

REFERAT Udviklingsudvalget d. 02-06-2026

Mødedato Tirsdag d. 02. juni 2026 kl. 12:30

Mødested Sundsøre - gl. rådhus (den gl. byrådssal)

Indholdsfortegnelse

Opfølgning efter strategiseminar 2026 i fagudvalg.....	3
Drøftelse af lobbyindsats vedr. opgradering af Rute 26 og 34 (IP35).....	5
Højde på nyt boligbyggeri ved Bakkehøjden.....	7
Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 338 - Virksund Havn.....	9
Igangsætning af planlægning for Biltema.....	15
Igangsætning af tillæg til kommuneplanen - Anvendelse af areal ved Marius Jensens Vej.....	19
Orientering om opstart af Kommuneplan 2028-2040.....	23
Anmodning om foretræde - Delvis ophævelse af lokalplan 128 - Lundø Camping.....	26
Beslutning om kriterier for Grøn Pulje.....	29
Skivemødet - drøftelse af ansøgning om fornyet tilskud i 2027-30.....	31
Skive Festival - drøftelse af ansøgning om tilskud i 2027, 2028 og 2029.....	34
CASH - mineralisering af CO2 i undergrunden.....	38
Drøftelse om arkitekturpolitik.....	40
Frederiksgade 46 - renovering af bevaringsværdig bygning.....	43
Orientering - Etablering af team Garnisonsby.....	48
Orientering - overtidsbetaling til deltidsansatte - konsekvenser af faglig voldgiftskendelse og ny ov.....	51
Budget 2027 - 2030, Udviklingsudvalget.....	54
Efterretning og gensidig orientering - 02.06.2026.....	57
Underskriftsark 02.06.2026.....	61
Lukket: Lukket punkt.....	62

1 (Offentlig) Opfølgning efter strategiseminar 2026 i fagudvalg

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2022-02285

DokID: 4524862

Sagsbehandler: Teresa Rocatis Nielsen

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget drøftede sagen og besluttede at den genoptages igen til august.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget

Dato: 01-06-2026

Beslutning foreligger ikke endnu.

Udvalg: Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Dato: 02-06-2026

Beslutning foreligger ikke endnu.

Anledning

Onsdag den 8. april 2026 blev der afholdt strategiseminar for Byrådet med udgangspunkt i Plan- og Udviklingsstrategien som fælles strategisk ramme. Seminaret havde til formål at skabe et fælles strategisk afsæt på tværs af det politiske rum samt at styrke sammenhængen mellem politik, reformer og udvikling i Skive Kommune.

Sagen følger op på strategiseminarer med henblik på, at fagudvalget arbejder videre med de dele af *Skiveblomsten*, der er mest relevante for udvalgets ansvarsområde.

Forventet sagsgang

Erhvervs-, Turisme-, og Arbejdsmarkedsudvalget

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Børne- og Familieudvalget

Udviklingsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

Seniorudvalget

Sundheds, Social, og Forebyggelsesudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller,

- a) at fagudvalgene drøfter justeringer i Plan- og Udviklingsstrategien.

Sagsfremstilling

Sagen har til formål at orientere fagudvalget om de ændringer og justeringer, der blev drøftet på strategiseminaret den 8. april 2026, samt de efterfølgende tilpasninger, som er indarbejdet i Plan- og udviklingsstrategien på den baggrund.

Fagudvalget inviteres til at drøfte, om udvalget kan genkende de fremlagte ændringer, samt om de efter fagudvalgets vurdering understøtter de politiske ambitioner og prioriteringer inden for udvalgets ansvarsområde.

Den videre proces planlægges som følger:

- **Juni:** Fagudvalget drøfter de foretagne ændringer.
- **Juli–august–september:** Administrationen færdiggør strategiens indhold samt den visuelle opsætning.
- **Oktober:** Politisk godkendelse i fagudvalg, Økonomiudvalg og Byråd.
- **November-december:** Offentlig høring.
- **Februar 2027:** Endelig politisk godkendelse.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven.

Økonomi

-

Bilag

1. Udkast_Planudvstrategi (4532360 - EMN-2022-02285)

2 (Offentlig) Drøftelse af lobbyindsats vedr. opgradering af Rute 26 og 34 (IP35)

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-02014

DokID: 4537650

Sagsbehandler: Birgitte Bahat

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget drøftede sagen og besluttede at genoptage sagen til august.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I overensstemmelse med Skive Byråds konstitueringsaftale skal der gennemføres en lobbyindsats for opgraderingen af Rute 26 og 34.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Kommunaldirektøren indstiller,

- a) at en lobbyindsats drøftes med henblik på at bringe væsentlige forbindelser til afgørende trafikårer ind i plan for opgradering af 26/34.

Sagsfremstilling

I Infrastrukturplan 2035, IP35, er der afsat 1.450 mio. kr. (2024-priser) til opgradering af strækningen mellem Haderup og Skive N.

Vejdirektoratet har i forbindelse med skitseringen af strækningen indarbejdet en række reduktioner og besparelser i det oprindelige projekt. Desuden er dele fravalgt, allerede inden projektet blev skitseret. Det betyder, at væsentlige forbindelser til de afgørende trafikårer (26/34) ikke er med i projektet. Gennemføres projektet med de pågældende reduktioner og besparelser mv., vil det påvirke særligt erhvervslivet negativt og hæmme landsdelens bidrag til samfundsøkonomien.

Der skal gennemføres en opdatering af miljøkonsekvensvurderingen (MKV) af Rute 26/34 på strækningen Haderup – Skive. Den er planlagt til at gå i gang i 2029. Herefter skal der gennemføres en detailprojektering. Det betyder, at der stadig er mulighed for at påvirke det endelige projekt. Ifølge konstitueringsaftalen skal kommunen aktivt arbejde for bedre vejforbindelser, herunder opgradering af Rute 26/34.

Forvaltningen vil på mødet i Udviklingsudvalget holde et oplæg om, hvordan en lobbyindsats kan sættes i værk.

Efter drøftelsen vil forvaltningen udarbejde en plan for lobbyindsatsen. Planen vil blive behandlet i Udviklingsudvalget og i Økonomiudvalget.

JURA (herunder lovgrundlag)

Ifølge styrelsesvedtægten varetager Udviklingsudvalget:

Lobbyindsats, herunder en task-force med fokus på statslig kontakt (f.eks. på Christiansborg).

Økonomi

-

Bilag

.

3 (Offentlig) Højde på nyt boligbyggeri ved Bakkehøjden

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2025-05305

DokID: 4520939

Sagsbehandler: Mathias Torp Sørensen

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget besluttede en byggehøjde op til 5 etager.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen er i gang med at udarbejde et forslag til Lokalplan nr. 353 – Boligområde og dagligvarebutik ved Bakkehøjden. I den forbindelse skal der tages stilling til, hvor højt der må bygges.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget tager stilling til hvor højt man ønsker at bygge i området.

Sagsfremstilling

Teknik, Miljø & Udvikling har på baggrund af en ansøgning fra Bach Gruppen A/S igangsat planlægningen for området Bakkedraget 40-42 i Vinde. Der er et ønske om at opføre 6 stk. etageejendomme med en højde på 4-5 etager.

Øst for projektområdet er der opført 4 stk. etageejendomme med en højde på 4 etager.

Området er i Kommuneplan 2024-2036 udlagt til rammeområde 1.3.C1 – Centerformål. Rammens specifikke anvendelse er angivet til boligområde, kontor- og serviceerhverv, butikker, lokalcenter og område til offentlige formål. Det maksimale etageantal er angivet til 4 etager. Bebyggelse i 5 etager forudsætter derfor at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen.

I forbindelse med udarbejdelse af lokalplanen, skal det besluttes, hvor højt man vil give tilladelse til at bygge i området. Udviklingsudvalget har på udvalgsmødet den 6. januar 2026 anmodet om at få visualiseret byggeriet med henholdsvis 4 og 5 etager.

På den baggrund har forvaltningen bedt bygherre om at fremvise visualiseringer, som belyser byggeriets visuelle forhold – både i forhold til vandtårnet i Vinde, og de landskabelige påvirkninger set på afstand. Bygherre har fremsendt visualiseringer af byggeriet i henholdsvis 4, 5 og 6 etager. Se bilag 1 – visualiseringer.

På baggrund af de fremsendte visualiseringer vurderer forvaltningen fortsat, at lokalplanen alene bør muliggøre bebyggelse i op til 4 etager, i tråd med kommuneplanen og de eksisterende bygninger. Såfremt der ønskes byggeri i 5 etager, anbefaler forvaltningen, at dette begrænses til de tre sydøstligste bygninger. En sådan løsning vil skabe en mere harmonisk dynamik mellem bygningskroppene og det omkringliggende landskab, idet bebyggelsen trapper op fra de eksisterende bygninger mod øst og ned mod vandtårnet vest for planområdet.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Visualiseringer (4539386 - GEO-2025-05305)

4 (Offentlig) Endelig vedtagelse af lokalplan nr. 338 - Virksund Havn

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2023-01074

DokID: 4445341

Sagsbehandler: Morten Hvid Daasbjerg

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udviklingsudvalget ønsker med afsæt i drøftelserne på interessentmødet den 18. maj 2026 at nedsætte en arbejdsgruppe bestående af 2 repræsentanter fra hhv. Virksund Lystbådehavn, Virksund Borgerforening og Skive Kommune. Arbejdsgruppen skal med afsæt i det foreliggende forslag til lokalplan for Virksund Havn, udarbejde forslag til justeringer af lokalplanforslaget med henblik på at sikre, at der kan vedtages en lokalplan, så Virksund Havn har mulighed for at udvikle sig til gavn for hele Virksund og Skive Kommune. Resultatet af arbejdsgruppens arbejde forelægges for Udviklingsudvalget senest på udvalgets møde den 3. November 2026. Skive Kommune er i arbejdsgruppen repræsenteret af Goska Rasmussen og Mette Sloth Høstgaard fra Udviklingsudvalget samt 2 repræsentanter fra forvaltningen. Skive Kommune er tovholder for arbejdsgruppen og vært for 2-3 møder.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Udviklingsudvalget

Dato: 03-03-2026

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 03-03-2026 12:30

Fraværende

.

Lissa Juliane Birkkjær Højmosen (A) rejste spørgsmålet om sin habilitet. Udvalget besluttede, at hun ikke er inhabil ift. behandling af sagen.

Udvalget udsatte sagen.

Udvalg: Udviklingsudvalget

Dato: 07-04-2026

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 07-04-2026 12:30

Fraværende

.

Sagen blev udsat idet udvalget vil afholde et møde med interessenterne i Virksund.

Anledning

Forslag til lokalplan nr. 338 for Virksund Havn har været i offentlig høring. Der er kommet 31 høringssvar. Byrådet skal tage stilling til om plangrundlaget skal vedtages endeligt, og om der skal ske ændringer.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget
Økonomiudvalget
Skive Byråd

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

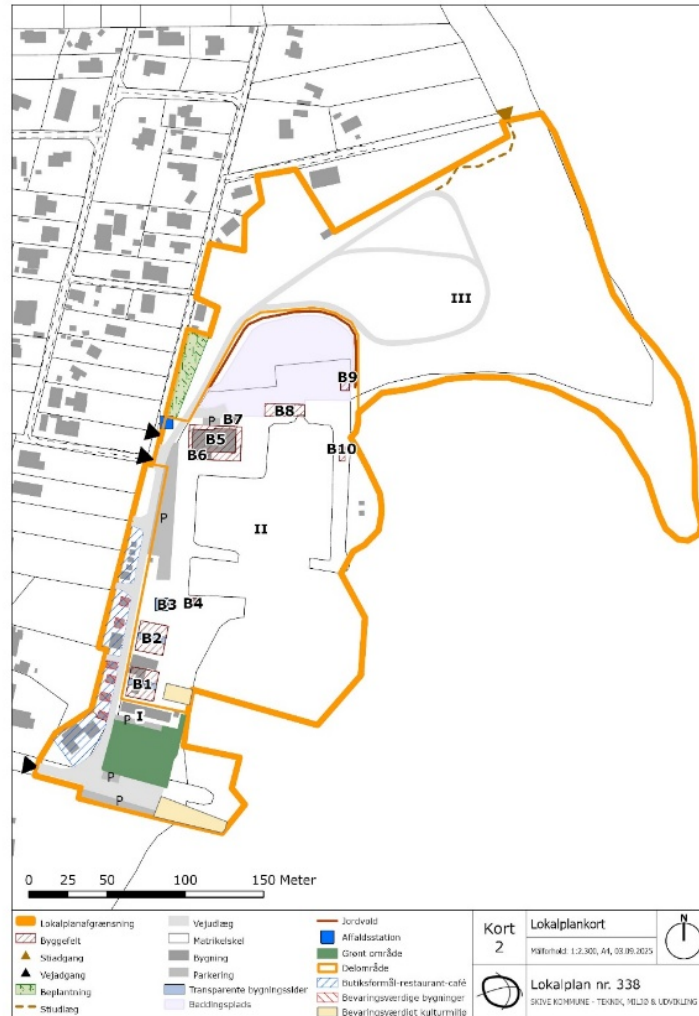
- a. At lokalplan nr. 338 for Virksund Havn vedtages endeligt med de i bilag 4 nævnte ændringer.
- b. At forvaltningen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser i lokalplanen.
- c. At forvaltningens forslag til behandling af høringssvar i bilag 3 godkendes.

Sagsfremstilling

Skive Byråd vedtog den 28. oktober 2025 forslag til lokalplan nr. 338 for Virksund Havn. Planforslaget omfatter Virksund Havn og et nærliggende naturområde, i alt ca. 7,6 hektar. I området findes de anlæg som er nødvendige for en havns drift samt bygninger til foreningsformål og café og kiosk. Den nordlige del af lokalplanområdet er omfattet af natur som er beskyttet af Naturbeskyttelseslovens § 3 og en del er også omfattet af et Natura2000 område som rummer Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals, Simested og Nørre Ådal, Skravad Bæk.



Figur 1 – Afgrænsning af lokalplanområdet.



Figur 2 – Lokalplankort med byggefelter.

Lokalplanen er delt op i tre delområder og muliggør begrænsede udvidelser af bebyggelsen på Virksund Havn. Indenfor delområde I kan der ikke bygges på arealer udlagt til veje, parkering og grønt område samt af bevaringsværdige fiskerhuse, og byggemulighederne er derfor reelt begrænset til arealer hvor der er eksisterende bebyggelse. Bebyggelsens omfang er begrænset til højder på maksimalt fire meter.

Indenfor delområde II er ny bebyggelse begrænset til udlagte byggefelter.

- Inden for byggefelt B1 og B2 kan der opføres bebyggelse til foreningsformål, som skal sikre mulighed for at der kan etableres tidssvarende faciliteter til sejlkлубben og kajakklubben, samt plads til opbevaring af master og andet materiel som anvendes af havnens brugere. Bebyggelse indenfor byggefelt B1 og B2 må opføres i 1 etage med en højde på maks. 5,75 meter. Bebyggelsen i dette område er delt i to byggefelter for at undgå én stor bygning indenfor fortidsmindebeskyttelseslinjen for gravhøjen i området og for at sikre at bebyggelse opføres i en beskeden skala. Herudover skal bebyggelse opføres med en gennemgående glasarkade i en bredde på mindst 4 meter, som skal sikre indsigt til gravhøjen igennem bebyggelsen. Slots- og Kulturstyrelsen har set et projektforslag som de var positive overfor.

- Inden for byggefelt B5 må den eksisterende bygning udvides med en ekstra etage med ensidig taghældning. Højden må højst være 7,5 meter. Formålet er at muliggøre en udvidelse af havneforeningens faciliteter uden at udvide bygningens bredde, for at forstyrre bagvedliggende naboers udsigt mindst muligt.
- Inden for byggefelt B9 kan der etableres bebyggelse til foreningsformål. Hensigten er at give mulighed for at etablere en sauna til vinterbadeklubben eller lignende.
- De resterende byggefelter sikrer at eksisterende bebyggelse bevares, eller at der kan genopføres. Byggefelt B3 og B4 er små eksisterende skure på havnen. Byggefelt B6 er en eksisterende højvandsmur omkring klubhuset. Byggefelt B7 er en eksisterende miljøstation til affaldssortering. Byggefelt B8 er en eksisterende legeplads mens byggefelt B10 er tiltænkt havnens eksisterende shelters.

Inden for delområde III skal tilstanden bevares pga. naturbeskyttelse. Der er dog en eksisterende nedlagt toiletbygning, som i dag bruges til opbevaring. Denne kan bevares og eventuelt genopføres indenfor samme udstrækning.

Bebyggelsens udseende og omfang reguleres stramt i lokalplanen for at indpasse ny bebyggelse i det eksisterende miljø som er præget af beskedne størrelser og bygninger med et maritimt præg.

Offentlig høring og borgermøde

Der blev afholdt borgermøde d. 26. november 2025. Til mødet deltog anslået 80 borgere. Debatten handlede primært om, at nogle grupper af borgere ikke føler sig tilstrækkeligt involveret i planlægningen, at lystbådehavnens medlemmer har været for meget involveret i forhold til, at de ikke bor i området, at samarbejdet mellem foreningerne i området ikke fungerer og at havnen prioriteres for meget ift. resten af Virksund.

Der er modtaget 31 høringssvar i den offentlige høring.

Høringssvar er i bilag 2. Resume af bemærkninger og forvaltningens bemærkninger hertil er i bilag 3.

Et af høringssvarene indeholder en underskriftsindsamling med 131 underskrifter. Underskriverne er både fastboende og sommerhusejere i Virksund samt campister.

Hovedpunkterne i høringssvarene er:

- Positivt indstillede overfor projektets gennemførelse
- Manglende inddragelse
- Byggefelt B1 og B2 vil fjerne udsigt fra bagvedliggende huse
- Højden på byggefelt B5 vil fjerne udsigt fra bagvedliggende huse
- Ønsker om at faciliteter relateret til havnen flyttes til et område vest for Virksund Havn, og længere væk fra vandet
- Konsekvenser for det bevaringsværdige kulturmiljø
- Ønsker om at havnen gøres kommunal
- At lokalplanen ikke tager tilstrækkeligt højde for trafikale forhold

- Ønsker om bedre forhold for vinterbadere og fritidsfiskere
- At der sikres bedre mulighed for klimasikring
- At der ikke er behov for udvidelser på havnen

Det er forvaltningens vurdering at havnen og de tilknyttede aktiviteter samt naturen er de største attraktioner i Virksund. Derfor indstilles ikke til ændringer i forslaget, da den gældende lokalplans byggemuligheder er udtømte, hvilket er en stopklods for havnens udvikling. Lokalplanen er et kompromis som er et resultat af en lang proces hvor Virksund Havneforening, Virksund Sejlklub og Virksund Vinterbadeklub har haft ønske om større byggemuligheder, mens bl.a. naboer, Virksund Grundejerforening, Virksund Borgerforening og Virksund Camping har haft ønske om mere begrænsede byggemuligheder.

De mange modsatrettede interesser i Virksund, har været svære at forene. De forskellige grupper arbejder i hver deres retning, hvilket resulterer i, at der mangler et fælles engagement for at udvikle Virksund i én samlet retning. Dette er tydeligt imellem havnens brugere og borgere i Virksund, men også borgere og sommerhusejere imellem, da der både er borgere i Virksund som kæmper imod lokalplanens vedtagelse, men også borgere som giver udtryk for at de ønsker planen vedtaget.

Det høje antal høringssvar bærer også præg af splittelsen blandt borgerne i Virksund og brugerne af havnen. Der har været rejst kritik af, at det primært er lystbådehavnens bestyrelse, som har været inddraget i lokalplanarbejdet, da bestyrelsen, og lystbådehavnens medlemmer generelt, ikke bor og har deres daglige gang i Virksund. Derudover er der en opfattelse af, at vedtagelse af lokalplanen vil være på bekostning af resten af Virksund. Omvendt bliver der rejst en bekymring om, at havnen med de nuværende faciliteter er uattraktiv og at havnen dermed får svært ved at fastholde medlemmer, eller at havnen vil blive fravalgt af gæstesejlere. Bestyrelsen i Virksund Lystbådehavn har udarbejdet et partsindlæg som er vedlagt som bilag 5.

Lokalplanen er meget restriktiv, idet ny bebyggelse begrænses til klart definerede byggefeltter. Formålet med at begrænse nye byggemuligheder til disse fastlåste byggefeltter er at sikre, at ny bebyggelse ikke spreder sig væsentligt fra de områder, som også er bebyggede i dag. Hensigten med dette er at færrest mulige naboer skal få frataget udsigt, mens havnen får mulighed for at skabe gode rammer for deres medlemmer og for driften af en café i klubhuset.

Det har derudover været et stort ønske at Virksund Vinterbadeklub kunne etablere sig tæt på stranden i naturområdet nord for havnen. Området er dog beskyttet af flere forskellige udpegninger for naturbeskyttelse, og derfor har dette ønske ikke kunnet imødekommes.

Forslag til ændringer ved endelig vedtagelse

Forvaltningen foreslår, at der indarbejdes mulighed for at opføre et madpakkehus på det grønne område, som ligger ved ankomsten til havnen. Herudover foreslår forvaltningen, at både som opbevares på parkeringspladsen langs vejen Sandkrogen, skal opbevares med masterne afmonteret.

Forvaltningen foreslår herudover udelukkende, at der indarbejdes mindre redaktionelle ændringer uden indholdsmæssig betydning.

Forslag til ændringer ved endelig vedtagelse kan ses i bilag 4.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Lokalplan nr. 338 - Virksund Havn (Forslag) (4472480 - GEO-2023-01074)
2. X_Bilag 2 - Høringssvar samlet (4473245 - GEO-2023-01074)
3. X_Bilag 3 - Resume og behandling af høringssvar (4473251 - GEO-2023-01074)
4. Bilag 4 - Ændringsnotat (4472474 - GEO-2023-01074)
5. Bilag 5 - Brev til Skive Kommunes byrå af 11. februar 2026 (4472473 - GEO-2023-01074)

5 (Offentlig) Igangsætning af planlægning for Biltema

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2026-01842

DokID: 4522890

Sagsbehandler: Line Byskov

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

V, I, Æ, A og L stemte for at der igangsættes planlægning som indstillet af forvaltningen.
F stemte i mod da der mangler overblik over forvaltningens ressourcer.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

På baggrund af henvendelse fra Biltema, som ønsker at etablere en ny butik i den vestlige del af Skive, igangsættes den indledende planlægning.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at der igangsættes planlægning for en Biltema i Skive Vest som beskrevet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget henvendelse fra Biltema om etablering af en ny butik med tilknyttet café på hjørnet mellem Ballingvej og Bakkedraget i Skive Vest.

Ansøgning med beskrivelse af projektet kan ses i Bilag 1, og udkast til situationsplan for området kan ses i Bilag 2.

En præsentation af Biltema kan ses i Bilag 3.

Projektbeskrivelse

Projektet omfatter et område med et samlet areal på 26.600 m², der i dag anvendes som dyrket mark.

Biltema-butikken vil blive en hvid bygning med fladt tag med en højde på ca. 8-8,5 meter. Bygningen vil blive placeret på den nordligste og højeste del af grunden.

Bygningen vil primært rumme et stort, åbent salgslokale, café med bistro og udeareal på ca. 350 m², lager, administrations- og personalefaciliteter, samt på 1. sal et teknikrum og i kælderen et sprinklerreservoir.

Bygningen vil blive udformet som en høj halbygning med facader og bærende vægge af betonelementer. I forbindelse med lageret etableres faciliteter til varer og oplag.

Det bebyggede areal vil blive på ca. 7.200 m² inkl. overdækket containergård.

Varehuset opvarmes via jordvarmeanlæg, der placeres under parkeringsarealet. Ydermere etableres op til 3.500 m² solcelleanlæg på taget.

Syd for butikken etableres parkeringsanlæg med en kapacitet på omkring 150-160 biler.

Ind- og udkørsel for kunder samt varetransport etableres via eksisterende vej, Bakkedraget. Det foreslås at etablere en ekstra aflastende indkørsel via Ballingvej, som en ny svingbane.

Regnvandsbassin i form af forsinkelsesbassin placeres på den sydligste del af grunden, og på grund af terrænfald foreslås etablering af grøft langs nordlige facade til yderligere håndtering af overfladevand.

Skiltepylon ønskes placeret på grundens sydligste punkt for at sikre synlighed.

Nuværende planforhold

Projektet vil betyde en væsentlig ændring i forhold til omgivelserne, da området i dag ligger som ubebygget, dyrket mark. Området vil med realisering af projektet skulle overføres fra landzone til byzone. Projektet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Planlægningen er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, da området ikke er udlagt til centerområde (butiksområde) i en kommuneplanramme, som fastsætter rammer for byggeriet og arealanvendelsen.

Området skal derudover udlægges til aflastningsområde til store butikker i kommuneplanens detailhandelsstruktur, og områdets samlede arealramme til detailhandel vil skulle udvides. Derfor skal der udarbejdes et forslag til tillæg til Kommuneplan 2024-2036.

Principper for planlægningen

Det er forvaltningens vurdering, at der er tale om et væsentligt projekt, som vil styrke detailhandlen i Skive, give arbejdspladser og holde mere handel inden for kommunegrænsen.

Forvaltningen vurderer derudover, at Biltema ikke vil være en konkurrent til midtbyen og butikslivet i Skive på grund af butikkens størrelse, type og varesortiment.

Ligesom butikkerne i Skive+ vurderes Biltema at kunne understøtte det generelle handelsliv i Skive og bidrage til en eventuel synergi mellem butiksområdet i Skive Vest og midtbyen.

Lokalplanen bør udlægge området til centerområde med mulighed for udvalgswarebutik med tilhørende café.

Lokalplanen vil tage udgangspunkt i det konkrete projekt men vil blive bearbejdet og tilpasset i forbindelse med den nærmere planlægning.

Miljøforhold

Det forventes, at der samtidig med udarbejdelse af lokalplanen vil skulle laves miljøvurdering af planen og miljøkonsekvensvurdering (VVM) af selve projektet.

Området er derudover ikke omfattet af spildevandsplanen og skal derfor indarbejdes i spildevandsplanen via et tillæg.

Overordnet tidsplan

- Opdatering af kommunens detailhandelsanalyse vedr. udvalgswarebutikker som grundlag for den videre planlægning (Skive Kommune i samarbejde med rådgiver) – juni-juli
- Redegørelse for udvidelse af aflastningscenter (rådgiver) – juli-september
 - Redegørelse for konsekvenserne af og behovet for etablering af den nye butik samt de ændringer, som kommuneplantillægget medfører ift. den gældende kommuneplan (dvs. udvidelse af aflastningscenteret og udvidelse af arealrammen) som grundlag for efterfølgende politisk beslutning og offentlige høring – igangsættes af bygherre
- Trafikanalyse (rådgiver) – juli-september
 - Skal påvise de kapacitets- og trafiksikkerhedsmæssige konsekvenser ved at lave en ny vejtilslutning til Biltema (formentlig omfatte både Bakkedraget og Ballingvej). Trafikanalysen vil både kunne danne grundlag for valg af vejløsning og behov for evt. ombygninger men også kunne indgå som grundlag for miljøvurdering – igangsættes af bygherre
- Skitsering/præcisering af projekt (bygherre) – løbende dialog med kommunen – senest til september
- Politisk stillingtagen/tilkendegivelse – oktober-november
 - Resultater af detailhandelsanalyse og -redegørelse, beslutning om forbedat og den videre planlægning (kommuneplantillæg, lokalplan, miljøkonsekvensvurdering (VVM) og miljøvurdering)
- Screening for miljøvurdering/afgrænsningsnotat – december
 - Det er umiddelbart Skive Kommunes vurdering, at der vil være krav om miljøvurdering og miljøkonsekvensvurdering (VVM) (bygherre kan anmode kommunen om frivillig miljøvurdering, hvilket betyder at screeningen vil kunne spares og kommunen i stedet kan gå direkte til udarbejdelse af afgrænsningsnotat).
- Fordebat – december
- Politisk behandling af forbedat – januar/februar 2027
- Udarbejdelse af planforslag – februar-juni 2027
 - Udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg forestås af kommunen. Miljørapport, miljøkonsekvensvurdering mv. udarbejdes af bygherres rådgiver
- Vedtagelse af planforslag – august 2027

- Offentlig høring – september-november 2027
 - Evt. inkl. borgermøder – behandling af høringssvar
- Endelig vedtagelse – ultimo 2027

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven og detailhandelslovgivning

Økonomi

-

Bilag

1. Bilag 1 - Projektbeskrivelse (4527707 - GEO-2026-01842)
2. Bilag 2 - Udkast til situationsplan (4527709 - GEO-2026-01842)
3. Bilag 3 - Præsentation af Biltema (4527710 - GEO-2026-01842)

6 (Offentlig) Igangsætning af tillæg til kommuneplanen - Anvendelse af areal ved Marius Jensens Vej

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2026-01897

DokID: 4526088

Sagsbehandler: Kimmie Tessa Hytting

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen har modtaget henvendelse fra to forskellige parter om anvendelse af et areal ved Marius Jensens Vej.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø og Udvikling indstiller

- a) At anvendelsen fra Skive Vand imødekommes som første prioritet
- b) At der arbejdes videre med mulighederne for at begge aktører kan benytte arealet hvis muligt
- c) At arbejdet med et tillæg til kommuneplanen igangsættes

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget henvendelse fra to forskellige parter om anvendelse af matrikelnummer 210f, Skive Markjorder, beliggende syd for Skive Fjernvarme. Ejendommen ejes af DSB.



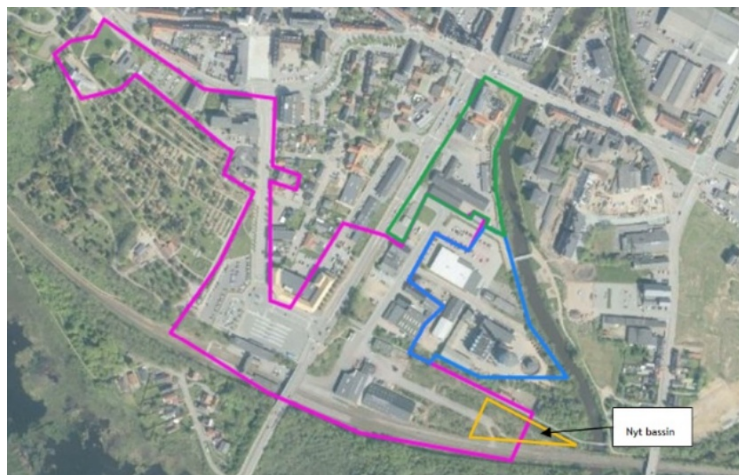
Planmæssige forhold

Arealet er omfattet af kommuneplanramme 1.1.BE2, som kan læses her: [Kommuneplanramme 1.1BE2](#). Kommuneplanrammen udlægger arealet til blandet boliger og erhverv. Der er ingen lokalplan for området.

En del af arealet er også udpeget som nationalt interesseområde, hvor det reserveres som arbejdsareal i tilknytning til jernbanen.

Henvendelse fra Skive Vand

Skive Vand foreslår at placere et regnvandsbassin, som vist med gult på nedenstående tegning:



Regnvandsbassinet kan tage regnvand fra et opland på ca. 6 befæstede hektar i den sydlige del af Skive Midtby (lilla polygon på luftfoto herunder).

Bassinet kan desuden modtage vand fra arealerne markeret med den blå og grønne polygon på ovenstående billede. Dette kræver dog pumpe løsninger, da vandet ikke kan løbe til bassinet pga. terrænforskelle. Skive Vand foreslår at pumpe løsningerne for regnvand samtænkes med klimaløsninger for skybrudsvand i samarbejde med Skive Kommune.

Henvendelse fra Skive Fjernvarme

Skive Fjernvarme har ligeledes henvendt sig, da de ønsker at placere solceller på arealet som supplement til deres drift. Skive Fjernvarme oplyser at de kan benytte det resterende areal, som ikke er omfattet af den gule making på ovenstående tegning.

Skive Fjernvarme oplyser, at arealet kan udnyttes til at understøtte Skive Fjernvarmes strategi om grøn omstilling og en yderligere elektrificering af varmeproduktionen. Her ses der muligheder for at etablere et varmepumpeanlæg, som vil bestå af en kølegård med fordampere der henter energien fra udeluften, en bygning til pumper og kompressorer samt en akkumuleringskøle- og opvarmingsanlæg til optimering af driften. Etablering af et varmepumpeanlæg på denne placering vil være ideel set over til det nuværende produktionsanlæg og transformerstationen Stillings Eng.

Derudover angives det at de tilbageværende arealer vil kunne udnyttes til opstilling af solcelleanlæg til egen forsyning, hvilket vil styrke Skive Fjernvarmes grønne profil og ønske om bæredygtighed.

Forvaltningens vurdering

Skive Kommune kan ikke stille krav til DSB om hvem arealet sælges til - men da det vurderes at et nyt teknisk anlæg, såsom solceller eller et regnvandsbassin kræver tillæg til kommuneplanen, kan Skive Kommune tage stilling til sagen ved at melde ud om man agter at ændre på kommuneplanramme 1.1.BE2, således at enten et bassin eller solceller blive mulige at opføre. Det er også muligt at give mulighed for begge dele.

Forvaltningen vurderer at etablering af regnvandsbassin bør prioriteres frem for solceller i en tæt bymæssig kontekst, hvor mulighederne for placering af bassiner er begrænsede, men samtidig bliver gradvist vigtigere som en central del af byens infrastruktur.

Et bassin på denne placering vil bidrage til at reducere risikoen for oversvømmelser ved skybrud og dermed beskytte eksisterende byområder og understøtte fremtidig byudvikling. Det kan også være med til at reducere størrelsen på et fremtidigt bassin på Dyrskepladsen.

Solceller vurderes derimod at kunne placeres mere fleksibelt uden for de centrale byområder, hvor de ikke konkurrerer med kritisk infrastruktur til klimatilpasning.

Såfremt der skal laves et tillæg til kommuneplanrammen som muliggør tekniske anlæg, skal der træffes politisk beslutning om igangsætning af dette. Ligeledes vil forvaltningen gå videre med at undersøge mulighederne for at aflyse udpegningen af "national interesse"-arealet, idet det ikke længere vil være naturligt at have arealet reserveret til arbejdsareal i tilknytning til jernbanen.

Det forventes at matriklen tages ud af kommuneplanramme 1.1.BE2, og der laves en ny ramme til teknisk anlæg.

Såfremt der gives mulighed for et bassin, vil forvaltningen også gå i gang med et tillæg til spildevandsplanen.

Telemast

Der har tidligere været ansøgt om etablering af en telemast i nærområdet. Sagen blev forelagt Udvalget for Teknik & Miljø d. 6. maj 2025. Dagsordenspunktet kan ses [her](#). Sagen har ligget stille siden, da ansøger har undersøgt flere placeringsmuligheder.

Ansøger ønsker nu at starte dialogen op igen omkring en mulig placering af en telemast i området. Forvaltningen vurderer at området omkring Marius Jensens Vej er velegnet til en telemast, da det i

forvejen bærer præg af erhverv og høje strukturer, herunder siloer og skorstene, og en telemast vil derfor ikke skille sig væsentligt ud.

Forvaltningen vurderer derfor, at det vil være en fordel at få med i kommuneplantillægget at der kan opstilles telemast i området, da det i så fald vil blive del af den offentlige høringsproces.

JURA (herunder lovgrundlag)

Økonomi

Bilag

.

7 (Offentlig) Orientering om opstart af Kommuneplan 2028-2040

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02329

DokID: 4534085

Sagsbehandler: Morten Hvid Daasbjerg

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Forvaltningen orienterer om opstarten af arbejdet med revision af Kommuneplan 2028-2040, herunder udlæg af nye arealer til erhverv.

Derudover igangsættes udarbejdelsen af et kommuneplantillæg til Skive Kommuneplan 2024-2036 vedrørende bevaringsværdige landskaber og større sammenhængende landskaber på baggrund af den nyligt udarbejdede Landskabsplan for Skive Kommune.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget tager orienteringen til efterretning og drøfter forvaltningens forslag til nyudlæg til boliger og erhverv

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil orientere om, at der er påbegyndt arbejde med revision af den kommende Skive Kommuneplan 2028-2040. Kommuneplanen forventes vedtaget i løbet af vinteren 2027/2028.

Der er tale om en fuld revision af kommuneplanen, men med fokus på udvalgte temaer. Den seneste revision, som udmøntedes i Kommuneplan 2024-2036, omfattede hele kommuneplanen, hvorfor denne revision vil fokusere på:

- Nyudlæg af erhvervsarealer
- Indarbejdelse af et nyt kystnært boligområde ved Resen Nord
- At sikre klimatilpasning i overensstemmelse med den nye risikostyringsplan (statsligt krav)
- Udpegning af pyrolyseanlæg (statsligt krav)
- Grøn Trepert (statsligt krav)
- Molerklinterne på Fur – Unesco Verdensarv (statsligt krav)
- Afgrænsning af P-norm
- Retningslinjer for placering af batterianlæg

Derudover vil revisionen omfatte mindre justeringer som f.eks. udtag af projekter, der allerede er blevet realiseret og opdatering af rummelighedsopgørelse. Derudover mindre rettelser af redaktionel og teknisk karakter.

Udlæg af nye arealer i kommuneplan 2028-2040

I oktober 2025 vedtog Plan- og Landdistriktsstyrelsen et landsplandirektiv for udviklingsområder i kystnærhedszonen, hvor et område ved Resen Nord er medtaget. Dette område udlægges med revisionen som boligområde. Der udlægges ikke yderligere areal til boligområder med kommuneplanen.

Med den kommende kommuneplanrevision kan der udlægges nye arealer til erhverv. Forvaltningen har udarbejdet indledende forslag til nyudlæg til erhverv, som fremgår af bilag 1.

Forslagene er ikke screenet ift. vand- og miljøforhold. Det gøres i forbindelse med miljøvurdering af den samlede kommuneplan.

Tillæg til kommuneplan 2024-2036

Forvaltningen har påbegyndt udarbejdelse af et tillæg til den nuværende kommuneplan på baggrund af Landskabsplanen for Skive Kommune, som blev udarbejdet i 2025.

Landskabsplanen har klarlagt, at udpegningerne af Bevaringsværdige Landskaber og Større Sammenhængende Landskaber i kommuneplanen ikke er opdaterede i forhold til de faktiske forhold. Tillægget har til formål at opdatere disse udpegninger.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - forslag til nyudlæg (4453626 - EMN-2023-02329)

8 (Offentlig) Anmodning om foretræde - Delvis ophævelse af lokalplan 128 - Lundø Camping

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2025-04256

DokID: 4526216

Sagsbehandler: Kimmie Tessa Hytting

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget imødekom ønsket om foretræde.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I anledning af de indkomne høringssvar, vil forvaltningen orientere om sagen. Derudover ønsker ejer af Lundø Camping, Mogens Tougaard, at anmode om foretræde på næstkommende møde i Udviklingsudvalget.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at udvalget drøfter Mogens Tougaards anmodning om foretræde
- b) at orientering om sagen tages til efterretning

Sagsfremstilling

På møde for Udvalget for Teknik & Miljø d. 4. november 2025, blev det besluttet at forvaltningen skulle igangsætte arbejdet med delvis aflysning af lokalplan 128. Dagsordenspunktet kan ses [her](#). Det blev ligeledes besluttet, at forvaltningen blev bemyndiget til at sende ophævelsen i offentlig høring, uden sagen blev forelagt fagudvalget forinden.

Lokalplan nr. 128 blev vedtaget i 2003. Lokalplanens formål var blandt andet at bevare campingpladserne "Lundø Camping" og "Feriepladsen Lundø" samt bevare feriecenteret "Lundø ferieboliger" indenfor de daværende fysiske rammer. Lundø Camping ønsker på længere sigt at have mulighed for at stoppe deres campingdrift og udstykke matriklen med campingplads i mindre

matrikler, så der eventuelt kan etableres sommerhuse. Ejerne af Lundø Camping ønsker i fremtiden at prioritere tid og økonomi på caféen, kiosken og legepladsen.

Siden den politiske beslutning, har forvaltningen arbejdet videre med sagen. Forvaltningen har, i samarbejde med ejer af Lundø Camping, vurderet at det vil være uhensigtsmæssigt at aflyse den del af lokalplanen som rummer legepladsen ved kysten. Dette er både fordi Mogens Tougaard fortsat ønsker at bevare legepladsen, og fordi det vil være tæt på umuligt at lave ny planlægning på legepladsens areal igen, på grund af legepladsens placering nær kysten. Derfor har forvaltningen arbejdet videre med en ophævelse af lokalplanen med følgende afgrænsning, markeret med blå nederfor – den oprindelige afgrænsning er markeret med orange, og følger matrikelskel:



Offentlig høring

Sagen har nu været i offentlig høring. Der er kommet 43 høringssvar, som er vedhæftet som bilag 1. Høringssvarene bærer præg af en generel modstand mod at campingpladsen lukkes. Der er enkelte svar som er for aflysningen.

Mange af svarene handler om netop legepladsen, men dette vurderer forvaltningen ikke er relevant for sagen, da aflysningen ikke omfatter legepladsen jf. ovenstående tegning. Mange af svarene påpeger, at en aflysning vil være irreversibel, idet det kan være svært at lave ny planlægning som giver mulighed for ny bebyggelse så tæt på kysten, hvilket er korrekt. Fjerner man muligheden, vurderer forvaltningen at det er sandsynligt at den vil gå tabt for fremtiden.

Mange af svarene har også nostalgisk karakter, idet mange har meget nær og personlig tilknytning til stedet som lokalt udflugtsmål gennem mange år. Mange påpeger at Lundøs position som særligt udflugtsmål og samlingssted for borgerne vil svækkes betydeligt, hvis campingpladsen lukkes.

Forvaltningen påpeger i den forbindelse, at uanset om man skulle vælge at beholde lokalplanen som vedtaget, er der stadig mulighed for at campingpladsen på sigt kan lukke, idet lokalplanen ikke tvinger grundejer til at holde gang i driften – lokalplanen sikrer udelukkende, hvad arealet kan bruges til. En ophævelse af lokalplanen vil give mulighed for, at ejendommen på sigt kan benyttes til sommerhusgrunde, idet det i så fald vil være gældende kommuneplanramme, som bestemmer hvad området kan benyttes til.

Aflysning af lokalplanen hindrer ikke, at driften kan fortsætte som nu – men der vil ikke kunne udføres ny bebyggelse eller ske nye anvendelser, som har karakter af campingplads, restaurant eller lignende på arealet, når først lokalplanen ophæves på arealet.

En endelig behandling af høringssvarene vil ske sammen med endelig vedtagelse af lokalplanophævelsen.

Udlejningstilladelse

Drift af en campingplads kræver en udlejningstilladelse. Udlejningstilladelsen er knyttet til ejeren, og der skal foreligge et gyldigt plangrundlag, før tilladelsen kan udstedes. Hvis Lundø Camping på et tidspunkt skifter ejer, vil det derfor kræve en ny udlejningstilladelse. Hvis lokalplanen ophæves, kan der ikke udstedes en ny udlejningstilladelse. Det betyder i praksis, at nye ejere ikke vil kunne videreføre driften af campingpladsen, hvis lokalplanen aflyses.

Anmodning om foretræde

Forvaltningen er i dialog med ejer om mulighederne for at afholde et informationsmøde/borgermøde i forbindelse med sagen.

Før der træffes beslutning om et eventuelt informationsmøde/borgermøde, ønsker ejer at anmode om foretræde, for at fremlægge hans vurdering af sagen, hans baggrund for ønsket om ophævelse, og hans opfattelse af høringssvarenes indhold. Mogens Tougaard har i den forbindelse fremsendt sine bemærkninger til sagen, som vist i bilag 2.

JURA (herunder lovgrundlag)

Planloven.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 2 - Notat fra Lundø Camping (4526750 - GEO-2025-04256)
2. Bilag 1 - høringssvar samlet (4535785 - GEO-2025-04256)

9 (Offentlig) Beslutning om kriterier for Grøn Pulje

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01218

DokID: 4535552

Sagsbehandler: Berit Brunsgaard

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget anbefalede forvaltningens indstilling dog udgår ”*efter en intern vurdering prioriteres ansøgere og projekter i Nordfjends*”.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune skal igangsætte en ny runde af Grøn Pulje på i alt 6.478.648 kr. Udviklingsudvalget skal beslutte kriterier og retningslinjer for tildeling af midler.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- a) at Udviklingsudvalget beslutter kriterier og retningslinjer for Grøn Pulje.

Sagsfremstilling

Det er en kommunal opgave at administrere Grøn Pulje, og lovgivningen giver Kommunen et betydeligt råderum til at fastlægge kriterier, retningslinjer og ansøgningsrunder. Udviklingsudvalget har på møder den 7. april og den 5. maj 2026 drøftet igangsætning af en ny runde af Grøn Pulje. Udvalget har på baggrund af drøftelserne anmodet forvaltningen om at opstille følgende kriterier til endelig godkendelse:

Ansøgninger vurderes temamæssigt på både social, miljømæssig, kulturel og økonomisk bæredygtighed. Det er ikke et krav, at et projekt rummer alle dele, men bæredygtighed skal tænkes bredt.

Midlerne meldes ud til at kunne søges af alle frivillige foreninger og selvejende institutioner i Skive Kommune. Efter en intern vurdering prioriteres ansøgere og projekter i Nordfjends.

Skive Kommune og Skive Kommunes institutioner kan som udgangspunkt ikke selv søge midlerne.

Ansøgninger meldes ud til at kunne søges i to kategorier.

- Strategiske projekter – midler som kan søges til større strategiske udviklingsprojekter, hvor lokale aktører kan gå sammen om at søge til et lokalområdes udvikling, f.eks. Bæredygtig Nordfjends, Virksund Havn eller Tastum Sø projektet.
- Enkeltprojekter – midler som kan søges af foreninger og selvejende institutioner til enkeltstående projekter og tiltag.

Der udmeldes tre ansøgningsrunder:

1. runde – september 2026
2. runde – marts 2027
3. runde – september 2027

Der devalueres på puljen på Udviklingsudvalgets møde i maj 2027.

Der udmøntes 2 mio. kr. ved hver ansøgningsrunde (dog med fleksibilitet til, at der kan bevilges mere, hvis der er kvalificerede ansøgninger for over 2 mio. kr.

JURA (herunder lovgrundlag)

Lov om fremme af vedvarende energi, LBK nr. 1031 af 06/09/2024

Kommunalfuldmagten

Økonomi

I 2025 indbetalte BioCirc 5.625.000 kr. til Grøn Pulje i Skive Kommune efter ibrugtagning af VE anlægget i Vinkel. Klimaudvalget traf den 9. september 2025 beslutning om at overføre 853.648 kr. i restmidler fra sidste runder af Grøn Pulje fra GreenLab til den nye runde. Dermed er der i alt 6.478.648 kr. til rådighed. Af beløbet på 5.625.000 kr. fra BioCirc kan 8%, dvs. 450.000 kr. fratrækkes til administration. Det giver et beløb til uddeling på 6.028.648 kr.

Bilag

.

10 (Offentlig) Skivemødet - drøftelse af ansøgning om fornyet tilskud i 2027-30

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01052

DokID: 4495372

Sagsbehandler: Lene Jønsson

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget drøftede sagen og sender ansøgningen videre til budgetbehandlingen. Udvalget kommer inden budgetseminaret med input til strategien for fremtidige events, herunder Skivemødet og Skive Festival.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udviklingsudvalget skal drøfte ansøgningen fra Foreningen for Branding af Skiveegnen, som har søgt om et fornyet flerårigt tilskud på 1,3 mio. kr. i perioden 2027-2030 til udvikling, drift og afholdelse af Skivemødet. Ansøgningen vil blive endeligt prioriteret til budgetforhandlingerne i september.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- a) at Udviklingsudvalget drøfter ansøgningen fra Foreningen for Branding Skiveegnen med henblik på, hvilket beløb man vil foreslå afsat til budget 2027 til afholdelse af Skivemødet i 2027, 2028, 2029 og 2030.
- b) at Udviklingsudvalget drøfter om støtten bevilges fra Økonomiudvalgets område vedrørende Elitesportsaftaler og særlige events, herunder Skivemødet, og at der sendes et budgetudvidelsesforslag på ansøgningen til budgetforhandlingen.
- c) at Udviklingsudvalget drøfter om støtten kan frigives med det afsatte beløb om året og i henhold til den foreslåede og tidligere anvendte model for evaluering, udbetaling og fremsendelse af regnskab.

- d) At Udviklingsudvalget drøfter om det bør anbefales, at Skivemødet deler viden og erfaringer fra projektet med andre eventaktører i kommunen.

Sagsfremstilling

Baggrund:

Skive Kommune bevilgede i 2023 - på baggrund af en ansøgning fra Foreningen for Branding Skiveegnen - et samlet tilskud på 3,3 mio. kr. til afholdelse af Skivemødet i årene 2024, 2025 og 2026. Bevillingen blev fordelt med 1,1 mio.kr. årligt og udbetalt efter følgende evaluerings – og udbetalingsmodel:

- Bestyrelsen fra Foreningen for Branding Skiveegnen fremlægger efter hvert års afholdelse af Skivemødet en mundtlig evaluering til Økonomiudvalget med henblik på sparring på eventuelle tilpasninger inden næste års afholdelse.
- At det årlige beløb udbetales som acontobeløb med mulighed for efterregulering på baggrund af revisorgodkendte regnskaber samt mødets faktiske gennemførelse i forhold til skitserede koncept for afholdelse af Skivemødet.
- Efter bevillingsperiodens udløb fremsendes et endeligt regnskab over perioden 2027-2030 samt årlige regnskaber.

Den endelige evaluering og regnskab for perioden 2024-2026 forventes fremlagt for Økonomiudvalget på augustmødet.

Ansøgning om nyt tilskud: Skivemødet 2027-2030:

Foreningen for Branding Skiveegnen har fremsendt ansøgning om en flerårig bevilling på 1,3 mio. kr. årligt, i alt 5,2 mio. kr. til afholdelse af Skivemødet i 2027, 2028, 2029 og 2030.

Anmodningen om en flerårig bevilling er begrundet i et ønske om at skabe kontinuitet, partnerskaber, kvalitetsløft og systematisk dokumentation.

Udviklingsmål frem mod 2030:

Foreningen for Branding Skiveegnen opstiller følgende overordnede mål:

- 20.000 gæster – ca. 10.000 gæster skønnes at have besøgt mødet i 2025.
- Bred national mediebevågenhed
- Indgår i strategiske samarbejder med centrale aktører på "Danmark i Balance".

Målene understøttes af følgende milepæle

- 2027 – Fuld professionalisering og national kommunikationsindsats
- 2028 – Kapacitetsløft og programudvidelse
- 2029 – Stærke nationale partnerskaber
- 2030 – National position

Målene er ambitiøse og kræver både kapacitetsudvidelse, professionel kommunikation og medfinansiering. Det er hovedbegrundelsen for den ansøgte forhøjelse af den kommunale ramme.

Formål med den ansøgte bevilling:

Den ansøgte bevilling skal konkret finansiere følgende indsatsområder:

1. Program- og formatudvikling

Flere debatter/arrangementer og løbende udvikling af nye temaer. Skivemødet arbejder med at udbygge koblingen mellem demokrati og job/erhverv. I år har Skivemødet blandt andet Det

erhvervspolitiske topmøde, som et nyt tema, der har fokus på, hvordan man skaber vækst udenfor storbyerne. Af andre nye temaer kan nævnes Mediernes rolle, nyhedsørkener og fakenews, Skive som garnisonsby i en urolig tid, Sundhed og lægemangel.

2. National kommunikation og pressearbejde

Højere kendskabsgrad via målrettet presse- og partnerpakke, mediapartnerskaber, pressemateriale, proaktivt pitch til landsdækkende redaktioner.

3. Kapacitet, større plads og bedre publikumsoplevelse

Områdeudvikling, scene-/teknikopgradering, publikumsflow, tilgængelighed og bedre faciliteter.

4. Dokumentation, evaluering og læring

Årlig effekt- og medieopgørelse, deltagertal/metoder, partner- og aktørfeedback, samt offentlig afrapportering.

Foreningen for Branding Skiveegnen arbejder målrettet med medfinansiering for at styrke arrangementets samlede bæredygtighed og udviklingskraft.

De årlige statusrapporter fra Foreningen for Branding Skiveegnen vil blandt andet have fokus på deltager- og aktørdata, Medieomtale, læringspunkter, medfinansiering og plan for næste års udviklingsgreb.

Den samlede budget- og finansieringsplan fremgår af Foreningen for Branding Skiveegnens ansøgning, som er vedlagt som bilag.

Deling af viden:

Det anbefales at Branding Skiveegnen vidensdeler med andre relevante eventaktører i kommunen, om hvordan deres indsatser lykkes eller ikke lykkes, så kommunens eventaktører gennem sparring og vidensdeling udvikler kommunens events fremadrettet.

Skive Festival har også ansøgt om budgetmidler til budget 2027-30, til arbejdet med at gøre festivalen til en målbar og strategisk vækstmotor for Skive Kommune. Sagen behandles på Udviklingsudvalgsmødet i juni. Det anbefales derfor, at det drøftes, hvordan de to ansøgere og andre eventaktører kan dele viden på en hensigtsmæssig og værdiskabende måde for de eventuelt bevilligede midler. Det kan eventuelt være gennem partnerskaber i vækstrategien.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Under Økonomiudvalgets område vedrørende Elitesportsaftaler og særlige events, herunder Skivemødet er der til budget 2027 udarbejdet et driftsudvidelses forslag til budgetforhandlingerne i september på 1,3 mio.kr. i 2027 og i overslagsårene 2028, 2029 og 2030, samlet beløb i perioden er 5,2 mio. kr..

Bilag

1. Ansøgning Økonomiudvalget Skive Kommune 2027 til 2030 revideret 21032026 (4522967 - EMN-2026-01052)

11 (Offentlig) Skive Festival - drøftelse af ansøgning om tilskud i 2027, 2028 og 2029

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01473

DokID: 4501905

Sagsbehandler: Lene Jønsson

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget drøftede sagen og sender ansøgningen videre til budgetbehandlingen. Udvalget kommer inden budgetseminaret med input til strategien for fremtidige events, herunder Skivemødet og Skive Festival.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Udviklingsudvalget skal drøfte ansøgningen fra Skive Festival om et treårigt tilskud i perioden 2027-2029 på 1 mio.kr. årligt i alt 3 mio. kr. til arbejdet med systematisk dokumentation og målrettet vækst uden for kommunegrænsen. Ansøgningen vil blive endeligt prioriteret til budgetforhandlingerne i september.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Økonomiudvalget

Byrådet

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller:

- a) at Udviklingsudvalget drøfter ansøgningen fra Skive Festival med henblik på, hvilket beløb man vil foreslå afsat til budget 2027 til at Skive Festival kan arbejde mere målbar og strategisk i forhold til at promovere Skiveegnen.
- b) at Udviklingsudvalget drøfter om støtten bevilliges fra Økonomiudvalgets område vedrørende Elitesportsaftaler og særlige events, herunder Skivemødet, og at der sendes et budgetudvidelsesforslag på ansøgningen til budgetforhandlingen.
- c) at Udviklingsudvalget drøfter om støtten kan frigives med det afsatte beløb om året på baggrund af den foreslåede model for evaluering, udbetaling og fremsendelse af regnskab.

- d) At Udviklingsudvalget drøfter om det bør anbefales, at Skive Festival deler viden og erfaringer fra projektet med andre eventaktører i kommunen.

Sagsfremstilling

Skive Festival søger en treårig bevilling på 1 mio. kr. årligt, som skal investeres i arbejdet med at gøre festivalen til en målbar og strategisk vækstmotor for Skive Kommune. Festivalen og driften deraf kører allerede i forvejen, denne bevilling er en investering i at bruge festivalen strategisk i forhold til at arbejde målrettet med bosætning og lokaløkonomisk gevinst.

Ifølge Skive Festival er festivalen et af kommunens tre stærkeste brands. Skive Festival oplyser, at festivalen årligt samler 15.500 gæster, og generer en dokumenteret direkte omsætning i byens erhvervsliv på over 12 mio.kr. alene i festivalperioden.

De ansøgte midler vil blive brugt til at arbejde med systematisk dokumentation og målrettet vækst uden for kommunegrænsen. De ansøgte midler vil dermed ikke blive anvendt til festivalens drift.

Det er Skive Festivals vurdering, at festivalen kan ses som et bosætningsvindue, da 20% af festivalens deltagere rejser mere end 50 km. for at deltage, at gæster bosat udenfor kommunen bruger markant flere penge i byen, og at 3.500 mennesker bor i Skive i tre døgn på festivalens Camp.

Skive Festival har på nuværende tidspunkt en markedsføringsaftale med Skive Kommune, hvorigennem de modtager 100.000 kr. til Skive Festival 2026. Midlerne blev bevilliget den 17. marts 2026 af Økonomiudvalget fra området "Elitesportsaftaler og særlige events".

Hvad skal midlerne medføre:

Inspireret af Odense Kommunes tilgang til effektmål i forbindelse med afviklingen af festivalen Tinderbox i Odense, ønsker Skive Festival over tre år at etablere og kunne tale samme professionelle sprog, når der tales om investering i events:

- Kommune- og postnummerbaseret gæsteoprindelse
- Nettoeffektberegninger
- Årlig effektrapport i beslutningsformat
- Synlighedsværdi baseret på dokumenterbar metode

Der ønskes at arbejde med en mere målrettet markedsføring, og en styret vækst gennem:

- Geografisk segmentering
- Målrettede kampagner
- Partnerskaber med overnatning og erhverv
- Løbende læring og justering

Skive Festival ejer nogle af egnens største kanaler på de sociale medier. Disse platforme vil Skive Festival bruge til, som ambassadør for Skiveegnen, at fortælle den gode historie om Skiveegnen, fordi festivalen allerede har fat i den målgruppe, kommunen ønsker at tiltrække og fastholde.

Skive Festival ønsker at arbejde med et bosætningsspor med afsæt i Campen, som bosætningsplatform, gennem:

- Aktiv tilmelding til information om job og bolig
- Samarbejde med erhverv og kommune
- Opfølgning efter festival
- Måling af interesse og genbesøg.

Campen skal konkret bruges til at skabe aktive dialoger og digitale opsamlings (leads). Skive Festival vurderer at dette vil gøre festivalen til Skives mest effektive bosætningsvindue over for potentielle tilflyttere.

Ovenstående skal lykkes med følgende investeringer:

- *Menneskelige ressourcer*: Dedikerede timer til at drive de strategiske indsatser, herunder digital udvikling, markedsføring udenfor kommunen og koordinering af bosætningsindsatsen
- *Systemer og data*: Licenser til professionelle monitoreringsværktøjer og AI-baserede marketing-systemer, der kan målrette vores budskaber geografisk.
- *Eksekvering*: Faktiske kampagneomkostninger rettet mod bosætning og tiltrækning af eksterne gæster

Projekt forankres i Skive Festivals eventkontor, derudover etableres der en styregruppe med repræsentation fra kommune ved en udviklingskonsulent og erhvervsliv. Denne skal have til formål at sikre, at midlerne bruges som aftalt til gavn for hele Skiveegnen.

Model for evaluering, udbetaling og fremsendelse af regnskab:

Bevillingen fordeles med 1 mio. kr. årligt i alt 3 mio. kr. og udbetales efter følgende evaluerings- og udbetalingsmodel, som tager udgangspunkt i modellen for, hvordan andre aktører afrapporterer på lignende events:

- a) Støtten bevilliges fra Økonomiudvalgets område vedrørende Elitesportsaftaler og særlige events, herunder Skivemødet.
- b) Støtten frigives med det afsatte beløb om året på baggrund af nedenstående rapportering:
 - a. Bestyrelsen for Skive Festival fremlægger efter hvert års afholdelse af Skive Festival en mundtlig evaluering til Økonomiudvalget med henblik på sparring på eventuelle tilpasninger inden næste års afholdelse.
 - b. At det årlige beløb udbetales som acontobeløb med mulighed for efterregulering på baggrund af revisorgodkendte regnskaber samt Festivalens gennemførelse i forhold til de i ansøgningen beskrevne indsatsområder.
 - c. Efter bevillingsperiodens udløb fremsendes et endeligt regnskab over perioden 2027-2029.
- c) Skive Festival deler viden og erfaringer fra projektet med andre relevante eventaktører.

Deling af viden:

Det anbefales at Skive Festival vidensdeler med andre relevante eventaktører i kommunen, om hvordan deres indsatser lykkes eller ikke lykkes, så kommunens eventaktører gennem sparring og vidensdeling udvikler kommunens events fremadrettet.

Branding Skiveegnen har også ansøgt om budgetmidler til budget 2027-29 for at skabe kontinuitet, partnerskaber, kvalitetsløft og systematisk dokumentation af Skivemødet, sagen behandles på Udviklingsudvalgsmødet i juni. Det anbefales derfor, at det drøftes, hvordan de to ansøgere og andre eventaktører kan dele viden på en hensigtsmæssig og værdiskabende måde for de eventuelt bevilligede midler. Det kan eventuelt være gennem partnerskaber i vækststrategien.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Under Økonomiudvalgets område vedrørende Elitesportsaftaler og særlige events, herunder Skivemødet er der til budget 2027 udarbejdet driftsudvidelsesforslag på 1 mio. kr. i 2027 og i overslagsårene 2028 og 2029, samlet beløb på 3 mio. kr.

Bilag

1. Ansøgning SKIVES VÆKSTMOTOR (4523075 - EMN-2026-01473)

12 (Offentlig) CASH - mineralisering af CO₂ i undergrunden

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2023-02298

DokID: 4507663

Sagsbehandler: Anne Mette Nielsen

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Orientering om projektet CASH og mineralisering af CO₂ i undergrunden.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At orienteringen om projektet CASH og mineralisering af CO₂ i undergrunden tages til efterretning

Sagsfremstilling

Udviklingsudvalget orienteres hermed sammen med Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget om projektet CASH, der arbejder med mineralisering af CO₂ i undergrunden.

På mødet fremlægger David L. Egholm projektet og dets perspektiver. David L. Egholm er professor på Institut for Geoscience på Aarhus Universitet og medstifter af Sunstones aps, der arbejder med den kommercielle del af projektet.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.

13 (Offentlig) Drøftelse om arkitekturpolitik

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01789

DokID: 4520981

Sagsbehandler: Mathilde Bjerg Pedersen

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget udsatte sagen.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

I 2025 havde udvalget for Teknik og Miljø besøg af Lars Autrup til en drøftelse om arkitektur og arkitekturpolitik. Udvalget besluttede at opfordre det nye byråd til at arbejde med arkitekturpolitik.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At udvalget drøfter arkitektur og arkitekturpolitik som opfølgning på Teknik og Miljøudvalgets beslutning, og
- b) At Lars Autrup inviteres ind til endnu et oplæg om arkitekturpolitik som start på denne drøftelse.

Sagsfremstilling

I starten af 2025 havde udvalget for Teknik og Miljø besøg af Lars Autrup, direktør ved Arkitektforeningen, til en drøftelse om arkitektur og arkitekturpolitik. Udvalget besluttede at opfordre det nye byråd til at arbejde med arkitekturpolitik indledende med et nyt oplæg fra Lars Autrup.

Lars Autrup holdt oplæg om arkitekturpolitik, hvor han blandt andet fortalte om, hvordan kommunerne kan sætte de bedste rammer for arkitektonisk kvalitet i byudviklingen.

Oplæg fra Lars Autrup er vedlagt som bilag 1.

Arkitekturpolitik

En Arkitekturpolitik vil være et redskab for forvaltningen og ikke mindst borgere og virksomheder, der vil give en pejling af, hvor Skive Kommune står i forhold til arkitektur og bevaringsværdige bygninger. Arkitekturpolitikken kan på samme måde som skiltepolitikken indarbejdes i lokalplaner, benyttes i sagsbehandling og give forvaltningen noget at arbejde ud fra og borgerne en forventning om, hvad de kan få lov til. En arkitekturpolitik kan bruges som en aftale mellem Skive Kommune og borgerne om, hvilken retning vi sammen vil gå for at passe på vores fælles bygningsarv og fremtidige projekter.

En arkitekturpolitik vil forenkle sagsbehandlingen og fjerne det subjektive element i bygningsbevaring og fokusere på det helt konkrete arkitektfaglige. En arkitekturpolitik kan bruges i lokalplanarbejdet til at sætte en retning og vision.

En arkitekturpolitik kan eksempelvis omhandle:

- Arkitektur
- Bevaringsværdige bygninger og kulturarv
- Grønne byrum
- Beplantning
- Bymidte m.m.

National arkitekturpolitik

I efteråret 2025 offentliggjorde Kulturministeren den nationale arkitekturpolitik *En attraktiv fremtid – et fælles ståsted i en verden under forandring*. Arkitekturpolitikken bygger på de 8 dogmer for fremtidens arkitektur som Ekspertgruppen for national arkitekturpolitik sammenfattede.

Regeringen har 3 indsatsområder, der er en del af politikken:

- Transformér, vedligehold og byg cirkulært,
- Grønne byer og revitalisering af landsbyer og bygninger på landet, samt
- Arkitektur som vores fælles ståsted og fysiske værdier.

Link til den Nationale Arkitekturpolitik [En Attraktiv Fremtid](#)

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

-

Bilag

1. Arkitekturpolitik i kommunerne HVORDAN (4537841 - EMN-2026-01789)
2. Arkitekturpolitik i kommunerne HVORFOR (4537840 - EMN-2026-01789)

14 (Offentlig) Frederiksgade 46 - renovering af bevaringsværdig bygning

Offentlig titel:

Sagsnr: GEO-2026-01494

DokID: 4521076

Sagsbehandler: Mathilde Bjerg Pedersen

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

V, I, Æ, A og L stemte for at der ikke nedlægges §14-forbud imod renovering som indstillet af forvaltningen.
F stemte for da beslutningen skal afvente en ny arkitekturpolitik.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Skive Kommune har modtaget henvendelse fra ejer af Frederiksgade 46 vedrørende renovering af ejendommen.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At der nedlægges §14-forbud imod renovering, som ikke er i overensstemmelse med den bevaringsværdige bygnings arkitektur og byggeskik og at der udarbejdes bevarende lokalplan for ejendommen.

Sagsfremstilling

Skive Kommune har modtaget en henvendelse fra Skive Ejendomme om renovering af den bevaringsværdige bygning på Frederiksgade 46, 7800 Skive. De ønsker at renovere bygningen i samme stil som ejendommene på den modsatte side af gaden, beliggende Frederiksgade 29, 31 og 33. Ejer ønsker at isætte dannebrogsvinduer, male facaden hvid og soklen grå/sort og udskifte det røde tegltag til sorte tegl.



Frederiksgade 46

Bygningen antages opført omkring 1929-1930 som en historicistisk villa med mansardtag. I 1939 blev bygningen udvidet i samme arkitektoniske stilart som det oprindelige. Huset fremstår i dag harmonisk, sammenhængende og meget originalt med røde tegl, seksrammede opsprossede vinduer, guldudset facade og rød sokkel.

Bygningen blev i 1995 SAVE-registreret med en SAVE-værdi på 2 i forbindelse med udarbejdelse af Skive Kommuneatlas. Bygningen har navnet *Hytten*, dette ses også i facadeinskriftionen ud mod Frederiksgade *MCMHXX Hytten*.

Frederiksgade 46 er et flot eksempel på en meget original bygning fra 1920'erne med mange detaljer. Facaderne er prydet af originale friser og reliefdekorationer. Ejendommen er opført med rødt tegltag, der indpasser sig i gadeforløbet og de omkringliggende bygninger, og er meget tidstypisk for denne type bygninger.

De opsprossede vinduer er vigtige for bygningens helhedsudtryk, dimensionerne er med til at skabe balance i facaden og skalaen. Udskiftes vinduerne til dannebrogsvinduer ændres det oprindelige udtryk og oplevelsen af bygningens detaljeringsgrad og skala.

Bygningen har gennem tiden haft forskellige facadefarver. Frisen, reliefdetaljerne og de støbte kvadersten i hjørnerne har været hvide for at stå i kontrast til facadefarven.



Foto fra 1920'erne før tilbygningen. Bygningen fremstår harmonisk som et markant element i gadebilledet.



Foto fra 1945 efter tilbygningen. Bygningen fremstår her med en mørkere facadefarve, dekorationerne fremstår tydeligt i kontrast.

Pudses facaden hvid, vil alle dekorationer, friser og detaljer i facaden forsvinde og bygningen mister sit udtryk. Lægges der nyt sort tegltag vil bygningen ikke længere være et historicistisk eksempel på arkitektur fra 1920'erne men have udtryk af en palæejendom. Dette vil påvirke bevaringsværdien, da udtrykket ændres drastisk, og originalitets-, kulturhistorisk og arkitektonisk værdi vil ændres.

Bygningen er et fint eksempel i Skive kontekst på en historicistisk villa med mansardtag, sprossede vinduer, friser og facadedetaljer fra perioden.

Bevaring af bygningen

Ejendommen er ikke omfattet af en lokalplan, og Skive Kommune kan derfor ikke sætte krav til en renovering.

En bevarende lokalplan vil sikre bygningen imod ændringer i modstrid med dens arkitektur, byggestil og stilart, sikre bevaring af en af de ældre bygninger i Skives bykerne, og efterlevelse af intentionerne i kommuneatlas og kommuneplan og signalværdi.

Formelt set sker dette gennem nedlæggelse af forbud efter planlovens § 14: "Forbud mod at der retligt eller faktisk etableres forhold, som kan hindres ved en lokalplan." Det betyder, at der inden et år skal udarbejdes en bevarende lokalplan. En bevarende lokalplan forholder sig kun til bevaring af bygningens ydre fremtræden. Lokalplanen medfører ikke handlepligt for ejeren af ejendommen, dvs. lokalplanen beskytter ikke bygningen mod forfald.

JURA (herunder lovgrundlag)

Bygningsfredningsloven og Planloven.

Økonomi

-

Bilag

1. Frederiksgade 46 - Bemærkninger fra ansøger (4537365 - GEO-2026-01494)

15 (Offentlig) Orientering - Etablering af team Garnisonsby

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01948

DokID: 4536507

Sagsbehandler: Lene Jønsson

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget

Dato: 01-06-2026

Beslutning foreligger ikke endnu.

Anledning

Skive Kaserne står over for en betydelig udvidelse i antallet af værnepligtige og ansatte i de kommende år. Der ønskes derfor at arbejde målrettet med en øget tilknytning for de værnepligtige og øvrige ansatte til Skiveegnen. Hensigten er, at den øgede tilknytning kan medvirke til øget bosætning og fastholdelse i kommunen.

Forventet sagsgang

Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

Skive Kaserne er – efter Skive Kommune – kommunens største arbejdsplads, og kasernen står i de kommende år overfor en betydelig tilvækst af både værnepligtige og ansatte. Dette skaber et potentiale for øget bosætning og styrket lokal sammenhængskraft, hvis tilknytningen til Skiveegnen styrkes.

På den baggrund foreslås etableret et kommunalt *Team Garnisonsby*, som skal arbejde målrettet med initiativer, der understøtter tilknytning, integration og bosætning.

Formål

- at styrke værnepligtiges og ansattes kendskab til og tilknytning til Skiveegnen
- at bidrage til rekrutteringsgrundlaget til kasernen
- at understøtte øget bosætning og fastholdelse
- at styrke sammenhængskraften mellem kaserne og lokalsamfund

Succeskriterier

- at værnepligtige opnår øget kendskab til Skiveegnen, herunder forenings-, kultur-, uddannelses- og jobmuligheder
- at værnepligtige engagerer sig aktivt i forenings- og fritidsliv
- at ansatte oplever øget kendskab til bosætningsmuligheder
- at pårørende til ansatte tilbydes relevante jobmuligheder (fx via partner-jobmatch)
- at flere vælger at bosætte sig i Skive Kommune

Forventningen er, at indsatserne vil bygge på allerede afprøvede og nye initiativer, som videreudvikles.

Organisering

Der nedsættes et kommunalt *Team Garnisonsby* bestående af:

Styregruppe:

- Sekretariatschef i Teknik, Miljø & Udvikling.
- Arbejdsmarkedschef.
- Udviklingskonsulent fra sekretariatet i Teknik, Miljø & Udvikling.

Arbejdsgruppe:

- 1 medarbejder fra Teknik, Miljø & Udvikling (teamleder).
- 1 medarbejder fra Social- og Arbejdsmarkedsforvaltningen.
- 1 medarbejder fra Kultur- og Familieforvaltningen.
- 1 medarbejder fra Staben, Kommunikation.

Teamet refererer til sekretariatschefen i Teknik, Miljø & Udvikling (bosætningsansvarlig) og dermed til direktøren i Teknik, Miljø & Udvikling som repræsentant for direktionen.

Direktionen får 1 til 2 gange årligt (eller efter behov) en status på arbejdet, blandt andet som led i de halvårslige møder mellem borgmester, kommunaldirektør og ledelsen på Skive Kaserne.

JURA (herunder lovgrundlag)

Kommunalfuldmagten

Økonomi

Der er på nuværende tidspunkt ikke fastlagt et samlet budget for indsatsen. Økonomi og ressourceforbrug afklares nærmere, herunder muligheder for finansiering inden for eksisterende rammer eller via prioritering i budgetprocessen.

Bilag

.

16 (Offentlig) Orientering - overtidsbetaling til deltidsansatte - konsekvenser af faglig voldgiftskendelse og ny overenskomst

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-01928

DokID: 4531870

Sagsbehandler: Keld Ravn Cramer

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

.

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

Udvalg: Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget

Dato: 01-06-2026

Beslutning foreligger ikke endnu.

Udvalg: Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Dato: 02-06-2026

Beslutning foreligger ikke endnu.

Anledning

Den faglige voldgiftsret gav i februar 2026 de faglige organisationer medhold i, at de danske overenskomster har været i strid med EU-retten, idet deltidsansatte først har modtaget overtidsbetaling ved overskridelse af fuldtidsnormen.

På den baggrund blev det i overenskomst 2026 aftalt, at deltidsansatte fremover modtager overtidsbetaling ved arbejde ud over egen aftalte arbejdstid. Der blev samtidig aftalt en proces for håndtering af efterbetaling for tidligere udført overarbejde.

Forventet sagsgang

Erhvervs-, Turisme- og Arbejdsmarkedsudvalget

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Børne- og Familieudvalget

Udviklingsudvalget

Kultur- og Fritidsudvalget

Sundheds-, Social- og Forebyggelsesudvalget

Seniorudvalget

Økonomiudvalget

Indstilling

Økonomisk Sekretariat indstiller,

- a) at orienteringen tages til efterretning.

Sagsfremstilling

Baggrund

EU-Domstolen afgjorde i juli 2024, at det er i strid med EU's deltidsdirektiv, når deltidsansatte først modtager overtidsbetaling ved overskridelse af fuldtidsansattes arbejdstid.

På den baggrund anlagde en række faglige organisationer i 2025 faglig voldgift mod de offentlige arbejdsgivere, herunder KL. Organisationerne gjorde gældende, at de danske overenskomster var i strid med EU-retten. Voldgiftsretten gav i februar 2026 organisationerne medhold.

Overenskomst 2026

KL og Forhandlingsfælleskabet indgik i februar 2026 en ny overenskomst. Heri aftaltes håndteringen af den faglige voldgiftskendelse. Parterne var enige om, at de respektive overenskomster og aftaler blev ændret med virkning fra 1. april 2026, så deltidsansatte, der arbejder ud over egen aftalte arbejdstid, modtager overtidsbetaling på samme vilkår som fuldtidsansatte. Parterne aftalte desuden videre drøftelser om en proces for håndtering af krav om efterbetalinger for tidligere års overarbejde.

På baggrund af disse drøftelser udsendte KL i maj 2026 et notat til kommunerne om den praktiske håndtering af efterbetalinger. Her fremgår det at kommunerne har pligt til af egen drift at genoptage sager på baggrund af voldgiftsdommen. Denne pligt gælder dog som udgangspunkt ikke i tilfælde, hvor det vil være særdeles vanskeligt og overordentligt ressourcekrævende at fremfinde sagerne og identificere det præcise krav på efterbetaling. I sådanne tilfælde vil kommunen i stedet skulle orientere bredt om muligheden for at modtage efterbetaling, hvis medarbejderen har et dokumenteret krav.

Når kommunen enten selv har genoptaget en sag eller modtaget et dokumenteret krav, skal kommunen herefter foretage en konkret vurdering af kravet og beregne differencen mellem tidligere udbetalt merarbejde og korrekt overtidsbetaling. Der gælder en forældelsesfrist på 5 år, mens renter forældes særskilt efter 3 år. Forældelsen anses dog som afbrudt ved anmeldelsen af de sager, som siden september 2025 er anmeldt til KL som en del af den løbende dialog mellem parterne. Disse krav skal derfor beregnes 5 år tilbage fra anmeldelsestidspunktet.

Status - Skive Kommune

Skive Kommune undersøger mulighederne for at fremfinde de historiske sager og identificere kravene på efterbetaling. Derudover har kommunen modtaget lister fra KL over de medarbejdere, der har anmeldt sager til KL som en del af parternes dialog siden september 2025.

JURA (herunder lovgrundlag)

-

Økonomi

I overenskomst 2026 er der fremadrettet estimeret de årlige kommunale merudgifter som konsekvens af deltidssafgørelsen på 270 mio. kr. på landsplan. Omregnet til Skive-tal vil det svare til årlige merudgifter på ca. 2 mio. kr. årligt. Udgifterne er primært på overenskomsterne for social- og sundhedspersonale samt pædagoger.

Det er endnu ikke muligt at estimere en beløbsstørrelse på udgifterne til efterbetalinger, men voldgiftsafgørelsen og den nye overenskomst betyder, at der rejses et potentielt faresignal i forhold til budgetopfølgningerne i 2026, da der kan være tale om en ekstraregning på flere millioner.

KL er opmærksomme på sagen og vurderer, at en problemstilling af denne størrelse vil nødvendiggøre en drøftelse med regeringen om håndteringen.

Bilag

.

17 (Offentlig) Budget 2027 - 2030, Udviklingsudvalget

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2026-00032

DokID: 4528621

Sagsbehandler: Tina Sonne

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

Hanne Brogaard (V).

Udvalget tiltrådte forvaltningens indstilling og besluttede yderligere budgetforslag på 100.000 kr. til ungeråd og 500.000 kr. til lobbyarbejde.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Fagudvalget skal udarbejde budgetforslag for 2027 – 2030 inkl. tekniske korrektioner, budgetbemærkninger og takster.

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget.

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) At det udarbejdede driftsbudgetforslag for 2027 – 2030 inkl. budgetbemærkninger godkendes og fremsendes til Byrådets budgetseminar.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget har godkendt budget- og regnskabsproceduren for 2026 og 2027 på mødet den 20. januar 2026.

1 % beredskabskatalog

Der skal i forbindelse med budgetlægningen i fagudvalgene udarbejdes et beredskabskatalog på 1% svarende til 0,02 mio. kr. for Udviklingsudvalget. Udvalget besluttede på mødet den 3. marts 2026, at beredskabskataloget udarbejdes som konkrete besparelsesforslag.

Besparelsesforslag ses i bilag.

Drift- og anlægsønsker

I det omfang nye aktiviteter ikke kan findes ved omprioriteringer indenfor fagudvalgets område, kan disse aktiviteter bringes i forslag som udvidelsesforslag (driftsønsker).

På anlæg kan fagudvalget fremsende nye anlægsforslag, indenfor en øvre grænse på 25 mio. kr.

Et anlægsønske må højst have afledt drift på 100.000 kr. om året. Ellers skal det søges som eget driftsønske.

Driftsudvidelsesforslag og anlægsforslag ses i bilag.

Bemærkninger:

Fremgår af bilag.

Budgetramme 2027:

Basisbudgettet fastlægges med udgangspunkt i budgetoverslag 2027 i det vedtagne budget for 2026 fremskrevet med den udmeldte pris- og lønfremskrivning fra KL. Derudover korrigeres der for tidligere års ændringer i KL's pris- og lønskøn. Økonomiudvalget godkender budgetrammen for 2027 på mødet den 19. maj 2026.

I budget 2027 er der, jævnfør budget 2026, indarbejdet en reduktion i Skive Kommunes budget på 11,2 mio. kr. mindre end KL's pris- og lønfremskrivning, udmøntningen heraf sker gennem en rammereduktion.

Basisbudgettet for Udviklingsudvalget for 2027 udgør 1,6 mio. kr. Der er taget udgangspunkt i de politikområder, som indgik i dagsordenen til Forventet Regnskab pr. 31.3.2026, vel vidende at det endnu ikke er besluttet, hvilke budgetter, der skal flyttes til Udviklingsudvalget.

Der indarbejdes tekniske korrektioner som følge af politiske beslutninger og lovændringer. Fagudvalgene udarbejder oversigter over samtlige tekniske ændringer og orienterer Økonomiudvalget i august.

Tabellen viser vedtaget budget 2026 samt budgetoplæg 2027:

Drift i 1.000 kr.	Vedtaget budget 2026	Basisbudget 2027
Elitesportsaftaler	2.485	927
Sekretariat	2.485	927
Planlægning	901	878
BigBlue	119	122
Kommuneplanlægning	40	41
Landdistriktsudvikling	541	555
By, Land & Klima	1.600	1.596
I alt	4.085	2.523

Partipolitiske forslag:

Proceduren vil fremadrettet være, at Økonomisk Sekretariat skal have de partipolitiske budgetforslag i hænde senest den 15. juni. Administrationen vurderer så vidt muligt, om forslaget kan praktiseres rent fagligt, er juridisk lovligt og et estimat for budgetbeløbets størrelse, dette indarbejdes som en note på det politiske forslag. Økonomiudvalget skal vurdere, om de partipolitiske budgetforslag skal forelægges økonomiudvalget i augustmødet eller om forslagene sendes direkte til prioritering på budgetseminaret uden forudgående høring i Økonomiudvalget, som direktionen anbefaler og indstiller.

Tidsplan

Vigtige datoer i forbindelse med Budget 2027:

Måned	Aktivitet
Juni	Status budget 2027. Forvaltningen præsenterer beredskabsforslag svarende til 1%. Herudover fremlægges eventuelle forslag til udvidelser og anlægsønsker på udvalgsmøde d. 2. juni.
August	Status budget 2027. Udvalgenes prioritering af drift og anlæg, inkl. beredskabskatalog på 1 % behandles i udvalgsmøde d. 11. august inden fremsendelse til budgetseminar. Byrådets temamøde om budget 2027 med deltagelse af Hoved-MED, 25. august
September	Budgetseminar, 7. september Byrådets 1. behandling af budget, 15. september
Oktober	Byrådets 2. behandling af budget, 6. oktober

JURA (herunder lovgrundlag)

Budget og regnskabsprocedure 2026 og 2027.

Økonomi

.

Bilag

1. Udviklingsudvalget - Anlægsønsker Budget 2027-2030 (4539010 - EMN-2026-00032)
2. Driftsudvidelser - Udviklings Udvalget Budget 2027-2030 (4537292 - EMN-2026-00035)
3. Beredskabskatalog - Udviklingsudvalget budget 2027-2030 (4537271 - EMN-2026-00036)
4. Budget 2027 - Budgetbemærkninger UU (4538775 - EMN-2026-00038)

18 (Offentlig) Efterretning og gensidig orientering - 02.06.2026

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-04022

DokID: 4525172

Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

Hanne Brogaard (V).

Udvalget tog orienteringen til efterretning.

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Møde i Udviklingsudvalget

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

Teknik, Miljø & Udvikling indstiller,

- a) at punkterne tages til efterretning

Sagsfremstilling

1. Indstilling af BigBlue Nord – Strategisk Klima- og Udviklingsplan til Byplansprisen 2026

Forvaltningen indstiller BigBlue Nord – Strategisk Klima- og Udviklingsplan til Byplansprisen 2026, der uddeles af Dansk Byplanlaboratorium og Arkitektforeningen.

BigBlue Nord er en strategisk plan for et ca. 100 ha stort, by-, å- og kystnært område i Skive midtby. Planen forener klimatilpasning og byudvikling i en langsigtet og adaptiv tilgang og skaber robuste rammer for fremtidig byudvikling, hvor der er plads til både klimatilpasning, natur og byliv. Planen blev endeligt vedtaget af Skive Byråd i december 2025.

Planen er udarbejdet som en del af Realdanias program Byerne og det stigende havvand og bygger på dynamisk, scenariebaseret planlægning med afsæt i DAPP-metoden. Projektet har fungeret som nationalt referenceprojekt og er kendetegnet ved en bred og målrettet inddragelsesproces med borgere, lokale aktører, unge og studerende.

Byplansprisen gives til projekter med høj planfaglig kvalitet og stor eksempelværdi. Indstillingen har til formål at synliggøre Skive Kommunes arbejde med helhedsorienteret og klimaklog byudvikling samt at bidrage til videndeling på tværs af kommuner.

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

2. Klage over genskin fra et nyetableret tag på Jelsevej 149, 7840 Højslev

Skive Kommune har modtaget en klage fra Jelsevej 147B, 7840 Højslev over genskin fra et nyetableret tag på naboejendommen Jelsevej 149, 7840 Højslev, beliggende i Lundø sommerhusområde. Årsagen er, at ejeren af ejendommen er i gang med at renovere sit sommerhus, og i den forbindelse er taget blevet udskiftet til et mørkt ståltag. Samtidig er der foretaget udskiftning af tilhørende tagafslutninger, som er udført i aluminium, hvilket er en naturlig del af en tagudskiftning. Se nr. bilag 1 for oversigtskort over Jelsevej.

Klager har henvendt sig til Skive Kommune med oplysning om, at det nye tag samt afslutninger giver anledning til væsentligt genskin ind i deres sommerhus. Klager oplever, at genskinet i perioder er så generende, at det vanskeliggør ophold i sommerhuset.

På baggrund af klagen har forvaltningen foretaget en besigtigelse af forholdene i sommerhusområdet. Ved første besigtigelse kunne der ikke konstateres genskin fra taget. I forbindelse med efterfølgende dialog med klager blev det oplyst, at generne primært opleves om eftermiddagen. Dette gav anledning til en ny besigtigelse i dette tidsrum. Ved anden besigtigelse (omkring kl. 14) kunne det konstateres, at taget i visse vinkler fremstår skinnende. Det har ikke været muligt i tidsrummet for besigtigelsen at fremkalde samme genskin som er beskrevet af klager.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 128 for området. Lokalplanen fastsætter blandt andet bestemmelser om tagmaterialer, herunder at tagflader ikke må fremstå som blanke eller reflekterende.

Lokalplanen åbner samtidigt for anvendelse af en række forskellige tagmaterialer, samt solceller, under forudsætning af, at de ikke fremstår reflekterende.

Forvaltningen har på baggrund af besigtigelserne vurderet, at tagmaterialet fremstår blankt eller reflekterende, hvorfor det vil kræve en dispensation fra lokalplanens bestemmelser.

Tagmaterialet skal derfor lovliggøres enten fysisk ved fjernelse af taget – eller retligt ved at opnå en dispensation til at bibeholde tagmaterialet.

Ansøger har ansøgt om dispensation fra lokalplanens bestemmelser vedrørende tagmaterialet. Se bilag nr. 2-5 for ansøgningen om dispensation med tilhørende dokumentation.

Ansøgningen har været sendt i naboorientering i henhold til planlovens § 20. I den forbindelse er der indkommet to bemærkninger til ansøgningen:

- én bemærkning, der er imod det ansøgte, med henvisning til de oplevede gener fra genskin

- én bemærkning, der er for det ansøgte

Bemærkningerne er vedlagt i bilag nr. 6 og 7.

Ansøger har efterfølgende haft mulighed for at kommentere de indkomne bemærkninger. Ansøgers kommentarer fremgår af bilag nr. 8 og 9.

Forvaltningen har undersøgt praksis fra Byggeklageenheden og Planklagenævnet med henblik på at finde sammenlignelige afgørelser. Der er fundet enkelte afgørelser, hvor genskin indgår som tema, men uden tilstrækkeligt sammenligningsgrundlag med den konkrete sag om refleksioner og blanke materialer. Forvaltningen vurderer, at der er en fortolkningsmæssig udfordring i forhold til lokalplanens bestemmelser om, at tagmaterialer ikke må fremstå som "blanke" eller "reflekterende". Det konkrete tag er udført som en mørk stålplade, som i en periode kan forventes at fremstå relativt blank, men som typisk vil mattes over tid som følge af vejrpåvirkning. Det er forvaltningens vurdering, at taget visuelt blankt i visse situationer, men samtidig, at eventuelle gener er tidsmæssigt begrænsede og opstår i tidsrum i løbet af dagen, hvor solen står lavt.

På baggrund af sagens oplysninger, herunder besigtigelser, lokalplanens bestemmelser, den gennemførte naboorientering samt de indkomne bemærkninger og ansøgers kommentarer, er det forvaltningens samlede vurdering, at der kan meddeles dispensation til det ansøgte.

Der er i vurderingen lagt vægt på, at refleksioner ikke forekommer som en permanent tilstand, at taget er udført i et materiale og en farve, der i øvrigt er almindeligt forekommende i sommerhusområder, at lokalplanens bestemmelser om "blanke" og "reflekterende" materialer er forbundet med en vis fortolkningsusikkerhed.

Derudover lægges der særlig vægt på, at tagmaterialets tilstand ikke vil være permanent, men forventes at matte over tid på grund af vejrpåvirkning.

Forvaltningen vurderer samlet set, at det ansøgte ikke i væsentlig grad tilsidesætter de hensyn, som lokalplanen skal varetage, og derfor agter forvaltningen at meddele dispensation.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

1. Bilag 1 - Oversigtskort over Jelsevej (4529548 - EMN-2025-04022)
2. X_Bilag 2 - Ansøgning om dispensation på Jelsevej 149, Højslev (4533781 - EMN-2025-04022)
3. Bilag 3 - Udtalelse fra HP ståltag (4529550 - EMN-2025-04022)
4. Bilag 4 - Areco_polymax_datablad_dk (4529551 - EMN-2025-04022)

5. Bilag 5 - Polymax (4529552 - EMN-2025-04022)
6. Bilag 6 - Bemærkning nr. 1 (4529553 - EMN-2025-04022)
7. X_Bilag 7 - Bemærkning nr. 2 (4533773 - EMN-2025-04022)
8. Bilag 8 - Ansøgers kommentarer til bemærkning om dispensationsansøgning Jelsevej 149 (4529558 - EMN-2025-04022)
9. Bilag 9 - Ansøgers kommentarer til bemærkning nr. 2 (4533052 - EMN-2025-04022)

19 (Offentlig) Underskriftsark 02.06.2026

Offentlig titel:

Sagsnr: EMN-2025-04032

DokID: 4525238

Sagsbehandler: Bente Trillingsgaard

Beslutning

UDVIKLINGSUDVALGET DEN 02-06-2026 12:30

Fraværende

Deltagere der ikke var til stede, eller .

Rådets/Udvalgets beslutning

Tidligere beslutninger

.

Anledning

Underskrifter

Forventet sagsgang

Udviklingsudvalget

Indstilling

.

Sagsfremstilling

.

JURA (herunder lovgrundlag)

.

Økonomi

.

Bilag

.