

# REFERAT Byrådet 2014-2017 d. 20-12-2016

**Mødedato** Tirsdag d. 20. december 2016 kl. 17:00

**Mødested** Byrådssalen, Torvegade 10, Skive

## Indholdsfortegnelse

Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Hald - Hald Borgerhus.....	3
Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Fur - Ny køkkentilbygning til Fur Havn.....	6
Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Nautrup - Hesteshelters som pitstop.....	8
Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Ålbæk - trappe, fitness og omklædningsafskærmninger.....	10
Skive Almene Kultur og Festivalfond - Repræsentanter i fonden.....	12
Ændring af Skiveordningen 2012.....	15
Brårup Skole - renovering og genetablering af udearealer/legeområder - anlæg.....	17
Takst for madservice 2017.....	19
Supplerende anlægsbevilling i forbindelse med fraflytning af Huset.....	21
Spildevandsplan 2028 - Teknisk Forvaltning.....	23
Udbudspolitik i Skive Kommune.....	25
BIG BLUE - Strategi for realisering 2040.....	28
Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 - Område til blandet bolig og erhverv i Jebjerg.....	30
Forslag til Lokalplan nr. 270 - Brugsen på Fur - Erhvervsområde.....	32
Endelig vedtagelse af - Rammelokalplan nr. 272 GreenLab - Kommuneplantillæg nr. 1 - Sammenfa	34
GreenLab - Erhvervsområde - Lokalplan nr. 274.....	38
Anlægsregnskab - Områdefornyelse, Durup.....	40
Energi Fonden Skive - Anlægsbevilling.....	44
Lukket: Torsmarken 3B, 7860 Spøttrup - udbud af grund (efter usund bolig).....	46
Lukket: Hesselbjergvej - bud på del af matr.nr. 2e og 3b Hesselbjerg Gde., Estvad ca. 16.000 m <sup>2</sup> .....	47

# Punkt 1: Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Hald - Hald Borgerhus

## Sagsfremstilling

### 1. Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Hald - Hald Borgerhus

Sagsnr. 779-2016-17646 Dok.nr. 779-2016-271254

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Landsbyudvalget 2016 den 1. december 2016**

Fraværende: Arne Bisgård, Jens Jensen, Michael Nielsen

Landsbyudvalget anbefaler, at Byrådet godkender, at Hald Borgerforening bevilges 500.000,- kr. til etablering af Hald Borgerhus og udenoms arealer.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Landsbyudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Udvalget skal tage stilling til ansøgning fra Hald Borgerforening om tilskud på 600.000,-kr. til opførelse af Hald Borgerhus.

Stabene indstiller, såfremt der bevilliges midler:

- at der meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Hald Borgerforening til opførelse af Hald Borgerhus på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017
- at finansieringen sker fra Landsbypuljen, driftskonto af overførte midler fra 2016 til 2017

#### **SAGSFREMSTILLING**

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Hald Borgerforening, der søger om tilskud på 600.000,- kr. inkl. moms til opførelsen af Hald Borgerhus.

Det eksisterende Hald Forsamlingshus er over 100 år gammelt, og nutidens krav til anvendelse, funktionalitet, teknik og energiforbrug, har gjort det utidssvarende. Derfor planlægges nu en nedrivning og opførelse af et nyt, multifunktionelt borgerhus.

Det nye Hald Borgerhus vil være opført i langtidsholdbare materialer, og man går efter at få byggeriet gjort energineutralt. De lave driftsomkostninger, bliver givet videre til brugerne. For tanken er, at huset skal kunne bruges lige så meget man ønsker, uden at skulle betale for anvendelse pr. gang. For at gøre brugen af huset så fleksibelt som muligt, er alle lokaler konstant opvarmet til min. 18 grader, og vil hurtigt kunne tages i brug. Brugere betaler et årligt beløb, der graduerer alt efter den ønskede brug af huset.

En anden gruppe brugere, vil være turister, for hvem huset vil være et naturligt stop i Hald. Der vil være turistinformation, offentlige toiletter og markedsføring af husets aktiviteter, som f.eks. loppemarked og modeshow, via bl.a. Skiveegnens Erhvervs- og Turistcenter.

Byggeriet opføres i tre faser: fase 1 er borgerhuset, fase 2 er parkeringsfaciliteter og fase 3 er udenomsarealer med stier, legeplads m.m. Trods faseinddelingen, arbejder Hald Borgerforening på at få gennemført fase 1 og fase 2 samtidigt. Projektbudgettet omfatter alle tre faser.

Der er tegnet skitseoplæg til borgerhuset, og det er på baggrund af denne, at Lokale- og Anlægsfonden har givet tilsagn om støtte på 2,5 mio. kr. Huset bliver på 383 m<sup>2</sup> og ifølge ansøgningen, planlægges byggeriet til at gå i gang sommer 2017 og forventes færdigt i november 2017.

Driftsomkostninger forventes at ligge på 90.000,- kr. årligt og vil blive finansieret af brugerbetalingen.

Imødekommes ansøgningen fra Hald Borgerforening, vil Skive Kommune have støttet projektet med i alt 2,35 mio. kr.:

- Områdefornyelsen: 600.000,- kr.
- Nedrivningspuljen: 150.000,- kr.
- Budget 2017 og 2018: 1.000.000,- kr.
- Landsbypuljen: 600.000,- kr.

Ejer af Hald Borgerhus bliver Hald Borgerforening, der også har det fulde ansvar for driften. Projektet er ikke på ansøgningstidspunktet igangsat. Tilskud kommer først til udbetaling, når restfinansieringen er fremskaffet. Ansøger er ikke momsregistreret, hvorfor der søges tilskud til momsudgiften. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet udføres i sin helhed som beskrevet.

Landsbypuljen har tidligere bevilliget eller anbefalet tilsagn om støtte til aktivitetshuse, haller og borgerhuse. Ved møde d. 25. februar, anbefalede et tilskud på 400.000,- kr. (8% af udgifterne) til Hvidbjerg Aktivitetshus. D. 17. feb. 2015, anbefalede et tilskud på 400.000,- kr. (11,3% af udgifterne) til Lihme Medborgerhus. Til sammenligning er nærværende ansøgning på 13,5% af udgifterne. Ansøger bidrager med 8,5% af finansieringen.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Kommunalfuldmagten – almennyttige formål.

### **ØKONOMI**

#### **Budget – inkl. moms**

Køb af ejendommen Ørslevklostervej 142 (fase 1)	66.000,- kr.
Nedrivning af Ørslevklostervej 142 (fase 1)	75.000,- kr.
Nedrivning af Ørslevklostervej 140 (fase 1)	75.000,- kr.
Byggeudgifter – nyt forsamlingshus (fase 1) – 1	4.250.000,- kr.
Arkitekt – og ingeniørhonorar (fase 1) – 2	250.000,- kr.
Anlægsudgifter – parkeringsplads (fase 2) – 3	650.000,- kr.
Anlægsudgifter – udenomsarealer (fase 3) – 4	250.000,- kr.
Markedsføring, skiltning, reception m.v.	100.000,- kr.
Diverse	334.000,- kr.
Moms af 1 + 2 + 3 + 4	1.350.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>7.400.000,- kr.</b>

#### **Finansieringsplan**

Privat gave (er givet)	66.000,- kr.
Skive Kommune, Nedrivningspuljen	150.000,- kr.
Områdefornyelsesprojekt – borgerhus	600.000,- kr.
Områdefornyelsesprojekt – udenomsareal	300.000,- kr.
Lokale- og Anlægsfonden (tilsagn)	2.500.000,- kr.

Spar Vest Fonden (tilsagn)	740.000,- kr.
Skive Kommune, budget 2017 og 2018	1.000.000,- kr.
Skive Kommune, Landsbypuljen	600.000,- kr.
Øvrige fonde	810.000,- kr.
Hald Borgerforening, egen finansiering	634.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>7.400.000,- kr.</b>

-  
**Status på Landsbypuljen 2016 pr. 1. december 2016**

Der er på årets sidste møde 1.218.197,- kr. inkl. overførte midler fra Landsbypuljen 2015 til disposition for bevillinger på mødet den 1. december 2016. På mødet er der ansøgt for i alt 1.499.125,- kr.

**Bilag**

[779-2016-271283](#) Ansøgning - Hald Borgerhus

[779-2016-288645](#) Bilag 1 - Tilpasset budget for Hald Borgerhus

**BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

**Bilag**

Ansøgning - Hald Borgerhus

Bilag 1 - Tilpasset budget for Hald Borgerhus

# Punkt 2: Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Fur - Ny køkkentilbygning til Fur Havn

## Sagsfremstilling

### 2. Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Fur - Ny køkkentilbygning til Fur Havn

Sagsnr. 779-2016-45734 Dok.nr. 779-2016-272428

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Landsbyudvalget 2016 den 1. december 2016**

Fraværende: Arne Bisgård, Jens Jensen, Michael Nielsen

Landsbyudvalget anbefaler, at Byrådet godkender, at Fur Havneforening bevilges 65.000,- kr. til etablering af Ny køkkentilbygning ved Fur Havn.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Landsbyudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Udvalget skal tage stilling til ansøgning fra Fur Havneforening, der søger tilskud til at etablere ”udekøkken” i ny tilbygning til havnens servicebygning.

Stabene indstiller, såfremt der bevilges midler:

· at der meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Fur Havneforening til etablering af ”udekøkken” i ny tilbygning til havnens servicebygning på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017

· at finansieringen sker fra Landsbypuljen, driftskonto af overførte midler fra 2016 til 2017

#### **SAGSFREMSTILLING**

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Fur Havneforening, der søger tilskud på 65.000,- kr. ekskl. moms til anlæg af tilbygning med køkken.

Der har over de sidste par år været en flot fremgang i antallet af gæster på Fur Havn. I 2015 var der således en fremgang på 19,9% i forhold til 2014, mens 2016 har tegnet sig for en yderligere stigning på 12%. Det betød i 2016 mere end 3.000 gæstebåde i Fur Havn, og med 3-4 personer i hver, bliver det til mere end 10.000 personer der benytter havnen.

Med så mange gæster, er der efterspørgsel på grundlæggende faciliteter, som f.eks. mulighed for at kunne lave lette måltider og vaske op i hyggelige og dertil indrettede omgivelser, uden at skulle benytte håndvaske på toiletterne.

Bedre faciliteter for gæsterne, giver et endnu bedre helhedsbillede, og med opførelsen af køkkenbygningen vil der kunne forventes yderligere fremgang.

Bygningen skal meget gerne være etableret, så den er parat til højsæsonen i 2017.

Projektet understøtter Skive Kommunes landdistriktspolitik, idet det med bedre faciliteter er muligt at tiltrække flere gæster til gavn for især det lokale turismeerhverv og dermed indsatsområdet om erhverv og lokale arbejdspladser.

Fur Havneforening vil være ejer af bygning og inventar og varetager selv efterfølgende drift og vedligehold. Ansøger er ansvarlig for indhentning af nødvendige tilladelser og dispensationer. Ansøger er momsregistreret, hvorfor der ikke ydes tilskud til momsudgiften. Det ansøgte beløb svarer til 50% af projektets udgifter og ansøger bidrager selv med 50%. Projektet er ikke på ansøgningstidspunktet igangsat. Tilskud kommer først til udbetaling, når restfinansieringen er

fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet. Der er indhentet tilbud på opgaven hos HP Byggeentreprise Aps. Ansøgningen er koordineret med Teknisk Forvaltning, der stod for havneudvidelsen.

Der findes ikke eksempler på direkte sammenlignelige projekter, men ansøger har tidligere modtaget støtte. I september 2015 modtog ansøger tilskud på 60.000,- kr. (34,6%) til ny legeplads på havnen. I nærområdet har Landsbyudvalget i 2008 bevilliget 200.000,- kr. (24%) til udvikling af havneområdet. I 2009 bevilligedes Fur Bådelaug 250.000,- kr. (15,7%) til nyt klubhus og i 2014 70.000,- kr. (31,8%) til en ny bro. I juni 2014 fik Fur Kunstforening 33.000,- kr. (54,7%) til indretning af galleri i det gamle havnekontor.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Kommunalfuldmagten – almennyttige projekter.

#### **ØKONOMI**

##### **Budget – ekskl. moms**

Opførelse af tilbygning	98.500,- kr.
Inventar, ovne, gryder osv.	11.500,- kr.
Montering af adgangskontrol	20.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>130.000,- kr.</b>

##### **Finansieringsplan**

Skive Kommune, Landsbypuljen	65.000,- kr.
Egenfinansiering	65.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>130.000,- kr.</b>

#### **Status på Landsbypuljen 2016 pr. 1. december 2016**

Der er på årets sidste møde 1.218.197,- kr. inkl. overførte midler fra Landsbypuljen 2015 til disposition for bevillinger på mødet den 1. december 2016. På mødet er der ansøgt for i alt 1.499.125,- kr.

#### **Bilag**

[779-2016-271765](#) Ansøgning Landsbypuljen - Ny køkkentilbygning Fur Havn

#### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

#### **Bilag**

Ansøgning Landsbypuljen - Ny køkkentilbygning Fur Havn

# Punkt 3: Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Nautrup - Hesteshelters som pitstop

## Sagsfremstilling

### 3. Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Nautrup - Hesteshelters som pitstop

Sagsnr. 779-2016-46340 Dok.nr. 779-2016-274000

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Landsbyudvalget 2016 den 1. december 2016**

Fraværende: Arne Bisgård, Jens Jensen, Michael Nielsen

Landsbyudvalget anbefaler, at Sallingsund Hesteklub bevilges 55.250,- kr. til etablering af hesteshelters som pitstop.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Landsbyudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Udvalget skal tage stilling til ansøgning fra Sallingsund Hesteklub, der søger tilskud på 55.250,- kr. til etablering af 2 stk. hesteshelter.

Stabene indstiller, såfremt der bevilliges midler:

· at der meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Sallingsund Hesteklub til etablering af 2 stk. hesteshelter på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017

· at finansieringen sker fra Landsbypuljen, driftskonto af overførte midler fra 2016 til 2017

#### **SAGSFREMSTILLING**

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Sallingsund Hesteklub, der søger 55.250,- kr. inkl. moms til etablering af to hestesheltere.

De to shelters skal benyttes som "pitstop" for klubbens heste. I perioden 1. maj til 1. oktober, går hestene ude. Med det meget varierende vejr der kan forekomme i den periode, fremmer det dyrevelfærd den hvis de har muligheden for at søge tag over hovedet.

Resten af året lukkes de ud af staldene om dagen og kommer ind når de skal fodres og overnatte.

Formålet med et hesteshelter er derfor, at forlænge sæsonen betydeligt for hestene og forlænge tiden ude af stalden i den periode hvor de står opstaldet om natten.

I området er allerede opstillet almindelige shelters, der er offentliggjorte på [udinaturen.dk](http://udinaturen.dk).

Frivillige i bestyrelsen klargør arealerne på de to forskellige folde og områder som hesteklubben råder over. De to shelters vil blive sat sammen af de frivillige i klubben, der har tid og mulighed.

Arbejdet skal påbegyndes lige så snart vejret er til det i det nye år, og afsluttes hurtigt derefter.

Projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik derved, at den følger principperne om landsbyernes forskellighed og den lokale drivkraft, og desuden falder ind under indsatsområdet 'understøttelse af det lokale udviklingsarbejde'.

Sallingsund Hesteklub har til oplysning ca. 70 medlemmer, og klubben og dets lokaler er en væsentlig institution med stor nytteværdi for et lille samfund som Nautrup.

Sallingsund Hesteklub bliver ejer af de to hesteshelters og har ansvar for efterfølgende drift og vedligehold. Ansøger er ikke momsregistreret, hvorfor der ydes tilskud til momsudgiften. Landsbypuljens andel af det samlede budget, er 47%. Projektet er ikke på ansøgningstidspunktet igangsat. Tilskud kommer først til udbetaling, når restfinansieringen er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet er gennemført i sin helhed som beskrevet og at hesteshelterne annonceres via [visitskive.dk](http://visitskive.dk).

Der er ikke tidligere ydet støtte fra Landsbypuljen til ansøger. Til sammenligning blev der i 2011 bevilliget 341.250,- kr. (50%) til etablering af hesterast på Vestsallingstien og i 2014 bevilligedes 30.000,- kr. (15,35%) til etablering af shelterplads i Jebjerg.

Der er indhentet tilbud på opgaven hos nh-pavillon.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Kommunalfuldmagten – rekreative faciliteter/idrætsfaciliteter.

#### **ØKONOMI**

##### **Budget – inkl. moms**

2 stk. hesteshelter 100.000,- kr.

Halmhæk 17.750,- kr.

**I alt 117.750,- kr.**

##### **Finansieringsplan**

Spar Vest Fonden (ansøgt) 62.500,- kr.

Skive Kommune, Landsbypuljen 55.250,- kr.

**I alt 117.750,- kr.**

##### **Status på Landsbypuljen 2016 pr. 1. december 2016**

Der er på årets sidste møde 1.218.197,- kr. inkl. overførte midler fra Landsbypuljen 2015 til disposition for bevillinger på mødet den 1. december 2016. På mødet er der ansøgt for i alt 1.499.125,- kr.

#### **Bilag**

[779-2016-273997](#) Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Hesteshelters som pitstop

#### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

#### **Bilag**

Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Hesteshelters som pitstop

## **Punkt 4: Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Ålbæk - trappe, fitness og omklædningsafskærmninger**

### **Sagsfremstilling**

#### **4. Ansøgning - Landsbypuljen 2016 - Ålbæk - trappe, fitness og omklædningsafskærmninger**

Sagsnr. 779-2015-39053 Dok.nr. 779-2016-275476

Sagsbeh. Peter E. Steens

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Landsbyudvalget 2016 den 1. december 2016**

Fraværende: Arne Bisgård, Jens Jensen, Michael Nielsen

Landsbyudvalget anbefaler, at Byrådet godkender, at Foreningen Ålbæk Strandparks Venner bevilges 225.000,- kr. til etablering af trappe, fitness og omklædningsfaciliteter.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Landsbyudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Landsbyudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Udvalget skal tage stilling til ansøgning fra Foreningen Ålbæk Strandparks Venner, om tilskud på 548.575,- kr. til trappe, fitness og omklædningsafskærmning.

Stabene indstiller, såfremt der bevilliges midler:

- at der meddeles en anlægsbevilling til tilskud til Foreningen Ålbæk Strandparks Venner til trappe, fitness og omklædningsafskærmning på konto 6.68 Udvikling af yder- og landdistriktsområder på Økonomiudvalgets område og der frigives et tilsvarende rådighedsbeløb i 2017
- at finansieringen sker fra Landsbypuljen, driftskonto af overførte midler fra 2016 til 2017

#### **SAGSFREMSTILLING**

Landsbypuljen har modtaget en ansøgning fra Foreningen Ålbæk Strandparks Venner om fuld finansiering på 548.575,- kr. inkl. moms til etablering af tre konkrete anlæg:

- Reetablering af trappen ned til stranden
- Opsætning af to mobile omklædningskærme
- Opsætning af motionsanlæg i form af tre træningssøjler

Med de tre anlæg, fortsættes arbejdet med at gøre visionen om Ålbæk Strandpark til virkelighed. På sigt vil realiseringen af Ålbæk Strandpark resultere i nye pladser, stisystemer og opholdsrum, som skaber sammenhæng mellem sommerhusområdet Ålbækparken, Ålbæk Strand, Limfjord Camping og Vandland og fiskerhusene længere nede ad kysten.

Ålbæk Strand har i mange generationer været områdets foretrukne badestrand, og med de nye faciliteter tages første skridt til at genvinde den status, men i en moderniseret udgave.

Baggrunden for projektet er det intensive udviklingsforløb Ålbæk var igennem inden for Realdanias ”Stedet Tæller” kampagne. Projektet blev formuleret, men kom ikke gennem nåleøjet til realiseringsfasen. Derfor har en gruppe borgere og andre interessenter nu sat sig for, at realisere planerne én bid ad gangen.

Projektet understøtter Skive Kommunes Landdistriktspolitik, idet det bygger på principperne om den lokale drivkraft og landsbyernes forskelligheder. Gennemførelsen af dele af eller hele Ålbæk Strandpark-projektet, vil alt andet lige understøtte turismen i området. Dermed ligger det inden for indsatsområdet om erhverv og lokale arbejdspladser.

Ejer af anlæggene bliver Ålbæk Strandparks Venner, der også varetager efterfølgende drift og vedligehold. Foreningen er i dialog med Teknisk Forvaltning om indgåelse af leje- og driftsaftale. Det er ansøgers opgave at indhente de nødvendige tilladelser, dispensationer m.m. Ansøger er ikke momsregistreret, hvorfor der ydes tilskud til momsudgiften. Projektet er ikke på ansøgningstidspunktet igangsat. Tilskud kommer først til udbetaling, når restfinansieringen er fremskaffet. Det er en forudsætning for udbetaling af tilskud, at projektet gennemføres i sin helhed som beskrevet. Der er indhentet tilbud på opgaverne hos Pro-Vins ApS, Krejbjerg Tømrerfirma og A-Sport.

I marts 2014 fik Foreningen Ålbæk Strandparks Venner 40.000,- kr. fra Landsbypuljen til indkøb af flydeponon. I samme område fik Foreningen Ålbæk Anker- og Landingsplads i 2016 støtte fra Landsbypuljen på i alt 380.000,- kr. til etablering af en ophalerplads, landanlæg og garnklargøringshus samt forproces for etablering af en foreningsejet jollehavn.

Til sammenligning, blev der i august 2015 på baggrund af en anmodning om projekt og budgetændring bevilliget 100.000,- kr. (50 %) fra Landsbypuljen til et anlægsprojekt ved Glyngøre omhandlende sti, borde og bænke, P-plads og trappe til stranden.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Kommunalfuldmagten – rekreative faciliteter.

### **ØKONOMI**

#### **Budget – inkl. moms**

Trappe	128.575,- kr.
Mobile omklædningsrum	145.000,- kr.
Træningssøjle	225.000,- kr.
Projektledelse og –styring	50.000,- kr.
<b>I alt</b>	<b>548.575,- kr.</b>

#### **Finansieringsplan**

Skive Kommune, Landsbypuljen 548.575,- kr.

**I alt 548.575,- kr.**

#### **Status på Landsbypuljen 2016 pr. 1. december 2016**

Der er på årets sidste møde 1.218.197,- kr. inkl. overførte midler fra Landsbypuljen 2015 til disposition for bevillinger på mødet den 1. december 2016. På mødet er der ansøgt for i alt 1.499.125,- kr.

#### **Bilag**

[779-2016-271885](#) Bilag - ansøgning Landsbypuljen - rekreative faciliteter Ålbæk Strandpark

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Bilag**

Bilag - ansøgning Landsbypuljen - rekreative faciliteter Ålbæk Strandpark

## **Punkt 5: Skive Almene Kultur og Festivalfond - Repræsentanter i fonden**

### **Sagsfremstilling**

#### **5. Skive Almene Kultur og Festivalfond - Repræsentanter i fonden**

Sagsnr. 779-2016-41219 Dok.nr. 779-2016-298153

Sagsbeh. Karina Nør

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Kultur- og Fritidsudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Ingen

Kultur- og Fritidsudvalget drøftede sagen og et flertal (bestående af Jan D. Andersen, Annette V. Torp, Ole Priess og Peter Hahn) anbefaler, at Skive Kommunes repræsentanter udtræder, når de nye vedtægter er godkendt i Civilstyrelsen. Et mindretal (bestående af Bente Dahl, Ditte Staun og Jesper Elbæk) ønsker at fastholde Skive Kommunes repræsentation.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Med 7 stemmer mod 2 (lister B og F) vedtoges det at anbefale Kultur- og Fritidsudvalgets indstilling.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller

At udvalget drøfter, hvorvidt Skive Kommune skal fastholde to repræsentanter i Skive Almene Kultur og Festivalfond

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet godkendte på deres møde den 29. november 2016 vedtægterne for Skive Almene Kultur og Festivalfond.

Det skal derfor besluttes hvorvidt Skive Kommune skal fastholde sine to eksisterende repræsentanter i fonden.

#### **TIDLIGERE BESLUTNING**

**Kultur- og Fritidsudvalget den 8. november 2016**

Fraværende: Ole Priess

Kultur- og Fritidsudvalget indstiller, at vedtægterne af 22.09.2016 godkendes - indeholdt de (i alternativet) fire beskrevne ændringer.

På næstkommende møde vil Kultur- og Fritidsudvalget drøfte, hvorvidt Skive Kommune skal fastholde de to repræsentanter i fonden.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 22. november 2016**

Fraværende: Ditte Staun

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Kultur og fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

--

Det indstilles,

At vedtægerne af 22.09.2016 for Skive Almene Kultur og Festivalfond godkendes

Alternativt - såfremt de samlede ændringer ikke kan godkendes,

1. Ændring 1 af formål § 2.01. Sletning af navnet "Skive Festival" medfører ikke nogen realitetsændring, idet fonden fortsat kan støtte Skive Festival med den nye formålsformulering. Bestyrelsen finder det af samme årsag misvisende at Skive Festival er udtrykkeligt nævnt i formålsbestemmelsen, idet den eksisterende formålsbestemmelse kan fortolkes som at Fonden hovedsageligt har til formål fremadrettet, at støtte Skive Festival - hvilket ikke er tilfældet.

2. Ændring 2 af formål § 2.01. Det er et ønske at indskrænke formålsbestemmelsen i Skive Almene Kultur og Festival Fond således, at det præciseres at støtte alene gives for at fremme aktiviteter som ikke har udsigt til at kunne afvikles uden støtte og som tillige har en sådan vægt, at de tillige vil medvirke til at brande Skive Kommune, såvel regionalt som nationalt. Der er tale om en præcisering for at undgå ansøgninger fra kommercielle aktiviteter og aktiviteter, som ikke vurderes at have nogen større bevågenhed.

3. Ændring af udpegningsret til bestyrelse § 5.02.01. Skive Festival har for fremtiden ikke ret til at udpege et bestyrelsesmedlem for fonden, eftersom Skive Festival som debitor til fonden for mere end halvdelen af dennes formue er generel inhabil i Fondens videre drift.

4. Sletning af habilitetsregel i § 5.02.03. Denne ændring er en konsekvensændring af pkt. 2 - herefter gælder de almindelige habilitetsregler for bestyrelsen.

## **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet besluttede i møde den 26.01.2016 at godkende vedtægerne for Skive Almene Kulturfond med baggrund i en fusion mellem Branding Skive og Skive Kultur- og Festivalfond. Denne fusion er ikke blevet til noget da Branding Skive ikke ønskede denne.

Bestyrelsen for Skive Almene Kultur og Festivalfond har efterfølgende anmodet Skive Byråd om godkendelse af nye vedtægter jfr. vedlagte.

Kultur og fritidsudvalget besluttede i mødet den 4. oktober 2016 at udsætte en sag herom.

Efter kultur- og fritidsudvalgets møde har advokat Anders Jessen Schmidt på vegne af fonden gjort opmærksom på, at det vil være besværligt at få tilladelse til ændring af formålsparagraffen. Det forudsætter en ny tiltrædelse af hele den oprindelige bestyrelse, hvilket kan vise sig vanskeligt eftersom der netop var uoverensstemmelse imellem bestyrelsesmedlemmerne, som blev udret i et møde i september 2016. Han er endvidere meget tvivlende overfor ønske om ændring af formålsparagraf vil blive godkendt i Civilstyrelsen, eftersom ændringen reelt udgør en ændring med Skive Kommune som direkte adressat for værdi af støtte.

Han anmoder om, at de samlede forslag til ændringer godkendes. Hvis det ikke er muligt, forslår han, at byrådet behandler sagen som en ansøgning om 4 ændringer, der behandles hver for sig. De 4 ændringer fremgår overfor under indstilling. Han anmoder endvidere om, at byrådet accepterer Civilstyrelsens afgørelse efter ansøgning efter nedenstående – idet Fonden alternativt bliver handlingslammet for fremtiden indtil der bliver konsensus imellem Skive Byråds ønske og hvad Civilstyrelsens vil godkende.

Såfremt byrådet godkender ændringerne vil de efterfølgende blive fremsendt til Civilstyrelsen for godkendelse.

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

## **ØKONOMI**

-

## **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Med 24 stemmer mod 3 (Liste B og F) tiltrådtes økonomiudvalgets indstilling.

## Punkt 6: Ændring af Skiveordningen 2012

### Sagsfremstilling

#### 6. Ændring af Skiveordningen 2012

Sagsnr. 779-2015-702 Dok.nr. 779-2016-283604

Sagsbeh. Marlene Berit Sagi

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Kultur- og Fritidsudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Ingen

Indstillingen blev anbefalet

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Kultur- og Fritidsudvalget anbefalede.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Kultur og Fritidsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur og Familieforvaltningen indstiller

**At** §9, 10 og 13 i Skiveordningen 2012 varsles ændret/opsagt med virkning fra 2018

**At** forvaltningen udsender breve herom til de foreninger, der berøres af ændringen

#### **SAGSFREMSTILLING**

På baggrund af en revisionserklæring foretaget af BDO efteråret 2016, finder Kultur- og Familieforvaltningen det nødvendigt at foretage en ændring af beregningsmodellen vedr. aktivitetstilskud. Skiveordningens §9.

#### **JURA (herunder lovgrundlag).**

Fra Skiveordningen:

#### § 9. 3. Aktivitetstilskud

*Tilskud betinges af, at foreningerne opkræver et årligt medlemskontingent. Aktivitetstilskuddet kan maksimalt udgøre et beløb på samme størrelse som foreningens dokumenterede indtægter for egenbetalinger fra medlemmer under 25 år.*

*Aktivitetstilskud udbetales kun til de i foreningen planlagte og godkendte aktiviteter.*

*Der ydes årligt et aktivitetstilskud pr. medlem gradueret efter alder og aktivitetstimer efter følgende regler:*

<b>Alder</b>	<b>Faktor</b>
0-24 år	1
25-60 år	0
60 år	0
Handicappede	2

<i>Aktivitetstimer pr. år</i>	<i>Faktor</i>
0-50	0,5
51-100	1,0
101-150	1,5
151 og derover	2,0

*Ved udregningen af aktivitetstimer, hvori der indgår overnatning (stævner, træningslejre, spejderaktiviteter mv.), værdisættes timerne til 1/3 af en normal aktivitetstime.*

*Det forudsættes, at man deltager i aktiviteten og ikke kun er tilmeldt aktiviteten.*

§ 10. *Hvert medlems aldersfaktor multipliceres med aktivitetsfaktoren og er lig med det enkelte medlems fordelingsfaktor.*

*Foreningens aktivitetstilskud er fordelingsfaktoren multipliceret med det kommunalt fastsatte grundbeløb, som i 2013 udgør (2012 kr. 40,20 + fremskrivning). Grundbeløbet fremskrives hvert år med den af byrådet udmeldte budgetfremskrivning.*

### **Budget**

§ 13.

#### **Aktivitetstilskud:**

*Til det samlede aktivitetstilskud afsætter byrådet budgetmæssigt hvert år et beløb pr. tilskudsberettiget medlem, der er registreret i budgetåret før sidste års afholdte generalforsamling. Tilskudsberettigede er aktive kontingentbetalende medlemmer, der enten er under 25 år eller er handicappede.*

*Beløbet, der i 2013 udgør (2012 kr. 40,20 + fremskrivning). Fordelingsfaktor, fremskrives hvert år med den af byrådet udmeldte budgetfremskrivning. Budgetbeløbet ændres i takt med ændring i antallet af aktivitetstimer. Stigende antal aktivitetstimer medfører at budgetbeløbet forhøjes (finansieret af diverse pulje under folkeoplysning), faldende aktivitetstimer medfører at budgetbeløbet nedsættes (overskud tilføres diverse puljen under folkeoplysning).*

### **Ændring af Skiveordningen**

§ 15. *Skiveordningen 2012 kan af Skive Kommune ændres med 12 måneders varsel til den 31. december.*

*En ændring skal således varsles inden 31. december for at få konsekvenser for næstfølgende budgetår.*

*Indplaceringsskemaet er en del af Skiveordningen med samme opsigelsesregler.*

### **ØKONOMI**

-  
=

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

## Punkt 7: Brårup Skole - renovering og genetablering af udearealer/legeområder - anlæg

### Sagsfremstilling

#### 7. Brårup Skole - renovering og genetablering af udearealer/legeområder - anlæg

Sagsnr. 779-2016-304 Dok.nr. 779-2016-294728

Sagsbeh. Hans Brosbøl Iversen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Børne- og Familieudvalget 2016 den 7. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen blev anbefalet

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Børne- og Familieudvalget anbefalede.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Børne- og Familieudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Kultur- og Familieforvaltningen indstiller,

- at den tidligere meddelte anlægsbevilling forhøjes med 995.000 kr. til i alt 3.245.000 kr.,
- at forhøjelsen på 995.000 kr. finansieres af Brårup Skoles driftsramme, og
- at der frigives yderligere rådighedsbeløb i 2016 på 995.000 kr.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet godkendte henholdsvis den 28. april 2015 og den 20. september 2016 en anlægsbevilling på 2.250.000 kr. til renovering og genetablering af udearealer/legeområder på Brårup Skole.

For at kunne færdiggøre projektet har det vist sig, at der er behov for yderligere investeringer. Merudgiften kan henføres til såvel renovering af selve skolegården samt indkøb af legeredskaber.

I forbindelse med anlægsbevillingen er der blevet udarbejdet en helhedsplan for Skolens udearealer.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

	Udgift 2015	Indtægt 2015	Udgift 2016	Indtægt 2016	Anlægsbevilling i alt
Rådighedsbeløb	1.000.000 kr.		2.245.000 kr.		3.245.000 kr.
Afsat rådighedsbeløb		1.000.000 kr.			
Fonde, indsamlinger, sponsorater eller overførsel fra Brårup Skoles drift				1.250.000 kr.	

Overførsel fra Brårup Skoles drift				995.000 kr.	
--	--	--	--	----------------	--

**BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

## **Punkt 8: Takst for madservice 2017**

### **Sagsfremstilling**

#### **8. Takst for madservice 2017**

Sagsnr. 779-2016-17949 Dok.nr. 779-2016-295781

Sagsbeh. Elsebeth Hummelgaard

**Åbent**

#### **BESLUTNING**

**Udvalget for Social og Ældre 2016 den 7. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen tiltrådt.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Social- og Ældreudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Udvalget for Social og Ældre

Økonomiudvalget

Byråd

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller,

· at prisen på madservice sænkes i 2017

#### **SAGSFREMSTILLING**

Madservice for hjemmeboende har i henhold til udbudsloven været i udbud i 2016.

Det danske Madhus, som er den nuværende hovedleverandør på området, vandt udbuddet og fortsætter således som hovedleverandør.

TKC Mad, der i dag er fritvalgsleverandør, har tilkendegivet, at de også ønsker at fortsætte som fritvalgsleverandør.

Det betyder, at Skive Kommune fortsat kan tilbyde borgerne valget mellem kølemad og varmholdig mad. Kølemaden leveres af Skive Kommunes hovedleverandør, Det danske Madhus, og den varmholdige mad af fritvalgsleverandøren, TKC Mad.

Udbuddet resulterede i, at en udbragt hovedret koster 48,00 kr. og udbragt hoved- og bired koster 58,00 kr. Priserne er inkl. en administrationsomkostning til Skive Kommune på 50 øre pr. portion.

Ovenstående priser ligger under det prisloft, som er lovgivningsmæssigt fastsat for 2017 på 52,00 kr. for en udbragt hovedret og 62,00 kr. for en udbragt hoved- og bired. Priserne for madservice i Skive Kommune har tidligere fulgt udgiftsloftet, men foreslås sænket iht. resultatet af udbuddet.

Det betyder, at en borger, der er visiteret til madservice, sparer 3 kr. pr. måltid i forhold til prisen for 2016.

Der er ca. 300 borgere i Skive Kommune, som er visiteret til madservice.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Madservice til hjemmeboende ældre leveres efter servicelovens § 83. Betalingen for madservice fastsættes iht.

Bekendtgørelse 2014-12-27 nr. 1576.

Heraf fremgår at der i fastsættelsen af betalingen højest kan medregnes kommunens langsigtede gennemsnitlige omkostninger, der kan henføres til produktion og levering. Derudover er fastsat et loft på maksimalt 50 kr. (2015-niveau) pr. måltidmad.

## **ØKONOMI**

-

## **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

# Punkt 9: Supplerende anlægsbevilling i forbindelse med fraflytning af Huset

## Sagsfremstilling

### 9. Supplerende anlægsbevilling i forbindelse med fraflytning af Huset

Sagsnr. 779-2015-27815 Dok.nr. 779-2016-296722

Sagsbeh. Trine Brøcker

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Sundheds- og Forebyggelsesudvalget 2016 den 8. december 2016**

Fraværende: Anna-Lise Vestergaard

Godkendt som indstillet.

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Sundheds- og Forebyggelsesudvalget anbefalede.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Sundheds- og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller,

- at der gives en tillægsbevilling på et mindreforbrug på 94.488 kr. til anlægsbevilling til fraflytning fra lejemål på Åge Nielsens Vej
- at der gives en tillægsbevilling på 200.000 kr. til anlægsbevillingen til udgifter forbundet med flytning af Huset
- at merudgiften på i alt 105.512 kr. finansieres med 56.000 kr. fra rådighedsbeløb til nybyggeri/renovering til erstatning for nuværende lejemål og 49.512 kr. fra driftsudgifterne fra Husets ØD
- at rådighedsbeløbet på 105.512 kr. frigives i 2016

#### **SAGSFREMSTILLING**

Byrådet besluttede på sit møde den 30. august at give følgende anlægsbevillinger på konto 0.10:

- 235.000 kr. til istandsættelse af botilbuddet på Åge Nielsens Vej i forbindelse med fraflytning
- 1.452.000 kr. i forbindelse med opsigelsen af Huset, heraf knap 500.000 til at komme fri af lejemålet og det resterende beløb til istandsættelse af kommunalt ejede bygninger på Frederiksdals Allé

Begge bevillinger er givet med henblik på at frigøre huslejemidler; i alt frigøres der 692.000 kr. årlig med fuld virkning fra 2017.

Midlerne er bevilliget af Byrådets rådighedsbeløb til nybyggeri/renovering til erstatning af nuværende lejemål.

Istandsættelserne er nu gennemført. Mens omkostningen blev lavere ved fraflytning af Åge Nielsens Vej end først skønnet, har udgifterne til klargøring af Frederiksdals Allé oversteget det forventede. Således er der i forbindelse med Åge Nielsens Vej et mindreforbrug på 94.488 kr., mens der i forbindelse med Huset er et merforbrug på 200.000 kr.

Årsagen til de øgede udgifter ved fraflytning af Resenvej og indflytning i kommunens bygninger på Frederiksdals Allé er primært:

- at der viste sig uforudsete udgifter til elektriker omkring belysning på knap 50.000 kr., at der ikke i de nye bygninger var etableret IT-arbejdspladser, hvilket beløb sig til yderligere knap 50.000 kr.
- uforudsete udgifter til selve flytningen (25.000 kr.)
- renovering af køkkenet (20.000 kr.)
- mindre udgifter til ventilation og etablering af arbejdspladser

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

-

#### **ØKONOMI**

Skive Byråd har i 2016 afsat 2 millioner kroner til nybyggeri/renovering til erstatning af nuværende lejemål.

Byrådet har foreløbigt bevilget 1.944.000 kr. af rådighedsbeløbet i 2016 til nybyggeri/renovering på 2.000.000 kr. således at det tilbageværende beløb i 2016 er 56.000 kr.

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

# Punkt 10: Spildevandsplan 2028 - Teknisk Forvaltning

## Sagsfremstilling

### 10. Spildevandsplan 2028 - Teknisk Forvaltning

Sagsnr. 779-2016-27030 Dok.nr. 779-2016-306159

Sagsbeh. Peter Ottogreen Haugsted

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

-

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

· at forslag til Spildevandsplan 2017-2028 sendes i 8 ugers offentlig høring,

## **SAGSFREMSTILLING**

Spildevandsplan 2017-2028 erstatter den gældende Spildevandsplan 2011-2021 med tillæg. Spildevandsplanen er udarbejdet, da betydende ændringer i Miljøbeskyttelsesloven er trådt i kraft i 2016. Dette betyder primært, at spildevandsplanen nu er bindende for Skive Vand A/S' administration samt at Skive Vand A/S kun må udføre de opgaver, som er beskrevet i spildevandsplanen.

Det er kommunen, der fastlægger, hvilke ejendomme der skal kloakeres, mens det er Skive Vand A/S, der fastlægger hvilke af de eksisterende kloakoplande, der skal separatkloakeres. Realiseringen af opgaverne skal Skive Vand A/S foretage tidsmæssigt i forhold til egen økonomi. Der er en løbende dialog mellem kommune og Skive Vand A/S om opgaverne, så de koordineres og prioriteres med andre opgaver i kommunen, som f.eks. er foranlediget af lokalplanlægningen og vedligeholdelsen af veje.

Det forventes, at der skal foretages én årlig opdatering af Spildevandsplan 2028, da der sandsynligvis vil komme nye oplysninger, som vil ændre i de planlagte opgaver, eller inddrage nye opgaver for Skive Vand A/S. Derfor er Spildevandsplanen en "rullende" plan, som opdateres løbende, så planen forholdsvis let kan sendes til politisk behandling. Vedtagelse og offentliggørelse af kommende opdateringer af Spildevandsplanen skal ske senest i december måned af hensyn til Skive Vand A/S' planlægning og udførelse af anlægsarbejder i det kommende år.

I Spildevandsplan 2017-2028 er rammerne for kommunens administrative opgaver på spildevandsområdet nu samlet. Det drejer sig primært om tilladelser til nedsivning af spildevand, nedsivning af regnvand, varsling og påbud om separering og kloakering samt udledningstilladelser fra regnbetingede udløb.

Spildevandsplanen offentliggøres på kommunens hjemmeside. Borgerne vil på kommunens hjemmeside kunne finde frem til om deres ejendom skal separeres eller kloakeres. På Erhvervsstyrelsens hjemmeside kan borgerne i PlansystemDK finde oplysninger om, hvornår separeringen eller kloakeringen planlægges gennemført.

Link til Spildevandsplan 2017 - 2028:

[Dokument: 779-2016-288830 Spildevandsplan 2017 - 2028.pdf](#)

[Dokument: 779-2016-288835 Bilag 5 - Miljørapport.pdf](#)

[Dokument: 779-2016-288837 Bilag 5 - Skemaer til miljørapport.pdf](#)

[Dokument: 779-2016-288842 Bilag 6 - Administrativ praksis.pdf](#)

[Link til Spildevandsplan på WebGIS](#)

(Bilag 1-4 er tekniske dokumenter og er ikke vedlagt)

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Spildevandsplanen skal udarbejdes efter retningslinjerne i ”Bekendtgørelse nr. 726 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4”.

Spildevandsplanen udgør Skive Vand A/S’ grundlag for at gennemføre de planlagte opgaver.

### **ØKONOMI**

-  
I de kloakplande hvor kloakken skal separeres, skal de berørte ejere afholde alle udgifter ved separeringen på egen grund. Ejendomme som skal tilsluttes kloakken skal betale standard tilslutningsbidrag og efterfølgende årligt vandafledningsbidrag.

Skive Vand A/S skal afholde alle udgifter til realisering af de nødvendige anlægsprojekter for gennemførelse af Spildevandsplanen.

Skive Kommune skal afholde de administrative udgifter ved at udsende varsel om påbud om separering eller kloakering, udsende påbud om separering eller kloakering, modtage færdigmelding fra kloakmesteren og rykke ejeren hvis påbudsfristen overskrides. Skive Kommune skal desuden sikre opdatering af BBR-registeret med ovenstående oplysninger og skal sikre, at der sker opdatering af oplysninger på PlansystemDK senest to uger efter vedtagelsen af spildevandsplanen, hvis der er ændringer i forhold til forslaget.

### **Bilag**

[779-2016-151136](#) Skive Spildevandsplan 2028 - forslag

[779-2016-288835](#) Bilag 5 - Miljørapport

[779-2016-288837](#) Bilag 5 - Skemaer til miljørapport

[779-2016-288842](#) Bilag 6 - Administrativ praksis

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Bilag**

Skive Spildevandsplan 2028 - forslag

Bilag 5 - Miljørapport

Bilag 5 - Skemaer til miljørapport

Bilag 6 - Administrativ praksis

# Punkt 11: Udbudspolitik i Skive Kommune

## Sagsfremstilling

### 11. Udbudspolitik i Skive Kommune

Sagsnr. 779-2016-3646 Dok.nr. 779-2016-257206

Sagsbeh. Kim Hald

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 8. november 2016**

Fraværende:

Udsættes

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

Anders Bøge tog forbehold.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik – og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og MILJØUDVALGET DEN 11. oktober 2016**

Fraværende: Dorthe Dalsgaard

Udsættes.

Jesper Elbæk gav møde i stedet for Dorthe Dalsgaard

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller

· at udbudspolitik i Skive Kommune godkendes

#### **SAGSFREMSTILLING**

Tilføjelser til sagen efter udsættelsen er gengivet med kursiv i sagsfremstillingen

*Sagen blev udsat på mødet den 11.10.2016, idet udvalget ønskede yderligere oplysninger i forholdet til standard arbejdsklausuler og evt. krav om udbudsbetinger for lærlinge / praktikanter eller medarbejdere fra nærmere definerede grupper, som skønnes at være særligt udsatte på arbejdsmarkedet.*

For at forbedre erhvervsvenligheden overfor entreprenører og rådgivere har Skive Kommune udarbejdet en udbudspolitik for bygge- og anlægsområdet. Udbudspolitikken giver et overblik over de udbudsformer, der benyttes ved konkurrenceudsættelse på bygge- og anlægsområdet. Politikken indeholder forhold om Udbudsloven, Tilbudsloven, Standard arbejdsklausuler, kompetencefordelingsplan og modeller for udbudsformer for hhv. entreprenører og rådgivere.

#### Udbudsloven

Udbudsloven implementerer udbudsdirektivet og omfatter procedureregler for indkøb af varer, tjenesteydelser og bygge- og anlægsopgaver, herunder bestemmelser om gæld til det offentlige og håndhævelse af udbudsreglerne.

#### Tilbudsloven

Tilbudsloven regulerer offentlige indkøb på bygge- og anlægsområdet, hvor kontraktværdien er under EU's tærskelværdi. Offentlige myndigheder har pligt til at afholde licitation vedrørende bygge- og anlægsopgaver, når den samlede sum er mere end 3 mio. kr. og opgaver mellem 300.000 kr. og 3 mio. kr. kan indgås som et underhåndsbud.

#### Standard arbejdsklausuler for Skive Kommune

Klausulerne indeholder bestemmelser om løn, arbejdstider, særlige ydelser og andre arbejdsvilkår, som ikke må være mindre gunstig end dem der er gældende i henhold til kollektive indkomster, voldgiftskendelser, nationale love eller administrative forskrifter, for arbejder af samme art, indenfor fag eller industri på den egn, hvor arbejdet udføres.

#### Tilføjet efter mødet den 11.10.2016:

*Som det fremgår af indledningen har økonomiudvalget og byrådet tidligere truffet beslutninger om sociale / arbejdsklausuler, på møderne i 2010 og 2012, hvor der indgår beslutninger om praktikant/lærlingekriterier for tildeling af ordren.*

*På økonomiudvalgs mødet i 2015 indgik kriterier om lærlinge /praktikanter **ikke længere** i beslutningen, hvorfor Forvaltningen er af den opfattelse at de ikke længere er gældende, som tildelingskriterie.*

*Referater fra de pågældende økonomiudvalgsmøder er vedhæftet som bilag til dette dagsordenspunkt.*

#### Kompetencefordelingsplan

Kompetencefordelingsplanen beskriver hvem der har indstillings-, beslutnings-, og orienteringskompetencen inden for en række områder ved bygge- og anlægsarbejder

#### Bygge- og anlægsopgaver

Hensigten med udbudspolitikken er at skabe åbenhed om den måde Skive Kommune udbyder bygge- og anlægsopgaver. Politikken skaber den rette balance mellem om sund konkurrence om kommunens opgaver og hensynet til det lokale erhvervsliv i udbuddene. Formålet med at opstille principper for uddeling af opgaver er:

- At få mest muligt for skatteborgernes penge
- At opgaverne løses bedst muligt for Skive Kommune
- At sikre ligebehandling og gennemsigtighed i tildelingen af Kommunens opgaver

#### Udbudsformer

Udbudspolitikken beskriver endvidere modeller for udbudsformer, for hhv. bygge- og anlægsopgaver og for rådgiverydelsen.

#### **Bilag**

[779-2016-179599](#) Udbudspolitik i Skive kommune - Endelig pr. 11-7-2016

[779-2015-265167](#) Standard bilag vedrørende arbejdsklausuler i Skive Kommune

[779-2016-268795](#) Dok.nr. 779-2010-214018 SOCIALE KLAUSULER I FORBINDELSE MED UDBUD AF KOMMUNALE OPGAVER OG ANLÆGSOPGAVER

[779-2016-268799](#) Dok.nr. 779-2012-324125 PARTNERSKABSÅFTALE, ÆNDRET FORMULERING VEDRØRENDE ILOKONVENTION 94 OG UDDANNELSE I UDBUD TIL ERSTATNING FOR SOCIALE KLAUSULER

[779-2016-268801](#) Dok.nr. 779-2015-240619 Sociale klausuler, arbejdsklausuler

## **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

## **Bilag**

Udbudspolitik i Skive kommune - Endelig pr. 11-7-2016

Standard bilag vedrørende arbejdsklausuler i Skive Kommune

Dok.nr. 779-2010-214018 SOCIALE KLAUSULER I FORBINDELSE MED UDBUD AF KOMMUNALE OPGAVER OG ANLÆGSOPGAVER

Dok.nr. 779-2012-324125 PARTNERSKABSÅFТАLE, ÆNDRET FORMULERING VEDRØRENDE ILOKONVENTION 94 OG UDDANNELSE I UDBUD TIL ERSTATNING FOR SOCIALE KLAUSULER

Dok.nr. 779-2015-240619 Sociale klausuler, arbejdsklausuler

# Punkt 12: BIG BLUE - Strategi for realisering 2040

## Sagsfremstilling

### 12. BIG BLUE - Strategi for realisering 2040

Sagsnr. 779-2016-48701 Dok.nr. 779-2016-293020

Sagsbeh. Lars Peter Salhøj

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Med 8 stemmer mod 1 (Liste F) anbefaledes indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At forslag til strategi for realisering af BIG Blue Skive 2040 godkendes.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skive fik i maj 2015 foræret BIG Blue Skive 2040. Gaven er en vision for udvikling af Skive by mod Skive Å og havnen. Bjarke Ingels Group (BIG) er arkitekterne bag byvisionen – dagligt kaldet BIG Blue Skive 2040.

Vedhæftede forslag til strategi fastlægger retningen for hvorledes kommunen vil arbejde for at gøre BIG Blue Skive 2040 til virkelighed og prioriterer de forskellige opgaver og indsatser vi står over for de nærmeste år. Strategien blev drøftet på et temamøde for Byrådet den 1. november.

Det fastslås i strategien, at vi som kommune har en central rolle i realiseringen af BIG Blue Skive 2040 – at få visionen til at blive drivkraften som skaber en reel udvikling af byen. Kommunen har naturligvis en central rolle som planmyndighed, men i høj grad også i rollen som grundejer, investor, facilitator, markedsfører, eventmager osv.

Det vurderes, at der årligt kan opføres 30-40 nye, attraktive boliger i BIG Blue området, overvejende skal være rækkehuse i et eller to plan – såkaldte town-houses – og i mindre omfang etagebyggeri.

I strategien anbefales det, at der udarbejdes en rækkefølgeplan, hvor kommunens indsats prioriteres. Rækkefølgeplanen skal tage udgangspunkt i at der er tale om en meget langsigtet plan, som strækker sig over mange år. Formålet med rækkefølgeplanen er at øge chancerne for, at der kommer til at ske en udvikling af byen. Det foreslås, at starte realiseringen af BIG Blue Skive 2040 ved at begynde omkring centrum og lade det udvikle sig derfra.

Organiseringen omkring arbejdet med BIG Blue Skive 2040 vil ske i henholdsvis et politisk og et administrativt spor.

Hvert år i maj/juni drøfter Teknik- og Miljøudvalget, Erhvervs- og Arbejdsmarkedsudvalget og Byudviklingsudvalget i et fælles møde kommende års konkrete opgaver i forhold til realiseringen af BIG Blue Skive 2040. I mødet drøftes også konkrete anlægsønsker til næste års budget.

Konkrete opgaver i 2017:

- Rækkefølgeplan for realisering af de enkelte delområder i det samlede BIG Blue-område
- Helhedsplan for området ved det gamle elværk (fra og med elværksgrunden og ud til Østerbro)
- Plan for Stiforløb med mulighed aktivitetsmuligheder gennem BIG Blue-området fra jernbanen til Engvej
- Kommunikationsplan i forhold til borgere
- Afdækning af fundraisingsmuligheder og konkret ansøgning i forhold til mindst et anlægsprojekt
- Idekatalog over midlertidige aktiviteter og events og gennemførelse af mindst en midlertidig aktivitet/event
- Markedsføringsindsats i forhold til henholdsvis lokale og potentielle investorer
- Anlægsprogram med prioriterede anlæg i BIG Blue-området fra jernbanen til Engvej
- Plan for klimasikring/diger af BIG Blue-området fra jernbanen til Engvej

## **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

I budget 2017 er der afsat midler til etablering af sti langs åen ved Gl. Skivehus fra den nye stibro til Østerbro og forskønnelse af fortove og parkeringsarealer langs Sdr. Boulevard foran Gl. Skivehus.

Der er i budget 2017 desuden afsat en årlig budgetpulje på 5 mio. kr. til (med)finansiering af konkrete anlægsprojekter, events og midlertidige aktiviteter, som understøtter realiseringen af BIG Blue Skive 2040. Den konkrete udmøntning godkendes i hvert enkelt tilfælde af byrådet.

Nogle anlægsprojekter vil vi forsøge at finansiere helt eller delvist ved hjælp af eksterne fonde. F.eks. finansiering af udsigtstårn eller lign. markering ved stiudmunding, kunstudsmykning osv. På den måde vil de kommunale anlægsmidler kunne strækkes til flest mulige projekter.

I budget 2017 er der afsat midler til en ekstra medarbejder med særlige kompetencer i forhold til at hjælpe med fundraising, planlægge og arrangere aktiviteter, involvere borgere og virksomheder og lignende til virkeliggørelse af BIG Blue Skive 2040.

-

### **Bilag**

[779-2016-293026](#) BIG BLUE - Fra vision til virkelighed - Strategi for realisering

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Bilag**

BIG BLUE - Fra vision til virkelighed - Strategi for realisering

# Punkt 13: Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 - Område til blandet bolig og erhverv i Jebjerg

## Sagsfremstilling

### 13. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2 - Område til blandet bolig og erhverv i Jebjerg

Sagsnr. 779-2016-36282 Dok.nr. 779-2016-270151

Sagsbeh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller:

· at forslag til tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2016-2028 vedtages, med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

Kommuneplantillæg nr. 2 - Område til blandet bolig og erhverv i Jebjerg, udlægger areal for Børnehuset i Jebjerg på Østergade 9, 7870 Roslev, til blandet bolig og erhverv.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknisk Forvaltning modtog 22. august 2016 en ansøgning om ændret anvendelse af Østergade 9, 7870 Roslev, Børnehuset i Jebjerg.

Ansøger ønsker at oprette syv lejeboliger i den eksisterende bebyggelse. Oprettelsen af boligerne sker ved indvendig ombygning af den eksisterende bygning. For udeområder på matriklen vil det eksisterende parkeringsareal blive bibeholdt, og ansøger ønsker at opdele det resterende udeareal i fire mindre haver til fire af de kommende lejeboliger samt fællesareal for alle lejere i bygningen.

Anvendelse af området til boliger er i strid med den gældende ramme for området, som foreskriver at området benyttes til offentlige formål.

Inden for de omkringliggende kommuneplanrammer kan etableres blandet bolig og erhverv, hvorfor vedtagelse af kommuneplantillæg til oprettelse af boliger og erhverv ikke vurderes at ville medføre en væsentlig ændring af områdets overordnede karakter.

Med vedtagelse af kommuneplantillægget ændres også afgrænsningen for den tilstødende ramme 10.O4 til offentligt formål. Anvendelse og regulering efter ramme 10.O4 ændres ikke, og eksisterende funktioner vil ikke blive påvirket af ændring af rammens afgrænsning.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

#### **ØKONOMI**

-

**LINK TIL KOMMUNEPLANEN**

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/51#/>

**Bilag**

[779-2016-297572](#) Østergade 9 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2

**BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

**Bilag**

Østergade 9 - Forslag til Kommuneplantillæg nr. 2

# Punkt 14: Forslag til Lokalplan nr. 270 - Brugsen på Fur - Erhvervsområde

## Sagsfremstilling

### 14. Forslag til Lokalplan nr. 270 - Brugsen på Fur - Erhvervsområde

Sagsnr. 779-2015-8312 Dok.nr. 779-2016-284461

Sagsbeh. Amanda Monica de Zilva Dam Knudsen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byrådet

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller:

· at forslag til Lokalplan nr. 270 – Brugsen på Fur vedtages, med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Teknisk Forvaltning modtog i sommeren 2014 ansøgning om opførelse af solcelleanlæg nord for Brugsen på Fur, på adressen Sundevej 3A, 7884 Fur.

Jf. den gældende lokalplan nr. 100 kunne denne ansøgning ikke godkendes, da et solcelleanlæg ville stride mod principperne for lokalplanen. Grundet dette kunne der ikke dispenseres fra den gældende plan for området, eller udarbejdes et lokalplantillæg.

Sagen blev forelagt Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 3. februar 2015 hvor udvalget vedtog at en ny lokalplan udarbejdes for området ved Brugsen, som erstatter den gældende lokalplan nr. 100. Den nye lokalplan skulle muliggøre anlæggelse af solcelleanlægget.

Lokalplan nr. 270 bibeholder de eksisterende funktioner i området, men giver dertil dagligvarebutikken mulighed for at udvide butiks-, og lagerarealet med op til 400 m<sup>2</sup>, opføre en autovasketal, og anlægge solcelleanlæg på op til 600 m<sup>2</sup>, med mulighed for senere udvidelse af dette anlæg. Anlægget vil kun blive benyttet af dagligvarebutikken.

Lokalplanen stemmer overens med kommuneplanens angivne anvendelse af lokalplanområdet.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven

#### **ØKONOMI**

-

#### **Link til forslag til lokalplan nr. 270**

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplanFilter.aspx?r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=522>

Brugernavn: skivekig

Kode: Intern

#### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

# **Punkt 15: Endelig vedtagelse af - Rammelokalplan nr. 272 GreenLab - Kommuneplantillæg nr. 1 - Sammenfattende redegørelse af miljøvurdering**

## **Sagsfremstilling**

### **15. Endelig vedtagelse af - Rammelokalplan nr. 272 GreenLab - Kommuneplantillæg nr. 1 - Sammenfattende redegørelse af miljøvurdering**

Sagsnr. 779-2016-19682 Dok.nr. 779-2016-286641

Sagsbeh. Vivi Matilde Hjortsø

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller

· At rammelokalplan nr. 272 – GreenLab samt kommuneplantillæg nr. 1 vedtages endeligt, idet

· I indledningen vil det fremgå at GreenLab også kan omfatte ”kommercielle virksomheder indenfor energi- og miljøteknologi”.

· Af §2.2 Lokalplanens område, fremgår det at området øst for rute 26 forbliver i landzone, mens området vest for rute 26 overføres til byzone. Dette ændres så hele GreenLab området forbliver i landzone. Overførslen til byzone vil ske i de efterfølgende konkrete lokalplaner.

· Vejbyggelinjen langs rute 26 vises tydeligere på lokalplankortet.

· I bemærkningen til §3.1 tilføjes følgende: Et biogasanlæg skal opfylde betingelserne for bæredygtig drift som fastsat af Energistyrelsen.

· I bemærkningen til §6.1 – tilføjes der ”Der er tinglyst vejbyggelinjer langs statsvejen. Vejbyggelinjeafstanden er 31,5 m vest for rute 26 og 18,5 m øst for rute 26. Hertil skal lægges højdeforskelstillæg på 1,5 x højdeforskellen mellem vej og terræn) + 1 m passagetillæg. Byggelinjeafstanden måles fra statsvejens midte”.

· I §6.2 ændres maksimal højde på solcellepaneler fra 3 til 4 meter.

· I §6.4 Bebyggelsens omfang og placering tilføjes ”Der må terrænreguleres udover 2 meter ved og omkring centerbygningen”.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Forslag til Rammelokalplan nr. 272 - GreenLab, Kommuneplantillæg nr. 1 samt miljøvurdering har været offentlig fremlagt fra den 22.9.2016 til den 17.11.2016.

Inden fristens udløb er modtaget 6 indlæg i form af bemærkninger, høringssvar og indsigelser. Indlæggene opdeles i det følgende i punkter fra 1 til 11.

Der henvises til Bilaget – Indlæg og Teknisk Forvaltnings kommentarer.

### **Indlæg 1 Vejdirektoratet**

Vejdirektoratet gør opmærksom på forhold vedr. vejtilslutning fra Kåstrupvej til delområde III (solceller).

#### **Ad 1**

Dette tages til efterretning.

### **Indlæg 2 Vejdirektoratet**

Vejdirektoratet gør opmærksom på at vejbyggelinjerne langs rute 26 ikke er ens på begge sider.

#### **Ad 2**

Dette skrives ind i bemærkninger under §6.1.

### **Indlæg 3 Vejdirektoratet**

Vejdirektoratet oplyser om tinglyst afstand fra rute 26 til vindmøllers vingspids.

#### **Ad 3**

Dette vil blive taget til efterretning i efterfølgende planlægning for vindmøller.

### **Indlæg 4 Vejdirektoratet**

Vejdirektoratet anbefaler at forebygge lysrefleksioner fra solceller.

#### **Ad 4**

Dette vil blive taget til efterretning i efterfølgende planlægning for delområde III (solceller).

### **Indlæg 5 Planaction / E.on**

Planaction foreslå der i indledningen åbnes mulighed for etablering af kommercielle virksomheder indenfor energi- og miljøteknologi.

#### **Ad 5**

Dette er indføjjet i indledningen af rammelokalplanen.

### **Indlæg 6 Planaction / E.on**

Planaction udtrykker at det muligvis kan give problemer at alle veje udlægges som private veje, der vedligeholdes af grundejerforeningen.

#### **Ad 6**

Det anbefales at fastholde at udlægge veje som private fællesveje.

### **Indlæg 7 Planaction 7 E.on**

Vedr. miljøvurdering: Planaction udtrykker at det er uheldigt at der ikke må anvendes energiafgrøder i biogasproduktionen.

#### **Ad 7**

I bemærkningen til §3.1 tilføjes følgende: Et biogasanlæg skal opfylde betingelserne for bæredygtig drift som fastsat af Energistyrelsen, og søge at minimere brugen af energiafgrøder.

### **Indlæg 8 Solenergi Danmark A/S**

Solenergi Danmark ønsker højdebestemmelsen i §6.2 ændret fra 3 til 4 meter.

#### **Ad 8**

Dette er imødekommet.

### **Indlæg 9 Næstildvej 7 / Rideskole**

Næstildvej 7 udtrykker stor bekymring for lavfrekvensstøj fra vindmøller, som vil kunne stresser hestene, hvilket vil påvirke træningen og avlen af konkurrencehestene og dermed medføre et økonomisk tab. Det kan muligvis betyde at firmaet ikke kan drives videre og kan blive tvunget til at starte op et andet sted.

#### **Ad 9**

Høringssvaret er taget til efterretning af teknisk forvaltning og vil blive bragt videre, når/hvis der planlægges konkret for store vindmøller.

Rammelokalplanen er i overensstemmelse med kommunens Klima- og Energistrategi 2029, som bl.a. har til mål at øge energien fra vindmøller svarende til 45 store møller frem mod 2029. Samtidig er rammelokalplanen i overensstemmelse med kommuneplan 2016, som har udlagt et vindmølleperspektivområde syd for Kåstrup der strækker sig ind i GreenLab området. Rammelokalplanen for GreenLab opretholder mulighed for to vindmøller indenfor GreenLab-området.

Den konkrete planlægning for vindmøller er ikke omfattet af rammelokalplan nr. 272 - GreenLab og der kan således ikke planlægges, placeres eller opsættes vindmøller på baggrund af rammelokalplanen. Der vil komme en fornyet planlægningsrunde for vindmøller med udarbejdelse af en konkret lokalplan samt miljøvurdering og VVM, borgerinddragelse. I en evt. kommende planlægning vil alle lovmæssige krav bl.a. i forhold til lavfrekvensstøj blive overholdt.

Høringssvaret giver ikke anledning til ændring af rammelokalplan 272 - GreenLab.

### **Indlæg 10 8 beboer på Glyngørevej**

Beboerne udtrykker bekymring for støj fra 12 store vindmøller syd for Kåstrup, samt skygger og blink, værditab af ejendomme, naturen skæmmes og den lokale koloni af flagremus.

Der er forslag til alternativ placering på Skive Kasernes øvelsesplads, mellem Ejskær og Hindborg, på havet eller et helt andet sted.

#### **Ad 10**

Høringssvaret er taget til efterretning af teknisk forvaltning og vil blive bragt videre, når/hvis der planlægges konkret for store vindmøller.

Rammelokalplanen er i overensstemmelse med kommunens Klima- og Energistrategi 2029, som bl.a. har til mål at øge energien fra vindmøller svarende til 45 store møller frem mod 2029. Samtidig er rammelokalplanen i overensstemmelse med kommuneplan 2016, som har udlagt et vindmølleperspektivområde syd for Kåstrup der strækker sig ind i GreenLab området.

Rammelokalplan nr. 272 - GreenLab omfatter ikke området syd for Kåstrup, dvs. der åbnes ikke mulighed for 12 store møller syd for Kåstrup i denne rammelokalplan. Rammelokalplanen for GreenLab opretholder mulighed for to vindmøller indenfor GreenLab-området. Den *konkrete* planlægning for vindmøller er ikke omfattet af rammelokalplan nr. 272 - GreenLab, og der kan således ikke planlægges, placeres eller opsættes vindmøller på baggrund af rammelokalplanen. Der vil komme en fornyet planlægningsrunde for vindmøller med udarbejdelse af en konkret lokalplan samt miljøvurdering, VVM og borgerinddragelse. I en evt. kommende planlægning vil alle lovmæssige krav bl.a. erstatning for reduceret ejendomspriser, flagermus, skyggepåvirkning, afstande blive overholdt.

Høringssvaret giver ikke anledning til ændring af rammelokalplan 272 - GreenLab.

### **Indlæg 11 Glyngørevej 74**

Beboerne på Glyngørevej 74 udtrykker stor bekymring for gener fra vindmøller. Flere naboer er i forvejen genert af lossepladsen og erhvervsområdet.

Der er forslag om møllerne tages helt ud af planen. Alternativt at naboer kun må påføres max. 1 times skyggepåvirkning om året.

Forslag om at afstandskravet øget til 1 km. Forslag om at kommunen opkøber generte ejendomme. De er bekymret for ejendomspriserne. Bekymret for støjen generelt fra GreenLab.

#### **Ad 11**

Høringssvaret er taget til efterretning af teknisk forvaltning og vil blive bragt videre, når/hvis der planlægges konkret for store vindmøller.

Rammelokalplanen er i overensstemmelse med kommunens Klima- og Energistrategi 2029, som bl.a. har til mål at øge energien fra vindmøller svarende til 45 store møller frem mod 2029. Samtidig er rammelokalplanen i overensstemmelse med kommuneplan 2016, som har udlagt et vindmølleperspektivområde syd for Kåstrup der strækker sig ind i GreenLab området.

Rammelokalplanen for GreenLab opretholder mulighed for to vindmøller indenfor GreenLab-området. Den konkrete planlægning for vindmøller er ikke omfattet af rammelokalplan nr. 272 - GreenLab, og der kan således ikke planlægges, placeres eller opsættes vindmøller på baggrund af rammelokalplanen. Der vil komme en fornyet planlægningsrunde for vindmøller med udarbejdelse af en konkret lokalplan samt miljøvurdering, VVM og borgerinddragelse. I en evt. kommende planlægning vil alle lovmæssige krav bl.a. erstatning for reduceret ejendomspriser, flagermus, skyggepåvirkning, afstande blive overholdt.

Støj og lugt fra den enkelte virksomhed reguleres ved miljøgodkendelser og påbud i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Høringssvaret giver ikke anledning til ændring af rammelokalplan 272 - GreenLab.

### **LINK**

Rammelokalplan nr. 272- GreenLab

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=524>

Kommuneplantillæg nr. 1 - GreenLab

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/plan/51#/14664>

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Da rammelokalplan 272 GreenLab ikke overfører området til byzone, bliver der ikke overtagelsespligt for kommunen af ejendomme og jord.

Den efterfølgende konkrete lokalplanlægning overfører derimod mindre områder ad gangen til byzone.

Ifølge Planloven kan ejeren af en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, og som overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde gennem lokalplanlægning, inden 4 år forlange, at kommunen overtager ejendommen.

Planloven giver samtidig kommunalbestyrelsen ret til at ekspropriere fast ejendom på baggrund af en detaljeret lokalplan, hvis ekspropriationen har væsentlig betydning for realisering af lokalplanen.

## **ØKONOMI**

### **Bilag**

- [779-2016-289704](#) Alle hørings svar samlet i en pdf
- [779-2016-165839](#) Hæfte med bekymringer og visioner - borgermøde 21. juni 2016
- [779-2016-208102](#) Skive Kommune\_MV\_rapport for RLP272.pdf
- [779-2016-285932](#) Hørings svar og Teknisk Forvaltnings kommentarer
- [779-2016-294455](#) Sammenfattende redegørelse\_RLP 272\_GreenLab\_23112016

## **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Bilag**

- Alle hørings svar samlet i en pdf
- Hæfte med bekymringer og visioner - borgermøde 21. juni 2016
- Skive Kommune\_MV\_rapport for RLP272.pdf
- Hørings svar og Teknisk Forvaltnings kommentarer
- Sammenfattende redegørelse\_RLP 272\_GreenLab\_23112016

# Punkt 16: GreenLab - Erhvervsområde - Lokalplan nr. 274

## Sagsfremstilling

### 16. GreenLab - Erhvervsområde - Lokalplan nr. 274

Sagsnr. 779-2016-25966 Dok.nr. 779-2016-285260

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Forvaltningen indstiller:

· at Byrådet vedtager Lokalplan nr. 274 – GreenLab - Erhvervsområde for genbrugsplads m.m. endeligt, idet:

Den indkomne bemærkning tages til efterretning

#### **SAGSFREMSTILLING**

Den 20. september 2016 tiltrådte Skive Byråd indstillingen om godkendelse af forslag til Lokalplan nr. 274, hvorefter det blev sendt i offentlig høring i perioden fra d. 22. september 2016 – 17. november 2016. Høringsperioden har afstedkommet 1 bemærkning:

- hvor der gøres opmærksom på, at der ikke er tale om en egentlig indsigelse. Opmærksomheden henledes på ønsket om, at den tinglyste vejbyggelinje langs Rute 26 tydeliggøres i lokalplanen kortmateriale.

Forvaltningen har indarbejdet Vejdirektoratets bemærkning i planforslaget og herved tydeliggjort byggelinjen på kortmaterialet.

Herudover har Forvaltningen foretaget en administrativ ændring i planforslaget, således overførsel fra landzone til byzone sker ved vedtagelse af denne lokalplan. Denne ændring betyder, at overførsel til byzone for GreenLab-området som helhed sker trinvist gennem vedtagelse af konkrete lokalplaner, som denne.

Lokalplanen er den første konkrete plan med anvisning af en specifik arealanvendelse for et delområde i GreenLab Skive. Lokalplanen er i overensstemmelse med principperne, der er angivet i rammelokalplanen for GreenLab Skive. Der er i forbindelse med forslaget til rammelokalplanen udarbejdet miljøvurdering, samt afholdt borgermøde, hvortil der er udarbejdet et opsamlingshæfte med borgerkommentarer til planlægningen for området.

Formålet med lokalplanen er at tilvejebringe et plangrundlag for at påbegynde realiseringen af GreenLab Skive, herunder udvidelse af genbrugsstationen ved NOMI4S, samt udpegning af områder til placering af erhvervsvirksomheder og tekniske anlæg.

Hertil vil lokalplanen give mulighed for ekspropriation af eksisterende ejendomme i området.

For at sikre en hensigtsmæssig opdeling af funktioner indeles lokalplanområdet i tre delområder til henholdsvis genbrugsplads, tungt erhverv og lettere erhverv. Ligeledes stilles der krav til udformning og placering af byggeri, anlæg

og beplantning, for at sikre overensstemmelse med den øvrige planlægning for GreenLab Skive, samt understøtte forskning, erhverv og partnerskaber inden for området.

Der er gennemført en screening af lokalplanens eventuelle miljømæssige konsekvenser. Konklusionen af miljøscreeningen viser, at planen ikke medfører væsentlige miljømæssige påvirkninger, hvorfor der ikke vil blive lavet en miljøvurdering. Der henvises samtidig til miljørapporten, der er udarbejdet i forbindelse med forslaget til rammelokalplan nr. 272.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

Planloven:

Ifølge Planloven kan ejeren af en ejendom, der benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, og som overføres fra landzone til byzone eller sommerhusområde gennem lokalplanlægning, inden 4 år forlange, at kommunen overtager ejendommen.

Planloven giver samtidig kommunalbestyrelsen ret til at ekspropriere fast ejendom på baggrund af en detaljeret lokalplan, hvis ekspropriationen har væsentlig betydning for realisering af lokalplanen.

### **ØKONOMI**

-

### **DIGITALT BILAG**

Link til Lokalplan nr. 274: <http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/DKplan.aspx?LokalplanId=526>

### **Bilag**

[779-2016-291318](#) Lokalplan 274 - GreenLab - Bemærkninger til planer for Greenlab

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

### **Bilag**

Lokalplan 274 - GreenLab - Bemærkninger til planer for Greenlab

# Punkt 17: Anlægsregnskab - Områdefornyelse, Durup

## Sagsfremstilling

### 17. Anlægsregnskab - Områdefornyelse, Durup

Sagsnr. 779-2009-142872 Dok.nr. 779-2016-278937

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk forvaltning indstiller,

· at anlægsregnskabet for Områdefornyelse, Durup godkendes.

#### **SAGSFREMSTILLING**

Skive Byråd meddelte i møde d. 26.8.2008 en anlægsbevilling på 0,4 mio. kr. til at udarbejde et program for områdefornyelse i Durup. På baggrund af program for områdefornyelsen og ansøgning til Velfærdsministeriet, meddelte Velfærdsministeriet tilsagn om refusion på 2,81 mio. kr. af udgifter til gennemførelse af projekterne i programmet.

Ministeriet for fødevarer, landbrug og fiskeri gav ligeledes tilsagn om støtte til projektet under ”Attraktive levevilkår i landdistrikterne” på 2,81 mio. kr. (LAG-midler)

Skive Byråd meddelte i møde d. 24.6.2009 et tillæg til anlægsbevillingen på 10,84 mio. kr. til gennemførelsen af områdefornyelsen, eller i alt 11,24 mio. kr. som er summen af de offentlige investeringer.

Durup Sparekassefond gav tilsagn om støtte til projektet på 3,46 mio. kr. og Skive Byråd godkendte i møde d. 25. august 2015 en tillægsbevilling på 2,855 mio. kr. som svarede til tilskuddet fra Durup Sparekassefond på 3,46 mio. kr. fratrukket 17,5 % moms til indenrigsministeriet.

Anlægsbevillingen var nu på i alt 14,095 mio. kr. Den kommunale udgift var budgetteret til 5,620 mio. kr.

Anlægsregnskabet for områdefornyelsen som aflægges i denne dagsorden er i forhold til bevillingen på de 14,095 mio. kr.

Ud over denne anlægsbevilling har Durup Sparekasse fond afholdt udgifter direkte til projektet på 5,76 mio. kr. De har således bidraget med i alt 9,22 mio. kr. En del af de direkte udgifter, som fonden har afholdt udenom områdefornyelsen er køb og nedrivning af ejendomme i Durup, bl.a. med henblik på etablering af parkeringsplads og i et tilfælde er arealet efter nedrivningen tillagt det rekreative område anlægget.

Summen af investeringerne i Durup var budgetteret til:

(mio. kr.)	Budget
Statens andel	2,81

LAG-andel	2,81
Kommunens andel	5,62
<b>Samlet offentlig finansiering</b>	<b>11,24</b>
Durup Sparekassefond	9,22
<b>Samlet</b>	<b>20,46</b>

De væsentligste udfordringer i Durup i 2009 var:

- Nedrivning af kondemnabile boliger og erhvervsbygninger
- Forskønnelse af hovedgaden
- Frilægning af Durup Å
- Fremtidig anvendelse af Durup Stationsbygning
- Fremtidens udfordringer efter områdefornyelse / Exit-strategi

Af afsmittende virkninger til projektet kan bl.a. nævnes, at Skive Byfond har ydet lån til 2 ejendomme samt arkitektbistand til en 3. ejendom i byen.

Projektet er nu afsluttet, og BDO har revideret og påtegnet projektregnskabet d. 12.oktober 2016.

#### Projektregnskab:

<b>Programudarbejdelse</b>	<b>1.114.318</b>
<b>Delprojekter:</b>	
Trafik:	
- Bedre P-plads organisering ved Hovedgaden / Hallen	1.054.958
- Forbinde nystier med landstier / Plan 09	161.101
- Ny belægning i Hovedgaden	2.085.192
- Cykelsti på Tønderingvej	944.697
Rekreative områder:	
- Østersøen - etablering af rodzoneanlæg	230.386
- Frilægning af Å'en udenfor anlægget	3.348.559
- Frilægning af Å'en i anlægget	850.666
Aktivitetshus:	
- Stationsbygningen	3.892.711
- Forbedring af udenoms arealer	392.565

<b>Delprojekter i alt</b>	<b>12.960.835</b>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>14.075.153</b>
Refusion fra Velfærdsministeriet	2.803.506
Refusion LAG-midler	2.810.000
Tilskud fra Sparekasséfonden, fratrukket 17,5 % moms	2.854.634
Skive Kommunes egenfinansiering	5.607.013
<b>Samlede finansiering i alt</b>	<b>14.075.153</b>

Den afsluttende rapport for projektet ses i bilaget.

### **JURA (herunder lovgrundlag)**

### **ØKONOMI**

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug på konto 015.051 kan opgøres således:

<b>Bevillingsdato:</b>		<b>Anlægsbevilling</b>	<b>Regnskab</b>	<b>Afvigelse</b>
26.8.2008	Udgifter	400.000		
24.6.2009		10.840.000		
25.8.2015		<u>2.855.000</u>		
		14.095.000	14.075.153	19.847
26.8.2008	Indtægter	-133.000		
24.6.2009		-5.487.000		
25.8.2015		<u>-2.855.000</u>		
		-8.475.000	-8.468.140	-6.860
I alt	Netto	5.620.000	5.607.013	12.987

### **Anlægsbevilling og rådighedsbeløb:**

Der er ingen bemærkninger til afvigelse.

-

### **Bilag**

[779-2016-281417](#) Afsluttende rapport - af april 2015

### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

## **Bilag**

Afsluttende rapport - af april 2015

# Punkt 18: Energi Fonden Skive - Anlægsbevilling

## Sagsfremstilling

### 18. Energi Fonden Skive - Anlægsbevilling

Sagsnr. 779-2016-2591 Dok.nr. 779-2016-202731

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

#### **BESLUTNING**

**Teknik- og Miljøudvalget 2016 den 6. december 2016**

Fraværende: Bente Østergaard

Indstilling anbefales

#### **BESLUTNING**

**Økonomiudvalg den 13. december 2016**

Fraværende:

Indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget anbefales.

#### **FORVENTET SAGSGANG**

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

#### **INDSTILLING**

Teknisk Forvaltning indstiller

At der til konto 090.053 meddeles en anlægsbevilling og frigives et rådighedsbeløb i 2016 på 700.000 kr.

At finansieringen sker fra konto 090.053, hvor der er overført et budget fra tidligere år på 700.000 kr. afsat til Energifonden Skive.

#### **SAGSFREMSTILLING**

I forbindelse med budget 2010 blev der afsat 700.000 kr. til Energifonden Skive. Rådighedsbeløbet er aldrig blevet frigivet.

I årene frem til 2015 var Energifonden Skive en fond, som ikke gennemførte aktiviteter eller på anden måde havde brug for tilførsel af de afsatte midler.

I 2015 blev det mellem Skive Kommune og Energi Fonden Skive aftalt, at projektet GreenLab Skive på den kommercielle side overgik til Energi Fonden. Siden har Energi Fonden Skive arbejdet målrettet på at realisere projektet og har igangsat en række aktiviteter for at udvikle og fastholde interessen for investeringer i GreenLab Skive.

Der søges om frigivelse af de afsatte midler til konsolidering af arbejdet omkring virksomhederne i regi af Energi Fonden Skive.

Midlerne skal anvendes til kapitalindsud i Energifonden samt til styrkelse af fondens rammer og handlemuligheder til bl.a. køb af konsulentytelser og styrkelse af beslutningsgrundlag i forbindelse med øget interesse fra virksomhedssiden, som nu omfatter en række konkrete virksomheder, der arbejder målrettet på at etablere sig i den kommende erhvervspark Greenlab Skive.

#### **JURA (herunder lovgrundlag)**

#### **ØKONOMI**

Sagen medfører, at der bevilges 700.000 kr. til konsolidering af arbejdet omkring virksomhederne i regi af Energi Fonden Skive. Midlerne er afsat i budgettet.

#### **BESLUTNING**

**Byrådet den 20. december 2016**

Fraværende: Ingen

Økonomiudvalgets indstilling tiltrådtes.

**Punkt 19: Lukket: Torsmarken 3B, 7860 Spøttrup - udbud af grund (efter usund bolig)**

**Punkt 20: Lukket: Hesselbjergvej - bud på del af matr.nr. 2e og 3b  
Hesselbjerg Gde., Estvad ca. 16.000 m<sup>2</sup>**