

REFERAT Byråd d. 26-01-2021

Mødedato Tirsdag d. 26. januar 2021 kl. 17:00

Mødested Online via Teams

Indholdsfortegnelse

Aftale om revision.....	3
Rengøringsprojekt i Skive Kommunes skole- og dagtilbudsvæsen.....	6
Ny kulturaftale 2021 - 2024.....	10
Naturcenter Brokholm - fremtidig organisering.....	15
Anlægsbevilling - Spejdersamrådet 2021.....	19
Anlægsbevilling - anlægsramme, pulje KF-udvalget (SIS-ønsker) budget 2021.....	24
Anlægsbevilling - Etablering af badesø i Gymnasieparken.....	30
ANLÆGSBEVILLING - UDSKIFTNING AF NØDKALD PÅ PLEJECENTRE.....	34
ANLÆGSBEVILLING - INVESTERING I VELFÆRDSTEKNOLOGI - ÆLDREOMRÅDET.....	37
ANLÆGSBEVILLING - PULJE TIL BRANDHÆMMENDE MØBLERING PÅ PLEJECENTRE.....	40
ANLÆGSBEVILLING - HØJNE BRANDSIKKERHEDEN PÅ PLEJECENTRENE.....	43
Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Nr. Søby.....	46
Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Durup.....	50
Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Jebjerg.....	54
Vedtagelse af forslag til Lokalplan 314 for et boligområde ved Bilstrupparken og tillæg nr. 6 til Koi	58
Godkendelse af varmeprojekt til etablering af elkedel på Marius Jensens Vej 3.....	63
Støttet byggeri - Salg af boliger - Bo Midt Vest.....	67
Lukket: Forlængelse af periode for undersøgelse af salg af lejligheder.....	70
Lukket: SALG - Rimmervej 25, 7870 Roslev.....	71
Lukket: SALG - vejareal på Resenvej.....	72
Lukket: SALG - Jens Laursens Vej 7, 7800 Skive.....	73
Lukket: SALG - Alperne 1, Roslev.....	74
Lukket: SALG - Alperne 2, Roslev.....	75

Punkt 1: Aftale om revision

EMN-2020-68189

1 (Offentlig) Aftale om revision

Sagsnr. EMN-2020-68189
Sagsbh. Anette V. Andersen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

ØKONOMIUDVALG DEN 08-12-2020 12:30

Fraværende

Indstillingen tiltrådtes.

Anledning

Aftalen om PWC udløber ved udgangen af 2020 og der skal vælges en ny revisor.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalg

Byråd

Indstilling

Økonomisk Sekretariat indstiller, at der indgås en kontrakt med BDO om revision for årene 2021 - 2023, med mulighed for forlængelse 1 år, på uændrede vilkår

Sagsfremstilling

§ 42 i lov om kommuners styrelse fastlægger at alle kommuner skal lade deres regnskaber revidere af en statsautoriseret eller registreret revisor. Kommunens revisor skal være sagkyndig og uafhængig.

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 18. juni 2019, at administrationen i 2020 afklarer metoden for valg af revision.

Den nuværende aftale med PWC blev indgået efter et miniudbud via SKI. Den nuværende årlige udgift er, over en 4 årig periode under EU's tærskelværdi på ca. 1,6 mio. kr. hvorfor der ikke er krav om et EU udbud.

Ud fra en forventning om, at niveauet for udgiften fortsætter på samme niveau, og et ønske om at optimere processen, er der indhentet to tilbud, med udgangspunkt i Skive Kommunes indkøbspolitik, om at afprøve markedet.

Nuværende revisor PWC og tidligere revisor BDO, begge førende inden for revision af kommunernes regnskaber, har afgivet et tilbud på det, der i daglig tale, kaldes basisrevision. Begge tilbud lever op til kravene i beskrivelsen af indholdet.

BDO har afgivet den bedste pris. Det vurderes at udgiften svarer til markedsprisen.

Byrådets afgørelse sendes til Ankestyrelsen, som skal godkende valg af revisor.

PWC afslutter revisionen af regnskabet for 2020 i foråret 2021, hvorefter revisionen udføres af BDO

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommuners styrelse, § 42 stk. 1

Økonomi

-

Bilag

Punkt 2: Rengøringsprojekt i Skive Kommunes skole- og dagtilbudsvæsen

EMN-2020-02890

2 (Offentlig) Rengøringsprojekt i Skive Kommunes skole- og dagtilbudsvæsen

Sagsnr. EMN-2020-02890
Sagsbh. Lone Rask Hansen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 13-01-2021

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 13-01-2021 15:15

Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra børne- og familieudvalget anbefaledes.

Anledning

Der er under Økonomiudvalget i budget 2021 afsat 2 mio. kr. til rengøring i Skive Kommunes institutioner.

Forventet sagsgang

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at projektet iværksættes snarest, organiseres og administreres decentralt, og at ressourcerne fordeles efter de interesserede enheders børnetal, og
- at der overføres 2 mio. fra Økonomiudvalget til Børne- og Familieudvalget.

Sagsfremstilling

Rengøringspuljen kan udmøntes:

- efter vanlige børnetal til enhedernes decentrale forvaltning
- efter vanlige børnetal til enhedernes decentrale forvaltning imod en medfinansiering
- efter institutionernes areal
- i en central organisering og administration
- i forhold til ganske almindelige ledige arbejdstagere
- i forhold til alle målgrupper i arbejdsmarkedsafdelingen

Rengøringspuljen vil principielt være relevant for alle målgrupper i arbejdsmarkedsafdelingen.

Nedenfor vil der redegøres for, hvordan de forskellige målgrupper vil passe ind i projektet.

På beskæftigelsesområdet skelnes der ofte mellem dem, der er tæt på arbejdsmarkedet og de, som er på kanten af arbejdsmarkedet.

De borgere, der er tæt på arbejdsmarkedet, kaldes også de jobparate eller uddannelsesparate. Denne gruppe vil i stort omfang også kunne arbejde 37 timer.

- Dagpengemodtagere
- Jobparate kontanthjælpsmodtagere
- Uddannelsesparate uddannelseshjælpsmodtagere

Generelt set vil gruppen på kanten af arbejdsmarkedet i større omfang have flere udfordringer end blot ledighed. Derudover vil denne gruppe være begrænset i arbejdstimer, og en stor del af gruppen vil kun kunne arbejde deltid i et spænd mellem 3-12 timer ugentligt. Det vil også være vigtigt med støtte i indkøringsfasen, samtidig med at det vil sætte krav til arbejdsgiveren i forhold til støtte i ansættelsesperioden. Denne gruppe omfatter:

- Aktivitetsparate kontant- og uddannelseshjælpsmodtagere
- Borgere fra flygtningeområde
- Ledighedsydelsesmodtagere

Afhængig af opgavens karakter og forventninger til udførslen vil det derfor være borgere fra forskellige målgrupper, som vil være relevant for projektet.

Økonomiudvalget besluttede den 8. december 2020, at midlerne skal anvendes til medfinansiering på 75% af udgifter til rengøring på institutioner inden for dagtilbudsområdet. Tilbuddet er frivillig for institutionerne. Jobbene skal fortrinsvis tilbydes til personer uden tilknytning arbejdsmarkedet. Sagen fremsendes til Børne- og Familieudvalget til videre foranstaltning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budgetvedtagelsen for 2021.

Økonomi

Finansieringen på 2 mio. kr. er i budget 2021 afsat under Økonomiudvalget. Beløbet søges overført til Børne- og Familieudvalget (Skole- og Dagtilbudsområdet).

Bilag

Punkt 3: Ny kulturaftale 2021 - 2024

EMN-2019-00449

Bilag

Bilag 1 -Kulturaftale 2021-24 Kulturregion Midt- og Vestjylland

Bilag 2 - Kulturaftale Midt- og Vestjylland 2021-2024 Projektfinansiering

Bilag 3 - Oversigt over alle projektforslag + alle projektbeskrivelser

3 (Offentlig) Ny kulturaftale 2021 - 2024

Sagsnr. EMN-2019-00449
Sagsbh. Ole Riis Christensen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget
Dato: 01-12-2020
Punktnummer: 5

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 01-12-2020 08:45
Fraværende

Indstillingen blev anbefalet

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra kultur-og fritidsudvalget anbefales.

Anledning

Den nuværende regionale kulturaftale udløber og der skal indgås en ny Regional Kulturaftale 2021 - 2024

Forventet sagsgang

Kultur- og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byråd

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller til Kultur- og Fritidsudvalget:

At udvalget anbefaler forslaget til en ny kulturaftale 2021-2024 inkl. bilag under forudsætning af godkendelse i de øvrige aftalekommuner og af kulturministeren

At udvalget tager de lokale bilag vedr. projektbeskrivelser og økonomisk fordeling til efterretning

At udvalget giver administrationen bemyndigelse til, i samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen og den politiske styregruppes formandskab at forhandle de endnu ikke færdigtforhandlede elementer på plads - herunder mindre økonomiske justeringer.

At udvalget godkender, at Kulturaftale 2021-2024 finansieres af kontoen for Kulturaftale.

Sagsfremstilling

Otte kommuner – Herning, Holstebro, Ikast-Brande, Lemvig, Ringkøbing-Skjern, Skive, Struer og Varde kommuner – udgør Kulturregion Midt- og Vestjylland og anmoder hermed Skive Kommune om at godkende forslag til regional kulturaftale for perioden 1.1.2021-31.12.2024.

Varde Kommune indtræder som ny partner i samarbejdet fra 1.1.2021, og har deltaget i arbejdet med kulturaftalen og dens projekter fra sommeren 2020.

Kulturaftaler indgås mellem en kulturregion og kulturministeren og har som formål at sikre borgerne adgang til gode og varierede kulturtilbud af høj kvalitet.

Den øverste myndighed for kulturaftaler er de politiske styregrupper, som består af kulturudvalgsformændene i de involverede kommuner. I styregruppen for Kulturregion Midt- og Vestjylland er formand Johs. Poulsen, Herning og næstformand Henrik Thygesen, Lemvig.

Sekretariatsfunktionen varetages af Holstebro Kommunes Kultur, Erhverv og Arbejdsmarked/Kultur og Fritid.

Den politiske styregruppe har på møde den 13.11.2020 godkendt aftalens tekst inkl. bilag, den regionale økonomi samt de 12 projekter, som skal gennemføres i aftalen.

Aftalens endelige tekst samt ministerens afgørelse vedr. den statslige økonomi, som Varde Kommune ønsker at bringe ind i samarbejdet er endnu ikke endeligt afklaret og forhandles fortsat.

Der er 13 kulturaftaler i Danmark, og de kendetegnes ved fastlagte krav og fælles kadence, som er årene 2021-2024. De skal indeholde en vision, indsatsområder samt mål, som forpligter staten og kommunerne gensidigt. Aftalen er en rammeaftale med projekter, der konkretiseres og gennemføres i aftaleperioden. Det er et krav, at der indgår væsentlig lokal medfinansiering, herunder fælleskommunale midler.

Kulturministeren har besluttet, at den kommende periode skal fokusere på aktiviteter for og involvering af børn og unge indtil 20 år, der skal være tale om udviklingsprojekter og tværgående og bæredygtige perspektiver er centrale.

Kulturregionen selv har fokus på værdierne volumen, kvalitet og ambition, på fælles indsatser og udviklingstiltag på strategisk niveau, og at projekter i særlig grad udtrykker Midt- og Vestjylland, ligesom opnået læring og erfaringer aktiveres med henblik på udbredelse ud over egen ramme.

Vision og indsatsområder

Kulturaftalens overordnede vision er at

- udvikle og styrke regionens kunst- og kulturudbud for og med især børn og unge
- samarbejder og fællesskaber er et fundament og en vigtig motivationsfaktor for udviklingen
- samarbejde mellem og på tværs af kommuner og kulturinstitutioner og aktører muliggør udvikling af kulturlivet til et niveau den enkelte kommune ikke kan løfte alene.

Aftalen har 3 indsatsområder, som er:

- børn og unge i nye kulturelle aktiviteter
- børn og unge i nye kulturelle fællesskaber
- børn, unge og kulturens potentialer.

Til indsatsområderne knytter sig i alt 12 projekter: Musikbroen; Lydspor – Lydkunst i Folkeskolen; Kunst og Kulturlab; Gadens Kunst; Sang Sprog og Samvær; De Små Synger med de Grå; Spil Nyt Netværk; Lev Nu; Kulturvæksthuset; Lyden i Naturen; Musik for Alle Børn; Wired.

For yderligere information om de enkelte projekter henvises til notatet Projektbeskrivelser, som er bilag på sagen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Regional kulturaftale mellem Kulturministeren og Kulturregion Midt- og Vestjylland for perioden 1.1.2021 – 31.12.2024

Økonomi

Kulturaftalens økonomi er sammensat af

1. statslige projekttilskud
2. fælleskommunale midler til projekter
3. kommunale tilskud til projekter med hjemsted i kommunen
4. projekternes egne midler, fondstilsbud og andre såkaldte lokaler midler.

Det forventes at de statslige projekttilskud over den 4-årige aftaleperiode vil udgøre i alt 9.900.000 kr. inkl. Vardes hidtidige projektmidler fra kulturregion Vadehavet. Det mundtligt garanterede mindste statstilskud er 8.500.000 kr. Der gøres opmærksom på, at forhandling om den endelige fastlæggelse af statens tilskud ikke er afsluttede.

Kulturregionens egenfinansiering udgør i alt 18.300.000 kr., som udgøres af projekternes samlede budgetbeløb.

Kulturaftalen forventes at omsætte i alt 28.200.000 kr. over aftaleperioden.

De fælleskommunale midler udgør 2 kr. pr. indbygger i de 8 kommuner svarende til i alt 3.060.000 kr. i aftaleperioden. Beløbet medfinansierer projekterne. Beløbet er det samme som i tidligere kulturaftaler og påfører således ikke kommunerne nye udgifter.

Den politiske styregruppe har i forbindelse med forhandling af projekter til aftalen besluttet, at kommunerne forpligter sig til at medfinansiere projekter med hjemsted i kommunen. Projekterne er ansvarlige for at ansøge herom.

Herudover skal projekterne selv sikre den resterende projektfinsiering, hvilket sker gennem projekternes egne midler, offentlige tilskud i øvrigt, samt private fondsmidler og sponsorater.

Kulturaftalens bevillingsmæssige grundlag og vilkår samt specificering af bevillingernes fordeling er beskrevet i aftalen, i bilag 4 og i det lokale notat Oversigt over fordeling af økonomiske midler, som alle er bilag på sagen.

Administrationen gør opmærksom på at de tidligere kommunalfuldmagtstilskud (tidligere amtslige tilskud) fra 2021 tilbageføres til staten, således at de fremadrettet udbetales direkte til institutionerne. Det drejer sig om driftstilskud til Den Jyske Sangskole og Swinging Europe i Herning Kommune samt Nr. Vosborg, Orkester Midt Vest og Kultursamarbejdet i Midt- og Vestjylland, som er hjemmehørende i Holstebro Kommune.

Bilag

1. Bilag 1 -Kulturaftale 2021-24 Kulturregion Midt- og Vestjylland (2962961 - EMN-2019-00449)
2. Bilag 2 - Kulturaftale Midt- og Vestjylland 2021-2024 Projektfinansiering (2962963 - EMN-2019-00449)
3. Bilag 3 - Oversigt over alle projektforslag + alle projektbeskrivelser (2962964 - EMN-2019-00449)

Punkt 4: Naturcenter Brokholm - fremtidig organisering

EMN-2020-64808

4 (Offentlig) Naturcenter Brokholm - fremtidig organisering

Sagsnr. EMN-2020-64808
Sagsbh. Mette Nielsen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Børne- og Familieudvalg
Dato: 13-01-2021

BØRNE- OG FAMILIEUDVALG DEN 13-01-2021 15:15

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra børne- og familieudvalget anbefales.

Anledning

Naturstyrelsen har opsagt samarbejdsaftale med Skive Kommune om Naturcenter Brokholm og Havbjerg Skov.

Forventet sagsgang

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen anbefaler,

- at der indgås en lejeaftale med Naturstyrelsen for Naturcenter Brokholm med virkning fra 1. juli 2021,
- at indvendigt vedligehold varetages af Nordøstsalling Skoler og Dagtilbud, og
- at der budgetteres med en fuldtidsstilling til naturvejledning organiseret under Læringsambassaden, som varetages af Ungdomsskolen Skive, og
- at der deponeres 12.700 kr. i forbindelse med indgåelse af lejemålet.

Sagsfremstilling

Naturstyrelsen har i en årrække drevet Naturcenter Brokholm med Skive Kommune som eneste kunde. Naturstyrelsen har nu opsagt samarbejdsaftalen pr. 1. juli 2021. Opsigelsen er begrundet i, at Naturstyrelsen har besluttet at standse naturskoledriften og ikke længere vil levere naturformidling, som for Skive Kommunes skoler og dagtilbud, er en essentiel del af samarbejdet.

Kultur- og Familieforvaltningen har holdt flere møder med Naturstyrelsen med henblik på at indgå en lejeaftale af Naturcenter Brokholms faciliteter beliggende på Vejsmarkvej 15, 7870 Roslev og fremover selv stå for naturskoledriften. I lejeaftalen indgår naturskolebygning, garage og grejbank, madpakkehus, stuehus og stjerneobservatorium – alt 707 m². Den omkringliggende grund har et areal af 9.099 m². I forbindelse med kontraktindgåelse overdrages al inventar, en grejbank og formidlingsudstyr til Skive Kommune. Den årlige leje vil udgøre 144.000 kr. I forbindelse med indgåelse af lejekontrakt deponeres et beløb på 12.700 kr. udregnet i forhold til grundens størrelse. Lejemålet træder i kraft den 1. juli 2021. Lejer og udlejer kan skriftligt opsiges lejemålet med 1 års varsel.

Den fremtidige drift af naturcentrets faciliteter, herunder rengøring, opsyn og indvendigt vedligehold samt græsslåning og stivedligehold varetages af Nordøstsalling Skoler og Dagtilbud. Naturstyrelsen står for udvendigt vedligehold.

Den oprindelige samarbejdsaftale med Naturstyrelsen om Naturcenter Brokholm og Havbjerg Skov lød på 835.000 kr. årligt. Med den fremtidige lejeaftale samt driftsomkostninger af faciliteterne er der i det samlede budget plads til den naturvejledning, som kommunens skoler og dagtilbud efterspørger. Denne fremtidige naturskoledrift ønskes organiseret i Læringsambassaden, som Ungdomsskolen Skive i forvejen driver. Der arbejdes på udarbejdelse af en model for naturvejledning, hvor synergier fra læringsambassademiljøet kan udnyttes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lånevejledningen afsnit 7.2 og 7.3

Økonomi

Der er afsat et budget på i alt 828.800 kr. pr. år på Skole- og Dagtilbudsområdet til Naturcenter Brokholm inklusive naturvejledning. Beløbet anvendes fremadrettet til lejeudgift 144.000 kr., drift og vedligehold af stedet 155.501 kr. samt naturvejledning ca. 530.000 kr.

Bilag

Punkt 5: Anlægsbevilling - Spejdersområdet 2021

EMN-2020-12144

Bilag

Anlægsønsker 2021 - Spejdersområdet

5 (Offentlig) Anlægsbevilling - Spejdersamrådet 2021

Sagsnr. EMN-2020-12144

Sagsbh. Karina Nør

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes., idet anlægsbevillingen udgør 142.444 kr.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 12-01-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-01-2021 09:00

Fraværende

Indstillingen anbefales. Derudover anbefaler udvalget, at prioriteterne 7-11 ligeledes nyder fremme, idet der er et opsparat råderum (ØD), der kan anvendes.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra kultur- og fritidsudvalget anbefales, idet det yderligere indgår punkt 7-11. Det indstilles tillige, at der meddeles en anlægsbevilling på 142.544 kr, finansieret af opsparat råderum ØD.

Anledning

I budget 2021 er der afsat en anlægsramme til Kultur og Fritidsudvalget (Spejdersamrådet) med et rådighedsbeløb på kr. 200.000.

Forventet sagsgang

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 100.000 til KFUM-spejderne Roslev Gruppe til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til ny mødehytte,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 24.500 til KFUM-spejderne Jenle Gruppe til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til renovering af gulv i mødehus,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 15.000 til FDF Glyngøre til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til udskiftning af tag på bålhytte,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 25.000 til KFUM-spejderne Bruddal Gruppe til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til varmepumpe i mødehytte,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 14.200 til KFUM-spejderne Jenle Gruppe til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til vinylbelægning i mødehus,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 20.000 til FDF Egeris til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til renovering af tag på bålhytte,
- at de seks anlægsbevillinger på i alt kr. 198.700 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på budget 2021 under Spejdersamrådet under politikområdet Folkeoplysning,
- at rådighedsbeløbene på i alt kr. 198.700 frigives i budget 2021 med kr. 100.000 til KFUM-spejderne Roslev Gruppe, kr. 24.500 til KFUM-spejderne Jenle Gruppe, kr. 15.000 til FDF Glyngøre, kr. 25.000 til KFUM-spejderne Bruddal Gruppe, kr. 14.200 til KFUM-spejderne Jenle Gruppe og kr. 20.000 til FDF Egeris.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb under Kultur og Fritidsudvalgets område på kr. 200.000 til Spejdersamrådets prioriterede anlægsønsker. Derudover forventes overført et rådighedsbeløb fra 2020 til 2021 på kr. 290.601, heraf kr. 21.875 til KFUM-spejderne Hem Gruppe til diverse arbejder. På budgettet for 2021 er der således et samlet rådighedsbeløb inkl. ØD på kr. 490.601.

Der er indsendt en prioriteringsliste fra Spejdersamrådet med 11 anlægsønsker for 2021. Forvaltningen foreslår, at der gives en samlet anlægsbevilling på kr. 198.700 til nedenstående anlægsønsker:

- Prioritet 1 KFUM-spejderne Roslev Gruppe – ny mødehytte – kr. 100.000
- Prioritet 2 KFUM-spejderne Jenle Gruppe – renovering af gulv i mødehus – kr. 24.500
- Prioritet 3 FDF Glyngøre – udskiftning af tag på bålhytte – kr. 15.000

- Prioritet 4 KFUM-spejderne Bruddal Gruppe – varmepumpe i mødehytte – kr. 25.000
- Prioritet 5 KFUM-spejderne Jenle Gruppe – vinylbelægning i mødehus – kr. 14.200
- Prioritet 6 FDF Egeris – renovering af tag på bålhytte – kr. 20.000

Følgende anlægsønsker kan ikke finansieres i 2021:

- Prioritet 7 DDS Skivegruppen – renovering af bålplads – kr. 40.774
- Prioritet 8 KFUM-spejderne Skivehus Gruppe – LED-lys i bålhytte – kr. 16.936
- Prioritet 9 DDS Skivegruppen – LED-lys på aktivitetsplads – kr. 16.185
- Prioritet 10 DDS Skivegruppen – pizzaovn i bålhytte – kr. 11.049
- Prioritet 11 KFUM-spejderne Skivehus Gruppe – ny bålhytte ved Vindevej 48B – kr. 57.500

De seks anlægsønsker, der kan finansieres i 2021 er kort beskrevet nedenfor:

- KFUM-spejderne Roslev Gruppe
Der ansøges om en ny mødehytte idet den eksisterende er nedslidt og angrebet af skimmelsvamp. Det oprindeligt ansøgte beløb er kr. 2.500.000, hvoraf Spejdersamrådet prioriterer kr. 100.000.
- KFUM-spejderne Jenle Gruppe
Der ansøges om renovering af mødehusets gulv, som trænger hertil.
- FDF Glyngøre
Der ansøges om udskiftning af taget på bålhytten, idet taget er utæt, hvilket gør brugen af hytten besværligt. Foreningen byder selv ind med arbejdskraft til opsætningen af taget.
- KFUM-spejderne Bruddal Gruppe
Der ansøges om en varmepumpe til opsætning i mødehytte, hvilket vil give en besparelse i forhold til eksisterende elvarme.
- KFUM-spejderne Jenle Gruppe
Der ansøges om vinylbelægning til mødehusets kældergulv, som trænger hertil.
- FDF Egeris
Der ansøges om renovering af taget på bålhytten, idet denne anvendes ofte og er nedslidt. Foreningen byder selv ind med arbejdskraft til renoveringen.

Jævnfør Økonomiudvalgets beslutning af den 9. maj 2017 om Skive Kommunes puljemidler forudsættes det, at der indhentes to tilbud ved projekter over kr. 100.000, og at Skive Kommune kræver dokumentation for dette.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.
Styrelsesvedtægten

Økonomi

Beløb (kr.)	Udgift i 2021	Indtægt i 2021	Anlægsbevilling Udgift i alt
Rådighedsbeløb	198.700		198.700
Finansiering: Afsat rådighedsbeløb til formålet Afsat rådighedsbeløb, andre formål Overførsel fra drift Indtægter fra ministerier og lign. Anden finansiering Finansiering af kassen (+/-)		198.700	
Finansiering i alt	198.700	198.700	198.700

Bilag

1. Anlægsønsker 2021 - Spejdersrådet (2980185 - EMN-2020-12144)

Punkt 6: Anlægsbevilling - anlægsramme, pulje KF-udvalget (SIS-ønsker) budget 2021

EMN-2020-10581

Bilag

SIS anlægsprioriteringsliste 2021

6 (Offentlig) Anlægsbevilling - anlægsramme, pulje KF-udvalget (SIS-ønsker) budget 2021

Sagsnr. EMN-2020-10581

Sagsbh. Karina Nør

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 12-01-2021

KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-01-2021 09:00

Fraværende

Indstillingen anbefales

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra kultur- og fritidsudvalget anbefales.

Anledning

I budget 2021 er der afsat en anlægsramme til Kultur- og Fritidsudvalget med et rådighedsbeløb på kr. 2 mio.

Forventet sagsgang

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 223.125 til Skive Golf Klub til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til dræning af resterende del af Skive Golfbane,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 988.000 til Højslev St. Idrætsforening til politikområdet "3.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge" til renovering af klubhuset,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 186.250 til Harrevig Golfklub til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til nyt vandingssystem på Harrevig Golfbane,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 300.000 til Skive Windsurfing Klub til politikområdet "3.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge" til etablering af nyt materialerum (koldhal) på Skive Havn,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 124.750 til Thise Rideklub til politikområdet "3.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge" til ny ridebund (stofbund) i ridehus,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 100.000 til Skive Cykel Klub til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til renovering af Skives tre mtb-spor,
- at der meddeles anlægsbevilling på kr. 50.000 til Faldskærmsklubben Westjump til politikområdet "0.32.35 Andre fritidsfaciliteter" til etablering af kloak og nedsivning ifm. foreningens hangar,
- at de syv anlægsbevillinger på i alt kr. 1.972.125 finansieres af det afsatte rådighedsbeløb på budget 2021 under Anlægsramme – pulje KF-udvalget under politikområdet Idræt,
- at rådighedsbeløbene på i alt kr. 1.972.125 frigives i budget 2021 med kr. 223.125 til Skive Golf Klub, kr. 988.000 til Højslev St. Idrætsforening, kr. 186.250 til Harrevig Golfklub, kr. 300.000 til Skive Windsurfing Klub, kr. 124.750 til Thise Rideklub, kr. 100.000 til Skive Cykel Klub, og kr. 50.000 til Faldskærmsklubben Westjump.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2021 er der afsat et rådighedsbeløb under Kultur og Fritidsudvalgets område på kr. 2 mio. (anlægsramme – pulje KF-udvalget). Derudover forventes der overført et rådighedsbeløb fra 2020 til 2021 på kr. 9.193.552, heraf kr. 2.885.402 til to nye baner i Egeris, kr. 4.902.500 til flytning af Skive Tennisklub, kr. 1.000.650 til tilbygning ved klubhus ved Roslev Idræts Klub og kr. 405.000 til et nyt klubhus ved BMX Limfjord.

Når forvaltningen gennemgår anlægsønskerne fra SIS kan det konstateres,

- at prioritet 1 kr. 223.125 Skive Golf Klub – dræning af resterende del af banen drøftes i udvalget.
- at prioritet 2 kr. 988.000 Højslev St. Idrætsforening – renovering af klubhus drøftes i udvalget.
- at prioritet 3 kr. 186.250 Harrevig Golfklub – nyt vandingssystem drøftes i udvalget.

- at prioritet 4 kr. 300.000 Skive Windsurfing Klub – materialerum (koldhal) drøftes i udvalget.
- at prioritet 5 kr. 124.750 Thise Rideklub – ny ridebund (stofbund) drøftes i udvalget.
- at prioritet 6 kr. 3.230.000 Sallingsund FC – renovering af klubhus drøftes i udvalget.
- at prioritet 7 kr. 100.000 Skive Cykel Klub – renovering af mtb-spor drøftes i udvalget.
- at prioritet 8 kr. 147.596,50 Skive Golfklub – nyt styresystem til banens vandingsanlæg drøftes i udvalget.
- at prioritet 9 kr. 148.000 Faldbærmsklubben Westjump – nyt tag på hangar drøftes i udvalget.
- at prioritet 10 kr. 2.600.000 Skive Idræts Klub – udskiftning af belægning på kunstgræsbaner drøftes i udvalget.
- at prioritet 11 kr. 1.625.000 Skive Atletik- og Motionsklub – ny kunststofbelægning i Spar Nord Arena drøftes i udvalget.
- at prioritet 12 kr. 50.000 Faldbærmsklubben Westjump – etablering af kloak og nedsivning ifm. hangar drøftes i udvalget.

Derudover er der syv anlægsønsker, der ikke er prioriterede og syv småønsker, som Kultur- og Familieforvaltningen finansierer under det almindelige/ekstraordinære vedligehold. De syv anlægsønsker, som er blandt de ikke-prioriterede ønsker, må afvente yderligere behandling i SIS.

Kultur- og Familieforvaltningen foreslår, at der gives en samlet anlægsbevilling på kr. 1.972.125 til nedenstående anlægsønsker:

- Prioritet 1 Skive Golf Klub – dræning af resterende del af banen - kr. 223.125.
- Prioritet 2 Højslev St. Idrætsforening – renovering af klubhus - kr. 988.000.
- Prioritet 3 Harrevig Golfklub – nyt vandingsystem - kr. 186.250.
- Prioritet 4 Skive Windsurfing Klub – materialerum (koldhal) - kr. 300.000.
- Prioritet 5 Thise Rideklub – ny ridebund (stofbund) - kr. 124.750.
- Prioritet 7 Skive Cykel Klub – renovering af mtb-spor - kr. 100.000.
- Prioritet 12 Faldbærmsklubben Westjump – etablering af kloak og nedsivning ifm. hangar - kr. 50.000.

Følgende anlægsønsker kan ikke finansieres i 2021:

- Prioritet 6 Sallingsund FC – renovering af klubhus.
- Prioritet 8 Skive Golfklub – nyt styresystem til banens vandingsanlæg.
- Prioritet 9 Faldbærmsklubben Westjump – nyt tag på hangar.
- Prioritet 10 Skive Idræts Klub – udskiftning af belægning på kunstgræsbaner.

- Prioritet 11 Skive Atletik- og Motionsklub – ny kunststofbelægning i Spar Nord Arena.

De syv anlægsønsker, der kan finansieres i 2021 er kort beskrevet nedenfor:

- Skive Golf Klub
Der ansøges om dræning af den sidste del af golfbanen, som en afslutning på et dræningsarbejde der blev startet i 2017. Den manglende dræning betyder, at foreningen i perioder må lukke for dele af banen og ikke har mulighed for at foretage græspleje på de ikke-drænede områder.
- Højslev St. Idrætsforening
Der ansøges om renovering af foreningens eksisterende klublokaler, som er kommunale. Der må kunne forventes en nedbringelse af de årlige driftsomkostninger ved en renovering.
- Harrevig Golfklub
Der ansøges om et nyt vandingssystem, idet det eksisterende system fra 1997 er utidssvarende i forhold til forbrug af vand og strøm, samt kræver manuel styring.
- Skive Windsurfing Klub
Der ansøges om et nyt materialerum (koldhal) til opbevaring af sejler- og surfudstyr, samt en RIB (gummibåd til brug ved redning af nødstedte windsurfere og SUP'er). Materialerummet skal opføres sammen med nye toiletbygninger, hvortil Teknik, Miljø og Udvikling har afsat kr. 400.000. Foreningen sørger selv for indretningen af rummet.
- Thise Rideklub
Der ansøges om ny bund i foreningens ridehal. Den nuværende bund er slidt ned og trænger til en total udskiftning, idet et fortsat brug giver større risiko for uheld og skader. Det er af foreningen vurderet, at et skifte til en stofbund vil være en fordel både sportsligt og økonomisk. Der er afsat en egenfinansiering på kr. 20.000 til udskiftning af bunden.
- Skive Cykel Klub
Der ansøges om renovering af de tre eksisterende mtb-spor, som ligger placeret på jord ejet af Skive Kommune og Skive Vand. Skive mtb-spor omtales ofte som værende mellem de 10 bedste spor i Danmark, og det er denne kvalitet foreningen ønsker at bevare/højne. Der er afsat en egenfinansiering på kr. 20.000, samt al arbejdskraft til renoveringen af sporene. SIS kommenterer, at den kommunale udgift bør deles ligeligt med Teknisk og Miljø, idet flere end Skive Cykel Klub anvender sporet.
- Faldskærmsklubben Westjump
Der ansøges om etablering af kloak og nedsivning i forbindelse med foreningens hangarprojekt, som blev startet i 2019. Udgiften var ikke medregnet i det første projekt, idet man ikke oprindeligt forventede at være "indehaver" af udgiften. Det er dog nødvendigt for at foreningen kan tage hangaren i brug.

Jævnfør Økonomiudvalgets beslutning af den 9. maj 2017 om Skive Kommunes puljemidler forudsættes det, at der indhentes to tilbud ved projekter over kr. 100.000, og at Skive Kommune kræver dokumentation for dette.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.
Styrelsesvedtægten

Økonomi

Beløb (kr.)	Udgift 2021	Indtægt 2021	Anlægsbevilling Udgift i alt
Rådighedsbeløb	1.972.125		1.972.125
Finansiering: Afsat rådighedsbeløb til formålet Afsat rådighedsbeløb, andre formål Overførsel fra drift Indtægter fra ministerier og lign. Anden finansiering Finansiering af kassen (+/-)		1.972.125	
Finansiering i alt	1.972.125	1.972.125	1.972.125

Bilag

1. SIS anlægsprioriteringsliste 2021 (2979726 - EMN-2020-10581)

Punkt 7: Anlægsbevilling - Etablering af badesø i Gymnasieparken

EMN-2020-09380

Bilag

Rapport-Badesø-Skive_Kommune

7 (Offentlig) Anlægsbevilling - Etablering af badesø i Gymnasieparken

Sagsnr. EMN-2020-09380

Sagsbh. Henrik Hjorth

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 12-01-2021

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 12-01-2021 13:30

Fraværende

Bente Østergaard

.

Indstillingen anbefales.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

indstillingen fra teknik og miljøudvalget anbefalede.

Anledning

Byudviklingsudvalget drøftede på udvalgsmødet d. 19. november 2020 muligheden for at imødekomme ønsket om etableret bade faciliteter ved Gymnasiesøen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at der i 2021 etableres bedefaciliteter ved Gymnasiesøen.
- At projektet finansieres med 100.000 kr. afsat i budget 2021, samt ved støtte fra bydelspulje 2020 med 750.000 kr., således den samlede finansiering bliver 850.000 kr.
- At der gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb i 2021 på 850.000 kr., således etableringen kan påbegyndes primo 2021.
- At der afsættes afledte driftsmidler på i alt 40.000 kr. årligt fra 2021 og fremefter.

Sagsfremstilling

Der har gennem en årrække været ønsker om, at etablere bademuligheder i Gymnasieparken, som er beliggende i det grønne rekreativt område mellem Skive Gymnasium og Skive Å. Med etablering af bedefaciliteter i den eksisterende sø, vil der kunne skabes mulighed for nye aktiviteter og samtidig tilføres området ekstra kvalitet, som ikke findes tilsvarende i kommunen.

Med midler afsat i budget 2020, er der udarbejdet en rapport som beskriver, hvorledes projektet rent praktisk kan realiseres. Rapporten beskriver desuden hvilke myndighedsgodkendelser, der skal til for at gennemføre projektet. Rapporten anslår, at projektet kan realiseres for i alt 850.000 kr. heri indregnet udgifter til badebro, nye stier, borde og bænke samt skraldespande.

På seneste møde i Byudviklingsudvalget d. 19. november blev projektet drøftet og Byudviklingsudvalget enedes om at anbefale, at projektet støttes med 750.000 kr. fra Bydelspulje 2020, således bedefaciliteterne kan etableres i foråret 2021 og ibrugtages allerede den kommende sommer.

Forvaltningen har igangsat nødvendige myndighedsgodkendelser, omfattende ansøgning om landzonetilladelse, samt nødvendige dispensationer for §3. Myndighedsgodkendelse inkl. høringsfrister forventes at kunne være på plads ultimo februar 2021, hvorefter etableringen af bedefaciliteterne vil kunne igangsættes med henblik på mulig ibrugtagning i sommeren 2021.

I henhold til bekendtgørelsen om badevand og badeområder (/2/ BEK nr. 917 af 27/06/2016) bliver Skive Kommune ansvarlig for badevandskvaliteten i badesøen. Der er derfor krav om, at der løbende føres tilsyn med badevandskvaliteten, hvilket sker gennem udtagelse af vandprøver i badesæsonen. Omkostning til udtagning og analyse af vandprøver vurderes til at beløbe sig til 10.000 kr. årligt

Etablering af nye bedefaciliteter med badebro, nye stier, borde og bænke samt skraldespande, vil medføre behov for løbende oprydning og drift. Teknik, Miljø & Udvikling vurderer at de samlede afledte driftsomkostninger til renholdelse årligt beløber sig til 30.000 kr.

Samlede afledte driftsomkostninger bliver således 40.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Sagen medfører, at der bevilges 850.000 kr. til etablering af bedefaciliteter ved Gymnasiesøen.

Finansiering sker fra:

- 100.000 kr. fra budget 2021, som er afsat til formålet
- 750.000 kr. fra bydelspuljen 2020

I budget 2021, er der i overslagsåret 2022 afsat 750.000 kr. til projektet, som bliver overflødige, såfremt midlerne fra bydelspuljen anvendes til projektet.

Afledt drift:

Der afsættes 40.000 kr. årligt til afledt drift fra og med 2021 fordelt med:

- 10.000 kr. til Byg & Miljø til udtagelse og analyse af vandprøver i badesæsonen
- 30.000 kr. til Drift & Anlæg til løbende oprydning og drift af de nye bedefaciliteter

Bilag

1. Rapport-Badesø-Skive_Kommune (2975654 - EMN-2020-09380)

Punkt 8: ANLÆGSBEVILLING - UDSKIFTNING AF NØDKALD PÅ PLEJECENTRE

EMN-2020-02907

8 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - UDSKIFTNING AF NØDKALD PÅ PLEJECENTRE

Sagsnr. EMN-2020-02907

Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Ældre

Dato: 13-01-2021

UDVALGET FOR ÆLDRE DEN 13-01-2021 11:30

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for ældre anbefalede.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med udskiftning af nødkald på plejecentre.

Forventet sagsgang

Udvalget for Ældre

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 527088 meddeles en anlægsbevilling på 0,590 mio. kr. til udskiftning af nødkald på plejecentre.
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 0,590 mio. kr.

Sagsfremstilling

I 2018 blev det konstateret, at hovedparten af nødkaldeanlæggene på kommunens plejecentre var nedslidte og utidssvarende. Der kunne ikke tilsluttes ekstra enheder som f.eks. sensorer og alternative muligheder for anvendelse af nødkald, ligesom samtalemulighederne via nødkaldene var begrænsede. Der blev benyttet gammel teknologi (DECT) til at kommunikere med, og udgifterne til disse er forholdsvis høje. Udskiftning af en (DECT) telefon koster typisk 5-6000 kr., mens en ny smartphone koster ca. 1.400 kr. Så disse anlæg skulle skiftes løbende.

Der blev udarbejdet en løbende prioriteringsliste, hvor der i 2019 blev foretaget udskiftninger i Glyngøre, Lem, Rødding og Oddense.

I 2020 er der foretaget udskiftninger i Roslev, Balling, Højslev, Bøgely, Rønbjerg, Hem, Skovbakkehjemmet og Gammelgård.

I 2020 blev der fremrykket anlægsinvesteringer på grund af covid-19, hvor Breum, Selde, Durup og Jebjerg også fik skiftet deres nødkaldeanlæg.

I 2021 mangler kun Marienlyst og Møllestien, samt supplerende el-arbejde i forbindelse med de øvrige installerede nødkaldeanlæg.

I budgettet for 2021, samt overslagsårene, er der afsat 0,590 mio. kr., men såfremt udskiftningerne kan afsluttes med anlægsbevillingen for 2021, vil der ikke blive søgt nye midler til nødkaldeanlæg før 2025.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Udgiften er anslået til 0,590 mio. kr., hvilket der også er afsat som rådighedsbeløb i 2021.

Bilag

Punkt 9: ANLÆGSBEVILLING - INVESTERING I VELFÆRDSTEKNOLOGI - ÆLDREOMRÅDET

EMN-2020-02907

9 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - INVESTERING I VELFÆRDSTEKNOLOGI - ÆLDREOMRÅDET

Sagsnr. EMN-2020-02907
Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Ældre
Dato: 13-01-2021

UDVALGET FOR ÆLDRE DEN 13-01-2021 11:30

Fraværende

Indstillingen anbefalet. Udvalget ønsker løbende en drøftelse af anvendelsen af midlerne.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for ældre anbefaledes.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med investering i velfærdsteknologi på ældreområdet.

Forventet sagsgang

Udvalget for Ældre
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 527097 meddeles en anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til investering i velfærdsteknologi.
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 0,5 mio. kr.

Sagsfremstilling

Der vil gennem en investering i velfærdsteknologi på ældreområdet opnås rationaler samt større selvstændighed for den enkelte borger på området.

Ved at investere i velfærdsteknologi kan det være med til:

- at lette arbejdsgangene.
- at sikre, at medarbejderne ikke udsættes for nedslidning.
- at borgerne opnår mere selvstændighed i deres hverdag.
- at der findes optimeringer i den daglige drift.

Der findes allerede i dag meget teknologi på markedet, som vil kunne være med til at skabe bedre rammer for både borgere og medarbejdere.

Velfærdsteknologi skal blive en fast bestanddel af det daglige arbejde og et arbejdsredskab, der sikrer den mest hensigtsmæssige opgaveløsning. I de situationer, hvor teknologien kan løse opgaverne, kan der blive frigivet ressourcer til andre formål.

Forvaltningen er aktuelt undersøgende på, hvilke velfærdsteknologiske løsninger, der vil kunne hjælpe ældreområdet fremadrettet.

Udvalget for Ældre var den 25-26. september 2019 på studietur i Aarhus, hvor blandt andet DokkX blev besøgt. DokkX er et velfærdsteknologisk oplevelsesrum.

Ældreområdet har i forbindelse med værdighedsmidlerne tidligere investeret i velfærdsteknologiske løsninger, såsom toiletsæder med skylle/tørre funktion, intellektuelle bleer, raizers (hjælpemiddel til at rejse borgere som er faldet), mv.

Forvaltningen ønsker at investere i moden og færdigudviklet teknologi, der allerede har været en succes i andre kommuner. Interessen samler sig herudover i arbejdskraftsbesparende teknologi i modsætning til den type af teknologi, der alene løfter serviceniveauet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Der blev afsat 1,0 mio. kr. som rådighedsbeløb i 2020 og 0,5 mio. kr. i 2021.

I 2022 er der afsat 1,5 mio. kr.

Grundet COVID-19 er det afsatte rådighedsbeløb på 1,0 mio. kr. i 2020 ikke blevet brugt, hvilket Udvalget for Ældre løbende er blevet orienteret om.

Bilag

Punkt 10: ANLÆGSBEVILLING - PULJE TIL BRANDHÆMMENDE MØBLERING PÅ PLEJECENTRE

EMN-2020-02907

10 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - PULJE TIL BRANDHÆMMENDE MØBLERING PÅ PLEJECENTRE

Sagsnr. EMN-2020-02907
Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Ældre
Dato: 13-01-2021

UDVALGET FOR ÆLDRE DEN 13-01-2021 11:30

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for ældre anbefalede.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med pulje til brandhæmmende møblering på plejecentre.

Forventet sagsgang

Udvalget for Ældre
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 527096 meddeles en anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til indkøb af brandhæmmende møblering på plejecentre.
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 0,4 mio. kr.

Sagsfremstilling

I relation til den øgede fokus på brandsikkerheden på landets plejecentre er der fra brandvæsenets side blevet strammet op på den møblering, der er i flugtvejene/gangarealerne.

Møbleringen i gangarealerne er med til at skabe en tryk og hyggelig atmosfære for beboerne og medvirker til beboernes rehabilitering.

Meldingen fra brandvæsenet er, at alle gange/flugtveje som udgangspunkt skal ryddes, og de enkelte områdeledere kommer løbende med forslag til, hvilken møblering de ønsker i gangarealerne.

Møbleringen i gangarealerne må fremover (på nær små træborde, mv.) kun bestå af godkendt brandhæmmende møblering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Udgiften i 2021 er anslået til 0,4 mio. kr., hvilket der også er afsat som rådighedsbeløb i budget 2021. I budget 2020 var der ligeledes afsat 0,4 mio. kr.

Bilag

Punkt 11: ANLÆGSBEVILLING - HØJNE BRANDSIKKERHEDEN PÅ PLEJECENTRENE

EMN-2020-02907

11 (Offentlig) ANLÆGSBEVILLING - HØJNE BRANDSIKKERHEDEN PÅ PLEJECENTRENE

Sagsnr. EMN-2020-02907

Sagsbh. Rasmus Gade

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Ældre

Dato: 13-01-2021

UDVALGET FOR ÆLDRE DEN 13-01-2021 11:30

Fraværende

Indstillingen anbefalet.

Udvalg: Økonomiudvalg

Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for ældre anbefaledes.

Anledning

Anlægsbevilling i forbindelse med at højne brandsikkerheden på plejecentre.

Forventet sagsgang

Udvalget for Ældre

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen indstiller,

- at der på sted nr. 527102 meddeles en anlægsbevilling på 2,0 mio. kr. til at højne brandsikkerheden på plejecentre.
- at udgiften finansieres ved frigivelse af det afsatte rådighedsbeløb i 2021 på 2,0 mio. kr.

Sagsfremstilling

I december 2018 blev der på foranledning af Transport -, bygnings- og boligministeren igangsat en undersøgelse af brandsikkerheden i alle landets plejeboliger.

På den baggrund har Social- og Arbejdsmarkedsafdelingen, i dialog med brandvæsenet og boligselskaberne, arbejdet på at afdække og højne brandsikkerheden på kommunens plejecentre.

Dette har medført, at der allerede er blevet iværksat forskellige tiltag på de enkelte plejecentre, som højner brandsikkerheden.

Gennemgangen af plejecentrene har vist, at 7 af kommunens plejecentre er anført som anvendelseskategori 4, hvor det i stedet skal anføres som anvendelseskategori 6.

Der er derfor blevet udarbejdet ansøgninger til ændringen af anvendelseskategorien på 7 af kommunens plejecentre. De 7 plejecentre er Hem, Rønbjerg Oddense, Lem, Højslev, Skovbakkehjemmet og Bøgely.

Boligselskaberne blev meget tidligt i processen bedt om at give et skøn på, hvad renoveringer ville koste på henholdsvis boligselskabets del (bolig+fællesareal) og kommunens del (servicearealerne).

Boligselskaberne skønnede, at kommunens andel for de 7 plejecentre ville blive ca. 2,75 mio. kr.

Udvalget for Ældre tog til efterretning den 10. juni 2020, at forvaltningen i

samarbejde med boligselskabet Bomiva arbejdede videre med en plan, der kunne indgå sammen med kapacitetsanalysen vedrørende alternative muligheder for plejecentrene Hem og Rønbjerg.

Arbejdet har resulteret i, at Hem og Rønbjerg ikke længere er en del af de oprindelige 7 kommunale plejecentre, der i første omgang skal ændres til anvendelseskategori 6.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabssystemer for kommuner.

Økonomi

Udgiften i 2021 er anslået til ca. 2,0 mio. kr., hvilket der også er afsat som rådighedsbeløb i budget 2021.

Bilag

Punkt 12: Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Nr. Søby

EMN-2020-16305

12 (Offentlig) Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Nr. Søby

Sagsnr. EMN-2020-16305
Sagsbh. Anders Storgaard Rask

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Udgik.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Landsbyudvalget
Dato: 21-01-2021

LANDSBYUDVALGET DEN 21-01-2021 17:00

Fraværende

Else Marie Larsen, Ole Møller Helbæk.

Indstillingen a), b) og c): Landsbyudvalget anbefaler, at ansøger bevilges 142.000 kr. ekskl. moms fra Landsbypuljen til gennemførelse af projektet.

Anledning

Nr. Søby IF ansøger Landsbypuljen om tilskud til etablering af padelbane. På grund af protokolleringsfejl skal sagen genbehandles

Forventet sagsgang

Landsbyudvalget
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at der tages stilling til, om anbefalingen fra Landsbyudvalget d. 3. juni 2020 om tilskud til Nr. Søby IF på 142.000 kr. ekskl. moms fra Landsbypuljen til etablering af en padelbane fastholdes og godkendes.
- b) at der, såfremt der bevilliges midler, meddeles en anlægsbevilling til Nr. Søby IF til tilskud på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område, og der

frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2021.

c) at finansieringen sker fra driftskontoen Landsbypuljen 2021

Sagsfremstilling

Baggrund

På grund af protokolleringsfejl ved seneste møde i Landsbyudvalget den 25. november 2020, skal sagen genbehandles. Sagen behandles på et ekstraordinært møde i Landsbyudvalget den 21. januar 2021, og i Økonomiudvalget den 26. januar 2021 forud for byrådsmødet samme dag. Indstillingerne fra Landsbyudvalget og Økonomiudvalget vil blive fremlagt på byrådsmødet.

Projektbeskrivelse

Nr. Søby IF er en forening i vækst. I 2019 var der 80 medlemmer, og kurven er opadgående. For at kunne bevare den gode udvikling, ønsker foreningen nu at kunne tilbyde dens medlemmer og besøgende sommerhusgæster i området at kunne spille padel.

Padel er, ifølge Dansk Padelforbund, 'en sport, der bedst kan beskrives som en blanding af 80% tennis og 20% squash'. Ansøger nævner flere fordele ved sporten:

- Nemmere og hurtigere at lære, end nogen anden ketchersport.
- Reaktionstid og reflekser forbedres.
- Kræver mindre styrke og teknik end andre sportsgrene, hvilket gør det lettere for børn og begyndere.
- Padelbaner fylder mindre end tennisbaner.
- Padel er en social sport, da det normalt spilles af 4 spillere.
- Padel har ca. 3 gange mere effektiv spilletid end tennis pga. rebounds fra væggen og den mindre bane.

Det er forventningen, at især medlemmer over 60 kan få glæde af padelbanen, da der med 4 på en bane, der er mindre end tennisbaner, ikke vil skulle løbes så langt.

Når banen er etableret, vil den være åben i sæsonen fra 1. maj til 30. september, hver dag fra kl. 7 til 22.

Faste opmærksomhedspunkter

Projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik ved at udvide aktivitetsmulighederne for borgere, turister og sommerhusgæster, hvilket vurderes at understøtte tiltrækning og fastholdelse af borgere til lokalområdet.

Projektet er ikke igangsat og må ikke igangsættes, før restfinansiering er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet og til det angivne budget. Eventuelle afvigelser skal godkendes af Kommunikation, Udvikling & Erhverv.

Ansøger er selv ansvarlig for indhentning af diverse tilladelser og dispensationer og varetager selv efterfølgende drift og vedligehold.

Det oprindeligt ansøgte beløb på 200.000 kr. svarer til 56,2% af de samlede udgifter. Ansøger er momsregistreret, hvorfor der ikke ydes tilskud til momsudgiften.

Ansøger har tidligere ansøgt Landsbypuljen. I 2018 anbefalede Landsbyudvalget et tilskud på 47.500 kr. (47,5%) til etablering af E-sport Center.

Til sammenligning anbefalede Landsbyudvalget ved mødet 12. marts 2020 tilskud på 180.000 kr. (40%) til etablering af padelbane ved Spøttrup Kulturhal.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – landdistriktsudvikling.

Økonomi

Budget – ekskl. moms

Anlæg af padelbane efter tilbud	235.400,- kr.
Udgravning og etablering af betonfundament	120.000,- kr.
I alt	355.400,- kr.

Finansieringsplan

Skive Kommune, Landsbyudvalget	200.000,- kr.
Nr. Søby IF	75.000,- kr.
Andre fonde, puljer og sponsorer	80.400,- kr.
I alt	355.400,- kr.

Landsbypuljen har i 2021 et budget på 1.934.700 kr.

Bilag

1. Ansøgning - Landsbypuljen - Nr. Søby IF Padelbane [kort] (524508 - EMN-2020-16305)

Punkt 13: Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Durup

EMN-2020-71866

Bilag

Ansøgning - Landsbypuljen - Etablering af padelbane i Durup [kort]

13 (Offentlig) Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Durup

Sagsnr. EMN-2020-71866
Sagsbh. Anders Storgaard Rask

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Udgik.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Landsbyudvalget
Dato: 21-01-2021

LANDSBYUDVALGET DEN 21-01-2021 17:00

Fraværende

Else Marie Larsen, Ole Møller Helbæk.

Indstillingen a), b) og c): Landsbyudvalget anbefaler, at ansøger bevilges 142.000 kr. ekskl. moms fra Landsbypuljen til gennemførelse af projektet.

Anledning

Durup Idræts- og Svømmehal ansøger Landsbypuljen om tilskud til etablering af padelbane. På grund af protokolleringsfejl skal sagen genbehandles.

Forventet sagsgang

Landsbyudvalget
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at der tages stilling til ansøgningen fra Durup Idræts- og Svømmehal til Landsbypuljen om tilskud på 215.000 kr. inkl. moms til etablering af en padelbane.
- b) at der, såfremt der bevilliges midler, meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Durup Idræts- og Svømmehal på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område, og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2021.

c) at finansieringen sker fra driftskontoen Landsbypuljen 2021.

Sagsfremstilling

Baggrund

På grund af protokolleringsfejl ved seneste møde i Landsbyudvalget den 25. november 2020, skal sagen genbehandles. Sagen behandles på et ekstraordinært møde i Landsbyudvalget den 21. januar 2021, og i Økonomiudvalget den 26. januar 2021 forud for byrådsmødet samme dag. Indstillingerne fra Landsbyudvalget og Økonomiudvalget vil blive fremlagt på byrådsmødet.

Projektbeskrivelse

Durup Idræts- og Svømmehal ansøger Landsbypuljen, med henblik på at opnå tilskud til etablering af en padelbane. Formålet med banen er give borgerne i byen og på egnen mere variation i aktivitetsmulighederne og måske lokke flere til at dyrke "rigtig" tennis. Ansøger håber, at dette kan være medvirkende til at øge byens attraktivitet og dermed bosætningen, og at det kan styrke fællesskabet og samværet og få flere til at dyrke motion.

Planen er således at etablere en 10 x 20 meter udendørs oplyst padelbane. Efter aftale med tennisklubben, skal banen placeres på den østligste af de to eksisterende tennisbaner (et areal der tilhører Durup Idræts- og Svømmehal). Alternativt kan banen placeres på et grønt område nær svømmehallen.

Ansøger oplyser at frivillige fra Durup Tennisklub klargør og delvist rømmer det område, hvor banen skal etableres og anslår værdien af dette arbejde til ca. 15.000 kr.

Såfremt ansøgningen imødekommes, vil banen kunne være færdig og tages i brug i løbet af foråret 2021.

Faste opmærksomhedspunkter

Projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik ved at udvide aktivitetsmulighederne for borgere, turister m.fl., hvilket vurderes at understøtte tiltrækning til og fastholdelse af borgere i lokalområdet.

Projektet er ikke igangsat og må ikke igangsættes før restfinansiering er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet og til det angivne budget. Eventuelle ændringer skal først godkendes af Kommunikation, Udvikling & Erhverv.

Ansøger er selv ansvarlig for indhentning af diverse tilladelser og dispensationer og varetager selv efterfølgende drift og vedligehold.

Ansøger står som momsregistreret, men oplyser at det kun gælder den kommercielle del og at svømme- og idrætsfaciliteterne ikke er omfattet. Hvad denne ansøgning angår, er ansøger derfor ikke momsregistreret, hvorfor der ydes tilskud til momsudgiften.

Det ansøgte beløb svarer til 51,5% af de samlede udgifter. Til sammenligning anbefaledes ved mødet den 3. juni tilskud på 142.000 kr. (39,9%) til etablering af padelbane i Nr. Søby og ved mødet den 12. marts 2020 anbefaledes tilskud på 180.000 kr. (40%) til etablering af padelbane ved Spøttrup Kulturhal.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – landdistriktsudvikling

Økonomi

Budget – inkl. moms

Tilbud på padelbane fra Tress	407.373,75 kr.
Uforudsete udgifter	10.000,- kr.
I alt	417.373,75 kr.

Finansieringsplan

Skive Kommune, Landsbypuljen	215.000,- kr.
Durup Sparekasse Fonden (tilsagn)	65.000,- kr.
Spar Vest Fonden (tilsagn)	40.000,- kr.
Spar Nord Fonden (ansøgt)	65.000,- kr.
Egenbetaling	32.373,75 kr.
I alt	417.373,75 kr.

Der gøres opmærksom på, at tilbuddet fra Tress ikke indeholder udgifter til udendørs belysning. Leverandøren har dog indvilliget i at levere udendørs belysning uden at tilbuddet øges.

Landsbypuljen har i 2021 et budget på 1.934.700 kr.

Bilag

1. Ansøgning - Landsbypuljen - Etablering af padelbane i Durup [kort] (2964011 - EMN-2020-71866)

Punkt 14: Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Jebjerg

EMN-2020-70992

Bilag

Ansøgning - Landsbypuljen - Etablering af padelbane i Jebjerg [kort]

14 (Offentlig) Landsbypuljen - Genbehandling af støtte til padelbane i Jebjerg

Sagsnr. EMN-2020-70992
Sagsbh. Anders Storgaard Rask

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Udgik.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Landsbyudvalget
Dato: 21-01-2021

LANDSBYUDVALGET DEN 21-01-2021 17:00

Fraværende

Else Marie Larsen, Ole Møller Helbæk.

Indstillingen a), b) og c): Landsbyudvalget anbefaler, at ansøger bevilges 142.000 kr. ekskl. moms fra Landsbypuljen til gennemførelse af projektet.

Anledning

Jebjerg-Lyby Tennisklub ansøger Landsbypuljen om tilskud til etablering af padelbane. På grund af protokolleringsfejl skal sagen genbehandles

Forventet sagsgang

Landsbyudvalget
Økonomiudvalget
Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at der tages stilling til ansøgningen fra Jebjerg-Lyby Tennisklub til Landsbypuljen om tilskud på 160.000 kr. inkl. moms til etablering af en padelbane.
- b) at der, såfremt der bevilliges midler, meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Jebjerg-Lyby Tennisklub på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område, og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2021.
- c) at finansieringen sker fra driftskontoen Landsbypuljen 2021.

Sagsfremstilling

Baggrund

På grund af protokolleringsfejl ved seneste møde i Landsbyudvalget den 25. november 2020, skal sagen genbehandles. Sagen behandles på et ekstraordinært møde i Landsbyudvalget den 21. januar 2021, og i Økonomiudvalget den 26. januar 2021 forud for byrådsmødet samme dag. Indstillingerne fra Landsbyudvalget og Økonomiudvalget vil blive fremlagt på byrådsmødet.

Projektbeskrivelse

Jebjerg-Lyby Tennisklub blev etableret i 1984 med to baner og et mindre klubhus. Klubben har i 2020 oplevet en fremgang i medlemstallet og ønsker at fastholde og om muligt styrke dens position, ved at kunne tilbyde padeltennis som nyt et tilbud.

Ønsket er at etablere en padelbane på en af de eksisterende tennisbaner tæt ved Sport- og Eventcenter Jebjerg. Padeltennis spilles på en udendørs bane og kan kort beskrives som en blanding af squash og tennis, der spilles i double. Sporten er forholdsvis let at gå til som nybegynder og egner sig dermed til alle aldersgrupper.

Klubben har et eksisterende samarbejde med Salling Efterskole, der også har vist interesse i padelbane-projektet, omkring brugen af tennisbanerne.

Ansøger forventer at banen kan være etableret og klar til brug i løbet af foråret 2021.

Faste opmærksomhedspunkter

Projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik ved at udvide aktivitetsmulighederne for borgere, turister m.fl., hvilket vurderes at understøtte tiltrækning til og fastholdelse af borgere i lokalområdet.

Projektet er ikke igangsat og må ikke igangsættes før restfinansiering er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet og til det angivne budget. Eventuelle ændringer skal først godkendes af Kommunikation, Udvikling & Erhverv.

Ansøger er selv ansvarlig for indhentning af diverse tilladelser og dispensationer og varetager selv efterfølgende drift og vedligehold.

Ansøger er ikke momsregistreret, hvorfor der ydes tilskud til momsudgiften.

Det ansøgte beløb svarer til 40% af de samlede udgifter. Til sammenligning anbefaledes ved mødet den 3. juni tilskud på 142.000 kr. (39,9%) til etablering af padelbane i Nr. Søby og ved mødet den 12. marts 2020 anbefaledes tilskud på 180.000 kr. (40%) til etablering af padelbane ved Spøttrup Kulturhal.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – landdistriktsudvikling

Økonomi

Budget – inkl. moms

Tilbud fra A-sport + elinstallationer og støbning af sokkel	399.000,- kr.
I alt	399.000,- kr.

Finansieringsplan

Skive Kommune, Landsbyudvalget	160.000,- kr.
Den Erhvervsdrivende Fond Sparekassen Midt Vest (tilsagn)	100.000,- kr.
Jebjerg-Lyby Tennisklub	50.000,- kr.
Spar Vest Fonden (tilsagn)	40.000,- kr.
Salling Efterskole (tilsagn)	30.000,- kr.
Tømrer og totalentreprenør Poul Bak A/S (tilsagn)	5.000,- kr.
Jebjerg Borgerforening (tilsagn)	5.000,- kr.
Andre fonde/puljer	9.000,- kr.
I alt	399.000,- kr.

Landsbypuljen har i 2021 et budget på 1.934.700 kr.

Bilag

1. Ansøgning - Landsbypuljen - Etablering af padelbane i Jebjerg [kort] (2963458 - EMN-2020-70992)

Punkt 15: Vedtagelse af forslag til Lokalplan 314 for et boligområde ved Bilstrupparken og tillæg nr. 6 til Kommuneplanen 2020-2032

EMN-2020-65784

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 314 - Et boligområde ved Bilstrupparken

Bilag 2 - Kommuneplan tillæg nr 7

15 (Offentlig) Vedtagelse af forslag til Lokalplan 314 for et boligområde ved Bilstrupparken og tillæg nr. 6 til Kommuneplanen 2020-2032

Sagsnr. EMN-2020-65784
Sagsbh. Lone B. Engelsen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 12-01-2021

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 12-01-2021 13:30

Fraværende

Bente Østergaard

Det anbefales, at forslag til lokalplanforslag nr. 314 og kommuneplantillæg nr. 7 sendes i 4 ugers offentlig høring.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 314 og tillæg nr. 7 til kommuneplanen skal vedtages til offentlig høring

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

- At forslag til Lokalplan nr. 314 – Et boligområde ved Bilstrupparken samt tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages til offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har den 23. april 2019 besluttet at fremme mulighederne for parcelhusbebyggelse nord for Bilstrupparken, da der efter udbudsfristen for rækkehuse ikke var indkommet bud på parcellerne. Derfor er sagen sendt videre til Udvalget for Teknik og Miljø med henblik på at udarbejde et lokalplanforslag for parcelhusbebyggelse ved Bilstrupparken i Skive.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 314 og forslag til tillæg nr. 7 til Kommuneplan 2020-2032. Planforslagene er i bilag 1 og bilag 2, der kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslagene skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden de kan vedtages endeligt.

Lokalplanforslaget

Planforslaget omfatter et område beliggende mellem Ådalskolen, Via University College og en nyere parcelhusbebyggelse Bilstrupparken. Lokalplanområdet er ca. 12.200 m² og ligger i byzone

Den nuværende lokalplan giver mulighed for ca. 25 rækkehuse i op til 2 etager placeret langs vejen Bilstrupparken. Planforslaget har til hensigt at ophæve lokalplanen for det område, der i den eksisterende lokalplan nr. 159 er udlagt til rækkehuse.

I Planforslaget fremgår det, at området skal anvendes til åben-lav bebyggelse i form af parcelhusgrunde. Der er mulighed for 8 boliger i op til 2 etager. Lokalplanen fastlægger, at bebyggelsen skal holde en afstand på mindst 5 meter fra skel mod vejen for at sikre, at bebyggelsen holder afstand til eksisterende bebyggelse, og der er mulighed for parkering foran boligerne. Der anlægges desuden områder til natur og fælles udendørs opholdsarealer.

Planforslaget skal sikre, en arkitektur af høj kvalitet med fokus på relationen til det grønne. Dette gøres ved, at der arbejdes videre med de grønne kiler, som blev etableret i forbindelse med lokalplan nr. 159. Derudover sikres det grønne i planforslaget ved at nybyggeri skal holde en afstand til skel på 2,5 meter, og hegn skal være levende hegn.

Området skal vejbetjenes fra den eksisterende vej Bilstrupparken.

Ved den offentlige bekendtgørelse af lokalplan nr. 314 ophæves den del af lokalplan nr. 159, der er omfattet af lokalplan nr. 314 på alle punkter med undtagelse af punkt 11 om grundejerforening.

Tillæg til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår etagehøjden.

Jf. den gældende kommuneplanramme 1.7.B8 må der maks. bygges i op til 1,5 etage. Dette er i modstrid med den gældende lokalplan og planforslaget, der giver mulighed for bebyggelse i 2 etager nord for Bilstrupparken.

Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 7 til kommuneplanen. Rammebestemmelserne i 1.7.B8 til boligområde fastholdes. Med tillægget ændres kun rammens bestemmelse om etagehøjden, der ændres fra 1,5 til 2 etager svarende til byggeretten i bygningsreglementet.

Fordebat

Da der er tale om en mindre ændring af kommuneplanen, har der ikke været gennemført fordebat og der skal kun gennemføres høring i 4 uger.

Miljø

Planforslagene vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og der derfor ikke omfattes af krav om miljøvurdering, da:

- Planforslaget ikke vil medføre væsentlig lindvirkning på natur, miljø eller trafik
- Ikke påvirker grundvands- og drikkevandsinteresser væsentligt.
- Omfanget af byggeriet ikke afviger væsentlig fra omkringliggende bebyggelse eller den eksisterende lokalplan, og det vil ikke medføre en væsentlig visuel indvirkning.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslagene. Området er omfattet af spildevandsplanen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Den forventede omkostning for byggemodning af 8 stk. byggegrunde langs stamvejen Bilstrupparken er tidligere beregnet til

Udstykningsomkostninger – Landinspektør m.v.	90.000 kr.
Etablering af udkørsler til byggegrunde	80.000 kr.
Udlæg til tilslutningsudgifter, kloak, vand og el	640.000 kr.
Retablering af stamvej og sti efter diverse gravearbejder	160.000 kr.
Samlet skønnet omkostning	970.000 kr.

Det skal dog her nævnes, at udlæg til tilslutningsudgifter vil blive opkrævet i forbindelse med salg af de enkelte grunde, og dermed vil den reelle udgift være kr. 330.000 når alle grunde er solgte.

Der forventes indtægter fra grundsalg

Digitale bilag

Forslag til lokalplan nr. 314 kan ses her:

[Link til Lokalplan 314](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1.

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 7 kan ses her:

[Link til Kommuneplantillæg nr. 7](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode Intern

Forslaget er desuden i bilag 2.

Bilag

1. Bilag 1 - Lokalplan 314 - Et boligområde ved Bilstrupparken (2989932 - GEO-2021-00076)
2. Bilag 2 - Kommuneplan tillæg nr 7 (2989931 - GEO-2021-00076)

Punkt 16: Godkendelse af varmeprojekt til etablering af elkedel på Marius Jensens Vej 3

GEO-2020-10086

Bilag

Bilag 1 - Projektforslag for elkedel-Skive Fjernvarme - 26. juni 2020

Bilag 2 - Notat - Teknisk-juridisk vurdering af projektforslag for elkedel - 2020-09-01

Bilag 3 - Høringssvar for projektforslag og teknisk juridisk vurdering

16 (Offentlig) Godkendelse af varmeprojekt til etablering af elkedel på Marius Jensens Vej 3

Sagsnr. GEO-2020-10086
Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 12-01-2021

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 12-01-2021 13:30

Fraværende

Bente Østergaard

.

Indstillingen anbefales.

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Indstillingen fra udvalget for teknik og miljø anbefales.

Anledning

Godkendelse af varmeprojekt til etablering af elkedel på Skive Fjernvarmes ejendom på Marius Jensens Vej 3 i Skive.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Skive Fjernvarmes projektforslag for etablering af elkedel på Central Marius Jensens Vej godkendes

Sagsfremstilling

Skive Fjernvarme har den 7. maj 2020 indsendt et projektforslag til Skive Kommune om etablering af elkedel på Central Marius Jensens Vej. Forslaget blev revideret den 26. juni 2020 på baggrund af en screening af projektet. Efterfølgende er der foretaget en juridisk-teknisk vurdering af det reviderede projektforslag.

Projektforslag er i bilag 1.

Juridisk-teknisk vurdering er i bilag 2.

Projektforslaget omfatter etablering af en elkedel på 14 MW i Skive Fjernvarmes fjernvarmecentral på Marius Jensens vej. Centralen på Marius Jensens Vej indeholder biooliefyrede kedler og et naturgasfyret kraftvarmeanlæg.

Elkedlen etableres for at øge forsyningssikkerheden i spids- og reserbelast situationer ved at øge rådigheden over flere forskellige energiformer. Derudover kan elkedlen anvendes ved forskellige behov for regulering i elnettet og producere varme, når elpriserne er lave.

Energi- og bæredygtighedsstrategi 2029

Etablering af elkedlen, som beskrevet i projektforslaget, deler varmeproduktionen ud på flere forskellige energiformer, hvilket resulterer i, at forsyningssikkerheden øges i spids- og reserbelastssituationer. Samtidig medfører projektet en reduceret emission af bl.a. CO₂. Dette er i tråd med Energi- og bæredygtighedsstrategien for Skive Kommune.

Samfundsøkonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen blandt andet påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Samfundsøkonomien i projektforslaget er opgjort til en positiv samfundsøkonomi på 41,8 mio. kr. over 20 år i scenariet, hvor elkedlen driftes på det danske elmarked i forhold til referencen, hvor fjernvarmeværket etablerer kraftvarmeanlæg i form af naturgasmotorer.

Projektsituationen viser et markant fald i drivhusgasser.

En ekstern konsulent har kontrolleret beregningerne og finder, at beregningerne er retvisende.

Endvidere vurderes det på baggrund af projektforslagets følsomhedsanalyser, at projektet er samfundsøkonomisk robust overfor ændrede forudsætninger.

Høring af de berørte parter

Det reviderede projektforslag af 26. juni 2020 og den juridisk-tekniske vurdering af 1. september 2020 har været i høring hos Evida, som er gasdistributør, og N1, som vil skulle forsyne el til elkedlen, fra henholdsvis 29.06.2020 til 10.08.2020 og 02.09.2020 til 17.09.2020.

Evida har indleveret høringssvar den 21. juli og 4. september 2020. Evida har ingen bemærkninger til projektforslaget eller vurderingen.

N1 har ikke indgivet høringssvar.

Høringssvar er i bilag 3.

Plangrundlag

Det fremgår af projektforslaget, at der er plads til at etablere elkedlen i Skive Fjernvarmes eksisterende kedelbygning på Marius Jensens Vej. Projektet strider ikke mod lokalplanen for området. Elkedlen skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Vurdering af projektgrundlag

De samfundsøkonomiske beregninger udviser som nævnt en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 41,8 mio. kr. over 20 år.

Forvaltningen vurderer på baggrund projektforslaget samt den juridisk-tekniske vurdering og høringssvarene, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske, og at projektet i øvrigt er samfundsøkonomisk robust overfor ændrede forudsætninger.

Forvaltningen indstiller herefter projektet til godkendelse, da projektet efter en konkret vurdering må anses for det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven
Projektbekendtgørelsen

Økonomi

-

Bilag

1. Bilag 1 - Projektforslag for elkedel-Skive Fjernvarme - 26. juni 2020 (2973504 - GEO-2020-10086)
2. Bilag 2 - Notat - Teknisk-juridisk vurdering af projektforslag for elkedel - 2020-09-01 (2973503 - GEO-2020-10086)
3. Bilag 3 - Høringssvar for projektforslag og teknisk juridisk vurdering (2975057 - GEO-2020-10086)

Punkt 17: Støttet byggeri - Salg af boliger - Bo Midt Vest

EMN-2020-02994

17 (Offentlig) Støttet byggeri - Salg af boliger - Bo Midt Vest

Sagsnr. EMN-2020-02994
Sagsbh. Camilla Krogh Christensen

Beslutning

BYRÅD DEN 26-01-2021 17:00

Fraværende

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Økonomiudvalg
Dato: 19-01-2021

ØKONOMIUDVALG DEN 19-01-2021 13:00

Fraværende

Byrådssekretariatets indstilling anbefales.

Anledning

Skive Kommune har modtaget en anmodning fra Boligselskabet Bomidtvest om at sælge de 6 boliger de har i Skive Kommune. Det er de eneste boliger Boligselskabet har i Skive Kommune.

Forventet sagsgang

Økonomiudvalg

Byråd

Indstilling

Byrådssekretariatet indstiller:

- At et salg af de 6 almene familieboliger, der er ejet af Boligselskabet Bomidtvest godkendes

Sagsfremstilling

Oplysninger om afdelingen

Afdelingen består af 7 familieboliger, hvoraf de 6 ligger i Skive Kommune.

Boligerne er beliggende:

- Irisvej 5, Breum, 7870 Roslev, som er på 120 m² og opført i 1971
- Sandbyvej 7, Selde, 7870 Roslev, som er på 143 m² og opført i 1986
- Porshøjvej 20, 7800 Skive, som er på 81 m² og opført i 1953
- Hemmersvej 23, 7800 Skive, som er på 93 m² og opført i 1953
- Engtoften 6, 7800 Skive, som er på 99 m² og opført i 1953
- Engtoften 8, 7800 Skive, som er på 94 m² og opført i 1953
- Lundkjærvej 40, 790 Nykøbing Mors, som er på 93 m² og opført i 1955

Bomidtvest har overtaget boligerne efter fusion med De Vanføres Boligselskab i 1998.

Afdelingen har fået foretaget en ejendomsmæglervurdering af ejendommene, der samlet beløber sig til 4.695.000,00 kr. I forbindelse med et salg vil der være nogle lån, der skal indfries samt nogle salgsudgifter. Dette beløber sig sammenlagt til 2.018.353,24 kr. Boligselskabet forventer derfor et provenu på 2.676.646,76 sammenlagt for hele afdelingen.

Salget forventes ikke at medfører en garantiforpligtelse for Skive Kommune.

Boligselskabets baggrund for at sælge boligerne

Afdelingen er dyr at administrere med kun 7 boliger, beliggende i et stort område og i flere kommuner. Der har ikke været ønske om afdelingssammenlægning, da Bomidtvest ikke har andre boliger i dette område.

Endvidere kan det være svært, at få økonomien til at hænge sammen med kun 7 boliger i afdelingen. Hvor der især ved fraflytninger, skal bruges en del penge, for at få boligen tidssvarende, ellers kan det være svært at finde en ny lejer.

Nuværende lejere overvejer at købe boligerne.

Beslutningen er godkendt på både et afdelingsmøde og af boligselskabets bestyrelse.

Høring i Teknisk forvaltning

Anmodningen har været i høring i Teknisk forvaltning, som umiddelbart ikke havde nogle indsigelse, men de havde nogle opmærksomhedspunkter, som Boligselskabet vil blive orienteret om i forbindelse med en evt. godkendelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almenboligloven § 27

Økonomi

Et salg forventes ikke at medføre nogle økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

Bilag

Punkt 18: Lukket: Forlængelse af periode for undersøgelse af salg af lejligheder

EMN-2019-02342

Punkt 19: Lukket: SALG - Rimmervej 25, 7870 Roslev.

GEO-2016-39547

Punkt 20: Lukket: SALG - vejareal på Resenvej

EMN-2018-10146

Punkt 21: Lukket: SALG - Jens Laursens Vej 7, 7800 Skive

GEO-2016-44484

Punkt 22: Lukket: SALG - Alperne 1, Roslev

GEO-2011-16079

Punkt 23: Lukket: SALG - Alperne 2, Roslev

GEO-2011-16082