

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2015 d. 03-02-2015

Mødedato Tirsdag d. 03. februar 2015 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Mødelokale Lynet 2-M4
plan 2

Indholdsfortegnelse

Tillaldelse til limousinekørsel.....	3
Anlægsregnskab, Indsatspuljen, usunde boliger - 2009 pulje.....	6
Å-planen - Arrangement - Anlægsbevilling.....	9
Grøn borgerpulje.....	12
Bevaringsværdige bygninger i Skive Kommune.....	15
Sundevej 3A - Dagli' Brugsen på Fur - Solceller i lokalplanområde.....	18
Rybjerg Biogas - Forespørgsel om dispensation fra højdegrænsen i LP.nr. 243.....	21
Affaldsregulativ - Husholdning.....	24
Natur og Miljø - Affaldsplan Skive Kommune 2015-2024.....	28
Sdr. Boulevard 15 - Dispensation byggeri vedr. beskyttelseslinie for langhøj.....	31
Vojel Kær - Vådområdeprojekt.....	34
Rødding Vandværk - Takstblad 2015.....	37
Jordbro Å - Vådområdeprojekt, naturgenopretning, Sønder Ørum, Tårup, Strandet, Borup pumpelag	40
Bemyndigelsesplan januar 2015- Teknisk Forvaltning.....	44
Efterretningssager og gensidig orientering.....	47
Lukket: Håndhævelsessag Natur og Miljø.....	50
Lukket: Marius Jensens Vej 13B - Ejendomssag - Lagerbygning - 1174 m2.....	51

Punkt 1: Tillaldelse til limousinekørsel

Tillaldelse til limousinekørsel

Sagsfremstilling

1. Tillaldelse til limousinekørsel

Sagsnr. 779-2014-44816 Dok.nr. 779-2015-12438

Sagsbeh. Flemming Schwartz

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik & miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

· at ansøgningen om tilladelse til limousinekørsel imødekommes

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune har modtaget ansøgning om tilladelse til limousinekørsel fra Tommy Christensen. Ansøger har i forvejen to taxatilladelser i Skive Kommune. Én tilladelse, der er tilknyttet bestillingskontoret i Skive samt én områdebevilling der dækker Fur og tidligere Sundsøre Kommune.

Ansøger har fået en henvendelse fra Hotel Strandtangen, som har tilkendegivet et ønske om, at der i Skive-området gives mulighed for limousinekørsel. Henvendelsen er vedlagt ansøgningen.

Ansøger opfylder kravene vedr. økonomi, faglige kvalifikationer og vandel.

I henhold til Bekendtgørelse om taxikørsel m.v., § 11, stk. 3 gives en tilladelse til limousinekørsel på baggrund af kommunalbestyrelsens vurdering af behovet for den ansøgte kørsel inden for kommunen.

Fakta om limousinetilladelser:

En limousinetilladelse kan søges uden forudgående opslag og kan udstedes til ansøger, hvis denne kan sandsynliggøre – f.eks. ved erklæringer fra virksomheder eller kontrakter om udførelse af kørsel - et kørselsbehov, der som udgangspunkt ikke kan dækkes ved anvendelse af taxier.

Limousinekørsel omfatter repræsentationskørsel, bryllupskørsel og lignende kørsel som udføres i biler, med særlig indretning/udstyr. Det vil i almindelighed sige store og luksuriøst indrettede biler, som kan imødekomme særlige behov, der som udgangspunkt ikke eller kun meget vanskeligt kan dækkes af almindelige taxier.

Køretøjer til limousinekørsel skal være godkendt og registreret hertil. Limousiner må ikke være forsynet med taxametre eller kontrolapparater samt andet udstyr til taxaer.

Prisfastsættelse for limousinekørsel er ikke underlagt offentlig regulering som hyrevognstakster er.

Bemærkninger

En limousine er i bekendtgørelsen defineret som en bil med særlig indretning og særligt udstyr. Der er ikke fastsat specifikke krav til størrelsen og indretningen af, samt det særlige udstyr i en limousine. En limousine kan i princippet blot være en almindelig bil i taxastørrelse.

Hvorvidt en tilladelse til limousinekørsel kan give anledning til, at limousinen blot bliver en "løs taxa" i hele Skive Kommune, der ikke er tilsluttet bestillingskontor eller tilknyttet et fast område og udfører kørsel, som kunne dækkes ved almindelig taxakørsel, forholder forvaltningen sig ikke til, men muligheden herfor kan ikke afvises.

Der har ikke tidligere været limousinetilladelse i Skive Kommune og en tilladelse til limousinekørsel kan dermed give mulighed for repræsentationskørsel, bryllupskørsel og lignende i en særlig luksusbil.

Til orientering oplyses, at både i Viborg og Holstebro er der limousinevirksomhed.

JURA (herunder lovgrundlag)

Taxalovgivningen

ØKONOMI

Beslutningen har ingen økonomiske konsekvenser

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Tiltrådt

Punkt 2: Anlægsregnskab, Indsatspuljen, usunde boliger - 2009 pulje

Anlægsregnskab, Indsatspuljen, usunde boliger - 2009 pulje

Sagsfremstilling

2. Anlægsregnskab, Indsatspuljen, usunde boliger - 2009 pulje

Sagsnr. 779-2009-153268 Dok.nr. 779-2014-300979

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede i mødet d. 27. april 2010 at meddele en anlægsudgiftsbevilling på 9,413 mio. kr. og en anlægsindtægtsbevilling på 7,06 mio. kr. til at gennemføre indsatsen omkring sundhedsfarlige boliger – i overensstemmelse med den udarbejdede handlingsplan af oktober 2009.

Indenrigs- og Sundhedsministeriet tildelte Skive Kommune et tilskud på 7,06 mio. kr., svarende til 75 % af udgifterne. Tilskuddet blev tildelt fra "Tilskud til Indsatspuljen 2010 – til opprioritering af det fysiske miljø i udkantsområder".

BDO har revideret projektregnskabet, og konklusionen er, at projektregnskabet for perioden 30. november 2009 til 31. december 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med retningslinjerne i tilsagnsskrivelsen.

Regnskab for projektet:

Opgørelse over afholdte udgifter - pr. 31.12.2014.

Udgiftsposter	Regnskab
Udgifter til opkøb - jf. § 98, stk. 2	971.906
Udgifter til oprydning af private grunde - jf. § 98, stk. 2	9.050
Udgifter til nedrivning - jf. kap. 3, 4, 9 samt §98	7.657.778
Udgifter til renovering - jf. kap. 3, 3, 8, 9 samt §98	-
Udgifter til genhusning - jf. kap. 8	-
Øvrige omkostninger - konsulent - tinglysning m.v.	778.249
Samlede udgifter	9.416.983

Der er nedrevet i alt 97 ejendomme i kommunen, hvoraf 14 er opkøbt på dette projekt.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-
Den afgivne bevilling og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Merforbrug
27.04.2010	Udgifter Indtægter	9.413.000 -7.060.000	9.416.984 -7.060.000	-3.984 0
	Netto	2.353.000	2.356.984	-3.984

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Indstilles til godkendelse

Punkt 3: Å-planen - Arrangement - Anlægsbevilling

Å-planen - Arrangement - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

3. Å-planen - Arrangement - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2010-31042 Dok.nr. 779-2015-11520

Sagsbeh. Jan Ipland

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At der til konto 0.20 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 250.000 kr. til planarrangement i KCL, maj 2015

At rådighedsbeløbet finansieres af det i budget afsatte rådighedsbeløb til Å-planen

SAGSFREMSTILLING

Byudviklingsudvalget har engageret en "Verdensarkitekt" til at udarbejde en samlet visionsplan for byudvikling langs den bynære del af Karup Å og Havneområdet. Å-planen indgår i den samlede plan.

Arkitekten afleverer forslaget til byudvikling i april 2015. Honoraret er finansieret gennem en stor privat donation.

Der er tale om en gave til kommunen, som kan få stor markedsføringsmæssig betydning for kommunen. Derfor foreslår Byudviklingsudvalget, at resultatet præsenteres ved et større arrangement med bl.a. fremtidige investorer i KCL i maj 2015.01.15.

En kreds af borgere har søgt midler fra Bydelspuljen til selve arrangementet (se særskilt sag). Som modtager af gaven er det tanken, at kommunen er vært og forestår arrangementet, og der søges derfor midler til dækning af leje af lokaler og faciliteter til arrangementet i KCL.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der i 2015 bevilges 250.000 kr. til rammer for arrangementet.

Der er afsat følgende rådighedsbeløb til realisering af Å-planen:

Budget 2014 5 mio. kr. (overføres til 2015 ved regnskabsafslutning) Sted 020.051.

Budget 2015 5 mio. kr. Sted 020.051

Overførte midler fra tidligere år på 2,32 mio. kr. Sted 071.051.

I alt 12,32 mio. kr.

Forvaltningen foreslår, at bevillingen på 250.000 kr. finansieres af dette budget.

Byrådet har heraf frigivet 0,5 mio. kr. til nærmere undersøgelser, detailprojektering og evt. mindre anlæg til Å-planen. Der er et forbrug på ca. 30.000 kr. på denne bevilling.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Indstilles til godkendelse

Punkt 4: Grøn borgerpulje

Grøn borgerpulje

Sagsfremstilling

4. Grøn borgerpulje

Sagsnr. 779-2014-41593 Dok.nr. 779-2014-292927

Sagsbeh. Kent Alex Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

TMU

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at puljen fordeles jævnt før nedenstående fremstilling.

SAGSFREMSTILLING

Puljen skal støtte lokale frivillige initiativer for at højne vedligeholdelses standarden på kommunale, forenings- eller privatejede arealer, der benyttes til fælles aktivitet og ophold. Sports- og idrætspladser er undtaget, samt arealer der via lokalplan er overdraget til grundejerforening.

Puljen kan finansiere indkøb af materiel, samt leje af materiel til brug for drift og vedligehold af arealerne. Puljen kan ikke benyttes til at finansiere den fremtidige drift af materiellet, som ansøger selv står for. Puljen kan ligeledes ikke benyttes til at finansiere indkøb af materialer til byggeri og anlæg.

Ansøger skal være en borgerforening, beboerforening eller et lokalråd, der repræsenterer lokalsamfundet. (det anbefales at flere foreninger fra samme lokalområde går sammen)

Den enkelte forening kan som udgangspunkt kun søge om støtte for maks. 25.000 kr. i tilskud til indkøb af materiel, og for maks. 2.500 kr. i tilskud til leje af materiel. Tilskuddet udbetales på baggrund af dokumentation for afholdt udgift. De ansøgte redskaber skal stå mål med arealets størrelse og arbejdets omfang.

En ansøgning skal indeholde følgende oplysninger:

- Et ansøgt beløb, med kopi af konkret tilbud
- En beskrivelse af til hvilket formål, redskaberne skal benyttes, samt på hvilke arealer, angivet på kortbilag.
- Oplysninger om hvilke foreninger ansøgningen evt. er indsendt i samarbejde med.
- Oplysninger på den ansvarlige kontaktperson.

Puljen fordeles efter 'først til mølle' princippet.

Bilag 1: Informationsstekst beregnet til brug på Kommunens hjemmeside og i pressen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Der er i budget 2015 på driften afsat 250.000 kr. pr. år til Grøn Borgerpulje.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Tiltrådt, idet der kan søges støtte for max. 25.000 kr. pr. projekt

Punkt 5: Bevaringsværdige bygninger i Skive Kommune

Bevaringsværdige bygninger i Skive Kommune

Sagsfremstilling

5. Bevaringsværdige bygninger i Skive Kommune

Sagsnr. 779-2014-44147 Dok.nr. 779-2014-300202

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

at Teknik- og Miljøudvalget drøfter problemstillingerne om bevaringsværdige bygninger og bymiljøer.

SAGSFREMSTILLING

Kommuneatlas Skive blev udgivet i slutningen af 1995. I forordet står: "Atlas udgør nu det fundament og den løftestang, som har manglet for at sikre en lokal (i den daværende Skive Kommune) tradition for at bevare disse værdier. Viljen har været til stede, og nu er der skabt et kvalificeret grundlag for det videre arbejde".

Og det kan med god ret hævdes, at Kommuneatlas Skive siden da er brugt i planlægningen – både på administrativt og politisk niveau. Registreringerne er brugt i forbindelse med:

- Senere kommuneplaner og i lokalplaner
- Ved huludfyldninger
- Ved anlæg af torve, pladser og veje
- Som grundlag for etablering af Skive Byfond i 1996
- Publikationer om blandt andet transformatorårne
- Etc.

Skive byråds Teknik- og Miljøudvalg besluttede den 11.1.2012, at der i forbindelse med budget 2012 skulle fremsættes forslag om, at der afsættes midler til at udarbejde et Kulturmiljøatlas for hele Skive Kommune. Forslaget blev ikke vedtaget og indgik med samme resultat i budgetlægningen for 2013 og 2014.

Teknisk Forvaltning vil på mødet blandt andet orientere om:

- Hvad omfatter et Kulturmiljø-atlas (kaldes senest Kulturarv-atlas)
- Hvordan udarbejdes et kulturarv-atlas
- Hvad er udgifterne til et Kulturarv-atlas
- Alternativer til et Kulturarv-atlas

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse af lov om bygningsfredning og bevaring af bygninger og bymiljøer

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Der udarbejdes budgetforslag, og i forbindelse med kommuneplanen udpeges særligt bevaringsværdige bygninger i forhold til det nuværende kommuneatlas. TMU beslutter forslaget, og Byrådet vedtager endeligt det

Punkt 6: Sundevej 3A - Dagli' Brugsen på Fur - Solceller i lokalplanområde

Bilag

Sundevej 3A - Lokalplan nr. 100

Sundevej 3A - Kort med kommuneplanrammer og lokalplaner indtegnet.pdf

Sundevej 3A - Kort med solceller indtegnet.pdf

Sundevej 3A - Dagli' Brugsen på Fur - Solceller i lokalplanområde

Sagsfremstilling

6. Sundevej 3A - Dagli' Brugsen på Fur - Solceller i lokalplanområde

Sagsnr. 779-2014-42970 Dok.nr. 779-2015-9466

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at:

- der meddeles afslag til opstilling af solceller ved Dagli' Brugsen på Fur, på baggrund af bestemmelserne i gældende lokalplan nr. 100 Brugsen på Fur.

- Teknik- og Miljøudvalget tager stilling til, hvorvidt der skal udarbejdes lokalplan for solcelleprojektet, der muliggør etablering af anlægget.

SAGSFREMSTILLING

I sommeren 2014 modtog Teknisk Forvaltning en henvendelse fra Brugsen på Fur vedr. mulighed for opstilling af et solcelleanlæg på ca. 600 m², på terræn, umiddelbart nord for Brugsen på Fur. Anlægget er oplyst til at være ca. 3 meter i højden over terræn og skønnes derfor at være sammenligneligt med et større byggeri.

Området, hvor solcellerne er tænkt placeret, er omfattet af Lokalplan nr. 100 for Brugsen på Fur og beliggende umiddelbart vest for et kommuneplanfastlagt boligområde. Lokalplanens formål er fastsat til at give mulighed for bebyggelse til butikformål og anvendelsen af området er fastsat til butikformål: dagligvarebutik med benzinsalg, samt rekreative formål, herunder petanque, legeplads m.v. Der er i lokalplanen udlagt et byggefelt til butiksbegyggelse, hvori solcelleanlægget ikke kan placeres pga. størrelsen.

På denne baggrund vurderede Teknisk Forvaltning at tekniske anlæg, herunder solcelleanlæg ikke kunne placeres indenfor rammerne af den gældende lokalplan, da etableringen er strid med lokalplanens principper, hvorfra der ikke kan dispenseres og meddelte d. 4. juli 2014 afslag til ansøger.

I november 2014 blev Teknisk Forvaltning bedt om at kigge på sagen én gang til og vurderer, hvorvidt anlægget kan opføres, eventuelt med et tillæg til lokalplanen.

Teknisk Forvaltning har i denne forbindelse gennemført en naboorientering om opstillingen af solcelleanlægget og har i høringsperioden ikke modtaget nogen bemærkninger.

Forvaltningen vurderer dog stadig, at anlægget ikke kan placeres inden for gældende lokalplan.

Forvaltningen vurderer samtidig, at placeringen og størrelsen på solcelleanlægget kan være uheldig i forhold til omkringboende og en eventuel udvikling i området og anbefaler på den baggrund, at der ikke planlægges for en realisering.

Såfremt der er politisk opbakning til etableringen af anlægget skal der gennemføres en lokalplanproces, med udarbejdelse af en ny lokalplan.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-12524

Sundevej 3A - Lokalplan nr. 100

779-2015-12518

Sundevej 3A - Kort med kommuneplanrammer og lokalplaner indtegnet.pdf

779-2015-12517

Sundevej 3A - Kort med solceller indtegnet.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Der udarbejdes lokalplan, som muliggør etablering af anlægget

Punkt 7: Rybjerg Biogas - Forespørgsel om dispensation fra højdegrænsen i LP.nr. 243

Bilag

Rustedmøllevej 1 - Lokalplan 243

Rustedmøllevej 1 - NY MAIL - Rybjerg Biogas - ansøgning om dispensation fra højdegrænser i lokalplan 243

Rustedmøllevej 1 - Notat om naboorientering

Rybjerg Biogas - Forespørgsel om dispensation fra højdegrænsen i LP.nr. 243

Sagsfremstilling

7. Rybjerg Biogas - Forespørgsel om dispensation fra højdegrænsen i LP.nr. 243

Sagsnr. 779-2014-43064 Dok.nr. 779-2015-12626

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

-
Teknisk Forvaltning indstiller at:

- der meddeles dispensation fra § 5.3 i Lokalplan nr. 243 for et biogasanlæg på Rugstedmøllevej ved Rybjerg

SAGSFREMSTILLING

-
Teknisk Forvaltning har d. 2. december 2014 modtaget en ansøgning fra Jens Henry Christensen, på vegne af Dansk Biogasrådgivning A/S, om dispensation fra Lokalplan nr. 243 fra 2011. Dispensationen omhandler en højdebegrænsning, der i lokalplanen er fastsat til 12 meter over terræn. Ansøger ønsker imidlertid at opføre 2 stålreaktorer på hver ca. 18 meter over terræn til brug for biogasanlægget.

Ansøger oplyser, at ændringen af reaktorer skyldes, at teknologien til produktion af biogas de seneste år har været i stærk udvikling og lokalplanen reelt er forældet i forhold til de nyeste produktionsmetoder. De nye reaktorer vil tillade, at produktionen fremadrettet ovevejende vil blive baseret på landbrugets egne, lokale råvarer og virke til en reduktion af transportbehovet til og fra anlægget. Det er ifølge ansøger ikke muligt at nedgrave reaktorerne, da der skal foretages jævnlige bundudskylninger af sand og urenheder.

Lokalplan nr. 243 har til formål at give mulighed for bebyggelse til et biogasanlæg, samt at etablere et visuelt tæt beplantningsbælte, som skal sikre at anlægget sløres mest muligt i forhold til omkringliggende ejendomme. Der er imidlertid tale om en væsentlig afvigelse fra lokalplanen, der hæver højden på anlægget med op til 6 meter. På denne baggrund kan der opstå tvivl om, hvorvidt en dispensation er strid med lokalplanens formålsbestemmelse, da en forøgelse i højdegrænsen vil resultere i, at anlægget formentlig ikke kan sløres af beplantningsbæltet. Der kan som udgangspunkt ikke kan dispenseres fra formålsbestemmelsen.

Forvaltningen vil derfor, i en eventuel dispensation fra lokalplanen, skærpe kravet til beplantningsbæltet for at opnå en bedst mulig sløring af anlægget og derved opnå det tilsigtede formål med lokalplanen.

Der er i forbindelse med henvendelsen foretaget en naboorientering, hvor der gøres opmærksom på ansøgers ønske om dispensation. Teknisk Forvaltning har, i forbindelse med naboorienteringen, modtaget XX bemærkninger.

I vedhæftede ansøgning om dispensation (se bilag), kan anlægget ses i animationsvideo.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-13382

Rustedmøllevej 1 - Lokalplan 243

779-2015-25583

Rustedmøllevej 1 - NY MAIL - Rybjerg Biogas - ansøgning om dispensation fra højdegrænser i lokalplan 243

779-2015-13799

Rustedmøllevej 1 - Notat om naboorientering

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Dispensation fra lokalplanen godkendes

Punkt 8: Affaldsregulativ - Husholdning

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald 2015 - Høringsudkast

Affaldsregulativ - Husholdning

Sagsfremstilling

8. Affaldsregulativ - Husholdning

Sagsnr. 779-2010-33217 Dok.nr. 779-2015-12136

Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalg

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller at:

Høringsudkast til Regulativ for Husholdningsaffald godkendes og sendes i offentlig høring, og der herunder tages stilling til hvilken løsning, der skal gælde ved fritagelse for affaldsgebyrer.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har udarbejdet et forslag til et nyt Regulativ for Husholdningsaffald. Forslaget er vedlagt som bilag.

Ændringerne i det nye regulativ gennemgås nedenfor.

Ændring af storskraldsordning og sløjfning af frivillige ordninger for have- og papaffald

Teknisk Forvaltning ønsker at ændre storskraldsordningen, således at borgere selv kan vælge, hvornår de vil have afhentet storskrald. I den nuværende ordningen afhentes storskrald på bestemte tidspunkter i løbet af året. Med det nye forslag vil der blive afhentet storskrald på mange flere tidspunkter og borgerne kan få afhentet storskrald op til 6 gange om året på selvvalgte tidspunkter.

Storskraldsordningen vil samtidig blive udvidet, så der også kan bortskaffes haveaffald gennem storskraldsordningen.

Teknisk Forvaltning ønsker også at sløjfe de frivillige ordninger for have- og papaffald, som der ikke har været den store tilslutning til. Pga. at den lave tilslutning, er der ikke sammenhæng mellem gebyrerne for ordningerne og udgifterne til afhentning af affaldet. Hvis ordninger fastholdes, skal gebyrer stige således at ordningerne hviler i sig selv, og det vil sandsynligvis medføre en endnu lavere tilslutning.

Med ændringerne i storskraldsordningen vurderer Teknisk Forvaltning at de borgere, som har benyttet sig af de frivillige ordninger for have- og papaffald, kan få næsten samme service via storskraldsordningen.

Nomi4S har oplyst at:

- ovenstående ændringer er indregnet i gebyret for 2015, som ikke er steget i forhold til 2014. De forventer heller ikke at gebyret vil stige i 2016.
- da borgere i den nye ordning kan få afhentet storskrald 6 gange om året mod tidligere 4, kan der samlet set blive mere kørsel, hvis borgerne udnytter ordningen fuldt ud.
- afregning til renovatøren fremover bliver pr. afhentning i stedet for timepris. Antal kørselsdage får således ikke betydning for prisen.
- hvis der bliver mere kørsel, kan prisen "pr. kørsel" blive billigere.

Fritagelse for affaldsgebyrer § 9.10:

I henhold til det gældende regulativ, kan man få fritagelse for forbrugs- og genbrugsgebyr, når en ejendom står tom. Denne mulighed blev indført for nogle år siden. Tidligere skulle en ejendom stå tom i nogle måneder, før der kunne søges om fritagelse.

Med den nuværende ordning modtager Nomi4s ansøgninger om fritagelse fra udlejningsfirmaer, når deres lejere flytter ud og tilmelding igen, når der flytter nye lejere ind. Ved afmelding afhentes Nomi4s beholdere, da det er kommunes ejendom og de bringes ud igen ved en ny tilmelding. Denne kørsel og administration ifm. fritagelser er ikke gratis, og Teknisk Forvaltning og Nomi4S ønsker derfor at indføre et gebyr på udbringning af beholdere, for at få dækket udgifterne.

Teknisk Forvaltnings forslag er, at der indføres et udbringningsgebyr, hvis tilmelding sker inden for 4 måneder fra fritagelsesdatoen og kun hvis ejendommen har samme ejer som ved fritagelsen. Dvs. at ved køb af nyt hus, skal de nyere ejere ikke betale et udbringningsgebyr, selvom tilmelding sker inden for 4 måneder fra fritagelsen.

Hvis en ejendom står tom mere end 4 måneder uden at være fraflyttet, f.eks. ved rejse, kan der også søges om dispensation for affaldsgebyrer.

Hvis Teknik- og Miljøudvalget ikke ønsker ovenstående ordning, foreslår Teknisk Forvaltning, at den nuværende ordning bevares. Det er også en mulighed at forsætte med den nuværende ordning, men ikke at hjemtage beholdere ved fritagelse for at spare denne kørsel. Denne løsning vil dog medføre nogle andre udfordringer. Det kan f.eks. være beholdere, der står med affald uden at blive tømt, fordi de benyttes af andre end ejeren, eller at beholdere forsvinder, hvis en ejendom står tom igennem længere tid. Beholderne er Skive Kommunes ejendom og hentes af denne grund når de ikke bliver anvendt.

Teknisk Forvaltning indstiller at Teknik og Miljøudvalget vælger en af følgende løsninger:

1. Ny ordning, som beskrevet ovenfor, hvor der indføres udbringningsgebyr
2. Nuværende ordning fastholdes
3. Nuværende ordning fastholdes, men beholdere afhentes ikke ved fritagelse.

Teknisk Forvaltning og Nomi4s anbefaler løsningerne i den opstillede rækkefølge.

Sække udfases:

Mulighed for få sække til dagrenovation udfases. Dvs. at nuværende brugere af sække kan beholde den, men at det ikke er en valgmulighed ved nye tilmeldinger.

-

Mindre ændringer:

Udover ovenstående større ændringer, er der foretaget sproglige tilpasninger og mindre ændringer, som f.eks.:

- Skive Renovation 4-S er rettet til Nomi4s.
- Der er indført en vejledende maksimal beholder-størrelse på 400 liter til dagrenovation og 240 liter til papir for enfamilies huse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Affaldsregulativer vedtages efter Bekendtgørelse nr. 1309 af 18/12 2012 om affald.

Regulativ for Husholdningsaffald

ØKONOMI

Ændringer har ikke økonomiske konsekvenser for Skive Kommune, da affaldsordningerne betales via affaldsgebyrerne.

Bilag

779-2015-12134

Regulativ for husholdningsaffald 2015 - Høringsudkast

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Tiltrådt, idet ny ordning med udbringningsgebyr indføres

Punkt 9: Natur og Miljø - Affaldsplan Skive Kommune 2015-2024

Bilag

Bilag 1 - Planlægnings og målsætningsdel

Bilag 2 - Kortlægningsdel

Natur og Miljø - Affaldsplan Skive Kommune 2015-2024

Sagsfremstilling

9. Natur og Miljø - Affaldsplan Skive Kommune 2015-2024

Sagsnr. 779-2013-40994 Dok.nr. 779-2015-7521

Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

At forslag til affaldsplan 2015 -2024 godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

SAGSFREMSTILLING

Kommunerne skal hvert 6. år udarbejde en affaldsplan, hvori der redegøres for den nuværende situation på affaldsområdet samt fastsættes mål og planer for de fremtidige indsatser for håndtering af affald.

Teknisk Forvaltning har udarbejdet et forslag Affaldsplan 2015-2024, som hermed fremlægges til godkendelse inden den udsendes i høring. Affaldsplan 2015-2024 er udarbejdet i samarbejde mellem de fire kommuner Holstebro, Lemvig, Skive og Struer, og er enslydende i de 4 kommuner.

Affaldsplanen er udarbejdet med baggrund i den af regeringen udsendte plan for affald "Danmark uden affald". Her lægges der op til en ny tilgang til håndtering af affaldet. Affald skal fremover betragtes som en potentiel ny ressource og derfor lancerer Regeringen deres plan under navnet "Ressourcestrategi for affaldshåndtering". Regeringen har en forventning om, at arbejdet med ressourcestrategien som minimum resulterer i 50 % genanvendelse af affald fra husholdningerne i 2022.

Affaldsplanen er opdelt i to dele.

1. en målsætnings- og planlægningsdel, som kort beskriver baggrunden for fremtidige initiativer og planer, som vil blive gennemført i den kommende planperiode.

Mange af initiativerne består af undersøgelser som skal give grundlag for at vurdere om der skal laves ændringer i kommunens ordninger. Hvis undersøgelserne viser at der er fornuft i at ændre en ordning, skal dette politisk behandles. Under denne proces kan der også udsendes pressemeddelelser eller arrangeres borgermøder, hvis ændringer har væsentlige konsekvenser for borgerne.

2. en kortlægningsdel som opstiller status for affaldshåndteringen, som inkluderer en opgørelse af mængder og økonomi fra henholdsvis husholdninger og erhverv, udpegning af potentielle fokusområder, samt fremskrivninger af affaldsmængder og økonomi.

De to dele er vedlagt som bilag.

Det fremgår af kortlægningsdelen, at kommunerne i gennemsnit genanvender 33 % af husholdningsaffaldet.

Landsgennemsnittet er på 22 %.

Genanvendelsesprocenten er et stykke fra målet om 50 % genanvendelse af affald fra husholdningerne, og derfor fokuseres der i kommunernes affaldsplan bl.a. på øget genanvendelse af ressourcerne i affaldet, herunder behandling af det organiske affald. De andre fokusområder er:

- elektronikaffald og batterier
- bygge- og anlægsaffald
- haveaffald
- information og dialog

Skive kommune har i den fælles affaldsplan et afsnit 3.2 som er fremkommet af det nu afsluttede projekt "Genbyg Skive". Det beskriver at Skive Kommune vil have fokus på at få udarbejdet en politik og nyt udbudsmateriale om selektiv miljørigtig nedrivning af bygninger, så en større del af nedrivningsmaterialerne bliver genbrugt i fremtiden.

Inden affaldsplanen kan blive endeligt vedtaget, skal den i offentlig høring i 8 uger, således at borgere og virksomheder har mulighed for at kommentere forslaget til affaldsplan.

Affaldsplanen vil blive lagt ind i DK-plan ligesom kommuneplanen, inden høringsperioden sættes i gang.

Når høringsperioden er overstået og evt. hørings svar er behandlet, bliver affaldsplanen fremlagt til en ny politisk behandling og godkendelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunerne skal i henhold til Bekendtgørelse nr. 1309 af 18. december 2012 om affald udarbejde en affaldsplan for håndtering af affald.

Ifølge Lov nr. 936 af 24. september om miljøvurdering af planer og programmer er der pligt til at miljøvurdere planer, hvis gennemførelse kan få en væsentlig indvirkning på miljøet. Forslag til affaldsplan er screenet efter loven. Det er ved hjælp af screeningen vurderet, at planen ikke vil medføre en væsentlig indvirkning på miljøet, da planen alene indeholder mindre ændringer. Der er derfor ikke foretaget en miljøvurdering af forslag til affaldsplanen.

Screeningen kan findes i bilag 4 til kortlægningsdelen.

Samtidig med offentliggørelsen af forslag til affaldsplan vil det blive offentliggjort, at der er truffet afgørelse om, at der ikke vil blive gennemført en miljøvurdering.

ØKONOMI

Forvaltningen har anvendt ca. 0,2 årsværk på at udarbejde planen.

Der er anvendt konsulentbistand til udarbejdelse af planen i Nomi4s regi. Udgifter til konsulenten indgår i Nomi4S' regnskab og betales derved over affaldsgebyrerne. Det samme gælder udgifter til de initiativer som vil blive igangsat i henhold til planen.

Bilag

779-2015-7649

Bilag 1 - Planlægnings og målsætningsdel

779-2015-7650

Bilag 2 - Kortlægningsdel

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Affaldsplanen indstilles til godkendelse. Den udsendes i offentlig høring i 8 uger

Punkt 10: Sdr. Boulevard 15 - Dispensation byggeri vedr. beskyttelseslinie for langhøj

Bilag

Sdr. Boulevard 15 - UDKAST TIL Afgørelse om området omkring langdyssen

Sdr. Boulevard 15 - Argumenter for placering Bilag til dispensationsansøgning af 18.09.2014.pdf

Skive Kaserne - Oversigtskort

Sdr. Boulevard 15 - Dispensation byggeri vedr. beskyttelseslinie for langhøj

Sagsfremstilling

10. Sdr. Boulevard 15 - Dispensation byggeri vedr. beskyttelseslinie for langhøj

Sagsnr. 779-2014-27143 Dok.nr. 779-2015-2592

Sagsbeh. Ebbe Vang-Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Det indstilles, at der meddeles dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 og tilladelse efter planlovens § 35 til at opføre 2 garager med kørearealer som beskrevet i vedlagte udkast til afgørelse. Den korteste afstand mellem anlæg og langhøj bliver herved ca. 50 m.

Det indstilles samtidig meddelt Kasernen, at resten af beskyttelseszonen omkring højen på kasernens areal inden 1. juli 2015 skal være ryddet for alt materiel.

SAGSFREMSTILLING

På vegne af Forsvaret (Skive Kaserne) har rådgivende ingeniørfirma Jelcon, Viborg søgt om dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 18 (om beskyttelse af fortidsminder) til at opføre 2 stk. 28x80 m² store 8 m høje garage-/værkstedbygninger indenfor 100 m beskyttelseslinjen ved den beskyttede langhøj 1907.116. Bygningerne placeres parallelt med Slesvigsvej og den eksisterende bygningsmasse vest for. Øst for de 2 bygninger ønskes anlagt et 20 m bredt køreareal. Den korteste afstand mellem kørearealet og langhøjens fod bliver herved ca. 50 m.

Da kasernen i sin helhed er landzone, forudsætter det ansøgte også tilladelse efter planlovens § 35.

Langhøjen er 30x15 m og 2,7 m høj. Der er pt. ingen bygninger i højens beskyttelseszone.

Forvaltningsmæssige forudsætninger

Beskyttelseslinjen har særlig til formål at bevare fortidsminderne som fremtrædende kulturhistoriske landskabselementer. Både indsyn til og udsyn fra fortidsminderne skal sikres med bestemmelsen.

Kommunalbestyrelsen kan efter NBL § 65, stk. 3 kun i særlige tilfælde gøre undtagelse fra bestemmelserne i § 18, stk. 1.

Som grundlag for sine klageovervejelser vurderer Kulturstyrelsen kommunernes dispensationstilladelser ud fra følgende hovedretningslinjer:

- Intakte beskyttelseszoner skal holdes fri for anlæg
- Nye anlæg i områder, hvor der allerede er anlæg inden for beskyttelseslinjen, skal placeres på den fjerne side af disse anlæg i forhold til fortidsmindet
- Frie områder inden for en beskyttelseslinje, der delvis er bebygget, skal holdes fri for anlæg. Eventuelle nye anlæg skal placeres på den fjerne side af den eksisterende bebyggelse i forhold til fortidsmindet
- Nye vej- og stiføringer skal holdes uden for beskyttelseslinjen

Denne administrationspraksis er stort set sammenfaldende med den administration kommunen normalt anvender.

Sagens forhistorie

I forbindelse med en magelægssag med Dantherm og en samtidigt foreliggende skitseplan til opførelse af ca. 33 bygninger på kasernen meddelte Viborg Amt den 23. juni 1999 dispensation til de 3 af disse bygninger, der lå

indenfor langhøjens beskyttelseszone i en afstand af 50 m fra højen. Det var i samme område op til Slesvigsvej, hvor der nu søges. Der blev ikke givet tilladelse efter planloven, men opfordret til at søge det omfattende byggeri realiseret ved en lokalplan. De tre bygninger blev ikke opført og lokalplanlægning ikke gennemført.

Ansøger er oplyst om den restriktive administrationspraksis og Kulturstyrelsens nugældende holdning til dispensationer. På den baggrund har Ingeniørregimentet argumenteret for, at behovet for bygningerne er et resultat af det seneste forsvarsforlig. Kasernen havde oprindeligt søgt dispensation til 3 bygninger og argumenteret for, at det kun er muligt at finde plads til en af de 3 bygninger andet steds i nyskov i den sydlige del af garnisonen. Foranlediget af kommunens oplysning om, at der højst kunne gives tilladelse i det omfang, der tidligere var givet tilladelse inden for beskyttelseszonen, blev ansøgningen ændret til kun at omfatte de aktuelle 2 bygninger.

Vurdering

Det forekommer naturligt at gentage den dispensation, som Viborg Amt meddelte i 1999 til at bygge i et bælte af samme bredde langs Slesvigsvej, så der er 50 m mellem nærmeste køreareal og fortidsmindets fod.

Samtidig må det jf. administrationspraksis kræves, at resten af beskyttelseszonen på kasernens areal friholdes for enhver form for materiel.

Udkast til afgørelse har været forlagt ansøger og kasernen, som den 5. januar 2015 har meddelt, at man er indstillet på at efterleve indholdet i afgørelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Naturbeskyttelsesloven LBK nr 951 af 03/07/2013

Planloven LBK nr 587 af 27/05/2013

ØKONOMI

Bilag

<u>779-2014-292988</u>	Sdr. Boulevard 15 - UDKAST TIL Afgørelse om området omkring langdyssen
<u>779-2014-225775</u>	Sdr. Boulevard 15 - Argumenter for placering Bilag til dispensationsansøgning af 18.09.2014.pdf
<u>779-2015-5416</u>	Skive Kaserne - Oversigtskort

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Dispensation meddeles til det ansøgte, og at resten af beskyttelseszonen omkring højen skal være ryddet for alt materiel senest 1. juli 2015

Punkt 11: Vojel Kær - Vådområdeprojekt

Bilag

Bilag 1, de to mulige projekter, Vojel kær.pdf

Vojel Kær - Vådområdeprojekt

Sagsfremstilling

11. Vojel Kær - Vådområdeprojekt

Sagsnr. 779-2013-30995 Dok.nr. 779-2014-269153
Sagsbeh. Per Nørmark Andersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller at realiseringsansøgningen indsendes

SAGSFREMSTILLING

Som en del af arbejdet med Vandoplandsplanen for Limfjorden, som Limfjordsrådet står for, har Skive Kommune fået foretaget to delundersøgelser for området Vojel kær på Fur. Der har været foretaget en teknisk- og ejendomsmæssig forundersøgelse. Undersøgelserne har skullet se på mulighederne for om der kan realiseres et vådområde projekt (fjernelse af kvælstof). Det mulige projekt skal som udgangspunkt leve op til to krav, som staten har sat. Den maksimale udgift må være i alt 866 kr./kg/kvælstof og en minimumfjernelse af kvælstof på 113 kg kvælstof/ha/år. Erfaringerne med tidligere projekter forskellige steder i landet har vist, at det er vanskeligt at overholde begge krav og staten har efterfølgende accepteret projekter, hvor der er afvigelser.

Vojel kær er i dag en del af et pumpelag. Den tekniske undersøgelse har vist, at der vil kunne etableres et vådområde på cirka 57 ha. Der har været undersøgt 2 alternativer og der foreslås at arbejde videre med scenarie 1. I bilag er et kort, der viser vådområdets udstrækning.

Hvis projektet gennemføres vil der blive tilbageholdt 5,9 tons kvælstof/år eller 104 kg kvælstof/ha/år. Samlet set regnes prisen til at blive 873 kr./kg kvælstof/år. Beregningerne er foretaget med baggrund i en vejledning som Naturstyrelsen har lavet. Vejledningen bygger på erfaringstal, modeller og normal.

Den ejendomsmæssige undersøgelse, der har omfattet 27 lodsejere, viste, at 16 lodsejerne er positivt interesseret i projektet, mens 6 er afventende og 5 er skeptiske. Af sidstnævnte gruppe udtrykte en enkelt større modstand. 2 lodsejere ønsker erstatningsjord. 3 lodsejere har tilkendegivet, at de ønsker at sælge jord til brug ved jordfordeling. Et meget centralt element for alle har været en jordfordeling. I den ejendomsmæssige forundersøgelse understreges, at der skal findes en løsningsmodel, som via frivillige aftaler kan accepteres af alle lodsejere. NaturErhvervstyrelsen, som skal stå for jordfordelingen, får en central rolle her. Hvis der via jordfordeling ikke kan findes en brugbar løsning, vil projektet skulle tages op til overvejelse igen. Erfaringer fra lignende projekter har vist, at langt de fleste lodsejere får en gevinst ved en jordfordeling, der kan være med til at give en bedre fordeling af markerne i forhold til de enkelte ejendommers beliggenhed.

NaturErhvervstyrelsen/Naturstyrelsen skal acceptere ansøgningen. Når dette sker, vil næste skridt være igangsættelse af en forhandling med lodsejerne og evt. en jordfordeling. Hvis denne falder positivt ud, igangsættes detailprojektering og myndighedsbehandling. Et realistisk tidsperspektiv vil være 1-2 år, inden projektet kan afsluttes.

NaturErhvervstyrelsen opfordrede i slutningen af 2014 kommunerne til at indsende ansøgninger om realisering. Årsagen hertil var, at der stadig var ikke forbrugte midler til rådighed. Skive Kommune indsendte derfor ansøgningen vedr. Vojel Kær, men noterede i fremsendelsen, at der ikke var foretaget en politisk behandling af projektet og tog

derfor forbehold for beslutningen om denne.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Den samlede udgift til kompensation til lodsejerne og værditab på projektarealer vurderes i forundersøgelserne at andrage 4.828.530 kr. Projekteringsudgifter, anlægsudgifter, jordfordelingsadministration, tinglysning og projektledelse mv. er foreløbig vurderet til at andrage ca. 1.877.130 kr.

Det beløb, Skive Kommune skal lægge ud, forventes at være de ca. kr . 1.877.130. Den 17. december 2014 har NaturErhvervstyrelsen meddelt tilsagn til dette beløb.

Naturerhvervstyrelsen har i tilsagnet meddelt, at der er reserveret et rammebeløb på kr. 4.665.400 til køb af projektjord, jordfordeling og fastholdelse af vådområdet.

Der udbetales kun tilskud, når projektet er gennemført som anført i tilsagnet.

Såfremt projektet må opgives, betyder dette, at Skive Kommune kan risikere at have lagt penge ud, som ikke bliver refunderet. Størstedelen af de udgifter, som der skal lægges ud, vil imidlertid først blive afholdt, når NaturErhvervstyrelsen har gennemført jordfordeling, og det derved er sandsynliggjort, at projektet kan gennemføres.

Dette forhold begrænser Skive Kommunes risiko.

Bilag

779-2014-272071

Bilag 1, de to mulige projekter, Vojel kær.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Tiltrådt

Punkt 12: Rødning Vandværk - Takstblad 2015

Bilag

Takstblad fra 2015-01-01.doc

Rødning vandværk - Anmodning om kommunegaranti maj 2014

Rødning Vandværk - Takstblad 2015

Sagsfremstilling

12. Rødning Vandværk - Takstblad 2015

Sagsnr. 779-2014-41796 Dok.nr. 779-2015-15249

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Teknik og Miljø

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

at anlægs- og driftsbidrag (takstblad 2015) for Rødning vandværk godkendes, og

at forvaltningen får bemyndigelse til at godkende takstblade for alle de almene vandværker, når ændringen i forhold til tidligere år ikke overstiger +/- 25 %.

SAGSFREMSTILLING

Rødning vandværk har ansøgt om godkendelse af anlægs- og driftsbidrag (takstblad 2015). Der er sket et fald på driftsbidraget på ca. 19 % i forhold til 2011, grundet en bedre lånemulighed.

I henhold til § 53 stk. 1. i vandforsyningsloven skal kommunalbestyrelsen godkende anlægs- og driftsbidrag for private, almene vandforsyningsanlæg.

I udvalgsbeslutningen fra den 07-02-2007, fik forvaltningen bemyndigelse til at godkende takstblade, men når ændringen i forhold til tidligere år overstiger +/- 15 % skal takstbladet forelægges Udvalget for Teknik og Miljø. Takstbladet for Rødning vandværk ligger derfor udenfor rammerne af bemyndigelsen til forvaltningen.

Det har vist sig at en ændring på +/- 15% kan udløses af en stigning på få kroner, hvilket er meget lidt for at køre sagen gennem udvalget.

Forvaltningen vil derfor gerne have bemyndigelsen lavet om, så den fremover har bemyndigelse til at godkende takstblade for alle de almene vandværker (Skive Vands almene vandværker og de private almene vandværker), når ændringen i forhold til tidligere år ikke overstiger +/- 25 %.

Sagen blev udsat, da politikerne ville have en redegørelse for grundlaget for takstnedsættelsen.

I anmodning om kommunegaranti til Rødning vandværk fra den 6. maj 2014 (vedhæftet som bilag), står hvad Rødning vandværk årligt kan spare ved at skifte lån, samt at Rødning vandværk er et andelsselskab, som er ejet af forbrugerne og besparelserne vil komme forbrugerne til gode – derfor takstnedsættelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om vandforsyning m.v. nr. 1199 af 30. september 2013

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Udsat

Bilag

779-2014-275458

Takstblad fra 2015-01-01.doc

779-2015-15268

Rødding vandværk - Anmodning om kommunegaranti maj 2014

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Tiltrådt

Punkt 13: Jordbro Å - Vådområdeprojekt, naturgenopretning, Sønder Ørum, Tårup, Strandet, Borup pumpelag

Bilag

Jordbro Å - Kortbilag til dagsordenspunkt.pdf

Jordbro Å - Vådområdeprojekt, naturgenopretning, Sønder Ørum, Tårup, Strandet, Borup pumpelag

Sagsfremstilling

13. Jordbro Å - Vådområdeprojekt, naturgenopretning, Sønder Ørum, Tårup, Strandet, Borup pumpelag

Sagsnr. 779-2010-4787 Dok.nr. 779-2015-10644

Sagsbeh. Trine Fomsgaard Schaltz

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknisk Udvalg

ØK

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller at Teknik- og Miljøudvalget drøfter og beslutter:

- Om Skive Kommune skal erhverve diger i vådområdeprojekt ved Jordbro Å
- Under hvilke betingelser kommunen eventuelt skal erhverve digerne.
- At give forvaltningen mandat til at indgå drøftelser (i samarbejde med med Byrådssekretariatet) med NaturErhvervstyrelsen om betingelser for eventuel erhvervelse af diger.
- Hvilke retningslinjer Udvalget vil udstikke i lignende forespørgsler i fremtiden.

SAGSFREMSTILLING

Der er i øjeblikket ved at blive lavet et statsligt vådområdeprojekt for Sdr. Ørum - Taarup Pumpelag ved Jordbro Å. Projektet indebærer at hele pumpelaget bliver omdannet til 2 søer. Jordbro Å forbliver dog i sit nuværende forløb. Digerne omkring pumpelaget bevares af hensyn til den fremtidige miljøtilstand af Jordbro Å og ikke mindst havørredbestanden i denne. Da digerne således har fået ændret deres funktionalitet ønsker Sdr. Ørum - Taarup Pumpelag at sælge dige-matriklerne til Skive og Viborg kommuner.

Prisen for pumpelagets arealer er fastsat til 15.000 kr./ha af NaturErhvervstyrelsen i forbindelse med den jordfordeling der er en del af vådområdeprojektets realisering.

Matrikel 38, Sdr. Ørum by, Ørum: Matriklen er på 5,8 ha. Prisen for dige-matriklen er fastsat til 87.000 kr. Diget blev i sin tid opført for at sikre engene mod oversvømmelser fra Jordbro Å. Diget vil fremover ligge mellem Jordbro Å og vådområdet.

Der er fra beboerne i nærområdet et ønske om at kommunerne etablerer et stiforløb på digearealerne i vådområdet. Der er dog kraftig lodsejer modstand mod etablering af stier på dige-matriklen langs Jordbro å fra vejbroen og sydpå. Der tinglyses derfor en klausul om at der ikke må etableres sti på den del af matriklen.

På den nordlige ende af matriklen fra vejbroen til diget møder Viborg Kommunes dige, vil det være muligt at etablere en sti.

Matrikel 35 b Sdr. Ørum by, Ørum: Er sandsynligvis er en gammel drivvej, der har været tilskødet lodsejerne i fællesskab. Naturerhvervsstyrelsen vil annoncere efter ejere til matriklen i Statstidende. I forbindelse med jordfordelingen vil ejerskabet af matriklen blive bestemt på kendelsesmødet den 26. marts 2015.

Hvis Skive Kommune gør krav på ejerskabet af matrikel 35b fra Sdr. Ørum By til vejbroen over Jordbro Å har kommunen mulighed for at overtage en allerede anlagt sti/vej, der giver adgang til vådområdet og skaber forbindelse

til de stier som Viborg Kommune antages at ville anlægge på diger i deres del af vådområdeprojektet.

Forvaltning har drøftet fordele og ulemper ved at overtage matriklerne.

For: På dele af matriklerne/digerne er der mulighed for at lave en sti der kan forbindes med stier i Viborg Kommune. Dermed bliver der mulighed for at færdes på tværs af vådområdet, med gode naturoplevelser til følge. Stien kan på sigt, blive en del af et større (endnu ikke planlagt) stiprojekt omkring Hjarbæk Fjord. For fremtidige lignende projekter kan muligheden for stiforbindelser være et moment til at overtager matrikler.

Det kan bidrage til den positive stemning i lokalområder, hvis Skive Kommune støtter op om lokale initiativer.

Imod: Hvis Skive Kommune erhverver eller får overdraget matrikel 38, fra NaturErhvervstyrelsen, kan der fremadrettet komme udgifter til vedligeholdelse af diget. Sdr. Ørum – Taarup Pumpelag har haft begrænset behov for vedligehold af diget. I og med at forholdene omkring diget ændres (å på den ene side og sø på den anden side) kan digets nuværende stabilitet måske ændre sig. Der kan dermed være en risiko for fremtidige vedligeholdelsesudgifter.

Det vil være udgifter til vedligehold af stierne samt til etablering af sti på den nordlige del af matrikel 38.

Det kan diskuteres om digets fremtidige funktion er knyttet til vandløbet eller til vådområdet. Vi skal som vandløbsmyndighed sikre Jordbro Ås eksistens som vandvej og økologisk forbindelse, derfor kan vi have en interesse i at "have kontrol" med diget. Omvendt vil digernes fremtidige funktion også være at kontrollere vådområdet, så det ikke går over sine bredder.

Øvrigt

Vådområdeprojektet er så langt, at jordfordelingen i området er på plads, og skæringsdatoen herfor er den 1. april 2015. Naturstyrelsen er i øjeblikket ved at behandle VVM-screeningen for projektet, denne skal også være meddelt pr. april 2015. Derefter udestår myndighedsbehandlingen efter naturbeskyttelsesloven og vandløbsloven, fra de respektive kommuner. Efter sommeren forventes det praktiske arbejde at starte og i løbet af efteråret 2015, vil der løbe vand ind i vådområdet.

Hvis Udvalget træffer beslutning om at overtage matrikel 38 (eller dele heraf) og gøre krav på dele af matrikel 35b, indenfor fristen for kendelsesmødet den 26. marts 2015, er udgifterne til opmåling, skødeskrivning og tinglysning indeholdt i jordfordelingsprocessen.

Diget (matrikel 38) er i dag ejet af pumpelaget. Efter vådområdet er dannet, vil pumpelaget formentlig nedlægge sig selv. Pumpelaget har derfor ingen interesse i at beholde diget. Hvis Skive Kommune vælger ikke at overtage diget, forventes det at NaturErhvervstyrelsen overtager det. De fremtidige forhold skal dog under alle omstændigheder afklares.

Teknik- og Miljøudvalget bør have fokus på, at udfaldet af dette dagsordenspunkt, kan have en vis præcedensvirkning for kommende projekter.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-

Bilag

779-2015-25187

Jordbro Å - Kortbilag til dagsordenspunkt.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Udvalget ønsker ikke at erhverve diger, men at man gerne indgår i drøftelser om etablering af fælles stisystem

Punkt 14: Bemyndigelsesplan januar 2015- Teknisk Forvaltning

Bilag

Bemyndigelsesplan - Pr. 13.01.2015 - Version 09

Bemyndigelsesplan januar 2015- Teknisk Forvaltning

Sagsfremstilling

14. Bemyndigelsesplan januar 2015- Teknisk Forvaltning

Sagsnr. 779-2009-44405 Dok.nr. 779-2015-24267

Sagsbeh. Michael Eilertsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget godkender den reviderede bemyndigelsesplan.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget drøftede på mødet d. 3. juni 2014 bemyndigelsesplanen som følge af politiske beslutninger og organisatoriske ændringer. Teknik- og Miljøudvalget godkendte bemyndigelsesplanen på mødet den 8. oktober 2014.

I bemyndigelsesplanen (se venligst bilag) er der siden sidste behandling tilføjet et punkt vedrørende omklassificering af vandløb. Der er desuden taget højde for en mulig godkendelse – på dagens møde - af ændrede rammer for forelæggelse af sager for Udvalget, vedr. vandværkers takstændringer. Der er desuden foretaget mindre rettelser indenfor rammerne af forvaltningens bemyndigelse.

Vedrørende omklassificering af vandløb:

I forbindelse med den kommende revision af regulativer, kan det blive relevant at omklassificere en række vandløb. Efter forvaltningens vurdering, er der behov for en mere ensartet praksis med hensyn til hvilke vandløb, der er henholdsvis offentlige og private. Det vil typisk være de bedre vandløb eller vandløb med et stort potentiale til at få en god tilstand, der er eller bør være klassificeret som offentlige. At et vandløb er offentligt betyder blandt andet, at der skal foreligge et regulativ og at kommunen er ansvarlig for vedligeholdelsen.

Kriterier for omklassificering og den senere beslutning om omklassificering forelægges Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget til beslutning.

Bemyndigelsesplanen forelægges til godkendelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren, Niels Ole D. Nielsen

Udsat

Bilag

779-2014-303354

Bemyndigelsesplan - Pr. 13.01.2015 - Version 09

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015

Fraværende: Arne Bisgård

Punkt 15: Efterretningssager og gensidig orientering

Bilag

Redegørelse om administration af vejvisningsskilte i Skive Kommune.pdf

Signaturforklaring til kortbilag - d200signatur.pdf

Kortbilag til redegørelse - SkiveKom_1_200000.pdf

Januar grundsalg - orientering til udvalg

Furvej 31 - Ønskesenarie efter ombygning

Furvej 31 - mulig placering af ny bolig

Efterretningsager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

15. Efterretningsager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2014-1888 Dok.nr. 779-2015-25369
Sagsbeh. Dorthe Baadgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

01. Redegørelse om administration af vejvåningsaktive i Slive Kommune

Redegørelsen fremlægges på mødet og vedhæftes som bilag

02. Sags af kommunale grunde

Notat dateret den 28.01.2015 – vedrørende grundslag – vedlægges til orientering

03. Samlet statistisk Forsand Følgesat

Samlet oversigt pr. måned Forsund Følgesat									
2013	2014								
nr.	nr.								
Januar	483.851	441.637							
Februar	439.097	384.948							
Marts	558.054	422.079							
April	520.366	417.271							
Maj	744.077	729.702							
Juni	689.707	764.365							
Juli	1.279.460	1.314.350							
August	596.177	607.542							
September	608.154	649.231							
Oktober	532.271	546.488							
November	369.889	411.851							
December	380.789	374.532							
I alt	7.642.892	7.645.899							

04. En ny begyndelse i TF – organisationsforløbet

Mundtlig orientering omkring tilpæring af organisationen i TF, som et led i processen ved en ny begyndelse i TF

05. Trafiksikkerhedskampagner og information i Slive Kommune 2015

Slive Kommune arbejder for, at forbedre trafiksituationen og trygheden på vejnettet, og følger Færdselsikkerhedskommissionens nye anbefalinger om en halvering af drabene og kvæstede i trafikken fra 2010 og frem til 2020. Kommens nye Trafiksikkerhedsplan 2015-2019 fokuserer på de områder, der er væsentligste i forhold til forebyggelse og bekæmpelse af trafikulykker i Slive Kommune, herunder kampagner og information.

Trafikanter adfærd

Mere end 90 % af alle trafikulykker skyldes den måde trafikanterne opfører sig på i trafikken. Med trafiksituationens kampagner og information påvises trafikanterne til en bedre trafik adfærd, og dermed reduceres antallet af trafikulykker og personskader.

En god investering

De offentlige behandlingsomkostninger pr. person i en trafikulykke svarer til ca. 600.000 kr. pr. skadekommen i trafikalt skadestift – fra udgifter til behandling af personskaderne, kommissionens andel af domme og udgifter til svarende til ca. 393.000 kr. pr. skadekommen trafikant. Selvsagt er der god fortult og økonomi i at investere i trafiksituationen og forebyggelse af trafikulykker. (Kilde: "Offentlige udgifter ved trafikulykker", CWI)

Der er i budgettet for 2015 afsat i alt ca. 1.050.000 kr. til trafiksituationens fremmende tiltag, herunder trafiksituationens kampagner og drift af Slive Færdselsikkerhedsråd.

Landsdækkende trafiksituation 2015: (Rådet for Sikker Trafik, Politet og kommunen)

Færdselsulykker (Lige 16.184.42) I løbet af de seneste år er gennemsnitsfarten faldet på landevejene. Stadsvogn kunne 4 ud af 10 trafikalt uret indgået, hvis bilister havde overholdt hastighedsgrænsen. "Sænk Farten – En lille smule" genlæses bl.a. med vejkanthøjder, som modvirker trafikantene til at komme sikkert frem.

Sprøtkampagne (Lige 24.296.61) Sprøtkøret er en af trafikens største drabere, især om sommeren, hvor de lange, varme aftener indbyder til socialt samvær med god mad og drikke. Hver 4. der i en sprøtkøret. Kampagnen "Nævn kører hjem" genlæses bl.a. med vejkanthøjder, som opfordrer til overvejelse af hjemtransporten.

Bilskolekampagner (Lige 33.34) "Pis på de små i trafikken" afvikles ved skolestart i august. Der uddelles underoplysningmateriale og sikkerhedsvideo til nye elever og lærere. Vejkanthøjder ved skolen opfordrer trafikanter til at passe på de små i trafikken. Bilskoleopret er de små skolebarns forsikring, men også andre trafikanter, som færdes på skolevejen. 1 ud af 10 bilister kører alt for stærkt på skolevejen.

Uopmærksomhedskampagner (Lige 3.478.40)

Kampagnens budskab er "Kør bl, når du kører bl". Uopmærksomhed under kørsel kan være mange ting, som for eksempel at indtælle gips, træde benene på bagasjet eller tjekke sms. Uopmærksomhed er en afgørende faktor i ca. 30 % af alle færdselsulykker.

Rådet for Sikker Trafik afvikler siden kommunens deltagelse Cyklistkampagnen "Nedertone forsøkt" og en ny Cyklistkampagne til handling af højresvingulykker.

Sikker Trafik LIVE tilbyder gratis skolebesøg til alle landets 8.-10. klasser. Gennem involvering, dialog og legemlig kommunikation får elever indblik i konsekvenserne af en alvorlig trafikulykke fortalt af et trafikoffer eller pårørende til en trafikoffert.

Lokale kampagner og information 2015

Slive Plan (Lige 16.184.42) Skolekøret, og Park & Vej, samarbejder for første år i træk om Cyklistforbundets kampagne, der skal få flere elever til at cykle til skole og til arbejde. Med cyklistene i klasserne opføres gode og kan vinde cykelrelaterede præmier, hvilket skaber motivation. Kampagnen fremmer dermed cykelens has og ber om unge, og giver sunde og sikre transportmuligheder, som forhøjer trygheden og forbedrer. Det er beviset, at der er en positiv sammenheng mellem tryk, sikkerhed og trafiksituationen.

Cykelkontrollen (Lige 16.184.42) Slive Polit forlanger kontrol af eleverne cykler på alle skoler i kommunen. Slive Kommune præmierer tre klasser, som fælles cykler. Det medfører - ifølge Politet - at eleverne i langt højere grad sørger for at få cyklen bragt uden, hvilket har en stor effekt på cykelens trafiksituation. Bemærk cyklistulykker eller chat på vej hjem fra skole og forbindelse med trafikulykker.

Trafiksikkerhed i skolegården (Lige 16.184.42) Med udgangspunkt i blinde vinkler, højresvingulykker og vifgheden af øjenkontakt i trafikken undersøges og mod 400 elever på kommunens skoler af en vognmand, som selv fører de lange køer i trafikken. Mange børn får ikke den fornødne træning i trafikken, da alt for mange træger til og de skole på bagasjet af forældre bl.

Lys på med i oktober (Lige 16.184.42) Skolekøret, og Park & Vej har et tæt samarbejde om skolebørn i trafikken, og sommet midlerne bruges til at sætte flere lys på skole og til trafiksituationen. Cykelbørn kan bruges både for og under 6. klassen cykelbørn og trafiksituationen. Cykelbørn blev i 2014 udstyret til 8 skoler i kommunen. Fire ud af fem cyklistulykker er enulykker, hvor kun cykelisten selv er involveret.

Informationsplan for køringsulykker i Slive (Lige 16.184.42)

Planen med kampaner, Polit, Følk, beredskab, præst og trafikinformatoren Claus, der beretter om trafikulykker, hvor kampaner mistede livet, mens Claus overlevede med alvorlige mén. En stærk og følelsesmæssig oplevelse med indsig i handlingsforløbet og konsekvenser ved en trafikulykke. Den hyppigste dødsårsag for unge under 25 år er trafikulykker. I 2014 var 10 % af de kvæstede på vejene i Slive Kommune, en ung mellem 18 og 24 år.

Vulykker til arbejde (Lige 16.184.42) Sundhedsfremmende kampagne, som har til formål at få flere til at cykle i dagligdagen og dermed midlerne bruges til at sætte flere lys på skole og til trafiksituationen. Cykelbørn kan bruges både for og under 6. klassen cykelbørn og trafiksituationen. Cykelbørn blev i 2014 udstyret til 8 skoler i kommunen. Fire ud af fem cyklistulykker er enulykker, hvor kun cykelisten selv er involveret.

06. Arbejdsplan i forbindelse med henvendelser omkring stighuller på kørebanen

Park og Vej vil give en orientering på mødet.

07. Følgesat 31 - Mulighed for opførelse af bolig

Den 16.6.2014 modtog TF en forespørgsel fra Michael Bløgdgård pr. mail, hvor han ønsker TF undersøger hvilke muligheder der er iht. bolig på adressen, Følgesat 31.

Følgende er et uddrag af mailen:

Der er i dag et mindre stuehus fra 1929, som ligger meget fint, hvilket resulterer i at værdistanden fra Limfjorden jævnligt stiger med over 10 procent. Denne under størst huset under værdi 2,5-3 mio. Ligeledes er der på en udsolbar lejlighed for et ungt par som forhåbentlig vil et tidspunkt skal sætte familie, derfor har vi et ønske om at bygge et nyt stuehus på adressen. Vi vil derfor gerne have jer til at se på en principiel sag om placering af et stuehus syd for gården ovenfor bakken, da vi undgår vandmængderne og samtidig kan nyde den smukke natur ved Limfjorden. Der er tale om et helt normalt landbyggeri med 1,5 plans hus, færdige murværk og sorte teglsten på taget.

Den ønskede placering af stuehuset på bilag 1.

Den 10.6.2014 besvarede Ebbe Vang-Pedersen (Natur), Trine Formagaard (Natur) og Vivi Højte (Plan) henvendelsen.

Den 16.6.2014 blev følgende svar sendt til Michael Bløgdgård pr. mail:

TF Michael Bløgdgård

Jeg kan orientere dig om at ejendommen er omfattet af følgende:

Absolutt beskyttelse
Bevaringsværdigt landskab
Biotopisk naturplanoverens
Planlægningszone og/eller afstand til fjorden
Samtidig med ovenstående beskyttelser skal en bolig iflg. Planloven opføres i tilknytning til ejendommens øvrige bebyggelse.

På vedhæftede kort har jeg med rødt indtegnert et område hvor det vurderes at det er muligt at opføre et nyt stuehus. Se bilag 2.
Placeringen vil afhænge af materialevalg og udformning.

Hvis du har behov for at drøfte sagen er du meget velkommen til at kontakte mig

Med venlig hilsen

Vivi Mathilde Højte

Forsætningen har ikke kendt sig til at Michael har henvendt sig ved stuehuset over ovenstående bevaringsværdige TF afventer derfor en ansøgning, der gerne skal lægges højde for ovennævnte beskyttelser og samtidig ifølge i tilknytning til drøftningerne. TF er åben for en yderligere drøftelse.

Bilag	
779-2015-22148	Redegørelse om administration af vejvåningsaktive i Slive Kommune.pdf
779-2015-24277	Sigtelsesprotokollering til kortbilag - c000signatur.pdf
779-2015-22113	Kortbilag til redogørelse - Skivekomu_1_200000.pdf
779-2015-24386	Januar grundslag - orientering til udvalget
779-2015-26604	Følgesat 31 - Ørnskovsø efter ombygning
779-2015-14360	Følgesat 31 - mulig placering af ny bolig

RESULTAT
Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 3. februar 2015
Forsænder: Ane Bløgdgård

Punkt 16: Lukket: Håndhævelsessag Natur og Miljø

Punkt 17: Lukket: Marius Jensens Vej 13B - Ejendomssag - Lagerbygning - 1174 m2