

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 09-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 09. marts 2021 kl. 13:30

Mødested Microsoft Teams

Indholdsfortegnelse

Grundlag for lokalplan for en del af Elværkskvarteret.....	3
Ansøgning til Realdania om "Byerne og det stigende havvand".....	8
Igangsætning af lokalplan for campingplads på Flyndersøvej.....	13
Vedtagelse af forslag til lokalplan 317 for udvidelse af erhverv Nautrup Møllevej.....	16
Fordebat for udvidelse af GreenLab.....	19
Deltagelse i projekt om indsats for energieffektivisering og grøn omstilling af enfamiliehuse.....	21
Betinget godkendelse af varmeprojekt for konvertering af område ved Egeris Vest og Nord.....	23
Regulativ for Øster Grønning Vandværk 2021 - vandforsyning.....	26
Trævel Å - endelig vedtagelse af regulativ.....	28
Gyllebeholdere i det åbne land.....	31
Høring vedrørende ansøgning om ny kulturbanke.....	34
Status for lokalplanlægning.....	36
Byggesagsbehandling.....	39
Budget 2022 - 2025 - Opstart.....	41
Regnskabafslutning 2020 - Skattefinansierede - Overførsel fra 2020 til 2021.....	44
Regnskabsafslutning 2020 - Brugerfinansierede område.....	51
Anlægsregnskab - Usunde boliger, pulje 2017.....	54
Anlægsregnskab - Energibesparende foranstaltninger, pulje 2019.....	56
Anlægsregnskab - Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig.....	59
Anlægsregnskab - Områdefornyelse Breum.....	62
Anlægsregnskab - Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø.....	65
Anlægsregnskab - Kloakseparering og renovering på Brårup Skole, 2. og 3. etaper.....	67
Anlægsregnskab - Højvandssikring, pulje.....	69
Anlægsregnskab - Den Målrettede Erhvervsindsats.....	71
Anlægsbevilling - Skive Badeland - Udskiftning af overløbsrende på 3 bassiner.....	74
Anlægsbevilling- Furhavn - Ny Langskibsbro - Økonomi.....	76
Anlægsbevilling - Furfærgeri - Nyt Styresystem - Mjølner.....	79
Efterretningssager og gensidig orientering.....	81

1 (Offentlig) Grundlag for lokalplan for en del af Elværkskvarteret

Sagsnr. EMN-2018-33774

Sagsbh. Camilla Bang

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Udvalget vil have et gennemarbejdet projekt inkl. større afstand mellem boligstængerne og redegørelse for parkering, tilgængelighed og klimatilpasning m.m. (jf. grundlaget for lokalplanlægning beskrevet sidst i sagsfremstillingen) inden der tages stilling til, om planlægningen for det reviderede projekt skal igangsættes.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 09-02-2021

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-02-2021 13:30

Fraværende

Sagen udsættes. Kaj Ove Madsen inviteres til at præsentere det reviderede projekt for udvalget på næste udvalgs møde.

Anledning

Udarbejdelse af lokalplan for 1. etape af Elværkskvarteret. Da der er modtaget et nyt projekt, genoptages sagen om lokalplangrundlag fra august 2020.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At Udvalget for Teknik og Miljø tager stilling til, om der skal igangsættes lokalplanlægning for det reviderede projekt

- At hvis det besluttes at igangsætte lokalplan for projektet, skal følgende punkter indgå:
- At helhedsplanens principper om forskydninger i bebyggelsens højder og facader fastholdes, dog accepteres 2 forskellige etager med variation i etagehøjde,
- At eksisterende bygninger mod Brårupgade kan anvendes til fællesfaciliteter og gæsteboliger, men at der ikke gives mulighed for nybyggeri,
- At der skal tages højde for klimasikring ved at der udlægges areal til håndtering af regnvand og klimasikring,
- At lokalplanlægning forudsætter, at bygherre indsender et afklaret skitseprojekt, samt de nødvendige visualiseringer og undersøgelser.

Sagsfremstilling

Helhedsplan for Elværkskvarteret blev vedtaget af Byrådet den 26.2.2019 efter en proces med involvering af områdets primære lodsejere. KOM Invest deltog i processen med ønske om etablering af punkthuse i den nordlige del af Elværkskvarteret. Bebyggelse bestående af 2 klynger med hver 3 punkthuse i varierende højde i 5-8 etager blev indarbejdet i helhedsplanen. Inden den endelige vedtagelse af planen, blev det politisk besluttet den 4.12.2018, at et enkelt punkthus kunne opføres i 11 etager.

Sag om grundlag for lokalplanlægning for 1. etape af Elværkskvarteret – punkthuse af KOM Invest – blev forelagt Udvalget for Teknik og Miljø i møde den 11.8.2020. Udvalget igangsatte planlægningen med følgende forudsætninger:

- a) At der tages stilling til placering af stien "Syningens" forløb
- b) At helhedsplanens principper om forskydninger i bebyggelsens højder og facader fastholdes, dog accepteres 2 forskellige etager med variation i etagehøjde
- c) At vejføring etableres i overensstemmelse med helhedsplanen,
- d) At eksisterende bygninger mod Brårupgade kan anvendes til fællesfaciliteter og gæsteboliger, men at der ikke gives mulighed for nybyggeri.
- e) At der skal tages højde for klimasikring ved at der udlægges areal til håndtering af regnvand og klimasikring.
- f) At ejerforhold og adkomst til kloakledning afklares inden udarbejdelse af planforslag,
- g) At lokalplanlægning afventer, at bygherre indsender et afklaret skitseprojekt, samt de nødvendige visualiseringer og undersøgelser.

Sagsfremstilling fra den 11.8.2020 er vedlagt som bilag 1.

Placering af stien "Syningen" blev efterfølgende behandlet i møde den 6.10.2020. Byrådet har den 27.10.2020 besluttet at mageskifte arealer med KOM Invest.

Som opfølgning på beslutningerne, blev ansøger bedt om at indsende et afklaret projektmateriale som afsæt for det videre lokalplanarbejde.

Forvaltningen har holdt møde med ansøger den 9.11.2020, og har den 10.12.2020 modtaget et revideret skitseprojekt. Da projektet afviger væsentligt fra Helhedsplan for Elværkskvarteret og det tidligere lokalplangrundlag, forelægges sagen om igangsætning af planlægningen hermed igen.

Revideret projektforslag

Det reviderede projekt består af 2 punkthuse i den østlige del af området med henholdsvis 8 og 11 etager, og 3 "stænger" med etageboliger i 5-6-7 etager nærmest åen. De 3 boligblokke er disponeret med svalegange og elevatorårne mod nord. Antallet af boliger er som i det tidligere projekt ca. 160, og plateauet mellem bygningerne med parkering under terræn fastholdes. Skitseprojektet er vedlagt som bilag 2.

Selvom nogle af principperne for det tidligere projekt fastholdes, vil bebyggelsen få et meget anderledes udtryk ved opdelingen af etageboligerne i stænger og punkthuse. Punkthusene er delvis illustreret på principsnit for så vidt angår variation i højder og facadeudtryk.

Stangbebyggelsen er kun illustreret i begrænset omfang, og facadeudtryk, udvendige svalegange, hjørnealtaner, højdeforskydninger og materialer er ikke tilstrækkeligt belyst. Forvaltningen bemærker, at der er uoverensstemmelser i tegningsmaterialet mellem illustrationerne på side 3 og 5.

Vejføringen ønskes fortsat etableret som en buet vej langs den nordlige del af lokalplanområdet. Der kan med en midlertidig dispensation gives mulighed for en midlertidig vejføring i anlægsfasen.

Parkering på terræn ønskes etableret som parkering i vejsider og på en mindre cirkulær parkeringsplads ved indkørslen til området. Parkering under terræn ved boligerne fastholdes.

Udtryk og arkitektur

I henhold til helhedsplanen skal bebyggelsen udføres med variation i det enkelte punkthus' etagehøjder, så punkthuset fremstår med 3 forskellige etagehøjder og forskydninger i facaderne. Dette skal sikre variation i udtrykket og bryde de høje bygningers store facadeflader. Dette er i overensstemmelse med Udvalget for Teknik og Miljø's beslutning den 4. december 2018. Det reviderede forslag viser henholdsvis punkthuse og etageboliger i aflange "stænger" nærmest åen. For punkthusene viser visualiseringer en aftrapning, så en fjerdedel af den øverste etage i princippet fjernes. Der er således kun tale om 2 plan og en væsentlig mindre varieret bebyggelse. Princippet fremgår af skitseprojektet side 3. Det fremgår ikke af visualiseringerne, om der er facadeforskydninger.

Det bør sikres, at bebyggelsen fremstår med variation i facader og etagehøjder i overensstemmelse med udvalgets beslutning den 11. august 2020. Dette kan ske ved, at bebyggelsen i overensstemmelse med bygherrens ønsker reelt kun er i 2 forskellige etager, men at facadehøjderne visuelt fremstår med variation fx ved højere etagehøjde.

Der bliver tale om en markant synlig bebyggelse i op til 11 etager, og bebyggelsen vil kunne ses på meget lang afstand. Der bør derfor stilles krav om, at der opføres bebyggelse med arkitektonisk kvalitet. Der bør udarbejdes detaljerede visualiseringer, der viser, at bebyggelsens arkitektoniske udtryk er i overensstemmelse med helhedsplanens principper.

Arkitekturen har kun i begrænset omfang været drøftet i dialog om projektet, og skitseprojektet viser alene udkast til arkitektonisk udtryk for punkthusene på snit på side 5. Facaderne fremstår med tegl i varierende mønster og forskydninger i facader. Forvaltningen bemærker dog, at der er forskel på placering af altaner og facadeudtryk mellem side 3 og side 5. Placeringen af altaner på hjørner, tilbagetrækning af dele af facaden og tegl som materialevalg i forskellige mønstre bidrager positivt til facadeudtrykket.

Det reviderede projekt indeholder ikke visualiseringer af, hvordan de øvrige etageboliger i stangbebyggelsen ser ud. Der er ikke fremsendt visualiseringer eller facadetegninger, der viser bebyggelsens arkitektur og materialer. På møde med ansøger blev det drøftet, at stangbebyggelsen kunne få et mere varieret udtryk ved fx at indarbejde forskellige taghældninger, opbryde facader og

integrere udvendige svalegange og elevatortårne. Teglfacader med variation og forskudte facadepartier blev ligeledes drøftet på mødet. Dette er dog ikke vist i projekt materialet. Det er ikke muligt ud fra materialet at tage stilling til bygningernes udtryk, men ud fra visualiseringerne vil de lavere etageboliger fremstå væsentligt anderledes og med et mere massivt og mindre varieret udtryk end punkthusene. Det fremgår af skyggediagrammer i bilag 3, at der kun vil være begrænset sollys på udearealer om eftermiddagen og aftenen.

Lokalplanen bør sigte efter at sikre en arkitektonisk kvalitet i en bebyggelse, som vil fremstå markant i Elværkskvarteret og i byen i det hele taget. Lokalplanen bør indeholde bestemmelser, der sikrer det arkitektoniske udtryk, facadeforskydninger, forskellige højder og materialevalg. Hvis ikke lokalplanen indeholder bestemmelser om arkitektonisk udtryk, vil det ikke være muligt at stille krav til bebyggelsens arkitektoniske udtryk, når der indsendes ansøgning om byggetilladelse.

Klimatilpasning og regnvandshåndtering

Der er ikke umiddelbart nye konsekvenser for klimatilpasningen ved det reviderede projekt. Der er dog ikke redegjort for, hvordan terræn i området udformes, så det afleder vand mod regnvandsbassin, ligesom det ikke fremgår, hvordan området klimasikres mod nord. Forvaltningen er sammen med Skive Vand i gang med at afklare udformning og placering af regnvandsbassin syd for området.

Jordforurening

Der er konstateret jordforurening i dele af Elværkskvarteret, særligt omkring det gamle elværk, Brårupgade 18. Indenfor lokalplanområdet er der foretaget enkelte jordprøver på matr.nr. 131, Skive Brårupjorder, hvor kloakledningen er placeret. Her er der indikationer på en lettere forurening, men borerne er for få og usikre til at give et klart billede af forureningen i området. Indtil videre er ejendommen dog ikke kortlagt som forurennet.

Tilgængelighed og brand/redning

Projektet foreligger endnu kun på et skitseplan, og det er derfor ikke muligt at foretage en vurdering af om tilgængelighedskravene er opfyldt ud fra byggelovens bestemmelser. Det skal dog påpeges, at boligerne tilsyneladende kun har adgang via elevator i parkeringskælderen. Dette vurderes ikke at opfylde tilgængelighedskravene, da adgangen til elevator skal være fra adgangsetagen, altså stueetagen.

Der skal ligeledes sikres tilgængelighed til det hævede plateau mellem bygningerne.

Forvaltningen og beredskabet kan ikke ud fra det nuværende materiale vurdere, om projektet overholder krav til brand og redning. Beredskabet anbefaler, at de indsatstaktiske løsninger drøftes tidligt i projektfasen. Umiddelbart vurderes det, at der kan være behov for en ekstra brandvej vest for boligblokkene.

Grundlag for lokalplanlægning

Der er fortsat behov for et gennearbejdet projekt materiale for det reviderede projekt, hvor der er redegjort for

- Placering og udformning af bygninger og parkeringsanlæg
- Bygningstegninger inkl. snit og facader
- Placering af stier og veje
- Placering af brandveje
- Terrænbearbejdning, herunder hvordan bygningerne møder terrænet, og hvordan terrænet i området udformes, så det afleder vand mod regnvandsbassin
- Klimasikring af grunden
- Visualisering af arkitektonisk udtryk, materialevalg mv.

Lokalplanen er omfattet af krav om miljøvurdering på grund af visuel indvirkning på landskab, kyst og byens profil, samt vind- og skyggeforhold. Til brug for miljørapporten og lokalplanens redegørelse er der modtaget skyggediagrammer og projekt materiale til indarbejdelse i 3D model.

Analyse af vindforhold afventer den endelige placering af bygninger.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. Bilag 1 - Dagsorden til Udvalget for Teknik og Miljø 11.8.2020 (2997355 - EMN-2018-33774)
2. Bilag 2 - Skitseprojekt for Åparken 10.12.2020 (2997364 - EMN-2018-33774)
3. Bilag 3 - Skyggediagram (2997365 - EMN-2018-33774)

2 (Offentlig) Ansøgning til Realdania om "Byerne og det stigende havvand"

Sagsnr. EMN-2020-03048
Sagsbh. Britta Bjerregaard Pørksen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Forvaltningens indstilling anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Godkendelse af principper for ansøgning til Realdania om "Byerne og det stigende havvand", herunder organisering samt bevilling til gennemførelse af projektet samt projektledelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At der indsendes en ansøgning til Realdania om deltagelse i "Byerne og det stigende havvand" med udgangspunkt i principper som beskrevet.
- b) At der til konto 0.10 gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til udgifter på 3,2 mio. kr. til udarbejdelse af en strategisk helhedsplan til opstart af byudvikling i den næste etape af Big Blue.
- c) At der til konto 0.10 gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægter på 1,0 mio. kr. til at modtage tilskud fra Realdania.
- d) At nettobevillingen på 2,2 mio. kr. finansieres af
 - a. 500.000 kr. fra de ikke disponerede overførte midler fra Byudviklingspuljen
 - b. 700.000 kr. fra budget afsat til husbåde, konto 240.056
 - c. 1 mio. kr. fra Bydelspuljen til ressourcer – projektledelse.

At Udvalget for Teknik og Miljø og Byudviklingsudvalget udpeges som politisk styregruppe.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø og Byudviklingsudvalget har den 12. januar 2021 anmodet forvaltningen om at udarbejde ansøgning til Realdania om støtte til udarbejdelse af en strategisk helhedsplan under Realdanias program "Byerne og det stigende havvand".

Byudviklingsudvalget anbefaler, at de 99.000 kr., der den 19. november 2020 er givet til udarbejdelse af opgavebeskrivelse af strategisk udviklingsplan, anvendes til udarbejdelse af ansøgning.

Byudviklingsudvalget har behandlet sagen på møde den 25. februar 2021 og anbefalede:

- At der indsendes en ansøgning til Realdania
- At der anvendes 500.000 kr. fra de ikke disponerede overførte midler fra Byudviklingspuljen til projektet
- At Byudviklingsudvalget deltager i styregruppe
- At der anvendes 1 mio. kr. til ressourcer til projektledelse fordelt over 2021-2023. Her lægger Byudviklingsudvalget op til, at finansieringen til projektledelse fordelt over 2021-2023 besluttet af Byrådet. Forvaltningen havde indstillet, at udgiften finansieres fra Bydelspuljen.

"Byerne og det stigende havvand"

Realdania støtter i partnerskab med Miljøministeriet en række projekter med nytænkende bud på løsninger, der forener behovet for klimasikring med behovet for at sikre adgang til vandet. Der gives støtte til plan- og procesprojekter, som medvirker i udviklingen af nytænkende og helhedsorienterede løsninger, som kan bidrage til byernes beskyttelse og bæredygtighed på den lange bane – og bringe den udfordrede by et skridt nærmere realiseringen af en løsning.

Midlerne kan f.eks. bruges til en visionsproces, der skal sikre en langsigtet udvikling for en oversvømmelsestruet bydel, en planproces, tilvejebringelse af analyser og ny viden eller til at udvikle og teste nye samarbejdsformer, der kan lede til nye, innovative multifunktionelle klimaløsninger.

Ansøgningsfristen er 2. april 2021.

Det er en forudsætning for ansøgning, at:

- Kommunen har afsat midler til gennemførelse af plan- og procesprojektet.
- Realdanias støtte kan udgøre op til 50% af projektets samlede budget. Minimum 50 % skal ske i form af kontant medfinansiering fra kommunerne.
- Kommunen prioriterer ressourcer til og deltager aktivt i partnerskabets netværks- og erfaringsudvekslingsaktiviteter, indtil partnerskabet afsluttes ved udgangen af 2022.
- Kommunen i rimeligt omfang stiller sig til rådighed for tværgående studier og følgeforskning fra Realdanias forskernetværk om byerne og det stigende havvand.
- Kommunen deltager aktivt i evalueringen og formidlingen af erfaringer fra pilotprojekterne gennemført i regi af partnerskabet.
- Kommunen kan påvise en reel risiko for havvandsstigning.

Opgavebeskrivelse

Ansøgning til Realdania og opgaveformulering er under udarbejdelse. Forvaltningen vil på udvalgsrådet forelægge hovedtræk i ansøgningen.

En stor del af BigBlue ligger nord for Østerbro. I dette område arbejdes der pt. med anlægsprojekter, herunder Idræts- og Kulturparken, stier, Kunststi og -trappe med Statens Kunstfond og flytning af tennisklubben. Dette tager udgangspunkt i den strategi for realisering af BigBlue, der er besluttet af byrådet i 2016. Heraf fremgår bl.a., at byudvikling skal ske indefra og ud - dvs. begynde nærmest midtbyen.

Når byudvikling af de næste etaper skal opstartes, bør det ske på baggrund af en samlet planlægning for området fra Østerbro til havnen.

En strategisk helhedsplan kan fastlægge anvendelsesmuligheder og rækkefølge for, hvordan området kan udnyttes for at få den mest attraktive byudvikling. Den kan redegøre for muligheder, afhængigheder og bindinger i form af f.eks. miljøforhold, støj og jordforurening. Helhedsplanen kan komme med bud på åbningstræk samt en plan for, hvilke investeringer, der skaber mest værdi – både i form af at sikre attraktive byggemuligheder, bidrage til at øge attraktionsværdien for byen som helhed og i form af udgifter til klimatilpasning.

Der er tale om et område, der er udfordret af stigende havvand og klimavand fra de bagvedliggende områder, og hvor det er nødvendigt at sammentænke byudvikling og klimatilpasning både for at sikre den eksisterende by og for at give nye byggemuligheder.

Ansøgningen til Realdania tager derfor udgangspunkt i en samlet strategisk plan for byudvikling og klimatilpasning. Processen skal sikre, at vi har det nødvendige datagrundlag - analyser og undersøgelser - som grundlag for såvel byudvikling som klimatilpasning, og at det synliggøres, hvilke handlemuligheder, der er i forhold til at finde balancen mellem byudvikling, klimatilpasning, natur og vand.

Byudvikling og klimatilpasning skal realiseres over en lang årrække. Derfor skal planen kunne tilpasses ændringer i såvel klima som konjunktur og arkitektur. Der ønskes derfor en plan med flere udfaldsrum, der kan vise en række af handlemuligheder for både byudvikling og klimatilpasning. Plan skal give mulighed for at tilpasse beslutninger over tid og give et overblik over, hvilke konsekvenser og muligheder de enkelte beslutninger medfører.

Resultatet forventes således at være en integreret plan for byudvikling og klimatilpasning, som samtidig rummer en variation af handlemuligheder og scenarier for fremtidens Big Blue.

Projektområdet forventes ud over den nordlige del af BigBlue at omfatte de eksisterende bolig- og erhvervsområder samt kolonihaver nord for Viborgvej til fjorden mod øst. Disse er alle i risiko for oversvømmelse ved højvandsstigninger. Området omfatter desuden arealet øst for Dyrskuepladsen til fjorden. Udkast til projektområdet er i bilag 1. Projektområdet forventes dog først endeligt afgrænset i første del af projektet.

Organisering

Byudviklingsudvalget er tovholder på BigBlue, men det økonomiske og planmæssige henhører under Udvalget for Teknik og Miljø.

Forvaltningen foreslår, at processen organiseres med:

- Politisk styregruppe bestående af Udvalget for Teknik og Miljø og Byudviklingsudvalget.

- Administrativ styregruppe inkl. partnerskabet (Miljøministeriet og Realdania).
- Administrativ arbejdsgruppe

Det foreslås, at Big Blue Forum tilknyttes som følgegruppe, og at der løbende i processen sker borgerinddragelse i forhold til at få fælles viden og ejerskab med borgere og grundejere.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Byudviklingsudvalget har den 19. november 2020 anbefalet at bevilge 99.000 til en opgavebeskrivelse fra Byudviklingspuljen.

Byudviklingsudvalget har den 25. februar indstillet,

- At der anvendes 500.000 kr. fra de ikke disponerede overførte midler fra Byudviklingspuljen til projektet
- At der anvendes 1 mio. kr. til ressourcer til projektledelse fordelt over 2021-2023. Her lægger Byudviklingsudvalget op til, at finansieringen til projektledelse fordelt over 2021-2023 besluttet af Byrådet. Forvaltningen havde indstillet, at 1. mio kr. finansieres fra Bydelspuljen.

Realdania har afsat i alt 10 mio. kr., og der kan søges maks. 1,5 mio. kr. pr. projekt. Kommunen skal bidrage med mindst 50 % af projektets samlede budget (ekskl. ressourcer).

Der er i budget 2015 afsat 1 mio. kr. til husbåde - Skive Havn konto 240.056. Heraf resterer 700.000 kroner. Forvaltningen foreslår, at den resterende sum overføres til arbejdet med Realdania projektet. Forvaltningen foreslår, at Byudviklingsudvalget bidrager med 500.000 kroner til projektet.

Der er tale om en omfangsrig opgave, der vil forudsætte dedikeret projektledelse suppleret med andre relevante ressourcer i forvaltningen. For at sikre fremdrift i opgaven sideløbende med forvaltningens øvrige opgaver, foreslår forvaltningen derfor, at der afsættes 1 mio. kr. til projektledelse – svarende til 2 årsværk fordelt over tre år. Selve projektet forventes afsluttet ved udgangen af 2022, men det forventes, at der herefter vil være brug for opsamling og viderebearbejdning i 2023.

Forvaltningen foreslår således, at Byudviklingsudvalget bidrager med i alt 1,5 mio. kr. fordelt jf. nedenstående tabel. Hvis Byudviklingsudvalget tiltræder forslag til finansiering, vil dette indgå i den videre politiske behandling.

Forvaltningen forventer en samlet projektøkonomi som beskrevet herunder:

Udgifter:	
Projektledelse	1.000.000
Vidensgrundlag og analyse	950.000
Kommunikation og borgerinddragelse	250.000

Strategisk udviklings- og klimaplan	825.000
Fondsmoms 17½ %	175.000
Udgifter i alt	3.200.000
Finansiering:	
Byudviklingspuljen, overførte midler	500.000
Bydelspuljen	1.000.000
Husbåde, konto 240.056	700.000
Realdania, tilskud	1.000.000
Finansiering i alt	3.200.000

De samlede udgifter til projekter budgetteres til 3,2 mio. kr. Det søges om et tilskud på 1 mio. kr. fra Realdania, så den kommunale medfinansiering i projektet forventes at være på 2,2 mio. kr.

Der er budgetteret med en udgift på 175.000 til 17,5% fondsmoms, som skal afregnes til Social- og Indenrigsministeriet, når der modtages et tilskud på 1 mio. kr. fra Realdania.

Bydelspuljen 2021 har et samlet budget på 1.935.200 kr. Udover budgetmidlerne for 2021, er der et ikke disponeret restbeløb fra tidligere år på 349.499 kr. Disse midler kan muligvis bringes i spil efter behov, såfremt der kan indgås clearingsaftale i forvaltningen.

Byudviklingspuljen 2021 har et samlet budget på 206.400 kr. Udover budgetmidlerne for 2021, er der et ikke disponeret restbeløb fra tidligere år på 534.330 kr. Disse midler kan muligvis bringes i spil efter behov, såfremt der kan indgås clearingsaftale i forvaltningen.

Bilag

1. Bilag 1 - projektområde (3010687 - EMN-2020-03048)

3 (Offentlig) Igangsætning af lokalplan for campingplads på Flyndersøvej

Sagsnr. GEO-2020-00652

Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

Igangsætning af lokalplan for campingplads på Flyndersøvej.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

- **At** der igangsættes lokalplan som beskrevet i sagsfremstillingen

Sagsfremstilling

Ansøger og ejer af campingpladsen Flyndersø Camping ønsker at få vedtaget en lokalplan for campingpladsen. Begrundelsen for dette er, at en lokalplan er nødvendig for at campingpladsen kan opnå udlejningstilladelse til de eksisterende campingenheder.

Beliggenhed og arealer for campingpladsen er markeret i bilag 1.

Lokalplanen vil omfatte arealet for Flyndersøvej 27 og 29 (matr.nr. 12a og 15b, Estvad By, Estvad), der i dag anvendes af Flyndersø Camping til campering. Ud over campingenheder er der på disse arealer bygninger i tilknytning til campingfunktionen: Toiletbygninger, cafeteria og administrativ bygning, samt en bolig til indehaver af pladsen.

Lokalplanen skal indeholde de eksisterende forhold, samt ønskede udvidelser og ændringer af disse.

Historik

Forud for den nylige henvendelse fra campingpladsens ejere, har der været forudgående sagsbehandling for udvidelse af arealet for campingpladsen.

I december 2005 modtager Skive Kommune en ansøgning fra ejer af Flyndersø Camping om udvidelse af pladsen med op til 100 enheder og en ny toiletbygning. Ansøgning er i bilag 2. Herefter startede

sagsbehandling vedr. screening for miljøvurdering af projektet. Dette følges ikke op af yderligere planlægning for området.

I 2008 er der begyndende campering i det pågældende område.

I 2009 udlægges området i kommuneplanen til camping.

I 2013 bliver Skive Kommune opmærksom på at der ikke foreligger en aktuell udlejningstilladelse for Flyndersø Camping, der inkluderer campering i det pågældende område. Der forefindes heller ikke landzonetilladelse eller lokalplan, som udlægger arealet til camping. Forvaltningen påbegynder sagsbehandling af landzonetilladelse til camping, som skal foreligge, før der kan gives en udlejningstilladelse.

Den ændrede anvendelse af arealet er dog af den sådan karakter og omfang, at forholdene ikke kan lovliggøres ved en landzonetilladelse. Det er derfor nødvendigt at lave en lokalplan for området. Denne skal foreligge, før der kan gives en udlejningstilladelse.

Forvaltningen går i dialog med ansøger og påbegynder forarbejde til igangsætning af lokalplan for området i 2014 og igen i 2018. Begge gange er arbejdet blevet stillet i bero, inden lokalplanen er blevet politisk igangsat.

Nuværende planforhold

Området ligger i landzone, og der er ikke lokalplan for området.

Området er omfattet af kommuneplanramme R1 – Rekreativt område – Flyndersø udlagt til campingplads og vandrehjem.

Funktionen af området som campingplads er så omfattende, at det udløser lokalplanpligt. Derfor kan de eksisterende forhold ikke lovliggøres ved en landzonetilladelse. Projektet kræver derfor, at der vedtages en lokalplan for hele campingpladsens areal.

Zonestatus for området ændres ikke.

Campingpladser er omfattet af kommuneplanens retningslinje 3.3

Campingpladserne skal indrettes og afgrænses under hensyntagen til de naturmæssige, kulturhistoriske og landskabelige interesser samt det åbne lands interesser i øvrigt.

Der kan tillades vintercamping, vinteropbevaring og opførelse af hytter på eksisterende campingpladser, hvis beskyttelsesmæssige forhold ikke taler imod dette.

Lokalplanlægning vil være i overensstemmelse med kommuneplanens rammer og retningslinjer.

Arealet er derudover omfattet af følgende retningslinjer i kommuneplanen:

- Bevaringsværdigt landskab
- Grønt Danmarkskort.

Bindinger

Dele af arealet for campingpladsen er omfattet af:

- fredningen Hjerl Hede,
- Flyndersø, å- og søbeskyttelseslinjen,
- beskyttelseslinje fra gravhøj,
- Natura 2000 Habitatområde

Indretning af campingplads inden for disse arealer vil kræve dispensation fra fredning og beskyttelseslinjer.

Et hovedelement i beskyttelsen af Natura 2000-områder er, at myndighederne ikke må vedtage planer, der kan skade de arter og naturtyper, som områderne er udpeget for at bevare. Derfor skal man vurdere konsekvenserne af en plan i de tilfælde, hvor planen eller projektet kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt.

Inden den videre udarbejdelse af lokalplanen, vil det blive afklaret med de relevante myndigheder hvorvidt der kan dispenseres fra de nævnte bindinger, herunder også hvilke forhold der i så fald vil kunne etableres inden for bindingernes arealer. Lokalplanen og de eksisterende forhold vil blive tilpasset efter dette.

Principper for planlægningen

Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om en eksisterende virksomhed der med sin placering og funktion overordnet passer til området.

Lokalplanen bør udlægge området til campingplads, så udvidelsen der blev ansøgt om i 2005, samt den campingvirksomhed som lå forud for 2005, kan lovliggøres gennem planlægning, der også tager hensyn til det omgivende naturmiljø.

- 198 enheder i alt
 - Herunder er indberegnat op til 8 campinghytter, enheder til vintercampering og areal til vinteropbevaring
- 3 toiletbygninger
- 1 bolig tilknyttet virksomheden
- 1 administrationsbygning hvor der også er servering

Lokalplanen bør sikre, at campingpladsen fremadrettet også har mulighed for at tilpasse sig efterspurgte ferieformer inden for camping, under hensyn til områdets natur og øvrige relevante forhold.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. Flyndersøvej 29 - Oversigtskort (3018492 - GEO-2020-00652)
2. Flyndersøvej 29 - Ansøgning om udvidelse 2005 (3018006 - GEO-2020-00652)

4 (Offentlig) Vedtagelse af forslag til lokalplan 317 for udvidelse af erhverv Nautrup Møllevej

Sagsnr. GEO-2020-00192
Sagsbh. Rasmus Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 317 skal vedtages til offentlig høring.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- **at** forslag til lokalplan 317 vedtages til offentlig høring i 4 uger,
- **at** den endelige vedtagelse af lokalplan 317 delegeres til Udvalget for Teknik & Miljø.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 1. februar 2021 igangsat planlægning for udvidelse af erhverv på Nautrup Møllevej 22.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 317. Planforslaget er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt.

Planforslaget

Planforslaget giver mulighed for udvidelse af den allerede etablerede erhvervsvirksomhed VengSystems på Nautrup Møllevej 22. Planforslaget udlægger området til erhvervsområde med mulighed for bolig.

Området ligger i landzone nordvest for Roslev.

Lokalplanen dækker over et område på 12.000 m², hvoraf de nuværende erhvervsbygninger udgør et areal på 1.800 m².

Området anvendes til drift af erhvervsvirksomheden VengSystems, der har eksisteret siden 2000. Virksomheden er etableret i tiloversblevne landbrugsbygninger. Udover virksomheden er der tilknyttet en bolig, hvor ejeren af VengSystems bor.

Virksomheden VengSystems produktion omfatter udvikling, fremstilling, salg og servicering af klimaprodukter til svine sektoren herunder varmeudstyr og staldventilation. Virksomheden beskæftiger pt. 11 ansatte.

Planforslaget skal sikre, at ny bebyggelse etableres i relation til eksisterende bebyggelse. Dette sikres ved, at lokalplanen udlægger et byggefelt til ny bebyggelse. Lokalplanen giver mulighed for, at der i alt kan opføres op til 3.200 m² bebyggelse til erhverv og 560 m² bebyggelse til bolig.

Lokalplanen indeholder bestemmelser om, at ny bebyggelse til virksomheden kan opføres med en bygningshøjde på maks. 10 m. mens boligbebyggelsen må have en maks. højde på 8,5 m.

Planforslaget indeholder desuden bestemmelser om, at der inden ibrugtagning af ny bebyggelse og ved etablering af udendørs oplag skal etableres et beplantningsbælte, der skærmer den nye bebyggelse og/eller udendørs oplag mod det åbne land.

Forslaget er i overensstemmelse med kommuneplanen, hvor området er udlagt til erhverv i form af produktion af klimaprodukter til svine sektoren.

Bindinger

Området ligger inden for kystnærhedszonen. Det betyder, at der kun må planlægges for anlæg, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering. Det er forvaltningens vurdering, at det er en særlig planlægningsmæssig begrundelse, at der er tale om udvidelse af en eksisterende virksomhed.

Lokalplanområdet ligger inden for et fremtidigt indvindingsområde for et område med særlige drikkevandsinteresser (OSD). Det betyder, at planforslaget indeholder bestemmelser, der sikrer, at der i forbindelse med etablering af arealer til hhv. parkering og udendørs oplag skal etableres fast bund for at undgå nedsivning.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- planforslaget ikke vil medføre væsentlig indvirkning på natur, miljø eller trafik.
- ikke påvirker grundvands- og drikkevandsinteresser væsentligt.
- omfanget af byggeriet ikke afviger væsentligt fra den omkringliggende bebyggelse, og ikke vil medføre en væsentlig visuel indvirkning.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Delegation

Da der er tale om en lokalplan i overensstemmelse med kommuneplanen, foreslår forvaltningen, at den endelige vedtagelse af lokalplanen delegeres til Udvalget for Teknik & Miljø.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Der forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realiseringen af lokalplanen.

Digitale bilag

Forslag til Lokalplan nr. 317 kan ses her:

[Link til digitalt lokalplanforslag](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1.

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 317 udvidelse af erhverv Nautrup Møllevej (3024230 - GEO-2020-00192)

5 (Offentlig) Fordebat for udvidelse af GreenLab

Sagsnr. EMN-2020-92011
Sagsbh. Vivi Mathilde Hjortsø

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

Igangsætning af fordebat for udvidelse af GreenLab – Område 2.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

at fordebatten for Udvidelsen af GreenLab igangsættes som beskrevet

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø drøftede i november 2020 og januar 2021 en udvidelse af GreenLab. Udvalget pegede på et område, på 70 ha nordvest for det eksisterende GreenLab, der herefter kaldes område 2.

Kort over området er i bilag 1.

Grundejere og de nærmeste naboer er i januar 2021 blevet orienteret om den forventede udvidelse og den kommende proces.

Område 2 skal ligesom Område 1 kunne rumme erhvervsvirksomheder op til miljøklasse 7 – Et energi- og ressourcelandskab, hvor der er fokus på en energisymbiose mellem virksomhederne. Området skal designes, så de to områder hænger naturligt sammen. Området forventes disponeret ud fra landskabelige principper og der vil ske en zonerings i forhold til miljøklasser og omgivelserne. GreenLab – Område 2 er beliggende ved Kåstrupvej og Næstildvej, nordvest for det eksisterende område for GreenLab.

Området afgrænses mod vest af Højgårdvej, mod syd af Kåstrupvej og mod øst grænser området op til Område 1. Mod nord, vest og delvist mod syd omkranses området af marker i landbrugsdrift.

Området gennemskæres af Næstildvej og samt Næstild Bæk, der afskærer et hjørne mod nord.

Område 2 anvendes i dag primært til landbrugsdrift og ligger i landzone.

Der er ikke lokalplan eller kommuneplanramme for området.

For at området kan udvikles til erhverv i tilknytning til Område 1, skal der vedtages et tillæg til kommuneplanen, en helhedsplan samt en miljørapport. Efterfølgende skal der vedtages en eller flere lokalplaner.

Bindinger

Der ligger 6 boliger indenfor området på de 70 ha. 14 mere indenfor en 300 meter zone og 8 mellem 300 meter og 500 meter fra området. Der skal ved udarbejdelse af en helhedsplan for området, ske zonerings af erhverv, så det kan afklares, hvor tæt på områder, der kan være placeret boliger.

Der er registreret §3 natur og bilag IV-arter. Ved at sikre uændret tilstand af skov og beskyttet natur, sikres levesteder for bilag IV-arter herunder flere arter af flagermus.

Der er et beskyttet dige langs det nordlige skel. Langs en del af Næstild Bæk er der registreret åbeskyttelseslinje, hvor tilstanden ikke må ændres. Et 8 meter arbejdsbælte skal respekteres. Dette skal derfor indarbejdes i helhedsplanen.

Området langs Kåstrup og Næstild Bæk er i kommuneplanen udpeget som Grønt Danmarkskort. Det skal i forbindelse med helhedsplanen afklares, hvordan Grønt Danmarkskort og den grønne struktur i området kan sammentænkes.

Processen

Første del af processen er en fordebat, hvor interesserede kan komme med forslag og idéer til udviklingen af det nye område. Der holdes dialogmøde med borgerne i fordebatperioden.

Forvaltningen foreslår at fordebatten varer i 4 uger. Udkast til fordebat er i bilag 2.

De indkomne idéer og forslag vil blive politisk forelagt. Hvorefter der tages endelig politisk stilling til igangsætning af plangrundlaget for udvidelsen.

Herefter igangsættes udarbejdelse af et forslag til helhedsplan, hvor afgrænsningen af området fastlægges samt tillæg til kommuneplan og en miljøvurdering. Planerne kommer i offentlig høring i 8 uger. Både under udarbejdelse af plangrundlaget og i offentlighedsfasen vil der igen være borgerinvolvering.

Byrådet tager efterfølgende stilling til, om plangrundlaget skal vedtages endeligt, så projektet kan realiseres.

Borgerne i området vil udover involvering løbende blive informeret.

Proces- og kommunikationsplan er i bilag 3.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

Området skal optages i spildevandsplanen med forudgående beregninger, så overløb undgås.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Bilag

1. Bilag 1 - Kort over Område 2 (3016484 - EMN-2020-92011)
2. Bilag 2 - Udkast til fodebathæfte (3016485 - EMN-2020-92011)
3. Bilag 3 - Proces- og kommunikationsplan (3030003 - EMN-2020-92011)

6 (Offentlig) Deltagelse i projekt om indsats for energieffektivisering og grøn omstilling af enfamiliehuse

Sagsnr. EMN-2021-00888
Sagsbh. Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

DI Dansk Byggeri har opfordret Skive Kommune til at deltage i projekt om indsats for energieffektivisering og grøn omstilling af enfamiliehuse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & udvikling indstiller,

- At Skive Kommune deltager i projekt om indsats for energirenovering og grøn omstilling af enfamiliehuse
- At der til konto 093 gives en anlægsbevilling på 900.000 kr. til finansiering af kommunens deltagelse i projektet
- At der gives et rådighedsbeløb i 2021 på 300.000 kr.
- At kommunens udgift finansieres af klimapuljen konto 093.065 med 300.000 kr. i 2021 og 600.000 kr. i 2022

Sagsfremstilling

DI Dansk Byggeri har sammen med Bolius – Boligejernes Videncenter, Videncenter for Energibesparelser i Bygninger og Danske Arkitektvirksomheder opfordret Skive Kommune til at deltage i et projekt om energieffektivisering og grøn omstilling af enfamiliehuse, jf. vedhæftede projektbeskrivelse.

Projektets mål er at accelerere energieffektiviseringer og varmekonverteringer i boliger, som er et af indsatsområderne for at nå målet om udfasning af fossile brændsler til opvarmning. Projektet vil

understøtte aktiviteter, der øger implementeringen af energieffektiviseringer, og tillige sætte fokus på varmekonvertering de steder, hvor der i dag er varmeforsyning med olie eller naturgas.

Projektet understøtter arbejdet med Energi- og Bæredygtighedsstrategiens indsatsområde om "Vi vil spare på energien", hvor der bl.a. er fokus på borgerrettede indsatser.

Projektet bygger videre på de positive erfaringer, der er opnået i ProjectZero, Sønderborg, hvor kommunens engagement i forhold til at aktivere boligejer til at gennemføre energibesparelser har været en succes set i forhold til andre kommuner i Danmark.

3 kommuner (Skive, Middelfart og Helsingør) er udvalgt til at deltage i projektet.

Som deltager i projektet forpligter kommunen sig til i projektperioden på 1½ år at ansætte en kompetent playmaker, der engagerer og aktiverer lokale interessenter med boligejerne på den ene side og viften af "leverandører" på den anden side, omfattende f.eks. lokale rådgivere, udførende håndværksvirksomheder, lokale finansielle aktører som banker og kreditforeninger, byggemarkeder, ejendomsmægler, varmeværker osv. Playmakeren får således en faciliterende rolle.

Partnerne i projektet hjælper kommunen med at kvalificere og give sparring til den medarbejder, der skal fungere som playmaker og hjælper med kommunikation og formidling gennem bl.a.

informationsmateriale målrettet boligejeren. Partnerne bidrager desuden med teknisk indsigt i de relevante boligtyper, energiløsninger, beregninger, informationsmateriale og kompetenceopbyggende introduktionsmøder målrettet de udførende, byggemarkeder og grossister.

Den præcise playmakerrolle og de opgaver, som vedkommende skal udføre, er endnu ikke endeligt afklaret. Den præcise afklaring sker over de kommende måneder, når projektet skal udmøntes.

Forvaltningen vil arbejde for at playmakeren også kan drøfte bredere klimaemner som f.eks. mobilitetsløsninger (samkørsel, delebiler m.m.), mere klimavenlig kost og andre klimaemner, som optager borgere, der vil gøre en indsats for klimaet.

Skive Fjernvarme har tilkendegivet, at de gerne aktivt vil bidrage til, at projektet bliver en succes.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

Kommunens bidrag til projektet er ansættelse af en playmaker, som skal facilitere aktiviteter og afholde møder. Kommunen vil således få udgifter til løn og til afholdelse af møder, kampagner, informationsmateriale m.m.

	Budget 2021	Budget 2022	Samlet
Playmaker	250.000 kr.	500.000 kr.	750.000 kr.
Møder, kampagner, informationsmateriale m.m.	50.000 kr.	100.000 kr.	150.000 kr.
Samlet	300.000 kr.	600.000 kr.	900.000 kr.

I budget 2021 er der på konto 093.065 afsat en pulje på 1 mio. kr. til klimaindsatser, hvoraf der fortsat er 500.000 kr., som ikke er disponeret. Der forventes afsat yderligere 1 mio. kr. i budget 2022. Forvaltningen foreslår, at kommunens udgift til deltagelse i projektet finansieres af klimapuljen.

Bilag

1. Projektpræsentation Accelereret indsats for EE og varmekonvertering_feb2021 (3024274 - EMN-2021-00888)

7 (Offentlig) Betinget godkendelse af varmeprojekt for konvertering af område ved Egeris Vest og Nord

Sagsnr. GEO-2021-00021

Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

Betinget godkendelse af varmeprojekt for konvertering af område ved Egeris Vest og Nord med henblik på at opnå tilskud fra Energistyrelsens fjernvarmepulje.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At der i varmeprojektet ikke inddrages et scenarie i de samfundsøkonomiske analyser, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel
- At varmeprojektet for fjernvarmeforsyning af Egeris Vest og Nord godkendes betinget af Energistyrelsens tilsagn om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet, og dermed tiltræder den administrative betingede godkendelse

Sagsfremstilling

Projektforslaget

Projektforslaget er udarbejdet af COWI A/S på vegne af Skive Fjernvarme A.m.b.a. og indsendt til Skive Kommune den 3. januar 2021.

Projektforslaget omhandler konvertering af Egeris Vest og Nord og omfatter:

- Konvertering af boliger m.m. og storforbrugere i projektområdet fra naturgas, olie- og elopvarmning til fjernvarmeforsyning fra Skive Fjernvarme,

- Fjernvarmeforsyning af Autismecenter jf. Lokalplan nr. 284,
- Ændring af områdeafgrænsningen mellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning i projektområdet,
- Etablering af ca. 5.036 m. distributionsnet i projektområdet.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomiske fordel på 21,4 mio. kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Skive Fjernvarme ønsker at ansøge Energistyrelsen om tilsagn om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet (bekendtgørelse om fjernvarmepuljen). Skive Fjernvarme har derfor anmodet Skive Kommune om at meddele godkendelse af projektforslaget betinget af Energistyrelsens tilsagn om tilskud, idet fjernvarmepuljen fordeles efter først-til-mølle.

Energistyrelsen har oplyst, at sagsbehandlingen ved Energistyrelsen kan foregå samtidig med at sagsbehandlingen - herunder høringen af berørte parter - foregår i kommunen.

Fjernvarmepuljen

Fra den 10. januar 2021 har fjernvarmevirksomheder kunnet søge Energistyrelsen om tilsagn om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet.

Fjernvarmepuljen har betydning for den kommunale godkendelsesprocedure. Dette skyldes bl.a., at en af betingelserne for opnåelse af tilsagn om tilskud, og dermed for den senere udbetaling af støtten ved projektets afslutning, er, at der foreligger en kommunal projektgodkendelse, der enten er betinget af Energistyrelsens tilsagn om tilskud, eller som er godkendt med vilkår om, at godkendelsen bortfalder, hvis der ikke opnås tilsagn om tilskud.

Kommunens godkendelse vil således være todelt, med en fase af sagsbehandlingen der ligger før varmeforsyningsvirksomheden ansøger Energistyrelsen om tilsagn om tilskud, og med en fase af sagsbehandlingen, der foregår efter Energistyrelsens meddelelse af tilsagn om tilskud.

Samfundsøkonomiske konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen blandt andet påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt. I overensstemmelse med Byrådets beslutning den 2. marts anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel ikke i de samfundsøkonomiske analyser. Skive Fjernvarme har inddraget referencescenariet individuel forsyning med luft-til-vand varmepumper i de samfundsøkonomiske analyser.

Projektforslaget viser en samfundsøkonomiske fordel på 21,4 mio. kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen finder således, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Høring af de berørte parter

Høringen af de berørte parter foretages i overensstemmelse med Energistyrelsens vejledning sideløbende med Energistyrelsens behandling af Skive Fjernvarmes ansøgning om tilsagn om støtte.

Projektforslaget er sendt i høring ved de berørte parter den 15. februar med frist for at indgive bemærkninger den 16. marts 2021.

Vurdering af projektgrundlag

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 21,4 mio. kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund projektforslaget samt PlanEnergis screeningsnotat af 9. februar 2021, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske, og at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger i forhold til indregning af flisprojekt, ændret tilslutningstakt, investering, naturgaspris, træpillepris og 3% kalkulationsrente. Følsomhedsberegningerne viser at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Projektet bidrager samtidig til at realisere målene i Skive Kommunes Energi- og bæredygtighedsstrategi 2029.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at Udvalget for Miljø og Teknik tiltræder forvaltningens betingede godkendelse, der er meddelt på betingelse af Energistyrelsens tilsagn om støtte.

Det bemærkes, at der ved betinget godkendelse forstås, at der ikke er givet en endelig godkendelse, og at der ikke er indtrådt forsyningspligt. Den endelige juridisk bindende projektgodkendelse kan ske, når Skive Fjernvarme har fået meddelt Energistyrelsens tilsagn om støtte, samt når høringen af berørte parter er foretaget, såfremt høringen ikke giver anledning til væsentlige ændringer af projektforslaget.

Den endelige godkendelse vil ske ved politisk behandling, hvorefter forvaltningen meddeler godkendelsen administrativt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven

Bekendtgørelse nr. 1794 af 2. december 2020 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg (projektbekendtgørelsen)

Bekendtgørelse nr. 2306 af 18. december 2020 om tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet (bekendtgørelse om fjernvarmepuljen)

Økonomi

-

Bilag

1. Fjernvarmeforsyning af Egeris Vest og Nord, Jan 2021 (3020172 - GEO-2021-00021)
2. Varmeprojekt Egeris Vest og Nord - Bilag med minimumsberegning (3020232 - GEO-2021-00021)
3. Notat - Screening af projektforslag for Egeris Vest og Nord - 2021-02-08 (3020154 - GEO-2021-00021)
4. Betinget godkendelse af varmeprojekt Egeris Vest og Nord (3017244 - GEO-2021-00021)
5. Varmeprojekt Egeris Vest og Nord - Høringsbrev om projektforslag (3020207 - GEO-2021-00021)

8 (Offentlig) Regulativ for Øster Grønning Vandværk 2021 - vandforsyning

Sagsnr. GEO-2021-00403
Sagsbh. Anne Mette Nielsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

I/S Øster Grønning Vandværk ønsker at opdatere deres regulativ.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik- og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At regulativ for I/S Øster Grønning Vandværk godkendes

Sagsfremstilling

I/S Øster Grønning Vandværk har udarbejdet et nyt regulativ (bilag 1) og fremsendt det til godkendelse.

Forslaget til regulativet er udarbejdet med baggrund i en fælles branchevejledning – regulativ for almene vandforsyninger. Den fælles branchevejledning er udgivet i 2020, og er resultatet af adskillige vandforsyningers og styrelses bidrag, og byder på moderne leveringsbetingelser, som erstatter Normalregulativet fra 2014.

For ethvert alment vandforsyningsanlæg skal der udfærdiges et regulativ, som skal indeholde nærmere regler om retten til forsyning fra forsyningsledninger, herunder om forbruget skal måles ved vandmålere, og om grundejernes forpligtigelser med hensyn til vandindlæg.

Regulativet kan endvidere indeholde andre bestemmelser af almindelig betydning for vandforsyningen og forbrugerne.

Det nye regulativ skal erstatte det gældende regulativ for I/S Øster Grønning Vandværk fra 1995.

Nyt i regulativet

I det nye Regulativ er tilføjet den nyeste lovgivning, og der er medtaget erfaringer fra brug af Normalregulativet (Miljøstyrelsen 2014), f. eks kan nævnes:

- klageadgang
- krav til installationer ved udskiftning af vandmålere
- opsætning af elektroniske vandmålere
- mulighed for at kræve betaling fra vandforbrug på brandhaner
- erstatningsfraskrivelse ved forringet vandkvalitet
- brug af sekundavand (vand af anden kvalitet end drikkevandskvalitet, som kan erstatte brugen af drikkevand eller på anden måde kompensere for anvendelsen af drikkevand)
- inddrivelse af restancer.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lovbekendtgørelse nr. 1450 af 5. oktober 2020 – Lov om vandforsyning m.v. § 55.

Økonomi

Intet

Bilag

1. Regulativ_Ø. Grønning Vandværk_2021 (3018997 - GEO-2021-00403)

9 (Offentlig) Trævel Å - endelig vedtagelse af regulativ

Sagsnr. EMN-2019-13250
Sagsbh. Dorte Ringgaard

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt. Forvaltningen anmodes om at undersøge om der er mulighed for en ændret grødeskæring, f.eks. grødeskære på skift i hver side af vandløbet. Mulighederne drøftes med lodsejerlauget for Trævel Å.

Tidligere beslutninger

Anledning

Skive Kommunes procedure i forbindelse med regulativrevisionen er, at en sag indstilles til politisk behandling, såfremt der indkommer høringssvar i den 8 ugers offentlige høringsperiode. Der er indkommet ét samlet høringssvar fra Landbo Limfjord på vegne af 31 lodsejere til Trævel Å.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At regulativforslaget for Trævel Å vedtages, således at der kan ske offentliggørelse med 4 ugers klagefrist.
- At Skive og Holstebro kommuners svar på 31 lodsejeres samlede høringssvar sendes til LandboLimfjord og lodsejerne, der har indsendt høringssvar.

Sagsfremstilling

Regulativudkastet for Trævel Å danner, sammen med Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune af maj 2016, retsgrundlaget for administrationen af Trævel Å. Vandløbet er grænsevandløb mellem Skive og Holstebro kommuner. Skive Kommune har bredmeter svarende til 90 % af vandløbet, mens Holstebro har 10 %. Regulativet er det aftalegrundlag, der beskriver lodsejernes og vandløbsmyndighedens pligter og rettigheder ved vandløbet.

Regulativudkastet indeholder bestemmelser, som kun vedrører Trævel Å. Regulativet beskriver bestemmelser for vandløbets regulativdimensioner, vandføringsevnen, vedligeholdelsen, strømrøndevidde og antallet af grødeskæringer. Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for administrationen af de offentlige vandløb i Skive Kommune.

Regulativforslaget for Trævel Å har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 29. november 2019–24. januar 2020. Regulativforslaget, der er digitalt og ligger i DKplan, kan tilgås via linket <https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/60#/32118>.

Landbo Limfjord har på vegne af 31 lodsejere til Trævel Å indsendt et høringssvar. Høringssvaret samt Skive og Holstebro kommuners svarudkast hertil er vedlagt som bilag. Skive og Holstebro kommuner har vurderet, at det indkomne høringssvar ikke giver anledning til tilretning af regulativforslaget, og foreslår derfor at fortsætte godkendelsesprocessen af regulativet for Trævel Å.

Pumpeintervallet i Sdr. Lem Vig dige- og landvindingslag jf. vedtægterne er blevet tilføjet i regulativforslaget under datagrundlag, for at præcisere betingelserne i området ift. vandspejlsberegningerne, men dette har ingen betydning for regulativrevisionen.

På udvalgsrådet den 10. marts 2020 blev det besluttet, at der skulle afholdes et nyt lodsejermøde, hvor 10 lodsejere og LandboLimfjord deltog sammen med forvaltningen fra Skive og Holstebro kommuner.

Siden det første forslag var i høring, er der kommet en ny klagenævnsspraksis på regulativområdet for vandløb beliggende i eller nær et Natura 2000-område. Skive Kommune og Holstebro Kommune valgte derfor at udvide væsentlighedsvurderingen i regulativforslaget. Regulativforslaget blev sendt i en ny høring i perioden 24. november 2020-19. januar 2021. Der indkom ingen nye høringssvar. Trævel Å er beliggende i et internationalt naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-område) på de nederste ca. 1,2 km inden udløbet i Sønder Lem Vig. Desuden er Trævel Å beskyttet i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3 i hele sit forløb og der er registreret § 3 beskyttet natur på arealerne omkring hele forløbet Trævel Å. Registreringerne består af eng, mose og søer.

Det vurderes ikke muligt at kunne meddele de fornødne tilladelser og dispensationer til lodsejernes ønsker om regulering af vandløbet. Dette på grund af bindingerne i området i forhold til naturbeskyttelsesloven, habitatdirektivet, bilag IV-arter samt okkerloven.

Vedtagelsesprocessen i Holstebro Kommune forventes at forløbe parallelt med Skive Kommunes vedtagelse. Holstebro Kommune indstiller vedtagelse af regulativet for deres Natur-, Miljø- og Klimaudvalg den 16. marts 2021. Regulativet for Trævel Å træder i kraft 4 uger efter offentliggørelse af regulativet, såfremt regulativet ikke påklages.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandløbsmyndigheden har pligt til at udarbejde regulativer for offentlige vandløb. Regelgrundlaget mv. for udarbejdelse af regulativer er vandløbslovens § 12 (lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019) samt bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (bekendtgørelse nr. 919 af 27. juni 2016).

Økonomi

Vedtagelse af et nyt regulativ for Trævel Å forventes ikke at medføre besparelse eller en øget udgift, da den nuværende vedligeholdelsespraksis ønskes fortsat.

Bilag

1. Trævel Å - gældende udkast til Skive og Holstebro kommuners svar på høringssvar af 24. januar 2020 (3013614 - EMN-2019-13250)
2. Trævel Å - BILAG 1 - høringssvar fra 31 lodsejere til Trævel Å (339443 - EMN-2019-13250)
3. Trævel Å - BILAG 2 - lændeprofiler af Trævel Å | samplot af opmålinger fra 2003 og 2018 (339451 - EMN-2019-13250)
4. Trævel Å - BILAG 3 - information vedrørende oprettelse af vandløbslaug (339416 - EMN-2019-13250)
5. Trævel Å - Regulativrevision - Lodsejermøde 10-09-2020 (339803 - EMN-2019-13250)

10 (Offentlig) Gyllebeholdere i det åbne land

Sagsnr. EMN-2021-00726
Sagsbh. Marianne Dyhrberg

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Orienteringen blev taget til efterretning. Forvaltningen anmode som at arrangere møde med landboorganisationerne og biogasejere om placering af gyldebeholdere i det åbne land i forbindelse med opbevaring af afgasset gylle.

Tidligere beslutninger

Anledning

Udvalget for Teknik og Miljø har på mødet d. 9. februar 2021 ønsket en sag på udvalgsmøde, hvor gyllebeholdere i det åbne land kan drøftes.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At forvaltningens administration af gyllebeholdere i det åbne land tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Lovgivning:

Det åbne land skal som udgangspunkt friholdes for anden bebyggelse end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri.

Gyllebeholdere har sin plads i det åbne land, hvis de vurderes at være erhvervsmæssige nødvendige.

Det kan være i tilknytning til eksisterende bygninger på en landbrugsejendom eller som en fritliggende gyllebeholder, der er nødvendig af hensyn til markdriften.

En ansøgning om gyllebeholder i det åbne land har juridisk hjemmel i enten planloven eller husdyrloven.

Snitfladen afhænger af om der ansøges på et plantebrug eller et husdyrbrug.

Afstandskrav gældende for gyllebeholdere er fastsat i henholdsvis husdyrloven og/eller husdyrgødningsbekendtgørelsen.

De hovedhensyn der skal varetages vil være ens, om der ansøges efter den ene eller anden lov.

Sagsbehandling af fritliggende gyllebeholdere:

En ansøgning om en fritliggende gyllebeholder skal indeholde en god begrundelse, med oplysninger om hvilke marker gyllebeholderen skal forsyne, og størrelsen på disse, evt. mængde kvælstof i gyllen, foruden antal transportere, valg af materialer og farver, en situationsplan med angivelse af afstande til bl.a. vandløb/dræn, naboskel, boringer, nabobeboelse m.m.

Vi oplever ofte at de ansøgninger vi modtager er mangelfulde, hvilket forlænger sagsbehandlingstiden. Når en ansøgning skal behandles anvendes der i høj grad GIS-værktøjer til at få vist bl.a. kommuneplanens udpegninger, beskyttet natur, fredningslinjer, kultur- og fortidsminder, beliggenheden i forhold til naboer, skel, vandløb m.m. Det indgår i vurderingen om transportere til beholderen

vil påvirke nærområdet væsentligt.

Praksis og regulering:

Vi skal give tilladelse til fritliggende gyllebeholdere, der placeres af hensyn til markdriften, medmindre væsentlige hensyn til landskab, natur, miljø og naboer taler i mod.

Der har ikke været sager i nyere tid, hvor kommunen har givet afslag på en placering af en fritliggende gyllebeholder, men der har været sager, hvor der har været en dialog om at flytte beholderen for at overholde afstandskrav, eller for at tage hensyn til naboer.

Dispensation fra afstandskravene behandles med udgangspunkt i vejledningen fra Miljøstyrelsen og konkrete klagenævnsafgørelser. Af vejledningen fremgår, at hensynet bag afstandskravene især er at mindske risikoen for overfladisk tilstrømning til vandforsyningsanlæg, vandløb eller søer m.v. Der kan ikke uden videre dispenseres fra afstandskravene, blot fordi et opbevaringsanlæg kommer til at ligge lidt mindre hensigtsmæssigt for driften. Driftsmæssige hensyn kan dog tillægges større betydning, hvor der er tale om dispensation fra afstand til naboskel mod åbne marker i landzone. Miljø- og Fødevareklagenævnet anlægger en restriktiv linje i deres afgørelser, bl.a. kan fremhæves en afgørelse, hvor en tilladelse blev ophævet, og hvor kommunen havde meddelt dispensation fra afstandskravet til naboskel, da de vurderede at naboerne ikke ville blive generet. Nævnet anførte, at det skal vurderes om det er muligt at overholde afstandskravet, idet dispensation kun skal gives, hvor det ikke er muligt at overholde kravet.

Praksis i kommunen er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning og klagenævnets afgørelser. Der kan meddeles dispensation fra afstandskravene, når landskabelige, natur- eller miljømæssige interesser gør, at det ikke er muligt at overholde disse.

De ansøgninger, om fritliggende gyllebeholdere, vi har modtaget på det seneste, begrundes ofte i, at der modtages afgasset gylle fra biogasanlæg, og gyllen ønskes returneret ved de arealer, hvor det skal udbringes.

Selve transporterne til og fra biogasanlæggene er vurderet i VVM-redegørelsen for det konkrete biogasanlæg, herunder redegøres bl.a. for hvor mange transportere der må foretages dagligt på vejene i nærområdet og gennem byerne i området. Regulering af biogastransporter sker derfor ikke i forbindelse med at der meddeles tilladelse til en gyllebeholder.

Der skal dog foretages en vurdering af trafikale gener forbundet med en ansøgt placering.

Denne vurdering vil almindeligvis ikke give et grundlag for at meddele afslag til en ansøgt placering, hvis transporterne foregår på en vej der kapacitetsmæssigt kan klare tunge transportere i et antal som oplyst. Påvirkningen med transportere skal være væsentlig, for at et afslag kan komme på tale. Der hentes i enkelte generelle sager, ofte hvor der sker en stor udvidelse af et husdyrbrug, oplysninger om trafikbelastningen fra trafiktællinger, hvis der er tale om en stor stigning i antal transportere.

De vilkår der skal stilles i en tilladelse eller godkendelse af en fritliggende gyllebeholder er bl.a. krav om afskærmende beplantning og nedrivning af beholderen, når den ikke længere er nødvendig for driften.

Det betyder, at fritliggende gyllebeholdere på ejendomme, der ikke længere drives som husdyrbrug eller plantebrug, skal fjernes. Ofte er der sat vilkår til at det skal ske senest 1 år efter den ikke længere er nødvendig for driften af ejendommen.

Andre husdyrbrug eller virksomheders anvendelse af gyllebeholdere

Gyllebeholdere vurderes at kunne lejes ud til andre husdyrbrug, der har et kapacitetsproblem, eller som buffertank for biogasanlæg, uden det kræver en særskilt tilladelse. Det er vigtigt, hvis beholderen anvendes som buffertank, at det ikke ændrer væsentligt på de trafikale forhold. I den forbindelse skal

biogasanlægget være opmærksomt på at overholde sin miljøgodkendelse, så der ikke sker en overskridelse af de tilladte transporter på vejene.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven (Lov nr. 388 af 6. juni 1991, jf. lovbek. nr. 1157 af 1. juli 2020)

Husdyrloven (Lov nr. 1572 af 20. december 2006, jf. lovbek. nr. 520 af 1. maj 2019)

Husdyrgødningsbekendtgørelsen (Bek. nr. 1176 af 23. juli 2020)

Økonomi

Ingen

Bilag

11 (Offentlig) Høring vedrørende ansøgning om ny kulturbanke

Sagsnr. EMN-2009-25164

Sagsbh. Erik Kolding

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Jens Peder Hedevang, Arne Bisgård, Christian Vad Holm og Kresten Hedegaard tiltrådte forvaltningens indstilling.

Kim Jepsen, Anders Bøge og Bente Østergaard stemte imod, da der ikke ønskes flere kulturbanke i Limfjorden.

Tidligere beslutninger

Anledning

Skive Kommune har den 28. januar 2021 modtaget 1 høring fra Fiskeristyrelsen angående ansøgning om en ny kulturbanke

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At Udvalget for Teknik og Miljø tiltræder ansøgningen om etablering af kulturbanke K455

Sagsfremstilling

Kulturbanken er beliggende i Kås Bredning (nær Mors og Jegindø) i muslingeproduktionsområde 9. Det ansøgte areal er på 15 ha og tilladelsen vil være gældende i 5 år. Oversigt over placeringen af ansøgte kulturbanke kan ses i vedlagte bilag.

Fiskeristyrelsen har i udkastet ingen bemærkninger til placeringen af kulturbanken, og har forholdt sig til iltsvind- og ålegræsproblematikken. Kulturbanken forventes ikke at give anledning til problemer.

Bemærkninger til Fiskeristyrelsen bedes indsendt senest den 10. marts 2021. Eventuelle bemærkninger fra Udvalget for Teknik og Miljø, vil forvaltningen fremsende til Fiskeristyrelsen indenfor den nævnte tidsfrist.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kulturbankebekendtgørelsen (BEK. nr. 984 af 28.06.2018)

Økonomi

Ingen

Bilag

1. UTM marts 2021 - placering af ansøgte kulturbanke (3019050 - EMN-2009-25164)

12 (Offentlig) Status for lokalplanlægning

Sagsnr. EMN-2021-00605
Sagsbh. Britta Bjerregaard Pørksen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Orienteringen blev taget til efterretning. Sagen videresendes til Økonomiudvalget med henblik på gøre opmærkning på udfordringer med ekstraordinære mange plansager.

Tidligere beslutninger

Anledning

Forvaltningen orienterer om status for lokalplanlægningen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

a) **at** udvalget tager orienteringen til efterretning

b) **at** forvaltningen anmoder ansøgere og bygherrer om teknisk bistand til lokalplanlægning, hvor dette er muligt og hensigtsmæssigt jf. de beskrevne principper.

Sagsfremstilling

Forvaltningen oplever stor aktivitet inden for anlæg og byggeri og derfor også flere anmodninger om lokalplaner end tidligere.

Ultimo februar 2021 er status for lokalplanlægningen:

- 3 forslag til lokalplaner under vedtagelse til høring, i høring eller under endelig vedtagelse
- 13 forslag til lokalplaner under opstart og udarbejdelse. Disse er politisk igangsat. Dette er inkl. helhedsplan for Fjordbjerg Ager og inkl. temaplan for solceller, der kan afføde 3-6 lokalplaner. I så fald op til 19 lokalplaner.
- 15 potentielle lokalplaner under forarbejde - indledende dialog. Dette er bl.a. inkl. udvidelse af GreenLab. Heraf en aflysning af eksisterende lokalplaner.

- Forvaltningen er pt. bekendt med yderligere 12 projekter/områder, der kan forudsætte forarbejde og planlægning i det kommende år. Heraf to aflysninger.

Der er således 30-45 lokalplaner, der venter eller er i proces. Der er i flere tilfælde tale om længerevarende og komplekse planprocesser med behov for bl.a. helhedsplaner, tillæg til kommuneplanen, analyser og miljøvurdering.

Forvaltningen vil gennemgå liste over igangværende og kommende lokalplaner på mødet.

Antallet af vedtagne lokalplaner de seneste år er:

2020	6 vedtagne lokalplaner og 1 aflysning
2019	7 vedtagne lokalplaner og 5 aflysninger
2018	10 vedtagne lokalplaner og 6 aflysninger.
2017	8 vedtagne lokalplaner
2016	4 vedtagne lokalplaner

Med de nuværende ressourcer til lokalplanlægning kan der højst forventes vedtaget 8-10 lokalplaner årligt. Dette afhænger selvfølgelig af prioritering af ressourcer, men de øvrige opgaver omfatter bl.a. landzonesager, dispensationer og matrikulære sager, der er en forudsætning for byggetilladelser.

Planprocessen

Sagsbehandlingstiden for lokalplaner afhænger af planens kompleksitet, projektets omfang og karakter og om planlægningen omfatter forbedat, kommuneplantillæg, miljøvurdering og VVM. Borgernes interesse i planlægningen, antallet af høringssvar og den politiske proces har også betydning for sagsbehandlingstiden.

Ukomplerede lokalplaner kan typisk vedtaget inden for 9 måneder, efter de er igangsat af Udvalget for Teknik og Miljø, under forudsætning af, at der foreligger et afklaret projekt og det fornødne materiale. Mere komplicerede planer med fx miljøvurdering og forbedat tager længere tid.

Inden lokalplaner forelægges til igangsætning pågår der indledende dialog og afklaring af projektet. Her afklares bl.a. projektets forhold til omgivelserne og til anden lovgivning. Den indledende dialog kan tage fra få dage til flere måneder.

Antallet af igangværende lokalplaner betyder, at der pt. er ventetid på lokalplanlægning. Forvaltningen søger at afholde møder om ønsker om nye lokalplaner så hurtigt så muligt, så processen kan opstartes.

Tiltag

Forvaltningen har gennemgået lokalplanprocessen med henblik på effektivisering. Samtidig er det tydeliggjort, hvilken teknisk bistand bygherre skal bidrage, som grundlag for lokalplaner. Det gælder fx for servitutundersøgelser, skyggediagrammer, støjberegninger og lign. Derved sikres, at projektet er velbelyst, inden planlægningen igangsættes.

Forvaltningen tilbyder i dag bygherrer, at de kan bidrage med teknisk bistand i form af udkast til planforslag.

Kommunen kan i visse tilfælde kræve teknisk bistand til lokalplaner. I andre tilfælde kan dette være et tilbud. I praksis sker det oftest ved, at bygherre bidrager med en plankonsulent, der udarbejder forslag til lokalplan i samarbejde med kommunen.

Konsulentbistand medfører tidsbesparelse hos forvaltningen og har betydning for fremdrift. Erfaringsmæssigt forudsætter dette dog, at der er tale om lokalplaner for mindre områder, og projekterne skal være afklarede. Der er gode erfaringer fx ved lokalplaner for vindmøller, solcelleanlæg, mindre bebyggelser på enkelt ejendomme mv. Det er desuden en forudsætning, at der anvendes konsulenter med erfaring med lokalplanlægning. En stor del af opgaven er dog fortsat hos forvaltningen fx koordinering, borgerinddragelse og politisk behandling.

Forvaltningen udarbejder en vejledning til samarbejde mellem bygherrer, konsulenter og kommune om lokalplanlægning for at give et overblik over forløbet og afstemme forventninger.

Forvaltningen foreslår, at der fremadrettet stilles krav om konsulentbistand for professionelle bygherrer og egnede planer ud fra følgende principper:

- Bygherre bidrager med udkast til lokalplanforslag ved ukomplicerede lokalplaner i overensstemmelse med kommuneplanen
- Forvaltningen tager imod udkast til lokalplanforslag ved ukomplicerede lokalplaner, der forudsætter tillæg til kommuneplanen, hvis bygherre ønsker at bidrage med dette.
- Bygherre anmodes generelt om at tilvejebringe fornødne rapporter, beregninger, visualiseringer af projekter, skyggediagrammer, servitutundersøgelser mv. til belysning af projektet, som grundlag for planlægningen og til miljøvurdering.
- Der stilles krav om brug af plankonsulent med dokumenteret erfaring med lokalplanlægning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Forvaltningen vil til Budget 2022 udarbejde forslag til driftsudvidelser.

Bilag

13 (Offentlig) Byggesagsbehandling

Sagsnr. EMN-2021-00873

Sagsbh. Gert Havgaard

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Orienteringen blev taget til efterretning. Sagen videresendes til Økonomiudvalget med henblik på gøre opmærkning på udfordringer med ekstraordinære mange byggesager.

Tidligere beslutninger

Anledning

Øget pres på byggesagsbehandlingen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik- og Miljø

Indstilling

Teknik, Moøjø & Udvikling indstiller,

- At orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Der har gennem de seneste år været fremgang inden for byggesektoren i Skive Kommune såvel som landet generelt.

Det gælder både for erhvervsbyggeriet, som for sommerhuse og enfamiliehuse

Det øgede antal byggeansøgninger har gennem længere tid presset byggesagsbehandlingen

Antallet af byggesager fordeler sig som nedenfor:

2018: 733

2019: 780

2020: 831

1/1 2021 – 24/2 2021: 201

Det øgede antal byggesager vil medføre en længere sagsbehandlingstid.

Ud over de almindelige ansøgninger i forbindelse med nybyggeri, konstateres der mange sager som lovliggørelse

Mange af de ulovlige forhold opdages af Skat og desuden kommer der en del sager i forbindelse med ejendomshandler.

Ejendomsmæglerne har fået øget ansvar for, at alt byggeri på ejendommen er lovlig opført.

Byggesagsområdet har desuden anvendt en del tid på, at gennemgå byggesager i forbindelse med fokus på brandsikkerhed på plejehjem, ældreboliger og sociale institutioner.

Her har byggesagsområdet bistået Social og Arbejdsmarked.

Den øgede byggeaktivitet mærkes tillige gennem samarbejdet med Planområdet, hvor bidrag til nye lokalplaner og øvrige byggeprojekter, lægger beslag på ressourcerne i byggesagsområdet.

Tiltag

I forbindelse med budget 2022 vil der således ansøges om øgede ressourcer til byggesagsbehandlingen

JURA (herunder lovgrundlag)

Ingen

Økonomi

I forbindelse med budget 2022 vil der blive ansøgt om øgede ressourcer til byggesagsbehandlingen

Bilag

14 (Offentlig) Budget 2022 - 2025 - Opstart

Sagsnr. EMN-2021-00130

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Forvaltningen anmodes om at udarbejde forslag til driftudvidelse på 2 ekstra medarbejdere til plan- og byggesagsområdet.

Reduktionen på ½% bedre ressourceudnyttelse skal udmøntes som konkrete besparelser.

Tidligere beslutninger

Anledning

Opstart af budget 2022 – 2025 i Udvalget for Teknik og Miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget drøfter om der er særlige områder, hvor der kan udføres besparelser, eller om der er områder, som skal undtages fra besparelser.
- At udvalget drøfter om, der er forslag til drifts- og anlægsønsker.
- At udvalget indstiller til Økonomiudvalget, om reduktionen på ½ % bedre ressourceudnyttelse på 393.000 kr. indarbejdes som en generel reduktion eller udmøntes som konkrete besparelser.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget fastlægger budgetrammen 2022 – 2025 på mødet d. 22. april 2021. Budgetrammen fastlægges med udgangspunkt i budgetoverslag 2022 i det vedtagne budget for 2021 fremskrevet til pris- og lønniveau 2022 med tekniske korrektioner som følge af politiske beslutninger, lovændringer, demografi og ændringer i modtagere af overførselsindkomster.

Temadag

Der afholdes temadag for Teknik- og Miljøområdet onsdag den 15. juni 2021. Her vil forslag om beredskabskatalog, driftsudvidelser og anlægsforslag blive præsenteret. Dagen afholdes i Sundsøre Hallen i Breum.

½ % bedre ressourceudnyttelse

I følge Økonomiudvalgets beslutning i sagen om budget- og regnskabsprocedure i mødet d. 19. januar 2021 skal der foretages ½ % reduktion på de enkelte fagudvalg. Udmøntningen foretages på alle områder på nær områder med lov- eller kontraktbundne udgifter. Den ½ % bedre ressourceudnyttelse svarer til 9 mio. kr. reduktion.

Økonomiudvalget har besluttet, at fagudvalgene skal indstille til Økonomiudvalget, hvorvidt en ½ % bedre ressourceudnyttelse skal udmøntes som konkrete eller generelle reduktioner.

Teknik- og Miljøudvalgets andel af reduktionen udgør 393.000 kr.

I beregningen af udvalgets andel er følgende områder friholdt: Kollektiv trafik (bus, færgedrift, lufthavn) samt de større kontraktlige bundne opgaver på asfalt, vejbelysning, vejbidrag, vintertjeneste og græsklipning på boldbaner.

Overnævnte betyder, at såfremt udvalget indstiller, at der skal udarbejdes konkrete forslag til bedre ressourceudnyttelse, så præsenteres de på temadagen den 15. juni og behandles på udvalgets møde til august.

1 % beredskabskatalog

Alle fagudvalg skal udarbejde beredskabskataloger på 1 % og fagudvalgenes besparelsesforslag skal primært være fokuseret på konkrete besparelser. Der er i stigende grad fokus på specifikke besparelser fremfor generelle besparelser. Der skal dog fortsat være fokus på effektiviseringspotentialet i organisationen.

Forslag til beredskabskataloget præsenteres på temadagen den 15. juni og behandles og godkendes på Teknik- og Miljøudvalgets møde i august.

Udvalget opfordres til at drøfte, om der er særlige områder, hvor der kan udføres besparelser, eller om der er områder, som skal undtages fra besparelserne.

Budgetanalyser

Der udarbejdes ikke budgetanalyser til budget 2022.

Drift- og anlægsønsker

I det omfang nye aktiviteter ikke kan findes ved omprioriteringer indenfor fagudvalgets område, kan disse aktiviteter bringes i forslag som udvidelsesforslag (driftsønsker).

På anlæg kan fagudvalget fremsende nye anlægsforslag, indenfor en øvre grænse på 50 mio. kr.

Budget 2022

Budgetoverslagsår 2022 i vedtaget budget 2021 samt vedtaget budget 2021 fremgår af tabellen:

Drift i 1.000 kr.	Overslagsår 2022	Vedtaget budget 2021
Vejmyndighed og drift	65.429	64.475
Projekt og trafiksikkerhed	2.465	2.430
Landskab og grønne områder	14.426	14.212
Entreprenørgård	31	-200
Bygninger	6.429	6.212
Energiservice	6.702	6.703
EBF - puljen	-101	-100

Færgeri	9.899	10.206
Havne	-21	-5
Drift og anlæg	105.258	103.933
Natur	7.831	8.109
Miljø	2.368	2.349
Byg og miljø	10.199	10.458
Udleje af jord m.m.	-3.517	-2.652
Busdrift	27.817	28.068
Skive Lufthavn	334	329
Byfornyelse/ ydelsesstøtte	500	493
Kort og GIS	814	803
Planlægning	1.683	1.655
Energibyen	2.204	2.172
Plan og support	29.836	30.868
I alt	145.293	145.258

Tidsplan

Vigtige datoer i forbindelse med Budget 2022:

Måned	Aktivitet
Marts	Fagudvalgene påbegynder budgetarbejdet, udvalgsmøde d. 10. marts
April	Økonomiudvalgets udmelding af budgetramme 2021, 20. april på baggrund af KL's pris- og lønfremskrivning.
Juni	Temadag, Teknik- og Miljøudvalget. Status for budget 2021, takster og bemærkninger behandles i udvalgsmøde d. 8. juni.
August	Status budget 2022. Udvalgenes prioritering af drift og anlæg, inkl. beredskabskatalog på 1 % og evt. ½ % bedre ressourceudnyttelse behandles i udvalgsmøde d. 17. august. Byrådets temamøde om budget 2022 med deltagelse af Hoved-MED, 31. august
September	Budgetseminar, 13. september 1. behandling af budget 2022, 21. september
Oktober	2. behandling af budget 2022, 12. oktober

JURA (herunder lovgrundlag)

Skriv love og regler gældende

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

15 (Offentlig) Regnskabafslutning 2020 - Skattefinansierede - Overførsel fra 2020 til 2021

Sagsnr. EMN-2020-93549

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

I budget- og regnskabsprocedure 2021 behandler byrådet på mødet den 23. marts 2021 en opgørelse af overførslerne fra 2020 til 2021 af uforbrugte driftsmidler på områder med økonomisk decentralisering samt uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg. Fagudvalget behandler overførslerne forinden byrådets møde.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik Miljø og Udvikling indstiller,

- At regnskab 2020 for Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede område videresendes til Økonomiudvalget med et samlet forbrug på 137,7 mio. kr.
I forhold til det korrigerede budget inkl. overførsler fra tidligere år er det et mindreforbrug på 7,0 mio. kr.
- At på områder med økonomisk decentralisering (ØD) er der et mindreforbrug i forhold til budgettet på 5,1 mio. kr. som overføres til 2021.
- At på områder udenfor økonomisk decentralisering (ØD) er der et mindreforbrug i forhold til budgettet på 1,9 mio. kr., som tilføres kassen.
- At overførsler til 2021 vedrørende anlæg godkendes med i alt 65,3 mio. kr.
- At der fordeles følgende beløb til Hygiejnekoordinator:
 - 6.750 kr. til Entreprenørgården som overføres til ældreområdet fra og med 2021
 - 1.350 kr. til Fursund Færgeri som overføres til ældreområdet fra og med 2021

- At der overføres følgende rådighedsbeløb fra 2020 til 2021 til 015.057 Områdefornyelse Hald:
 - 50.000 kr. på udgiftssiden
 - -10.000 på indtægtssiden
 - Nettobeløbet på 40.000 kr. overføres fra 015.085 Puljen til områdefornyelser.

Sagsfremstilling

Indstillingens punkter videresendes til Økonomiudvalget.

Teknik- og Miljøudvalgets korrigerede budget for 2020 er på i alt netto 144,6 mio. kr. Regnskabet viser et forbrug på 137,7 mio. kr. og et mindreforbrug på 7,0 mio. kr., en afvigelse på 2,1 %.

På områder med økonomisk decentralisering overføres der uforbrugte midler på 5,1 mio. kr. til 2021. Der blev overført 5,2 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Forventet regnskab pr. 30.9.2020:

Ved forventet regnskab pr. 30.9.2020 var der en forventning om et forbrug på 144,3 mio. kr. Forbruget er blevet 6,6 mio. kr. mindre end forventet på dette tidspunkt.

Regnskab 2020:

Mindreforbruget på 7,0 mio. kr. fordeler sig på de enkelte politikområder således:

- et mindreforbrug på Drift og anlæg på 1,2 mio. kr.
- et mindreforbrug på Byg og miljø på 4,7 mio. kr.
- et mindreforbrug på Plan og support på 1,1 mio. kr.

Mindreforbruget fordeler sig med mindreforbrug på 5,1 mio. kr. på områder med økonomisk decentralisering (med overførselsadgang) og med mindreforbrug på 1,8 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering (uden overførselsadgang).

Regnskabsresultatet ses i tabellen:

Regnskab 2020 Drift	Forbrug 2020	Korr. budget 2020	Restbudget 2020	Overføres til 2021	Overføres ikke
Drift og anlæg	101.629.984	102.838.397	1.208.413	-2.636.772	3.845.185
Vejmyndighed og drift				-650.984	3.974.426
Projekt og trafiksikkerhed				654.873	
Landskab og grønne områder				-934.435	
Entreprenørgård				-536.970	
Bygninger				188.797	
Energiservice				-1.006.209	
EBF - puljen					392.452
Færgeri					-143.825
Havne				-351.844	-377.868
Byg og miljø	6.432.455	11.096.718	4.664.263	4.664.263	
Plan og support	29.588.611	30.712.973	1.124.362	3.081.039	-1.956.676
Udleje af jord m.m.					-322.113

Busdrift					-1.748.861
Skive Lufthavn					111.123
Byfornyelse/ ydelsesstøtte					3.174
Geodata				453.511	
Planlægning				355.761	
Energibyten				2.271.767	
Teknik og Miljøudvalg	137.651.050	144.648.088	6.997.038	5.108.530	1.888.509

Drift og anlæg

Politikområdet består af områderne vejmyndighed og drift, trafik og havne, landskab og grønne områder, entreprenørgården, færger, kommunale bygninger, energiservice samt EBF-Puljen.

Regnskabet viser et mindreforbrug på 1,2 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 102,8 mio. kr. Det svarer til 1,2 % i afvigelse.

Resultatet er sammensat af merforbrug på 2,6 mio. kr. på områder indenfor økonomisk decentralisering og et mindreforbrug på 3,8 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering, som er vintertjenesten, gadelys, vejbidrag, færger og erhvervshavne.

Merforbruget indenfor økonomisk decentralisering er primært på områder Vejmyndighed og drift, Landskab og grønne områder, Entreprenørgården samt Energiservice. Mindreforbruget på områder udenfor økonomisk decentralisering er på Vejbidrag og Vintertjenesten.

Indenfor Økonomisk decentralisering:

På Vejmyndighed og drift er der et merforbrug på 0,7 mio. kr. Merforbruget skyldes primært en ekstraudgift som følge af en momskorrektion på området.

På Landskab og grønne områder er der et merforbrug på 0,9 mio. kr. Merforbruget er primært på områderne Grønt langs vejene og Strande. Budgettet på området er blevet reduceret fra og med 2020, hvor aktiviteterne ikke tilsvarende er blevet nedsat. På strandene skyldes merforbruget bl.a. opsætning af nyt fodhegn i Virksund, ekstra affaldstømnings og oprydninger bl.a. som følge af corona.

Merforbruget forventes indhentet i løbet af 2021 og 2022 ved særlig fokus på udførslen af opgaverne på grønt langs veje samt begrænsning af ekstraarbejder på strande og færre indkøb af materiale.

På Energiservice blev der overført et merforbrug på 2,0 mio. kr. fra 2019, som er blevet formindsket til et merforbrug på 1,0 mio. kr. 2020. Det overføres til 2021. I 2020 og frem er driftsbudgettet forøget, så merforbruget forventes at kunne indhentes i de kommende år.

På Entreprenørgården er der et merforbrug på 0,5 mio. kr. Merforbruget skyldes hjemsendelse af personalet som følge af Covid-19 i marts og april måned. Afdelingen har fået tilført en andel af kompensation fra staten og forventer at kunne indhente resten af merforbruget i 2021.

Udenfor Økonomisk decentralisering:

På kontoen for vejbidraget blev der et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. som skyldes, at der er uafklaret forhold mellem Skive Vand og Skive Kommune vedr. beregningen af vejbidraget for 2020.

På vintertjenesten blev der et mindreforbrug på 3,3 mio. kr., da 2020 var et usædvanligt mildt år, med meget få udkald både først og sidst på året. Total set lå antallet af udkald til præventiv saltning (klasse 1-vejene) på ca. halvdelen af det gennemsnitlige antal udkald set hen over de sidste 5 år, mens det for klasse 2-vejene og stierne var helt nede på 1/3 af det gennemsnitlige antal udkald. Mindreforbruget er derfor begrundet i et mindre forbrug på de vejrafhængige udgifter.

Forventet regnskab pr. 30.9.2020:

Her var der en forventning om, at der skulle overføres -4,8 kr. til 2021. Det faktiske resultat blev en overførsel på -2,6 mio. kr. Merforbruget i 2020 blev således formindsket med 2,2 mio. kr. Den største afvigelse er på Entreprenørgården, hvor det har været muligt at indhente en større del af det opståede merforbrug end forventet.

På områder udenfor rammen er den største afvigelse på vintertjenesten.

Byg og Miljø

Regnskabsresultatet for 2020 viser et mindreforbrug på 4,6 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 11,1 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 41,4 %. Mindreforbruget er væsentlig større end forventet på grund af Covid-19 og de deraf følgende manglende muligheder for fysiske møder med lodsejere og interessenter, hvilket har betydet udskydelse af en del aktiviteter, som vi forventer at få indhentet i 2021-2023 afhængig af udviklingen i Covid-19.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på en række områder, bl.a.:

- Indsatsplaner på 1,2 mio. kr. De overførte midler forventes anvendt på indsatsplanarbejde i 2021, så vi kan hente noget af det efterslæb, der er inden for området.
- Vedligeholdelse af vandløb på 1,3 mio. kr. Overførslen forventes anvendt til ressourcer til løsningen af sagsbehandlingsområder med tilknytning til vandløb, hvor der er et efterslæb. Det forventes samtidig at der igen kommer mere gang i regulativrevisionen.
- Naturbeskyttelse på 2,0 mio. kr. De overførte midler forventes anvendt på færdiggørelse og implementering af Stiplan og Naturkvalitetsplan, samt til ekstra ressourcer, så vi kan hente noget af det efterslæb, der er på sagsbehandlingen inden for området.
- Rottebekæmpelse på 0,8 mio. kr. Der er mod forventning allerede i 2020 overskud på kontoen til rottebekæmpelsen på kr. 850.000. Derfor kan vi allerede til budget 2022 begynde at kigge på om promillen skal reguleres ned.

På vådområder er der forskydninger i de kommunale udgifter i forhold til tilbagebetalingen fra NaturErhvervsstyrelsen, der er således et merforbrug på 2,5 mio. kr. i 2020.

Forventet regnskab pr. 30.9.2020:

Her blev skønnet et mindreforbrug på 2,3 mio. kr. svarende til en afvigelse på 2,3 mio. kr. til det faktiske resultat, hvilket primært skyldes, at der har været et mindreforbrug på rottebekæmpelsen på knap 1,0 mio. kroner, så vi allerede i 2020 har overskud på rottebekæmpelsen, at der først fra 1. januar 2021 er ansat medarbejdere til BNBO-området, således, at der ikke er brugt af budgettet for BNBO i 2020, samt at der fortsat overføres midler til udarbejdelse af den samlede Stiplan og Naturkvalitetsplan. Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres 4,6 mio. kr. til 2021. Der blev overført 3,4 mio. kr. fra 2019 til 2020.

Plan og Support

Regnskab 2020 viser et mindreforbrug på 1,1 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 29,6 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 3,7 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på områder omfattet af økonomisk decentralisering på 3,1 mio. kr. og et merforbrug på 2,0 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering.

Områder indenfor økonomisk decentralisering er Geodata, Planlægning og Energiby. Områder udenfor økonomisk decentralisering er udleje af jord, ydelsesstøtte på byfornyelse, busdrift, og Skive Lufthavn.

Den største overførsel er på Energibyen, som overfører et mindreforbrug på 2,3 mio. kr. Mindreforbruget er primært fra det afsluttede projekt Biogas2020, som bruges til aflønning af medarbejdere i de igangværende projekter. Fra 2019 blev der overført 2,9 mio. kr.

På busdriften er et merforbrug på 1,7 mio. kr., som skyldes en ekstraregning fra Midttrafik vedr. 2018 regnskabet på 0,5 mio. kr., merudgifter til busdriften på regninger fra Midttrafik for regnskab 2020 på 0,4 mio. kr., som ikke har med Covid-19 at gøre samt den ændrede pris- og lønfremskrivning i Skive Kommune, som betød en nedskrivning af budgettet på den kollektive trafik med 0,8 mio. kr.

Forventet regnskab pr. 30.9.2020:

Ved forventet regnskab pr. 30.9.2020 blev der skønnet et mindreforbrug på 2,2 mio. kr. på områder med overførselsadgang, hvor der faktisk blev et mindreforbrug på 3,1 mio. kr. Forskellen er primært på Energibyen, som har haft udskudte aktiviteter i sidste halvdel af 2020 som følge af Covid-19.

På busdriften var forventningen en merudgift på 1,2 mio. kr., hvilket blev forøget til 1,7 mio. kr. ved regnskabsafslutningen, idet der kom en ekstraregning fra Midttrafik i december, som følge af en fejl i deres afregning af regnskab 2018.

Den Digitale Hotline

Der er foretaget en fælles finansiering af den Digitale Hotline i 2020 i Skive Kommune, samt i overslagsårene på 175.000 kr. For Teknik, Miljø & Udvikling udgør udgiften 43.750 kr. pr. år.

Den Digitale Hotline er placeret under Økonomiudvalget og udmøntes ikke på Udvalgets driftsområder, idet opgaven betragtes som administrativ.

Hygiejnekoordinator

Udgiften til hygiejnekoordinatoren, som aflønnes under ældreområdet, er fra d. 1/10 2020 blevet en fælles udgift for hele Skive Kommune.

Udgiften til Teknik, Miljø & Udvikling i 2020 er 11.250 kr. og 67.500 kr. pr. år i 2021 og frem, som overføres til ældreområdet.

Udgiften fordeles forholdsmæssigt til det administrative område, Fursund Færgeri samt Entreprenørgården.

Der fordeles:

- 6.750 kr. til Entreprenørgården fra 2021 og frem
- 1.350 kr. til Fursund Færgeri fra 2021 og frem.

Anlægsprojekter:

Der afsluttes følgende anlægsprojekter over 2 mio. kr., hvor der aflægges anlægsregnskab for byrådet:

- Naturpark Flyndersø – Sdr. Lem Vig
- Områdefornyelse Breum
- Områdefornyelse Selde – blev godkendt af byrådet september 2020
- Nedrivning af usunde boliger, pulje 2017
- Højvandsikringsprojekter, pulje
- Lundøvej – sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundøvej
- Kloakseparering/renovering på Brårup Skole 2. og 3. etaper
- EBF 2019 – Energibesparende foranstaltninger

Derudover lukkes en lang række projekter under 2 mio. kr.

Der er et nettoforbrug på anlæg i 2020 på 62,0 mio. kr. Der overføres netto 65,3 mio. kr. fra 2020 til 2021 vedr. uafsluttede anlæg. Heraf udgør byggemodning 25,1 mio. kr.

Fra 2019 til 2020 blev der overført 83,9 mio. kr.

Forventet regnskab pr. 30.9.2020:

Ved forventet regnskab skønnede forvaltningen et forbrug på netto 78,0 mio. kr.

I forhold til forventet regnskab er der et mindreforbrug på 16,0 mio. kr. ved regnskabsafslutningen.

Regnskab 2020 - anlæg

1.000 kr. netto	Anlægsbevilling	Korr. budget	Forbrug	Restbudget	Overføres til 2021	Kassen
Plan og support	36.462	9.623	4.091	5.533	4.877	656
Drift og anlæg	141.528	77.648	44.697	32.951	32.840	111
Byg og miljø	3.946	2.909	-351	3.260	2.563	697
I alt	181.936	90.180	48.437	41.744	40.280	1.464
Byggemodning	31.453	38.400	13.546	24.854	25.072	-218
I alt	213.389	128.580	61.983	66.598	65.352	1.246

Plan og support:

Den største del af overførslen til 2021 er områdefornyelserne på 5,9 mio. kr. Der er ultimo 2020 8 projekter, hvoraf to af projekterne er afsluttede og anlægsregnskaber er udarbejdet og yderligere to projekter afsluttes i 2021.

Derudover overføres projektet Den Målrettede Erhvervsindsats, hvor der er budgetteret med et resttilskud på -2,4 mio. kr., som er modtaget i februar 2021, hvorefter projektet kan afsluttes i regnskabsår 2021 og forelægges byrådet i marts 2021.

015.057 Områdefornyelse Hald:

Til afslutning af projektet i foråret 2021 overføres der et rådighedsbeløb fra 015.085 Puljen til områdefornyelser på 50.000 kr. på udgiftssiden og -10.000 kr. på indtægtssiden, netto 40.000 kr. Dermed svarer rådighedsbeløbet til resten af anlægsbevillingen i 2021.

Drift og anlæg:

Der er følgende anlæg med en overførsel til 2021 over 2,0 mio. kr.:

- Gl. Skivehus, renovering og ombygning 6,2 mio. kr.
- Big Blue, projekt 2, Idræts- og Kulturparken 5,5 mio. kr.
- Bibliotek og rådhus, renovering af facader 3,3 mio. kr.
- Resenvej, trafiksikring og forskønnelse, 2,9 mio. kr.
- Anlæg af P-pladser i P-fondsområde, pulje 2,4 mio. kr.
- Viborgvej, renovering og forskønnelse 2,2 mio. kr.
- I alt 19,2 mio. kr.

I bilag er udarbejdet en specificeret opgørelse af overførslerne fra 2021 til 2022 fordelt på politikområder på de enkelte anlægsprojekter.

Påvirkning af kassen opstår, når anlægsprojekterne afsluttes med mer-eller mindreforbrug. I 2020 er der en positiv påvirkning af kassen med 1,2 mio. kr. på anlægsprojekterne, som primært skyldes Områdefornyelsen i Selde (anlægsregnskab aflagt for byrådet marts 2020) og Naturpark Flyndersø (anlægsregnskab aflagt for byrådet marts 2021).

Byggemodning:

På byggemodning overføres 25,1 mio. kr. Overførslen består af:

- 7,4 mio. kr. til byggemodning, bolig, som endnu ikke er disponeret
- 8,3 mio. kr. til arealerhvervelse, som endnu ikke er disponeret
- 6,4 mio. kr. til byggemodning, GreenLab 2.-3. etaper

- 0,2 mio. kr. til byggemodning, erhverv, som endnu ikke er disponeret
- 2,8 mio. kr. til byggemodning, konkrete byggemodningsanlæg
- I alt 25,1 mio. kr.

På grundsalg er der budgetteret med 8 mio. kr. til bolig og erhverv. Der er i 2020 solgt byggegrunde for i alt 7,8 mio. kr. Der er derfor en mindreindtægt på 0,2 mio. kr., som påvirker kassen negativt.

Der er ingen indtægter på salg af grunde i GreenLab, lejeindtægten er budgetteret på driften.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget- og regnskabsprocedure

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

1. Anlæg pr. 31.12.2020 (3026820 - EMN-2020-93549)

16 (Offentlig) Regnskabsafslutning 2020 - Brugerfinansierede område

Sagsnr. EMN-2020-93549

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

Anledning

Ifølge Budget- og regnskabsprocedure 2021 behandler byrådet på mødet den 23. marts 2021 en opgørelse af overførslerne fra 2020 til 2021 af uforbrugte driftsmidler på områder med økonomisk decentralisering samt uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg. Fagudvalget regnskabet forinden byrådets møde.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At regnskab 2020 for det brugerfinansierede område (affaldsområdet) godkendes med et mindreforbrug på 1,2 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

Sagsfremstilling

Det korrigerede budget for det brugerfinansierede område udgør netto et merforbrug på 1,4 mio. kr. Regnskabet viser et merforbrug på 0,2 mio. kr. Merforbruget blev således 1,2 mio. mindre end budgetteret.

Den positive afvigelse skyldes bl.a. at mange husejere har skiftet til større renovationsbeholdere end budgetteret, og gebyrerne stiger i takt med beholderstørrelse. Budgettet som der danner grundlag for betaling til Nomi4s blev fastlagt i april - maj 2019, og inden alle beholderombytningerne i efteråret 2019.

Affaldsmængderne stiger ikke i dagrenovationen, men opdelingen af beholderen i mad- og restaffald øger kravet til volumen. Den anden grund til at mængden ikke stiger, er den nye papir- og emballagebeholder.

Der er taget højde for de mange udskiftninger i budgetterne for de kommende år, da de mange beholderudskiftninger også medfører en ekstra udgift på ordningen, som Nomi4s i/s opkræver i 2022. Affaldsområdet er underlagt hvile i sig selv princippet, som indebærer at positive og negative afvigelser løbende afvikles over de årlige affaldsgebyrer.

Der har været væsentlige mængdestigninger på genbrugspladserne i 2020, som følge af den ændrede adfærd under Covid-19, hvor der bliver ryddet op og udført mange hjemlige projekter. Dette får indflydelse på 2022, men ikke på regnskabet 2020.

Regnskab 2020 på renovationsområdet på de enkelte ordninger ser således ud:

1.000 kr.	Korrigeret budget 2020			Forbrug, regnskab 2020			Restbudget
	Udgifter	Indtægter	Netto	Udgifter	Indtægter	Netto	Netto
Administration	1.615	-952	663	1.455	-974	181	182
Dagrenovation	22.731	-22.340	391	22.922	-23.735	-813	1.204
Storskrald	234	-120	114	237	-121	116	-2
Papir og glasindsamling	4.851	-4.566	285	4.879	-4.574	305	-20
Olie og kemikalier	889	-495	394	901	-496	406	-11
Genbrugspladser	16.852	-17.197	-345	17.015	-17.220	-205	-140
Tilvalgsordninger	3.050	-3.156	-106	3.070	-3.167	-97	-9
I alt	50.222	-48.826	1.396	50.479	-50.287	192	1.204

Ved forventet regnskab pr. 30.9.2020 blev der vurderet en afvigelse på et mindreforbrug på 1,2 mio. kr på renovationsområdet. Det endelige regnskabsresultat reguleres på de enkelte ordninger i budget 2022.

Renovationsfonden har udviklet sig således:

1.000 kr.	Primo 2020	Regnskab 2020	Ultimo 2020
Renovationsfond	-30.767	192	-30.575

Mellemværendet mellem kommunen og renovationsfonden forrentes med 0,0 %.

Ved udgangen af 2020 er der en samlet opsparing til den passive drift af deponiet på 28,1 mio. kr., hvoraf 20,1 mio. kr. er stillet som sikkerhed for Nomi4s I/S. Der er disponeret 3 mio. kr. af deponifonden til reetableringsudgifter af enhed 1-3. Reetableringen omfatter et areal på 5,2 ha og forventes af være afsluttet ultimo 2022.

Ud af den samlede renovationsfond, udgør opsparingen for de private husstande 2,5 mio. kr., som anvendes til at reducere affaldsgebyrerne over en ca. 5-årig periode, som blev indledt i 2015, hvor gebyrerne blev reduceret væsentligt. Opsparingen er formindsket med 0,2 mio. kr. i 2020.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure 2021

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

17 (Offentlig) Anlægsregnskab - Usunde boliger, pulje 2017

Sagsnr. EMN-2020-93550

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Rammen for nedrivningen af boliger for pulje 2017 er nu brugt, og anlægsregnskabet aflægges til byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at anlægsregnskabet for projektet Nedrivning af usunde boliger 2017 godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd har på møderne den 31. oktober 2017, 28. maj 2019 og 15. december 2020 givet anlægsbevillinger på i alt 3.900.000 kr. til indsatsen omkring sundhedsfarlige boliger søgt på statens rammer for 2017.

Der er indhentet statslig medfinansiering på 2.891.355 kr.

Anlægsbevillingen er anvendt til opkøb og nedrivning af 38 usunde boliger.

Udgifterne er i den efterfølgende tabel opdelt efter forbruget til opkøb, nedrivning af opkøbte og privat nedrivning af usunde boliger, samt efter boligernes geografiske område.

Postnummer og antal nedrevne boliger	Opkøbsudgift	Opkøbt nedrivnings-udgift	Privat Nedrivnings-udgift	I alt
7800 Skive (4)	0	0	372.275	372.275

7860 Spøttrup (13)	60.649	340.760	820.188	1.221.597
7870 Roslev (20)	57.841	79.033	1.639.844	1.776.718
7884 Fur (1)	0	0	83.000	83.000
I alt (38)	118.490	419.793	2.915.308	3.453.590

PWC har i deres revisorerklæring for 2019, som er den seneste forvaltningen har modtaget, konkluderet, at kommunen i al væsentlighed har modtaget det oplyste refusionsbeløb vedrørende byfornyelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsbevillingen og det regnskabsmæssige forbrug på konto 015.078 opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
31.10.2017 28.05.2019 15.12.2020	Udgifter	1.893.000 2.137.000 <u>-130.000</u> 3.900.000	3.453.590	446.410
31.10.2017 28.05.2019 15.12.2020	Indtægter	-1.325.000 -1.496.000 <u>70.000</u> -2.751.000	-2.891.355	140.355
I alt	Netto	1.149.000	562.235	586.765

Anlægsbevilling:

Der er afholdt udgifter for i alt 3.453.590 kr.

Der er modtaget 2.891.355 kr. i tilskud fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Kommunens egenfinansiering er således 562.235 kr. Der er et mindreforbrug på netto 586.765 kr. i forhold til den givne bevilling.

Rammen for pulje 2017, som Skive Kommune har fået tildelt af staten, er brugt og derfor afsluttes projektet, trods mindreforbruget.

Rådighedsbeløb:

Rådighedsbeløbet er blevet nedjusteret, så der er et restrådighedsbeløb på 155.765 kr., som overføres til Pulje 2021 for nedrivning af boliger.

Bilag

18 (Offentlig) Anlægsregnskab - Energibesparende foranstaltninger, pulje 2019

Sagsnr. EMN-2020-93550

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Projektet energibesparende foranstaltninger for 2019 er nu afsluttet og anlægsregnskabet aflægges til byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for de energibesparende foranstaltninger 2019 godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd gav den 18. december 2018 anlægsbevilling på 3,31 mio. kr. til energibesparende foranstaltninger (EBF) på kommunens bygninger.

Projekterne omhandler ombygning af 10 belysningsanlæg, to varmepumper samt to steder med efterisolering.

Belysningsanlæg

De 10 belysningsanlæg på skoler og daginstitutioner samt roklubben er erstattet med LED belysning og alle steder er lys niveauet hævet til minimum 300 lux, som er kravet i dag.

Varmepumper

To steder er elforbruget fortrængt med luft-luft varmepumper, på daginstitutionen Grankoglen og Garage ved Balling Ældrecenter.

Efterisolering

På Ungdomsskolen og Jebjerg Børnehave efterisoleres der i loftsrumsrum, og arbejdet er sket i forbindelse med tagarbejde. Bygningsreglementet kræver, hvis det er rentabelt, at loftsrumsrum skal efterisoleres op til nuværende krav. Bygningerne efterisoleres netop, fordi der laves nyt tag, og når der isoleres op til nuværende krav, og der i forvejen var "fornuftig" isoleringstykkelse, så vil efterisoleringen medføre lidt længere tilbagebetalingstid.

Nedenstående tabel viser investeringen i de enkelte projekter.

Bygning	EBF	Investering
Brårup Skole etape II	LED belysning	647.765
Daginstitution Valhalla	LED belysning	154.186
Jebjerg Skole	LED belysning	336.480
Durup Børnehave	LED belysning	127.353
Durup Skole	LED belysning	386.646
Resen Skole	LED belysning	318.874
Ådalskolen	LED belysning	750.000
Nr. Søby Skole	LED belysning	277.582
Roklubben	LED belysning	51.272
Grankoglen, Rødding	LED belysning, varmepumpe	101.750
Ungdomsskolen	Lovpligtig efterisolering af loft	34.500
Jebjerg Børnehave	Lovpligtig efterisolering af loft	32.669
Balling Ældrecenter	Varmepumpe til Garage	11.600
I alt		3.230.677

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 301.434 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
18.12.2018	Udgifter	3.310.000	3.230.677	79.323

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Der er afholdt udgifter for 3.260.777 kr. på bevillingen, så der er et mindreforbrug på 79.323 kr., som overføres til EBF puljen for 2021.

Mindreforbruget skyldes, at det er lykkedes at få en god tilbudspris på bl.a. Nr. Søby Skole, og dermed få det gennemført billigere end budgetteret.

Bilag

19 (Offentlig) Anlægsregnskab - Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig

Sagsnr. EMN-2020-93550

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Anlægsprojektet Naturpark Flyndersø – Sdr. Lem Vig er afsluttet og midlerne fra Grøn Ordning er modtaget i 2020, anlægsregnskabet aflægges derfor nu.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for Naturpark Flyndersø - Sdr. Lem Vig godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet den 24. marts 2015 at projektet Naturpark Flyndersø – Sdr. Lem Vig skulle gennemføres.

Der blev givet en anlægsbevilling på 4.311.000 kr. til projektet.

Nordea Fonden bevilgede et tilskud på 3,2 mio. kr. til projektet, efter betaling af 17,5 % moms til Indenrigsministeriet, betød det en nettoindtægt på 2.460.000 kr. til projektet, som der blev givet bevilling til på samme møde.

Kommunens nettobevilling var derefter 1.851.000 kr. Da byrådets bevilling blev givet, var der endnu ikke givet tilsagn fra Energinet.dk fra Grøn Ordning (vindmøller).

Formålet med Naturparkprojektet var at gennemføre en sammenhængende planlægning for et område i det åbne land, som rummer store og forskelligartede naturværdier. Naturen skal bruges

som udviklingsparameter for bosætning, turisme, friluftsliv og skabelse af nye arbejdspladser. Målet var at bruge begrebet Naturpark til branding af områdets værdier til fremme for lokalt og regional udvikling.

I forbindelse med strategiarbejdet blev lokale borgere inddraget gennem foredragsaftner og workshops. Der blev på baggrund af strategien nedsat tre arbejdsgrupper, som skulle arbejde videre med projekter vedrørende naturpleje, formidling og rekreativ infrastruktur.

Skive Kommune har deltaget i Friluftsrådets pilotprojekt "Danske Naturparker". Projektet mundede ud i en mærkningsordning for naturparker, som man med projekt Naturpark Flyndersø-Sdr. Lem Vig arbejder hen imod at kunne certificeres under. Mærkningen som officiel naturpark har en stor brandingværdi.

En af visionerne for Naturparken er blandt andet ved etablering af et net af forskellige stier – blandt andet trampestier, ridestier, handicapvenlige stier og cykelstier - samt rekreative støttepunkter - fra simple picnicsteder til et eller flere større besøgscentre med udstillings- og undervisningsfaciliteter, at kunne tiltrække lokale, turister og ikke mindst nye tilflyttere til området. Området ligger i umiddelbar nærhed af Skive by, og det vil være muligt at skabe stiforbindelse direkte fra byen og ud i naturparkområdet.

Desuden skal områdets værdier og de gode historier om landskab, natur og kultur formidles på en måde, så informationerne er tilgængelige både ude i terrænet og hjemme fra sofaen, så lokale borgere, turister og potentielle tilflyttere bliver lokket ud i området og oplever den unikke natur og de gode historier.

Slutrapporten til Nordea Fonden ses i bilag.

Forvaltningen har efterfølgende indsendt en ansøgning til Energinet.dk om tilskud fra Grøn Ordning (vindmøller). Der er modtaget 528.620 kr. Det er andelen af midler, som skal anvendes lokalt via kommunens naturafdeling til naturgenopretning og forbedrede adgangsforhold til naturen. Disse midler indgår derfor som en del af Kommunens egenbetaling i projektet.

Revisionen har revideret og påtegnet regnskabet til Nordea Fonden. Regnskabet ses i bilag.

Der er enkelte udgifter (38.392 kr.) i projektet, som er bogført på projektet Sammenkoblingsruter i forbindelse med Naturpark under Landsbyudvalget. Der er derfor kun bogført udgifter for i alt 4.143.996 kr. i dette anlægsregnskab.

Der arbejdes fortsat med den endelig afgrænsning af Naturparken, Naturparkplan m.v. frem mod den endelige godkendelse som Naturpark. Arbejdet hermed foregår administrativt og i form af driftsressourcer som er afsat til formålet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Anlægsbevillingen og det regnskabsmæssige forbrug på konto 090.058 opgøres således:

Bevillingsdato		Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
----------------	--	-----------------	---------	-----------

24. marts 2015	Udgifter	4.311.000	4.143.996	167.004
24. marts 2015	Indtægter	-2.460.000	-3.170.120	530.121
	Netto	1.851.000	973.876	697.124

Der er et mindreforbrug på netto 697.124 kr., hvoraf de 528.620 kr. vedrører tilskuddet fra Grøn Ordning.

Bevillingen fra byrådet blev givet under den forudsætning, at:

"Såfremt projektet opnår tilsagn om tilskud fra Grøn Ordning og/eller modtager supplerende bidrag fra puljer/fonde, vil de indgå som en finansiering af kommunens nettoudgift."

Det overskydende rådighedsbeløb tilføres derfor kassen.

Bilag

1. Slutrapport - juli 2018 - Flyndersø (3017248 - EMN-2020-93550)
2. Regnskab underskrevet - Flyndersø (3021483 - EMN-2020-93550)

20 (Offentlig) Anlægsregnskab - Områdefornyelse Breum

Sagsnr. EMN-2020-93550

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Områdefornyelsen for Breum er nu afsluttet og anlægsregnskabet aflægges til byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at anlægsregnskabet for Områdefornyelsen i Breum godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd gav i møderne den 29. oktober 2013 og 24. juni 2014 anlægsbevillinger på i alt 6 mio. kr. til udarbejdelse af program for områdefornyelsen i Breum samt gennemførelse af projektet.

Socialministeriet har givet tilsagn om støtte på 2 mio. kr. På baggrund af dette er der søgt anlægsbevillinger på 2 mio. kr. til at modtage disse indtægter.

PWC har revideret og påtegnet projektreghnsket den 18. november 2019.

Anlægsregnskab:

Planlægning og borgerinddragelse	663.214
Delprojekter:	
Torve, pladser, opholdsarealer:	
Pladsen ved Kulturcenter Østsalling	524.617
Strækningen fra Kulturcenter Østsalling til Idrætshallen	2.407.129
Modernisering af festpladsen	496.697
Etablering af bynær skov	369.798

Kulturelle foranstaltninger:	
Information, skiltning, branding af Breum	102.790
Særlige trafikale foranstaltninger:	
Trafiksanering af Aakjærvej og Klostervej	922.837
Breums centrum – Aakjærvej, Skolevej, Klostervej, Fasanvej	243.776
Sti rundt om Breum	267.455
Delprojekter i alt	5.335.099
Udgifter i alt	5.998.313
Statsstøtte – byfornyelsesloven	2.000.000
Skive Kommunes egenfinansiering	3.998.313
Samlede finansiering i alt	5.998.313

Som det fremgår af evaluering af områdefornyelsen i Breum, er alle indsatser realiseret. Byen har fået moderniseret hovedgaden, skabt et stort rekreativt multiområde for alle aldersgrupper omkring hal/skole. Den har fået byskov, moderniseret festpladsen og en ny flot hjemmeside som binder sammen indad til og viser Breums ansigt ud ad til.

Der kan konstateres en befolkningstilvækst i Breum i den periode, som områdefornyelsen har forløbet. Der er altså investeret i huse, og der er kommet lidt flere kunder til det lokale erhvervsliv.

Breumborgerne gør mere ud af deres by og deres private matrikler end det sås tidligere. Borgerne har således investeret masser af tid, arbejdstimer og materiel i forskellige projekter i forbindelse med områdefornyelsen, og gør det fremadrettet som led i den frivillige varetagelse af driften på diverse anlæg. Ejendomsmæglere oplyser, at det ikke længere er et problem at sælge huse i Breum

Den afsluttende evalueringsrapport for projektet ses i bilaget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 015.053 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
29.10.2013 24.06.2014	Udgifter	300.000 <u>5.700.000</u> 6.000.000	5.998.313	1.687
29.10.2013 24.06.2014	Indtægter	-100.000 <u>-1.900.000</u> -2.000.000	-2.000.000	0
I alt	Netto	4.000.000	3.998.313	1.687

Anlægsbevilling:

Der er afholdt udgifter for i alt 5.998.313 kr.

Der er modtaget 2 mio. kr. i tilskud fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Kommunens egenfinansiering er således 3.998.313 kr. med en afvigelse på 1.687 kr. i forhold til den givne bevilling.

Bilag

1. Områdefornyelse Breum - afsluttende evaluering (3016299 - EMN-2020-93550)

21 (Offentlig) Anlægsregnskab - Lundøvej, sideudvidelse fra Bådsgårdsvej til Lundø

Sagsnr. EMN-2020-93550
Sagsbh. Benjamin Jørgensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Sideudvidelsen af Lundøvej er færdiggjort og regnskabet for anlægsbevillingen skal godkendes.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for Lundøvej, sideudvidelses fra Bådsgårdsvej til Lundø, godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet den 28. august 2018 en bevilling på 2 mio. kr. til opstart af sideudvidelsen af Lundøvej. På mødet den 27. november 2018 godkendte Skive Byråd yderligere 500.000 kr. til det videre anlægsarbejde.

På baggrund af et licitationsresultat der viste, at det planlagte arbejde ikke ville kunne blive udført indenfor bevillingens rammer, godkendte Skive Byråd den 30. april 2019 en forøgelse af bevillingen med 545.000 kr. Slutteligt godkendte Skive Byråd den 17. december 2019 400.000 kr. til det afsluttende slidlag, således den samlede bevilling er på 3,445 mio. kr.

Lundøvej er efter endt licitation den 1. marts 2109, udvidet fra en bredde på 4,0 meter til 5,5 meter. Anlægsarbejdet er udført i perioden mellem august 2019 og maj 2020. Arbejdet blev afsluttet med slidlag, der blev udlagt i oktober 2020.

Fordelingen af de afholdte udgifter opgøres således:

Udgiftstype	Udgift
Anlægsudgifter	2.795.156
Projektering	383.226
Opmåling og matrikulær udskillelse	136.525
Arealerhvervelse	101.505
Skiltning og afmærkning	22.053
Øvrige udgifter	4.850
I alt	3.443.314

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Anlægsbevillingen og det regnskabsmæssige forbrug på konto 223.016 opgøres således:

Bevillingsdato	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
28. august 2018	2.000.000	3.443.314	1.686
27. november 2018	500.000		
30. april 2019	545.000		
17. december 2019	400.000		
I alt	3.445.000	3.443.314	1.686

Anlægsbevillingen er blevet forøget ad flere omgange. Beløbene på henholdsvis 2 mio. kr., 500.000 kr. og 400.000 kr. har været afsat i budgettet. Den resterende forøgelse på 545.000 kr. er sket efter endt licitation, og er finansieret af ubrugte midler fra pulje til modulvogntog. Forbruget på bevillingen svarer derfor til anlægsbevillingen, og de resterende 1.686 kr. tilføres kassen.

Bilag

22 (Offentlig) Anlægsregnskab - Kloakseparering og renovering på Brårup Skole, 2. og 3. etaper

Sagsnr. EMN-2020-93550
Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Projektet kloakseparering/renovering på Brårup Skole 2. og 3. etaper er nu afsluttet og anlægsregnskabet aflægges til byrådets godkendelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for kloakseparering/renovering på Brårup Skole 2. og 3. etaper godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd har på møderne d. 29. maj 2018, 28. maj 2019, 17. december 2019 og den 27. oktober 2020 givet anlægsbevilling på i alt 2.499.000 kr. til kloakseparering og renovering på Brårup Skole 2. og 3. etaper.

Kloaknettet i Brårupvej blev separeret i 2017, hvorefter bl.a. Brårup Skole fik et påbud om at få skolens kloaksystem separeret. Første etape af skolens kloakseparering startede i 2016 i forbindelse med en renovering af skolegården (kloak og belægninger).

Kloaksepareringen af Brårup Skole, med afledning til Brårupvej, har vist sig mere omfattende og kompleks end først antaget. Dertil har Skolens udstrakte bygningsform, med indeliggende gårdrum, der er fremkommet efter tilbygning på tilbygning, samt toiletrum til hvert enkelt klasselokale, vist sig utroligt vanskeligt at separere.

Der har været mange forskellige løsningsforslag oppe til overvejelse, men det endelige valg blev i hovedtræk at benytte sig af indvendige ledningsstræk i de eksisterende ingeniørgange, hvorved man opnåede et minimalt udvendigt gravearbejde.

2. etape startede i 2018 og i 2020 blev 2. og 3. etape afsluttet. Disse etaper udgør systemet der ledes til Brårupvej. Skolens kloaknet er endnu ikke fuldt separeret, da ca. 1/3 af bygningsmassens spildevand og regnvand ledes til Kirke Alle, som endnu ikke er separeret.

Regnskab for projektet:

Rådgiverydelser – projektering, tilsyn og ledelse	433.466
Forundersøgelser	305.105
Entreprenør- og håndværkerydelser	1.646.207
Forsikringer	1.498
I alt	2.386.276

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 301.425 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
29. maj 2018	Udgifter	1.000.000		
28. maj 2019		99.000		
17. december 2019		1.000.000		
27. oktober 2020		400.000	2.386.276	112.724
		2.499.000	2.386.276	112.724

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Der er afholdt udgifter for 2.386.276 kr., så der er et mindreforbrug på 112.724 kr., som tilføres kassen.

Mindreforbruget skyldes, bl.a. at der i entreprenørens tilbud var ind-stipuleret udgifter til div. uforudsete arbejder. Disse arbejder blev ikke nødvendige.

Bilag

23 (Offentlig) Anlægsregnskab - Højvandssikring, pulje

Sagsnr. EMN-2020-93550
Sagsbh. Benjamin Jørgensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Anlægsarbejdet med højvandssikring ved det sydlige i Skive er færdiggjort, og der aflægges derfor regnskab over forbruget på anlægsbevillingen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for Højvandssikring, pulje godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet d. 31. oktober 2017 en bevilling på 3,45 mio. kr. til højvandssikring i form af forlængelse af det sydlige dige i Skive By. Anlægsbevillingen blev finansieret fuldt ud af anlægsbevillingen kaldet højvandssikring, pulje, som derfor herefter betegnes som det sydlige dige. På mødet d. 24. april 2018 godkendte Skive Byråd, at rådighedsbeløbet på bevillingen blev reduceret med 425.000 kr. Det blev vurderet, at udgifterne ikke ville blive så høje som forventet, og de 425.000 kr. finansierede i stedet et forventet merforbrug på bevillingen til sikring af fiskerkaj ved Branden Bro.

Det sydlige dige er udført som en højvandsikring i kote +2,9 med en tilhørende arbejdssti for vedligeholdelse, der beskytter bebyggelse og vejanlæg. Det sydlige dige er placeret bagom Cirkel K, Viborgvej, og har en udstrækning på ca. 450 m.

Fordelingen af de afholdte udgifter opgøres således:

Udgiftstype	Udgift
Anlægsudgifter	2.500.235
Arealerhvervelse	370.000
Åstedsforretning mv.	55.439
Taksation	45.214
Projektering	42.416
Analyser	9.860
Tinglysning	1.660
I alt	3.024.825

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Anlægsbevillingen og det regnskabsmæssige forbrug på konto 242.053 opgøres således:

Bevillingsdato	Anlægsbevilling	Regnskab	Afvigelse
31. oktober 2017	3.450.000	3.024.825	425.175
I alt	3.450.000	3.024.825	425. 175

Der er afholdt udgifter på bevillingen for 3.024.825 kr. Rådighedsbeløbet er reduceret med 425.000 kr., til finansiering af en forøgelse af anlægsbevillingen til sikring af fiskerkaj ved Branden, godkendt på byrådsmødet den 24. april 2018. Anlægsbevillingen er ikke reduceret og de afholdte udgifter svarer til rådighedsbeløbet.

Bilag

24 (Offentlig) Anlægsregnskab - Den Målrettede Erhvervsindsats

Sagsnr. EMN-2020-93550

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Projektet Den Målrettede Erhvervsindsats er afsluttet og den sidste rate er modtaget fra Erhvervsstyrelsen. Anlægsregnskabet aflægges derfor til godkendelse nu.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At anlægsregnskabet for GreenLab projektet "Målrettet Erhvervsindsats" godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet den 25. april 2017 en anlægsbevilling på 8,7 mio. kr. til at gennemføre GreenLab projektet "Målrettet Erhvervsindsats".

Erhvervsstyrelsen har støttet projektet med 8,7 mio. kr. På samme møde blev givet en anlægsbevilling til at modtage de 8,7 mio. kr.

Tilskuddet blev givet til gennemførelse af aktiviteter med planlægning af den fysiske infrastruktur (symbiosenet) og udvikling af den organisatoriske platform for virksomhedsarbejde i GreenLab Skive Erhvervspark.

I forbindelse med udmøntningen af bevillingen blev der fra Erhvervsstyrelsens side lagt op til, at Skive Kommune og EnergiFonden Skive skulle indgå som projektejere i fællesskab på bevillingen. Begge projektejere var ansvarlige for at gennemføre projektet, aktiviteterne og output, hvilket har lykkedes igennem hele projektet.

Regnskab for projektet:

1.000 kr.	Regnskab
Personaleudgifter	720
Eksterne omkostninger Skive Kommune	335
Symbiosenet	140
Symbioseplatform	755
Symbiosecenter	329
Kommunikation	556
Arkitekter	976
Øvrige konsulenter	2.210
Øvrige ingeniører	524
Øvrige advokater	1.062
Øvrige omkostninger	85
Indirekte omkostninger 18 %	1.384
I alt	9.076

Regnskabet samlede støtteberettigede udgifter udgør 9,076 mio. kr.

Skive Kommune har modtaget tilskuddet fra Erhvervsstyrelsen, og har købt opgaver hos EnergiFonden Skive til at løse de opgaver, som er beskrevet i tilsagnet fra Erhvervsstyrelsen.

Skive Kommune har opnået egenfinansiering gennem registrering af de aktiviteter i forvaltningen, som relaterer sig til projektet under personaleomkostninger. En del af dem er ikke registreret i selve anlægsregnskabet, men udelukkende i projektrejseregnskabet.

Regnskabet er revideret af PWC og revisorerklæringen er fremsendt til Erhvervsstyrelsen den 20. november 2020.

Slutrapporteringen til Erhvervsstyrelsen fremgår af bilaget. Af de afsluttende kommentarer i rapporten fremgår, at bevillingen til den Målrettede Erhvervsindsats har været afgørende for, at det er lykkedes at igangsætte et erhvervseventyr i Skive Kommune med GreenLab Skive.

Samarbejdet med Skive Kommune på myndighedsdelen og EnergiFonden Skive på udviklingsdelen har været succesfuldt og har skabt en ny model for OPP-samarbejde gennem etablering af GreenLab Skive A/S, med et delt ejerskab mellem kommune, forsyningselskab og to lokale fonde.

GreenLab Skive A/S blev stiftet som en del af udviklingsarbejdet i Målrettet Erhvervsindsats og er blevet kapitaliseret med kr. 75 mio., som skal anvendes til eksekvering og byggeri af symbiosenet.

Siden evalueringen blev afsluttet, har GreenLab yderligere fået en bevilling fra Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse "P2X Business", hvor GreenLab sammen med Hydrogen Valley og Brintbranchen skal facilitere udviklingen af nye virksomheder indenfor P2X i perioden 2020-2021.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Anlægsregnskabet og det regnskabsmæssige forbrug på konto 093.015 opgøres således:

Bevillingsdato		Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
25. april 2017	Udgifter	8.700.000	8.700.000	0
	Indtægter	-8.700.000	-8.700.000	0
I alt	Netto	0	0	0

Forbruget svarer til bevillingerne.

Bilag

1. GreenLab Erhvervspark - slutrapportering (2988616 - EMN-2017-07518)

25 (Offentlig) Anlægsbevilling - Skive Badeland - Udskiftning af overløbsrende på 3 bassiner

Sagsnr. GEO-2012-74463
Sagsbh. Lars Peder Jakobsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Udskiftning af overløbsrender og opretningsmørtel på Børnebassin, 50 m bassinspabad og varmtvandsbassin samt folie på overløbsrende på 50 m bassin.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2021 på 700.000 kr. til konto 3.18, til arbejdet med KCL Badeland, udskiftning af overløbsrender.
- At anlægsbevillingen finansieres med:
 - 200.000 kr. fra konto 223.407, Glyngøre, renovering af Bredgade og Strandvej,
 - 150.000 kr. fra konto 223.036, Skive By, renovering og forskønnelse af Viborgvej,
 - 350.000 kr. fra likvide aktiver.

Sagsfremstilling

I forbindelse med renoveringen af Skive badeland på KCL, er der anvendt materialer ved bassinerne, der desværre har vist sig ikke at være anvendelige til formålet. Der er ved 5 års afleveringen konstateret mangler ved opretningsmørtlen. Produktet reagerer med alkalisk reaktion, der viser sig ved at materialet ved påvirkning af luftens ilt og vand, starter en reaktion, der nedbryder produktet. I forbindelse med en hurtig løsning, har det været overvejet at anvende en fugeløsning, men på grund af den nuværende nedlukning som følge af corona, forslås etablering af en blivende løsning, der samlet set bliver billigere.

Et evt. sagsanlæg imod produktleverandøren har været behandlet og er med henvisning til lignende sager i andre svømmehaller opgivet.

Opretningsmørtlen i overløbsrender på 3 bassiner er nedbrudt og mørtlen forslås udskiftet i forbindelse med nedlukningen. Der er indhentet en pris på arbejdet, som udgør 660.000 kr.

For 50 m. bassinet, der er forsynet med en foliedug, er denne utæt i den ene overløbsrende og en udskiftning udføres ligeledes. Tilbudspris for denne del udgør 40.000 kr.

Økonomi

Anlægsbevillingen der søges på 700.000 kr. finansieres af henholdsvis ubrugte midler på to anlægsbevillinger, samt af likvide aktiver. Anlægsbevillingen og finansieringen opgøres således:

Anlægsbevilling	Beløb
Ny anlægsbevilling, " KCL Badeland, udskiftning af overløbsrender"	700.000
Finansieres af:	
Konto 223.407, Glyngøre, renovering af Bredgade og Strandvej	200.000
Konto 223.036, Skive By, renovering og forskønnelse af Viborgvej	150.000
Finansiering af kassen	350.000

Bilag

26 (Offentlig) Anlægsbevilling- Furhavn - Ny Langskibsbro - Økonomi

Sagsnr. EMN-2019-17430

Sagsbh. Jens Gjørup

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

For igangsætning af projekt " Langsskibsbro – Furhavn" ønskes en tillægsbevilling til uforudsete udgifter, så projektet kan opstartes efter tidsplanen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At der til konto 240.079 meddeles
 - Tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2021 til udgifter på kr. 373.000 til de uforudsete udgifter i projektet.
 - Tillæg til anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2021 til indtægter på kr. 30.000 til modtagelse af tilsagn fra bidragsydere.
- At finansiering sker med kr. 343.000 fra konto 240.072 Fur Færgehavn, Molerkaj og fiskekaj (Branden) – Nyt asfaltslidlag

Sagsfremstilling

Fur Havneforening har siden 2018 arbejdet på at skaffe midler via fundraising til etablering af en 104m langskibsbro på sydmolen af Fur Havn.

Fur Havneforening har herfor foreslået, at der laves en ny langskibsbro på sydsiden af betonkajen, idet der mangler plads til større både.

Fur Havneforenings vision er at styrke og udvikle havneområdet for alle, som besøger Fur og dermed være med til at styrke turismen i Skive Kommune, samt udbrede kendskabet til Limfjordslandet.

Turismen på Fur spiller en stor rolle på Fur og for Skive Kommune som helhed. Det er forvaltningens vurdering, at en langskibsbro på Fur Havn vil øge havnens attraktivitet både for større sejlskibe og for de mange besøgende turister på Fur.

Etablering af Ny Langskibsbro på Fur Havn blev fremrykket i 2020. Efterfølgende har der været afholdt rådgiverudbud af projektet, hvorefter tegninger og udbudsmateriale er udført.

Skive Kommune er bygherre på projektet og bliver fremtidig ejer af langskibsbroen og Fur Havneforening forpligter sig til at drive langskibsbroen på samme vilkår jvf. driftsaftalen, som den øvrige del af lystbådehavnen på Fur Havn.

Byrådet har d. 8. oktober 2019 givet en bevilling på 0,5 mio. kr. til udbetaling af tilskud til projektet via Landsbypuljen. Beløbet udgør en del af Fur Havneforenings egenfinansiering, som var forudsat til 3,3 mio. kr. Byrådet bevilgede 1 mio. kr. den 26. maj 2020, hvorefter den samlede kommunale finansiering udgør 1,5 mio. kr. Bevillingen blev givet som en udgiftsbevilling på 3,8 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 2,8 mio. kr. Den samlede udgiftsbevilling blev dermed 4,3 mio. kr.

Projektet har været udsendt i indbudt licitation blandt 5 entreprenører, hvor det billigste tilbud kom fra Munck og som er på 3,63 mio. kr excl. Stipulerede ydelser.

	Bydende firmaer	Tilbud excl. Moms og stipulerede ydelser
1	Munck	3.627.207 kr
2	CG Jensen	4.115.600 kr
3	Aarslev	4.200.745 kr
4	MT Højgaard	4.453.600 kr
5	Ivan Jacobsen	4.651.510 kr
	Bemærkning: Vedståelsesfristen for tilbuddet er 19 marts 2021, fastsat i udbuddet	

Projekt Økonomi:

	Anlægsudgifter	Beløb excl. moms
1	Entreprenørydelser – Forventet kontraktsum	3.670.000 kr.
2	Projektering udbud, tilsyn, landinspektør, analyser	290.000 kr.
3	I alt udgifter	3.960.000 kr.
4	Tillæg uforudseteudgifter + 9 % af entreprenørydelser	340.000 kr.
5	Samlede forventede anlægssum excl. Fondsmoms i alt	4.300.000 kr.
6	Fondsmoms 17½ % af tilskud fra private fonde	373.000 kr.
7	Samlede forventede anlægssum inkl. Fondsmoms i alt	4.673.000 kr.

De samlede udgift bliver dermed 4,300 mio. kr. med tillæg for fondsmoms på 0,373 mio. kr. i alt 4.673.000 kr.

Status Fundraising og finansiering - februar 2021.

	Finansiering Fur Havneforening " Alle tilsagn forventes overdraget fra Furhavne Forening og bidragsydere til Skive kommune".	Bevilget beløb	17,5 % Fondsmoms	Finansiering: Rest excl. moms
1	FLAG midler	400.000 kr.	Ingen	400.000 kr.
2	Erhvervsstyrelse	300.000 kr.	Ingen	300.000 kr.
3	Fur Sparekasse Fonde	800.000 kr.	-140.000 kr.	660.000 kr.
4	Fur Brand	500.000 kr.	-87.500 kr.	412.500 kr.
5	Spar Vest Fonden (10% og max 500.000 kr.)	430.000 kr.	-75.250 kr.	354.750 kr.
6	Fur Bageri Fond	100.000 kr.	-17.500 kr.	82.500 kr.

7	Furhavne Forening garanterer et bidrag på max. 300.000 kr, såfremt det ikke kommer yderligere bidrag ind ved fundraising. Yderligere bidrag modregnes. - o Lauritsen Fonden ansøgt om 300.000 kr. - o Hempel Fonden ansøgt om 300.000 kr. - o Spar Vest Fonden ansøgt om yderligere 70.000 kr.	300.000 kr.	-52.500 kr.	247.500 kr.
8	I alt fundraiset Fur Havneforening d.d.	2.830.000 kr.	-372.750	2.457.250 kr.
9	Skive kommune – budget 2020	1.000.000 kr.	Ingen	1.000.000 kr.
10	Landsbyudvalget (Fundraiset)	500.000 kr.	Ingen	500.000 kr.
11	Finansiering i alt	4.030.000 kr.		3.957.250 kr.
12	Samlede forventede anlægssum inkl. uforudseteudgifter i alt			4.300.000 kr.
13	Manglende beløb til uforudsete udgifter.			342.750 kr.

Økonomi

Sagen medfører, at der bevilges yderligere et beløb på 343.000 kr. til uforudsete udgifter.

Anlægsbevilling:

	Nuværende	Tillægsbevilling	Ny
Udgifter - Projektomkostninger	4.300.000 kr.	373.000 kr.	4.673.000 kr.
Indtægter - Fonde	-2.800.000 kr.	-30.000 kr.	-2.830.000 kr.
Anlægsbevilling - netto	1.500.000 kr.	343.000 kr.	1.843.000 kr.

Rådighedsbeløb:

Finansieringen sker fra konto 240.072 Furfærgehavn, Molerkaj og Fiskekaj (Branden) – Nyt asfaltslidlag. Arbejdet er udført og der er et ubrugt beløb på kontoen på kr. 347.121.

Tillægsbevillingen til anlægsbevillingen betyder, at kommunens egenfinansiering stiger fra 1,5 mio. kr. til 1,843 mio. kr.

Kommer der nye tilsagn fra fonde, der kan dække den samlede økonomi, så kan beløbet på kr. 343.000 tilbageføres til kassen eller andet projekt.

Denne bevilling vil betyde, at finansieringen er på plads, som er en af betingelserne for kontraktunderskrivelse. Sker dette vil Langskibsbroen med stor sandsynlighed stå færdig til Limfjorden rundt medio september 2021 jvfr. tidsplanen.

Bilag

27 (Offentlig) Anlægsbevilling - Furfærgeri - Nyt Styresystem - Mjølner

Sagsnr. EMN-2021-00784

Sagsbh. Jens Gjørup

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Indstillingen anbefales.

Tidligere beslutninger

Anledning

Furfærgeri – Udskiftning af styresystem på Mjølner

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At der til konto 233 gives
 - anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2021 på 400.000 kr. til udskiftning af styresystem på Mjølner.
- At finansiering sker således:
 - Kr. 232.900 fra konto 233.055 Fursund Færgeri – Udskiftning af motor på Sleipner

Kr. 167.100 fra konto 233.010 Fursund Færgeris driftskonto

Sagsfremstilling

Der har gennem en længere periode været problemer med styresystemet på Mjølner.

Der er gjort flere forsøg af tre forskellige firmaer på at løse problemet, men det er endnu ikke lykkedes at finde fejlen. Konklusionen fra Færgeriet er at hele styresystemet skal udskiftes.

Derfor står vi nu overfor, hurtigst muligt, at skulle udskifte hele styresystemet, der vil koste omkring 400.000 kr.

Der er forvejen søgt om kr. 200.000 til en opgradering af det eksisterende styresystem. De er afsat i budget 2022. Fur Færgeri har behov for hurtigst muligt at få lavet styresystemet, så det fungerer fejlfrit. Beløbet på kr. 200.000 i budget 2022 vil så udgå, da den opgradering ikke længere er nødvendig, når hele styresystemet skiftes.

Økonomi

Sagen medfører, at der bevilges et beløb på kr. 400.000 kr. til udskiftning af styresystemet på Mjølner.

Udgiften finansieres således:

- Kr. 232.900 fra konto 233.055 Fursund Færgeri – Udskiftning af motor på Slejpner. Der er givet en bevilling på 1,5 mio. kr. til projektet, hvoraf der er brugt 1.267.100 kr. Projektet er færdigt, og der er således et restbeløb tilbage på 232.900 kr.
- Kr. 167.100 fra konto 233.010 Fursund Færgeris drift, hvor det vurderes på nuværende tidspunkt, at det vil være muligt at disponere dette budget i 2021 ved omprioritering af opgaver og evt. ved at udskyde mindre presserende opgaver til de kommende år. Udviklingen i driften bliver fulgt tæt i 2021 for at følge op på denne vurdering. Der kan komme uforudsete udgifter i løbet af året, som kan medføre et merforbrug på driften.

Bilag

28 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. EMN-2020-02948

Sagsbh. Dorte Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-03-2021 13:30

Fraværende

Taget til efterretning.

Tidligere beslutninger

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde.

Notat dateret den 28.02.2021 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

02. Husholdningsaffald – Implementering af de 10 fraktioner

I henhold til den tidligere forelagte tidsplan for implementeringen af indsamlingen af de 10 fraktioner af husholdningsaffald har Nomi4S den 25. februar på vegne af de 4 kommuner i selskabet fremsendt en dispensationsansøgning i forhold til implementeringsfristen den 1. juli 2021.

Samtidig fremsendes ansøgning om supplerende særskilt indsamling af mad- og drikkekartonaffald og metalaffald, frem for at der i bekendtgørelsen er en mulighed for Metalaffald, plastaffald og mad- og drikkekartonaffald. Dette gøres med baggrund i at kunne udnytte affaldsplast lokalt i de 4 kommuner.

Ansøgning til Miljøstyrelsen med tilhørende bilag er vedlagt

Bilag

1. Opgørelse om grundsalg til udvalg pr. 28.02.2021 (3026709 - EMN-2021-00464)
2. Dispensationsansøgning for implementeringsfristen (3024215 - EMN-2020-76632)
3. Bilag 1 Kontraktmaterialer (3024216 - EMN-2020-76632)
4. Bilag 2 Oversigt over nuværende indsamlingsordninger (3024218 - EMN-2020-76632)
5. Bilag 3 ansøgning om undtagelse fra affaldsbek (3024219 - EMN-2020-76632)