

REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 27-06-2017

Mødedato Tirsdag d. 27. juni 2017 kl. 17:02

Mødested Byrådssalen, Torvegade 10, Skive

Indholdsfortegnelse

Beslutningsgrundlag for Salling Aqua Park.....	3
Multibaner til Roslev IK - Ansøgning - Landsbypuljen 2017.....	10
Nye rammer for Nautrups mange ildsjæle - Anmodning om godkendelse af projekt- og budgetændr	13
Anlægsprojekt - renovering og ombygning af udhus på Skovly.....	15
Anlæg - etablering af kunstgræsbane i Nr. Søby.....	16
Anlæg - Skive Rideklub - projektering.....	18
Ledelsesstruktur på skoleområdet.....	20
Grunduddannelse til unge udlændinge.....	22
KCL - hal C - ajourføring af anlægsbevilling.....	24
Hem - Områdefornyelse - anlægsbevilling.....	27
Etablering af vejnet til modulvogntog - Anlægsbevilling.....	30
Guldkysten 13A/Sølvvej 9 - Etablering af skov - Anlægsbevilling.....	31
Anlægsregnskab 2017 - Skive Trafikterminal, ny busterminal med telematik.....	33
Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra Fur pr.	35
Strategi for Skive Å - klima, stier, hotspots og design.....	38
Aflysning af Lokalplan nr. 228 - Hovedgaden i Durup.....	41
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 277 - Ny multihal ved Friskolen i Skive og kommuneplantillæg	43
Forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 vedr. udpegning af udviklingsområder samt udarbejdelse	46
Ekspropriation af arealer af Kåstrupvej 6 og Næstildvej 8 til Green Lab.....	49
Udpegning af sagkyndig medlem af bevillingsnævnet.....	50
Ansøgning fra AAB om optagelse af tillægslån i afdeling 11, Dalgas Alle 1-47 og om kommunegar	51
Lukket: Vikingebakken 5, Hvidbjerg - evt. køb af grunden af boet efter ejeren.....	53
Lukket: Vejsmarkvej 27, Junget - bud på grund.....	54
Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus - Ansøgning - Landsbypuljen 2017 og Fundraisingpulj	55

Punkt 1: Beslutningsgrundlag for Salling Aqua Park

Sagsfremstilling

1. Beslutningsgrundlag for Salling Aqua Park

Sagsnr. 779-2015-17897 Dok.nr. 779-2017-118049

Sagsbeh. Lisbeth Vestergaard Lauridsen

Åbent

BESLUTNING

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget den 12. juni 2017

Fraværende: Arne Spicer Lindgren, Berit Kjølhedede

Arne Spicer Lindgren var inhabil og deltog derfor ikke i sagens behandling.

Indstillingen anbefales.

Udvalget noterer sig, at anlægsudgifterne er forøget med 13 mio. kr., at den fremadrettede drift af maritimcenteret er uden udgifter for Skive Kommune, samt at det budgetterede kommunale tilskud på 7 mio. kr. først frigives, når den samlede finansiering foreligger.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales.

Udvalget noterer sig:

- at anlægsudgifterne er forøget med 13 mio. kr.
- at den fremadrettede drift er uden udgifter for Skive Kommune
- at det budgetterede kommunale tilskud på 7 mio. kr. først frigives når den samlede finansiering er på plads

Arne Spicer Lindgren deltog ikke sagsbehandlingen p.gr.a. indhabilitet

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Ditte Staun deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.

Indstillingerne anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning og Stabene indstiller,

- at der træffes principbeslutning om godkendelse af Salling Aqua Park, på baggrund af præmisserne i denne sagsfremstilling.
- at der af det reserverede beløb på 1 mio. kr. for 2017 kr. søges frigivet hele beløbet, dedikeret til bygherrerådgivning og forprojektering.

SAGSFREMSTILLING

Nærværende sagsfremstilling er udarbejdet på baggrund af politisk ønske om et beslutningsgrundlag for Salling Aqua Park. Sagen er kompliceret og rummer mange aspekter, og det er for nuværende ikke muligt at belyse samtlige aspekter fuldt ud.

Skive Kommunes historik på Salling Aqua Park

Salling Aqua Park (SAP) er et lokalt forankret projekt i Glyngøre, der har til formål at skabe et fælles fysisk omdrejningspunkt omkring Glyngøre Havn og Limfjorden for såvel turister som fastboende. Målet er at tiltrække flere turister og dermed øge turismeomsætningen, men også at gøre Glyngøre til et endnu bedre sted at bo og leve. Glyngøre er i Skive Kommunes Turisme- og Oplevelsespolitik 2015-2018 udpeget som en af kommunens syv oplevelsesklynger, hvor Skive Kommune ønsker at skabe målrettet oplevelsesudvikling ved at arbejde systematisk og målrettet med kvalitetsudvikling og kvalitetssikring af turismebasisprodukter.

SAP består af tre elementer:

- Fase 1: Dykkerpark
- Fase 2: Udvidelse af lystbådehavn
- Fase 3: Maritimcenter

Fase 1 – Salling Dykkerpark blev indviet den 16. maj 2013. Dykkerparken er realiseret med støtte fra Skive Kommune.

På baggrund af en henvendelse fra styregruppen i SAP om kommunal hjælp til realisering af projektets fase 2 og 3 besluttede Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget i efteråret 2015 at bringe et forslag om støtte til administrativ og økonomisk understøttelse af SAP videre til budgetforhandlingerne 2016. Resultatet blev en byrådsgodkendelse af anlægsmidler på budget 2016 på 1,778 mio. kr. til en administrativ understøttelse samt reservation af 1 mio. kr. i anlægsbudgettet 2017, 4 mio. kr. i anlægsbudget 2018 og 3 mio. kr. i anlægsbudget 2019.

Grundlaget for byrådets beslutning var projektets første prospekt med titlen *'Salling Aqua Park - endless adventures'* (bilag 1). Prospektet beskriver SAPs forskellige elementer med anlægs- og driftsbudget. Blandt andet ønskedes Lystbådehavnen udvidet med 100 bådpladser, og Salling Maritim Center ønskedes opført med en bygningsmasse på 300 m². Det samlede budget for SAP var angivet til 25 mio. kr.

Med de administrative midler afsat påbegyndte administrationen den nødvendige myndighedsbehandling, herunder belysning af tekniske og juridiske forhold. Internt i Skive Kommune blev nedsat en projektgruppe og en intern styregruppe, som i forløbet har haft en række møder og en løbende dialog med styregruppen fra SAP Glyngøre. Den interne projektgruppe har desuden haft tæt dialog med bl.a. kommunens juridiske konsulenter, samt Kultur- og Familieforvaltningen. De mange møder, internt og eksternt, har ført til, at projektet løbende er blevet tilpasset, blandt andet har størrelsen på maritimcentret ændret sig undervejs og er nu på ca. 250 m². Ligeledes har udvidelsen af lystbådehavnen ændret sig, så den nu er på 35 bådpladser og syv pladser til husbåde, hvorved lystbådehavnen udvides til alt 135 bådpladser og syv pladser til husbåde, samt et areal til øvrige friluftaktiviteter. På baggrund af konsulentens og forvaltningens beregninger ligger de estimerede anlægsgudgifter i dag på i alt 38 mio. kr.

I august 2016 tiltrådte Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget samt Teknik- og Miljøudvalget en indstilling om at få udarbejdet en Behovs- og potentialeanalyse, som en del af de 1,778 mio. kr. fra budget 2016. Hensigten var at få klarlagt behovs- og potentialegrundlaget for henholdsvis udvidelsen af lystbådehavnen og etablering af maritimcenter.

Konklusionerne af behovs- og potentialeanalysen (bilag 2) forelå marts 2017 og lød:

- *"Der kan konstateres et klart markedsdrevet behov for en udvidelse af lystbådehavnen."*
- *"Der kan ikke konstateres et klart markedsdrevet behov for etablering af et Maritimt Center."*
- *"Der kan konstateres et klart lokalt drevet behov for etablering af et Maritimt Center."*

På baggrund af Behovs- og potentialeanalysens resultater besluttede Teknik- og Miljøudvalget og Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget i marts 2017 at få en uddybende undersøgelse af tre emner:

1. Afledte samfundsmæssige effekter af projektet
2. Projektets efterfølgende drift og organisering
3. Forslag til at udvide og konkretisere de turismemæssige muligheder i forbindelse med Maritimcenteret således at vægtningen mellem turisme og lokal velfærd bliver på min. 50-50 i forhold til den nuværende vægtning, hvor velfærdsdelen fylder 80%.

Revideret grundlag for Salling Aqua Park

Det grundlag, der her arbejdes videre med, udspringer af konklusionerne fra behovs- og potentialeanalysen samt efterfølgende dialog med styregruppen i Glyngøre med henblik på at afklare de tre supplerende spørgsmål stillet af udvalgene. Internt i Skive Kommune har forvaltningen sideløbende udarbejdet egne analyser og juridiske vurderinger. Grundlaget for SAP er således et øget fokus på turismerelaterede aktiviteter, der som minimum modsvarer en 50-50 fordeling.

I det nye grundlag arbejdes ud fra tanken om, at SAP er et resort, og det således er alle aktiviteter på og i havneområdet samt maritimcenteret, der bidrager til realisering af projektets formål. I det nye grundlag arbejdes med et reduceret maritimcenter på 250 m². Forudsætningerne i forhold til Behovs- og potentialeanalysen for udvidelsen af lystbådehavnen er uændrede og ligger fortsat på 35 bådpladser og syv pladser til husbåde. I dag er der 100 bådpladser i Glyngøre Havn.

For at skabe den størst mulige markeds-mæssige synlighed og de bedste rammer for tiltrækning af besøgende, anbefaler konsulenterne, at der sker et navneskift, hvor stedsnavnet ”Glyngøre” indgår. Derved sker der en positiv stedfæstelse af projektet. Glyngøre er kendt i den brede danske befolkning, og det vil således være langt lettere at opbygge et bæredygtigt brand og et bæredygtigt resort. SAP Glyngøre styregruppen har på baggrund af konsulenternes vurdering besluttet at udvikle området som et resort. SAP Glyngøre styregruppen fastholder navnet Salling Aqua Park i den kommende projektudvikling.

Konsulenterne fremhæver, at et resort også har den fordel, at man kan tænke i ”touch points”, som er de steder, man kommer eller kan komme i kontakt med turistene. Gennem aktivt brug af oplevelsesdesign kan turisternes oplevelser og deres forbrug optimeres, hvorved det økonomiske grundlag for hele området styrkes. Eksempelvis kan der skabes øget flow i byen og dermed større grundlag for handel og omsætning.

Med fokus på SAP Glyngøre som resort kan der etableres en ”port til Limfjorden”, hvilket bl.a. efterspørges af Enjoy Limfjorden. SAP har mulighed for at sætte sig på den position før andre.

Den interne styregruppe i Skive Kommune og styregruppen i SAP Glyngøre er enige om, at projektet med udvidelsen af lystbådehavnen og etablering af maritimcenteret fremstår som et samlet projekt med to ejere, dvs. hhv. lystbådehavnen og det maritime center.

I dialogen mellem konsulenterne og SAP styregruppen i Glyngøre, blev der i processen med workshops udarbejdet en mere kvantitativ vision for SAP. Visionen er nu minimum 50.000 besøgende inden for en femårig periode. Ifølge konsulenternes beregning svarer dette nogenlunde til 1 % af antallet af indbyggere og feriehusegæster, der er inden for en times kørsel. Konsulenterne oplyser, at der til sammenligning er 50.000 årlige besøgende til Jyllandsakvariet og Bork Vikingehavn. Bovbjerg Fyr har 40.000 årlige besøgende, mens Blåvandshuk Fyr har 60.000 årlige besøgende. Med den nye vision for SAP og det reviderede indhold, vurderer konsulenterne, at der med det rette mix af overnatning, bespisning, aktiviteter og formidling, kan tiltrækkes 50.000 besøgende til SAP.

Målgrupperne for SAP vil dels være ”Det gode liv”-segmentet, som er par uden børn og dels ”Sjov, leg og læring”-segmentet, som er børnefamilier. Konsulenterne påpeger, at disse målgrupper supplerer hinanden godt i forhold til at skabe turisme henover året. Dette er også forvaltningens faglige vurdering.

Ud over aktiviteterne i lystbådehavnen og det maritime center består SAP også af aktiviteter som erhvervsfiskeriet fra havnen, Limfjordshuset med restaurant, Kjøbenhavner Kokken m.fl. Disse har stor betydning for den samlede tiltrækningskraft. Dykkerparkens og sejlkubbens aktiviteter indgår ligeledes i SAP.

Gennem nulpunktanalysen beregner konsulenterne, at der i dag er mellem 18 og 22 direkte og afledte årsværk i beskæftigelse på baggrund af Glyngøre Havn og mellem 1 og 2 mio. kr. i skatteindtægter. 1 år efter åbningen af Salling Aqua Park og på baggrund af forventede 25.000 besøgende har konsulenterne beregnet, at der er skabt 18 nye arbejdspladser i Skive Kommune. Efter 5 år, og på baggrund af forventede 50.000 årlige besøgende, har konsulenterne beregnet, at Salling Aqua Park *i alt* har skabt 37 nye arbejdspladser fordelt over Skive Kommune. Forudsat at disse 37 arbejdstagere alle er bosiddende i Skive Kommune, medfører dette en skatteindtægt på 2,7 mio. kr. om året. Disse nye årsværk kan være placeret i Glyngøre, men kan også være placeret andre steder i Skive Kommune, da eksempelvis overnatningsmuligheder i forbindelse med SAP primært findes uden for Glyngøre.

Lystbådehavnen

Udvidelsen af lystbådehavnen skal sikre plads til yderligere 35 lystbåde i havnen, herunder større lystbåde, end den nuværende havn giver mulighed for. Derudover vil der være plads til syv husbåde samt et areal til SAPs aktiviteter. Udvidelsen af lystbådehavnen vil resultere i, at der fremover vil være plads til 135 både samt syv husbåde i Glyngøre Havn.

Maritimcenteret

Styregruppen i Glyngøre har oplyst, at maritimcenteret skal rumme en række faciliteter og oplevelsestilbud, hvor den fysiske nærhed til vandet er vigtig og unik:

- Område til fjordbad og vildmarksbad samt sauna med fjordudsigt.
- ”Forpost” til Aqua Glide ”Legeplads på fjorden”, fjordsvømmeområder samt legeredskaber, der skaber forbindelse mellem bygning og vand
- Instruktionsområder med tæt sammenhæng mellem ude- og indefaciliteter, isætnings-/optagningspladser og fyldestationer for kajak, surf, dyk, SUP mv. direkte fra/til vandet.
- Stævne-/eventsrum, publikumsflader samt koordinerings- og observationsarealer og dommer-/kontrollfaciliteter, hvor udsyn og udsigt over vandet er nødvendig. Eksempler på stævner/events er Sildefestival, dykkerstævner, TORM-stævne.

- En formidlingsbase for Limfjorden. Formidling vil bl.a. ske via Vandkantskolens aktiviteter og natur- og friluftformidling, hvor "landfolk" får viden og interesse for livet i og på fjorden.
- Nødvendige servicefaciliteter og rum i relation til ovenstående, herunder et centralt multifunktionelt rum, et ligeledes multianvendeligt auditorium, udsyns- og udsigtsflader og opholdsarealer, toiletter og badefaciliteter samt depot- og teknikum.

En række faciliteter i SAP vil være placeret uden for maritimcenteret. Der er her tale om opbevaringsfaciliteter, overnatning, café m.v., som placeres andre steder på havnen i samarbejde med relevante erhvervs- og forretningsinstanser på havnen. SAP omfatter i resorttankegangen hele havneområdet og andre instanser og aktører i Glyngøre by.

Vandkantskolen har tilkendegivet, at de ikke påtænker at leje sig ind i det maritime center, og der er ingen økonomisk forbindelse mellem SAP og Vandkantskolen. Der kommer således ingen anlægs/driftilskud til maritimcenteret fra Vandkantskolen.

Vandkantskolen tilkendegiver, at der er en løbende dialog med SAP omkring samarbejde. Vurderingen fra SAP og Vandkantskolen er, at parterne gensidigt vil kunne styrke hinanden. Det fremgår bl.a. af Vandkantskolens ansøgning om midler til naturformidling til Friluftsrådet, at to af naturskolens fem aktivitetsområder vil have tilknytning til SAP. Vandkantskolen oplyser, at ansøgningen til Friluftsrådet er gået videre til 2. behandling.

Fundraising

Styregruppen i Glyngøre varetager fundraisingsopgaven i SAP. Gruppen har derfor indsendt ansøgning til kommunens fundraisingspulje. Ansøgningen blev behandlet i Landsbyudvalget 1. juni 2017, hvor Landsbyudvalget anbefalede, at Økonomiudvalget på deres møde den 20. juni 2017 godkender, at der bevilges 300.000 kr. til Salling Aqua Park til fundraising. I sagsfremstillingen til behandling af ansøgningen er det forudsat, at tilsagn gives under forudsætning af, at nærværende sagsfremstilling tiltrædes.

Styregruppen i Glyngøre er i indledende dialog med et par fonde, bl.a. Realdania og Lokale- og Anlægsfonden. Der foreligger endnu ingen tilsagn om ekstern finansiering til projektet.

Opførelse og drift af lystbådehavn og maritimcenter

I tilfælde af positiv politisk stillingtagen i forhold til beslutningsgrundlaget og succesfuld fundraising, vil der fremadrettet ske følgende:

Lystbådehavnen

Såfremt det lykkes projektet at skaffe finansieringen, og Skive Kommune frigiver de reservede anlægsmidler, vil kommunen stå som bygherre for udvidelsen af lystbådehavnen.

Skive Kommune er i dag ejer af lystbådehavnen. Dette ejerforhold vil fortsætte uændret efter en eventuel udvidelse af lystbådehavnen. Skive Kommune er bygherre på lystbådehavnen.

Lystbådehavnen drives i dag og fremover af Sallingsund Sejlklub. Alle havnens grupper er repræsenteret i en havnegruppe.

Maritimcenteret

Der dannes en selvejende institution i relation til det maritime center. Styregruppen bag SAP Glyngøre har ikke oplyst, hvilken konstruktion de vælger i forhold til organisationsform.

Såfremt det lykkes projektet at skaffe finansieringen, og Skive Kommune frigiver de reservede anlægsmidler, vil den selvejende institution bag maritimcenteret stå som bygherre for maritimcenteret.

Konsulenternes beregninger af driftsomkostningerne i det maritime center (Bilag 3) viser, at der efter en fire års indkøringsperiode vil være balance mellem driftsudgifter og -indtægter. SAP oplyser, at underskuddet i denne periode betales via de aktiviteter, den selvejende institution skaber, og dermed ikke kommer til at indgå i en driftsanmodning til Skive Kommune.

Bygherrerollen og afklaring af ejerforhold for maritimcenteret

Ud fra SAP styregruppens oplyste aktiviteter i maritimcenteret pt., vurderer kommunens jurister, at der ikke er juridiske hindringer for, at Skive Kommune kan være bygherre på det maritime center. Forudsætningen herfor er, at det maritime center udelukkende anvendes til kommunale formål, dvs. aktiviteter, som kommunen selv lovligt kan udøve. At der eventuelt opkræves betaling for visse ydelser, eksempelvis entré, gør ikke i sig selv aktiviteterne kommercielle. En sammenligning kan være en svømmehal.

På baggrund af dialog mellem styregruppen SAP Glyngøre og Skive Kommune er der imidlertid opnået enighed om, at SAP Glyngøre er bygherre på maritimcenteret. SAP Glyngøre er også ejer af maritimcenteret. Det er desuden aftalt, at der er mulighed for, at der kan entreses med samme bygherrerådgiver/entreprenør for det samlede projekt med byggeriet af lystbådehavnen og maritimcenteret, men at der udarbejdes en kontrakt til hver af de to bygherrer.

Det, at SAP Glyngøre er ejer og bygherre på maritimcenteret, giver de videst mulige rammer for udvikling af aktiviteter og tiltag, der underbygger drift og indtægter. Det betyder, at maritimcenteret ikke er underlagt en række begrænsninger i forhold til at udvikle et fornuftigt råderum for aktivitetsudvikling. Dette kunne potentielt set have begrænset indtægtsmulighederne og samtidig virket begrænsende i forhold til at udvikle og afholde de bedst mulige aktiviteter i forhold til de to målgruppers præferencer.

Med SAP Glyngøre som bygherre på maritimcenteret har projektet desuden de bedste forudsætninger for at undgå en problemstilling vedrørende moms. Har Skive Kommune bygherrerollen, skal Skive Kommune tilbagebetale 17,5 % af visse drifts- og anlægstilskud modtaget fra fonde, private foreninger m.v. til købsmomsordningen, hvilket kræver ekstra finansiering. Derudover gælder det, at såfremt en kommune bygger maritimcenteret og sælger anlægget inden for 5 år, skal købsmomsen tilbagebetales til refusionsordningen. Der er dog stadig en uafklarethed i forhold til problemstillingens betydning, eftersom den organisatoriske konstruktion bag maritimcenteret endnu ikke er afklaret af SAP Glyngøre.

Projektets anlægsøkonomi

Det er juridisk undersøgt, og der er mulighed for, at Skive Kommune giver anlægsstøtte til etablering af udvidelsen af lystbådehavnen. Det er juridisk undersøgt, og der er mulighed for, at Skive Kommune giver anlægsstøtte til etablering af det maritime center, på baggrund af de skitserede aktiviteter i centeret.

I dialog med konsulenterne og SAP styregruppen i Glyngøre er der enighed om beregningen af forvaltningens følgende bud på et anlægsbudget, som er udarbejdet på baggrund af SAP Glyngøres seneste skitse af maritimcenteret på ca. 250 m²:

Udvidelse af lystbådehavn	23 mio. kr.
Anslået omfang af 17,5 moms på lystbådehavn	5 mio. kr.
Etablering af maritimcenter	10 mio. kr.
I alt	38 mio. kr.

Forvaltningen gør opmærksom på, at kvadratmeterprisen er baseret på Teknisk Forvaltnings vurdering i forhold til erfaringerne fra tidligere anlægsprojekter. Forvaltningen gør desuden opmærksom på, at der er uklarhed om, i hvor høj grad projektet kommer til at modtage midler fra fonde, der arbejder med momsafløftning, hvilket betyder, at budgettet er bedste estimerede bud.

Plangrundlag og myndighedskontakt

For at gennemføre en realisering af SAP bliver der behov for et kommuneplantillæg, ligesom lokalplan 246 skal færdiggøres. Begge dele sker, når alle arealmæssige disponeringer er afklaret, herunder maritimcenterets endelige størrelse, indhold og placering. Endelig godkendelse kan først finde sted, når relevante myndigheder som f.eks. Kystdirektoratet har givet de fornødne dispensationer og godkendelser. Udarbejdelsen af ovenstående forventes at ske sideløbende med fundraisingprocessen.

Frigivelse af midler

I forbindelse med forprojekt og bygherrerådgivning anmodes om frigivelse af 1 mio. kr. SAP Glyngøre og Skive Kommune vælger at starte fælles forprojektering og bygherrerådgivning med fælles rådgiver. Ved frigivelsen og den efterfølgende udarbejdelse af forprojekt og bygherrerådgivning, får SAP Glyngøre mulighed for at inddrage det på baggrund heraf udarbejdede materiale, i en konstruktiv dialog med fonde.

Når det egentlige hovedprojekt og udbud kommer, vil der blive lavet to særskilte kontrakter på hhv. lystbådehavnen og maritimcenteret.

Tidsplan for forløbet herefter

Såfremt nærværende sagsfremstilling tiltrædes, forventes det fremadrettede forløb at blive således:

- 1) Forprojektering og bygherrerådgivning påbegyndes.
- 2) Styregruppen i Glyngøre intensiverer fundraisingproces med henblik på sikring af restfinansieringen op til 38 mio. kr. Dette foregår i de næste 18-24 måneder.

3) Sideløbende med fundraisingsprocessen vil der være et tæt samarbejde mellem SAP og forvaltningen med henblik på færdiggørelse af plangrundlag, dispensationsansøgninger og myndighedsarbejde. Fundraising og indledende forhold vedrørende anlægget koordineres i et samarbejde mellem SAP Glyngøre og Skive Kommune. Det forventes, at plan- og myndighedsarbejdet har en tidshorizont på 8-18 måneder, alt afhængig af, om det er nødvendigt med en VVM-redegørelse. Denne fase vil række ud over fundraisingsfasen.

4) I efteråret 2018 gøres der status politisk over fundraising m.v.

5) Når restfinansieringen er på plads, vil forvaltningen lave en sagsfremstilling til politisk frigivelse af de resterende 7 mio. kr. af de reserverede kommunale anlægsmidler til projektet.

6) Når finansieringen er på plads, bringes projektet i udbud.

7) På baggrund af udbuddet kan anlægget af havneudvidelsen og maritimcentret påbegyndes. Dette forventes at ske ultimo 2019/primus 2020.

Forvaltningen og SAP styregruppen fremhæver, at tidsplanen er dynamisk, og at man er i gang på flere fronter samtidigt, idet en række processer, særligt i forbindelse med den konkrete udformning af det maritime center, er gensidigt afhængige af hinanden.

Forvaltningen informerer om, at der kan ske ændringer i projektet på et senere tidspunkt, som kan medføre, at det skal politisk behandles igen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

ØKONOMI

I budget 2016 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på i alt 1,778 mio. kr. til administrationens udarbejdelse af et samlet beslutningsgrundlag på SAP. Den samlede anlægsbevilling er bevilget til gennemførelse af følgende aktiviteter:

Aktiviteter:	Beløb:	Dette kræver:
Forvaltningens projektledelse og -administration	500.000 kr.	Myndighedsbehandling samt belysning af uafklarede tekniske og juridiske forhold
Behovsanalyse	200.000 kr.	
Miljøvurdering	100.000 kr.	
Evt. VVM-redegørelse	800.000 kr.	Afhænger af bygherrerollen.
Evt. nyt forslag til lokalplan	177.500 kr.	Afhænger af ændringer i nuværende projektforslag
I alt	1.778.000 kr.	

Der er pt. forbrugt 405.258 kr. af denne bevilling. Derudover er der disponeret 100.000 kr.

Herudover er der reserveret 1 mio. kr. i anlægsbudget 2017, 4 mio. kr. i anlægsbudget 2018 og 3 mio. kr. i anlægsbudget 2019 med henblik på kommunalt anlægstilskud til realisering af projektets fysiske anlæg.

Bilag

[779-2017-135261](#) Bilag 1 - Prospekt Salling Aqua Park maj 2015.pdf

[779-2017-135262](#) Bilag 2 - Behovs- og potentialeanalyse Salling Aqua Park marts 2017

[779-2017-
135263](#)

Bilag 3 - Analyse af samfundsøkonomiske effekter Salling Aqua Park
maj 2017

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Arne Spicer Lindgren og Ditte Staun deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Prospekt Salling Aqua Park maj 2015.pdf

Bilag 2 - Behovs- og potentialeanalyse Salling Aqua Park marts 2017

Bilag 3 - Analyse af samfundsøkonomiske effekter Salling Aqua Park maj 2017

Punkt 2: Multibaner til Roslev IK - Ansøgning - Landsbypuljen 2017

Sagsfremstilling

2. Multibaner til Roslev IK - Ansøgning - Landsbypuljen 2017

Sagsnr. 779-2017-14982 Dok.nr. 779-2017-119255

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

BESLUTNING

Landsbyudvalget den 1. juni 2017

Fraværende: Annette V. Torp, Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Lars Alberg

Landsbyudvalget anbefaler, at Byrådet godkender, at Roslev IK bevilges 150.000,- kr. til multibaner.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Landsbyudvalgets indstilling anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Udvalget skal tage stilling til ansøgningen fra Roslev Idrætsklub, der søger 200.000,- kr. til etablering af to multibaner.

Stabene indstiller, såfremt der bevilges midler til etablering af multibanerne:

· at der meddeles en anlægsbevilling på 200.000,- kr. til Roslev Idrætsklub på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område, og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017

· at finansieringen sker fra driftskontoen Landsbypuljen 2017

SAGSFREMSTILLING

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Roslev Idrætsklub, der søger tilskud på 200.000,- kr. inkl. moms til etablering af to multibaner.

Roslev IK har eksisteret siden 1924 og har i dag ca. 200 aktive fodboldspillere i alle aldre. Klubben tilbyder desuden mulighed for at dyrke motion og fitness, gymnastik, badminton, minigolf og zumba.

På det eksisterende tennisareal i Roslev, ligger to tennisbaner på i alt 1386 m². Grundet deres dårlige stand, er udnyttelsen af tennisbanerne meget ringe, og det har Roslev Idrætsklub et stort ønske om at ændre.

Til erstatning for tennisbanerne, planlægger klubben anlæggelsen af to multibaner. Multibanerne vil blive udstyret med et særligt underlag, der øger affjedringen, hvorved banerne kan benyttes til flere typer boldspil. I hegnet rundt om banerne, vil blive indbygget fire fodboldmål. Mellem banerne vil der blive opsat et spærrenet, og med inklusionen af tennisstøtter, vil det være muligt at benytte begge baner samtidigt til hhv. fodbold og tennis.

Underlaget er også velegnet til (indendørs) kroket, leg og bevægelse året rundt og udvider træningssæsonen for det lokale fodboldhold.

Projektets målgruppe er klubbens medlemmer og Roslevs aktive borgere. Byen har dog et stort opland og på den nærliggende skole går ca. 400 elever, der også ventes at få glæde af multibanerne.

Skive Kommunes Landdistriktspolitik 2016-2019 understøttes af projektet derved, at det lokale udviklingsarbejde understøttes og der bygges videre på nogle af Roslevs styrkepositioner – skolen, idrætsklubben og det store opland.

Anlæggelsen af banerne forventes at starte 1. juli 2017 og afsluttes med senest 1. oktober 2017.

Projektet er ikke igangsat og må ikke igangsættes før restfinansiering er fremskaffet. Det ansøgte beløb svarer til 21,6% af det samlede projektbudget. Ansøger bidrager selv med 5,4% af finansieringen. Ansøger er ikke momsregistreret, hvorfor der søges om tilskud til momsudgiften. Der er indhentet tilbud på udførelsen hos A-Sport.

Grunden ejes af Skive Kommune. Det er en betingelse for tilsagn, at der indgås låne- og vedligeholdelsesaftale med Skive Kommune. Roslev IK har på forhånd tilkendegivet interesse i at indgå en sådan aftale med kommunen.

Der er tidligere ydet støtte til etablering af multibane. I 2010 bevilligede Landsbyudvalget tilskud på 100.000,- kr. (14,97%) til etablering af multibane i Ørslevkloster. Der blev sidst ydet støtte til Roslev i 2015, hvor udvalget anbefalede tilskud på 80.000,- kr. (19%) til områdeforskønnelse ved hallerne og 100.000,- kr. (40%) til forbedring af festpladsen.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – udvikling i landdistrikter

ØKONOMI

Budget – inkl. moms

1.386 m ² kunstgræsbane m. sandfyld og ny bundopbygning	624.764,50 kr.
Opgravning og fjernelse af jord samt midlertidig nedtagning og opsætning af hegn (Bajlum Entr.)	249.998,75 kr.
Mål	18.471,50 kr.
Spærrenet	12.500,- kr.
Lysanlæg	18.750,- kr.
I alt	924.484,75 kr.

Finansiering

Roslev Idrætsklub	50.000,- kr.
Roslev Sparekassefond (afventer)	50.000,- kr.
Spar-Vest Fonden (bevilget)	300.000,- kr.
Nordea Fonden (bevilget)	30.000,- kr.
KV Fonden (afventer)	50.000,- kr.
LAG Skive-Viborg (afventer)	100.000,- kr.
Lokale- og Anlægsfonden (afventer)	100.000,- kr.
Skive Kommune, Landsbyudvalget	200.000,- kr.
Øvrige fonde/puljer	44.484,75 kr.
I alt	924.484,75,- kr.

Status på Landsbypuljen 2017 pr. 1. juni 2017

Der er 1.965.000,- kr. til disposition for bevilliger på mødet den 1. juni 2017. Til mødet er der ansøgt for i alt 912.000,- kr.

Bilag

[779-2017-108209](#) Ansøgning - Landsbypuljen - Multibaner til Roslev IK

[779-2017-118978](#) Projektbeskrivelse inkl. budget

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Ansøgning - Landsbypuljen - Multibaner til Roslev IK

Projektbeskrivelse inkl. budget

Punkt 3: Nye rammer for Nautrups mange ildsjæle - Anmodning om godkendelse af projekt- og budgetændring

Sagsfremstilling

3. Nye rammer for Nautrups mange ildsjæle - Anmodning om godkendelse af projekt- og budgetændring

Sagsnr. 779-2016-33385 Dok.nr. 779-2017-106701

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

BESLUTNING

Landsbyudvalget den 1. juni 2017

Fraværende: Annette V. Torp, Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Lars Alberg

Landsbyudvalget anbefaler, at anmodningen om godkendelse af projekt- og budgetændring godkendes.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Landsbyudvalgets indstilling anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Udvalget skal tage stilling til Nautrup Beboerforenings anmodning om godkendelse af projekt- og budgetændring, herunder fastholdelse af tilsagn på 152.500,- kr. med en reduktion af budgettet på 147.500,- kr. (23%)

SAGSFREMSTILLING

Landsbyudvalget anbefalede ved mødet d. 1. september 2016 et tilskud på 152.500,- kr. inkl. moms til Nautrup Beboerforening til opførelse af nye bygninger på Nautrup Sportsplads. Indstillingen blev tiltrådt af Byrådet d. 20. september 2016.

Nautrup Beboerforening anmoder nu Landsbyudvalget om godkendelse af en projekt- og budgetændring, herunder fastholdelse af det oprindelige tilsagn på 152.500,- kr. Anmodningen er sendt på baggrund af en reduktion i projektbudgettet på 147.500,- kr., svarende til en reduktion på 23%.

Baggrunden for det reducerede budget er en manglende succes med fundraising. Trods dette, ønsker Nautrup Beboerforening at gennemføre projektet i sin helhed med hjælp fra frivillige ildsjæle samt sponsorater, frem for at reducere projektet indholdsmæssigt. Forvaltningen er af ansøger blevet forsikret om, at projektet udføres som beskrevet i den oprindelige ansøgning. Det indebærer udskiftning af den nuværende slidte toiletvogn med et handicaptoilet og et madpakkehus/klubhus med håndvask.

Projektet nyder stor opbakning fra både lokale beboere og entreprenøren.

Nautrup Beboerforening har, i samarbejde med foreningens frivillige ildsjæle og entreprenøren, fundet arbejde og materialer for 147.500,- kr., der vil blive realiseret gennem frivillig indsats og sponsorater.

Arbejdet er ikke sat i gang og vil ikke blive det, før anmodningen om ændringer er blevet godkendt. Forudsætning for tilskud fra Landsbypuljen er, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet i fremsendte ansøgning og at afvigelser skal politisk godkendes.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – Udvikling i landdistrikter.

ØKONOMI

-
Budget – inkl. moms

	Oprindeligt budget	Revideret budget
Ny bygning inkl. handicaptoilet	309.365,00 kr.	235.615,00 kr.
Madpakkehus	182.118,75 kr.	108.368,75 kr.
10 stk. bord/bænkesæt	112.437,50 kr.	112.437,50 kr.
12 stk. sorte vindsejl til montering på hytte	27.675,00 kr.	27.675,00 kr.
I alt	631.596,25 kr.	484.096,25 kr.

Bilag

[779-2017-124801](#)

Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Nye rammer for Nautrups mange ildsjæle

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Nye rammer for Nautrups mange ildsjæle

Punkt 4: Anlægsprojekt - renovering og ombygning af udhus på Skovly

Sagsfremstilling

4. Anlægsprojekt - renovering og ombygning af udhus på Skovly

Sagsnr. 779-2017-18700 Dok.nr. 779-2017-139574

Sagsbeh. Lars Kristiansen

Åbent

BESLUTNING

Udvalget for Social og Ældre den 14. juni 2017

Fraværende: ingen

Indstillingen anbefalet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Social- og Ældreudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

- at der gives en anlægsbevilling på 560.000 kr. til renovering og ombygning af et udhus ved Skovly.
- at anlægsbevillingen finansieres af et afsat rådighedsbeløb i 2017.

SAGSFREMSTILLING

På Skovly er der gennem de senere år gennemført en gradvis modernisering/renovering af et udhus som ligger i nærheden af drivhusmiljøet. Den tidligere modernisering/renovering har betydet, at udhuset har kunnet anvendes til grupperum for brugerne. Dette har medført, at en gruppe brugere på et lavere funktionsniveau kan profitere af drivhusmiljøet, hvilket ikke var muligt tidligere.

Skovly mangler stadig at få den sidste del af udhuset renoveret, samt få et nyt tag lagt på hele udhuset, som i dag består af gamle rustne stålplader.

Med den sidste del af renoveringen vil Skovly få nogle rammer, som giver en større fleksibilitet i forhold til at tilgodese enkelte brugeres behov for afskærmning, og dermed medvirke til et bedre arbejdsmiljø for såvel brugerne som medarbejderne.

Desuden vil renoveringen af udhuset betyde, at den samlede bygningsmasse på Skovly fremstår som nogle gode og indbydende rammer for hele brugergruppen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Som en del af budgetaftalen for 2017 er der afsat et rådighedsbeløb til renovering og ombygning af udhus ved Skovly på 560.000 kr.

Der er nu gennemført et udbud, hvor laveste pris er 496.000 kr. Det vil sige, at der er 69.000 kr. til uforudsete udgifter.

-

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 5: Anlæg - etablering af kunstgræsbane i Nr. Søby

Sagsfremstilling

5. Anlæg - etablering af kunstgræsbane i Nr. Søby

Sagsnr. 779-2017-2573 Dok.nr. 779-2017-141970

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Ole Priess

Er flertal på 5 mod 1 anbefaler Forvaltningens indstilling. Flertallet består af Annette V. Torp, Bente Dahl, Ditte Staun, Jesper Elbæk og Peter Hahn.

Jan D. Andersen stemte imod, idet Jan D. Andersen indstiller, at Byrådets tidligere beslutning fastholdes.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede, idet Anders Bøge tog forbehold.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at etablering af kunstgræsbane i Nr. Søby igangsættes,
- at der meddeles anlægsbevilling på 3.289.125 kr. i udgift samt 789.125 kr. i indtægt til politikområde Idræt under område "0.32.31 Stadion og idrætsanlæg"
- at bevillingen finansieres med afsat rådighedsbeløb til kunststofbaner i budget 2017 på 2.500.000 kr. samt egenfinansiering og deponering fra Højslev St. IF 789.125 kr.,
- at rådighedsbeløbet på 3.289.125 kr. frigives i budget 2017, og
- at nødvendige tilladelser forudsættes givet, inden arbejdet igangsættes.

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2017 er der afsat et rådighedsbeløb på 2.500.000 kr. til etablering af kunststofbaner. Byrådet besluttede på sit møde den 25. april 2017, at der skal etableres en kunstgræsbane i Nr. Søby.

Projektet ønskes gennemført som et kommunalt projekt.

Der er indhentet tilbud fra fire leverandører.

Tilbudsgiver	Pris (kr.)
Nordisk Kunstgræs	3.043.149
WGS – Wellness Group A/S	3.078.000
Winther Sport og Fritid	3.085.975
Polytan Danmark	3.237.020

Det billigste tilbud opfylder ikke de stillede krav. Det billigste tilbud, der opfylder kravene, er derfor WGS – Wellness Group A/S.

Tilbudspris 3.078.000 kr.
Tilkøb 54.500 kr.

Deponering – uforudsete udg. 156.625 kr.
Samlet pris ekskl. moms 3.289.125 kr.

Egenfinansiering på 632.500 finansieres ved indbetaling af 766.667 med fradrag af 17,5% moms fra Højslev St. IF. Til dækning af egenfinansieringen foreligger der tilsagn fra Spar Vest Fonen på 620.000 kr. samt Søby-Højslev Byfestkomité på 80.000 kr. Restbeløbet finansieres af Højslev St. IF's likvide midler.

Til dækning af uforudsete udgifter deponerer Højslev St. IF 5% af etableringssummen svarende til 156.625 kr. hos Skive Kommune, indtil projektet er gennemført.

Til drift af banen er der afsat 50.000 kr. i budget 2017 og 100.000 kr. årligt fra 2018. Driften forestås i Skive Stadions regi. Drift herudover forestås af Højslev St. IF. De maskiner, der skal benyttes i den forbindelse, forudsættes godkendt af Idrætsinspektøren, før de tages i anvendelse.

Det forudsættes, at de nødvendige tilladelser i forbindelse med etablering af kunstgræsbanen foreligger, før arbejdet sættes i gang.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Kr.	2017 Udg.	2017 Indt.	Anlægsbevilling i alt Udg.	Anlægsbevilling i alt Indt.
Rådighedsbeløb	3.289.125	789.125	3.289.125	789.125
Finansiering: Afsat rådighedsbeløb til formålet	2.500.000		2.500.000	
Anden finansiering	789.125	789.125	789.125	789.125
Finansiering i alt	3.289.125	789.125	3.289.125	789.125

Bilag

[779-2017-144755](#) Notat - Kunstgræsbane ved Højslev St. IF

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Notat - Kunstgræsbane ved Højslev St. IF

Punkt 6: Anlæg - Skive Rideklub - projektering

Sagsfremstilling

6. Anlæg - Skive Rideklub - projektering

Sagsnr. 779-2017-2573 Dok.nr. 779-2017-143772

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen blev anbefalet

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at der igangsættes projektering af Skive Rideklub, etape 2
- at der til formålet meddeles anlægsbevilling på 75.000 kr. til politikområde Idræt under ”3.22.18 Idrætsfaciliteter for børn og unge”
- at anlægsbevillingen finansieres af afsat rådighedsbeløb på 1.000.000 kr. i budget 2017
- at rådighedsbeløb på 75.000 kr. frigives i budget 2017

SAGSFREMSTILLING

I Skive Kommunes budgetter for 2016-2018 er der afsat i alt 6.500.000 kr. til om- og tilbygning af faciliteterne i Skive Ride- og Friluftscener.

I forbindelse med budgetbehandlingen for 2017 er der givet flg. oplysninger om projektet:

Budget:	Beløb (kr.)
Anlægsetape 1	12.089.025
Anlægsetape 2	9.345.375
Finansieringsomkostninger	100.000
Samlet overslag inkl. moms	21.534.400
Finansiering:	
Skive Kommune	6.500.000
LOA	5.000.000
Spar Vest Fonden	5.000.000
Skive Rideklub	500.000

Anden fundraising	4.534.400
Samlet overslag	21.534.400

Det har efterfølgende vist sig, at det ikke er muligt at opnå tilskud fra Lokale- og Anlægsfonden (LOA). På den baggrund ønsker Skive Rideklub at tilpasse projektet, idet der søges om, at tilsagnet fra Skive Kommune forbliver på i alt 6,5 mio. kr.

Projektet beskrives nærmere i anlægsønsket til budget 2018.

Forvaltningen anbefaler, at der gives en anlægsbevilling på 75.000 kr. til forprojektering, herunder tilpasning af projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 7: Ledelsesstruktur på skoleområdet

Sagsfremstilling

7. Ledelsesstruktur på skoleområdet

Sagsnr. 779-2016-44980 Dok.nr. 779-2017-142354

Sagsbeh. Anna Kathrine Grundvad Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. juni 2017

Fraværende: Dorthe Dalsgaard

Indstillingen blev anbefalet.

Annette V. Torp (V) deltog i behandlingen af punktet som suppleant for Dorthe Dalsgaard.

Peter Hahn deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at lokalområderne 1, 2, 4 og 6 fortsætter med uændret ledelsesstruktur
- at lokalområde 3 pr. 1. august 2018 er én organisation med flere afdelinger. Der etableres samdrift mellem Breum Skole og Breum Børnehaven. Organiseringen tages op igen ved eventuelt matrikelsammenfald.
- o I forbindelse med den ændrede organisation indhentes udtalelse fra skolebestyrelserne ved de berørte skoler jf. "Bekendtgørelse om proceduren ved nedlæggelse af en folkeskole" med frist den 20. september 2017 kl. 10.00.
- At der i lokalområde 5 sker en fusion mellem VSD og Grankoglen pr. 1. januar 2018.
- o at driftsoverenskomsten med den selvejende daginstitution Rødding Børnehaven "Grankoglen" opsiges med virkning senest fra 1. januar 2018 med henblik på, at Børnehaven overgår til at være en kommunal institution. Personalet vil være omfattet af virksomhedsoverdragelsesloven, hvorfor de overgår med uændrede løn- og ansættelsesvilkår.
- At de nævnte samarbejdsrelationer fra de indkomne forslag/svar/høringssvar, som ikke kræver politisk stillingtagen, opfordres man lokalt til at arbejde videre med.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet besluttede den 27. august 2013, at der skulle laves en analyse af ledelsesstrukturen på dagtilbudsområdet og skoleområdet. Analysen har til formål at afdække pædagogiske, faglige, økonomiske og ledelsesmæssige udfordringer i en målsætning om, at der i hvert lokalområde er:

- Én daginstitution med én ledelse og bestyrelse, dog med flere afdelinger.
- Alternativt med to daginstitutioner i lokalområde 6.
- Én skole med én ledelse og bestyrelse, dog med flere undervisningsafdelinger. Alternativt med to skoler i lokalområde 6.

Byrådet vedtog den 26. april 2016 ledelsesstrukturen på dagtilbudsområdet.

Skoleområdet fik udsættelse, så der var tid til at koncentrere sig om realisering af folkeskolereformen samt OK13 på lærerområdet.

Den 9. november 2016 besluttede Børne- og Familieudvalget at igangsætte en drøftelse af ledelsesstrukturen på skoleområdet. I perioden fra den 24. november 2016 til 30. marts 2017 har der været holdt fælles kvalificeringsdebat og en proces i lokalområderne, som har involveret skoler, dagtilbud, bestyrelser og MED-udvalg. Lokalområderne har indsendt deres forslag til fremtidig ledelsesstruktur og præsenteret disse på et stormøde torsdag den 30. marts 2017.

Børne- og Familieudvalget besluttede den 5. april 2017 at sende model 1 for ledelsesstruktur på skoleområdet i høring med høringsfrist den 1. juni 2017. Samtidig pegede Udvalget på, at de dog ser med bekymring på det faldende børnetal set i sammenhæng med den samlede økonomi på hele Udvalgets område.

Model 1

Som lokalområderne har indstillet i deres høringssvar:

- Lokalområde 1: Eksisterende ledelsesstruktur.
- Lokalområde 2: Eksisterende ledelsesstruktur.
- Lokalområde 3: Én organisation med flere afdelinger.

En organisation med en øverste leder, samt afdelingsledere på alle skoler og alle dagtilbud i organisationen.

- Lokalområde 4: Eksisterende ledelsesstruktur.
- Lokalområde 5: En fusion mellem VSD og Grankoglen, ellers uændret.
- Lokalområde 6: Eksisterende ledelsesstruktur.

· De nævnte samarbejdsrelationer fra de indkomne forslag/svar/høringssvar, som ikke kræver politisk stillingtagen, opfordres man lokalt til at arbejde videre med.

Af de indsendte høringssvar til model 1 fremgår det, at samtlige skoler og dagtilbud samt Skiveegnens Lærerforening og BUPL MidtVestjylland bakker op om modellen. I flere af høringssvarene gives der udtryk for samme bekymring for børnetallet, som Børne- og Familieudvalget har.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

- | | |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 779-2017-120514 | Skema over høringssvar - Ledelsesstruktur på skoleområdet |
| 779-2017-146502 | Høringssvar fra daginstitutioner til Ledelsesstruktur på skoleområdet. |
| 779-2017-143189 | Høringssvar fra skolerne til Ledelsesstruktur på skoleområdet. |
| 779-2017-143193 | Høringssvar fra øvrige interessenter til Ledelsesstruktur på skoleområdet. |

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

- Skema over høringssvar - Ledelsesstruktur på skoleområdet
- Høringssvar fra daginstitutioner til Ledelsesstruktur på skoleområdet.
- Høringssvar fra skolerne til Ledelsesstruktur på skoleområdet.
- Høringssvar fra øvrige interessenter til Ledelsesstruktur på skoleområdet.

Punkt 8: Grunduddannelse til unge udlændinge

Sagsfremstilling

8. Grunduddannelse til unge udlændinge

Sagsnr. 779-2017-18411 Dok.nr. 779-2017-137171

Sagsbeh. Mette Nielsen

Åbent

BESLUTNING

Børne- og Familieudvalget den 14. juni 2017

Fraværende: Dorthe Dalsgaard

Indstillingen blev anbefalet.

Annette V. Torp (V) deltog i behandlingen af punktet som suppleant for Dorthe Dalsgaard.

Peter Hahn deltog ikke i behandlingen af punktet.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefales.

Liste O tog forbehold.

FORVENTET SAGSGANG

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller, at

- der etableres Grunduddannelse for Unge Udlændinge på 10. klasse Center Skive, Ungdomsskolen Skive, pr. 1. august 2017,
- der foretages visitationssamtaler i uge 24 under forudsætning af Byrådets godkendelse,
- styrelsesvedtægt for folkeskolerne i Skive Kommune tilrettes administrativt,
- Grunduddannelse for Unge Udlændinge på 10. klasse Center Skive, Ungdomsskolen Skive evalueres i foråret 2018.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med ny ressourcetildelings- og organisationsmodel for modtageklasselever besluttede Børne- og Familieudvalget den 8. februar 2017, at der skulle indledes en undersøgelse af et tværfagligt samarbejde mellem Jobcenter, Sprogskolen og 10. klasse Centret med henblik på et uddannelsesstilbud til de 18-22 årige unge.

Parterne har undersøgt, hvilket sprogtilbud der kan etableres til de unge 18-22 årige sent ankomne, der med et 10. skoleår vurderes at kunne opnå de adgangsgivende kompetencer til en ungdomsuddannelse herefter at komme i ordinær uddannelse og i sidste ende blive selvforsørgende.

Med etablering af GUU – Grunduddannelse for Unge Udlændinge på 10.klasse Center Skive, Ungdomsskolen Skive pr. 1. august 2017 tilbydes et fuldt skoleårs undervisning på 10. Klasse Centeret i dansk, engelsk og matematik samt sprogundervisning i dansk, livsoplysning og medborgerskab samt brobygningsaktiviteter. Der kan endvidere etableres praktik som individuelt forløb.

Målgruppen for GUU er de 18-22 årige unge udlændinge, som er motiveret for uddannelse og som har både personlige, sociale og faglige ressourcer til at deltage.

Af hensyn til 10. klasse Center Skives øvrige elevtal og integrationskapaciteten er der et loft for antallet af elever på 10 - maksimalt 11 - elever.

Det er målet, at holdet starter som en sprogklasse. Derefter sluses de unge individuelt ud på de ordinære 10. klasses hold løbende, efterhånden som de bliver klar til det. Samtidig skrues der i løbet af året ned på supporten fra sproglæreren. Sprogundervisning i dansk forventes at køre hele året.

Sprogundervisning i dansk vil 10. klasse Centeret købe fra Sprogcenteret, da kompetencerne findes der. Endvidere er målet, at det er sproglæreren derfra, som følger dem på 10. Klasse, således at de erfaringer og relationer, der er skabt, i videst muligt omfang bevares. Danskundervisningen vil ske både som sprogundervisning og i den almene danskundervisning på 10. Klasse niveau. Det skønnes ikke, at de unge fra startren kan klare almen danskundervisning på 10. klasses niveau uden vejledning fra deres sprogdansklærer.

Der vil være en særlig opgave med de unge undervejs i personlig vejledning og guidning, ligesom kommunikation og vejledning erfaringsmæssigt er en udfordring, der kræves støtte til. Denne opgave har 10. Klasse Centeret forudsætninger for at løse, forudsat finansieringen tager højde for det. Dermed lægges der op til en helhedsorienteret indsats og i så fald en økonomisk model, der rummer andre opgaver end det konkrete undervisningstimental.

Undervisningen på 10. Klasse Centeret er digitaliseret, hvorfor digitale kompetencer skal tilegnes. Al undervisningsmateriale ligger på en skoleportal, det forudsætter at man har en bærbar med sig, som også kan hjemtages til lektier og almen dannelse. Det bør være muligt for de unge at få stillet en låne-bærbar svarende til en IT-rygsæk til rådighed, hvorfor der er en investeringsudgift år et, og dernæst på sigt ca. hvert femte år en udskiftning herpå.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Tilbuddet er udgiftsneutralt for 10. klasse centeret.

Skoleydelsen til 10. Klasse centeret betales af JobStart. 10. Klasse køber sprogundervisning hos Sprogcenteret i Skive. De unge er i 10. Klasse berettiget til SU. Hvis den unge afbryder forløbet, ophører SU'en.

Bilag

[779-2017-137239](#) GUU10

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

GUU10

Punkt 9: KCL - hal C - ajourføring af anlægsbevilling

Sagsfremstilling

9. KCL - hal C - ajourføring af anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2015-785 Dok.nr. 779-2017-131020

Sagsbeh. Peter Svendsen

Åbent

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Ole Priess

Indstillingen blev anbefalet med den tilføjelse, at det anbefales, at rådighedsbeløbet samtidig frigives.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede.

FORVENTET SAGSGANG

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

At	Kultur og Fritidsudvalget anbefaler, at der gives en forhøjelse af tidligere givet anlægsbevilling på kr. 7.050.000 med kr. 1.155.000 til kr. 8.205.000 (3.750.000+ 5.400.000 – 945.000 delmoms), og at tidligere givet indtægtsanlægsbevilling på kr. 5.800.000 forhøjes med kr. 1.155.000 til kr. 6.955.000 (2.500.000 + 5.400.000 – 945.000)
At	Forhøjelse af rådighedsbeløbet på kr. 1.155.000 finansieres af kr. 1.155.000 fra Spar Vest Fonden
At	Den tidligere beslutning af 29.11.2016 vedr. finansiering af rådighedsbeløb på 2 x 1.250.000 af likvide aktiver vedr. lån til KCL og SfH ændres til finansiering af rådighedsbeløb på kr. 2.500.000 af likvide aktiver
At	Der sker en rammekorrektion på tilskuddet til KCL med kr. 62.500 pr. år i 20 år startende i 2018
At	Indbetalingen fra KCL på kr. 1.250.000 tilbagebetales
At	Skive fH modregnes kr. 62.500 pr. år i 20 år i deres kommunale tilskud startende i 2018

SAGSFREMSTILLING

Byrådet gav i november måned 2016 en anlægsbevilling til Hal C ved KCL. Denne anlægsbevilling søges nu opdateret idet Skive Kommune (bygherre) har modtaget et samlet tilskud fra Spar Vest Fonden på kr. 5.400.000 til støtte af en fleksibel multihal ved KCL samt opgradering af klub og administrationslokaler ved Skive fH. Dette tilskud var i den tidligere sagsfremstilling opgjort til kr. 4.000.000

Samtidig ønsker forvaltningen efter gennemgang af sagen med kommunens revisor BDO, at byrådets beslutning om

- At et rentefrit lån til Skive fH på kr. 1.250.000 ændres.
- At beslutningen om at KCL's indbetaling af et kontant tilskud på kr. 1.250.000 ændres.
- At den tidligere finansiering af rådighedsbeløbet på 2 x 1.250.000 ændres

Forvaltningen indstiller at byrådet i stedet beslutter,

- at der sker en rammekorrektion på tilskuddet til KCL på kr. 62.500 pr. år i en 20 årig periode startende i 2018
- at Skive fH modregnes kr. 62.500 i det kommunale tilskud pr. år ligeledes i en 20 årig periode startende i 2018.
- At indbetalingen fra KCL på kr. 1.250.000 tilbagebetales
- At den tidligere anlægsbevilling på kr. 7.050.000 forhøjes med yderligere tilskud fra Spar Vest Fonden med kr. 1.155.000 (3.750.000+ 5.400.000 – 945.000 delmoms) til kr. 8.205.000 og indtægtsanlægsbevillingen pr. kr. 5.800.000 forhøjes med kr. 1.155.000 til kr. 6.955.000 (2.500.000 + 5.400.000 – 945.000)

Tidligere indstilling:

At	Kultur og Fritidsudvalget anbefaler, at der gives en anlægsbevilling til færdiggørelse af hal C projektet ved KCL på kr. 7.050.000 (3.750.000 + 4.000.000 – kr. 700.000 delmoms) og en indtægtsanlægsbevilling på kr. 5.800.000 (2.500.000 + 4.000.000 – 700.000)
At	Der frigives et rådighedsbeløb på kr. 7.050.000 finansieret med <ul style="list-style-type: none">· Kr. 1.250.000 fra Kultur og Fritidsudvalgets anlægsramme i 2017· kr. 1.250.000 af de likvide aktiver vedr. lån til KCL· kr. 1.250.000 af de likvide aktiver vedr. lån til SfH· kr. 3.300.000 fra Sparvest Fonden
At	Der gives 2 stk. 20 årige rentefrie lån på 2 x kr. 1.250.00 til KCL og Skive fH, hvor der afdrages med kr 62.500 pr. år på hvert lån svarende til 1/20. Afdraget tilfalder de likvide aktiver
At	KCL betaler en årlig husleje på kr. 100.000 til folkeoplysningsområdet for de ekstra faciliteter i forbindelse med gennemførelsen af Hal C projektet.
At	KCL får kvadratmeter tilskud efter samme regler som de selvejende haller. På budgettet er der afsat kr. 360.000 og det resterende beløb tages fra folkeoplysningsområdet når det endelige antal kvadratmeter kendes ca. kr. 168.000

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes, med følgende ændring i 3. at:

- Den tidligere beslutning af 29.11.2016 vedrørende finansiering af rådighedsbeløbet på 1 x kr. 1.250.000,- af likvide aktiver vedrørende lån til SFH.
- Indbetaling af kontant indskud fra KCL på kr. 1.250.000,-
- ændres til, finansiering af rådighedsbeløb på kr. 2.500.000,- af likvide aktiver.

Punkt 10: Hem - Områdefornyelse - anlægsbevilling

Sagsfremstilling

10. Hem - Områdefornyelse - anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-36917 Dok.nr. 779-2017-130325

Sagsbeh. Tonie Holmberg Kristensen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

· At der til konto 015.061 meddeles,

o anlægsudgiftsbevilling på kr. 240.000

o anlægsindtægtsbevilling på kr. 80.000

o til udarbejdelse af program for områdefornyelse i Hem

· at der meddeles rådighedsbeløb i 2017 på

o kr. 240.000 til finansiering af udgifterne

o kr. 80.000 til at oppebære tilskud

· at rådighedsbeløbet på kr. 160.000 finansieres fra konto 015.075 – Områdefor nyelsesprojekter i by/landsbyer, pulje 2017

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 6.09.2016, at prioritere Hem til ansøgning om reservation af midler til områdefornyelse i 2017. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen er herefter ansøgt om reservation af midler på 2,0 mio. kr. til områdefornyelse i Hem med henblik på at planlægge, iværksætte og koordinere foranstaltninger, der kan forbedre de offentlige arealer og funktioner, samt styrke de kulturelle og boligsociale miljøer i Hem.

Ansøgningen indeholder samlede investeringer i området på 6,0 mio. kr. Investeringerne er forudsat finansieret med 4,0 mio.kr. af Skive Kommune og 2,0 mio.kr. af staten.

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ved brev af 31.3.2017 meddelt reservation til områdefornyelsen indenfor en udgiftsramme på 2,0 mio.kr.

Reservationen af 2,0 mio.kr. er givet på vilkår af, at byrådet på grundlag af et byfornyelsesprogram for området, træffer en beslutning om områdefornyelse i Hem og herefter ansøger ministeriet om tilsagn om refusion af udgifter til gennemførelse af beslutningen. Ansøgningen skal indsendes til ministeriet senest 1. april 2018.

Udarbejdelse af programmet for områdefornyelsen tænkes at ske i et samarbejde mellem Skive Kommune og lokale interessenter fra området. Omkostninger til udarbejdelse af programmet er anslået til kr. 240.000 kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

ØKONOMI

Bevillingsmæssige konsekvenser vedr. ANLÆG				
Projekt: Områdefornyelse i Hem - 015.061				
Anlægsbevilling		Udgift	Indtægt	
Tidligere meddelt anlægsbevilling Ny / forhøjelse af anlægsbevilling		0 240.000	0 80.000	
Anlægsbevilling i alt		240.000	80.000	
Rådighedsbeløb	2017		Overslagsår 2018 - 2021	
	Udgifter	Indtægter	Udgifter	Indtægter
Teknik- og miljøudvalget				
Anlægsudgift / -indtægt	240.000	80.000		
Afsat rådighedsbeløb	0	0		
Tillægsbevilling til rådighedsbeløb	240.000	80.000		
Finansiering:				
Teknik- og miljøudvalget				
015.075 – OF-projekter i by/landsbyer	-240.000	80.000		
Likvide aktiver (- = forbrug)	0	0		
Finansiering i alt	240.000	80.000		

Opsummering af de bevillingsmæssige konsekvenserAnlægsbevilling:

Til udarbejdelse af et program for områdefornyelse i Hem ansøges der om en bevilling på kr. 240.000.

Staten refunderer 1/3-del af udgiften – kr. 80.000 – når der er opnået tilsagn, hvorfor der søges bevilling til at oppebære indtægten.

Rådighedsbeløb 2017:

Programudarbejdelse forventes udført i efteråret 2017 hvorfor der vil være behov for et rådighedsbeløb til finansiering af udgifterne på kr. 240.000 og til at oppebære tilskuddet på kr. 80.000.

Rådighedsbeløbet finansieres fra 015.075 Områdefornyelsesprojekter i by/landsbyer, pulje 2017, hvor der er et udisponeret rådighedsbeløb på netto 750.000 kr. inden denne bevilling.

-

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 11: Etablering af vejnet til modulvogntog - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

11. Etablering af vejnet til modulvogntog - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-7702 Dok.nr. 779-2017-134828

Sagsbeh. Allan Nørhave

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At der til konto 223 meddeles anlægsbevilling og frigives rådighedsbeløb i 2017 på kr. 500.000 til etablering af tiltag til modulvogntogskørsel.
- At rådighedsbeløbet finansieres af det i budgettet afsatte beløb til formålet.

SAGSFREMSTILLING

I løbet af 2017 ønskes gennemført følgende tiltag for at tilgodese kørsel med modulvogntog i Skive By:

- Etablering af vejnet fra Rundkørsel Nørre Boulevard-Furvej til Marienlystvej.
- Etablering af vejnet fra Viborgvej ad Sverrigsvej til Norgesvej.
- Optimering af krydset Nørre Boulevard-Havnevej-Ågade med radardetektering af trafikken gennem signalreguleringen fra nord.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges 500.000 kr. til de 3 nævnte tiltag.

Bevillingen finansieres fra rådighedsbeløb (konto 223.402) overført fra tidligere år på 1,2 mio. kr. afsat til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 12: Guldkysten 13A/Sølvvej 9 - Etablering af skov - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

12. Guldkysten 13A/Sølvvej 9 - Etablering af skov - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2014-37932 Dok.nr. 779-2017-126544

Sagsbeh. Kent Alex Larsen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

- At der til konto 020.054 meddeles en anlægsbevilling på kr. 200.000 til etablering af skov i Thorum
- At der frigives et rådighedsbeløb på kr. 200.000 i 2017, som er afsat i budget 2017 til formålet

SAGSFREMSTILLING

I budgettet for 2017 er indeholdt et rådighedsbeløb til anlægsbevilling på 200.000 kr. til kommunal medfinansiering vedrørende skovrejsning i Thorum.

Arealet som ønskes tilplantet har tidligere været hjemsted for Traktor pulling plads og Thorum gl. skole, men med begge disses nedlæggelse, er der fremkommet et grønt område midt i Thorum, som borgerne ønsker forskønnet med skov. Primært løvskov og skovbryn indeholdende mange blomstrende buske.

Arealet som ønskes tilplantet udgør 1,6 hektar.

Projektet omfatter også etablering af sti, borde – bænke og hegn.

Arealet ejes dels af Thorum gl. købmandsgård og Skive kommune.

Borgerne (borgerforeningen) har søgt og fået tilsagn på 100.000 kr fra LAG og 70.000 kr. fra Sparvest fonden, samt at borgerne lægger meget frivilligt arbejde i projektet (pløjning, harvning og oprydning m.m.)

Tilsagnene er på betingelse af at projektet udføres som planlagt. Hvor den kommunale medfinansiering indgår som en del af projektet.

Borgerne varetager den fremtidige drift af området (vedligehold af stier, græsslåning m.m.) Arbejdet understøttes med tilskud fra 'grøn borgerpulje'

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Sagen medfører, at der bevilges kr. 200.000 til etablering af skov i Thorum. I budget 2017 er afsat kr. 200.000 til formålet.

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 13: Anlægsregnskab 2017 - Skive Trafikterminal, ny busterminal med telematik

Sagsfremstilling

13. Anlægsregnskab 2017 - Skive Trafikterminal, ny busterminal med telematik

Sagsnr. 779-2009-167748 Dok.nr. 779-2017-130846

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

· at anlægsregnskabet for Skive Trafikterminal godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd meddelte i møder den 23.2.2010 og 21.6.2011 anlægsbevillinger på i alt 1.320.000 kr. til udarbejdelse af for- og detailprojekt til etablering af ny trafikterminal på Søndergade i Skive. Baggrunden for bevillingerne var at tilvejebringe et grundlag for at etablere en moderne, kompakt og telematikstyret trafikterminal med korte gangafstande og direkte forbindelse mellem bymidte og terminal på Søndergade i Skive.

Trafikstyrelsen meddelte tilsagn til projektet den 15.1.2010 på max. 10.550.000 fra Pulje for bedre fremkommelighed for busser. Tilsagnet var betinget af, at kommunen bevilgede et tilsvarende beløb.

Skive byråd behandlede sagen igen på mødet den 28. august 2012, hvor der blev meddelt et tillæg til anlægsbevillingen på 19.791.000 kr. eller i alt 21.111.000 kr. til gennemførelse af den nye trafikterminal. Samtidig med anlægsbevillingerne til udgifter, blev der givet bevilling til at modtage tilskuddet fra Trafikstyrelsen på -10.550.000 kr. svarende til 50 % af anlægssummen.

Projektet er nu afsluttet, regnskabet er godkendt af kommunens revision, og tilskuddet er udbetalt af Trafikstyrelsen.

Regnskab, trafikterminal

Hovedaktivitet 1, planlægning:	
Planlægning, rådgivning, afrapportering m.v.	3.425.990
Hovedaktivitet 2, anlægsarbejder:	
Jord, belægning og asfaltarbejder	9.485.896
Passagerinformationssystem	2.371.956
Belysning	1.031.682

Busstyringssystem	928.600
Signalanlæg, busperroner, skiltning, diverse anlægsarbejder	1.606.716
Elevator	1.124.123
Hovedaktivitet 3, anskaffelser:	
Cykelstativer, bænke m.v.	350.247
Arealerhvervelser	90.796
Udgifter i alt	20.416.006
Heraf ikke støtteberettigede udgifter:	
Elevator	1.124.123
Intern arbejder	100.000
Udgifter i alt, støtteberettigede	19.191.883
Tilskud 50 %	9.595.942

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 223.052 kan opgøres således:

Bevillingsdato:		Anlægsbevilling	Regnskab	Rest anlægsbevilling
2010-2012	Udgifter	21.110.000	20.416.006	693.994
	Indtægter	-10.555.000	-9.595.942	-959.058
I alt	Netto	10.555.000	10.820.064	-265.064

Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:

Der er et netto merforbrug på 265.064 kr.

Merforbruget skyldes, at Trafikstyrelsen ikke ville give tilskud til etableringen af elevatoren.

-

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 14: Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra Fur pr. 1.8.2017

Sagsfremstilling

14. Fursund Færgeri - Tilskud til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra Fur pr. 1.8.2017

Sagsnr. 779-2016-9073 Dok.nr. 779-2017-136059

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstillingen anbefales.

Der tilføjes et at:

Årskortet indarbejdes i gratisperioden.

Desuden ønskes undersøgt hvordan betaling for medtagelse af trailere kan indarbejdes i billetsystemet Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- At den gratis periode på Fursund Færgeri til biler, passagerer m.v. forlænges med 11 dage i efteråret 2017.
- At der til Fursund Færgeri, konto 233.010 meddeles en tillægsbevilling på 90.000 kr. i 2017, yderligere 134.000 kr. i 2018 og yderligere 178.000 kr. i 2019 til at imødekomme de mindre indtægter som følge af nedsættelsen af taksterne.
- At tillægsbevillingen på 89.000 kr. i 2017, yderligere 134.000 kr. i 2018 og yderligere 178.000 kr. i 2019 finansieres med det årlige tilskud fra Økonomi- og Indenrigsministeriet § 21 b, stk. 1, i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner.
- At der fastsættes to gratis perioder i 2018 bestående af 38 dage pr. periode. Første periode begynder fredag før palmesøndag og anden periode slutter søndag i efterårsferien.

SAGSFREMSTILLING

I lovændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner gældende fra d.1. august 2017 ændres tilskuddet til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer. Lovændringen omfatter for Skive Kommunes vedkommende færgetransporten til og fra Fur.

Det tidligere Social- og indenrigsministerium blev i foråret 2016 opmærksom på, at der kunne være en momsproblematik i forhold til tilskud til nedsættelse af færgetakster for godstransport og passagerbefordring for de ikke-statslige færgeruter. De pågældende tilskud har vist sig at være omfattet af momslovens anvendelsesområde.

Når tilskud er omfattet af momsloven og medregnes til momsgrundlaget kan det medfører, at tilskudsmodtagerens afgiftsbelastning ændres således, at den reelle værdi af tilskuddene reduceres.

Det har imidlertid hele tiden været hensigten, at tilskuddene skulle anvendes til nedsættelse af færgetakster i fuld udstrækning. Regeringen har derfor besluttet at yde kompensation til kommuner for afgiftsmæssige konsekvenser som

følge af, at et tilskud er omfattet af momslovens anvendelsesområde. Med lovændringen tilvejebringes der lovhjemmel til, at økonomi- og indenrigsministeren kan yde kompensation til kommuner for afgiftsmæssige konsekvenser på gods- og passagerområdet.

Med lovændringen er der også indført en gradvis stigning i tilskuddet til nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. frem til 2020. Loven bygger videre på landevejsprincippet og perioden for nedsættelsen af takster udvides til hele året, bortset fra højsæsonen. Argumentet for at udvide perioden er at stimulere udviklingen i turismen og bosætningen på øerne.

Som det gør sig gældende for de nuværende tilskud, vil de nye midler til nedsættelse af færgetakster til passagerbefordring ikke kunne anvendes til andre formål. Det er ligeledes en forudsætning for udbetaling af tilskud, at kommunen udarbejder en tilfredsstillende redegørelse for anvendelsen af det samlede tilskud.

Ordningen omfatter følgende former for passagerbefordring:

Biler, passagerer, busser, campingvogne/trailere, autocampere, motorcykler, knallerter m.v., cykler m.v.

Det årlige tilskud til lavere færgetakster til biler, passagerer m.v. udgør med den nuværende lovgivning i 2017 56,7 mio. kr., svarende til 432.000 kr. for Skive Kommune.

Tilskuddet i 2017 er udmøntet i form af to gratis perioder, en i foråret i forlængelsen af påsken, og en i efteråret i forbindelse med efterårets ferien, i alt 58 dage.

Med lovændringen forhøjes tilskuddet i 2017 til 68,4 mio. kr., 74,3 mio. kr. i 2018 og 80,1 mio. kr. årligt i 2019. For Skive Kommune er tilskuddet beregnet til (2017 pl):

- 521.000 kr. i 2017 (stigning på 89.000 kr.)
- 566.000 kr. i 2018 og
- 610.000 kr. i 2019.

Beregningsgrundlaget for antallet af gratis dage er valgt som den gennemsnitlige omsætning pr. dag i april og oktober måned på Fursund Færgeri inden de gratis perioder blev indført (oktober 2015 og april 2016). Taksten for 2015 er uændrede i 2016 og 2017. Taksten pr. dag er 7.359 kr. Det er samme perioder som ved de tidligere beregninger.

Den gratis periode i efteråret 2017 er fastsat til 26 dage, med lovændringen kan perioden udvides med 11 dage. Indeholdt i beregningen er en prisfremskrivning af tilskuddet fra 2016 til 2017, som der ikke var taget højde for i tidligere beregning. Fastholdes søndag i efterårsferien som sidste dag i perioden, vil den gratis periode være:

- Fra lørdag den 16. september 2017 til søndag den 22. oktober 2017.

Fastholdes princippet om to gratis periode i 2018, kan det øgede tilskud udmøntes i to perioder af 38 dage. Hvis det fortsat skal være fra og med fredag før palmesøndag i første periode og slutte med søndag i anden periode, bliver perioderne således:

- Fra fredag den 23. marts til søndag den 29. april 2018
- Fra fredag den 14. september til søndag den 21. oktober 2018

Taksterne til erhverv ikke omfattet af det forhøjede tilskud og priser på rabatkort er forudsat uændrede.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner § 21 b.

ØKONOMI

Bevillingsmæssigt medfører sagen, at der søges en tillægsbevilling til Fursund Færgeri til at dække mindreindtægten i 2017 og frem, som følge af de nedsatte takster. Finansieringen sker fra det øgede årlige tilskud fra Økonomi- og Indenrigsministeriet § 21 b, stk. 1, i lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner.

Ø-udvalgets bemærkninger vil foreligge til mødet d. 13. juni.

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 15: Strategi for Skive Å - klima, stier, hotspots og design

Sagsfremstilling

15. Strategi for Skive Å - klima, stier, hotspots og design

Sagsnr. 779-2017-18370 Dok.nr. 779-2017-136771

Sagsbeh. Nellie Veller Hansen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At forslag til ”Strategi for Skive Å – klima, stier, hotspots og design” godkendes med henblik på involvering af borgere, virksomheder m.fl. inden den endelige vedtagelse.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet vedtog den 20. december 2016 ”Strategi for realisering af BigBlueSkive 2040”.

Som en del af strategien blev det besluttet, at der i 2017 skal udarbejdes dels en plan for stiforløb med mulighed aktivitetsmuligheder (hotspots) gennem BigBlue-området, dels en plan for klimasikring af området.

Strategi for Skive Å – klima, stier, hotspots og design

Vedhæftede ”Strategi for Skive Å – klima, stier, hotspots og design” indeholder forslag til en stiplan for hele BigBlueSkive-området med forslag til særlige hotspots langs åen samt forslag til sikring af Skive by mod oversvømmelse ved stormflod. Stier og klimasikring er tænkt sammen, så den nødvendige opgave med klimasikring giver en merværdi til byen gennem nye stier og nye oplevelses- og opholdsmuligheder langs åen.

I strategien foreslås endvidere, at de grønne naturområder langs Skive Å trækkes ind i byen, hvor det er muligt. F.eks. i området ved Det gamle Elværk og ved stadionområdet.

Det foreslås, at der arbejdes videre med tre forskellige stiforløb:

- ”Syningen” – et gennemgående stiforløb, som krydser Skive Å frem og tilbage – og som dermed binder byen sammen på tværs af åen. ”Syningen” er et af hovedelementerne i BigBlueSkive
- ”Bane-stien” – nyt stiforløb som følger det gamle jernbanetracé fra nuværende jernbane til Havnen
- ”Å-stien” – sti langs Skive Å, som giver tæt forbindelse til åen og de naturmæssige og rekreative værdier der er langs åen.

Langs med disse nye stier foreslås det, at der med tiden etableres forskellige ”hotspots”. Det er elementer der skal invitere til aktivitet eller fortælle en historie om stedet.

Klimasikringen skal forhindre, at byen oversvømmes selv om vandstanden i Limfjorden i en stormflod stiger med op til 2,5 m over normal vande. Men i stedet for blot at forhøje alle diger langs åen til kote 2,5, foreslås det, at diget nogle steder trækkes tilbage. Det giver mulighed for en løsning, som virker mere grøn og naturlig og som giver en meget bedre adgang til åen. Hvor der ikke er plads til diger, vil der i stedet skulle bygges mure i beton – typisk de steder, hvor byen er vokset helt tæt på åen. Ud over beskyttelse mod oversvømmelse vil muren også kunne bruges som siddepint.

Involvering af borgere, virksomheder, investorer og andre

Det er vigtigt at borgere, virksomheder, investorer og andre interessenter bliver involveret i udviklingen af byen. Det foreslås derfor, at strategien for Skive Å bruges aktivt i forhold til dels at fortælle om BigBlueSkive, dels til aktivt at mobilisere de mange frivillige, som gerne vil hjælpe med at skabe liv og aktivitet ved åen.

I forhold til information om BigBlueSkive og den konkrete strategi, vil forvaltningen bruge mange forskellige metoder og kanaler. Det kan f.eks. ske gennem:

- Direkte dialog med centrale interessenter i området
- Kommunens hjemmeside – bigblueskive.dk
- Facebook
- Oplæg
- Byvandring langs åen
- Flyers
- Plakater
- Pressemeddelelser

I denne proces konkretiseres og synliggøres kommunes tiltag i forhold til at binde byen og vandet sammen med udgangspunkt i BigBlueSkive-projektet.

I forhold til den mere aktiverende del af indsatsen vil borgerne i højere grad få mulighed for at ytre deres meninger og komme med idéer til byudviklingen. Eksempler på dette kunne være:

- Debatter
- 'Tegn din by'
- Værksteder
- Bygge i 1:1
- Events
- Midlertidige aktiviteter
- Frivillig inddragelse

Formålet med denne proces er at forsøge at ændre måden vi bruger byen på. Gennem en dialog skal forskellige idéer skabe nye mulighedsrum i byen. Dette vil styrke fællesskabet og samværet i Skive og dermed skabe en bydel som folk har lyst til at bosætte sig i i fremtiden. Forholdene skal gøres bedre for nuværende beboere, men i høj grad også for at tiltrække nye og lade de unge blive i byen.

"Hotspotsene" langs med åen skal konkretiseres, og i den forbindelse inviteres borgerne indenfor. Her kan ovennævnte punkter sætte borgernes ønsker på dagsorden og blive til virkelighed. At inddrage borgerne og få dem til at føle ejerskab tidligt i processen vil skabe byrum, der bliver taget i brug i en langt højere grad end ved traditionelle kommunale anlægsprojekter.

I denne del af processen vil Byudviklingsudvalget, Ungdomsrådet og idrætsforeningerne få en central rolle i at skaffe frivillige kræfter, der kan være med til at realisere idéer til virkelighed.

Involveringsprocessen er planlagt gennemført i august, september og oktober med henblik på, at byrådet i december endelig godkender "Strategien for Skive Å – klima, stier, hotspots og design".

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Udgiften til involvering finansieres af forvaltningens budget til realisering af BigBlueSkive.

-

Bilag

[779-2017-148875](#) Å-planen - Big Blue

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Å-planen - Big Blue

Punkt 16: Aflysning af Lokalplan nr. 228 - Hovedgaden i Durup

Sagsfremstilling

16. Aflysning af Lokalplan nr. 228 - Hovedgaden i Durup

Sagsnr. 779-2017-1517 Dok.nr. 779-2017-131868

Sagsbeh. Karina Kobæk

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller,

· at aflysning af Lokalplan nr. 228 – Hovedgaden i Durup vedtages endeligt. Der er ikke foretaget ændringer af forslaget.

SAGSFREMSTILLING

Teknisk forvaltning har modtaget en henvendelse fra en borgergruppe i Durup med forespørgsel om mulighederne for nedrivning af ejendommen Hovedgaden 25, Durup.

Bygningen har stået tom i en årrække, fremtræder forfaldent og med plader foran butiksvinduerne. Borgergruppen vurderer ikke, at istandsættelse vil være rentabel og mulighederne for udlejning usikre. De vurderer endvidere, at der ved en nedrivning vil ske en forskønnelse af byrummet.

Forfaldet af bygningen på Hovedgaden 25 er ikke et enkelte stående tilfælde. Flere bygninger langs Hovedgaden er i dårlig stand.

Hovedgaden 25 og de øvrige ejendomme på Hovedgaden er omfattet af en bevarende lokalplan nr. 228.

Lokalplan nr. 228

Arealet for Lokalplan nr. 228 – Hovedgaden i Durup er gældende for et område langs Hovedgaden fra kirken mod øst, til gaden Torvet modvest.

Lokalplan nr. 228 er en bevarende lokalplan, hvis formål det er at fastholde Hovedgadens arkitektoniske kvaliteter, struktur med tæt bebyggelse langs gaden og sikrer at vedligeholdelse og ombygning sker efter lokalplanens retningslinjer.

Af lokalplanen fremgår det blandt andet;

§ 1: Det er lokalplanens formål at områdets arkitektoniske kvaliteter og strukturer med tæt bebyggelse langs Hovedgaden skal fastholdes og forstærkes...

§ 5: Bygninger med facade mod Hovedgaden og som på kort 1 er vist som bevaringsværdige, må ikke nedrives...

Al bebyggelse langs Hovedgaden er i Lokalplan nr. 228 angivet som bevaringsværdig. Lokalplan nr. 228 giver bindende bestemmelser om istandsættelse af bygninger indenfor lokalplanens område. Det betyder at der skal meddeles tilladelse til

enhver udvendig ændring. Samtidig kan bygninger som udgangspunkt ikke nedrives, da det er i strid med lokalplans principper.

Ved at afløse lokalplan nr. 228 bliver det muligt at nedrive bebyggelser langs Hovedgaden, samtidig vil lokalplanens bestemmelser med krav til istandsættelse frafalde.

Sagsgangen

Den 31. januar 2017 tiltrådte Skive byråd indstillingen om godkendelse af ovennævnte planforslag, hvorefter forslaget har været sendt i høring fra d. 20.03.2017 til d. 15.05.2017. Der er ikke indkommet bemærkninger eller indsigelser i forbindelse med høringen.

Det er ikke fundet nødvendigt at foretage ændringer af afløsningsplanen efter vedtagelsen af forslaget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

-

LINK:

Afløsningsplanen for Lokalplan nr. 228:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=530>

-

Bilag

[779-2017-75858](#)

Lokalplan nr. 228 - Hovedgaden i Durup (gældende med afløsningsnotifikation)

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Lokalplan nr. 228 - Hovedgaden i Durup (gældende med afløsningsnotifikation)

Punkt 17: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 277 - Ny multihal ved Friskolen i Skive og kommuneplantillæg nr. 4

Sagsfremstilling

17. Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 277 - Ny multihal ved Friskolen i Skive og kommuneplantillæg nr. 4

Sagsnr. 779-2016-49568 Dok.nr. 779-2017-156312

Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefalede.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

- at Lokalplan nr. 277 – Ny multihal ved Friskolen i Skive samt Kommuneplantillæg nr. 4 vedtages endeligt, idet;
- § 5.2 ændres til ”Arealet vest for hallen langs Fredensgade udlægges til grønt område med lav beplantning i form af græs, planter og buske samt plads til cykelparkering. Arealet øst for hallen mod Albert Diges Vej udlægges til opholds-/legeareal med plads til 8-10 parkeringspladser som vist på Kort 2”.
- § 6.4 ændres til ”Ny bebyggelse mod Fredensgade må have en maks. bygningshøjde på 4 m over terræn”.
- § 7.1 ændres til ”Hallens facader skal udføres i beton, tegl eller lette facadematerialer som fibercement, metalplader, glasplader e.l. i naturlige og afdæmpede nuancer og/eller jordfarver, og lange og lukkede facadestræk skal opdeles i passende felter ved brug af beplantning, træbeklædning, farveskift e.l., som naturligt vil indgå i den arkitektoniske helhed”.
- Kort 2 - Lokalplankortet tilrettes ændringerne vedr. arealer til cykel- og bilparkering.
- Den indkomne indsigelse tages til efterretning/imødekommes delvist.

SAGSFREMSTILLING

Friskolen i Skive, beliggende Fredensgade 11, ønsker at opføre en ny multihal i tilknytning til den eksisterende skolebygning. Skolen har gennem længere tid ønsket at få nye og bedre faciliteter til elevernes fysiske udfoldelse og forskellige aktiviteter. Udover forskellige sportsbaner vil hallen kunne rumme faciliteter til teknik, opbevaring, fitness, omklædning o.l. På grund af projektets omfang og beliggenhed er det vurderet, at en realisering af projektet forudsætter, at der udarbejdes ny lokalplan.

Friskolen har fået udarbejdet et konkret projekt for den nye hal (se Bilag for nye tegninger og visualiseringer). På baggrund af dette projekt er lokalplan nr. 277 udarbejdet med mindre rettelser/tilføjelser til forslaget efter endt høringsperiode.

Forslag til Lokalplan nr. 277 samt forslag til kommuneplantillæg nr. 4 har været offentligt fremlagt i 8 uger fra den 6.3.2017 til den 1.5.2017.

Inden fristens udløb er modtaget én samlet indsigelse underskrevet af 13 beboere fra området (se Bilag).

På baggrund af indsigelsen blev der efter den offentlige høringsperiode afholdt et møde mellem kommunen, Friskolen samt de tilkoblede arkitekter på projektet for at diskutere alternative løsninger og muligheder for udformning og placering af multihallen samt trafikale løsninger (se Bilag for Friskolens kommentar til indsigelsen).

Det blev på mødet vurderet, at den placering hallen havde fået på grunden, stadig var den bedste, men at parkeringsarealet foran hallen langs Fredensgade skulle flyttes og i stedet overgå til grønt område samt cykelparkering for at mindske kørslen på Fredensgade og dermed også være lydhøre overfor naboernes indsigelse ift. dette. Størrelsen på hallen er bundet op på dimensionskrav til hal-byggeri ift. dens ønskede funktioner. Dog blev det aftalt, at hallens højde skulle mindskes mest muligt, hvilket vil sige, at hallen nu maks. må blive 4 m over terræn ud mod Fredensgade.

De nye tegninger, med den nye parkeringsløsning indarbejdet, kan ses under Bilag.

På mødet blev det derudover aftalt, at arkitekterne skulle udarbejde visualiseringer af hallen set fra Fredensgade for at give en klarere fornemmelse af og bedre idé om, hvordan hallens facade vil virke på omgivelserne fra denne retning.

Indsigelse 1- Beboere i området (se Bilag)

Den samlede indsigelse går henholdsvis på opførelsen, placeringen, omfanget og funktionen af en ny multihal ved Friskolen, muligheden for en fremtidig udvidelse af Friskolen samt på de trafikale gener, der følger med planen for hallen. I indsigelsen påpeges det at, den nye hal vil tage udsigt fra genboerne på Fredensgade samt generelt vil medføre en forandring i villakvarteret, der ikke vurderes attraktiv.

Der foreslås alternative muligheder for Friskolen ved bl.a. at foreslå, at hallen eller hele skolen kunne flytte til en anden lokalitet i byen, eller at hallen kunne placeres anderledes på grunden samt mindskes og gøres mindre synlig i området.

Ad 1

Indsigelsen er taget til efterretning og imødekommes delvist ved, at de 14 parkeringspladser langs Fredensgade, som tidligere lå i projektforslaget, er fjernet, og arealet i stedet udlægges til grønt område og cykelparkering. Derudover fastsættes den maksimale bygningshøjde til 4 m over terræn i stedet for de tidligere 4,5 m over terræn for at mindske skygge- og udsigtsgener for genboerne på Fredensgade mest muligt.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Bilag

- [779-2017-149005](#) Lokalplan nr. 277 - til endelig vedtagelse
- [779-2017-149008](#) Kommuneplantillæg nr. 4 - til endelig vedtagelse
- [779-2017-137602](#) Indsigelse mod lokalplan 277
- [779-2017-137612](#) Kommentarer fra skolen vedr. nabohøring
- [779-2017-137636](#) Facadeudsnit mod vest - ny
- [779-2017-137637](#) REV. SITUATIONSPLAN 1-200
- [779-2017-156309](#) Fredensgade 11 - Visualiseringer

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Lokalplan nr. 277 - til endelig vedtagelse

Kommuneplantillæg nr. 4 - til endelig vedtagelse

Indsigelse mod lokalplan 277

Kommentarer fra skolen vedr. nabohøring

Facadeudsnit mod vest - ny

REV. SITUATIONSPLAN 1-200

Fredensgade 11 - Visualiseringer

Punkt 18: Forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 vedr. udpegning af udviklingsområder samt udarbejdelse af Grønt Danmarkskort

Sagsfremstilling

18. Forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 vedr. udpegning af udviklingsområder samt udarbejdelse af Grønt Danmarkskort

Sagsnr. 779-2016-42641 Dok.nr. 779-2017-132118

Sagsbeh. Line Byskov

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 13. juni 2017

Fraværende: Arne Bisgård, Dorthe Dalsgaard

Indstilling anbefales

Betina Bugge og Bolette Dahl Pedersen gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard og Arne Bisgård

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller:

- at forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015, omhandlende nye udviklingsområder inden for kystnærhedszonen samt Grønt Danmarkskort, vedtages med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til Planlovens bestemmelser.
- at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiges til at godkende den konkrete ansøgning om udviklingsområder inden for kystnærhedszonen.

SAGSFREMSTILLING

I forslaget til Skive Kommuneplan 2016-2028 indgik et større byudviklingsområde ved Fjordbjerg Ager, som på baggrund af indsigelse fra Erhvervsstyrelsen ift. den daværende lovgivning blev taget ud af kommuneplanen igen inden endelig vedtagelse.

Tidligere havde Erhvervsstyrelsen derudover gjort indsigelse mod lokalplan nr. 264 samt kommuneplantillæg nr. 8 for et nyt boligområde ved Viborgvej, hvor byzonen ønskedes udvidet inden for kystnærhedszonen.

Med regeringens nye lovforslag gives der dog nu nye muligheder for kystnær byudvikling.

Regeringen har, i det nyligt vedtaget lovforslag om modernisering af planloven, åbnet op for, at kommunerne kan udpege og ansøge om udviklingsområder inden for kystnærhedszonen, der ikke omfatter arealer med særlige natur-, miljø- og landskabsinteresser, og hvor der gives større adgang til at planlægge for byudvikling.

Regeringen har stillet som krav, at der, parallelt med kommunens udpegning af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen, sker en udpegning af områder til Grønt Danmarkskort for at sikre, at sammenhængende naturområder kommer til at indgå integreret i kommuneplanlægningen sammen med de nye udviklingsområder.

Grønt Danmarkskort fremgår af 'oversigten over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2017' og skal dermed indgå i næstkommende kommuneplan.

Ansøgningen om udviklingsområder, der skal være regeringen i hænde senest den 15. oktober 2017, skal derudover være baseret på en konkret og systematisk vurdering af kystlandskabet ved f.eks. anvendelse af en landskabsanalyse.

Da kystnære udviklingsområder indgår som et nyt begreb i det fremsatte lovforslag, kræves der derudover tillæg til Skive Kommunes gældende planstrategi, Planstrategi 2015. Tillægget kræves, da de nye kystnære udviklingsområder samt Grønt Danmarkskort skal fremgå af planstrategien for at kunne indgå i kommuneplanen og den videre fysiske planlægning.

Udover vedtagelse af tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 (se bilag) skal der altså udarbejdes:

· *en landskabsanalyse* – der som start skal give overblik over landskabet på kommuneniveau og analysere landskabet inden for kystnærhedszonen omkring Skive, herunder ift. hvor landskabets karakter skal respekteres, og hvor der i landskabet er mulighed for udvikling/ændringer.

· *Grønt Danmarkskort* – der skal give et samlet overblik over samt udpege, hvor den eksisterende natur findes, og hvor der i fremtiden kan planlægges ny natur (Natura 2000-områder, værdifulde naturområder, naturområder der kan skabe sammenhænge mv.), og som derudover har til formål på tværs af kommunegrænser og kommuneplaner at vise, hvordan nuværende natur sammen med ny natur skal bindes sammen i ét stort landsdækkende naturnetværk.

Begge skal indgå og danne grundlag for en kvalificeret udpegning og ansøgning til regeringen om nye kystnære udviklingsområder.

På grund af det omfattende materiale, der skal udarbejdes til ansøgningen inden den 15. oktober, vil den konkrete ansøgning om udviklingsområder af tidsmæssige årsager alene blive forelagt Teknik- og Miljøudvalget til godkendelse. Regeringen vil træffe beslutning om de konkrete ansøgninger gennem landsplandirektivet, der udstedes på baggrund af alle indsendte ansøgninger fra landets kommuner om nye kystnære udviklingsområder.

Det forventes, at landsplandirektivet udstedes senest i efteråret 2018.

Hvis regeringen godkender Skive Kommunes ansøgning om udviklingsområder inden for kystnærhedszonen, vil kommunen efter udstedelse af landsplandirektivet skulle udarbejde kommuneplantillæg samt konkret(e) lokalplan(er).

De nye tilføjelser til gældende Planstrategi 2015 under temaet 'Bosætning', som forslag til tillæg nr. 1 indeholder, er som følgende;

Skive Byråd vil, på baggrund af en konkret landskabsanalyse, ansøge regeringen om at få udlagt udpegede områder i kommunen til udviklingsområder inden for kystnærhedszonen med ønske om fremtidig byudvikling, som efterfølgende vil blive indarbejdet i gældende kommuneplan.

I forlængelse af tidligere arbejde og udpegning af områderne ved Fjordbjerg Ager samt Viborgvej til byudvikling inden for kystnærhedszonen (se Bilag for det oversigtskort, der vil fremgå i tillægget), vil disse to områder indgå i udpegningen til ansøgning om udviklingsområder, såfremt der ikke er særlige natur-, miljø- og/eller landskabsinteresser i områderne, som vil være til hinder for dette.

Skive Byråd vil, parallelt med udpegningen af udviklingsområder inden for kystnærhedszonen, igangsætte udarbejdelse af Grønt Danmarkskort, der fremadrettet skal indgå i kommuneplanen.

Grønt Danmarkskort skal senest være udpeget, når nye udviklingsområder indarbejdes i kommuneplanen.

Miljøvurdering

I henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter, lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 har Skive Kommune undersøgt, hvorvidt tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 skal miljøvurderes.

Da tillægget til planstrategien med sit overordnede og strategiske sigte ikke vil komme til at fastlægge bindende rammer for fremtidige anlægstilladelser, har Skive Kommune vurderet, at tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015 ikke er omfattet § 2, stk. 1 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. Der skal derfor ikke foretages en egentlig miljøvurdering af tillægget.

Efterfølgende planer og projekter, der gennemføres i medfør af tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015, vil særskilt blive screenet i forhold til deres miljøpåvirkning i henhold til bestemmelserne i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.

Klagevejledning

Der kan klages over fravalget af miljøvurdering - for så vidt angår retslige spørgsmål. Eventuel klage skal sendes til Miljø- og Fødevareklagenævnet via Klageportalen, som man finder et link samt vejledning til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Man logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom man plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes herefter gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når der klages, skal der betales et gebyr på 900 kr. som privatperson og 1.800 kr. som virksomhed eller organisation. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende

hverdag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Der er brug for konsulenthjælp til udarbejdelse af landskabsanalyse for Skive Kommune, som ansøgningen om udviklingsområder skal være baseret på. Denne udgift vil ligge på 200.000 kr., som finansieres af Teknisk Forvaltnings budget til planlægningsopgaver.

Bilag

[779-2017-143680](#) Forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015

[779-2017-149128](#) Oversigtskort med byudviklingsområder

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Forslag til tillæg nr. 1 til Planstrategi 2015

Oversigtskort med byudviklingsområder

Punkt 19: Ekspropriation af arealer af Kåstrupvej 6 og Næstildvej 8 til Green Lab

Sagsfremstilling

19. Ekspropriation af arealer af Kåstrupvej 6 og Næstildvej 8 til Green Lab

Sagsnr. 779-2017-12627 Dok.nr. 779-2017-150174

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende: Peder Christensen

Indstillingen anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles, at byrådet beslutter at ekspropriere 93184 m² af Kåstrupvej 6 og 36848,7 m² af Næstildvej 8, beliggende indenfor lokalplan 274.

SAGSFREMSTILLING

Der har i foråret 2017 været drøftelser med ejerne af ejendommene Kåstrupvej 6 og Næstildvej 8 om køb af arealer inden for lokalplan 274s område. Det er ikke lykkedes at opnå enighed om prisen herfor. Byrådet har herefter i mødet den 28. marts 2017 besluttet at igangsætte en ekspropriation vedrørende disse arealer.

Der har været afholdt åstedsforretning den 16. maj 2017, hvor der ikke blev opnået enighed om prisen for jorden. Jordejerne har en frist til 19. maj 2017 for at komme med bemærkninger til åstedsforretningen.

Borgmesteren har den 24. maj 2017 afholdt møde med ejerne. Der blev ikke i mødet opnået enighed om en pris for arealerne.

Kommunen er interesseret i at erhverve 93184 m² fra den ene ejer og 36848,7 m² fra den anden ejer.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Finansiering kan ske af kontoen Byggemodning Green Lab.

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 20: Udpegning af sagkyndig medlem af bevillingsnævnet

Sagsfremstilling

20. Udpegning af sagkyndig medlem af bevillingsnævnet

Sagsnr. 779-2017-20157 Dok.nr. 779-2017-150716

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende: Peder Christensen

Indstillingen anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles,

-at Claus Marcussen udpeges som sagkyndig medlem af bevillingsnævnet for den resterende del af valgperioden

-at der i efteråret 2017 – sammen med stillingtagen til, hvilke råd og nævn byrådet skal være repræsenteret i, tager stilling til, hvorvidt byrådet fortsat ønsker nedsat et bevillingsnævn

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune har jf. Restaurationslovens § 10, stk. 3 nedsat et bevillingsnævn, der består af politidirektøren og seks andre medlemmer, heraf 2 repræsentanter for restaurationsbranchen.

Med virkning fra 1. juli 2017 har Folketinget vedtaget en ændring af restaurationsloven. Der har været forskellige ændringsforslag i loven, det oprindelige forslag indeholdt et krav om, at bevillingsnævnet tillige skulle bestå af en uafhængig jurist eller advokat, men dette krav er bortfaldet ved lovens vedtagelse.

Af bemærkninger til lovforslaget står følgende:

Med ændringsforslaget sikres det, at bevillingsnævnet med det sagkyndige medlem har kvalifikationer i form af en relevant viden om virksomhedsøkonomi, som kan være af afgørende betydning i forhold til f.eks. bevillingens længde samtidig med at det sikres, at kommunerne ikke unødigt tilføres større økonomiske konsekvenser, ved at der stilles krav om, at der skal være en uafhængig jurist eller advokat i bevillingsnævnet.

Claus Markussen, der repræsenterer restaurationsbranchen i bevillingsnævnet, er villig til at lade sig udpege som sagkyndig medlem. Claus Markussen har været selvstændig restauratør i adskillige år.

JURA (herunder lovgrundlag)

Restaurationsloven

ØKONOMI

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Punkt 21: Ansøgning fra AAB om optagelse af tillægslån i afdeling 11, Dalgas Alle 1-47 og om kommunegaranti på 9.541.000 kr

Sagsfremstilling

21. Ansøgning fra AAB om optagelse af tillægslån i afdeling 11, Dalgas Alle 1-47 og om kommunegaranti på 9.541.000 kr

Sagsnr. 779-2017-20170 Dok.nr. 779-2017-150757

Sagsbeh. Lone Knudsen

Åbent

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende: Peder Christensen

Indstillingen anbefales.

FORVENTET SAGSGANG

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Det indstilles, at ansøgningen imødekommes, således at
-det godkendes, at der optages et tillægslån på 9.541.000 kr
-at der meddeles 100 % kommunegaranti herfor.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd godkendte i mødet den 26. april 2016, en anmodning fra AAB om tilladelse til optagelse af 30 årigt fastforrentet realkreditlån på 36.728.000 kr, at der gives en kommunegaranti på ca. 8.561.968 kr af lånet, og at der godkendes en huslejestigning på 6,5 %.

Lånet skal anvendes til renovering af badeværelser og toiletter samt energibesparende og komfortforøgende tiltag i afdeling 11, Dalgas Alle 1-47, Skive.

Boligforeningen oplyser i vedlagte brev af 9. juni 2017, at den har disponeret finansieringen så gunstig for afdelingen, at den endelige ydelse på realkreditlånet bliver ca 1 % lavere end budgetteret, hvilket giver en årlig besparelse på 357.000 kr. Foreningen ønsker i samråd med afdelingsbestyrelsen at bruge ydelsesbesparelsen på ny facadebeklædning samt nye energiruder i samtlige vinduer og døre.

Den yderligere investering vil ikke få indflydelse på huslejen, da den gunstige rentesituation medfører, at den samlede årlige ydelse vil stige med 114.000 kr, men den årlige hensættelse til facader og ruder kan nedsættes med 50.000 kr og den resterende udgiftsstigning 64.000 kr vil blive dækket som tilskud af boligforeningens dispositionsfond.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Bilag

[779-2017-150756](#) Ansøg Skive Kommune optagelse tillægslån til renovering facader

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Bilag

Ansøg Skive Kommune optagelse tillægslån til renovering facader

Punkt 22: Lukket: Vikingebakken 5, Hvidbjerg - evt. køb af grunden af boet efter ejeren

Punkt 23: Lukket: Vejsmarkvej 27, Junget - bud på grund

Punkt 24: Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus - Ansøgning - Landsbypuljen 2017 og Fundraisingpuljen 2017

Sagsfremstilling

24. Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus - Ansøgning - Landsbypuljen 2017 og Fundraisingpuljen 2017

Sagsnr. 779-2016-45591 Dok.nr. 779-2017-116436

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

BESLUTNING

Landsbyudvalget den 1. juni 2017

Fraværende: Annette V. Torp, Bente Dahl, Johnny Kent Knudsen, Lars Alberg

Landsbyudvalget anbefaler, at Byrådet godkender, at Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus bevilges 500.000,- kr. fra Landsbypuljen og 150.000,- kr. fra Fundraisingpuljen.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 20. juni 2017

Fraværende:

Ditte Staun deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.

Landsbyudvalgets indstilling tiltrådtes.

FORVENTET SAGSGANG

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

INDSTILLING

Udvalget skal tage stilling til ansøgningen fra Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus, der søger 600.000,- kr. til opførelse af nyt borger- og forsamlingshus samt 150.000,- kr. til yderligere fundraising og andre projektforberejede aktiviteter.

Stabene indstiller, såfremt der bevilges midler til opførelse af Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus:

- at der meddeles en anlægsbevilling på 600.000,- kr. til tilskud til Harrevig-egnens Borger og Forsamlingshus på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område, og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017

- at finansieringen sker fra driftskontoen Landsbypuljen 2017

Stabene indstiller, såfremt der bevilges midler til fundraising og andre projektforberejede aktiviteter:

- at der meddeles en driftsbevilling på 150.000,- kr. til tilskud til Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område

- at finansieringen sker fra driftskontoen Fundraisingpuljen 2017

SAGSFREMSTILLING

Landsbyudvalget besluttede ved mødet 6. marts 2017, at ansøgningen fra Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus sendes tilbage til ansøger med henblik på en fornyet ansøgning, hvor der både søges midler fra Fundraisingpuljen og Landsbypuljen.

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus, der søger om tilskud på 600.000,- kr. ekskl. moms til opførelse af nyt borger- og forsamlingshus.

Fundraisingpuljen har modtaget en ansøgning fra Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus, der søger om tilskud på 150.000,- kr. ekskl. moms til yderligere fundraising og andre projektforberejede og –opkvalificerende aktiviteter i forbindelse med opførelse af nyt borger- og forsamlingshus.

På Harrevig-egnen er der ét større samlingssted: Hjerk Forsamlingshus. Tilbage i 1930'erne, etablerede landsbyerne Harre og Hjerk, der nu tæller i alt godt 650 indbyggere fordelt på ca. 310 husstande, hvert sit forsamlingshus. Men i begyndelsen af indeværende århundrede, blev de to huses bestyrelser slået sammen, og det blev besluttet kun at bevare det ene forsamlingshus til møder og udlejning. Da Hjerk Forsamlingshus var det hus, der var bedst i stand af de to, valgte man det. Harre Forsamlingshus er siden blevet omdannet til Harrevig BogMekka.

Til trods for, at Hjerk Forsamlingshus var det bedste af de to, er det stadig dårligt isoleret, koldt og dyrt at opvarme, toiletforholdene er utilfredsstillende og køkkenet har ikke den standard, man forventer ved udlejning.

For at de mange aktive beboere på egnen kan få et ordentligt og tidssvarende møde- og samlingssted, skal det gamle Hjerk Forsamlingshus nedrives. Det nye hus vil blive opført på samme grund, men trukket længere væk fra Hjerk Kirkevej/Skelsgårdvej.

Det nye hus bliver på i alt 360 m² og skal indrettes med flere rum, så der kan foregå flere aktiviteter på samme tid. Byggeriet vil være energivenligt med minimalt opvarmningsbehov, hvilket gør det muligt for huset altid at være opvarmet og parat til at modtage gæster. Huset vil blive benyttet til sammenkomster, fællesspisning og beboermøder foruden folkedans, pilates, gymnastik, fitness og klubaktiviteter. Med et professionelt køkken, står huset sig bedre i konkurrencen om udlejning til private fester.

Det nye hus vil få navnet Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus, hvilket signalerer, at det er et hus for alle borgere på egnen. Et rigt og aktivt foreningsliv er også en væsentlig forudsætning for, at området fortsat er attraktivt og i stand til at tiltrække nye unge familier. Indvielsen af huset er sat til 1. juni 2018.

Forvaltningen vurderer, at projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik 2016-2019 derved, at det lokale udviklingsarbejde understøttes. Den lokale drivkraft er tydelig i projektet. Foreningen har desuden god kontakt til de relevante forvaltninger i kommunen.

Harrevig-egnens Borger- og Forsamlingshus vil være ejet og drevet af foreningen. Det er ansøgers ansvar at indhente byggetilladelse samt evt. dispensationer, før byggeriet igangsættes. Ansøger er momsregistreret, hvorfor der ikke gives støtte til dækning af momsudgiften. Projektet er ikke ved ansøgningstidspunktet igangsat og må ikke igangsættes før restfinansieringen er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet.

Det ansøgte beløb på 600.000,- kr. svarer til 15,6% af projektets samlede udgifter. Til sammenligning blev der i 2016 givet tilskud på 400.000,- kr. (8,2% af udgifterne) til opførelse af Hvidbjerg Aktivitetshus og 500.000,- kr. (6,8% af udgifterne) til opførelse af Hald Borgerhus.

Der er indsamlet 115.300,- kr. til projektet og forventningen er at der kan indsamles i alt 300.000,- kr. fra borgerne. Derudover er der tilsagn om sponsorerede materialer og en betydelig mængde frivilligt arbejde, der i alt af ansøger værdisættes til 374.000,- kr. Der er indhentet overslag på opgaven hos Entrepriselskabet Ramsing A/S.

Ifølge forretningsgangen for Fundraisingpuljen, skal der foreligge minimum to tilbud på hver ydelse ved ansøgningstidspunktet. Der er indhentet tilbud på fundraising og andre projektforberevende aktiviteter hos hhv. Primus Motor, Amskov Consult og Pro-Vins ApS. Nedenstående budget tager udgangspunkt i det lokale ønske om indgåelse af kontrakt med Primus-motor. Primus-motors ydelse består i fondsscreening, fondsstrategi, involvering af brugerne gennem bl.a. kortlægning og workshop, udvikling af idékatalog, projektudvikling, kontakt til 4-6 fonde og udarbejdelse af ansøgninger til 2-4 fonde. De nærmere kontraktlige forhold mellem ansøger og konsulenter, er kommunen uvedkommende.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten – udvikling af landdistrikter.

ØKONOMI

Der forventes sponsorerede materialer og frivilligt arbejde for 374.000,- kr. Det er fratrukket nedenstående budget.

Budget for anlægsarbejde - ekskl. moms

Nedrivning og sanering af grund	50.000,- kr.
Afsætning, udgravning og støbning af sokkel inkl. sokkelsten	45.000,- kr.
Sandpude, isolering samt støb af terrændæk	175.000,- kr.

Gulvklinker	24.000,- kr.
Lamelparket trægulv	36.000,- kr.
Fast inventar	90.000,- kr.
Belysning	65.000,- kr.
Køkken, specialinventar	250.000,- kr.
AV udstyr	78.000,- kr.
Malerentreprise	31.000,- kr.
Udvendigt arbejde i terræn	65.000,- kr.
Beplantning	25.000,- kr.
Belægningssten (1.120 m ²)	280.000,- kr.
Øvrige udgifter (se overslag i bilag)	2.612.000,- kr.
I alt	3.826.000,- kr.

Finansiering

Spar Vest Fonden (er bevilget)	350.000,- kr.
Spar Nord Fonden (er bevilget)	12.500,- kr.
Skive Kommune, Landsbypuljen	600.000,- kr.
Borgerindsamling	300.000,- kr.
Andre fonde og puljer (ej ansøgt)	2.563.500,- kr.
I alt	3.826.000,- kr.

Budget for fundraising o.a. projektforberevende aktiviteter – ekskl. moms

Fundraising o.a. (Primus-motor)	117.950,- kr.
Arkitekthonorar	20.000,- kr.
Kørsel og øvrige udgifter	12.050,- kr.
I alt	150.000,- kr.

Status på Landsbypuljen 2017 pr. 1. juni 2017

Der er 1.965.000,- kr. til disposition for bevilliger på mødet den 1. juni 2017. Til mødet er der ansøgt for i alt 912.000,- kr.

Status på Fundraisingpuljen 2017 pr. 1. juni 2017

Der er 650.000,- kr. til disposition for bevilliger på mødet den 1. juni 2017. Til mødet er der ansøgt for i alt 667.750,- kr.

Bilag

[779-2016-271263](#) Ansøgning - Landsbypuljen - Harrevigeegnens Borger- og Forsamlingshus

[779-2017-112517](#) Ansøgning - Fundraisingpuljen

BESLUTNING

Byrådet den 27. juni 2017

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

Ditte Staun deltog af habilitetsgrunde ikke i sagens behandling.

Bilag

Ansøgning - Landsbypuljen - Harrevigegnens Borger- og Forsamlingshus

Ansøgning - Fundraisingpuljen