

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 27-01-2015

Mødedato Tirsdag d. 27. januar 2015 kl. 17:01

Mødested Byrådssalen, Torvegade 10, Skive

Indholdsfortegnelse

Anmodning om orlov fra Ole Priess.....	3
Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset.....	6
Sundhedsaftaler 2015 -2018.....	10
Indsatsmodel for forsikrede ledige.....	14
Resen Skole - Multihal.....	19
Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune.....	23
Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg.....	26
Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg.....	29
Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg.....	32
Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse).....	35
Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge.....	38
GreenLab Skive - Anlægsbevilling.....	41
Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive.....	45
Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling.....	51
Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling.....	54
Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24.....	57
Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling.....	60
Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling.....	63
Nedrivning af 2 ejendomme.....	66
Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm).....	69
Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse.....	72
Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - I	76
Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne.....	78
Lukket: Lejekontrakt Lihme Skole.....	81
Lånekonvertering - I/S Hvalpsund-Sundsøre Færgeri.....	82
Lukket: Sejstrupvej 16, Ørum - salg af grund.....	85

Punkt 1: Anmodning om orlov fra Ole Priess

Bilag

Anmodning om orlov fra Ole Priess

Anmodning om orlov fra Ole Priess

Sagsfremstilling

1. Anmodning om orlov fra Ole Priess

Sagsnr. 779-2015-1705 Dok.nr. 779-2015-9714
Sagsbeh. Pernille Wittrup Riis

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Byrådet.

INDSTILLING

-

SAGSFREMSTILLING

Byrådsmedlem Ole Priess anmoder d. 12. januar 2015 om orlov fra byrådsarbejdet i perioden 1. februar 2015-31. marts 2015, da han 1. februar 2015 tiltræder en stilling som skoleleder i Holstebro.

Stedfortræder for Ole Priess er Prior Poulsen.

Såfremt Ole Priess får orlov, skal Prior Poulsen i orlovsperioden, overtage posterne i Børn- og Familieudvalget og Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget (for Jan D. Andersen). Berit Kjølhede bliver formand for Børn- og Familieudvalget.

Jan D. Andersen overtager posten i Økonomiudvalget.

Niels O. D. Nielsen overtager posten som 2. viceborgmester.

Ole Priess er medlem af følgende udvalg mv.:

- Økonomiudvalget
- Udvalget for Børn og Familier
- Valgbestyrelse ved kommunale valg
- Valgbestyrelse ved folketingsvalg, folkeafstemningerne og Europaparlamentet
- Kommunernes Landsforening, delegerede

Det skal afklares hvem der overtager posterne i:

- Valgbestyrelse ved folketingsvalg, folkeafstemningerne og Europaparlamentet
- Kommunernes Landsforening, delegerede

JURA (herunder lovgrundlag)

Det fremgår af § 15 stk. 2 i lov om kommunernes styrelse, at når et medlem vil være forhindret i at varetage sine kommunale hverv i en forventet periode af mindst 1 måned på grund af sin helbredstilstand, graviditet, barsel eller adoption, varetagelse af andet offentligt hverv, forretninger eller lignende indkalder formanden stedfortræderen til først kommende møde i Byrådet.

Når medlemmet på ny kan varetage sine kommunale hverv, udtræder stedfortræderen af Byrådet.

Byrådet træffer beslutning om, hvorvidt betingelserne for stedfortræderens indtræden er til stede.

ØKONOMI

:

Bilag

779-2015-9695

Anmodning om orlov fra Ole Priess

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Anmodningen fra Ole Priess blev imødekommet. Prior Poulsen indtræder i orlovsperioden og indtræder i Børne- og familieudvalget og Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget (for Jan D. Andersen).

Jan D. Andersen indtræder i orlovsperioden i Økonomiudvalget og udtræder af Erhvervs- og arbejdsmarkedsudvalget.

Niels Ole D. Nielsen overtager posten som 2. viceborgmester, valgbestyrelse for folketingsvalg m.v. samt delegeret til KL i orlovsperioden.

Punkt 2: Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset

Bilag

Bygning 60, psykiatrien.pdf

Allonge nr. 3 lejekontrakt skive kommune - udkast vers. 1.doc

Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset

Sagsfremstilling

2. Flytning af psykiatrien til Sundhedshuset

Sagsnr. 779-2014-16230 Dok.nr. 779-2015-17615

Sagsbeh. Trine Brøcker

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 15. januar 2015

Fraværende: Betina Bugge

Indstilling godkendt.

-

-

FORVENTET SAGSGANG

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at:

- der gives en anlægsbevilling på 2,6 mio. kr. til renovering af lokaler og flytning af psykiatrien til Sundhedshuset.
- finansieringen sker ved at frigive det tilsvarende rådighedsbeløb, der er afsat til formålet i budgettet for 2015.
- der til kommunens låntagning medregnes et beløb på 1.650.000 kr. vedr. værdien af de lejede lokaler.
- allonge til Skive Kommunes lejeaftale med Region Midtjylland om leje af yderligere 660 m² godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet afsatte i forbindelse med budget 2015 2,6 mio. kr. til istandsættelse af et lejemål på Sundhedshusets matrikel, med henblik på at samle psykiatriens administration og ledelse, der i dag sidder på tre forskellige adresser.

På ingen af de tre nuværende adresser er der plads til at samle disse funktioner. Samtidig er der i psykiatrien et stort ønske om fysisk at komme tættere på regionspsykiatrien – samt at blive en del af sundhedssamarbejdet i Sundhedshusets regi.

Nye lokaler på Sundhedshuset

Skive Sundhedshus er et fælles projekt mellem Region Midtjylland og Skive Kommune. Skive Kommune lejer på nuværende tidspunkt ca. 3.000 m² af Sundhedshuset. Lokalerne anvendes til Sundhedscentret, Myndighedsafdelingen samt Pleje & Omsorg.

Udvidelsen af lejemålet med lokaler til psykiatrien vil være i tråd med visionerne om Skive Sundhedshus og den helhedsplan, der er udarbejdet for Sundhedshuset.

Sundhedsafdelingen har indledt et samarbejde med Regionshospitalet om istandsættelse af dele af bygning 60, der i dag står tom.

Kommunen vil i forbindelse med flytningen overtage lejemålet af hele 1. sal samt en del af stueetagen, i alt ca. 660 m². Da 1. sal også tidligere har været benyttet til kontorfaciliteter, kan ombygningen ske med bevaring af eksisterende vægge.

I forbindelse med indretningen af lokalerne vil der blive afsat et lokale til brugerkontor. Formålet er at understøtte en recovery orienteret tilgang, hvor brugerindflydelse og brugerperspektivet vægtes højt. Kontoret kan bruges til møder, brugerarbejdsplads, undervisning mv.

Lejeaftalen

Det er aftalt med Regionshospitalet, at såfremt der opnås politisk godkendelse, vil lejemålet blive udvidet på samme vilkår som den nuværende aftale.

Det indebærer, at Skive Kommune finansierer ombygningen mod en nedsættelse af huslejen. Skive Kommune afholder således den store enkeltudgift til ombygning, men får til gengæld en løbende udgift til husleje, der er væsentligt lavere end i tilsvarende lejemål.

Den årlige husleje bliver således på ca. 275 kr./m².

Region Midtjylland har udarbejdet en såkaldt allonge (tillægsaftale) til den nuværende lejekontrakt.

Forvaltningen indstiller, at allongen godkendes.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

Ligesom med det øvrige lejemål på Sundhedshuset finansierer Skive Kommune istandsættelsen mod en nedsættelse af huslejen. Regionshospitalet forestår ombygning og står inde for, at istandsættelsen sker inden for den afsatte ramme.

Forventede anlægsudgifter:

- 2.350.000 kr. til ombygning og istandsættelse.
- 250.000 kr. til IT, inventar, flytning mv.

Ifølge reglerne for kommunernes optagelse af lån og andre dispositioner, der sidestilles med kommunal låneoptagelse, opfattes lejeaftaler som lån, når disse erstatter en kommunal anlægsudgift.

Ifølge den seneste offentlige ejendomsvurdering udgør Sundhedshusets ejendomsværdi 115 mio. kr. Etagearealet er opgjort til 46.021 m². Værdien af lejearealet på 660 m² er således opgjort til 1.650.000 kr. og skal medtages ved opgørelse af kommunens låntagning/deponeringspligt.

Beslutningen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets møde den 15. januar 2015 udsendes pr. mail efter mødet.

Bilag

779-2015-4186

Bygning 60, psykiatrien.pdf

779-2015-4311

Allonge nr. 3 lejekontrakt skive kommune - udkast vers. 1.doc

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 3: Sundhedsaftaler 2015 -2018

Bilag

Sundhedsaftalen.pdf

Følg brev sundhedsaftale 2015-2018 051214.pdf

Mere sundhed i det nære - på borgerens præmisser.pdf

Sundhedsaftaler 2015 -2018

Sagsfremstilling

3. Sundhedsaftaler 2015 -2018

Sagsnr. 779-2013-36904 Dok.nr. 779-2015-17620

Sagsbeh. Eva Henriksen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget den 15. januar 2015

Fraværende: Betina Bugge

Indstilling godkendt.

-

-

FORVENTET SAGSGANG

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

-

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

· At Sundheds- og Forebyggelsesudvalget indstiller den administrative Sundhedsaftale for perioden 2015 -2018 til godkendelse i Byrådet

· At Sundheds og forebyggelsesudvalget indstiller den politiske aftale "Mere sundhed i det nære – på borgerens præmisser" til godkendelse i Byrådet

SAGSFREMSTILLING

Sundhedskoordinationsudvalget, hvis medlemmer er kommunal- og regionspolitikere samt praktiserende læger, har fået udarbejdet denne aftale.

Selve Sundhedsaftalen er udarbejdet af en række temagrupper med repræsentanter fra region, kommuner og praktiserende læger. Brugere af sundhedsvæsenet har været inddraget i dele af processen.

Aftalen har nu været til høring i kommunerne og i regionen.

Høringssvarene har medført større fokus på samarbejdet med borgeren og med de pårørende, og på gennemsigtighed i økonomi ved opgaveoverdragelse.

Sundhedskoordinationsudvalget har herefter med udgangspunkt i bidragene fra høringsrunden, tilrettet og enstemmigt godkendt sundhedsaftalen.

Sundhedskoordinationsudvalget i Region Midtjylland sender derfor Sundhedsaftale 2015-2018 til endelig godkendelse i kommunerne og i regionen.

Den nye sundhedsaftale er tænkt som et skridt i retning af et bedre og mere sammenhængende sundhedsvæsen.

Hvor de tidligere udgaver af Sundhedsaftalen tog afsæt i behovet for konkrete og praktiske aftaler om samarbejdet mellem region, kommuner og praktiserende læger, tager denne aftale mere afsæt i en borgerrettet og værdibaseret aftale.

Sundhedsaftalesættet består af en politisk del og en administrativ del.

I den politiske del af aftalesættet forsøger man at sætte en mere værdibaseret ramme for samarbejdet – med overskriften "Mere sundhed i det nære – på borgerens præmisser".

Det betyder konkret at aftalen tager udgangspunkt i borgerens behov. Der er derfor mindre fokus på, om det er kommunen, regionen eller de praktiserende læger, der i dag løser opgaverne. Samtidig sætter aftalen sit fokus på den samlede samfundsøkonomi – ikke økonomien i de enkelte sektorer.

Det ændrede fokus betyder, at både kommuner, hospitaler og de praktiserende læger, for at leve op til aftalen, skal udvikle og tilbyde nye tiltag, samtidig med at nogle opgaver bliver flyttet fra den ene sektor til den anden.

I Sundhedsaftalens administrative del gennemgås mere konkret, hvordan samarbejdet tilrettelægges på de enkelte områder.

KKR's sekretariat har samlet op på, hvilke kommunale indsatsområder, der i særlig grad kommer i spil i den nye aftale.

Overskrifterne er:

- Enkel og let adgang til de kommunale tilbud
- Øget fokus på børn og unge
- Øget integration mellem sundheds- og arbejdsmarkedsområdet
- Differentieret indsats

Sundhedsstyrelsen skal senest 31. januar 2015 modtage en Sundhedsaftale, der er politisk godkendt i både kommunerne og regionen.

Konkrete indsatser i sundhedsaftalen vil blive gennemført løbende over den fireårige aftaleperiode.

Den godkendte sundhedsaftale vil træde i kraft pr. 1. februar 2015.

Indstillingen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalgets møde den 15. januar 2015 foreligger til mødet i Økonomiudvalget.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-296640	Sundhedsaftalen.pdf
779-2014-296636	Følgrebrev sundhedsaftale 2015-2018 051214.pdf
779-2014-296637	Mere sundhed i det nære - på borgerens præmisser.pdf

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 4: Indsatsmodel for forsikrede ledige

Bilag

Bilag vedr. indsatsmodel vedr. forsikrede ledige

Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens bemærkninger (Udleveret på udvalgmødet den 5. dec.)

Indsatsmodel for forsikrede ledige

Sagsfremstilling

4. Indsatsmodel for forsikrede ledige

Sagsnr. 779-2014-28433 Dok.nr. 779-2014-302841

Sagsbeh. Jan Sørensen

Åbent

BESLUTNING

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. januar 2015

Fraværende:

Samlet oplæg indstilles til godkendelse af flertallet.

S tager forbehold vedrørende formuleringen af garanti vedrørende offentlige praktikker i indsats modellen.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen fra Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget blev anbefalet. Niels Ole D. Nielsen og Anders Bøge tog forbehold.

FORVENTET SAGSGANG

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

- at forslag til en ny indsatsmodel for forsikrede ledige i Skive Kommune godkendes

SAGSFREMSTILLING

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget drøftede den nye indsatsmodel for forsikrede ledige på udvalgsmødet den 5. december 2014. Forvaltningens kommentar til LO's bemærkninger til indsatsmodellen blev udleveret på mødet.

Udvalget besluttede at udsætte godkendelsen af punktet, da udvalget ønskede, at LBR og forvaltningen skulle drøfte bemærkningerne på LBR-mødet den 17. december 2014.

Baggrund

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget besluttede på sit møde den 11. august 2014, at forvaltningen skulle udarbejde et forslag til en effektivisering og omorganisering i jobcenteret, og at et reduktionsforslag på 4,5 mio. kr. på beskæftigelsesområdet skulle indgå i budgetlægningen for 2015. Baggrunden var den nye beskæftigelsesreform og økonomiaftalen mellem KL og regeringen.

De besparelser, der følger af budgetreduktionen, gennemføres på følgende områder:

- indsatsen på kontant- og uddannelseshjælpsområdet
- indsatsen for forsikrede ledige
- sygedagpengeindsatsen
- virksomhedsrettet indsats

I dette punkt behandles indsatsen for forsikrede ledige. Omorganisering af indsatsen på kontant- og uddannelseshjælpsområdet og den virksomhedsrettede indsats har været behandlet på udvalgsrådet den 5. december, mens sygedagpengeindsatsen vil blive fremlagt for udvalget i starten af 2015.

På Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalgets møde den 3. november 2014 fremlagde forvaltningen første udkast til rammerne for en ny indsatsmodel for forsikrede ledige.

Indsatsmodel

Den ny indsatsmodel tager udgangspunkt i ønsket om at fastholde den tidlige og aktive indsats for forsikrede ledige i Skive. En indsats, der har givet nogle af landets bedste resultater målt på ledighed og reduktion i langtidsledigheden.

Forvaltningens forslag til indsatsmodel bygger på de samme principper som i dag, dvs. at intensiteten i indsatsen skal være stigende med ledighedens længde.

For alle ledige vil der fortsat være månedlige jobsamtaler for at fastholde målet om aktiv jobsøgning og en tæt kontakt til den ledige.

For langtidsledige er der udvidede muligheder for kurser og uddannelse iht. kommunens uddannelsespolitik. Samtidig gøres der en individuel indsats for at etablere private virksomhedspraktik- og løntilskudsforløb.

De væsentligste ændringer i den nye indsatsmodel i forhold til Jobcenter Skives tidligere indsats er:

- at der vil blive nye muligheder for jobrettet uddannelse til ufaglærte og faglærte i henhold til en regional positivliste, samt ekstra pulje til uddannelsesløft af ufaglærte

- at der er foretaget en betydelig reduktion i antallet af offentlige løntilskudsforløb i den første del af ledighedsforløbet (mdr. 4-12)

- at der etableres en jobbank over offentlige virksomhedspraktik- og løntilskudspladser indenfor områder, hvor der forventes at blive mangel på arbejdskraft og/eller stor udskiftning af medarbejderne på grund af naturlig afgang

- at der etableres rådighedsafklarende tilbud til de ledige, der vurderes ikke at *kunne* stå til rådighed

- at der etableres nytteindsats for de ledige, der vurderes ikke at *vill*e stå til rådighed

Høring

Indsatsmodellen er blevet drøftet i Det Lokale Beskæftigelsesråd på møder den 30. oktober, den 20. november (ekstraordinært møde) og den 17. december 2014.

På baggrund af LO-sidens høringssvar blev det aftalt,

- at LO's bekymringer vedr. indsatsmodellen løbende skulle drøftes i det nye samarbejdsudvalg, der træder i stedet for LBR

- at forvaltningen vedr. LO's bemærkning nr. 4 skulle undersøge, hvorvidt afskaffelse af den juridiske *pligt* til gentagen aktivering i den tidligere lovgivning udelukker, at kommunen *kan* anvende gentagen aktivering efter den nye beskæftigelsesreform

.\.. Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens kommentarer (udleveret på udvalgsmødet den 5. december) er vedlagt.

Det skal yderligere bemærkes, at de obligatoriske jobsamtaler i det første år af ledighedsforløbet *kan gennemføres på flere måder*: Ved personligt fremmøde, telefonisk opfølgning eller ved andre digitale kommunikationsformer.

Gentagen aktivering

Skive Kommune har den 5. januar 2015 modtaget et skriftligt svar fra Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering vedr. den juridiske afklaring af gentagen aktivering.

Styrelsen skriver *"at kravet om gentagen aktivering er afskaffet ved lov nr. 1486 af 23. december 2014 betyder ikke, at jobcenteret ikke kan give yderligere tilbud, hvis det vurderes at være det, der skal til for, at en ledig kommer i job"*.

Styrelsen påpeger samtidig, at *"jobcenteret fortsat skal foretage en individuel vurdering af, om betingelserne for at give det konkrete tilbud i hvert tilfælde er opfyldt, herunder hvilken aktivering der bringer den enkelte i job. Tilbud skal i henhold til LAB så vidt muligt være rettet mod beskæftigelse inden for områder, hvor der er behov for arbejdskraft, og gives ud fra den enkeltes ønsker og forudsætninger, med henblik på at personen hurtigst muligt opnår varig beskæftigelse og hel eller delvis selvforsørgelse"*

Forvaltningens bemærkninger hertil er

- at garantien for offentlige virksomhedspraktikker i det første år af ledighedsforløbet *kun* finder anvendelse, hvis der ikke kan iværksættes andre beskæftigelsestilbud, som bedre sikrer den ledige borger hurtigste vej til selvforsørgelse.

- at der i den nye lovgivning ikke er ændringer i kravene til aktivering, når jobcenteret afgiver tilbud om f.eks. virksomhedspraktik. Jobcenteret skal som altid foretage en individuel vurdering af, hvilken aktivering der hurtigst muligt bringer den ledige i beskæftigelse.

Implementering

Den ny indsatsmodel er en overordnet strategi og ramme for beskæftigelsesindsatsen for forsikrede ledige.

Den overordnede strategi vil blive implementeret i et tæt samarbejde mellem ledere og medarbejdere i Job & Kompetence omkring afholdelse af den gode jobsamtale, samarbejde med a-kasserne, etablering af jobbank m.m.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lovforslag vedr. beskæftigelsesreformen er vedtaget i folketinget den 18. december 2014.

Den nye indsatsmodel træder i kraft i begyndelsen af 2015, når den politisk er blevet vedtaget.

ØKONOMI

Med virkning fra 1. januar 2016 forventes der at ske en omlægning af refusionssystemet, der kommer til at omfatte alle offentlige forsørgelsesydelse.

Omlægningen indebærer en gradvis aftrapning af den statslige refusion af de kommunale udgifter. Det betyder, at den statslige refusion vil være høj i den første periode af et ydelsesforløb og lav i den sidste periode.

Forvaltningen vurderer, at den nye indsatsmodel fagligt og økonomisk balancerer mellem beskæftigelsesreformens færre krav til aktivering og ønsket om at fastholde en aktiv indsats i Skive, der sikrer en så lav ledighed og langtidsledighed som muligt.

BESLUTNING

Bilag

779-2014-272947

Bilag vedr. indsatsmodel vedr. forsikrede ledige

779-2014-286811

Høringssvar fra LO-siden i LBR med forvaltningens bemærkninger
(Udleveret på udvalgsmødet den 5. dec.)

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt, idet der skal ske en evaluering af de offentlige praktikaftaler i det nye fora.

Punkt 5: Resen Skole - Multihal

Bilag

Resen Multipark - grundplan

Resen Skole - Multihal - Økonomi

Resen Skole - Multihal

Sagsfremstilling

5. Resen Skole - Multihal

Sagsnr. 779-2014-43575 Dok.nr. 779-2014-287562

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 13. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet og det præciseres, at der ikke er nye driftskroner i 2016 og følgende år, idet driftsudgifterne er finansieret af nuværende budgetter.

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets og Kultur- og Fritidsudvalgets indstillinger blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen anbefaler, at

Kultur og Fritidsudvalget indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 4.650.000 kr. til medfinansiering af Resen Multihal, og
- at anlægsbevillingen finansieres af de afsatte rådighedsbeløb i budgettet (2011-2015), og der samtidig frigives et rådighedsbeløb af samme størrelse.

og at

Børne- og Familieudvalget indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til medfinansiering af Resen Multihal,
- at anlægsbevillingen finansieres med 1.000.000 kr. af Resen Skoles driftsmidler og med 500.000 kr. fra Daycare Nords overførte ØD-midler fra 2014,
- at rådighedsbeløbet på 1.500.000 kr. frigives i 2015,
- at Resen Skoles ressourcetildeling øges med ca. 308.500 kr. til drift af det udvidede bygningsareal på 1.134 m² jf. gældende tildelingskriterier, idet beløbet finansieres indenfor Børne- og Familieudvalgets driftsramme for 2015, og
- at der meddeles tillægsbevilling til Teknisk Forvaltning på 56.700 kr. til udvendig vedligeholdelse af bygningen.

SAGSFREMSTILLING

Projekt Resen Multipark startede i 2006, hvor "ildsjæle" fra områdetets klubber, foreninger, spejdere, institutioner og grundejerforeninger fik ideen til Resen Multipark – samlingssted for 3 generationer.

Resen-Vinde området har ca. 1.500 husstande, og områdets foreningsliv og fritidsliv foregår på et lille areal nord for Resen Skole, hvor der er fodboldbaner, amerikansk fodbold, lille skoleskov og spredte grønne pletter. På området er der i dag forskellige huse, opbevaringsskure m.m. til brug for klubber, foreninger, spejderne, daginstitution og skole.

Området benyttes i dag af en fodboldklub, Dansk Kennelklub, Spejderne, amerikansk fodboldklub, Resen Skole, skolefritidsordningen, Daycare Nord, ungdomsklub og områdets beboere, børn og unge i fritiden.

Resen Multiparks ideer passer fint ind i Kommuneplanen for Skive Kommune, hvor "Plan 09" for Resen-bydelen med dets grønne kiler giver en fin sammenhæng til Multiparkens aktivitetszoner og stier og er med til at give en god helhed.

På et møde med Kultur og Fritidsudvalget i efteråret 2013 på Resen Skole blev det aftalt, at projektet Resen Multipark skulle køre som et kommunalt projekt og ikke som en selvejende institution, som oprindeligt foreslået.

For at få gang i projektet har bestyrelsen for Resen Multipark valgt at opdele projektet i faser. Første fase omfatter den østlige del af parken (mod Marienlystcentret) med etablering af Lunden, Bjerget og Klatreskoven samt en multibane på det urbane område. Denne fase er gennemført i 2014.

Næste fase er - i samarbejde med Skive Gymnastikforening - etablering af Resen Multihal, som blandt andet skal opfylde Gymnastikforeningens ønske og akutte behov for en springhal. Kultur og Fritidsudvalget har senest behandlet ansøgning om tilskud til etape II den 12. august 2014.

Med etablering af multihallen ser Resen Skole mange muligheder for yderligere idrætsfaciliteter og for i højere grad at kunne indfri et stigende behov for flere idrætstimer og for at leve op til intentionerne i folkeskolereformen om mere bevægelse i undervisningen. Den nuværende hal og gymnastiksal på Resen Skole er optaget af den obligatoriske idrætsundervisning. Skolen og Daycare Nord vil derudover kunne benytte mødelokaler og lignende i forbindelse med multihallen. Dette er der for Skolens vedkommende ligeledes behov for, efter at flere af Skolens tidligere mødelokaler er blevet inddraget i forbindelse med etablering af lærerarbejdspladser.

Resen Multihal søges finansieret ved afsatte rådighedsbeløb på Kultur og Fritidsudvalgets område på i alt 4.650.000 kr., driftsmidler fra Børne- og Familieudvalgets område på i alt 1.800.000 kr., tidligere givet anlægsbevilling fra Kultur og Fritidsudvalget på kr. 800.000 samt fondsmidler og private bidrag, der netto forudsættes at udgøre i alt 2.223.750 kr. I alt en samlet finansiering på kr. 9.473.750 jfr. vedlagte bilag.

Resen Skole anmoder om at yde et tilskud til etablering af Resen Multihal på 1 mio. kr. Tilskuddet tages af Resen Skoles driftsramme. Beløbet afdrages med 100.000 kr. pr. år i 10 år, første gang i 2015.

Tilsvarende anmoder Daycare Nord Resen om at yde et tilskud på 500.000 kr. Beløbet tages af Daycare Nord's overførte ØD-midler fra 2014. Daycare Nord forudsætter, at beløbet anvendes til etablering og indretning af motoriksal, som skal stilles vederlagsfrit til rådighed min. 2 x 3 timer pr. uge. Ligeledes forudsættes, at Daycare Nord's bestyrelse kan godkende tilskuddet og aftalerne omkring anvendelse af motoriksalen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Den samlede finansiering til Resen Multipark etape II fremgår af vedlagte bilag.

Bilag

779-2014-299509

Resen Multipark - grundplan

779-2015-846

Resen Skole - Multihal - Økonomi

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 6: Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune

Bilag

Styrelsesvedtægt for Folkeskolen i Skive Kommune

Bilag til styrelsesvedtægten for folkeskoler

Skema over hørings svar vedr. styrelsesvedtægt for folkeskolerne

Hørings svar - Styrelsesvedtægt - samlet

Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune

Sagsfremstilling

6. Styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune

Sagsnr. 779-2014-39834 Dok.nr. 779-2014-287595

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" godkendes med de foreslåede ændringer.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den 17. december 2013, i forbindelse med den lokale implementering af folkeskolereformen, at "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" skulle tilrettes.

Den 20. juni 2014 blev en revideret folkeskolelov vedtaget. På baggrund af dette samt Byrådets vedtagne indstillinger har Forvaltningen lavet et forslag til revision af "Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" samt tilhørende bilag.

Bilaget til styrelsesvedtægten fungerer som en samlet oversigt over de beslutninger, der fra Skive Kommunes side er truffet i forhold til skolerne. Det er dermed med til at udfylde de rammer, der gives i folkeskoleloven. Samtidigt er der i bilaget indlagt links til dokumenter og websider, så det også fungerer som dynamisk vejviser til yderligere informationer omkring de emner, der tages op.

Kultur- og Familieforvaltningen har sendt forslag til styrelsesvedtægt og tilhørende bilag i administrativ høring på skolerne fra 13. november til 18. december 2014.

Af høringssvarene fremgår, at alle skoler tilslutter sig forslaget. Hovedparten af skolerne har ingen yderligere kommentarer til forslaget. Enkelte skoler har forslag, som er administrativt tilrettet.

I oversigten over høringssvarene har Forvaltningen indskrevet bemærkninger til skolernes svar.

Fælles-MED-skole og Skiveegnens Lærereforening nævner i deres høringssvar, at de ønsker at pointere, at der tages stilling til, hvordan man lokalt sikrer de pædagogiske drøftelser, uanset om det er i et pædagogisk råd, et udviklingsforum eller der finders en anden organisatorisk løsning herpå.

"Styrelsesvedtægt for folkeskolen i Skive Kommune" samt tilhørende bilag træder i kraft 1. februar 2015.

Bilagsdelen vil løbende blive suppleret med politisk vedtagne ordninger på forskellige områder.

JURA (herunder lovgrundlag)

Styrelsesvedtægt for folkeskolen er udarbejdet i henhold til folkeskoleloven

ØKONOMI

Afholdes inden for skoleområdets budget.

Bilag

<u>779-2014-301894</u>	Styrelsesvedtægt for Folkeskolen i Skive Kommune
<u>779-2014-287922</u>	Bilag til styrelsesvedtægten for folkeskoler
<u>779-2014-286990</u>	Skema over høringssvar vedr. styrelsesvedtægt for folkeskolerne
<u>779-2014-303358</u>	Høringssvar - Styrelsesvedtægt - samlet

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 7: Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg

Bilag

Notat om skøn på økonomi for renovering af udbygninger på Dalbygård

Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg

Sagsfremstilling

7. Resen Skole - Renovering af udbygning ved Dalbygård - Anlæg

Sagsnr. 779-2014-44994 Dok.nr. 779-2014-299603

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur og Familieforvaltningen indstiller,

- at tag og facade på udbygning ved Dalbygård renoveres – udgift 500.000 kr.,
- at evt. yderligere udgifter til renovering finansieres af Resen Skole,
- at der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. under område "03.01 Skoler",
- at anlægsbevillingen finansieres af Børne- og Familieudvalgets anlægspulje, og
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. frigives i 2015.

SAGSFREMSTILLING

Resen Skole har etableret et udeareal, som anvendes til udeundervisning - Næring til Læring. Udearealet anvendes både af elever fra Resen Skole og af elever fra andre skoler. Herudover anvendes faciliteterne af borgere i området. Næring til Læring understøtter intentionerne i den nye skolereform ved at koble den fagfaglige undervisning med en praktiskorienteret tilgang.

Udbygningerne ved Dalbygård anvendes til undervisningsaktiviteter, værksted m.m. i forbindelse med udeundervisningen. Udbygningerne er meget slidte og vil om ganske få år ikke stå til at redde, hvis ikke de renoveres inden for overskuelig fremtid. Facaderne trænger til renovering, og taget er utæt og bør udskiftes – anslået udgift 500.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

	Udgift 2015	Indtægt 2015	Anlægsbevilling i alt
Rådighedsbeløb	500.000 kr.		500.000 kr.
Afsat rådighedsbeløb		500.000 kr.	

Bilag

779-2015-834

Notat om skøn på økonomi for renovering af udbygninger på Dalbygård

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 8: Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg

Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg

Sagsfremstilling

8. Nr. Søby Skole - Tilbygning til brug for arbejdspladser - Anlæg

Sagsnr. 779-2014-6459 Dok.nr. 779-2015-3422

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at den meddelte anlægsbevilling til etablering af en tilbygning til Nr. Søby Skole udvides med 332.000 kr. til i alt 1.332.000 kr.,
- at den øgede anlægsbevilling finansieres med 166.000 kr. fra Børne- og Familieudvalgets anlægspulje og 166.000 kr. fra Nr. Søby Skoles driftsramme,
- at øgede driftsmidler til Nr. Søby Skole på 10.000 kr. finansieres inden for Børne- og Familieudvalgets ramme,
- at der meddeles tillægsbevilling til Teknisk Forvaltning på 2.000 kr. til udvendig vedligeholdelse af tilbygningen, og
- at der frigives yderligere rådighedsbeløb i 2015 på 332.000 kr.

SAGSFREMSTILLING

Med den nye folkeskolereform og nye arbejdstidsregler for lærerne pr. 1. august 2014, er der på Nr. Søby Skole behov for yderligere kvadratmeter til indretning af lærerarbejdspladser.

Byrådet godkendte den 24. juni 2014 en anlægsbevilling på 1 mio. kr. til en tilbygning til Nr. Søby Skole på 100 m².

Tilbygningen kan rumme 12 individuelle arbejdspladser, et stort og et lille (team-)møderum, samt toiletter. Bygningen placeres i skolegården som en tilbygning til den tidligere gymnastiksal med direkte adgang til denne.

Der er nu modtaget et licitationsresultat på en tilbygning på 135 m² plus overdækning ved sammenbygning med eksisterende. De ekstra kvadratmeter er to møderum, der skal anvendes til teammøder. Licitationsresultatet er på 1.332.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

-

	Udgift 2014 Kr.	Indtægt 2014 Kr.	Udgift 2015 Kr.	Indtægt 2015 Kr.	Anlægs- bevilling i alt
Rådighedsbeløb	1.000.000				1.000.000
Rådighedsbeløb			332.000		332.000
Afsat rådighedsbeløb		1.000.000			
Afsat rådighedsbeløb				166.000	
Overført fra drift				166.000	
Finansiering i alt					1.332.000

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 9: Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg

Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg

Sagsfremstilling

9. Skivehus Skole - legeplads og bålhytte - anlæg

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779 -2015-4120

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling til Børne- og Familieudvalget på 300.000 kr. til Skivehus Skole under "3.01 Skoler" til etablering af legeplads og bålhytte,
- at beløbet finansieres af Skivehus Skoles overførte ØD-midler fra 2014, og
- at rådighedsbeløbet på 300.000 kr. frigives i 2015.

SAGSFREMSTILLING

Skivehus Skole ønsker at etablere en ny legeplads i stedet for den eksisterende – pris 250.000 kr. Derudover ønsker man at opføre en bålhytte på 25 m² – pris 50.000 kr. Arbejdet forventes afsluttet i 2015.

Udgiften kan finansieres af Skolens overførte ØD-midler fra 2014.

Anlægsbevillingen har ikke driftsmæssige konsekvenser.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Kr.	2015 Udg.	2015 Indt.	Anlægs- bevilling i alt Udg.	Anlægs- bevilling i alt Indt.
Rådighedsbeløb	300.000 kr.		300.000 kr.	
Finansiering: Afsat rådighedsbeløb til formålet Afsat rådighedsbeløb, andre formål				

Overførsel fra drift		300.000 kr.		300.000 kr.
Indtægter fra ministerier o.lign.				
Anden finansiering				
Finansiering af kassen (+/-)				
Finansiering i alt		300.000 kr.		300.000 kr.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 10: Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)

Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)

Sagsfremstilling

10. Roslev Skole - Udbygning af skolen - anlæg (forhøjelse)

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779-2015-1400

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der gives en forhøjelse af anlægsbevilling af 26. november 2013 til udbygning af Roslev Skole med 150.000 kr. til i alt 5.050.000 kr.,
- at forhøjelsen finansieres af uudnyttet anlægsbevilling af 18. december 2012 på 150.000 kr. til etablering af tagterrasse i tilknytning til lærerværelse på Skolen, og
- at rådighedsbeløbet på 150.000 kr. frigives til det ændrede formål

SAGSFREMSTILLING

Det har været nødvendigt at foretage justeringer af projektet i forbindelse med udbygning af Skolen, hvilket har medført ekstraudgifter.

I forbindelse med ombygningen er der indrettet nye lærerarbejdspladser. Det har medført, at behovet i tilknytning til lærerværelset er reduceret. Derfor ønsker Skolen ikke at gennemføre den bevilgede etablering af tagterrasse.

I stedet ønskes beløbet anvendt til finansiering af ekstraudgifterne i forbindelse med ombygning af Skolen. Det bemærkes i den forbindelse, at midlerne til etablering af tagterrassen blev overført fra Roslev Skoles drift.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Kr.	2012 Udg.	2013 Udg.	2014 Udg.	2015 Udg.	Anlægsbevilling i alt udg.
Rådighedsbeløb	4.900.000			150.000	5.050.000
Finansiering:					
Afsat rådighedsbeløb til formålet	4.900.000				
Afsat				150.000	

rådighedsbeløb, andre formål					
Overførsel fra drift					
Indtægter fra ministerier o.lign.					
Anden finansiering					
Finansiering af kassen (+/-)					
Finansiering i alt	4.900.000			150.000	5.050.000

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 11: Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge

Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge

Sagsfremstilling

11. Energihuset+punktet - frigivelse af anlægsbevilling - Rent liv for børn og unge

Sagsnr. 779-2015-398 Dok.nr. 779-2015-2576

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. januar 2015

Fraværende: Jesper Elbæk

Indstillingen blev anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Børne- og Familieudvalgets indstilling blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur – og Familieforvaltningen indstiller,

- at der meddeles anlægsbevilling på 500.000 kr. til projektbeskrivelse - Energihuset+punktet,
- at anlægsbevillingen finansieres af det afsatte rådighedsbeløb i budget 2015, og
- at rådighedsbeløbet på 500.000 kr. frigives.

SAGSFREMSTILLING

Som et element i Kommunens vision for "Rent Liv for børn og unge" og en CO2-neutral kommune i 2029 planlægges at etablere et center "Energihuset+punktet" - et mødested for Skive Kommune, børne- og uddannelsesinstitutioner, erhvervsvirksomheder, borgere og turister.

"Energihuset+punktet" er tænkt som et dynamisk center, hvor der sættes fokus på energioptimering og vedvarende energiformer. Formålet er at give skole- og uddannelsessøgende, virksomheder og borgere indsigt i klima- og energispørgsmål, så det bliver en bevidst handling at reducere energiforbruget i dagligdagen.

Målet er, at alle tager ansvar for klima- og energispørgsmål allerede i en tidlig alder og bidrager med en aktiv og positiv holdning til reduktion af CO2-udslip.

Arbejdet med at tilvejebringe et fundament for ovenstående er godt på vej. I 2014 blev der givet en anlægsbevilling på 500.000 kr. til projekteringsarbejdet. Til fortsættelse af dette arbejde blev der afsat et yderligere rådighedsbeløb på 500.000 kr. i budget 2015. Rådighedsbeløbet ønskes frigivet til det fortsatte arbejde med projektering.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Kr.	2014 Udg.	2015 Udg.	Anlægsbevilling i alt udg.
Rådighedsbeløb	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.

Finansiering:			
Afsat rådighedsbeløb til formålet	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.
Afsat rådighedsbeløb, andre formål			
Overførsel fra drift			
Indtægter fra ministerier o.lign.			
Anden finansiering			
Finansiering af kassen (+/-)			
Finansiering i alt	500.000 kr.	500.000 kr.	1.000.000 kr.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 12: GreenLab Skive - Anlægsbevilling

GreenLab Skive - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

12. GreenLab Skive - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2013-34046 Dok.nr. 779-2014-277591

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen, Ole Priess

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der gives accept til fortsættelse af projektet GreenLab Skive,

At der til konto 090.057 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 1,5 mio. kr. til fortsættelse af Greenlab Skive

At rådighedsbeløbet på 1,5 mio. kr. finansieres således:

- 1 mio. kr. afsat i budget 2015 til formålet
- 0,5 mio. kr. fra anlægget 090.054, Vindmølleprojekt

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har hen over efteråret 2014 arbejdet målrettet for at få skabt et grundlag for etableringen af GreenLab Skive. Et visionsseminar har været under forberedelse, bl.a. med den hensigt at få samlet alle involverede og interesserede virksomheder med henblik på at få skabt et fælles grundlag for en fortsættelse.

Skive Byråd har i forbindelse med budgetlægningen for 2015-18 afsat 1,0 mio. kr. til formålet, idet kommunen bl.a. over for virksomhederne har tilkendegivet, at en del af konceptet er, at kommunen vil arbejde på at tilvejebringe det nødvendige plangrundlag, så myndighedsarbejdet kan foregå så gnidningsløst som muligt. Heri ligger udarbejdelsen og koordineringen af det fysiske plangrundlag samt den miljømæssige del i form af nødvendige miljørapporter, VVM-redegørelser m.m.

Kommunen har i forbindelse med forberedelserne nedsat en intern styregruppe, bestående af administrative embedsmænd og 4 politikere fra hhv. Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget.

Visionsseminar

Visionsseminar blev afholdt primo december 2014 med deltagelse af samtlige inviterede virksomheder. Den interne

Styregruppe deltog i seminarets indledende introduktion.

Resultatet af Visionsseminaret er en umiddelbar tilkendegivelse fra alle virksomheder om, at man fortsat ser gode muligheder i det samlede projekt, og at man er indstillet på at arbejde videre, bl.a. ved nedsættelse af en styregruppe bestående af hovedparten af virksomheder, og indtil videre planlægges med et møde allerede den 16. januar 2015.

Virksomhederne har på seminaret arbejdet med en tidsplan for det videre forløb frem til realiseringen af projektet. Tidsplan og referat fra seminaret vil blive udsendt snarest muligt inden udvalgsrådet. Virksomhederne har også tilkendegivet, at man snarest ønsker igangsat nødvendige feasibilitys (forundersøgelser) og få disse koordineret indbyrdes, så de kan bidrage til at skabe et samlet billede af mulighederne i projektet. Virksomhederne har udtrykt ønske om, at Skive Kommune bidrager til finansieringen af disse feasibilitys.

I forbindelse med seminaret har der været afholdt nødvendige udgifter til udarbejdelse af et idéprojekt fra Landskabsarkitekter Schønher for at belyse mulighederne for at realisere det samlede projekt, en analyse fra COWI om forskellige forretningsmodeller til brug for det videre forløb, ligesom der i forberedelserne til seminaret har været tilknyttet eksperter og rådgivere – f.eks. PlanEnergi vedr. de teknologiske aspekter, Aarhus Universitet vedr. de forretnings- og forskningsmæssige aspekter samt Uldall Konsulenter, der har bidraget med at tilrettelægge og styre visionsseminaret.

Styregruppe

Den interne Styregruppe har på det første stiftende møde tilkendegivet vigtigheden af, at forvaltningen får afsat nødvendige ressourcer til gennemførelsen af det videre forløb, herunder nødvendig ekspertbistand og tilstrækkelig projektledelse. Der er enighed om, at projektets omfang og kompleksitet samt graden af offentlig privat samarbejde og partnerskab indebærer betydelig opmærksomhed i en kompliceret arbejdsform med manglede processer, der skal spille sammen i sidste ende.

Styregruppen har senest afholdt møde 16.12.2014., og man er enig om, at det har været et fint besøgt og veltilrettelagt seminar. Styregruppen ser betydelige potentialer i at få det samlede projekt realiseret. Fornemmelsen af projektets omfang fra første møde er yderligere bekræftet, hvorfor Styregruppen anbefaler, at projektorganisationen styrkes med nødvendige projektkompetencer og –ressourcer, såfremt det skal lykkes at få projektet gennemført. Det gælder specielt projektmidler til eksterne rådgivningsydelser.

Bl.a. er det vigtigt, at vidensdelen yderligere styrkes, og universiteter og andre forskningsinstitutioner er inddraget i projektet, bl.a. også med henblik på at universiteter kan bidrage med forskningsmidler til finansiel støtte af den del af projektet. Hermed kan centerbygningen udnyttes efter de oprindelige intentioner, og kommunen kan således fortsat spille en rolle i forbindelse med GreenLab, når det er etableret.

De nævnte ydelser er ikke færdige, hvorfor der også i 2015 skal arbejdes yderligere med forretnings- og teknologimodellering, og det indebærer eksterne konsulentbidrag. Det undersøges nærmere, hvordan arealudviklingen skal foregå, eventuelt via et erhvervsudviklingsselskab eller via kommunen, der foretager nødvendige opkøb med henblik på at gennemføre byggemodning og senere udstykning, salg, leje m.v.

Det pointeres, at projektorganisationen fortsat er afhængig af virksomhedernes engagement og opbakning til projektet, hvorfor vi løbende skal have fokus på de forskellige risici, der kan dukke op undervejs, så vi i samarbejdet med virksomhederne får afdækket og minimeret eventuelle risikomomenter.

Ambitionen er stadig, at den samlede projektorganisation i samarbejde med involverede parter og eksterne aktører kan håndtere gennemførelsen af det samlede projekt med henblik på at skabe den førende lokalitet i Danmark med balanceringen af det samlede energisystem.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1,5 mio. kr. til videreførelse af projektet Greenlab Skive.

Bevillingen forventes anvendt således:

VVM-redegørelse, miljørapport og miljøgodkendelse:	
Vindmølleled	380.000 kr.
Biogasdel	420.000 kr.
Kommuneplantillæg og lokalplaner	80.000 kr.
Intern projektledelse	500.000 kr.
Eksterne konsulenttydelser	120.000 kr.
Udgifter i alt	1.500.000 kr.

Finansiering af rådighedsbeløbet på 1,5 mio. kr. sker således:

1) I budget 2015 er afsat 1 mio. kr. til formålet.

2) På anlægskonto 090.054 er afsat 500.000 kr. Byrådet godkendte bevillingen på møde d. 23. februar 2010 til udarbejdelse af ansøgning til Energistyrelsen og VVM redegørelse for 2 kommunale 3MV vindmøller. Det viste sig efterfølgende næsten umuligt af få lov til at opstille kommunale møller og bruge det provenu /overskud, som vindmøllerne ville genere til andet end andre kommunale vindmøller. Derfor er disse midler endnu ikke anvendt. Planen var dengang, at når der var etableret et selskab, skulle selskabet tilbagebetale de 500.000 kr. til EBF-puljen, hvorfra pengene kom. Hvis selskabet mod forventning ikke blev etableret, ville bevillingen blive betragtet som en kommunal udgift.

Forvaltningen foreslår, at pengene bruges til Greenlab som en kommunal udgift.

3) Forvaltningen har modtaget positive tilkendegivelser overfor et tilskud fra Energi i Væksten på 1,3 mio. kr. til Greenlab. Forvaltningen udarbejder ansøgning til Energi i Væksten først på året med beskrivelse af, hvorledes de fastlagte forudsætninger for at modtage støtte kan opfyldes.

Når Region Midt har godkendt ansøgningen, vil forvaltningen yderligere søge om frigivelse af de 1,3 mio. kr.

Anvendelsen af disse midler er endnu ikke fastlagt, men indtil videre er der indgået kontrakt med Aarhus Universitet om yderligere samarbejde i 2015. Forvaltningen vil indstille, at der medfinansieres 800.000 kr. til de førnævnte feasibilities, og at restbeløbet forventes anvendt til fortrinsvis eksterne konsulenttydelser til afdækning af de forskellige modeller, der er beskrevet i sagsfremstillingen.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 13: Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt fliskedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive

Bilag

Holstebrovej 101 - Projektforslag for fliskedel og nye forsyningsområder i Skive - 4. juni 2014.pdf

Høringssvar fra HMN Naturgas - 140704

Svar fra COWI på HMN's høringsbrev - 140821

Høringssvar 2 fra HMN Naturgas - 140918

Svar fra COWI på HMN's høringsbrev 2 - 140929

Notat om konsekvensberegninger fra HMN - 141106

Supplerende beregninger fra COWI - 141125

Endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141126

COWI's reviderede bemærkninger til endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141218

Forvaltningens vurdering af projektforslag - 141221

Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt flis kedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive

Sagsfremstilling

13. Holstebrovej 101 - Projektforslag for nyt flis kedelanlæg og konvertering af gasområder i Skive

Sagsnr. 779-2014-22416 Dok.nr. 779-2014-295832

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

at projektforslag fra Skive Fjernvarme for etablering af flisfyret kedelcentral og udvidelse af forsyningsområdet i Skive indstilles til godkendelse i henhold til § 3 i 'Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projekter for kollektive varmeforsyningsanlæg' (Projektbekendtgørelsen).

SAGSFREMSTILLING

Baggrund

COWI A/S har den 5. juni 2014 på vegne af Skive Fjernvarme A.m.b.a. fremsendt projektforslag for etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral til dækning af udvidet varmebehov, nedlæggelse af gamle biooliekedler samt konvertering af forsyningsområder i den nordlige del af Skive.

Konverteringen omfatter boliger, offentlige bygninger og erhverv, som konverteres fra naturgas-, olie- og elopvarmning til fjernvarmeforsyning fra Skive Fjernvarme samt etablering af nødvendige forsyningsledninger, distributionsnet og stikledninger i det nye forsyningsområde. Tilslutning af eksisterende bygninger i forsyningsområderne vil ske på frivillig basis.

Projektforslaget omfatter desuden:

§ Etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral på Holstebrovej 101 i Skive, der dimensioneres alene til at dække det planlagte øgede varmebehov i det nye forsyningsområde.

§ Nedlægning (skrotning) af to biooliekedler, som er meget gamle og har en uacceptabel lav virkningsgrad, og som ikke har været funktionsdygtige i en årrække.

Projektforslaget har undersøgt et alternativ med etablering af nyt 10 MW flisfyret kraftvarmeanlæg i stedet for et flisfyret kedelanlæg i projektet. Beregningerne viser dog, at dette ikke er samfunds- eller selskabsøkonomisk fordelagtigt i forhold til at gennemføre projektet.

Forhold til Klima & Energi Strategi 2029 og Varmeplan

Strategiens overordnede mål er, at **Skive Kommune bliver CO₂-neutral i 2029**. Udnyttelsen af CO₂-neutral flis til fjernvarme vil således være et skridt på vejen til at opfylde målet i Klima & Energi Strategi 2029.

Varmeplanens overordnede mål er at sikre borgerne i Skive Kommune en sikker, økonomisk attraktiv og miljøvenlig varmeforsyning. Projektforslaget bidrager hertil, da fjernvarme giver en stor forsyningssikkerhed og fleksibilitet ved brug af vedvarende energi fra biomasse, vind, sol og geotermi.

Forhold til Skive Geotermi A/S

En godkendelse af det nu fremsendte projektforslag for etablering af en flisfyret kedelcentral og udvidelse af forsyningsområdet i Skive vil ikke påvirke det godkendte projekt for Skive Geotermi, da nævnte kedelcentral etableres med en hedtvandskedel, således at den er forberedt for at kunne udnytte den geotermiske varme, når geotermien kommer til Skive.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Beregningerne i projektforslaget af 25. november 2014 viser, at der vil være en samfundsøkonomisk fordel ved etablering af en ny 10 MW flisfyret kedelcentral, nedlæggelse af gamle biooliekedler og udvidelse af forsyningsområdet på 35 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år.

Projektforslaget viser en besparelse for varmemeforbrugeren i forhold til nuværende forsyning med naturgas eller olie på henholdsvis ca. 3.300 og ca. 11.900 kr./år inkl. moms, hvis varmemeforbrugeren skal reinvestere i en ny kedel. Hvis ikke kedlen skal udskiftes, er besparelsen for naturgas og olie på henholdsvis ca. -200 og 9.100 kr./år inkl. moms.

Den selskabsøkonomiske fordel for Skive Fjernvarme bliver på ca. 90 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år. Med gennemførelse af projektet forventes det, at fjernvarmeforbrugeren hos Skive Fjernvarme vil opnå en årlig besparelse. Dette skyldes, at den selskabsøkonomiske fordel på 90 mio. kr. skal komme forbrugeren til gode, da Skive Fjernvarme ikke må genere overskud, da de er underlagt 'hvile-i-sig-selv-princippet'.

Projektet giver miljømæssigt en besparelse på ca. 117.900 tons CO₂-ækvivalenter. Dog vil projektet give en lidt højere emission af svovldioxid (SO₂), kvælstofoxider (NO_x) og fine partikler (PM_{2,5}), da afbrænding af flis har en højere emission af disse end naturgas.

Da projektforslaget omfatter ændring af områdets forsyningsform fra individuel naturgasforsyning til fjernvarme, skal Skive Fjernvarme yde en økonomisk kompensation til HMN Naturgas på baggrund af de kriterier, som er fastsat i § 8 i Projektbekendtgørelsen. Det gældende kompensationsbeløb fremgår af Bilag 2 i Projektbekendtgørelsen. Den økonomiske kompensation til HMN Naturgas er i projektforslaget estimeret til ca. 781.000 kr. på baggrund af, at der i samfundsøkonomien er forudsat konvertering af 1.014 naturgasforbrugere.

Den 9. december 2014 udsendte Energistyrelsen nye samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger. COWI fremsendte den 18. december 2014 notat om samfundsøkonomiske beregninger foretaget med de nye forudsætninger. COWI har beregnet samfundsøkonomien på baggrund af de nye forudsætninger, hvilket giver en samfundsøkonomisk fordel ved projektet på 40 mio. kr., ekskl. moms, over 20 år. Projektet er således også samfundsøkonomisk fordelagtigt med de seneste samfundsøkonomiske beregningsforudsætninger fra Energistyrelsen.

Høring af berørte parter

I henhold til § 25 i Projektbekendtgørelsen er projektforslaget den 10. juni 2014 sendt i høring i 4 uger hos de berørte parter. Projektforslaget berører følgende parter:

§ HMN Naturgas I/S

§ Skive Geotermi A/S

Skive Geotermi har ikke indsendt høringssvar i forbindelse med forvaltningens behandling af projektforslaget. HMN Naturgas har i høringssvar af 4. juli 2014 meddelt, at de havde en række bemærkninger til projektforslaget.

COWI svarede den 28. august 2014 på vegne af Skive Fjernvarme på høringssvaret fra HMN Naturgas. Efterfølgende fremsendte HMN Naturgas den 18. september 2014 en række nye bemærkninger til projektforslaget, som COWI på vegne af Skive Fjernvarme svarede på den 1. oktober 2014.

For at nå til enighed om forudsætningerne for beregningerne i projektforslaget mødtes Skive Fjernvarme og COWI med HMN Naturgas til dialogmøde hos Teknisk Forvaltning, Skive Kommune den 11. november 2014. På dialogmødet blev de forskellige forudsætninger vendt, og efterfølgende har COWI og HMN Naturgas korresponderet om forudsætningerne for beregningerne i projektforslaget.

På baggrund af disse forudsætninger har COWI fremsendt supplerende beregninger, følsomhedsberegninger og rettelsesblad den 25. november 2014 til HMN Naturgas og Skive Kommune.

De supplerende beregninger beskriver hvilke ændringer, som er foretaget i projektforslaget, og rettelsesbladene erstatter således de pågældende sider i projektforslaget af 5. juni 2014. De supplerende følsomhedsberegninger er udarbejdet for nærmere at kunne vurdere, hvor følsomt projektet er for ændrede forudsætninger.

HMN Naturgas fremsendte den 26. november 2014 deres endelige høringssvar. Deri gør de opmærksom på, at de fortsat har en række bemærkninger til projektforslaget. Det drejer sig blandt andet om omkostninger til drift og vedligehold af naturgaskedler, antal naturgaskedler, virkningsgrader for kedler og investeringsomkostninger mv.

COWI har den 15. december 2014 fremsendt bemærkninger til HMN Naturgas' endelige høringssvar.

Det er de reviderede beregninger og høringssvarene, som ligger til grund for forvaltningens vurdering af projektforslaget.

Lovgrundlag

Byrådet godkender i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen:

§ Projekter for kollektive varmforsyningsanlæg:

§ Opførelse, udvidelse og nedlæggelse af varmeproduktionsanlæg, herunder forbrændingsanlæg for affald, træ, halm m.v. og varmepumper til kombineret produktion af varme og køling.

§ Etablering, udvidelse, inddækning eller bortfald af distributionsnet eller forsyningsområder.

Byrådet skal anvende forudsætningerne i kapitel 3 i forbindelse med projekter for kollektive varmforsyningsanlæg og skal herunder sørge for, at projektet ud fra en konkret vurdering er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Plangrundlag

Projektforslaget omhandler områder, som ifølge de foreliggende oplysninger om varmeplanlægningen herunder PlansystemDK, er udlagt til individuel naturgasforsyning. Disse områder er i projektforslaget udlagt til fjernvarmeforsyning.

Vedrørende projektbehandlingens koordinering med den fysiske planlægning kan det oplyses, at de af projektet omfattede områder er reguleret af en række forskellige lokalplaner, ligesom der kan være områder, som ikke er omfattet af en gældende lokalplan, i dette tilfælde er kommuneplanen gældende. Der er ikke i den fysiske planlægning forhold, som forhindrer vedtagelsen af projektet jfr. også nedenstående.

Det skal bemærkes, at kedelcentralen skal placeres på området beliggende Holstebrovej 101, som er et erhvervsområde beliggende ved Katkjærvej. Dette område er omfattet af den vedtagne lokalplan nr. 261. Her må delområde I anvendes til erhverv i virksomhedsklasse 1-3, herunder fjernvarmeverk med tilhørende nødvendige funktioner.

Vurdering af projektforslag

Forvaltning har vurderet, at projektforslagets forudsætninger er retvisende. Forvaltningen har også vurderet beregningernes rigtighed og robusthed. Dette er vurderet på baggrund af, at projektforslagets beregninger overholder Energistyrelsens forudsætninger, samt er robuste overfor ændrede forudsætninger, hvilket er belyst i følsomhedsberegningerne.

Ud fra en konkret vurdering har forvaltningen jfr. § 26, stk. 1-2 i 'Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg' vurderet, at det vil være samfundsøkonomisk og miljømæssigt fordelagtigt at etablere en flisfyret kedelcentral og udvide forsyningsområdet i Skive i forhold til referencen og alternativet. Der vil derudover være en selskabs- og brugerøkonomisk fordel ved projektet.

HMN Naturgas' hørings svar og indsigelser mod projektforslag har omhandlet forudsætningerne for beregningerne. De hovedhensyn, som ligger til grund for forvaltningens vurdering af, at projektet efter Projektbekendtgørelsens § 6, jfr. § 26, stk. 1-2, jfr. Varmeforsyningsloven § 1, ud fra en energimæssig, samfundsøkonomisk og miljømæssig vurdering er mere fordelagtigt end referencen, har været den argumentation og dokumentation, som COWI har fremvist for deres forudsætninger. Jfr. også vedlagte bilag med forvaltningens vurdering af projektforslaget. Der henvises også til Skive Kommunes målsætning om at blive CO₂-neutral i 2029 jfr. Klima & Energi Strategi 2029 og Varmeplanens målsætning om at sikre borgerne en sikker, økonomisk attraktiv og miljøvenlig varmforsyning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven (Lovbekendtgørelse nr. 1307 af 24. november 2014) samt Projektbekendtgørelsen (Bekendtgørelse nr. 566 af 2. juni 2014 om godkendelse af projektforslag for kollektive varmforsyningsanlæg).

ØKONOMI

Sideløbende med projektforslaget har Skive Fjernvarme særskilt ansøgt om kommunegaranti til etablering af de nødvendige anlæg, som behandles i Økonomiudvalget og Skive Byråd. Kommunegarantien bliver betinget af godkendelse af projektforslaget.

Bilag

Bilag

<u>779-2014-137405</u>	Holstebrovej 101 - Projektforslag for fliskedel og nye forsyningsområder i Skive - 4. juni 2014.pdf
<u>779-2014-162893</u>	Høringssvar fra HMN Naturgas - 140704
<u>779-2014-198528</u>	Svar fra COWI på HMN's høringsbrev - 140821
<u>779-2014-217685</u>	Høringssvar 2 fra HMN Naturgas - 140918
<u>779-2014-228680</u>	Svar fra COWI på HMN's høringsbrev 2 - 140929
<u>779-2014-268591</u>	Notat om konsekvensberegninger fra HMN - 141106
<u>779-2014-278019</u>	Supplerende beregninger fra COWI - 141125
<u>779-2014-278020</u>	Endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141126
<u>779-2014-301109</u>	COWI's reviderede bemærkninger til endeligt høringssvar fra HMN Naturgas - 141218
<u>779-2014-302686</u>	Forvaltningens vurdering af projektforslag - 141221

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 14: Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling

Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

14. Renovering af broer og tunneler i 2015; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44139 Dok.nr. 779-2014-298195

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der til konto 223.047 meddeles en anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2015

at rådighedsbeløbet på 500.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 500.000 kr. til renovering og udskiftning af vejbroer og –tunneler.

Ved budgetforhandlingerne blev redegjort for et større renoveringsbehov generelt for de kommunale vejbroer og rørunderføringer. Efterhånden opstår der akutte skader på asfaltbelægningen og i rabatarealer på grund af broernes og rørunderføringerenes mangelfulde vedligeholdelse, hvilket er til gene for trafikken og kan medføre trafiksikkerhedsmæssige problemer. Renoveringsbehovene ved de ca. 200 større eller mindre bygværker i kommunen er tidligere opgjort til at være betydeligt større end det i budgettet afsatte driftsbeløb på ca. 550.000 kr.

Byrådet har derfor tidligere besluttet at iværksætte en forstærket indsats overfor udbedring af de mange skader. Dette arbejde har nu stået på de seneste år. Konkret blev der i budget 2014 afsat et rådighedsbeløb på 750.000 kr. Disse midler er anvendt til følgende renoveringsopgaver:

- Udskiftning af rørunderløb for Lille Å under Harrevigvej
- Udskiftning af rørunderløb for Afløb for Nr. Lem Enge under Betrykvej, Vejby
- Udskiftning af rørunderføring for Sæby Bæk under Grynderupvej

I budgettet for 2015 er således taget økonomisk højde for at den forstærkede indsats til udbedring af skader kan fortsætte i et vist omfang i form af et rådighedsbeløb på 500.000 kr.

Konkret foreslår Forvaltningen følgende indsats gennemført i 2015:

- Udskiftning af 2 rørunderløb for vandløbene Bådsgårds Mark og Vandløb Vighals under Lundøvej
- Renovering eller udskiftning af bygværk for Strandet bæk ved Fiskbækvej
- Udskiftning af gangbro på stien over Dommerby Å mellem Viborgvej og Åhavevej i Højslev

De oplyste projektforslag er i prioriteret orden med baggrund i en behovsvurdering. Det er på det foreliggende grundlag usikkert hvorvidt sidstnævnte projekt kan gennemføres indenfor den givne økonomiske ramme, da der endnu ikke foreligger en fuldstændig skadesbeskrivelse af de 2 højt prioriterede projekter. Såfremt økonomien tillader det, vil det 3. projekt blive søgt gennemført. Alternativt overføres det til 2016.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til renovering af broer og tunneler i 2015. I budget 2015 er afsat 500.000 kr. til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 15: Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

15. Renovering af trapper og støttemure; Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44818 Dok.nr. 779-2014-298913

Sagsbeh. Ivan Thorgaard

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

at der til konto 223.046 meddeles en anlægsbevilling på 200.000 kr. til renovering af trapper og støttemure i 2015

at rådighedsbeløbet på 200.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2015 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 200.000 kr. til renovering af støttemure og trapper ved veje.

Ved budgetforhandlingerne blev redegjort for, at Skive Kommune har ansvaret for sikkerheden og tilstanden på et antal støttemure og trapper i det offentlige rum. I den forbindelse blev anført en række eksempler på såvel støttemure som trapper, hvor en renovering/udbedring er påkrævet. I det almindelige driftsbudget er der ikke indeholdt et egentligt beløb til opgaven, så evt. akutte udbedringer vil skulle afholdes indenfor de givne rammer på bekostning af andre driftsopgaver, som f.eks. fortove o.l.

Forvaltningen har nærmere undersøgt behovet for renovering af én af de større kommunale trapper, der forbinder Holstebrovej med Frederiksdal Allé, nærmere betegnet Ålykke. Der er tale om en meget stejl trappe på grund af terrænforholdene, og trappeforløbet er delt i 2 etaper med en asfaltsti imellem. Specielt den nederste etape (tættest mod Frederiksdal Allé) trænger til en totalomlægning og opsætning af et gelænder + belysning samt ny asfalt på selve stien. Trappetrinene er udført med brosten, der ligger meget uens og er glatte i vinterperioder.

Det foreslås, at der iværksættes forbedringer på dette trappeforløb, som er én ud af 3 trappeforløb fra Holstebrovej til Frederiksdal Allé. I første omgang vurderes, at det afsatte beløb vil kunne dække opgaven ved Ålykke, og et forventet overskud foreslås benyttet ved en begyndende renovering af de 2 øvrige trappeforløb i området.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 200.000 kr. til renoivering af trapper og støttemure i 2015 . I budget 2015 er afsat 200.000 kr. til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 16: Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24

Bilag

Selde - områdefornyelse - Bilag til sagen mageskifte Furvej 31 / Furvej 24

Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24

Sagsfremstilling

16. Selde - Områdefornyelse - Mageskifte Furvej 31/Furvej 24

Sagsnr. 779-2014-44149 Dok.nr. 779-2014-298655

Sagsbeh. Jens Eskildsen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

at Selde -Åsted Kirkekasse og Skive Kommune mageskifter ca. 450 m² af Selde Præstegård - med ejendommen Furvej 24 og ca. 1.019 m² af det offentlige vejareal, matr.nr. 7000 a, Selde by, Selde og

at mageskiftet gennemføres uden et økonomisk mellemværende mellem parterne.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd godkendte den 25.11.2011 programmet for områdefornyelse i Selde. Programmet omfatter en række delprojekter – herunder delprojektet: Sti – i og omkring Selde til Fjorden.

Principforslaget til delprojektet fremgår af vedlagte kort af 13.3.2014 og omfatter følgende arealer:

1. Skive Kommune erhverver ca. 150 m² grundareal fra Selde Præstegård til anlæg af ca. 100 meter offentligt fortov langs den nordlige side af Furvej (markeret med sort streg)
2. Skive Kommune erhverver ca. 300 m² grundareal fra Selde Præstegård (markeret med rød farve)
3. Grundarealet fra ejendommen Furvej 24, matr.nr. 27 a, Selde By, Selde på 1.177 m² overdrages til Selde-Åsted Kirkekasse
4. Ca. 1.019 m² offentligt vejareal overdrages til Selde-Åsted Kirkekasse (markeret med blå farve).

Teknisk Forvaltning har på møder den 3.2. og 10.12.2014 aftalt med Selde-Åsted Menighedsråd, at Teknisk Forvaltning indstiller til Skive Byråd, at Selde-Åsted Kirkekasse og Skive Kommune mageskifter de nævnte 4 arealer – uden et økonomisk mellemværende. Det skal også nævnes, at Skive og Salling Provstiudvalg og Stiftsøvrigheden i Viborg har accepteret mageskifterne. Teknisk Forvaltning har følgende supplerende bemærkninger til de 4 arealer:

Ad 1.
Områdefornyelsen medvirker til, at det bliver muligt for de svage trafikanter at færdes sikkert fra afslutningen af det

eksisterende fortov til Fur Landevej. Det forudsætter, at fortovet forlænges med ca. 100 meter og at der erhverves ca. 150 m² grundareal fra Selde Præstegård. Den eksisterende vejbelysning flyttes mod nord og der opsættes ny og supplerende belysning. Udgifterne til vejbelysning afholdes over kontoen for vejbelysning

Ad 2.

På arealet ved Fur Landevej etableres et opholdsareal, der belægges med flisebelægning. Der opsættes et bord- og bænkesæt på arealet. Som en del af områdefornyelsen, er der også afsat midler til en kunstnerisk udsmykning af arealet. Der endnu ikke taget stilling til udsmykningen. Det skal dog nævnes, at den kommende udsmykning passer fint ind i temaet "Kunstprojekterne i Selde"

Ad 3.

Ejendommen Furvej 24 er tidligere overtaget af Skive Kommune og de kondemnable bygninger blev nedrevet med midler fra Indsatspuljen. Efter "Bekendtgørelse nr. 799 af 24.6.2011 om offentligt udbud ved salg af kommunale ejendomme" var grunden udbudt til salg i oktober 2014. Den offentlige vurdering af grunden var i 2013 på 102.900 kr. Der indkom ingen bud på køb af grunden. Selde Præstegård vil benytte arealet til parkeringsformål. Derved bliver det i et vist omfang muligt at undgå den visuelt generende parkering foran den bevaringsværdige præstegård og

Ad 4.

Hvis grundarealet fra Furvej 24 overgår til Selde Præstegård skal det bemærkes, at det da kun er præstegården der benytter vejarealet. Derved har vejarealet ikke længere nogen offentlig funktion.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

ØKONOMI

Udgifterne til landinspektør til mageskifterne afholdes af bevillingen til områdefornyelse i Selde

Bilag

779-2014-299988

Selde - områdefornyelse - Bilag til sagen mageskifte Furvej 31 / Furvej 24

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 17: Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling

Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

17. Udskiftning af tekniske anlæg 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44363 Dok.nr. 779-2014-296566

Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

At der til konto 301.096 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2015 på 2.500.000 kr. til renovering af tekniske anlæg (fjernvarmeinstallationer) på kommunale bygninger.

At rådighedsbeløbet finansieres af det i budget 2015 afsatte beløb til formålet

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med at Skive Fjernvarme optimerer deres drift af ledningsnet og vil nedsætte deres ledningstab, sænker Skive Fjernvarme fremløbstemperaturen meget. Seneste vinter havde de kommunale bygninger det svært, dels med at kunne varme op og dels med at kunne afkøle ordentlig.

Derfor er der behov for renovering af varmevekslere på følgende større kommunale bygninger:

Brårup Skole:	120.000
Brårup Specialklasser:	120.000
Ådalen Plejecenter:	45.000
CKU:	210.000
Dalgasskolen:	225.000
Resen Skole:	210.000
Resen Daginstitution: bygn. 1+2	150.000
Skivehus Skole:	150.000
Tambohus Skole:	125.000
Ti'ern HC Ørstedvej:	150.000
Åkjærsskolen bygn. 1+2+Hallen:	275.000

Gl. Rådhus, Torvestræde:	60.000
Spejderhuset på Brårupvej:	60.000
Gigtplejehjemmet gl. del:	210.000
Møllegården:	175.000
Skovebakkehjemmet:	175.000
Uforudsete udgifter	40.000
I alt	2.500.000

Såfremt, der bliver mindreforbrug på nogle af projekterne, foreslår forvaltningen, at budgettet anvendes til renovering af de øvrige tekniske installationer på kommunens bygninger, som har det største behov.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 2,5 mio. kr. til renovering af fjernvarmeinstallationer på kommunale bygninger. Der er afsat rådighedsbeløb i budget 2015 til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 18: Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

18. Kommunale bygninger, anlægsarbejder 2015 - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-44671 Dok.nr. 779-2014-297754

Sagsbeh. Justus L. Clemmensen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at indstille, at der til konto 301.095 meddeles anlægsbevilling og frigivelse af rådighedsbeløb i 2015 på "Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter" på 1.560.000 kr. I henhold til de i sagsfremstilling anførte projekter.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltnings fagområde – Kommunale Bygninger/Plan & Byg – har vurderet og prioriteret de mest presserende ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter inden for den økonomiske ramme, der er vedtaget i budget 2015.

Fagområdets teknikere har haft fokus rette på fugt og indsvivende vand i de kommunale bygninger. Det er derfor udelukkende tagprojekter, der er fundet plads til i prioriteringen. Andre også væsentlige renoveringsopgaver kan ikke afholdes inden for den bevilling, der er besluttet.

Fagområdet anbefaler følgende projekter udført:

Aakjærskolen.

Udskiftning af brandventilationsovenlys. 12 stk. ovenlyskupler er delvist punkterede og utætte, de er fugtskadede og angrebet af skimmelsvamp. Utæthed medføre vand på halgulvet med ulemper for børn og øvrige brugere. Ovenlys, karme og opfugtet isolering omkring ovenlysene skiftes. Projektet er akut og vil blive skudt i gang umiddelbart efter udvalgets behandling af sagen.

Overslag 225.000 kr.

Aakjærskolen.

Udskiftning af tagbelægning på skolefløj mod Asylgade. Tagpappen er meget slidt. Den er løbende blevet udskiftet over en lang årrække. Pappen er generel i så dårlig stand, at den præventivt bør skiftes på hele tagfladen.

Overslag 800.000 kr.

Brårup Skole

Udskiftning af tagbelægning på den gamle skolebygning mod Brårupvej. Taget er 85 år gammelt og stammer fra opførelsestidspunktet. Der er ved at være mangler på stenene, som ikke længere kan skaffes. Tagvinduer (støbejern) som er utætte og skal skiftes. Der oplægges nyt tegltag på nyt undertag samt nye tagrende og nedløb.
Overslag 225.000 kr.

Selde Skole

Udskiftning af tagbelægning på dele af skolen med ældre nedbrudt Eternittagbeklædning. Udskiftning af kvistopbygninger og ovenlys.
Overslag 160.000 kr.

Lem Skole

Ovenlysvinduer udskiftes, da de ikke længere overholder gældende regler for røgventilation. Fler af ovenlysene er utætte med opfugtning af omkringliggende isolering til følge med stor mulighed for angreb af skimmelsvamp i de kolde måneder.
Overslag 150.000 kr.

Ovenstående projekter er anslået til en samlet sum på 1.560.000 kr.

Om CKU

De resterende 940.000 kr. tilbageholdes om finansieringsmulighed for et projekt om renovering af bygninger på CKU (Arvikavej), hvor en af bygningerne (gymnastiksalen) er forurenet med den farlige miljøgift PCB.

Kommunale Bygninger har i samarbejde med fagforvaltningen Social- og Arbejdsmarked besluttet at undersøge yderligere for at eliminere mulighederne for et skærpet skadesbillede på institutionen.

En foreløbig rapport anslår en udgift til renovering af gymnastiksalen på ca. 1 mio. kr.

Viser det sig, at der er yderligere forureninger på de øvrige bygninger, og i et markant andet udgiftsomfang, vil sagen blive taget op til ny økonomisk og formentlig også politisk vurdering.

JURA (herunder lovgrundlag)

xxxx

ØKONOMI

Sagen medfører, at der gives bevilling i 2015 på 1.560.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelsesarbejder på de kommunale bygninger. Der er afsat i alt 2.500.000 i budget 2015 til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 19: Nedrivning af 2 ejendomme

Bilag

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Folmentoftvej 1 Skive

Bilag til dagsorden vedr indstilling til nedrivning af Anlægsgade 24

Nedrivning af 2 ejendomme

Sagsfremstilling

19. Nedrivning af 2 ejendomme

Sagsnr. 779-2014-44673 Dok.nr. 779-2015-12656

Sagsbeh. Justus L. Clemmensen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning anbefaler Teknik- og Miljøudvalget at indstille:

- At nedrive ejendommen Folmentoftvej 1 – Skive. Finansieret af nedrivningspuljen for usunde boliger.
- At nedrive ejendommen Anlægsgade 24 – Durup. Finansieret af den ordinære drift til vedligeholdelse af kommune bygninger.

SAGSFREMSTILLING

Vedr. Folmentoftvej 1.

Skive kommune har erhvervet ejendommen pr. 1.10.2014. Ejendommen er erhvervet til sikring af lokalplan 160 for fremtidig erhvervsbebyggelse efter anbefaling fra Teknisk Forvaltning.

Sagen har været forelagt byrådet den.

Ejendommen fremtræder i meget nedslidt stand og den er ikke blevet vedligeholdt i mange år. Det vil ikke være relevant at benytte ejendommen til anden kommunal anvendelse, da det alene på bygningssiden vil kræve uforholdsvist meget istandsættelse.

Det er desuden vanskeligt at forestille sig, hvilke kommunale funktioner, som bygningerne vil kunne rumme i en kort periode.

Stuehuset kan ikke anvendes til beboelse uden en meget omfattende renovering, som ikke kan afskrives over en evt. lejeindtægt. Udbygningerne er tilgroede, ufremkommelige og delvist sammenstyrtede.

Økonomi:

Det skønnes, at en nedbrydning af ejendommen samt rydning af arealet vil beløbe sig til ca. 75.000 kr. Da det er en beboelsesejendom som vil kunne betragtes som kondemnable, kan udgiften afholdes via puljen til fjernelse af usunde boliger, at den ekstraordinære pulje.

Vedr. Anlægsgade 24.

Bygningen er opført som klubhus for spejderne i Durup. Spejderaktiviteterne ophørte reelt i 2009. Bygningen har derfor længe stået ubenyttet hen. Kultur- og Familieforvaltningen, der har driftet ejendommen, ønsker ikke at bruge den længere, hvorfor den automatisk (efter styrelsesvedtægten) overgår til Teknisk Forvaltning (Kommunale Bygninger).

Kommunale Bygninger mener ikke, at det er rentabelt at istandsætte bygningen til ny anvendelse. Ingen andre kommunale instanser har ønsket om at anvende og bekoste istandsættelse af bygningen, hvorfor den anbefales nedrevet.

Grunden kan indgå i den almene grundportefølje i Durup.

Økonomi:

Det skønnes, at nedrivningen af ejendommen samlet koster 60.000 kr. Heraf skal udredes en restgæld til fjernvarmen på ca. 15.000 kr.

Ejendommen kan ikke finansieres af nedrivningspuljen, da den ikke opfylder de generelle krav om tidligere beboelse. Derfor skal Kommunale Ejendomme anbefale, at udgiften afholdes via den ordinære drift.

-

JURA (herunder lovgrundlag)

XXXX

ØKONOMI

Se ovenstående

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Bilag

779-2015-12672

Bilag til dagsorden vedr. indstilling til nedrivning af Folmentoftvej 1 Skive

779-2015-12674

Bilag til dagsorden vedr. indstilling til nedrivning af Anlægsgade 24

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 20: Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)

Bilag

Screeningsnotatskema for IP-Skive-Stoholm_12_Endelig-version.doc

Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)

Sagsfremstilling

20. Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (stoholm)

Sagsnr. 779-2011-15035 Dok.nr. 779-2014-297061

Sagsbeh. Henrik Bang-Andersen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 13. januar 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen fra Udvalget for Teknik- og Miljø blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At Teknik- og miljøudvalget overfor Økonomiudvalget anbefaler at screeningsafgørelsen om at der ikke er Miljøvurderingspligt på forslag til "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i Skive Stoholm-området*", Bilag 1, godkendes som en del af den samlede indsatsplan.

At afgørelsen offentliggøres i 4 uger på Skive Kommunes hjemmeside.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet besluttede den 24. juni 2014, at forslag til "Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i Skive Stoholm-området" skulle sendes i offentlig høring i 12 uger. Høringsperioden har været fra 2. juli 2014 til 24. september 2014.

Inden Indsatsplanen kan endelig godkendes skal planen screenes for miljø- og sundhedskonsekvenser.

Ved en fejl i forbindelse med den lovpligtige offentlige fremlæggelse blev udkastet til Indsatsplan ikke ledsaget af en screening for miljø- og sundhedskonsekvenser. Denne screening er nu udført, og resultatet heraf er angivet i bilag 1 og er forvaltningens samlede vurdering af planen.

Da Indsatsplanen med sit overordnede sigte ikke vil komme til at have nogen indvirkning på miljøet, har Forvaltningen vurderet, at "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i OSD-Skive-Stoholm*" ikke er omfattet af § 3, stk. 1 i lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der skal derfor ikke foretages en egentlig miljøvurdering af planen.

Screeningen er vedlagt i Bilag 1 (dokument nr. 779-2014-297035) og afgørelsen om ikke-miljøvurderings-pligt er vedlagt i bilag 2.

Høring af planen er gennemført og har afstedkommet en række bemærkninger fra borgere og erhverv, samt

Danmarks Naturfredningsforening og Naturstyrelsen. Forvaltningens besvarelse af de indkomne bemærkninger vil afstedkomme få tekstmæssige justeringer i den endelige plan, som vil blive forelagt TMU, ØK og Byråd til endelig beslutning på et kommende møde.

Efterfølgende planer og projekter, der gennemføres i medfør af "*Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet i OSD-Skive-Stoholm*", vil særskilt blive screenet i forhold til deres miljøpåvirkning i henhold til bestemmelserne i Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

JURA (lovgrundlag)

· Lov om miljøvurdering af planer og programmer, lovbekendtgørelse nr. 939 af 3. juli 2013

ØKONOMI

Indsatsplanen har ingen økonomiske konsekvenser. Realisering af planen sker gennem konkrete afgørelser, der kan indebære økonomiske konsekvenser for berørte jordejere.

DIGITAL PLAN: Indsatsplan for beskyttelse af drikkevandet Skive Stoholm - Forslag

<http://skive.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?Pagelid=1157>

Bilag

779-2014-297035

Screeningsnotatskema for IP-Skive-Stoholm_12_Endelig-version.doc

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 21: Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti.pdf

Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse

Sagsfremstilling

21. Ramsing- Lem, Lihme kraftvarmeværk garantistillelse

Sagsnr. 779-2014-40471 Dok.nr. 779-2015-1211

Sagsbeh. Charlotte Møller Petersen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Stabene indstiller

- at der gives kommunegaranti til Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. til finansiering af afholdte anlægsudgifter i KommuneKredit på 1 mio.kr.
- at der opkræves en engangsprovision på 1,5% af garantibeløbet.

SAGSFREMSTILLING

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. har den 10. november 2014 indsendt en anmodning til Skive Kommune om kommunegaranti for optagelse af lån til finansiering af afholdte anlægsudgifter på 1. mio. kr.

Kommunegarantien skal anvendes til finansiering af afholdte anlægsinvesteringer. Anlægsinvesteringerne er foretaget og finansieret indenfor rammerne af varmeværkets almindelige kassekredit. Anmodningen om kommunegaranti er derfor udelukkende på baggrund af, at opnå den billigste finansiering.

Anlægsinvesteringen forventes at give en årlig besparelse og have en tilbagebetalingstid på 2-3 år.

Teknisk Forvaltning, har vurderet projektet og finder, at det opfylder kravene i henhold til Varmeforsyningsloven og Projektbekendtgørelsen. Det er forvaltningens vurdering, at anlægsprojekterne både selskabs- og samfundsøkonomisk er fordelagtige, da etablering af projekterne vil give en brændselsbesparelse. Ydermere er projekterne miljømæssigt fordelagtigt og i overensstemmelse med intentionerne i Klima & Energi Strategi 2029.

I Skive Kommune er det kutyme at efterkomme forsyningsselskabernes ønske om en kommunegaranti. De senere år er der således givet kommunegaranti til Skive Vand A/S, Rødding Vandværk, Fur Kraftvarmeværk, Ørslevkloster Fjernvarme og Skive Fjernvarme. Risikoen for at garantien til forsyningsselskaberne kommer til udbetaling er stærkt begrænset, og såfremt garantien ikke imødekommes skal Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. låne pengene i et pengeinstitut til en, med meget stor sandsynlighed, højere rente. Denne løsning vil imidlertid ikke kræve en kommunal garanti.

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. ansøger om et variabelt lån, med løbetid på 20 år.

JURA (herunder lovgrundlag)

Jf. Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier nr. 971 af 25. juli 2013

ØKONOMI

Forsyningsområdet er underlagt lovkravet om opkrævning af garantiprovision, og Byrådet besluttede den 27.

november 2012, at der skulle opkræves 1,5 % i engangsprovision. Opkrævning af garantiprovision er et område under forandring og på den baggrund blev det drøftet i økonomiudvalget den 9. december 2014, hvorvidt principperne for garantiprovision skulle ændres. Økonomiudvalget besluttede, at Byrådsbeslutningen den 27. november 2012 vedtagende praksis fastholdes, dog således at de markedsmæssige vilkår skal vurderes i hvert enkelt tilfælde.

Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. vurderes at være et sikkert foretagende med en sund økonomi, og det vurderes at de markedsmæssige vilkår ikke giver anledning til at fravige 1,5 % i engangsgarantiprovision.

En kommunegaranti på 1 mio. kr. betyder, at Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. skal betale 15.000 kr. til Skive Kommune. Beløbet tilgår kassen.

En garanti til Ramsing-Lem-Lihme kraftvarmeværk a.m.b.a. vil fremgå af regnskabet for 2015 og status over Skive Kommunes lånegarantier i 2013 og nye garantier for 2014 fremgår af nedenstående oversigt:

Kr.	Hovedstol	Forpligtelser
Regnskab 2013	1.188.441.341	353.815.507
Nye garantier i 2014		
Glyngøre Hallen, Byrådet d. 28. maj 2013	2.316.745	2.316.745
Glyngøre Hallen, Byråds beslutning på budgetseminar 2014	750.000	750.000
Skive Trav, Byrådet d. 17. december 2013	5.000.000	5.000.000
Roslev Fjernvarmeselskab, Byrådet d. 17. december 2013	1.363.000	1.363.000
Durup idærts og svømmehal, Byrådet d. 17. december 2013	2.450.000	2.450.000
Skive Vand A/S, Byrådet d. 25. februar 2014	27.596.000	27.596.000
Rødning Vandværk, Byrådet d. 27. maj 2014	2.000.000	2.000.000
Søby-Højslev Hallerne, Byrådet d. 27. maj 2014	1.000.000	1.000.000
Søby-Højslev Hallerne, Byrådet d. 27. maj 2014	3.409.450	3.409.450
Nye garantier i 2014	45.885.195	45.885.195
Garantier i alt	1.234.326.536	399.700.702

Bilag

[779-2014-265559](#)

Ansøgning om kommunegaranti.pdf

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 22: Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald

Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald

Sagsfremstilling

22. Udbetaling af garanti i forbindelse med tvangsaktionen over andelsboligforeningen Søndertoften - Hald

Sagsnr. 779-2014-7031 Dok.nr. 779-2015-8439

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstiller at

· garantien på 809.666,94 kr. udbetales til BRF Kredit og udgiften finansieres af via kassen.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd har i 1990 stillet garanti til andelsboligforeningen Søndertoften-Hald. Den 5. august 2014 blev andelsboligforeningen Søndertoften-Hald solgt på tvangsaktion, idet andelsboligforeningen ikke har betalt afdragene til BRF kredit. Indtægten fra salget af andelsboligforeningen Søndertoften-Hald kan imidlertid ikke dække hele BRFkredits ugaranterede fordring, hvilket betyder, at Skive Kommunes garanti træder i kræft.

BRFkredit kontante fordring opgøres til 4.329.769,75 kr. (restgæld+restancer), hvoraf Skive Kommune skal dække 18,7%, svarende til 809.666,94 kr.

Den konkrete udbetaling af garantien forudsætter, at der gives en politisk bevilling og på den baggrund indstiller det, at garantien på 809.666,94 kr. udbetales til BRF Kredit og at udgiften finansieres via kassen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 23: Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

Bilag

Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

Sagsfremstilling

23. Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra ejerkommunerne

Sagsnr. 779-2012-81424 Dok.nr. 779-2015-4460

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. januar 2015

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstillingen blev anbefalet.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Stabene indstiller at

· garantien på 400.000 kr. udbetales til Karup Lufthavn og udgiften finansieres af via Vækstpuljens budget for 2015.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede den 18. december 2012 at bakker op om Karup Lufthavn og den nødvendige kapitaludvidelse på i alt 10 mio. kr. til Karup Lufthavn. I 2012 blev der udbetalt 5 mio. kr. direkte til lufthavnen, mens de resterende 5 mio. kr. blev stillet som en garanti.

For Skive Kommune betød det, at der i 2012 blev bevilget og udbetalt 400.000 kr. til en kapitaludvidelse af Karup Lufthavn, mens de resterende 400.000 kr. blev stillet som en garanti i forhold til eventuelt senere behov.

Bestyrelsen for Karup Lufthavn har den 15. december 2015 fremsendt en anmodning til ejer kommunerne om udbetaling af garantien på 5. mio. kr., svarende til 400.000 kr. for Skive Kommune. Årsagen til anmodningen er et forventet underskud i 2014 og 2015, hvilket er i overensstemmelse med forudsætningerne for garantien. Bestyrelsen for Karup Lufthavn har endvidere anmodet ejerkredsen om at udbetalingen af garantien skal være gennemført senest den 20. januar 2015. Det er aftalt med Karup Lufthavns direktør, at de orienteres om beslutningen umiddelbart efter mødet i økonomiudvalget.

Udbetalingen af garantien til Karup Lufthavn forudsætter, at der gives en politisk bevilling. I den oprindelige sagsfremstilling fra 2012 blev det besluttet at give en garanti, hvorimod der ikke blev taget stilling til finansieringen. Dette betyder, at der nu skal anvises finansiering af garantiforpligtigheden og på den baggrund indstiller Stabene, at garantien på 400.000 kr. udbetales til Karup Lufthavn og at udgiften finansieres via Vækstpuljens budget for 2015. En bevilling på 400.000 kr. er indenfor rammerne af Vækstpuljen, idet Vækstpuljens formål er at medvirke til at stimulere en fremtidig erhvervsudvikling. Alternativt kan garantien på 400.000 kr. finansieres via de likvide aktiver.

Til orientering har Skive Byråd den 16. september 2014, efter anmodning fra Karup Lufthavns bestyrelse, bevilget 960.000 kr. til en nødvendig kapitaludvidelse af Karup Lufthavn i 2016 og 2017. Den årlige kapitaludvidelse på 480.000 kr. vil i 2016 og 2017 ske efter anmodning fra bestyrelsen. Den samlede bevilling på 960.000 kr. finansieres via Vækstpuljens budget for 2014.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-4457

Karup Lufthavn - Anmodning om udbetaling af garantien fra
ejerkommunerne

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 24: Lukket: Lejekontrakt Lihme Skole

Punkt 25: Lånekonvertering - I/S Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

Bilag

Forslag til konvertering af lån med hovedstol på 35.986.000 kr.

Forslag til konvertering af lån med hovedstol på 460.000 kr.

Lånekonvertering - I/S Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

Sagsfremstilling

25. Lånekonvertering - I/S Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

Sagsnr. 779-2012-64562 Dok.nr. 779-2015-15313

Sagsbeh. Kristian Eeg Smidt

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Stabene indstiller

· at Låneomlægningen godkendes.

· at Skive Kommune – sammen med Vesthimmerlands Kommune – fortsat garanterer for lånene.

· at godkendelsen er under forudsætning af, at Vesthimmerlands Kommune tilsvarende godkender låneomlægningen.

SAGSFREMSTILLING

I/S Hvalpsund-Sundsøre Færgeri optog i 2006 2 lån i KommuneKredit. Grundet de lave renteforhold p.t. er der mulighed for at konvertere disse lån og opnå lavere ydelser.

Færgeriet ejes af Skive og Vesthimmerlands Kommune med 50% andel til hver.

KommuneKredit har tilbudt konvertering af de 2 lån, idet der kan opnås lavere ydelser

Lån	Oprindelig hovedstol	Restgæld pr. 30. juni 2015	Anslået besparelse
200630652	35.986.000	25.973.047	3.296.016
200630685	460.000	332.003	42.130
I alt	36.446.000	26.305.050	3.338.146

Besparelsen opnås ved at indfri ovenstående lån og optage nyt lån med samme løbetid. De nuværende lån er 3% obligationslån og de nye lån vil være aftalelån med en forventet rente på 1,52%. De nye lån er ikke konverterbare.

Henset til den lave rente – og en restløbetid på 16 år – skønnes der ikke at være behov for yderligere låneomlægning, hvorfor et ikke konverterbart lån i dette tilfælde kan anbefales.

En låneomlægning kræver både godkendelse i Vesthimmerlands Kommune og i Skive Kommune.

Der opkræves ikke garantiprovision af færgeriet ved lånekonvertering.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2015-15334

Forslag til konvertering af lån med hovedstol på 35.986.000 kr.

779-2015-15333

Forslag til konvertering af lån med hovedstol på 460.000 kr.

BESLUTNING

Byrådet den 27. januar 2015

Fraværende: Ingen

Indstillingen fra Økonomiudvalget blev tiltrådt.

Punkt 26: Lukket: Sejstrupvej 16, Ørum - salg af grund