

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget 2015 d. 07-04-2015

Mødedato Tirsdag d. 07. april 2015 kl. 08:30

Mødested Den blå Diamant - Rådhuspladsen 2, 7800 Skive - Solcellen 1-M1 plan 1

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Anlægsregnskaber 2014 - Vikingebakken, byggemodning..... | 3 |
| Anlægsregnskaber 2014 - Solenergi Skive (solceller)..... | 6 |
| Anlægsregnskaber 2014 - Cykeltunnel under rute 26 ved Vinkelvej..... | 10 |
| Anlægsregnskaber 2014 - Køb af ny færge, Fursund Færgeri..... | 13 |
| Anlægsregnskaber 2014 - Asfaltarbejder..... | 17 |
| Hvalpsund-Sundsøre Færgefart I/S - Regnskab 2014..... | 20 |
| Forslag til lokalplan nr. 267 - Å-planen - sti og bro over Skive Å samt kommuneplantillæg nr. 9..... | 23 |
| Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofvindingsområde ved Batum..... | 26 |
| Affaldsregulativ - Husholdning..... | 29 |
| Affaldsregulativ - Erhverv..... | 31 |
| Rødning vandværk - Regulativ..... | 33 |
| Vejlgårdvej - Rønbjerg - Jernbanetunnel..... | 35 |
| Skive Geotermi - Fortsættelse af udviklingsplan for Geotermi-projektet..... | 38 |
| Efterretningssager og gensidig orientering..... | 42 |
| Lukket: Frederiksgade 30, Skive - Køb af ejendommen som led i områdefornyelse..... | 45 |

Punkt 1: Anlægsregnskaber 2014 - Vikingebakken, byggemodning

Anlægsregnskaber 2014 - Vikingebakken, byggemodning

Sagsfremstilling

1. Anlægsregnskaber 2014 - Vikingebakken, byggemodning

Sagsnr. 779-2015-829 Dok.nr. 779 -2015-55820

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet i gl. Spøttrup Kommune har d. 19. december 2001 og den 29. januar 2003 givet en samlet anlægsbevilling til byggemodning af Vikingebakken i Hvidbjerg på 4.980.000 kr. i udgifter og -4.560.000 kr. i indtægter.

For anlægsbevillingen er der byggemodnet med vej-, sti- og parkeringsanlæg, grønne områder, forsyningsanlæg, udstykning af grunde m.v. Området er nu færdigt.

Der har været udbudt 21 grunde til salg, hvoraf der er solgt 12.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

| Bevillingsdatoer: | Anlægsbevilling | Regnskab | Rest anlægsbevilling |
|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| 19.12.2001 og 29.01.2013 | 4.980.000 -4.560.000 | 4.881.114 -2.542.358 | 98.886 -2.017.642 |
| I alt | 420.000 | 2.338.756 | -1.918.756 |

Anlægsbevilling:

På udgiftssiden er der et mindreforbrug på 98.886 kr. På indtægtssiden mangler der salgsindtægter for 2.542.358 kr., som skyldes at der endnu mangler salg af 9 grunde.

Rådighedsbeløb:

Der er et restrådighedsbeløb på -1.489 kr.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 2: Anlægsregnskaber 2014 - Solenergi Skive (solceller)

Anlægsregnskaber 2014 - Solenergi Skive (solceller)

Sagsfremstilling

2. Anlægsregnskaber 2014 - Solenergi Skive (solceller)

Sagsnr. 779-2015-829 Dok.nr. 779-2015-56102

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd har d. 28. april 2009 givet en anlægsbevilling til Solenergi Skive (etablering af solceller) på 45.400.000 kr. i udgifter og -22.000.000 kr. i indtægter. Projektet skulle hjælpe udbredelsen af solceller i Skive og Salling og herefter i hele landet. Energinet.dk bevilgede et tilskud på 22 mio. kr. til projektet, og kommunens egenbetalingen til projektet udgjorde dermed 23,4 mio. kr.

Projektet blev i 2012 udvidet med 3 mio. kr., som blev godkendt i Skive Byråd d. 27. november 2012. Bevillingen blev givet inden skæringsdatoen for, hvornår nettoordningen blev væsentligt forringet overfor kommunerne.

Projektet startede med Skivehus Skole, hvor dengang Scandinavians største solcelleanlæg blev installeret. Det oprindelige projekt indeholdt mange delforsøg og vidensdeling, men der blev i ansøgningen estimeret opsætning af ca. 1 MWp solceller (svarende til ca. 10.000 m² solceller).

Som projektet skred frem opstod der flere udfordringer, bl.a. at solcellerne og installationerne faldt voldsomt i pris, således at udrulningsplanen ændrede sig til langt større anlæg end oprindeligt planlagt. Priserne faldt så meget, at der skulle monteres så mange flere solceller, at projektets tidperiode blev søgt forlænget og godkendt.

Der er installeret rigtig mange anlæg og med mange forskellige afarter, og Skive kommune modtager stadig mange gæster og udvalg, der gerne vil se, hvordan Skive Kommune har gjort det.

Der er i stedet for det planlagte 1 MWp installeret ca. 1,6 MWp solceller, og kommunens installationer har haft stor bevågenhed og har det stadig, da Skive Kommune har monteret solceller meget alsidigt.

De faldende priser på solceller skyldes, at efterspørgslen på solceller i hele Europa faldt

- Dels pga. Tysklands ændrede subsidier på solcelleområdet, hvor de reducerede tilskuddet gradvist, som priserne på solcellerne faldt,
- Dels pga. at energikrisen tog fat i Europa, hvor især Grækenland, Frankrig og ikke mindst Spanien ændrede kraftigt på de gunstige afregningsregler.

Den faldende efterspørgsel i Europa betød, at priserne i Danmark faldt, og efterspørgslen efter solceller på private huse dermed steg voldsomt.

Kommunerne begyndte ligeledes at afsætte mange penge til solceller, især i budgetter for 2013, 2014 og fremefter. Den kraftige investering i solceller på offentlige bygninger og private solcelleanlæg slog bunden ud af Energiforliget, der strakte sig fra 2010-2015, hvor der var ønske om især at fremme solceller.

Nettoordningen og de mange regler om straks afskrivning, håndværkerfradrag, gunstige lånemuligheder, opsparing i

de private lommer, gjorde at der kom meget fokus på solcelleordningen, og det blev klart for regeringen, at de gunstige regler ville underminere grundlaget for Energiforliget.

Konsekvensen blev, at der blev sat stramninger i værktøj, og de nye regler (efter 19. november 2012) for Nettoordningen, gjorde at der ikke blev installeret mange solceller efter denne deadline.

Den største udfordring for kommunerne kom frem, da Kommunernes Revision gjorde kommunerne (og Energistyrelsen) opmærksom på, at der var et problem med kommunale solceller og el-liberaliseringsloven af 2003, der forpligter kommuner med el-produktion, at udskille disse i selvstændige selskaber. Hvis de gav overskud, så skulle det få indvirkning på kommunens udligningsordning.

Det har nok aldrig været meningen, at solceller skulle betragtes som el-produktion til nettet, som det store kommunale Kraftvarmeværk i Studstrup, men den bås er kommunernes solcelleanlæg nu lagt ind under. For alle anlæg søgt hjem før 19. november 2012 (det gælder alle anlæg Skive Kommune har installeret) blev der i Folketinget vedtaget, at disse var automatisk fritaget for udskillelse i selvstændige selskaber.

Denne fortolkning som stadig gælder, har påført Energiservice (Teknisk Forvaltning) noget ekstra administration, ligesom Økonomisk Forvaltning.

Der mangler en lovændring, der tillader en bagatelgrænse for solcelleanlæg på offentlige kommunale bygninger, (det gælder nemlig ikke for regioner og staten) så disse ikke henføres under El-liberaliseringsloven af 2003.

Solcelleanlæggene opfører sig som de skal, der føres tilsyn med dem og bortset fra tiden, der bruges på tilsyn, så skal der ikke repareres ret meget på solcelleanlæggene.

Solcellerne forventes at holde i 30 år, hvorvidt inverterne holder i 30 år er nok usikkert, men elektronikken i inverterne forbedres hele tiden, og priser falder ligeledes på disse, så når/hvis de skal repareres, vil det blive billigere end ved opsætningen.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

| Bevillingsdatoer: | | Anlægsbevilling | Regnskab | Rest anlægsbevilling |
|--|-----------------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------|
| 28. april 2009 og 27. november 2012 | Udgifter Indtægter | 48.400.000 -22.000.000 | 47.793.620 -22.000.000 | 606.380 0 |
| I alt | Netto | 26.400.000 | 25.793.620 | 606.380 |

Anlægsbevilling:

På udgiftssiden er der et mindreforbrug på 606.380 kr. Tilskuddet fra Energinet.dk svarer til bevillingen.

Rådighedsbeløb:

Der er et restrådighedsbeløb på 584.441 kr., som tilføres kassen.

Reduktioner:

Besparselsen for investeringer af anlæggene er beregnet til i alt 1,878 mio. kr. årligt, som er blevet udmøntet som en reduktion af budgettet på de bygninger, hvor installationerne er sket. Udmøntningen er løbende godkendt af byrådet i

takt med, at de enkelte installationer er etableret.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 3: Anlægsregnskaber 2014 - Cykeltunnel under rute 26 ved Vinkelvej

Bilag

Ny Viborgvej - Evalueringsrapport af cykelstunnel

Anlægsregnskaber 2014 - Cykeltunnel under rute 26 ved Vinkelvej

Sagsfremstilling

3. Anlægsregnskaber 2014 - Cykeltunnel under rute 26 ved Vinkelvej

Sagsnr. 779-2015-829 Dok.nr. 779-2015-65778

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd har d. 26. februar 2013 givet en anlægsbevilling til etablering af tunnel og cykelsti ved Ny Viborgvej/Vinkelvej på 2.400.000 kr. i udgifter og 900.000 kr. i indtægter. Trafikstyrelsen giver et tilskud på 900.000 kr. svarende til 40 % af udgifterne.

Rådighedsbeløbet blev afsat i forbindelse med budgetforhandlingerne og vedtagelse af budget for 2013.

Ved etablering af stitunnelen, er der sikret en sikker passage af Rute 26. Rute 26 er klassificeret som trafikfarlig skolevej. Elever fra oplandet nord for Rute 26 kan nu cykle til og fra skolen i Nr. Søby, ligesom stitunnelen er med til at sikre alle bløde trafikanter til og fra Nr. Søby, eksempelvis til flyvepladsen i Vinkel og modsat retning til fritidsaktiviteter m.v. i Nr. Søby.

Generelt er indtrykket fra forvaltningens side, at tunnelen har været savnet, og at beboerne i området er glade for den trafiksikker nye stiforbindelse. Vi oplever også flere og flere brugere af tunnelen efterhånden som cyklisterne er blevet opmærksom på stiforbindelsen. I forbindelse med projektets afslutning lavede Teknisk Forvaltning en evalueringsrapport for projektet, som er vedhæftet som bilag.

I forhold til anlæggets projekt, er det glædeligt, at projektet har kunnet udføres indenfor rammen. Gode tilbud fra tunnelleverandøren og entreprenøren har medført, at projektet blev 7 % billigere end budgetteret.

I forbindelse med projektets afslutning, er det ligeledes lykkedes at udfærdige retningslinjer for en driftsfordeling med Vejdirektoratet, således at Vejdirektoratet overtager fremtidig drift på de bærende konstruktioner i tunnelen, samt på brorækværker og - autoværn.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

-

Projektets udgifter kan opstilles således:

| | Budget | Regnskab | Rest |
|-----------------------------|-----------|-----------|---------|
| Projektering | 150.000 | 153.481 | -3.481 |
| Arealerhvervelse/erstatning | 78.000 | 94.123 | -16.123 |
| Trafiksikkerhedsrevision | 25.000 | 17.000 | 8.000 |
| Anlægsarbejder | 1.952.000 | 1.798.521 | 153.479 |
| Tilsyn | 100.000 | 90.963 | 9.037 |

| | | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Projektevaluering | 25.000 | 22.260 | 2.740 |
| I alt projektregnskab | 2.330.000 | 2.176.348 | 153.652 |
| Internt, ej tilskudsberettiget | 70.000 | 44.003 | 25.997 |
| I alt bogført | 2.400.000 | 2.220.351 | 179.649 |

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

| Bevillingsdato: | | Anlægsbevilling | Regnskab | Rest anlægsbevilling |
|------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| 26. februar 2013 | Udgifter Indtægter | 2.400.000 -900.000 | 2.220.351 -870.539 | 179.649 -29.461 |
| I alt | Netto | 1.500.000 | 1.349.812 | 150.188 |

Anlægsbevilling:

På udgiftssiden er der et mindreforbrug på 179.649 kr. og der er modtaget 29.461 kr. mindre i tilskud fra Trafikstyrelsen, som følge af de færre udgifter.

Rådighedsbeløb:

Restrådighedsbeløbet på netto 150.188 kr. tilføres kassen.

Bilag

779-2014-196903

Ny Viborgvej - Evalueringsrapport af cykelstunnel

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 4: Anlægsregnskaber 2014 - Køb af ny færge, Fursund Færgeri

Anlægsregnskaber 2014 - Køb af ny færge, Fursund Færgeri

Sagsfremstilling

4. Anlægsregnskaber 2014 - Køb af ny færge, Fursund Færgeri

Sagsnr. 779-2015-829 Dok.nr. 779-2015-68691

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet traf i møde d. 27. oktober 2009 en principbeslutning om at anskaffe en ny færge til Fursund. Man besluttede på samme møde at igangsætte projektering og afholdelse af licitation. Projektet var overslagsmæssigt beregnet til 46,2 mio. kr., herunder et tilskud fra Økonomi og Indenrigsministeriet på 17 mio. kr.

Efter afholdt udbud blev Assens Skibsværft A/S antaget som bygherre til færgen.

På byrådsmødet den 21. september 2010 blev det godkendt, at der blev indgået kontrakt med Assens Skibsværft, og der blev meddelt en samlet anlægsbevilling på 41.800.000 kr. i udgifter, herunder et tilskud fra økonomi- og Indenrigsministeriet på kr. 15.682.400 kr.

Den søgte anlægsbevilling på indtægtssiden var baseret på Økonomi- og Indenrigsministeriet bevilgede et tilskud til anskaffelse af færgen på 17 mio. kr. baseret på samlede anlægsudgifter på 46,2 mio. kr. svarende til en tilskudsprocent på 36,80. Da forventningerne til anlægsudgifternes størrelse faldt, forventede forvaltningen også, at tilskuddet faldt til tilsvarende til 15.382.400 kr. Forvaltningen fik efterfølgende tilsagn fra Indenrigs- og Økonomiministeriet om, at udgifter til nedbrydning af de gamle færgelejer på Fur og Branden kunne medtages i de tilskudsberettigede anlægsudgifter, så kommunen kunne beholde hele tilskuddet på 17 mio. kr. Det viste sig også senere at udgifterne hertil blev væsentlige større end først antaget, ca. 2,6 mio. kr.

Salg af den gamle reservefærge Stenøre forventedes at blive en indtægt på 300.000 kr. Det viste sig senere at færgen var svær at sælge og salgsprisen blev 100.000 kr. excl. moms.

Færgens skrog blev bygget i Polen og apteringen foregik på Assens skibsværft. Selvom det til tider var svært at følge projektet, på grund af bygning af stålskrog i Polen, blev byggeriet afleveret i januar 2012, en smule forsinket, mod betaling af dagbøder. Ved afleveringen blev der udarbejdet en mangelliste til udbedring i det efterfølgende år. Ved 1 år mangelgennemgange var alle manglerne udbedret. Dog er der fortsat problemer med kølesystemet, men det blev ikke påpeget ved mangelgennemgangen, idet der havde fundet udbedring sted i forløbet. Det har senere vist sig at udbedringen ikke er tilstrækkelig for at undgå tilstopning af kølesystemet.

ØKONOMI

Projektets udgifter kan opstilles således:

| | Budget | Regnskab | Rest |
|-----------------------|------------|----------|------|
| Projektering | 600.000 | | |
| Assens Skibsværft A/S | 38.500.000 | | |

| | | | |
|---|--------------------|--------------------|-------------------|
| Tilsyn incl. udlæg til værftsbesøg i Gdansk, hvor skålskroget blev bygget | 700.000 | | |
| Uforudsete udgifter 4 % | 1.500.000 | | |
| Ombygning af færgeleje | 500.000 | | |
| Anlægsudgifter i alt | 41.800.000 | 43.542.711 | -1.742.711 |
| Tilskud fra staten | -15.382.400 | -17.000.000 | 1.617.600 |
| Salg af Stenøre (gl. reservefærge) | -300.000 | -117.243 | -182.757 |
| Indtægter i alt | -15.682.400 | -17.117.243 | 1.434.843 |
| Anlægsregnskab i alt | 26.117.600 | 26.425.468 | -307.868 |

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

| Bevillingsdato: | | Anlægsbevilling | Regnskab | Rest anlægsbevilling |
|---|-----------------------|---------------------------|---------------------------|-------------------------|
| 27. oktober 2009, 21. september 2010 | Udgifter Indtægter | 41.800.000 -15.682.400 | 43.542.711 -17.117.243 | -1.742.711 1.434.843 |
| I alt | Netto | 26.117.600 | 26.425.468 | -307.868 |

Anlægsbevilling:

På udgiftssiden er der et merforbrug på 1.742.711 kr. og på indtægtssiden er en merindtægt på 1.434.843 kr. som følge af forklaringen om tilskuddet, som mod forventet kunne anvendes til afholdelse af udgifterne til nedbrydning af færgelejerne. Netto giver det et underskud på -307.868 kr. i forhold til anlægsbevillingerne.

Rådighedsbeløb:

Der er et restrådighedsbeløb på netto -1.307.828 kr. Forskellen mellem restanlægsbevillingen og restrådighedsbeløbet er 1 mio. kr. Årsagen hertil er en bevilling givet ved forventet regnskab pr. 30.9.2012. Bevillingen blev givet som følge af, at driften på færgen i 2012 i løbet af året gav et forventet underskud på ca. 1,5 mio. kr. På det tidspunkt var selve købet af færgen ved at være afsluttet. Forventningen på det tidspunkt var, at købet gav et overskud på ca. 1 mio. kr., som så kunne finansiere en del af underskuddet på driften. Derfor blev der flyttet et budget på 1 mio. kr. fra anlægget til driften.

I den forbindelse blev anlægsbevillingen ikke nedskrevet tilsvarende, hvilket betød, at da der blev givet grønt lys fra ministeriet til at beholde tilskuddet til brug for nedbrydning af færgelejer, var forvaltningen ikke opmærksom på, at en del af budgettet var disponeret til at dække det trængte driftsregnskab. Økonomien blev styret efter anlægsbevillingen, og først ved afslutningen af projektet, blev man opmærksom på problemstillingen.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 5: Anlægsregnskaber 2014 - Asfaltarbejder

Anlægsregnskaber 2014 - Asfaltarbejder

Sagsfremstilling

5. Anlægsregnskaber 2014 - Asfaltarbejder

Sagsnr. 779-2015-829 Dok.nr. 779 -2015-69273

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller anlægsregnskabet til byrådets godkendelse.

SAGSFREMSTILLING

Skive Byråd har d. 24. juni 2014 givet en anlægsbevilling på 8.300.000 kr. til asfaltarbejder.

For bevillingen er der lagt asfalt på følgende vejstrækninger:

Arkivavej, Skive

Torpager, Durup

Solsikkevej inkl. cykelstier, Skive

Sverrigsvej, Skive

Frugtparken, Skive

Anemonevej, Skive

Dølbyvej inkl. cykelsti, Skive

Slotsgade inkl. cykelstier, Skive

Tværgade inkl. cykelstier, Skive

Reberbanen inkl. cykelstier, Skive

Tunnel Nr. Boulevard cykelsti, Skive

Petuniavej/Olgavej cykelsti, Skive

Kompagnigade, Skive

Humlevej/Rosenbakken cykelsti, Skive

Kryds Østerbro/Viborgvej/Engvej og Brårupgade, Skive

Sdr. Boulevard cykelsti, Skive

Gemsevej, Skive

H.C. Ørstedvej, Skive

Vindevej, Skive

Søndervænget sti, Jebjerg

Havnevej, Skive

Krabbesholm Alle, Skive

Thorsvej, cykelsti, Skive

Vestergade, Jebjerg

Parkalle, Jebjerg (færdiggørelse kloak)

Jyllandsgade, Skive (færdiggørelse kloak)

Batumvej, Åsted (færdiggørelse omlægning af vej)

Pilevej, Glyngøre

Granvej, Glyngøre

Lyngvænget, Glyngøre

Præstemarken, Breum

Fogedvej, Breum

På en del af vejstrækninger er der udført forberedende og afsluttende arbejder med renovering af kantsten, fortov og tilkørsel af rabatgrus.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

De afgivne bevillinger og det regnskabsmæssige forbrug kan opgøres således:

| Bevillingsdatoer: | Anlægsbevilling | Regnskab | Rest anlægsbevilling |
|--------------------------|------------------------|-----------------|-----------------------------|
| 24. juni 2014 | 8.300.000 | 8.300.000 | 0 |
| I alt | 8.300.000 | 8.300.000 | 0 |

Anlægsbevilling:

Forbruget svarer til budgettet.

-

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 6: Hvalpsund-Sundsøre Færgefart I/S - Regnskab 2014

Bilag

Regnskab_2014.pdf

Ledelseserklæring.pdf

Revisionsberetning.pdf

Hvalpsund-Sundsøre Færgefart I/S - Regnskab 2014

Sagsfremstilling

6. Hvalpsund-Sundsøre Færgefart I/S - Regnskab 2014

Sagsnr. 779-2015-8420 Dok.nr. 779-2015-70189

Sagsbeh. Tina Sonne

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller,

· At regnskab 2014 for Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Skive Kommune er interesseret i Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S. Iflg. aftale med færgeriet og Vesthimmerlands Kommune, skal årsregnskabet med revisionens bemærkninger samt det af bestyrelsens vedtagne budgetforslag godkendes af de to byråd. Budgetoplægget er endnu ikke modtaget.

Regnskab 2014:

Der foreligger et revideret årsregnskab for 2014. Er vedhæftet som bilag.

Af regnskabet fremgår, at årets ordinære driftsresultat er et underskud på 2.067.871 kr. mod et budgetteret underskud på 2.415.000 kr. Det er en afvigelse på 0,347 mio. kr. Driftsresultatet efter tilskud udviser et overskud på 1.581.633 kr. Aktiver udgør 21.941.511 kr.

Regnskabet viser en lidt større indtægt end budgetteret og et mindreforbrug på brændstof. Der er i 2014 ydet et ekstraordinært tilskud fra Skive og Vesthimmerlands Kommuner til nedbringelse af det mellemværende, som Vesthimmerlands Kommune har haft med Hvalpsund-Sundsøre Færgeri I/S. Hver kommune har ekstraordinært indbetalt 400.000 kr.

Mellemværendet er ultimo 2014 -1.490.039 kr. Byrådene i Vesthimmerlands Kommune og Skive Kommune har godkendt, at der ekstraordinært indbetales 600.000 kr. i 2015 fra begge kommuner til udligning af netto mellemværendet.

Egenkapitalen har ændret sig fra -7.729.682 kr. primo 2014 til -7.099.225 kr. ultimo 2014.

Konklusion fra BDO er, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger af betydning for revisionspåtegningen. Er vedhæftet som bilag.

Færgebestyrelsen har på sit møde d. 25. februar 2015 godkendt regnskabet for 2014 og videresendt det til godkendelse i de respektive byråd.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

Det ekstraordinære tilskud på 600.000 kr. er afsat i Skive Kommunes vedtagne budget 2015.

Bilag

| | |
|-----------------------|------------------------|
| <u>779-2015-76150</u> | Regnskab_2014.pdf |
| <u>779-2015-76145</u> | Ledelseserklæring.pdf |
| <u>779-2015-76144</u> | Revisionsberetning.pdf |

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse, idet kommunerne indbetaler fast 400.000 kr. som tilskud pr. år.

Punkt 7: Forslag til lokalplan nr. 267 - Å-planen - sti og bro over Skive Å samt kommuneplantillæg nr. 9

Bilag

Farvelagt illustration m påskrift.pdf

Forslag til lokalplan nr. 267 - Å-planen - sti og bro over Skive Å samt kommuneplantillæg nr. 9

Sagsfremstilling

7. Forslag til lokalplan nr. 267 - Å-planen - sti og bro over Skive Å samt kommuneplantillæg nr. 9

Sagsnr. 779-2014-29688 Dok.nr. 779-2015-64951

Sagsbeh. Jørgen Christensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller at forslag til lokalplan nr. 267 og kommuneplantillæg nr. 9 vedtages, med henblik på offentlig fremlæggelse i 8 uger i henhold til planlovens bestemmelser.

SAGSFREMSTILLING

Forslaget til lokalplan har til formål at åbne mulighed for at skabe en ny oplevelsesrig og tryk forbindelse for svage trafikanter mellem de sydøstlige bydele og Skive bymidte, i form af en ny sti- og broforbindelse over Åen. På østsiden af Åen, hvor mange fodgængere, cyklister og løbere vil komme til at færdes sikres mulighed for at etablere et større, sammenhængende område for ophold og aktiviteter.

Den nye sti- og broforbindelse er endvidere en forudsætning for, at der kan skabes sammenhæng mellem den nye bydel som Masterplanen for byomdannelse ved Skive Å lægger op til, og Bykernens centerområde.

Det samlede projekt, med ny sti- og broforbindelse, omfatter mindre arealer uden for selve lokalplanforslagets område. Det drejer sig om en kort strækning af fortov og cykelsti ved Marius Jensens Vej, ud mod Sdr. Boulevard, samt dele af vejarealet (grønne arealer) på begge sider af Sdr. Boulevard. Disse mindre anlægsarbejder, i form af kummer, bænke og beplantning, foregår på kommunale arealer og vurderes at kunne etableres uden at være omfattet af lokalplanen.

Forslaget til lokalplan omfatter dels arealer der ejes af Skive Kommune og dels privat ejede arealer. En forudsætning for realisering af "projektet" er derfor at Skive kommune erhverver de nødvendige arealer.

Teknisk forvaltning har, i samarbejde med SBS Rådgivning, de seneste måneder gennemført en såkaldt 1. skitserunde med henblik på en nærmere konkretisering og ikke mindst kvalificering af "anlægsprojektet". Senest har forvaltningen bedt SBS om, i samarbejde med rådgivende ingeniørvirksomhed, at udarbejde en udbudsbeskrivelse på baggrund af et fyldigt tegningsmateriale. Som grundlag for detailprojektet er også igangsat en detaljeret opmåling og geotekniske undersøgelser inden for området.

SBS vil, inden anlægsprojektet bliver udbudt, fremkomme med et bud på, hvad det samlede anlægsprojekt vil komme til at koste.

Det forventes at anlægsprojektet vil kunne sendes i udbud umiddelbart efter sommerferien. Herefter vil der skulle ske en detailprojektering og anlægsprojektet forventes at kunne afsluttes i sommeren 2016.

Lokalplanen forventes endeligt godkendt af Byrådet i mødet i august 2015.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

ØKONOMI

Fra tidligere år er overført et rådighedsbeløb på 2.320.000 kr. til realiseringen af Å-planen. I forbindelse med Byrådets budgetlægning er i 2014 og 2015 yderligere afsat 5,0 mio. kr. hvert år til formålet. Der er af budgettet i 2015 bevilget 250.000 kr. til finansiering af et planarrangement i KCL. Der er således i alt til realiseringen af Å-planen afsat et rådighedsbeløb på 11,82 mio. kr.

Heraf er i 2013 givet en anlægsbevilling på kr. 500.000 kr. til skitsering og nærmere undersøgelser. Det forventes at skitsering, udbudsbeskrivelse og opmåling kan holdes inden for denne bevilling.

Overslag over anlægsprojektets samlede økonomi er i første omgang baseret på vedlagte skitse (forslag til 1. tiltag af Masterplanen, illustrationsplan af 21.5.2013 fra SBS Rådgivning).

Som det fremgår af forslaget til lokalplan er der i forbindelse med den efterfølgende skitsering foretaget mindre justeringer af projektet, herunder bl.a. placering og linjeføring af den nye broforbindelse.

DIGITALE BILAG

-
Planforslagene er udarbejdet som digitale planer, og kan ses her:

Forslag til Lokalplan nr. 267:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/login/NirasLogin.aspx?ReturnUrl=%2fDKplan%2fDKplanfilter.aspx%3f%3dt%26k%3dt%26f%3dt%26v%3dt%26a%3dt%26LokalplanId%3d519&r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&LokalplanId=519>

Forslag til kommuneplantillæg nr. 9:

<http://skive.viewer.dkplan.niras.dk/DKplan/login/NirasLogin.aspx?ReturnUrl=%2fDKplan%2fDKplanFilter.aspx%3f%3dt%26k%3dt%26f%3dt%26v%3dt%26a%3dt%26Pageld%3d1753&r=t&k=t&f=t&v=t&a=t&Pageld=1753>

Brugernavn: Skive

Password: Intern

Bilag

[779-2013-143887](#)

Farvelagt illustration m påskrift.pdf

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Forslaget indstilles til offentlig høring

Punkt 8: Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Bilag

Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - kalkindvinding v. Batum

Høringssvar - Kommuneplan tiilæg nr. 3

Kommuneplantillæg nr. 3 - Sammenfattende redegørelse

Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Sagsfremstilling

8. Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - Råstofindvindingsområde ved Batum

Sagsnr. 779-2014-3675 Dok.nr. 779-2015-67787

Sagsbeh. Carsten Dietz Pedersen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til Byrådets endelige vedtagelse:

- Kommuneplantillæg nr. 3 – Råstofområde ved Batum og
- Tilhørende VVM-redegørelse og Miljørapport

SAGSFREMSTILLING

Kommuneplantillæg nr. 3 er oprindeligt, d. 28. oktober 2014, endeligt vedtaget af Skive Byråd. Grunden til den fornyede politiske behandling er, at der i forbindelse med den lovpligtige offentlige fremlæggelse er sket en teknisk fejl, der gør, at sagen skal gøres om. Der er i den forbindelse ikke ændret i hverken planforslag eller tilhørende miljø- og VVM-rapport

Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2013-2025 omfatter et råstofområdet til kalkindvinding ved Batum. Baggrunden for udarbejdelse af tillægget er, at området tilføres en fornyet 30-årig tilladelse til indvinding af kalk i det eksisterende brud, samt en udvidelse af indvindingsområdet i nordlig retning, hvorfor der sideløbende skal gennemføres en VVM-redegørelse.

Tillægget skal sikre, at planlovens krav om, at arealanvendelse skal være i overensstemmelse med kommuneplanen, er opfyldt og har derfor direkte indflydelse på en realisering af anlægget.

I § 3 i Bekendtgørelsen om visse offentlige og private anlægs virkninger på miljøet (VVM) skal der ved nye anlæg, eller ændringer af eksisterende anlæg, offentliggøres forslag til en redegørelse, der indeholder en vurdering af anlæggets virkning på miljøet (VVM).

Denne redegørelse skal ifølge § 11 g i Bekendtgørelse af lov om planlægning medfølge dertilhørende retningslinjer i kommuneplanen.

Således må både et kommuneplantillæg og en VVM-redegørelse udarbejdes i kombination med dette konkrete projekt.

VVM-redegørelsen og miljørapporten er samlet i ét dokument, som omfatter begge lovgivninger, og dokumentet er offentliggjort sammen med forslaget til kommuneplantillæg.

Der er i forbindelse med den offentlige høring af plandokumenterne indkommet 2 bemærkninger. Én fra Region Midt, der ingen bemærkninger har til planforslagene og én fra Naturstyrelsen, der i VVM-redegørelsen og miljørapporten efterlyser en redegørelse for Natura 2000 forhold og bilag IV-arter. Naturstyrelsens bemærkning har ikke karakter af en egentlig indsigelse og det er ifølge aftale med Naturstyrelsen aftalt at indarbejde en redegørelse for disse forhold i dokumentet. Dette fremgår af VVM-redegørelsen og miljørapporten til endelig vedtagelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

- Vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM)

· Lov om Planlægning (Planloven)

ØKONOMI

-

DIGITALE BILAG

Kommuneplantillæg nr. 3 (herunder VVM og miljørapport): <http://skive.dkplan.niras.dk/DKPlan/dkplan.aspx?pageld=1160>

Bilag

779-2015-16472

Batum - Kommuneplantillæg nr. 3 - kalkindvinding v. Batum

779-2015-40516

Høringssvar - Kommuneplan tillæg nr. 3

779-2015-75930

Kommuneplantillæg nr. 3 - Sammenfattende redegørelse

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Indstilles til godkendelse

Punkt 9: Affaldsregulativ - Husholdning

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald 2015 - Høringsudkast

Høringssvar til husholdningsregulativet

Høringssvar til nyt affaldsregulativ fra DN

Affaldsregulativ - Husholdning

Sagsfremstilling

9. Affaldsregulativ - Husholdning

Sagsnr. 779-2010-33217 Dok.nr. 779-2015-61169
Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

at Regulativet for Husholdningsaffaldet fra 2015 godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Ved teknik- og Miljøudvalgsmødet den 3.februar 2015 blev det tiltrådt, at et forslag til et nyt regulativ for husholdningsaffald blev sendt i offentlig høring i 4 uger. Denne høringsperiode er nu overstået.

Høringssvar

Der er modtaget et høringssvar fra DN i høringsperioden, hvor der dels blev spurgt til de frivillige ordninger med metal og plast og dels til den frivillige ordning med pap.

Der er svaret på henvendelsen, men det har ikke betydet ændringer i regulativet. Regulativet er således ikke ændret i forhold til det udkast, som blev sendt i offentlig høring.

Regulativ for Husholdningsaffald 2015 er vedlagt som bilag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18.december 2012 om affald

ØKONOMI

Bilag

| | |
|-----------------------|---|
| <u>779-2015-12134</u> | Regulativ for husholdningsaffald 2015 - Høringsudkast |
| <u>779-2015-61116</u> | Høringssvar til husholdningsregulativet |
| <u>779-2015-61010</u> | Høringssvar til nyt affaldsregulativ fra DN |

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Tiltrådt

Punkt 10: Affaldsregulativ - Erhverv

Affaldsregulativ - Erhverv

Sagsfremstilling

10. Affaldsregulativ - Erhverv

Sagsnr. 779-2010-33218 Dok.nr. 779-2015-69745

Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik – og Miljøudvalget

INDSTILLING

At Teknik - og Miljøudvalget godkender at der i et år fra 1.april 2015 gives fritagelse fra ordning for afhentning af dagrenovationslignende affald for de supermarkeder der er med i den nye indsamlingsordning for grøntaffald for hele landet.

At Erhvervsaffaldsregulativet ændres inden et år, så ordningen kan køre permanent.

SAGSFREMSTILLING

Dansk Supermarked og Coop har indgået en aftale med Miljølogistik om at få hentet grønt affald (f.eks. grønsager, pålæg, rødbeder i glas m.m. med og uden emballage).

Ordningen starter med indsamling hos Dansk Supermarked den 1. maj 2015 og hos Coop den 1. september 2015. Affaldet vil her i området blive indsamlet af vognmandsfirmaet Ejler Knudsen, som kører det til Nyborg, hvor det bliver sorteret og skilt ad - en del til bioforgasning og en del som brændbart materiale.

Skive Kommune er en af de få kommuner som ikke kan anvise dagrenovationslignende affald til andre indsamlevirksomheder end til kommunen selv. Dette giver et problem for en sådan landsdækkende indsamling.

Forvaltningen vil derfor give disse virksomheder en fritagelse på 1 år fra den kommunale indsamlingsordning – der i dag varetages af nomi4s, til der er fundet en endelig regulativløsning.

Ved forespørgsel hos Nomi4s, har forvaltningen fået en tilkendegivelse på, at det er i orden, og de vil forsøge om de kan sælge containerne til supermarkederne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18/12 Om affald.

Skive Kommune Regulativ for erhvervsaffald

§10.10 " Kommunens virksomheder har benyttelsespligt og skal være tilmeldt ordningen for dagrenovationslignende affald. Det er derfor **generelt** ikke muligt for aktive virksomheder at blive fritaget fra ordningen."

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Tiltrådt

Punkt 11: Rødding vandværk - Regulativ

Bilag

Regulativ for Rødding Vandværk - gældende fra 2015.05.01.doc

Rødning vandværk - Regulativ

Sagsfremstilling

11. Rødning vandværk - Regulativ

Sagsnr. 779-2015-8309 Dok.nr. 779-2015-53685
Sagsbeh. Birte Wind-Larsen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller

at regulativ for Rødning vandværk godkendes.

SAGSFREMSTILLING

Rødning vandværk har udarbejdet et nyt normalregulativ og fremsendt det til godkendelse. Forslaget til regulativet er udarbejdet med baggrund i det normalregulativ, der er udarbejdet af Miljøministeriet - Normalregulativ for almene vandværker fra 2014.

For ethvert alment vandforsyningsanlæg skal der udfærdiges et regulativ, som skal indeholde nærmere regler om retten til forsyning fra forsyningsledningerne, herunder om forbruget skal måles ved vandmålere, og om grundejernes forpligtigelser med hensyn til vandindlæg.

Regulativet kan endvidere indeholde andre bestemmelser af almindelig betydning for vandforsyningen og forbrugerne.

Det nye regulativ skal erstatte det gældende regulativ for Rødning vandværk fra 07.01.2010.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lovbekendtgørelse nr. 1199 af 30.september 2013 – Lov om vandforsyning m.v. § 55

ØKONOMI

Bilag

779-2015-53677

Regulativ for Rødning Vandværk - gældende fra 2015.05.01.doc

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Tiltrådt

Punkt 12: Vejlgårdvej - Rønbjerg - Jernbanetunnel

Vejlgårdvej - Rønbjerg - Jernbanetunnel

Sagsfremstilling

12. Vejlgårdvej - Rønbjerg - Jernbanetunnel

Sagsnr. 779-2014-31688 Dok.nr. 779-2015-63412

Sagsbeh. Anne Lindholt Kornvig

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalg

Økonomiudvalg

Byråd

INDSTILLING

Teknisk Forvaltning indstiller

at projektet skrinlægges, eller

at projektet afventer budgetlægning med henblik på refinansiering, eller

at der igangsættes en dialog med borgergruppen i Rønbjerg med henblik på at finde alternative projekter i Rønbjerg.

SAGSFREMSTILLING

I forbindelse med lukning af baneoverskæring på Vejlgårdvej i Rønbjerg besluttede Skive Kommune at etablere en ny fællessti langs banestrækningen fra Vejlgårdvej til Præstevejen. Denne skulle finansieres med 503.000 kr. fra Banedanmark og 220.000 kr. fra Skive Kommune (cykelstipuljen). Teknik- og Miljøudvalget besluttede d. 2. april 2013 at få muligheden om etablering af stitunnel grundigere undersøgt. I en konsulentrapport fra april 2013 anslås den samlede udgift til en stitunnel til 2.000.000 kr. Stitunnelen kunne finansieres med midlerne fra cykelstien, 500.000 kr. private midler og resten fra Skive Kommune.

Byrådet besluttede derfor ved budgetforhandlingerne for 2013, at der blev afsat et rådighedsbeløb på 877.000 kr. til finansiering af stitunnelen.

Efter drøftelser med Banedanmark samt de rådgivende ingeniører er konsulentrapporten revideret, og det samlede overslag lyder i rapporten fra november 2014 på 3.400.000 kr. plus eventuelle udgifter til arealerhvervelse. Arealerhvervelsen, skønner Forvaltningen, kan beløbe sig til ca. 100.000 kr. Samlet forventes stitunnelen derfor at koste 3.500.000 kr.

Forøgelsen bunden bl.a. i, at der i første rapport ikke var medtaget udgifter til pumpestation, samt at udgifterne til myndighedsbehandlingen hos Banedanmark er væsentlig højere, end rådgiveren havde forventet.

På baggrund af den tidligere rapport forventedes projektet finansieret som følger:

Banedanmark: kr. 403.000 (de resterende 97.000 kr. er brugt ved forundersøgelser til stien)

Cykelstipulje: kr. 220.000

Private midler: kr. 500.000 (Hvoraf 200.000 kr. er bevilliget fra LAG)

Skive Kommune: _____ kr. 877.000 (Budget 2014)

I alt: kr. 2.000.000

Der mangler derfor finansiering af omkostning fra 2.000.000 kr. til 3.500.000 kr.

Med baggrund i den store forøgelse af omkostninger kan det vælges at skrinlægge projektet.

Forøgelsen fra 2.000.000 kr. til 3.500.000 kr. kan endvidere finansieres ved næste budgetlægning.

Alternativt kan den oprindelige planlagte sti etableres, finansieret med midler fra Banedanmark samt cykelstipuljen. Samtidig igangsættes en dialog med Borgerne i Rønbjerg, for at afdække om de yderligere afsatte midler kan anvendes til trafikale forbedringer i Rønbjerg eller i forbindelse med byfornyelsesprojekter. Dialogen med borgerne skal herefter danne grundlag for fremlæggelse af nye projekter til godkendelse i Økonomiudvalget og Skive Byråd.

Der bør endvidere skeles til, at Skive Byråd har besluttet at nedlægge afdelingen i Rønbjerg pr. 1. august 2015, hvorefter skolebørnene skal ind til skolens afdeling i Skive. Skolebussens rute i 2014/2015 er placeret, således børnene bliver afhentet på Vejlgårdvej, hvormed det må forventes også at kunne fortsætte i 2015/2016, hvor skolebussen blot fortsætter til Skive.

JURA (herunder lovgrundlag)

ØKONOMI

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Det besluttet, at der etableres nye drøftelser med BaneDanmark, evt. også i forhold til andre projekter, som forberedelse til de kommende budgetforhandlinger

Punkt 13: Skive Geotermi - Fortsættelse af udviklingsplan for Geotermi-projektet

Bilag

Udviklingsplan - bagvendt start - fra Skive Geotermi A/S

Underskrevet brev vedrørende byrådets godkendelse af udviklingsplan

Skive Geotermi - Fortsættelse af udviklingsplan for Geotermi-projektet

Sagsfremstilling

13. Skive Geotermi - Fortsættelse af udviklingsplan for Geotermi-projektet

Sagsnr. 779-2014-10478 Dok.nr. 779-2015-81011

Sagsbeh. Finn Dissing

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Skive Byråd

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller,

At

Skive Geotermi, som start på geotermiprojektet, optager drøftelser med Spøttrup og Balling varmegærker om etablering af et fælles varmeanlæg i Vestsalling. Anlægget skal fysisk og teknisk være forberedt til at fungere som drivvarmeanlæg for det kommende geotermiprojekt.

SAGSFREMSTILLING

Byrådet besluttede den 24. juni 2014, at Skive Geotermi A/S skulle arbejde videre med den godkendte udviklingsplan om en opstart af geotermiprojektet med etablering af dele af projektet i henholdsvis Vestsalling og Nordsalling for at udnytte ventetiden, indtil de forsikringsmæssige forhindringer er afdækket jf. Byrådets beslutning fra den 30. april 2013. Byrådets godkendelse fra den 24. juni 2014 er givet under forudsætning af, at alle fjernvarmegærkerne tiltrådte forslaget til udviklingsplanen.

Skive Geotermi har den 6. marts 2015 fremsendt status på selskabets drøftelser med fjernvarmegærkerne om udmøntning af udviklingsplanen. I udviklingsplanen, der er udarbejdet af Brix og Kamp/PlanEnergi, er der tale om henholdsvis en Vestsalling og Nordsalling løsning. Der er i princippet tale om 2 adskilte løsninger.

I Vestsalling er det vurderet, om der er basis for etablering af et fælles varmegærk og transmissionsnet, som en forløber for geotermiprojektet. Drøftelserne er endelig afsluttet, idet Ramsing-Lem-Lihme Kraftvarmegærk har meddelt, at de ikke er indstillet på at indgå i et samarbejde om et fælles varmegærk i Vestsalling. Balling og Spøttrup er derimod indstillet på at indgå i et samarbejde om etablering af et fælles varmegærk for de 2 værker som en forløber for geotermiprojektet,

I Nordsalling var der blandt fjernvarmegærkerne positiv interesse for etablering af et fælles transmissionsnet, hvor en stor del af varmen leveres via Skive Geotermi fra Roslev Varmegærk. Roslev Varmegærks oplæg til afregningspris for varmen var imidlertid ikke attraktiv i forhold til forventningerne hos Glyngøre og Durup kraftvarmegærker. Herudover forventes det, at Glyngøre Varmegærk i forbindelse med udmøntning af finanslovsaftalen 2015 frigøres for bindingen til naturgas og får dermed mulighed for at installere en 1 MW biomassekedel. Der er således ikke på nuværende tidspunkt tilslutning til etablering af en Nordsalling løsning som foreslået i udviklingsplanen.

Skive Geotermi A/S meddeler derfor, at den stillede opgave med en "bagvendt start" af geotermiprojektet, i henholdsvis Vestsalling og Nordsalling på nuværende tidspunkt kun er muligt i Vestsalling og her kun vil omfatte Balling og Spøttrup varmegærker.

Skive Geotermi A/S har derfor anmodet Skive Byråd om at tage stilling til, om Skive Geotermi skal forsætte drøftelserne med Balling og Spøttrup varmegærker om etablering af et fælles drivvarmeanlæg, som en start på geotermiprojektet. Det fælles varmeanlæg skal fysisk og teknisk være forberedt til at modtage geotermien samt

indgå i et kommende fælles transmissionsnet til Ramsing-Lem-Lihme, Nordsalling og Skive.

Skive Geotermi anfører endvidere, at de nye initiativer i finanslovsforslaget 2015 til en national garantiordning hilses velkommen, og der ses frem til den konkrete udmøntning. Mulighederne for afdækning af den geologiske risiko er afgørende for igangsætning af geotermiprojektet.

Til orientering kan det supplerende oplyses, at der er igangværende drøftelser mellem forvaltningen og Ramsing-Lem-Lihme Kraftvarmeværk, da de ønsker at etablere et sol-varmeanlæg. Det kræver dog, at solvarmeprojektet kan udvise positiv samfundsøkonomi i forhold til det godkendte geotermi-projekt. Forvaltningen og kommunens rådgiver PlanEnergi har været behjælpelig med fremsendelse af beregninger og beregningsforudsætninger for geotermiprojektet, således det er muligt for fjernvarmeværket at lave de fornødne beregninger. Forvaltningen har indkaldt fjernvarmeværket til et møde i april måned for at drøfte det konkrete projekt.

Ramsing-Lem Lihme Kraftvarmeværk har endvidere, i lighed med Glyngøre varmeværk, mulighed for at installere en 1 MW biomassekedel og dermed at frigøre sig fra bindingen til naturgas.

Baggrund

Det nuværende gældende projektforslag for geotermiprojektet omhandler et fjernvarmenet, der forsynes af et drivvarme/fjernvarmeanlæg i Rødding, som opvarmer vandet fra den geotermiske boring til fjernvarmetemperatur. Det varme vand fordeles rundt via transmissionsnettet til alle fjernvarmeværker i Salling og Skive.

Projektforslaget af 24. november 2011 er udarbejdet og indsendt af Skive Geotermi A/S, og det er godkendt på byrådsmøde den 20. december 2011. Projektforslaget er udarbejdet af Brix & Kamp A/S i henhold til Varmeforsyningsloven, og det skal dokumentere en positiv samfundsøkonomi. Det har været i høring hos de involverede fjernvarmeværker og HMN Naturgas I/S.

Det godkendte projektforslag kan således ikke afviges på de grundlæggende forudsætninger og den anviste økonomi. Det indebærer, at projektet skal indeholde en geotermisk boring og opvarmning af det geotermiske vand, og der skal ske en sammenkobling af de fjernvarmeværker, som indgår i projektforslaget. Der er ikke givet en rækkefølge eller en tidsramme for projektforslagets gennemførelse.

I forbindelse med Byrådets behandling af beretningen fra Skive Geotermi A/S på møde den 30. april 2013 besluttede man, at Skive Kommune skulle foretage undersøgelser med henblik på at udnytte ventetiden med opførelse af et fælles varmeværk for Vestsalling, der senere kan udvides til et drivvarmeværk – og samtidig en mulig påbegyndelse af det fælles transmissionsnet.

På et møde i maj 2013 med deltagelse af Skive Geotermi A/S og alle involverede fjern-varmeværker besluttede man derfor at arbejde hen imod en løsning, der var mere fleksibel for en gradvis udbygning. Her traf man også beslutningen om at inddrage kommunens rådgiver PlanEnergi i et samarbejde med henblik på at få udarbejdet et bæredygtigt forslag.

Brix & Kamp A/S og PlanEnergi er enige om at anbefale en fleksibel etapevis udbygning, som giver muligheden for efterfølgende at udbygge geotermiprojektet med decentrale drivvarmeværker med optimal udnyttelse af drivvarmeværk og transmissionsnet.

I notat af 23. maj 2014 fremgår det, at det er en attraktiv løsning at opbygge de første dele af geotermiprojektet, så de kan fungere som selvstændige systemer, indtil hele geotermi-anlægget er i drift. Den første etapevise udbygning omfatter, at Skive Geotermi A/S bygger og driver et drivvarmeanlæg med tilhørende transmissionsnet, der forbinder byerne Rødding, Ramsing-Lem-Lihme og Balling, samt et transmissionsnet, der forbinder byerne Durup, Roslev og Glyngøre, hvor varmen produceres på Roslevs eksisterende flis kedel.

Den 26. maj 2014 blev der afholdt et fællesmøde med Skive Geotermi A/S og de involverede fjernvarmeværker. Alle fremmødte repræsentanter for fjernvarmeværkerne anbefalede, at forslaget fra Brix & Kamp A/S og PlanEnergi med

etapevis udbygning (udbygningsplan) skulle gennemføres så hurtigt som muligt. Der var også fuld enighed om at anbefale Skive Geotermi A/S om fortsat at stå i spidsen som projektejer for projektets gennemførelse, idet Skive Geotermi A/S står bag det godkendte projektforslag.

JURA (herunder lovgrundlag)

Varmeforsyningsloven

ØKONOMI

Bilag

779-2015-77788

Udviklingsplan - bagvendt start - fra Skive Geotermi A/S

779-2014-158666

Underskrevet brev vedrørende byrådets godkendelse af udviklingsplan

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende:

Sagen udsættes m.h.p. en drøftelse med geotermiselskabet om det videre forløb

Punkt 14: Efterretningsager og gensidig orientering

Bilag

Opgørelse om grundsalg pr. 27.03.2015

Visdal 2 - kort redegørelse.

Visdal 2 - bilag - afslag sort tagbelægning

Parkeringsfonden

Sdr. Boulevard 1 - bemærkninger og ny ansøgning af 19.3.2015

Sdr. Boulevard 1 - orientering til TMU 9.4.2015 om klage

Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsfremstilling

14. Efterretningssager og gensidig orientering

Sagsnr. 779-2014-41868 Dok.nr. 779-2015-65129

Sagsbeh. Dorthe Baadsgaard Jensen

Åbent

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

-

-

01. Salg af kommunale grunde

-

Notat dateret den 27.03.2015 – vedrørende grundsalg – vedlægges til orientering

-

02. TMU-møde med Det Grønne Råd torsdag den 28. maj – forslag til tidsrum kl. 9.00 – 14.30

-

Det Grønne Råd vægter fjordmiljøet højt både som grundlag for erhverv, turisme, bosætning, dyr og planter m.v. Det Grønne Råd ønsker derfor, at den årlige udflugt med TMU kommer til at omhandle især Skive fjords tilstand med særlig vægt på betydningen af, at vandskiftet mindskes, hvis indstrømningen fra Vesterhavet reduceres. Kystdirektoratet har udarbejdet en rapport med scenarier, med henblik på at reducere oversvømmelsesrisici i fjordområdet. <http://omkystdirektoratet.kyst.dk/thyboroen-kanal-og-vestlige-limfjord.html>

Det Grønne Råd foreslår, at årets udflugt indledes med indlæg fra f.eks. Kystdirektoratet, Naturstyrelsen m.fl. om formiddagen og en efterfølgende mulighed for at drøfte problemstillingerne uformelt f.eks. ved fjorden om eftermiddagen.

Teknik- og Miljøforvaltningen er i gang med det forberedende arbejde med henblik på revision af kommunens vandløbsregulativer. Som led i arbejdet vurderes det om en række vandløb bør omklassificeres fra private til offentlige eller fra offentlige til private. Vandløbsområdet er et område hvor der ofte er stor fokus blandt andet fordi benyttelses- og beskyttelsesinteresserne er vanskelige at forene.

Forvaltning ønsker at afholde en workshop med TMU og repræsentanter fra Det Grønne Råd, hvor alle kan få forelagt faktuelle oplysninger om vandløb og vandløbsadministration – og kan drøfte problemstillinger, løsningsmuligheder m.v., således at forvaltningen kan få et godt grundlag for det videre arbejde.

Forvaltningen foreslår at de to arrangementer slås sammen – og afholdes den 28. maj - således at der indledningsvis afholdes et møde med det af Det Grønne Råd foreslåede emne jf. ovenfor - og at der efterfølgende afholdes en workshop om vandløb.

03. Samarbejde med LMO og LandboLimfjord

Der gives en orientering på mødet

-

04. Ejendomssag – Visdal 2

Orientering om byggesag på Visdal 2

05. Parkeringsfonden

Notat vedr. parkeringsfonden

06. Sdr. Boulevard 1 – Stor skærm

Orientering til udvalget omkring klage over stor skærm

Der vedlægges klage og notat

07.Miljøtilsynsberetning 2014.

Der gives en orientering på mødet

-

Bilag

| | |
|-----------------------|--|
| <u>779-2015-77860</u> | Opgørelse om grundsalg pr. 27.03.2015 |
| <u>779-2015-71976</u> | Visdal 2 - kort redegørelse. |
| <u>779-2015-77387</u> | Visdal 2 - bilag - afslag sort tagbelægning |
| <u>779-2015-77381</u> | Parkeringsfonden |
| <u>779-2015-77500</u> | Sdr. Boulevard 1 - bemærkninger og ny ansøgning af 19.3.2015 |
| <u>779-2015-76316</u> | Sdr. Boulevard 1 - orientering til TMU 9.4.2015 om klage |

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget 2015 den 7. april 2015

Fraværende: Arne Spicer Lindgren

Taget til efterretning

Niels Ole D. Nielsen deltog ikke i behandling af hele punktet

Punkt 15: Lukket: Frederiksgade 30, Skive - Køb af ejendommen som led i områdefornyelse