

REFERAT Byråd d. 28-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 28. maj 2024 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Rådhuset, Torvegade 10

Indholdsfortegnelse

Forventet regnskab 31. marts 2024.....	3
Anlægsregnskab - Implementering af IT-systemer til administrativ styring.....	11
Forslag til lokalplan 334 - Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.....	13
Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 - Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.....	17
Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af takster - landevejsprincippet.....	20
Anlægsbevilling - BioCirc Vinkel Bioenergi - Ny forbindelsesvej.....	25
Anlægsbevilling - Byggemodninger - færdiggørelser 2024.....	28
Anlægsbevilling - Jernbanevej - Arkæologisk undersøgelse og nedgravning af højspændingsledning	31
Anlægsbevilling - Sti- og broprojekt i Glattrup Mose.....	36
Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup.....	40
Udvælgelse af Klimalandsbyer.....	43
Behandling af Ankestyrelsens Danmarkskort med omgørelsesprocenter inden for servicelovsområd	46
Godkendelse af måltal for optagelse på ungdomsuddannelser 2025.....	51
Anlægsbevilling - Udbedring af klimaanlæg på Skive Museum.....	56
Anlægsbevilling - Granulatsikring af kunstgræsbaner.....	58
Godkendelse - Ændringer på Bøgely plejecenter.....	61
Lukket: Opkøb af jordlod til brug for Glattrup-sti-projektet.....	65
Lukket: Underskriftsark 28. maj 2024.....	65

1 (Offentlig) Forventet regnskab 31. marts 2024
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00453
DokID: 3930015
Sagsbehandler: Monica Horsebøg Sølling

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Direktionen anbefales.

Anledning

Jævnfør budget- og regnskabsproceduren for 2024 skal der udarbejdes forventet regnskab pr. 31. marts 2024.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller på baggrund af fagudvalgenes behandling:

1. At der gives tillægsbevilling til følgende formål:

- a. Mindreindtægter på 1.260.000 kr. vedr. kollektiv modregning i bloktilskuddet som følge af kommunale skatteforhøjelser for 2024.
 - b. Mindreindtægter på 84.000 kr. vedr. kollektiv modregning i betinget bloktilskud sfa. kommunernes samlede overskridelse af budgetterede serviceudgifter.
 - c. Merudgifter på 3.300.000 kr. til tilbagebetaling af grundskyld i 2024.
 - d. Merindtægter fra solcelleanlæg ved GreenLab til indbetaling til Grøn Pulje på 1.232.000 kr.
 - e. Merudgifter til tilsagn til ansøgere til Grøn Pulje på 1.134.000 kr.
 - f. Merudgifter til administration af Grøn Pulje på 99.000 kr.
 - g. Merudgifter på 357.000 kr. fra og med 2024 vedr. afledte driftsudgifter til anlægsprojekterne Big Blue Idræts- og Kulturpark og Helhedsplanen Fur.
2. At mindreindtægten/merudgiften på i alt 5.001.000 kr. finansieres af kassen.
 3. At der gives følgende anlægsbevillinger og rådighedsbeløb i 2024 i forbindelse med salget af den sidste af de tre materielgårde beliggende i Glyngøre:
 - a. Der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på 30.000 kr. til udgifter i forbindelse med salget af den sidste materielgård, og
 - b. Der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægter fra salget af materielgården i Glyngøre på i alt 650.000 kr., og
 - c. Nettoindtægten på 620.000 kr. tilføres kassen.
 4. At der foretages budgetomplaceringer jævnfør bilaget.

Der henvises til bilaget for en nærmere redegørelse for de søgte tillægsbevillinger og omplaceringer.

Sagsfremstilling

I henhold til budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges fagudvalgene og økonomiudvalg/byråd.

Hovedtrækkene af Forventet Regnskab pr. 31. marts 2024 er følgende ud fra tilbagemeldinger fra fagudvalgene.

Serviceudgifter

Der er pr. 31. marts udsigt til et mindreforbrug på 15,7 mio. kr. på serviceudgifterne, på baggrund af fagudvalgenes opgørelser over forventet forbrug. Der er således et forventet mindreforbrug på 25,7 mio. kr., når der ses bort fra bufferpuljen under Økonomiudvalgets område, som i 2024 udgør 10 mio. kr.

Forbrugsprocenten er pr. 31. marts 2024 på 24,5%. På samme tidspunkt af året var forbrugsprocenten på 25,7% i 2023 og 25,6% i 2022. Regnskabsåret 2023 endte med et

mindreforbrug på serviceudgifterne på 13,5 mio. kr. I regnskabsåret 2022 var der et mindreforbrug på serviceudgifterne på 17,6 mio. kr.

Resultat af ordinær drift

Vedr. det ordinære driftsresultat forventes et overskud på 99,3 mio. kr. Det oprindelige budget var et ordinært driftsresultat på 71,2 mio. kr.

Afvigelsen i det ordinære driftsresultat vedrører:

- Der er et forventet merforbrug på driftsudgifterne på 7,4 mio. kr., når der ses bort fra overførselsudgifter.
- Der er et forventet merforbrug på 5,0 mio. kr. på Teknik- og Miljøudvalgets område.
- Der er et forventet merforbrug på 4,4 mio. kr. på Socialområdet.
- Der er et forventet mindreforbrug på Seniorområdet på 2,1 mio. kr.
- Der er et forventet merforbrug på Børne- og Familieudvalgets område på 10,7 mio. kr.
- På Økonomiudvalgets område er der et forventet mindreforbrug på 9,9 mio. kr. Derudover forudsættes bufferpuljen på 10 mio. kr. at blive lagt i kassen.
- Der er et forventet mindreforbrug på 17,9 mio. kr. på Arbejdsmarkedsområdet på områderne med overførselsadgang.
- Der er et forventet mindreforbrug på 19,0 mio. kr. på Arbejdsmarkedsområdet på områderne for forsikrede ledige og overførselsudgifter.
- Der er overført en udgift på 2,7 mio. kr. vedrørende statens andel af udloddet provenu fra HMN Naturgas i 2021, som forventes at blive modregnet i bloktilskuddet i 2024.
- Der er overført udgifter fra 2022 til tilbagebetaling af grundskyld for 2,8 mio. kr. som forventes at blive brugt i 2024.

Likviditetsforbrug

På nuværende tidspunkt forventes der et likviditetsforbrug i 2024 på 28,5 mio. kr. mod et likviditetsforbrug på 55,1 mio. kr. i det vedtagne budget.

Afvigelsen på det forventede likviditetsforbrug i forhold til det vedtagne budget vedrører blandt andet følgende, ud over resultatet af den ordinære drift:

- Der er et forventet forbrug på anlægsområdet på 5,9 mio. kr. mere end forudsat i det vedtagne budget.
- Der er overført en kort kredit på 13,2 mio. kr. vedr. nyt autismecenter. Det forventes at den resterende del af lånet optages i 2024, hvilket vil virke som en indtægt i 2024.
- Der er optaget lån for 2,3 mio. kr. vedrørende 2023, mod 12,3 mio. kr. i det vedtagne budget. Lån vedrørende 2024 forventes optaget i april 2025.

<i>Mio kr.</i>	Vedtaget budget	Korrigeret budget ekskl. Overførsler	Forventet resultat 2024	Overførsel til 2025	Budgetafvigelse uden overførselsadgang - = Tilføres kassen
DET SKATTEFINANSIEREDE OMRÅDE					
Indtægter					
Skatter	2.370,4	2.370,4	2.364,3	0,0	0,0
Tilskud	1.189,5	1.189,5	1.185,5	0,0	0,0
Indtægter i alt	3.560,0	3.560,0	3.549,8	0,0	0,0
Service	-2.487,4	-2.487,3	-2.485,1	-151,2	-10,0
Overførselsudgifter	-1.001,5	-1.001,6	-965,5	-28,3	-19,0
Driftsudgifter i alt	-3.488,9	-3.488,8	-3.450,6	-179,5	-29,0
Renter m.v.	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0
Resultat af ordinær drift	71,2	71,3	99,3	-179,5	-29,0
Skattefinansieret anlæg					
Anlægsudgifter	-78,8	-79,8	-81,7	-154,7	0,0
Udgifter vedr. jordforsyning	-2,0	-2,0	-9,9	-47,2	0,0
Indtægter vedr. jordforsyning	2,0	2,0	7,0	8,2	0,0
Nettoanlægsudgifter i alt	-78,8	-79,8	-84,7	-193,7	0,0
Resultat - Skattefinansieret område	-7,6	-8,5	14,7	-373,3	-29,0
FORSYNINGSVIRKSOMHEDER					
Driftsresultat	0,2	0,2	0,2	0,0	0,0
Anlægsresultat	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat - Forsyningsvirksomheder	0,2	0,2	0,2	0,0	0,0
Resultat i alt	-7,4	-8,3	14,9	-373,3	-29,0
PENGESTRØMME					
Resultat i alt	-7,4	-8,3	14,9	-373,3	-29,0
Afdrag på lån	-58,8	-58,8	-58,8	0,0	0,0
Låneoptagelse	12,3	12,3	16,6	43,6	0,0
Øvrige finansforskydninger	-1,2	-1,2	-1,2	-14,8	0,0
Værdiregulering	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Likviditetsstyrkelse (+)/ forbrug (-)	-55,1	-56,0	-28,5	-344,4	-29,0

Der er et korrigeret anlægsbudget på 279,0 mio. kr. Heraf forventes 84,7 mio. kr. brugt i 2024 og 193,7 mio. kr. forventes overført til 2025. Pr. 31. marts 2024 er der et forbrug på anlæg på 25,5 mio. kr. i nettoudgifter.

Udfaldet af økonomiaftalen mellem regeringen og KL er fortsat ukendt. Når resultatet af økonomiaftalen foreligger, indregnes effekterne i Forventet Regnskab 2024.

Pris- og lønkorrektioner

I den årlige aftale mellem KL og Regeringen korrigeres der normalt for udviklingen i pris- og lønskøn for indeværende år, dvs. fra 2023 til 2024.

Den endelige opgørelse over pris- og lønudviklingen foreligger, når aftalen mellem regeringen og KL indgås i juni 2024. Herefter udarbejdes den endelige beregning over, hvor meget der kan tilføres de enkelte serviceområder og institutioner.

I lighed med de foregående år, vil kompensationen blive udmøntet administrativt, baseret på forudsætningerne for pris og løn i regeringsaftalen. Økonomiudvalget vil efterfølgende blive orienteret i august, og der vil blive søgt tillægsbevilling ifm. Forventet regnskab pr. 31. juli. Herved vil midlerne være udmøntet ultimo juni 2024.

Trepartsaftale

KL indgik i december 2023 en trepartsaftale med regeringen, Danske Regioner, FH og Akademikerne om løn- og ansættelsesvilkår for velfærdsmedarbejdere i den offentlige sektor. Der afsættes 0,045 % af lønsummen til at hæve grundsætterne for løntrin 11-14. Derudover indeholder aftalen et ekstraordinært lønløft til personalegrupper indenfor social- og sundhedsområdet, samt det pædagogiske område på 4,23 mia. kr., hvoraf 1,07 mia. kr. indfases i 2024, svarende til 8,025 mio. kr. for Skive Kommune. Det resterende beløb indfases i 2025 og 2026, hvilket indarbejdes i Budget 2025.

Omkostningsberegningerne er baseret på landsgennemsnit og der kan være forskel på gennemslaget i den enkelte kommune. Der vil blive søgt tillægsbevilling til trepartsmidlerne vedrørende 2024 i forbindelse med Forventet regnskab pr. 31. juli 2024, og beløbene vil blive udmøntet til fagområderne, når den endelige aftale er meldt ud til kommunerne.

Modregning i bloktilskud

Indenrigs- og Sundhedsministeriet har orienteret kommunerne om, at der vil ske kollektiv modregning i bloktilskuddet i 2024 som følge af:

- Kommunale skatteforhøjelser på landsplan, jf. Lov om nedsættelse af statstilskuddet til kommuner ved forhøjelser af den kommunale skatteudskrivning. Mindreindtægten for Skive Kommune udgør 1.260.000 kr.
- Kommunernes samlede overskridelse af budgetterede serviceudgifter, jf. Lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner. Mindreindtægten for Skive Kommune udgør 84.000 kr.

Der søges tillægsbevilling til mindreindtægten på i alt 1.344.000 kr.

Børne- og Familieudvalgets område

Der rejses et faresignal på Børne- og Familieudvalgets område, hvor det overførte mindreforbrug fra tidligere år på 20,0 mio. kr. på det foreliggende grundlag forventes at blive reduceret til 9,3 mio. kr. i 2024. Af det forventede merforbrug i 2024 vedrører 3,0 mio. kr. Skole- og Dagtilbudsområdet, mens 7,7 mio. kr. vedrører Familieområdet.

I regnskab 2023 var der et merforbrug på Skole- og dagtilbudsområdet på 5,7 mio. kr. og et merforbrug på Familieområdet på 12,9 mio. kr.

På Familieområdet vil det betyde at det overførte mindreforbrug fra tidligere år være vendt til et merforbrug ved udgangen af 2024. Og ved udgangen af 2025 vil der, hvis udviklingen fortsætter, være risiko for, at Børne- og Familieudvalget under ét har et merforbrug.

Skole- og Dagtilbudsområdets merforbrug kan henføres til et merforbrug på befordring. Der er igangværende udbud af såvel skolebuskørsel som specialkørsel pr. 1. august 2024. Resultatet af udbuddene kendes endnu ikke.

Fagudvalget vil på baggrund af ovenstående blive forelagt forslag til konkrete handleplaner og mulige tiltag til, hvordan der kan opnås balance i økonomien på områderne.

Arbejdsmarkedsområdet

Der er et forventet mindreforbrug pr. 31. marts 2024 på områder med overførselsadgang på 17,9 mio. kr. Mindreforbruget skyldes hovedsageligt, at det korrigerede budget er baseret på KL's prognose, hvilket er en del højere end forbruget.

Der er et forventet mindreforbrug på områderne for forsikrede ledige og overførselsudgifter på 19,0 mio. kr. Det forventede mindreforbrug er på baggrund af de nuværende forudsætninger. Hvis KL's prognose på landsplan afviger i forhold til det forventede udgiftsniveau, kan regeringen indgå aftale om en midtvejsregulering for 2024. Forventningen fra KL er på nuværende tidspunkt, at der vil ske en negativ regulering. Dette er dog fortsat meget usikkert og bliver først endeligt afklaret efter forhandlingerne mellem KL og regeringen i sommeren 2024.

Grundskyld og tilbagebetaling af grundskyld

Kommunen skal som følge af nye ejendomsvurderinger tilbagebetale grundskyld til boligejerne vedrørende skatteårene 2021, 2022 og 2023. KMD foretager korrektionskørsel på ejendomme i Skive Kommune, som ligger til grund for opgørelsen af beløb, som skal tilbagebetales til eller eventuelt opkræves fra boligejerne. Skive Kommune har indtil videre fået oplyst udgifter til tilbagebetalinger på i alt 8,6 mio. kr. i 2024, mens der vil være en meropkrævning på indtil videre 0,5 mio. kr. i 2024.

Der er et budget på 1,0 mio. kr. til tilbagebetaling af grundskyld i 2024. Derudover er der overførte udgifter til tilbagebetaling af grundskyld på 2,8 mio. kr. vedrørende nettomerindtægter fra grundskyld i 2022.

Der er således et budget inklusive overførte midler på 3,8 mio. kr. til tilbagebetaling af grundskyld i 2024.

Der søges en tillægsbevilling til en merudgift på 3,3 mio. kr. til tilbagebetaling af grundskyld i 2024, svarende til forskellen mellem det korrigerede budget inklusive overførte midler, og de forventede nettoudgifter inklusive de oplyste korrektionskørsler.

Der er tilført kassen merindtægter fra grundskyld på i alt 5,6 mio. kr. i regnskabsårene 2021-2023, fordi det ikke har været muligt at få oplyst forventede udgifter til tilbagebetalinger.

Det er uvist, hvor mange af de kommende korrektionskørsler i 2024, Skive Kommune vil være omfattet af, og der er fortsat stor usikkerhed om omfanget af korrektioner den resterende del af året. Det er derfor sandsynligt at der vil blive søgt tillægsbevilling til yderligere mer- eller mindreudgifter vedrørende korrektioner af grundskyld senere på året.

Store bededag

Som følge af afskaffelsen af store bededag vil der være en merudgift til lønninger i 2024 på 0,45% af den årlige lønsum. Kommunerne er kompenseret gennem bloktilskuddet for den ekstra åbningsdag i dagtilbud og fritidstilbud. Der er ingen yderligere finansieringsmæssig dækning for merudgiften og KL's fremskrivningsprocenter for lønnen dækker ikke kommunens udgifter til compensationen til medarbejderne for arbejdet på store bededag. For at neutralisere lønkomensationen til medarbejderne er det derfor nødvendigt at tilpasse personalet. Den enkelte budgetansvarlige skal således være opmærksom på tilpasningsopgaven ift. forbrug af lønkroner.

Formuepleje

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 22. august 2023 at reducere beløbet placeret i kapitalforvaltning fra 531,3 mio. kr. til 480 mio. kr., blandt andet som følge af indfrielsen af

kommunens forpligtelse til Lønmodtagernes Feriemidler. Der er investeringer for 19,8 mio. kr. hos én af kommunens kapitalforvaltere som endnu ikke er afhændet, idet salget af værdipapirer skulle ske løbende for at minimere eventuelle kurstab. Som følge af den aktuelle saldo på kommunens nem-konto vil beløbet fortsat være anbragt i kapitalforvaltning, indtil der eventuelt opstår behov for den yderligere likviditet på et senere tidspunkt.

Likviditetsvirkning

Den samlede likviditetsvirkning af det forventede regnskab kan opgøres til 28,5 mio. kr.

Likviditetsforbrug (-) / indtægter (+)	Mio. kr.
Vedtaget budget	-55,1
Givne tillægsbevillinger pr. 31.03.2024	-0,9
Korrigeret budget pr. 31.03.24	-56,0
Søgte tillægsbevillinger til forventet regnskab 31.03.24	-4,4
Mindreforbrug, drift, områder med overførselsadgang	9,6
Mindreforbrug, arbejdsmarkedsområdet og forsikrede ledige	19,0
Merforbrug skatter, tilskud og udligning	-5,5
Merforbrug, anlæg	-5,5
Merindtægt, lånoptag og finansforskydninger	4,2
Mindreforbrug ældreboliger	0,1
Demografiregulering børne- og elevtal	2,1
Merforbrug erhvervshavne	-2,7
Mindreindtægter udleje GreenLab	-0,5
Bufferpulje til serviceudgifter økonomiudvalget	10,0
Mindreforbrug på områder uden overførselsadgang i øvrigt	0,9
Mindreforbrug til drift, anlæg og lån	31,8
Forventet likviditetsforbrug, 2024	-28,5

Ved budgetvedtagelsen er der forudsat et likviditetsforbrug på 55,1 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skive Kommunes Budget- og regnskabsprocedure.

Lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner §14.

Lov om nedsættelse af statstilskuddet til kommuner ved forhøjelser af den kommunale skatteudskrivning §7.

Økonomi

Se sagsfremstilling.

Bilag

1. Notat til Forventet regnskab pr. 31.03.2024 (3932045 - EMN-2024-00453)

2 (Offentlig) Anlægsregnskab - Implementering af IT-systemer til administrativ styring

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-01670

DokID: 3901714

Sagsbehandler: Anette V. Andersen

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Økonomisk Sekretariat anbefales.

Anledning

Implementering af økonomisystemet Prisme 365 er afsluttet og anlægsregnskabet aflægges til Byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Økonomisk Sekretariat indstiller,

- at anlægsregnskabet for implementering af IT-systemer til administrativ styring godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd har på mødet den 21. december 2021 godkendt at der gives en samlet anlægsbevilling på 3.320.000 kr. til implementering af koncernløsning omfattende it-systemer til løn, økonomi, vagtplan og debitor.

Skive Kommune var efter udløb af daværende kontrakt vedr. administrative it-systemer i henhold til udbudsreglerne forpligtet til at udbyde systemerne.

Der er afholdt udgifter for 3,3 mio. kr. til implementeringen, herunder 2,3 mio. kr. til implementering og konsulenttydelser og 1,0 mio. kr. til uddannelse af superbrugere.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystem for kommuner

Økonomi

Bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

Bevillingsdato	Udgift/Indtægt	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
21.12.2021	Udgift	3.320.000	3.319.518	482

Implementeringen er afsluttet og mindreforbruget på 482 kr. er tilført kassen i forbindelse med sag om overførsel af bevillinger fra 2023 til 2024.

Bilag

.

3 (Offentlig) Forslag til lokalplan 334 - Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03625
DokID: 3910180
Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Der er udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 334 – Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- at forslag til lokalplan nr. 334 vedtages til 6 ugers offentlig høring

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 16. august 2022 igangsat planlægning for et nyt boligområde med parcelhusbebyggelse syd for Jernbanevej i Nr. Søby. På et efterfølgende møde den 3. oktober 2023, blev der truffet beslutning om at ændre afgrænsningen af lokalplanområdet til den der fremgår af lokalplanforslaget. Lokalplanområdet ligger syd for Jernbanevej og er en fortsættelse af det eksisterende parcelhuskvarter nord for Jernbanevej, der er blevet udlagt i tre etaper i henholdsvis 2004, 2006 og 2010.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 334 – Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby. Planforslaget er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen. For at sikre overensstemmelse mellem lokalplanforslaget og kommuneplanen, er der udarbejdet et tillæg nr. 5 til Skive Kommuneplan 2024-2036. Kommuneplantillægget behandles under et særskilt dagsordenpunkt. På grund af sommerferien foreslår forvaltningen, at planforslagene fremlægges i offentlig høring i 8 uger, inden de kan vedtages endeligt.

Gældende planforhold

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme 1.12.BE8, Blandet bolig og erhverv, som blandt andet giver mulighed for boligbebyggelse i to etager.

Lokalplanområdet er i landzone, men bliver med lokalplanens endelige vedtagelse overført til byzone.

Lokalplanområdet

Planforslaget omfatter en 6,7 hektar stor ejendom ejet af Skive Kommune. Lokalplanområdet har et bakket terræn med en højdeforskel på omtrent 13 meter fra højeste til laveste punkt. De stejleste højdedrag er koncentreret i områdets sydligste del, og landskabet opleves overordnet set blot som svagt hældende.



Figur 1 – Afgrænsning af lokalplanområdet



Figur 2 – Illustrationsplan fra lokalplanforslaget

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål i form af åben-lav boligbebyggelse. Lokalplanforslaget fastlægger principper for kvarterets veje og stier for at sikre hensigtsmæssige interne forbindelser og en god sammenhæng med den øvrige bebyggelse i nærområdet. Lokalplanforslaget udlægger plads til fælles udendørs opholdsarealer med varieret beplantning og sørger for at boligbebyggelsen kan indpasses i det karakteristiske morænelandskab ved at muliggøre bebyggelse med fritliggende kælderetager på grunde med stærkt skrånende terræn. Lokalplanforslaget skal sikre at både hverdags- og skybrudsregn kan håndteres på terræn og at vandet kan indgå naturligt i området som et landskabeligt og rekreativt element.

Nedgravning af højspændingsledning

Lokalplanforslaget forudsætter at den eksisterende højspændingsledning som krydser lokalplanområdet nedgraves. Derfor følges sagen om lokalplanforslaget af en sag om anlægsbevilling til nedgravning af ledningen.

Arkæologiske udgravninger

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen foretaget arkæologiske forundersøgelser i området. Der er fundet stolpehuller fra en større bebyggelse med 20-25 huse, hegn og gruber. Fundet kan formodentligt dateres til ældre romersk jernalder (år 1-275 e.Kr.). Det er en forudsætning for lokalplanens realisering at fundet udgraves. Der søges om anlægsbevilling til dette arbejde sammen med ansøgningen om bevilling til nedgravning af højspændingsledningen i særskilt dagsordenspunkt.

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er udpeget beskyttede sten- og jorddiger langs områdets sydvestlige og sydøstlige skel. Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser som sikrer at digerne bevares og beskyttes.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Baggrunden for vurderingen er:

- Åben-lav boligbebyggelse vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af den eksisterende natur og der holdes en respektafstand til beskyttede sten- og jorddiger

- Antallet af boliger og dertilhørende trafik vil ikke medføre en væsentlig indvirkning på den eksisterende trafiksituation, da Jernbanevej ikke er en vej belastet af trafik og dermed vurderes at kunne rumme den øgede trafikmængde
- Regnvandsbassiner opføres således at overfladevand håndteres i relation til gældende reglement og med hensyn til grundvand og recipient

Digitale bilag

Forslag til lokalplan nr. 334 kan ses her:

[Link til digital visning](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget kan desuden ses som PDF i bilag 1

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Kommunen ejer det lokalplanlagte areal

Bilag

1. Lokalplan nr 334 - KLADDE - med bilag - 2024-04-25 (3933962 - GEO-2022-03625)

4 (Offentlig) Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 - Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-01900
DokID: 3923450
Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 334 for et boligområde ved Jernbanevej i Nr. Søby er ikke i overensstemmelse med gældende kommuneplan, idet kommuneplanrammen kun giver mulighed for bebyggelse i 2 etager.

Der er udarbejdet et forslag til tillæg nr. 6 til Skive Kommuneplan 2024-2036, således at lokalplan nr. 334 muliggøres.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

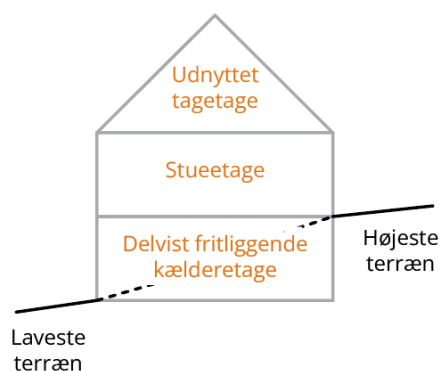
- At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 vedtages til offentlig høring i 6 uger sammen med lokalplan nr. 334

Sagsfremstilling

I forbindelse med planlægningen for lokalplan nr. 334 – Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby har forvaltningen vurderet at lokalplanen forudsætter en mindre ændring af kommuneplanramme 1.12.BE8. For at sikre overensstemmelse mellem lokalplanforslaget og kommuneplanen, er der udarbejdet et tillæg nr. 5 til Skive Kommuneplan 2024-2036. Lokalplanen behandles under et særskilt dagsordenpunkt.



Figur 1 – Kommuneplanrammens afgrænsning



Figur 2 – Principsnit for bebyggelse indpasset i terræn.

Nuværende planforhold

Kommuneplanramme 1.12.BE8 – Blandet bolig og erhverv dækker to matrikler syd for Jernbanevej. Området er i landzone.

Indhold og formål

Kommuneplantillæg nr. 5 ændrer det maksimale tilladte etageantal i ramme 1.12.BE8 fra 2 til 3. Formålet med kommuneplantillægget er at muliggøre at boliger kan indpasses i det karakteristiske morænelandskab ved at tillade bebyggelse med delvist fritliggende kælderetager på grunde med stærkt skrånende terræn.

Kommuneplantillæg nr. 5 ændrer ikke på rammens afgrænsning.

Miljøvurdering

Skive Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at planforslaget ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke skal miljøvurderes.

Afgørelsen om at planforslaget ikke er omfattet af lovens krav om miljøvurdering offentliggøres sammen med planforslaget og kan påklages i 4 uger efter offentliggørelsen.

Digitale bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 kan ses her:

[Link til digital visning](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget kan desuden ses som PDF i bilag 1

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. KPT - Kommuneplantillæg nr 5 - KLADDE - 2024-04-25 - UDGÅET (3933963 - GEO-2024-01900)

5 (Offentlig) Førsund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af takster - landevejsprincippet

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04504
DokID: 3889035
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Bettina Bugge stiller forslag om, at taksten for busser nedsættes fra 600 kr. til 300 kr. og at taksten for Person- og varevogne, Alm. Takst inkl. Fører sættes op fra 80 kr. til 85 kr. Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes med disse ændringer.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Med finansloven for 2024 er der for perioden 2024-2027 afsat 51,0 mio. kr. årligt til et ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip for færgetakster på passagerområdet. Heraf modtager Skive Kommune 2,28 mio. kr. årligt.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At følgende er gældende for taksterne på Fursund Færgeri pr. den 1. juni 2024:
 - Overfarten for beboere med fast bopæl på Fur med persontransport nedsættes til 0 kr. hele året.
 - Taksten til alle gående og cyklende nedsættes til 0 kr.
 - Taksterne for øvrig personbefordring fastsættes efter forslag 1 i tabel i sagsfremstillingen.
 - Den gratis periode i efteråret 2024 på passagerbefordring udvides til at være i perioden den 19. august – 20. oktober 2024.
- At der til Fursund Færgeri gives en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. fra og med 2024 til at imødekomme de mindre indtægter som følge af takstnedsættelse.
- At der på Økonomiudvalgets område gives en tillægsbevilling fra 2024 og frem til at modtage indtægten på 2.280.000 kr. vedr. årligt tilskud til et fuldt landevejsprincip.

Sagsfremstilling

Med finansloven for 2024 er der for perioden 2024-2027 afsat 51,0 mio. kr. årligt til et ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip for færgetakster på passagerområdet. Heraf modtager Skive Kommune 2,28 mio. kr. årligt. Det ekstra tilskud kan jf. tekstanmærkninger til finansloven anvendes til nedsættelse af færgetakster i hele året i alle 21 kommuner, heriblandt Skive Kommune.

Det betyder altså, at den tidligere begrænsning på 46 uger forsvinder. Der er dog endnu ikke udgivet bekendtgørelser med vilkår, der kan tydeliggøre reglerne omkring udmøntning af det ekstra tilskud. Indenrigs- og sundhedsministeriet forventer, at der kommer en opdatering af bekendtgørelsen til sommer.

På mødet den 17. september 2019 godkendte Skive Byråd, at færgetrafikken til og fra Fur for passagerer, biler mv. for beboer med fast bopæl på Fur blev gratis fra og med den 1. oktober 2019 med undtagelse af ugerne 27-32 (sommerferien), da tilskuddet maksimalt kunne anvendes indenfor en tidsramme på 46 uger. Med vedtagelse af finansloven fjernes begrænsningen med de 46 uger, så der kan indføres gratis persontransport hele året for beboer med fast bopæl på Fur.

Det er fortsat usikkert om tilskuddet kan anvendes til nedsættelse af takster på godstransport. Forvaltningen har været i kontakt med ministeriet, og på den baggrund forventes det på nuværende tidspunkt ikke, at tilskuddet kan anvendes til godstransporten. Derfor er forslagene beregnet ud fra at tilskuddet udelukkende anvendes til passagerområdet.

Forvaltningen har beregnet tre forslag, hvor tilskuddet anvendes til at nedsætte takster på passagerområdet. Forslagene har været til høring i Ø-udvalget, på baggrund af høringen, har forvaltningen beregnet et fjerde forslag samt tilpasset de tre første forslag. Tilpasningen er sket som følge af, at forslagene går på at gående skal være gratis, og en naturlig følge heraf er, at passagerer også bliver gratis for at forhindre, at passagerer stiger ud af busser og biler for at gå ombord.

For alle modeller er gældende, at taksten til furboer (passagerbefordring) sættes til 0 kr. og alle gående nedsættes til 0 kr. I dag er taksten for gående og cyklende beboer med fast bopæl på Fur allerede 0 kr.

Kr.						
	Nuværende Takst med moms	Forslag 1 - Takst med moms	Forslag 2 - Takst med moms	Forslag 3 - Takst med moms	Procentvis nedsættelse (forslag 1)	Forslag 4 - Ø-udvalgets forslag
Persontransport:						
Person- og varevogne under 3.500 kg.						
Alm. takst inkl. fører	140	80	80	90	-43%	90
Fur takst	45	0	0	0	-100%	0
Campingvogne og personvognsanhænger						
Alm. takst	60	60	50	40	0%	50
Fur takst	35	0	0	0	-100%	0
Motorcykler/EU knallerter						
Alm. takst inkl. fører	60	60	50	40	0%	50
Fur takst	30	0	0	0	-100%	0
Turistbusser inkl. fører	160	600	600	600	275%	600
Voksne						
Gående (momsfrit)	20	0	0	0	-100%	0
Passagerer (momsfrit)	20	0	0	0	-100%	0
Turkort:						
5-turs kort til turister	410	350	350	300	-15%	250
20-turskort til bil	1470	1100	1100	900	-25%	900
20-turs kort til motorcykel	760	650	650	600	-14%	600
50-turs kort til bil	3150	2400	2500	2000	-24%	2000
Turkort virksomheder 10 ture	370	350	350	250	-5%	250
Turkort virksomheder 50 ture	1540	1300	1300	1000	-16%	1000
Forventet mindreindtægt		-2.271.376	-2.272.240	-2.265.688		-2.275.184

Den største omsætning ligger på personbiler. Der er udarbejdet tre forslag med forskellig takst på henholdsvis personbiler, campingvogne og motorcykler. I alle forslag er priserne inkl. fører og turistbusser er inkl. passagerer. Det fjerde forslag er udarbejdet på baggrund af høringen i Ø-udvalget den 18. april 2024.

I forslag 1 nedsættes billetter til personbiler 80 kr. Takster til campingvogne og motorcykler bibeholdes på 60 kr.

I forslag 2 nedsættes billetter til personbiler også til 80 kr., men takten til campingvogne og motorcykler nedsættes til 50 kr. 50-Turkort nedsættes til 2.500 kr., hvor de nedsættes til 2.400 kr. i forslag 1.

I forslag 3 nedsættes billetter til personbiler mindst, nemlig til 90 kr. Det betyder at taksten til campingvogne og motorcykler kan sættes til 40 kr. I dette forslag er den største prisreduktion på turkort i forhold til forslag 1 og 2.

Beregningsgrundlaget er antal billetter i 2023 ifølge billetsystemet BEAS. Der er en vis usikkerhed i beregningsgrundlaget, da omsætningen varierer fra år til år.

Hvert år afrapporteres den årlige omsætning inkl. de gratis og nedsatte billetter til Indenrigs- og sundhedsministeriet, for at dokumentere at tilskuddet er udnyttet fuldt ud. Hvis der er uforbrugte tilskud, har det tidligere været muligt at overføre tilskuddet til det kommende år.

Til udnyttelse af tilskuddet i 2024, hvor taksterne først nedsættes fra den 1. juni 2024, foreslår forvaltningen, at tilskuddet udnyttes til at forlænge den gratis periode i efteråret 2024. Den gratis periode er fastsat til 21 dage fra den 30. september – 20. oktober 2024. Hvis tilskuddet i 2024 skal udnyttes yderligere, kan denne periode forlænges med ca. 6 uger, så den kan starte mandag den 19. august i uge 34.

Forslag 4 er udarbejdet på baggrund af høringen i Ø-Udvalget. Ø-udvalget har ønsket følgende:

1. Alle, furboer skal have gratis overfart
2. Gående og cyklende skal have gratis overfart
3. Medarbejdere skal have gratis overfart, hvis de er ansatte på en virksomhed/institution på Fur
4. Fast pris for en bus på 300 kr., uanset hvor mange passagerer, der er.
5. Resten fordeles på de resterende poster (ikke godstransport)

Punkterne er så vidt det er muligt, indarbejdet i forslag 4. Punkt 1. og 2. er indarbejdet i alle forslagene i tabellen. Punkt 3 vurderer forvaltningen ikke umiddelbart muligt at gennemføre, da det vil være vanskeligt for færgeriet at håndtere dokumentationen for en ansættelse på Fur, og at det kun bliver brugt i forbindelse med transporten til og fra arbejdet. I dag er det muligt for virksomheder på Fur at købe et turkort på 10 og 50 ture til medarbejdere. Taksten er i forslag 4 fastsat til 50 % af taksten på de almindelige turkort.

Punkt 4 er indarbejdet med en pris på 600 kr. pr. turistbus uanset, hvor mange passagerer der er. Forvaltningen har fastsat prisen til 600 kr. for at imødekomme den manglende omsætningen på passagerer. I beregningen af de gratis passagerer er fratrasket en gennemsnitlig omsætning på:

- 257 busser x 20 kr. x 50 passagerer = 257.000 kr. pr. år. (50 passagerer er et skøn)
- 25.262 personbiler x 20 kr. x 1 passager = 505.240 kr. pr. år. (1 passager er et skøn)
- I alt 762.240 kr.

Punkt 4 er indarbejdet i alle forslagene, så både gående og passagerer er gratis. Alle priser er inkl. fører.

Punkt 5 er indarbejdet i forslag 4.

JURA (herunder lovgrundlag)

Finansloven 2024 og tekstanmærkninger.

Økonomi

Bevillingsmæssigt medfører sagen, at der gives en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. til Fursund Færgeri til at dække mindreindtægten i 2024 og frem, som følge af de nedsatte takster. Finansiering sker fra det øgede tilskud fra Indenrigs- og sundhedsministeriet efter udligningslovens § 21 b.

Indtægten fra ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip tilgår Økonomiudvalgets område. Der søges en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. pr. år til at modtage indtægten.

Bilag

.

6 (Offentlig) Anlægsbevilling - BioCirc Vinkel Bioenergi - Ny forbindelsesvej

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-00559

DokID: 3921316

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

BioCirc Vinkel Bioenergi har igangsat etableringen af den ny forbindelsesvej fra erhvervsområdet i Vinkel til Viborgvej (Rute 26). Forvaltningen har pt. ikke ressourcer til selv at deltage i byggemøder og tilsyn i anlægsfasen. Det anbefales derfor, at Skive Kommune hyrer en ekstern bygherrerådgiver til at varetage kommunens interesser i anlægsfasen for vejen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på kr. 90.000, - til honorering af en eksterne bygherrerådgiver, som kan deltage på byggemøder og i tilsyn i forbindelse med etablering af den ny vejforbindelse ved Vinkel.
- At anlægsbevillingen finansieres fra anlægget "Byggemodning erhvervsformål 2024".

Sagsfremstilling

BioCirc Vinkel Bioenergi har netop igangsat etableringen af den ny forbindelsesvej fra erhvervsområdet i Vinkel til Viborgvej (Rute 26). Den nye forbindelsesvej tilbød BioCirc Vinkel Bioenergi i sin tid at etablere i forbindelse med udvidelse af biogasanlægget. Tilbuddet var begrundet i de mange henvendelser og klager over trafikstøj og gener der havde været fra beboere ud til den nuværende forbindelsesvej, som er Vinkelvej. Den ny vejforbindelse bliver en forlængelse af Vinkelpletvej og der vil ikke være direkte naboer til den ny vej.

Der blev i foråret 2023 indgået en udbygningsaftale for den ny forbindelsesvej. Aftalen er at BioCirc Vinkel Bioenergi står for etableringen af vejen, som efterfølgende overdrages til Skive Kommune, så det bliver en offentlig kommunal vej.

Idet Skive Kommune bliver fremtidig ejer af vejforbindelsen, anbefaler forvaltningen, at der fra kommunal side føres løbende tilsyn i anlægsfasen, samt at kommunen er repræsenteret på byggemøderne.

Forvaltningen har dog pt. ikke ressourcer til selv at deltage. Det anbefales derfor, at Skive Kommune hyrer en ekstern bygherrerådgiver til at varetage kommunens interesser i anlægsfasen for vejen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 90.000 kr. til honorering af eksterne bygherrerådgivere.

Forvaltningen foreslår, at bevillingen finansieres af puljen til "Byggemodning erhvervsformål 2024", hvor der er et ikke disponeret budget på 10,2 mio. kr.

Bilag

.

7 (Offentlig) Anlægsbevilling - Byggemodninger - færdiggørelser 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-03658
DokID: 3921319
Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Der søges om anlægsbevillinger til udgifter på byggemodninger, færdiggørelsesarbejder.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

At der til anlægget Diverse færdiggørelser 2024, bolig gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2024 til udgifter på afsluttede byggemodninger.

At der til anlægget Diverse færdiggørelser 2024, erhverv gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2024 til udgifter på afsluttede byggemodninger.

At der til anlægget Byggemodning, ubestemte formål 2024 gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr. i 2024 til udgifter afholdt i forbindelse med salg af arealer til ubestemte formål.

- Bevillingerne finansieres af puljerne:
 - 0,6 mio. kr. af Byggemodning boligformål 2024
 - 0,5 mio. kr. af Byggemodning erhvervsformål 2024

Sagsfremstilling

Diverse færdiggørelser 2024, bolig

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr., primært til ekstra udskiftning af blød bund på solgte byggegrunde, i afsluttede byggemodninger samt annoncering af grundsalg.

Konto benyttes eksempelvis i forbindelse med annoncering af ledige kommunale byggegrunde. Til afholdelse af ekstraordinære funderingsomkostninger i forbindelse med byggeri (det er politisk vedtaget, at funderingsomkostninger ud over til normal frostfri dybde afholdes af Skive Kommune, på byggegrunde solgt uden afslag). Desuden benyttes kontoen ved etablering af overkørsler til byggegrunde. Endelig bliver kontoen i 2024 anvendt til betaling af diverse forundersøgelser i forbindelse med lokalplanarbejdet med nye boligområder.

Diverse færdiggørelser 2024, erhverv

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. primært til matrikulering, jordbundsundersøgelser og ekstra udskiftning af blød bund på solgte byggegrunde i afsluttede byggemodninger samt annoncering af grundsalg.

Kontoen benyttes til betaling for diverse forundersøgelser i forbindelse med lokalplanarbejdet med nye erhvervsområder. Kontoen benyttes også til afholdelse af ekstraordinære funderingsomkostninger i forbindelse med byggeri.

Byggemodning, ubestemte formål 2024

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr. til udgifter som afholdes i forbindelse med køb og salg af mindre arealer til ubestemte formål.

Kontoen benyttes af Byrådssekretariatet i forbindelse med køb og salg af arealer, eksempelvis til skelreguleringer, skelforretninger og tinglysningsafgifter.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Udgiften på i alt 0,6 mio. kr. finansieres fra Byggemodning, boligformål 2024, hvor der er et korrigeret budget på 13,6 mio. kr.

Desuden finansieres en udgift på i alt 0,5 mio. kr. fra konto Byggemodning, erhvervsformål 2024, hvor der er et korrigeret budget på 10,2 mio. kr.

Bilag

.

8 (Offentlig) Anlægsbevilling - Jernbanevej - Arkæologisk undersøgelse og nedgravning af højspændingsledning
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03625
DokID: 3915104
Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

I forbindelse med lokalplanlægning for boliger syd for Jernbanevej i Nr. Søby er der gennemført arkæologiske forundersøgelser. Der søges om midler til arkæologisk udgravning, nedgravning af højspændingsledning m.m.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på 3.500.000 kr. til arkæologisk udgravning, øvrige forundersøgelser, samt til nedgravning af højspændingsledning forud for byggemodning på Jernbanevej i Nr. Søby.
- At udgiften finansieres af Puljen til Byggemodning, Boligformål 2024

Sagsfremstilling

Arkæologi

Museum Salling har foretaget arkæologiske forundersøgelser i lokalplanområdet ved Jernbanevej. Der er fundet stolpehuller fra en større bebyggelse med 20-25 huse, hegn og gruber. Fundet kan formodentligt dateres til ældre romersk jernalder (år 1-275 e.Kr.).

Slots- og Kulturstyrelsen har vurderet, at de fundne fortidsminder er væsentlige, og at der inden fortidsminderne kan fjernes, skal gennemføres en arkæologisk udgravning af området. Fundene befinder sig på et område, der er så stort, at byggemodningen ikke er mulig i sin nuværende form medmindre området udgraves.



Figur 1 – Kort fra Museum Salling over fund ifm. arkæologisk forundersøgelse. De to områder der er indstillet til udgravning er markeret med en orange streg.

Styrelsen har afgjort at det er bygherre (Skive Kommune) som skal betale for udgravningen.

Styrelsen har desuden afgjort, at Skive Kommune maksimalt skal betale 845.000 kr. ekskl. moms for den arkæologiske undersøgelse.

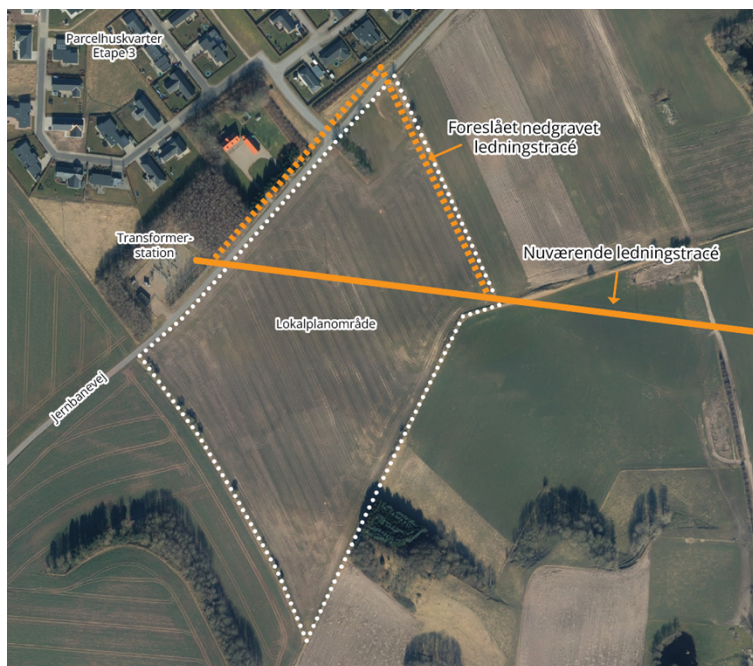
Øvrige forundersøgelser

Der søges desuden anlægsbevilling til øvrige nødvendige forundersøgelser forud for byggemodning.

Eksempelvis nødvendige opmålinger udført af Landinspektør, samt geotekniske forundersøgelser, samt pejling af grundvandsspejl. I alt søges der om 246.000 kr. ekskl. moms hertil.

Højspændingsledning

Netselskabet N1 er indehaver af en luftledning der passerer over området for den kommende byggemodning. Respektafstanden til en luftledning på 15 meter på hver side af tracéet umuliggør en hensigtsmæssig disponering af lokalplanområdet og ledningen bør derfor nedgraves. Det nedgravede kabeltracé påkræver kun en respektafstand på 1 meter.



Figur 2 – Kort der viser luftledningens nuværende tracé (fuld orange streg) og den foreslåede placering af det nedgravede ledningstracé (stiplet orange streg). Lokalplanens områdeafgrænsning ses i hvid, prikket streg.

Stigende materialepriser har gjort at nedgravningen bliver dyrere end tidligere forventet. Udvalget for Teknik og Miljø samt Økonomiudvalget har i februar 2023 tiltrådt en indstilling om nedgravning af kablet med et prisoverslag på 1.800.000 kr., men overslaget lyder nu på 2.400.000 kr. Forvaltning undersøger pt. om nedgravningen af højspændingsledningen kan samtænkes med nedgravning af kablerne fra BioCirc's solcelleanlæg i Vinkel. Et sådant samarbejde kan muligvis bidrage til at sænke anlægssummen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almindelige kommunalretlige grundsætninger.

Økonomi

Det nye boligområde ved Jernbanevej vil omfatte en kommunal boligudstyknings med godt 34 parcelhusgrunde på 750 til 1.400 kvadratmeter. Det er muligt at byggemodne området i to eller flere etaper.

Erfaringsmæssigt koster en almindelig byggemodning mellem 300-400 kr. (ekskl. moms) pr. kvadratmeter. Men på grund af de ekstra udgifter til arkæologiske udgravninger og nedgravning af højspændingsledning vil kvadratmeterprisen blive ca. 100 kr. højere. Prisen for en grund på 750 kvadratmeter vil således blive på 375.000-470.000 kr. inkl. moms og en grund på 1.400 kvadratmeter vil koste 750.000-940.000 kr. inkl. moms, hvortil kommer diverse tilslutningsafgifter i størrelsesordenen 100.000 kr.

Efter de almindelige kommunalretlige regler er det ikke lovligt at byggemodne nye grunde hvis det må forudses at de til byggemodningen anvendte udgifter ikke vil kunne dækkes ved salget af byggegrundene.

Sagen medfører, at der gives en anlægsbevilling på 3.500.000 kr. til arkæologisk udgravning, nedgravning af højspændingsledning m.m. forud for byggemodning på Jernbanevej i Nr. Søby. Bevillingen finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2024 til formålet.

Bilag

.

9 (Offentlig) Anlægsbevilling - Sti- og broprojekt i Glattrup Mose
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2021-03068
DokID: 3915857
Sagsbehandler: Line Byskov

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Bevilling af midler til bearbejdning af et ingeniør skitseprojektering/-detaljerings på Glattrup Broen, udarbejdelse af myndighedsforhold, opkøb af nødvendige arealer, forundersøgelser samt dialog med Banedanmark.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2024 på 3,1 mio. kr. til Glatstrup Sti projektet.
- At anlægsbevilling finansieres af:
 - 1,1 mio. kr. fra midler afsat i budgettet under udvalget for Teknik og Miljø til formålet
 - 2,0 mio. kr. fra midler fra Bydelspuljen på driften under Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Glatstrup Sti-projektet arbejder på at skabe tilgængelighed til et unikt naturområde centralt i Skive med fokus på formidling af natur og dyreliv, samtidig med at det vil skabe en stærk forbindelse mellem bydele og grønne områder i Skive by på tværs af jernbanen.

I efteråret 2023 øgede Skive Kommune sin egenfinansiering med 2 mio. kr., hvorefter Spar Vest Fonden ligeledes øgede sit bidrag med 1,5 mio. kr. Således er projektet nu vurderet som fuldt finansieret, baseret på prissætningen af skitseprojektet udarbejdet af LABLAND Architects, med en egenfinansiering på 11 mio. kr., 14 mio. kr. fra Spar Vest Fonden og 5 mio. kr. fra A.P. Møller Fonden. Se evt. projektøkonomien i bilag 1.

Forvaltning ønsker midler til projektets næste stadier, som bl.a. omhandler et ingeniør skitseprojektering/-detaljeret af broen, geotekniske undersøgelser, feltundersøgelser af natur i området, opkøb af arealer og dialog med Banedanmark.

Arbejdet skal danne grundlag for de nødvendige myndighedstilladelser, lokalplanlægning, efterfølgende udbud og en mere præcis prissætning af broen, som ikke er blevet prisjusteret siden 2021. Forvaltningen vil i processen forsøge at tilpasse projektet mest muligt for at realisere det samlede projekt inden for den nuværende økonomiske ramme på 30 mio. kr.

Arbejdet på projektet i den kommende periode vil omfatte følgende:

- Ingeniørskitseprojektering/-detaljerings: Dette arbejde vil danne grundlag for øvrige myndighedsprocesser, sikre en mere præcis prissætning af broen og muliggøre efterfølgende udbud.
- Jordhandel: Opkøb af nødvendige private arealer til realisering af projektet.
- Natur- og feltundersøgelser: Store dele af området er klassificeret som §3-natur. Gennem feltundersøgelser skal de beskyttede dyr og planter identificeres. Denne viden vil blandt andet danne grundlag for en miljøscreening af anlægsprojektet samt en miljøscreening af lokalplanen.
- Geotekniske undersøgelser: Disse undersøgelser vil danne grundlag for de statiske beregninger og efterfølgende prissætning af broen.
- Etablering og rydning af adgangsveje til de geotekniske undersøgelser.
- Dialog med Banedanmark: Skive Kommune har indgået en tredjeparts erklæring med Banedanmark vedr. broprojektet og har anmodet om et prisoverslag fra Banedanmark for det påkrævede arbejde, med henblik på få tilladelse til at anlægge en bro over en aktiv bane.
- Opstart af naturplejeprojekt: Der vil blive iværksat afgræsning af store dele af Glattrup Mose. Afgræsning af området kan bidrage til at fremme biodiversiteten og skal således understøtte at det samlede projekt ikke får en negativ indvirkning på områdets natur.

Tidsperspektiv

Projektet involverer en række nødvendige processer og aktiviteter, som vil finde sted over en tidsperiode. Myndighedsforholdene forventes at være under løbende behandling indtil ca. medio 2025, hvor lokalplanen forventes at være færdigudarbejdet. Jorderhvervelsen er planlagt til at finde sted fra foråret 2024 og strække sig frem til efteråret 2024, hvor de geotekniske undersøgelser planlægges af hensyn til naturforholdene. Projektering, detaljering og udbud af broen forventes at blive igangsat fra foråret 2024. Se eventuelt tidsplanen i bilag 2.

Tidsplanen forudsætter at projektet kan realiseres inden for den angivne økonomi og uden behov for en VVM (Vurdering af Virkninger på Miljøet). En afklaring omkring VVM forventes at være tilgængelig ultimo 2024. Hvis projektet kræver en VVM, forventes tidsplanen forlænget med mindst 1 år.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Sagen medfører, at der søges en bevilling på i alt 3,1 mio. kr. til det videre arbejde med Glattrup Sti-projektet.

Der er tidligere givet en bevilling på 0,8 mio. kr. til projektet, hvoraf de 0,3 mio. kr. var til skitsering og videreudvikling af forprojektet. Den samlede bevilling med denne dagsorden bliver 3,9 mio. kr.

Rådighedsbeløb:

Der er under udvalget for Teknik og Miljø afsat rådighedsbeløb på i alt 34,5 mio. kr. til at afholde

udgifter i projektet. Der er afsat i alt 25,5 mio. kr. til at modtage tilskud fra eksterne. Netto en udgift til Skive Kommune på 9 mio. kr.

Fra Bydelspuljen under Økonomiudvalget er afsat yderligere 2 mio. kr., så det samlede rådighedsbeløb er 36,5 mio. kr. til udgifter og Skive Kommunes egenfinansiering til projektet bliver i alt 11 mio. kr.

Projektet er budgetteret til at koste 30 mio. kr. og med tilsagn om eksterne tilskud på 19 mio. kr. betyder det, at rådighedsbeløbet til udgifter og eksterne tilskud er budgetteret for højt. Forholdet forventes berettiget i forbindelse med ØD-sagen ved regnskabsafslutningen, da det ingen betydning har for Skive Kommunes egenfinansiering på 11 mio. kr.

1.000 kr.	Ekstern finansiering	Skive K.	I alt
Projekt	19.000	11.000	30.000
Afsat i budgettet	25.500	11.000	36.500
Overskydende budget	6.500	0	6.500

Bilag

1. Bilag 1 - Glattrup Budget (3926719 - GEO-2021-03068)
2. Bilag 2 - Projektplan (3926720 - GEO-2021-03068)

10 (Offentlig) Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-01147
DokID: 3896590
Sagsbehandler: Søren Dalby Ravn

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 08-05-2024

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 08-05-2024 15:15

Fraværende

.

Børne- og Familieudvalget anbefaler indstillingen godkendt.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefales.

Anledning

Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, med midler fra ekstraordinær nedrivningspulje

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, nedrives med midler fra den ekstraordinære nedrivningspulje uden refusion fra staten

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 15. december 2020 en anlægsbevilling til nedrivning af usunde boliger, pulje 2020 på 3,1 mio. kr.

Bevillingen blev beregnet på baggrund af en refusionsprocent på 60%, og en statslige ramme på 1.860.000 kr. Efterfølgende blev refusionsprocent hævet til 80%, og den statslige ramme blev udnyttet hurtigere end forventet.

Dette bevirkede, at der var et restbeløb på 1.054.372 kr. på bevillingen, som der ikke, på daværende tidspunkt, kunne søges refusion på ved brug til nedrivning i henhold til nedrivningspuljen.

I forlængelse heraf foreslår forvaltningen nu, at Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, nedrives med midler fra denne pulje.

På nuværende tidspunkt er der ca. 655.000 kr. tilbage i puljen, og det forventes at nedrivningen af Vejbyvej 12 vil koste 225.000 kr.

Bygningerne på Vejbyvej 12 har tidligere huset forskellige foreninger og senest været samlingssted for den lokale dagplejegruppe i Lem. Dagplejen benyttede indtil efteråret 2016 bygningerne på Vejbyvej 12 som heldagslegestue.

Efter en indvendig gennemgang af bygningen kom man dog til enighed om, at dagplejen havde behov for bedre og mere egnede lokaler, hvorfor bygningen blev nedlukket, og dagplejen fik stillet andre lokaler til rådighed på Lem Undervisningsafdeling.

Bygningen står i BBR registreret som Enhed til landbrug, hvorfor den ikke kan benyttes til personophold, hvis ikke den ombygges efter nugældende BR18 krav.

Siden 2016 har bygningen derfor ikke været i brug, og den står uopvarmet, hvilket har medvirket til, at den indvendigt er præget af store områder, hvor der ses skimmelsvamp og fugtudtrækning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

Økonomi

Der er et restbeløb på ca. 655.000 kr. på konto 015.087 Indsatspuljen 2020.

Overslagsberegning for nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup er 225.000 kr. ekskl. moms

Bilag

.

11 (Offentlig) Udvælgelse af Klimalandsbyer

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01744
DokID: 3910880
Sagsbehandler: Signe Bak Jørgensen

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klimaudvalget
Dato: 25-04-2024

KLIMAUDVALGET DEN 25-04-2024 17:00

Fraværende

.

Klimaudvalget anbefaler at indstilling følges.

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 07-05-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede Klimaudvalgets indstilling.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Udvalget for Teknik og Miljø anbefales.

Anledning

Som et led i Pilotprojekt om Klimalandsbyer skal der udvælges to Klimalandsbyer.

Forventet sagsgang

Klimaudvalget

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at Sydvestsallingklyngen og Rødding/Lihme udvælges som de to første Klimalandsbyer i Skive Kommune.

Sagsfremstilling

Skive Byråd har afsat penge i budgettet for 2024 til et pilotprojekt med det formål at udvikle Skive kommunes to første klimalandsbyer. Der er afsat 1.000.000 kr. til hver Klimalandsby.

For at sikre en åben og bred ansøgningsproces, kunne alle lokalområder under 4.000 indbyggere søge om at blive Klimalandsby fra januar 2024 – 20. marts 2024.

En arbejdsgruppe er blevet nedsat under Klimaudvalget, hvori der også er repræsentanter fra Landsbyudvalget. I samarbejde med forvaltningen har arbejdsgruppen udarbejdet kriterier og koncept for ansøgningsproceduren.

Arbejdsgruppen og forvaltningen har nu vurderet de indkomne ansøgninger ud fra tre kriterier:

- Evnen til at påvirke så mange mennesker som muligt i lokalområdet.
- Potentialet til at styrke båndene i deres lokale fællesskab og gøre en positiv forskel for klimaet.
- Realiserbarhed inden for den angivne tidsramme, økonomiske ressourcer og selvfølgelig inden for alle lovgivningens rammer.

Arbejdsgruppen og forvaltningen prioriterer ansøgningerne således:

1. Sydvestsallingklyngen
2. Rødding/Lihme
3. Nordfjends
4. Fursund
5. Harrevig
6. Durup

Derfor anbefaler Teknik, Miljø og Udvikling, at Sydvestsallingklyngen og Rødding/Lihme udpeges som de to første klimalandsbyer i Skive Kommune i forhold til den videre politiske behandling.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornyelsesloven)

Økonomi

Der afsættes 2.000.000 kr. til klimalandsbyer fra rammen til Landsbyfornyelse 2022 til pilotprojektet. Finansiering af klimalandsbyerne sker fra den statslige ramme med 1.200.000 kr. svarende til 60 % og de resterende 800.000 kr. medfinansieres af Skive Kommune.

Bilag

1. Klimalandsby - Sydvest Salling klyngen - Årshjul (3918483 - EMN-2023-01744)
2. Bilag til ansøgningen - Sydvestsallingklyngen (3918642 - EMN-2023-01744)
3. KlimaLandsby - Sydvest Salling klyngen - Ansøgning_x (4291132 - EMN-2023-01744)
4. Klimaby - Rødding og Lihme - Ansøgning_x (4291131 - EMN-2023-01744)
5. Klimalandsby - Nordfjends - Ansøgning_x (4291130 - EMN-2023-01744)
6. Klimalandsby - Fursund - Ansøgning_x (4291129 - EMN-2023-01744)
7. Klimalandsby - Harrevig - Ansøgning_x (4291128 - EMN-2023-01744)
8. Klimalandsby - Durup og omegn - Ansøgning_x (4291127 - EMN-2023-01744)

12 (Offentlig) Behandling af Ankestyrelsens Danmarkskort med omgørelsesprocenter inden for servicelovsområdet i 2023
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-03396
DokID: 3921396
Sagsbehandler: Mette Elten

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget
Dato: 02-05-2024

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 02-05-2024 13:00

Fraværende

Betina Bugge og Per Jeppesen.

- a) Taget til efterretning af af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.
- b) Anbefalet af af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.
- c) Anbefalet af af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.

Udvalg: Seniorudvalget
Dato: 08-05-2024

SENIORUDVALGET DEN 08-05-2024 10:00

Fraværende

Niels Ole D. Nielsen. Som stedfortræder deltog Stine Esther Christensen.
Ruth Kristensen.

- a) Taget til efterretning af Seniorudvalget.
- b) Anbefalet af Seniorudvalget.

c) Anbefalet af Seniorudvalget.

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 08-05-2024

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 08-05-2024 15:15

Fraværende

.

Børne- og Familieudvalget tog orienteringen til efterretning og anbefaler indstillingen godkendt.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefales.

Anledning

Byrådet skal hvert år behandle Ankestyrelsens Danmarkskort med omgørelsesprocenter inden for servicelovsområdet.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Seniorudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen samt Kultur og Familieforvaltningen indstiller,

- a) at Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget, Seniorudvalget samt Børne- og Familieudvalget anbefaler til Økonomiudvalget, at Byrådet tager orienteringen om omgørelsesprocenter til efterretning, og
- b) at Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget, Seniorudvalget samt Børne- og Familieudvalget anbefaler til Økonomiudvalget, at Byrådet drøfter omgørelsesprocenter, og
- c) at Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget, Seniorudvalget samt Børne- og Familieudvalget anbefaler til Økonomiudvalget, at Byrådet godkender den beskrevne handleplan

Sagsfremstilling

Hvert år udarbejder Ankestyrelsen statistik over resultaterne af Ankestyrelsens afgørelser i klagesager inden for servicelovsområdet og arbejdsmarkedsområdet. Omgørelsesprocenterne fra en del af servicelovsområdet samles og offentliggøres i et kommuneopdelt Danmarkskort.

Ifølge lov om retssikkerhed og administration på det sociale område skal Byrådet behandle Ankestyrelsens Danmarkskort, og tage stilling til, hvorvidt der er behov for at udarbejde en handleplan til styrkelse af den juridiske sagsbehandling.

På dagens møde behandles såvel Ankestyrelsens Danmarkskort, som data opdelt i forhold til Skive Kommunes afdelinger og forvaltningsområder.

Omgørelsesprocent

Når Skive Kommune træffer afgørelse i en sag, har borgeren mulighed for at klage. Hvis en borger klager over afgørelsen, genvurderer Skive Kommune sagen. Hvis Skive Kommune fastholder afgørelsen, sendes sagen til Ankestyrelsen, der foretager deres vurdering af sagen og træffer afgørelse. Der er følgende mulige udfald ved behandling i Ankestyrelsen:

- Stadfæstelse: Ankestyrelsen godkender, at kommunens afgørelse er korrekt.
- Hjemvisning: Hjemvisning af sagen til fornyet behandling i kommunen. Det kan skyldes, at Ankestyrelsen vurderer, at der er behov for nye oplysninger i sagen, eller at der er tale om en mangel i sagsbehandlingen, eller at Ankestyrelsen blot beder kommunen se på sagen igen. En hjemvist sag kan således munde ud i samme afgørelse.
- Ændring: Ankestyrelsen ændrer kommunens afgørelse, hvorved afgørelsen ændres til fordel eller ulempe for borgeren.
- Afvisning: Ankestyrelsen behandler ikke sagen, hvis der ankes efter klagefristens udløb, hvis Ankestyrelsen ikke er den rigtige klageinstans, eller hvis borgeren trækker klagen tilbage.

Omgørelsesprocenten er antallet af hjemviste og ændrede sager set i forhold til alle realitetsbehandlede sager. Realitetsbehandlede sager er hjemviste, ændrede og stadfæstede sager.

Ankestyrelsens Danmarkskort 2023

Neden for ses de offentliggjorte omgørelsesprocenter efter Ankestyrelsens opdeling. Socialområdet, der dækker det samlede servicelovsområde, samt 2 underområder, Børnehandicap og Voksenhandicap.

Der er både omgørelsesprocenter fra Skive Kommune og på landsplan. Den høje omgørelsesprocent på børnehandicap baserer sig på i alt seks klagesager. Fem af disse er ikke decideret omgjort, da dele

af afgørelsen er korrekt og andet er hjemvist til kommunen med ønske om yderligere dokumentation af sagens oplysninger.

Ankestyrelsen har i 2023 truffet afgørelse i 61 sager inden for det samlede servicelovsområde.

	Socialområdet 2023	Børnehandicap 2023	Voksenhandicap 2023
Skive Kommune	34%	83%	43%
Lands gennemsnit	39%	48%	37%

Udviklingen i omgjorte – herunder hjemviste – sager 2021 – 2023

Ankestyrelsens opdeling tager ikke højde for Skive Kommunes organisering af opgaver, og forvaltningen har derfor udarbejdet oversigter, der er tilpasset Skive Kommunes 3 myndighedsområder, med tilsvarende opdeling af lands gennemsnit, så resultaterne kan sammenlignes.

Denne tabel viser udviklingen i omgørelsesprocenterne i årene 2021 – 2023.

	Omgørelsesprocent 2021	Omgørelsesprocent 2022	Omgørelsesprocent 2023
Skive Kommune samlet servicelovsområde	33%	19%	34%
Lands gennemsnit samlet servicelovsområdet	32%	38%	39%
Psykiatri- og Social Landsdata	13% 39%	19% 42%	35% 41%
Pleje og visitation Landsdata	38% 28%	19% 30%	29% 34%
Familie Landsdata	40% 35%	17% 42%	41% 40%

Skive Kommunes placering i ankestatistikken

I alle 98 kommuner er der stor opmærksomhed på omgørelsesprocenten, og kommunerne arbejder på at nedbringe antallet af omgjorte sager. På længere sigt forventer Skive Kommune derfor ikke at afvige markant fra lands gennemsnittet.

Psykiatri og Social har de seneste år haft lave omgørelsesprocenter. I 2023 ligger omgørelsesprocenten højere, men stadig under lands gennemsnittet. Stigningen skyldes hovedsageligt, at Forvaltningen ønskede at afdække konkrete forhold inden for Servicelovens §100 om nødvendige merudgifter. Det resulterede i, at Ankestyrelsen hjemviste 4 sager til fornyet behandling. Forvaltningen har herefter tilrettet sin sagsbehandling, og de 4 sager er efterfølgende blevet stadfæstet.

En del af stigningen i omgørelsesprocenten for Pleje og Visitation skyldes en ændret praksis i Ankestyrelsen i forbindelse med bevilling af el-køretøjer. Dette resulterede i 2 hjemvisninger til fornyet behandling. Den nye praksis indgår nu i sagsbehandlingen. Derudover blev en sag hjemvist på grund af forhold, som var indtruffet kort tid før Ankestyrelsen traf sin afgørelse. Tilkendegivelse fra Ankestyrelsen viste, at der oprindeligt var truffet den rigtige afgørelse, men på grund af de efterfølgende ændringer i borgers forhold, blev sagen hjemvist til fornyet behandling. Det bemærkes dog, at forvaltningens omgørelsesprocent stadig ligger under lands gennemsnittet

Handleplan til nedbringelse af omgjorte – herunder hjemviste – sager

Skive Kommune har de seneste år haft stort fokus på ankesager og følger løbende udviklingen tæt. Skive Kommune har iværksat en række indsatser og procedurer for at sikre læring af sagerne fra Ankestyrelsen og nedbringe de hjemviste og omgjorte sager.

Den 29. november 2022 godkendte Byrådet, at Skive Kommune arbejder med nedenstående handleplan, og Ankestyrelsen blev orienteret herom.

- Alle sager, hvor en borger klager over en afgørelse, drøftes med sektionsleder eller faglig leder forud for genvurdering.
- Sager, hvor afgørelsen fastholdes, drøftes med en jurist, inden sagen fremsendes til Ankestyrelsen.
- Hjemviste sager drøftes med sagsbehandlerne med henblik på læring i forhold til fremtidig praksis.
- Status på hjemviste sager forelægges chefgrupperne fire gange om året.

Med baggrund i Skive Kommunes omgørelsesprocenter inden for servicelovsområdet for 2023, indstiller forvaltningen, at der arbejdes videre med den beskrevne handleplan.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område

Lov om Social Service

Økonomi

-

Bilag

.

13 (Offentlig) Godkendelse af måltal for optagelse på ungdomsuddannelser 2025

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2017-34931

DokID: 3931446

Sagsbehandler: Sofie Gaaei Neergaard

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Dato: 06-05-2024

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 06-05-2024 13:30

Fraværende

Mia Johansen.

- a) Anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Udvalg: Børne- og Familieudvalg

Dato: 08-05-2024

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 08-05-2024 15:15

Fraværende

.

Børne- og Familieudvalget anbefaler indstillingen godkendt.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefales.

Anledning

Byrådet skal udarbejde lokale måltal for søgning til ungdomsuddannelserne.

Forventet sagsgang

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- a) at Skive Kommunes måltal for søgning til ungdomsuddannelserne for 2025 godkendes.

Sagsfremstilling

I november 2018 blev aftalen om 'Fra folkeskole til faglært – Erhvervsuddannelser til fremtiden' (EUD-aftalen) vedtaget. Som følge af EUD-aftalen skal kommunerne have større ansvar for søgning til ungdomsuddannelserne. Derfor forpligtes byrådet til at udarbejde lokale måltal med henblik på at understøtte, at kommunerne aktivt arbejder for at øge søgning til erhvervsuddannelserne. Hver enkelt kommune skal dermed fastsætte egne mål for elevernes uddannelsesvalg i forlængelse af 9. og 10. klasse, dvs. overgangen til erhvervsuddannelser og gymnasiale ungdomsuddannelser.

Målsætningen er, at mindst 30 % skal vælge en erhvervsuddannelse direkte efter 9. eller 10. klasse i 2025, og mindst 90 % af de 25-årige skal have gennemført en ungdomsuddannelse i 2030.

Byrådet skal, jævnfør lov om kommunal ungeindsats for unge under 25 år, opgøre søgetal til ungdomsuddannelserne for elever i 9. og 10. klasse. Søgetallene opgøres for følgende:

1. Erhvervsuddannelser
2. Gymnasiale uddannelser
3. Øvrige

På baggrund af de opgjorte søgetal skal der fastsættes måltal for det kommende års søgning til ungdomsuddannelserne. Opgørelse af søgeantal og fastsættelse af måltal skal foretages en gang om

året ved udgangen af maj. Kommunerne skal præsentere disse måltal samt de seneste års søgetal til ungdomsuddannelserne på kommunernes hjemmeside.

Nedenfor ses en oversigt over søgning til ungdomsuddannelser for unge med bopæl i Skive Kommune samt landstal.

Tabel 1. Samlet søgning fra 9. og 10. klasse (procent)

	2021		2022		2023		2024	
	Landstale	Skive	Landstale	Skive	Landstale	Skive	Landstale	Skive
Gymnasial	72,1	65,5	71,6	63,8	72,6	64,7	72,9	68,8
EUD	19,9	25,0	20	24,1	19,4	22,4	19,9	23,5
FGU/øvrige	3,2	3,6	2,9	3,8	3,0	5,6	2,9	3,9
Øvrigt	4,8	6,0	5,5	8,2	5,0	7,3	4,4	3,7

Note: FGU/øvrige dækker over FGU og STU.

Øvrigt kan omfatte ungdomshøjskole, udlandsophold, arbejde, værnepligt og andet. I Skive Kommune kan øvrigt også omfatte 10. klasse i specialklasse på Ungdomsskolen ved søgning fra 9. klasse.

Tabel 2. Søgning fra 9. klasse (procent)

	2021		2022		2023		2024	
	Landstale	Skive	Landstale	Skive	Landstale	Skive	Landstale	Skive
Gymnasial	74,5	56,2	72,6	52,4	72,6	57,5	71,4	66,2
EUD	17,5	27,0	18,1	27,7	17,8	23,5	19,7	22,3
FGU/øvrige	2,2	-	2,1	1,6	-	-	2,6	-
Øvrigt	5,9	15,7	7,3	18,3	7,3	19,0	6,3	10,1

Tabel 3. Søgning fra 10. klasse (procent)

	2021		2022		2023		2024	
	Landstal	Skive	Landstal	Skive	Landstal	Skive	Landstal	Skive
Gymnasial	69,9	69,8	70,7	69,7	72,6	67,6	74,2	69,8
EUD	22,3	24,0	21,8	22,1	20,7	21,9	20,1	23,9

FGU/øvrigt	4,1	4,8	3,6	5,0	3,6	7,8	3,1	4,9
Øvrigt	3,7	1,5	3,9	2,8	3,1	2,6	2,6	1,4

Skive Kommunes måltal

De seneste år har Skive Kommunes måltal for søgning til ungdomsuddannelserne været 28 % til erhvervsuddannelserne og 63 % til de gymnasiale uddannelser. Målsætning for søgning til erhvervsuddannelser har ikke været nået de seneste år, hvorfor Byrådet besluttede at ændre målsætningen for 2024.

Skive Kommunes måltal i 2024 for søgning til ungdomsuddannelserne er 25 % for søgning til erhvervsuddannelserne og 65 % for søgning til de gymnasiale uddannelser. I 2024 har 23,5 % af eleverne søgt ind på en erhvervsuddannelse, mens 68,8 % har søgt ind på en gymnasial uddannelse. Måltallet for søgning til erhvervsuddannelserne er således ikke opnået i 2024.

Skive Kommune arbejder fortsat på at indfri målet om, at flere unge starter på en erhvervsuddannelse, hvorfor der fortsat er iværksat en række tiltag, som f.eks.:

- Ansættelse af erhvervsplaymaker
- Obligatorisk praktik i 8. og 9. klasse fra skoleåret 23/24
- Oprettelse af Praktikportalen.dk, som er hjemmeside for unge til inspiration til erhvervspraktik
- Samarbejdsplan for overgangen fra grundskole til ungdomsuddannelse og job

Ud fra kommunens måltal for de seneste år og kommunens nuværende indsatser foreslås det, at de samlede måltal for 9. og 10. klasse for det kommende års søgning til ungdomsuddannelserne bliver:

Tabel 4. Måltal for 2025

	Samlet (9. og 10. klasse)	9. klasse	10. klasse
Gymnasial	69 %	65 %	65 %
EUD	25 %	25 %	25 %
Øvrige	10 %	10 %	10 %

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om vejledning om valg af ungdomsuddannelse og erhverv (BEK nr. 1979 af 27.10.2021)

Økonomi

-

Bilag

.

14 (Offentlig) Anlægsbevilling - Udbedring af klimaanlæg på Skive Museum
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04282
DokID: 3935961
Sagsbehandler: Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget
Dato: 07-05-2024

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 07-05-2024 08:45

Fraværende

.

Kultur- og Fritidsudvalget anbefaler indstillingen godkendt.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefales.

Anledning

Byrådet har afsat et rådighedsbeløb på 433.000 kr. i budget 2022 til udbedring af klimaanlæg på Skive Museum.

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- a) at der meddeles anlægsbevilling på 433.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget til politikområde Museum Salling under område "3.35.60 Museer" til udbedring af klimaanlæg på Skive Museum,
- b) at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til formålet i budget 2022, og
- c) at rådighedsbeløbet på 433.000 kr. frigives i budget 2024.

Sagsfremstilling

Ombygning af Skive Museum har bevirket, at der er opstået et klimamæssigt problem, i særlig grad i de to gamle udstillingssale, hvor luften er blevet meget tør. Det har betydet, at udstillede malerier har "slået sig" og er blevet skæve.

Derfor har Museum Salling søgt om midler til et befugtningsanlæg i hver af de to sale.

Der er indhentet overslag over udgiften til udførelse af arbejdet. Det forventes, at der vil blive tale om en udgift på ca. 450.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunernes styrelse

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Bygningsreglementet

Økonomi

Udgiften til arbejdet finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til formålet. Eventuelle merudgifter i forhold til anlægsbevillingen til udførelse af arbejdet vil blive afholdt af Museum Sallings driftsbudget for 2024.

Bilag

.

15 (Offentlig) Anlægsbevilling - Granulatsikring af kunstgræsbaner
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04282
DokID: 3936144
Sagsbehandler: Hans B. Iversen

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget
Dato: 07-05-2024

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 07-05-2024 08:45

Fraværende

.

Et flertal bestående af Venstre, Socialistisk Folkeparti og Skivelisten anbefaler indstillingen godkendt med bemærkning om, at forvaltningen bør udarbejde retningslinjer for drift af kommunale kunststofbaner.

Jan D. Andersen (A) og Henrik Godsk (A) ønsker sagen tilbagesendt til forvaltningen, idet materialet vurderes mangelfuldt og alene tager hensyn til håndteringen af fodboldspillernes brug af faciliteterne. Der er ikke taget hensyn til sikring af øvrige borgeres eller maskinelt udstyrs brug af banerne. Der er ligeledes indarbejdet udgifter, der henføres til drift.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Erik stiller forslag om, at sagen tilbagesendes til Kultur- og Fritidsudvalget. Forslaget faldt med 5 stemmer imod og 5 stemmer for (Erik Mortensen, Kim Jepsen, Bente Østergaard, Anders Bøge og Mogens Birkelund)

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefales herefter med 6 stemmer for. 1 stemme imod (Erik Mortensen) og 3 tager forbehold (Kim Jepsen, Bente Østergaard og Mogens Birkelund.)

Anledning

I forbindelse med, at der blev givet anlægsbevilling til ny kunstgræsbelægning på de to kunstgræsbaner ved Egeris Idrætsanlæg, har Byrådet i bevillingen anført, at det henstilles til Kultur- og Fritidsudvalget, at der iværksættes foranstaltninger, der reducerer udledningen af granulat på alle kommunens kunststofbaner.

Endvidere blev det i forbindelse med, at der blev givet anlægsbevilling til etablering af 2 stk. græsbaner ved Skive Stadion, Egeris anført, at det resterende rådighedsbeløb anbefales overført til granulatsikring af kunstgræsbanerne.

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- a) at der meddeles anlægsbevilling på 1.325.000 kr. til Kultur- og Fritidsudvalget til politikområde idræt under område "0.32.31 Stadion og idrætsanlæg" til etablering af granulatsikring af 3 stk. kunstgræsbaner i Skive Kommune,
- b) at anlægsbevillingen finansieres med 1.150.000 kr. af restbeløb fra det afsatte rådighedsbeløb til etablering af 2 stk. græsbaner ved Skive Stadion, Egeris,
- c) at anlægsbevillingen finansieres med 175.000 kr. af Pulje til renovering af kommunale/selvejende idrætsanlæg, og
- d) at rådighedsbeløbet på 1.325.000 kr. frigives i budget 2024.

Sagsfremstilling

Der er nu indhentet tilbud på udførelsen af arbejdet med etablering af granulatsikring på Skive Kommunes 4 stk. kunstgræsbaner. Det drejer sig om banerne i Jebjerg, Højslev samt 2 stk. baner i Egeris.

Arbejdet omfatter bl.a. montering af indfyldsikring på gitterhegn, montage af børsteliste samt etablering af ristefang. I Egeris opsættes desuden indfyldsikring på plaststolper inkl. støttestolper.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunernes styrelse

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

Styrelsesvedtægten

Økonomi

I henhold til billigste tilbud forventes udgiften at være:

Etablering af granulatsikring	1.078.010 kr.
10% uforudsete udgifter	107.801 kr.
Ekstern rådgivning (skøn)	100.000 kr.
Internt honorar 3%	38.574 kr.
I alt	1.324.385 kr.

Restbeløbet fra rådighedsbeløbet til etablering af 2 stk. græsbaner ved Skive Stadion, Egeris udgør 1.150.000 kr.

Det indstilles, at restbeløbet finansieres af Pulje til renovering af kommunale/selvejende idrætsanlæg, hvor der i budget 2024 er afsat et rådighedsbeløb på 500.000 kr. Dertil kommer overførte midler (ØD) fra 2023 på i alt 2.543.830 kr. I alt til disposition 3.043.830 kr.

Bilag

.

16 (Offentlig) Godkendelse - Ændringer på Bøgely plejecenter

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01703
DokID: 3923816
Sagsbehandler: Rikke Skovsende

Beslutning

BYRÅD DEN 28-05-2024 17:00

Fraværende

Alice Bro Grønvaldt i stedet deltog Annette Torp.

Indstillingen fra Økonomiudvalget tiltrædes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Seniorudvalget
Dato: 08-05-2024

SENIORUDVALGET DEN 08-05-2024 10:00

Fraværende

Niels Ole D. Nielsen. Som stedfortræder deltog Stine Esther Christensen.
Ruth Kristensen.

- a) Anbefalet af Seniorudvalget.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 21-05-2024

ØKONOMIUDVALG DEN 21-05-2024 13:30

Fraværende

Per B. Jeppesen. Alfred Brunsgaard i stedet deltog Morten Enggaard.

Indstillingen fra Seniorudvalget anbefales.

Anledning

Som led i aftalen om den fremtidige struktur på plejeboligområdet, er det besluttet, at Bøgely plejecenter skal udvides.

Forventet sagsgang

Seniorudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- a) at udvalgene anbefaler, at byrådet godkender "Forvaltningens forslag"

Sagsfremstilling

I forbindelse med den fremtidige struktur på plejeboligområdet var det Seniorudvalgets ønske, at Bøgely Plejecenter skulle udvides med i alt seks nye plejeboliger (heraf en midlertidig plads og fem almene plejeboliger). Samtidig blev det besluttet, at de tre nuværende midlertidige plejeboliger på Bøgely Plejecenter skulle omdannes til kontor- og personalefaciliteter.

Pleje & Omsorg, Drift & Anlæg, Byrådssekretariatet samt boligforeningen AAB (AAB ejer bygningen, der danner rammen for Bøgely Plejecenter) har indledningsvist undersøgt muligheden for til- og ombygning på Bøgely Plejecenter.

Tilbygning

Drift & Anlæg vurderer, at der er mulighed for at lave en tilbygning med fire plejeboliger til Bøgely Plejecenter jævnfør [lokalplan nummer 122](#).

Såfremt man ønsker at tilføje mere end fire plejeboliger, vil det medføre en længere tidshorisont, idet der skal tages hensyn til flere faktorer, eksempelvis beskyttelse af naturarter, drikkevandsinteresser, udarbejdelse af en ny lokalplan og hensyntagen til fortidsminder. Derudover vil det være nødvendigt at erhverve mere jord til udvidelsen.

Ombygning

Der er for nuværende tre midlertidige plejeboliger på Bøgely Plejecenter, der alle består af etværelseslejligheder. Såfremt disse lejligheder skal nedlægges som boliger, skal dette godkendes af Social-, Bolig- og Ældreministeriet.

I forbindelse med ombygningen er der to muligheder:

1. Pleje & Omsorg køber det nødvendige areal af AAB og ombygger dette til kontor- og personalefaciliteter
2. AAB etablerer personale- og kontorfaciliteter, hvorefter Pleje & Omsorg lejer arealerne.

Stillingtagen til hvilken af de to muligheder, der ønskes, udestår.

Forvaltningens forslag

- Der tilbygges fire plejeboliger på Bøgely Plejecenter, og ikke seks plejeboliger som der står i strukturaftalen.
- Der ansøges om at nedlægge en enkelt midlertidig plejebolig, der ombygges til kontor- og personalefaciliteter. Det betyder, at Bøgely Plejecenter fortsat vil have to midlertidige boliger, og ikke blot en enkelt som der står i strukturaftalen. De midlertidige boliger på Bøgely Plejecenter er etværelseslejligheder, og vurderes derfor ikke at kunne anvendes til almene plejeboliger.
- På Bøgely plejecenter er der en opholdsstue (fællesareal), der ikke benyttes af beboerne. Denne vil være hensigtsmæssig at nedlægge som fællesareal til fordel for serviceareal, således at opholdsstuen kan ombygges til kontor- og personalefaciliteter. Opholdsstuen og den enkelte midlertidige plejebolig vurderes at være nok til kontor- og personalefaciliteter.
- Bøgely Plejecenter vil således fremtidigt bestå af 21 almene plejeboliger samt to midlertidige boliger.
- Antallet af midlertidige plejeboliger reduceres med én på et andet plejecenter, eksempelvis Højslev Plejecenter, og denne bevares så som almen plejebolig. Højslev Plejecenter vil i så fald bestå af 13 almene plejeboliger og tre midlertidige plejeboliger. De midlertidige plejeboliger på Højslev Plejecenter er to-værelseslejligheder, og kan derfor benyttes som almene plejeboliger. Derved vil der totalt være samme antal midlertidige boliger og samme antal almene boliger som i strukturaftalen.

Strukturaftalen

Bøgely Plejecenter udvides med seks nye plejeboliger (heraf en midlertidig og fem almene plejeboliger)

De tre midlertidige plejeboliger på Bøgely Plejecenter ombygges til kontor- og personalefaciliteter.

Højslev Plejecenter skal bestå af 12 almene plejeboliger og fire midlertidige plejeboliger.

Forvaltningens forslag

Bøgely Plejecenter udvides med fire nye plejeboliger (alle fire som almene plejeboliger)

En enkelt midlertidige plejebolig samt en opholdsstue på Bøgely Plejecenter ombygges til kontor- og personalefaciliteter.

De resterende to midlertidige plejeboliger forbliver midlertidige plejeboliger.

Antallet af midlertidige plejeboliger reduceres med én enkelt plads på et andet plejecenter, eksempelvis Højslev Plejecenter. Højslev Plejecenter vil således bestå af 13 almene boliger samt tre midlertidige plejeboliger.

Opkøb af fællesareal og midlertidig bolig vil medføre en udgift. Ydermere kan det ikke udelukkes, at ovenstående forslag vil medføre en mindre påvirkning på beboernes husleje.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

I forbindelse med budget 2024 er der afsat 550.000 kr. til opkøb af areal på Bøgely Plejecenter til etablering af kontor- og personalefaciliteter. Ydermere er der afsat puljemidler på 500.000 kr. til ombygningen.

Bilag

.