

REFERAT Byudviklingsudvalget d. 10-09-2020

Mødedato Torsdag d. 10. september 2020 kl. 15:05

Mødested Mødelokalet på Det Gl. Rådhus i Skive, Torvestræde 2, 7800 Skive

Indholdsfortegnelse

BIG BLUE - omdisponering af funktioner i Idræts og Kulturparken.....	3
--	---

Punkt 1: BIG BLUE - omdisponering af funktioner i Idræts og Kulturparken

Sagsfremstilling

1. BIG BLUE - omdisponering af funktioner i Idræts og Kulturparken

Sagsnr. 779-2020-68786 Dok.nr. 779-2020-182592

Sagsbeh. Britta Bjerregaard Pørksen

Åbent

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 11. august 2020

Fraværende:

Udvalget anbefaler, at der på baggrund af et offentligt borgermøde og efterfølgende offentlig debat (omkring 14 dage) afholdes en elektronisk vejledende afstemning blandt kommunens borgere om disponeringen af Idræts- og Kulturparken.

BESLUTNING

Økonomiudvalg den 18. august 2020

Fraværende: Per Jeppesen, Preben Andersen

5 stemmer (liste V, Peter Vestergaard, Peder Christensen) anbefaler forvaltningens indstilling B, idet der ikke gennemføres en ny involverende proces. 2 (Anders Bøge, Bente Østergaard) stemte imod idet de anbefaler indstillingen fra Teknik- og Miljøudvalget. 2 (Ruth Kristensen og Bent Dyrberg) undlod at stemme.

BESLUTNING

Byrådet den 25. august 2020

Fraværende:

Tilbagesendes til Udvalget for Teknik- og Miljø.

BESLUTNING

Teknik- og Miljøudvalget den 1. september 2020

Fraværende:

Udvalget anbefaler, at der afholdes et offentligt borgermøde, hvor mødedeltagerne får mulighed for at blive informeret om og debatere en eventuel omdisponering af Idræts- og Kulturparken. Efterfølgende gennemføres 14 dages høringsproces.

ANLEDNING

Undersøgelse af muligheder for omdisponering af funktioner i Idræts- og kulturparken for at opnå bedre sammenhæng, bedre adgangsveje og flere synergieffekter i området.

FORVENTET SAGSGANG

Teknik- og Miljøudvalget

Økonomiudvalget

Byudviklingsudvalget

INDSTILLING

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

a) at sagen drøftes.

SAGSFREMSTILLING

Teknik- og Miljøudvalget har den 1. september 2020 anbefalet, at ”der afholdes et offentligt borgermøde, hvor mødedeltagerne får mulighed for at blive informeret om og debatere en eventuel omdisponering af Idræts- og Kulturparken. Efterfølgende gennemføres 14 dages høringsproces.”

Sagsfremstilling fra Teknik- og Miljøudvalget er indsat herunder:

INDSTILLING

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller:

a) *At forvaltningen arbejder videre med det nye forslag til disponering af Idræts- og kulturparken og at sagen fremlægges til endelig stillingtagen når:*

- a. omdisponeringen har været forelagt Byudviklingsudvalget
 - b. der er gennemført inddragelse af interessenter og brugere i området
 - c. mulighed for fundraising til aktivitetsområdet er undersøgt
- b) Alternativt at den nuværende placering af Børnenes Paradis fastholdes og at der ikke gennemføres en involverende proces

SAGSFREMSTILLING

"Byrådet vedtog den 28. august 2018 "Helhedsplanen for idræts- og kulturparken".

Forvaltningen er påbegyndt detaljering af de enkelte delprojekter i helhedsplanen og er blevet opmærksom på udfordringer og uforløste potentialer i den eksisterende plan. Udfordringer og potentialer som kan løses og opnås ved, at omdisponere enkelte funktioner i helhedsplanen.

I "Helhedsplanen for idræts- og kulturparken" er der placeret et fast parkeringsområde mod nord, på det område, hvor tennisklubben ligger i dag og et parkeringsområde bag ved atletikhallen. Mellem parkeringspladsen mod nord og stadionet er der placeret et aktivitetsområde som et sammenbindende led for området. Børnenes Paradis berøres ikke i den nuværende helhedsplan. Kort fra gældende helhedsplan kan ses i bilag 1.

I detaljeringsfasen har det vist sig, at det ikke er muligt at etablere parkeringspladsen bagved atletikhallen som angivet i helhedsplanen, dette skyldes en kombination af flere faktorer her blandt; stort terrænspring, mindre afstand mellem atletikhallen og banestien end antaget, diseltank til atletikhallen er i vejen, forsyningsporte til hallen vil blive blokeret, afskærmende beplantning langs atletikhallen ville skulle fjernes og adgangsvejen til p-pladsen ville skulle krydse to Big Blue stier i en vinkel, som skaber meget dårlig oversigtsforhold, hvorfor farlige situationer mellem hård og bløde trafikanter vil kunne opstå.

Forslag til omdisponering

Det er forvaltningens forslag, at der etableres et nyt og tidssvarende Børnenes Paradis i sammenhæng og sammenspil med det kommende aktivitetsområde i den nordlige del af Idræts- og kulturparken. Herved vil der skabes et nyt samlingspunkt og hjerte for hele området, som i høj grad vil tilgodese og samle områdets brugere.

Omstruktureringen muliggør, at der skabes et område for alle aldre med gode faciliteter for uorganiseret sport og leg, et område hvor dagplejere, skoleklasser og hele familien kan samles og aktiveres samtidig.

Området vil på grund af placeringen understøtte aktiviteter i Skive Museum og på det kommende kunststræk på banestien. Den synlige forbindelse mellem funktionerne vil invitere til, at man sammentænker og oplever flere af områdets faciliteter og Børnenes Paradis vil få en bedre placering længere væk fra til støjende trafik og byens natteliv.

Dette vil give mulighed for at arealet langs Ågade, kan anvendes til daglig parkering og den kommende parkering nordligst i området kan omdannes til event parkering. Det betyder, at arealet til daglig kan være en del af aktivitetsområdet, som aktiveres med sports- og legefunktioner og ved event lukkes ned til parkering. Forslaget kan ses på Bilag 2.

Derudover giver omdisponeringen øvrige kvaliteter og løsninger på problematikker i området:

- Samlingen af de forskellige aktiviteter i aktivitetsområdet, således et centrum i området skabes.
- En mere logisk og synlig adgang til parkering og adgang gennem området.
- Parkering tættere på Skive Museum og stadionets hjemmehaneindgang.
- Bedre sammenhæng i byens parkeringsarealer; p-pladsen placeres således i forlængelse af eksisterende parkering ved Ågade.
- Bedre grundlag for interesse fra fonde på grund af den nye kombination af aktiviteterne, hvor der arbejdes med alle aldersgrupper.

Proces

Forvaltningen forslår, at sagen sendes i høring ved Byudviklingsudvalget med henblik på at få udvalgets vurdering af forslaget. Og at forvaltningen arbejder videre med forslaget ved at inddrage områdets interessenter og brugere og afsøger mulighederne for fundraising.

Alternativ forslag

Da det har vist sig, at etablering af faste p-pladser bag ved atletikhallen ikke er muligt, kan man alternativt nøjes med at samle hele områdets parkering i Idræts- og kulturparkens nordlige parkeringsområde og fastholde Børnenes Paradis som det er i dag og forbinde Børnenes Paradis med banestien via forskellige aktivitetstrapper.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

ØKONOMI

Udgifter til omdisponeringen kan holdes inden for det givne budget til realiseringen af "Helhedsplanen for idræts- og kulturparken".

Bilag

[779-2020-155064](#)

Bilag 1: Kort over eksisterende helhedsplan for Idræts- og kulturpakren.

[779-2020-155063](#)

Bilag 2: Udvalgte slides fra præsentationen ved BigBlue fællesmødet d. 24.06.20

BESLUTNING

Byudviklingsudvalget den 10. september 2020

Fraværende: Christian Vad Holm, Dorte Sigh

Emnet blev drøftet. Udvalgets folkevalgte medlemmer roser forslaget til omdisponering af funktioner i Idræts og Kulturparken samt beslutningen om borgerinvolvering. Udvalgets folkevalgte medlemmer opfordrer til, at man politisk især lytter til de brugergrupper, der fremadrettet skal benytte faciliteterne.

Bilag

Bilag 1: Kort over eksisterende helhedsplan for Idræts- og kulturpakren.

Bilag 2: Udvalgte slides fra præsentationen ved BigBlue fællesmødet d. 24.06.20