelsen er modtaget.

Skive Byråd har godkendt den senest reviderede handlingsplan på mødet den 24. november 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

ØKONOMI

De samlede anlægsudgifter i kommunalt regi vil være 2,229 mio. kr.

Finansieringen af de samlede udgifter vil være:

- | | |
|----------------------|----------------|
| · Skive kommune 30 % | 0,668 mio. kr. |
| · Staten 70 % | 1,561 mio. kr. |
| · I alt | 2,229 mio. kr. |

Der er overførte følgende rådighedsbeløb til formålet fra 2016:

- | | |
|-------------|-----------------|
| · Udgifter | 3,690 mio. kr. |
| · Indtægter | -2,090 mio. kr. |

Der er således et restbeløb efter denne bevilling er givet på 1,461 mio. kr. i udgifter og 0,529 mio. kr. i indtægter.

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Energibesparende foranstaltninger 1. etape 2017 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

16. Energibesparende foranstaltninger 1. etape 2017 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2017-10233 Dok.nr. 779-2017-113392

Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 9. maj 2017

Fraværende:

Indstilling anbefales

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2017 på 1.182.000 kr. til energibesparende foranstaltninger (EBF) på kommunens bygninger.

At de 1.182.000 kr. finansieres af konto 301.052, hvor der er overførte midler fra tidligere år afsat til EBF.

At energibudgettet for de pågældende bygninger reduceres med 117.048 kr. pr/år fra og med 1. januar 2018, heraf overføres 19.500 kr. til afledt drift til Teknisk Forvaltning, og nettobesparelsen på 97.548 kr. overføres til EBF-puljen på politikområdet "Drift og anlæg", hvor der forlods er indarbejdet reduktioner.

SAGSFREMSTILLING

Som følge af byrådets beslutning om at Skive Kommune er CO2 neutral i 2029 og mindst beslutningen om, at de kommunale bygninger er CO2 fri i 2042, og at reducere CO2 udslippet i egne bygninger med mindst 3 % om året, siden 2009, kan der stadig med økonomisk fordel investeres i energibesparende foranstaltninger (EBF) og samtidig opnå en økonomisk gevinst, da energispare tiltagene har meget længere levetid end tilbagebetalingstiden.

Nedenstående forslag til investering i EBF er 1. etape af forslag for 2017. Alle arbejder igangsættes sommer 2017 og færdiggøres 31.12.2017, budgetreduktion for de enkelte investeringer indstilles med virkning fra 1. januar 2018.

Skive Theater

De tekniske Installationer er nedslidte, hvad angår CTS anlæg, pumper, lys, især scenelys, zonestyingsventiler, radiator automatik, og vigtigste del, nødvendig renovering af de to ventilationsanlæg, Foyer og salen. Det er ikke længere muligt at omstille ventilationen efter hvilket arrangement der foregår, det smarte indblæsningssystem skal sammen med CTS anlægges renoveres. Renovering over vedligehold vil være forholdsmæssigt uoverkommelig opgave, men kan med fordel ske ved investering med EBF-midler.

Scenelyset er nedslidt og koster ca. 450.000 kr. at udskifte til moderne energibesparende scenelys. Skive Theater

vil selv investere resterende 200.000 kr., så der er i projektet indregnet 250.000 kr., men det belaster tilbagebetalingstiden, da rentabiliteten på scenelyset er ikke så god.

Forventet levetiden for CTS er min. 25 år. Forventet levetid for ventilation, pumper og styring er 20 år.

Simpel forrentning af investeringerne vil være ca. 13 år, anlæggene er meget nedslidte og CTS er udtjent, så investeringen vil holde store udgifter til vedligehold væk i mange år.

Skive Kommune ejer Skive Teater, men har forpagtet driften ud. Ejendommens driftsudgifter afholdes af Skive Kommune.

Dommerby Daginstitution

Ventilationsanlægget fik en frostsprængning i vinter pga. defekt styring og kortslutning og skal renoveres, og det kan med økonomisk fordel svare sig at udskifte anlægget til nyt mere energibesparende anlæg.

Investeringen har en simpel tilbagebetalingstid på 12,1 år.

Ventilationsanlægget vil have forventet levetid på ca. 20 år.

Højslev Skole, nyt tag og lovpligtig efterisolering

I forbindelse med udskiftning af tag på fløj på Højslev Skole skal der samtidig lovpligtig efterisoleres op til nutidigt krav. Efterisoleringen vil spare sig hjem på ca. 12,8 år, og efterisoleringen vil have en levetid på min. 40 år.

VSD, Lem Skole, udskiftning af ventilatorer og blæsere på anlæg til gymnastiksal og omklædning.

Ventilationsanlægget til omklædning og gymnastiksal er nedslidt, men aggregater kan genanvendes og kun selve luftblæsere og motorer kan skiftes til mere energibesparende dele. Udskiftningen vil betyde væsentlig mindre årlig vedligehold og vil betale sig tilbage på ca. 12,8 år.

Den nye "indmad" vil have en forventet levetid på min. 20 år

Skivehus Skole, renovering af lysmaster omkring skole og stier

Elmaster og armaturer trænger til ny "indmad" i lamperne, og det kan med fordel ske ved overgang til LED og ny styring., masterne vurderes til at kunne holde i galvanisering i mange år endnu, derfor kun forslag om udskiftning af selve pære og fatning til overgang til LED-lys.

Investeringen har en simpel tilbagebetalingstid på 9,9 år.

Levetiden på de nye LED lyskilder forventet at være mellem 20 og 25 år.

VSD, Balling Skole, LED belysning

Der har tidligere (2016) været investeret i ny belysning på Balling Skole, dette er forslag til investering i resterende områder, hvor der med fordel kan investeres i ny belysning med LED.

LED belysningen medfører ofte stor besparelse og har lang levetid, således regnes der med simpel tilbagebetalingstid på ca. 11 år, og forventet levetid på 20-25 år.

Bygning	EBF	Investering	Besparelse	Afledt drift	Nettobesparelse	Tilbagebetalingstid
Skive Theater	Ventilationsanlæg, renovering, pumper og lys, CTS anlæg	619.305	56.623	8.000	48.623	12,7 år
Dommerby	Nyt					

Jaginstitution	ventilationsanlæg, efterisolering af loft	87.797	9.014	2.500	7.257	12,1 år
Løjslev Skole	Lovpligtig efterisolering i forbindelse udskiftning af tag	66.370	5.203	0	5203	12,8 år
/SD, Lem skole gymnastiksal	Udskiftning af ventilatorer, gymnastiksal og omklædning	99.356	8.708	1.000	7708	12,9 år
Skivehus skole, belysning	Renovering af lys omkring skole og stier til LED	68.200	9.900	3.000	6.900	9,9 år
/SD, Balling skole, belysning	LED belysning, Balling Skole 2. etape	241.117	26.857	5.000	21.857	11,0 år
alt		1.182.145	117.048	19.500	97.548	

De enkelte projekter er nærmere beskrevet i bilaget.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1,182 mio. kr. til investeringer i energibesparende foranstaltninger på kommunale bygninger i 2017.

Der er overførte udisponerede midler fra tidligere års EBF-anlægspulje på 2,976 mio. kr.

Reduktioner fordeler sig således imellem udvalg:

Børne- og Familieudvalget: 60.425 kr.
Kultur- og Fritidsudvalget: 56.623 kr.
Besparelser i alt 117.048 kr.

Bilag

779-2017-113522

EBF-forslag - 2017 etape I

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Anlægsbevilling til istandsættelse af lokaler ved Sundhedscentret

Sagsfremstilling

17. Anlægsbevilling til istandsættelse af lokaler ved Sundhedscentret

Sagsnr. 779-2017-15695 Dok.nr. 779-2017-113912

Sagsbeh. Trine Brøcker

Åbent

BESLUTNING

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 16. maj 2017

Fraværende: ingen

Godkendt som indstillet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- at der meddeles en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til istandsættelse af et bygningsmæssigt areal på ca. 350 m² i tilknytning til Sundhedscentret
- at finansieringen sker af udvalgets overførte ØD-midler fra tidligere år.

SAGSFREMSTILLING

Sundhedscentret har siden indflytningen på Sundhedshuset i 2011 haft en kontinuerlig stigning i antallet af opgaver og borgere, der betjenes.

Dels har Sundhedscentret overtaget stadig flere genoptræningsopgaver fra hospitalet, dels kommer der løbende nye tilbud til borgere med kroniske sygdomme, og endelig er Sundhedscentrets forebyggende og sundhedsfremmende tilbud også under stadig udvikling. Dette giver god kvalitet for borgerne og er med til at styrke det nære sundhedsvæsen.

Det øgede antal forløb og tilbud giver dog udfordringer i form af pladsmangel. I dag foregår en del af træningen på gangene, hvor både gangtræning, forskellige test og vægtløs løbetræning på Alter-g løbebåndet foregår. Herudover har det været nødvendigt at indrette undersøgelses- og samtalerum i selve træningssalene, alene afskærmet med gardiner, hvilket betyder, at borgerne kan høre, hvad der bliver sagt på den anden side af gardinet.

Regionshospitalet har tilbudt, at Skive Kommune kan overtage lejemålet af godt 350 m² i bygning 23 på niveau 3, som støder op til Sundhedscentret. Adgangen er i dag alene adskilt med en væg. Udvidelsen vil derfor hænge godt sammen med det nuværende Sundhedscenter og vil kunne indgå som en naturlig del af centret.

Hvis Sundhedscentret udvides med dette areal, vil det give plads til at etablere lukkede undersøgelses- og samtalerum, og der vil også blive frigivet plads til at forbedre træningsforholdene, både i form af en større sal og i form af mindre rum.

Arealet skal dog istandsættes, inden det kan tages i brug. I samarbejdet med Region Midtjylland og

Regionshospitalet om Sundhedshuset har Skive Kommune hidtil betalt for istandsættelse af de lejede arealer mod en tilsvarende nedsættelse af huslejen. Istandsættelse af det ønskede areal er af Regionshospitalets bygningsafdeling vurderet til at udgøre knap 2 mio. kr.

Huslejen til de "nye" lokaler finansieres ved, at Skive Kommune fraflytter et tilsvarende areal på Plan 0 i forbindelse med etableringen af klinikfællesskabet med akutklinikken. Den samlede husleje til Region Midtjylland vil stort set være uændret.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Puljeansøgning vedr. etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter

Sagsfremstilling

18. Puljeansøgning vedr. etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter

Sagsnr. 779-2017-7474 Dok.nr. 779-2017-121439

Sagsbeh. Mette Kvist

Åbent

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 16. maj 2017

Fraværende: ingen

Indstillingen anbefalet, dog under forudsætning af at der gives tilsagn fra den ansøgte pulje.

På mødet i Udvalget for Social og Ældre blev ansøgningen om etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter omdelt. Materialet er vedlagt sagen i forbindelse med behandlingen i Økonomiudvalget.

Af materialet fremgår det,

- at de samlede udgifter til etablering af et køkken på Oddense Ældrecenter er 2.200.000 kr.
- at den statslige pulje til "renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på plejecentre" ansøges om 1.650.000 mhp. på finansiering af 75 % af udgifterne til etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter
- at den kommunale medfinansiering, svarende til 25 % af udgifterne, er på 550.000 kr. Disse foreslås finansieret af likvide aktiver.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Udvalget for Social- og Ældre anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- at Udvalget for Social og Ældre godkender ansøgningen om etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter
- at der i så fald gives en anlægsbevilling svarende til projektets samlede budget
- at der frigives et rådighedsbeløb svarende til anlægsbevillingens størrelse finansieret med 75 % fra puljen til "renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på plejecentre" og med 25 % af likvide aktiver

SAGSFREMSTILLING

Udvalget for Social og Ældre besluttede på møde den 26. april at ansøge Social- og Ældreministeriets genopslag af puljen til "renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på plejecentre". Puljen skal søges til at etablere et produktionskøkken på Oddense Ældrecenter.

Puljen er genopslået med et beløb på ca. 130 mio. kr. Der er ansøgningsfrist den 17. maj klokken 12.00.

Beskrivelse af puljen

Puljens formål er at bringe maden og måltidssituationen tættere på de ældre borgere og gøre madlavningen til en større del af hverdagen på landets plejecentre.

Projektperioden for den genopslåede pulje løber fra 1. juni til 31. december, dvs. at midlerne fra puljen skal anvendes inden udgangen af 2017.

Det gælder fortsat, at der ved køkkener på servicearealer er krav om minimum 25 % kommunal medfinansiering.

Status ift. projektbeskrivelse og finansiering af projektet

Forvaltningen er aktuelt i gang med at udarbejde projektbeskrivelse, herunder budget. Der afholdes beboermøde på Oddense Ældrecenter ultimo uge 19 mhp. at orientere om ansøgningen.

Materialet vedr. ansøgningen, herunder budget udleveres på mødet.

Idet projektet vurderes at omfatte udvidelse og renovering af køkkenfaciliteter på serviceareal, er der krav om, at kommunen medfinansierer minimum 25 % af anlægsudgiften.

Det indstilles, at udgiften til medfinansiering finansieres af likvide aktiver. Puljen fra nationalt hold blev udmeldt med kort frist, og det har således ikke været muligt at tage højde for udgiften i budgetlægningen for 2017. Det vurderes endvidere, at det ikke er muligt at omprioritere midler indenfor ældreområdet eksisterende budget 2017. Endvidere vurderes det muligt at kunne prioritere udgiften set i relation til Skive Kommunes kassebeholdning. På denne baggrund søges der om finansiering af kommunens medfinansiering af likvide aktiver, såfremt der er et politisk ønske om at iværksætte projektet.

Såfremt udvalget for Social og Ældre godkender ansøgningen, vil indstillingen om en tillægsbevilling blive behandlet i Økonomiudvalget den 23. maj og i Byrådet den 30. maj.

Oddense Ældrecenter og køkkendrift

Oddense Ældrecenter har i alt 19 plejeboliger samt 1 midlertidig plads. Ældrecentret får det varme måltid leveret til middag fra TKC, ugens 7 dage. De øvrige måltider - dvs. morgenmad, dagens "kolde måltid" og mellemmåltider - varetager plejecentret, dvs. der bages, skrælles kartofler, anrettes og tilberedes mindre måltider.

Køkkendrift på plejecentre - dvs. indkøb (råvarer, halvfabrikata, færdigproduceret mad m.v.) og personaleudgifter i tilknytning til madproduktionen - finansieres af den takst, som beboerne betaler for døgnkost. Prisen pr. beboer for døgnkost er i 2017 3.543,00 kr. pr. måned.

Omkostningerne ved egenproduktion af det varme måltid vurderes at blive højere end de omkostninger, som TKC leverer det varme måltid til i dag. Det er vanskeligt præcist at anslå meromkostningen. Ældreområdet samlede rammer og vilkår for madproduktion forventes at blive afdækket nærmere i 2018 jf. drøftelserne i Udvalget for Social og Ældre den 8. februar 2017. Her drøftede udvalget fremtidens madservice på plejecentre, og det blev besluttet, at der skal etableres et bedre grundlag for en beslutning om evt. nyt udbud.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Med Finanslov for 2017 blev der afsat 425 mio. kr. til en ansøgningspulje til "renovering, etablering og genetablering af lokale køkkener på plejecentre". Puljen er nu genopslået med et beløb på ca. 130 mio. kr. Ved køkkener på servicearealer stilles der krav om minimum 25 % kommunal medfinansiering.

Bilag

<u>779-2017-130863</u>	Budget vedr etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter
<u>779-2017-130868</u>	Tidsplan for renovering og tilbygning af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter juni-december 2017
<u>779-2017-130867</u>	Plantegning med tilbygning samt renovering af eksisterende køkken Oddense
<u>779-2017-130861</u>	Ansøgning vedr. etablering af produktionskøkken på Oddense Ældrecenter

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tvist om godkendelse af budget Selde Ældrecenter

Sagsfremstilling

19. Tvist om godkendelse af budget Selde Ældrecenter

Sagsnr. 779-2017-15620 Dok.nr. 779-2017-113085

Sagsbeh. Camilla Krogh Christensen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 9. maj 2017

Fraværende: Ditte Staun

Indstillingen anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Byrådssekretariatet indstiller til:

- At budget 2018 for Selde Ældrecenter godkendes.
- At Byrådssekretariatet får bemyndigelse til, at træffe den endelige administrative afgørelse i tvister vedr. driftsbudget og årsregnskaber i henhold til Almenboligloven § 42.

SAGSFREMSTILLING

Boligselskabet Sct. Jørgen har pr. 1. januar 2017 overtaget administrationen af Selde Ældrecenter efter AAB. En af administrators opgaver er, at udarbejde budgettet for afdelingen og efterfølgende præsentere det på et afdelingsmøde. På mødet skal beboerne stemme om budgetforslaget i henhold til § 36 i Almenboligloven.

Under afdelingsmødet på Selde Ældrecenter, hvor godkendelse af budgettet var til afstemning, mødte der 3 beboere op og 2 af dem valgte at stemme imod en godkendelse af budgettet. Deres begrundelse var, at de ikke ønskede den huslejestigning på 1,04 % som en godkendelse af budgettet ville medføre.

Ved tvistigheder mellem en organisationsbestyrelse og et afdelingsmøde vedrørende budgetgodkendelse, skal boligorganisationen indbringe tvisten til kommunalbestyrelsen, som træffer den endelige administrative afgørelse jf. § 42 i Almenboligloven. Derfor har Skive Kommune modtaget en anmodning fra Boligselskabet Sct. Jørgen om kommunens administrative godkendelse af Selde Ældrecenters budget for 2018.

Af § 66, stk. 2 i Bekendtgørelse om drift i almene boliger fremgår det, at i driftsbudgettet for almene ældreboliger, som ejes af kommuner eller regioner, der udarbejdes efter de regler, der gælder for kommuner og regioner, skal lejen være fastsat således, at der er balance mellem samtlige udgifter og indtægter i afdelingen. Vedrørende fastsættelse af lejen står der i § 76, stk. 1, at lejen for en afdelings boliger og øvrige lokaler skal være fastsat således, at den sammen med afdelingens eventuelle øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle afdelingens påregnelige driftsudgifter, herunder udgifter til foreskrevne bidrag og påkrævede henlæggelser.

Budgettet har været sendt til vurdering i SAS - Budget og Regnskab. De har følgende kommentarer til budgettet:

Budgettet er udarbejdet "helt efter bogen". Der er indregnet underskud fra tidligere år, hvilket der også skal. Ligeledes er administrationshonoraret nedsat i henhold de "priser" den nye administrator (Sct. Jørgen) tager. Det vurderes, at der ikke er afsat for meget til henlæggelser.

Det vurderes derfor at budgettet er retvisende og overholder gældende ret

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboliglovens § 36 og § 42 samt Bekendtgørelse om drift af almene boliger § 66, stk. 2 og § 76, stk. 1.

ØKONOMI

Bilag

779-2017-113041

Budget 2018

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Støttet byggeri - Anvisningsret - Bomiva

Sagsfremstilling

20. Støttet byggeri - Anvisningsret - Bomiva

Sagsnr. 779-2017-7103 Dok.nr. 779-2017-78566

Sagsbeh. Camilla Krogh Christensen

Åbent

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 16. maj 2017

Fraværende: ingen

Indstillingen anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 23. maj 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Udvalget for Social- og Ældre anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller:

· at aftalen med Bomiva om anvisningsret efter § 59, stk. 2 til de 36 boliger, der er nævnt i sagsfremstillingen, opsiges pr. 1. juni 2017 med virkning fra 1. januar 2018.

SAGSFREMSTILLING

Den 17. december 2013 besluttede Byrådet at opsig de aftaler, der var indgået med Bomiva om anvisningsretten til følgende 36 familieboliger:

- 5 boliger, Durupvej, Glyngøre
- 4 boliger, Fjordager, Harre
- 2 boliger, Stationsvej, Rønbjerg
- 25 boliger, Æblevej, Roslev

Aftalen blev opsagt med virkning fra 1. januar 2017.

I forbindelse med at aftalerne blev opsagt, blev der indgået en aftale efter almenboliglovens § 59, stk. 2.

I dagsordenspunktet fra 2013 blev givet følgende begrundelse for at indgå aftalen:

Det er kommunens vurdering, at der fortsat kan være et behov for at kunne anvise lejere til ovennævnte boliger. Det anbefales derfor, at de indgåede aftaler opsiges, og erstattes af en frivillig aftale med AAB og BOMIVA om, at kommunen fortsat anviser til boligerne og kun i tilfælde af, at kommunen ikke har behov for at benytte sig af retten til at anvise lejere, frasiges denne ret, hvorefter boligerne i stedet udlejes af boligorganisationerne.

Ved at opsig aftalerne og i stedet indgå en frivillig aftale om anvisningsretten, vil kommunen ikke skulle betale leje indtil udlejning sker (tomgangsleje). Det vil sige, at hvis kommunen har fået en ledig bolig til rådighed, og det viser sig, at kommunen ikke kan anvise en lejer til boligen, betaler kommunen kun tomgangslejen for højst en periode, der svarer til det almindelige opsigelsesvarsel, som er på 3 måneder, og ikke permanent indtil udlejning

sker.

En ændring fra de gældende aftaler til en frivillig aftale om anvisningsret, ændrer ikke ved kommunens forpligtelse til at garantere for istandsættelsen ved fraflytning, hvis det er kommunen der har anvist lejeren.

I de tilfælde, hvor kommunen frasiger sig en bolig, vil boligen i stedet for fremover kunne udlejes af boligorganisationerne efter ventelisteprincippet til interesserede lejere, og kommunen vil ikke hæfte for istandsættelsen ved fraflytningen og skal ikke betale for evt. tomgangsleje, hvis boligen ikke udlejes.

Det blev aftalt, at anvisningsretten efter § 59, stk. 2, skulle træde i kraft 1. januar 2017.

Forvaltningen vurderer, at der ikke længere er et boligsocialt behov for at kunne anvise borgere til de pågældende boliger. Af de boliger Skive Kommune har anvisningsretten til, er der i gennemsnit ca. 50 ledige boliger, hvortil der betales tomgangsleje. Derfor ønskes aftalen med Bomiva opsagt.

En opsigelse af aftalen om anvisningsret efter § 59, stk. 2 vil betyde, at kommunen ikke længere har mulighed for at anvise borgere til boligerne. Boligerne vil blive udlejet på almindelig vis af Bomiva efter deres venteliste. Kommunens forpligtelse vedrørende betaling af tomgangsleje og garanti for istandsættelsesomkostninger bortfalder. For de boliger, hvor kommunen har anvist en borger, gælder kommunens forpligtelser vedrørende istandsættelse ved fraflytning stadig.

En opsigelse af anvisningsretten vil ikke påvirke nuværende lejere.

Sagen har været sendt i høring hos Bomiva. Bomiva gør i deres høringssvar blandt andet opmærksom på, at opførelsen af boligerne i sin tid er sket efter ønske fra de tidligere kommuner, hvor boligerne er placeret, men som i dag hører ind under Skive Kommune. Bomiva finder derfor, at Skive Kommune har et ansvar for de fælles udfordringer, der er vedrørende tomme boliger. Bomiva skriver i deres høringssvar, at de meget gerne vil indgå i en positiv dialog med Skive Kommune for at finde en langsigtet og holdbar løsning. Det fulde høringssvar er vedlagt som bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboligloven § 59, stk. 2

ØKONOMI

Bilag

779-2017-84871

Høringssvar fra Bomiva

BESLUTNING

Byrådet den 30. maj 2017

Fraværende: Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Niels Ole D. Nielsen

Fraværende: Bente Dahl, i stedet deltog Morten Enggaard, Johnny Kent Knudsen, i stedet deltog Susanne Grove Andersen, Niels Ole D. Nielsen, i stedet deltog Prior Poulsen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.