

REFERAT Udvalget for Teknik og Miljø d. 09-05-2023

Mødedato Tirsdag d. 09. maj 2023 kl. 10:00

Mødested Den Blå Diamant - Pulsen (2-M5), Rådhuspladsen 2, Skive

Indholdsfortegnelse

Orientering om arbejdet med Kommuneplan 2024-2036.....	3
Budget 2024 - skattefinansierede.....	6
Godkendelse af varmeprojektforslag - Konvertering til fjernvarme - Skive.....	9
Igangsætning af planlægning for sommerhuse ved Ålbæk Strand.....	13
Forslag til tillæg nr. 25 til kommuneplanen.....	17
Forslag til Lokalplan 33_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 33.....	21
Forslag til Lokalplan 82_777 - Delvis ophævelse af Lokalplan 82.....	25
Opstilling af 48 meter høj telemast på Pildam 1, 7860 Spøttrup.....	29
Høring af Trafikplan for den statslige jernbane.....	33
Godkendelse af kildeopsporing for PFAS som miljø- og servicemål for Skive Vand AS.....	36
Tømningsregulativ for bundfældningstanke i Skive Kommune.....	39
Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65.....	43
Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98.....	46
Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112.....	49
Hvalpsund-Sundsøre Færgefart - Regnskab 2022.....	52
Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Skattefinansierede område.....	55
Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Brugerfinansierede område.....	61
Afledt drift på anlægprojekter.....	64
Anlægsbevilling - Landskabsanalyse og ansøgning om udpegning af kystnært udviklingsområde.....	68
Gyldendal Havn - Ansøgning om midler till ny Klapplads.....	71
Efterretningssager og gensidig orientering 09.05.2023.....	74
Lukket: Nedrivningspulje.....	77
Underskriftsark - 09.05.2023.....	78

Punkt 1: Orientering om arbejdet med Kommuneplan 2024-2036

EMN-2023-01699

Bilag

Bilag 1 - Mål

UAKTUEL - Bilag 2 - Oversigt over nyudlæg

1 (Offentlig) Orientering om arbejdet med Kommuneplan 2024-2036

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01699

Sagsbh. Line Byskov

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

Bente Østergaard deltog ikke i sagens behandling.

Udvalget besluttede at holde en temadag inden sommerferien om kommuneplanens mål. I forhold til nye udlæg til erhverv godkendte udvalget forslagene ved Ballingvej og i Dommerby. Udvalget anmodede forvaltningen om at undersøge muligheder for nye erhvervsudlæg i Glyngøre og syd for Ringvej Syd i Skive. Forvaltningens forslag til nye udlæg til boliger og udtagning af boliggrammer blev tiltrådt.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen vil orientere om arbejdet med revision af kommuneplanen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At orienteringen tages til efterretning

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil orientere om arbejdet med den kommende Kommuneplan 2024-2036, som sendes i offentlig høring i efteråret og forventes vedtaget endeligt i december 2023.

Der er tale om en fuld revision af kommuneplanen, men rettelserne/ændringerne er fokuseret omkring opdatering og præcisering af kommuneplanens mål og retningslinjer.

Målene er blevet gjort skarpere, mere præcise og skåret ned i antal, så der ikke er uoverskueligt mange mål for hvert undertema, men i stedet 1-3 fokuserede mål, som der vil blive arbejdet konkret med i den kommende planperiode. Udkast til de præciserede mål kan ses i Bilag 1.

Hovedparten af ændringerne i retningslinjerne er af redaktionel og teknisk karakter.

Den digitale kommuneplans struktur/opbygning bliver derudover ændret, så planen bliver mere overskuelig og lettere at tilgå og finde rundt i for både fagfolk og borgere.

Med Kommuneplan 2024-2036 udlægges der derudover 6 nye områder til boligformål på samlet 52,8 ha. og 3 nye områder til erhvervsformål på samlet 42,5 ha.

For boligformål drejer det sig om følgende områder:

- Ved Fjordbjerg Ager (hvoraf ca. 14 ha. der ikke er rammeudlagt i kommuneplanen i dag)
- Ydunsvej (hvoraf ca. 22 ha. der ikke er rammeudlagt i kommuneplanen i dag)
- Nord for Engparken ved rundkørslen i Højslev (ca. 1,4 ha.)
- Sønderkær syd for Roslev (ca. 4,3 ha.)
- Jernbanevej i Nørre Søby (hvoraf ca. 9,8 ha. der ikke er rammeudlagt i kommuneplanen i dag)
- Mindre areal ved Vestergade i den vestlige del af Jebjerg (ca. 0,65 ha.)

For erhvervsformål drejer det sig om følgende områder:

- Den østlige side af Herningvej ved Hesselbjerg (ca. 12,2 ha.)
- Den sydlige side af Ballingvej, nordvest for det kommende aflastningsområde (ca. 27,3 ha.)
- Den østlige side af Ringvej Syd ved rundkørslen ved Viborgvej i Dommerby (ca. 7,2 ha. hvor rammeudlægget ændres fra boligformål til erhvervsformål)

Områdefrænsningerne kan ses på kort i Bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Mål (3642673 - EMN-2023-01699)
2. UAKTUEL - Bilag 2 - Oversigt over nyudlæg (3642676 - EMN-2023-01699)

Punkt 2: Budget 2024 - skattefinansierede

EMN-2023-00429

Bilag

Budget 2023 endeligt

2 (Offentlig) Budget 2024 - skattefinansierede

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00429
Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Drøftet.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udvalget for Teknik og Miljø
Dato: 11-04-2023

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 11-04-2023 12:00

Fraværende

Gregers Frederiksen deltog i mødet i stedet for Christian Vad Holm.

Sagen genoptages på næste udvalgs møde.

Anledning

Udvalget ønsker en gennemgang af budgettet for Teknik og Miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At budgettet drøftes

Sagsfremstilling

På mødet den 7. marts 2023 for Udvalget for Teknik og Miljø, blev budget 2024 behandlet, og udvalget besluttede, at budgettet under Udvalget for Teknik og Miljø skulle gennemgås på næste udvalgs møde.

Det overordnede budget ses i nedenstående tabel. Forvaltningen vil gennemgå budgettet i detaljer på mødet.

Budgetbemærkningerne for 2023 ses i bilag.

Drift i 1.000 kr. 2024 - prisniveau	Overslagsår 2024
Vejmyndighed og drift	69.964
Projekt og trafiksikkerhed	2.577
Landskab og grønne områder	15.174
Park og Vej	-106
Bygninger	8.608
Energiservice	6.883
EBF - puljen	-720
Færgeri	10.500
Havne	86
Drift og Anlæg	112.966
Natur	8.407
Miljø	2.006
Byg og Miljø	10.413
Udleje af jord m.m.	-3.731
Busdrift	32.441
Skive Lufthavn	357
Byfornyelse/ ydelsesstøtte	514
Kort og GIS	858
Planlægning	1.634
Plan og Support	32.073
Energibyen	1.880
Erhverv og Udvikling	1.880
I alt	157.370

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure 2023.

Økonomi

.

Bilag

1. Budget 2023 endeligt (3600951 - EMN-2023-00435)

Punkt 3: Godkendelse af varmeprojektforslag - Konvertering til fjernvarme - Skive

GEO-2023-00297

Bilag

Frisenborgvej - Varmeforsyning - Projektforslag - 301222

Frisenborgvej - Projektområde - Adresseliste

Frisenborgvej - Område for konvertering

3 (Offentlig) Godkendelse af varmeprojektforslag - Konvertering til fjernvarme - Skive

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-00297
Sagsbh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Fjernvarme har ansøgt om at udvide deres forsyningsområde til bydelen Egeris Syd i Skive, som på nuværende tidspunkt forsynes med naturgas.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At projektforslag for konvertering af varmeforsyning til fjernvarme på Frisenborgvej, dele af Ulvevej, Rævevej, Oddervej, Bjørnevej og for ejendommene mellem Ringvej Syd og Skyttevej i bydelen Egeris Syd i Skive, godkendes
- b) At projektforslaget i de samfundsøkonomiske analyser ikke behøver sammenligning med scenarier, hvor fossile brændsler er hovedbrændsel

Sagsfremstilling

Skive Fjernvarme har 10. januar 2023 fremsendt projektansøgning for konvertering af varmeforsyning til fjernvarme og etablering af distributionsnet i dele af bydelen Egeris Syd i Skive. Projektforslag og adresseliste er i bilag 1 og 2, og kort over projektområdet er i bilag 3.

Projektforslaget omfatter:

- Konvertering af forbrugere i projektområdet fra opvarmning med naturgas, olie m.v. til fjernvarmeforsyning fra Skive Fjernvarme A.m.b.a.

- Ændring af områdeafgrænsning mellem naturgasforsyning og fjernvarmeforsyning for projektområdet.
- Etablering af fjervarmedistributionsnet til forsyning af projektområdet.

Projektforslaget har fået foretaget en screening, hvorved der i den forbindelse blev efterspurgt yderligere oplysninger. Disse oplysninger modtog Skive Kommune den 14. marts og er vedlagt som tillæg til projektet i bilag 2.

Det er her vurderet at projektansøgningen indeholder de oplysninger som er krævet ifølge projektbekendtgørelsen, og at oplysningerne er retvisende for projektet.

Økonomiske og miljømæssige konsekvenser

Kommunen skal som forudsætning for godkendelsen påse, at projektet er det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt.

Projektforslaget udviser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 5,5 mio.kr. i nutidig værdig, over en 20-årig periode, sammenlignet med referencescenariet, hvor opvarmning indenfor projektområde sker med individuelle varmepumper.

Projektforslaget indeholder også en beregning af de brugerøkonomiske konsekvenser. Da projektområdet primært indeholder erhvervsvirksomheder, er de brugerøkonomiske konsekvenser beregnet for en gennemsnitlig erhvervsforbruger med et BBR-areal på 3.563 m², et årligt varmebehov på 233,5 MWh., og et effektbehov på ca. 106 kW.

Beregningerne viser, at etablering af projektforslaget vil medføre en besparelse for den enkelte forbruger på 41.913 kr. årligt i forhold til opvarmning med varmepumpe, og på 113.138 kr. årligt i forhold til forsat brug af naturgaskedler.

Projektet medfører en øget emission af CO₂ og øvrige emissioner i forhold til referencen med varmepumper, men giver en væsentlig forbedring i forhold til emissionerne fra den nuværende naturgasforsyning.

Denne beregning viser at projektforslaget hen over 20 år vil give en reduktion i CO₂-udledningen på 15.088 ton CO₂, i forhold til opvarmning ved naturgasforsyning.

Høring af de berørte parter

Skive Kommune har den 20. marts til den 17. april 2023 sendt projektforslaget med adresseliste og notat fra screening af projektet, i høring hos de berørte parter: Evida og N1.

Evida har svaret, at de ikke har indvendinger mod projektet. N1 har ikke besvaret partshøringen.

Vurdering

De samfundsøkonomiske beregninger viser en samfundsøkonomisk fordel ved at gennemføre projektet på 5,5 mio.kr. i forhold til referencescenariet (nutidsværdi over 20 år).

Forvaltningen vurderer på baggrund af projektforslaget, og screening samt høringssvar, at de samfundsøkonomiske beregninger er realistiske.

Forvaltningen vurderer endvidere, at der er foretaget relevante følsomhedsvurderinger og at disse viser, at projektets samfundsøkonomiske fordel også er robust over for ændrede forudsætninger.

Øvrige tilladelser

Projektet skal vurderes i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven

Projektbekendtgørelsen

Økonomi

.

Bilag

1. Frisenborgvej - Varmeforsyning - Projektforslag - 301222 (3547409 - GEO-2023-00297)
2. Frisenborgvej - Projektområde - Adresseliste (3606350 - GEO-2023-00297)
3. Frisenborgvej - Område for konvertering (3625219 - GEO-2023-00297)

Punkt 4: Igangsætning af planlægning for sommerhuse ved Ålbæk Strand

GEO-2020-11096

4 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for sommerhuse ved Ålbæk Strand

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2020-11096
Sagsbh. Agnes Schelde

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget besluttede, at planlægningen ikke igangsættes.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Planlægningen igangsættes på baggrund af ønske fra grundejer om at udstykke ejendommen til sommerhusgrunde.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der igangsættes udarbejdelse af forslag til lokalplan for sommerhusområde ved Kongelysvej i Spøttrup

Sagsfremstilling

Lokalplanområdet omfatter ejendommen Kongelysvej 43, 7860 Spøttrup. Projektområdet er beliggende i et eksisterende, udbygget sommerhusområde. Det er omkranset af sommerhusbebyggelse på tre sider og grænser ud til kysten mod vest. Ejendommen udgør et stuehus, ca. 6 hektar markarealer samt ca. 4 hektar §3 eng/overdrev.

Projektforslaget omfatter 30 sommerhusgrunde med en størrelse på minimum 2500 m² svarende til størrelsen af grundene i det eksisterende sommerhusområde. Projektforslaget friholder §3 området fra bebyggelse og anlæg og etablerer stiforbindelser med offentlig adgang gennem området til stranden og en naturlegeplads.

Gældende planlægning

Området er i kommuneplanen udlagt til sommerhusområde (rammeområde S38).

Området er omfattet af lokalplan nr. 19 fra 1981, der udlægger arealet til offentlige formål/grønt område. En realisering af projektet forudsætter derfor, at der udarbejdes en ny lokalplan. En del af området ligger inden for strandbeskyttelseslinjen og er i kommuneplanen omfattet af retningslinjer for rekreative forbindelseslinjer, grønt danmarkskort, økologiske forbindelseslinjer, bevaringsværdige landskaber og anvendelse af vandløb, søer og kystvand. Forvaltningen vurderer at kvaliteterne ikke vil gå tabt, da de udpegede områder ikke bebygges.

Ejendommen er beliggende inden for kystnærhedszonen. Idet ejendommen allerede er omfattet af en lokalplan til sommerhusbebyggelse, og desuden har zonestatus af sommerhusområde, kræver den nye planlægning ikke udpegning i et landsplandirektiv.

En del af området er udpeget som §3 natur (Overdrev).



Forslag til dispositionsplan for området.

Principper for planlægningen

Lokalplanen skal indeholde bestemmelser, som blandt andet sikrer/stiller krav om:

- At arealerne der er udpeget til §3 natur friholdes for bebyggelse, beplantning og anlæg, samt at naturen skal plejes på en måde som sikrer den nuværende kvalitet som §3 overdrev.
- Der vil blive stillet krav om udformning og placering af de sommerhuse, som kommer til at ligge direkte op ad §3 området.
- Bevaring af eksisterende bevaringsværdig beplantning og etablering af ny beplantning.
- Grundstørrelser på minimum 2500 m² svarende til det eksisterende omkringliggende sommerhusområde.

- Bebyggelsesprocent på højest 10% på det enkelte jordstykke.
- Etagehøjde: Én etage med udnyttet tagetage og mulighed for etablering af tagterrasser.
- Etablering af en naturlegeplads med offentlig adgang inden for lokalplanområdet.
- Etablering af stier, som sikrer offentlig adgang til stranden og passage gennem området i sammenhæng med det eksisterende stisystem. Undervejs i processen vil det blive afklaret i hvilket omfang.

Vandhåndtering

Området er ikke kloakeret og forventes heller ikke kloakeret i forbindelse med planlægningen. Overfladevand og spildevand forventes håndteres lokalt på de enkelte ejendomme i overensstemmelse med det omkringliggende sommerhusområde.

Bilag IV-arter

En ekstern rådgiver har foretaget besigtigelse af området og konkluderet at skovområdet ikke er raste eller yngleområde for bilag IV-arter.

Fund og fortidsminder

På matrikel 8a er der registreret fortidsminder, som ikke er fredet. Der er tale om en rundhøj og en dysse eller jættestue fra stenalder, dateret 3950 - 2801 f.Kr. Museum Salling anbefaler at der laves forundersøgelser inden lokalplanen udarbejdes.

Nabobekymringer

En gruppe af naboer har udtrykt bekymring for projektet. De nævner blandt andet, at udsigten fra de ejendomme, som ligger ud til projektområdet, vil ændre sig, og at de er bekymrede for, at nye sommerhusejere vil give øget pres på strandene ved Limfjorden og på de eksisterende private adgangsveje til stranden. Naboerne er også ærgerlige over, at grundejer har fældet en træbeplantning på ejendommen.

Møde med grundejerforening

Forvaltningen anbefaler, at der afholdes et møde med grundejerforeningen og naboerne i området i juni eller august måned. Bygherre vil gerne deltage i mødet og præsentere projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

Det er forvaltningens vurdering at en fastholdelse af den gældende lokalplan nr. 19, og dermed af anvendelsen til offentlige formål kan medføre at Skive Kommune bliver forpligtet til at overtage arealet.

Igangsætning af ny planlægning for området forventes ikke at medføre kommunale udgifter.

Bilag

.

Punkt 5: Forslag til tillæg nr. 25 til kommuneplanen

GEO-2022-04707

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Tillæg nr. 25 til kommuneplanen

5 (Offentlig) Forslag til tillæg nr. 25 til kommuneplanen

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-04707
Sagsbh. Regitze Majgaard Andersen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der er udarbejdet et forslag til tillæg nr. 25 til kommuneplanen med henblik på at sikre det nødvendige plangrundlag for etablering af en legeplads i Dommerby. Forslaget skal i offentlig høring.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At forslag til tillæg nr. 25 til kommuneplanen vedtages til offentlig høring i 4 uger
- At Teknik, Miljø og Udvikling administrativt kan vedtage tillægget endeligt, hvis der ikke kommer høringssvar

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 11. oktober 2022 igangsat planlægningen for en delvis ophævelse af Lokalplan 33 samt tillæg nr. 25 til kommuneplanen. Den delvise ophævelse og tillægget til kommuneplanen har til formål at skabe de nødvendige planforhold for en ny legeplads i Dommerby.

Landbyudvalget har støttet projektet med 280.000 kr i marts 2020.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til tillæg nr. 25. Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt.

Planforslaget

Planforslaget omfatter et areal på 0,4 ha på Viborgvej 133 i Dommerby. Arealet ejes af Skive Kommune og anvendes i dag til parkering ifm. Dommerby kirke. En større del af arealet fremstår med beplantning.

Området er omfattet af rammeområde 1.11.E1 og således udlagt til erhvervsformål. Tillæg nr. 25 har til formål at overføre arealet til den tilstødende ramme for blandet bolig og erhverv, 1.11.BE1. Der er alene tale om en ændring af afgrænsningen mellem de to rammer. Rammernes indhold og bestemmelser er uændrede.

Der udarbejdes også en delvis ophævelse af den gældende lokalplan for området, Lokalplan 33 for et erhvervsområde ved Brøndborervej. Efter vedtagelsen af den delvise ophævelse, vil kommuneplanens bestemmelser være styrende for området.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da planen:

- ikke medfører en væsentlig indvirkning på natur og vandmiljø,
-
- ikke medfører øget trafikal belastning af området og der efter planernes vedtagelse fortsat vil være mulighed for parkering på arealet,
-
- ikke udgør en specifik risiko for grundvands- og drikkevandsinteresser, og
- ikke giver anledning til markante støjgener.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Digitale bilag

Forslag til tillæg nr. 25 kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?TillaegId=68>

Bruger navn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er i bilag 1.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til Tillæg nr. 25 til kommuneplanen (3634637 - GEO-2022-04707)

Punkt 6: Forslag til Lokalplan 33_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 33

GEO-2022-04707

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 33_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 33

6 (Offentlig) Forslag til Lokalplan 33_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 33

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-04707
Sagsbh. Regitze Majgaard Andersen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

For at give mulighed for etablering af en ny legeplads på Viborgvej 133 i Dommerby, er der udarbejdet et forslag til Lokalplan nr. 33_779 – Delvis ophævelse af Lokalplan 33. Forslaget skal i offentlig høring.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At forslag til Lokalplan 33_779 vedtages til offentlig høring i 4 uger
- At Teknik, Miljø og Udvikling administrativt kan vedtage ophævelsen endeligt, hvis der ikke kommer høringssvar

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 11. oktober 2022 igangsat planlægningen for en delvis ophævelse af Lokalplan 33 for et erhvervsområde ved Brøndborervej i Dommerby. Lokalplanen ophæves delvist med henblik på at give mulighed for etablering af ny legeplads i Dommerby.

Landbyudvalget har støttet projektet med 280.000 kr i marts 2020.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Lokalplan 33_779. Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt.

Planforslaget

Planforslaget omfatter et areal på 0,4 ha på Viborgvej 133, Dommerby. Arealet ejes af Skive Kommune og anvendes i dag til parkering ifm. Dommerby kirke. En større del af arealet fremstår med beplantning.

Arealet er i dag omfattet af Lokalplan 33, som udlægger området til erhvervsformål. For at bringe planforholdene i orden, ophæves en mindre del af lokalplanen. Området omfattet af ophævelsen er skraveret på nedenstående kort.



Der udarbejdes også et tillæg til kommuneplanen. Tillægget har til formål at overføre arealet fra en erhvervsramme (1.11.E1) til en ramme for blandet bolig og erhverv (1.11.BE1).

Trafiksikkerhed

Forvaltningen har i forbindelse med sagen foretaget en trafiktælling ud for den kommende legeplads med henblik på at undersøge, om der skal etableres hastighedsdæmpende tiltag lokalt.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da planen:

- ikke medfører en væsentlig indvirkning på natur og vandmiljø,
- ikke medfører øget trafikal belastning af området og der efter planernes vedtagelse fortsat vil være mulighed for parkering på arealet,
- ikke udgør en specifik risiko for grundvands- og drikkevandsinteresser, og

- ikke giver anledning til markante støjgener.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Digitale bilag

Forslag til delvis ophævelse af Lokalplan 82_777 kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=650>

Bruger navn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 33_779 - Delvis ophævelse af Lokalplan 33 (3634638 - GEO-2022-04707)

Punkt 7: Forslag til Lokalplan 82_777 - Delvis ophævelse af Lokalplan 82

GEO-2022-03183

Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 82_777

7 (Offentlig) Forslag til Lokalplan 82_777 - Delvis ophævelse af Lokalplan 82

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-03183
Sagsbh. Jannik Højer Jensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

For at give mulighed for etablering af privat bolig på Lyngdalen i Glyngøre, er der udarbejdet et forslag til Lokalplan nr. 82_777 – Delvis ophævelse af Lokalplan 82. Forslaget skal sendes i offentlig høring.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At forslag til Lokalplan 82_777 vedtages til offentlig høring i 4 uger
- b) At Teknik, Miljø og Udvikling administrativt kan vedtage ophævelsen endeligt, hvis der ikke kommer hørings svar

Sagsfremstilling

Udvalget for Teknik og Miljø har den 10. januar 2023 igangsat planlægning for delvis ophævelse af Lokalplan 82 – For et område ved sportspladsen i Glyngøre. Lokalplanen ophæves delvist, for at give mulighed for opførelse af privat bolig på Lyngdalen 1, 7870 Glyngøre.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Lokalplan 82_777. Planforslag er i bilag 1 og kan ses i digitale bilag sidst i sagsfremstillingen.

Planforslaget skal fremlægges i offentlig høring i 4 uger, inden det kan vedtages endeligt.

Planforslaget

Planforslaget omfatter et areal på ca. 1.5 hektar på Lyngdalen 1, 7870 Glyngøre. På adressen har der i en årrække været en skovbørnehave, som nu er lukket. Den gældende Lokalplan 82 udlægger området til offentlige formål, herunder til børnehaver og fritidsaktiviteter. For at der kan etableres privat bolig på arealet, skal lokalplanen derfor ophæves for den gældende adresse. Området der ophæves, er skraveret på nedenstående billede.



Efter ophævelsen gælder kommuneplanramme 6.BE4 for blandet bolig og erhverv. Rammen angiver specifik anvendelse til boligområde, med mulighed for både åben-lav samt tæt-lav boligbebyggelse.

Bindinger – særlige forhold

Området ligger i et skovareal og er solgt med betingelse af, at grunden bibeholder en grad af beplantning, så der vil være tale om "skovparceller". Det betyder, at der kan fældes træer i tilknytning til bebyggelse og de nære uderum, men beplantningen som helhed må ikke ryddes. Der er d. 5/12-2022 tinglyst en deklaration om dette som sikrer, at der som minimum skal være en beplantningsgrad på grunden på 25%.

Der går en tinglyst vej gennem området, som fremover hverken vil blive omlagt eller fjernet. Den vil forblive og fungere som den gør i dag. Vejen er tinglyst den 30. juli 1997.

Miljø

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Ophævelsesplanen, og den fremtidige kommuneplanramme ikke i sig selv giver mulighed for nye anlæg eller følgevirkninger, der kan få væsentlig indvirkning på miljøet.
- Omfanget af fremtidig byggemulighed ikke afviger væsentligt fra omkringliggende bebyggelse og ikke vil medføre en væsentlig visuel indvirkning.
- Planen medfører ikke en væsentlig indvirkning på natur og vandmiljø

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslaget.

Digitale bilag

Forslag til delvis ophævelse af Lokalplan 82_777 kan ses her:

<https://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=652>

Bruger navn: skivekig

Adgangskode: Intern

Forslaget er desuden i bilag 1

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 82_777 (3640198 - GEO-2022-03183)

Punkt 8: Opstilling af 48 meter høj telemast på Pildam 1, 7860 Spøttrup

GEO-2022-04357

Bilag

Bilag 1 - Tegninger af det ansøgte

Bilag 2 - alternative placeringer

Bilag 3 - indsigelse fra naboer

Bilag 4 - Besvarelse af indsigelser fra ansøger

8 (Offentlig) Opstilling af 48 meter høj telemast på Pildam 1, 7860 Spøttrup

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-04357
Sagsbh. Kimmie Tessa Hytting

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Der er ansøgt om opstilling af telemast på 48 meter med tilhørende tekniskab i landzone. Sagen har været i naboorientering, og der har været mange bemærkninger til sagen, som derfor fremlægges for udvalget, inden der træffes afgørelse i sagen.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der meddeles landzonetilladelse til den ansøgte telemast

Sagsfremstilling

Baggrund for ansøgningen

Masten er ansøgt placeret her, da Energistyrelsen har afholdt auktioner over 700 MHz- og 900 MHz-frekvensbåndet. Operatørerne er derfor forpligtede til at overholde udstukne dækningskrav, og dermed skal der opsættes nye telemaster i udvalgte områder i hele Danmark. Området omkring Hærup strand, Hostrup Strand, Lem og Lihme er et af de udvalgte områder, og det er derfor uundgåeligt at en telemast skal opstilles.

Opstilling af en telemast i landzone, kræver landzonetilladelse. Planklagenævnets praksis på området er, at master så vidt muligt skal søges placeret nær bymæssig bebyggelse eller større bygningsanlæg med fx skorstene. Er dette ikke muligt, skal de søges placeres i tilknytning til eksisterende lavere bebyggelse. Dette er for at sikre at indvirkningen på det omkringliggende landskab er så begrænset som muligt.

Tilknytningskravet gælder ikke henover skel.

Tegninger af masten kan ses i bilag 1.

Tidligere ansøgninger og alternative placeringer

I august 2021, blev der ansøgt om at placere en telemast på ejendommen Pildam 8, som er beliggende mellem Hostrup Strand og Lem. Denne sag var i naboorientering, da forvaltningen vurderede placeringen som velegnet, idet den kunne stå i tilknytning til eksisterende, større bebyggelse. Efter naboorienteringen trak ejer fuldmagten tilbage pga. stor modstand fra naboerne.

Efterfølgende har ansøger forsøgt at finde en ny placering, men det har været vanskeligt pga. den lokale modstand, og de radiotekniske faktorer som spiller ind. Bilag 2 viser den geografiske afgrænsning som masten skal stå indenfor, for at operatøren kan imødekomme dækningsforpligtelsen.

Ligeledes viser bilag 2 de placeringer som ansøger har undersøgt. Placeringerne er fravalgt pga. manglende tilknytning til eksisterende bebyggelse, og fordi det har været udfordrende for ansøger at finde lodsejere som gerne vil have masten placeret på sin ejendom.

Forvaltningen har ligeledes bedt ansøger om at undersøge placeringer nær sommerhusområdet Hærup Strand, men der er lokalplaner som hindrer opstilling af telemaster indenfor sommerhusområdet, hvor der ikke er mulighed for at dispensere. Områderne udenom kan som udgangspunkt heller ikke vurderes som egnede, i det kravet om tilknytning til eksisterende bebyggelse ikke kan finde anvendelse. Dertil kommer, at masten umiddelbart bør trækkes så langt ind i landet som muligt, for at mindste indvirkningen på kysten.

Den ansøgte placering

På Pildam 1 forefindes allerede en hustandsvindmølle, hvilket er med til at gøre placeringen egnet. Planklagenævnets praksis på området er at master skal søges placeres nær bymæssig bebyggelse eller eksisterende høje strukturer, for at mindske indvirkningen på landskabet mindst muligt, og dermed er en placering på Pildam 1 velegnet.

Forvaltningen vurderer også at hensynet til god dækning må veje tungt i vurderingen, idet mulighederne for alternative placeringer er stort set udtømt i området. Det vurderes også at ansøger har redegjort tilstrækkeligt for alternative muligheder i nærområdet.

Naboorientering

Sagen har været i naboorientering fra d. 24. november til d. 9. december, og forvaltningen modtog et samlet hørings svar fra i alt 9 naboer. Hørings svaret ses i bilag 3. Forvaltningen har bedt ansøger redegøre for de spørgsmål som naboerne rejser. Denne redegørelse ses i bilag 4.

Naboernes bekymringer opridses overordnet herunder

- Masten vil skæmme området
- Masten vil medføre værditab af ejendomme og forringelse af belåningsmuligheder
- Masten vil medføre at det bliver sværere at sælge ejendomme

Det foreslås i høringssvaret at masten flyttes "længere mod vest", hvilket må forstås at være tættere på sommerhusene, eller længere mod øst hvor bebyggelse er mere sparsom.

Forvaltningen anerkender, at en telemast af denne størrelse er høj, og vil kunne ses på store afstande, da området bærer præg af åbne marker, med sparsom beplantning. Forvaltningen anerkender også, at den hustandsmølle som står der i forvejen, ikke er sammenlignelig med en telemast på 48 meter i højden.

I den forbindelse påpeges det dog, at en mast i området ikke kan undgås, og derfor må man søge en placeret bedst muligt. Der er undersøgt mange alternative placeringer mod vest, og masten kan ikke placeres længere mod øst, da dækningsforpligtelsen ikke ville kunne overholdes på hele arealet.

Forvaltningen vurderer, at fordi der er en hustandsmølle i forvejen, er det oplagt at placere masten nær ved. Det vurderes at den ansøgte placering er i overensstemmelse med planklagenævnets praksis på området.

Med hensyn til værdiforringelse, kan forvaltningen ikke vurdere, om placering af masten vil få betydning for ejendomsværdien, og økonomiske hensyn må ikke lægges til grund for afgørelsen. Der vil ikke være grundlag for erstatning fra Skive Kommune ved opstilling af masten, men naboer kan påberåbe sig de almindelige naboretlige regler i forhold til ansøger, hvis de mener at den naboretlige tålegrænse overskrides.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Tegninger af det ansøgte (3636222 - GEO-2022-04357)
2. Bilag 2 - alternative placeringer (3636322 - GEO-2022-04357)
3. Bilag 3 - indsigelse fra naboer (3636338 - GEO-2022-04357)
4. Bilag 4 - Besvarelse af indsigelser fra ansøger (3636231 - GEO-2022-04357)

Punkt 9: Høring af Trafikplan for den statslige jernbane

EMN-2023-01538

Bilag

Høringssvar - Trafikplan for den statslige jernbane (1)

Fælles kommunalt høringssvar Trafikstyrelsen 2023 (2)

Regionens forslag til høringssvar -Trafikplan for den statslige jernbane (3)

Midttrafiks høringssvar til Trafikplan for statslig jernbane 2023 (4)

9 (Offentlig) Høring af Trafikplan for den statslige jernbane

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01538
Sagsbh. Jens Dalby Kristiansen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Høring af Trafikplan for den statslige jernbane

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller

- At udvalget godkender og tiltræder forvaltningens udkast til høringsvar

Sagsfremstilling

Trafikstyrelsen har sendt Trafikplan for den statslige jernbane i høring. Planen fremlægger bl.a. de politiske målsætninger og giver et overordnet bud på, hvordan man kan udnytte alle de besluttede og finansierede anlæg og gøre den statslige togtrafik Co2-neutral.

Trafikplanens mål og visioner for den kollektive trafik er bl.a., at jernbanen skal bidrage til at sikre mobiliteten i de større byer og tilbyde transport til de mindre befolkede områder.

Planen lægger ikke umiddelbart op til yderligere udvidelse af betjening i mindre befolkede områder. Men med reducere af ture på den regionale busrute 72 (Holstebro-Vinderup-Sevel-Skive) rammes borgerne i Rønbjerg hårdt, og har ikke mulighed for kollektiv trafik i weekender og på "ikke-skoledage".

Det vil derfor være oplagt, at man igen kigger på, hvorvidt trinbrættet i Rønbjerg kan åbnes, og dermed sikre den mobilitet, som er trafikplanens mål og vision.

Forvaltningen har udarbejdet vedlagte (1) udkast til høringssvar til Trafikstyrelsen med fokus på mulighederne i Rønbjerg.

Udover forvaltningens høringssvar har de 7 kommuner (Lemvig, Holstebro, Ikast-Brande, Ringkøbing-Skjern, Struer, Herning og Skive) udarbejdet et fælles høringssvar, (vedlagt-2), Region Midtjylland har udarbejdet udkast til deres høringssvar (vedlagt-3) og Midttrafik har udarbejdet udkast til deres høringssvar (vedlagt-4).

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Høringssvar - Trafikplan for den statslige jernbane (1) (3631760 - EMN-2023-01538)
2. Fælles kommunalt høringssvar Trafikstyrelsen 2023 (2) (3636746 - EMN-2023-01538)
3. Regionens forslag til høringssvar -Trafikplan for den statslige jernbane (3) (3636739 - EMN-2023-01538)
4. Midttrafiks høringssvar til Trafikplan for statslig jernbane 2023 (4) (3639859 - EMN-2023-01538)

Punkt 10: Godkendelse af kildeopsporing for PFAS som miljø- og servicemål for Skive Vand AS

EMN-2023-01652

10 (Offentlig) Godkendelse af kildeopsporing for PFAS som miljø- og servicemål for Skive Vand AS

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01652

Sagsbh. Peter Haugsted

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Vand A/S anmoder om at få kildeopsporing for PFAS godkendt som miljø- og servicemål for selskabet.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At kildeopsporing for PFAS som et miljø- og servicemål for Skive Vand A/S godkendes

Sagsfremstilling

Spildevandsslammet på Skive Vands rensningsanlæg i Skive, har et indhold af PFAS der ligger under, men meget tæt på den vejledende grænseværdi. For at afdække mulige kilder der bidrager til dette, ønsker Skive Vand at gennemføre en kildeopsporing i kloakoplandet til rensenanlægget.

Det er vigtigt at få et overblik over evt. kilder, da en overskridelse af den vejledende grænseværdi vil få betydelige økonomiske konsekvenser, samtidig med at PFAS generelt er uønsket på rensenanlægget. Spildevandsslam der overskrider den vejledende grænseværdi, skal bortskaffes gennem eks. afbrænding på særlige anlæg, hvilket er dyrt.

Skive Kommunes godkendelse af kildeopsporing for PFAS som et miljø- og servicemål for Skive Vand giver Skive Vand mulighed for at søge tillæg til selskabets indtægtsramme efter "Bekendtgørelse om

økonomiske rammer for vandselskaber nr. 1693 af 16. august 2021". Tillægget vil indgå som finansiering af kildeopsporingen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om økonomiske rammer for vandselskaber nr. 1693 af 16. august 2021

Økonomi

Godkendelsen af miljø- og servicemålet har ingen økonomiske konsekvenser for Skive Kommune.

Bilag

.

Punkt 11: Tømningsregulativ for bundfældningstanke i Skive Kommune

EMN-2012-67644

Bilag

Forslag til tømningsregulativ - 2023

11 (Offentlig) Tømningsregulativ for bundfældningstanke i Skive Kommune

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2012-67644
Sagsbh. Morten Staun Poulsen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Teknik, Miljø & Udvikling har udarbejdet et forslag til et revideret regulativ for tømning af bundfældningstanke i Skive Kommune

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik & Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At Tømningsregulativ for bundfældningstanke i Skive Kommune godkendes

Sagsfremstilling

For at sikre borgere, som er omfattet af tømningsordningen, en bedre advisering om kommende tømninger tilføjes i afsnit 5.1:

- Grundejeren skal som udgangspunkt være tilmeldt digital advisering i Skive Vands system (SMS, E-mail, E-boks). Ændringer i kontaktoplysninger skal meddeles Skive Vand.

Da virksomheder i det åbne land i tidligere versioner af regulativet ikke er fremgået af bestemmelserne om tømningshyppighed i afsnit 6.1 tilføjes:

- Bundfældningstanke ved virksomheder skal tømmes hvert år.

I visse tilfælde får en borger foretaget en ekstra tømning af en anden tømningsejendomme end Skive Vands og dermed udenfor den ordinære tømningrutine. I disse tilfælde foreslås det, at der kan gives dispensation for den kommende ordinære tømning. Derfor tilføjes der i afsnit 6.3:

- Har ejer foretaget en ekstra tømning, kan der efter nærmere vurdering meddeles dispensation for den næste ordinære tømning. Dog skal der indsendes dokumentation i form af en tømningssattest til Skive Kommune.

Når der under den nuværende ordning meddeles en dispensation, som følge af lavt vandforbrug eller ekstraordinære tømninger, kan der i visse tilfælde gå mange år imellem at en bundfældningstank bliver tømt og besigtiget af Skive Kommunes tømningssentrepreneur. For at sikre at en bundfældningstank fungerer miljømæssigt og teknisk forsvarligt, bør der minimum hvert 4. år gennemføres en tømning sammen med et tilsyn af Skive Kommunes tømningssentrepreneur. Derfor tilføjes der i afsnit 6.3:

- Mindst hvert 4. år eller efter skønnet behov skal Skive Kommunes tømningssentrepreneur foretage tømning og tilsyn med tanken uanset om der er meddelt dispensation som følge af ekstra tømning eller lavt vandforbrug. Tilsynet skal foretages for at sikre at tanken fungerer miljømæssigt og teknisk forsvarligt.

Da to separate serieforbundne bundfældningstanke kan sidestilles med en bundfældningstank med 2 kamre bør en borger ikke opkræves for to tanktømninger i disse tilfælde. Derfor tilføjes der i afsnit 8:

- To serieforbundne bundfældningstanke med en indbyrdes afstand på 10 meter regnes som udgangspunkt for 1 tømningssenhed medmindre det samlede tankvolumen overstiger 3 m³.

Af og til modtager tømningsordningen klager over forhold omkring konkrete tømningshændelser. For at sikre at Skive Vand har mulighed for at gennemføre besigtigelse indenfor rimelig tid efter en konkret tømning, tilføjes der i afsnit 10:

- Afsnit 10: Klager over en konkret tømningshændelse skal indgives direkte til Skive Vand A/S senest en måned efter seneste tømning.

Der er desuden foretaget diverse layoutmæssige og redaktionelle ændringer – sletning af tekst, som unødigt gentages flere steder, omrokering af afsnit mv..

JURA (herunder lovgrundlag)

Regulativet er udarbejdet på grundlag af:

- Miljøbeskyttelsesloven (LBK nr. 5 af 03/01/2023)
- Spildevandsbekendtgørelsen (BEK nr. 1393 af 21/06/2021)
- Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg (LBK nr .1775 af 02/09/2021)
- Betalingsvedtægt for Skive Vand A/S
- Spildevandsplan for Skive Kommune

Økonomi

Økonomiske forhold vedrørende tømningsordningen ligger hos Skive Vand A/S. Ordningen skal hvile i sig selv og takster opkræves i henhold til Skive Vands takstblad.

Bilag

1. Forslag til tømningsregulativ - 2023 (3605699 - EMN-2012-67644)

Punkt 12: Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65

GEO-2023-01833

Bilag

Bilag 1 - Udkast til høringssvar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65

Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse til opdrætsanlæg 65

12 (Offentlig) Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-01833
Sagsbh. Michael Eilenberger

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens forslag til høringssvar med de tilføjelser, at muslinge anlæg bliver omfattet af reglerne om VVM, at forlængelsen begrænses til maksimalt 3 år og at opdrætter skal registre alt hvad der "høstes".

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune har i april 2023 modtaget en høring fra Fiskeristyrelsen om forlængelse af et eksisterende muslingeopdrætsanlæg nr. 65 i Hvalpsund, Limfjorden.

Høringssvarene skulle indgives inden den 20. april 2023, men denne frist er efter ansøgning fra forvaltningen forlænget til den 10. maj 2023 for at sagen kunne behandles i Udvalget for teknik og miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget for Teknik og Miljø drøfter høringssvaret og tager forvaltningens høringssvar til efterretning med eventuelle tilføjelser til ansøgningen om fornyelse af ansøgningen om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65.

Sagsfremstilling

Wittrup Seafood A/S har indsendt en ansøgning om forlængelse af deres placeringstilladelse til opdrætsanlæg nr. 65 Hvalpsund, Limfjorden, for opdræt af blåmuslinger, dog med ændring om at anlægget fremover vil være af submussel-smartfarmtypen. Anlægget har en størrelse på 250 m x 750 m., og etableres som submussel-smartfarmtype, som skal være undersøgt senest 24. december 2023.

Fiskeristyrelsen har i deres udkast godkendt forlængelsen af placeringstilladelsen til opdrætsanlægget med vilkår for anlæggets drift etc. I bilagsmaterialet er der en oversigt over det ansøgte anlæg nr. 65, og Fiskeristyrelsens udkast til en afgørelse med tilhørende vilkår og oversigtskort. Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Skive Kommunes hørings svar til Fiskeristyrelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om opdræt af muslinger og østers i vandsøjlen (BEK nr. 1456 af 24. juni 2021)

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Udkast til hørings svar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 65 (3633456 - GEO-2023-01833)
2. Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse til opdrætsanlæg 65 (3633457 - GEO-2023-01833)

Punkt 13: Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98

GEO-2023-02013

Bilag

Bilag 1 - Udkast til høringssvar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98

Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse 2023 til opdrætsanlæg 98

13 (Offentlig) Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-02013
Sagsbh. Michael Eilenberger

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens forslag til høringssvar med de tilføjelser, at muslinge anlæg bliver omfattet af reglerne om VVM, at forlængelsen begrænses til maksimalt 3 år og at opdrætter skal registrere alt hvad der "høstes".

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune har i april 2023 modtaget en høring fra Fiskeristyrelsen om forlængelse af et eksisterende muslingeopdrætsanlæg nr. 98 i Hvalpsund, Limfjorden.

Høringssvarene skulle indgives inden den 20. april 2023, men denne frist er efter ansøgning fra forvaltningen forlænget til den 10. maj 2023 for at sagen kunne behandles i Udvalget for Teknik og Miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget for Teknik og Miljø drøfter høringssvaret og tager forvaltningens høringssvar til efterretning med eventuelle tilføjelser til ansøgningen om fornyelse af ansøgningen om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98

Sagsfremstilling

Wittrup Seafood A/S har indsendt en ansøgning om forlængelse af deres placeringstilladelse til opdrætsanlæg nr. 98 Hvalpsund, Limfjorden, for opdræt af blåmuslinger. Anlægget er et af lineopdrætstypen med en størrelse på 250 m x 546 m.

Fiskeristyrelsen har i deres udkast godkendt forlængelsen af placeringstilladelsen til opdrætsanlægget med vilkår for anlæggets drift etc. I bilagsmaterialet er der en oversigt over det ansøgte anlæg nr. 98, og Fiskeristyrelsens udkast til en afgørelse med tilhørende vilkår og oversigtskort.

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Skive Kommunes høringssvar til Fiskeristyrelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om opdræt af muslinger og østers i vandsøjlen (BEK nr. 1456 af 24. juni 2021)

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Udkast til høringssvar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 98 (3633441 - GEO-2023-02013)
2. Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse 2023 til opdrætsanlæg 98 (3633458 - GEO-2023-02013)

Punkt 14: Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112

GEO-2023-01832

Bilag

Bilag 1 - Udkast til høringssvar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112

Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse til opdrætsanlæg 112 (D13888762)

14 (Offentlig) Høring om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2023-01832
Sagsbh. Michael Eilenberger

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens forslag til høringssvar med de tilføjelser, at muslinge anlæg bliver omfattet af reglerne om VVM, at forlængelsen begrænses til maksimalt 3 år og at opdrætter skal registrere alt hvad der "høstes".

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune har i april 2023 modtaget en høring fra Fiskeristyrelsen om forlængelse af et eksisterende muslingeopdrætsanlæg nr. 112 ved Eskær, Sundsøre, i Limfjorden.

Høringssvarene skulle indgives inden den 20. april 2023, men denne frist er efter ansøgning fra forvaltningen forlænget til den 10. maj 2023 for at sagen kunne behandles i Udvalget for Teknik og Miljø.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At udvalget for Teknik og Miljø drøfter høringssvaret og tager forvaltningens høringssvar til efterretning med eventuelle tilføjelser til ansøgningen om fornyelse af ansøgningen om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112.

Sagsfremstilling

Wittrup Seafood A/S har indsendt en ansøgning om forlængelse af deres placeringstilladelse til opdrætsanlæg nr. 112 ved Eskær, Sundsøre, i Limfjorden, for opdræt af blåmuslinger. Anlægget har

en størrelse på 250 m x 750 m., og etableres som submussel-smartfarmtype, som skal være undersænket senest 24. december 2023.

Fiskeristyrelsen har i deres udkast godkendt forlængelsen af placeringstilladelsen til opdrætsanlægget med vilkår for anlæggets drift etc. I bilagsmaterialet er der en oversigt over det ansøgte anlæg nr. 112, og Fiskeristyrelsens udkast til en afgørelse med tilhørende vilkår og oversigtskort. Forvaltningen har udarbejdet et udkast til Skive Kommunes hørings svar til Fiskeristyrelsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse om opdræt af muslinger og østers i vandsøjlen (BEK nr. 1456 af 24. juni 2021)

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Udkast til hørings svar til ansøgning om forlængelse af muslingeopdrætsanlæg nr. 112 (3633464 - GEO-2023-01832)
2. Bilag 2 - Udkast til forlængelse af tilladelse til opdrætsanlæg 112 (D13888762) (3633465 - GEO-2023-01832)

Punkt 15: Hvalpsund-Sundsøre Færgefart - Regnskab 2022

EMN-2023-01662

Bilag

Årsregnskab 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

Revisionsberetning 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

Ledelsens regnskabserklæring 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri

15 (Offentlig) Hvalpsund-Sundsøre Færgefart - Regnskab 2022

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01662
Sagsbh. Benjamin Jørgensen

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Færgebestyrelsen for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri har godkendt regnskab 2022 og regnskabet skal derefter godkendes af ejerkommuners byråd.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At årsregnskab 2022 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S godkendes

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S godkendte på mødet den 23. marts 2023 årsregnskab 2022 for færgeriet. Regnskabet viser et overskud efter tilskud på 1,7 mio. kr. mod et budgetteret overskud på 2,8 mio. kr. Forskellen på 1,1 mio. kr. mellem resultatet og det budgetterede resultat skyldes, at færgeriets indtægter i 2022 var 0,2 mio. kr. lavere end budgetteret og driftsudgifterne var 0,9 mio. kr. højere end budgetteret. De færre indtægter i forhold til de budgetterede skyldes færre godsoverfarter og de øgede driftsudgifter skyldes i høj grad øgede brændstofpriser og flere udgifter til personale. Der er modtaget tilskud fra Social- og Indenrigsministeriet og ejerkommunerne for samlet 4 mio. kr. svarende til budgettet.

Indtægterne er i 2022 steget til 5,1 mio. kr. fra 5,0 mio. kr. i 2021. Dette skyldes primært, at indtægterne i november 2021 var usædvanligt lave grundet driftsstop efter uheld, så indtægterne med det i betragtning er lignende eller under dem i 2021.

Driftsudgifterne er i 2022 faldet til 7,3 mio. kr. mod 8,1 mio. kr. i 2021. Faldet i driftsudgifterne skyldes i særdeleshed, at færgeren ikke var på værft i 2022 som den var i 2021. Udgifterne til reparationer/anskaffelser, herunder værft, er faldet fra 1,6 mio. kr. i 2021 til 0,4 mio. kr. i 2022. Modsat er der i regnskab 2022 afholdt væsentligt flere udgifter til brændstof i forhold til 2021. I 2021 blev der afholdt udgifter til brændstof for 0,6 mio. kr. mod 1,1 mio. kr. i 2022, de øgede udgifter afspejler de øgede brændstofpriser der var i løbet af 2022, da mængden af indkøbt brændstof i 2022 stemmer overens med mængden i 2021. Der blev i 2021 monteret en akselgenerator der burde give en brændstofbesparelse og forlænge levetiden for motorerne. I budgettet for 2022 var der en forventet besparelse i mængden af nødvendigt brændstof som følge af den nye akselgenerator på knap 19 %. Akselgeneratoren har fungeret i 2022, men ikke givet den forventede brændstofbesparelse.

Færgedriften har i 2022 været stabil med blot få og kortvarige indstillinger af driften. De samlede udgifter i forbindelse med henholdsvis uheldet på færgeren Mary og grundstødningen af færgeren Sleipner, begge i 2021, er næsten afklaret og det forventes, at udgifterne næsten kan dækkes af forsikringer.

Færgeriets egenkapital er ultimo 2022 på negativ 2,1 mio. kr. mod negativ 2,7 mio. kr. ultimo 2021, egenkapitalen er derved forbedret med 0,6 mio. kr. i 2022. Det skal bemærkes, at egenkapital ultimo 2021 i regnskab 2021 var på negativ 2,2 mio. kr., da den langfristede gæld til indefrosne feriepenge ved en fejl blev slettet i regnskab 2021, men da gælden ikke er afregnet, er den igen indregnet i regnskab 2022. Det betyder, at egenkapitalen ultimo 2021 i regnskab 2022 er på negativ 2,7 mio. kr. Færgeriets likvide beholdning er ultimo 2022 på 1,2 mio. kr.

Konklusionen fra BDO er, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

Skive Kommunes ordinære tilskud til færgedriften var i 2022 på 2 mio. kr. svarende til tilskuddet i 2021 med lidt fremskrivning. Skive Kommune har modtaget tilskud til færgedriften fra Indenrigs- og Boligministeriet på 0,4 mio. kr. i 2022.

Bilag

1. Årsregnskab 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri (3627021 - EMN-2023-01662)
2. Revisionsberetning 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri (3627023 - EMN-2023-01662)
3. Ledelsens regnskabserklæring 2022, Hvalpsund-Sundsøre Færgeri (3627022 - EMN-2023-01662)

Punkt 16: Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Skattefinansierede område

EMN-2023-00953

Bilag

Anlægsoversigt pr. 31.03.2023

16 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Skattefinansierede område
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-00953
Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.3.2023 for Udvalget for Teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget og videresendes til Økonomiudvalget.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.3.2023 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling
- At der rejses faresignal om merforbrug på erhvervshavne, Fursund Færgeri og udleje af jord, GreenLab

Sagsfremstilling

Ifølge budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges fagudvalget, økonomiudvalget samt byrådet.

Drift:

Det samlede korrigerede driftsbudget for Teknik- og Miljøudvalgets område er i 2023 168,2 mio. kr., heraf udgør overførte midler fra 2022 12,0 mio. kr. Forvaltningen forventer et samlet forbrug i 2023 på 158,9 mio. kr. og en overførsel til 2024 på 12,6 mio. kr.

Ifølge kommunens budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges fagudvalgene, økonomiudvalget samt byrådet.

Teknik- og Miljøudvalget i alt:

mio. kr.	Opr. budget	Tillægsbevillinger	Overført fra 2022	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overført til 2024
Teknik- og Miljøudvalget	155,5	0,7	12,0	168,2	158,9	12,6

Der forventes et merforbrug på områder udenfor økonomisk decentralisering på 3,3 mio. kr.

Der kan knyttes følgende bemærkninger til de enkelte politikområder:

Drift og Anlæg:

mio. kr.	Opr. budget	Tillægsbevillinger /omplaceringer	Overført fra 2022	Korrigeret budget	Forventet forbrug i	Forventet overførsel til 2024
Vejmyndighed og drift	68,6	0,1	3,7	72,4	70,2	3,7
Projekt og trafikikkerhed	2,5	0	0,4	2,9	2,5	0,4
Landskab og grønne områ.	14,9	-0,1	0	14,8	14,5	0,3
Park og vej	-0,5	0,1	0	-0,4	-0,4	0
Færgeri	10,4	0	0	10,4	10,7	0
Havne	0,1	0	-0,5	-0,4	0,9	-0,4
Teknisk Vedligehold	6,7	0	-0,4	6,3	6,3	0
Pulje EBF	-0,7	0	0	-0,7	-0,4	-0,3
Kommunale bygninger	8,5	0	-0,9	7,6	7,6	0
I alt	110,5	0,1	2,3	112,9	111,9	3,7

Drift og Anlæg overførte 2,3 mio. kr. fra 2022 til 2023 og forventer at overføre et mindreforbrug på 3,7 mio. kr. til 2024.

I 2023 forventes et merforbrug på områder udenfor økonomisk decentralisering på 2,7 mio. kr. på erhvervshavne, primært Skive Havn, Fursund Færgeri og vejbidrag.

Faresignal, erhvervshavne

Der forventes et merforbrug på erhvervshavnene på ca. 0,9 mio. kr., primært Skive Havn, som skyldes færre anløb af skibe i havnen, bl.a. som følge af krigen i Ukraine og dermed færre indtægter.

Faresignal, Fursund Færgeri

Der forventes på nuværende tidspunkt et merforbrug på Fursund Færgeri på 0,3 mio. kr., som følge af de høje brændstofpriser. På mødet den 6. september besluttede udvalget for Teknik og Miljø, at færgen erstatter biodiesel med GTL, som er billigere at sejle på, samt at beslutningen revurderes, når brændstofpriserne har normaliseret sig.

Byg og miljø:

	Opr. budget	Tillægsbevillinger /omplaceringer	Overført fra 2022	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overførsel til 2023
Natur	8,3	0	-1,6	6,7	8,7	-2
Miljø	2	0	8,9	10,9	1	9,9
I alt	10,3	0	7,3	17,6	9,7	7,9

Byg og Miljø har overført et mindreforbrug på 7,3 mio. kr. fra 2022 til 2023 og forventer at overføre et mindreforbrug på 7,9 mio. kr. til 2024.

Der forventes især overførsler på to områder til 2023, hvor midlerne er øremærkede, 3,4 mio. kr. på "Rottebekæmpelse" og 3,3 mio. kr. på "Indsatsplanlægning".

På Rottebekæmpelse vurderes udviklingen på antallet af rotter i 2023 løbende i forhold til om, der skal iværksættes yderligere tiltag. Derudover afventer forvaltningen, hvordan den kommende opkrævning skal være i forhold til lovgivningen. Det vurderes til budget 2024, om betalingspromillen skal nedsættes.

På indsatsplanlægningen bliver der stadig anvendt mange ressourcer på BNBO (Boringsnære beskyttelsesområder), samt vi afventer nye udpegninger af områder med særlig beskyttelse af drikkevand (OSD), hvorfor der ikke anvendes ret mange af de afsatte midler til indsatsplanlægning p.t. Derudover arbejdes der meget på vandindvindingstilladelser, hvilket ikke belaster dette budget.

Plan og Support:

	Opr. budget	Tillægsbevillinger /omplaceringer	Overført fra 2022	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overførsel til 2023
Busdrift	33,2	0	0	33,2	33,4	0
Skive Lufthavn	0,3	0	0	0,3	0,2	0
Byfornyelse, ydelsesstøtte	0,5	0	0	0,5	0,5	0
Udleje af jord	-0,9	0	0	-0,9	-0,8	0
Udleje af jord, Greenlab	-2,7	0	0	-2,7	-2,3	0
Geodata	0,8	0	0,6	1,4	0,8	0,6
Planlægning	1,6	0	0,7	2,3	2,2	0,1
I alt	32,8	0	1,3	34,1	34	0,7

Plan og Support overførte 1,3 mio. kr. fra 2022 og forventer at overføre 0,7 mio. kr. til 2024.

Der forventes et merforbrug på områder udenfor økonomisk decentralisering på 0,6 mio. kr., primært på udleje af jord, GreenLab.

Faresignal, Udleje af jord, GreenLab

Der forventes en mindreindtægt på udleje af jord i GreenLab på ca. 0,6 mio. kr. i 2023, som skyldes, at der er budgetteret med, at 3. etape er udlejet i 2023, hvilket endnu ikke er realiseret.

Erhverv og Udvikling:

	Opr. budget	Tillægsbevillinger /omplaceringer	Overført fra 2021	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overførsel til 2023
Energibyen	1,9	0,6	1,1	3,6	3,3	0,3
I alt	1,9	0,6	1,1	3,6	3,3	0,3

Erhverv og Udvikling overførte 1,1 mio. kr. fra 2022 til 2023, og forventer at overføre 0,3 mio. kr. til 2024.

Anlæg

I bilag ses specifikation af de enkelte anlægsprojekter.

I 2023 forventes et forbrug på 58,7 mio. kr. i udgifter og 21,4 mio. kr. i indtægter (netto 37,3 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 3,0 mio. kr. i udgifter og 7,5 mio. kr. i indtægter.

Til 2024 forventes der overført 147,8 mio. kr. i udgifter og 44,4 mio. kr. i indtægter (netto 103,4 mio. kr.). Heraf vedrører byggemodning 56,0 mio. kr. i udgifter og 11,0 mio. kr. i indtægter.

Anlæg	Vedtaget budget	Overført fra 2022	Tillægsbevillinger	Korrigeret budget	Forventet forbrug	Forventet overførsel til 2022	Afvigelse
Mio. kr.							
Byggemodning, udgifter	12,5	46,5	0	59	3	56	0
Byggemodning, indtægter	-5	-8,5	-5	-18,5	-7,5	-11	0
Øvrige anlæg	37,7	59,2	-0,3	96,6	41,8	58,4	-3,6
I alt	45,2	97,2	-5,3	137,1	37,3	103,4	-3,6

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

1. Anlægsoversigt pr. 31.03.2023 (3635654 - EMN-2023-00953)

Punkt 17: Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Brugerfinansierede område

EMN-2023-01706

17 (Offentlig) Forventet regnskab pr. 31.3.2023 - Brugerfinansierede område

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01706

Sagsbh. Tina Sonne

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Det forventede regnskab pr. 31.3.2023 for Udvalget for teknik og Miljø skal forelægges fagudvalget og videresendes til Økonomiudvalget.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At det forventede regnskab pr. 31.3.2023 fremsendes til Økonomiudvalget til viderebehandling

Sagsfremstilling

Ifølge budget- og regnskabsproceduren udarbejdes kvartalsvis forventet regnskab, der forelægges fagudvalget, økonomiudvalget samt byrådet.

Skive kommune indgår i et fælleskommunalt selskab Nomi4s i/s sammen med Struer, Lemvig og Holstebro Kommuner. Nomi4s forestår driften af de borgerrelaterede opgaver indenfor affaldsområdet, såsom indsamling af dagrenovation, farligt affald og storskrald, deponeringsopgaver, drift af genbrugspladser samt drift af miljøstationer og kupler.

Området skal hvile i sig selv over en årrække.

Der er budgetteret med et underskud på 0,5 mio. kr., forbruget forventes at svare til budgettet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 18: Afledt drift på anlægprojekter

EMN-2023-01399

18 (Offentlig) Afledt drift på anlægsprojekter

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01399
Sagsbh. Henrik Hjorth

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anmodede forvaltningen om at arbejde videre med et forslag, der ikke er så administrativt.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen ønsker, at udvalgene træffer en principiel beslutning i forhold til afledt drift i forbindelse med anlægsprojekter m.v.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

1. At afledt drift søges samtidigt med anlægsbevillingen,
2. At der af sagsfremstillingen fremgår en specifikation af afledt drift,
3. At afledt drift over 100.000 kr. pr. år søges som et driftsønske,
4. At til afledt drift af helhedsplaner, områdefornyelser, BigBlue anlægspuljen og andre puljer under udvalget for Teknik og Miljø afsættes en ramme på 3 % af anlægsbevillingen, som efterfølgende nedsættes efter de faktiske forhold med en teknisk korrektion ved budgetlægningen, senest i forbindelse med at anlægget afsluttes,
5. At den afledte drift først søges til de år, hvor der er reelle driftsudgifter. Er projektet forsinket, føres allerede givne midler tilbage til kassen ved regnskabsafslutningen,

6. At der i forbindelse med budgetforhandlingerne præsenteres en specifikation af den afledte drift af anlægsforslag.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har godkendt budget og regnskabsprocedure 2023 på mødet den 24.1.2023. Af proceduren fremgår, at afledte driftsudgifter som følge af primært anlægsprojekter søges særskilt i forbindelse med de pågældende anlægsbevillinger, således at de samlede økonomiske konsekvenser fremgår af disse bevillinger. Der sker altså ingen opsamling af afledt drift i forbindelse med budgetlægningen. Et anlægsønske må højst have afledt drift på 100.000 kr. om året. Ellers skal det søges som eget driftsønske.

I forbindelse med udarbejdelse af anlægsforslagene til budgettet, oplyses beløbet på afledt drift pr. år på de forslag, hvor det er aktuelt, således at der allerede ved budgetvedtagelsen hvert år i oktober er tilkendegivet hvilke anlæg, der vil blive søgt afledt drift til og hvor stort beløbet er, når der efterfølgende søges en anlægsbevilling.

Til budgetforhandlingerne præsenteres en specifikation af den afledte drift af anlægsforslagene for at give en bedre overblik over de økonomiske konsekvenser på driften.

Når der søges en anlægsbevilling, vil der fremover være en specifikation af den afledte drift for at tydeliggøre behovet.

Afledt drift søges, når det vurderes, at driften fremadrettet vil være væsentlig anderledes end hidtil på det samme areal. Der søges først til de år, hvor der er reelle driftsudgifter. Er projektet forsinket, foreslås det, at allerede givne midler føres tilbage til kassen ved regnskabsafslutningen.

Når forvaltningen beregner afledt drift på anlægsprojekter, menes altid de ekstra eller mindre driftsomkostninger der måtte være efter etableringen, i forhold til driftsomkostninger forinden anlægsarbejdets gennemførelse.

I mange tilfælde vil driftsomkostninger fremadrettet være de samme, eller ubetydelig anderledes end før anlægsprojektets gennemførelse. Dette gælder eksempelvis for de fleste vejrenoveringer og mindre trafikmæssige ombygninger.

Hvor der etableres nye cykelstier, veje osv. har Skive Kommune typisk ikke haft driftsomkostninger, det pågældende sted forinden. Den afledte drift svarer derfor typisk i denne type projekter til de samlede driftsomkostninger på ny anlægget. Det samme gør sig ofte gældende på rekreative projekter, som f.eks. BigBlue projekter og lignende projekter.

For nye byggemodninger vil efterfølgende driftsomkostninger ligeledes være ekstra driftsomkostninger (afledt drift) idet der typisk forinden ikke har været kommunal drift på de pågældende områder. For byggemodninger beregnes dog kun afledt drift for driftsopgaver som efterfølgende og på sigt varetages af Skive Kommune. Driftsforpligtigelser som jfr. lokalplanen skal overdrages og varetages af en grundejerforening medtages ikke i den afledte drift.

Reglen er som nævnt ovenfor således, at afledt drift søges samtidig med, at der søges frigivelse af anlægsmidler. For enkelte typer af projekter, kan det dog være meget vanskeligt at forudse de nøjagtige fremadrettede driftsomkostninger, dette gælder for helhedsplaner, områdefornyelser, BigBlue puljen og andre puljen under udvalget for Teknik og Miljø, hvor anlægsmidlerne ofte bevilliges til endnu ikke konkretiserede delprojekter. I disse typer sager er beregningerne af den afledte drift baseret på meget usikre skøn, idet på tidspunktet hvor anlægsmidlerne bevilliges, har forvaltningen

ikke det fulde kendskab til, hvordan anlæggene konkret udformes. Forvaltningens forslag er, at der for denne type sager sammen med anlægsbevillingerne afsættes en maksimal ramme for fremtidig afledt drift, svarende til 3% af anlægsbevillingen. Efterfølgende vil forvaltningen nedjustere den afledte drift til det eksakte behov. Ved budgetlægningen vil det oftest betyde, at der samtidig med anlægsforslaget også skal udarbejdes et driftsønske på afledt drift jf. reglen i budget og regnskabsproceduren.

Nedjusteringen efter de faktiske forhold vil ske med en teknisk korrektion ved budgetlægningen, senest i forbindelse med at anlægget afsluttes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure.

Økonomi

.

Bilag

.

Punkt 19: Anlægsbevilling - Landskabsanalyse og ansøgning om udpegning af kystnært udviklingsområde

EMN-2023-01609

19 (Offentlig) Anlægsbevilling - Landskabsanalyse og ansøgning om udpegning af kystnært udviklingsområde
Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2023-01609
Sagsbh. Line Byskov

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Færdiggørelse af landskabsanalyse for Skive Kommune.

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb på 500.000 kr. til færdiggørelse af landskabsanalysen i Skive Kommune (konto 010.074)
- At bevillingen finansieres af det i budget 2023 afsatte beløb til formålet

Sagsfremstilling

Når det gælder etablering og udvikling af nye udviklingsområder, er placering af områderne i landskabet, deres udformning og samspil med landskabet helt essentielt. Langt de fleste udviklingsønsker (f.eks. boligønsker) ligger netop tæt på kysten på steder, hvor landskabsværdierne er helt særlige. Det gælder både for nye boligområder, for fritids- og sommerhusudlæg og for andre aktiviteter, hvor landskabsoplevelsen indgår.

Der er udarbejdet landskabsanalyse for ca. halvdelen af Skive Kommune, som omfatter to landskabsområder – henholdsvis det vestlige Nordfjends samt hovedparten af det centrale Salling (inkl. den nordlige halvdel af Skive By).

Landskabsanalysen var et afgørende fundament for, at området ved Fjordbjerg Ager blev omfattet af et landsplandirektiv, der gav mulighed for kystnær byudvikling. Det er ønsket, at der med baggrund i analysen ligeledes udarbejdes ansøgning om at få arealet nord for Resen udpeget til kystnært udviklingsområde, som dermed vil muliggøre planlægning for et nyt, attraktivt boligområde. Ansøgningsfristen for at søge om udpegningsområde af kystnært udviklingsområde er 1. februar 2024.

De 500.000 kr. på anlægsbudgettet vil dække færdiggørelsen af landskabsanalysen, som skal medvirke til, at:

1. Opfylde planlovens krav, når der ønskes ny byudvikling i kystnærhedszonen
2. Kvalificere og harmonisere sagsbehandlingen i det åbne land, hvor landskabskvaliteter skal indgå i vurderingen
3. Kvalificere kommuneplanens retningslinjer for landskab
4. Være med til at kvalificere prioriteringen af interesser i det åbne land, herunder jordfordeling og placering af tekniske anlæg i landskabet og i forhold til kysten
5. Informere borgerne, bygherrer og samarbejdspartnere om de landskabelige værdier i Skive Kommune.

Landskabsanalysearbejdet for kommunen ønskes færdiggjort med udarbejdelsen af de resterende landskabsområder i kommunen.

Landskabsanalysen, som den foreligger i dag, kan ses digitalt [her](#).

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

Sagen medfører, at der gives en bevilling på 500.000 kr. De i budget 2023 afsatte 500.000 kr. (konto 010.074) til formålet kan dække arbejdet som beskrevet ovenfor.

Bilag

.

Punkt 20: Gyldendal Havn - Ansøgning om midler till ny Klappads

GEO-2022-05912

Bilag

Ansøgning Gyldendal Havn til Skive kommune

X_Svar om klappads

20 (Offentlig) Gyldendal Havn - Ansøgning om midler till ny Klapplads

Offentlig titel:

Sagsnr. GEO-2022-05912
Sagsbh. Jens Gjørup

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Gyldendal Havn har fremsendt en ansøgning til Skive Kommune om midler til ny Klapplads

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Økonomiudvalget

Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At der gives tilsagn om tilskud på 50.000 kr. til Gyldendal Havn til ny klapplads
- At udgiften finansieres fra anlægsbevillingen, Havne generelt - vedligeholdelse (konto 240.017)

Sagsfremstilling

Skive Kommune har modtaget en henvendelse fra Gyldendal Havn dateret den 26. marts 2023. I brevet fremgår det at den eksisterende klapplads er fyldt op, og at der skal findes en ny klapplads.

Gyldendal Havn har i samarbejde med Miljøministeriet fundet en lokation Kås Hoved som mulig klapplads. Etablering af en ny klapplads kræver dog en VVM-undersøgelse, samt sedimentsprøver fra havbunden. Gyldendal Havn har indhentet et tilbud hjem på 130.000 kr.

Struer Kommune, har også interesse i den ny klappads. Struer Kommune har sendt skrivelse til Gyldendal Havn, om at de vil dække 50% af udgifterne.

Gyldendal Havn er en privat havn med begrænsede midler, og søger et tilskud af Skive Kommune på 50.000 kr. med en egen finansiering fra Gyldendal Havn på 15.000 kr. De resterende 65.000 kr. bidrager Struer Kommune med.

JURA (herunder lovgrundlag)

Principper for økonomistyring.

Økonomi

I driftsbudgettet er afsat 364.000 kr. årligt til oprensning af lystbådehavne. Beløbet for indeværende år er brugt, og der overføres et merforbrug fra tidligere år, som følge af oprensning i diverse havne. Oprensninger forsøges gjort samtidigt, så vidt det er muligt, da det er det billigste, derfor har der været oprensning i flere havne de senere år. Merforbruget forventes indhentet de næste par år, hvorefter der igen vil være disponibelt budget. Der er således ikke midler på driften på nuværende tidspunkt til at bevilge tilskud til oprensning af havnen i Gyldendal.

På anlægget, "Havne generelt – vedligeholdelse" (konto 240.017) har Skive Byråd givet en anlægsbevilling på 1,8 mio. kr. på mødet den 21. december 2021, som senere blev reduceret til 1,65 mio. kr. på mødet den 20. september 2022.

Der er et forbrug på 1,5 mio. kr. pr. d.d.

Her er et restbeløb som ikke forventes brugt, så forvaltningen foreslår at bruge anlægsbevillingen på at udbetale et tilskud til Gyldendal Havn på 50.000 kr.

Bilag

1. Ansøgning Gyldendal Havn til Skive kommune (3611939 - GEO-2022-05912)
2. X_Svar om klappads (4390883 - GEO-2022-05912)

Punkt 21: Efterretningssager og gensidig orientering 09.05.2023

EMN-2022-04134

Bilag

Opgørelse om grundsalg pr. 30.04.2023

21 (Offentlig) Efterretningssager og gensidig orientering 09.05.2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04134
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.

Taget til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udvalget for Teknik og Miljø

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- At punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Salg af kommunale grunde

Notat dateret den 30.04.2023 – Vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering.

2. Orienteringspunkt - Ulovlig kystbeskyttelse langs Lundø

Skive Kommune har modtaget en henvendelse om ulovlig kystsikring på Jelsevej 204. Det er en sag, der har fulgt os siden vi i sin tid overtog myndighedsområdet fra Kystdirektoratet. Vi har været ude og føre tilsyn på ejendommen flere gange over de seneste år med blandet udfald. På det seneste tilsyn i sommeren 2022 fik Limfjordssekretariatet en snak med ejendommens ejer.

Det viser sig, at ejeren midlertidigt opstiller ulovlig kystbeskyttelse, når vinterstormene nærmer sig, som fjernes igen når foråret kommer. Ejeren fik at vide, at det er ulovligt at opføre kystbeskyttelse uden tilladelse fra kommunen. Samtidigt blev det observeret, at der langs Lundø er flere ejendomme med ulovlig kystsikring.

Vi kan ikke tillade de enkelte ejendomme selv at foretage kystsikring, da spredt og ukoordineret kystbeskyttelse skader kysten langt mere end den gavner, bl.a. fordi anlæggene ændrer på kystdynamikken og kan forsage erosion på naboejendommene.

I samarbejde med Limfjordssekretariatet og Kystdirektoratet afholder vi derfor et dialogbaseret informationsmøde i Lundø Forsamlingshus, søndag d. 25. juni 2023 for sommerhusejere og beboere. Dato og tidspunkt er fundet i samarbejde med den lokale grundejerforening samt borgerforening, der samme dag holder generalforsamling. Planen er at vi vil fortælle om erosionsfaren i området, problemerne ved ulovlig kystsikring og hvordan processen er for at lave lovlig kystsikring. VI håber meget at dette arrangement vil være med til afhjælpe problemerne med ulovlig kystsikring.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Opgørelse om grundsalg pr. 30.04.2023 (3641958 - EMN-2022-04134)

Punkt 22: Lukket: Nedrivningspulje

EMN-2023-01236

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

.
Udvalget besluttede, at den tidligere Oddense børnehave nedrives. 50.000 kr. af udgiften til nedrivningen finansieres af områdefornyelsesmidlerne. Og at ejendommen Brårupvej 138 nedrives og udgiften finansieres af nedrivningspuljen. Beslutning om de øvrige ejendomme udsættes til næste udvalgs møde.

Punkt 23: Underskriftsark - 09.05.2023

EMN-2022-04133

23 (Offentlig) Underskriftsark - 09.05.2023

Offentlig titel:

Sagsnr. EMN-2022-04133
Sagsbh. Marie-Louise Høgh

Beslutning

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ DEN 09-05-2023 10:00

Fraværende

Skriv navn på medlemmer, som ikke er til stede. Hvis alle er til stede: Sæt ét punktum.

Rådets/Udvalgets beslutning

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udvalget for Teknik og Miljø

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.