

# REFERAT Byudviklingsudvalget d. 15-06-2015

**Mødedato** Mandag d. 15. juni 2015 kl. 16:30

**Mødested** Gl. rådhus, Repræsentationslokalet

## Indholdsfortegnelse

Evaulering af BIG og å-arbejdsgruppens arbejde.....	3
Big Blue 2040.....	5
Anmodning fra Bent Plougstrup om at få behandle spørgsmål om forbindelse mellem bymidten og	9
Navigationsmål for revision af kommuneplan 2015.....	11
Skive Bydelspulje.....	18
Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Resen Multipark.....	20
Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Byens Bål 2015.....	23
Fastsættelse af tidspunkt for temamøde i byudviklingsudvalget og tidspunkt for fremlæggelse af re	26
Eventuelt.....	28

## **Punkt 1: Evaluering af BIG og å-arbejdsgruppens arbejde**

# Evaluering af BIG og å-arbejdsgruppens arbejde

## Sagsfremstilling

### 1. Evaluering af BIG og å-arbejdsgruppens arbejde

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138138

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

## FORVENTET SAGSGANG

## INDSTILLING

## SAGSFREMSTILLING

## JURA (herunder lovgrundlag)

## ØKONOMI

### BESLUTNING

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Bolette Dahl Pedersen deltog ikke i behandling af punktet.

Udvalget roste den nedsatte å-gruppe for et flot arbejde, som er i overensstemmelse med udvalgets kommissorium.

Der var enighed om, at det havde været en god proces og at det havde været en god måde at arbejde på.

Å-gruppen fortsætter for at følge projektet med Big Blue Skive 2040.

## **Punkt 2: Big Blue 2040**

### **Bilag**

BIG projekt

# Big Blue 2040

## Sagsfremstilling

### 2. Big Blue 2040

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138106

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Det indstilles, at BIG visionen sendes i ud i offentlig høring henover sommeren (en såkaldt foroffentlighedsprocedure) i høringen indgår tillige de ideer og forslag, som opstod i forbindelse med Midtbydebatten i 2012.

Indstilling fra byudviklingsudvalget vil foreligge til økonomiudvalgets møde.

#### SAGSFREMSTILLING

##### **BIG BLUE 2040**

Skive Kommune har modtaget en folkegave fra en gruppe af borgere. Folkegaven består af et stort udviklingsprojekt udarbejdet af tegnestuen BIG. Folkegaven er formidlet af Byudviklingsudvalget, som via en nedsat Å-gruppe har rejst de nødvendige midler til at hyre BIG til at udarbejde en udviklingsvision for Skive.

Udviklingsvisionen blev præsenteret på et stort offentligt møde den 28.5.15., hvor den blev modtaget med stor applaus.

Der er tale om en vision, som peger på udviklingsmulighederne i Skive omkring Åen og langs Fjorden. Man peger på et udviklingsperspektiv, som rækker mindst 30 år ud i tiden.

Planens udgangspunkt er en betragtning om, at Skive er delt i en nordlig og en sydlig del. Arkitekterne foreslår, at binde byen sammen med en "Syning", som består af Åen og en tilhørende sti, som går fra å-dalen i vest til et punkt ude i fjorden i øst.

"Syningen" udgør rygraden i udviklingsvisionen. Alle byudviklingsopgaverne lægges langs den rygrad, men samtidig peger BIG på udviklingsmuligheder på havnen og visse punkter langs fjorden. De sidste områder er dog ikke visualiserede.

Der peges også på en række kulturelle og rekreative tiltag langs Åen og ved Fjorden.

Visionen er bygget op på en velstruktureret og operationel måde, som gør det muligt på én gang, at fastholde det overordnede perspektiv og samtidig forholde sig til de enkelte delopgaver uden at miste den store sammenhæng i visionen.

**Udviklingsperspektivet** er sat til 2040, altså 25 år.

Med sådan en tidshorison, som måske strækker sig over en endnu længere periode, er der behov for på den ene side at sikre hovedlinjerne i planen, men samtidig forbeholde sig en vis fleksibilitet i udformningen af delplanerne.

#### **Videre planlægning**

Skitserne viser "Rygraden" og de tilgrænsende 12 zoner.

Den viste sti er en skitse, som vil blive nærmere fastlagt i forhold til bebyggelsesformer, ejerforhold og beliggenhed af broer.

Det anbefales, at stien og åen indarbejdes, som planens rygrad.

På skitse 2 er de 12 zoner indrammet af ellipser, hvor de to hvide ellipser, viser de områder, som Byrådet

umiddelbart kan træffe beslutning om. Området vist med rød ellipse, Dyrskuepladsen, ligger i landzone og kræver forhandlinger med Naturstyrelsen inden det evt. kan overføres til byzone.

Det anbefales, at indarbejde arealerne indenfor de hvide ellipser i forslaget til den reviderede kommuneplan. Vi bør nok fastsætte bebyggelsesregulerende bestemmelser nu, men gøre opmærksom på, at områdernes detaljerede udnyttelse fastlægges undervejs. Området med rød ellipse kan evt. udpeges som interesseområde til brug for et senere tidspunkt.

### **Snubletråde**

Nogle af udviklingsopgaverne kræver nærmere forhandlinger med de centrale myndigheder for at kunne gennemføres.

Forslaget til den reviderede kommuneplan kan være et udmærket udgangspunkt for forhandlingerne med f.eks. Naturstyrelsen. Derfor skal der tages stilling til, hvilke dele af planen der skal indarbejdes i det reviderede forslag. Der er tale om følgende "Snubletråde":

Skovbyggelinien 300 m

Å-bekyttelseslinien 150m

Kystzonen 3km

Strandbeskyttelseslinien 300 m

Overførsel af landzonearealer til byzone.

### **Opfølgning**

Der er stor bevågenhed om BIGvisionen og derfor må det anbefales, at Byrådet hurtigt viser vilje til at gennemføre hele eller dele af planen ved, at lægge "Syningen" fast i kommuneplanen.

Resten kræver detailplanlægning og flere offentlighedsfaser til for at blive ført ud i livet.

Det foreslås derfor, at gribe opgaven an på følgende måde:

1. BIG visionen sendes i ud i offentlig høring henover sommeren (en såkaldt foroffentlighedsprocedure) i høringen indgår tillige de ideer og forslag, som opstod i forbindelse med Midtbydebatten i 2012.
2. Efter endt foroffentlighed bearbejdes indlæggene og forelægges til politisk behandling
3. Resultatet af den politiske behandling indarbejdes i forslaget til revision af kommuneplanen.
4. De øvrige udviklingstiltag budgetlægges i takt med konkrete projekttiltag, anlægstiltag og behovet for byggemodning.
5. Det foreslås, at den Grønne sti og åen danner rygrad i udviklingsplanerne.
6. Der fastsættes anvendelsesbestemmelser i kommuneplanen for tilgrænsende 10 zoner.
7. Områder, angivet med rød elipse på kortet nedenfor, afventer forhandlinger med de centrale myndigheder.

fig.1

fig.2

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

### **Bilag**

779-2015-142811

BIG projekt

## **BESLUTNING**

### **Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Udvalget anbefaler forslaget i sagsfremstillingen. Udvalget opfordrer meget til, at byrådet viser handling og får afsat midler til de to stjerner og til stien med udgangspunkt deri.

**Punkt 3: Anmodning fra Bent Plougstrup om at få behandle spørgsmål om forbindelse mellem bymidten og Søndercentret**

# Anmodning fra Bent Plougstrup om at få behandle spørgsmål om forbindelse mellem bymidten og Søndercentret

## Sagsfremstilling

### 3. Anmodning fra Bent Plougstrup om at få behandle spørgsmål om forbindelse mellem bymidten og Søndercentret

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138131

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

## **FORVENTET SAGSGANG**

Byudviklingsudvalget

## **INDSTILLING**

## **SAGSFREMSTILLING**

Bent Plougstrup har bedt om at få punkt om projektet med forbindelsen mellem bymidten og SønderCentret – inkl. borgmestermødet med boliginvestorerne behandlet i møde i byudviklingsudvalget.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

### **BESLUTNING**

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D. Nielsen deltog ikke i behandling af sagen.

Arbejdsgruppe bestående af Bent Plougstrup og Claus Markussen arbejder videre med det forslag, som er sendt af Bent Plougstrup til udvalgets medlemmer den 15. juni.

Der arbejdes videre med sammensætning og sammenlægning af arbejdsgruppe(r) om midtbyen. Formanden holder møder med Martin Østergaard, Claus Markussen og Bent Plougstrup herom og orienterer de fraværende medlemmer.

## **Punkt 4: Navigationsmål for revision af kommuneplan 2015**

# Navigationsmål for revision af kommuneplan 2015

## Sagsfremstilling

### 4. Navigationsmål for revision af kommuneplan 2015

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138083

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget for den del, der vedrører Skive By  
Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Det indstilles, at økonomiudvalget godkender anbefalingerne som retningsgivende for det videre arbejde med kommuneplanen

#### SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning arbejder p.t. med revisionen af kommuneplanen. Vi er nået til at have udarbejdet første udkast til Hovedstrukturens teks, mens der stadig arbejdes på kortbilagene.

TF ønsker Økonomiudvalgets stillingtagen til nedenstående vigtige strategiske spørgsmål, som vil være retningsgivende for færdiggørelsen af hovedstrukturen.

#### **BIG BLUE** (Se særskilt notat)

Projektet præsenteret 28.5.15.

Sendes i foroffentlighed henover sommeren

Hovedlinierne i forslaget kan danne rygrad for områderne omkring Å-en og havnen, mens 10 af 12 byggezoner indarbejdes som fleksible indsatsområder i kommuneplanen.

#### **Virksomhedernes rammevilkår**

Kommuneplanens bestemmelser gøres mere rummelige f.eks. i form af

- Højere bebyggelsesprocenter
- Øgede bygningshøjder
- Blandet bolig og erhverv i landsbyernes boligområder
- Bedre etablerings- og udviklingsvilkår i landzone (tidligere landbrugsbygninger).

Der ligger en række centralt udstukne bestemmelser, som f.eks.

- brug af områder med fredsskov ved hjælp af genplantning
- miljølovens bestemmelser
- naboforhold

#### **Detailhandel**

Det er en udbredt viden, at etablering af butikcentre i periferien af en by betyder en reduktion i omsætning og dermed butikker i de klassiske bycentre. Det er en viden vi har fra USA, Sverige og også fra Danmark.

Velbeliggende storcenterområder dræner omsætning fra byerne i en radius af op til 100 km.

Reduktionen af butikker finder også sted i Skive, idet yderenderne af gågadesystemet har en del tomme butikker.

Udlejerne i Frederiksgade har ved flere lejligheder søgt om lov til at omdanne butikker til boliger eller kontorer. Flere købstæder har satset på etablering af butikskarker og -centre i tilknytning til gågaderne (Vejle, Hjørring, Viborg f.eks.).

Udlæg af yderligere butikcentre i periferien af Skive må derfor forventes, at sætte yderligere skub i reduktionen af butikker.

- Det eksisterende detailhandelsområde i Skive By bør derfor fastholdes for at sikre Midtbyen som attraktivt

handelsområde.

- Der åbnes for større butikker og etablering af et butikscenter i tilknytning til gågaderne.
- Der udlægges detailhandelsområder i landsbyer, som idag har en butik, men hvor området ikke er udpeget.
- Der åbnes for muligheden for store udvalgsvare (f.eks. byggemarked) på Slagterigrunden
- Der planlægges for etablering af en dagligvareforretning i det gamle ægpakkeri på Viborgvej.

## **Bosætning**

Flytning fra land til by har fundet sted i de sidste mange årtier, men er blevet tydeligere i de senere år.

Skive Kommune tilbyder over 200 parcelhusgrunde til salg overalt i kommunen. Alle byzonebyer og en del landzonebyer kan tilbyde parcelhusgrunde. Omsætningen har været meget begrænset siden kommunalreformen. Befolkningsstatistikkerne viser, at befolkningstilvæksten er koncentreret i de sydlige dele af kommunen omkring Højslev/Nr. Søby og en smule i Hvidbjerg. Der sælges også stadig grunde i Skive. Det antages, at udviklingen sker, hvor det er nemt, at nå det overordnede vejnet.

Det anbefales, at nye boligområder i nogle år frem foregår i:

- Skive med udgangspunkt i BIG BLUE projektet
- Rønbjerg tæt på Flyndersø Naturpark
- Hald i tilknytning til projekt "Fremtidens Landskaber" på Nordfjends.
- Virksund med sin attraktive beliggenhed ved Fjorden.
- Fortsættelse af Fjordbjergerudstykningsne.
- Alternative boligområder ved landsbyerne iøvrigt.

Derudover bør det vurderes om ændrede bebyggelsesregulerende bestemmelser i landsbyerne kan forventes at føre til øget bosætning.

## **Transportcenter** (erhvervsklynge jvf. Planstrategien)

Borgmesteren har sammen med de store transportvirksomheder drøftet mulighederne for etablering af et **40 ha stort transportcenter** ved Herningvej (nær rundkørslen).

Virksomhederne er interesserede såfremt kommunen åbner for en ændret anvendelse af de områder, hvor virksomhederne idag er beliggende. Denne betingelse ligger lige for at opfylde, idet de nuværende områder alle er attraktivt beliggende for nye byformål.

## **Vindmøller** (særskilt sag)

Der er fremsendt en separat sag om vindmøller.

## **Kulturmiljø**

Kommuneplanen udpeger idag bevaringsværdige bygninger i Skive By og nærmeste omegn. Udpegningen af bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer i kommuneplanen sker på baggrund af en registrering/vurdering af de kulturhistoriske værdier. Der er fremsendt et budgetforslag til et sådant registreringsarbejde.

Registreringsarbejdet kan ikke nåes i forbindelse med den igangværende kommuneplanrevision, men kan enten indarbejdes gennem et senere kommuneplantillæg eller ved den næste revision.

Det anbefales at

- Registreringsarbejdet med bevaringsværdige bygninger og miljøer igangsættes
- Hejlskov og Bøstrups status, som bevaringsværdige landsbyer fastholdes
- Der arbejdes videre med kulturlandskaber på Nordfjends og på Fur.

## **GreenLab** (erhvervsklynge jvf. Planstrategien)

Projekt GreenLab er tænkt placeret på et ca. **60 ha** stort område ved Kaastrup, nord for Nomi. Detailplanlægningen er igang og der har været flere drøftelser med bl.a. Naturstyrelsen, som er positive overfor projektet. Udlægget kræver regulering af den samlede byzone.

## **Regulering af byzonearealer**

Forbruget af jomfruelig jord til byformål skal begrænses og der skal sikres plads nok til jordbrugsformål og

naturområder. Det betyder, at byudviklingen så vidt muligt skal holdes indenfor den nuværende byzone, alternativt, at man kompenserer for nyudlæg til byformål ved at reducere byzonen et andet sted i kommunen.

Staten håndhæver disse krav i forbindelse med kommunernes planlægning.

Det skal ikke tage helt så bogstaveligt, som det er skrevet, men det betyder at vi skal balancere byudvikling mellem produktionsjord, landbrugsområder og natur ud fra de behov kommunen og dens borgere har.

I Skive Kommune er det ikke noget problem, at foretage den balancering, som kan ske ved genbrug af utidssvarende byzoneområder, ved udfyldning af "huller" i byområderne og ved at tilbageføre ubrugte/unødvendige byzonearealer til landzone.

For at skaffe plads til henholdsvis GreenLab og Transportcenter skal vi derfor forvente, at skulle reducere med tilsvarende byzonearealer andre steder i kommunen. Det behøver ikke gå lige op med 100 ha.

Vi er ikke nået til en konkret udpeging af, hvilke områder der evt. skal tilbageføres idet det skal ske gennem planlægningen af landsbyer og Skive By.

der kan blive tale om erhvervsområder, som ikke benyttes eller tilsvarende boligområder, som enten endnu ikke er byggemodnede eller usælgelige.

## **Campus**

Et meget stort område langs Sdr. Boulevard er idag udlagt til Campusformål. Udtrykket "Campus" er ikke defineret i forhold til, hvad det reelt indebærer af muligheder og begrænsninger for de private ejendomme i området.

· Det anbefales, at hele "Campusområdet" revideres og reduceres til kun at omfatte ejendomme der idag benyttes til uddannelsesinstitutioner.

· De øvrige ejendomme udlagt til Campus udlægges til andre og mere relevante formål.

## **Turisme** (oplevelsesklynge jvf. Planstrategien)

En attraktiv turistdestination er sammensat af flere elementer. Et spændende bymiljø, smukke landskaber, et godt miljø, attraktive kyster, gode overnatningsmuligheder, interessante udflugtsmål, gode handelsmuligheder, fremragende aktiviteter og god adgang til det hele. Anden tiltrækningskraft opstår når området kan tilbyde interessante studiemål, som f.eks. energianlæg, særlige produktionsformer, særlige samarbejdsformer i erhvervslivet eller blandt borgere eller lokalsamfund. I et hele taget gælder det om at skille sig ud fra mængden, hvis man vil være en attraktiv turistdestination.

Skive kan tilbyde mange attraktive rejsemål og grunde til kortere eller længere ophold.

I sammenhæng med kommuneplanen og dens indhold, så udskiller der sig ikke et særligt emne der hedder turisme.

Til gengæld er alle faktorer i spil i planen.

Det er kommunens evne til at prioritere og forvalte de enkelte elementer og den måde de spiller sammen på der afgør om vi, som kommune, er attraktive nok til at bosætte os i eller besøge som turist.

Vi skal håndtere de værdier der ligger i naturen, byer og bymiljøer samt andre menneskeskabte værdier på samme måde som vi håndterer pengeøkonomien.

## Borgerinddragelse

### **Den samlede kommuneplan**

Når planen er vedtaget som forslag, offentliggøres den efter reglerne i Planloven.

På grund af den omfattende forudgående aktive inddragelse af borgerne begrænses borgerinddragelse til nogle få offentlige møder.

### **Forudgående borgerinddragelse**

1. 4 landsbykonferencer
2. Midtbyen og detailhandlen, borgermøde
3. BIG BLUE, foroffentlighed og borgermøde
4. Erhvervsudvikling generelt, møde
5. Transportcenter og følgeerhverv, møde

Nedenfor beskrives de enkelte arrangementer.

Kommuneplanen er i realiteten en udviklingsplan, som er sammensat af mange delelementer. Da det samtidig er den eneste fysiske helhedsplan, som en kommune råder over, er det meget vigtigt, at de enkelte dele vurderes med udgangspunkt i helheden. Ved at sprede enkeltelementer af en samlet udviklingsplan risikerer man, at et enkelt element fremmes på bekostning af helheden.

### **Udviklingsmesse for emnerne 2-5**

I stedet for enkeltarrangementer, hvor vi drøfter delemner, består den mulighed, at de 5 møder slås sammen til et arrangement en, "Udviklingsmesse", hvor alle møder afvikles på samme dag i f.eks. Den Blå Diamant.

En "Udviklingsmesse" vil fremstå mere dynamisk og gør det muligt for interesserede borger, at få bredere indsigt i de forskellige tiltag der oftest er indbyrdes afhængige. Se sidst i notatet.

### **Landsbyerne**

Alle landsbyer, dvs byzonebyer og landzonebyer behandles ens. For hver by udarbejdes en lille kommuneplan, som består af en oversigt der viser, hvilke faciliteter byen kan tilbyde, et afsnit om udviklingsmuligheder/forslag til udvikling og et afsnit med rammebestemmelser. Udgangspunktet for planerne er de Lokale Udviklingsplaner (LUP) der hvor disse er udarbejdet. For de byer, hvor der ikke er udarbejdet en LUP, udarbejdes en tilsvarende udviklingsskitse af forvaltningen.

#### **1. Landsbykonferencer**

I første uge af september afholdes der fire landsbykonferencer, hver med fokus på et afgrænset område i kommunen (se kort).

På konferencerne udleveres skitser til små kommuneplaner for hver by.

Konferencedeltagerne opfordres til, i de næste 14 dage, at gennemgå skitserne og i samarbejde med lokalbyernes borgere, at diskutere de ønsker og ideer de måtte have til udvikling af deres by.

**Tid:** Første uge i september 2015

**Sted:** Forsamlingshuse i 4 byer

**Materiale:** Udkast til planer på den digitale platform.

**Arrangør:** Teknisk Forvaltning

**Eksterne konsulent/Mediator:** NIRAS konsulenterne foreslås inddraget i processen.

#### *Udkast til oplande for landsbykonference*

#### **2. Skive By og detailhandlen**

Der afholdes et borgermøde med det formål, at få afrundet debatten om Midtbyen.

I 2012 gennemførte Teknisk Forvaltning en større offentlighedsinddragelse i diskussionerne om Skive Midtbys fremtid. Denne proces omfattede også havnen og områderne omkring Åen. Processen resulterede i et større materiale med forslag og ideer til udvikling af midtbyen.

#### **Detailhandel**

Butiksudviklingen i Skive er et emne der har stor betydning for kommunens tiltrækningskraft. Det foreslås derfor, at holde et møde:

- Detailhandlens udviklingsmuligheder
- Koncentration i bymidten eller spredning i centre
- Udviklingsmulighederne i bymidten

**Tid:** drøftes

**Sted:** drøftes

**Eksterne konsulent/Mediator:** Institut for Centerplanlægning eller Danish Retail Institute.

#### **3. BIG BLUE (kunne med fordel holdes sammen med Midtbymødet)**

Skive Kommune har modtaget en folkegave fra en gruppe af borgere. Folkegaven består af et stort udviklingsprojekt udarbejdet af tegnestuen BIG. (indsæt kort).

Der er tale om en temmeligt vidtgående plan med mange og forskellige ideer og tiltag. Derfor skal den samlede

BIGplan sendes ud i en foroffentlighedsproces inden planen eller dele af den indarbejdes i forslaget til kommuneplan.

Foroffentlighedsproces

**Tid foroffentlighed:** Start Juli, midt august 2015.

**Materiale:**

Resultaterne fra Midtbydebatten 2012,  
Resultaterne fra debatten om havnen i 2013,  
BIG Blueplanen.

**Medie:** Hjemmeside, hvor materialet er tilgængeligt

**Møder:**

Borgermøde eller borgerkonference.

**Tid:** Sidste uge af august

**Sted:** Ikke besluttet

**Arrangør:** Teknisk Forvaltning

**Eksterne konsulent/Mediator:** ikke nødvendigt

#### 4. Erhvervsudvikling generelt

Forslaget til kommuneplan stiler mod en forenkling og større fleksibilitet af erhvervslivets udviklingsrammer i alle byområder.

Kommuneplanen beskæftiger sig dog alene med lokalisering, bebyggelsesregulerende bestemmelser og lokal infrastruktur. Andre vigtige forhold ligger uden for rammerne af kommuneplanen.

Såfremt der skal afholdes en konference, bør den derfor omhandle mere end de fysiske rammer, som f.eks.:

- Fysiske udviklingsrammer
- Udviklingssamarbejde med kommunen
- Udviklingssamarbejde omkring erhvervsklynger
- Mulighederne for erhvervsudvikling omkring GreenLab Skive
- Uddannelsetilbuddene i kommunen
- Akuthjælp og andre sundhedsforhold.
- Detailhandel i Skive By (se også ovenfor).

**Møder:**

Borgermøde eller borgerkonference.

**Tid:** Sidste uge af august

**Sted:** Ikke besluttet

**Arrangør:** Erhverv & Udvikling/SET

**Eksterne konsulent/Mediator:** ikke nødvendigt

#### 5. Transportcenter

Der afholdes et møde med transporterhvervene med følgende emner:

- Etablering af transportcenter, f.eks. ved Herningvej
- Ny anvendelse af eksisterende ejendomme med transportvirksomheder
- Infrastruktur generelt.

**Tid:** august

**Sted:** ikke fastlagt

**Arrangør:** Erhverv & Udvikling/SET

**Eksterne konsulent/Mediator:**

#### Tidsplan

Den meget omfattende borgerinddragelse skaber behov for en mindre forsinkelse af Byrådets behandling af forslaget til den reviderede kommuneplan. Vi forventer, at Byrådet kan behandle forslaget i Decemberrmødet istedet for November.

## **Udviklingsmesse**

Kommuneplanen er i realiteten en udviklingsplan, som er sammensat af mange delelementer. Da det samtidig er den eneste fysiske helhedsplan, som en kommune råder over, er det meget vigtigt, at de enkelte dele vurderes med udgangspunkt i helheden. Ved at sprede enkeltelementer af en samlet udviklingsplan risikerer man, at et enkelt element fremmes på bekostning af helheden.

Landsbyerne er stillet i udsigt, at vi afholder 4 landsbykonferencer mm, så det anbefaler vi at fastholde.

## **Udviklingsmesse for emnerne 2-5**

I stedet for enkeltarrangementer, hvor vi drøfter delemnerne enkeltvis, bør vi overveje, at slå de alle møder sammen til et arrangement en, "Udviklingsmesse", hvor møderne afvikles på samme dag, eller over 2 dage, i f.eks. Den Blå Diamant.

Det betyder bl.a. at vi får åbnet et af rådhusene ud til borgerne, vi får synliggjort processer og udviklingsemner for administrationen, som i vid udstrækning skal være med til at føre udviklingsopgaverne ud i livet enten direkte eller som myndighed/administratorer.

En "Udviklingsmesse" vil fremstå mere dynamisk og gør det muligt for interesserede borger, at få bredere indsigt i de forskellige tiltag der oftest er indbyrdes afhængige.

Figuren viser udviklingsmessens opbygning og eksempel på deltagere.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

### **BESLUTNING**

#### **Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Der var enighed om, at Rent Liv bør indføres i kommuneplanen.

Leo Rasmussen, Martin Østergaard, Bent Plougstrup, Dorte Sigh og Claus Markussen anbefaler, at handelslivet i midtbyen, City Vest og Søndercentret styrkes. Ruth Kristensen og Bolette Dahl Pedersen tog forbehold.

## **Punkt 5: Skive Bydelspulje**

# Skive Bydelspulje

## Sagsfremstilling

### 5. Skive Bydelspulje

Sagsnr. 779-2015-605 Dok.nr. 779-2015-117267

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Byudviklingsudvalget

#### **INDSTILLING**

Byudviklingsudvalget tager sagen til efterretning.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byudviklingsudvalget besluttede i møde den 22.9.2014 at *Der skal løbende annonceres, dels på siden Skive Kommune informerer, som indrykkes i annonceblade og Skive Folkeblad, om, at det er muligt at søge om midler fra bydelspuljen.*

På mødet den 9.4.2015 godkendte Byudviklingsudvalget justerede retningslinjer for bydelspuljen. Oplysninger om bydelspuljen, herunder også ansøgningskema, budgetskema og evalueringsskema er nu lagt ud på kommunens hjemmeside og kan ses her:

<http://www.skive.dk/kommune-politik/legater-fonde-og-puljer/puljer/skive-bydelspulje/>

Op til ansøgningsfristerne vil bydelspuljen lejlighedsvis fremtræde på hjemmesidens forside. Der er indrykket annoncer for bydelspuljen i Skive Folkeblad og Midt på Ugen henholdsvis 30.5/3.6 og 13.6/17.6. Næste frist for ansøgninger er 1.7.2015, til behandling på mødet i august.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

##### **BESLUTNING**

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Toges til efterretning.

## **Punkt 6: Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Resen Multipark**

### **Bilag**

Bydelspuljen - Resen Multipark - ansøgningskema

Bydelspuljen - Resen Multipark - beskrivelse - bilag til ansøgning

Bydelspuljen - Resen Multipark - prospekt - bilag til ansøgning

# Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Resen Multipark

## Sagsfremstilling

### 6. Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Resen Multipark

Sagsnr. 779-2015-2840 Dok.nr. 779-2015-126315

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

#### FORVENTET SAGSGANG

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

#### INDSTILLING

Byudviklingsudvalget beslutter, om der bevilges støtte fra Bydelspuljen på 500.000,- til motorikelementer i Resen Multihus under Resen Multipark.

#### SAGSFREMSTILLING

Byudviklingsudvalget behandlede i møde den 26.1.2015 ansøgning fra Resen Multipark om midler fra Bydelspuljen. Ansøgningen på 200.000,- blev ikke imødekommet, da beløbet skulle dække udgifter til fundraising, hvilket ikke er i overensstemmelse med retningslinjerne for bydelspuljen.

Der er nu modtaget ny ansøgning fra Resen Multipark, hvor der søges om 500.000,- fra Bydelspuljen til etablering af motorikredskaber i kommende multihus.

Som tidligere forelagt Byudviklingsudvalget om Resen Multipark; *Resen Multipark er et område centralt placeret i bydelen Resen-Vinde. Her er der taget initiativ til etablering af en park med rekreative og aktivitetsprægede muligheder, der indbyder til ophold og bevægelse. Brugere er de lokale foreninger, institutioner og borgere. 1. fase af parken blev indviet i 2014, og omfatter bla. friluftshus, multibaner og sansehøve. 2. fase omfatter et multihus, og 3. fase bla. løbebane, forhindringsbane og udsigtsterrasse.*

Opførelse af multihuset forventes påbegyndt i sommeren 2015. Multihuset hænger sammen med Resen Skole, men har en bred målgruppe af borgere og foreninger.

I multihuset indgår et motoriklandskab med forskellige klatre-, balance- og bevægelsesredskaber, herunder hems med ribbe, glidebånd, "abebur" og gynger, klatrevæg i multisal, og motorikbane med udstyr som klatretov, rutsjebane og ribber. Motorikredskaberne henvender sig mest til børn, unge og gymnaster. Nærmere beskrivelse fremgår af bilag.

Den samlede pris for elementer til motoriklandskabet skønnes at blive 1,6 mio. kr. Sideløbende ansøges andre fonde om midler til motorikelementerne. Grunden til at ansøge inden byggeriet af multihuset overhovedet er påbegyndt, er at motorikbanen indgår som et konstruktivt element i byggeriet.

Det ansøgte vurderes at leve op til kriterierne for tildeling af støtte fra Bydelspuljen.

#### **Økonomi**

Resen Multipark har tidligere modtaget støtte på 225.000,- kr. fra Bydelspuljen i 2010 til Fase 1 i projektet. Resen Skole har desuden i 2012 modtaget 75.000,- kr. i støtte til shelters og bålhytte.

Til medfinansiering af Resen Multihal har Skive Byråd på møderne d. 27.1.2015 og d. 27.3.2012 godkendt følgende bevillinger:

· Kultur og Fritidsudvalget: Anlægsbevilling på 4.650.000 kr. (27.1.2015)

- Børne og Familieudvalget: Anlægsbevilling på 1.500.000 kr. (27.1.2015)
- Kultur- og Fritidsudvalget: Anlægsbevilling på 1.100.000 kr. (27.3.2012)
- Anlægsbevilling på i alt 7.250.000 kr.

Projektet er et kommunalt projekt, og bestyrelsen for Resen Multipark forsøger at skaffe yderligere midler til opførelse af Resen Multihal, før projektet kan realiseres i sin helhed.

Et tilskud fra Byudviklingsudvalget til motorikelementer gives under forudsætning af:

- At projektet Resen Multihal bliver en realitet og gennemføres i sin helhed.
- At medfinansiering fra eksterne til motorikelementerne på restbeløbet 1.100.000 kr. realiseres.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

Der ansøges om 500.000,- fra Bydelspuljen til motorikelementerne. Den samlede udgift hertil udgør 1,6 mio. kr., hvor bestyrelsen har søgt/vil søge hos LAG Skive Viborg samt ved Spar Vest Fonden.

Pr. d. 1. juni 2015 er der i bydelspuljen 1.514.585 kr. til disponering incl. overførte midler fra tidligere år.

## **Bilag**

<u>779-2015-127028</u>	Bydelspuljen - Resen Multipark - ansøgningsskema
<u>779-2015-127032</u>	Bydelspuljen - Resen Multipark - beskrivelse - bilag til ansøgning
<u>779-2015-127031</u>	Bydelspuljen - Resen Multipark - prospekt - bilag til ansøgning

## **BESLUTNING**

### **Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Det indstilles, at der bevilges 500.000 kr på betingelse af at de resterende 1,1 mio kr fremskaffes, så projektet gennemføres i den helhed, som foreligger i ansøgningen.

## **Punkt 7: Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Byens Bål 2015**

### **Bilag**

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Ansøgning

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Budget

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Skive Folkeblad forside

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Annonce 2014

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Mail med projektbeskrivelse.msg

# Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Byens Bål 2015

## Sagsfremstilling

### 7. Bydelspuljen - Ansøgning om midler til Byens Bål 2015

Sagsnr. 779-2015-16355 Dok.nr. 779-2015-131558

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Byudviklingsudvalget

Økonomiudvalget

#### **INDSTILLING**

Byudviklingsudvalget beslutter, om der bevilges støtte fra Bydelspuljen på 10.000 – 20.000 kr. til arrangementet Byens Bål 2015.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Der er modtaget en ansøgning om tilskud fra Bydelspuljen til Byens bål 2015. Under mottoet "Skive, et bedre sted at leve" afvikler Skive Fjord Morgen Rotary Klub Skt. Hans bål d. 23.6.2015 på Strandtangen for 2. gang. Man håber at kunne videreføre successen fra sidste år og starte en årlig tilbagevendende tradition.

Projektet er et stort fælles folkeligt samlingspunkt for alle kommunens borgere og turister. Alle er velkomne. Der vil være 40 mands kor, 2 solister, båltale, bål, salg af pølser, is og vand. Resen Daycare laver heksen og Skovly laver bålet. Rotary (SFMRK) planlægger og udfører projektet.

Der ansøges om et generelt engangstilskud på 10.000 – 20.000 kr. til arrangementet.

Der er opstillet et budget med udgifter på 40.000 kr. og indtægter på 40.000 kr., hvoraf de 20.000 kr. er eksterne tilskud.

Det ansøgte vurderes at leve op til kriterierne for tildeling af støtte fra Bydelspuljen.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Der ansøges om 10.000 – 20.000 kr. fra Bydelspuljen til udgifter til Byens Bål 2015. Den samlede udgift til arrangementet udgør 40.000 kr., hvor klubben har søgt/vil søge hos Spar Vest Fonden og Skive Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg. Sidstnævnte har givet afslag med den begrundelse, at de støttede arrangementet sidste år.

Pr. 1. juni 2015 er der i bydelspuljen 1.514.585 kr. til disponering inkl. overførte midler fra tidligere år.

#### **Bilag**

779-2015-132378

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Ansøgning

779-2015-132312

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Budget

779-2015-130958

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Skive Folkeblad forside

779-2015-132380

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Annonce 2014

779-2015-136354

Bydelspuljen - Byens Bål 2015 - Mail med projektbeskrivelse.msg

## **BESLUTNING**

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Det indstilles, at der bevilges 20.000 kr hertil.

**Punkt 8: Fastsættelse af tidspunkt for temamøde i byudviklingsudvalget og tidspunkt for fremlæggelse af regnskab for bydelspuljen**

# Fastsættelse af tidspunkt for temamøde i byudviklingsudvalget og tidspunkt for fremlæggelse af regnskab for bydelspuljen

## Sagsfremstilling

### 8. Fastsættelse af tidspunkt for temamøde i byudviklingsudvalget og tidspunkt for fremlæggelse af regnskab for bydelspuljen

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138143

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

## FORVENTET SAGSGANG

## INDSTILLING

## SAGSFREMSTILLING

## JURA (herunder lovgrundlag)

## ØKONOMI

### BESLUTNING

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Det foreslås, at byudviklingsudvalget evalueres i et temamøde for byrådet i november 2015 og at der i samme forbindelse aflægges regnskab for bydelspuljen.

## **Punkt 9: Eventuell**

## Eventuelt

### Sagsfremstilling

#### 9. Eventuelt

Sagsnr. 779-2014-44361 Dok.nr. 779-2015-138144  
Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

### FORVENTET SAGSGANG

### INDSTILLING

### SAGSFREMSTILLING

### JURA (herunder lovgrundlag)

### ØKONOMI

#### BESLUTNING

**Byudviklingsudvalget den 15. juni 2015**

Fraværende: Jesper Elbæk

Niels Ole D Nielsen deltog ikke i behandling af punktet.

Udvalget nåede ikke at behandle udtalelse vedrørende lokalplan 267.