

REFERAT Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget d. 15-05-2023

Mødedato Mandag d. 15. maj 2023 kl. 15:15

Mødested Lars Harders kontor, Rådhuset Torvegade 10, 1. sal

Indholdsfortegnelse

Ideoplæg samling af små tilbud.....	3
Underskriftsark SSFU 15.05.2023.....	7

Punkt 1: Ideoplæg samling af små tilbud

EMN-2022-03363

Bilag

Bilag 0.1 Idéoplæg 09.05..2023

Bilag 1 Baggrundsnotat 09 05 2023

Bilag 2 Arealskemaer 09 05 2023

Bilag 3 Bygningsgennemgang, 09.05.2023

1 (Offentlig) Ideoplæg samling af små tilbud

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-03363
Sagsbh. Steffen Tarp Pedersen

Beslutning

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESDVALGET DEN 15-05-2023 15:15

Fraværende

.

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget besluttede, at punktet genoptages på næstkommende udvalgs møde.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget godkendte d. 6. oktober 2022, at der på baggrund af den økonomiske handleplan for socialområdet udarbejdes et ideoplæg, der skal se på muligheden for at samle de små tilbud i et eller flere større tilbud. Dette med henblik på at skabe bedre sammenhæng i tilbuddene i forhold til borgernes muligheder for samvær og aktiviteter, medarbejdernes faglighed og arbejdsmiljø samt økonomi.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- a) at det drøftes og besluttes om der skal fremsendes et anlægforslag til budget 2024 med udgangspunkt i ideoplægget.
- b) at såfremt der fremsendes et anlægforslag besluttes det, hvor mange modeller til byggeriet, der skal indgå i anlægforslaget.
- c) at såfremt der fremsendes et anlægforslag besluttes det, om ideoplægget skal fremlægges på et af byrådets temamøder enten d. 30. maj eller d. 27. juni.

Sagsfremstilling

Bygherrerådgiver Meissner + Sigh og Kuben Management har udarbejdet et ideoplæg, hvor 5 mindre botilbud samles til et botilbud med 47 boliger, aktivitets- og klubtilbud og administration. Ideoplægget indeholder 3 modeller for byggeriet.

På udvalgsrådet vil bygherrerådgiver og forvaltningen præsentere ideoplægget.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Finansieringen af de almene boliger består af en kommunal grundkapital på 10%, beboerindskud på 2% og realkreditlån på 88%.

Servicearealer, evt. mobile boliger, aktivitets- og klubtilbud samt administration finansieres som udgangspunkt ved en anlægsbevilling. I tabel 1 er der en oversigt over anlægsbudgetterne for de tre modeller.

Tabel 1 Anlægsbudget servicearealer, mobile boliger, aktivitetstilbud og administration.

1.000 kr.	2024	2025	2026	2027	I alt
Model 1: 33 almene boliger og 14 mobile boliger	4.000	10.000	19.036	15.000	48.036
Model 2: 40 almene boliger og 7 mobile boliger	4.000	8.500	16.758	13.000	42.258
Model 3 47 almene boliger	4.000	7.000	18.978	5.000	34.978

Bilag

1. Bilag 0.1 Idéoplæg 09.05..2023 (3646016 - EMN-2022-03363)
2. Bilag 1 Baggrundsnotat 09 05 2023 (3645594 - EMN-2022-03363)
3. Bilag 2 Arealskemaer 09 05 2023 (3646860 - EMN-2022-03363)
4. Bilag 3 Bygningsgennemgang, 09.05.2023 (3645677 - EMN-2022-03363)

Punkt 2: Underskriftsark SSFU 15.05.2023

EMN-2022-00173

2 (Offentlig) Underskriftsark SSFU 15.05.2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-00173

Sagsbh. Jacob Udengaard

Beslutning

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESDVALGET DEN 15-05-2023 15:15

Fraværende

- .
- .

Tidligere beslutninger

- .

Anledning

Godkendelse af mødet den 15. maj 2023

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Indstilling

-

Sagsfremstilling

Herved godkendes protokollen for mødet.

Deltagere på mødet:

Ruth Kristensen

Betina Bugge

Stine Esther Christensen

Jan D. Andersen

Hanne Brogaard

Morten Enggaard

Per B. Jeppesen

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

-

Bilag

.