

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2014 d. 02-12-2014

Mødedato Tirsdag d. 02. december 2014 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant, Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Lokal 2-M5 - Plan 2 -
Pulsen

Indholdsfortegnelse

Teknik- og Miljøudvalget - Mødekalender for 2015.....	3
Kollektiv trafik - Udbud med Gasbusser i 2016.....	5
Kollektiv trafik - Besparelser 2015-2017.....	8
Kollektiv trafik - Projekt "Skive Bybusnet" 2016.....	11
Skive Taxa - Vedtægt for Skive Taxas økonomiske forening samt bestillingskontor.....	14
Områdefornyelse i Jebjerg - ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter.....	16
Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum.....	20
Marienlyst Strand - Plansag - Udsigtstårn.....	23
Kærvej 11 - Roslev Vandtårn - Vedligeholdelse.....	27
Spildevand - Betalingsvedtægt - 2015.....	31
Affaldsregulativ - Erhverv.....	34
Skive Plantage - Lejekontrakt med jagtforeninger.....	38
Furvej 22 - Rigesti fra Campingplads til Hagenshøj over Ivar Kjærs jord.....	41
Virksomhedsplan for Teknisk Forvaltning 2015/2016.....	44
Efterretningssager og gensidig orientering.....	46

Punkt 1: Teknik- og Miljøudvalget - Mødekalender for 2015

Bilag

Forslag til mødeplan 2015 - rev 14 november

Teknik- og Miljøudvalget - Mødekalender for 2015

Sagsfremstilling

1. Teknik- og Miljøudvalget - Mødekalender for 2015

Sagsnr. 779-2014-331 Dok.nr. 779-2014-273537

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Mødekalender for Teknik og Miljøudvalget for 2015 – i henhold til vedhæftede bilag: "Mødeplan 2015"

- 13. januar
- 03. februar
- 03. marts
- 07. april
- 05. maj
- 02. juni
- 11. august
- 06. september
- 06. oktober
- 03. november
- 01. december

SAGSFREMSTILLING

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-214070

Forslag til mødeplan 2015 - rev 14 november

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Godkendt - dog afholdes september-mødet den 8. september

Punkt 2: Kollektiv trafik - Udbud med Gasbusser i 2016

Kollektiv trafik - Udbud med Gasbusser i 2016

Sagsfremstilling

2. Kollektiv trafik - Udbud med Gasbusser i 2016

Sagsnr. 779-2014-3751 Dok.nr. 779-2014-272973

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller:

- At udvalget godkender, der i det kommende udbud i 2016 for bybusser er krav om kørsel med gasbusser på bybusserne.
- At udvalget godkender, at der i det kommende udbud i 2016 for lokalruter gives mulighed for at afgive bud både på diesel- og gasdrift.

SAGSFREMSTILLING

Udbud af gasbusser

Midttrafik skal udbyde opgaven med kørsel af lokal- og bybusruterne i Skive i 2015 med henblik på at indgå ny kontrakt når den nuværende kontrakt udløber i juni 2016.

Skive Kommune er en aktiv spiller i omstillingen mod en grønnere transportsektor. Skive Kommune har på nuværende tidspunkt 33 køretøjer på gas, 18 elbiler og i 2015 kommer der 10 handicapbusser mere på gas. Allerede nu kører Skive Kommunes gaskøretøjer på 100 % lokalproduceret biogas.

Skive Kommune har iført sig den grønne førertrøje og for at nå målet fra Klima- og Energistrategien om at være CO₂-netural i 2029, så er det nødvendigt med grønne initiativer på den kollektive transport.

Udover Skive Kommunes egen indsats på løbende udskiftning til gaskøretøjer, så deltager Skive Kommune bl.a. i 'Partnerskab for biogas til buskørsel i Region Midtjylland'. Partnerskabet består af de centrale interessenter og beslutningstagere indenfor såvel gasinfrastrukturen, lokal- regional buskørsel samt regional udvikling. Hermed er de nødvendige kompetencer til stede for at organisere, etablere og drive biogasbaseret buskørsel og anden tung transport samt tilhørende infrastruktur i Region Midtjylland.

Samarbejdet i partnerskabet og Skive Kommunes egen mål og arbejde på området skal sikre en omstilling til gasdrift for lokal- og bybusruterne i Skive Kommune.

Det kan iagttages, at andre aktører også er i gang på området, bl.a. lokalrute ml. Aalborg-Frederikshavn og bybusserne i Holstebro der nu kører på gas. Adskillige renovationselskaber rundt om i landet er ligeledes i gang med gasomstilling.

Gaskørsel:

Fordele	Ulemper
Mindre støj.	Rammevilkår ikke klarhed over ift. energiaftalen fra 2012.
Forurener mindre: lavere partikeludledning, lav NO _x -udledning samt lav CO ₂ -udledning.	Teknologien modnes hele tiden.
Billigere brændsel.	Indkøbspris er højere.
Skive Kommune allerede erfaring med gas til transport.	Infrastruktur

Bybusser

Teknisk Forvaltning og Teknik- og Miljøudvalget har tidligere over for Midttrafik tilkendegivet, at man ønsker kørsel med bybusser på gas indarbejdet i udbuddet i 2016.

Lokalruter

Med et kommende bybus-net der skal køre på gas, så indstilles der til, at et kommende udbud på lokal-ruter giver mulighed for både diesel- og gasdrift.

Årsagen til at lokalruterne udbydes til både diesel- og gasdrift er:

- At få et økonomisk billede af forskellen mellem gas – og dieseldrift.
- Sikre sammenhæng mellem en omstilling på både bybusser og lokal-ruter.
- Økonomisk overblik over om det hænger sammen med de budgetterede besparelser over de næste år.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Udsat

Punkt 3: Kollektiv trafik - Besparelser 2015-2017

Bilag

Økonomisk oversigt - Bilag TMU

Kollektiv trafik - Besparelser 2015-2017

Sagsfremstilling

3. Kollektiv trafik - Besparelser 2015-2017

Sagsnr. 779-2014-38013 Dok.nr. 779-2014-246734

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

- At besparelsen dækkes ind via det vedtagne budget 2015-2018, samt
- At de foreslåede ændringer fra Midttrafik gennemføres:
 - o Bybuskørsel efter kl. 18. nedlægges ved køreplansskiftet 2015/2016
 - o Dobbelttur nr. 104 på rute 412 (Lundø – Højslev) nedlægges.

SAGSFREMSTILLING

På baggrund af de udmeldte besparelser på kollektiv trafik – 300.000 i 2015 – 200.000 i 2016 og 500.000 i 2017 har Teknisk Forvaltning undersøgt mulighederne for, hvordan besparelserne for 2015 og 2016 kan realiseres.

Besparelserne i 2015 og 2016 udgør i alt kr. 500.000 kr.

I det vedtagne budget 2015-2018 jf. beredskabsforslaget fremsendt til budgetseminariet i august 2014 er indarbejdet en reduktion på kr. 300.000.

Midttrafik har fremsendt bud på, hvorledes besparelser kan opnås i den nuværende køreplan. Forslaget indebærer besparelser på kr. 234.500 i 2015 (Får først virkning fra 1/7/2015) og kr. 469.000 i de efterfølgende år. Sammen med det vedtagne budget for 2015-2018 – heri indregnet kr. 300.000 - opfyldes besparelseskravene dermed fuldt ud.

Besparelserne 2017 på kr. 500.000 indarbejdes i det kommende udbud i 2016.

Midttrafik foreslår:

- at bybuskørslen nedlægges efter kl. 18.00 fra køreplansskiftet 2015/2016 samt
- at nedlægges en tur på rute 412 – Højslev-Lundø.

Midttrafik har beregnet følgende:

Bybuskørsel

Linjerne 401, 403, 404 og 406 har betjening frem til kl. 22:00 på hverdage. Antallet af passagerer er meget tyndt fra kl. 18:00-22:00, så derfor foreslår Midttrafik, at Skive Kommune nedlægger bybuskørslen efter kl. 18:00 på hverdage fra køreplansskiftet i juni 2015. Man kan så tilbyde Teletaxa som mulighed for de kunder der måtte være i det tidsrum.

Besparelse – 1.550 køreplanstimer svarende til	689.000 kr.
Teletaxa omkostninger (anslåede)	300.000 kr.
Helårlig netto besparelse	389.000 kr.

Rute 412

På rute 412 er der en dobbelttur (tur 104) om formiddagen, som ikke er tilpasset skolerne, men en tur der tilgodeser borgerne i Højslev og Lundø. Denne kan nedlægges.

Nedlæggelse af dobbelttur (tur 104) på rute 412	80.000 kr.
---	------------

Såfremt man vælger at gennemføre ændringer i de nuværende køreplaner skal dette i offentlig høring i januar 2015.

Der vedlægges økonomisk oversigt for årene 2015-2019 indeholdende samtlige kendte faktorer for udvikling i den kollektive trafik i nævnte periode.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-

Bilag

779-2014-278975

Økonomisk oversigt - Bilag TMU

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse.

Den nedlagte rute i Højslev erstattes af teletaxa

Punkt 4: Kollektiv trafik - Projekt "Skive Bybusnet" 2016

Bilag

Midttrafik - Forslag til optimeret linjeføring - Bybusser

Revideret tidsplan for udbud

Kollektiv trafik - Projekt "Skive Bybusnet" 2016

Sagsfremstilling

4. Kollektiv trafik - Projekt "Skive Bybusnet" 2016

Sagsnr. 779-2014-24699 Dok.nr. 779-2014-268395

Sagsbeh. Jens Dalby Kristiansen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til udvalget, at:

- Forslag om optimeret linjeføring for bybusserne drøftes.

SAGSFREMSTILLING

I 2016 udbyder Midttrafik i samarbejde med Skive Kommune godt 40.000 køreplantimer pr. år. Heraf ca. 13.000 timer på bybusnettet.

Der er i det kommende udbud ønske om overgang til gas på bybusserne, og da der er ca. ½ års leveringstid på gasbusser, fremsættes allerede nu 1. oplæg til ny linjeføring på bybusserne til drøftelse, idet det endelige oplæg til udbud skal være klar i juli 2015.

Den endelige vedtagelse af bybuskørslen besluttet på udvalgsmøde i februar, hvor Midttrafik fremsender 2. oplæg med tilretninger af udvalgets evt. bemærkninger og ønsker.

I marts 2015 fremsættes køreplanerne i offentlig høring. Høringen foregår via Midttrafiks hjemmeside.

Teknisk Forvaltning afholder desuden møder med vognmænd og chauffører, ældreråd og handicapråd og sikrer dermed, at vigtige organisationer og samarbejdspartnere får mulighed for at komme med gode input.

Derudover afholder Teknisk forvaltning i samarbejde med Midttrafik et "åben bus" møde på Skive Trafikterminal. Dermed gives der mulighed for, at borgere der ikke kan tilgå Midttrafiks hjemmeside kan komme og besøge bussen og give deres mening til kende.

Bybuskørsel:

Midttrafik har analyseret nuværende rutenet og har på baggrund heraf fremsendt forslag til optimering af kørslen for bybusserne i Skive Kommune.

Forslaget indebærer at to linjer – 402 og 405 – nedlægges, hvilket vil give årlig nettobesparelse på kr. 945.000.

I bilag 1 vises den nuværende linjeføring og forslag til optimeret linjeføring samt beskrivelse af konsekvenserne heraf.

En tidsplan for forløbet omkring køreplanlægning, udbud og rejsekort vedlægges som bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

779-2014-272853

Midttrafik - Forslag til optimeret linjeføring - Bybusser

779-2014-278901

Revideret tidsplan for udbud

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Ruteføring for bybusser drøftet.

Lokalruterne undersøges ligeledes for optimering med øget teletaxa.

Borgerinddragelse gennemføres med åben bus i Skive samt 2-3 andre byer

Punkt 5: Skive Taxa - Vedtægt for Skive Taxas økonomiske forening samt bestillingskontor

Bilag

Skive Taxa - Bilag til TMU d. 02.12.2014 - Vedtægter 28.10.2014

Skive Taxa - Vedtægt for Skive Taxas økonomiske forening samt bestillingskontor

Sagsfremstilling

5. Skive Taxa - Vedtægt for Skive Taxas økonomiske forening samt bestillingskontor

Sagsnr. 779-2009-177554 Dok.nr. 779-2014-270300

Sagsbeh. Flemming Schwartz

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller, at:

· Udvalget godkender de fremsendte ændringer i vedtægterne for Skive Taxa's Økonomiske forenings bestillingskontor.

SAGSFREMSTILLING

Skive Taxa har fremsendt revidere vedtægter for Skive Taxa's bestillingskontor til godkendelse.

Ændringen i forhold til de gældende vedtægter er en tilføjelse i § 16, stk. 1, hvor Skive Taxa på generalforsamling d. 28.10.2014 har vedtaget, at følgende skal tilføjes:

Vognreklamer, ind- som udvendig på hyrevognen, må ikke være anstøende, ligesom vognreklamer for konkurrerende virksomhed, inden for persontransport, ikke er tilladt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr. 405 af 08/05/2012 – Bekendtgørelse om taxikørsel m.v.

ØKONOMI

Bilag

779-2014-271233

Skive Taxa - Bilag til TMU d. 02.12.2014 - Vedtægter 28.10.2014

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilling kan ikke godkendes.

Skive Taxa anmodes om uddybende forklaring

Punkt 6: Områdefornyelse i Jebjerg - ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Bilag

Områdefornyelse - Jebjerg - ansøgningsskema

Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 2: Oversigtskort

Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 3: Statistikpakke

Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 4: Fotobilag

Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 1: Afgrænsning Jebjerg By

Områdefornyelse i Jebjerg - ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Sagsfremstilling

6. Områdefornyelse i Jebjerg - ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter

Sagsnr. 779-2012-73147 Dok.nr. 779-2014-260465

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget beslutter

At ansøgning om områdefornyelse i Jebjerg med tilhørende bilag sendes til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter indenfor den fastsatte tidsfrist

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune har igennem flere år arbejdet målrettet med ansøgninger om områdefornyelse i såvel Skive by som i landsbyerne – de senere år blandt andet i Durup, Selde, Lihme, Breum, Hald og Søndergadeområdet og den vestlige bykerne i Skive.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i mødet den 12.8.2014,

At Jebjerg prioriteres til en ansøgning til reservation af områdefornyelse hos Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter i januar 2015.

Ansøgning om områdefornyelse i Jebjerg

En borgergruppe i Jebjerg har gennem længere tid arbejdet med udviklingsplaner for byen. Dette har blandt andet resulteret i henvendelse til Skive Kommune om medvirken til ansøgning om reservation af midler til områdefornyelse. Henvendelsen har baggrund i et ønske om byforskønnelse, trafikforbedringer og forbedret lokal netværksdannelse i byen.

Teknisk Forvaltning har nu i samarbejde med repræsentanter for borgerne i Jebjerg og SBS Rådgivning udarbejdet vedlagte ansøgning om reservation af udgiftsramme til områdefornyelse 2015, til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Ansøgningen består af et udfyldt skema, med bilag i form af statistisk materiale, kort og fotos fra området. Der kan foretages mindre justeringer af ansøgningsmaterialet inden indsendelse i januar 2015.

Der er dog et lovforslag om ændringer i byfornyelsesloven på vej, hvilket kan betyde, at fristen for ansøgningerne kan blive udskudt, formentlig til medio april 2015.

Om områdefornyelse

Det er muligt at søge ministeriet om områdefornyelse til nedslidte byområder i mindre byer, hvor der er et væsentligt behov for bymæssig udvikling. Mindre byer med behov for bymæssig udvikling består typisk af en blanding af boliger og erhverv, der kan være præget af fraflytning og et vist forfald. De lider af svigtende investeringer, såvel offentlige som private. Områderne har mistet mange af de oprindelige funktioner, ligesom den offentlige og private service er faldende. Problemerne kan både være af fysisk, kulturel og social karakter.

De kommuner, der har søgt om udgiftsramme til områdefornyelse, vil få besked om støtte i april 2015 – eller senere afhængig af lovændringer, jf. ovenfor. Ved bevilling af områdefornyelsesmidlerne, forudsættes det, at kommunen bidrager med det dobbelte af statens bidrag. Hvis Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter godkender ansøgningen, skal der udarbejdes et program for områdefornyelsen.

Programmet skal udarbejdes i samarbejde med borgerne og de parter, der måtte blive berørt af beslutningen om områdefornyelse. Byfornyelsesprogrammet danner grundlag for byrådets beslutning om områdefornyelse og det endelige tilsagn om refusion af udgifter til områdefornyelse.

Byfornyelsesprogrammet skal indeholde en beskrivelse af byen, herunder problemer og ressourcer, en beskrivelse af de kommunale og private initiativer inden for byen og beskrivelse af initiativernes koordinering, en handlings- og tidsplan, et budget, en investeringsredegørelse, en beskrivelse af de støtteberettigede foranstaltninger og en opgørelse over behovet for bygningsfornyelse i byen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

ØKONOMI

Ansøgningen tager udgangspunkt i samlede investeringer på 6,0 mio.kr., hvoraf Skive selv skal finansiere 4,0 mio.kr. og staten finansierer 2,0 mio.kr.

Såfremt der opnås et tilsagn om støtte på 2,0 mio.kr. fra staten vil der i løbet af 2015 skulle udarbejdes et program, som skal godkendes af ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter. Når programmet er godkendt i ministeriet vil projekterne i programmet skulle gennemføres over en 5-årig periode.

I det af Skive byråd vedtagne budget for 2015-2018 er der i investeringsoversigten afsat følgende netto-rådighedsbeløb med henblik på at kunne finansiere områdefornyelsesprojekter – herunder bl.a. områdefornyelsen i Jebjerg:

(Hele 1.000 kr)	2015	2016	2017	2018
Områdefornyelsesprojekter – by/landsbyer	1.600	2.400	3.200	4.000

- Hvorvidt der er mulighed for at opnå yderligere støtte i form af LAG/EU-midler er på nuværende tidspunkt uafklaret.

-

Bilag

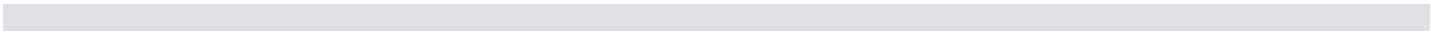
<u>779-2014-272855</u>	Områdefornyelse - Jebjerg - ansøgningskema
<u>779-2014-272891</u>	Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 2: Oversigtskort
<u>779-2014-272889</u>	Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 3: Statistikpakke
<u>779-2014-272899</u>	Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 4: Fotobilag
<u>779-2014-274403</u>	Områdefornyelse - Jebjerg - Bilag 1: Afgrænsning Jebjerg By

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse



Punkt 7: Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Sagsfremstilling

7. Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Sagsnr. 779-2014-3675 Dok.nr. 779-2014-269081

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

· Forslag til Kommuneplantillæg nr. 3 – Råstofområde ved Batum og

· Tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport

til Byrådets vedtagelse med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

SAGSFREMSTILLING

Kommuneplantillæg nr. 3 er oprindeligt, d. 28. oktober 2014, endeligt vedtaget af Skive Byråd. Grunden til den fornyede politiske behandling er, at der i forbindelse med den lovpligtige offentlige fremlæggelse er sket en teknisk fejl, der gør, at sagen skal gøres om. Der er i den forbindelse ikke ændret i hverken planforslag eller tilhørende miljø- og VVM-rapport

Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2013-2025 omfatter et råstofområdet til kalkindvinding ved Batum. Baggrunden for udarbejdelse af tillægget er, at området tilføres en fornyet 30-årig tilladelse til indvinding af kalk i det eksisterende brud, samt en udvidelse af indvindingsområdet i nordlig retning, hvorfor der sideløbende skal gennemføres en VVM-redegørelse.

Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at arealanvendelse skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt og har derfor direkte indflydelse på en realisering af anlægget.

I § 3 i Bekendtgørelsen om visse offentlige og private anlægs virkninger på miljøet (VVM) skal der ved nye anlæg, eller ændringer af eksisterende anlæg, offentliggøres forslag til en redegørelse, der indeholder en vurdering af anlæggets virkning på miljøet (VVM).

Denne redegørelse skal ifølge § 11 g i Bekendtgørelse af lov om planlægning medfølge dertilhørende retningslinjer i kommuneplanen.

Således må både et kommuneplantillæg og en VVM-redegørelse udarbejdes i kombination med dette konkrete projekt.

I henhold til Lov om Miljøvurdering af Planer og Programmer er der foretaget en scoping af kommuneplantillæggets miljømæssige konsekvenser.

Scoping afstedkom en række bemærkninger, som er nærmere beskrevet i VVM-rapportens ikke-tekniske resume. Skive Kommune har derfor vurderet, at der skal gennemføres miljøvurdering, jf. lovens § 3.2.

VVM-redegørelsen og miljørapporten er samlet i ét dokument, som omfatter begge lovgivninger, og dokumentet er

offentliggjort sammen med forslaget til kommuneplantillæg.

JURA (herunder lovgrundlag)

- Vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM)
- Lov om Planlægning (Planloven)

ØKONOMI

-

DIGITALE BILAG

Forslag til kommuneplantillæg nr. 3: <http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/dkplan.aspx?pagelid=1160>

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Punkt 8: Marienlyst Strand - Plansag - Udsigtstårn

Bilag

Marienlyst Strand - projekt

Marienlyst Strand - prisoverslag

Marienlyst Strand - Plansag - Udsigtstårn

Sagsfremstilling

8. Marienlyst Strand - Plansag - Udsigtstårn

Sagsnr. 779-2014-13227 Dok.nr. 779-2014-265864

Sagsbeh. Camilla Bang

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget beslutter

At Teknisk Forvaltning arbejder videre med en realisering af udsigtstårn ved Marienlyst Strand, herunder søger godkendelse hos de relevante myndigheder

SAGSFREMSTILLING

Projektet "Maritime Drømme II, RENT LIV – og oplevelser ved fjorden", har til hensigt at skabe en større sammenhæng mellem Skive by og fjorden, og tiltrække flere brugere til området langs havnene i Skive, med fokus på oplevelser ved vand. Projektet er igangsat på foranledning af Kultur og Fritidsudvalget.

En arbejdsgruppe under "Maritime Drømme II" har arbejdet med ideer omkring etablering af et udsigtstårn med placering ved Marienlyst Strand. Formålet med tårnet er at give forbipasserende en oplevelse ved at komme op i højden og nyde udsigten over fjorden, det nordlige Skive og landskabet nord for byen.

Tårnet ønskes placeret på et højt beliggende punkt i skovbevoksningen mellem Skive Fjord Camping og fjorden. Der er stiforbindelse fra fjorden og Marienlyst Strand. På længere sigt arbejdes der med en mulighed for forlængelse af stien mod nord til Lyby Strand.

Sagen forelægges Teknik- og Miljøudvalget, da den indebærer administration af planlovgivningen.

Historik

Arbejdsgruppen foranledigede i 2013 at studerende på Krabbesholm Højskole kom med forskellige bud på udformning af et udsigtstårn ved Marienlyst. Der er efterfølgende udarbejdet prisoverslag for det forslag, der blev prioriteret højest. Da dette ville beløbe sig til ca. 2.600.000,- blev det vurderet, at en gennemførelse ikke var realistisk.

I stedet har arbejdsgruppen i samarbejde med Teknisk Forvaltning og Kultur- og Familieforvaltningen fået udarbejdet et alternativt skitseforslag hos Fuglsang Arkitekter.

Der har tidligere stået flere udkigstårne i Krabbesholm Skov nær Skovhaverne. Det sidste tårn blev nedrevet i 1989.

Projektet

Udgangspunkt for projektet har været, at det skulle være "Det usynlige tårn", dvs. at tårnet ikke skal fungere som vartegn for området. Tårnet skal udføres som et diskret anlæg, der passer ind i det lille skovområde, hvor der i forvejen er trampestier og nærliggende parkeringsmuligheder. Fra tårnet skal det være muligt at se ud over trækroneerne, dvs. det øverste plateau skal op i en højde af ca. 17 m. Derudover skal der være siddemuligheder integreret i tårnet, men ikke på terræn.

Arbejdsgruppen har formuleret følgende 8 rammekriterier og værdier som grundlag for tårnprojektet:

- Sikkerhed
- Udsigt/ trækroner
- Usynlig/ diskret
- Motion/ bevægelse
- Ophold/ socialt element, men ikke under tårn
- Vedligeholdelsesfrit
- Æstetik
- Prisbevidst

Vedlagte projekt er udformet som en firebenet gitterkonstruktion, der spidser til i højden. Det er forsynet med 2 opholdsplatforme forbundet af en afskærmet trappe, placeret rundt om midterkonstruktionen. Tårnet udføres som træ eller stålkonstruktion, med trappetrin, gelænder og værn i træ. Det fremstår i mørke farver/ naturfarver, der matcher omgivelserne. Den totale højde når op på 25,24 m.

Planforhold

Den valgte placering forudsætter, at der kan dispenseres fra fredninger og byggelinjer i området.

Strandbeskyttelseslinje

Placeringen ligger indenfor strandbeskyttelseslinjen. Det er derfor en forudsætning at Naturstyrelsen meddeler dispensation fra Naturbeskyttelsesloven til opførelse af bebyggelse indenfor strandbeskyttelseslinjen. Administrationen er restriktiv.

Fredning

Området er omfattet af en fredning af 29.9.2008. Af fredningen fremgår det bla. at der ikke må opføres nogen form for bebyggelse (...). Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra bestemmelserne, hvis det ansøgte ikke strider mod fredningens formål (bla. sikre og forbedre offentlighedens adgang, sikre og udvikle områdets rekreative kvaliteter).

Fredskov

En del af området er fredskovpligtigt areal. Der lægges op til en placering udenfor fredskov.

Lokalplan nr. 109

Området er omfattet af lokalplan nr. 109 for et rekreativt område ved Marienlyst Strand. Udsigtstårnet er i overensstemmelse med lokalplanens intentioner for et område til ferie- og fritidsaktiviteter. Dog afviger den ønskede placering fra lokalplanens byggefelt, og kræver derfor en dispensation fra lokalplanen.

Lokalplanen indeholder desuden en bestemmelse om bebyggelsens ydre fremtræden (§ 7.1): Bygninger skal opføres med en arkitektur – materialer og proportioner – som efter byrådets skøn vil passe til landskabet i området. Det skal vurderes om projektet er lokalplanpligtigt, da lokalplanen ikke umiddelbart lægger op til bebyggelse med den ønskede højde og placering.

Det videre forløb

Teknisk Forvaltning sender sagen til behandling i Naturstyrelsen og Fredningsnævnet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Ved et groft prisoverslag vurderes tårnet til en samlet pris excl. moms på ca. 1.785.000,-

Byrådet besluttede i møde den 17.12.2013, at give et anlægstilskud på op til kr. 750.000 under forudsætning af, at projektet gennemføres i sin helhed og det lykkes at fremskaffe den manglende finansiering.

Initiativtagerne til tårnet arbejder selv videre med at fremskaffe restfinansieringen.

Bilag

779-2014-263485

Marienlyst Strand - projekt

779-2014-265583

Marienlyst Strand - prisoverslag

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Punkt 9: Kærvej 11 - Roslev Vandtårn - Vedligeholdelse

Bilag

Kærvej 11 - Bygningsarv - Roslev Vandtårn - Vurdering af bevaringsværdi.pdf

Kærvej 11 - Roslev Vandtårn - Vedligeholdelse

Sagsfremstilling

9. Kærvej 11 - Roslev Vandtårn - Vedligeholdelse

Sagsnr. 779-2009-35981 Dok.nr. 779-2014-228118

Sagsbeh. Martin Juul Hansen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 4. november 2014

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Udvalget indstiller, at sagen sendes til Økonomiudvalget mhp. at tage stilling til, at Vandtårnet overdrages til borgerne.

Det anbefales, at borgerne bevilges 60.000 kr. til en renovering, og at der gives en frist på 6 mdr.

Alternativt vil udvalget indstille, at Vandtårnet nedrives.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. november 2014

Fraværende:

Tilbagesendes til Teknik- og Miljøudvalget med anmodning om, at afklare med borgerne, om der er interesse for overtagelse af vandtårn.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der politisk tages stilling til Roslev Vandtårns fremtid.
- At benytte løsningsmodel 2, hvor vandtårn sikres mod yderligere forfald
- At bygningens videre bevaring indgår i budget 2016 forhandlingerne.
- At – som alternativ til ovenstående – nedrive vandtårn og pumpehus. Løsningsmodel 1

SAGSFREMSTILLING

Der har i mange år og i forskellige sammenhænge været arbejdet med vandtårnet i Roslev. Helt tilbage i Sallingsund Kommunes tid, diskuterede borgere og kommune muligheden for at finde en ny anvendelse til tårnet. Tårnet indgik også i Sallingsund Kommunes daværende satsning "Fremtidsbilleder" som et udviklingsprojekt. Her foreslog en borgergruppe at renovere vandtårn og pumpehus og indrette udsigtstårn, udstilling mv. Der blev dog ikke rejst midler til at realisere projektet.

I Skive Kommunes tid er der ligeledes fra borgerne i Roslev kommet forslag til at renovere og benytte vandtårnet. I forbindelse med offentlighedsfasen for Lokal Udviklingsplan for Roslev indkom et forslag om at istandsætte tårnet og åbne det for offentligheden. Der var dog ikke konkrete midler til dette projekt.

Efterfølgende på borgermøder i Roslev talte man om, at anvende det grønne areal omkring vandtårnet til en park. Her blev der diskuteret, om man skulle forsøge at lade vandtårnet stå som en skulpturel markør i området. Dette ville kræve en renovering, men ikke nødvendigvis en omkostningstung indvendig ombygning. Derfor arbejdede en borgergruppe og Skive Kommunes afdeling for Udvikling og strategisk planlægning med at afdække mulighederne i dette. Der blev således – på foranledning af borgergruppen - udarbejdet en bevaringsvurdering af Dansk Bygningsarv, der vurderede vandtårnet til høj bevaringsværdi. Efterfølgende sendte man en ansøgning ind til Realdanias satsning: Stedet tæller vedr. en renovering og nytænkning af vandtårnet, men kom ikke i betragtning til midler. Som en følge af dette, måtte man i Roslev erkende, at der ikke var midler lokalt, kommunalt eller via eksterne fonde til at renovere vandtårnet, så det kunne fungere som det tiltænkte skulpturelle og kulturhistoriske pejlemærke

for området.

Til orientering kan det oplyses at anbefaling i rapport fra Dansk Bygningsarv kun er en anbefaling og derfor ikke skal følges.

Bygningen er ikke udpeget som bevaringsværdig i kommuneplanen.

På nuværende tidspunkt kan man både lokalt og i Skive Kommunes administration konstatere, at vandtårnet forfalder og bliver til gene for borgerne såvel i forhold til det sikkerhedsmæssige som i forhold til påvirkningen af byens udseende.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-
Der er i budget 2015 afsat 2,5 mio. kr. til ekstraordinære vedligeholdelsesprojekter. Vi foreslår, at finansiering af udgifter sker fra denne bevilling. Bevillingsansøgning til byrådet vil senere ske sammen med de øvrige anlægsprojekter i denne pulje.

Model 1			60.000
<hr/>			
Nedrivning af vandtårn og pumpehus		60.000	kr.
Model 2			90.000
<hr/>			
Nedrivning af pumpehus		20.000	kr.
Opretning af tag på Vandtårn		70.000	kr.
Model 3			155.000
<hr/>			
Nedrivning af Pumpehus		20.000	kr.
Renovering af Vandtårn		135.000	kr.
	Nyt tag	70.000	kr.
	Rep. af murværk	30.000	kr.
	Ny dør	15.000	kr.
	Vinduer	20.000	kr.
Model 4			235.000
<hr/>			
Renovering af Pumpehus		100.000	kr.
Renovering af Vandtårn		135.000	
	Nyt tag	70.000	kr.
	Rep. af murværk	30.000	kr.
	Ny dør	15.000	kr.
	Vinduer	20.000	kr.

Bilag

779-2014-228145

Kærvej 11 - Bygningsarv - Roslev Vandtårn - Vurdering af bevaringsværdi.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Der indkaldes til borgermøde via borgerforeningen for afklaring af evt. overtagelse af vandtårn.

Mødet afholdes senest 1. februar 2015

Punkt 10: Spildevand - Betalingsvedtægt - 2015

Bilag

Skive Vand - Betalingsvedtægt. Januar 2015

Spildevand - Betalingsvedtægt - 2015

Sagsfremstilling

10. Spildevand - Betalingsvedtægt - 2015

Sagsnr. 779-2014-41845 Dok.nr. 779-2014-275890
Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik og miljøudvalget
Økonomiudvalget
Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At Teknik og miljøudvalget overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler at betalingsvedtægt for spildevand vedtages til ikrafttræden den 1. januar 2015

SAGSFREMSTILLING

Spildevandsforsyningsselskaber skal med virkning fra 1. januar 2015 for ejendomme, hvorfra der afledes særligt forurenede spildevand, opkræve særbidrag i overensstemmelse med dels § 2 a, stk. 9, i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., dels bekendtgørelse nr. 1120 af 15. oktober 2014 om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Bekendtgørelsen om særbidrag for særligt forurenede spildevand er trådt i kraft den 16. oktober 2014.

Bekendtgørelsen er en opfølgning på lov nr. 902 af 4. juli 2013 om ændring af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. Ved lovændringen fik miljøministeren bemyndigelse til at fastsætte nærmere regler om opgørelse af særbidrag og om dokumentation m.v.

Bekendtgørelsen indeholder navnlig regler om spildevandsforsyningsselskabets

- opgørelse af forureningsindholdet i det afledte særligt forurenede spildevand fra hver enkelt ejendom
- opgørelse af udgifter til særlige foranstaltninger, og
- udlevering af oplysninger i forbindelse med endelig opgørelse af særbidrag.

Samlet set forventes bekendtgørelsen om særbidrag for særligt forurenede spildevand at bidrage dels til en opgørelse af forureningsindhold og udgifter, der er mere gennemsigtig for den enkelte ejendom, dels til en mere kostægte betaling for den enkelte ejendom.

Virksomheder der udleder særligt forurenede spildevand bliver opkrævet et særbidrag der er reguleret betalingsvedtægten. Skive Vand har efter særlige retningslinjer i branchen beregnet særbidraget.

I Skive Vand er der for øjeblikket følgende virksomheder der betaler særbidrag:

- Nomi4S lossepladsen i Kåstrup (ca. 140.000,- pr. år)
- Royal Greenland nu Republic Seafood i Hedelund, Glyngøre (ca. 50.000,- pr. år)

Skive Vand har igangsat en screening af virksomhedernes tilslutningstilladelser så det sikres at alle virksomheder, der udleder særligt forurenede spildevand, afregnes korrekt.

Det fremgår af bekendtgørelsens § 8, at **spildevandsforsyningsselskaberne senest den 1. december 2014**

skal sikre, at Betalingsvedtægten er i overensstemmelse med reglerne i bekendtgørelsen, og

kommunalbestyrelsen skal senest den 31. december 2014 godkende en betalingsvedtægt i overensstemmelse med bekendtgørelsen.

I den nye Betalingsvedtægt pkt. 3.3 Særbidrag er teksten rettet til den tekst Naturstyrelsen anbefaler anvendes i Betalingsvedtægten.

Samtidig med ovennævnte rettelse fjernes 3. sidste afsnit i punkt 1.1 Gyldighedsområde, "Det er selskabet, der afgør, hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført" idet det er kommunen som har myndigheden til at afgøre hvornår den fysiske tilslutning skal være gennemført.

Herudover tilføjes en præcisering med et nyt 3. afsnit i punkt 3.2.1. Vandafledningsbidrag, "Der betales vandafledningsbidrag af genanvendt regnvand som afledes til spildevandsanlægget. I disse installationer opsættes måler som registreres i Skive Vands afregningssystem."

Dette afsnit tilføjes, idet der oftere etableres regnvandssystemer som anvendes til toiletskyl mm. hvorved der ikke betales vandafledningsbidrag af det sanitære vandforbrug.

Endelig vil vi gerne bringe betalingsvedtægten punkt 7.0 Ledningsbrud, i bedre overensstemmelse med den generelle praksis der er på landsplan, hvor der gives refusion for vandafledningsbidraget i de situationer hvor det er sandsynliggjort, at vandet ikke er afledt til spildevandsanlægget. Statsafgiften på drikkevand kan i henhold til en bekendtgørelse refunderes på den vandmængde der overstiger 300 m³.

Den administrative procedure for håndtering af refusionerne er særskilt beskrevet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelsen nr. 1120 af 15. oktober 2014 om særbidrag for særligt forurenede spildevand.

Lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

ØKONOMI

Bilag

779-2014-275729

Skive Vand - Betalingsvedtægt. Januar 2015

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Punkt 11: Affaldsregulativ - Erhverv

Bilag

Erhverv 2014 - Bilag 3 til dagsordenspunkt

Erhverv 2014 - Bilag 1 til dagsordenspunkt

Erhverv 2014 - Bilag 2 til dagsordenspunkt

Affaldsregulativ - Erhverv

Sagsfremstilling

11. Affaldsregulativ - Erhverv

Sagsnr. 779-2010-33218 Dok.nr. 779-2014-239217
Sagsbeh. Michael Ermann Gramkow

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

At Teknik - og Miljøudvalget tiltræder, at der udarbejdes et forslag til et nyt Regulativ for Erhvervsaffald, hvor der indføres en model med betaling pr. gang på genbrugspladsen, ingen begrænsning for asbest på genbrugspladsen og hvor der etableres en ordning for affald fra olie- og benzinudskillere, samt andre mindre rettelser.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning ønsker at lave to væsentlige ændringer samt en række mindre rettelser i Skive Kommunes Regulativ for Erhvervsaffald.

Ændring af ordning for adgang til genbrugsplads

Den nuværende ordning for virksomheder er en abonnementsordning, hvor virksomheden betaler et årligt gebyr for adgang genbrugspladsen. Gebyret er differentieret efter type og størrelse af virksomhed. Det svinger fra 900 kr. til 10.650 kr. Gebyret inkluderer aflevering af op til 200 kg farligt affald. Tilmeldte virksomheder har fri adgang til genbrugspladserne, når gebyret er betalt.

Teknisk Forvaltning ønsker at ændre ordningen, så virksomhederne skal betale for hvert besøg. Prisen pr. besøg bliver 125 kr. for en bil eller en trailer – og altså 250 kr, hvis der medbringes affald i både bil og trailer. Dertil skal farligt affald afregnes separat til 8 kr pr. kg, hvilket svarer til den pris som det koster at behandle og bortskaffe det farlige affald.

Alle priser er eksklusiv moms.

Ordning og priser vil svare til de ordninger, som findes i de øvrige kommuner i Nomi4S.

Kommuner kan i henhold til Affaldsbekendtgørelsen frit vælge mellem model med abonnementsordning eller betaling pr. gang eller evt. en kombination. Særskilt afregning af farligt affald sker i henhold til Affaldsbekendtgørelsens § 57, stk. 3, der siger at "Uanset hvilken model der vælges, skilles farligt affald fra det øvrige affald og afregnes med hensyntagen til dette affalds behandlingsudgifter".

Nomi4S har lavet et notat med en beregning, som viser at indtægterne fra virksomheders brug af genbrugspladserne ikke svarer til udgifterne og at gebyrerne skal hæves minimum 50 procent, hvis abonnementsordningen fastholdes. Notatet er vedlagt som bilag 1.

Teknisk Forvaltning vurderer at en ændring til betaling pr. gang vil medføre følgende fordele:

- bedre sammenhæng mellem gebyr for brug af genbrugspladsen og kommunens udgifter til håndtering af affaldet.
- bedre mulighed for at virksomheder kan benytte genbrugspladsen i mindre omfang.
- Forvaltningen og virksomheder vil få en oversigt over hvor ofte virksomhederne har været på genbrugspladsen. Dette kan anvendes til at godtgøre hvordan virksomhederne bortskaffer deres affald.
- Virksomheder vil få en faktura for aflevering af affald, som de kan videresende til en evt. kunde.

Med den nuværende ordning vil nogle virksomheder have en billig ordning, da de for et lille beløb kan aflevere store mængder affald mens andre virksomheder måske vælger genbrugspladsen fra, da gebyret er for stort i forhold til den mængde affald de har. En ændring af ordningen kan derfor medføre indsigelser fra virksomheder, som vil få større udgifter til affaldsbortskaffelse.

Aflevering af asbest på genbrugspladsen

Virksomheder må maksimalt aflevere 200 kg farligt affald på genbrugspladsen om året. Asbest medregnes pt. i de 200 kg. Teknisk Forvaltning vil gerne ændre dette, så asbest ikke tæller med i de 200 kg. På den måde vil vi være med til at sikre en mere smidig ordning for bortskaffelse af asbest og at asbestaffald afleveres til deponi og ikke ender andre steder.

I de andre kommuner i Nomi4S regi er denne ordning indført, uden at det har ført til at genbrugspladserne oversvømmes af asbest-affald. Det kan bl.a. skyldes at entreprenører i øjeblikket aftaler med ejer, at ejer selv afleverer asbest på genbrugspladsen ved udskiftning af tag, da der ikke er begrænsninger for private. Ved at ændre ordningen, kan entreprenøren bortskaffe asbestaffald sammen andet byggeaffald, uden at det bliver dyrere for ejeren.

Vi gør også opmærksom på at affald skal aflæsses manuelt på genbrugspladsen, hvilket sætter en grænse for, hvor meget affald, det kan betale sig at aflevere.

Etablering af ordning for affald fra olie- og benzinudskillere

Affald fra olie- og benzinudskillere klassificeres som udgangspunkt som ikke genanvendeligt farligt affald. Det betyder at kommuner skal etablere en ordning for denne type affald, jf. Affaldsbekendtgørelsens § 24. Skive Kommune har p.t. ikke en ordning for denne type affald.

Teknisk Forvaltning ønsker at etablere en ordning for affald fra olie- og benzinudskillere samt evt. tilknyttede sandfang. Det vil blive en anvisningsordning, hvor affaldet anvises til en godkendt modtager efter virksomhedens eget ønske. Teknisk Forvaltning vurderer at det i praksis fungerer det på samme måde i dag.

Ordningen vil indeholde vilkår om brug og tømning, og dette vil være nyt for nogle virksomheder. Herunder at olie- og benzinudskillere som udgangspunkt skal tømmes efter behov og minimum én gang årligt og at virksomheden skal pejle olie- og benzinudskillere én gang i kvartalet og føre en log med denne egenkontrol.

Mindre sproglige rettelser

Samtidig med ovenstående, vil Teknisk Forvaltning lave nogle mindre ændringer. Herunder ændring af navnet Skive Renovation 4-S til Nomi4S og rettelser af link til Nomi4s' hjemmeside. Vi vil også lave smårettelser i andre ordninger, så de passer til de nuværende forhold. Det kan f.eks. være hvis der henvises til abonnementsordningen på genbrugspladsen.

Udkast til nyt regulativ

Vi kan desværre ikke vedlægge et udkast til et nyt regulativ, da Miljøstyrelsens system til regulativer (Nstar) ikke virker i øjeblikket og ikke har gjort det i nogle uger. Vi vil dog gerne have regulativet i offentlig høring så hurtigt som muligt, hvis dagsordenspunkt tiltrædes, således at de nye regler kan træde i kraft så tidligt så muligt i 2015. Vi har vedlagt bilag 2 og 3, som viser hvordan de nye ordninger vil blive lavet.

Vores gældende regulativ kan findes her:

<https://www3.mst.dk/Nstar/Regulation/Search.aspx>

Hvis dagsordenspunkt tiltrædes, vil vi hurtigst muligt derefter udarbejde et forslag til regulativ med ovenstående ændringer, som sendes i 4 ugers offentlig høring. Efter høringsperioden og evt. ændringer, vil regulativet blive sat på dagsordenen igen til endelig vedtagelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18/12 2012 om affald

Regulativ for Erhvervsaffald

ØKONOMI

Nomi4S har telefonisk oplyst at etableringsomkostningerne til et nyt betalings- og adgangssystem er indeholdt i de ovennævnte priser pr. besøg.

-

Bilag

<u>779-2014-266258</u>	Erhverv 2014 - Bilag 3 til dagsordenspunkt
<u>779-2014-266256</u>	Erhverv 2014 - Bilag 1 til dagsordenspunkt
<u>779-2014-266257</u>	Erhverv 2014 - Bilag 2 til dagsordenspunkt

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Punkt 12: Skive Plantage - Lejekontrakt med jagtforeninger

Bilag

Jagtlejekontrakt 2015 - 2025

Oversigtskort over kommunale skove

Skive Plantage - Lejekontrakt med jagtforeninger

Sagsfremstilling

12. Skive Plantage - Lejekontrakt med jagtforeninger

Sagsnr. 779-2014-26377 Dok.nr. 779-2014-268103

Sagsbeh. Kent Alex Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller:

- At der ved indgåelse af nye jagtlejeaftaler gældende for 2015-2025, med lokale jagtforeninger (Skive, Hem og Estvad – Rønbjerg jagtforening), opkræves betaling på 150 kr./ha (2015)

-At indtægterne (53.700 kr./år, 2015) tilgår kontoen for Skove og plantager til forbedring af natur og publikumsfaciliteter (naturpleje, stier, inventar m.m.)

-

Alternativ 1.

Den eksisterende jagtaftale, hvor jagtlejen er 0 kr. kan forlænges for en 5-10 årig periode.

Alternativ 2.

Jagten kan udlejes i frit udbud, hvor den højstbydende får jagtretten. Skønnet indtægt ca. 110.000 kr.

SAGSFREMSTILLING

Den eksisterende jagtaftale med jagtforeningerne for Skive, Hem og Estvad - Rønbjerg, der blev indgået i 1977 og forlænget 2005, udløber 31. september 2015.

I den eksisterende aftale betaler ovennævnte jagtforeninger 0 kr. i jagtleje, hvilket er enestående i forhold til vores nabo kommuner, hvor tilsvarende aftaler er indgået med jagtforeninger til en højere ha. pris end her indstillet.

Jagtleje prisen gældende for skove som Kommunen ejer, er ved frit udbud lavt sat ca. 300 kr/ha, men i indstillingen er dette tal halveret, da der i jagtaftalen indgår at jagtforeningerne er Kommunen behjælpelig med terrænpleje, vildtpleje og regulering af skadevolde vildt, samt at alle jægere i Skive Kommune skal have adgang til at deltage i jagterne. Disse betingelser indgår også i den nuværende aftale. Samarbejdet mellem Kommunen og jagtforeningerne fungerer meget tilfredsstillende.

Bilag 1, indeholder forslag til ny jagtaftale for Skive og Hem jagtforening (tilsvarende udarbejdes for Estvad-Rønbjerg) . Forslaget er udarbejdet på baggrund af møde mellem forvaltning og jagtforeningerne, og har efterfølgende været til høring hos disse.

Til orientering, så blev jagtlejeaftalen med Hvidbjerg jagtforening gældende for Hvidbjerg plantage forlænget fra 2010 til 31. december 2019, med baggrund i eksisterende aftale, indgået med Spøttrup Kommune.

For Hvidbjerg plantage er jagtlejeprisen pr. ha. 210 kr. og den bør ved aftalens udløb, tilpasses således at alle jagtforeninger stilles lige mht. pris og betingelser.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Indtægten på 53.700 kr. for 2015, ønskes tilgår området for Skove og plantager til forbedring af natur og

publikumsfaciliteter, da forvaltningen de senere år oplever et øget publikums brug af disse områder. (heste, gående, mountainbikere og hundeluffere)

Bilag

779-2014-239751

Jagtlejekontrakt 2015 - 2025

779-2014-268316

Oversigtskort over kommunale skove

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse

Punkt 13: Furvej 22 - Ridesti fra Campingplads til Hagenshøj over Ivar Kjærs jord

Bilag

Billag - Ridesti fra Tarokmuseum til Campingplads.pdf

Furvej 22 - Ridesti fra Campingplads til Hagenshøj over Ivar Kjærs jord

Sagsfremstilling

13. Furvej 22 - Ridesti fra Campingplads til Hagenshøj over Ivar Kjærs jord

Sagsnr. 779-2014-35113 Dok.nr. 779-2014-271351

Sagsbeh. Knud Rasmussen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Det indstilles, at det overlades til interessenterne at forhandle den mulige løsning på plads med Ivar Kjær, hvad angår de økonomiske og tekniske forhold, samt indhentning af tilladelse fra naturstyrelsen i forhold til foranstaltninger indenfor strandbeskyttelseslinjen.

SAGSFREMSTILLING

Der er fra Anne Marie Christensen, Tarokmuseet på Hagenhøj og Familien Hauschildt, Skive Fjord Camping fremsat ønske om etablering af en forbindelse mellem stinettet på Hagenshøj og Skive Fjord Camping. Stien ønskes etableret med mulighed for passage af Hagensmølle Bæk og forløb over fortrinsvis agerjord tilhørende gårdejer Ivar Kjær, Furvej 22.

Forvaltningen har besigtiget mulighederne for stiforløbet efter aftale med Ivar Kjær. I bilag er vist på luftfoto den eksisterende trampe-ridesti fra Tarokmuseet over Hagenshøj til udløbet af Hagensmølle Bæk. Der er vist 2 alternativer over Ivar Kjærs jord, som vil minimere generne for markdriften. Med rødt er vist den østligste, som vurderes uegnet, da den vil gå gennem ejendommens befæstede areal og Ivar Kjærs have. Det vurderes ikke at kunne lade sig gøre at rykke denne sti ned på den stejle skrænt eller strandbredden, som kun er 1 m bred eller mindre.

Mod vest er vist en 1,6 km lang stiføring, der er forholdsvis let teknisk kan gennemføres. Imidlertid er forholdene vanskelige ved Hagensmølle Bæk. Her er der tidvis oversvømmede dele i terrænet på ruten. Der knytter sig også en udfordring til etablering af en bro over bækken, som heste vil passere. Der er endvidere uafklarede muligheder for at få tilladelse fra naturstyrelsen til etablering af en sådan. Ivar Kjær tilkendegav på mødet, at han var positivt indstillet men ville holdes økonomisk skadesløs.

Kommunen har behandlet henvendelsen i overensstemmelse med naturbeskyttelseslovens regler om offentlighedens adgang til naturen. Det foreslås, at det overlades til interessenterne at forhandle den mulige løsning på plads med Ivar Kjær, hvad angår de økonomiske og tekniske forhold, samt indhentning af tilladelse fra naturstyrelsen i forhold til foranstaltninger indenfor strandbeskyttelseslinjen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om Naturbeskyttelse

ØKONOMI

Bilag

779-2014-271777

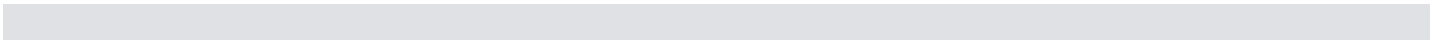
Bilag - Ridesti fra Tarokmuseum til Campingplads.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Indstilles til godkendelse



Punkt 14: Virksomhedsplan for Teknisk Forvaltning 2015/2016

Virksomhedsplan for Teknisk Forvaltning 2015/2016

Sagsfremstilling

14. Virksomhedsplan for Teknisk Forvaltning 2015/2016

Sagsnr. 779-2014-41351 Dok.nr. 779-2014-272225

Sagsbeh. Thomas Lindberg Ramsay

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller.

At Teknik- og Miljøudvalget drøfter oplæg fra forvaltningen, til ny virksomhedsplan, samt den videre proces.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk Forvaltning har i foråret 2014 igangsat en proces, med udarbejdelse af en ny virksomhedsplan for 2015/16.

Teknisk Forvaltning giver på udvalgsmødet en status på processen og fokusområder, i skabelsen af den nye virksomhedsplan 2015/16

Oplæg præsenteres på mødet

JURA (herunder lovgrundlag)

Ikke relevant

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Oplæg fremlagt og drøftet

Punkt 15: Efterretningssager og gensidig orientering

Bilag

November grundsalg - orientering til udvalg

Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

15. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2013-48580 Dok.nr. 779-2014-267883

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

01. Salg af kommunale grunde

-
Notat dateret den 21.11.2014 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering
-

02. Adoption af fartøj til Skive By

Kommunen har fået en henvendelse fra Skive Marineforening om at fremsende en anmodning til Værnsfælles Forsvarskommando Marinestaben om at adoptere et fartøj til Skive Havn. Danmarks Marineforening har været behjælpelig med at udarbejde en skrivelse til Marinestaben, som blot skal underskrives og sendes ind til godkendelse.

Formanden vil orientere nærmere på mødet.

03. Orientering om landbrugssager

04. Orientering om LI. Thorup gaslager

)

-

Bilag

779-2014-274415

November grundsalg - orientering til udvalg

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2014 den 2. december 2014

Fraværende: Niels Ole D. Nielsen

Taget til efterretning