

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2016 d. 08-03-2016

Mødedato Tirsdag d. 08. marts 2016 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Lynet 2-M4

Indholdsfortegnelse

Kommuneplan 2016-2028.....	3
Midttrafik - Køreplanlægning 2016 - Revision af køreplaner m.v.....	7
Regnskab 2015, skattefinansierede område, overførsler fra 2015 til 2016.....	11
Regnskab 2015, brugerfinansierede område.....	16
Budget 2017 - 2020 Udmøntning af reduktion på ½ % bedre udnyttelse af ressourcerne.....	18
Fursund Færgeri - Nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer.....	20
Mølløvænget 9, Dommerby - Forespørgsel om principiel tilladelse til opførelse af 20 boliger.....	22
Nørregade 22 - Projekt for om- og nybygning.....	25
Sdr. Thisevej 39, 7870 Roslev. Nyt enfamiliehus i landzone. Lokalplan 82. Dispensation fra byggel	27
Offentlige vandløb - regulativrevision - vedtagelse af fællesregulativ 2016.....	29
Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (Stoholm).....	31
Forretningsorden for Det Grønne Råd.....	32
Affaldsplan 2015-2024 - Statusrapport.....	34
Byg & Miljø - Tilsynsfrekvenser ved almene vandværker.....	36
Præstevejen - Rønbjerg.....	37
Anlægsregnskab 2015 - Udskiftning af tekniske anlæg på kommunale bygninger.....	39
Anlægsregnskab 2015 - Ekstraordinær vedligehold af tekniske anlæg.....	42
Anlægsregnskab 2015 - Asfaltbelægninger i byerne.....	44
Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter af teknisk anlæg - anlægsbevilling.....	46
Møgelthorumvej - Sammenfald af rørlagt vandløb langs den offentlige vej Møgelthorumvej - Anlæ	47
Ledningsrenovering - andel af udgifter til fællesprojekter - Anlægsbevilling.....	48
Efterretningssager og gensidig orientering.....	49

Punkt 1: Kommuneplan 2016-2028

Sagsfremstilling

1. Kommuneplan 2016-2028

Sagsnr. 779-2014-15930 Dok.nr. 779-2016-58236

Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At forvaltningens forslag/indstilling til rettelser af kommuneplanen jf. bilag 1 følges
- At nedenstående forslag til besvarelse af Erhvervsstyrelsens indsigelser følges
- At der tages stilling til en af to mulige svar på Difkos henvendelse, som anført i nedenstående
- At den tilrettede Kommuneplan for Skive Kommune 2016-2028 vedtages endeligt under forudsætning af, at Erhvervsstyrelsen frafalder sin indsigelse
- At forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle konsekvensrettelser af kommuneplanen

SAGSFREMSTILLING

Forslag til en Kommuneplan 2016-2018 blev vedtaget af Byrådet den 15.12.15 og har derefter været fremlagt i offentlig høring fra den 21.12.15 til den 22.02.16.

Der er tale om en revision af tidligere kommuneplan.

Kommuneplan 2015-2028 er tilgængelig på linket og vedlægges ikke som bilag:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/Home/Intern/51#/> .

Koderne Brugernavn: **skivekig** og Password: **Intern** skal benyttes for at tilgå planen.

Kommuneplanforslaget er opdelt i de hovedemner, der blev anvendt i forbindelse med Planstrategi 2015:

- Byudvikling (bosætning)
- Erhvervsudvikling
- Turisme
- Landskabet (det åbne land)
- Energi og Klima
- Infrastruktur

I høringsperioden indkom 41 høringssvar fra borgere, foreninger og staten, som sammenfatter andre myndigheders svar. Der er udarbejdet et notat med resumé af høringssvarene og tilhørende forslag til besvarelse, som er vedhæftet dagsordenen som bilag.

Høringssvarene i deres fulde længde er samlet i én pdf og er offentlig tilgængelig på kommunens hjemmeside www.skive.dk/kommuneplan2016 og vedlægges derfor ikke som bilag.

Høringssvarene/henvendelserne kommer fra enkeltpersoner, private interessenter, borgergrupper og interesseorganisationer og drejer sig ofte om forskellige forhold i samme skrivelse. Høringssvarene er skrevet i resumé med tilhørende forslag til besvarelse i bilaget.

En af de 41 henvendelser kræver Byrådets særlige opmærksomhed.

Difko ønsker Byrådets stillingtagen til, hvorvidt område 1.7.CP3 fremover skal anvendes til erhvervsformål, som fastlagt i lokalplan 38 eller området bliver udlagt til f.eks. idrætsformål.

Området ligger nord for Jægervej i en lomme mellem et erhvervsområde ved Sdr. Boulevard, et boligområde ved Dalgas Allé og et idrætsområde syd for Jægervej. Området er ubenyttet.

Forslag til beslutning:

Det foreslås,

- at området enten udlægges til blandet bolig og erhvervsområde, eller
- at området udlægges til idrætsformål

Statens indsigelser

Opmærksomheden henledes på, at Byrådet ikke kan vedtage Kommuneplan2016-28 før Erhvervsstyrelsen har frafaldet de statslige indsigelser.

Erhvervsstyrelsen, som varetager Statens interesser i kommuneplanlægningen har fremsat indsigelse, efter planlovens § 29, stk. 12, mod forslag til Kommuneplan 2016. Indsigelsen er begrundet i at Staten opfatter kommuneplanforslaget, som værende i strid med følgende overordnede statslige interesseområder:

- kystnærhedszonen
- landskab
- reduktion af sommerhusområde inden for kystnærhedszonen
- havneerhverv
- vejinteresser

Forvaltningen har haft forhandlinger med Erhvervsstyrelsen og Vejdirektoratet om en række forhold, hvilket har reduceret indsigelsen en del. Tilbage står følgende forhold, som Staten opretholder som indsigelser:

Udlæg af nyt boligområde ved Fjordbjergager. Rammeområde 1.11.B2, nyt areal til boliger ved Dommerby/Fjordbjergager.

I forhold til kystnærhedszonen skal der iht. planlovens § 5 b, stk. 1, være en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokalisering af nye arealer i byzone, og ifølge forarbejderne til loven er formålet med kravet, at nye arealer til byzone lokaliseres i størst mulig afstand fra kystlinjen og fortrinsvis bagved eksisterende bebyggelse.

Erhvervsstyrelsen er af den opfattelse, at der ikke er redegjort tilstrækkeligt for

- **de særligt planlægningsmæssige eller funktionelle begrundelser for kystnær beliggenhed, og**
- **at restrummeligheden i de eksisterende rammer bag den eksisterende bebyggelse endnu ikke er udnyttede.**
- **at området er en del af et særligt bevaringsværdigt landskab.**

En særligt planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse skal findes i f.eks., at området udlægges for at kunne opretholde en skole, en børneinstitution eller f.eks. en privat service i lokalområdet.

Det er korrekt, at restrummeligheden (ca. 10 ha., svarende til ca. 100 boliger) i området endnu ikke er udnyttet.

Forvaltningen har fremsendt en redegørelse, som ikke har medført frafald af indsigelsen.

Forslag til beslutning

Området reduceres til rammeudlægget i kommuneplan 2013-25, men tages op til ny overvejelse når og hvis en revideret Planlov gør det muligt.

Erhvervsstyrelsen gør indsigelse mod

At planforslaget omdanner et sommerhusområde ved Virksund til helårsbeboelse. Planloven muliggør ikke, at der reduceres i udlæg til sommerhusformål.

Forvaltningen har fremsendt en redegørelse, som ikke har medført frafald af indsigelsen.

Forslag til beslutning

Området reduceres til rammeudlægget i kommuneplan 2013-25, men tages op til ny overvejelse når og hvis en revideret Planlov gør det muligt.

Havneerhverv

Det er en statslig interesse, at erhvervshavnene opretholdes. Erhvervsstyrelsen oplyser, at de på baggrund af planforslaget ikke kan vurdere hvordan havneerhvervet sikres i Skive Havn.

Kommuneplanforslagets bestemmelser er uforandrede i forhold til kommuneplan 2013-15.

Forslag til beslutning

Der indsættes en retningslinje om, at den kommende helhedsplan for havneområdet skal sikre havneerhvervene i Skive Havn.

Vejinteresser

Vejdirektoratet fremsætter indsigelse på følgende fire punkter:

- arealreservation for en fremtidig udbygning af rute 26,
- Udlæg af erhvervsarealer 1.4.E5 (Transportcenter) og 1.4.E1 (Erhverv)
- ny vejtilslutning til Ringvej Syd, og
- ny vejtilslutning i rundkørsel Ny Viborgvej/Ringvej Syd (det fjerde ben).

Indsigelsen er fastholdt fordi Vejdirektoratet ikke overfor Erhvervsstyrelsen har ophævet de fire punkter.

Forvaltningen har forhandlet med VD om de fire indsigelser. Vejdirektoratet har tilkendegivet, at de frafalder deres indsigelse såfremt nedenstående beslutninger indarbejdes i kommuneplanen.

Forslag til beslutning:

Arealreservation for en fremtidig udbygning af rute 26

Kortene i planen korrigeres så de viser en mere detaljeret udformning af tilslutningen af A26's forlængelse ved rundkørslen på Herningvej.

Vejreservationen på 100 m til hver side indtegnes og respekteres.

Udlæg af erhvervsarealer 1.4.E5 (Transportcenter) og 1.4.E1 (Erhverv)

Rammeområde 1.4.E5. reduceres ca. 300 m i nordøstlig retning fra rundkørslen langs Herningvej. Kortene i planen tilrettes.

Ny vejtilslutning til Ringvej Syd

De viste potentielle vejtilslutninger til Ringvej Syd slettes af kortet, idet flere nye vejtilslutninger modarbejder målet om at gøre ringvejssystemet mere fremkommeligt.

Ny vejtilslutning i rundkørsel Ny Viborgvej/Ringvej Syd

Retningslinjen vedr. det fjerde ben fjernes.

Målet om at arbejde for et fjerde ben indarbejdes i hovedstrukturens målsætninger.

Ønsket om det fjerde ben beskrives i redegørelsen og det tilføjes, at kommunen er i dialog med Vejdirektoratet om mulige løsninger på problemstillingen.

Øvrige forhold

Erhvervsstyrelsen påpeger, at man ikke kan udlægge en dagligvarebutik i et område der er udlagt til særligt pladskrævende varegrupper. Det drejer sig om muligheden for at tillade en dagligvarebutik i det gamle ægpakkeri på Viborgvej. ERST tager udgangspunkt i det fejlbehæftede detailhandelsskema i redegørelsen. Skemaet er rettet, således at der ikke kan placeres butikker med særligt pladskrævende varegrupper i området. Ændringen berører ikke eksisterende butikker i området.

For øvrige forhold finder Erhvervsstyrelsen ikke anledning til at fremsætte indsigelse under forudsætning af, at kommunalbestyrelsen ved den endelige vedtagelse indarbejder de ændringer og suppleringer i kommuneplanen, som fremgår af Erhvervsstyrelsens vedlagte notat af 22. februar 2016 og som er ridset op ovenfor.

De øvrige ændringer og suppleringer der omtales er af redaktionel karakter og ændrer ikke ved politiske mål og beslutninger.

Forslag til beslutning:

Der gennemføres redaktionelle ændringer, som anført ovenfor og i Erhvervsstyrelsens notat af 22. februar 2016.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Ingen

Bilag

[779-2016-59928](#) Notat af 01.03.16 med borgernes bemærkninger og indstilling vedr. høringssvar Kommuneplan 2016-2028

[779-2016-59905](#) Erhvervsstyrelsens indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2016-2028

[779-2016-59908](#) Erhvervsstyrelsens notat af 22. februar 2016

[779-2016-59937](#) Kortbilag til DIFKO-grunden

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales. Udvalget anbefaler at område 1.7.CP3 udlægges til blandet bolig og erhverv. Bente Østergaard og Niels Ole D. Nielsen tog forbehold på grund af høringsfristens længde

Bilag

Notat af 01.03.16 med borgernes bemærkninger og indstilling vedr. høringssvar Kommuneplan 2016-2028

Erhvervsstyrelsens indsigelse mod forslag til Kommuneplan 2016-2028

Erhvervsstyrelsens notat af 22. februar 2016

Kortbilag til DIFKO-grunden

Punkt 2: Midttrafik - Køreplanlægning 2016 - Revision af køreplaner m.v.

Sagsfremstilling

2. Årsmøde - Midttrafik - Køreplanlægning 2016 - Revision af køreplaner m.v.

Sagsnr. 779-2015-33634 Dok.nr. 779-2016-47931

Sagsbeh. Jens Dalby

Kristiansen

Årsmøde

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller:

At ændringerne i alle forslag 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Køreplan 2016/2017

Midttrafik har haft ændringer til køreplaner K16 i høring fra d. 11.-22. januar 2016.

Desuden har forvaltningen sammen med Midttrafik gennemført busarrangementet i uge 39-40 i 2015, hvor vi besøgte udvalgte byer i kommunen.

Ud fra de indkomne høringssvar til Midttrafik, Midttrafiks egne bemærkninger samt de høringssvar vi modtog under busarrangementet, har Teknisk Forvaltning modtaget forslag fra Midttrafik til ændringer i de kommende køreplaner, der træder i kraft d. 26. juni 2016. Ændringsforslagene til de nye køreplaner er afklaret med skolerne og uddannelsesinstitutionerne.

Høringssvar og behandling heraf vedlægges som bilag 1.

Køreplanerne vedlægges som bilag 2.

Lokalruter:

Forslag 1

Rute 411 - Skive-Hjerslev-Virksomhed

Der er lavet en ny ruteafgang via Ramsdahlsvej mellem Skive og Dommerby.

Der er indsat nye ture mellem Skive og Nævre Søby.

Ved at oprette en ny rute ad Ramsdahlsvej skabes en tættere sammenhæng mellem Dommerby og Skive.

Det giver dermed bedre muligheder for borgerne fra Hjerslev/Dommerby til arbejde, læring, uddannelse etc. i Skive.

Der foretages justering af tur 323, 325 og 327 således ønsker om ændringer i afgangstider imødekommes.

Der er fremsat ønske om betjening af Dommerby med teletaxa i weekenden. Midttrafik anbefaler, at Dommerby tages med i Teletaxaordningen for weekenderne samt at tidsrummet ændres til at hedde kl. 08:00 til 17:00 i stedet for de eksisterende tidsbegrænsninger.

Økonomi:

Ved at omlægge nogle ture på rute 412 til Teletaxa, samt at nogle afgangspå rute 411 er blevet justeret, er der frikbet minutter nok til at kunne give betjeningen til og fra Dommerby/Nr. Søby.

Ændringerne er omkostningsneutrale på køreplantimer for den nye køreplan i forhold til en nuværende køreplan.

Forvaltningen anbefaler:

At Midttrafiks tiltag og justeringer godkendes.

Forslag 2

Rute 412 - Hjerslev Skole-Lund

Jfr. de seneste tællinger på ruten, var der ingen passagerer med på afgangene i ydertimerne.

Tur 101, 110 og 112 anbefales dermed omlagt til Teletaxa.

Økonomi:

Ændringerne er omkostningsneutrale. Overskydende køreplantimer anvendes til udvidelse af rute 411.

Forvaltningen anbefaler:

At ændringerne godkendes.

Forslag 3

Rute 420 - Skive-Breum-Selde-Branden

Afgang kl. 16.35 på hverdage fra Skive er langt sammen med afgang kl. 17.15 til næste afgang kl. 16.50.

Afgangstiderne om aftenen på hverdage samt i weekenderne er ændret i begge retninger for at optimere forbindelse til farten i Sunds.

Betjeningen på Fur er udvidet med 2 ture på hverdage.

Der er fremsat ønske om at turene fra Skive i weekenden alle kører via Sunds og Thorum i stedet for Grinderslev, hvilket vil kræve ekstra køretid.

Økonomi:

Udvidelse af køretid	Årslig merudgift: kr. 30.000
----------------------	------------------------------

Forvaltningen anbefaler:

At ændringerne gennemføres, og at der tildeles ekstra køretid til kørsel i weekenden.

Forslag 4

Rute 421 - Selde-Durup-Roslev-Breum-Sunds - Selde

Der er sket justeringer i afgangstiderne for skoleleverne.

Betjeningen til og fra Branden er udvidet, og der er sikret forbindelse til yderligere ture på Fur. Der er ingen h, ringssvar modtaget på ruten.

Økonomi:

Omkostningsneutral.

Forvaltningen anbefaler:

At Ændringerne godkendes.

Forslag 5

Rute 422 Æ Breum-Roslev-Durup-Selde-Sunds, re-Breum

Tur 303 er flyttet til afgang fra Branden kl. 07:05.

Der er sket justeringer i afgangstiderne for skoleeleverne.

Betjeningen til og fra Branden er udvidet.

Økonomi:

Omkostningsneutral.

Forvaltningen anbefaler:

At Ændringerne gennemføres

Forslag 6

Rute 423 Æ Breum-Jebjerg-Lyby

Der er sket justering af afgangstiderne på de 2 sidste afgang om eftermiddagen.

Turene til Naturcenter Brokholm foreslås nedlagt grundet meget lave passagertal.

Der er ønske fra Jebjerg Skole og en forældregruppe om betjening af Grøstenvej, der ønsker at bruge bussen, så elever til Jebjerg Skole ikke skal cykle på en stærkt trafikeret vej.

Økonomi:

Nedlæggelse af turene til Naturcenter Brokholm	Årlig besparelse: kr. 110.000
Ruteomlægning til betjening af Grøstenvej	Årlig merudgift: kr. 29.000
Samlet økonomiske konsekvenser af Ændringerne	Årlig besparelse: kr. 81.000

Forvaltningen anbefaler:

At turene til Naturcenter Brokholm nedlægges

at ruteomlægning til betjening af Grøstenvej gennemføres.

Forslag 7

Rute 441 Æ Skive-Oddense-Harre-Hjerk

Betjeningen er udvidet med en tur om eftermiddagen mellem Oddense og Skive.

Der er indsat en direkte forbindelse mellem Skive og Hjerk sidst på eftermiddagen.

Justering af afgangstider i begge retninger.

Der er fremsat ønske om udvidet og bedre betjening af Hjerk Æ Disse kan imødekommes ved følgende tiltag:

Formiddagsturen fra Skive til Oddense (tur 106) fortsætter til Hjerk.

Ændring og forbedring af eftermiddagsbetjening i Hjerk, således elever fra ungdomsuddannelserne får afkortet rejsetiden.

På skolefridage tilbydes Teletaxa som mulighed for at borgerne kan komme til og fra Skive. Midttrafik anbefaler at tidsrummene, hvor Teletaxa ellers kan benyttes ophæves, samt at det også bliver muligt at benytte ordningen i weekenden.

Afkortning af rejsetiden fra Oddense til Skive Gymnasium. Rejsetiden er i dag 1 time og ved opdeling af tur 101 i 2 ture reduceres rejsetiden til 20 minutter for rejsetid til Skive Trafikterminal. Samtidig vil eleverne skulle 12 minutter senere hjemmefra.

Økonomi:

Udvidelse af formiddagstur til betjening af Hjerk	Årlig merudgift: kr. 26.600
Teletaxa på skolefridage Æ forventet udgift	Årlig merudgift: kr. 2.200
Opdeling af tur 101 i to Æ ekstra køretid	Årlig merudgift: kr. 28.000
Samlet økonomiske konsekvenser af Ændringerne	Årlig merudgift: kr. 56.800

Forvaltningen anbefaler:

At Midttrafiks forslag gennemføres og dermed sikrer bedre kollektiv trafik til borgerne i Hjerk.

Forslag 8

Rute 443 Æ Skive-Balling-Rødning-Lihme-Lem-Skive

Afgangene i ydertimerne er tilpasset tog til/fra Viborg for at sikre korrespondance.

De årlige afgange er uændrede af hensyn til ungdomsuddannelserne i Skive samt de enkelte folkeskoler.

Der er modtaget ønske om at bibeholde den nuværende ankomst i Skive kl. 06.25 på tur 301. I de nye køreplaner vil ankomsten være kl. 06.10, hvilket vil give lang ventetid for dem, der skal møde i Skive kl. 07.00.

Rute 443 er defineret som en hovedrute og er derfor tilpasset tog og regional trafik. Såfremt man fastholder den nuværende ankomst i Skive kl. 06.25, kan pendlere ikke nå at komme til arbejde i Viborg kl. 07:00 og i Århus kl. 08:00.

Midtrafik anbefaler, at Skive Kommune vurderer om morgen ankomsten kl. 6:25 skal bibeholdes.

Økonomi:

Omkostningsneutral.

Forvaltningen anbefaler:

At rute 443, der er defineret som en hovedrute, følger hensigten med at være tilpasset tog og regional bus. Det vil sige anbefaling af ankomst i Skive kl. 06:10.

Forslag 9

Rute 444 – Skive-Lem-Lihme-Rødding-Balling-Skive

Afgangene i ydertimerne er tilpasset tog til/fra Viborg for at sikre korrespondance.

De årlige afgange er uændrede af hensyn til ungdomsuddannelserne i Skive samt de enkelte folkeskoler.

Der er modtaget ønske om at bibeholde den nuværende ankomst i Skive kl. 06.20 på tur 301. I de nye køreplaner vil ankomsten være kl. 06.10, hvilket vil give lang ventetid for dem, der skal møde i Skive kl. 07.00.

Rute 444 er defineret som en hovedrute og er derfor tilpasset tog og regional trafik. Såfremt man fastholder den nuværende ankomst i Skive kl. 06.25, kan pendlere ikke nå at komme til arbejde i Viborg kl. 07:00 og i Århus kl. 08:00.

Midtrafik anbefaler, at Skive Kommune vurderer om morgen ankomsten kl. 6:25 skal bibeholdes.

Der er modtaget ønske om, at afgang kl. 16:15 ikke senere lægges til kl. 16:45.

Rute 444 er defineret som en hovedrute og skal derfor tilpasses tog og regional trafik.

Midtrafik anbefaler, at afgang fastholdes til kl. 16:45 af hensyn til pendlere og de elever fra ungdomsuddannelserne, der har fri kl. 16:15

Der er modtaget ønske om, at sidste afgang kommer kl. 20:15 som i dag, og ikke ændres til kl. 19:45 som foreslået.

Fastholdes afgang til kl. 20:15 følger tilrejsende med tog en ventetid på 45 minutter.

Økonomi:

Omkostningsneutral.

Forvaltningen anbefaler:

At rute 444, der er defineret som en hovedrute, følger hensigten med at være tilpasset tog og regional bus. Det vil sige anbefaling af ankomst i Skive kl. 06:10.

At den foreslåede afgang kl. 16:45 fastholdes.

At afgang kl. 20:15 fastholdes, og dermed giver de brugere, der arbejder i Skive og først får fri kl. 20.00 mulighed for at kunne komme hjem.

Forslag 10

Rute 449 – Balling-Ramsing-Vejby-Lem-Lihme

Det er sat ekstra tur ind mellem Lem og Lihme med afgang kl. 14.10.

Sidste tur mellem Lihme og Balling er flyttet over på rute 443, tur 321.

Økonomi:

Omkostningsneutral.

Forvaltningen anbefaler:

At ændringerne gennemføres, da det ikke har nogen kundemæssig konsekvens.

Rute 450 – Roslev-Harre-Hjerk-Oddense-Balling

Ingen ændringer – ruten fastholdes uændret.

Rute 451 – Balling-Rødding-Krejbjerg-Oddense-Balling

Ingen ændringer – ruten fastholdes uændret.

ORIENTERING om bybusser

Behandling af hæringsvar og godkendelse af køreplaner for bybusser fremlægges udvalget på april-måned. Normalt skal der gives 3 måneders varsel ved ændringer af ruter, men Arriva har accepteret en 2 måneders frist for bybusserne.

ORIENTERING om Rute 41 – Durup-Glyngøre-Skive

Da rute 41 modtager tilskud fra Trafikstyrelsens pulje til forbedring af kollektiv trafik i yderområderne, er der krav om, at der fremsendes en årlig statusrapport på projektet. Statusrapporten skal indsendes hvert år i januar måned.

Et af succeskriterierne i ansøgningen var, at der det første år skulle være 12 passagerer og det andet år 24 passagerer med på ruten.

Der har i uge 35 og uge 40 (2015) været passagertællinger på ruten. Der er i begge uger talt over tre dage.

I de 6 dage der er talt har der i alt været 195 passagerer, hvilket giver 32,5 pr. dag.

Der er ligeledes talt over hele uge 5. Her var der i alt 198 passagerer over 5 dage, hvilket giver 39,6 passagerer pr. dag.

Statusrapporten er fremsendt d. 22. januar 2016 og godkendt i Trafikstyrelsen 4. februar 2016.

Skive Kommune og Midtrafik laver i løbet af 2. halvår 2016 en kundetilfredshedsundersøgelse på ruten.

Udgifter til drift af ruten er indregnet i kommunens budget for kollektiv trafik.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Samlet økonomisk oversigt over indstillede forslag

Anbefalinger	Forventet økonomi (- = besparelser)
Forslag 1-2-4-5-8-9-10 Ingen økonomiske konsekvenser	0
Forslag 3 Rute 420 Udvidelse af køreretid	30.000
Forslag 6 Rute 423 Nedlæggelse af turene til Naturcenter Brokholm Ruteomlægning til betjening af Grøstenvvej	-81.000
Forslag 7 Rute 441 Udvidelse af formiddagstur til betjening af Hjerker Teletaxa på skolefridage - forventet udgift Opdeling af tur 101 i to ekstra køreretid	56.800
Samlet udgift i alt pr. År (For 2016 Års virkning)	5.800

Bilag

[779-2016-48367](#) Bilag 1 til TMU - Behandling af høringsvar

[779-2016-48368](#) Bilag 2 til TMU - Køreplaner

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Bilag 1 til TMU - Behandling af høringsvar

Bilag 2 til TMU - Køreplaner

Punkt 3: Regnskab 2015, skattefinansierede område, overførsler fra 2015 til 2016

Sagsfremstilling

3. Regnskab 2015, skattefinansierede område, overførsler fra 2015 til 2016

Sagsnr. 779-2015-46097 Dok.nr. 779-2016-23945
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

- At regnskab 2015 for Teknik- og Miljøudvalgets skattefinansierede område godkendes med et samlet forbrug på 123,0 mio. kr. I forhold til det korrigerede budget er det et mindreforbrug på i alt 1,9 mio. kr.
- At overførsler til 2016 vedrørende økonomisk decentralisering godkendes med et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. jf. nedenstående oplysninger.
- At overførsler til 2016 vedrørende anlæg godkendes med i alt 55,4 mio. kr.
- At sektorbemærkningerne til årsberetningen tages til efterretning.
- At mindreforbruget på 490.000 kr. på Fursund Færgeri som ligger udenfor økonomisk decentralisering, godkendes overført til 2016 til vedligeholdelsesarbejder på færgerne.

SAGSFREMSTILLING

I henhold til Budget- og regnskabsprocedure 2016 skal opgørelsen af overførsler fra 2015 til 2016 af uforbrugte driftsmidler på områder med økonomisk decentralisering samt uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg forelægges fagudvalget i marts forud for forelæggelsen i byrådet d. 29. marts 2016.

Forvaltningen sektorbemærkningerne til årsberetningen er som noget nyt vedlagt til orientering.

Teknik- og Miljøudvalgets korrigerede budget for 2015 er på i alt netto 124,8 mio. kr. Regnskabet viser et mindreforbrug på 1,9 mio. kr. eller en afvigelse på 1,5 %. Der blev overført et samlet mindreforbrug på 0,1 mio. kr. fra 2014.

Mindreforbruget i 2015 fordeler sig således på de enkelte politikområder:

- et merforbrug på Park og vej på 1,9 mio. kr.
- et mindreforbrug på Natur og miljø på 4,0 mio. kr.
- et mindreforbrug på Kollektiv trafik på 0,6 mio. kr.
- et mindreforbrug på Planlægning, havne, geodata, udleje af jord m.v. på 0,4 mio. kr.
- et merforbrug på Bygninger på 1,5 mio. kr.
- et mindreforbrug på Klima og energi på 0,3 mio. kr.

Regnskabsresultatet ses i tabellen:

Regnskab	Forbrug	Korr. budget	Restbudget	Overføres til	Overføres ikke
2015	2015		2015		
Drift		2015		2016	
Park og vej	67.792.791	65.873.131	-1.919.660	-3.131.004	1.211.344
Natur og miljø	8.906.922	12.906.167	3.999.245	3.999.245	
Kollektiv trafik	30.533.179	31.130.205	597.025	490.000	107.026

Planlægning	1.924.028	2.314.374	390.346	444.977	-54.631
Udleje af jord m.m.					57.330
Kort og GIS				809.832	
Havne				-233.517	-111.962
Planlægning				-131.338	
Bygninger	11.463.410	9.942.270	-1.521.140	-1.521.140	
Bygninger				68.273	
Teknisk Vedligehold				-1.479.922	
EBF - puljen				-109.491	
Klima og Energi	2.339.951	2.678.378	338.427	338.427	
Teknik og Miljøudvalg	122.960.281	124.844.525	1.884.243	620.505	1.263.738

Det indstilles, at der overføres 0,6 mio. kr. til 2016 jf. aftaler om økonomisk decentralisering.

Park og vej

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et merforbrug på 1,9 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 65,9 mio. kr. Det svarer til 2,9 % i afvigelse.

Resultatet er sammensat af et merforbrug på områder omfattet af økonomisk decentralisering på 3,1 mio. kr. og et mindreforbrug på 1,2 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering, som er vintertjenesten, gadelys og vejbidrag.

Der blev overført et merforbrug fra 2014 til 2015 på 4,9 mio. kr., som med årets resultat er reduceret med 1,8 mio. kr.

Begrundelsen for, at Park og vej ikke har kunnet reducere merforbruget fra 2014, med mere end 1,8 mio. kr. er bl.a. den grønne vinter, der betyder at forbruget på vinterkontoen er ca. 1,5 mio. kr. mindre end budgettet, færre arbejder for Spildevand A/S og generelt faldende indtægter. Noget der også har påvirket budgettet for 2015 er dels et underskud på Søndergadeprojektet på 0,4 mio. kr. dels udførelse af nødvendigt vedligehold af driftsbygningerne på 0,4 mio. kr. mere end budgetteret, samt ekstraarbejder på Skive Havn på 0,3 mio. kr.

På Entreprenørgården er mandskabet reduceret med 12 medarbejdere i marken henover forår og sommeren, hvorfor det fulde besparelspotentiale først vil kunne ses i regnskabet for 2016.

Park og Vej foreslår, at merforbruget i udgifterne i 2015, reduceres i overslagsårene 2016 og 2017, således at budget og forbrug ved udgangen af 2017 vil være i balance. Der vil blive reduceret i medarbejderstaben for ca. 1, mio. kr., beskåret i indkøb af maskiner og materiel for ca. 1 mio. kr. og reduceret på øvrige poster for ca. 0,5 mio. kr.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet, at park og vej ville indhente 2,9 mio. kr. af underskuddet på 4,9 mio. kr. Det lykkedes at indhente 1,8 mio. kr. Park og vej vil fortsat følge økonomien tæt for at realisere planen om at reducere underskuddet yderligere i 2016 og helt nedbringe det i 2017.

Der overføres et underskud på 3,1 mio. kr. til 2016.

Natur og Miljø

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et mindreforbrug på 4,0 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 12,9 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 31,0 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på en række områder, bl.a.:

- Vandplaner, Natura 2000 og Grøn vækst på 1,2 mio. kr., hvor der frem til og med 2016 er tilført DUT-midler som skal sikre løsning af vandplanopgaverne de kommende år. Beløbet skal blandt andet anvendes til aflønning af personale ansat til opgaven.
- Øvrig planlægning, hvor der overføres 1,5 mio. kr., som er opsparede midler der skal anvendes til aflønning af projektansat personale, der skal sikre vandplanopgaven på forbedret spildevandsrensning i det åbne land kan løses. De opsparede midler sikrer at opgaven kan løses over de kommende år. Mere end 550 ejendomme i det åbne land skal i de kommende år have forbedrede spildevandforhold for at nedbringe forureningen til vandløb m.v.
- Indsatsplanlægning for grundvand, hvor der overføres 1,4 mio. kr. Budgettet er finansieret af bloktilskud, og er øremærket til indsatsplanlægningen. Der er et mindreforbrug i 2015, som skyldes usikkerhed om, hvilket niveau indsatsplanerne skal have. Det forventes afklaret i 2016, og der forventes herefter øget aktivitet i perioden 2016-2018, når indsatsplanerne kan udarbejdes.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet mindreforbrug på 2,8 mio. kr. At der overføres mere end forventet skyldes forskydninger i projekterne, specielt indsatsplanerne og forbedret spildevandsrensning.

Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres 4,0 mio. kr. til 2015.

Kollektiv trafik

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et mindreforbrug på 0,6 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 31,1 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 1,9 %.

Resultatet består primært af et mindreforbrug på Fursund Færgeri på 0,6 mio. kr., som skyldes vedligeholdelsesarbejder som er blevet forsinket, og dermed først kan udføres i 2016. Derfor søger forvaltningen om, at den del af de uforbrugte midler på 490.000 kr. som der skal udføres vedligeholdelsesarbejder på i 2016 overføres til 2016, selvom området ikke er omfattet af økonomisk decentralisering.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet et forventet forbrug svarende til korrigeret budget. Afgivelsen skyldes forsinkelser i udførelsen af vedligeholdelsesarbejder.

Området er ikke omfattet af økonomisk decentralisering.

Planlægning

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 2,3 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 19,2 %.

Resultatet er sammensat af et mindreforbrug på områder omfattet af økonomisk decentralisering på 0,5 mio. kr. og et merforbrug på 0,1 mio. kr. på områder udenfor økonomisk decentralisering.

Områder indenfor økonomisk decentralisering er Geodata, planlægning og oprensning af kommunale/private havne. Områder udenfor økonomisk decentralisering er kommunale havne, udleje af jord og ydelsesstøtte på byfornyelse.

På området Oprensning af havne er et merforbrug på 0,2 mio. kr. som skyldes det øgede omfang af oprensningen i kommunens havne. Underskuddet forventes indhentet i 2016, hvor aktiviteten er langt mindre end i 2015.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. på områder indenfor økonomisk decentralisering. På områder udenfor økonomisk decentralisering blev der på Skive Havn givet en tillægsbevilling på 0,4 mio. kr. som følge af uforudsete forhold. Der kom på trods af denne bevilling yderligere merudgifter i regnskab 2015, og for de kommunale havne er der et netto merforbrug på 0,1 mio. kr.

På området omfattet af økonomisk decentralisering, overføres der 0,5 mio. kr. til 2016.

Bygninger

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et merforbrug på 1,5 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 9,9 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 15,1 %.

Resultatet består primært af underskud på Teknisk vedligehold, som er opstået tidligere år, som følge af merbrug i forbindelse med anlægsinvesteringer. Der er afdraget 0,8 mio. kr. på et oprindeligt underskud på 2,3 mio. kr. Behovet for

vedligehold af de tekniske installationer på de kommunale bygninger har igennem de seneste år betydet, at afdelingen har svært ved at få nedbragt underskuddet.

Bygningsområdet Og EBF-puljen balancerer.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet et merforbrug på 1,5 mio. kr., hvilket svarer til regnskabsresultatet.

Hele området er omfattet af økonomisk decentralisering, og der overføres et underskud på 1,5 mio. kr. til 2016.

Klima og Energi

Regnskabsresultatet for 2015 udviser et mindreforbrug på 0,3 mio. kr. i forhold til et korrigeret budget på 2,7 mio. kr. Det svarer til en afvigelse på 12,6 %. Mindreforbruget overføres til 2016, da hele området er omfattet af økonomisk decentralisering.

Der blev overført et restbudget på 0,5 mio. kr. fra 2014, forbruget på denne overførsel i 2015 skyldes primært et merforbrug på Energibyens drift i 2015. Der er balance på de enkelte projekter i 2015.

Ved forventet regnskab pr. 30. september 2015 blev der skønnet et mindreforbrug på 1 mio. kr. Forskellen til det faktiske resultat skyldes tidsforskydninger i forhold til modtagelse af tilskud på projekter.

Anlægsprojekter

Der afsluttes følgende anlægsprojekter over 2 mio. kr., hvor der aflægges anlægsregnskab for byrådet i møderne januar – april 2016:

- Implement (EU-projekt)
- Asfaltbelægninger i byer
- Indsatspuljen, usunde boliger 2011
- Udskiftning af tekniske anlæg 2015
- Ekstraordinære vedligehold af teknisk anlæg 2015
- Udskiftning af tekniske anlæg 2015

Derudover lukkes en lang række projekter under 2 mio. kr.

På projektet 015069 Områdefornyelsesprojekter i by/landsbyer med et afsat budget i 2015 på udgifter: 1,9 mio. kr. og indtægter: 0,6 mio. kr., har der ikke været brug for rådighedsbeløbene, så de tilbageføres til kassen, idet der er afsat nye midler i budget 2016.

Der overføres netto 55,4 mio. kr. fra 2015 til 2016 vedr. uafsluttede anlæg. Heraf udgør byggemodning 6,4 mio. kr.

Fordelingen af overførsler er således:

Regnskab 2015 - anlæg

1.000 kr. netto	Anlægsbevilling	Korr. budget	Forbrug	Restbudget	Overføres til 2016	Afvigelse
Områdefornyelser mm.	35.855	18.287	430	17.857	16.523	1.334
Park og vej	72.569	49.977	30.688	19.289	19.304	-15
Havne	14.427	12.818	13.858	-1.039	-1.039	0
Natur og miljø	2.171	2.553	675	1.878	1.878	0
Bygninger	29.165	24.754	14.722	10.032	9.959	73
Klima og Energi	8.500	2.444	269	2.175	2.406	-231
Byggemodning	-15.131	3.653	-1.701	5.353	6.350	-996

I alt	147.556	114.486	58.941	55.545	55.381	165
--------------	----------------	----------------	---------------	---------------	---------------	------------

I bilag er udarbejdet en specificeret opgørelse af overførslerne fra 2015 til 2016 fordelt på politikområder på de enkelte anlægsprojekter.

Afvigelser opstår, når anlægsprojekterne afsluttede og mer-/mindreforbrug påvirker kassen.

Byggemodning

På byggemodning overføres 6,4 mio. kr., hvoraf 5 mio. kr. vedrører budget afsat til jordkøb, som ikke har været anvendt i 2015.

På grundsalg var der budgetteret med 4 mio. kr. Der er solgt grunde for 3,0 mio. kr. i 2015, der er således en mindreindtægt på 996.217 kr., som påvirker kassen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-54575](#) Anlægsoversigt_pr_31.12.2015.pdf

[779-2016-54542](#) Årsberetning TMU 2015.docx

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Anlægsoversigt_pr_31.12.2015.pdf

Årsberetning TMU 2015.docx

Punkt 4: Regnskab 2015, brugerfinansierede område

Sagsfremstilling

4. Regnskab 2015, brugerfinansierede område

Sagsnr. 779-2015-46097 Dok.nr. 779-2016-32407

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At regnskab 2015 for Teknik- og Miljøudvalgets brugerfinansierede område (affaldsområdet) godkendes med et samlet overskud på 3,5 mio. kr.
- At sektorbemærkningerne til årsberetningen tages til efterretning.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalgets korrigerede budget for det brugerfinansierede område (affaldsområdet) udgør i 2015 netto et overskud på 2,3 mio. kr. Regnskabet viser et overskud på 3,5 mio. kr. Overskuddet i forhold til budgettet udgør netto 1,2 mio. kr., som er sammensat af merindtægter på 0,5 mio. kr. og reducerede udgifter på 0,7 mio. kr.

Der er ikke overførselsadgang på området, så overskuddet tilføres kassen (renovationsfonden).

Der er engangsindtægter i 2015 på kr. 5.881.637, som vedrører opløsning af I/S Mokana (farligt affald) med kr. 1.010.000, samt tilbagebetaling af tidligere investeringer i genbrugspladser kr. 4.871.637 fra Nomi4s i/s. Disse beløb er indregnet i de tidligere gennemførte gebyrudsættelser og er en del af det korrigerede budget.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Overskuddet på 1,248 mio. kr. i forhold til korrigeret budget skyldes følgende forhold:

- Merindtægter på dagrenovation på kr. 838.000, mindre indtægter på renter kr. 40.000 og mindre indtægter på øvrige ordninger på kr. 289.000. Afvigelserne skyldes delvis omlægning af forskellige affaldsordninger, som er gennemført efter budgettets godkendelse.
- Mindre udgifter på kommunal administration på kr. 123.000.
- Mindre udgifter til opkrævning (tidligere FAS-opkrævning ved Skive Vand) kr. 619.000.
- Andre meromkostninger på kr. 3.000.

Regnskab 2015 på renovationsområdet på de enkelte ordninger ser således:

1.000 kr.	Korrigeret budget 2015			Forbrug, regnskab 2015			Restbudget
	Udgifter	Indtægter	Netto	Udgifter	Indtægter	Netto	Netto
160.010 Administration	2.583	-2.583	0	2.452	-2.456	-4	4
161.011 Dagrenovation	18.096	-17.196	900	17.891	-18.034	-143	1.043
162.010 Storskrald	560	-260	300	560	-260	300	0

163.010 Papir og glasindsamling	2.650	-2.150	500	2.650	-2.149	501	-1
164.010 Olie og kemikalier	846	-1.446	-600	845	-1.418	-573	-27
165.011 Genbrugspladser	12.503	-15.897	-3.394	12.103	-15.778	-3.675	281
166.012 Tilvalgsordninger	1.384	-1.384	0	1.382	-1.304	78	-78
166.013 Jordudleje	0	0	0	0	-26	-26	26
I alt	38.622	-40.916	-2.294	37.883	-41.425	-3.542	1.248

Renovationsfonden har udviklet sig således i 2015:

	Primo 2015	Regnskab 2015	Ultimo 2015
1.000 kr.			
Renovationsfond	-42.127	-3.542	-45.669

Mellemværendet mellem kommunen og renovationsfonden forrentes med 0,0 %.

Ved udgangen af 2015 er der en samlet hensættelse til den passive drift af deponiet på 22,8 mio. kr., hvoraf 20,1 mio. kr. er lovbestemt.

Ud af den samlede renovationsfond, udgør opsparingen for de private husstande 22,9 mio. kr., som anvendes til at reducere affaldsgebyrerne over en ca. 5 årig periode, og gebyrerne blev derfor reduceret i 2015. Hvis der ses bort fra engangsindtægterne i 2015 ville der have været et forbrug af renovationsfonden på 2,3 mio. kr.

-

Bilag

[779-2016-54540](#) Årsberetning for affaldsområdet - 2015.docx

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Årsberetning for affaldsområdet - 2015.docx

Punkt 5: Budget 2017 - 2020 Udmøntning af reduktion på ½ % bedre udnyttelse af ressourcerne

Sagsfremstilling

5. Budget 2017 - 2020 Udmøntning af reduktion på ½ % bedre udnyttelse af ressourcerne

Sagsnr. 779-2015-43607 Dok.nr. 779-2016-16904
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At reduktionen på 536.000 kr. udmøntes på asfaltbudgettet og indarbejdes i budgetoplægget for 2017.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetvedtagelsen for 2016 er der forudsat en reduktion på 10 mio. kr. årligt i årene 2017-19 ved ½ % bedre udnyttelse af ressourcerne i Skive Kommune.

I Budget- og regnskabsproceduren for 2016 er det foreslået, at der i budget 2017 foretages en reduktion på ½ % på de enkelte fagudvalg svarende til 10 mio. kr. i alt. Udmøntningen afklares på udvalgsmøderne i marts 2016. Udmøntningen skal primært ske ved selektive besparelser eller, såfremt der er tale om generelle reduktioner, skal de henføres til særlige produktionsfremmende initiativer på de respektive områder.

Derudover udarbejdes prioriteringsforslag vedr. beredskabskatalog på 1 % som en sikkerhed i forhold til den økonomiske balance, såfremt det viser sig nødvendigt med reduktioner. Disse forslag præsenterer forvaltningen for Teknik- og Miljøudvalget på temadagen i juni med efterfølgende behandling på udvalgsmødet i august.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Økonomisk Sekretariat har udmeldt en "½ %" - reduktion for budget 2017, og for Teknik- og Miljøområdet betyder det følgende beløb:

Fordeling af ½ % bedre ressourceudnyttelse, budget 2017

1000 kr.	B2017	"½ %"
Drift og anlæg	86.074	469
Byg og miljø	7.910	43
Plan og support	4.434	24
Teknik- og Miljøudvalget	98.417	536

- Kollektive trafik er friholdt for reduktionen.

Forvaltningen foreslår, at reduktionen sker på asfaltbudgettet, som på grund af gunstige priser på partneringskontrakten i byerne, kan reduceres med 536.000 kr.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Besparelsen på ½% udmøntes på andre driftsområder end asfalt. Forvaltningen fremlægger et konkret forslag til udmøntning på budgetmøde i juni

Punkt 6: Fursund Færgeri - Nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer

Sagsfremstilling

6. Fursund Færgeri - Nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer

Sagsnr. 779-2016-9073 Dok.nr. 779-2016-60055
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At Forvaltningens forslag til høringssvar tiltrædes

SAGSFREMSTILLING

Social- og Udenrigsministeriet har fremsendt udkast til forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer).

Social- og Indenrigsministeriet anmoder om eventuelle bemærkninger til udkastet senest tirsdag d. 29. marts 2015. Forslaget omhandler for Skive Kommune, Fursund Færgeri.

Lovforslaget tilvejebringer hjemmel til, at social- og indenrigsministeriet kan yde et øremærket tilskud til de omfattende kommuner, herunder Skive Kommune, til nedsættelse af taksterne for passagerbefordring på de færgeruter, som ikke er statslige. Der afsættes 48 mio. kr. i 2016 og 95 mio. kr. i 2017 og frem. Loven træder i kraft den 1. august 2016. Initiativet er særligt målrettet den turistmæssige lavsæson om foråret og efteråret, hvor der er størst potentiale for at øge turismen på øerne, og med den øgede aktivitet skal forslaget fremme helårsbeboelse på øerne.

Modellen indebærer derfor, at ordningen er målrettet de perioder, som grænser op til skolernes sommerferie. Ordningen har en generel ramme for den konkrete udmøntning uden en detailregulering af færgetaksterne på de enkelte færgeruter. Lovforslaget følger i hovedtræk den model, der er for tilskudsordning vedrørende nedsættelse af færgetakster for godstransport til og fra øer.

Der er med lovforslaget lagt vægt på at udforme en ordning, der er enkel og let administrerbar.

Med forslaget tages et væsentligt skridt i retning af et såkaldt landevejsprincip, hvilket skal forstås således, at billetprisen for at sejle med færge fastsættes, så den svarer til omkostningen ved at køre en tilsvarende strækning på landevej.

Forslaget vil betyde markante fald i billetpriser i forårs- og efterårsperioden. Hvor meget priserne vil falde afhænger bl.a. sejlafstanden, prisstrukturen, den lokalt fastsatte periode for takstnedsættelser og det nuværende prisniveau, herunder nuværende rabatordninger. Tilskuddet til reduktion i færgetaksterne kan ikke anvendes til andre formål.

Lovforslaget indebærer, at social- og Indenrigsministeren fordeler tilskuddet efter en af social- og indenrigsministeren nærmere fastlagt fordelingsnøgle. Tilskuddets størrelse for den enkelte kommune er således ikke meldt ud. Forvaltningen ved derfor ikke på nuværende tidspunkt, hvor meget taksterne kan nedsættes på Fursund Færgeri.

Beregninger for tilskudsbehovet er foretaget på baggrund af data fra Danmarks Statistik om passagerer og kommunernes indberetninger af omsætningen for 2013 på de forskellige passagertyper.

Beregningerne omfatter passagerer, biler, busser, campingvogne, motorcykler og knallerter m.v. samt cykler. Det er intentionen, at kommunerne selv kan fastlægge de perioder hvor færgetaksterne nedsættes indenfor forårs- og efterårssæsonen, samt for hvilke passagertyper det skal gælde, og med hvilken procentsats.

Tilskuddet til den enkelte kommune ligger fast i 4 år, derefter vil der ske en evaluering af fordelingsnøglen for forholdet mellem de kommunale færgeruter, for at vurdere hvor vidt der er sket en udvikling på passagerområdet.

Problemstillinger som følge af lovforslaget:

Forvaltningen vurderer, at ordningen med nedsættelse af takster i foråret og efteråret vil betyde større administrativt arbejde, idet taksterne vil ændre sig fire gange om året.

Det vil kræve ændringer i billetudstørsapparatet på diverse billettyper hver gang taksterne skal ændres, mere oplysning om takster til kunderne samt flere spørgsmål og henvendelser omkring takster.

I forhold til 10-, 20- og 50-turskort, rabatkort samt årskort vil det være problematisk at beregne en pris på kortene, så de er brugbare i alle periode, både når taksterne er "normale" og hvor de er reducerede.

Høringssvar:

Forvaltningen foreslår derfor, at kommunen i et høringssvar nævner ovennævnte problemstillinger og foreslår, at det skal være muligt at reduktionen i taksterne kan ske enten for hele året eller for et halvår, således at taksterne i sommerferien også bliver en del af perioden med reducerede takster.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-60567](#) Høringssvar til social- og indenrigsministeriet

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Bilag

Høringssvar til social- og indenrigsministeriet

Punkt 7: Møllevenget 9, Dommerby - Forespørgsel om principiel tilladelse til opførelse af 20 boliger

Sagsfremstilling

7. Møllevenget 9, Dommerby - Forespørgsel om principiel tilladelse til opførelse af 20 boliger

Sagsnr. 779-2016-6550 Dok.nr. 779-2016-43543
Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

- At der optages forhandling med ansøger med henblik på en væsentlig reduktion i antallet af boliger.
- At ansøger udarbejder evt. miljøvurdering, herunder støjanalyse/beregning og foretager på baggrund heraf evt. justeringer af bebyggelsesplanen.
- At der udarbejdes forslag til lokalplan på baggrund af et revideret projekt.
- At ansøger udarbejder nødvendige visualiseringer i forbindelse med udarbejdelse af forslag til lokalplan.
- At spørgsmålet om vejadgang til det nye boligområde søges afklaret inden der udarbejdes forslag til lokalplan.

SAGSFREMSTILLING

Arkitekt Peter Kjeldgaard, Harritslev arkitektur ApS, søger i brev af 22.1.2016, på vegne af Bach Ejendomme A/S, om principiel tilladelse til at opføre 20 boliger, på ejendommen Møllevenget 9, Dommerby, i princippet som vist på vedlagte bebyggelsesplan samt snittegning.

Bebyggelsen opføres som erstatning for et enfamiliehus som nedrives.

Omhandlende grund er på 14.150m², men den del af grunden der rent faktisk kan bebygges er på 5.460m². Den resterende del af grunden er registreret som beskyttet natur (§ 3 område) og omfattet af Strandbeskyttelseslinjen, som vist på oversigtskort og luftfoto, med grøn skravering.

De 20 boliger opføres som 5 dobbelthuse i 2 etager, og til hver bolig hører en carport på 25m² samt et udhus på 4m². Det samlede etageareal er opgjort til 2.184m² og bebyggelsesprocenten er 40.

Allerede den 13.1.2016 var Teknisk Forvaltning i dialog med ansøger om antallet af boliger. Det var Forvaltningens umiddelbare vurdering at antallet af boliger var for højt. Bach Ejendomme har efterfølgende tilkendegivet, at man ønsker politisk stillingtagen til forslaget med de 20 boliger.

Forholdet til kommuneplan 2013-2025 og forslag til kommuneplan 2016-2028

Anvendelsen er fastlagt til boligområde, i form af enten åben/lav eller tæt/lav, med en bebyggelsesprocent på henholdsvis, højst 30 og 40. Etageantallet er fastsat til 1½ etage, men i op til 2 etager, hvis terrænforholdene taler for det.

Tidligere projekter for ejendommen

Fra 2008-2009 modtog Forvaltningen flere projekter med tæt-lav boligbebyggelse med fra 7-13 store luksusboliger i op til 2 etager, på ejendommen. På det tidspunkt var grunden kun udlagt til Åben/lav boligbebyggelse i kommuneplan 2000-2012. Teknik- og miljøudvalget besluttede, i møde den 5.11.2008, på baggrund af et konkret projekt med 13 meget store boliger i 2 etager, at der skulle udarbejdes tillæg til kommuneplanen (mulighed for tæt/lav) samt forslag til lokalplan forudsat, at forhandling med ansøger medførte en væsentlig reduktion i antallet af boliger. Det var dengang Forvaltningens vurdering at 7-9 boliger var et mere "passende" antal.

Selv om projektet efterfølgende blev "opgivet" blev muligheden for at opføre tæt-lav boligbebyggelse, på de ret store grunde, direkte ud mod Fjorden, indarbejdet i efterfølgende kommuneplaner.

Viborgvej – lignende projekt fra 2014

Med henblik på at kunne tage stilling til omfanget af ny bebyggelse på ejendommen, Møllevænget 9, vil Forvaltningen kort omtale en lignende sag.

I 2014 vedtog Byrådet lokalplan nr. 259 – Ny bebyggelse ved Viborgvej i Dommerby.

Planen omfatter en grund på 5.140m². Der åbnes mulighed for at opføre i alt 11 boliger, i form af bebyggelse i 2 etager nærmest Fjorden, med 8 boliger og bagest på grunden, 3 boliger i 1 etage.

Der er etableret direkte vejadgang til denne ejendom, fra Viborgvej. Ejendommen er i øvrigt omfattet af samme kommuneplan ramme som Møllevænget 9.

Indsigelser i forbindelse med den offentlige fremlæggelse af planforslaget drejede sig overvejende om antal af boliger, bebyggelse i 2 etager og forøgelse af trafikken.

Forvaltningens bemærkninger

Det er oplyst, at Bach Ejendomme A/S har en forventning om, at der kan opføres boligbebyggelse svarende til en bebyggelsesprocent på 40, eller godt 2000m².

Kommuneplanens ramme med en bebyggelsesprocent på *højest* 40 er ikke ensbetydende med at rammen altid kan udfyldes helt. Det må, i det enkelte projekt, bero på en konkret vurdering, hvor flere faktorer indgår, bl.a. antal boliger, vej- og trafikforhold, terrænforhold og evt. gener for naboer.

Forvaltningen ”tolker” endvidere bestemmelsen i kommuneplanen om åben/lav eller tæt/lav, som et bebyggelsesprincip der skal tages stilling til i konkrete tilfælde, og ikke som en ret til at bygge tæt/lav, hvis man ønsker det.

Som det fremgår af vedlagte kort med koter for ejendommen er der ret markante skrænter mod Fjorden og en markant slugt mod vest. En realisering af den foreliggende bebyggelsesplan med 2 lige ”stænger” forudsætter, at der foretages ret omfattende terrænreguleringer. Det bør i en evt. lokalplan for ejendommen sikres at eksisterende terræn i videst mulig omfang bevares.

Det samlede etageareal vurderes ikke at være et problem, men antallet af boliger vurderes at være for højt. På det foreliggende, noget sparsomme grundlag vurderes et antal mellem 8 -12 boliger for at være passende. En ”negativ” støjanalyse i forhold til trafikken på Ny Viborgvej, kan medføre yderligere indskrænkning i byggemulighederne på grunden.

Inden for grunden er der ret stort terrænfald mod nordvest, på 2-3 meter. Det er derfor Forvaltningens vurdering at bebyggelsen i 1. række nærmest Fjorden, godt kan opføres i 2 etager, alternativt 2 etager mod Fjorden og 1 etage ”bagud”. Bebyggelsen i 2. række, op mod de eksisterende villaer ved Møllevænget bør kun fremstå i 1 etage. Det skyldes ikke så meget at 2 etager her vil kunne tage udsigten fra eksisterende villaer, men mere at 2 etager her vil kunne give indblik gener i forhold til naboerne.

Flere boliger på ejendommen, og dermed øget trafik på Møllevænget, som er privat fællesvej, overvejende anlagt i grus, er et privatretligt forhold, som er Skive Kommune som vejmyndighed uvedkommende. Hvis ejendommens matrikulære struktur ikke ændres, skal der som udgangspunkt ikke ske ændringer i forhold til vejrettigheden. Der være sig eksempelvis, hvis ejendommen oprettes til ejerlejligheder eller andelsboliger. Hvis der derimod oprettes nye matrikulære ejendomme, og det viser sig umuligt at få vejadgangen til disse etableret på aftalebasis, kan kommunalbestyrelsen ”i særlige tilfælde” tilkende vejret efter privatvejslovens § 26, stk. 2, når det sker i overensstemmelse med foreliggende planmæssige dispositioner, men kan ikke tages i anvendelse alene for at tilgodese private interesser. ”Særlige tilfælde” kan være, hvor løsningen er truffet på baggrund af en færdselssikkerhedsmæssig vurdering og hensynet til parcelstrukturen i området. Der skal således foreligge offentligretlige forhold, der skal sikre en hensigtsmæssig byplanmæssig udvikling samt tilgodese offentligretlige trafikale hensyn. En kommunal tildeling af vejret efter privatvejslovens § 26, stk. 2 er et ekspropriativt indgreb, og er derfor underlagt almindelige krav om almen interesse og nødvendighed, hvilket begrænser anvendelsesmulighederne, hvis tildelingen af vejret primært ønskes for at tilgodese private lodsejeres interesse.

Hvis der ikke kan opnås en frivillig aftale, kan vejretsspørgsmålet således først afklares, når de planlægningsmæssige dispositioner er fastlagt, dvs. når en lokalplan er endelig vedtaget. Vejretsspørgsmålet skal herefter behandles efter privatvejslovens bestemmelser.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-43531](#) Møllevænget 9 - Ansøgning om tilladelse til at opføre 20 boliger

[779-2016-43532](#) 20160215084437007.pdf

[779-2016-46425](#) Møllevænget 9 - Oversigtskort og luftfoto

[779-2016-46426](#) 20160217115739846.pdf

[779-2016-47007](#) Møllevænget 9 - Kotekort

[779-2016-47008](#) 20160217153655957.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstillingens 2., 4. og 5. at tiltrædes. Forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med indstillingens 1. og 3. at efterfølgende

Bilag

Møllevænget 9 - Ansøgning om tilladelse til at opføre 20 boliger

20160215084437007.pdf

Møllevænget 9 - Oversigtskort og luftfoto

20160217115739846.pdf

Møllevænget 9 - Kotekort

20160217153655957.pdf

Punkt 8: Nørregade 22 - Projekt for om- og nybygning

Sagsfremstilling

8. Nørregade 22 - Projekt for om- og nybygning

Sagsnr. 779-2016-4307 Dok.nr. 779-2016-54480

Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at der meddeles fornødne dispensationer fra lokalplan nr. 82.1 således, at der åbnes mulighed for at realisere det foreliggende projekt.

SAGSFREMSTILLING

Ejendomsselskabet City, ved Hans Jørgen Stærk, ønsker at foretage en væsentlig om- og tilbygning med henblik på at skabe et moderne og tidssvarende butiksareal på knap 600m² i stueplan.

Derudover ønskes der opført 11 attraktive, bynære lejligheder, dels i ny 1½ etages bygning over butiksarealet, og dels i 3½ etages bygning ud mod parkeringspladsen ved Sallings Gård.

Da der er tale om dispensation i forhold til lokalplan nr. 82.1, som er gældende for omhandlende ejendom, er der i perioden fra den 15.2.2016 til den 29.2.2016, foretaget naboorientering.

Der vedlægges kopi af naboorienteringen, hvori nærmere er redegjort for det ansøgte og forholdet til lokalplan og kommuneplan. Naboorienteringen er sendt til knap 60 ejere og lejere inden for området.

Inden indsigelsesfristens udløb er modtaget vedlagte indlæg af 25.2.2016, fra Brdr. Sørensen A/S, Bakkedraget 2, som ejer naboejendommen, Nørregade 20.

Indlæg fra Brdr. Sørensen A/S

Med henblik på at undgå indblik gener ser man gerne, at der bliver etableret afskærmning i forhold til det planlagte opholdsareal på taget af den nye butik.

Man er endvidere ikke tilfreds med, at det overvejes, at meddele dispensation fra lokalplan 82.1, til byggeri i op til 3½ etage.

Forholdet til lokalplan nr. 82.1

Ud over naboorienteringens redegørelse for projektet og forholdet til konkrete bestemmelser i lokalplanen har Forvaltningen følgende supplerende bemærkninger.

Bebyggelse bag randbebyggelsen mod Nørregade må højst opføres i 2 etager og må ikke gives en højde der overstiger den nærmest liggende randbebyggelse. Nærmeste randbebyggelse er Nørregade 22, i 2½ etage, med facade mod gågaden.

Det foreliggende projekt omfatter bl.a. ny bebyggelse i 3½ etage ud mod Sallings Gård. Som det fremgår af vedlagte snit i den nye bebyggelse (bilag til naboorienteringen) er der på grund af ret stor terrænforskel mellem Nørregade og Sallings Gård, svarende til 1 etage, påtænkt at etablere fornøden parkering til ejendommen, i en parkeringskælder. Forvaltningen vurderer, at det er en fornuftig disposition.

For så vidt angår det konkrete etageantal, overstiger det foreliggende projekt selvfølgelig lokalplanens bestemmelse om højst 2 etager til "baghuse" samt randbebyggelsens etageantal mod Nørregade på 2½ etager, men selve den nye bebyggelses højde, til tagryg, overstiger ikke randbebyggelsen mod Nørregade (se snittegning).

Som udgangspunkt kan der ikke dispenseres fra principperne i en lokalplan. En lokalplans principper er overvejende planens formåls- og anvendelsesbestemmelser. Det fremgår af lokalplanens formål, at "lokalplanen skal muliggøre en omlægning og regulering af Torvegades parkeringsplads. Lokalplanen skal samtidig medvirke til, at karréen moderniseres og fornyes, og at opholds- og adgangsarealerne renoveres og forskønnes." Det ansøgte er i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelse.

De bebyggelsesregulerende bestemmelser, i en lokalplan, kan undtagelsesvis betragtes som en lokalplans principper, hvis der er meget detaljerede bestemmelser for bebyggelsens omfang og placering og disse er nøje begrundet.

Det fremgår imidlertid af lokalplan 82.1, at de bebyggelsesregulerende bestemmelser primært har til formål at sikre at huller i husrækken er udfyldt og fremover kan udfyldes med ny bebyggelse inden for et nærmere defineret

forhusbyggefelt. Det fremgår bl.a. af bemærkningerne til § 6.2 at ”De øvrige byggefelter inde i karréen er indpasset og udlagt på baggrund af aktuelle byggeønsker.

De i lokalplanen udlagte 2 byggefelter inde i karréen er dermed mere eller mindre tilfældigt udlagt, og ikke efter en nøjere planlægning.

Med baggrund i ovennævnte vurderes det ansøgte ikke at være i strid med lokalplanens principper.

Forholdet til kommuneplan 2013-2025

Omhandlende ejendom er omfattet af rammeområde 1.1. C 6 og udlagt til bycenter, butikker, boliger og liberale erhverv. Bebyggelsesprocenten fastsættes til højst 400, etageantal højst 3½.

Forholdet til forslag til kommuneplan 2016- 2028

Der fastsættes de samme rammer som kommuneplan 2013-2025.

Der er der dog følgende tilføjelse i forslaget:

”Bevaring/byfornyelse/friarealer. Grundarealet kan udnyttes 100 % ved udbygning med butikker, men bygninger mod gade og karremidte skal udføres som sluttet karrebebyggelse med taghældning.”

Det foreliggende projekt er i overensstemmelse med gældende kommuneplan og forslag til kommuneplan

Forvaltningens bemærkninger

Ansøger har tilkendegivet, at han er indstillet på at etablere fornøden afskærmning, således at indblik gener mod naboejendommen, Nørregade 20, minimeres.

Skal der fortsat kunne udlejes butikker i stueplan, i byens gågader, er det nødvendigt, at der åbnes mulighed for at skabe moderne og tidssvarende butikker af en passende størrelse.

Det er Forvaltningens vurdering, at det foreliggende projekt, sammen med den del af den tidligere Tekniske Skole ved Nordbanevej, der vender ud mod Sallings Gård, kan bidrage til et positivt ”løft” af hele karreen og ikke mindst områdets fremtoning ned mod Sallings gård.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-32416](#) Nørregade 22 - Om- og nybygning

[779-2016-42626](#) Nørregade 22 - Bilag til naboorientering

[779-2016-54406](#) Om- og udbygning Nørregade 22 - Indsigelse 1

[779-2016-54407](#) Nørregade 22.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Nørregade 22 - Om- og nybygning

Nørregade 22 - Bilag til naboorientering

Om- og udbygning Nørregade 22 - Indsigelse 1

Nørregade 22.pdf

Punkt 9: Sdr. Thisevej 39, 7870 Roslev. Nyt enfamiliehus i landzone. Lokalplan 82. Dispensation fra byggelinie.

Sagsfremstilling

9. Sdr. Thisevej 39, 7870 Roslev. Nyt enfamiliehus i landzone. Lokalplan 82. Dispensation fra byggelinie.

Sagsnr. 779-2016-5125 Dok.nr. 779-2016-56894
Sagsbeh. Per Henrik Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At der meddeles dispensation fra lokalplan 82 §6 stk. 6.8 til at byggeri kan opføres øst for den byggelinie der er angivet i lokalplan.

· At der meddeles landzonetilladelse til det pågældende byggeri, medmindre der fremkommer nye afgørende oplysninger/indsigelser i forbindelse med en ny nabohøring.

Indstillingen begrundes med at Sundsøre Kommune tilbage i 2004 har meddelt tilladelse til omtrent samme byggeri og placering, og der i mellemtiden ikke er kommet nye væsentlige oplysninger.

SAGSFREMSTILLING

Forhistorie:

Gunnar Buhl Sørensen har tilbage i 2004 fået byggetilladelse til at opføre et enfamiliehus med et bebygget areal på i alt 385m² på ejendommen Sdr. Thisevej 39, 7870 Roslev. En stor del af byggeriet lå også dengang udenfor byggelinien. Byggetilladelsen blev aldrig udnyttet. Der søges nu om byggetilladelse igen. Den godkendte beliggenhedsplan fra 2004 er vedhæftet som bilag.

Aktuel byggesag:

Gunner Buhl Sørensen (GS) der ejer ejendommen Sdr. Thisevej 39 har d. 1. februar 2016 søgt om tilladelse til at opføre et nyt enfamiliehus på 266m² med tilhørende 173m² carport/garage og 29m² overdækket areal. Bebygget areal i alt 468m². Byggeriet er i et plan.

Ejendommen er omfattet af lokalplan 82 Sdr. Thise.

Iflg. lokalplanens §6 stk. 6.8 må byggeri ikke opføres øst fra den byggelinie der er vist i kortbilaget til lokalplanen. På afsætningsplanen fra Geopartner fremgår det at ansøger ønsker at opføre en stor del af boligen øst for byggelinien. Målt på afsætningsplanen overskrides byggelinien med 15m.

Sagen har været i nabohøring hos Sdr. Thisevej 35 og 37. Birthe Andersen (BA) og Ole Hjorth Hansen (OH) der bor Sdr. Thisevej 37 har indsendt bemærkninger til nabohøringen. BA og OH har som sådan ikke noget imod en tilladelse til et byggeri udover byggelinien, men vil gerne sikres deres udsigt mod ”fjorden”. Udsigten ønsker de sikret via en tinglysning mod høj beplantning på ansøgers ejendom.

Teknisk Forvaltning har efterfølgende besigtiget forholdene fra Sdr. Thisevej 37 og drøftet problemstillingen med naboerne, det blev i den forbindelse oplyst at de med høj beplantning mener maks. 1,80m.

Teknisk Forvaltning kan bekræfte at høj beplantning på ansøgers ejendom vil tage en stor del af udsigten fra Sdr. Thisevej 37. En udsigt udover en ”slugt”, se luftfoto at området med højdekurver.

Teknisk Forvaltning har flere gange været i kontakt med ansøger der ikke vil høre tale om en tinglysning.

Bemærk at på afsætningsplanen fra Geopartner er lokalplanens byggelinie vist med blå stiplede linie og benævnt ”strandbeskyttelseslinie” ved en fejl.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planlovens §19 og §20, dispensation.

Planlovens §35 landzonetilladelse.

Vilkår om beplantning:

Når der dispenseres fra en lokalplan kan der normalt godt stilles vilkår i forbindelse med dispensationen, Teknisk Forvaltning har dog været i tvivl om hvorvidt et vilkår om forbud mod høj beplantning (tinglysning) er et vilkår der lovligt kan stilles eller vilkåret er uhjelmet.

Teknisk Forvaltning har vurderet at kravet om tinglysning ikke kan stilles som vilkår.

Kommunen kan dog vælge at give afslag på en dispensation fra lokalplanens §6 stk. 6.8 så byggeriet opføres indenfor byggelinien, det forhindre dog ikke eventuel beplantning.

Landzonetilladelse:

Det er igennem sagsforløbet stillet ansøger i udsigt at byggeriet ikke kræver nogen landzonetilladelse. Det forhold underbygges også at Sundsøre Kommunes sagsbehandling tilbage i 2004. 20. september 2004 skriver Sundsøre Kommune at byggeriet kræver en landzonetilladelse men allerede 7 dage efter, d. 27. september 2004 meddeles der byggetilladelse. En landzonetilladelse skal i offentlig høring i 4 uger. En landzonetilladelse er næppe givet.

Skive Kommune Teknisk Forvaltning vurderer at en landzonetilladelse er nødvendig.

Det medfører at sagsbehandlingstiden forlænges. 14 dages nabohøring inden landzonetilladelsen gives, og 4 ugers klagefrist når landzonetilladelsen er givet. En eventuel klage over en landzonetilladelse har opsættende virkning.

ØKONOMI

Ikke relevant

Bilag

[779-2016-57366](#) Sdr. Thisevej 39 - Lokalplan 82.pdf

[779-2016-57115](#) Sdr.Thisevej 39_godkendt 2004.pdf

[779-2016-32898](#) Sdr. Thisevej 39 - Tegninger

[779-2016-56871](#) Sdr. Thisevej 39 - Luftfoto med højdekurver.pdf

[779-2016-57316](#) Sdr. Thisevej 39 - Nabohøring_indsigelse_korobilag.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Sdr. Thisevej 39 - Lokalplan 82.pdf

Sdr.Thisevej 39_godkendt 2004.pdf

Sdr. Thisevej 39 - Tegninger

Sdr. Thisevej 39 - Luftfoto med højdekurver.pdf

Sdr. Thisevej 39 - Nabohøring_indsigelse_korobilag.pdf

Punkt 10: Offentlige vandløb - regulativrevision - vedtagelse af fællesregulativ 2016

Sagsfremstilling

10. Offentlige vandløb - regulativrevision - vedtagelse af fællesregulativ 2016

Sagsnr. 779-2015-12538 Dok.nr. 779-2016-32285
Sagsbeh. Dorthe Ringgaard

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At fællesregulativet for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune vedtages, således at der kan ske offentliggørelse med 4 ugers klagefrist

SAGSFREMSTILLING

Fællesregulativet indeholder de generelle overordnede bestemmelser for sædvanlig vedligeholdelse og for administration af offentlige vandløb i Skive Kommune. Da en række bestemmelser om vandløbenes vedligeholdelse og administration gælder for alle offentlige vandløb, har Teknisk Forvaltning valgt at samle dem i et fællesregulativ.

Forslag til Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune – inklusiv grænsevandløb fælles med Holstebro Kommune, har været i 8 ugers offentlig høring i perioden 20. november 2015 til og med 15. januar 2016.

Et notat om de tre indkomne høringssvar fra hhv. MUSE@UM, DN Skive-Salling og Frits Pabst (lodsejer til Sæby Bæk) er vedlagt som bilag. På baggrund af de tre indkomne høringssvar vælger Teknisk Forvaltning, at fortsætte godkendelsesprocessen af fællesregulativet med de tilretninger, der er nævnt i notatet.

Der er foretaget mindre redaktionelle, layout- og forståelsesmæssige tilretninger i fællesregulativet og i redegørelsen siden sidste politiske behandling.

Vedtagelsesprocessen i Holstebro Kommune forventes at forløbe parallelt med Skive Kommunes vedtagelse.

Fællesregulativet træder i kraft 4 uger efter offentliggørelse af regulativet, såfremt regulativet ikke påklages.

JURA (herunder lovgrundlag)

Vandløbsmyndigheden har pligt til at udarbejde regulativer for offentlige vandløb. Regelgrundlaget mv. for udarbejdelse af regulativer er vandløbslovens § 12 (lovbekendtgørelse nr. 1579 af 8. december 2015) samt bekendtgørelse om regulativer for offentlige vandløb (bekendtgørelse nr. 1830 af 16. december 2015).

ØKONOMI

Vedtagelse af fællesregulativet forventes ikke at medføre en øget udgift.

-

Bilag

[779-2016-47440](#) Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune 2016.pdf

[779-2016-46696](#) Høringssvarnotat - Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Bilag

Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb i Skive Kommune 2016.pdf

Høringssvarnotat - Fællesregulativ for 109 offentlige vandløb.pdf

Punkt 11: Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (Stoholm)

Sagsfremstilling

11. Vandforsyning - Indsatsplan 1727 - Skive Syd (Stoholm)

Sagsnr. 779-2011-15035 Dok.nr. 779-2016-21175

Sagsbeh. Henrik Bang-Andersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltningen indstiller,

- At notater i Bilagene 1 og 2 lægges til grund for Indsatsplan for Skive-Stoholm, som forelægges på næste møde

SAGSFREMSTILLING

Notat 1 beskriver dels Viborg Kommunes forslag til indsatsprogram, der lægges til grund for Viborg Kommunes efterfølgende godkendelse af følgende 2 indsatsplaner

- Viborg Nord Indsatsplan
- Skive – Stoholm Indsatsplan

Skive – Stoholm planen omfatter et sammenhængende areal, der strækker sig over kommunegrænsen fordelt med 30 % i Skive Kommune og resten i Viborg Kommune.

Notat 2 giver en udbygget beskrivelse af særlige forhold, der gælder i Skive Kommune, eksempelvis særligt sårbare vandværkers kildefelter, hvor en indsats er højaktuel, men som af praktiske grunde må indføres over en længere årrække.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-53517](#) NOTAT - 1 Ny Viborg-model til Indsatsplan.docx

[779-2016-53508](#) NOTAT - 2 Konsekvenser ved Ny Viborg-Salling model til grundvandsbeskyttelse mod nitrat i Skive og øvrige Salling.docx

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

NOTAT - 1 Ny Viborg-model til Indsatsplan.docx

NOTAT - 2 Konsekvenser ved Ny Viborg-Salling model til grundvandsbeskyttelse mod nitrat i Skive og øvrige Salling.docx

Punkt 12: Forretningsorden for Det Grønne Råd

Sagsfremstilling

12. Forretningsorden for Det Grønne Råd

Sagsnr. 779-2009-124032 Dok.nr. 779-2016-47165

Sagsbeh. Michael Eilertsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At forslaget til "Forretningsorden for Det Grønne Råd" godkendes og
- at forslaget forelægges Det Grønne Råd til kommentering
- at forslaget med Det Grønne Råds eventuelle bemærkninger indstilles til Byrådet til endelig vedtagelse - med anmodning om følgende bemyndigelse: Byrådet bemyndiger Teknik- og Miljøudvalget til at udpege en formand og en næstformand for Det Grønne Råd blandt Udvalgets medlemmer.

SAGSFREMSTILLING

Det er i dag frivilligt for kommunerne at have et Grønt Råd. Det Grønne Råd blev oprettet i Skive Kommune i 2009. Formålet var at skabe et forum, som kan virke som et rådgivende organ for kommunen i natur-, miljø- og friluftsspørgsmål.

Det Grønne Råd kan:

- tage emner op, der vedrører kulturmiljø, kommunal planlægning, natur m.v.
- bidrage med viden og arbejdskraft i forbindelse med for eksempel naturgenopretningsprojekter
- påtage sig konkrete opgaver i forbindelse med afvikling af arrangementer med fokus på kulturmiljø, planlægning, naturværdier m.v.
- bidrage til at fremme dialogen og afstemme forventninger mellem deltagerne om potentielle interessekonflikter
- virke som sparringspartner for forvaltning og politikere
- bidrage med lokalkendskab
- bidrage med idéer og succes historier fra andre kommuner m.v.
- medvirke i forbindelse med borgerinddragelse
- medvirke i forbindelse med for eksempel udarbejdelse af kommunale politikker for natur og idræt
- medvirke til at koble og formidle benyttelse af naturen med mere motion og bedre sundhed

Det Grønne Råd i Skive har til dato fungeret uden fast politisk deltagelse og uden forretningsorden. Teknisk Forvaltning, Byg & Miljø, har varetaget funktionerne som formand og sekretær for Rådet.

Det Grønne Råd har et ønske om at udvikle samarbejdet yderligere og ønsker mulighed for proaktivt at kunne drøfte forhold, som også kan have politisk interesse/karakter.

Rådet er bevist om, at en politisk deltagelse i Rådets arbejde på ingen måde kan forpligte de deltagende politikere.

Forvaltningen har vurderet, at det er hensigtsmæssigt, at der foreligger en forretningsorden for Det Grønne Råds virke.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-45794](#) Det Grønne Råd - UDKAST - Forretningsorden

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Bilag

Det Grønne Råd - UDKAST - Forretningsorden

Punkt 13: Affaldsplan 2015-2024 - Statusrapport

Sagsfremstilling

13. Affaldsplan 2015-2024 - Statusrapport

Sagsnr. 779-2016-7144 Dok.nr. 779-2016-47431

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at statusrapporten tages til efterretning

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med udarbejdelsen af affaldsplan 2015 – 2024 ønskede de fire kommuner (Skive, Struer, Lemvig og Holstebro) at den fremtidige affaldsplan skulle være et dynamisk redskab, hvor målsætningerne blev gjort målbare, så det var muligt at evaluere effekten af initiativerne i planperioden, og således at tiltagene kan justeres i løbet af planperioden. Der blev derfor indskrevet i affaldsplanen, at Nomi4s én gang årligt skal evaluere de igangværende og afsluttede projekter, for at vurdere om de planlagte fremadrettede initiativer og aktiviteter fortsat forventes at kunne indfri målsætningerne i affaldsplanen.

Nomi4s har nu udarbejdet en statusrapport, som er vedlagt som bilag.

I statusrapporten er hver af de 5 fokusområder blevet gennemgået. Nedenfor er rapportens ”konklusioner” kort beskrevet.

Fokusområde 1, øget genanvendelse af ressourcerne i affaldet: Nomi4s deltager i EU-projektet Biogas 2020, som har de samme overordnede mål som affaldsplanen. Der er påbegyndt indsamling af viden om genanvendelse af ressourcerne i affaldet.

I 2015 er der lavet en undersøgelse af indholdet i dagrenovationen i de fire kommuner. Undersøgelse vil bl.a. i Skive kommune blive lagt til grund for en vurdering og politisk beslutning i 2016 om, i hvilket omfang der skal ændres på den frivillige indsamling af jern / plastik ved husstandene.

Nomi4s deltager i et projekt om anvendelse af en avanceret sensor og robotteknologi til optimering af sorteringen af tørt husholdningsaffald.

Fokusområde 2, Elektronikaffald og batterier: Nomi4s er påbegyndt en undersøgelse af muligheden for at udvide batteriordningen. På baggrund af indsamlede mængder af batterier i 2015 er potentialet for batterier opgjort. Indsamlingsprocenten var på 93 % i Skive Kommune i 2015 kun overgået af Holstebro med 98 %.

Fokusområde 3, bygge- og anlægsaffald: Der har i kommunerne været fokus på at implementere og anvende et nyt elektronisk anmeldelsesskema for byggeaffald (udarbejdet af Skive Kommune i projekt Genbyg Skive).

Fokusområde 4, haveaffald – Et forsøg med opdeling af usorteret haveaffald gennemføres i foråret 2016 på Holstebro genbrugsplads. (Udsat fra 2015.)

Fokusområde 5, information og dialog – I Nomi4s er der etableret en skoletjeneste, som tilbyder målrettet undervisning på alle klassetrin og på ungdomsuddannelserne. En informationsstrategi rettet mod virksomheder er under udarbejdelse og forventes færdig i 2016. Nomi4s arbejder på en app som er målrettet borgere og som blandt andet skal omfatte hjemmesidens sorteringsguide.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-47355](#) Affaldsplan - Statusrapport januar 2016 - Kopi.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Statusrapporten blev taget til efterretning

Bilag

Affaldsplan - Statusrapport januar 2016 - Kopi.pdf

Punkt 14: Byg & Miljø - Tilsynsfrekvenser ved almene vandværker

Sagsfremstilling

14. Byg & Miljø - Tilsynsfrekvenser ved almene vandværker

Sagsnr. 779-2009-132953 Dok.nr. 779-2016-33418

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At der føres behovsstyret tilsyn med de almene vandværker dog således, at alle vandværker får et tilsyn mindst hvert femte år.

SAGSFREMSTILLING

I Skive Kommune føres der tilsyn med 34 vandværker.

I 2007 vedtog Teknik- og Miljøudvalget efter indstilling fra forvaltningen ”at der skulle føres tilsyn hvert tredje år, indtil der bliver lavet andre retningslinjer med en ny vandforsyningsplan”.

Der er i bekendtgørelsen om vandkvalitet fastsat kontrolhyppigheder for vandanalyser, men det er kommunalbestyrelsen, der træffer beslutning om det tekniske tilsyns hyppighed, jævnfør § 25, stk. 3.

Det tekniske tilsyn omfatter bl.a. anlæggets indretning, funktion, dets vedligeholdelses- og renholdelsestilstand.

Forvaltningen indstiller, at der fremover udføres behovsstyrede tekniske tilsyn, således at en række typisk ældre vandværker får tilsyn oftere end hvert tredje år og således at de vandværker, som er renoverede inden for de seneste år og/eller som ikke har problemer - ikke får tilsyn så ofte. Alle vandværker besøges dog mindst hvert femte år.

De regelmæssige drikkevandsanalyser giver et godt billede af, om vandværket skal have tilsyn oftere end hvert femte år.

Med en behovsstyret tilsynsfrekvens vil forvaltningen kunne tilpasse de tekniske tilsyn på det enkelte vandværk med andre planer, tiltag og informationskampagner. Det vil kunne bidrage til, at vi kan give en bedre service overfor det enkelte vandværk tilpasset deres behov.

JURA (herunder lovgrundlag)

§ 60 i Lov om vandforsyning m.v. nr. 1584 af 10. december 2015.

§ 25 i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg, nr. 1310 af 25. november 2015.

ØKONOMI

Det samlede ressourceforbrug forventes at blive på samme niveau som med den nuværende model.

Det forventes ikke, at det årlige antal tilsyn vil ændre sig væsentligt med den nye model - de første 4 år, da der skal ske en indkøring, så alle vandværker har haft tilsyn i perioden.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling tiltrådt

Punkt 15: Præstevejen - Rønbjerg

Sagsfremstilling

15. Præstevejen - Rønbjerg

Sagsnr. 779-2016-7619 Dok.nr. 779-2016-50460

Sagsbeh. Henrik Hjorth

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

· At forslag om etablering af fortov langs nordlig side af Præstevejen i Rønbjerg medtages som anlægsforslag i forbindelse budget 2017.

SAGSFREMSTILLING

Efter lukningen af baneoverkørslen på Vejlgårdvej i Rønbjerg i 2013, er der sket en stigning i årsdøgntrafikken på Præstevejen, som er den eneste tilbageblevne baneoverkørsel i Rønbjerg forefindes.

Trafikmålinger viser, at årsdøgntrafikken på Præstevejen er steget fra 392 køretøjer i 2011, til 679 køretøjer efter lukning af baneoverkørslen på Vejlgårdvej. Antallet af lastbiler på Præstevejen er steget fra 54 til 62 lastbiler pr. dag.

Der er planlagt etablering af en stitunnel på Vejlgårdvej, således at fodgængere og øvrige lette trafikanter vil kunne komme under jernbanen her. Tunnelen er fuldt finansieret og forventes etableret i sensommeren 2016, dog under forudsætning af, at BaneDanmarks sagsbehandling forinden er afsluttet.

Indtil tunnelen er etableret, er alle fodgængere og øvrige lette trafikanter henvist til baneoverkørslen på Præstevejen. Det er dog forventeligt at størstedelen af de lette trafikanter, på sigt, vil benytte en kommende tunnel på Vejlgårdvej.

Teknisk Forvaltning er blevet bedt om at undersøge behovet og muligheden for forbedring af forholdene for fodgængere på Præstevejen, idet der har været henvendelser om utryghed på Præstevejen som er en forholdsvis smal kommunevej uden egentlige fortov. I denne forbindelse har der været en fælles besigtigelse af forholdene på stedet med repræsentanter for Rønbjerg Borgerforening. Formålet med den fælles besigtigelse var at få afklaret behovet fortov/fortove på Præstevejen, set i lyset til den kommende stitunnel ved Vejlgårdvej.

Meldingen fra Rønbjerg Borgerforening er, at det gennem mange år har været et ønske at få etableret fortov langs Præstevejen, som opfattes som utryk for gående og cyklister. Borgerforeningen vurderer at fortovet på sigt, når tunnelen på Vejlgårdvej er etableret, mest vil blive benyttet af beboerne langs Præstevejen (15 husstande) samt i forbindelse med gåture, hvor indtrykket er at mange går ad Præstevejen ud mod bl.a. Rønbjerg Kirke.

Omfang af anlægsforslaget

Ud fra tilgængelige matrikelkort vurderes det kun realistisk, at etablere ensidigt fortov langs Præstevej, idet såvel facader samt forhaver langs vejen skaber væsentlige begrænsninger.

Vurderingen er, at et eventuelt fortov, med bredde på 1,30 meter, vil kunne etableres i nordlig side startende ved Plejecentret og videre hen forbi alle husstandene indenfor byzone på Præstevejen, i alt en strækning på 210 meter. Da Præstevejen er meget smal, vil etableringen af et fortov medføre et samtidigt behov for at udvide kørebanebredden, idet det ikke kan anbefales at kørebanen bliver mindre end 6,0 meter bred. Dette vurderes muligt, om end pladsen til udvidelsen er meget begrænset, og vil omfatte inddragelse af forhavsareal ved flere af husene og fjernelse af private hække ud mod Præstevejen.

Etablering af fortov og flytning af kørebanen, vil endvidere medføre at baneoverkørslen skal breddeudvides, dvs. flytning af BaneDanmarks eksisterende bomanlæg må flyttes og bommene forlænges.

Da hastighedsmålinger på Præstevejen viser en gennemsnitshastighed på 39,0 km/t (41,1 km/t inden lukningen ved Vejlgårdvej) vurderes det ikke umiddelbart, at der er behov for fartdæmpende foranstaltninger på Præstevejen.

Prisoverslag

Det vurderes at fortovet vil kunne etableres for ca. 1.000 kr/lb.m. heri indregnet udgifter til rydning, fræsning og retablering af vejbelægning, etablering af fortovskantsten langs kørebanen, samt ny flisebelægning.

Sikring af nuværende kørebanebredde mod syd, med udvidelse af asfaltbredde 50-80 cm vurderes at koste 350 kr./lb.m. Grundet belægningens dårlige beskaffenhed på Præstevejen, vil der være behov for lokale udskiftninger af eksisterende vejkasse, pris 500 kr./kvm.

Hertil kommer udgifter til etablering af rendestensbrønde pr. ca.35 meter langs ny kantstensbegrænsning, pris 10.000 kr. pr. stk., inkl. etablering af nødvendige stikledninger og tilslutninger.

Desuden kommer eventuelle udgifter til flytning af bomanlægget ved jernbanen, samt udgifter til BaneDanmarks sagsbehandling og til banevagt i forbindelse med arbejdets udførelse. Nøjagtig omkostning hertil kendes ikke, men vurderes minimum af beløbe sig til 100.000 kr.

Samlede anlægsomkostninger:

210 m fortov á	kr. 210.000,-	
9 stk. rendestensbrønde	kr. 90.000,-	
270 meter udvidelse af kørebane	kr. 95.000,-	
Lokal udskiftning af vejkasse	kr. 60.000,-	
<u>Sagsomkostninger BaneDanmark</u>	<u>kr. 100.000,-</u>	*) vurderet minimumsomkostning
I alt	kr. 555.000,-	
Arealerstatning og sagsomkostninger	kr. 45.000,-	
<u>Uforudsete udgifter 25 %</u>	<u>kr. 150.000,-</u>	
Samlet anlægsudgift:	kr. 750.000,-	

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2016-50488](#) Bilag 1 - Foto - Præstevejen

[779-2016-58084](#) Bilag 2 - Præstevejen i Rønbjerg.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Anlægsforslaget indgår i det videre arbejde med budgetlægningen for 2017 i forbindelse med budgetmødet i juni

Bilag

Bilag 1 - Foto - Præstevejen

Bilag 2 - Præstevejen i Rønbjerg.pdf

Punkt 16: Anlægsregnskab 2015 - Udskiftning af tekniske anlæg på kommunale bygninger

Sagsfremstilling

16. Anlægsregnskab 2015 - Udskiftning af tekniske anlæg på kommunale bygninger

Sagsnr. 779-2015-46098 Dok.nr. 779-2016-29703
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,
· at anlægsregnskabet for udskiftning af tekniske anlæg på kommunale bygninger godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede i møde d. 27. januar 2015 at meddele en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til at gennemføre renovering af tekniske anlæg (fjernvarmeinstallationer) på kommunale bygninger

I forbindelse med at Skive Fjernvarme optimerer deres drift af ledningsnet og vil nedsætte deres ledningstab, sænker Skive Fjernvarme fremløbstemperaturen meget. Seneste vinter havde de kommunale bygninger det svært, dels med at kunne varme op og dels med at kunne afkøle ordentlig. Der var derfor behov for renovering af varmevekslere på kommunens bygninger.

Mange vekslere på kommunale bygninger er blevet forstærket eller udskiftet, og en del automatik er skiftet, så der dels kan ske sikker opvarmning, dels tilfredsstillende afkøling.

Følgende projekter er udført:

Brårup Skole	25.381
Ådalskolen	55.536
Tieren	129.515
Hem Skole	2.834
Højslev Skole	15.765
Resen Skole	163.874
Roslev Skole	12.681
Selde Skole	35.000
Skivehus Skole	346.632
Aakjærskolen	112.229
Tambohus	74.400
Aakjærskolen, Hallen	69.191
Apoteker Norgaards Børnehave	3.048

Daycare Nord - Resen	55.542
Daycare Nord - Rosenbakken	81.966
Troldebo	2.798
Hedemarken	8.065
Brårup Fritidscenter	144.848
Plejecenter Marienlyst	135.000
Plejecenter Gammelgård	3.845
Asylgade 4	31.000
Brårupvej 126-128	57.008
Smøgen 2	59.155
SIK, Skyttevej 6	95.668
Aadalen	49.315
Skive Bibliotek	4.145
KCL	149.124
Brårupgade 18A og 18C	60.794
Rådhuset, Torvegade 10	140.287
Gl. Rådhus, Torvet	22.000
Rådhuset, Rådhuspladsen	1.401
Magneten	8.594
Skovly	3.223
CKU	129.449
Sabroegården	6.500
Idavang	64.743
Fællesudgifter	137.444
I alt	2.498.000

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 301.096 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Rest anlægsbevilling

27. januar 2015	Udgifter	2.500.000	2.498.000	2.000
-----------------	----------	-----------	-----------	-------

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Forbrug svarer til bevilling bortset fra et mindreforbrug på 2.000 kr.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 17: Anlægsregnskab 2015 - Ekstraordinær vedligehold af tekniske anlæg

Sagsfremstilling

17. Anlægsregnskab 2015 - Ekstraordinær vedligehold af tekniske anlæg

Sagsnr. 779-2015-46098 Dok.nr. 779-2016-29652
Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,
· at anlægsregnskabet for ekstraordinær vedligeholdelse af tekniske anlæg godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd besluttede i møde d. 24. juni 2015 at meddele en anlægsbevilling på 3,29 mio. kr. til at gennemføre renovering af tekniske anlæg på kommunale bygninger. Bevillingen blev givet med baggrund i ønsket om at fremrykke anlægsopgaver for 2016 til udførelse i 2015.

For bevillingen er udført udbedring af tekniske installationer på 14 institutioner. Det drejer sig om udskiftning af belysning, som har medført bedre belysning, renovering af utilstrækkelige varmeanlæg, udskiftning af tærede rør og udslidt automatik, renovering af defekte varmestyringer, renovering af ventilationsanlæg og reparation af varmtvandsinstallationer mm.

Følgende projekter er udført:

Paletten daginst.	Varmtvandssikring	74.755
Rosenbakken daginst.	Renovering af 6 stk. ventilationsanlæg	252.550
Møllegården	Ren. af ventilationsanlæg og styring	415.030
Selde skole	Renovering af varmeanlæg og reparation af rør	406.375
Hem Skole	Udskiftning af udtjente rør	70.280
Breum Skole	Renovering af varmeanlæg	219.963
Jebjerg Skole	Omforandring af varmeanlæg	125.000
Brårup Skole	Renovering af varmeanlæg og reparation af rør	555.133
Brårup Skole	Udskiftning af radiator i tandlægeklinik	100.000
Resen Skole	Udskiftning af varmestyringer	401.883
Balling skole	Udskiftning af belysning i bibliotek/samlingsrum til LED	130.923
Jebjerg skole	Ombygning af sneglføring, fra flis til træpiller	26.488
Selde børnehave	Udskiftning af ventilation ved børnehaven	50.409

Roslev Skole	Udskiftning af udtjente koldtvandsrør	96.073
Ådalsskole	Udskiftning af tærede rør samt nedtagning af lofter	368.128
i alt		3.292.990

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 401.001 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Rest anlægsbevilling
24. juni 2015	Udgifter	3.290.000	3.292.990	-2.990

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Forbrug svarer til bevilling bortset fra 2.990 kr.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 18: Anlægsregnskab 2015 - Asfaltbelægnings i byerne

Sagsfremstilling

18. Anlægsregnskab 2015 - Asfaltbelægnings i byerne

Sagsnr. 779-2015-46098 Dok.nr. 779-2016-13096

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at anlægsregnskabet for asfaltbelægnings i byerne godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd har d. 24. marts 2015 givet en anlægsbevilling på 6,0 mio. kr. til asfaltbelægnings på veje, parkeringspladser og stier samt kloakprojekter og forberedende arbejder med bl.a. omlægning fortov og omsætning kantsten.

For bevillingen er der lagt asfalt på følgende veje og cykel/gangstier:

Brårupgade, Skive
Vindevej inkl. stier, Skive
Østertorv inkl. sti, Skive
Resenvej sti til Normavej, Skive
Bakke draget sti, Skive
Engvej inkl. stier, Skive
J. C. Stillingvej, Skive
Fredensgade, Skive
Integade, Skive
Albert Digesvej, Skive
Østerrisvej, Højslev
Bilstrupvej, Skive
Stoholmvej, Nr. Søby
Jernbanevej, Nr. Søby
Mølgaard Andersens Plads, Skive
Brårupvej sti; Skive
Frugtparken sti, Skive
Bragesvej sti, Skive
Marienlyst Strand, Skive
Havneområde Skive, Skive
Idrætsvej, parkeringsplads; Durup
Anlægsgade, Durup
Agertoft, Durup
Stationsvej, Rødding
Tværvæg, Rødding
Villaparken, Balling
Fjordvænget inkl. sideveje, Rødding
Duevænget, Breum
Søndergade, Jebjerg
Vibevænget, Breum

Udgifterne til nye belægnings på de nævnte strækninger svarer til en samlet omkostning på 4,0 mio. kr.

Andelen på de udførte anlægsopgaver indenfor kloakforsyningen udgør samlet 0,67 mio. kr.

Der er som forberedende arbejder udført kantstensrenovering og fortovsrenovering på en del af de berørte vejstrækninger, hvor de samlede omkostninger udgør 1,33 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 223.097 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Rest anlægsbevilling
24. marts 2015	Udgifter	6.000.000	5.999.796	204

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Forbrug svarer til bevilling bortset fra 204 kr.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 19: Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter af teknisk anlæg - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

19. Ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter af teknisk anlæg - anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-2590 Dok.nr. 779-2016-42685
Sagsbeh. Michael Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 301.407 meddeles en anlægsbevilling på 500.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelse af tekniske anlæg i kommunale ejendomme 2016
- At rådighedsbeløbet på 500.000 kr., som er afsat i budgettet til formålet, frigives.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med budgetlægningen for 2016 blev det besluttet at afsætte 0,5 mio. kr. på anlægsbudgettet til renovering af teknisk anlæg i kommunale ejendomme. Følgende arbejder forventes udført:

Brårup Skole, nyt køleanlæg til kølerum	55.000	kr.
Omlægning af varmeanlæg i Ørslevkloster Hallen	200.000	kr.
Oprydning af fjernvarmerum i Asylgadefløjen	13.000	kr.
Jebjerg Skole, elmaster i skolegård udskiftes	150.000	kr.
Lem Skole, varmt vand i omklædning	60.000	kr.
Uforudsete udgifter til Ørslevkloster Hallen og elmaster i Jebjerg	22.000	kr.
	500.000	kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til ekstraordinære vedligeholdelse af tekniske anlæg i kommunale ejendomme i 2016. I budget 2016 er afsat 500.000 kr. til formålet.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 20: Møgelthorumvej - Sammenfald af rørlagt vandløb langs den offentlige vej Møgelthorumvej - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

20. Møgelthorumvej - Sammenfald af rørlagt vandløb langs den offentlige vej Møgelthorumvej - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2013-23402 Dok.nr. 779-2016-47207
Sagsbeh. Anne Lindholt Kornvig

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at der til konto 223025 meddeles en anlægsbevilling på 500.000 kr.
- at det afsatte rådighedsbeløb på 500.000 kr. i budget 2016 frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I Budget for 2016 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 500.000 kr. til reparation af vandløb langs Møgelthorumvej.

I forbindelse med en vandløbssag i 2013 fremkom det, at et privat, rørlagt vandløb langs Møgelthorumvej var faldet sammen. Rørledningen ligger på hele strækningen i vejmatriklen.

Når et rørlagt vandløb er faldet sammen, kan der opstå problemer med bortledning af vand. Vandet kan stuve op og oversvømme området.

Flere steder på strækningen, er der opstået store huller i rabatten, som er til fare for trafiksikkerheden og ved alle de større brud, er der tydelige tegn på rotter. Det er derfor vigtigt at få taget hånd om problemet snarest.

Det drejer sig om opgravning af 500 meter ledning i en dimension på Ø250/300 samt 150 meter i en dimension Ø 150.

For at fremtidssikre ledningen ønskes der nedlagt 500 meter i en dimension på Ø 350 samt 150 meter i en dimension Ø 200.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til reparation af rørlagt vandløb langs Møgelthorumvej. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2016.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 21: Ledningsreovering - andel af udgifter til fællesprojekter - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

21. Ledningsreovering - andel af udgifter til fællesprojekter - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-7299 Dok.nr. 779-2016-48127
Sagsbeh. Villy Hansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 223026 meddeles anlægsbevilling på 1.000.000 kr.
- At det afsatte rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i budget 2016 frigives til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I budget for 2016 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 1.000.000 kr. til vejområdet andel til f.eks. vejafvandning, reovering af vej, cykel/gangsti eller fortov, i forbindelse med igangsætningen af totalreovering af ledningsanlæg dvs. projekter som involverer kloak, vand, fjernvarme og andre ledningsejere.

Anlægsbevillingen for 2016 vil blandt andet blive anvendt i forbindelse med totalreoveringen på Agertoften, Lyngtoften og Skive Midtby.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 1.000.000 kr. til reovering af rendestensbrønde og reovering af vej, cykel/gangsti eller fortov i forbindelse med totalreovering af eksisterende ledningsanlæg. Beløbet finansieres af det til formålet afsatte rådighedsbeløb i budget 2016.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Indstilling anbefales

Punkt 22: Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

22. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2015-42252 Dok.nr. 779-2016-48159

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

-

-

01. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 29.02.2016 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

02. GEN BYG DATA – Vækst via datadrevet genanvendelse

Formålet med projektet er, at demonstrere Skive som foregangskommune og facilitator ift. cirkulær økonomi ved at facilitere dannelsen af 1-2 nye virksomheder og 5 nye jobs gennem datadrevet genanvendelse af materialestrømmene i værdikæden for byggeri og nedbrydning.

Projektet bygger videre på erfaringer fra bl.a. Genbyg Skive.

Projektperioden går fra 1.feb. til 31.dec. 2016.

Projektpartnerne er Skiveegnens Erhvervs- og Turistcenter, ErhvervsAkademi Dania, Nomi4S A/S samt deltagelse fra Teknisk forvaltning med Energibyen Skive som projektleder.

Projektet har et samlet budget på 1,6 mio. kr., hvoraf 50% finansieres af Region Midtjylland. Kommunen medfinansierer ved hjælp af egne arbejdstimer, og udgiften er derfor indeholdt i Forvaltningens driftsbudget.

Bilag

[779-2016-58907](#) Februar grundsalg - orientering til udvalg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 8. marts 2016

Fraværende:

Taget til efterretning

Bilag

Februar grundsalg - orientering til udvalg