

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 07-05-2024

Mødedato Tirsdag d. 07. maj 2024 kl. 11:15

Mødested Sundsøre - gl. rådhus (den gl. byrådsal)

Indholdsfortegnelse

Kollektiv trafik - Behandling af hørings svar til Trafikplan 2026 samt valg af udbudsform.....	3
Orientering om projekt Circular Economy Beyond Waste - Industrial Recycling for Construction....	8
Udvælgelse af Klimalandsbyer.....	11
Grøn Pulje - Orientering om indbetaling og drøftelse af kommende ansøgningsrunder.....	15
Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af takster - landevejsprincippet.....	19
Erstatningsskov - afklaring.....	25
Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup.....	28
Anlægsbevilling - BioCirc Vinkel Bioenergi - Ny forbindelsesvej.....	31
Anlægsbevilling - Byggemodninger - færdiggørelser 2024.....	34
Anlægsbevilling - Jernbanevej - Arkæologisk undersøgelse og nedgravning af højspændingsledning	37
Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 - Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.....	42
Forslag til lokalplan 334 - Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.....	46
Igangsætning af planlægning for Hancock.....	50
Vedtagelse af forslag til lokalplan 322 – Erhvervsområde ved Hesselbjerg i Skive.....	54
Igangsætning af planlægning for fuld ophævelse af Lokalplan 65.....	57
Trinbræt Rønbjerg - Foretræde for udvalget.....	60
Aftale om interesseområde nord for Skive Lufthavn til vedvarende energianlæg.....	63
Drøftelse om det videre arbejde med de udvalgte VE-projekter.....	66
Anlægsbevilling - Sti- og broprojekt i Glattrup Mose.....	69
Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Skattefinansierede.....	73
Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Brugerfinansierede.....	79
Efterretningssager og gensidig orientering - 07.05.2024.....	82
Underskriftsark - 07.05.2024.....	86

Punkt 1: Kollektiv trafik - Behandling af høringsvar til Trafikplan 2026 samt valg af udbudsform

EMN-2021-01780

Bilag

Bilag 1 - Høringsvar - samlet bilag

Bilag 2 - Høringsbehandling og forslag til ændringer

Bilag 3 - Mulige besparelser ved færre ture generelt

Bilag 4 - Nøjagtighed af Midttrafiks passagertællinger

Bilag 5 - Notat om udbudsform - Midttrafik

1 (Offentlig) Kollektiv trafik - Behandling af høringsvar til Trafikplan 2026 samt valg af udbudsform

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2021-01780
DokID: 3921011
Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tiltrådte de forslåede udvidelser og at merudgifterne finansieres af en bustur mindre på alle ruter på alle ugens dage. Udbuddet gennemføres med krav om elbusser og uden budgetgrænse. Udvalget anmodede om særskilt sag om knudepunkter.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forslag til Trafikplan 2026 har været i offentlig høring, og der er indkommet 33 høringsvar.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget behandler de indkomne høringsvar.
- At udvalget drøfter udbudsform, og om udbuddet skal være med budgetgrænse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med det kommende udbud af den kollektive trafik er der udarbejdet et forslag til Trafikplan 2026, som udvalget godkendte på møde d. 5. marts.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 13. marts til 9. april, og der har været afholdt borgermøde om trafikplanen d. 4. april samt møde med chauffører og vognmænd d. 29. februar. Der har desuden været afholdt ekstra borgermøde i Krejbjerg d. 18. april. På dette møde modtog forvaltningen en underskriftsindsamling med 229 underskrifter mod nedskæringer i Krejbjerg.

Hørings svar:

Forvaltningen har modtaget 33 høringssvar og de fordeler sig således:

19 svar vedr. rute 443-444 som betjener Skive-Balling-Rødding-Lihme-Lem-Skive
Bemærkninger om dårligere betjening af Krejbjerg og Vejby samt ønske om betjening af Nørregade i Balling.

7 svar vedr. rute 410-411-412 som betjener Skive-Sdr. Ørum-Ørslevkloster-Højslev-Virksund-Lundø
Ønske om fortsat betjening af Sdr. Ørum samt manglende betjening i Nr. Søby og ønske om knudepunkt.

2 svar vedr. rute 420 som betjener Skive-Breum-Selde-Branden
Ønske om fortsat betjening af Thise, Sundsøre og Junget

2 svar vedr. bybusser
Bekymring for manglende korrespondance samt forslag til bybuskørsel

3 øvrige svar
Bekymring for generelt dårligere busbetjening

Høringssvarene er vedlagt som bilag nr. 1

Midttrafik har undersøgt de økonomiske konsekvenser for helt eller delvist at imødekomme de enkelte ønsker i forhold til trafikplanforslaget. Specifik behandling af høringssvar for de enkelte ruter samt samlet forslag til ændringer i Trafikplanen vedlægges som bilag 2. Midttrafik vil på mødet gennemgå forslagene og de økonomiske konsekvenser.

Anbefalinger til ændringer i Trafikplanen

På baggrund af Midttrafiks vurdering anbefaler forvaltningen følgende ændringer til Trafikplanen

Forslag 1 Ændring af 4 ruter for rute 410, således disse kører via Strandet og Sdr. Ørum (1 morgen + 3 eftermiddag)	Årlig merudgift 75.000	kr.
Forslag 2 Ændring af 4 ruter for 420, således disse kører via Thise, Sundsøre og Junget (1 morgen + 3 eftermiddage)	Årlig merudgift 80.000	kr.
Forslag 3 Kørsel via Krejbjerg med 443 og 444 med 14 ture på skoledage.	Årlig merudgift 40.000	kr.
Forslag 4 Betjening af Egeris og Glattrup på tværs	Årlig merudgift	kr. 300.000
Samlet økonomi	I alt årlig merudgift 495.000	kr.

Muligheder for besparelser:

For at kunne imødekomme merudgifterne ved de nævnte forslag, har Midttrafik udarbejdet et notat, der beskriver mulighederne. Notatet vedlagt som bilag nr. 3.

Den samlede oversigt for hver gang serviceniveauet ændres med én tur mindre på henholdsvis alle lokalruter og alle bybusser

Betjeningsdag	Besparelse ved en tur mindre
Hverdage	900.000 kr. pr. år
Lørdage	185.000 kr. pr. år
Søndage	210.000 kr. pr. år

Passagertællinger:

Der er i et par af høringssvarene givet udtryk for tvivl om, hvorvidt det automatiske tællesystem i busserne virker korrekt, hvilket også blev drøftet på borgermødet d. 4. april.

Midttrafik har i vedhæftede notat redegjort for hvordan systemet virker og dataene oprenses inden de anvendes, og på den baggrund er det Midttrafiks vurdering, at tællesystemet leverer pålidelige data om antallet af passagerer. (Midttrafiks notat er vedlagt som bilag nr. 4).

Udbudsform:

Der skal tages stilling til, hvordan Midttrafik skal udbyde rutekørsel. Der kan vælges mellem 2 mulige udbudsformer af kørslen, og om udbuddet skal være med en budgetgrænse. Notat vedlagt som bilag nr. 5

Trafikplanen er udarbejdet ud fra en ambition om at ramme samme udgiftsniveau på buskørsel som i 2016 med pristalsfremskrivning til 2024 svarende 25,6 mio. kr.

Der er risiko for, at indkomne bud kan være højere end det, som Skive Kommune har tænkt som maksimum udgift, og den påtænkte besparelse vil være lavere end ønsket.

Det er muligt udbudsmæssigt at fastsætte en budgetgrænse f.eks. på 25,6 mio. kr. Ulempen er, at det kan resultere i, at busselskaber afholder sig på at byde på kørslen

Det er Midttrafiks vurdering, at den oplyste budgetgrænse kan udfordre muligheden for at indgå kontrakt med krav om elbusser, såfremt kørselsomfanget skal forblive uændret i forhold til omfanget i den nye trafikplan.

Udbud med krav om elbusser – med budgetgrænse:

Midttrafik kan udbyde buskørsel med krav om elbusser med budgetgrænse.

Det er Midttrafik erfaring, at omstilling fra dieselbusser til elbusser er behæftet med en stigning i de gennemsnitlige tilbudspriser.

I et udbud med elbusser anbefales en kontraktlængde på 12 år med mulighed for forlængelse i 2x2 år.

Sideordnet tilbud med budgetgrænse:

Midttrafik kan som alternativ udbyde buskørsel med krav om sideordnet tilbud med budgetgrænse. Her åbnes der mulighed for andre Co2-neutrale teknologiformer end el. Kontraktlængden for alternative drivmidler anbefaler Midttrafik til 8 år med mulighed for forlængelse i 2x2 år.

Ved denne udbudsform åbnes mulighed for at modtage tilbud på flere teknologier, samtidig med, at Skive Kommune sikrer sig at overholde den økonomiske ramme, som kommunen har sat.

De alternative former kunne være gasbusser eller dieselbusser på biodiesel (HVO). Både gasbusser og dieselbusser med HVO anses som Co2-neutrale.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Høringssvar - samlet bilag (3934757 - EMN-2021-01780)
2. Bilag 2 - Høringsbehandling og forslag til ændringer (3939520 - EMN-2021-01780)
3. Bilag 3 - Mulige besparelser ved færre ture generelt (3935034 - EMN-2021-01780)
4. Bilag 4 - Nøjagtighed af Midttrafiks passagertællinger (3935080 - EMN-2021-01780)
5. Bilag 5 - Notat om udbudsform - Midttrafik (3935100 - EMN-2021-01780)

Punkt 2: Orientering om projekt Circular Economy Beoynd Waste - Industrial Recycling for Construction

EMN-2024-00315

2 (Offentlig) Orientering om projekt Circular Economy Beyond Waste - Industrial Recycling for Construction

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-00315
DokID: 3895255
Sagsbehandler: Louise Nabe-Nielsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I forbindelse med orienteringen om indsatser i Erhverv & Udvikling, vil Energibyen orientere Udvalget for Teknik og Miljø om projektet 'Circular Economy Beyond Waste - Industrial Recycling for Construction', som handler om at omdanne industrielt affald til nye værdikæder.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Skive Kommune er en proaktiv kommune i arbejdet med den grønne omstilling. I kommunens klimahandlingsplan 'Skive 2050', har Skive Kommune sat klare mål om at sikre en klimarobust fremtid for hele Skiveegnen. Det første mål er at være førende inden for bæredygtige virksomheder. Dette er et fokusområde, som Energibyen, i samarbejde med Vækstteamet, arbejder målrettet med i projektet, 'Circular Economy Beyond Waste – Industrial Recycling for Construction' (CEBW). Formålet med projektet er at få virksomheder til at øjne potentialet og værdien af at omdanne erhvervsaffald til nye produkter til byg og bolig.

Skiveegnen er stærk inden for produktion, bygge og anlæg samt på landbrugsområdet. CEBW-projektet kan bidrage til at opruste og styrke kompetencerne yderligere inden for disse brancher i en

fremtid, hvor cirkulær økonomi bliver normalen. Energibyen vil på udvalgsrådet, for Teknik og Miljø, vil give en orientering om projektet, og hvilke muligheder det rummer for Skiveegnen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Lov om erhvervsfremme

Økonomi

-

Bilag

.

Punkt 3: Udvælgelse af Klimalandsbyer

EMN-2023-01744

Bilag

Klimalandsby - Sydvest Salling klyngen - Årshjul

Bilag til ansøgningen - Sydvestsallingklyngen

KlimaLandsby - Sydvest Salling klyngen - Ansøgning_x

Klimaby - Rødding og Lihme - Ansøgning_x

Klimalandsby - Nordfjends - Ansøgning_x

Klimalandsby - Fursund - Ansøgning_x

Klimalandsby - Harrevig - Ansøgning_x

Klimalandsby - Durup og omegn - Ansøgning_x

3 (Offentlig) Udvælgelse af Klimalandsbyer

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-01744
DokID: 3910880
Sagsbehandler: Signe Bak Jørgensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede Klimaudvalgets indstilling.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klimaudvalget
Dato: 25-04-2024

KLIMAUDVALGET DEN 25-04-2024 17:00

Fraværende

.

Klimaudvalget anbefaler at indstilling følges.

Anledning

Som et led i Pilotprojekt om Klimalandsbyer skal der udvælges to Klimalandsbyer.

Forventet sagsgang

Klimaudvalget

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- at Sydvestsallingklyngen og Rødding/Lihme udvælges som de to første Klimalandsbyer i Skive Kommune.

Sagsfremstilling

Skive Byråd har afsat penge i budgettet for 2024 til et pilotprojekt med det formål at udvikle Skive kommunes to første klimalandsbyer. Der er afsat 1.000.000 kr. til hver Klimalandsby.

For at sikre en åben og bred ansøgningsproces, kunne alle lokalområder under 4.000 indbyggere søge om at blive Klimalandsby fra januar 2024 – 20. marts 2024.

En arbejdsgruppe er blevet nedsat under Klimaudvalget, hvori der også er repræsentanter fra Landsbyudvalget. I samarbejde med forvaltningen har arbejdsgruppen udarbejdet kriterier og koncept for ansøgningsproceduren.

Arbejdsgruppen og forvaltningen har nu vurderet de indkomne ansøgninger ud fra tre kriterier:

- Evnen til at påvirke så mange mennesker som muligt i lokalområdet.
- Potentialet til at styrke båndene i deres lokale fællesskab og gøre en positiv forskel for klimaet.
- Realiserbarhed inden for den angivne tidsramme, økonomiske ressourcer og selvfølgelig inden for alle lovgivningens rammer.

Arbejdsgruppen og forvaltningen prioriterer ansøgningerne således:

1. Sydvestsallingklyngen
2. Rødding/Lihme
3. Nordfjends
4. Fursund
5. Harrevig
6. Durup

Derfor anbefaler Teknik, Miljø og Udvikling, at Sydvestsallingklyngen og Rødding/Lihme udpeges som de to første klimalandsbyer i Skive Kommune i forhold til den videre politiske behandling.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer (byfornyelsesloven)

Økonomi

Der afsættes 2.000.000 kr. til klimalandsbyer fra rammen til Landsbyfornyelse 2022 til pilotprojektet. Finansiering af klimalandsbyerne sker fra den statslige ramme med 1.200.000 kr. svarende til 60 % og de resterende 800.000 kr. medfinansieres af Skive Kommune.

Bilag

1. Klimalandsby - Sydvest Salling klyngen - Årshjul (3918483 - EMN-2023-01744)
2. Bilag til ansøgningen - Sydvestsallingklyngen (3918642 - EMN-2023-01744)
3. KlimaLandsby - Sydvest Salling klyngen - Ansøgning_x (4291132 - EMN-2023-01744)
4. Klimaby - Rødding og Lihme - Ansøgning_x (4291131 - EMN-2023-01744)
5. Klimalandsby - Nordfjends - Ansøgning_x (4291130 - EMN-2023-01744)
6. Klimalandsby - Fursund - Ansøgning_x (4291129 - EMN-2023-01744)
7. Klimalandsby - Harrevig - Ansøgning_x (4291128 - EMN-2023-01744)
8. Klimalandsby - Durup og omegn - Ansøgning_x (4291127 - EMN-2023-01744)

Punkt 4: Grøn Pulje - Orientering om indbetaling og drøftelse af kommende ansøgningsrunder

EMN-2022-00170

4 (Offentlig) Grøn Pulje - Orientering om indbetaling og drøftelse af kommende ansøgningsrunder

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-00170
DokID: 3916590
Sagsbehandler: Peter E. Steens

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede Klimaudvalgets indstilling.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Klimaudvalget
Dato: 25-04-2024

KLIMAUDVALGET DEN 25-04-2024 17:00

Fraværende

-

Klimaudvalget anbefaler at indstilling a) følges.

Klimaudvalget anbefaler at der nedsættes en arbejdsgruppe som drøfter indstilling b) samt eventuelt nye kriterier for tildeling af midler.

Arbejdsgruppen består af Anders, Mette, Maria, Poul og Marianne og anbefalingerne skal være klar inden næste Klimaudvalgsmøde den 10. september.

Anledning

Eurowind Energy har foretaget indbetaling til Grøn Pulje for solcelleanlægget ved GreenLab, og der skal tages stilling til, hvordan pengene skal allokeres.

Forventet sagsgang

Klimaudvalget

Udvalget for Teknik & Miljø

Økonomiudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at indbetalingen på 1.232.000 kr. tilgår Grøn Pulje, og at 8% heraf (98.560 kr.) øremærkes til administration.
- b) at det drøftes, om indbetalingen giver anledning til at overveje én eller flere ansøgningsrunder i 2025.

Sagsfremstilling

Som oplyst ved Byrådets godkendelse af oprettelsen af Grøn Pulje ved mødet 31. maj 2022, ville nettilslutningen af solcelleanlægget ved GreenLab finde sted senere end for vindmøllerne.

Forvaltningen anslog på daværende tidspunkt en forventet indbetaling for solcelleanlægget på 800.000 kr., baseret på de dengang offentliggjorte oplysninger om projektets effekt.

Solcelleanlægget er nu færdigkonstrueret, godkendt af Energistyrelsen og nettilsluttet. Det færdige anlæg har en effekt på 30,8 MWp, og det giver en éngangsindbetaling til Grøn Pulje på 1.232.000 kr., hvoraf op til 8% (98.560 kr.) kan reserveres af forvaltningen til administration. Restbeløbet på 1.133.440 kr. skal inden for tre år fra indbetalingen fordeles til grønne, almennyttige projekter efter de gældende kriterier for Grøn Pulje.

Af den første indbetaling til puljen for vindmøllerne, er der et restbeløb på 1.804.667 kr., der skal være allokeret projekter inden ultimo januar 2026.

Ved oprettelsen af Grøn Pulje blev der samtidigt godkendt en køreplan med fire ansøgningsrunder, samt at der for hver 250.000 kr. der efterfølgende indbetales, kan åbnes for yderligere, mindre ansøgningsrunder.

Med nuværende køreplan vil midlerne kunne allokeres således:

- 4. ansøgningsrunde. Åbner 1. maj med ansøgningsfrist 5. august 2024. Førstebehandles i Klimaudvalget 10. september. Restbeløbet på 1.804.667 kr. kan allokeres på dette møde.
- Efterfølgende mindre ansøgningsrunder á 250.000 kr., hvori et eventuelt restbeløb fra 4. ansøgningsrunde også kan allokeres.

Alternativt kan indbetalingen af midler fra solcelleanlægget, samt et eventuelt restbeløb fra 4. ansøgningsrunde allokeres i en 5. ansøgningsrunde ved Klimaudvalgets første møde i 2025.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om grøn pulje, nr. 742 af 30. maj 2020

Beslutning om oprettelse af Grøn Pulje, godkendt af Byrådet d. 31. maj 2022

Beslutning om ansøgningsprocedure og kriterier, godkendt af Økonomiudvalget d. 25. oktober 2022

Økonomi

Der er fra første indbetaling på 6.750.000 kr. til Grøn Pulje et restbeløb til allokering på 1.804.667 kr.

Med de 1.133.440 kr. fra indbetalingen for solcelleanlægget ved GreenLab, er der således 2.938.107 kr. i Grøn Pulje der ikke er allokeret.

Det bevillingsmæssige medtages til forventet regnskab.

Bilag

.

Punkt 5: Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af takster - landevejsprincippet

EMN-2023-04504

5 (Offentlig) Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af takster - landevejsprincippet

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04504
DokID: 3889035
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Med finansloven for 2024 er der for perioden 2024-2027 afsat 51,0 mio. kr. årligt til et ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip for færgetakster på passagerområdet. Heraf modtager Skive Kommune 2,28 mio. kr. årligt.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At følgende er gældende for taksterne på Fursund Færgeri pr. den 1. juni 2024:
 - Overfarten for beboere med fast bopæl på Fur med persontransport nedsættes til 0 kr. hele året.
 - Taksten til alle gående og cyklende nedsættes til 0 kr.
 - Taksterne for øvrig personbefordring fastsættes efter forslag 1 i tabel i sagsfremstillingen.

- Den gratis periode i efteråret 2024 på passagerbefordring udvides til at være i perioden den 19. august – 20. oktober 2024.
- At der til Fursund Færgeri gives en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. fra og med 2024 til at imødekomme de mindre indtægter som følge af takstnedsættelse.
- At der på Økonomiudvalgets område gives en tillægsbevilling fra 2024 og frem til at modtage indtægten på 2.280.000 kr. vedr. årligt tilskud til et fuldt landevejsprincip.

Sagsfremstilling

Med finansloven for 2024 er der for perioden 2024-2027 afsat 51,0 mio. kr. årligt til et ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip for færgetakster på passagerområdet. Heraf modtager Skive Kommune 2,28 mio. kr. årligt. Det ekstra tilskud kan jf. tekstanmærkninger til finansloven anvendes til nedsættelse af færgetakster i hele året i alle 21 kommuner, heriblandt Skive Kommune.

Det betyder altså, at den tidligere begrænsning på 46 uger forsvinder. Der er dog endnu ikke udgivet bekendtgørelser med vilkår, der kan tydeliggøre reglerne omkring udmøntning af det ekstra tilskud. Indenrigs- og sundhedsministeriet forventer, at der kommer en opdatering af bekendtgørelsen til sommer.

På mødet den 17. september 2019 godkendte Skive Byråd, at færgetrafikken til og fra Fur for passagerer, biler mv. for beboer med fast bopæl på Fur blev gratis fra og med den 1. oktober 2019 med undtagelse af ugerne 27-32 (sommerferien), da tilskuddet maksimalt kunne anvendes indenfor en tidsramme på 46 uger. Med vedtagelse af finansloven fjernes begrænsningen med de 46 uger, så der kan indføres gratis persontransport hele året for beboer med fast bopæl på Fur.

Det er fortsat usikkert om tilskuddet kan anvendes til nedsættelse af takster på godstransport. Forvaltningen har været i kontakt med ministeriet, og på den baggrund forventes det på nuværende tidspunkt ikke, at tilskuddet kan anvendes til godstransporten. Derfor er forslagene beregnet ud fra at tilskuddet udelukkende anvendes til passagerområdet.

Forvaltningen har beregnet tre forslag, hvor tilskuddet anvendes til at nedsætte takster på passagerområdet. Forslagene har været til høring i Ø-udvalget, på baggrund af høringen, har forvaltningen beregnet et fjerde forslag samt tilpasset de tre første forslag. Tilpasningen er sket som følge af, at forslagene går på at gående skal være gratis, og en naturlig følge heraf er, at passagerer også bliver gratis for at forhindre, at passagerer stiger ud af busser og biler for at gå ombord.

For alle modeller er gældende, at taksten til furboer (passagerbefordring) sættes til 0 kr. og alle gående nedsættes til 0 kr. I dag er taksten for gående og cyklende beboer med fast bopæl på Fur allerede 0 kr.

Kr.	Nuværende Takst med moms	Forslag 1 - Takst med moms	Forslag 2 - Takst med moms	Forslag 3 - Takst med moms	Procentvis nedsættelse (forslag 1)	Forslag 4 - Ø-udvalgets forslag
Persontransport:						
Person- og varevogne under 3.500 kg.						
Alm. takst inkl. fører	140	80	80	90	-43%	90
Fur takst	45	0	0	0	-100%	0
Campingvogne og personvognsanhænger						
Alm. takst	60	60	50	40	0%	50
Fur takst	35	0	0	0	-100%	0
Motorcykler/EU knallerter						
Alm. takst inkl. fører	60	60	50	40	0%	50
Fur takst	30	0	0	0	-100%	0
Turistbusser inkl. fører	160	600	600	600	275%	600
Voksne						
Gående (momsfrit)	20	0	0	0	-100%	0
Passagerer (momsfrit)	20	0	0	0	-100%	0
Turkort:						
5-turs kort til turister	410	350	350	300	-15%	250
20-turskort til bil	1470	1100	1100	900	-25%	900
20-turs kort til motorcykel	760	650	650	600	-14%	600
50-turs kort til bil	3150	2400	2500	2000	-24%	2000
Turkort virksomheder 10 ture	370	350	350	250	-5%	250
Turkort virksomheder 50 ture	1540	1300	1300	1000	-16%	1000
Forventet mindreindtægt		-2.271.376	-2.272.240	-2.265.688		-2.275.184

Den største omsætning ligger på personbiler. Der er udarbejdet tre forslag med forskellig takst på henholdsvis personbiler, campingvogne og motorcykler. I alle forslag er priserne inkl. fører og turistbusser er inkl. passagerer. Det fjerde forslag er udarbejdet på baggrund af høringen i Ø-udvalget den 18. april 2024.

I forslag 1 nedsættes billetter til personbiler 80 kr. Takster til campingvogne og motorcykler bibeholdes på 60 kr.

I forslag 2 nedsættes billetter til personbiler også til 80 kr., men takten til campingvogne og motorcykler nedsættes til 50 kr. 50-Turkort nedsættes til 2.500 kr., hvor de nedsættes til 2.400 kr. i forslag 1.

I forslag 3 nedsættes billetter til personbiler mindst, nemlig til 90 kr. Det betyder at taksten til campingvogne og motorcykler kan sættes til 40 kr. I dette forslag er den største prisreduktion på turkort i forhold til forslag 1 og 2.

Beregningsgrundlaget er antal billetter i 2023 ifølge billetsystemet BEAS. Der er en vis usikkerhed i beregningsgrundlaget, da omsætningen varierer fra år til år.

Hvert år afrapporteres den årlige omsætning inkl. de gratis og nedsatte billetter til Indenrigs- og sundhedsministeriet, for at dokumentere at tilskuddet er udnyttet fuldt ud. Hvis der er uforbrugte tilskud, har det tidligere været muligt at overføre tilskuddet til det kommende år.

Til udnyttelse af tilskuddet i 2024, hvor taksterne først nedsættes fra den 1. juni 2024, foreslår forvaltningen, at tilskuddet udnyttes til at forlænge den gratis periode i efteråret 2024. Den gratis periode er fastsat til 21 dage fra den 30. september – 20. oktober 2024. Hvis tilskuddet i 2024 skal udnyttes yderligere, kan denne periode forlænges med ca. 6 uger, så den kan starte mandag den 19. august i uge 34.

Forslag 4 er udarbejdet på baggrund af høringen i Ø-Udvalget. Ø-udvalget har ønsket følgende:

1. Alle, furboer skal have gratis overfart
2. Gående og cyklende skal have gratis overfart
3. Medarbejdere skal have gratis overfart, hvis de er ansatte på en virksomhed/institution på Fur
4. Fast pris for en bus på 300 kr., uanset hvor mange passagerer, der er.
5. Resten fordeles på de resterende poster (ikke godstransport)

Punkterne er så vidt det er muligt, indarbejdet i forslag 4. Punkt 1. og 2. er indarbejdet i alle forslagene i tabellen. Punkt 3 vurderer forvaltningen ikke umiddelbart muligt at gennemføre, da det vil være vanskeligt for færgeriet at håndtere dokumentationen for en ansættelse på Fur, og at det kun bliver brugt i forbindelse med transporten til og fra arbejdet. I dag er det muligt for virksomheder på Fur at købe et turkort på 10 og 50 ture til medarbejdere. Taksten er i forslag 4 fastsat til 50 % af taksten på de almindelige turkort.

Punkt 4 er indarbejdet med en pris på 600 kr. pr. turistbus uanset, hvor mange passagerer der er. Forvaltningen har fastsat prisen til 600 kr. for at imødekomme den manglende omsætningen på passagerer. I beregningen af de gratis passagerer er fratrukket en gennemsnitlig omsætning på:

- 257 busser x 20 kr. x 50 passagerer = 257.000 kr. pr. år. (50 passagerer er et skøn)
- 25.262 personbiler x 20 kr. x 1 passager = 505.240 kr. pr. år. (1 passager er et skøn)
- I alt 762.240 kr.

Punkt 4 er indarbejdet i alle forslagene, så både gående og passagerer er gratis. Alle priser er inkl. fører.

Punkt 5 er indarbejdet i forslag 4.

JURA (herunder lovgrundlag)

Finansloven 2024 og tekstanmærkninger.

Økonomi

Bevillingsmæssigt medfører sagen, at der gives en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. til Fursund Færgeri til at dække mindreindtægten i 2024 og frem, som følge af de nedsatte takster. Finansiering sker fra det øgede tilskud fra Indenrigs- og sundhedsministeriet efter udligningslovens § 21 b.

Indtægten fra ekstra tilskud til et fuldt landevejsprincip tilgår Økonomiudvalgets område. Der søges en tillægsbevilling på 2.280.000 kr. pr. år til at modtage indtægten.

Bilag

.

Punkt 6: Erstatningskov - afklaring

GEO-2023-02736

6 (Offentlig) Erstatningsskov - afklaring

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-02736
DokID: 3924836
Sagsbehandler: Kent Alex Larsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget drøftede sagen, og der er ikke mulighed for at flytte erstatningsskoven.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Efter ønske fra udvalgsmedlem Alfred Brunsgaard har forvaltningen yderligere undersøgt mulighederne for at etablere erstatningsskov langs A26.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget drøfter mulighederne for at rejse skov langs rute A26.

Sagsfremstilling

Udvalgsmedlem Alfred Brunsgaard ønsker yderligere undersøgt muligheden for at erstatningsskoven, som på nuværende tidspunkt er projekteret til anlæggelse på jord tilhørende Dølbyvej 118, flyttet til arealer langs med A26.

Erstatningsskov projektet havde en frist på godkendelse hos Miljøministeriet d. 1. januar 2024, hvilket er overholdt med indsendelse af projektet på Dølbyvej 118. Arealet tilhørende Dølbyvej 118 er derfor pr. 16. februar 2024 blevet pålagt fredskovspligt, som ikke umiddelbart kan ændres tilbage igen. Det gør således ikke nogen forskel at skoven ikke er plantet endnu.

Ejeren af arealerne langs med A26 har tidligere afvist mageskifte med arealet tilhørende Dølbyvej 118, men ønsker ren handel, og er modtagelig for bud på hele eller dele af ejendommen.

Flere af arealerne langs med A26 kan ikke indgå som erstatningsskov, fordi de enten er udpeget som lavbundsjord, eller er planlagt til, på sigt, at indgå i Skive Vands planer om håndtering af overfladevand.

JURA (herunder lovgrundlag)

Skovloven

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 7: Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup

GEO-2024-01147

7 (Offentlig) Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-01147

DokID: 3896590

Sagsbehandler: Søren Dalby Ravn

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, med midler fra ekstraordinær nedrivningspulje

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, nedrives med midler fra den ekstraordinære nedrivningspulje uden refusion fra staten

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 15. december 2020 en anlægsbevilling til nedrivning af usunde boliger, pulje 2020 på 3,1 mio. kr.

Bevillingen blev beregnet på baggrund af en refusionsprocent på 60%, og en statslige ramme på 1.860.000 kr. Efterfølgende blev refusionsprocent hævet til 80%, og den statslige ramme blev

udnyttet hurtigere end forventet.

Dette bevirkede, at der var et restbeløb på 1.054.372 kr. på bevillingen, som der ikke, på daværende tidspunkt, kunne søges refusion på ved brug til nedrivning i henhold til nedrivningspuljen.

I forlængelse heraf foreslår forvaltningen nu, at Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup, nedrives med midler fra denne pulje.

På nuværende tidspunkt er der ca. 655.000 kr. tilbage i puljen, og det forventes at nedrivningen af Vejbyvej 12 vil koste 225.000 kr.

Bygningerne på Vejbyvej 12 har tidligere huset forskellige foreninger og senest været samlingssted for den lokale dagplejegruppe i Lem. Dagplejen benyttede indtil efteråret 2016 bygningerne på Vejbyvej 12 som heldagslegestue.

Efter en indvendig gennemgang af bygningen kom man dog til enighed om, at dagplejen havde behov for bedre og mere egnede lokaler, hvorfor bygningen blev nedlukket, og dagplejen fik stillet andre lokaler til rådighed på Lem Undervisningsafdeling.

Bygningen står i BBR registreret som Enhed til landbrug, hvorfor den ikke kan benyttes til personophold, hvis ikke den ombygges efter nugældende BR18 krav.

Siden 2016 har bygningen derfor ikke været i brug, og den står uopvarmet, hvilket har medvirket til, at den indvendigt er præget af store områder, hvor der ses skimmelsvamp og fugtudtrækning.

JURA (herunder lovgrundlag)

Byfornyelsesloven

Økonomi

Der er et restbeløb på ca. 655.000 kr. på konto 015.087 Indsatspuljen 2020.

Overslagsberegning for nedrivning af Vejbyvej 12, 7860 Spøttrup er 225.000 kr. ekskl. moms

Bilag

.

Punkt 8: Anlægsbevilling - BioCirc Vinkel Bioenergi - Ny forbindelsesvej

GEO-2023-00559

8 (Offentlig) Anlægsbevilling - BioCirc Vinkel Bioenergi - Ny forbindelsesvej

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-00559

DokID: 3921316

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

BioCirc Vinkel Bioenergi har igangsat etableringen af den ny forbindelsesvej fra erhvervsområdet i Vinkel til Viborgvej (Rute 26). Forvaltningen har pt. ikke ressourcer til selv at deltage i byggemøder og tilsyn i anlægsfasen. Det anbefales derfor, at Skive Kommune hyrer en ekstern bygherrerådgiver til at varetage kommunens interesser i anlægsfasen for vejen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på kr. 90.000, - til honorering af en eksterne bygherrerådgiver, som kan deltage på byggemøder og i tilsyn i forbindelse med etablering af den ny vejforbindelse ved Vinkel.
- At anlægsbevillingen finansieres fra anlægget "Byggemodning erhvervsformål 2024".

Sagsfremstilling

BioCirc Vinkel Bioenergi har netop igangsat etableringen af den ny forbindelsesvej fra erhvervsområdet i Vinkel til Viborgvej (Rute 26). Den nye forbindelsesvej tilbød BioCirc Vinkel Bioenergi i sin tid at etablere i forbindelse med udvidelse af biogasanlægget. Tilbuddet var begrundet i de mange henvendelser og klager over trafikstøj og gener der havde været fra beboere ud til den nuværende forbindelsesvej, som er Vinkelvej. Den ny vejforbindelse bliver en forlængelse af Vinkelpletvej og der vil ikke være direkte naboer til den ny vej.

Der blev i foråret 2023 indgået en udbygningsaftale for den ny forbindelsesvej. Aftalen er at BioCirc Vinkel Bioenergi står for etableringen af vejen, som efterfølgende overdrages til Skive Kommune, så det bliver en offentlig kommunal vej.

Idet Skive Kommune bliver fremtidig ejer af vejforbindelsen, anbefaler forvaltningen, at der fra kommunal side føres løbende tilsyn i anlægsfasen, samt at kommunen er repræsenteret på byggemøderne.

Forvaltningen har dog pt. ikke ressourcer til selv at deltage. Det anbefales derfor, at Skive Kommune hyrer en ekstern bygherrerådgiver til at varetage kommunens interesser i anlægsfasen for vejen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 90.000 kr. til honorering af eksterne bygherrerådgivere.

Forvaltningen foreslår, at bevillingen finansieres af puljen til "Byggemodning erhvervsformål 2024", hvor der er et ikke disponeret budget på 10,2 mio. kr.

Bilag

.

Punkt 9: Anlægsbevilling - Byggemodninger - færdiggørelser 2024

EMN-2022-03658

9 (Offentlig) Anlægsbevilling - Byggemodninger - færdiggørelser 2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-03658

DokID: 3921319

Sagsbehandler: Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der søges om anlægsbevillinger til udgifter på byggemodninger, færdiggørelsesarbejder.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

At der til anlægget Diverse færdiggørelser 2024, bolig gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2024 til udgifter på afsluttede byggemodninger.

At der til anlægget Diverse færdiggørelser 2024, erhverv gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. i 2024 til udgifter på afsluttede byggemodninger.

At der til anlægget Byggemodning, ubestemte formål 2024 gives en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr. i 2024 til udgifter afholdt i forbindelse med salg af arealer til ubestemte formål.

- Bevillingerne finansieres af puljerne:
 - 0,6 mio. kr. af Byggemodning boligformål 2024
 - 0,5 mio. kr. af Byggemodning erhvervsformål 2024

Sagsfremstilling

Diverse færdiggørelser 2024, bolig

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr., primært til ekstra udskiftning af blød bund på solgte byggegrunde, i afsluttede byggemodninger samt annoncering af grundsalg.

Konto benyttes eksempelvis i forbindelse med annoncering af ledige kommunale byggegrunde. Til afholdelse af ekstraordinære funderingsomkostninger i forbindelse med byggeri (det er politisk vedtaget, at funderingsomkostninger ud over til normal frostfri dybde afholdes af Skive Kommune, på byggegrunde solgt uden afslag). Desuden benyttes kontoen ved etablering af overkørsler til byggegrunde. Endelig bliver kontoen i 2024 anvendt til betaling af diverse forundersøgelser i forbindelse med lokalplanarbejdet med nye boligområder.

Diverse færdiggørelser 2024, erhverv

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,5 mio. kr. primært til matrikulering, jordbundsundersøgelser og ekstra udskiftning af blød bund på solgte byggegrunde i afsluttede byggemodninger samt annoncering af grundsalg.

Kontoen benyttes til betaling for diverse forundersøgelser i forbindelse med lokalplanarbejdet med nye erhvervsområder. Kontoen benyttes også til afholdelse af ekstraordinære funderingsomkostninger i forbindelse med byggeri.

Byggemodning, ubestemte formål 2024

Der søges en anlægsbevilling og et rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr. til udgifter som afholdes i forbindelse med køb og salg af mindre arealer til ubestemte formål.

Kontoen benyttes af Byrådssekretariatet i forbindelse med køb og salg af arealer, eksempelvis til skelreguleringer, skelforretninger og tinglysningsafgifter.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Udgiften på i alt 0,6 mio. kr. finansieres fra Byggemodning, boligformål 2024, hvor der er et korrigeret budget på 13,6 mio. kr.

Desuden finansieres en udgift på i alt 0,5 mio. kr. fra konto Byggemodning, erhvervsformål 2024, hvor der er et korrigeret budget på 10,2 mio. kr.

Bilag

.

Punkt 10: Anlægsbevilling - Jernbanevej - Arkæologisk undersøgelse og nedgravning af højspændingsledning

GEO-2022-03625

10 (Offentlig) Anlægsbevilling - Jernbanevej - Arkæologisk undersøgelse og nedgravning af højspændingsledning

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03625
DokID: 3915104
Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I forbindelse med lokalplanlægning for boliger syd for Jernbanevej i Nr. Søby er der gennemført arkæologiske forundersøgelser. Der søges om midler til arkæologisk udgravning, nedgravning af højspændingsledning m.m.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på 3.500.000 kr. til arkæologisk udgravning, øvrige forundersøgelser, samt til nedgravning af højspændingsledning forud for byggemodning på Jernbanevej i Nr. Søby.
- At udgiften finansieres af Puljen til Byggemodning, Boligformål 2024

Sagsfremstilling

Arkæologi

Museum Salling har foretaget arkæologiske forundersøgelser i lokalplanområdet ved Jernbanevej. Der er fundet stolpehuller fra en større bebyggelse med 20-25 huse, hegn og gruber. Fundet kan formodentligt dateres til ældre romersk jernalder (år 1-275 e.Kr.).

Slots- og Kulturstyrelsen har vurderet, at de fundne fortidsminder er væsentlige, og at der inden fortidsminderne kan fjernes, skal gennemføres en arkæologisk udgravning af området. Fundene befinder sig på et område, der er så stort, at byggemodningen ikke er mulig i sin nuværende form medmindre området udgraves.



Figur 1 – Kort fra Museum Salling over fund ifm. arkæologisk forundersøgelse. De to områder der er indstillet til udgravning er markeret med en orange streg.

Styrelsen har afgjort at det er bygherre (Skive Kommune) som skal betale for udgravningen.

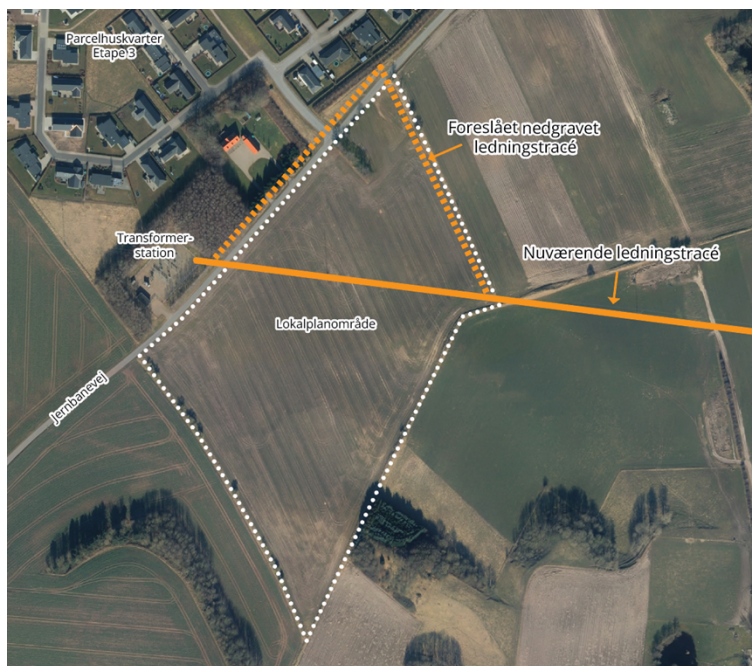
Styrelsen har desuden afgjort, at Skive Kommune maksimalt skal betale 845.000 kr. ekskl. moms for den arkæologiske undersøgelse.

Øvrige forundersøgelser

Der søges desuden anlægsbevilling til øvrige nødvendige forundersøgelser forud for byggemodning. Eksempelvis nødvendige opmålinger udført af Landinspektør, samt geotekniske forundersøgelser, samt pejling af grundvandsspejl. I alt søges der om 246.000 kr. ekskl. moms hertil.

Højspændingsledning

Netselskabet N1 er indehaver af en luftledning der passerer over området for den kommende byggemodning. Respektafstanden til en luftledning på 15 meter på hver side af tracéet umuliggør en hensigtsmæssig disponering af lokalplanområdet og ledningen bør derfor nedgraves. Det nedgravede kabeltracé påkræver kun en respektafstand på 1 meter.



Figur 2 – Kort der viser luftledningens nuværende tracé (fuld orange streg) og den foreslåede placering af det nedgravede ledningstracé (stiplet orange streg). Lokalplanens områdeafgrænsning ses i hvid, prikket streg.

Stigende materialepriser har gjort at nedgravningen bliver dyrere end tidligere forventet. Udvalget for Teknik og Miljø samt Økonomiudvalget har i februar 2023 tiltrådt en indstilling om nedgravning af kablet med et prisoverslag på 1.800.000 kr., men overslaget lyder nu på 2.400.000 kr. Forvaltning undersøger pt. om nedgravningen af højspændingsledningen kan samtænkes med nedgravning af kablerne fra BioCirc's solcelleanlæg i Vinkel. Et sådant samarbejde kan muligvis bidrage til at sænke anlægssummen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Almindelige kommunalretlige grundsætninger.

Økonomi

Det nye boligområde ved Jernbanevej vil omfatte en kommunal boligudstyknig med godt 34 parcelhusgrunde på 750 til 1.400 kvadratmeter. Det er muligt at byggemodne området i to eller flere etaper.

Erfaringsmæssigt koster en almindelig byggemodning mellem 300-400 kr. (ekskl. moms) pr. kvadratmeter. Men på grund af de ekstra udgifter til arkæologiske udgravninger og nedgravning af højspændingsledning vil kvadratmeterprisen blive ca. 100 kr. højere. Prisen for en grund på 750 kvadratmeter vil således blive på 375.000-470.000 kr. inkl. moms og en grund på 1.400 kvadratmeter vil koste 750.000-940.000 kr. inkl. moms, hvortil kommer diverse tilslutningsafgifter i størrelsesordenen 100.000 kr.

Efter de almindelige kommunalretlige regler er det ikke lovligt at byggemodne nye grunde hvis det må forudses at de til byggemodningen anvendte udgifter ikke vil kunne dækkes ved salget af byggegrundene.

Sagen medfører, at der gives en anlægsbevilling på 3.500.000 kr. til arkæologisk udgravning, nedgravning af højspændingsledning m.m. forud for byggemodning på Jernbanevej i Nr. Søby. Bevillingen finansieres af rådighedsbeløb afsat i budget 2024 til formålet.

Bilag

.

Punkt 11: Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 - Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby

GEO-2024-01900

Bilag

KPT - Kommuneplantillæg nr 5 - KLADDE - 2024-04-25 - UDGÅET

11 (Offentlig) Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 - Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby
Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-01900
DokID: 3923450
Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 334 for et boligområde ved Jernbanevej i Nr. Søby er ikke i overensstemmelse med gældende kommuneplan, idet kommuneplanrammen kun giver mulighed for bebyggelse i 2 etager.

Der er udarbejdet et forslag til tillæg nr. 6 til Skive Kommuneplan 2024-2036, således at lokalplan nr. 334 muliggøres.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

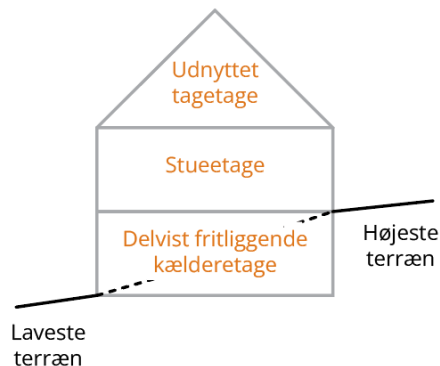
- At forslag til kommuneplantillæg nr. 5 vedtages til offentlig høring i 6 uger sammen med lokalplan nr. 334

Sagsfremstilling

I forbindelse med planlægningen for lokalplan nr. 334 – Et boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby har forvaltningen vurderet at lokalplanen forudsætter en mindre ændring af kommuneplanramme 1.12.BE8. For at sikre overensstemmelse mellem lokalplanforslaget og kommuneplanen, er der udarbejdet et tillæg nr. 5 til Skive Kommuneplan 2024-2036. Lokalplanen behandles under et særskilt dagsordenpunkt.



Figur 1 – Kommuneplanrammens afgrænsning Figur 2 – Principsnit for bebyggelse indpasset i terræn.



Nuværende planforhold

Kommuneplanramme 1.12.BE8 – Blandet bolig og erhverv dækker to matrikler syd for Jernbanevej. Området er i landzone.

Indhold og formål

Kommuneplantillæg nr. 5 ændrer det maksimale tilladte etageantal i ramme 1.12.BE8 fra 2 til 3. Formålet med kommuneplantillægget er at muliggøre at boliger kan indpasses i det karakteristiske morænelandskab ved at tillade bebyggelse med delvist fritliggende kælderetager på grunde med stærkt skrånende terræn.

Kommuneplantillæg nr. 5 ændrer ikke på rammens afgrænsning.

Miljøvurdering

Skive Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at planforslaget ikke vil kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke skal miljøvurderes.

Afgørelsen om at planforslaget ikke er omfattet af lovens krav om miljøvurdering offentliggøres sammen med planforslaget og kan påklages i 4 uger efter offentliggørelsen.

Digitale bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 5 kan ses her:

[Link til digital visning](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget kan desuden ses som PDF i bilag 1

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

-

Bilag

1. KPT - Kommuneplantillæg nr 5 - KLADDE - 2024-04-25 - UDGÅET (3933963 - GEO-2024-01900)

Punkt 12: Forslag til lokalplan 334 - Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby

GEO-2022-03625

Bilag

Lokalplan nr 334 - KLADDE - med bilag - 2024-04-25

12 (Offentlig) Forslag til lokalplan 334 - Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2022-03625

DokID: 3910180

Sagsbehandler: Rune Wriedt

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der er udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 334 – Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- at forslag til lokalplan nr. 334 vedtages til 6 ugers offentlig høring

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 16. august 2022 igangsat planlægning for et nyt boligområde med parcelhusbebyggelse syd for Jernbanevej i Nr. Søby. På et efterfølgende møde den 3. oktober 2023, blev der truffet beslutning om at ændre afgrænsningen af lokalplanområdet til den der fremgår af lokalplanforslaget. Lokalplanområdet ligger syd for Jernbanevej og er en fortsættelse af det eksisterende parcelhuskvarter nord for Jernbanevej, der er blevet udlagt i tre etaper i henholdsvis 2004, 2006 og 2010.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan nr. 334 – Boligområde syd for Jernbanevej i Nr. Søby. Planforslaget er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen. For at sikre

overensstemmelse mellem lokalplanforslaget og kommuneplanen, er der udarbejdet et tillæg nr. 5 til Skive Kommuneplan 2024-2036. Kommuneplantillægget behandles under et særskilt dagsordenpunkt. På grund af sommerferien foreslår forvaltningen, at planforslagene fremlægges i offentlig høring i 8 uger, inden de kan vedtages endeligt.

Gældende planforhold

Lokalplanområdet er omfattet af kommuneplanramme 1.12.BE8, Blandet bolig og erhverv, som blandt andet giver mulighed for boligbebyggelse i to etager.

Lokalplanområdet er i landzone, men bliver med lokalplanens endelige vedtagelse overført til byzone.

Lokalplanområdet

Planforslaget omfatter en 6,7 hektar stor ejendom ejet af Skive Kommune. Lokalplanområdet har et bakket terræn med en højdeforskel på omtrent 13 meter fra højeste til laveste punkt. De stejleste højdedrag er koncentreret i områdets sydligste del, og landskabet opleves overordnet set blot som svagt hældende.



Figur 1 – Afgrensning af lokalplanområdet

Figur 2 – Illustrationsplan fra lokalplanforslaget

Lokalplanforslagets indhold

Lokalplanforslaget udlægger området til boligformål i form af åben-lav boligbebyggelse.

Lokalplanforslaget fastlægger principper for kvarterets veje og stier for at sikre hensigtsmæssige interne forbindelser og en god sammenhæng med den øvrige bebyggelse i nærområdet.

Lokalplanforslaget udlægger plads til fælles udendørs opholdsarealer med varieret beplantning og sørger for at boligbebyggelsen kan indpasses i det karakteristiske morænelandskab ved at muliggøre bebyggelse med fritliggende kælderetager på grunde med stærkt skrånende terræn.

Lokalplanforslaget skal sikre at både hverdags- og skybrudsregn kan håndteres på terræn og at vandet kan indgå naturligt i området som et landskabeligt og rekreativt element.

Nedgravning af højspændingsledning

Lokalplanforslaget forudsætter at den eksisterende højspændingsledning som krydser lokalplanområdet nedgraves. Derfor følges sagen om lokalplanforslaget af en sag om anlægsbevilling til nedgravning af ledningen.

Arkæologiske udgravninger

Der er i forbindelse med udarbejdelsen af lokalplanen foretaget arkæologiske forundersøgelser i området. Der er fundet stolpehuller fra en større bebyggelse med 20-25 huse, hegn og gruber. Fundet kan formodentligt dateres til ældre romersk jernalder (år 1-275 e.Kr.). Det er en forudsætning for lokalplanens realisering at fundet udgraves. Der søges om anlægsbevilling til dette arbejde sammen med ansøgningen om bevilling til nedgravning af højspændingsledningen i særskilt dagsordenspunkt.

Beskyttede sten- og jorddiger

Der er udpeget beskyttede sten- og jorddiger langs områdets sydvestlige og sydøstlige skel. Lokalplanforslaget indeholder bestemmelser som sikrer at digerne bevares og beskyttes.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Baggrunden for vurderingen er:

- Åben-lav boligbebyggelse vil ikke medføre en væsentlig påvirkning af den eksisterende natur og der holdes en respektafstand til beskyttede sten- og jorddiger
- Antallet af boliger og dertilhørende trafik vil ikke medføre en væsentlig indvirkning på den eksisterende trafiksituation, da Jernbanevej ikke er en vej belastet af trafik og dermed vurderes at kunne rumme den øgede trafikmængde
- Regnvandsbassiner opføres således at overfladevand håndteres i relation til gældende reglement og med hensyn til grundvand og recipient

Digitale bilag

Forslag til lokalplan nr. 334 kan ses her:

[Link til digital visning](#)

Brugernavn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget kan desuden ses som PDF i bilag 1

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Kommunen ejer det lokalplanlagte areal

Bilag

1. Lokalplan nr 334 - KLADDE - med bilag - 2024-04-25 (3933962 - GEO-2022-03625)

Punkt 13: Igangsætning af planlægning for Hancock

GEO-2023-04342

Bilag

Bilag - Humlevej 32 - Anmodning om ny lokalplan

13 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for Hancock

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-04342

DokID: 3924536

Sagsbehandler: Camilla Bang

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling, idet forbedat-perioden forlænges til 4 uger.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udvidelse af Hancock Bryggeri, som forudsætter ny planlægning

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der igangsættes planlægning og forbedat som beskrevet

Sagsfremstilling

Hancock Bryggerierne ønsker at foretage udvidelse af bryggeriet på Humlevej, og da det forudsætter ny planlægning for området, har bryggeriet anmodet om at planlægningen igangsættes. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Projektet omfatter ca. 37.000 m² areal, der i dag anvendes til bryggeri, boliger, offentlig vej mm.

Bryggeriet er i dag fordelt på de gamle hovedbygninger, senere tilbygninger, en stor lagerhal, tanke mv. I den nordligste del ligger 4 boligejendomme med parcelhuse, som er opkøbt med henblik på nedrivning. Udover bebyggelsen består planområdet af store befæstede arealer til veje, parkeringsplads og manøvrearealer. Den nuværende placering ønskes bibeholdt, da det er en synlig og karakteristisk beliggenhed i byen.

Med henblik på fremtidssikring og med ønske om at samle funktioner, som i dag er spredt på flere lokationer, har Hancock udarbejdet en overordnet plan for en etapevis udvidelse af bryggeriet.

I første omgang ønskes en hal nord for eksisterende bebyggelse. Senere byggemuligheder ønskes placeret vest for bygningerne, og som udvidelse af eksisterende bygninger. Bygningerne skal rumme lagerhaller, bryghus, tapperi og kontorfaciliteter. Teknik, Miljø & Udvikling har været i løbende dialog med Hancock omkring udvidelsesplanerne, herunder placering af bebyggelse, udformning, trafikale forhold mv. Planlægningsfasen kan føre til yderligere tilpasninger af projektet.

Nuværende planforhold

Området er delvis omfattet af følgende byplanvedtægt og lokalplaner:

- Byplanvedtægt nr. 2 (Humlevej 26,28,30)
- Lokalplan nr. 7 for boligområde ved Solsikkevej og Humlevej (Humlevej 4)
- Lokalplan nr. 89 for overførsel af arealer til byzone (matr.nr. 7dg)

Det nuværende Hancock Bryggeri på Humlevej 32 er ikke omfattet af lokalplan.

Projektet vil betyde en væsentlig ændring i forhold til omgivelserne, da der åbnes mulighed for en væsentlig udvidelse af bygningsmasse og erhvervsaktiviteter i et område, der er delvis omgivet af boligområder. Dele af området er udlagt til boligformål i den nuværende planlægning. Projektet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Planlægningen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, hvad angår anvendelse. Området er i dag omfattet af 4 forskellige kommuneplanrammer, der bl.a. udlægger det til boligområde, erhvervsområde og rekreativt område.

Derfor skal der udarbejdes et forslag til tillæg til kommuneplan, der bringer hele området i det samme rammeområde, og udlægger området til erhvervsformål.

Projektet er i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Fordebat

Da projektet forudsætter en væsentlig ændring af kommuneplanen, og da der er tale om en stor og vigtig virksomhed på Skiveegnen, vurderer forvaltningen at der bør gennemføres en fordebat, hvor byrådet skal indkalde idéer og forslag til planlægningen. Forvaltningen foreslår, at fordebatten fastsættes til 2 uger.

Hvis der i fordebatten kommer forslag eller bemærkninger, der kan have væsentlig betydning for planlægningen og udformningen af projektet, vil de blive præsenteret for udvalget inden forvaltningen går i gang med planlægningen. Ellers vil bemærkningerne blive fremlagt i forbindelse med vedtagelse af planforslagene.

Vejforhold

Lokalplanområdet vil få vejadgang fra Nørre Boulevard. Det er planen at al tung trafik til og fra Hancock på sigt skal foregå via Nørre Boulevard, fremfor at der, som det er tilfældet i dag, foregår udkørsel gennem boligområdet Humlevej/ Solsikkevej.

Ansøgers rådgiver skal i et vejprojekt eftervise, at der er muligt at etablere ind- og udkørsel til Nørre Boulevard. Pga. ensretning skal trafik mod byen ledes mod højre og vende i rundkørslen.

Købsaftaler

Projektets gennemførelse kræver, at Hancock køber arealer af Skive Kommune. Det drejer sig om matr.nr. 7dg (anvendes til grønt område), og vejareal 7000al – del af Humlevej og offentlig sti. Salg af disse arealer behandles i særskilt sag.

Det er en forudsætning for salg af arealet med offentlig sti, at Hancock foranlediger stien omlagt, så forløbet bliver forskudt ind i det grønne område øst for, men fortsat får forbindelse via Humlevej. Stien skal udføres som den nuværende todelte cykel- og gangsti, således at forholdene for de bløde trafikanter ikke forringes.

Foranalyse om vand

Forvaltningen har gennemført en foranalyse for håndtering af grund- og overfladevand i planområdet. Bygherre skal lave en lokal vandhåndteringsplan i forbindelse med det videre arbejde. De nærmere løsninger til vandhåndteringen er under afklaring, og vil blive nærmere beskrevet i forslaget til lokalplan.

Principper for planlægningen

Lokalplanen bør udlægge området til erhverv med mulighed for bryggeri, produktion, lager, administration.

Lokalplanen bør tage udgangspunkt i det konkrete projekt og sikre, at bebyggelsen placeres og udformes under hensyntagen til omkringliggende boligområder, og at der sikres en god helhed indenfor bebyggelsen. Der skal udarbejdes visualiseringer, som gør det muligt at få indtryk af ændringerne, når området er fuldt udbygget.

Visualiseringerne kan bidrage til at afklare, om der skal ske yderligere justeringer af fx bygningshøjder og placering.

Arealerne foran hovedbygningen skal udlægges til grønne opholdsarealer og friholdes for bebyggelse, så hovedbygningen bevarer sin nuværende synlighed, som i høj grad kendetegner bryggeriet udadtil. Hovedbygningen og den ældre del af den eksisterende bebyggelse skal registreres for bevaringsværdi, og lokalplanen skal forholde sig til eventuelle bevaringsbestemmelser.

Behov for eventuelle foranstaltninger til håndtering af overfladevand og støj skal ligeledes afklares.

Den kommende lokalplan forventes at indeholde bestemmelser om følgende:

- Udlægning af området til erhvervsformål
- Ny bebyggelse i byggefelter, i alt ca. 22.200 m²
- Adgangsveje og parkeringsplads
- Bebyggelsesprocent på 60
- Etageantal – 2-3 etager

- Bygningshøjde op til 12,5 m
- Bevaring af gamle hovedbygninger
- Grønne opholdsarealer foran hovedbygningen
- Evt. ny beplantning
- Materialer
- Vandhåndtering

Miljøforhold

Planlægningen skal screenes for miljøvurdering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag - Humlevej 32 - Anmodning om ny lokalplan (3924409 - GEO-2023-04342)

Punkt 14: Vedtagelse af forslag til lokalplan 322 – Erhvervsområde ved Hesselbjerg i Skive

GEO-2021-01046

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 322 - Et erhvervsområde ved Hesselbjergvej i Skive

14 (Offentlig) Vedtagelse af forslag til lokalplan 322 – Erhvervsområde ved Hesselbjerg i Skive

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2021-01046

DokID: 3922469

Sagsbehandler: Sara Aakær Bendixen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget udsatte sagen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Vedtagelse af forslag til lokalplan 322 – Erhvervsområde ved Hesselbjerg i Skive.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og miljø

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At forslag til lokalplan 322 – Erhvervsområde ved Hesselbjergvej i Skive vedtages til offentlig høring i 4 uger.

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 05-04-2022 igangsat planlægning for et erhvervsområde ved Hesselbjergvej i Skive. Tirsdag den 09-04-2024 blev planforslaget fremlagt for udvalget for Teknik og Miljø, der anmodede forvaltningen om at tilrette lokalplanforslaget, så det er mere rummeligt i forhold til beplantning og flagstænger.

Forvaltningen har nu tilrettet forslag til lokalplan 322, så bestemmelsen om beplantning er blevet mere rummelig. Derudover er bestemmelsen om flagstænger blevet slettet. Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt.

Planforslaget

Planforslaget omfatter et område på 4,5 ha mellem Herningvej og Hesselbjergvej i den sydvestlige del af Skive. Planforslaget udlægger området til erhverv med mulighed for virksomheder i miljøklasse 2-4. Området anvendes i dag til landbrug og ligger i landzone. Ved lokalplanens endelige vedtagelse overføres området til byzone.

Lokalplanområdet grænser op til en af Skives vigtige indfaldsveje. Derfor indeholder lokalplanforslaget blandt andet krav om at der etableres et grønt gennemgående forareal langs Herningvej, i forlængelse af et tilsvarende grønt forareal nord for lokalplanområdet. Lokalplanforslaget indeholder også bestemmelser om vejadgang og parkering, om bebyggelsens omfang og udseende, om beplantning og om friholdelse og beskyttelse af den §3 mose, som ligger i lokalplanområdets sydvestlige hjørne.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Omfanget af lokalplanens mulige bebyggelse ikke medfører væsentlige indvirkninger på naturen, miljøet eller fjorden
- Det sikres at der ikke sker tilstandsændringer, således beskyttet natur og habitater ikke påvirkes
- Grundvands- og drikkevandsinteresser ikke påvirkes væsentligt
- Området lokalplanlægges i forlængelse af et eksisterende erhvervsområde mellem Herningvej og Hesselbjergvej, hvorved den visuelle påvirkning ikke kommer til at fremstå markant, da bebyggelse og området vil hænge naturligt sammen med det eksisterende erhvervsområde.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Området bliver indarbejdet i det forslag til Spildevandsplan der forventes endeligt vedtaget d. 17. december 2024

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Der er tale om privat jord, kommunen skal opkøbe og derefter videresælge.

Overtagelsespligt – ved overførsel fra landzone til byzone

Hvis en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, overføres til byzone, kan grundejeren inden fire år, kræve ejendommen overtaget af kommunen.

Bilag

1. Bilag 1 - Lokalplan 322 - Et erhvervsområde ved Hesselbjergvej i Skive (3953288 - GEO-2021-01046)

Punkt 15: Igangsætning af planlægning for fuld ophævelse af Lokalplan 65

GEO-2024-01105

15 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for fuld ophævelse af Lokalplan 65

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2024-01105

DokID: 3924442

Sagsbehandler: Maria Juul Sørensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Ophævelse af lokalplan 65 Dana Strik, Fur da nuværende anvendelse ikke længere er nødvendig. Sideløbende med ophævelsen skal der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, så det bliver muligt at anvende de eksisterende bygninger til et nyt formål.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der igangsættes ophævelse af lokalplan 65 Dana Strik, Fur og udarbejdelse af tillæg nr. 6 til Skive Kommuneplan 2024-2036 som beskrevet

Sagsfremstilling

I praksis kan et plangrundlag blive uaktuelt med tiden. Det kan være tilfældet, hvis et planlagt projekt ikke bliver realiseret, eller hvis et nyt ønske eller behov for at udnytte et område på anden vis opstår. Derfor kan det blive nødvendigt at ophæve en lokalplan helt, så der planmæssigt bliver grundlag for en ny anvendelse af et område.

Dette er tilfældet på Fur, hvor virksomheden Dana Strik er lukket og bygningerne ønskes omdannet til spise- og overnatningssted.

Forvaltningen foreslår at igangsætte fuld ophævelse af Lokalplan 65 Dana Strik, Fur. Sideløbende med dette arbejde skal der udarbejdes et kommuneplantillæg nr. 6 til Skive Kommuneplan 2024-2036, som giver mulighed for at anvende ejendommen til spise- og overnatningssted.

Når lokalplanen er ophævet, vil det være kommuneplanen og planlovens § 34-38, landzonebestemmelserne, som vil være styrende for området's anvendelse.

Ophævelse af Lokalplan 65 Dana Strik, Fur

Lokalplan 65 blev vedtaget i 1993 og udlægger et område på Fur til erhversformål i form af tekstil- og beklædningsvirksomhed. Nu er virksomheden lukket. Bebyggelsen inden for lokalplanområdet benyttes i dag til beboelse og ønskes i fremtiden at kunne benyttes til spise- og overnatningssted.

Området er i dag omfattet af kommuneplanramme E3, som udlægger området til erhvervsområde med specifik anvendelse til erhvervsområde, let industri og håndværk.

Den nye anvendelse som spise- og overnatningssted er i strid med kommuneplanramme E3. For at give mulighed for spise- og overnatningssted udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, som udlægger en ny kommuneplanramme, der vil ændre anvendelsen fra erhvervsområde til rekreativt område, hvor et spise- og overnatningssted vil kunne høre under. Dermed ophæves den gamle kommuneplanramme E3 og en ny rekreativ ramme, R15, udlægges.

Miljøforhold

Ophævelsesplanen og kommuneplantillægget skal screenes for miljøvurdering.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 16: Trinbræt Rønbjerg - Foretræde for udvalget

EMN-2022-03825

Bilag

Rapport - Rønbjerg genåbning af station - Bilag UTM

16 (Offentlig) Trinbræt Rønbjerg - Foretræde for udvalget

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-03825

DokID: 3933625

Sagsbehandler: Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anmodede om at få tilsendt den endelig rapport, inden der tages stilling til ønsket om foretræde.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Anmodning om foretræde for udvalget vedr. trinbræt/togstop i Rønbjerg

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget drøfter initiativgruppens ønske om foretræde for udvalget d. 4. juni.

Sagsfremstilling

Initiativgruppen i Rønbjerg ønsker foretræde for udvalget på mødet d. 4. juni, hvor man vil præsentere rapporten "Genåbning af Rønbjerg Station" som grundlag for drøftelse af, hvorvidt kommunen vil bakke op om genåbningen.

Rapporten vedlagt som bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Rapport - Rønbjerg genåbning af station - Bilag UTM (3948231 - EMN-2022-03825)

Punkt 17: Aftale om interesseområde nord for Skive Lufthavn til vedvarende energianlæg

EMN-2023-03545

17 (Offentlig) Aftale om interesseområde nord for Skive Lufthavn til vedvarende energianlæg

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-03545

DokID: 3937387

Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget bekræftede aftalen. Udvalget vil invitere de 3 projekt-udviklere til foretræde onsdag den 19. juni kl. 15.30. Udvalget vil desuden invitere Dialoggruppen til foretræde tirsdag den 11. juni kl. 17.00.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Bekræftelse af aftale om interesseområde nord for Skive Lufthavn til vedvarende energianlæg og drøftelse om den videre proces.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø og udvikling indstiller,

- a) At udvalget bekræfter aftale om interesseområde nord for Skive Lufthavn til vedvarende energianlæg
- b) At udvalget drøfter den videre proces.

Sagsfremstilling

Der er mellem partierne/listerne, Venstre, Danmarksdemokraterne, Konservative, Socialdemokratiet, SF og Skive Listen indgået følgende aftale i forhold til udpegning af "Interesseområde for vedvarende energianlæg":

Forinden kommende for-debat indledes dialog med de 3 projektudviklere i området med udgangspunkt i beslutning fra Udvalget for Teknik og Miljø d. 6/2 2024 tillige med bilag, der viser interesseområdet, hvor der kan etableres vedvarende energianlæg.

Såfremt der i dialogen med udviklerne fremkommer mindre ønsker til justeringer i forhold til det udpegede interesseområde fra en eller alle 3 projektere, er det aftalt at ønsket/ønskerne drøftes i gruppen af partier/lister, der har indgået aftalen.

Med aftalen frafalder Venstres medlemmer af Udvalget for Teknik og Miljø ønsket om, at sagen behandles i Økonomiudvalget og Byrådet. Aftalen bekræftes og protokolleres på først kommende møde i Udvalget for Teknik og Miljø.

På baggrund af den politiske aftale foreslår forvaltningen en drøftelse om den videre proces.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 18: Drøftelse om det videre arbejde med de udvalgte VE-projekter

EMN-2023-03545

18 (Offentlig) Drøftelse om det videre arbejde med de udvalgte VE-projekter

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-03545

DokID: 3869903

Sagsbehandler: Lars Peter Salhøj

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget vil invitere de 3 udviklere til foretræde torsdag til den 22. august kl. 15.00.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø

Dato: 09-04-2024

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-04-2024 11:15

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Anledning

Drøftelse om hvornår og hvordan der skal arbejdes videre med de VE-projekter, som Udvalget for Teknik og Miljø har besluttet skal undersøges nærmere.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & udvikling indstiller,

- At udvalget drøfter hvornår og hvordan der skal arbejdes videre med de VE-projekter, som Udvalget for Teknik og Miljø har besluttet skal undersøges nærmere.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede den 9. januar 2024, at følgende 4 projekter (ud over vindmøller ved Rybjerggaard og BioCircs solcelle- og vindmølleprojekt ved Vinkel Bioenergi) undersøges nærmere: BioCircs vindmølleprojekt ved GreenLab, European Energys solcelleprojekt nord for Skive Lufthavn, Det Demokratiske Vindmølleprojekt ved Rærupvej/Breumfod og LokalKraft vindmølleprojekt ved Rettrup.

Forvaltningen arbejder målrettet på udarbejdelsen af plangrundlaget med tilhørende miljørapport for projektet med 4 vindmøller ved Rybjerggaard. Forslag til plangrundlaget forventes klar til sommer.

Udvalget har den 6. februar 2024 besluttet, at der udlægges interesseområde nord for Skive Lufthavn. Dette område omfatter en del af BioCircs og European Energys projekter nord for Skive Lufthavn. Forvaltningen forventer, at arbejdet med VE-projektet nord for Skive Lufthavn vil strække sig over de næste 2 år.

Der mangler at blive taget stilling til hvornår og hvordan der skal arbejdes videre med de sidste 3 projekter: BioCircs vindmølleprojekt ved GreenLab, Det Demokratiske Vindmølleprojekt ved Rærupvej/Breumfod og LokalKraft vindmølleprojekt ved Rettrup.

Det er en ressourcekrævende opgave at gennemføre planlægningen for nye VE-projekter. Forvaltningen har ressourcer til at kunne arbejde med op til to VE-projekter ad gangen, forudsat at de ligger tidsmæssigt forskudt af hinanden.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 19: Anlægsbevilling - Sti- og broprojekt i Glattrup Mose

GEO-2021-03068

Bilag

Bilag 1 - Glattrup Budget

Bilag 2 - Projektplan

19 (Offentlig) Anlægsbevilling - Sti- og broprojekt i Glattrup Mose

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2021-03068

DokID: 3915857

Sagsbehandler: Line Byskov

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Bevilling af midler til bearbejdning af et ingeniør skitseprojektering/-detaljerings på Glattrup Broen, udarbejdelse af myndighedsforhold, opkøb af nødvendige arealer, forundersøgelser samt dialog med Banedanmark.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2024 på 3,1 mio. kr. til Glattrup Sti projektet.
- At anlægsbevilling finansieres af:
 - 1,1 mio. kr. fra midler afsat i budgettet under udvalget for Teknik og Miljø til formålet
 - 2,0 mio. kr. fra midler fra Bydelspuljen på driften under Økonomiudvalget.

Sagsfremstilling

Glattrup Sti-projektet arbejder på at skabe tilgængelighed til et unikt naturområde centralt i Skive med fokus på formidling af natur og dyreliv, samtidig med at det vil skabe en stærk forbindelse mellem bydele og grønne områder i Skive by på tværs af jernbanen.

I efteråret 2023 øgede Skive Kommune sin egenfinansiering med 2 mio. kr., hvorefter Spar Vest Fonden ligeledes øgede sit bidrag med 1,5 mio. kr. Således er projektet nu vurderet som fuldt finansieret, baseret på prissætningen af skitseprojektet udarbejdet af LABLAND Architects, med en egenfinansiering på 11 mio. kr., 14 mio. kr. fra Spar Vest Fonden og 5 mio. kr. fra A.P. Møller Fonden. Se evt. projektøkonomien i bilag 1.

Forvaltning ønsker midler til projektets næste stadier, som bl.a. omhandler et ingeniør skitseprojektering/-detaljeret af broen, geotekniske undersøgelser, feltundersøgelser af natur i området, opkøb af arealer og dialog med Banedanmark.

Arbejdet skal danne grundlag for de nødvendige myndighedstilladelser, lokalplanlægning, efterfølgende udbud og en mere præcis prissætning af broen, som ikke er blevet prisjusteret siden 2021. Forvaltningen vil i processen forsøge at tilpasse projektet mest muligt for at realisere det samlede projekt inden for den nuværende økonomiske ramme på 30 mio. kr.

Arbejdet på projektet i den kommende periode vil omfatte følgende:

- Ingeniørskitseprojektering/-detaljeret: Dette arbejde vil danne grundlag for øvrige myndighedsprocesser, sikre en mere præcis prissætning af broen og muliggøre efterfølgende udbud.
- Jordhandel: Opkøb af nødvendige private arealer til realisering af projektet.
- Natur- og feltundersøgelser: Store dele af området er klassificeret som §3-natur. Gennem feltundersøgelser skal de beskyttede dyr og planter identificeres. Denne viden vil blandt andet danne grundlag for en miljøscreening af anlægsprojektet samt en miljøscreening af lokalplanen.
- Geotekniske undersøgelser: Disse undersøgelser vil danne grundlag for de statiske beregninger og efterfølgende prissætning af broen.
- Etablering og rydning af adgangsveje til de geotekniske undersøgelser.
- Dialog med Banedanmark: Skive Kommune har indgået en tredjeparts erklæring med Banedanmark vedr. broprojektet og har anmodet om et prisoverslag fra Banedanmark for det påkrævede arbejde, med henblik på få tilladelse til at anlægge en bro over en aktiv bane.
- Opstart af naturplejeprojekt: Der vil blive iværksat afgræsning af store dele af Glattrup Mose. Afgræsning af området kan bidrage til at fremme biodiversiteten og skal således understøtte at det samlede projekt ikke får en negativ indvirkning på områdets natur.

Tidsperspektiv

Projektet involverer en række nødvendige processer og aktiviteter, som vil finde sted over en tidsperiode. Myndighedsforholdene forventes at være under løbende behandling indtil ca. medio 2025, hvor lokalplanen forventes at være færdigudarbejdet. Jorderhvervelsen er planlagt til at finde sted fra

foråret 2024 og strække sig frem til efteråret 2024, hvor de geotekniske undersøgelser planlægges af hensyn til naturforholdene. Projektering, detaljering og udbud af broen forventes at blive igangsat fra foråret 2024. Se eventuelt tidsplanen i bilag 2.

Tidsplanen forudsætter at projektet kan realiseres inden for den angivne økonomi og uden behov for en VVM (Vurdering af Virkninger på Miljøet). En afklaring omkring VVM forventes at være tilgængelig ultimo 2024. Hvis projektet kræver en VVM, forventes tidsplanen forlænget med mindst 1 år.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring

Økonomi

Sagen medfører, at der søges en bevilling på i alt 3,1 mio. kr. til det videre arbejde med Glattrup Sti-projektet.

Der er tidligere givet en bevilling på 0,8 mio. kr. til projektet, hvoraf de 0,3 mio. kr. var til skitsering og videreudvikling af forprojektet. Den samlede bevilling med denne dagsorden bliver 3,9 mio. kr.

Rådighedsbeløb:

Der er under udvalget for Teknik og Miljø afsat rådighedsbeløb på i alt 34,5 mio. kr. til at afholde udgifter i projektet. Der er afsat i alt 25,5 mio. kr. til at modtage tilskud fra eksterne. Netto en udgift til Skive Kommune på 9 mio. kr.

Fra Bydelspuljen under Økonomiudvalget er afsat yderligere 2 mio. kr., så det samlede rådighedsbeløb er 36,5 mio. kr. til udgifter og Skive Kommunes egenfinansiering til projektet bliver i alt 11 mio. kr.

Projektet er budgetteret til at koste 30 mio. kr. og med tilsagn om eksterne tilskud på 19 mio. kr. betyder det, at rådighedsbeløbet til udgifter og eksterne tilskud er budgetteret for højt. Forholdet forventes berettiget i forbindelse med ØD-sagen ved regnskabsafslutningen, da det ingen betydning har for Skive Kommunes egenfinansiering på 11 mio. kr.

	1.000 kr.	Ekstern finansiering	Skive K.	I alt
Projekt		19.000	11.000	30.000
Afsat i budgettet		25.500	11.000	36.500
Ovenskydende budget		6.500	0	6.500

Bilag

1. Bilag 1 - Glattrup Budget (3926719 - GEO-2021-03068)
2. Bilag 2 - Projektplan (3926720 - GEO-2021-03068)

Punkt 20: Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Skattefinansierede

EMN-2024-01101

Bilag

Anlægsoversigt pr. 31.03.2024

20 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Skattefinansierede Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-01101
DokID: 3899113
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.3.2024 for Udvalget for Teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget. Økonomisk Sekretariat samler herefter indstillingerne i en samlet sag til Økonomiudvalget og videre til Byrådet.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.3.2024 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling.
- At der oplaceres et budget fra Økonomiudvalget til udvalget for Teknik og Miljø, Plan og Support fra og med 2024 på:
 - 37.800 kr. på kommuneplan (samt ØD fra 2023 på -110.639 kr.)
 - 113.100 kr. Big Blue, drift (samt ØD fra 2023 på 199.112 kr.)
- At der indarbejdes 357.300 kr. i afledte driftsudgifter svarende til 3 % af anlægsbevillingen på Big Blue – Idræts- og Kulturpark og Helhedsplanen Fur i Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget, politikområde Drift og anlæg, fra og med 2024.
- At der gives følgende anlægsbevillinger og rådighedsbeløb i 2024 i forbindelse med salget af den sidste af de tre materielgårde beliggende i Glyngøre:

- Der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb i 2024 på 30.000 kr. og
- Der gives en anlægsbevilling og rådighedsbeløb til indtægter fra salget på 650.000 kr., og
- Nettoindtægten tilføres kassen.
- At der omplaceres et budget på 510.000 kr. fra Park og vej til deling mellem Kommunale bygninger og Teknisk vedligehold til den udvendige vedligehold og tekniske installationer på Gyrovej 5 fra og med 2024.

Sagsfremstilling

Det korrigerede driftsbudget ekskl. overførsler for Teknik- og Miljøudvalgets område er i 2024 158,9 mio. kr. Der er overførte midler fra 2023 på 15,1 mio. kr.

Forvaltningen forventer et samlet forbrug i 2024 på 164,9 mio. kr. og en overførsel til 2025 på 10,1 mio. kr.

Udvalget for Teknik og Miljø i alt:

	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet resultat	Overført fra 2023	Forventet overførsel til 2025
I alt TMU	158,9	164,9	-6	15,1	10,1

Der kan knyttes følgende bemærkninger til de enkelte politikområder:

Drift og Anlæg:

mio. kr.	Korrigeret budget	Forventet forbrug i	Forventet resultat	Overført fra 2023	Forventet overførsel til 2025
Vejmyndighed og drift	72,4	74,5	-2,1	3,2	1,1
Projekt og trafiksikkerhed	2,3	2,4	-0,1	0,7	0,6
Landskab og grønne områ.	12	12,1	-0,1	1,1	1
Park og vej	0,1	0,1	0	0	0
Færgeri	10,7	10,7	0	0	0
Havne	0,4	0,7	-0,3	0,1	0,3
Teknisk Vedligehold	7	6,9	0,1	-0,1	0
Pulje EBF	-1,3	-0,1	-1,2	-0,6	-1,8
Kommunale bygninger	8,7	9,2	-0,5	0,5	0
I alt	112,3	116,5	-4,2	4,9	1,2

Drift og Anlæg overførte 4,9 mio. kr. fra 2023 til 2024 og forventer at overføre et mindreforbrug på 1,2 mio. kr. til 2025.

Der forventes på nuværende tidspunkt et merforbrug på erhvervshavnene på ca. 0,5 mio. kr., primært Skive Havn, som skyldes færre anløb af skibe i havnen, bl.a. som følge af krigen i Ukraine og dermed færre indtægter.

Afledte driftsudgifter af anlægsprojekter:

Udvalget for Teknik og Miljø har behandlet to sager med anlægsbevilling og afledte driftsudgifter, hvor beslutningen om afledt drift er udsat, da udvalget afventede en principiel drøftelse af afledte driftsudgifter. På mødet den 27. juni 2023 besluttede Skive Byråd, at afledt drift af helhedsplaner, Big Blue anlægspuljen og andre puljer under udvalget for Teknik og Miljø fastsættes til 3 % af anlægsbevillingen, som efterfølgende justeres til de faktiske forhold. Beslutningen er tilføjet i budget og regnskabsproceduren.

- Anlæg hvor behandlingen af den afledt drift blev udsat:
 - Big Blue Skive – Idræts- og Kulturpark. BYR 25.04.2023. Bevilling 6,15 mio. kr.
 - Helhedsplan Fur. BYR 20.12.2022. Bevilling 5,76 mio. kr.
 - 3 % heraf udgør 357.300 kr. som indarbejdes i Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget, politikområde Drift og anlæg, fra og med 2024.

Omlaceringer:

Park og vej har tidligere varetaget den udvendige vedligehold og vedligehold af tekniske installationer på Gyrovej 5. I forbindelse med at Skive Kommune har købt ejendommen, overtager Kommunale bygninger og Teknisk vedligehold denne vedligeholdelse på ejendommen fra og med 2024. Der søges derfor om, at der omlaceres et budget på 510.000 kr. fra Park og vej til deling mellem Kommunale bygninger og Teknisk vedligehold. Beløbet fremkommer med 50 kr. pr. m² for 10.100 m².

Byg og Miljø:

	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet resultat	Overført fra 2023	Forventet overførsel til 2025
Natur	8,7	10,5	-1,8	-2,6	-4,4
Miljø	2,2	1,3	0,9	9,6	10,5
I alt	10,9	11,8	-0,9	7	6,1

Byg og Miljø har overført et mindreforbrug på 7,0 mio. kr. fra 2023 til 2024 og forventer at overføre et mindreforbrug på 6,1 mio. kr. til 2025.

Der forventes især overførsler på to områder til 2025, hvor midlerne er øremærkede, "Rottebekæmpelse" og "Indsatsplanlægning".

På Rottebekæmpelse vurderes udviklingen på antallet af rotter løbende i forhold til om, der skal iværksættes yderligere tiltag. Derudover vurderer forvaltningen i forhold til det kommende budget, om satsen skal nedsættes.

På indsatsplanlægningen bliver der stadig anvendt mange ressourcer på BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder). Skive Kommune afventer nye udpegninger af områder med særlig beskyttelse af drikkevand (OSD), hvorfor der ikke anvendes ret mange af de afsatte midler til indsatsplanlægning p.t. Derudover arbejdes der meget på vandindvindingstilladelser, hvilket ikke belaster dette budget.

Plan og Support:

	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet resultat	Overført fra 2023	Forventet overførsel til 2025
Busdrift	33,4	33,4	0	0	0
Skive Lufthavn	0,4	0,2	0,2	0	0
Byfornyelse, ydelsesstøtte	0,5	0,5	0	0	0
Udleje af jord	-1,0	-0,8	-0,2	0	0
Udleje af jord, Greenlab	-2,8	-2,3	-0,5	0	0
Geodata	1,0	1,2	-0,2	0,5	0,3
Planlægning	2,0	1,4	0,6	1,3	1,9
I alt	33,5	33,6	-0,1	1,8	2,2

Plan og Support overførte 1,8 mio. kr. fra 2023 og forventer at overføre 2,2 mio. kr. til 2025.

Der forventes et merforbrug på områder udenfor økonomisk decentralisering på 0,5 mio. kr., primært på udleje af jord, GreenLab, som skyldes at indtægter budgetteret på udleje af jord i GreenLab på 3. etape endnu ikke kan opkræves, da der ikke er indgået lejekontrakter med nye lejere.

Det indstilles, at der flyttes budget fra og med 2024 og overførte midler fra 2023 fra Økonomiudvalget til udvalget for Teknik og Miljø, politikområdet Plan og Support, hvor budgettet til udarbejdelse af planer er placeret, så det samles for følgende områder:

- Kommuneplan med oprindeligt budget 2024 på 37.800 kr. ØD overført fra 2023 til 2024 er -110.639 kr.
- Big Blue, drift med oprindeligt budget 2024 på 113.100 kr. ØD overført fra 2023 til 2024 er 199.112 kr.

Erhverv og Udvikling:

	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet resultat	Overført fra 2023	Forventet overførsel til 2025
Energiby	2,2	3	-0,8	1,4	0,6
I alt	2,2	3	-0,8	1,4	0,6

Erhverv og Udvikling overførte 1,4 mio. kr. fra 2023 til 2024, og forventer at overføre 0,6 mio. kr. til 2025.

Anlæg:

I bilag ses specifikation af de enkelte anlægsprojekter.

I 2024 forventes et forbrug på 79,5 mio. kr. i udgifter og 24,4 mio. kr. i indtægter (netto 55,1 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 9,9 mio. kr. i udgifter og 7,0 mio. kr. i indtægter.

Til 2025 forventes der overført 160,6 mio. kr. i udgifter og 42,8 mio. kr. i indtægter (netto 117,8 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 47,2 mio. kr. i udgifter og 8,2 mio. kr. i indtægter.

Anlæg	Vedtaget budget	Overført fra 2023	Tillægsbevillinger	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overførsel til 2025	Afvigelse
Mio. kr.							
Byggemodning, udgifter	2,0	55,1	0,0	57,1	9,9	47,2	0,0
Byggemodning, indtægter	-2,0	-13,2	0,0	-15,2	-7,0	-8,2	0,0
Øvrige anlæg	49,9	82,0	-0,8	131,1	52,2	78,8	0,0
I alt	49,9	123,9	-0,8	173,0	55,1	117,8	0,0

Anlægsbevillinger og rådighedsbeløb vedrørende salg af materielgårde:

Økonomiudvalget besluttede på mødet den 25. oktober 2022 at sælge de tre mindre materielgårde i Håsum, Glyngøre og Breum. Der søges anlægsbevilling samt rådighedsbeløb til indtægterne fra salget af materielgården i Glyngøre, som er solgt i 2024 for 650.000 kr. samt anlægsbevilling og rådighedsbeløb på 30.000 kr. til udgifterne vedrørende salget. Nettoindtægten fra salg af materielgårdene tilgår kassen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

1. Anlægsoversigt pr. 31.03.2024 (3932496 - EMN-2024-01101)

Punkt 21: Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Brugerfinansierede

EMN-2024-01590

21 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.3.2024 - Brugerfinansierede Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2024-01590
DokID: 3932466
Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.3.2024 for Udvalget for Teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget. Økonomisk Sekretariat samler herefter indstillingerne i en samlet sag til Økonomiudvalget og videre til Byrådet.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.3.2024 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling.

Sagsfremstilling

Skive Kommune indgår i et fælleskommunalt selskab Nomi4s i/s sammen med Struer, Lemvig og Holstebro Kommuner. Nomi4s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af dagrenovation, farligt affald og storskrald, deponeringsopgaver, drift af genbrugspladser samt drift af miljøstationer og kupler.

Området skal hvile i sig selv over en årrække. Der er budgetteret med et overskud på 0,2 mio. kr.

Forvaltningen vurderer på nuværende tidspunkt, at forbruget vil svare til budgettet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 22: Efterretningssager og gensidig orientering - 07.05.2024

EMN-2023-04335

Bilag

Orientering om grundsalg pr. 30.04.2024 - til udvalg

22 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering - 07.05.2024

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04335

DokID: 3918813

Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Mogens Birkelund. Stine Christensen deltog i stedet for Niels Ole D. Nielsen.

Udvalget tog orienteringerne til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 30.04.2024 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering.

2. "Åbningen mod vest" – Forslag til fremadrettet samarbejde om projektet

I møde den 9. januar 2024 behandlede udvalget sagen vedr. Thyborøn Kanal og Vestlige Limfjord – "Åbningen mod Vest", hvor det blev besluttet, at der skulle arbejdes med dannelse af et interessentskab til videreførelse af projektet om indsnævring af Thyborøn Kanal "Åbningen mod Vest". Dette blev den 30. januar tiltrådt i Skive Byråd.

Det er i midlertid ikke alle kommuner, der vil være med i et interessentskab. Tilbagemeldinger var som følger:

Ja - fra Struer, Holstebro, Skive og Lemvig kommuner

Ja - fra Vesthimmerlands Kommune – dog under forudsætning af, at alle kommuner deltager

Nej - fra Thisted og Morsø kommuner

På baggrund af disse tilbagemeldinger opgives planerne om dannelse af et interessentskab.

Lemvig Kommune vil dog gerne foreslå, at samarbejdet forsættes i en anden form. Kystdirektoratet har i henvendelse fra 2. april 2024 ytret ønske om en dialog med kommunerne om projektet. Dette skyldes, at Vestlige Limfjord er valgt som et af 3 områder i Danmark, hvor Kystdirektoratet kan indgå i et samarbejde i 2024 -2026, med baggrund i regeringens Klimatilpasningsplan 1.

”Derfor foreslår vi fra Lemvig Kommunes side, at de 7 kommuner fortsat arbejder videre med projektet ”Åbningen mod Vest”. Dette ved at vi fortsat hver især afsætter ressourcer til arbejdet i form af arbejdstimer, og hvor Lemvig Kommune fortsat gerne vil varetage projektledelsen af projektet.

Lemvig Kommune vil derfor indkalde de 7 borgmestre til et møde til drøftelse af mulighederne for et fortsat samarbejde om projektet ”Åbningen mod Vest”. Ved mødet skal forespørgslen fra Kystdirektoratet drøftes – herunder organiseringen af et evt. fortsat samarbejde. ”

3. Forvaltningen orienterer om udfordringer med afvanding på vej- og stianlæg

Vinteren 2024 – 25 har i længere perioder været præget af megen nedbør, hvilket med tydelighed har vist at grøfter og dræn langs de kommunale veje og stier ikke kan følge med. Forvaltningen har i løbet af vinter og forår modtaget langt flere henvendelser end sædvanligt, gående på vand på veje og stier, samt underløb.

Park og vej forsøger at løse problemerne i takt med at de opstår, men omfanget er større end normalt, og derfor vil nogle borgere opleve længere reaktionstid end hvad der er ønskeligt. Mange steder indgår vejens grøfter desuden i et overordnet vandafledningssystem, i sammenhæng med de omkringliggende marker, så den manglende oprensning har resulteret i flere klager til forvaltningen fra landmænd og boligejere.

Den nuværende drift, som der er midler til, består primært ved at løse problemerne som de opstår, altså på bagkant. Mange af grøfterne langs vejene har ikke været oprenset siden vejene blev anlagt, hvilket for de flestes vedkommende er 30-40 år siden. For nogle er det endnu længere siden.

Når vandet ikke ledes hurtigt væk fra vejarealet, har det til tider skabt problemer for trafikken, i form af aquaplaning, samt opblødte stier og veje med løs belægning (grus/stenmel). Ud over problemerne for sikker og stabil trafikafvikling, så nedbrydes veje og stier betragteligt hurtigere når vandet ikke ledes væk. Dette kan få store økonomiske konsekvenser.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Orientering om grundsalg pr. 30.04.2024 - til udvalg (3936872 - EMN-2023-04335)

Punkt 23: Underskriftsark - 07.05.2024

EMN-2023-04337

23 (Offentlig) Underskriftsark - 07.05.2024
Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-04337
DokID: 3918863
Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 07-05-2024 11:15

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.