

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 06-12-2022

Mødedato Tirsdag d. 06. december 2022 kl. 11:30

Mødested Den Blå Diamant - Lynet (2-M4), Rådhuspladsen 2, Skvie

Indholdsfortegnelse

Foretræde af en borgergruppe i Roslev.....	3
Igangsætning af planlægning for en lokalplan for boligformål ved Granvej i Glyngøre.....	5
Vedtagelse af Lokalplan nr. 330 og Tillæg nr. 19 til kommuneplan 2020-2032.....	8
Endelig godkendelse af Plan- og Udviklingsstrategi 2022.....	11
Rustedmøllevej - Projekt for vindmøller og solceller.....	14
Godkendelse af konvertering af varmforsyning - Dommerby.....	18
Godkendelse af konvertering af varmforsyning - Havnevej, 7800 Skive.....	21
BNBO - rådighedsindskrænkninger i arealanvendelsen.....	24
Godkendelse af etablering af fjernaflæste vandmålere som servicemål for Skive Vand.....	26
Godkendelse af almene vandværkers takstblad – bemyndigelse til forvaltningen.....	28
Takster - Kommunal indsamling af erhvervsaffald.....	30
Nedrivning af kommunale bygninger og bygninger i Skive by.....	33
Anlægsbevilling - BigBlue Skive forprojekter - Velkomstplads, P-plads og Banestien.....	35
Anlægsbevilling - Godkendelse af Helhedsplan for Fur.....	38
Anlægsbevillinger til afsatte rådighedsbeløb i budget 2023.....	42
Forslag fra lokal-MED om afskaffelse af unødvendig dokumentation.....	46
Støtteerklæring til Thise om deltagelse i forsøgsordning om frilandsby.....	50
Efterretningssager og gensidig orientering 06.12.2022.....	52
Underskriftsark 2022.12.06.....	54

1 (Offentlig) Foretræde af en borgergruppe i Roslev
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-01017
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

Niels Ole D. Nielsen og Mogens Birkelund deltog ikke i mødet med borgergruppen.

Foretrædet blev gennemført.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Foretræde af en borgergruppe i Roslev

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Foretræde af en borgergruppe i Roslev om muligheden for attraktive byggegrunde i Roslev.

Sagsfremstilling

Foretræde af en borgergruppe i Roslev om muligheden for attraktive byggegrunde i Roslev.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

2 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for en lokalplan for boligformål ved Granvej i Glyngøre

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-03066
Sagsbh. Agnes Schelde

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Planlægning af et nyt boligområde i Glyngøre.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der igangsættes planlægning for et nyt boligområde ved Granvej i Glyngøre

Sagsfremstilling

Der er stor interesse for byggegrunde i Glyngøre. Området ved Granvej ligger i forlængelse af et eksisterende boligområde, centralt i byen, og er derfor en hensigtsmæssig måde at udvide byen på og samtidig sikre en god bystruktur. Det er forvaltningens vurdering, at området er attraktivt som nyt boligområde, da det er i tæt tilknytning til byens faciliteter og infrastruktur.

Det udpegede område grænser op til rekreative områder. Mod sydvest ligger der en sportsplads og en spejderhytte, mod øst er et privat skovareal, hvor der er gode stiforbindelser. Tæt på det udpegede område ligger Glyngøre Skole og indkøbsmuligheder. En del af området er ejet af Skive Kommune og den resterende jord er privatejet. Projektet omfatter matrikel 18c og 7di, Glyngøre by, Glyngøre, der i dag anvendes til agerbrug.

Oversigtskort er i bilag 1.

Nuværende planforhold

Projektet vil betyde en væsentlig ændring i forhold til omgivelserne, da området vil ændre anvendelse. Projektet forudsætter derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Området er i kommuneplanen udlagt til bolig og erhvervs-formål (rammeområde 6.BE11).

Det udpegede område ligger i landzone og vil ved planlægning til boligområde overgå til byzone.

Området er omfattet af retningslinjer for kystnærhedszonen. Der må kun inddrages nye arealer i byzonen, hvis der er særlige planlægningsmæssige eller en funktionel begrundelse for kystnær placering. Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om udvidelse af et eksisterende boligområde i tilknytning til eksisterende infrastruktur. Området ligger desuden bag eksisterende bebyggelse i forhold til kysten, og udvidelsen vil være en naturlig forlængelse af byen. Området forventes derfor at kunne inddrages i byudvikling.

Området er i kommuneplanen omfattet af retningslinjer for rekreative forbindelseslinjer/adgang til friluftsliv og naturoplevelser. Forvaltningen vurderer at et nyt boligområde ikke vil forringe adgang til friluftsliv og naturoplevelser, da planlægningen kan tage højde for ambitionen og indarbejde krydsende stiforbindelser som princip i lokalplanen.

Bindinger

Museum Salling råder til at få lavet en forundersøgelse forud for byggemodningen, da stedet kan have været bebygget i ældre stenalder, jernalder og bronzealder. Der findes to overpløjede gravhøje på jordstykkerne. Den ene er noteret som forsvundet i grusgravning, mens den anden skulle være tømt. Museet oplyser at der stadig kan findes bebyggelsesspor og sekundære grave ved højenes fod.

Principper for planlægningen

I planlægningen arbejdes der med en blandet bebyggelse bestående af tæt-lav og åbent-lav bebyggelse. Umiddelbart skønnes det, at der kan etableres 15-20 parcelhusgrunde og 15-20 tæt-lav-boligheder, afhængig af omfang.

I planlægningen bør der indarbejdes grønne områder og stiforbindelser til de offentlige arealer omkring projektområdet. Der kan reserveres plads til et regnvandsbassin, i lavningen i den sydvestlige del eller nordøstlige del af området.

De nye bygninger og grunde bør tilpasses bebyggelsen i det nærliggende boligområde. Sammenhængen kan sikres ved at udlægge byggegrunde af samme omfang og ikke lade bebyggelsen overstige 1,5 etage.

Desuden vurderer forvaltningen, at de eksisterende træer i det nordlige hjørne bør bevares, da det er en kvalitet i området og er med til at binde området sammen.

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

Området er omfattet af spildevandsplanen.

Ejerforhold

Skive Kommune ejer matrikel 7di, Glyngøre by, Glyngøre. Den sydlige del af området, matrikel 18c, Glyngøre by, Glyngøre, er privatejet. Skive Kommune har i 2022 været i dialog med grundejeren om erhvervelse af arealet, men er ikke nået frem til en endelig aftale. Der er fortsat dialog. Kort med ejerforhold er i bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Projektet vil blive udført som en kommunal byggemodning, hvortil der vil være kommunale udgifter, som vil blive dækket af indtægter fra grundsalg. Der vil være udgifter til forundersøgelser i form af arkæologiske undersøgelser og undersøgelser af muligheder for nedsivning af regnvand.

Bilag

1. Bilag 1 - oversigtskort (3483193 - GEO-2022-03066)
2. Bilag 2 - ejerforhold (3483196 - GEO-2022-03066)

3 (Offentlig) Vedtagelse af Lokalplan nr. 330 og Tillæg nr. 19 til kommuneplan 2020-2032

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-02404
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forslag til lokalplan 330 – Erhvervsområde syd for Bjørnevej og tillæg nr. 19 – Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive til Kommuneplan 2020-2032 har været i offentlig høring fra den 31. august 2022 til den 26. oktober 2022. Der er kommet et enkelt høringssvar til lokalplanforslaget og et enkelt til forslaget til kommuneplantillæg i høringsperioden.

Bemærkningerne er blevet afklaret i høringsperioden og giver ikke anledning til ændringer i planforslagene.

Forvaltningen anbefaler at planforslagene vedtages endeligt med en enkelt redaktionel ændring i lokalplanens redegørelse.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 vedtages endeligt uden ændringer

- At lokalplan nr. 330 for erhvervsområde syd for Bjørnevej vedtages endeligt med den beskrevne redaktionelle ændring i redegørelsen

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 30. august forslag til Lokalplan nr. 330 for Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive, samt tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032. Forslagene sikrer udvidelsesmulighed for XL-BYG Roslev Trælast.

Forslag til lokalplan nr. 330 og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 har været i offentlig høring fra den 31. august 2022 til den 26. oktober 2022.

Der er kommet et enkelt høringssvar til lokalplansforslaget og et enkelt høringssvar til forslaget til kommuneplantillæg i høringsperioden.

Høringssvarene og forvaltningens tilbagemeldinger er samlet i bilag 1 og beskrives i hovedpunkter herunder:

- Mulig statslig indsigelse vedrørende grundvandsinteresser. Høringssvar til forslag til kommuneplantillæg.

Miljøstyrelsen påpeger, at planforslagets grundvandsredegørelse ikke er fyldestgørende og anmoder forvaltningen om at udarbejde en supplerende grundvandsredegørelse eller fremsende en redegørelse for, hvorfor planforslaget ikke medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet, da projektområdet er omfattet af områder for særlige drikkevandsinteresser.

Forvaltningen har fremsendt den efterspurgte redegørelse, som Miljøstyrelsen har godkendt. Høringssvaret giver derfor ikke anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

- Spørgsmål fra ejer af naboejendommen mod syd. Høringssvar til lokalplanforslaget.

Naboen syd for lokalplanområdet har stillet en række spørgsmål til afstanden mellem træningsbanen og skellet til det nye område, typen af afskærmning mellem det ny udstykkede areal og travbanen og til eventuelle gener i forbindelse med fremtidigt byggeri indenfor lokalplanområdet.

Forvaltningen har svaret på spørgsmålene. Høringssvaret giver ikke anledning til indsigelse eller ændringer i lokalplanen.

Redaktionel ændring i lokalplansforslaget

Forvaltningen er blevet opmærksom på at der er en sætning i lokalplanens redegørelse vedrørende grundvandsbeskyttelse på side 20, som kan give anledning til misforståelser. Derfor foreslås denne sætning slettet: "Det er vurderet, at der ikke er et problem i forhold til nedsivning i OSD".

Det er en redaktionel ændring uden indholdsmæssig betydning.

Planforslagene

Forslag til lokalplan nr. 330 kan ses her og i bilag 2:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=646>

Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 kan ses her og i bilag 3:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=60>

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

1. Bilag 1 - Høringssvar samt forvaltningens kommentarer (3518188 - GEO-2022-02404)
2. Bilag 2 - Forslag til Lokalplan nr. 330 - Erhvervsområde syd for Bjørnevej i Skive - Kopi (3512043 - GEO-2022-02404)
3. Bilag 3 - Forslag til Tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2020-2032 - Kopi (3512054 - GEO-2022-02404)

4 (Offentlig) Endelig godkendelse af Plan- og Udviklingsstrategi 2022

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-03931
Sagsbh. Ricki Laursen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen. Udvalget imødeser evalueringen af processen for udarbejdelsen af plan- og udviklingsstrategien.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget
Dato: 01-12-2022

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 01-12-2022 13:00

Fraværende

.

- Anbefalet af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.
- Anbefalet af Sundheds-, Social og forebyggelsesudvalget.

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget
Dato: 05-12-2022

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 05-12-2022 13:30

Fraværende

.

- Anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.
- Anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget
Dato: 06-12-2022

Beslutning foreligger ikke endnu.

Udvalg: Seniorudvalget
Dato: 07-12-2022

Beslutning foreligger ikke endnu.

Anledning

Godkendelse af Plan- og Udviklingsstrategi 2022 efter en 8 ugers offentlighedsfase.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Seniorudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Direktionen indstiller,

- at Plan- og Udviklingsstrategi 2022 godkendes endeligt med de ændringsforslag, der er angivet i hvidbogen (bilag) og
- at der i 2023 gennemføres en fuld revision af kommuneplanen

Sagsfremstilling

Plan- og Udviklingsstrategi 2022 er byrådets overordnede strategi, der omfatter alle områder som byrådet kan påvirke inden for vækst og velfærd i Skive Kommune. Strategien indeholder byrådets overordnede politiske ambition og prioritering af kommunens indsatser i de kommende år.

Plan- og Udviklingsstrategien har været i en offentlighedsfase fra den 22. september til den 18. november 2022. Der er afholdt to åbent hus-arrangementer; den 25. oktober i Jebjerg og den 2. november i Højslev. I offentlighedsfasen, og særligt ved de to arrangementer, er der kommet en række bemærkninger til strategien, der bl.a. omhandler følgende:

- Energianlæg og varmeforsyning – og udvidelse af fjernvarmeområder
- Infrastruktur og større sammenhængende naturområder

- Udviklingen i hele Skive Kommune bl.a. ved byggegrunde og udvikling i mindre byer
- En decentral skolestruktur, dagtilbud samt aktiviteter for unge
- Frivillighed, social- og plejeområdet samt plejehjem og bosted på Elværksgrunden

I offentlighedsfasen har 22 borgere og grupper som Landsbyudvalget, Naturgruppen, Borgerforeninger, Frivilligcenter Skive og Ældresagen ytret sig og fremkommet med deres synspunkt i forhold til at skabe en hensigtsmæssig udvikling i kommunen. Engagementet og interessen for udviklingen er tydelig. Der ses en bekymring på nogle områder og andre ytrer sig i håb om at få mere opmærksomhed om emner, der ikke så tydeligt er nævnt i strategien.

De indkomne bemærkninger er gengivet og kommenteret fra forvaltningens side, med afsæt i de tilkendegivelser byrådet tidligere har taget stilling til. Der rejses også nye principielle spørgsmål. Alle bemærkninger fra offentlighedsfasen er samlet i en hvidbog med forvaltningens kommentarer (bilag).

Efter en samlet vurdering kan forvaltningen anbefale følgende overvejende redaktionelle ændringer, tilføjelser og præciseringer:

- Redaktionelle ændringer og opdatere indhold af bokse med "politikker og strategier", konkret side 7, 9, 11, 15, 28 og 39
- Præcisere mål og indsatser, ved at omformulere og tilføje enkelte ord og udtryk, f.eks.
 - o Vinkel BioEnergi, side 9 (erhvervskommune)
 - o udvide fjernvarmeområder, side 9 (erhvervskommune)
 - o digital infrastruktur, side 16 (bosætningskommune)
 - o uhensigtsmæssige arbejdsgange, administration, side 28 (seniorliv)
 - o implementere, side 29 (seniorliv)
 - o revision af frivillighedspolitik, side 33 (sundhed og livskvalitet)

De konkrete ændringsforslag er nærmere beskrevet i hvidbogen.

Hele processen med at samle alle kommunens områder i én samlet strategi skal ses som første del af en længere proces om at synliggøre sammenhænge på tværs og finde veje i at samarbejde i større helheder på tværs af udvalg og sektorer. Plan- og Udviklingsstrategien synliggør Skive Kommunes mål og indsatser inden for alle udvalgsområder.

Processen for plan- og udviklingsstrategien vil blive evalueret i løbet af 2023, både i forhold til proces, politisk og administrativ involvering samt kommunikation og åbent hus møder.

Byrådet og forvaltningerne vil nu tage de forskellige input videre til arbejdet med de forskellige temaer i strategien, hvor mange af de bemærkninger, der er kommet frem i offentlighedsfasen, vil indgå.

Kommuneplanrevisionen vil omfatte en fuld revision.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. Hvidbog til plan- og udviklingsstrategi 2022 (3514782 - EMN-2021-03931)

5 (Offentlig) Rustedmøllevej - Projekt for vindmøller og solceller

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-02776
Sagsbh. Vivi Mathilde Hjortsø

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget ønsker at understøtte udviklingen af fremtidens energisystemer gennem etablering af PtX-anlæg og vil derfor principielt støtte den udbygning af VE-anlæg (vindmøller og solceller), som er nødvendig for at kunne drifte et 10 MW PtX-anlæg ved Rybjerggård Biogas. Udvalget vil på den baggrund anmode om et revideret projektforslag for møller tættere på biogasanlægget ved Rybjerggaard og solceller i området omkring møllerne.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 16-08-2022

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 16-08-2022 12:00

Fraværende

.

Udsættes.

Anledning

CGJ Energy har indsendt et foreløbigt udkast til et vindmølle- og solcelleprojekt, med tilknytning til Rybjerg Biogas ApS og Power to X.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget tager principiel stilling til om der skal igangsætte udarbejdelse af et egentligt projektforslag for etablering af optimal grøn løsning for elproduktion til et PtX anlæg, herunder et endelig antal samt placering af vindmøller i kombination med solcellepark ved Roslev

Sagsfremstilling

Rybjerggaard har siden 1983 arbejdet med grøn energi. Gården har stor fokus på energioptimering og et miljøvenligt landbrug. Se beliggenhed på oversigtskort bilag 2.

I 2001 stod det første biogasanlæg klar.

Siden 2018 har Rybjerggaard arbejdet sammen med Electrochaea om et PtX anlæg med det formål at udnytte den i dag udledte CO₂ fra biogassens opgraderingsproces, til produktion af mere grøn gas.

CGJ Energy har indsendt et foreløbigt udkast til et vindmølle- og solcelleprojekt, med tilknytning til Rybjerg Biogas ApS og Power to X. Bilag 1.

Der forventes årligt opsamlet 6.000 tons CO₂. Denne proces kræver store mængder brint, som produceres i et elektrolyseanlæg.

Den grønne gas / e-methan kan anvendes direkte i industrien eller omdannes til grønt drivmiddel / e-metanol. Der forventes en e-metanproduktion på ca. 3-4 mio m³/år der sammen med bionaturgassen tilføres gasnettet. De 3-4 mio m³ svarer til 2.000 husstandes årlige gasforbrug.

Strømmen fra vindmøllerne og solcellerne ledes til elektrolyseanlægget til brintproduktionen.

Der forventes en årlig brintproduktion på 1000 tons. Elektrolyseanlægget kan rummes indenfor eksisterende biogas-lokalplan ved Rybjerggaard dog med en dispensation til højder.

For at opnå den mest optimale og stabile elforsyning af VE til brintproduktionen (PtX), skal solcelleprojektet ske i kombination med vindmølleprojektet. Hermed sikres en sammensat elproduktion, hvor der tages højde for, hvornår solen skinner og vinden blæser.

Regeringens PtX-strategi fra december 2021 muliggør etablering af direkte elektricitetslinjer, der kobler en aktørs produktion og forbrug direkte. Denne samplacering mellem PtX og grøn strøm vil være med til at minimere evt. omkostninger til lokal elnetudbygning ved Roslev. Samtidig med, vil det gøre brint- og metan produktionen ved Rybjerggaard mere konkurrencedygtig, da den grønne strøm ikke vil være omfattet af nettariffer.

Der henvises til den politiske aftale om en firedobling af grøn strømproduktion på land inden 2030 og bl.a. med muligheden for at opstille solceller og vindmøller i såkaldte herregårdslandskaber.

Vind- og solcelleprojekterne skal ses i en sammenhæng. Dette for at sikre en mere kontinuert elproduktion og stabil leverance til brintproduktionen.

Vindmøller Der er foreslået 7 nye vindmøller (28 MW) fordelt i 2 grupper. 3 møller ca. 1,5 km nordøst for Rybjerggaard og 4 møller ca. 1,1 km sydvest for Rybjerggaard. Placeringer er vist med røde møller på *bilag 4* i det vedhæftede bilag 1. Samtidig foreslås der fjernet 12 eksisterende møller. Forslaget vil kræve ny lokalplan, kommuneplanramme og miljøvurdering for de nye møller.

CGJ Energy oplyser at der i forbindelse med udarbejdelse af Kommuneplan 2016 blev indsendt et projektforslag til opsætning af nye vindmøller ved Roslev. Projektet var ét af mange indsendte projekter, som ikke kom i betragtning, da Skive Kommune ikke ønskede flere vindmøller.

CGJ Energy oplyser endvidere at der i 1994 i Sallingsund kommune, blev vedtaget en lokalplan 63A,

til opsætning af 4 vindmøller. I den forbindelse blev der støbt 2 fundamenter til de den gang anmeldte vindmøller. Der blev aldrig etableret vindmøller på sitet, da området ligger tæt på Brokholm sø og der var bekymringer for dyrelivet. Projektet blev ikke gennemført pga. klage. Der er muligvis en korridor for gæs ved området omkring lokalplan 63A.

Derfor er placeringen af vindmøllerne nord for biogasanlægget, placeret længere nord for lokalplanen, for at tage højde for dyrelivet.

Rybjerggaard og Electrochaea ønsker at indgå i et lokalt forankret samarbejde om erstatning af eksisterende ældre (+25 år) vindmøller med færre nye tidssvarende og mere energieffektive vindmøller.

Solceller Rybjerggaard ønsker ligeledes at udnytte landbrugsjord til etablering af en solcellepark, hvor den grønne strøm anvendes til brintproduktionen og eget forbrug på Rybjerggaard.

Solcellerne (22MW) der udgør et areal på 39 ha er beliggenhed ca. 3 km øst for Rybjerggaard og 1,2 km nordvest for Thise. Området ses med gul afgrænsning på *bilag 4* i det vedhæftede bilag 1.

En del af området er beliggende indenfor kommuneplanens område med særlig landskabelig værdi. I disse områder skal landskabskarakteren og oplevelsen af denne beskyttes. Indgreb der ændrer områdernes landskabskarakterer, må kun finde sted, hvis det samlede resultat forbedrer mulighederne for almenheden til at opleve landskabet.

Det vurderes umiddelbart ikke at solceller vil forbedre den samlede landskabsoplevelse for almenheden. 5-7 naboer grænser op til solcelleområdet.

Solcelleprojektet er identisk med et tidligere solcelleprojekt fra 2021. Projektet dengang blev ikke politisk prioriteret, idet øvrige solcelleprojekter udenfor områder med beskyttelser og særlige værdier blev valgt.

CGJ Energy lægger op til at undersøge mulighederne nærmere for at etablere solceller i tilknytning til vindmøllerne.

Overskudsvarme I forbindelse med PtX processen vil der opstå en stor mængde overskudsvarme, som kan anvendes i Rybjerggaards stalde, beboelse, biogasproduktion og evt. afsætning som fjernvarme.

Tidsplan Forvaltningen lægger op til følgende mulige tidsplan for projektet.

August 2022	Politisk principiel positiv tilkendegivelse af projektet
Q3-4 2022	Udarbejdelse af endeligt projektforslag og <i>dialog med lodsejere og naboer</i>
Q1 2023	Politisk tilkendegivelse af endeligt projektforslag
Q1 2023	<i>Dialog med berørte lodsejere og naboer</i>
Q2 2023	Politisk igangsætning af forbedat (Kommuneplantillæg) –
<i>Borgerinvolvering</i>	
Q3-4 2023	Politisk forelæggelse af indlæg fra forbedatten
Q3-4 2023	Udarbejdelse af lokalplanforslag, kommuneplantillæg, miljøvurdering
Q4 2023	Politisk vedtagelse af planforslag
Q1 2024	Offentliggørelse af planforslag – <i>Borgerinvolvering</i>
Q2 2024	Politisk endelig vedtagelse af planer
Q2 2024	Offentliggørelse af vedtagne planer

Såfremt der gives politisk principtilkendegivelse for projektet, vil Electrochaea og CGJ Energy igangsætte endelig udarbejdelse af projektforslag for etablering af den mest optimale grønne elproduktion til power-to-X anlægget, herunder endelig antal og placering af vindmøller i kombination med solcellepark ved Roslev.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven og Miljøloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - VE projekt ved Roslev_Final 3.0 (3421436 - GEO-2022-02776)
2. Bilag 2 - Oversigtskort (3421967 - GEO-2022-02776)

6 (Offentlig) Godkendelse af konvertering af varmeforsyning - Dommerby

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-04722

Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Fjernvarme har fremsendt projektforslag for konvertering af et område i Dommerby, fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget træffer beslutning om at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser af projektforslaget
- At projektforslaget for konvertering af varmeforsyning til fjernvarme i Dommerby, godkendes

Sagsfremstilling

Skive Fjernvarme har 3. oktober 2022 fremsendt projektansøgning dateret til 27. september 2022 for konvertering af varmeforsyning til fjernvarme og etablering af distributionsnet i Dommerby og dele af Højslev Stationsby.

Projektområdet er de bebyggede arealer nord for jernbanen, fra Kærvænget mod vest og til broen over Østre Landkanal og afløbsrende fra Tastum Sø ved Viborgvej, samt Fjordbjerg Ager, med undtagelse af Kvendal. Kort over projektområdet fremgår af forsiden for det reviderede projektforslag, se bilag 1, samt i bilag til projektforslaget, se bilag 2.

Projektforslaget har fået foretaget en screening, hvorved der i den forbindelse blev efterspurgt yderligere oplysninger. Skive Kommune modtog på baggrund af denne forespørgsel et revideret projektforslag den 24. oktober 2022.

Projektforslaget omfatter:

- Udvidelse af Skive Fjernvarmes forsyningsområde til Dommerby.
- Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgas og fjernvarme.
- Etablering af ledningsanlæg i udvidelsesområdet.

Forvaltningen har den 31. oktober 2022 godkendt projektforslaget betinget af Energistyrelsens tilsagn om tilskud efter Fjernvarmepuljen.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslaget udviser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 8,9 mio. kr. over en 20-årig periode, sammenlignet med referencescenariet, hvor opvarmning indenfor projektområde sker med individuelle luft/vand-varmepumper.

Projektforslaget indeholder også en beregning af de brugerøkonomiske konsekvenser, for tre forskellige forbrugertyper over 10 år:

- En boligenhed på 127 m² og et varmeforbrug på 14,6 MWh,
- En boligenhed på 204 m², der har et varmebehov på 25,1 MWh/år
- En erhvervsejendom på 1000 m² der har et varmebehov på 79,8 MWh/år

I beregningerne sammenlignes med den nuværende situation, da dette scenarium er relevant for forbrugerne, og med alternativscenariet hvor der opvarmes med individuelle luft/vand-varmepumper:

Forbruger og forbrug	Omkostning til fjernvarme over 10 år	Omkostning til varmepumpe over 10 år	Omkostning til naturgas over 10 år
Bolig, 14,6 MWh	171.210 kr.	215.3376 kr. *	220.192 kr.
Bolig, 25,1 MWh	261.881 kr.	271.610 kr. *	338.168 kr.
Erhverv, 79,8 MWh	885.121 kr.	1.081.307 kr.	936.086 kr.

** I den beregnede omkostning er medtaget tilskud fra Energistyrelsen til etablering af varmepumpe i områder udlagt til naturgasforsyning.*

Beregningen af de brugerøkonomiske konsekvenser viser besparelser for alle tre type varmeforbrugere ved opvarmning med fjernvarme.

Høring af de berørte parter

Skive Kommune har den 28. oktober til den 25. november 2022 sendt projektforslaget med bilag og screeningsnotat om projektet, i høring hos de berørte parter:

- Evida
- N1
- Grundejer Banedanmark
- Privat grundejer for matr. 10z, Dommerby By, Dommerby

Evida har 22. november meddelt at de ikke har bemærkninger til projektforslaget.

Bane Danmark har 25. november fremsendt bemærkning om at der skal foregå yderlige kommunikation med Bane Danmark om anlægsarbejdet. Denne kommunikation skal foregå med indehaver af anlægsarbejdet.

Der er ikke modtaget yderligere bemærkninger til projektforslaget.

Forvaltningen har underrettet projektansøger om Bane Danmarks bemærkning.

Bemærkningen har ikke givet årsag til ny partshøring af varmeprojektet, da det nævnte forhold kun ville kunne påvirke den præcise placering og tidspunkt for at lægge fjernvarmeledningen på Bane Danmarks areal. Dette er vurderet ikke at have en væsentlig indvirkning på økonomien i projektet.

Vurdering

Forvaltningen indstiller, at der i de samfundsøkonomiske analyser af projektforslag ikke inddrages scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, i de samfundsøkonomiske analyser. Denne beslutning er mulig da over halvdelen af varmeproduktionen i det ansøgte projekt, baseres på vedvarende energityper som brændsel.

Da fossile brændsler i vid udstrækning ønskes udfaset, vil realisering af et scenarium hvor der etableres varmeforsyning med fossilt brændsel som hovedbrændsel, være urealistisk når der er et alternativ som baseres på vedvarende energiformer.

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 8,9 mio. kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund af det reviderede projektforslaget og screening at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske.

Forvaltningen vurderer endvidere, at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger og at disse viser, at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Forvaltningen har ikke modtaget indvendinger mod projektforslaget.

Tilsagn om støtte fra Energistyrelsen

Energistyrelsen kan yde tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet med henblik på at konvertere varmemeforbrugere til fjernvarmeforsyning.

Skive Fjernvarme modtog den 9. november 2022 meddelelse om, at Energistyrelsen giver tilsagn til støtte af projektet. Tilsagnsbrevet er i bilag 3.

Øvrige tilladelser

Projektet skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

JURA (herunder lovgrundlag)

Projektbekendtgørelsen

Varmeforsyningsloven

Økonomi

-

Bilag

1. Dommerby - Projektforslag 24.10.2022 (3492028 - GEO-2022-04722)
2. Dommerby - Bilag til projektforslag (3516845 - GEO-2022-04722)
3. Dommerby - Tilsagn fra Energistyrelsen (3506322 - GEO-2022-04722)

7 (Offentlig) Godkendelse af konvertering af varmeforsyning - Havnevej, 7800 Skive

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-02933

Sagsbh. Amanda Monica de Silva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Fjernvarme har fremsendt projektforslag for konvertering af et område ved Skive Havn, fra naturgasforsyning til fjernvarmeforsyning.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget træffer beslutning om at scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, herunder mineralsk olie og naturgas, ikke anses som relevante scenarier til brug for de samfundsøkonomiske analyser af projektforslaget
- At projektforslaget for konvertering af varmeforsyning til fjernvarme ved Skive Havn, godkendes

Sagsfremstilling

Skive Fjernvarme har 16. september 2022 fremsendt projektansøgning for konvertering af varmeforsyning fra naturgas til fjernvarme og etablering af distributionsnet ved Skive Havn.

Projektforslaget er vedlagt i bilag 1. Kort over projektområdet fremgår af bilag 2.

Projektforslaget omfatter:

- Konvertering af boliger m.m. og storforbrugere i projektområdet fra naturgas og olie til fjernvarmeforsyning fra Skive Fjernvarme a.m.b.a.

- Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning i projektområdet.
- Etablering af distributionsnet inkl. stikledninger m.m. i projektområdet.

Forvaltningen har den 31. oktober 2022 godkendt projektforslaget betinget af Energistyrelsens tilsagn om tilskud efter Fjernvarmepuljen.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslaget udviser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 4,1 mio. kr. over en 20-årig periode, sammenlignet med referencescenariet, hvor opvarmning indenfor projektområde sker med individuelle luft/vand-varmepumper.

Selskabsøkonomiberegningen viser, at projektøkonomien er positiv, hvor der i slutningen af beregningsperioden er en samlet likviditet på ca. 5,8 mio. kr.

Likviditetsvirkningen er den samlede økonomiske konsekvens for fjernvarmeverket, og omfatter omkostningerne til varmekonsum, drift af anlæg og finansiering af anlægsinvesteringer, i forhold til indtægterne ved salg af opvarmning inden for projektområdet.

Brugerøkonomien er beregnet for en gennemsnitlig eksisterende bolig på 157 m² med et årligt varmebehov på 21,2 MWh.

Den økonomiske fordel for forbrugere i at opvarme med fjernvarme frem for naturgasforsyning er 48.304 kr./år, og fordelene er 14.948 kr./år for at opvarme med fjernvarme frem for varmepumpe.

Høring af de berørte parter

Skive Kommune har den 28. oktober til den 25. november 2022 sendt projektforslaget og screeningsnotat om projektet, i høring hos de berørte parter:

- Evida
- N1

Evida har 22. november fremsendt svar om, at de ikke har bemærkninger til projektet.

N1 har ikke fremsendt bemærkninger i partshøringen.

Vurdering

Forvaltningen indstiller, at der i de samfundsøkonomiske analyser af projektforslag ikke inddrages scenarier, hvor der anvendes fossile brændsler som hovedbrændsel, i de samfundsøkonomiske analyser.

Denne beslutning er mulig da over halvdelen af varmeproduktionen i det ansøgte projekt, baseres på vedvarende energityper som brændsel.

Da fossile brændsler i vid udstrækning ønskes udfaset, vil realisering af et scenarium hvor der etableres varmeforsyning med fossilt brændsel som hovedbrændsel, være urealistisk når der er et alternativ som baseres på vedvarende energiformer.

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 4,1 mio. kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund af projektforslaget, de uddybende informationer og screeningen, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske.

Forvaltningen vurderer endvidere, at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger og at disse viser, at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Forvaltningen har ikke modtaget bemærkninger til projektforslaget.

Tilsagn om støtte fra Energistyrelsen

Energistyrelsen kan yde tilskud til projekter vedrørende udrulning af fjernvarmedistributionsnet med henblik på at konvertere varmemeforbrugere til fjernvarmeforsyning.

Skive Fjernvarme modtog den 14. november 2022 meddelelse om, at Energistyrelsen giver tilsagn til støtte af projektet. Tilsagnsbrevet er i bilag 3.

Øvrige tilladelser

Projektet skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

JURA (herunder lovgrundlag)

Projektbekendtgørelsen

Varmeforsyningsloven

Økonomi

-

Bilag

1. Fjernvarmeforsyning af Skive Havn (3466544 - GEO-2022-02933)
2. Havnevej - Tilsagn fra Energistyrelsen (3506965 - GEO-2022-02933)

8 (Offentlig) BNBO - rådighedsindskrænkninger i arealanvendelsen

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2019-02212
Sagsbh. Anne Mette Nielsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

At fremme forhandlingerne om frivillige aftaler i BNBO (boringsnære beskyttelsesområder)

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det tilkendegives, at kommunen er villig til at gennemføre de foreslåede rådighedsindskrænkninger i BNBO med påbud, hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale mellem Skive Vand A/S og lodsejerne for matriklerne: 2u Tastum By, Kobberup, 3v Tastum By, Kobberup og 3x Tastum By, Kobberup – alle beliggende i Viborg Kommune

Sagsfremstilling

Aftaler om ikke at anvende sprøjtemidler i BNBO skal ifølge tillægsaftale til Pesticidstrategi 2017-2021 så vidt muligt opnås ad frivillighedens vej. Hvis en frivillig aftale om rådighedsindskrænkninger ikke kan opnås, har kommunalbestyrelsen mulighed for at give påbud om sprøjtefritagelse på arealet.

Forvaltningen har indgået en aftale med Viborg Kommune om, at Skive Kommune varetager den politiske behandling af sagen, da aftalen omhandler BNBO til en kildeplads tilhørende Skive Vand A/S.

Det pågældende BNBO er endnu ikke vedtaget i bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, men Miljøstyrelsen har oplyst, at det udkast der ligger efter fornyet grundvandskortlægning skulle planmæssigt sendes i høring vinteren 2022-2023.

Der foreligger en vedtaget indsatsplan for Skive-Stoholm, som dækker området.

Bilag 1 viser matriklerne i forhold til BNBO. Indvindingsboringen ses ved nr. 55.898.

JURA (herunder lovgrundlag)

Miljøbeskyttelsesloven (påbud § 26 a)

Bekendtgørelse om udpegning af drikkevandsressourcer, BEK. nr. 2071 af 11. november 2021

Økonomi

Ingen

Bilag

1. Bilag_TMU_dec2022_Tastum_plantage_VV (3504918 - EMN-2019-02212)

9 (Offentlig) Godkendelse af etablering af fjernaflæste vandmålere som servicemål for Skive Vand
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04362
Sagsbh. Peter Haugsted

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Vand A/S ønsker mulighed for at udskifte de mekaniske vandmålere med elektroniske målere, som kan fjernaflæses.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Udvalget for Teknik og Miljø godkender etablering af fjernaflæste vandmålere som et servicemål for Skive Vand A/S

Sagsfremstilling

Skive Vand har gennem de seneste år undersøgt mulighederne for at udskifte de mekaniske vandmålere med elektroniske målere som kan fjernaflæses.

Tidligere har det ikke været mulig at udarbejde en forretningsplan for udskiftningen til fjernaflæste målere, der gav en acceptabel økonomi. Det har nu ændret sig med fremkomst af en ny og billigere kommunikationsteknik til vandmåleren. For Skive Vand ser det nu attraktivt ud at foretage en udskiftning af de mekaniske vandmålere til fjernaflæste vandmålere.

Etablering af fjernaflæste vandmålere giver blandt andet følgende serviceforbedringer for kunderne og effektiviseringer for Skive Vand:

- Præsentation af forbrugsdata for kunderne på kundeportal som giver detaljeret overblik over vandforbruget og sparemuligheder.
- Øget serviceniveau overfor kunderne med blandt andet overvågning og alarm ved utilsigtet forbrug eller usynlige lækager.

- Kunderne skal ikke længere aflæse og indrapportere eget forbrug på et selvaflæsningskort.
- Skive Vand kan driftsoptimere og hurtigere registrere og lokalisere lækager på ledningsnettet og dermed reducere vandspild.
- Fjernaflæsning giver mulighed for slutfregninger af forbruget i stedet for acountobetaling.
- Mere effektiv administration når der ikke skal håndteres selvaflæsningskort og køres til kontrolaflysninger.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skive Kommunes godkendelse af etablering af fjernaflæste vandmålere som servicemål for Skive Vand giver Skive Vand mulighed for at søge tillæg til selskabets indtægtsramme efter "Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber nr. 1235 af 10. oktober 2016". Tillægget vil indgå som finansiering af målerudskiftningen.

Økonomi

Godkendelsen af servicemålet har ingen økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

Bilag

1. Forretningsplan for udskiftning til intelligente vandmålere (3500293 - EMN-2022-04362)

10 (Offentlig) Godkendelse af almene vandværkers takstblad – bemyndigelse til forvaltningen
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04413
Sagsbh. Anne Mette Nielsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udvalget for Teknik og Miljø ønsker på ny at tage stilling til Forvaltningens bemyndigelse til godkendelse af almene vandværkers takstblade.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At forvaltningen får bemyndigelse til at godkende takstblade for almene vandværker, dog skal Udvalget for Teknik og Miljø godkende takstbladet, hvis vandværkets situation er ekstraordinær

Sagsfremstilling

I henhold til § 53 stk. 1 i vandforsyningsloven skal kommunalbestyrelsen godkende anlægs- og driftsbidrag for almene vandforsyningsanlæg.

Udvalget for Teknik og Miljø har på mødet den 3. februar 2015 givet forvaltningen bemyndigelse til at godkende takstblade for de almene vandværker, når ændringen i forhold til tidligere år ikke overstiger +/- 25%.

På udvalgsrådet den 8. november 2022 har medlemmerne givet udtryk for, at de ønsker at udvide forvaltningens bemyndigelse til den årlige godkendelse af vandværkernes takstblade. Udvalget for Teknik og Miljø ønsker fremover at godkende takstblade, hvis der opstår en ekstraordinær situation for vandværket.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandforsyningsloven, LBK nr. 602 af 10. maj 2022

Økonomi

Skriv om økonomien

Bilag

.

11 (Offentlig) Takster - Kommunal indsamling af erhvervsaffald

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-00218

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Fra og med 2023 bliver det muligt at etablere indsamlingsordninger for virksomheder og eksterne institutioner, svarende til løsninger for de private husstande. Godkendelse af gebyrer skal ske før ordningerne kan træde i kraft.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der etableres ordningerne, som der er lagt op til i det godkendte affaldsregulativ.
- At der stilles de beholdere til rådighed, som er nævnt i sagsfremstillingen.
- At følgende gebyrer godkendes:
 - 190 l mad- og restaffald 930,00 kr.
 - 240 l mad- og restaffald 1.010,00 kr.
 - 370 l mad- og restaffald 1.200,00 kr.

○ 240 l pap/papir og plast/kartoner	800,00 kr.
○ 240 l glas og metal	270,00 kr.
○ Tilmelding og levering af beholdere. Gebyr pr. gang	400,00 kr.

Sagsfremstilling

Det er et krav, at affaldet i art og mængde fra virksomheden, skal svare til en husholdning.

Det foreslås derfor, at der stilles følgende muligheder til rådighed for virksomheder og eksterne institutioner:

- 2 delt affaldsbeholder til mad- og restaffald på 190 l, 240 l eller 370 l med tømning hver 14. dag. (Kun én beholder)
- 2 delt affaldsbeholder til pap/papir og plast/fødevarekartoner på 240 l med tømning hver 14. dag.
- 2 delt affaldsbeholder til metal og glas på 240 l med tømning hver 6. uge.

Virksomhederne kan selv vælge om de ønsker én eller flere af ordningerne. Beholder størrelserne og tømningsfrekvenser svarer til det, der tilbydes de private husstande. Der etableres således ikke særordninger for erhvervsvirksomhederne.

Da det er en frivillig ordning, og uden bindinger, foreslås det, at virksomhederne betaler for "tilmelding" til ordningerne, da udgifterne til etableringen (registrering og udkørsel af beholder) af ordningen skal være dækket. Der er ikke, som hos de private husstande, et affaldsregulativ der sikrer, at ordningen opretholdes.

Med henvisning til Forsyningstilsynets vejledning skal der beregnes en avance på mellem 5% og 15%, da opgaven skal udføres til markedspriser. Der er anvendt en avance på 10% i gebyrberegningen. Over- og underskud på ordningerne (udover avancen) skal indregnes i gebyrfastsættelsen i efterfølgende år.

Gebyret i 2023 udgør følgende (ekskl. moms):

190 l mad- og restaffald	930,00 kr.
240 l mad- og restaffald	1.010,00 kr.
370 l mad- og restaffald	1.200,00 kr.
240 l pap/papir og plast/kartoner	800,00 kr.
240 l glas og metal	270,00 kr.
Tilmelding og levering af beholdere. Gebyr pr. gang	400,00 kr.

Administrativt ønskes en enkel behandling. Der indgås derfor ikke aftaler om bindingsfrister, opsigelsesvarsler og lignende. Hvis virksomhederne ikke opfylder de stillede krav, herunder til standplads, korrekt sortering og betaling, vil ordningen blive bragt til ophør hos den pågældende virksomhed og beholderen bliver afhentet.

Drift, opkrævninger og økonomisk styring af ordningen varetages af Nomi4s i/s.

Bestyrelsen i Nomi4s i/s anbefaler de 4 interessentkommuner (Holstebro, Lemvig, Skive og Struer) at etablere ovenstående ordninger.

I affaldsregulativet for erhverv § 18 fremgår følgende:

§18.1 Hvad er erhvervsaffald til materialenyttiggørelse

Ordningen omfatter affald såsom papir, pap, metal og lignende som er egnet til materialenyttiggørelse.

§18.2 Hvem gælder ordningen for

Ordningen er en frivillige tilmeldeordning for virksomheder, der produceres affald i art og mængder svarende til en husholdning.

§18.3 Beskrivelse af ordningen

Ordningen er en frivillig tilmeldeordning, hvor virksomheder kan vælge at tilmelde sig de kommunale indsamlingsordninger.

Ved benyttelse af de kommunale indsamlingsordninger, sker dette på vilkår som er fastlagt i regulativ for husholdningsaffald i Skive Kommune.

Tilmelding skal ske til Nomi4s i/s.

JURA (herunder lovgrundlag)

Affaldsregulativ for erhverv.

Økonomi

.

Bilag

.

12 (Offentlig) Nedrivning af kommunale bygninger og bygninger i Skive by

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04479
Sagsbh. Søren Dalby Ravn

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der søges om godkendelse til brug af resterende midler fra konto 015.087 til øvrige nedrivninger der ikke kan indgå i nedrivningspuljen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At de resterende midler på ca. 1 mio. kr. på indsatspuljen 2020 godkendes til nedrivning af ejendomme, der ikke er berettiget til statsstøtte fra nedrivningspuljen, herunder kommunale bygninger, og ejendomme beliggende i Skive by

Sagsfremstilling

Skive Byråd godkendte på mødet den 15/12-2020 en anlægsbevilling til nedrivning af usunde boliger, pulje 2020 på 3,1 mio. kr.

Bevillingen blev beregnet på baggrund af en refusionsprocent på 60%, og en statslige ramme på 1.860.000 kr.

Efterfølgende blev refusionsprocent hævet til 80%, og den statslige ramme blev udnyttet hurtigere end forventet.

Dette bevirker, at der er et restbeløb på 1.054.372 kr. på bevillingen, som der ikke kan søges refusion på ved brug til nedrivning i henhold til nedrivningspuljen.

Forvaltningen foreslår, at restbeløbet anvendes til at nedrive bygninger, der ikke kan indgå i nedrivningspuljen. Såsom kommunale bygninger, og bygninger i Skive by – herunder f.eks. kondemnerede bygninger, eller ”mindre” kommunale bygninger der efter strukturdebatten måske ikke længere er et behov for.

Eksempler på kommunale ejendomme der kunne være aktuelle til nedrivning er:

- Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup. – Tidligere Børnehave, lukket på grund af skimmelsvampe
- Østergade 13B, 7860 Spøttrup – Tidligere vuggestue, lukket da bygningen ikke overholder krav til brand.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

Økonomi

Der er et restbeløb på ca. 1 mio. kr. på konto 015.087 Indsatspuljen 2020.

Bilag

.

13 (Offentlig) Anlægsbevilling - BigBlue Skive forprojekter - Velkomstplads, P-plads og Banestien
Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-05319
Sagsbh. Karina Kobæk

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen med den tilføjelse, at beløbet til konkurrence udgår.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ultimo 2023 forventes anlæggelsen af de sidste dele "De 4 anlægsprojekter i BigBlue Skive" færdig. Forvaltningen ønsker derfor at igangsætte det forberedende arbejde af kommende anlægsprojekter i BigBlue Skive.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2022 på i alt 520.000 kr. (konto 222.065) fordelt med:
 - 380.000 kr. til udarbejdelse af forprojekt på Velkomstplads og P-plads i Elværkskvarteret
 - 140.000 kr. til afholdelse af konkurrence som en integreret del af forprojektet.
- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2022 (konto 222.066) på:

- 280.000 kr. til udarbejdelse af forprojekt på Banestien fra Østerbro til Glattrup broen
- At bevillingen på 800.000 kr. finansieres fra BigBlue Puljen (konto 666.055).

Sagsfremstilling

De 4 anlægsprojekter i BigBlue Skive: *Sti- og klimasikring ved Gl. Skivehus, Kunsten, Trappen og Banestien, Idræts- og kulturparken og Opholdsareal overfor Søndercenteret, nærmere sig deres afslutning i løbet af 2023.*

Forvaltningen ønsker derfor at igangsætte det forberedende arbejde i forbindelse med anlæggelse af kommende anlægsprojekter, som forvaltningen vurderer der vil komme et nærtstående behov for. Forvaltningen har valgt at fokusere på udarbejdelse af forprojekter til to centrale projekter i BigBlue Skive: *Velkomstplads til Elværkskvarteret inkl. p-plads og Banestien fra Østerbro til Glattrup broen.*

Gennem forprojekterne skal der ske en detaljering og præcis afklaring af de rammesættende forhold for projekterne, således der på baggrund af forprojekterne kan laves et anlægsbudget, hvoraf følgende fremgår: Tegninger af udformningen, anlægsoverslag, driftsoverslag og oversigt over myndighedsforhold.

Velkomstpladsen i Elværkskvarteret inkl. p-plads

De første boligbyggerier i Elværkskvarteret er under opførelse og der arbejdes på omlægningen af Brårupvej til Færøvej. Når omlægningen er udført, vil behovet for transformation af eksisterende Brårupvej til en stillevej blive nærtforestående. Denne transformation starter med anlæggelsen af Velkomstpladsen, som bliver indgangen til Elværkskvarteret.

Projektet skal tage afsæt i den udarbejdede landsskabsplan for Elværkskvarteret. I landskabsplanen er der lagt op til en bearbejdning af pladsen via en kunstinstallation.

Forvaltningen har tidligere erfaret, at det kan være lettere at fundraise midler til kunst når man kan synliggøre, hvad man konkret søger midler til. Forvaltningen indstiller derfor, at der gives 140.000 kr. til afholdelse af en kunstkonkurrence som en interageret del af forprojektet. Et kunstværk skal være med til at fremhæve indgangen til det nye område ud mod krydset ved Østerbro og Viborgvej. Se Landskabsplanen bilag 2 side 22-23.

Velkomstpladsen er i landskabsplanen nært forbundet med p-pladsen placeret på modstående side af Brårupvej. Forvaltningen ønsker derfor, at forprojektet omfatter begge arealer. Projekterne forventes dog efterfølgende at kunne etableres uafhængig af hinanden. Se projektafgrænsning i bilag 1.

Banestien fra Østerbro til Glattrupbroen

Den første del af Banestien fra Østerbro ned til havnen færdiggøres i 2023, men den anden del fra Østerbro til Glattrupbroen er endnu ikke bearbejdet.

Denne sidste del af Banestien hæfter sig op på den kommende cykel- og gangbro i Glattrup mose. Broprojektet indeholder en forbindelse til Viborgvej og derved til Trægangbroen over Skive Å til Havnen, hvor første del af Banestien stopper.

Ved etablering af Glattrup projektet vil behovet for den rekreative adgang til midtbyen (via sidste del af Banestien) blive nærtforestående og en vigtig brik i det sammenhængende stisystem.

Derudover krydser en del af Banestien Velkomstpladsen, kommer oplags p-pladsen og løber igennem området ved Slagteribygningen som private investorer arbejder på at omdanne til lejligheder. Der er

således også i denne ende af projektet et kommende behov for koordinering mellem projekterne og med ejer af slagteribygningen. Se projektafgrænsning på bilag 3.

I udformning af forprojekt for sidste del af Banestien tages der afsæt i allerede eksisterende designprincipper for Banestiens udformning, udtryk og materialevalg.

JURA (herunder lovgrundlag)

Forprojektet skal blandt andet klare lægge evt. behov for myndighedstilladelser m.m., som kan være nødvendige for projekternes realisering. Lokalplanpligt undersøges heriblandt.

Økonomi

Der er i BigBlue puljen (konto 666.055) afsat midler til at understøtte udviklingen og realiseringen af BigBlue Skive herunder f.eks. (med)finansiering af konkrete anlægsprojekter, forprojekter, helhedsplaner, events, midlertidige aktiviteter og personaleressourcer til udførelse heraf. I forprojekterne er der afsat midler til forundersøgelser, opmålinger, rådgivning og personaleressourcer.

Forvaltningen forventer at anlæg afledt af forprojekterne kan realiseres igennem BigBlue puljen.

Sagen medfører, at der bevilges i alt 800.000 kr. til forprojekter og konkurrence, som finansieres fra BigBlue Puljen, hvor der er et restbeløb tilbage på 1,3 mio. kr. i 2022, som ikke er disponeret til "De 4 anlægsprojekter i BigBlue Skive".

Bilag

1. Bilag 1 - Projektafgrænsning - Velkomstplads inkl. p-plads (3515586 - GEO-2022-05319)
2. Bilag 2 - Elværkskvarteret - Landskabsplan (3515596 - GEO-2022-05319)
3. Bilag 3 - Projektafgrænsning - Banestien 2. del (3515599 - GEO-2022-05319)

14 (Offentlig) Anlægsbevilling - Godkendelse af Helhedsplan for Fur
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-03760
Sagsbh. Tonie Holmberg Kristensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Godkendelse af helhedsplan for Fur samt anlægsbevilling til gennemførelsen

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At vedlagte forslag til "Helhedsplan for Fur" godkendes og indsendes til Bolig- og Planstyrelsen
- b) At der til konto 015.094 gives,
 - a. Tillæg til anlægsudgiftsbevilling på 5.760.000 kr. til at gennemføre områdefornyelsesdelen i helhedsplan for Fur
 - b. Tillæg til anlægsindtægtsbevilling på -2.956.000 kr. til at modtage indtægten fra staten
- c) At der i 2023 frigives rådighedsbeløb på,
 - a. Udgifter 615.000 kr.

- b. Indtægter -313.000 kr.
- c. Netto 302.000 kr., som finansieres fra puljen til områdefornyelse (konto 015.063)
- d) At de årlige afledte driftsudgifter på 30.000 – 215.700 kr. indarbejdes i Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget – politikområde, Drift og anlæg, i årene 2024-2027, som anført under afsnittet Økonomi

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljøudvalget anbefalede ved mødet 9. nov. 2021, at der skulle meddeles anlægsbevilling til udarbejdelse af helhedsplan for Fur.

Bolig- og Planstyrelsen har meddelt reservation af udgiftsramme på 3,1 mio. kr. Sammen med den kommunale medfinansiering på 2,9 mio. kr., giver det et samlet budget på 6,0 mio. kr. til områdefornyelsesdelen af helhedsplanen.

Helhedsplanen er blevet til på baggrund af dels en bred borgerinddragelse i Fremtidsbutikken på Fur Museum, dels en arbejdsgruppeproces, hvor frivillige borgere deltog i arbejdsgrupper, som diskuterede og prioriterede de mange ønsker og input, som nu er blevet til denne helhedsplan. Den samlede helhedsplan indeholder såvel finansierede som ufinansierede projekter; de finansierede projekter, der indgår i budgettet, er som følger:

Helhedsplan for Fur

Boliger og Bosætning

- Forsamlingshus

Trafik og veje

- Forbedrede cykelforhold
- Hastighedsdæmpende foranstaltninger havneområdet og Nederby

Aktiviteter og fællesskab

- Workshops for frivillige
- Fælleshaver
- Fællesspisning
- Understøtte kunsten på Fur
- Paddlebane

Stier og naturfaciliteter

- Stiforløb
- Hundeskov
- Ophold i naturen – naturrum
- Fur med Vilje – beplantning

De ufinansierede indsatser er indtil videre som følger:

- Fjernelse af invasive Rogusa-roser i samarbejde med Naturstyrelsen
- Bosætningsindsats
- Etablering af lejeboliger

Helhedsplanen er en dynamiske størrelse, og skal læses både som en plan for de kommende 10 år på Fur, men også som et afsæt til nye samarbejder, ideer, målsætninger og projekter, som kan opstå undervejs og integreres i denne plan.

Bolig- og Planstyrelsens godkender ikke længere kommunernes områdefornyelsesprogrammer, men har en kommenteringsfrist på 6 uger efter politisk godkendelse af helhedsplanen. Der forventes at foreligge eventuelle kommentarer senest ultimo februar 2022. Når helhedsplanen er vedtaget, har Skive Kommune 5 år til at gennemføre de finansierede projekter i tæt samarbejde med de lokale arbejdsgrupper og i alt 10 år til at realisere den samlede plan.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

Økonomi

Skive Byråd bevilgede på mødet 30. nov. 2021 240.000 kr. til udarbejdelse af helhedsplan for Fur og bevilliger yderligere 5.760.000 kr. med denne bevilling. I alt 6.000.000 kr. til at gennemføre helhedsplanen for Fur.

Skive kommunes udgifter 2,9 mio.kr.

Indtægter fra Statens 3,1 mio.kr.

Rådighedsbeløb

Helhedsplanen for Fur forventes gennemført i perioden 2023 – 2027. Udgifter og indtægter i de enkelte år forventes at være som følger:

Hele 1.000 kr.	I alt	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Udgifter	6.000	240	615	1.110	1.145	1.975	915
Indtægter	3.100	-144	-314	-566	-603	-1.007	-466

Rådighedsbeløbet de enkelte år finansieres fra konto 015.063, hvor der i budget 2023-2026 er afsat rådighedsbeløb til områdefornyelser i by/landsbyer.

Afledte driftsudgifter

Gennemførelsen af helhedsplanen vurderes at medføre fremtidige årlige kommunale driftsudgifter på i alt 215.700 kr.

De årlige afledte driftsudgifter på 30.000 – 215.700 kr. indarbejdes i Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget – politikområde, Drift og anlæg, i årene 2024-2027 i takt med at investeringer tages i brug - således:

	2024	2025	2026 og frem
Udgifter	30.000	74.850	215.700

Bilag

1. Helhedsplan Fur (3517009 - EMN-2021-03760)

15 (Offentlig) Anlægsbevillinger til afsatte rådighedsbeløb i budget 2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-00220

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen med undtagelse af forundersøgelsen af udvidelse af Kåstrupvej og ny rundkørsel. Der søges senere særskilt anlægsbevilling til dette projekt.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I budget 2023 er der afsat rådighedsbeløb til anlægsprojekter, hvortil der nu søges anlægsbevillinger. Der søges anlægsbevillinger til eksisterende projekter og øvrige projekter, som allerede entydigt er beskrevet i budgetforslaget.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevillinger på i alt 4.130.000kr. til nedenstående anlægsprojekter og frigives rådighedsbeløb i 2023, som er afsat i budget 2023 til formålet

Sagsfremstilling

I budget 2023 er der under udvalget for Teknik og Miljø afsat netto 45,2 mio. kr. til anlægsprojekter. Flere af disse har en størrelse og karakter, hvor forvaltningen vurderer, at det vil være hensigtsmæssigt at søge anlægsbevillingen samlet og på nuværende tidspunkt.

Der søges ikke bevilling til projekter med afledt drift i dette dagsordenspunkt.

Der søges bevilling til følgende projekter:

020.060	Renovering af Svanespringvandet, Skive Anlæg, udvidelse af budget	100.000
053.056	Klima, projekt, arealerhvervelse, Ramsdalsvej 36	80.000
223.463	Kåstrupvej, forundersøgelse af udvidelse af vej og etablering af ny rundkørsel	500.000
223.496	Grusvej til fiskerhuse, Ålbæk Strand	550.000
223.497	Ledningsrenovering, andel af udgifter til fællesprojekter	1.500.000
223.498	Handicaprådet, forbedring af tilgængelighed i det offentlige rum 2023	400.000
301.523	Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter, tekniske anlæg	1.000.000
	I alt	4.130.000

020.060 Renovering af Svanespringvandet, Skive anlæg, udvidelse af budget, 100.000 kr.

Renoveringen som blev igangsat i 2022, forventes afsluttet i 2023. Der er afsat 350.000 kr. i 2022, som nu forøges med 100.000 kr. Fordyrelsen skyldes højere materialepriser.

053.056 Klimaprojekt, arealerhvervelse Ramsdahlsvej 36, 80.000 kr.

I forbindelse med etablering af skov og klimaprojekt på de kommunale arealer ved Ramsdahls vej og Ydunsvej, vil det være nødvendigt at opkøbe ca. 8000 m² eng, for at kunne gennemføre projektet i fuldt omfang. Budgettet er afsat til købet.

Holmgårds bæk er rørlagt under engen, hvor Skive Kommune er lodsejer på begge sider. Før at bækken kan åbnes igen, er det nødvendigt at erhverve arealet. Bækken ønskes åbnet for at genskabe den naturlige hydrologi i området, med den dertil hørende flora og fauna.

Engen skal også indgå i planerne for håndtering af overfladevand, når boligområdet ved Ydunsvej udvides.

223.463 Kåstrupvej - udvidelse af vej og etablering af ny rundkørsel, 500.000 kr.

Der søges om et beløb til forprojekt på 500.000 kr.

I forbindelse med, at erhvervsparken GreenLab etableres der ifølge nr. 272 – Rammelokalplan for GreenLab Skive en udbygning af Kåstrupvej, samt etablering af en ny rundkørsel ved indkørslen til erhvervsparken GreenLab.

Udvidelse af Kåstrupvej skal ses i lyset af, at der er en forventning om en væsentlig forøgelse af trafikken på Kåstrupvej. Ikke mindst forventes det, at antallet af tunge køretøjer vil blive væsentlig større i fremtiden. Vejanlægget forberedes samtidig til fremtidig kørsel med modulvogntog, idet det er planlagt at søge strækningen ind i GreenLab optaget på det nationale modulvogntogsvejnet.

Kåstrupvej udvides derfor, på en ca. 500 meter lang strækning, fra rundkørslen ved Brovej (Rute 26) og frem til indkørslen til GreenLab, til 2 stk. 4,0 m brede separate kørespor.

223.496 Grusvej til fiskehuse, Ålbæk strand, 550.000 kr.

Skive Kommune ejer en strandengsmatrikel på adressen Ålbækvej 33, 7860 Spøttrup. På matriklen ligger en kystvej som forbinder Ålbæk Strand med det kulturhistoriske fiskerleje Ålbæk Anker- og ophalerplads. Kystvejen er også en del af Lihme-stierne, som er en del af Skive Kommunes stiplan. Projektet er at genetablere og fremadrettet opretholde denne kystvej med en nødvendig gennemgribende forstærkning og reparation af de 390 meter kystvej. En del af strækningen skal totalrenoveres, og andre steder skal der laves punktforstærkninger af vejen. Forvaltningen vil udføre projekt i løbende dialog med lokale brugergrupper og Kystdirektoratet.

223.497 Ledningsrenovering - andel af udgifter til fællesprojekter 1.500.000

Sanering af vej-, sti- og fortovsanlæg/belægningsrenovering i ældre by/boligområder i forbindelse med forsyningsselskabernes renovering af deres ledningsanlæg. Der er tale om vejområdets andel, hvor der ønskes igangsat en totalrenovering af ledningsanlæg, dvs. projekter som involverer kloak, vand, fjernvarme og andre ledningsejere.

For 2022 og frem til 2026 har Skive Vand og Skive Fjernvarme planer for den nordvestlige del af Skive by. Dette indebærer sidevejene til Resenvej: Dølbyvej, Lærkevej, Grønningen, Norgaardsvej og Kompagnigade. Derudover Skive Vestby, hvor følgende veje er berørte: Vindevej, Odgaardsvej, Godthåbsvej, Højgade, Vesterled, Vestre Alle, Henrik Lunds vej, Vestervang, og Frilandsvej. Der skal i disse områder ske ledningsrenovering, hvilket medfører renovering af rendestensbrønde og sideareal på nogle af vejene.

Sideløbende med disse ledningsarbejder, udføres der separatkloakering og fjernvarmetilslutninger flere andre steder i kommunen, hvor det ligeledes medfører renovering af rendestensbrønde og sideareal.

223.498 Handicaprådet – forbedring af tilgængeligheden i det offentlige rum, 400.000 kr.

Handicaprådet har fremført, at der fortsat er behov for forbedring af tilgængeligheden i det offentlige rum, herunder ikke mindst Skive Kommunes fortove og parkeringspladser.

Ved renoveringer og nye anlæg indtænkes der naturligvis løsninger med nedsænkede kantsten og lignende for at lette adgangen for handicappede. Teknik, Miljø & Udvikling deltager i Handicaprådets møder og udpegede medlemmer fra udvalget deltager i fremadrettede møder, hvor de kommer med forslag til udvalgte steder, så renoveringerne følger Handicaprådets anvisninger.

301.523 Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter - tekniske anlæg, 1.000.000 kr.

Anlægsbevillingen til de ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter skal primært sikre, at der kan ske en udskiftning af udtjente og nedslidte tekniske anlæg, hvor:

- Levetiden er opbrugt og derfor skal udskiftes
- Der er ændrede behov for brugen af bygningerne og dermed behov for opgradering eller ændring af de tekniske anlæg
- De tekniske anlæg ikke opfylder de lovgivningsmæssige krav og derfor skal udskiftes eller ombygges.

Derudover benyttes bevillingen til de ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter til arbejdsmiljøtiltag, hvor der kræves eller ønskes en forbedring af de tekniske installationer som eksempelvis ventilation.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunernes styrelse.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives anlægsbevillinger og frigives rådighedsbeløb i 2023 for i alt 4,13 mio. kr. Bevillingerne finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2023 til formålet.

Bilag

.

16 (Offentlig) Forslag fra lokal-MED om afskaffelse af unødvendig dokumentation
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-01963

Sagsbh. Ricki Laursen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede indstillingen.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget

Dato: 01-12-2022

SUNDHEDS-, SOCIAL OG FOREBYGGELSESUDVALGET DEN 01-12-2022 13:00

Fraværende

Jan D. Andersen.

- a) Anbefalet af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.
- b) Anbefalet af Sundheds-, Social og Forebyggelsesudvalget.

Udvalg: Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Dato: 05-12-2022

ERHVERVS- OG ARBEJDSMARKEDSUDVALGET DEN 05-12-2022 13:30

Fraværende

.

- a) Anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.
- b) Anbefalet af Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget.

Udvalg: Kultur- og Fritidsudvalget

Dato: 06-12-2022

Beslutning foreligger ikke endnu.

Udvalg: Seniorudvalget

Dato: 07-12-2022

Beslutning foreligger ikke endnu.

Anledning

Økonomiudvalget har inviteret alle lokal-MED til at stille forslag om afskaffelse af unødvendig dokumentation.

Forventet sagsgang

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

Udvalget for Teknik og Miljø

Seniorudvalget

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At forvaltningens anbefaling på de enkelte forslag godkendes
- b) At det godkendes, at der arbejdes videre med en metodisk tilgang til at sikre "meningsfuld dokumentation" på ældreområdet og socialområdet

Sagsfremstilling

Byrådet har i sin konstitueringsaftale skrevet, at "vi skal reducere dokumentation der, hvor det er muligt i kommunen med den eksisterende lovgivning og der hvor det ikke er muligt, skal vi udfordre lovgivningen".

Med udgangspunkt i dette besluttede Økonomiudvalget den 5. april, at "lokal-MED inviteres til på frivillig basis at sende forslag til der hvor de oplever unødigt dokumentation. Forslagene skal være inde senest 1. september 2022".

Alle lokal-MED blev via mail til Lederforum den 28. april inviteret til at drøfte Økonomiudvalgets invitation og at indberette eventuelle forslag. Forslagene er indberettet i et online-skema.

Efter svarfristen den 1. september har forvaltningen gennemgået forslagene og knyttet kommentarer til, herunder vurderet mulighederne for at realisere forslagene, med henblik på den politiske behandling.

For hvert enkelt forslag (bilag) anbefaler forvaltningen enten, at

1. Forslaget gennemføres,
2. Forslaget gennemføres med ændringer eller indgår i andre sammenhænge eller
3. Forslaget ikke gennemføres.

Videre arbejde med afskaffelse af unødvendig dokumentation

Parallelt med de konkrete forslag fra lokal-MED, som Økonomiudvalget tager stilling til i denne sag, arbejdes der i organisationen på mange fronter på at reducere dokumentation, forenkle arbejdsgange, skabe effektivitet, digitalisere og optimere. Bl.a. på socialområdet arbejdes systematisk med at skabe "meningsfuld dokumentation".

Byrådet har i konstitueringsaftalen haft fokus på ældreområdet og der er også i Plan- og Udviklingsstrategi 2022 fokus på ældreområdet i særdeleshed. Direktionen vil anbefale, at der i forlængelse af behandlingen af de indkomne forslag, rejses sager i de pågældende fagudvalg om at følge indsatsen på ældreområdet og socialområdet, med henblik på en grundig metodisk tilgang til at sikre relevant dokumentation på områderne, hvor der bl.a. kan tages udgangspunkt i eksisterende indsatser og gode erfaringer, samt erfaringer fra andre kommuner mv.

"Meningsfuld dokumentation"

Socialafdelingen arbejder med "meningsfuld dokumentation" efter metoden Samskabt styring.

Samskabt styring går ud på at skabe bedre løsninger ved at fjerne bøvl og skabe mere mening.

Samskabt styring er en metode til at udvikle bedre styring til gavn for kerneopgaven og borgerne gennem involvering af chefer, ledere og medarbejdere på tværs af hele styringskæden.

Styringsbegrebet anvendes i bred forstand om eksempelvis arbejdsgange, regler, proceskrav, mål og dokumentationskrav.

Samskabt styring er en tilgang til enklere styring, skabt i samarbejde med 8 kommuner, så der skabes rammer med mere tid til kerneopgaven. Erfaringen fra de 8 kommuner er bl.a. at synet på styring ændres fra noget, der opleves forstyrrende, til at være et fælles, fagligt redskab, der gavner arbejdet med kerneopgaven. Dermed styrkes både kvalitet, effektivitet og trivsel.

Der er følgende tre grundprincipper i Samskabt styring:

1. Noget styring skal bare forbedres

Styring og bureaukrati er helt nødvendigt i en kommune. Problemet er for meget eller forkert styring. Afbureaukratisering handler ikke kun om helt at fjerne regler, krav, kontrol og arbejdsgange; for den slags er ofte indført med en fornuftig begrundelse.

2. Medarbejdere og chefer skal med om bordet

De ledere og medarbejdere, der er tæt på kerneopgaven og borgerne, ved typisk, hvilken styring der fungerer og hvilken der ikke fungerer. Samtidig skal chefer og MED-udvalg involveres, så hele den lokale styringskæde går sammen om at finde forbedrede arbejdsgange.

3. Løbende forbedringer kræver en fælles kultur

Det tager tid at fjerne og forandre den styring, der ikke giver mening. Samtidig opstår der hele tiden nye behov for styring. Derfor gælder det om at opbygge en fælles kultur hvor man bliver god til at forstå og implementere nye love og regler på en måde der understøtter kerneopgaven og løbende får ryddet op i arbejdsgange, processer og rutiner.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

-

Bilag

1. Oversigt over forslag fra lokal-MED om afskaffelse af unødvendig dokumentation (3439554 - EMN-2022-01963)
2. Forslag til afskaffelse af unødvendig dokumentation - samlet (3470119 - EMN-2022-01963)

17 (Offentlig) Støtteerklæring til Thise om deltagelse i forsøgsordning om frilandsby

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04729

Sagsbh. Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Udvalget vil gerne give en støtteerklæring til Thises ønske om at deltage i forsøgsordning om frilandsby. Udvalget har ikke med støtteerklæringen taget stilling til de konkrete ønsker til fritagelse fra regler og lovgivning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Støtteerklæring til Thises ønske om deltagelse i forsøgsordning om frilandsby.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & udvikling indstiller

At der tages stilling til om Skive Kommune vil give en støtteerklæring til Thises ønske om deltagelse i forsøgsordning om frilandsby.

Sagsfremstilling

Landdistrikternes Fællesråd og Sammenslutningen for danske småøer har inviteret landsbyer og øer til at deltage i forsøg om fritagelser fra lovmæssige barrierer for udvikling i det åbne land og kystnærhedsområder.

Thise ønsker at tilkendegive, at de gerne vil deltage i forsøget.

Interessetilkendegivelsen skal følges af en støtteerklæring fra Skive Kommune.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Finansieringen til deltagelsen i projektet kan ske gennem i de igangværende områdefornyelsesprojekter.

Bilag

.

18 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering 06.12.2022
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-04381
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Taget til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Miljø, Teknik & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 30.11.2022 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering.

2. Konvertering af naturgasopvarmede boliger

Forvaltning vil på mødet give en orientering om arbejdet med at konvertere naturgasopvarmede boliger til fjernvarme eller anden energikilde.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Opgørelse om grundsalg pr. 30.11.2022 - Til udvalg - december (3519936 - EMN-2021-04381)

19 (Offentlig) Underskriftsark 2022.12.06
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2021-04398
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 06-12-2022 11:30

Fraværende

.

Referatet blev godkendt.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

